



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXVIII - Број 13

НОВИ САД, 11. април 2009.

примерак 100,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

321

На основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 27. марта 2009. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПЕШАЧКОГ И ИНФРАСТРУКТУРНОГ МОСТА У НОВОМ САДУ

1. УВОД

Према Генералном плану града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) (у даљем тексту: Генерални план) овај грађевински рејон намењен је за радну зону, путни објекат, односно за пешачки и инфраструктурни мост, и зеленило.

План детаљне регулације пешачког и инфраструктурног моста у Новом Саду (у даљем тексту: план) израђен је на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације пешачког и инфраструктурног моста у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 7/2008).

План обухвата простор површине од 2,67 ha, који се налази на ушћу Канала Дунав – Тиса – Дунав (у даљем тексту: Канал ДТД) у Дунав као што је приказано на графичком приказу број 2. Планом је обухваћено и неколико парцела са обе стране Канала.

Основна карактеристика овог локалитета је да нема изграђених објеката високоградње и тренутно је овај простор неуређен.

С обзиром да се основни концепт Генералног плана не мења, обухваћени простор уз планирани мост са јужне стране Канала ДТД је предвиђен за луку, пристаниште, слободну зону и робно-транспортни центар, што омогућује да се на самом "шпицу" (насип са јужне стране на месту ушћа Канала ДТД у Дунав) реализује пословно-угоститељски објекат. Са северне стране Канала планира се заштитно зеленило.

2. ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА

Грађевински рејон који је обухваћен планом налази се у КО Нови Сад I, унутар описне границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског рејона утврђена је тачка на граници катастарских општина Нови Сад I и Нови Сад III, удаљена 99 m од међне тачке број 4. Од ове тачке граница скреће у правцу северозапада, прати границу КО Нови Сад I и КО Нови Сад III у дужини од 50 m, затим у правцу југозапада прелази у КО Нови Сад I, пресеца парцеле бр. 10679/1 и 10667/1 (Канал ДТД) и управним правцем долази до осовине насипа. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати осовину насипа у дужини од 23 m, затим скреће у правцу југозапада до тачке на пресеку границе парцела бр. 10667/1 и 4142/9 и продуженог правца који је дефинисан тачкама бр. 1 и 2, чије су координате $Y1=7411390,53$ $X1=5014303,90$, $Y2=741138,65$, $X2=5014268,70$. Од ове тачке граница пресеца парцелу број 4142/9 и преко тачака бр. 1 и 2 долази до тачке број 3 чије су координате $Y3=7411259,84$ $X3=5014190,80$, затим скреће у правцу југоистока и под правим углом долази до границе парцела бр. 4142/9 и 10680 (река Дунав). Даље, граница скреће у правцу североистока, прати границу парцела бр. 4142/9 и 10680 и долази до тремеђе парцела бр. 10667/1, 4142/9 и 10680, затим пресеца парцеле бр. 10667/1 и 10679/1 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

3. ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Планом је јавно грађевинско земљиште разграничено од осталог грађевинског земљишта. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле јавног грађевинског земљишта, према графичком приказу број 3.

Јавно грађевинско земљиште:

- саобраћајница: део парцеле број 4142/9;
- Канал ДТД: део парцеле број 10667/1;
- насип: делови парцела бр. 10667/1 и 10679/1.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу "План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште са условима за формирање грађевинских парцела" у Р 1:1000, важи графички приказ.

Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака чији је списак дат на графичком приказу.

На осталом грађевинском земљишту планира се формирање парцеле под објектом. За планирани угоститељски објекат дефинисана је максимална зона изградње. Коначна парцела под објектом формираће се након изградње, а преостали део зоне припојиће се јавном грађевинском земљишту, односно саобраћајници.

4. МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

4.1. Мрежа саобраћајне инфраструктуре

Колски приступ простору у обухвату плана биће са раскрснице Београдског кеја и Улице Бајчи Жилинског и простираће се све до планираног пословно-угоститељског објекта (хотел, ресторан и сл.) и то у зони заштитног појаса насипа.

Дуж овог колског приступа ширине 6 m биће обострани управни паркинзи за путничке аутомобиле дужине 4,8 m капацитета око 62 паркинг места. Пешачки и бициклички приступ планира се првенствено са шетне и планиране бицикличке стазе, који се простиру целом дужином Београдског кеја. У близини пословно-угоститељског објекта планира се паркиралиште са око 18 паркинг места за бицикле и 15 паркинг места за мотоцикле. Бицикличка стаза је ширине 2 m, а шетна стаза дуж Београдског кеја 5 m.

Бицикличка стаза биће део међународног пројекта који се заснива на изградњи тзв. "зелених путева" (Project for Public Spaces & Greenways) и "бицикличких стаза дуж Дунава" (GTZ – Programm für Wirtschafts- und Beschäftigungsförderung in Serbien - WBF), чиме ће се бицикличким стазама повезати природне и историјске знаменитости Града Новог Сада, суседних регија, али и суседних држава.

Колски приступ пешачком и инфраструктурном мосту планира се само за интервентна возила и биће контролисан посебним уређајем за контролу приступа.

Дуж одбрамбене линије, у појасу ширине 10 m према брањеном подручју, неопходно је обезбедити континуитет саобраћаја и слободан пролаз возилима грађевинске механизације ради одбране од поплаве и одржавања Канала и насипа (пролаз мора бити стално проходан).

План саобраћаја са нивелационим и регулационим решењем је приказан на графичком приказу број 4 у Р 1:1000.

4.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Овај простор снабдеваће се водом преко постојеће и планиране водоводне мреже, у склопу водоводног система Града Новог Сада.

Примарна мрежа је реализована у виду доводника сирове воде са изворишта "Ратно острво" према фабрици за прераду воде Штранд, профила Ø 900 mm, као и доводника чисте воде за насеља Каћ, Ковиљ и Будисаву, профила Ø 500 mm.

Санитарна вода обезбедиће се изградњом секундарног водовода профила Ø 100 mm. Планирани водовод ће се повезати на постојећи доводник профила Ø 500 mm.

Примарна водоводна мрежа профила Ø 500 и Ø 900 mm поставиће се у оквиру конструкције пешачког и инфраструктурног моста, као што је дато у попречном профилу моста.

Положај постојеће и планиране мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:1000.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних вода вршиће се преко планиране канализационе мреже заједничког типа, у склопу канализационог система Града Новог Сада.

Планирана секундарна мрежа биће профила Ø 250 и Ø 300 mm и решиће одвођење отпадних вода планираног пословно-угоститељског објекта, као и атмосферских вода са укупне површине.

Планира се изградња примарне канализационе мреже профила Ø 1200 и Ø 500 mm. Поменута примарна мрежа одводиће отпадне воде јужног и северног градског канализационог слива на планирано постројење за прераду отпадних вода у оквиру радне зоне "Север IV". Примарна мрежа поставиће се унутар конструкције пешачког и инфраструктурног моста, као што је дато у графичком приказу "Карактеристични попречни профил моста" у Р 1 : 100.

Положај планиране примарне и секундарне канализационе мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:1000.

Одбрана од поплава

Обухваћени простор оивичен је са источне стране реком Дунав, а мост ће се градити преко Канала ДТД.

Одбрамбена линија на "шпицу" реализована је у виду кејског зида, док је са северне стране Канала ДТД изграђен земљани насип. И зид и насип изграђени су докоте одбране од стогодишњих великих вода.

Планира се надвишење постојећег кејског зида докоте одбране од хиљадугодишње велике воде, односно постојећи зид ће се издићи докоте 80,60 m н.в., односно до нивоа одбране од стогодишњих вода, док ће се одбрана од хиљадугодишњих вода реализовати помоћу мобилне одбране.

Планира се да одбрана од поплава северно од Канала ДТД буде до нивоа одбране од хиљадугодишњих вода, с тим да се може реализовати као стална или као мобилна, у зависности од просторних услова и финансијских средстава.

Положај одбрамбеног зида и насипа дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:1000.

Подземне воде

Меродавни нивои подземних вода су:

- максимални ниво подземних вода око 76,90 m н.в.,
- минимални ниво подземних вода око 72,00 m н.в.

