



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXVIII - Број 15

НОВИ САД, 24. април 2009.

примерак 160,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Члан 6.

Стручне послове за Савет за културу Скупштине Града Новог Сада, у вези са подизањем споменика Васи Стајићу, обављаће Градска управа за културу и Градска управа за урбанизам и стамбене послове Града Новог Сада.

Скупштина

Члан 7.

О одржавању споменика Васи Стајићу стараће се Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

354

На основу члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада, број 43/2008), а у вези са чланом 10. Закона о делатностима од општег интереса у области културе ("Службени гласник Републике Србије", број 49/92), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОДЛУКУ О ПОДИЗАЊУ СПОМЕНИКА ВАСИ СТАЈИЋУ У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Васи Стајићу, књижевнику, историчару, просветитељу, националном и културном раднику, борцу за толеранцију међу људима и поштовање различитих култура, подићи ће се споменик у Новом Саду.

Члан 2.

Споменик Васи Стајићу поставиће се у виду његове препознатљиве фигуре, изливене у бронзи, на постаменту од камена на коме ће се уписати ћирилицом: "Васа Стајић", а испод имена уписаће се: "1878 - 1947".

Локацију за постављање споменика, за коју ће се прибавити урбанистички услови, одредиће Савет за културу Скупштине Града Новог Сада.

Члан 3.

Споменик Васи Стајићу подићи ће се према идејном решењу које ће одредити Савет за културу, на основу конкурса по позиву, који ће спровести Градска управа за културу.

Члан 4.

Средства за подизање споменика Васи Стајићу обезбедиће се у буџету Града Новог Сада.

Члан 5.

О спровођењу ове одлуке стараће се Савет за културу Скупштине Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-40/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

355

На основу члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада, број 43/2008), а у вези са чланом 10. Закона о делатностима од општег интереса у области културе ("Службени гласник Републике Србије", број 49/92), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

ОДЛУКУ О ПОДИЗАЊУ И ОДРЖАВАЊУ СПОМЕНИКА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређује се подизање и одржавање споменика, као и услови и начин финансирања подизања и одржавања споменика на јавним површинама на територији Града Новог Сада.

Члан 2.

Споменик у смислу ове одлуке је дело ликовне или примењене уметности - фигура, попрсје, биста, рељеф, спомен-плоча или друго спомен-обележје које обележава догађај или личност значајну за Град Нови Сад, националну историју и културу или светску политичку и културну историју (у даљем тексту: споменик).

Члан 3.

Јавна површина у смислу одредбе ове одлуке је: улица, трг, речна обала, мост, јавна зелена површина између и око зграда, парк, сквер, пасаж и фасада зграде која се налази на регулационој линији улице, односно јавне површине.

Члан 4.

Споменик се подиже на основу одлуке Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Скупштина Града), у складу са одредбама ове одлуке.

Члан 5.

Одредбе ове одлуке, осим у погледу органа надлежног за доношење одлуке о подизању споменика, не примењују се када се споменик подиже на иницијативу друге државе.

II. ПОДИЗАЊЕ СПОМЕНИКА

Члан 6.

Иницијативу за подизање споменика може поднети физичко или правно лице.

Иницијатива из става 1. овог члана, подноси се Савету за културу (у даљем тексту: Савет) у писаном облику и мора бити образложена.

Иницијатива из става 1. овог члана, може да садржи и предлог локације за подизање споменика.

Члан 7.

Савет разматра иницијативу за подизање споменика.

У поступку разматрања иницијативе за подизање споменика, Савет прибавља стручна мишљења Јавног предузећа "Урбанизам" Завода за урбанизам Нови Сад и Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, ради утврђивања локације за подизање споменика и услова за њено уређење.

На основу мишљења из става 2. овог члана, Савет утврђује предлог одлуке о подизању споменика и упућује га Скупштини Града.

Савет обавештава подносиоца иницијативе о исходу иницијативе.

Члан 8.

Скупштина Града, истовремено са доношењем одлуке о подизању споменика, образује одбор за спровођење одлуке (у даљем тексту: одбор).

У одбор се именују стручњаци из области културе и урбанизма - историчари уметности, академски сликари, вајари, књижевници, архитекте, као и представник Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

У одбор може да се именује и лице које је обезбедило најмање 50% потребних средстава за подизање споменика.

Актом о образовању одбора утврђује се задатак одбора, број чланова одбора и друга питања од значаја за рад одбора.

Члан 9.

Избор идејног решења за споменик може да се врши на основу конкурса, ангажовањем аутора по позиву уз учешће најмање три аутора или коришћењем већ постојећег дела ликовне или примењене уметности, у складу са законом.

Одбор доноси одлуку о начину избора идејног решења и спроводи поступак избора идејног решења за споменик на један од начина утврђен у ставу 1. овог члана.

Члан 10.

Уколико се спроводи конкурс за избор идејног решења за споменике, конкурс се објављује у најмање два дневна листа.

Ради утврђивања ближих услова конкурса из става 1. овог члана, одбор прибавља мишљење стручних удружења и организација.

Одбор врши избор идејног решења за споменике и утврђује износ средстава потребан за подизање споменика.

Уколико одбор не изврши избор идејног решења за споменик на један од начина утврђен у члану 8. ове одлуке, поступак се понавља.

Стручне послове за потребе Савета и одбора, у складу са одредбама ове одлуке, обавља градска управа надлежна за послове културе.

Члан 11.

Споменик се може преместити, односно уклонити, ако за то постоје оправдани разлози.

Одлуку о премештању, односно уклањању споменика, доноси Скупштина Града на предлог Савета.

Члан 12.

Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада води евиденцију о подигнутим споменицима на територији Града Новог Сада, постављеним у складу с овом одлуком.

Одбор је дужан да у року од осам дана пре отпочињања радова на подизању споменика, о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, као и да овом заводу пријави да је споменик подигнут у року од 30 дана од дана завршетка радова на подизању споменика.

III. ФИНАНСИРАЊЕ

Члан 13.

Средства за подизање споменика се обезбеђују у годишњем програму уређивања грађевинског земљишта.

Средства за израду идејног решења и средства за подизање споменика, могу се обезбедити из прилога, поклона, донација или на други начин у складу са законом.

Члан 14.

Правно или физичко лице, које обезбеди више од 50% потребних средстава за подизање споменика, има право да му се име упише на постамент или поред споменика.

IV. ОДРЖАВАЊЕ СПОМЕНИКА

Члан 15.

Споменици који су утврђени за културно добро одржавају се у складу са програмом рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

Члан 16.

Средства за одржавање споменика се обезбеђују годишњим програмом одржавања јавних градских функција.

Члан 17.

Одржавање споменика и простора око споменика обухвата редовно одржавање чистоће, негу јавних зелених површина, контролу расвете, поправку прилазне стазе или пута и по потреби, спровођење мера конзерваторско-рестаураторске заштите споменика.

Члан 18.

