



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXXII - Број 14	НОВИ САД, 22. март 2013.	примерак 180,00 динара
------------------------	--------------------------	------------------------

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

199

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XII седници 22. марта 2013. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОСЛОВАЊЕ НА РУМЕНАЧКОМ УЛАЗНОМ ПРАВЦУ У НОВОМ САДУ

1.0. УВОД

1.1. Циљ израде плана

На основу планиране намене простора утврђене Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план) и карактера постојећег стања израђен је план детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду (у даљем тексту: план) са циљем да се:

- омогући изградња и уређење површина јавне намене и површина друге намене, на најрационалнији начин,
- омогући оптимално решење за уређење простора и изградњу објеката, добијено на основу анализе стања и промена у простору и анализе могућности развоја подручја и циљева уређења у складу са условима утврђеним Генералним планом,
- легализују бесправно изграђени објекти, који су уклопљени у просторно решење (сем објеката у регулацијама саобраћајница и инфраструктурним коридорима).

1.2. Основ за израду плана

План је израђен на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду ("Службени лист Града Но-

вог Сада", број 55/09) коју је донела Скупштина Града Новог Сада на XX седници 29. децембра 2009. године.

Основ за израду плана је Генерални план који је утврдио смернице и критеријуме за уређење просторних целина и зона, и План генералне регулације простора за пословање у северозападном делу града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 45/11) (у даљем тексту: План генералне регулације).

Генералним планом планирају се следеће намене простора: пословање на улазним правцима и заштитно зеленило.

Планом генералне регулације планирају се следеће намене простора: пословање на улазним правцима, пословање у зони централних функција, станице за снабдевање горивом, породично становање, комуналне површине, заштитно зеленило, јавна служба Научни институт за ветеринарство "Нови Сад" и трансформаторска станица "Нови Сад II".

1.3. Граница плана и обухват грађевинског подручја

Грађевинско подручје које је обухваћено планом налази се у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад IV и КО Руменка унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је тачка број 1 која се налази на граници КО Нови Сад IV и КО Руменка на тремеђи парцела бр. 2401, 2379/1 (КО Нови Сад IV) и 4431 (КО Руменка). Од тачке број 1 у правцу југозапада граница прелази у КО Руменка, прати северну границу парцеле број 4431 и долази до тачке број 3 на тремеђи КО Руменка, КО Футог и КО Нови Сад IV. Од тачке број 3 граница прати границу КО Футог и КО Нови Сад IV и долази до тачке број 4 на пресеку границе КО Футог и КО Нови Сад IV и осовине пута Нови Сад - Врбас. Од тачке број 4 у правцу југоистока граница прелази у КО Нови Сад IV, прати осовину пута Нови Сад - Врбас и долази до тачке број 5 на пресеку осовине пута Нови Сад - Врбас и границе КО Нови Сад IV и КО Нови Сад I. Од тачке број 5 у правцу североистока граница прати границу КО Нови Сад IV и КО Нови Сад I и долази до тачке број 6 на пресеку са јужном границом железничке пруге. Од тачке број 6 правцем северозапада граница прати јужну границу железничке пруге, и долази до почетне тачке описа границе грађевинског подручја.

Површина обухваћена планом је 68,96 ха.

1.4. Положај, место и карактеристике грађевинског подручја обухваћеног планом

Простори на улазно-излазним правцима уз Руменачки пут представљају просторе намењене пословним актив-

ностима, нарочито за развој терцијарних делатности и производног занатства, као и за делатности које представљају садржаје центара. Овај простор је опремљен инфраструктуром и погодан је за развој предузетништва.

Обухваћени простор налази се између Руменачког пута и железничке пруге, планиране главне саобраћајнице и границе грађевинског подручја града Новог Сада.

Са јужне стране Руменачког пута налази се Градско гробље и стамбено насеље Сајлово. Северно од железничке пруге је заштитно зеленило, површина за хидротехничке захвате уз Канал Дунав - Тиса - Дунав и део радне зоне "Север I".

На овом простору, где су до скоро били салаши и пољопривредно земљиште, започела је бесправна изградња привредних и стамбених објеката, за чију легализацију су се стекли услови 2003. године, када је за овај простор донет Регулациони план пословања на улазном правцу "Руменачки пут" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 8/03 и 12/03). Овим планом формирана је стамбена потцелина дуж улице на парцели број 2386/2, ради санације бесправно саграђених објеката.

Велики број објеката пословања је изграђен на терену према важећој планској документацији, и за значајан део простора је спроведена парцелација према пројектима парцелације.

Планирани радни простори подлежу еколошкој провери у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон и 43/11 - УС) и Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09).

На овом простору уз Руменачки пут налази се Научни институт за ветеринарство "Нови Сад". Преко постојећег комплекса прелази траса планиране градске саобраћајнице на објекту, тј. надвожњаку изнад железничке пруге, тако да се планира измештање постојећег комплекса на нову локацију.

Ограничавајући фактори који су утицали на предлог решења за овај простор су: заштитни појас уз пругу Суботица–Нови Сад–Београд, ширине 25 m, заштитни коридор од 15 m са обе стране уз далековод 110 kV, заштитни коридор далековода 35 kV у појасу од 10 m са обе стране. Ограничавајући фактор је и заштитни појас водовода, ширине 3 m.

2.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција уређења простора

Бруто површина грађевинског подручја које је обухваћено планом, износи 68,96 ha, нето површина грађевинског подручја је 58,43 ha (84,73%), а површина намењена саобраћајницама је 10,53 ha (15,27%).

У оквиру подручја обухваћеног планом, највеће површине намењене су пословању, комуналним делатностима и заштитним зеленим површинама, а мање здравственој служби, становању, инфраструктури и саобраћајним површинама, према графичком приказу "План намењене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:2500.

Пословање обухвата:

- објекте производног занатства и трговине спратности П до П+2 (П+2 (3)) уз Руменачки пут, индекс заузетости парцеле до 50%;

- централне функције, са објектима трговине, угоститељства и услужног занатства, спратности П+1 до П+2, индекс заузетости парцеле до 50%, индекс изграђености парцеле од 1 до 1,5;

- објекте Индустрије меса "Матијевић" спратности П до П+2 (П+2 (3)) уз Руменачки пут, индекс заузетости парцеле до 50%.

Комуналне делатности:

- објекти комуналне делатности спратности П до П+2, индекс заузетости парцеле до 50%.

Зелене површине су:

- заштитне зелене површине, планиране уз простор ТС "Нови Сад II" и на простору јужно од пруге према графичком приказу "План намењене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1 : 2500;
- сквер - слободна озелењена површина, на делу парцеле број 500/1 КО Нови Сад IV, према графичком приказу.

Здравствене службе:

- преко постојећег комплекса Научног института за ветеринарство "Нови Сад", прелази траса планиране градске саобраћајнице на објекту, тј. надвожњаку изнад железничке пруге; из тог разлога комплекс се измешта на нову локацију;
- планира се комплекс Научног института за ветеринарство "Нови Сад", спратности П до П+2, са индексом заузетости парцеле до 50% и индексом изграђености парцеле од 1 до 1,5.

Становање:

- породично становање, настало санацијом бесправне изградње, планира се уз стамбену улицу у блоку 9, спратности до П+1+Пк, индекс заузетости парцеле до 40% и индекса изграђености до 1,2.

Саобраћајне површине и површине инфраструктуре:

- саобраћајне површине обухватају све постојеће саобраћајне површине, тј. Руменачки пут (Државни пут II реда број 107 од km 069+300 до km 071+300 тј. бивши Државни пут II реда број 102) и остале планиране саобраћајнице као и планирану обилазницу на објекту са укрштањем са пругом у два нивоа, аутобуске станице и проширења регулација са паркинзима дуж планираних саобраћајница;
- трафостаница "Нови Сад II" заузима посебан комплекс са заштитним зеленилом на деловима околних парцела. Заштитни коридори су уз далеководе који воде од трафостанице.

2.2. Подела на просторне целине, намењена земљишта и локације за које се обавезно ради урбанистички пројекат

Руменачки пут са планираном мрежом улица и железничком пругом створиће саобраћајну мрежу, која ће формирати грађевинске блокове. Простор је подељен на 12 грађевинских потцелина.

Блок 1 је потцелина у којој се налазе: производно занатство и трговина, станица за снабдевање горивом, трансформаторска станица "Нови Сад II" и заштитне зелене површине. У овом блоку налазе се и два заштитна коридора уз далеководе, и постојећи комплекс Научног института за ветеринарство "Нови Сад" (који се измешта у блок 2).

Условљава се израда урбанистичког пројекта за комплекс намењен производном занатству и трговини уколико се планира само комплекс производног занатства и трговине, без станице за снабдевање горивом на парцели број 474/1 КО Нови Сад IV. У случају да је планирана намена парцеле комплекс станице за снабдевање горивом, или комплекс станице за снабдевање горивом и комплекс производног занатства и трговине, не условљава се израда урбанистичког пројекта.

Блок 2 се пружа уз железничку пругу и намењен је за заштитне зелене површине, производно занатство и трговину, планирани комплекс Научног института за ветеринарство "Нови Сад" и комуналне делатности. Део заштитних зелених површина чини заштитни појас пруге.

Потцелина 2а је намењена за производно занатство и трговину, Научни институт за ветеринарство "Нови Сад" и заштитне зелене површине са заштитним појасом пруге.

Потцелина 2б намењена је за комуналне делатности.

Блокови 3, 5, 11 и 12 су намењени производном занатству и трговини.

Блок 11 обухвата парцеле намењене за производно занатство и трговину и за заштитне зелене површине. Заштитне зелене површине обухватају појас до 60 м, који се једним делом налази у режиму заштитног појаса пруге.

Блок 4 је намењен скверу.

Блокови 6, 7 и 8 су намењени за централне функције. У блоку 7 налази се станица за снабдевање горивом.

Блок 9 је намењен породичном становању спратности објекта П+1+Пк и настао је санацијом бесправне изградње.

Блок 10 обухвата површине намењене комплексу Индустије меса "Матијевић" и заштитним зеленим површинама.

2.3. Нумерички показатељи

Табела: Нумерички показатељи

Укупна бруто површина простора који је обухваћен планом	68,96 ha
Нето површина	58,43 ha
Просечан индекс заузетости парцеле (бруто)	28,56%
Укупно под објектима (сви објекти)	197000 m ²
Број станова	око 170
Број становника	510
Нето густина	9 ст/ha
Бруто густина	7ст/ha

Табела: Намена земљишта

	Површина ha	%
ПОСЛОВАЊЕ	38,42	55,71
Производно занатство и трговина	26,35	38,21
Централне функције, трговина, угоститељство и услужно занатство	2,62	3,80
Индустрија меса "Матијевић"	9,45	13,70
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	2,26	3,28
ЗДРАВСТВЕНЕ СЛУЖБЕ	2,05	2,97
Научни институт за ветеринарство Нови Сад	2,05	2,97
СТАНОВАЊЕ	1,17	1,70
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	12,48	18,10
Сквер	0,41	0,60
Заштитне зелене површине	12,07	17,50
ИНФРАСТРУКТУРА	11,44	16,59
ТС "Нови Сад II"	0,91	1,32
Саобраћајне површине	10,53	15,27
СТаница за снабдевање горивом	1,14	1,65
ПОВРШИНА ОБУХВАЋЕНА ПЛАНOM	68,96	100

2.4. План регулације и нивелације површина јавне намене

Планом су утврђене површине јавне намене. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле површина јавне намене, према графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у Р 1 : 2500.