Правац пада водног огледала просечног нивоа подземних вода је северозапад-југоисток са смером пада према југоистоку.

4.3. Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом овог подручја вршиће се из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 4", пошто ће због потпуног преласка на двостепени систем трансформације ТС 35/10 kV "Подбара" постати разводно постројење (РП) 20 kV. Од ТС 110/20 kV "Нови Сад 4" и РП 20 kV "Подбара" полазиће 20 kV и 0.4 kV мрежа до подручја обухваћеног планом.

Планирани пословно-угоститељски објект се снабдеваће се електричном енергијом из трансформаторске станице 20/0.4 kV која ће се изградити у близини овог подручја. Ова ТС се може градити и у оквиру планираног објекта, према потребама.

Преко подручја прелази далековод 10 kV који полази из ТС 35/20(10) kV "Подбара", прелази преко Канала ДТД и наставља даље у правцу насеља Шангај и аутопута. Овај далековод потребно је демонтирати, а његову улогу преузеће нови 20 kV вод који ће пролазити кроз планирани пешачки и инфраструктурни мост.

У попречном профилу моста остављен је коридор за пролазак свих потребних електроенергетских каблова (средњенапонских, дистрибутивних и инсталације јавне расвете).

4.4. Снабдевање топлотном енергијом

Ово подручје снабдеваће се топлотном енергијом из градског топлификационог система. На подручју постоји веома битна термоенергетска инфраструктура - топловодни коридор Ø 900mm који полази из термоелектране-топлане (ТЕ-ТО) "Нови Сад" према главној разделној станици градског топлификационог система. У заштитном коридору топловода није дозвољена изградња објеката.

Планира се да кроз пешачки и инфраструктурни мост пролази вреловодни коридор чиме би се део постојећег коридора који пролази испод Канала ДТД, могао демонтирати. Снабдевање планираног пословно-угоститељског објекта обезбедиће се изградњом разделне вреловодне мреже од постојећег вреловода у радној зони "Север III".

Планира се да кроз мост пролази и гасоводни коридор који би повезао средњепритисне гасоводне мреже са обе стране Канала ДТД.

Планирана мрежа енергетске инфраструктуре приказана је на графичком приказу "План енергетске инфраструктуре" у Р 1:1000.

4.5. Телекомуникације

Ово подручје биће комплетно прикључено у телекомуникациони систем Града, преко аутоматске телефонске централе "Подбара" у Улици Милована Глишића. Планирани пословно-угоститељски објект обезбедиће телекомуникациони сигнал са постојеће мреже.

Преко овог подручја пролази телекомуникациони вод испод Канала ДТД. Овај вод потребно је демонтирати, а његову улогу преузеће нови телекомуникациони коридор који ће проћи кроз планирани пешачки и инфраструктурни мост. У попречном профилу моста је за телекомуникационе каблове резервисан довољно велики коридор за пролаз телефонске инсталације и инсталације кабловског дистрибутивног система.

5. НАМЕНА ПРОСТОРА, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ЈАВНОМ ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

5.1. Мост

Мост ће бити намењен кретању пешака, бициклиста и интервентних возила, висине до 2,3 m, и омогућиће

прелаз све планиране и постојеће инфраструктуре преко Канала ДТД.

Средином моста широког 6 m, пружаће се бициклическа стаза ширине 3 m, са чије обе стране ће се налазити тротоари ширине 1,5 m. По ивици моста са сваке стране се постављају заштитне ограде и стубови јавног осветљења. У трупцу моста се резервише простор за сву потребну инфраструктуру. Укупна дужина моста биће око 165 m.

Попречни профил моста је приказан на графичком приказу "Карактеристични попречни профил моста" у Р 1 : 100.

Максимални подужни нагиби на мосту и на прилазима мосту могу бити 5%, а изузетно 8,3% што је у складу са Правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник Републике Србије", број 18/97).

Рампе (прилази мосту) треба да буду у облику завојите рампе без степеница, с обзиром на основну намену кретања пешака и бициклиста. Минимална висина завојнице је 2,5 m. Лужна рампa може имати директан приступ пословно-угоститељском објекту, а оставља се могућност изградње панорамских лифтова унутар завојница.

Висина доње ивице конструкције моста мора бити на висини од 86,55 m н.в. и то у минималној ширини пловног пута од 70 m.

Сва инфраструктура која ће се градити у склопу моста, не сме нарушавати услове пловидбе, нити смањивати пловни габарит.

5.2. Зелене површине

Уређење зелених површина дуж обале Дунава треба да је у складу са целокупним уређењем обале Дунава. У зони заштитног појаса хидротехничког објекта (насипа) планирају се травнате површине са декоративним акцентима партерне вегетације, разноликим сезонским цвећем, перенама и полеглим шибљем.

Слободни простори уз пословно-угоститељски објект треба да буду најдекоративније хортикултурне обраде.

Пешачке комуникације, ван заштитног појаса хидротехничког објекта, треба да су под крошњама листопадних дрвећа, а остале слободне површине треба употпунити декоративном вегетацијом.

На поплочаним платоима декоративни елементи партерне архитектуре, озелењене жардинијере и цветни стубови допринеће атрактивности простора.

6. НАМЕНА ПРОСТОРА, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ОСТАЛОМ ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

6.1. Објекти

У оквиру подручја обухваћеног планом, поред пешачког и инфраструктурног моста преко Канала, планира се и изградња објекта чија би намена била у функцији пословања, угоститељства, или слично. Њему је намењен простор између приступне саобраћајнице и

рампе за приступ мосту, на самом шпицу, ушћа Канала у Дунав.

Овај положај на изузетно атрактивној локацији, која се сагледава са свих прилаза у град у непосредном окружењу, намеће обавезу посебно пажљивог обликовања.

С обзиром да се планира обликовно јединствен склоп објекта и завојите рампе, спратност новог објекта могуће је уједначити са висином моста, приближно П+2, али је могуће и висином нагласити овај пункт, у ком случају би спратност могла бити и значајно већа, до П+5.

Пожељно би било да се у том случају, као део обликовне целине појави и панорамски лифт, који би опслуживао више етажне објекта, али и омогућио излаз на мост.

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Табела: Биланс површина

Бруто површина простора	2,66 ha
1. Површина јавног грађевинског земљишта	мин. 2,57 ha
- Саобраћајне површине	1,09 ha
- Канал ДТД	1,06 ha
- Насип	0,42 ha
2. Површина осталог грађевинског земљишта	макс. 0,09 ha
- Минимална развијена површина угоститељског објекта	0,27 ha
- Максимална развијена површина угоститељског објекта	0,54 ha

8. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ

Простор обухваћен планом је на надморској висини од 78,80 до 80,60 m.

Нивелационо решење је условљено изведеним ободним саобраћајницама, индустријским колосеком, планираним платоом РО-РО терминала, као и Каналом и насипом за одбрану од високих вода Дунава, који је на делу радне зоне "Север III" на коти 80,60 m н.в.

Планом нивелације се предвиђа да се саобраћајнице унутар простора радне зоне уклопе у постојећи терен и реализоване саобраћајнице. Попречни нагиби саобраћајница су 2% док су подужни нагиби у највећем делу око 0,15%.

Приликом реализације плана могућа су незнатна одступања од планиране нивелације.

Нивелациони план, са нивелационим котама и координатама осовинских тачака дат је на графичком приказу број 4, у Р 1:1000.

9. УСЛОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА

9.1. Разрада простора архитектонским конкурсом

Обавезно је спровођење архитектонског конкурса који би обухватао пословно-угоститељски објекат и мост као целину.

Независно од концепта (виши или нижи објекат), архитектура мора да задовољи следеће критеријуме:

- савремен архитектонски исказ,
- савремени материјали, препоручује се доминантно учешће стакла, односно других транспарентних материјала, раван кров,
- неопходно је у избору материјала и обликовних елемената ускладити структуре моста и објекта,
- у случају изградње високог објекта, при обликовању панорамског лифта концепирати и светлосну компоненту као део архитектуре, посебно водећи рачуна о положају објекта и ефекте "светионика". Диспозиција "светионика" (обележја града) биће тачно одређена у складу са условима надлежног водопривредног предузећа. Конкретна разрада овог мотива је такође предмет архитектонско-урбанистичког конкурса.