Одржавање споменика и простора око споменика врше надлежна јавна предузећа.

Мере конзерваторско-рестаураторске заштите споменика спроводе се на основу услова које утврђује Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

Члан 19.

Грађани су дужни да чувају споменике и да се према њима односе са дужном пажњом.

Споменици се не смеју прљати, оштетити или уништити.

Члан 20.

Правно или физичко лице које неовлашћено подигне, премести, уклони, оштети или уништи споменик, дужно је да успостави пређашње стање под надзором Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, односно уколико то није могуће, да надокнади насталу штету.

Уколико лице из става 1. овог члана, не успостави пређашње стање, то ће учинити Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, о трошку тог лица.

Члан 21.

Градско веће, на предлог градске управе надлежне за послове културе, може чување и одржавање једног

или више споменика, поверити школи, предузећу, установи или другом органу и организацији, уз њихову сагласност.

V. НАДЗОР

Члан 22.

Надзор над применом ове одлуке врши градска управа надлежна за послове културе.

Послове инспекцијског надзора над подизањем и одржавањем споменика врши Градска управа за инспекцијске послове путем надлежних инспектора.

VI. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 23.

Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 500.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице:

- ако подигне споменик супротно одредбама ове одлуке (члан 4),

- ако премести или уклони споменик супротно одредбама ове одлуке (члан 10.).

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 250,00 до 25.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном од 2.500,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се физичко лице новчаном казном од 250,00 до 25.000,00 динара.

Члан 24.

Новчаном казном од 250,00 до 25.000,00 динара, казниће се за прекршај физичко лице:

- ако намерно или из крајње непажње прља, уништи или оштети споменик (члан 18.)

VII. ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Члан 25.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-74/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

356

На основу члана 13. став 1. тачка 23. и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године доноси

О Д Л У К У
О ПРОГЛАШЕЊУ МАНИФЕСТАЦИЈЕ "ЕХИТ"
ОД ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД
НОВИ САД

Члан 1.

Овом одлуком се манифестација "ЕХИТ" проглашава за манифестацију у области културе од високог међународног реномеа и изузетног значаја за Град Нови Сад.

Члан 2.

Манифестација "ЕХИТ" је међународни музички фестивал и одржава се сваке године у јулу у Новом Саду, на простору Петроварадинске тврђаве, у организацији Удружења "ЕХИТ".

Члан 3.

Реализацију манифестације "ЕХИТ", Град Нови Сад ће у складу са својим надлежностима, подржати путем својих органа и јавних комуналних и других јавних предузећа, у оквиру средстава обезбеђених у буџету Града Новог Сада.

Члан 4.

На промотивним материјалима манифестације "ЕХИТ" обавезно је истицање грба Града Новог Сада.

Члан 5.

Град Нови Сад и Удружење "ЕХИТ" ће међусобна права и обавезе на реализацији манифестације "ЕХИТ" уредити протоколом који ће се закључивати за сваку годину.

Члан 6.

Овлашћује се Градоначелник Града Новог Сада да са Удружењем "ЕХИТ", закључи протокол из члана 5. ове одлуке.

Члан 7.

Ова одлука доноси се на период од десет година, а ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-1/2009-526-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

357

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БУЛЕВАР III"
У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 6/2006) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Изменама и допунама Плана измениће се правила уређења и правила грађења на три локалитета тако што ће се:

- у делу блока 1/15, у комплексу Покрајинског фонда за пензијско и инвалидско осигурање у Новом Саду, уместо приземног анекса планирати изградњу пословног објекта спратности П+4;
- у Хиландарској улици бр. 7 и 9, уместо породичног објекта планирати изградњу вишепородичног објекта;
- на углу Булевара ослобођења и Булевара краља Петра I, уместо постојећег приземног објекта планирати изградњу пословног објекта спратности П+2.

Друге, евентуалне измене и допуне Плана извршиће се поводом, у међувремену поднетих иницијатива, којима се не мења основна намена овог простора.

Члан 3.

Грађевински рејон који ће се обухватити изменама и допунама Плана налази се у КО Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског рејона одређује се осовинска тачка број 705 на укрштању Булевара ослобођења и Булевара краља Петра I. Идући у правцу североистока граница се поклапа са осовином Булевара краља Петра I до тачке број 786 на раскрсници са Улицом браће Јовандић. Од тачке број 786 граница се пружа ка југоистоку по осовини Улице браће Јовандић и Житног трга до осовинске тачке број 8911, и у правцу југозапада поклапа се са осовином Житног трга и Хиландарске улице до пресека са осовином Словачке улице, до осовинске тачке број 4490. Од ове тачке граница скреће у правцу запада, прати осовину Словачке улице до пресека са продуженим правцем источне границе парцеле број 7081. Даље граница скреће у правцу југозапада продуженим правцем до тремеђе парцела бр. 7081, 7082 и 10476/2, затим се поклапа са западним међама парцела бр. 7082, 7086, 7088, 7090, 7092, 7094, 7095, 7097 и 7098, па се поклапа са северном међом парцеле број 7109 и поново се у правцу југозапада по-

клапа са међом парцела бр. 7109 и 7108, и у том правцу пресеца Улицу Павла Папа до њене осовине. Од ове тачке граница се ломи ка западу по осовини Улице Павла Папа до тачке број 648, на осовини Булевара ослобођења, затим се ломи ка северозападу по осовини Булевара ослобођења до тачке број 705, која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

Површина која ће се обухватити изменама и допунама Плана је 15,80 ha.

Члан 4.

Рок за израду измена и допуна Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Средства за израду измена и допуна Плана обезбеђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2008. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 48/2007 и 39/2008).

Члан 6.

Саставни део ове одлуке су Програм за израду измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду на животну средину.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-46/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БУЛЕВАР III" У НОВОМ САДУ

1.0. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА

План детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду (у даљем тексту: План) донет је на XVII седници Скупштине Града Новог Сада 3. марта 2006. године, и објављен је у "Службеном листу Града Новог Сада", број 6/2006.

У складу са одредбом члана 55. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) (у даљем тексту: Закон), измене и допуне урбанистичког плана врше се на начин и по поступку прописаним за његово доношење.

На основу члана 45. став 1. Закон приступа се изради Програма за израду измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду (у даљем тексту: Програм) који је, према одредби члана 46. став 3. Закона, саставни део одлуке о изради урбанистичког плана.

2.0. РАЗЛОЗИ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Повод за израду измена и допуна Плана су иницијативе инвеститора за циљане измене и преиспитивање решења из важећег плана на конкретним локалитетима.

На основу иницијативе коју је упутило Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" Нови Сад, за потребе Дирекције Покрајинског фонда за пензијско и инвалидско осигурање у Новом Саду, на Житном тргу број 3, у плану је потребно изменити текст и графичке приказе за део блока 1/15 који је (у овом делу) намењен пословним објектима спратности П, П+4 и П+8 (у међувремену је реализована планирана надоградња дела објекта постојеће спратности П+7 на П+8). У оквиру предметне локације предлаже се замена дела приземног објекта новим пословним објектом, чија висина се изједначава са постојећим објектом спратности П+4 на Житном тргу број 3.