Површине јавне намене су:

- саобраћајнице: целе парцеле у КО Нови Сад IV: бр. 467/4, 472/6, 472/7, 473/4, 473/5, 473/6, 474/3, 474/4, 475/2, 476/3, 476/4, 477/2, 479/2, 485/4, 486/5, 492/2, 493/2, 494/4, 495/2, 496/2, 497/2, 498/2, 500/2, 500/3, 844/1, 846/4, 864/3, 868/1, 2379/8, 2379/9, 2386/2, 2386/5, 2386/6, 2386/10, 2386/13, 2386/14, 2387/3, 2387/5, 2388/2, 2388/7, 2388/9, 2389/3, 2389/8, 2389/10, 2391/3, 2391/4, 2391/7, 2393/3, 2394/2, 2394/11, 2394/14 и делови парцела у КО Нови Сад IV: бр. 463, 464/1, 464/2, 464/3, 465/1, 466/1, 467/1, 492/1, 494/1, 494/2, 495/1, 496/1, 497/1, 498/1, 500/1, 846, 861/3, 861/9, 863/2, 864/2, 894, 2380, 2381, 2382, 2384, 2385, 2387/4, 2389/5, 2389/6, 2390, 2392/2, 9957, целе парцеле у КО Руменка: бр. 4040/2, 4042/3, 4057/3, 4057/4, 4431 и делови парцела у КО Руменка: бр. 4038/2, 4039, 4041/4, 4045, 4046, 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4058;

- комуналне делатности: целе парцеле у КО Нови Сад IV: бр. 2387/1, 2387/2, 2389/4, 2389/7 и делови парцела у КО Нови Сад IV: бр. 2389/5, 2389/6;
- Научни институт за ветеринарство "Нови Сад": цела парцела у КО Нови Сад IV: број 2388/1 и део парцеле у КО Нови Сад IV: број 2389/2;
- сквер: део парцеле број 463 у КО Нови Сад IV;
- заштитне зелене површине: целе парцеле у КО Нови Сад IV: бр. 474/2, 474/7, 475/1, 475/4, 476/1, 476/2, 476/11, 478/1 и део парцеле у КО Нови Сад IV: број 861/3;
- трансформаторска станица "Нови Сад II": целе парцеле у КО Нови Сад IV: бр. 474/5, 474/6, 475/3, 475/5, 475/6, 476/8, 476/9, 476/10, 476/12, 476/13, 477/1 и 478/8;
- трансформаторска станица : део парцеле КО Нови Сад IV број 2392/1.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у Р 1:2500, важи графички приказ.

Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела и постојеће објекте. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу. На земљишту остале намене постојеће границе парцела се у највећем обиму задржавају. Настале промене су углавном услед промене регулационих линија улица. Грађевинске парцеле се најчешће формирају деобом постојећих парцела, под условима датим у овом плану.

Граница КО Руменка и Нови Сад IV дели комплекс Индустрије меса "Матијевић" на два дела, а након измене границе катастарских општина планира се формирање једне грађевинске парцеле.

Грађевинско подручје обухваћено планом налази се на надморској висини од 81,50 до 84,00 m (железничка пруга). Преовлађујућа кота терена је 82,50 m н.в.

Нивелете планираних саобраћајница су прилагођене терену.

Простор између саобраћајница уредиће се тако да ко-та заштитног тротоара објекта буде око 0,20 m виша од нивелете саобраћајнице, а планиран попречни пад од 2 %, што подразумева минималне земљане радове у смислу равнања терена и расподеле земљане масе.

План нивелације урађен је на основу катастарског плана размере 1 : 2500 у КО Нови Сад IV и Државне карте размере 1 : 5000 у КО Руменка. Пре реализације плана потребно је извршити геодетско снимање терена у висинском погледу. Планом нивелације дате су коте прелома нивелете осовина саобраћајница, интерполоване коте и нагиб нивелете.

2.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

2.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Равничарски терен, постојећи саобраћајни коридори и положај постојећих легално и нелегално изграђених објеката утицали су на планирано саобраћајно решење.

Све планиране улице су, преко раскрсница на Руменачком путу повезане са градском и ванградском путном мрежом, и оне захтевају изградњу коловоза са две саобраћајне траке (ширине 5,5 или 6 m) за одвијање двосмерног саобраћаја. Изузетак је Руменачки пут (у већем делу је већ формиран коловоз са четири саобраћајне траке) где је потребно продужити профил са четири саобраћајне траке и разделним острвом све до границе грађевинског подручја. То значи да се планира изградња још једног паралелног надвожњака изнад железничке пруге Нови Сад - Оџаци - Богојево и реконструкција постојећег, а све у циљу да се омогући одвијање друмског саобраћаја испод поменутих надвожњака. Тиме ће се укинути постојећа раскрсница која се налази југоисточно испред надвожњака, а добити денивелисана, без укрштања саобраћајних токова. По свом облику она ће бити погодна и за евентуално организовање окретнице аутобуса јавног градског превоза путника. Такође се планира четворокрака кружна раскрсница Руменачког пута и Булевара Европе. У другој фази ова раскрсница се планира као денивелисана. Техничко решење ове раскрснице по фазама биће дефинисано у оквиру идејног пројекта и студије оправданости.

Дуж Руменачког пута (Државни пут II реда број 107 од km 069+300 до km 071+300 тј. бивши Државни пут II реда број 102) протеже се разделно острво које се укида на четири места и то на раскрсницама са следећим улицама:

- Горње Сајлово од km 069+793;
- Доње Сајлово од km 070+244;
- улаз у Градско гробље од km 070+773 и
- планирана градска магистрала (продужетак Булевара Европе) код Научног института за ветеринарство „Нови Сад“ од km 071+300.

Поред овога планиран је и прикључак код 070 km+033.

У свим улицама, поред коловоза планира се изградња тротоара ширине од 1,6 до 3 m, а дуж примарне саобраћајне мреже (Руменачки пут) и изградња бициклистичких стаза ширине 2 m, које ће омогућити корисницима овог простора комфорније услове за избор средстава превоза и начина путовања, као и директну везу са осталим деловима града. Прикључење на Руменачки пут код осовинске тачке 10343 се планира само за бициклисте и пешаке. Тиме ће се целокупни простор северно од Руменачког пута повезати и за кориснике ових видова саобраћаја.

Планом се секундарна улична мрежа утврђује тако да обезбеђује рационално коришћење земљишта за изградњу свих врста објеката, функционисање саобраћаја, као и објеката комуналне инфраструктуре. Тежило се успостављању ортогоналне саобраћајне мреже, што је у највећој мери и постигнуто. На тај начин ће се створити услови за рационално коришћење грађевинског земљишта (формирање четвороугаоних блокова). Непосредно пре прикључења на Руменачки пут код осовинских тачака 5205 и 4234, планирају се кружне раскрснице. Ово геометријско решење обезбеђује безбедније одвијање саобраћаја (мање конфликтних тачака), као и успорење локалних токова пре укључења на примарну градску мрежу.

Паркирање и гаражирање путничких возила обезбеђује се на парцели, изван јавних површина и реализује се истовремено са основним садржајем на парцели, по табели норматива паркирања (даје се у прилогу) у зависности од функције објекта. У складу са овим, паркирање у оквирима регулација улица је приоритетно планирано за посетиоце

објеката. Улично паркирање се планира обострано уз коловозе само у делу код Градског гробља, с обзиром на релативно мали обим динамичког саобраћаја који се очекује у односу на пропусну моћ саобраћајница.

2.5.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом вршиће се преко постојеће и планиране водоводне мреже, у оквиру водоводног система Града Новог Сада.

Примарна водоводна мрежа која је изграђена на Руменачком путу, профила Ø 400 mm, и у источном делу простора профила Ø 600 mm планом се задржава, уз могућност реконструкције и измештања у профили улице, а према планираном распореду инсталација.

Планира се изградња секундарне водоводне мреже у свим постојећим и планираним улицама. Планирана секундарна мрежа биће профила Ø 100 mm и повезаће се на постојећи примарни водовод на Руменачком путу.

Планира се заштитни појас уз постојећи и планирани примарни водовод профила Ø 600 mm, који се налази на површинама остале намене. Заштитни појас биће ширине 3 m, односно по 1,5 m обострано, мерено од осовине цевовода.

Потребе за технолошким водом решаваће се локално, преко бушених бунара на парцели корисника.

Положај и капацитети постојеће и планиране водоводне мреже дати су у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода вршиће се преко постојеће и планиране канализационе мреже сепаратног типа, у склопу канализационог система Града Новог Сада.

Канализациона мрежа отпадних вода изграђена је дуж дела Руменачког пута и на њу су прикључени постојећи објекти.

Планира се изградња примарне канализационе мреже отпадних вода на Руменачком путу, профила Ø 300 mm и Ø 400 mm, с обзиром да су капацитети постојеће канализационе мреже у потпуности искоришћени.

На Руменачком путу планира се изградња црпне станице отпадних вода.

Секундарна канализациона мрежа отпадних вода ће се изградити у свим постојећим и планираним улицама, биће оријентисана на планирану примарну мрежу дуж Руменачког пута. Планирана секундарна канализациона мрежа отпадних вода биће профила Ø 250 mm.

У комплексу Индустрије меса "Матијевић" планира се изградња постројења за прераду отпадних вода.

Уколико квалитет отпадних вода будућих пословних објеката не буде задовољио услове Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Нови Сад за прикључење на градски канализациони систем, планира се изградња локалних постројења за прераду отпадних вода у оквиру комплекса.

Атмосферска канализација изграђена је на Руменачком путу, профила Ø 600 mm и Ø 900 mm.

Атмосферске воде ће се одвести затвореном канализационом мрежом према постојећој примарној мрежи на Руменачком путу. Секундарна канализациона мрежа атмосферских вода изградиће се у свим постојећим и планираним улицама и биће профила од Ø 250 mm до Ø 600 mm.

Постојећа и планирана мрежа омогућиће несметано одвођење отпадних и атмосферских вода будућих корисника простора.

Положај и капацитети постојеће и планиране канализационе мреже дати су у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

Подземне воде

Меродавни нивои подземних вода су:

- максимални ниво подземних вода од 79,00 до 81,20 m н.в.;
- минимални ниво подземних вода од 75,00 до 77,60 m н.в.

Правац пада водног огледала просечног нивоа подземних вода је северозапад-југоисток са смером пада према југоистоку.

2.5.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Ово подручје снабдевање се електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/35 kV "Нови Сад 2". Ова трансформаторска станица електричном енергијом напаја дистрибутивну ТС 35/10 kV "Индустријска". Преласком на двостепени систем трансформације електричне енергије ТС 35/10 kV "Индустријска" ће постати разводно постројење (РП) 20 kV, а напајање електричном енергијом биће из ТС 110/20 kV "Нови Сад 2" и РП 20 kV "Индустријска". Од ових електроенергетских објеката ће полазити 20 kV мрежа до ТС 10(20)/0,4 kV које ће напајати нисконапонску мрежу. Планирана 10(20) kV мрежа и 0,4 kV мрежа градиће се каблирањем, на местима у профилима улица како је то овим планом дефинисано.

Ради обезбеђења квалитетног напајања будућих садржаја потребно је изградити одговарајући број нових ТС 20/0,4 kV и кабловску 20 kV мрежу до њих. Овај број трансформаторских станица зависиће од потреба за електричном енергијом појединих просторних целина. Нове ТС могу се градити на парцелама свих намена, као слободностојеће или у оквиру пословних објеката, у приземљу објекта. До нових ТС је потребно обезбедити колски прилаз ширине мин. 3m (и висине 3,8 m у случају постојања пасаж) за пролаз возила за редовно и хаваријско одржавање.

У ТС 110/35 kV "Нови Сад 2", која се налази на овом подручју, долази 110 kV далековод из ТС 400/220/110 kV "Нови Сад 3", као и далековод 35 kV из ТС 110/35 kV "Нови Сад 1 - Лединци". У заштитним коридорима далековода није дозвољена изградња објеката. Далековод 35 kV је потребно демонтирати и изградити подземно у регулацијама постојећих и нових саобраћајница, а док се то не реализује морају се поштовати услови заштите коридора у ком се он налази.