9.2. Услови за несметано кретање лица са посебним потребама у простору

Приликом израде урбанистичких услова за изградњу пословно-угоститељског објекта и саобраћајница примењује се Правилник о условима за планирање и пројектовање објекта у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник Републике Србије", број 18/97).

9.3. Услови за грађење саобраћајних површина

Коловоз и бицикличке стазе завршно обрадити асфалтним застором, а ивичњаци морају бити беле боје.

Тротоаре и паркинге извести постављањем монтажних бетонских елемената или плоча, који могу бити и у боји, све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Ово, поред обликовног и визуелног ефекта, има и практичну сврху при изградњи и реконструкцији комуналних водова (инсталација).

Паркинзи могу бити уређени и тзв. перфорираним плочама - префабрикованим танкостеним пластичним или сличним елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског растиња.

Паркинге градити у складу са SRPS U.S4.234, којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. Око и унутар планираних паркинга обезбедити одговарајућу засену садњом високог зеленила. Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са SRPS U.A9.204 који се односи на просторне потребе инвалида.

На прелазу тротоара преко коловоза и дуж тротоара извршити типско партерно уређење тротоара у складу са графичким приказом "Типско решење партерног уређења тротоара на прилазу пешачком прелазу, у вези са несметаним кретањем лица са посебним потребама", који је саставни део овог плана, а у складу са SRPS U.A9.202 који се односи на несметано кретање лица са посебним потребама у простору.

Услови за прикључење на саобраћајну мрежу

На прелазу колског прилаза парцелама преко планираног тротоара, односно бицикличке стазе нивелационо решење колског прилаза мора бити такво да је тротоар у континуитету и увек у истом нивоу. Овакво решење треба применити због указивања на приоритетно кретање пешака и бициклиста у односу на возила која се крећу колским прилазом.

9.4. Услови за прикључење на водну инфраструктуру**Услови за прикључење на водоводну мрежу**

Услови за прикључење на водоводну мрежу су следећи:

- прикључење објекта на уличну водоводну мрежу планира се једним прикључком;
- водомерни шахт извести на удаљености највише 0,5m од регулационе линије.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

Услови за прикључење на канализациону мрежу

Услови за прикључење на канализациону мрежу су следећи:

- прикључење објекта на уличну канализацију планира се једним прикључком;
- прикључни канализациони шахт извести на парцели корисника, а на удаљености највише 0,5m од регулационе линије;
- канализациони прикључак планира се са гравитационим прикључењем.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

9.5. Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење планираног објекта извести на постојећу или планирану електроенергетску мрежу сопственом трансформаторском станицом или директно на дистрибутивну електроенергетску мрежу, у зависности од потреба. Прикључак извести у складу са електроенергетским условима Електродистрибуције "Нови Сад".

9.6. Услови за прикључење на топоводну мрежу

Да би се планирани објекат прикључио на топоводну мрежу потребно је на погодном месту у подруму (сутерену) или приземљу објекта изградити топлотну подстаницу. Такође је потребно омогућити изградњу вреловодног прикључка од планираног вреловода до подстанице на најпогоднији начин, а све у складу са условима ЈКП "Новосадска топлана" Нови Сад.

9.7. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључак на телекомуникациону мрежу извести преко типског ТТ прикључка на приступачном месту на фасади објекта. Прикључак на кабловско-дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

10. МЕРЕ И УСЛОВИ ОЧУВАЊА ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

На подручју плана нису регистрована заштићена природна и културна добра, као ни природне вредности које су у поступку разматрања за стављање под заштиту.

У случају да се приликом грађевинских радова наиђе на археолошко налазиште или предмете, извођач радова је дужан да исте без одлагања прекине и о налазу обавести Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

11. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ И УНАПРЕЂЕЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

На простору око пешачког и инфраструктурног моста планирају се комплементарни садржаји: пословно-гоститељски објекат, паркинг и бицикличка стаза.

Остваривање еколошке равнотеже и обезбеђивање оптималне ефикасности у односу на штетне утицаје оствариће се:

- предузимањем мера које спречавају и елиминишу могуће акциденте, посебно код система претакања и складиштења течних горива у непосредној близини границе плана на ушћу Канала ДТД у Дунав;
- обезбеђивањем испуштања отпадних вода у градску канализацију и по потреби претходним пречишћавањем;
- формирањем аутентичног пејзажа као естетске и функционалне целине;
- садњом биљних врста и формирањем зелене површине у обухвату плана; при избору врста посебна пажња мора се посветити способности да се обезбеди оптимална ефикасност у погледу апсорпционих, рефлексивних и изолационих карактеристика, као и отпорност конкретне биљне врсте на штетна дејства екстремног аерозагађења из непосредне близине комплекса рафинерије;
- обезбеђењем места за контејнере за чврсти отпад, који ће се организовано празнити, а садржај односити на депонију.

У погледу побољшања хигијенских услова и заштите животне средине обезбедиће се простори за контејнере за комунални отпад. Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду прилагођени за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5 m и дужине до 12 m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3 m² глатке носиве подлоге у нивоу

прилазног пута, са одвођењем атмосферских и оцедних вода, на растојању не већем од 2 m од прилазног пута специјалног возила за одвоз смећа. За типску канту, зависно од величине, потребно је обезбедити до 0,5 m² једнако опремљене површине. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженог за одношење смећа.

12. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ТЕХНИЧКИХ НЕЗГОДА И УСЛОВИ БЕЗБЕДНОСТИ ЗА ЗАШТИТУ СТАНОВНИШТВА И МАТЕРИЈАЛНИХ ДОБАРА

Према процени која је рађена за Генерални план, Град Нови Сад је угрожен од елементарних непогода. Обухваћени простор се налази у оквиру радних зона па су и мере и услови заштите од елементарних непогода у складу са тим.

Високе воде Дунава проузрокују поплаве, подизање подземних и процедних вода. Зато је потребно да сва техничка опрема објеката буде подигнута на безбедну коту.

Нови Сад припада групи најугроженијих насеља од поплава површинским, подземним, процедним, провирним и високим дунавским водама.

Димензионисање канализационе мреже треба да одговара појави двогодишње и трогодишње кише и према тим појавама треба димензионисати црпне станице.

Градско подручје треба да се одбрани од високих вода Дунава вероватноће појаве једном у хиљаду година и у том циљу треба надвисити постојећу одбрану на деоницама које не омогућавају овај степен заштите.

Простор обухваћен планом налази се у сеизмичком подручју 8° MCS, па се препоручује израда сеизмичке микрорејонизације.

Урбанистичке мере заштите у случају земљотреса уграђене су у просторно решење које се односи на изградњу земљишта, густину насељености, системе

изградње, спратност објеката и мрежу неизграђених површина.

Најчешћа техничка катастрофа је пожар, а настаје из више разлога: од ратних дејстава, од неисправних инсталација у технолошком процесу, рушењем објеката од ветра и земљотреса и људском непажњом. Зато је потребно предузети низ мера за заштиту од пожара. Урбанистичке мере заштите односе се на удаљеност између објеката и на несметани приступ тим објектима. Та удаљеност треба да је толика да саобраћајнице буду проходне и да су регулације тих саобраћајница довољне ширине да представљају противпожарну преграду. С обзиром на будуће садржаје и на предложени степен заузетости, у извесној мери је смањен ризик од ширења пожара већих размера.

Према поменутој процени која је рађена приликом израде Генералног плана угроженост радних зона од ратних дејства је велика, односно радне зоне би биле и главни циљеви напада.

За планирани пословно-угоститељски објекат (хотел) потребно је планирати склониште за две трећине укупног броја радника, а при раду у више смена за две трећине броја радника у највећој смени. Број места у склоништу не може бити мањи од једне петине броја запослених и једне петине броја кревета у хотелу.

13. СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

У средњорочном периоду приоритетни су следећи планирани радови:

- изградња пешачког и инфраструктурног моста у дужини од око 165 m,
- демонтирати далековод 10 kV у делу изнад Канала ДТД и заменити га 20 kV каблом који ће пролазити кроз планирани мост,
- инсталирати водоводне инсталације пречника Ø 500 у дужини од 175 m,
- инсталирати водоводне инсталације пречника Ø 900 у дужини од 115 m.

Табела: Потребна средства за приоритетне радове на уређивању саобраћајница и изградњи комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				139.400.000
1.1.	Пешачко инфраструктурни мост	m ²	1700	82.000	139.400.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				7.113.500
2.1.	Водоводни вод Ø 500 mm	m	175	16.400	2.870.000
2.2.	Водоводни вод Ø 900 mm	m	115	36.900	4.243.500
3.	ЕНЕРГЕТИКА				2.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	m	250	8.000	2.000.000
4.	УКУПНО				148.513.500

Процена средстава урађена по ценама на дан 20. 08. 2007. године.

Финансирање планираних радова на уређивању јавног грађевинског земљишта обезбедиће се из следећих извора:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- закупнине за грађевинско земљиште,
- накнаде за коришћење грађевинског земљишта,
- других извора у складу са Законом.

14. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање извода из плана, који садржи правила уређења и правила грађења, осим за пословно-угоститељски објекат и мост, као целину, за коју је обавезно расписивање архитектонског конкурса.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године са означеним предметним простором.....А4
2. Катастарска подлога са границом грађевинског рејона обухваћеног планом ..P = 1 : 1000
3. План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште..... P = 1 : 1000
4. План намене, саобраћаја, регулације и нивелације..... P = 1 : 1000
5. План водне инфраструктуре..... P = 1 : 1000
6. План енергетске инфраструктуре P = 1 : 1000

ОСТАЛИ ПРИЛОЗИ

Карактеристични попречни профил моста P = 1 : 100

Карактеристични попречни профил саобраћајнице P = 1 : 100

Типско решење партерног уређења тротоара на прилазу пешачком прелазу, у вези са несметаним кретањем лица са посебним потребама.

План детаљне регулације пешачког и инфраструктурног моста у Новом Саду израђен је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику, који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма, и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Ступањем на снагу овог плана престају да важе План детаљне регулације радне зоне "Север III" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 7/2006) и Регулациони план дела радне зоне "Север IV" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 23/2002 и 12/2003), у деловима за које се овај план доноси.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-235/2008-1
27. март 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић.с.р.

Градско веће

322

На основу члана 13а став 1. тачка 5. Одлуке о организовању Комуналне радне организације "Градско зеленило" у Новом Саду, као Јавног комуналног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/2005 - прецишћен текст и 53/2008), Градско веће Града Новог Сада на 53. седници од 8. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН ИЗДАВАЊА ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА НА КУПАЛИШТУ "ШТРАНД" У НОВОМ САДУ ЗА ЛЕТЊУ- КУПАЛИШНУ СЕЗОНУ ЗА 2009. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на План издавања пословних објеката и пословних простора на купалишту "Шtrand" у Новом Саду за летњу-купалишну сезону за 2009. годину, који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Градско зеленило" Нови Сад на 27. седници од 25. марта 2009. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-672/2009-II
8. април 2009. године
НОВИ САД

Градначелник
Игор Павличић, с.р.

323

На основу члана 19. став 1. Одлуке о заштити од елементарних и других већих непогода ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 13/2000 и 47/2006), Градско веће Града Новог Сада, на 53. седници одржаној 8. априла 2009. године, поводом разматрања Предлога решења о именовању председника, заменика председника, помоћника председника и чланова Оперативног штаба за одбрану од поплава изазваних унутрашњим водама на територији Града Новог Сада, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА, ПОМОЋНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА ОПЕРАТИВНОГ ШТАБА ЗА ОДБРАНУ ОД ПОПЛАВА ИЗАЗВАНИХ УНУТРАШЊИМ ВОДАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

I. У Оперативни штаб за одбрану од поплава изазваних унутрашњим водама на територији Града Новог Сада, именују се:

- за председника:

1. ЛИДИЈА ТОМАШ, начелник Градске управе за комуналне послове

- за заменика председника:

2. РУЖИЦА КОЛОПИЋ, начелник Градске управе за опште послове

- за помоћника председника за сарадњу са предузећима и другим организацијама које учествују у одбрани од поплава:

3. ВИТОМИР ВУЧКОВИЋ, помоћник Градоначелника

- за помоћника председника за сарадњу са месним заједницама и другим организацијама које учествују у одбрани од поплава:

4. ДРАГИЦА ПЕЈОВИЋ, помоћник начелника за послове месних заједница и финансијске послове Градске управе за опште послове

- за помоћнике председника за оперативу и надзор у околним насељеним местима:

5. МИЛАН БОГИЋ, технички директор ВДП "Шајкашка", и
6. ВАСИЉ ПОПОВИЋ, руководилац Службе одржавања ЈП "Завод за изградњу Града" у Новом Саду

- за помоћника председника за оперативу и надзор у Граду:

7. МИЛИВОЈ РЕЉИН, самостални машински инжењер у Служби "Развој и инвестиције", ЈКП "Водовод и канализација"

- за чланове задужене за сарадњу са предузећима и другим организацијама које учествују у одбрани од поплава:

8. АЛЕКСАНДРА МИОДРАГОВИЋ-ВУКАНИЋ, Градска управа за комуналне послове, и
9. СЕНКА СЕКУЛИЋ, Градска управа за комуналне послове

- за чланове задужене за сарадњу са месним заједницама и другим организацијама које учествују у одбрани од поплава:

10. ВОЈИСЛАВ БАЊАЦ, Градска управа за опште послове и
11. ВЕСЕЛИН СЛАНКАМЕНАЦ, Градска управа за опште послове

- за чланове задужене за оперативу и надзор у околним насељеним местима:

12. ПРЕДРАГ ВУЧУРОВИЋ, ВДП "Шајкашка"
13. ЈОВАН НЕДЕЉКОВИЋ, ВДП "Шајкашка"
14. ЈОВАН РАДОВАНОВИЋ, ЈП "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, и
15. МИЛАН ШУМАР, ЈП "Завод за изградњу Града" у Новом Саду

- за чланове задужене за оперативу и надзор у Граду Новом Саду:

16. СЛОБОДАН ЛАЗИЋ, ЈКП "Водовод и канализација"

17. НЕНАД АЛЕКСИЋ, ЈКП "Водовод и канализација"

- за члана задуженог за интервенције на објектима и опреми:

18. МИЛЕНКО ЛЕЧИЋ, ЈКП "Водовод и канализација"

II. Доношењем овог решења престаје да важи Решење о именовању председника, заменика председника, помоћника председника и чланова Оперативног штаба за одбрану од поплава изазваних унутрашњим водама на територији Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 4/2006).

III. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-2327/2008-II
8. април 2009. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

Градоначелник

324

На основу члана 34. став 3. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 52/2008), Градоначелник Града Новог Сада доноси

РЕШЕЊЕ

1. КОЗИЋ СЛОБОДАНКА, дипломирани правник, поставља се за помоћника начелника за правне и опште послове у Градској управи за саобраћај и путеве, од 1. априла 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 020-2/2009-473-Г-II
1. април 2009. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

325

На основу члана 47. став 1. тачка 15. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Градоначелник Града Новог Сада доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ И
ИМЕНОВАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА АНАЛИЗУ И
ПРОЦЕНУ ХИТНИХ МЕРА САНАЦИЈЕ
СВЕЧАНИХ САЛОНА НА
ПЕТРОВАРАДИНСКОЈ ТВРЂАВИ

I. У Решењу о образовању и именовању Радне групе за анализу и процену хитних мера санације Свечаних салона на Петроварадинској тврђави ("Службени лист Града Новог Сада", број 9/2009), у тачки II речи: "четири члана" замењују се речима: "шест чланова".