Иницијатива Скупштине станара зграде у Хиландарској улици број 7, путем Месне заједнице "Житни трг" из Новог Сада, односи се на преиспитивање планског решења по којем је део блока 1/15 намењен целинама од значаја за заштиту градитељског наслеђа са објектима спратности П+Пк. За ову локацију предлаже се промена намене у вишепородичне стамбене пословне објекте.

За локалитет на углу Булевара ослобођења и Булевара краља Петра I преиспитано је планско решење. На основу просторних и архитектонских анализа предлаже се да се постојећи приземни пословни објекат на Булевару ослобођења број 41, замени административним објектом спратности П+2, сагледавајући висине на осталим угловима на раскрсници Булевара ослобођења и Булевара краља Петра I.

3.0. ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

На обухваћеном простору, издвојене су површине саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре, заједничких блоковских површина, социјалне заштите, јавних склоништа, трансформаторских станица, тргова, као јавне површине, односно јавно грађевинско земљиште. На осталим површинама које су намењене становању, општеградским центрима, пословању, утврђен је режим осталог грађевинског земљишта.

Програмом се задржава план поделе на јавно и остало грађевинско земљиште из важећег плана.

4.0. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ КОНЦЕПТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Изменама и допунама Плана задржаће се концепт важећег плана, уз неопходне измене које својим карак-

тером неће утицати на основне функције планиране у простору.

Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) простор обухваћен Планом намењен је за становање у зонама мешовите изградње и општеградски центар.

Предложене измене и допуне представљају дораду и прилагођавање предметних локација актуелним потребама познатог корисника.

С тим у вези, Програмом се предвиђају измене и допуне на три локалитета која су означена на графичким приказима.

4.1. Концепт уређења по локалитетима

На локалитету број 1, у делу блока 1/15 на Житном тргу број 3, планским решењем простор је дефинисан као завршена просторна целина, на којој су изграђени пословни објекти П+4, П+8 (у међувремену је реализована планирана надоградња дела објекта постојеће спратности П+7 на П+8) и приземни анекси Покрајинског фонда за пензијско и инвалидско осигурање и Републичког завода за здравствено осигурање.

Као резултат преиспитивања постојећег решења предлаже се изградња објекта спратности 2По+П+4 (у оквиру подрума предлажу се две етаже за смештај возила), уместо приземног анекса на делу парцеле број 7014/2 КО Нови Сад I, са угаоним акцентом спратности 2По+П+6 (у оквиру подрума предлажу се две етаже за смештај возила).

Вертикална регулација објекта 2По+П+4 (у оквиру подрума предлажу се две етаже за смештај возила) изједначена је са постојећим објектом спратности П+4 на Житном тргу број 3.

У сутерену се предвиђа изградња гараже у два нивоа са прилазима са Житног трга и из Улице Достојевског, капацитета од 36 паркинг места.

На локалитету број 2, у делу блока 1/15, планским решењем простор је намењен за објекте од значаја за заштиту градитељског наслеђа са задржавањем постојећих стамбених објеката спратности П+Пк, у Хиландарској улици бр. 7и9.

Као резултат преиспитивања постојећег решења и става Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, "да неће инсистирати на очувању предметних објеката", предлаже се промена намене стамбених објеката П+Пк у вишепородичне стамбено-пословне објекте спратности С+П+2+Пк, који ће се визуелно уклопити са суседним објектима.

На локалитету број 3, у делу блока 1/1, угао Булеvara ослобођења и Булеvara краља Петра I у Новом Саду, планским решењем простор је намењен за општеградски центар са приземним пословним анексом као завршеном просторном целином.

Као резултат преиспитивања и анализе планског решења ширег простора (ове раскрснице) предлаже се замена постојећег приземног пословног објекта, административним објектом спратности П+2 са задовољавајућим одстојањем од стамбеног објекта, и изградњом гаража у сутерену са 45 паркинг места, што се сматра

оправданим, с обзиром на недостатак паркинг места у делу блока 1/1.

4.2. Биланс површина

Површина локалитета број 1 је 9090 m².

Површина под постојећим објектима је 2028 m².

Површина под предложеним објектима је 608 m².

Површина локалитета број 2 је 2390 m².

Површина под предложеним објектима је 775 m².

Површина локалитета број 3 је 6.587 m².

Површина под планираним објектом је 804 m².

4.3. Мрежа инфраструктурних система

4.3.1. Мрежа саобраћајне инфраструктуре

У односу на важећи план, предложене измене и допуне немају утицаја на постојеће саобраћајно решење.

На локалитету Дирекције Покрајинског фонда за пензијско и инвалидско осигурање, у подруму планираног објекта, предлаже се изградња подземне гараже капацитета око 18 паркинг места по етажи. Гаража може имати и више од једног подземног нивоа. У случају изградње гараже са једним нивоом, предлаже се да приступ гаражи буде преко постојећег паркинга из Хиландарске улице. У случају изградње гараже са више подземних етажа, постоји потреба за још једним приступом гаражи, те се као други предлаже приступ из Улице Достојевског.

Испод планираног објекта на Булевару ослобођења (на месту постојећег објекта са кућним бројем 41) предвиђена је подземна гаража капацитета око 45 паркинг места. Предлаже се да приступ овој гаражи буде са блоковске саобраћајнице која повезује Булевар ослобођења са Улицом браће Јовандић.

4.3.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Програмом се у потпуности задржава концепт снабдевања водом из важећег плана.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Програмом се у потпуности задржава концепт одвођења отпадних и атмосферских вода из важећег плана.

4.3.3. Енергетска инфраструктура

Не мења се основни концепт енергетске инфраструктуре дефинисан важећим планом у погледу снабдевања електричном и топлотном енергијом.

4.3.4. Телекомуникације

Не мења се основни концепт телекомуникација дефинисан важећим планом. У условима за прикључење

на телекомуникациону мрежу, потребно је додати и услове за прикључење на кабловски дистрибутивни систем.

5.0. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ КОНЦЕПТА ПЛАНА

За израду овог програма затражени су посебни услови надлежних комуналних организација и других институција, који су од утицаја на реализацију концепта плана.

Захтеви су упућени:

- ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад,
- "Телеком Србија" Предузећу за телекомуникацију а.д.,
- Електропривреди Србије, Електровојводина, Електродистрибуција "Нови Сад" Нови Сад,
- Заводу за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, (упутила је Скупштина станара из Хиландарске улице број 7)
- ЈКП "Новосадска топлана", Нови Сад.