Снабдевање топлотном енергијом

Основни систем за снабдевање топлотном енергијом биће гасификациони систем. Овај простор снабдеваће се гасом са постојећег гасовода изграђеног дуж Руменачког пута. Овај гасовод је путем мерно-регулационе станице прикључен на постојећи гасовод средњег притиска радне зоне "Север II".

Да би се обезбедило снабдевање топлотном енергијом свих садржаја потребно је изградити дистрибутивну гасоводну мрежу до будућих објеката. Уколико се укаже потреба за већим количинама топлотне енергије могућа је и изградња средњепритисне мреже и мерно-регулационих гасних станица на парцелама намењеним пословању. Постојећи гасовод уз Руменачки пут могуће је изместити у коридор дефинисан планираним попречним профилем.

Оставља се могућност потрошачима који се не прикључе у гасификациони систем да се снабдевају из локалних топлотних извора и обновљивих извора енергије. Посебно се препоручује што већа употреба обновљивих извора енергије (соларни топлотни колектори, геотермалне пумпе итд.) ради повећања енергетске ефикасности, односно смањења енергетске потрошње.

2.5.4. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне или самостојеће елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност искоришћења геотермалне енергије бушењем бунара и употребом топлотних пумпи за пренос енергије од извора до циљног простора;
- код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

2.5.5. Телекомуникације

Систем фиксне телефоније и кабловски дистрибутивни систем

Ово подручје ће бити прикључено у телекомуникациони систем града. Корисници са овог простора биће повезани

на аутоматску телефонску централу на Детелинари или на продужене степене (мини-централне) које не захтевају велику површину, односно могу се постављати у оквиру објеката. Капацитет система на овом подручју је довољно велики да омогући коришћење телефонског сигнала свим будућим корисницима. Да би се то омогућило потребно је до свих објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система. У плану је и изградња новог оптичког кабла по траси постојећег међумесног кабла на Руменачком путу.

У попречним профилима улица резервисани су независни коридори за инсталације телекомуникационог система.

Системи мобилне телефоније

Ово подручје је у потпуности покривено сигналом мобилне телефоније сва три постојећа оператора. На подручју нема изграђених антенских система мобилне телефоније. Они се могу постављати уз поштовање свих правилника, техничких прописа и препорука који регулишу ову област. Посебно поштовати препоруку Светске здравствене организације.

2.6. Услови за опремање простора инфраструктуром

2.6.1. Правила за уређење саобраћајних површина

Сва саобраћајна решења у плану морају бити усклађена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају испуњавати путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/2011).

За све интервенције (изградња или реконструкција) саобраћајних прикључака и инсталација које се воде кроз земљишни појас Руменачког пута (Државни пут II реда број 107) морају се тражити услови ЈП "Путеву Србије" Београд, за израду пројектно-техничке документације и сагласности, приликом којих ће се дефинисати нови чворови и стационаже државног пута у складу са Уредбом о категоризацији државних путева.

Тротоаре и паркинге израђивати од монтажних бетонских елемената или плоча. Паркинзи могу бити уређени и тзв. "перфорираним" плочама - префабрикованим танкостеним пластичним (или сл.) елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског растиња.

Коловоз и бициклистичке стазе завршно обрађивати асфалтним застором.

У улицама чији је попречни профил шири од 8 m најмања ширина тротоара је 1,6 m. Најмањи радијус кривина у уличној мрежи саобраћајница препоручује се да буде 6 m, а на саобраћајницама где саобраћају возила јавног градског превоза путника, радијус кривина не сме бити испод 8 m.

Ширина паркинг простора за управно паркирање износи од 2,3 m до 2,5 m, а дужина од 4,6 m (са препустом и препоручује се због уштеде простора) до 5 m. Уколико се организује подужно паркирање, димензије једног паркинг - места мора бити 5,5 x 2 m.

Приликом изградњи нових и уређења постојећих паркинга обавезно сачувати и заштитити постојеће дрвеће.

2.6.2. Правила за уређење водне инфраструктуре

Водомер сместити у просторију за водомер у оквиру објекта, или у склониште за водомер (водомерни шахт).

Склониште за водомер сместити ван регулације улице и на парцели корисника, на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије.

Прикључни канализациони шахт (ревизиони шахт) сместити ван регулације улице и на парцели корисника, на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије.

Прикључење сутеренских просторија није могуће, осим ако се обезбеди аутономни систем за препумпавање.

Условe за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

2.6.3. Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење објекта на електроенергетску мрежу решити изградњом прикључка који се састоји од прикључног вода и ормана мерног места (ОММ). Прикључни вод изградити подземно, од постојећег или планираног вода у улици, или директно из трансформаторске станице. Детаљније услове за прикључење и изградњу прикључног вода и положај ОММ-а прибавити од Електродистрибуције "Нови Сад".

2.6.4. Услови за прикључење на гасоводну мрежу

Прикључење објекта у гасификациони систем решити изградњом гасног прикључка од постојеће или планиране гасоводне мреже до мерно-регулационог сета. У случају потреба за већим количинама топлотне енергије снабдевање решити прикључењем директно на гасовод средњег притиска и изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

2.6.5. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључење објекта у телекомуникациони систем решити изградњом прикључка (подземне мреже оптичких или бакарних проводника) од постојеће или планиране уличне мреже до приступачног места на фасади објекта у коме ће бити смештен типски телекомуникациони орман. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

2.7. План уређења зелених површина

У оквиру комплекса за пословање (Индустрија меса "Матијевић", кречана "Белко", грађара и др.) и комуналних делатности, зеленило треба да је заступљено минимум 25% и то у виду заштитног појаса и декоративне вегетације уз управне објекте.

Ободом комплекса обавезна је поставка зеленог заштитног појаса, који ће се формирати од обликованих форми стабала (пирамидалних, ваљкастих и сл.) високог листопадног и четинарског дрвећа. Раздвајање садржаја

унутар комплекса постиже се нижом декоративном вегетацијом и травнатим површинама. Паркинг просторе за путничке аутомобиле потребно је покрити крошњама високог листопадног дрвећа, док код оних за теретна возила треба водити рачуна о висини крошње због високе каросерије и маневрисања.

Простори везани за трговину, занатство и угоститељство садржаће углавном декоративну вегетацију са потребним партерним уређењем. Истицање улаза и прилаза објектима може се постићи озелењеним зидовима, декоративним жардинијерама и цветним стубовима. Паркинзи уз ове комплексе такође треба да су покривени крошњама високог листопадног дрвећа и да су повезани са дрворедима који прате све веће улазне саобраћајнице чинећи део мреже зеленила града.

Простор намењен производном занатству и трговини у блоку 1 у источном делу уз планирану обилазницу, има квалитетну вегетацију коју је потребно максимално сачувати и уклопити у ново решење. На овим просторима такође је потребно допунити слободне површине декоративном вегетацијом и подићи зелене заштитне појасеве који би били повезани са околним заштитним зеленилом.

Узани појас становања треба да буде одвојен зеленим оградама и дрворедима уз саобраћајницу, од околних намена.

Заштитне зелене површине планирају се у североисточном делу овог простора, њих треба да чини густ склоп високог листопадног дрвећа и шибља у виду шумског склопа монокултуре или мешовите састојине. У зони заштитног пружног појаса ширине 25 m планира се садња високе и ниске вегетације, осим на 8 m од колосека пруге где је забрањено озелењавање.

Слободна озелењена површина - сквер (4), која се граничи са блоковима чија је намена пословање, треба да садржи декоративно партерно зеленило на травнатим површинама. У овом блоку се планира партерна вегетација због прегледности саобраћајница, као и због енергетског коридора који ову површину пресеца. Паркинг просторе уз суседне блокове обавезно треба да прате дрвореди високог листопадног дрвећа.

У оквиру свих планираних намена земљишта, унутар енергетских коридора (далековода), искључује се садња високе вегетације.

2.8. Заштита градитељског наслеђа

Научни институт за ветеринарство Нови Сад, Румачки пут бр. 20 је на списку претходне заштите.

За овај комплекс, који је у предлогу за утврђивање за споменик културе, важе следеће мере заштите:

- на основу Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр.71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), објекти унутар комплекса не смеју се оштетити или уништити, већ се интегрално чувају и одржавају;
- на све интервенције, евентуалне промене изгледа, намене или допуне унутар комплекса надлежан је Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, који се стара о културним добрима, прописујући конзерваторско-рестаураторске услове за спровођење мера техничке заштите. Након добијених услова, потребно је исходovati сагласност Завода на сву пројектно-техничку документацију.

Културно-историјски подаци

Зграде на Руменачком путу некада број 6, данас 20 су подигнуте после одлуке Скупштине Матице српске из 1928. године да се ова важна културна институција пресели из своје дотадашње зграде на Тргу ослобођења бр. 2 у зграду Завода Марије Трандафил на Ханском плацу. За Завод – дом за сирочад је било предвиђено да се зида нов објекат ван града.

Велика једносратна зграда заузима централни положај у простору, са партерном административном кућом на десној страни и осталим помоћним објектима неправилно распоређеним на плацу. Основа ове једносратнице је у облику пириличког слова Ш са ризалитно истакнутим угаоним деловима. Фасаде су рашчлањене низом вишеделних отвора са сецесијском декорацијом у плиткој малтерској пластици. Вертикале при угловима су плитко фуговане у имитацији камених квадера. Сокл је висок и истакнут са једноставним подрумским прозорима. Отвори у низу имају профилисане оквире са фронтонима неправилног облика и парпетним пољима са по једним флоралним орнаментом. Улазни отвори су на предњој и задњој фасади, истакнутих оквира и богато декорисаних фронтонима. Кровна конструкција главне зграде је сложена са накнадно урађеним низом баца, покривена бибер црепом. Унутрашњи простор је адаптиран за истраживања и друге потребе Ветеринарског завода.

Партерна, данас административна зграда Завода постављена је десно од главне једносратнице у близини оgrade и капије. Основа јој је квадратна са по три отвора на свакој фасади. Делови зидног платна (плитки пиластри) фуговани су у имитацији камених квадера. Улазна врата су издигнута за три степеника са богато декорисаним оквиром. Урађена су у комбинацији дрвета и стакла са полукружним надсветлом. Оквир им је истакнут у имитацији квадера са завршцем и троугластим фронтоном издигнутим у линији крова. Малтерска пластика је идентична оној на главној згради. Кровна конструкција је сложена, покривена бибер црепом. На фасадама изведеним у стилу сецесије је у плитко истакнутим малтерским пољима на више места исписана година градње (1929).

У дну плаца је партерни, помоћни објекат, правоугаоне основе са интересантном дрвеном конструкцијом трема (стубови са пајантама). Просторије су биле одвојене са по једним отвором и излазом на трем. Зидно платно је равно малтерисано. Објекат је у претходном периоду адаптиран за потребе лабораторија Института и том приликом су извршене измене у ентеријеру и екстеријеру. Радови на реконструкцији објекта су изменили његов изглед (скинут је кров и озидан спрат), те је од изворног објекта сачувана приземна партија са предњом фасадом и стубовима трема, као и оригинална дрвенарија.

Остали помоћни објекти нису део оригиналног пројекта, из каснијег су периода и немају архитектонску вредност.

Археолошка налазишта

Археолошки локалитет Сајлово – Зона Б је, до сада познат, археолошки локалитет.

Режим заштите овог локалитета подразумева следеће:

- дозвољава се изградња објеката и инфраструктуре и пратећег уређења простора само уз претходно обављена систематска археолошка истраживања,

- забрањује се обрада земљишта дубоким орањем, као и садња винограда и воћњака, осим на простору који је у потпуности археолошки истражен,
- забрањује се просипање, одлагање и привремено или трајно складиштење отпадних и штетних материјала,
- забрањује се неовлаштено ископавање,
- забрањује се неовлаштено прикупљање површинских налаза.