II. У Радну групу за анализу и процену хитних мера санације Свечаних салона на Петроварадинској тврђави, за чланове именују се:

- ЛИДИЈА ЈАРАМАЗ ЛИСИЦА, Градски јавни правобранилац,
- ЗЛАТИБОР ПАУНОВ, начелник Градске управе за урбанизам и стамбене послове.

III. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 020-2/2009-477-Г-II
6. април 2009. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

Градска управа за саобраћај и путеве

326

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 148. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник СР Србије", бр. 53/82 - пречишћен текст, 15/84, 5/86 и 21/90 и "Службени гласник Републике Србије", бр. 28/91, 53/93, 67/93, 48/94, 25/97 и 101/2005), доноси

РЕШЕЊЕ
О ПОСТАВЉАЊУ ОПРЕМЕ ЗА ДАВАЊЕ
ЗВУЧНИХ СИГНАЛА У РАСКРСНИЦАМА

1. Одређује се постављање опреме за давање звучних сигнала у раскрсницама Улице Модене и Булевара Михајла Пупина и Улице Успенске и Шафарикове у Новом Саду.

2. Налаже се Јавном предузећу "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, да:

- опрему за давање звучних сигнала постави према Плану техничког регулисања саобраћаја, број 4112 од 20 марта 2009. године, који је израдило Одељење за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду;

- постављену опрему за давање свучних сигнала унесе у Катастар саобраћајне сигнализације.

3. Рок за извршење овог решења је 15. април 2009. године.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: 34-1144/2009-IV
3. април 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

327

Градска управа за саобраћај и путеве на основу члана 7. Одлуке о јавним паркиралиштима ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 7/2004 и 5/2006), доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНАМА РЕШЕЊА О ОДРЕЂИВАЊУ
СТАЛНИХ ПАРКИРАЛИШТА НА ТЕМЕРИНСКОМ
ПУТУ И У ПРИМОРСКОЈ УЛИЦИ
У НОВОМ САДУ

I. У Решењу о одређивању сталних паркиралишта на Темеринском путу и у Приморској улици у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 40/2007), у тачки I. став 1. алинеја 1 мења се и гласи:

"- у делу Темеринске улице, од Темеринског моста до Приморске улице, према Пројекту број 3963 од 9. децембра 2008. године, који је израдио ЈП "Завод за изградњу Града" у Новом Саду (у даљем тексту: Завод), са укупним капацитетом 175 паркинг-места,".

II. Налаже се Јавном комуналном предузећу "Паркинг сервис", да:

- паркиралишта уреди, опреми и постави саобраћајну сигнализацију у складу са пројектима техничког регулисања саобраћаја, и
- да путем средстава јавног информисања обавести учеснике у саобраћају о условима и могућностима за коришћење паркиралишта.

III. Надзор над извођењем радова из тачке II. овог решења врши ЈП "Завод за изградњу Града" у Новом Саду (у даљем тексту: Завод).

IV. Налаже се Заводу да постављене саобраћајне знаке унесе у Катастар саобраћајне сигнализације.

V. Рок за извршење овог решења је 15. април 2009. године.

VI. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: 34-1118/2009-IV
2. април 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

328

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 7. Одлуке о јавним паркиралиштима ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 7/2004 и 5/2006), доноси

РЕШЕЊЕ
О ОДРЕЂИВАЊУ ПРИВРЕМЕНИХ
ПАРКИРАЛИШТА ЗА ПУТНИЧКЕ
АУТОМОБИЛЕ ИСПРЕД КУПАЛИШТА
"ШТРАНД" У НОВОМ САДУ

I. Одређују се привремена паркиралишта:

- у Фрушкогорској улици, на делу у непосредној близини главног улаза на купалиште,
- код Моста слободе, на потезу од Булевара деспота Стефана до Сунчаног кеја, испод моста,
- простор испод навоза на Мост слободе, северно од Булевара деспота Стефана,
- део простора између Булевара деспота Стефана и Сунчаног кеја код студентских домова.

II. Наплата накнаде за коришћење паркиралишта из тачке I. овог решења, вршиће се у скалду са Одлуком о утврђивању цена паркирања и уклањања моторних возила ("Службени лист Града Новог Сада", број 44/2008), за време рада купалишта "Штранд" у Новом Саду, а најдуже до 30. септембра 2009. године, свакодневно од 7,00 до 21,00 часа.

Наплату накнаде из става I. ове тачке, обавља Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Нови Сад, путем паркомата, мобилне телефоније и овлашћеног лица.

III. Налаже се Јавном комуналном предузећу "Паркинг сервис" Нови Сад, да:

- паркиралишта из тачке I. овог решења уреди, опреми и обележи саобраћајном сигнализацијом у складу са прописима о безбедности саобраћаја, и са Организацијом паркирања возила на простору око купалишта "Штранд" у Новом Саду, број ПСопШТ01 из марта 2007. године, коју је израдило Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Нови Сад,

- путем средстава јавног информисања обавести кориснике паркиралишта о начину коришћења паркиралишта, и

- након истека рока важности овог решења уклони сву постављену саобраћајну сигнализацију која се односи на паркиралиште.

IV. Надзор над извођењем радова из тачке III. овог решења, обавља Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" у Новом Саду.

V. Доношењем овог решења престаје да важи Решење о одређивању привремених паркиралишта за путничке аутомобиле испред купалишта "Штранд" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 19/2007 и 26/2008).

VI. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: 34-1156/2009-IV
6. април 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

329

Градска управа за саобраћај и путеве Града Новог Сада, на основу члана 7. Одлуке о јавним паркиралиштима ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 7/2004 и 5/2006), доноси

РЕШЕЊЕ
О ОДРЕЂИВАЊУ ПОВРЕМЕНИХ
ПАРКИРАЛИШТА У НЕПОСРЕДНОЈ
БЛИЗИНИ ОБЈЕКТА "НОВОСАДСКОГ
САЈМА" У НОВОМ САДУ

I. Одређују се повремена паркиралишта за путничке аутомобиле у непосредној близини објекта "Новосадског сајма" у Новом Саду, као посебна паркиралишта и то:

- у Улици Новосадског сајма, капацитета 284 паркинг-места,
- у Улици Новосадског сајма, од Хајдук Вељкове улице до Мичуринове улице, капацитета 76 паркинг-места,
- на платоу испред сајамске хале, на углу улица Новосадског сајма и Хајдук Вељкове, капацитета 48 паркинг-места,
- на платоу између Мичуринове и Хајдук Вељкове улице, капацитета 240 паркинг-места,
- део тротоара испред сајамске хале у Хајдук Вељковој улици, капацитета 37 паркинг-места,
- у Улици браће Поповић на непарној страни, од Улице Бранка Бајића до Улице Стевана Мокрањца, капацитета 36 паркинг-места,

- у Улици Бранка Бајића, на јавној површини ван коловоза, од Улице Свете Касапиновића до Улице браће Поповић, и
- на платоу у Улици Миколе Кочиша, капацитета 195 паркинг-места.

II. Наплата накнаде за коришћење повремених паркиралишта из тачке I. овог решења, вршиће се у складу са Одлуком о утврђивању цена паркирања и уклањања моторних возила ("Службени лист Града Новог Сада", број 44/2008), у периоду од 9. маја 2009. до 16. маја 2009. године, свакодневно од 8,00 до 20,00 часова.

Наплату накнаде из става 1. ове тачке, обавља ЈКП "Паркинг сервис" Нови сад, путем овлашћеног лица.