Посебне услове доставили су:

- Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број 135/2004), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-49 од 11. марта 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БУЛЕВАР III" У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним Одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду, који је Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) намењен за становање у зонама мешовите изградње и општеградски центар.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број 135/2004) утврђено је да се стратешка процена врши за

планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и програма, и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планова за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 54/2005 и 18/2006), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Генералним планом Града Новог Сада подручје које ће бити обухваћено изменама и допунама плана намењено је за становање у зонама мешовите изградње и општеградски центар. За предметни простор на снази је План детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду, ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 54/2005 и 18/2006), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Генералним планом Града Новог Сада подручје које ће бити обухваћено изменама и допунама плана намењено је за становање у зонама мешовите изградње и општеградски центар. За предметни простор на снази је План детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 6/2006). Измењена и допунама се задржава концепт важећег плана уз неопходне измене које својим карактером неће утицати на основне функције планиране у простору и које представљају дораду и прилагођавање предметних локација актуелним потребама.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду неће се предвидети реализација програма и пројеката за које постоји обавеза израде стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу овог плана, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 114/2008).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-49 од 11. марта 2009. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-46/2009-V
12. март 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Златибор Паунов, с.р.

358

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИСТРИЦЕ
У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 19/2007) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Изменама и допунама Плана промениће се намена простора у блоку број 16/12А за потребе Радио телевизије Војводине, смањиће се спратност у блоку број 16/18 намењеном општеградском центру, преиспитаће се планско решење за изградњу вишепородичног стамбеног низа са приземним анексом у Улици Светозара Ћоровића бр. 1, 3 и 5 и предложити повећање спратности за једну етажу, и допуниће се процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре проценом потребних средстава за прибављање грађевинског земљишта. Преиспитаће се, по потреби, и друге иницијативе потенцијалних инвеститора за измену и допуну Плана.

Члан 3.

Изменама и допунама Плана обухватиће се грађевински рејон у КО Нови Сад I, КО Нови Сад II и КО Нови Сад IV, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског рејона утврђена је тачка на пресеку осовине Улице сомборска рампа и јужне регулације пута Нови Сад - Футог у КО Нови Сад IV. Идући у правцу североистока граница се поклапа са јужном регулацијом пута Нови Сад - Футог до тачке која је на пресеку са границом КО Нови Сад I и КО Нови Сад IV, затим се ломи ка северозападу и ка североистоку по границама катастарских општина до тачке на тремеђи парцела бр. 683/2 (КО Нови Сад IV), 10749/2 (КО Нови Сад I) и 10496/4 (КО Нови Сад I). Од ове тачке граница прелази у КО Нови Сад I, прати северну границу парцеле број 10496/4 (Булевар војводе Степе) до тачке на пресеку са продуженим правцем западне границе парцеле број 10755. Даље, граница се ломи ка северозападу, сече парцелу број 10753/1 продуженим правцем западне границе парцеле број 10755, затим прати западну границу парцеле број 10755, сече парцелу број 10754 и продуженим правцем долази до граница КО Нови Сад I и КО Нови Сад IV. Од ове тачке граница прати границе катастарских општина, затим у том правцу прелази у КО Нови Сад IV, пресеца парцеле бр. 877, 876, 875 и 874 до тачке на пресеку са западном регулацијом градске магистрале. Даље, граница се ломи у правцу југоистока, прати западну

регулацију градске магистрале, прелази у КО Нови Сад I и долази до тачке на пресеку са осовином Булевара војводе Степе. Од ове тачке граница скреће ка североистоку, прати осовину Булевара војводе Степе до осовинске тачке број 9588, затим скреће ка југоистоку пратећи осовину Улице Веселина Маслеше и долази до осовинске тачке број 6505. Даље, граница се ломи ка југозападу, прати осовину Улице Радомира Раше Радујкова до осовинске тачке број 8758, скреће у правцу југоистока и долази до осовинске тачке број 9407. Од ове тачке граница скреће ка југозападу, прати осовину Улице Бранислава Бороте до осовинске тачке број 7774, затим скреће у правцу југоистока, пратећи осовину Булевара Слободана Јовановића, прелази у КО Нови Сад II и долази до пресека са осовином Футошког пута где је осовинска тачка број 392. Даље, граница се ломи ка југозападу, прати осовину Футошког пута до пресека са осовином Булевара кнеза Милоша где је осовинска тачка број 1298, затим скреће у правцу северозапада, прелази у КО Нови Сад I, прати осовину Булевара кнеза Милош и долази до осовинске тачке број 7177 која је на пресеку са осовином Улице Момчила Тапавице. Од ове тачке граница скреће ка југозападу, прелази у КО Нови Сад IV, прати осовину Улице Момчила Тапавице до пресека са осовином продужетка Булевара Јована Дучића, затим прати осовину продужетка Булевара Јована Дучића до пресека са осовином Улице сомборска рампа (осовинска тачка број 365). У правцу севера граница прати осовину Улице сомборска рампа и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

Члан 4.

Рок за израду измена и допуна Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Средства за израду измена и допуна Плана обезбедила је, делом, Симић Душанка из Новог Сада, а делом су обезбеђена Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2008. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 48/2007 и 39/2008).

Члан 6.

Саставни део ове одлуке су Програм за израду измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду на животну средину.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-989/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИСТРИЦЕ У НОВОМ САДУ

1. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА

План детаљне регулације Бистрице у Новом Саду (у даљем тексту: План) донет је 3. априла 2007. године ("Службени лист Града Новог Сада", број 19/2007).

У складу са одредбом члана 55. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) (у даљем тексту: Закон), измене и допуне урбанистичког плана врше се на начин и по поступку прописаном за његово доношење.

На основу члана 45. став 1. Закона, приступа се изради Програма за израду измена и допуна Плана, који је, у складу са чланом 46. став 3. Закона, саставни део одлуке о изради урбанистичког плана.

2. РАЗЛОЗИ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Повод за израду измена и допуна Плана су иницијативе инвеститора за циљане измене и преиспитивање решења из важећег плана на конкретним локалитетима:

- у складу са Закључком Градског већа Града Новог Сада, број II-020-472008-11-ГВ/2, у Плану је потребно изменити део текста и графичке приказе тако да се омогући да у блоку број 16/18, намењеном општеградском центру, објекти спратности П+4+Пк до П+6+Пк добију висинске акценте спратности П+18 до П+20; спратност ових делова је потребно ограничити до П+10;

- у Улици Светозара Ћоровића број 1-5 преиспитаће се планско решење вишепородичног стамбеног низа, спратности П+3+Пк, са приземним пословним анексом, уз предлог да се спратност повећа на П+4+Пк.

Осим тога, у Плану ће се процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре допунити проценом потребних средстава за прибављање земљишта.

У току израде измена и допуна Плана преиспитаће се, и по потреби кориговати планирана решења, и размотрити иницијативе потенцијалних инвеститора за измене Плана.

3. ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

На простору обухваћеном Планом, издвојене су површине саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре, заједничких блоковских површина, социјалне заштите, образовања (предшколског, основног и средњег), здравства, јавних склоништа, трансформаторских станица, тргова, заштитног зеленила, парка и парковских површина и мерно-регулационе станице као јавне површине, односно једно грађевинско земљиште. На осталим површинама које су намењене становању, општеградским центрима, спортским центрима, пословању и комплексу цркве, утврђен је режим осталог грађевинског земљишта.