Заштита простора

Инвеститори и извођачи радова имају обавезу, да се пре почетка извођења земљаних радова, а пре изградње објеката и подземних инсталација обратe надлежном заводу ради вршења обавезног археолошког надзора и контроле земљаних радова, пошто је овај простор у непосредној близини познатих археолошких локалитета.

На основу евиденције археолошких налазишта и резултата ранијих заштитних истраживања Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада са надлежним институцијама, на основу чл. 7, 27, 109. и 110. Закона о културним добрима, врши заштитна археолошка сондирања, истраживања и контролу земљаних радова на угроженим локацијама.

Члан 109. Закона о културним добрима прописује да ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

2.9. Мере заштите од ратних дејстава

Простор обухваћен планом налази се у зони I степена угрожености.

Угрожени су простори уз Руменачки пут (државни пут II реда), постојећа трафостаница "Нови Сад 2" и станице за снабдевање горивом.

На свим комплексима производног занатства неопходна је изградња двопаменских склоништа основне заштите отпорности 100 kPa за 2/3 запослених радника, а максималан капацитет склоништа је за 300 запослених лица. За остале објекте централних функција градиће се двопаменска склоништа допунске заштите отпорности 50 - 100 kPa.

У случају непосредне опасности и рата, у зони породичног становања градиће се закони отпорности 30 - 50 kPa.

Објекти здравствених служби, Научни институт за ветеринарство „Нови Сад“ и АД "Ветпром", као и комплекс Индустрије меса "Матијевић" такође морају имати двопаменско склониште основне заштите отпорности 100 kPa за 2/3 запослених радника, а максималан капацитет склоништа је за 300 запослених лица.

У план су уграђене мере заштите од ратних дејстава, које се огледају у заштити од пожара, зарушавања и др., планирањем одговарајућих ширина саобраћајница, индекса заузетости парцеле, размештаја зелених површина и међусобне удаљености објеката.

2.10. Мере заштите животне средине

Ради обезбеђивања квалитетне животне средине на постојећим и новопла-нираним просторима потребно је да

се оствари степен заштите средине према прописаним нормама квалитета средине.

За планиране активности које се налазе на Листи пројеката за које се обавезно захтева процена утицаја на животну средину, потребно је спровести поступак процене утицаја који се састоји од фаза одлучивања о потреби приступања, одређивању обима и садржаја студије о процени утицаја и обезбеђивању сагласности на процену утицаја.

У технолошком процесу производње кланичне индустрије меса и месних прерађевина посебну пажњу треба посветити конфискатима, отпадним водама и нејестивим деловима као нуспроизводима клања. Конфискате треба уредно сакупљати и прописно одлагати у посебној опреми на простору комплекса и одвозити на даљу прераду и депоновање.

У оквиру комплекса Индустрија меса "Матијевић" обавезно је обезбедити третман отпадне воде пре испуштања у заједничку канализацију као и решетку са таложником. Отпадне воде из санитарних чворова и депоа треба пречистити са елементима одмашћивања, грубљег таложења и дезинфекције.

Са продуктима клања који спадају у категорију опасних отпадака обавезан је поступак према Правилнику о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Службени гласник РС", број 92/10) и као такви не могу се одлагати на депонију.

На комплексу треба обезбедити и све друге неопходне мере које ће бити садржане у процени утицаја објеката, односно радова на животну средину коју инвеститор мора да обезбеди према Закону о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон и 43/11 - УС) и Закону о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09);

Ради спречавања опасности које се у оквиру комплекса могу појавити, а које се испољавају у виду загађења ваздуха, подземних вода и загађења тла, потребно је применити мере прописане Законом о здравственој заштити животиња ("Службени гласник РС", бр. 37/91, 50/92, 33/93, 52/93, 53/93, 67/93, 48/94, 53/95, 52/96, 25/2000, 91/05 – др. закон и 101/05 – др. закон) и Законом о санитарном надзору ("Службени гласник РС", број 125/04). Мере се односе на складиштење сировина и отпада животињског порекла, као и мере за смештај оболелих животиња у посебним депоима.

Загађење ваздуха треба елиминисати правилним депоновањем и посипањем дезинфекционим средствима, а у летњем периоду и инсектицидним препаратима, кречним млеком, галицом и слично.

На комплексу СЗР "Белко", чија делатност је производња креча, потребно је обезбедити одржавање комплекса на начин који неће изазивати повећани садржај аероседимента у ваздуху околине. Расути материјал треба да буде складиштен у затвореном простору.

Сви будући корисници простора у складу са планом, који се баве грађевинским радовима, каменорезачким и сличним, своју радну активност могу обављати у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке ("Службени гласник РС", број 72/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС", број 75/10).

Могући загађивачи животне средине су они корисници простора који нису прикључени на канализациону мрежу, као и они који имају технолошки отпад опасан по животну средину и здравље становника.

Међу потенцијалним загађивачима је Научни институт за ветеринарство "Нови Сад", с обзиром да је делатност Ветеринарског института између осталог и дијагностичко испитивање биолошког материјала пореклом од животиња ради утврђивања заразних и паразитских болести. Потенцијална опасност може бити узрокована и неадекватним третманом технолошког отпада и третманом отпадних вода. Како наведени потенцијални ризици постоје, потребно је на адекватан начин, у складу са прописима поступати са инфективним материјалом и отпадним водама.

Имајући у виду веома различите делатности на овом простору, планирају се зелене површине између комплекса, дуж саобраћајница и паркинг простора. У оквиру планираних намена неопходно је обезбедити просторе за контејнере за комунални чврст отпад, као и да се обезбеди стално мерење аерозагађења и комуналне буке дуж саобраћајница, посебно због суседне намене Градског гробља и породичног становања.

На простору бензинске станице која се налази у контактном подручју на којем се емитује аерозагађење, потребна је контрола емисије и успостављање катастра аерозагађења. У оквиру делатности које имају резервоаре за подземно складиштење потребно је збрињавање дренажних вода сепарацијом на месту настанка, или на централном излазу.

На подручју плана нису регистрована заштићена природна добра, као ни природне вредности које су у поступку разматрања за стављање под заштиту.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач је дужан да пријави Министарству животне средине, рударства и просторног планирања у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

2.11. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, особама са отежаним кретањем, деци и старим особама

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о техничким стандардима приступачности ("Службени гласник РС", број 19/12).

Улази у све објекте за јавно коришћење и објекте јавних служби морају имати прилазне рампе са максималним падом до 5%. Лифтови у зградама морају бити прилагођени за лица са посебним потребама.

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу особе са инвалидитетом, у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију, и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12).

У оквиру сваког појединачног паркиралишта предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом SRPS U.A9.204 и са чланом 36. Правилника о техничким стандардима приступачности.

2.12. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је неопходан за издавање локацијске и грађевинске дозволе

Планом су дефинисани услови и могућности прикључивања објеката на комуналну инфраструктуру по утврђеним целинама и зонама и у складу са планираним наменама.

Пре почетка изградње објеката на катастарској парцели, за коју се издаје локацијска и грађевинска дозвола, потребно је да су обезбеђени основни услови за прикључивање планираних објеката на комуналну инфраструктуру и то:

- приступ на јавну саобраћајну површину;
- прикључење на водоводну инфраструктуру;
- прикључење на електроенергетски систем.

3.0. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила за изградњу објеката

Објекте на потезу овог улазног правца извести у класичној или монтажној конструкцији, са акцентом на њихово архитектонско обликовање и просторно уређење свих слободних површина, посебно у делу уз Руменачки пут.

На графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:2500 дефинисана је максимална спратност унутар појединих блокова.

Комплекси се могу оградити транспарентном оградом, осим ако конкретна намена условљава посебне услове оградивања. Оградивање парцела извести у виду живе или металне транспарентне ограде, коју треба поставити по регулационој линији, осим код оних парцела где се простор између регулационе и грађевинске линије оставља за слободно уређење, па се тада ограда поставља на грађевинску линију.

Кота пода склоништа мора бити минимално 30 см виша од максималног нивоа подземних вода, а пода приземља пословних објеката 20 см у односу на планирану нивелету.

Прилазе објектима и хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање хендикепираних и инвалидних особа, у свему према Правилнику о техничким стандардима приступачности.

У зони инфраструктурних коридора и заштитног појаса пруге није дозвољена изградња објеката високоградње. Могућа је реализација манипулативних или паркинг-површина.

Сви пројекти за које је прописано да се врши процена утицаја на животну средину морају, уз осталу документацију, да имају и процену утицаја на животну средину.

3.1. Пословање

Планиране пословне комплексе формирати тако да се репрезентативнији објекти лоцирају до улице, а мање атрактивни, производни или помоћни објекти, у дубини комплекса. Објекте лоцирати на парцели да удаљеност од суседне парцеле буде минимално 4 м на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 м на супротној страни.

3.1.1. Производно занатство и трговина

У овој просторној целини планирају се пословне делатности - од производње до трговине и складиштења производа.

Могуће делатности су све оне које не угрожавају животну средину, односно уколико је делатност потенцијални загађивач, обавезне су одговарајуће мере заштите.

Планирају се комплекси за мала и средња предузећа минималне површине 2.500 м². Планирана спратност објеката је П до П + 2 и уз Руменачки пут спратности до П+2 (3), индекс заузетости парцеле 50%.

При формирању грађевинске парцеле прихвата се одступање од предвиђеног минимума од 2.500 м² за 10% тако да је минимална површина парцеле 2250 м².

Дубине комплекса су различите, а минимална ширина уличног фронта је 25 м.

У зони изградње производног занатства, објекти за администрацију и трговину градиће се у делу парцеле уз Руменачки пут спратности до П+2 (3), или уз режијске саобраћајнице спратности до П + 2, затим објекти за производњу, спратности високо приземље, приземље са галеријом, и у трећем делу парцеле складишта спратности приземље.

Планирана спратност објеката уз Руменачки пут је до П+2 (3) за објекте који се налазе на регулационој линији или су повучени до 10 м од регулационе линије Руменачког пута, где се планира зона изградње максимално 50 м. Последња етажа је повучена од грађевинске линије 4 м, и планира се као пуна етажа са равним кровом или са благим нагибом до 10%.

Максимална висина објекта не сме прећи 15 м.

Парцеле које су настале легализацијом објеката пословања, и које не испуњавају услове минималне површине и ширине фронта могу се задржати. У случају нове изградње, услед замене постојећих објеката или на неизграђеном земљишту максимална спратност нових објеката уз Руменачки пут је до П+2, уколико је ширина фронта парцеле већа од 20 м. Уколико је ширина фронта мања од 20 м, неопходно је спајање са суседном парцелом и формирање грађевинске парцеле, за нову изградњу објеката.

Могућа је изградња једног стана на комплексу, површине до 60 м² нето.

Индекс заузетости парцеле је до 50%. Обавезно је озелењавање комплекса до 25%.

Удаљеност грађевинске линије од регулационе дефинисана је на графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1 : 2500.

Условљава се раван кров или са благим нагибом до 10%, сакривен иза атике.

Постојећи комплекси пословања и производног занатства, који задовољавају прописане услове, задржавају се.

Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 м на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 м на супротној страни.

У блоку 1 задржавају се постојећи објекти у интегралном облику који су под **претходном заштитом** (Руменачки пут број 20).

У блоку 1 у постојећем заштитном појасу водовода није дозвољена изградња док се не измести постојећи водовод.

3.1.2. Индустрија меса "Матијевић"

Планира се ширење комплекса Индустрије меса "Матијевић" у блоку 10 према графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:2500. Површина намењена за комплекс индустрије меса износи око 9,45 ha.