III. Налаже се ЈКП "Паркинг сервис" Нови Сад

- паркиралишта из тачке I. алинеја један, три и седам овог решења, уреди, опреми и обележи према Пројекту техничког регулисања саобраћаја, број 2142/2005 из априла 2005. године, који је израдила Служба за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду,
- паркиралиште из тачке I. алинеја два овог решења, уреди, опреми и обележи према Плану хоризонталне и вертикалне сигнализације која је саставни део Пројекта "ИМ-Пројект" предузеће за пројектовање, инжењеринг и извођење радова, из децембра 2004. године,
- паркиралиште из тачке I. алинеја четири овог решења, уреди, опреми и обележи према Пројекту техничког регулисања саобраћаја, број 2134/2005 из априла 2005. године, који је израдила Служба за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду,
- паркиралиште из тачке I. алинеја пет овог решења, уреди, опреми и обележи према Пројекту техничког регулисања саобраћаја, број 2161/2005 из маја 2006. године, који је израдила Служба за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду,
- паркиралиште из тачке I. алинеја шест овог решења, уреди, опреми и обележи према Пројекту техничког регулисања саобраћаја, број ПС0116 из априла 2006. године, који је израдило Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Нови Сад,
- паркиралиште из тачке I. алинеја осам овог решења, уреди, опреми и обележи према Пројекту техничког регулисања саобраћаја, број ПС 0117 из априла 2006. године, који је израдило Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Нови Сад,
- након истека рока важности овог решења, са паркиралишта уклони сву вертикалну сигнализацију која се односи на наплату.
- путем средстава јавног информисања обавести грађане и друге кориснике о начину коришћења паркиралишта.

IV. Надзор над извођењем радова из тачке III. овог решења, врши Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" у Новом Саду.

V. Ово решење важи од 9. маја 2009. до 16. маја 2009. године.

VI. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: 34-1157/2009-IV
6. април 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

330

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 148. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник СР Србије", бр. 53/82 - пречишћен текст, 15/84, 5/86 и 21/90 и "Службени гласник Републике Србије" бр. 28/91, 53/93, 67/93, 48/94, 25/97 и 101/2005), доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉАЊУ ЗАШТИТНИХ СТУБИЋА НА СУНЧАНОМ КЕЈУ У НОВОМ САДУ

1. Одређује се постављање заштитних стубића на сунчаном кеју у Новом Саду. Заштитни стубићи се постављају на простору одбрамбеног насипа у близини купалишта "Штранд", на катастарским парцелама број 7847/1 и 7847/2, К.О. Нови Сад II.

2. Заштитни стубићи имају привремени карактер, а њихово уклањање може тражити ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, у складу са Решењем о водопривредној сагласности, број I-1907/4-08 од 24. фебруара 2009. године, односно ВДП "Шајкашка" Нови Сад као носилац права коришћења на катастарским парцелама, број 7847/1 и 7847/2, К.О. Нови Сад II према Изводу из листа непокртности, број 1128.

3. Налаже се Јавном комуналном предузећу "Паркинг сервис" Нови Сад, да постави заштитне стубиће према Пројекту "Помоћни објекат постављање бетонских кугли и стубића на одбрамбеном насипу код купалишта "Штранд" у Новом Саду", број Е-18/08 из 2008. године, који је израдило ДОО "Урбис" Нови Сад, а у складу са Решењем о водопривредној сагласности, број I-1907/4-08 од 24. фебруара 2009. године, који је израдило ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, као и Сагласности ВДП "Шајкашка", број 02-5/65-2 од 3. априла 2009. године.

4. Рок за извршење овог решења је 15. април 2009. године.

5. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: 34-1035/2009-IV
8. април 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

Комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца

331

На основу члана 12. став 1. Одлуке о решавању стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца на територији Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 54/2008), Комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца (у даљем тексту: Комисија), на I седници 30. марта 2009. године, доноси

**О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ КОНКУРСА ЗА
РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА
РАТНИХ ВОЈНИХ ИНВАЛИДА И ПОРОДИЦА
ПАЛИХ БОРАЦА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
НОВОГ САДА**

I

Расписује се конкурс за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца на територији Града Новог Сада, давањем у закуп на одређено време од 10 година, 26 станова који се налазе у вишепородичној стамбеној згради, изграђеној средствима обезбеђеним програмом уређивања грађевинског земљишта, на парцели број 730/36 К.О. Нови Сад IV, у Улици Станоја Станојевића у Новом Саду.

II

Право на решавање стамбених потреба давањем у закуп стана на одређено време од 10 година, имају:

1. ратни војни инвалиди из оружаних акција после 17. августа 1990. године, као и ратни војни инвалиди у вези са учествовањем у рату од 24. марта до 26. јуна 1999. године (у даљем тексту: ратни војни инвалиди),
2. чланови породица палих бораца из оружаних акција после 17. августа 1990. године, и у вези са учествовањем у рату од 24. марта до 26. јуна 1999. године, којима је, по том основу, утврђено право на породичну инвалиднину (у даљем тексту: породице палих бораца).

Од укупног броја станова из тачке I ове одлуке, 20 станова је намењено за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида, а шест станова за решавање стамбених потреба породица палих бораца.

III

Право на решавање стамбених потреба по овој одлуци немају активни или пензионисани припадници Војске Србије, Министарства унутрашњих послова и Безбедносно-информативне агенције.

IV

Лице из тачке II став 1. ове одлуке има право да реши стамбену потребу, под следећим условима:

1. да му је својство ратног војног инвалида или корисника породичне инвалиднине признато коначним решењем надлежног органа, као и да је ратном војном ин-

валиду време проведено у рату односно оружаним акцијама, признато у посебан стаж у двоструком трајању, по прописима о пензијском и инвалидском осигурању,

2. да је држављанин Републике Србије,
3. да има пребивалиште на територији Града Новог Сада у последњих пет година,
4. да он или чланови његовог породичног домаћинства немају непокретну имовину на територији Републике Србије, којом би могли да реше своје стамбене потребе, нити су такву имовину отуђили,
5. да он или чланови његовог породичног домаћинства немају непокретну имовину ван територије Републике Србије, којом би могли да реше своје стамбене потребе, да нису поднели захтев за повраћај бесправно одузете непокретне имовине и да у последњих пет година нису отуђили непокретну имовину,
6. да он или чланови његовог породичног домаћинства нису укључени у интеграциони или повратнички програм који спроводи Комесаријат за избеглице, и
7. да нема на други начин решену стамбену потребу.

Сматра се да лице из тачке II став 1. ове одлуке, има решену стамбену потребу ако он или члан његовог породичног домаћинства има у својини усељив стан или породичну стамбену зграду која је одговарајућа за његово породично домаћинство у смислу ове одлуке, или такав стан у друштвеној, односно државној својини користи по основу закупа на неодређено или одређено време, у складу са Законом о становању ("Службени гласник Републике Србије", бр. 50/92, 76/92, 84/92, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94, 48/94, 44/95, 49/95, 16/97, 46/98, 26/2001 и 101/2005).

V

Члановима породичног домаћинства сматрају се чланови породице ратног војног инвалида и породице палих бораца, којима се решава стамбена потреба, и то: супружник или ванбрачни партнер, деца рођена у браку, ван брака, усвојена и пасторчад и родитељи, као и очух, маћеха и усвојилац подносиоца захтева и његовог супружника, ако са подносиоцем захтева живе у заједничком домаћинству, а ни по ком основу немају решену стамбену потребу.

Ако породичну инвалиднину остварују, по истом лицу, ужа породица погинулог, с једне стране, и родитељи погинулог, с друге стране, стамбену потребу решавају као једно породично домаћинство.

Када се стан додељује у закуп сауживаоцима породичне инвалиднине, за носиоца закупа одређује се једно лице, по редоследу:

- супружник или ванбрачни партнер,
- дете (брачно, ванбрачно, усвојено, пасторче),
- родитељи (као и очух, маћеха и усвојилац),
- с тим што се у уговору о закупу назначују сви чланови као корисници.

VI

Одговарајућим станом по површини и структури, у смислу ове одлуке, сматра се:

- за самца и за два члана породичног домаћинства: гарслоњера, до 31 m²

- за три и четири члана породичног домаћинства: једноипособан стан, до 40 m²
- за четири и пет чланова породичног домаћинства: двособан стан, до 46 m²
- за пет и више чланова породичног домаћинства: двоипособан стан, до 63 m².

Лицу из тачке II став 1. ове одлуке, може се дати у закуп и мањи стан од стана који му припада у складу са ставом 1. ове тачке, ако се са тим сагласи давањем писане изјаве.