Програмом за израду измена и допуна Плана држава се план поделе на јавно и остало грађевинско земљиште из важећег плана.

4. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ КОНЦЕПТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Изменама и допунама Плана ће се задржати концепт планиране намене простора и планирани садржаји важећег плана, и оне својим карактером неће утицати на основне функције планиране у простору.

Измене решења у важећем плану предлажу се у следећим тачкама:

1. Планско решење из важећег плана на парцелама бр. 7984, 7958 и 7986 (Светозара Ћоровића број 1-5) којим се планира изградња вишепородичног стамбеног објекта на парцелама бр. 7984 и 7985 (спратности П+3+Пк) и приземног пословног анекса на парцелама бр. 7985 и 7986, због тешко решивих власничких односа, исплативости инвестиционог улагања и неподударних, односно, опречних интереса власника постојећих породичних стамбених објеката, показало се тешко спроводивим или, чак, немогућим за реализацију.

Као резултат преиспитивања постојећег решења предлаже се измена којом би се сви учесници на предметним парцелама довели у равноправан положај у процесу реконструкције ове просторне целине. Измена се састоји у проширењу планираног непрекинутог низа вишепородичних стамбених објеката на све три парцеле, уз укидање приземног пословног анекса. Програмом се предлаже да се у приземљима планираних објеката препоручи или обавезе изградња пословних садржаја.

Ценећи извесном могућност да се слични проблеми у реализацији појаве и на завршним деловима низова у улицама Стевана Дејана и Стевана Христића, Програмом се предлаже измена идентичног карактера, и под истим условима и на овим локацијама.

2. У блоку број 16/18, намењеном општеградском центру, планирају се објекти спратности П+4+Пк до П+6+Пк са могућим висинским акцентима, спратности П+18 до П+20. У складу са Закључком Градског већа Града Новог Сада, предлаже се да се спратност ових делова ограничи на П+10.

3. Предлаже се да се процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре допунити проценом потребних средстава за прибављање земљишта.

4. Предлаже се у североисточном делу блока број 15/4 просецање саобраћајнице са обостраним паркинзима, која ће повезати режијску саобраћајницу уз Футошки пут и Улицу Антона Урбана. На овај начин би се обезбедила недостајућа паркинг места за пословни објекат уз постојећу пијаци и планиране стамбене објекте у непосредној близини.

Предложено саобраћајно решење иницирало је да се просторно прекомпонују планирани стамбени објекти са приземним пословним анексом.

5. За потребе формирања паркинг простора за заповлене и кориснике предшколске установе у блоку број 15/3 предлаже се проширење регулације Улице Антона Урбана уз југоисточну границу комплекса. На овај начин би се обезбедило 50 паркинг места и омо-

гућило несметано одвијање саобраћаја Улицом Антона Урбана у време довођења и одвођења деце из установе.

6. У блоку број 16/2А предлаже се да се постојећа југозападна регулација комплекса намењеног средњој школи помери за 4,0 m у правцу североистока и да се ова површина прикључи као јавно грађевинско земљиште делом регулацији постојеће блоковске саобраћајнице, а делом постојећој заједничкој блоковској површини. Измена има за циљ очување постојећег дрвореда.

7. У блоку број 16/2А, уз постојећи комплекс предшколске установе, предлаже се формирање паркинг простора у регулацији Улице Душана Даниловића, капацитета око 25 паркинг места.

8. У блоку број 16/2А, уз планирани комплекс средње школе, предлаже се формирање паркинг простора у регулацији Улице сељачких буна (око 12 паркинг места).

9. Предлаже се измена параметра степена заузетости за комплекс средње школе у блоку број 16/2А са 30% планираних важећим планом, на 45 -50%. Индекс изграђености 0,9 из важећег плана би се задржао.

Измена је иницирана уступањем овог комплекса на коришћење образовној установи за децу са посебним потребама. Уз уважавање и прилагођавање специфичним захтевима у организацији и функционисању ове установе, предложена измена би се односила само на ову школу.

10. Предлаже се да се на површинама намењеним спортским центрима утврди режим осталог грађевинског земљишта.

11. Предлаже се да се у блоку број 16/12А укине блоковска саобраћајница, а намена овог блока задржи за пословање. Наиме, средишњи део блока, источно од заштитно зеленила, користила би Радио телевизија Војводине са садржајима адекватним за рад ове институције. С обзиром на техничке и технолошке специфичности и потребе у просторној организацији радних и пратећих функционалних целина и могућности да се на расположивом простору оне организују, предлаже се да се спратност објеката повећа са П+2 на П+2 до П+4.

5. ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА ПЛАНА НА ГРАЂЕВИНСКЕ ЦЕЛИНЕ ПРЕМА НАМЕНИ И ФУНКЦИЈИ

Изменама и допунама Плана основна подела простора на зоне и грађевинске блокове се у потпуности задржава.

6. САОБРАЋАЈ

У односу на важећи план, измене саобраћајног решења односе се на изградњу нове саобраћајнице која ће повезати режијску саобраћајницу уз Футошки пут и Улицу Антона Урбана, изградњу нових уличних паркинга у профилима улица Сељачких буна, Душана Данило-

вића и Антона Урбана, и укидање блоковске саобраћајнице у блоку број 16/12А.

Осим тога, Програмом се предлаже изградња друмског објекта (надвожњака) на раскрсницама улица нове градске магистрале са улицама Хаџи Рувимовом и Булеваром војводе Степе. Сврха изградње друмског објекта је денivelисано укрштање на поменутиим раскрсницама за возила која се крећу у правцу север - југ.

7. ХИДРОТЕХНИКА

Снабдевање водом

Програмом се задржава концепт снабдевања водом из Плана.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

У односу на концепт, одвођења отпадних и атмосферских вода у Плану, предлажу се две измене:

- на планираном булевару дуж бивше трасе Суботичке пруге предлаже се изградња примарне канализационе мреже профила Ø 1500 mm, као и секундарне, профила Ø 500 mm и Ø 300 mm;

- предлаже се изградња секундарне канализационе мреже, профила Ø 250 mm, за одвођење атмосферских вода са коловоза и паркинга у предложеној улици која повезује режијску саобраћајницу уз Футошки пут и Улицу Антона Урбана.

8. ЕНЕРГЕТИКА

Будући да се изменама и допунама Плана задржава основни концепт Плана, нема измена на плану снабдевања електричном и топлотном енергијом.

Мање допуне би се извршиле у текстуалном делу Плана који се односи на снабдевање топлотном енергијом у циљу прецизнијег дефинисања планиране нове вреловодне мреже у улицама Бате Бркића, Анђе Ранковић и новог булевара на траси бивше Суботичке пруге и измештања постојеће вреловодне мреже у Улици Стевана Хладног у регулацију планиране саобраћајнице.

9. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

Програмом се задржава концепт телекомуникационе мреже који је дефинисан Планом.

10. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА И ИЗГРАДЊУ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова предвиђених радова на уређивању јавног грађевинског земљишта.

Табела: Процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				256.921.000
1.1.	Коловоз 2-СТВ	m2	27.080	5.100	138.108.000
1.2.	Реконструкција коловоза	m2	3.000	2.550	7.650.000
1.3.	Тротоари	m2	10.000	2.975	29.750.000
1.4.	Реконструкција тротоара	m2	3.000	1.700	5.100.000
1.5.	Бицикличичке стазе	m2	4.860	2.550	12.393.000
1.6.	Паркинзи	m2	18.800	3.400	63.920.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				98.876.750
2.1.	Канализациони вод Ø 1500 mm	m	550	44.000	24.200.000
2.2.	Канализациони вод Ø 600 mm	m	170	21.250	3.612.500
2.3.	Канализациони вод Ø 500 mm	m	500	17.000	8.500.000
2.4.	Канализациони вод Ø 400 mm	m	1.000	12.750	12.750.000
2.5.	Канализациони вод Ø 300 mm	m	1.650	10.625	17.531.250
2.6.	Канализациони вод Ø 250 mm	m	680	9.350	6.358.000
2.7.	Водоводна мрежа Ø 150 mm	m	1.500	6.375	9.562.500
2.8.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	m	3.500	4.675	16.362.500
3.	ЕНЕРГЕТИКА				33.000.000
3.1.	Трафостаница 20/0,4 kV/kV	ком	7	3.000.000	21.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	m	1.500	8.000	12.000.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				46.980.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	m2	18.000	2.610	46.980.000
5.	УКУПНО				435.777.750

Процена средстава дата је по ценама на дан 31. октобра 2008. године.

11. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ КОНЦЕПТА ПЛАНА

За израду Програма затражени су услови надлежних комуналних организација и других институција, од значаја за израду концепта плана, и то од:

- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, Београд;
- Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за заштиту и спасавање, Одељења за заштиту и спасавање, Нови Сад;
- ЈП "Србијагас", Нови Сад;
- "Телеком Србија", Предузећа за телекомуникације А.Д. Нови Сад;
- ЈКП "Чистоћа", Нови Сад;
- Електропривреде Србије, Електровојводине, "Електродистрибуције Нови Сад", Нови Сад;
- ЈП "Електромережа Србије", Погон "Нови Сад", Нови Сад;
- ДП "Нови Сад - Гас", Нови Сад;
- ЈКП "Новосадска топлана", Нови Сад;

- ЈВП "Воде Војводине", Нови Сад (путем Градске управе за урбанизам и стамбене послове Града Новог Сада);
- ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад;
- ЈП "Железнице Србије", Дирекције за имовину Нови Сад, Нови Сад; и
- ЈП "Путеви Србије", Одељења центар "Нови Сад", Нови Сад.

До завршетка израде Програма услове су доставили:

- ЈКП "Чистоћа", Нови Сад;
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, Београд;
- ЈП "Србијагас", Нови Сад;
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за заштиту и спасавање, Одељење за заштиту и спасавање, Нови Сад;
- ЈКП "Новосадска топлана", Нови Сад;
- ЈП "Електромережа Србије", Погон преноса "Нови Сад", Нови Сад;
- Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад;
- ЈП "Путеви Србије", Београд и
- ЈВП "Воде Војводине", Нови Сад.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-20 од 3. фебруара 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИСТРИЦЕ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним Одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду, који је Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) намењен вишепородичном становању, општеградском центру, становању у општестамбеним зонама, спортском центру, средњим школама, зеленилу и другим пратећим садржајима неопходним за функционисање становања.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004) утврђено је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по штетносно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и програма, и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планова за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 54/2005 и 18/2006), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Генералним планом Града Новог Сада подручје које ће бити обухваћено изменама и допунама плана намењено је за вишепородично становање, општеградски центар, становање у општестамбеним зонама, спортски центар, средње школе, зеленило и друге пратеће садржаје неопходне за функционисање становања. За предметни простор на снази је План детаљне регулације Бистрице у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 19/2007). Повод за израду измена и допуна су иницијативе инвеститора за циљане измене и преиспитивање решења из важећег плана на конкретним локалитетима.

Изменама и допунама се задржава концепт планиране намене простора и планирани садржаји важећег плана и својим карактером не утичу на основне функције планиране у простору. Важећим планом на парцелама број 7984, 7985 и 7986 К.О. Нови Сад I (Светозара Ђоровића број 1-5), предвиђена је изградња вишепоро-

дичног стамбеног објекта на парцелама број 7984 и 7985 К.О. Нови Сад I (спратности П+3+Пк) и приземног пословног анекса на парцелама број 7985 и 7986 К.О. Нови Сад I, што се показало тешко спроводивим, те се предлаже проширење планираног непрекинутог низа вишепородичних стамбених објеката на све три парцеле, уз укидање приземног пословног анекса. Такође, програмом се предлаже да се у приземљима планираних објеката, као препорука или обавеза, предвиди изградња пословних садржаја. Измена идентичног карактера и под истим условима предлаже се и на завршним деловима низова у улицама Стевана Дејанова и Стевана Христића. У блоку број 16/19, намењеном општеградском центру, спратности планираних објеката П+4+Пк до П+6+Пк са могућим висинским акцентима спратности П+18 до П+20, ограничава се на П+10. У североисточном делу блока 15/4 предвиђа се просецање саобраћајнице са обостраним паркинзима, која ће повезати режисијску саобраћајницу уз Футошки пут и Улицу Антона Урбана. За потребе формирања паркинг простора за запослене и кориснике предшколске установе у блоку број 15/3, предлаже се проширење регулације Улице Антона Урбана уз југоисточну границу комплекса. У блоку број 16/2А постојећа југозападна регулација комплекса намењеног средњој школи помера се за 4,0 m у правцу североистока и ова површина се прикључује као јавно грађевинско земљиште делом регулацији постојеће блоковске саобраћајнице, а делом постојећој заједничкој блоковској површини. Такође, у блоку број 16/2А, предлаже се формирање паркинг простора, уз постојећи комплекс предшколске установе, у регулацији Улице Душана Даниловића и уз планирани комплекс средње школе, у регулацији Улице сељачких буна.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду неће се предвидети реализација програма и пројеката за које постоји обавеза израде стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу овог плана, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 114/2008).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-20 од 3. фебруара 2009. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-989/2008-V
6. фебруар 2009. године
НОВИ САД

Начелник
Златибор Паунов, с.р.

359

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АЛМАШКОГ КРАЈА У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се утврдити намена површина, подела грађевинског рејона на јавно и остало грађевинско земљиште, правила уређења и правила грађења, у складу са претежном наменом простора и правилима утврђеним Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006).