Прилаз је обезбеђен са Руменачког пута и са две планиране саобраћајнице, па се сходно томе планирају и два контролисана улаза. Организација постојећег комплекса и постојећи објекти, који се задржавају, условљавају планирану зону изградње, комуникације и улазе у комплекс. Улаз из планиране улице је у функцији довоза стоке, а улаз са Руменачког пута је у функцији експедиције производа.

Организацију комплекса могуће је посматрати кроз две функционалне целине. Једну целину чине објекти или делови објеката организовани око "прљавог" дворишта, а другу целину представљају објекти везани на "чисто" двориште. Дворишта су у ствари манипулативне површине везане за одређене процесе производње.

Комуникације "прљавог" дворишта и "чистог" морају бити одвојене и не сме доћи до њиховог укрштања.

Основна делатност одвија се у два објекта који чине окосницу организације комплекса – кланици за свиње и јунад и кланици за живину. Сви остали објекти у функцији су обављања основне делатности.

Планирани објекти

Планирана спратност објеката је од П до П+2 (П+2 (3)), индекс заузетости парцеле 50%.

Планирана спратност објеката уз Руменачки пут је до П+2 (3) за објекте који се налазе на регулационој линији или су повучени до 10 m од регулационе линије Руменачког пута, где се планира зона изградње максимално 50 m. Последња - поткровна етажа - повучена је од грађевинске линије 4 m, и планира се као пуна етажа са равним кровом или са благим нагибом до 10%.

На графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:2500 дата је зона изградње нових објеката и грађевинске линије.

У блоку 10 за потцелину III и IV дате су планиране зоне изградње са предлогом диспозиције објекта. У потцелини III у зони изградње индекс заузетости је до 60%, а у потцелини IV у зони изградње индекс заузетости је до 100%.

Зона изградње дефинисана је на основу потреба инвеститора. Зона изградње није обавезна, могуће је померање унутар предвиђене намене, а дозвољено је и одступање до 10% у односу на предложену површину зоне изградње, у складу са саобраћајним решењем унутар комплекса, суседним наменама, и противпожарним условима.

Планирани објекат за администрацију и трговину градиће се у делу парцеле уз Руменачки пут, спратности до П+2 (3), затим објекти за производњу, спратности ВП, П са галеријом, П+1 и складишта, хладњаче и пратећи објекти спратности П и ВП.

Планира се и један производни објекат П+2 у средини парцеле према графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1 : 2500.

Условљава се раван кров или са благим нагибом до 10%, сакривен иза атике.

Комплекс се озелењава 25%. Комплекс ће се зеленим заштитним појасом одвојити од суседних површина. Планира се измештање далековода од 35 kV, а до тада ће се поштовати заштитни коридор у ком се не може градити.

Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 m на супротној страни.

3.1.3. Централне функције

Централне функције се планирају у појасу дуж Руменачког пута, дубине око 40 m, са прилазима са планиране режијске саобраћајнице са северне стране парцела.

Минимална површина планиране парцеле је 1.000 m², а спратност објеката је П+1 до П+2, индекс заузетости парцеле до 50%, индекс изграђености парцеле 1 до 1,5.

Објекти могу бити намењени трговини, занатству, услугама, угоститељским објектима и објектима културе.

Постојећи објекти

Постојећи објекти трговине и услуга се задржавају уз услов да је парцела површине до 500 m², и могућа је надоградња до спратности П+1+Пк или П+2+раван кров.

На постојећим објектима на парцели могуће је изводити радове текућег одржавања, санације, реконструкције и промене намене приземља и тавана у другу намену на основу Одлуке о коришћењу простора до привођења планираној намени ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/10).

Планирани објекти

Спратност објеката је П + 1 до П + 2. Објекти су слободностојећи или двојни, уз могуће спајање суседних парцела.

Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 m на супротној страни.

Зона изградње објекта је до 20 m.

Могућа је изградња једног стана на парцели, површине до 60 m² нето, у оквиру габарита главног објекта.

Обавезна намена приземља према Руменачком путу је пословна.

Планирају се равни кровови, или са благим нагибом до 10% сакривени иза атике.

Грађевинска линија главног објекта је удаљена од регулационе линије Руменачког пута 5 m. На грађевинску линију се поставља главни објекат.

Колски прилаз објектима је са северне стране, са режијске саобраћајнице, где се решава паркирање и снабдевање пословних простора.

Дозвољена је изградња приземних гаража према режијској саобраћајници, са равним кровом, у оквиру дозвољеног индекса заузетости парцеле.

За објекте централних функција у приземљима се препоручује употреба стаклених површина.

Простор у зони централних функција испред објеката може се попличати и озеленити. Обавезно је озелењавање парцеле до 25%.

3.2. Становање

3.2.1. Породично становање

Породично становање обухвата целину дуж стамбене улице на парцели број 2386/2, у којој се налазе стамбени објекти. Планиране спратности су П+1+Пк (висина надзита за поткровну етажу до 1,60 m), индекс заузетости парцеле 40% и индекс изграђености парцеле 1,2.

На постојећим парцелама мањим од 200 m се не дозвољава изградња помоћних објеката. Приземља ових стамбених објеката могу се користити за пословни простор, трговину и услужно занатство.

Минимална површина парцеле је 200 m².

Препоручују се природни материјали, а покривање крова црепом.

3.2.2. Постојеће становање и салаши у оквиру других намена

На простору у оквиру планираних намена пословања налазе се салаши и породично становање спратности П+Пк, који се задржавају до привођења простора планираној намени.

3.3. Здравствене службе

3.3.1. Научни институт за ветеринарство "Нови Сад"

Научни институт за ветеринарство „Нови Сад“ спада у јавне службе. Преко постојећег комплекса прелази траса планиране градске саобраћајнице на објекту, тј. надвожњаку изнад железничке пруге, те се из тог разлога планира комплекс на новој локацији у потцелини 2а.

Комплекс института планира се као јединствена просторна целина, тј. једна грађевинска парцела.

Планиран комплекс формирати тако да се репрезентативнији објекти (управа, администрација и сл.) лоцирају до улице, а мање атрактивни, помоћни објекти у дубини комплекса. Објекте лоцирати на парцели тако да удаљеност од суседне парцеле буде минимално 4 m на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 m на супротној страни. Удаљеност грађевинске линије од регулационе дефинисана је на графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1 : 2500.

Планирана спратност објеката је П до П + 2 (раван или плитак кос кров), индекс заузетости парцеле 50%.

Планирају се садржаји: управа, администрација, библиотека, лабораторије, експериментални блок са лабораторијским животињама и сл. Могућа је изградња једног стана на комплексу за чувара, површине до 60 m² нето.

Препоручује се израда урбанистичког пројекта за целину комплекса, или је неопходно израдити идејно урбанистичко-архитектонско решење за целину, а могућа је фаза изградња објеката.

3.4. Станице за снабдевање моторних возила горивом

Постојећа станица за снабдевање горивом је у блоку 7.

У блоку 1 планира се изградња у складу са издатим урбанистичким условима. Јужни део парцеле уз Руменачку улицу планира се за станицу за снабдевање горивом са могућом алтернативном наменом производно занатство и трговина. Северни део парцеле је у функцији производног занатства и трговине. Ова два дела могу представљати независне комплексе, у случају да је обезбеђен прилаз преко уличне парцеле.

Условљава се израда урбанистичког пројекта за комплекс намењен производном занатству и трговини уколико се планира само комплекс производног занатства и трговине, без станице за снабдевање горивом на парцели број 474/1 КО Нови Сад IV. У случају да је планирана намена парцеле комплекс станице за снабдевање горивом, или комплекс станице за снабдевање горивом и комплекс производног занатства и трговине, не условљава се израда урбанистичког пројекта.

Приступ северном делу са могућом наменом производног занатства и трговине, остварује се интерним путем са правом службености пролаза. У намени производног занатства и трговине у северном делу парцеле, планирана спратност објеката је: за складишта - приземље, а за објекте за производњу - високо приземље и приземље са галеријом, максималне спратности П+1 за део објекта до 10% од укупног габарита у зависности од технолошког поступка.

Индекс заузетости парцеле је до 50%. Обавезно је озелењавање комплекса до 25%.

Условљава се раван кров или са благим нагибом до 10%, сакривен иза атике.

Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због противпожарних услова, односно минимално 2 m на супротној страни.

3.5. Општа правила

Обликовање

Нарочиту пажњу треба посветити обликовању и архитектонској обради фасаде због атрактивности локације улазног правца. Препоручује се модеран архитектонски израз и пастелне боје.

Приликом изградње објеката препоручује се употреба ватроотпорних и чврстих материјала. Конструкција ће зависити од намене објекта, а основни захтев је да се објекти међусобно обликовно ускладе и прилагоде намени.

3.6. Услови за образовање грађевинске парцеле

Планом се дефинишу услови за образовање грађевинске парцеле за све планиране садржаје.

У зони централних функција планирана дубина парцеле је 40 m, а ширина уличног фронта минимално 25 m за нову изградњу, тако да је минимална површина нове парцеле 1.000 m².

Дуж Руменачког пута се задржавају постојеће парцеле намењене за пословање, под условом да имају дубину до 40 m и минималну површину 500 m².

У зони производног занатства минимална ширина уличног фронта за нове парцеле је 25 m, а дубина је од 100 до 250 m, те је минимална површина ових парцела 2.500 m².

Нове стамбене парцеле треба да имају минималну ширину уличног фронта 12 m, и дубину око 17 m. Минимална површина је 200 m².

Изградња објеката на комплексу Научног института за ветеринарство "Нови Сад" условљава се формирањем грађевинске парцеле.

Комплекс индустрије меса "Матијевић" простире се на КО Нови Сад IV и КО Руменка. У КО Руменка формираће се једна грађевинска парцела. У КО Нови Сад IV формирање јединствене грађевинске парцеле могуће је у две фазе. У првој фази објединити све парцеле сем парцела бр. 2384 и 2385.

У блоку 1 на парцелама где се планира станица за снабдевање горивом могу се планирати две нове грађевинске парцеле за два независна комплекса, према графичком приказу "План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1 : 2500.

4.0. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији и локацијске дозволе.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

Размера

- 1.1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године А4
- 1.2. Катастарско-топографска подлога са границом обухвата Р 1 : 2500
2. План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја Р 1 : 2500
3. План регулације површина јавне намене .. Р 1 : 2500
4. План водне инфраструктуре Р 1 : 2500
5. План енергетске инфраструктуре Р 1 : 2500
6. План озелењавања Р 1 : 2500
7. Попречни профили Р 1 : 100/200
8. Типско решење партерног уређења тротоара на прилазу пешачком прелазу преко коловоза, у вези са несметаним кретањем лица са посебним потребама А-4

План детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала плана чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа овог плана чува се у Градској управи за урбанизам и стамбене послове.

План детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду доступан је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернета (www.skupstinans.rs).

Ступањем на снагу овог плана престаје да важи План детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 14/2009).

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-87/2010-І
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

200

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – печишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛКОВА ОКО УЛИЦЕ ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА У НОВОМ САДУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о измени Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 29/07) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Одлуком о измени Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа оквирне границе планског подручја утврђена је најсевернија тачка на четворомеђи парцела бр. 4552/1, 4552/2, 4551/1 и 4551/2. Од ове тачке граница у правцу југа, прати источне границе парцела бр. 4552/1 и 4568/1 до тромеђе парцела бр. 4568/1, 4572 и 4571/1. Даље, граница прати источне границе парцела бр. 4572, 4574, 4576/2, 4578/2, 4580/2 и 4586/3 до четворомеђе парцела бр. 4586/3 4586/1, 4582 и 4581. Одавде граница се у правцу запада поклапа са јужном границом парцеле број 4586/3 до тромеђе парцела бр. 4586/3, 4586/1 и 4587. Из ове тачке граница пресеца парцеле бр. 4587 и 4588 и даље у истом правцу по јужној граници парцеле број 4591/1, пресеца парцелу број 4593/1 и под правим углом долази до источне границе парцеле број 4593/1. Из ове тачке граница скреће на север по западним границама парцела бр.