VII

Уз пријаву на конкурс подносе се следећи докази и документација:

1) За доказивање да је подносиоцу пријаве својство ратног војног инвалида или корисника породичне инвалиднине признато коначним решењем надлежног органа, као и да је ратном војном инвалиду време проведено у рату односно оружаним акцијама, признато у посебан стаж у двоструком трајању, по прописима о пензијском и инвалидском осигурању:

- оверена фотокопија коначног решења о признатом својству ратног војног инвалида или корисника породичне инвалиднине, донетог од надлежног органа Републике Србије,

- оверена фотокопија коначног решења о признању времена проведеног у рату, односно оружаним акцијама, у посебан стаж у двоструком трајању, по прописима о пензијском и инвалидском осигурању (ако је подносилац захтева ратни војни инвалид).

2) За доказивање да је подносилац пријаве држављанин Републике Србије:

- оригинал уверења о држављанству Републике Србије и доказ о датуму стицања држављанства.

3) За доказивање да подносилац пријаве има пребивалиште на територији Града Новог Сада у последњих пет година:

- уверење МУП-а о пријави пребивалишта, са податком о датуму прве пријаве пребивалишта на територији Града Новог Сада, или оверена фотокопија личне карте (све странице), из које се наведен податак може утврдити.

4) За доказивање да он или чланови његовог породичног домаћинства немају непокретну имовину на територији или ван територије Републике Србије, којом би могли да реше своје стамбене потребе, нити су такву имовину отуђили у последњих пет година, као и да он или чланови његовог породичног домаћинства нису поднели захтев за повраћај бесправно одузете непокретне имовине:

- оригинал изјаве подносиоца захтева са два сведока о непоседовању непокретне имовине на територији и ван територије Републике Србије, о томе да није поднет захтев за повраћај бесправно одузете непокретне имовине и да у последњих пет година није отуђивана непокретна имовина на територији и ван територије Републике Србије.

5) За доказивање да он или чланови његовог породичног домаћинства нису укључени у интеграциони или повратнички програм који спроводи Комесаријат за избеглице:

- уверење Комесаријата за избеглице да подносилац захтева и чланови његовог породичног домаћинства нису укључени у интеграциони или повратнички програм које спроводи Комесаријат за избеглице.

6) За доказивање да нема решену стамбену потребу, и то:

1. да станује као подстанар:

- уговор о подстанарском односу или оверена изјава два сведока да лице са члановима породичног домаћинства станује као подстанар;

2. да станује у просторијама за привремени смештај који се не могу сматрати станом, јер не пружају ни минимум услова за становање (шупа, дашчара, таванска и подрумска просторија, магацин и сл.):

- решење о привременом смештају или оверена изјава два сведока да лице станује у просторијама које се не могу сматрати станом, јер не пружају ни минимум услова за становање;

3. да користи стан за службене потребе:

- решење о давању на коришћење стана за службене потребе или потврда предузећа, односно установе да лице које конкурише користи стан за службене потребе;

4. да користи собу или лежај у самачком хотелу:

- потврда да лице које конкурише користи собу или лежај у самачком хотелу;

5. да станује код својих родитеља или родитеља свог брачног друга (мајка, отац, очух, маћеха, усвојитељ), деде, бабе

- доказ о власништву на стану или породичној стамбеној згради свог или родитеља брачног друга (извод из земљишних књига или правоснажно решење о окончању оставинског поступка или оверени уговор о стицању непокретности или др.);

- уверење МУП-а о пријави пребивалишта или оверена изјава са два сведока да лице са члановима породичног домаћинства станује код својих или родитеља брачног друга;

6. да станује у бесправно подигнутом објекту за које је донето правоснажно решење о рушењу;

- правоснажно решење о рушењу бесправно подигнутог објекта у којем лице које конкурише живи;

7. да је носилац станарског права, односно закупац на неодређено време стана у својини грађана или сустанар:

- оверени уговор о давању на коришћење, односно закупу на неодређено време, стана у својини грађана, односно акт о заснивању сустанарског односа на стану.

У случајевима наведеним од 1. до 7. прилаже се и:

- оригинал уверења службе за катастар о непоседовању непокретне имовине у месту рођења (ако је место рођења на територији Републике Србије) и месту пребивалишта подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства.

- доказ о датуму од када лице нема решено стамбено питање.

7) за доказивање тешке болести:

- конзилијарно мишљење здравствене установе у којој се лечи.

8) За доказивање броја чланова породичног домаћинства:

- оригинал изјаве подносиоца захтева са два сведока о саставу и броју чланова породичног домаћинства,

- оверена фотокопија личне карте (све странице), за одрасле чланове породичног домаћинства, и уверење МУП-а о пријави пребивалишта, за децу.

9) За доказивање радног статута подносиоца захтева:

- оригинал потврде организације надлежне за запошљавање да се лице налази на евиденцији незапослених, односно оверена фотокопија решења о стицању права на пензију и оригинал извештаја о последњој исплати пензије.

VIII

Изјаве и фотокопије се оверавају у надлежној градској управи или суду.

Уверење о држављанству, уверење МУП-а о пријави пребивалишта, оверена фотокопија личне карте, оверена изјава са или без сведока, уверење Комесаријата за избеглице, потврда предузећа, односно установе, да лице користи стан за службене потребе, потврда да лице користи собу или лежај у самачком хотелу, извод из земљишне књиге, уверење службе за катастар о непосредовању непокретне имовине, конзилијарно мишљење здравствене установе и потврда организације надлежне за запошљавање, не могу бити старији од шест месеци.

IX

Пријаве на конкурс, са доказима и потребном документацијом, подносе се Комисији у року од 30 дана од дана објављивања конкурса.

Пријаве се подносе путем писарнице Градске управе, Нови Сад, Трг слободе 1, са знакомом "Пријава на конкурс - за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца".

Пријаве поднете после рока утврђеног у конкурсном мисији неће узети у разматрање.

X

Комисија ће утврдити предлог листе реда првенства, посебно за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида, а посебно за решавање стамбених потреба породица палих бораца, и то, према стамбеним јединицама за које су ратни војни инвалиди, односно породице палих бораца, поднели захтев, и исти објавити на огласној табли зграде Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2.

XI

На основу коначне одлуке о давању стана у закуп, Градоначелник Града Новог Сада закључиће са корис-

ником уговор о закупу стана на одређено време од 10 година.

XII

Образац пријаве може се преузети у:

- писарници Градске управе, Нови Сад, Трг слободе 1, и

- на сајту Града Новог Сада.

Додатна обавештења и информације у вези са конкурсом могу се добити на телефоне: 021/4882-836 и 021/420-299 локал 236, или лично, у просторијама Градске управе за социјалну и дечију заштиту, Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, II спрат, канцеларија број 50.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД НОВИ САД

Комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца

Број: 747/2009-XIII

30. март 2009. године

НОВИ САД

Председник

Гордана Остојин, с.р.

ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ САД

7

На основу члана 33. Статута Града Новог Сада - прецишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), председник Скупштине Града Новог Сада доноси

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ "САЛАЈКА" И ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА И НАДЗОРНИХ ОДБОРА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА "СТАРИ ГРАД", "ОСТРВО", "ИВО АНДРИЋ", "ЈУГОВИЋЕВО", "РАДНИЧКИ", "ДУНАВ" И "ГАВРИЛО ПРИНЦИП"

1. Расписују се избори за чланове Надзорног одбора Месне заједнице "Салајка" и за чланове савета и надзорних одбора месних заједница "Стари град", "Острво", "Иво Андрић", "Југовићево", "Раднички", "Дунав" и "Гаврило Принцип" за 25. април 2009. године, од 7,00 до 20,00 часова.

2. Избори ће се организовати и спровести у складу са Одлуком о месним заједницама и статутима месних заједница "Салајка", "Стари град", "Острво", "Иво Андрић", "Југовићево", "Раднички", "Дунав" и "Гаврило Принцип", а изборне радње почињу да теку од 9. априла 2009. године.

3. рок за подношење предлога за кандидате за чланове Надзорног одбора Месне заједнице “Салајка” и за чланове савета и надзорних одбора месних заједница “Стари град”, “Острво”, “Иво Андрић”, “Југовићево”, “Радники”, “Дунав” и “Гаврило Принцип” истиче 21. априла 2009. године, у 15,30 часова.