Члан 3.

Грађевински рејон који ће се обухватити планом налази се у КО Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског рејона утврђена је осовинска тачка број 3991 на пресеку осовина улица Темеринске и Гундулићеве. У правцу југа граница прати осовину Темеринске улице до пресека са осовином Улице Хаџић Светића који је дефинисан осовинском тачком број 8933. Даље граница скреће у правцу југоистока, прати осовину Улице Хаџић Светића до пресека са осовином Стеријине улице који је дефинисан осовинском тачком број 8931, затим наставља осовином Серијине улице до пресека са осовином Улице Матице српске, где је осовинска тачка број 8964. Даље граница скреће у правцу североистока, прати осовину Улице Матице српске до пресека са осовином Улице Косте Хаџи мл. где је осовинска тачка број 8968. Од ове тачке граница прати осовину улица Косте Хаџи мл. и Земљане Ћуприје у правцу југоистока, а затим североистока до пресека са осовином Улице Марка Миљанова који је дефинисан осовинском тачком број 962. Од ове тачке граница прати осовину Улице Марка Миљанова, у правцу истока, до пресека са осовином Улице Ђорђа Рајковића, где је осовинска тачка број 2223. У правцу севера граница прати осовину Улице Ђорђа Рајковића до пресека са осовином Гундулићеве улице који је дефинисан осовинском тачком број 8941. Даље граница скреће у правцу северозапада осовином Гундулићеве улице и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

Површина која ће се обухватити планом је 17,17 ha.

Члан 4.

Рок за израду плана је 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Средства за израду плана обезбеђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2008. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 48/2007 и 39/2008).

Члан 6.

Саставни део ове одлуке су Програм за израду плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду на животну средину.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-780/2008-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АЛМАШКОГ КРАЈА У НОВОМ САДУ

1. УВОД

Простор за који ће се радити плански акт је део Алмашког краја који се ослања на најуже градско језгро. Простор је омеђен Гундулићевом улицом, улицама Ђорђа Рајковића, Земљане Ћуприје, Косте Хаџи мл. Матице српске, Стеријиним, Хаџић Светића и Темеринском, укупне површине 17,17 ha.

С обзиром на то да већ више од две године за овај простор не постоји плански акт, на основу којег би се могле предузимати законом предвиђене радње као предуслов за легитимне промене у простору, изузетно је важно да се донесе план који би то омогућио. Самим тим, доношење одлуке о његовој изради са програмом је корак ка остваривању права грађана, инвеститора и осталих актера у процесу грађења и уређења.

Према Генералном плану града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006), (у даљем тексту: Генерални план) простор је у највећој мери намењен становању са великим учешћем ванстамбених садржаја и општеградским центрима уз Темеринску улицу и на делу уз Стеријину улицу.

2. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА

Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2008. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр.

48/2007 и 39/2008) предвиђена је израда плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду (у даљем тексту: план).

На основу члана 45. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) (у даљем тексту: Закон) приступа се изради Програма за израду плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду (у даљем тексту: Програм), који је, према одредби члана 46. став 3. Закона, саставни део одлуке о изради урбанистичког плана.

3. АНАЛИЗА И ПРИКАЗ СТАЊА ПРИРОДНИХ И СТВОРЕНИХ ВРЕДНОСТИ ПОДРУЧЈА

3.1. Историјски и развојни контекст

Простор Алмашког краја је део града који постоји од самог зачетка насеља, које је израсло у данашњи Нови Сад. Препознатљив је по својој хетерогености која проистиче из триста година грађења, рушења и поновног грађења.

Доминантни репер по коме је препознатљива цела Подбара, па и силуета Новог Сада је црква Света три јерарха, познатија као Алмашка црква. Освећена је 1797. године. Димензија основе 45 x 15 m, са висином торња 49,62 m највећа је православна црква у граду. На истом месту, раније су грађене две цркве које су замењиване новим када би постајале претесне за нарастајуће становништво.

После II светског рата, на простору Алмашког краја, и поред планиране радикалне реконструкције реализована су четири стамбена објекта у периоду од 1957 - 1962. године са спратношћу П+4, драстично већом од тада преовлађујуће у простору.

Крајем осамдесетих и почетком деведесетих година XX века граде се прве вишепородичне зграде уз Гундулићеву улицу. Трансформација саобраћајне мреже започета је изградњом стамбених објеката у Улици Милана Ракића, као први корак ка повезивању са Алмашком улицом.

Након доношења Регулационог плана блокова Алмашког краја у Новом Саду 1998. године ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 14/98 и 12/2003), изградња вишепородичних објеката се расула по целом простору. Могућност појединачне замене објеката по парцелама усмерила је изградњу првенствено ка оним објектима са мањим бројем власника, односно тамо где је економска исплативост била највећа у датом тренутку. Већина промена у простору барем је делимично изашла из оквира задатих услова а неке су се одвијале у потпуности мимо њих. Поједини објекти су изграђени без прибављених услова. Све ово је резултирало повећањем хетерогености.

3.2. Карактеристике простора

3.2.1. Положај и намена простора

Један од најстаријих делова града, непосредно уз најуже градско језгро, грађен је на сувим гредама које

су биле најмање угрожене подземним водама и плављењем Дунава. Налази се на надморској висини од просечно 79,0 m.

Карактеристичне су уске и кривудавае улице, осим ободних, приземне куће различитих видова становања и вишеспратни, углавном стамбени објекти новијег датума. Приземних кућа је преко 80%, док се вишеспратнице, по ободним саобраћајницама и понегде у средишњем делу простора, истичу својим волуменом па је хетерогеност, као последица трансформације у току, очигледна.

Доминантна намена је становање а највећа густина ванстамбених садржаја је дуж Темеринске и Гундулићеве улице у виду пословног простора претежно трговинско-услужних и угоститељских делатности.

За становање је карактеристично да у приземним објектима, осим уобичајеног породичног становања срећемо и "групно становање" са више од 10 станова на парцели. Стање грађевинског фонда, с обзиром да се ради о старом делу, веома је разнолико. Поједине старе породичне куће су реконструисане, многе су у прилично лошем стању, а неколико урушених стоје већ дуже време.

И поред евидентних промена, Алмашки крај и даље има поједине амбијенте који својом морфологијом, пропорцијама и начином коришћења носе дух прошлих времена у свести становника.

Од објеката јавне намене ту су објекти Дома здравља и Радосног детињства у Алмашкој улици, а од осталих значајнијих корисника ванстамбене намене ту је Српска православна црква са објектом храма и становима за свештеника и црквењака, Српко народно позориште са радионицама и канцеларијским простором у Улици Ђорђа Рајковића, приватна Општа гимназија "Живорад Јанковић" са домом ученика у Темеринској улици.