4593/1, 4593/2 и 4568/1 долази до тремеђе парцела бр. 4568/1, 4568/9 и 4557/2, а затим скреће на североисток по северним границама парцела бр. 4568/1, 4554/1, 4553/1 и 4552/1 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе планског подручја.

Површина планског подручја која ће бити обухваћена одлуком о измени Плана је 0,98 ха.

Члан 3.

Одлука о измени Плана садржаће део обухвата Плана који се мења, намену земљишта, регулационе линије и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, правила уређења и правила грађења и графички део у којем ће се приказати планирана намена земљишта и регулација и нивелација.

Члан 4.

Одлука о измени Плана израдиће се без израде концепта за измену Плана, а на основу Мишљења Комисије за планове Скупштине Града Новог Сада, да се ради о мањој измени Плана.

Члан 5.

Рок за израду одлуке о измени Плана је седам дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о измени Плана обезбеђена су у буџету Града Новог Сада за 2013. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/12).

Члан 7.

Одлуку о измени Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину утврђено је Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о измени Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду на животну средину, које је саставни део ове одлуке.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-355/2012-1
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-1102 од 4. октобра 2012. године доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ОКО УЛИЦЕ ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о измени Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 29/07) на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измене Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду. Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 39/11) обухваћени простор је претежно намењен за општеградски центар, Центар за социјални рад Града Новог Сада, а основ за реализацију је план детаљне регулације.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога, прописано је да за измене и допуне планских докумената, за које се оцени да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Циљ измене Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду јесте дефинисање правила уређења и грађења за објекат Свратишта за децу у оквиру комплекса Центра за социјални рад, у Улици Змај Огњена Вука у Новом Саду.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о измени Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја

на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-1102 од 4. октобра 2012. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-355/2012
17. јануар 2013. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Бране Раковић, с.р.

201

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – печишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ СА МОТЕЛОМ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ I Б РЕДА, БРОЈ 13, ДЕОНИЦА НОВИ САД – РУМА У ПЕТРОВАРАДИНУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Простор који ће бити обухваћен планом налази се у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе обухвата плана утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 4293/3, 4294/3 и 6659/2 (државни пут I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину). Од ове тачке у правцу северо-запада граница пресеца парцелу број 6659/2 и долази до северне регулационе линије поменутог пута, односно до тромеђе парцела бр. 6659/2, 4294/2 и 4293/2. Даље граница скреће ка југозападу, прати северну границу парцеле број 6659/2, затим скреће ка северозападу, прати источну планирану регулациону линију петље до пресека са границом парцела бр. 4329/1 и 4328/1, затим скреће ка југозападу до тромеђе парцела бр. 4330/1, 4330/2 и 4331/2. Од ове тачке у правцу југоистока граница прати западну регулациону линију петље и јужну границу парцела бр. 4309/1, 6659/2 и 4306/2 до тромеђе парцела бр. 4306/1, 4306/2 и 4306/3. Од ове тачке граница скреће у правцу североистока, прати источну границу парцела бр. 4306/2, 4307/2, 4308/2

и долази до тромеђе парцела бр. 4308/1, 4310/3 и 4310/1, затим обухвата парцеле бр. 4310/1, 4311/1 и 4312/1 и долази до тромеђе парцела бр. 4312/1, 4293/1 и 4293/3. Од ове тачке граница прати источну и северну границу парцеле број 4293/3 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе обухвата плана.

Члан 3.

План ће садржати нарочито: границу плана и обухват грађевинског подручја плана, поделу простора на посебне целине и зоне, детаљну намену земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина, попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, мере заштите културно-историјских споменика и заштићених целина, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама, као и друге елементе значајне за спровођење плана.

Члан 4.

Рок за израду плана је 30 дана од ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Средства за израду плана обезбедила је Д.О.О. „Колосеум Градња“ Нови Сад.

Члан 6.

План ће израдити Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 7.

Неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину утврђено је Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину на животну средину, које је саставни део ове одлуке.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-248/2012-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-818 од 25. јула 2012. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ
ГОРИВОМ СА МОТЕЛОМ НА ДРЖАВНОМ
ПУТУ I Б РЕДА, БРОЈ 13, ДЕОНИЦА НОВИ
САД – РУМА У ПЕТРОВАРАДИНУ НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину, пошто је обухваћено подручје Генералним планом Града Новог Сада до 2012. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада, број 39/06), намењено туристичко-спортско-рекреативним површинама у којима се омогућава изградња станице за снабдевање горивом.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога, прописано је да орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Како ће се овим планом обухватити простор намењен туристичко-спортско-рекреативним површинама и саобраћајним површинама у којима се омогућава изградња станице за снабдевање горивом према Генералном плану Града Новог Сада до 2012. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада, број 39/06), нема потребе за изградом стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Наиме, Одлуком о одређивању врста планских докумената, за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), утврђено је да се за планове детаљне регулације којима су обухваћени простори заштићених природних доbara и њихове заштитне зоне, радне зоне, комуналне повр-

шине, енергетски објекти и инфраструктурни коридори, експлоатације природних ресурса, обала природних и вештачких водотока, система за одбрану од великих вода, клизишта и простори који су угрожени ерозијом и бујицама, ради стратешка процена утицаја на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-818 од 25. јула 2012. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-248/2012
6. фебруар 2013. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Бране Раковић, с.р.

202

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – печишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ
ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ
У НОВОМ САДУ**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 39/11) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја које се мења утврђена је тачка на тромеђи парцела бр.

4983/2, 4983/1 и 10592/3 (железничка пруга Суботица-Београд). Од ове тачке граница скреће ка југу, прати источну границу парцеле број 4983/2 и њеним продуженим правцем сече парцелу број 4983/1 до тачке на граници парцеле број 4994. Из ове тачке граница скреће на југоисток по југозападној граници парцела бр. 4983/1 и 10470/1 до тромеђе парцела бр. 10470/1, 4967/1 (Булевар Јаше Томића) и 5010/3 где скреће на југозапад по северној граници парцеле број 4967/1 до пресека са источном регулационом линијом планиране улице. Из ове тачке граница скреће на југоисток, и под правим углом, пресеца парцелу број 4967/1 до северне границе парцеле број 5010/6 одакле скреће на североисток по северној граници парцела бр. 5010/6 и 5010/7 и по источној граници парцеле број 5010/7 скреће на југоисток до осовине Улице Стјепана Митрова Љубише и по тој осовини у правцу североистока пресеца парцелу број 10470/2 (Улица Јована Храниловића) и долази до источне границе парцеле број 10470/2. Даље граница у правцу северозапада прати источну границу парцеле број 10470/2 до тромеђе парцела бр. 10470/2, 4976/1 и 4967/1. Из ове тачке граница скреће на исток по јужној граници парцеле број 4976/1 до тромеђе парцела бр. 4967/1, 4976/1 и 4974 где скреће у правцу североистока, пресеца парцелу број 4967/1 и долази до тромеђе парцела бр. 4967/1, 4978 и 7976/2 и у истом правцу прати југоисточну границу парцеле број 4978 до тромеђе парцела бр. 4978, 4972 и 10592/3 (железничка пруга Суботица-Београд). Од ове тачке граница скреће у правцу северозапада, прати јужну границу парцеле број 10592/3 (железничка пруга Суботица-Београд) и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Површина која ће бити обухваћена изменама и допунама Плана је 1.80 ha.

Члан 3.

Одлука о изменама и допунама Плана садржаће део обухвата Плана који се мења, намену земљишта, регулационе линије и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, правила уређења и правила грађења, и графички део у којем ће се приказати планирана намена земљишта и регулација и нивелација.

Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана израдиће се без израде концепта за измене и допуне Плана, а на основу Мишљења Комисије за планове Скупштине Града Новог Сада да се ради о мањим изменама и допунама Плана.

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је седам дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду плана обезбедио је SET ERDE INVEST DOO Novi Sad.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину утврђено је Решењем о неприступању

изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину, које је саставни део ове одлуке.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-284/2012-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04, 88/10), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-884 од 7. августа 2012. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду. Подручје које ће бити обухваћено предметном Одлуком мења намену из вишепородичног становања средњих густина у општеградски центар. Одлуком ће се мењати и начин спровођења Плана, тако да основ за реализацију, за подручје обухваћено Одлуком, буде План генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10) утврђено је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога, прописано је да, у одређеним случајевима, ако се оцени да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена.

Циљ Одлуке о изменама и допунама Плана јесте анализа и преиспитивање обухваћеног простора, и то са функционалног (намена и садржаја) и просторно-урбанистичког аспекта.

Како је Градска управа за урбанизам и стамбене послове донела решење о неприступању изради стратешке процене утицаја планова генералне регулације за грађевинско подручје Града Новог Сада на животну средину, број V-35-740/09 од 24. новембра 2009. године, и с обзиром на то да је План генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду обухваћен тим решењем, нема потребе за израдом стратешке процене утицаја предметне Одлуке на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу ове Одлуке, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2012-884 од 7. августа 2012. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-284/2012
8. август 2012. године
НОВИ САД

Заменик начелника
Јулија Попић, с.р.

203

На основу члана 106. став 1. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), а у вези са чланом 18. Закона о полицији („Службени гласник Републике Србије“, бр. 101/05, 63/09 – Одлука УС и 92/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

О Д Л У К У О НАГРАЂИВАЊУ ПОЛИЦИЈСКИХ СЛУЖБЕНИКА

Члан 1.

Полицијским службеницима који, у обављању полицијских послова, остваре изузетне резултате од значаја за безбедност људи и имовине грађана и правних лица са територије Града Новог Сада, обезбеђује се новчана награда, у складу са овом одлуком.

Члан 2.

Број полицијских службеника којима се у току једне године може доделити новчана награда, као и износ новчане награде, одређује Градско веће Града Новог Сада.

Члан 3.

Предлог за доделу новчане награде подноси Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Полицијска управа Нови Сад или Управа за ванредне ситуације у Новом Саду.

Предлог из става један овог члана садржи податке о полицијским службеницима који се предлажу за доделу новчане награде и мора бити образложен.

Члан 4.

Предлог из члана 3. ове одлуке доставља се Градоначелнику Града Новог Сада.

Градоначелник Града Новог Сада одређује полицијске службенике којима се додељује награда.

Члан 5.

Средства за доделу новчаних награда полицијским службеницима обезбеђују се у буџету Града Новог Сада са раздела Градског већа Града Новог Сада.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-4/2013-9/b-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

204

На основу члана 8. став 1. Одлуке о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 15/09, 20/10 и 51/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

О Д Л У К У О ОБРАЗОВАЊУ ОДБОРА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ БИСТЕ АЛЕКСАНДРА БЕРИЋА У НОВОМ САДУ

I

Образује се Одбор за спровођење Одлуке о постављању бисте Александра Берића у Новом Саду (у даљем тексту: Одбор).

II

Задатак Одбора је да спроведе Одлуку о постављању бисте Александра Берића у Новом Саду (у даљем текст: Одлука), да донесе одлуку о начину избора идејног решења за бисту, спроведе поступак и изврши избор идејног решења за бисту, и обави и друге послове потребне за спровођење Одлуке.

III

Одбор има председника и шест чланова које именује Скупштина Града Новог Сада, у складу са чланом 8. Одлуке о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада.

IV

Председник и чланови Одбора имају право на накнаду за рад за сваку одржану седницу Одбора, и то: председник у висини од 10%, а чланови у висини од 5% од просечне месечне зараде по запосленом у Републици Србији, према последњем објављеном податку Републичког органа надлежног за послове статистике.