4. Ову одлуку објавити у “Службеном листу Града Новог Сада” и на огласним таблама месних заједница “Салајка”, “Стари град”, “Острво”, “Иво Андрић”, “Југовићево”, “Раднички”, “Дунав” и “Гаврило Принцип”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 06-1/2009-236-I
8. април 2009. године
НОВИ САД



















Председник
Александар Јовановић, с.р.

**ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УЗ
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПЕШАЧКОГ И ИНФРАСТРУКТУРНОГ МОСТА У НОВОМ САДУ**

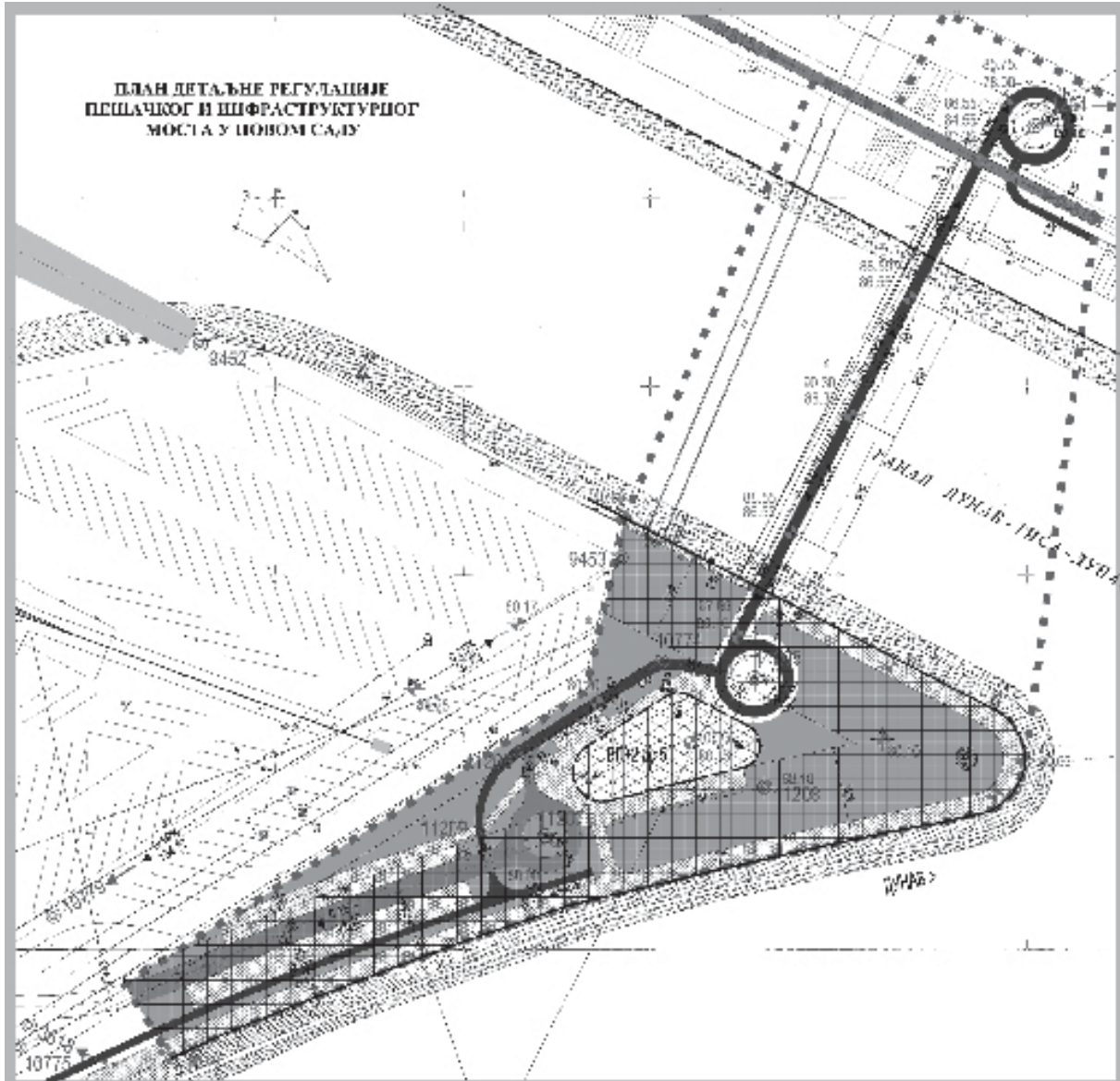
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПЕШАЧКОГ И ИНФРАСТРУКТУРНОГ МОСТА У НОВОМ САДУ

ПЛАН НАМЕНЕ, САОБРАЋАЈА,
РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

Легенда:

-  Коловоз
-  Бицикличичка стаза
-  Паркинг
-  Тротоар
-  Инфраструктурни мост
-  Травњак
-  Посл. угоститељски објекат (Хотел)
-  Осовинска тачка
-  Осовина
-  Нивелета
-  Нагиб нивелете %/растојање(м)
-  Светионик (обележје града)
-  Простор за контејнере
-  Уређај за контролу приступа
-  Заштитни појас хидротехничког објекта
-  Регулациона линија по постојећој граници парцеле
-  Планирана регулациона линија
-  Граница плана

 Државни завод за урбанизам "УРБАНИЗАМ" НОВИ САД Булевар цара Лазара 3111			
Издавач	ПРЕДВОДНИК ИВКА РАДОЈИЋ НОВИ САД	ПРОЈЕКТОР САДАТКА	А. СТОЈАНОВИЋ, дипломирани архитекта А. СТОЈАНОВИЋ, дипломирани архитекта Т. МИЉКОВИЋ, дипломирани архитекта
САДАТКА	ПРЕДЛОЖИТЕЉ РЕГУЛАЦИЈЕ ПЕШАЧКОГ И ИНФРАСТРУКТУРНОГ МОСТА У НОВОМ САДУ	ПРОЈЕКТОР САДАТКА	М. РАДОЈИЋ, дипломирани архитекта
САДРЖАЈ	ПЛАН НАМЕНЕ, САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ	1:4.000	САДРЖАЈ 1:10.000 Датум од 2009 Спо. д



САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД			Градска управа за саобраћај и путеве		
	Скупштина		326	Решење о постављању опреме за давање звучних сигнала у раскрсницама	333
321	План детаљне регулације пешачког и инфраструктурног моста у Новом Саду	325	327	Решење о изменама решења о одређивању сталних паркиралишта на Термеринском путу и у Приморској улици у Новом Саду	333
	Градско веће		328	Решење о одређивању привремених паркиралишта за путничке аутомобиле испред купалишта "Штранд" у Новом Саду	334
322	Решење о давању сагласности на План издавања пословних објеката и пословних простора на купалишту "Штранд" у Новом Саду за летњу-купалишну сезону за 2009. годину	331	329	Решење о одређивању повремених паркиралишта у непосредној близини објеката "Новосадског сајма" у Новом Саду	334
323	Решење о именовању председника, заменика председника, помоћника председника и чланова Оперативног штаба за одбрану од поплава изазваних унутрашњим водама на територији Града Новог Сада	331	330	Решење о постављању заштитних стубића на Сунчаном кеју у Новом Саду	335
	Градоначелник		Комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца		
324	Решење о постављењу помоћника начелника за правне и опште послове у Градској управи за саобраћај и путеве (Слободанка Козић)	332	331	Одлука о расписивању конкурса за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца на територији Града Новог Сада	336
325	Решење о измени Решења о образовању и именовању Радне групе за анализу и процену хитних мера санације свечаних салона на Петроварадинској тврђави	333	ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ САД		
			7	Одлука о расписивању избора за чланове Надзорног одбора Месне заједнице "Салајка" и за чланове савета и надзорних одбора месних заједница "Стари град", "Острво", "Иво Андрић", "Југовићево", "Раднички", "Дунав" и "Гаврило Принцип"	338

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Игор Башнец.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Управа за јавна плаћања - Филијала Нови Сад,
при Министарству финансија Републике Србије

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове органа Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон 021/420-299.