V

Стручне послове за потребе Одбора обављаће Градска управа за културу.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-1/2013-58-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

205

На основу члана 4. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 13/2000, 8/01 и 11/10) и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**ПРОГРАМ
КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА СТАМБЕНОГ
ФОНДА У 2013. ГОДИНИ**

I

Средства стамбеног фонда Града Новог Сада чине:

- Новчана средства остварена од откупа државних станова чији је земљишно књижни корисник била Општина односно Град Нови Сад,

- Станови, којима располаже Град Нови Сад а који се користе за реализацију прописаних законских обавеза Града.

II

Новчана средства од откупа станова чији је земљишно књижни корисник био Град Нови Сад, остварена у претходном периоду и новчана средства која ће се остварити по истом основу у 2013. години, планирају се у укупном износу од 143.270.415,00 динара и налазе се у раздели 06.01 – Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на функцији 610 – Стамбени развој.

У износу из става 1. ове тачке обухваћена су и средства у износу од 45.000.000,00 динара, која је Комисија за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) претходних година одобрила Комисији за вредновање значаја радног места, резултата рада и квалитета обављеног посла ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града Новог Сада, градским управама, посебним организацијама и службама ради давања зајма запосленим, за куповину и адаптацију стамбеног простора.

Комисија планира у 2013. години да од средстава из става 2. ове тачке, износ од 31.500.000,00 динара заједно са Стамбеном агенцијом Града Новог Сада уложи за изградњу станова ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града Новог Сада, градским управама, посебним организацијама и службама у складу са чланом 16. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 13/2000, 8/01 и 11/10) и Закључком Комисије за вредновање значаја радног места, резултата рада и квалитета обављеног посла, ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града, градским управама, посебним организацијама и службама од 26.03.2012. године.

Преостала средства из става 2. ове тачке користе се за давање зајма за решавање стамбених потреба запослених лица у органима Града Новог Сада, градским управама, посебним организацијама и службама у складу са чланом 18. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба.

Планирана средства из става 1. ове тачке, користе се у складу са Финансијским планом прихода и примања и расхода и издатака Градске управе за урбанизам и стамбене послове за 2013. годину, по планираним позицијама буџета и Финансијског плана:

1. **Стални трошкови** у износу од 10.000.000,00 динара, који обухватају: трошкове енергетских услуга у износу од 3.000.000,00 динара и трошкове комуналних услуга у износу од 7.000.000,00 динара.

Средства планирана за енергетске услуге, намењена су за трошкове прикључења на електродистрибутивни систем и утрошка електричне енергије за станове из стамбеног фонда Града а средства која су планирана за комуналне услуге намењена су за трошкове комуналних издатака за станове стамбеног фонда Града.

2. **Услуге по уговору** у износу од 9.800.000,00 динара, односе се на стручне услуге које ће се плаћати за бодовање станова и израчунавање закупнине; за трошкова израде нацрта посебних делова зграде; за

трошкове израде пројекта за адаптацију станова из стамбеног фонда Града.

3. **Текуће поправке и одржавање** у износу од 14.150.000,00 динара, намењена су за измирење трошкова везаних за коришћење и адаптацију станова на којима је Град Нови Сад носилац права коришћења, по посебним одлукама Комисије.
4. **Новчане казне и пенали по решењу судова** у износу од 10.000.000,00 динара, намењена су за измирење обавеза које ће настати по основу раскинутих и поништених уговора о откупу станова из друштвене односно државне својине као и накнаде штете и парничних трошкова по правоснажним пресудама надлежних судова насталих у поступцима из стамбене области.
5. **Зграде и грађевински објекти** у износу од 99.320.415,00 динара садрже средства намењена за куповину зграда и објеката у износу од 51.510.415,00 динара и за изградњу зграда и објеката у износу од 47.810.000,00 динара.

Планирана средстава за куповину зграда и објеката, намењена су за куповину станова за извршење обавеза Града, за пресељење носиоца станарског права из стана у својини грађана, за које је таква обавеза утврђена правоснажним одлуком донетом у управном, односно судском поступку.

Привремено расположива средства могу се пласирати у пословне банке у складу са законом а ради орочавања вредности средстава.

III

У 2013. години, Комисија ће одлучивати о коришћењу станова, за које постоје извршна решења, донета у управном поступку пред стамбеним органом по основу бесправног коришћења стана, односно за које постоје правоснажне одлуке донете у судском поступку.

Станови из става 1. ове тачке, користеће се за испуњење законских обавеза Града, и то преваходно за пресељење носиоца станарског права на становима у својини грађана који имају правоснажно решење у складу са одредбама члана 42. Закона о становању.

Уколико стан из става 2. ове тачке, не одговара носиоцу станарског права, сходно члану 41. став 4. Закона о становању, Комисија ће исте давати на коришћење путем закупа на неодређено, односно одређено време, а ради решавања стамбених потреба лица из члана 3. став 2. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба.

Ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града Комисија ће, у зависности од могућности, преносити право давања на становима на којима Град има право коришћења на Комисију за вредновање значаја радног места, резултата рада и квалитета обављеног посла, ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града Новог Сада, градским управама, посебним организацијама и службама.

IV

Новчана средства стамбеног фонда Града евидентираће се на начин прописан одредбама Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије" бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11 и 93/12).

V

Овај програм објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-68/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

206

На основу члана 50. став 2. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА НОВОГ САДА

I

НЕМАЊИ СТАРОВИЋУ престаје функција члана Градског већа Града Новог Сада, на основу поднете оставке.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-69/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

207

На основу члана 24. тачка 15. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА НОВОГ САДА

I

АЛЕКСАНДАР БАШИЋ бира се за члана Градског већа Града Новог Сада.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-70/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

и канализација“ Нови Сад на шестој седници одржаној 13. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-671/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

208

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЗАВОД ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА“ У НОВОМ САДУ**

1. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, који је донео Управни одбор Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду на 14. седници одржаној 14. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-675/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

209

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ НОВИ САД**

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Водовод

210

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД**

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад на 281/84. седници од 13. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-674/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

211

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ТРЖНИЦА“ НОВИ САД**

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, који је донео Управни од-

бор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад на 12. седници одржаној 14. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-672/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад на 14. седници одржаној 13. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-667/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

212

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад на 21. седници одржаној 14. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-670/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

213

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, који је донео Управни одбор

214

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ИНФОРМАТИКА“ НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад на 48. седници од 13. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-668/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

215

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЛИСЈЕ“ НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Лисје“ Нови Сад, који је донео Управни одбор

Јавног комуналног предузећа „Лисје“ Нови Сад на 15. седници од 13. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-673/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Нови Сад донео на дванаестој седници одржаној 13. марта 2013. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1613/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

216

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ ГРАДСКОГ САОБРАЋАЈНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НОВИ САД“ НОВИ САД

I. Даје се сагласност на Статут Јавног градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“ Нови Сад, који је Управни одбор Јавног градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“ Нови Сад донео на дванаестој ванредној седници одржаној 13. марта 2013. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1611/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

217

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИНГ СЕРВИС“ НОВИ САД

I. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Нови Сад, који је Управни одбор Јавног

218

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“ НОВИ САД

I. Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад, који је Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад донео на четрнаестој седници одржаној 13. марта 2013. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1612/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

219

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“ НОВИ САД

Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“

Нови Сад, који је Управни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад донео на VII. седници од 13. марта 2013. године.

II

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-53/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

220

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОСЛОВНИ
ПРОСТОР“ У НОВОМ САДУ**

I

Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, који је Управни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду донео на 19. седници од 15. марта 2013. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-51/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

221

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД**

I

Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, који је Управни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад донео на десетој седници од 14. марта 2013. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-52/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

222

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“
НОВИ САД**

I. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад, који је Управни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад донео на 10. ванредној седници одржаној 15. марта 2013. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-19/2013-48-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

223

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА
СТАТУТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ГРАДСКИ
ИНФОРМАТИВНИ ЦЕНТАР
„АПОЛО“ НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад на XI седници одржаној 14. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-42/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

224

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТРЖНИЦА"
НОВИ САД ЗА 2013. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад за 2013. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад донео на 12. седници, одржаној 14. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2013-579-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

225

На основу 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ НОВИ САД
ЗА 2013. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад за 2013. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад донео на 21. седници одржаној 14. марта 2013. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2013-1116-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

226

На основу члана 18. став 1. тачка 6. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Урбанизам“ Завод за урбанизам у Новом Саду као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, број 9/13) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД
ЗА 2013. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2013. годину, коју је Управни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад донео на X. редовној седници од 14. марта 2013. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-63/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

227

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/10, 39/10, 50/10 и 38/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Позоришта младих, Нови Сад за 2013. годину, коју је Управни одбор Позоришта младих, Нови Сад донео на XXIII седници одржаној 15. марта 2013. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-43/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

228

На основу члана 14. Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 34/10 – Одлука УС и 54/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА
И ЗАМЕНИКА ЧЛАНА ГРАДСКЕ
ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ

I

Разрешавају се дужности у Градској изборној комисији:

члана:

ВЛАДИМИР КРАЊЧЕВИЋ

члана:

ЕВА ХАБЕНШУС

заменика члана:

АНИКО РАДАНОВИЋ

II

У Градску изборну комисију именују се:

за члана:

БРАНИСЛАВ АНТИЋ, „Лига социјалдемократа Војводине“

за члана:

БОГДАН КОЛАРСКИ, „Лига социјалдемократа Војводине“

за заменика члана:

ЕВА ХАБЕНШУС, „Лига социјалдемократа Војводине“

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-67/2013-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

229

На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 107/05, 72/09 – др. закон, 88/10, 99/10, 57/11 и 119/12) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЗАВОДА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ
РАДНИКА НОВИ САД

I

Мр ЗОРИ БЈЕКИЋ престаје дужност председника Надзорног одбора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад, на основу поднете оставке.

II

Др МИОДРАГ ДИМИТРИЈЕВИЋ именује се за председника Надзорног одбора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-67-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

230

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 52/11) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ
„ПАВЛЕ САВИЋ“, НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности члана Школског одбора Техничке школе „Павле Савић“, Нови Сад:

ТИЈАНА КОЈИЋ
ИЛИЈА СРЕБРО
МИЛАН ЛОЈОВИЋ
МАЈА БУРСАЋ
ЛЕЛА ВУКОВИЋ
МИРОСЛАВ МИЛОВАНОВИЋ
МИРЈАНА МУНЦИЋ КРИЧЕВИЋ
ЖЕЉКО МИХАЉЕВ
ЈЕЛЕНА ЛАЈШИЋ

II

За чланове Школског одбора Техничке школе „Павле Савић“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе:

ТИЈАНА КОЈИЋ
ИЛИЈА СРЕБРО
МИЛАН ЛОЈОВИЋ

представници запослених:

МАЈА БУРСАЋ
МИРОСЛАВ МИЛОВАНОВИЋ
ЛЕЛА ВУКОВИЋ

представници родитеља:

ЈЕЛЕНА ЛАЈШИЋ
ЖЕЉКО МИХАЉЕВ
СВЕТЛАНА ТОМИЋ

III

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада", а примењиваће се од 28. марта 2013. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-68-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

231

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 52/11) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„МИРОСЛАВ АНТИЋ“, ФУТОГ

I

ХОРВАТ КРИСТИЈАН, представник запослених, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе "Мирослав Антић", Футог.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-69-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

232

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 11. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10, 50/10 и 38/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА
НОВОГ САДА, НОВИ САД

I

Др АНДРЕЈ ФАЈГЕЉ разрешава се дужности вршиоца дужности директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-70-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

233

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10, 50/10 и 38/11), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА НОВОГ САДА, НОВИ САД

I

Др АНДРЕЈ ФАЈГЕЉ, доктор филолошких наука, именује се за директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

У члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава директоре установа чији је оснивач Град.

Чланом 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 11/10, 39/10, 50/10 и 38/11), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада именује директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад, на период од четири године и да може бити поново именован. Скупштина Града именује директора на основу предлога управног одбора, после претходно спроведеног јавног конкурса, који расписује и спроводи управни одбор.

Чланом 16. Статута Културног центра, утврђено је да за директора може бити именовано лице које поред општих услова прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- стечено високо образовање из научне области филолошке науке или из уметничких области и то драмске и аудиовизуелне уметности, ликовне уметности, музичке уметности или примењене уметности и дизајн на студијама другог степена (дипломске академске студије – мастер, специјалистичке академске студије, специјалистичке струковне студије), односно на основним студијама у трајању од најмање четири године, и
- најмање пет година радног искуства у струци.

Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја Културног центра за мандатни период од четири године, као саставни део конкурсне документације.

Управни одбор Културног центра Новог Сада, Нови Сад, на седници од 5. фебруара 2013. године донео је одлуку о расписивању јавног конкурса за избор директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад, који је 7. фебруара 2013. године објављен у дневним листовима „Дневник“ и „Политика“. У прописаном року, пријаве на конкурс поднела су два кандидата.

На седници одржаној 11. марта 2013. године, Управни одбор је размотрио и у целости прихватио Извештај и мишљење Конкурсне комисије и утврдио да је кандидат др Андреј Фајгељ приложио потребну документацију као доказ да испуњава све услове из конкурса (извод из матичне књиге рођених, доказ о школској спреми, потврду о радном стажу у струци са овереном фотокопијом радне књижице, уверење о држављанству, уверење о некажњавању, као и програм рада и развоја Културног центра Новог Сада у наредних четири године). Утврђено је да други кандидат није поднео потпуну документацију, јер није приложио доказ о радном искуству у струци, као и да је приложио оверену фотокопију уверења о некажњавању од 27. априла 2012. године, а конкурсом је тражено да исто није старије од месец дана.

Управни одбор је донео одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да се за директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад, на мандатни период од четири године, именује др Андреј Фајгељ, доктор филолошких наука, који испуњава све услове из конкурса. Оцењено је да се програм рада и развоја Културног центра Новог Сада у наредних четири године, који је предложио др Андреј Фајгељ, базира на конкретним решењима и да је реалан и мерљив.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада, на 59. седници, 18. марта 2013. године, на основу предлога Управног одбора утврдила је Предлог решења да се др Андреј Фајгељ, доктор филолошких наука, именује за директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад.

Скупштина Града Новог Сада на XII седници, поводом разматрања Предлога решења о именовању директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад, донела је Решење о именовању директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у Београду, у року од 30 дана од дана достављања Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-71-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

234

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“, НОВИ САД

I

ЉУБОМИРУ СТАНИШИЋУ престаје дужност вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“, Нови Сад, пре истека времена на које је именован, на основу поднете оставке.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-72-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

235

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ
И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“,
НОВИ САД

I

ИЛИЈА ТРНИНИЋ именује се за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“, Нови Сад, до именовања директора по основу јавног конкурса, а најдуже до шест месеци.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-73-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

236

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 52/11) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ“, НОВИ САД - ШАНГАЈ

I

ЂУРЂИНКА СТАНКОВИЋ, представник родитеља, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад – Шангај.

II

СВЕТЛАНА СТАНИЋ именује се за члана Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад - Шангај, као представник родитеља.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-74-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Синиша Севић, с.р.

237

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 52/11) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА БАЛЕТСКЕ ШКОЛЕ,
НОВИ САД

I

Мр ГОРАН ИВАНЧЕВИЋ, представник јединице локалне самоуправе, разрешава се дужности члана Школског одбора Балетске школе, Нови Сад, на лични захтев.

II

БУДИМИР ГОЋЕВАЦ именује се за члана Школског одбора Балетске школе, Нови Сад, као представник јединице локалне самоуправе.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-75-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

238

На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 107/05, 72/09 - др. закон, 88/10, 99/10, 57/11 и 119/12) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ЗАВОДА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ
ЗАШТИТУ РАДНИКА НОВИ САД

I

Др мед. МИРКО ШИПОВАЦ разрешава се дужности вршиоца дужности директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-76-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

239

На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 107/05, 72/09 - др. закон, 88/10, 99/10, 57/11 и 119/12) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XII седници 22. марта 2013. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЗАВОДА
ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ РАДНИКА
НОВИ САД

I

Др мед. МИРКО ШИПОВАЦ именује се за директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 130. став 3. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 107/05, 72/09 - др. закон, 88/10, 99/10, 57/11 и 119/12) и члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре установа чији је оснивач Град Нови Сад.

Чланом 19. Статута Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад, утврђено је да за директора Завода може бити именовано лице које поред општих услова прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- да је доктор медицине и да има најмање пет година радног стажа у области здравствене заштите или доктор медицине специјалиста из једне од грана медицине из које Завод обавља делатност и да има најмање пет година радног стажа у области здравствене заштите, или
- да је дипломирани правник са завршеном едукацијом из области здравственог менаџмента и да има најмање пет година радног стажа у области здравствене заштите или дипломирани економиста са завршеном едукацијом из области здравственог менаџмента и да има најмање пет година радног стажа у области здравствене заштите.

Управни одбор Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад на седници од 6. марта 2013. године, донео је Одлуку о расписивању јавног конкурса за избор директора Завода за здравствену заштиту радника, Нови Сад, који је објављен у дневном листу „Дневник“ дана 7. марта 2013. године. У прописаном року, на конкурс се пријавио један кандидат, Др. мед. Мирко Шиповац, који је приложио документе да поред општих услова прописаних законом, испуњава све тражене услове из конкурса, као и План и Програм унапређења стручног рада, стручног развоја и пословања Завода (фотокопије извода из матичне књиге рођених, личне карте, уверења о држављанству, дипломе о завршеном Медицинском факултету и стицању стручног назива доктор медицине, уверења о положеном стручном испиту, потврду о радном стажу, изјаву да против њега није покренута оптужница, оптужни предлог или кривични поступак за кривично дело које би га чинило недостојним за обављање функције директора здравствене установе, као и да није у сукобу интереса из члана 130. став 6. Закона о здравственој заштити).

На седници од 18. марта 2013. године, Управни одбор Завода за здравствену заштиту радника је утврдио да је кандидат Др. мед. Мирко Шиповац, садашњи вршилац дужности директора, уз пријаву на конкурс приложио све доказе о испуњености услова за обављање функције директора утврђене Статутом Завода и да поседује све потребне квалитете, како организационе способности, тако и способности планирања, комуникације, преговарања, интуитивног размишљања, брзог и аналитичког закључивања, као и способност за управљање процесима инвенције и процесима иновације, који га опредељују да руководи Заводом.

Управни одбор је донео одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да именује Др. мед. Мирка Шиповца, за директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад, на период од четири године.

На основу предлога Управног одбора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 60. седници 21. марта 2013. године, утврдила је Предлог решења да се Др. мед. Мирко Шиповац именује за директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад.

Скупштина Града Новог Сада на XII седници поводом разматрања Предлога решења о именовању директора Завода за здравствену заштиту радника, Нови Сад, донела је Решење о именовању директора Завода за здравствену заштиту радника, Нови Сад.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се покренути управни спор код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана достављања Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2013-77-I
22. март 2013. године
НОВИ САД

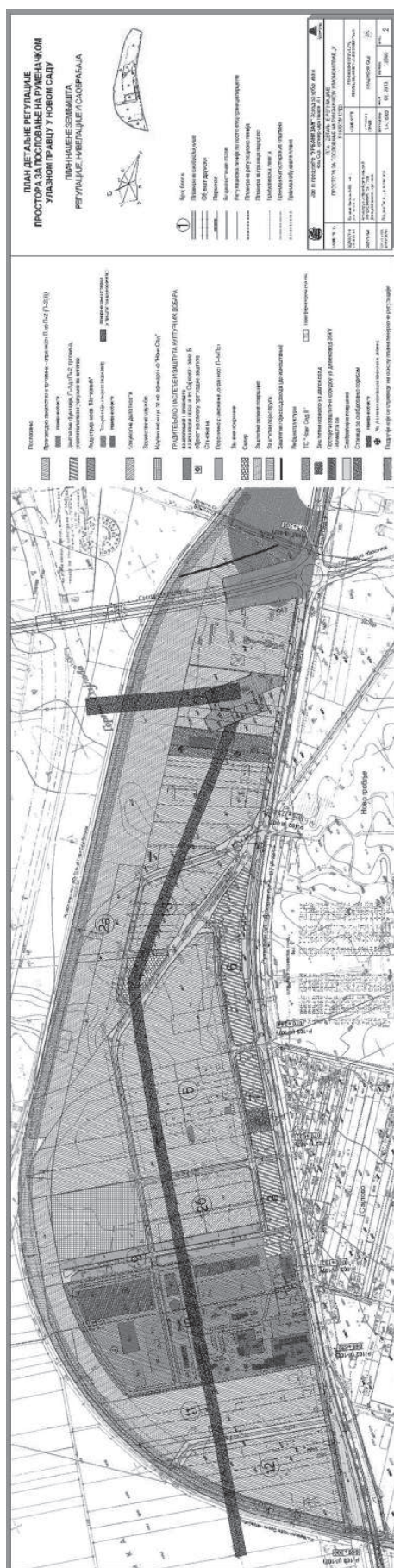
Председник
Проф. др Сениша Севић, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ УЗ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ПРОСТОРА ЗА ПОСЛОВАЊЕ НА РУМЕНАЧКОМ

УЛАЗНОМ ПРАВЦУ У НОВОМ САДУ



САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД			211	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад	253
Скупштина			212	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад	254
199	План детаљне регулације простора за пословање на Руменачком улазном правцу у Новом Саду	233	213	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	254
200	Одлука о изради измене плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду, са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја Одлуке о измени Плана на животну средину	245	214	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад	254
201	Одлука о изради плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом са мотелом на државном путу I Б реда, број 13, деоница Нови Сад – Рума у Петроварадину, са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације на животну средину	247	215	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Лисје“ Нови Сад	254
202	Одлука о изради измена и допуна плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду, са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке на животну средину	248	216	Решење о давању сагласности на Статут Јавног градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“ Нови Сад	255
203	Одлука о награђивању полицијских службеника	250	217	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Нови Сад	255
204	Одлука о образовању Одбора за спровођење Одлуке о постављању бисте Александра Берића у Новом Саду	250	218	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад	255
205	Програм коришћења средстава Стамбеног фонда у 2013. години	251	219	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад	255
206	Решење о престанку функције члана Градског већа Града Новог Сада	252	220	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду	256
207	Решење о избору члана Градског већа Града Новог Сада	252	221	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад	256
208	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ у Новом Саду	253	222	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад	256
209	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад	253	223	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад	256
210	Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад	253	224	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2013. годину	257
			225	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад за 2013. годину	257

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
226	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2013. годину	257	233	Решење о именовању директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад	260
227	Решење О давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Позоришта младих, Нови Сад за 2013. годину	258	234	Решење о престанку дужности вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“, Нови Сад	260
228	Решење о разрешењу и именовању чланова и заменика члана Градске изборне комисије	258	235	Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“, Нови Сад	261
229	Решење о престанку дужности и именовању председника Надзорног одбора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад	258	236	Решење о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад - Шангај	261
230	Решење о разрешењу и именовању чланова Школског одбора Техничке школе „Павле Савић“, Нови Сад	259	237	Решење о разрешењу и именовању члана Школског одбора Балетске школе, Нови Сад	261
231	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Мирослав Антић“, Футог	259	238	Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад	262
232	Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Културног центра Новог Сада, Нови Сад	259	239	Решење о именовању директора Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад	262

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Златко Буцало.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За “Службени лист Града Новог Сада”.

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон: 021/4882-700