3.2.2. Саобраћај

Подручје за које се ради Програм повезано је са најужим градским језгром, улицама Темеринском и Матице српске. Ка западу, веза са Булеваром ослобођења остварена је преко улица Доситејевоје, Јована Цвијића и Булевара краља Петра I. Темеринском улицом, ово подручје повезано је ка северу са улицама Партизанском и Венизелосовом, које уједно чине део Државног пута I реда (М-22/1). Најкраћу саобраћајну везу овог дела Алмашког краја са Београдским кејом чине улице Милана Ракића и Марка Миљанова.

Постојећу уличну мрежу карактеришу улице углавном уских регулација и неједнаких ширина. Због недовољне ширине регулација и коловоза на појединим деловима уличне мреже успостављен је једносмерни режим саобраћаја или је саобраћај забрањен за поједине категорије возила.

Јавни градски превоз се одвија улицама Темеринском и Гундулићевом. Темеринска улица својим техничким елементима задовољава потребе оваквог вида превоза, док су у Гундулићевој улици радијуси кривина неодговарајућих димензија на укрштању са Косовском улицом.

Непостојањем бициклических стаза проузрокован је веома низак ниво безбедности и непопуларност бициклическог саобраћаја иако својим положајем у односу на градско језгро и равничарским карактеристикама терена, ово подручје обезбеђује одличне услове за коришћење овог вида саобраћаја.

Постојећи капацитет мирујућег саобраћаја је свега око 50 изграђених паркинг-места на јавним површинама. Остало су нерегулисани паркинзи на коловозу, тротоарима и зеленим површинама.

Велики број радних путовања обавља се пешке. Најинтензивнији пешачки токови одвијају се улицама: Темеринском, Алмашком, Матице српске и Милана Ракића.

Генерално, тротоари на овом подручју су у лошем стању, недовољних ширина, а у неким улицама не постоје или су неупотребљиви. У већини улица, путнички аутомобили су паркирани на тротоарима и делимично на коловозима, тако да је скоро немогуће кретање по њима.

Услови за кретање особа са посебним потребама у простору (деце, старих, слепих, хендикепираних и инвалидних лица) су изузетно лоши. Поред лошег стања тротоара ни на једном пешачком прелазу није изведен улуштени ивичњак без кога је посебно отежано и небезбедно прелажење коловоза за особе са посебним потребама.

Постојећа улична мрежа не задовољава захтеве савременог моторизованог саобраћаја било да је у питању пропусна моћ, негативни утицај буке и загађења или безбедност учесника у саобраћају.

Ограничења дефинисана у оквиру услова заштите градитељског наслеђа утицала су на то да није било интервенција на уличној мрежи чиме је ово подручје задржало своју хетерогену структуру, а самим тим лоше и небезбедне услове за одвијање савременог моторизованог саобраћаја.

С аспекта безбедности, најугроженији учесници у саобраћају су бициклисти и пешаци јер су, због недостатка бициклических стаза и тротоара, у појединим улицама, приморани да се крећу коловозом. Безбедност за учеснике у моторизованом саобраћају смањена је због непрегледних раскрсница и малих радијуса кривина на њима.

Иако су капацитет и ниво услуге на уличној мрежи ниски, већи проблеми и задржавања у саобраћају постоје само у Гундулићевој улици. Заштита градитељског наслеђа и пораст степена моторизације, истовремено са повећањем броја становника, утицали су на проблем приликом решавања мирујућег саобраћаја. Свака даља изградња вишепородичних објеката и неминовно повећање степена моторизације, учиниће проблем паркирања путничких аутомобила све већим.

Непостојање бициклических стаза и веома мали број уређених тротоара проузроковали су веома низак ниво безбедности и непопуларност бициклическог и пешачког саобраћаја иако својим положајем у односу на градско језгро и равничарским карактеристикама терена, ово подручје обезбеђује одличне услове за коришћење ових видова саобраћаја.

3.2.3. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом, простора обухваћеног Програмом, омогућава се преко постојеће водоводне мреже која је на појединим деоницама дотрајала и недовољног капацитета.

Постојећа примарна водоводна мрежа, профила Ø 200 mm, изграђена је дуж улица Ђорђа Рајковића и Марка Мињанова.

Постојећа секундарна водоводна мрежа, профила Ø 100 mm, изграђена је у свим постојећим улицама.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода простора обухваћеног Програмом, омогућава се преко постојећег заједничког канализационог система који је на појединим деоницама дотрајао и недовољног капацитета.

Постојећа секундарна канализациона мрежа реализована је у свим постојећим улицама и профила је од Ø 250 mm до Ø 500 mm, а делом је дотрајала. Отежано функционисање нарочито је карактеристично за деонице старе канализационе мреже, профила Ø 45/30 cm, која је оптерећена талогом.

Постојећа примарна канализациона мрежа је реализована у улицама Алмашкој, профила Ø 350/210 cm, Ђорђа Рајковића, профила 2 x Ø 200/180 cm, као и у делу улице Темеринске, профила Ø 110/60 cm.

Оријентација канализацијом прихваћених вода је према колекторима у улицама Алмашкој и Ђорђа Рајковића, према колектору у Темеринској улици.

Подземне воде

Меродавни нивои подземне воде на обухваћеном простору су:

- максимални ниво подземне воде је око 76,60 m н.в.,
- минимални ниво подземне воде је око 73,50 m н.в.

Правац водног огледала просечног нивоа подземне воде је југозапад-североисток са смером пада према североистоку.

3.2.4. Енергетика

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом врши се из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање је трансформаторска станица (ТС) 110/35(20) kV "Нови Сад 4", која је кабловским водовима повезана са ТС 35/10 kV "Подбара" и ТС 35/10 kV "Центар". Ове ТС напајају дистрибутивне трансформаторске станице 10(20)/0.4 kV од којих полази дистрибутивна 0.4 kV мрежа до потрошача, чиме је омогућено квалитетно снабдевање електричном енергијом постојећих садржаја овог подручја.

Постојећа 10(20) kV мрежа је изграђена подземно. Мрежа 10 kV је делом прилагођена за рад на 20 kV напонском нивоу и припремљена је за укључење у 20 kV мрежу града. Постојећа дистрибутивна 0.4 kV мрежа је једним делом подземна, док је у појединим улицама изграђена надземно.

Снабдевање топлотном енергијом

Снабдевање топлотном енергијом је тројако: из градског топлификационог система, градског гасификационог система и коришћењем индивидуалних ложишта. Од топлана "Исток" постоји изграђена вреловодна мрежа (магистрални вреловод у Косовској улици), на коју су прикључени постојећи објекти са преовлађујућим вишепородичним становањем. Такође је изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа која се гасом снабдева са градске гасоводне мреже средњег притиска путем мерно-регулационе станице "Подбара". Изградња ове мреже је омогућила прикључење великог броја објеката породичног становања на овај систем, чиме је квалитетно решено снабдевање топлотном енергијом. Мањи број индивидуалних објеката је задржао снабдевање топлотном енергијом коришћењем локалних топлотних извора.

3.2.5. Телекомуникације

На овом подручју постоји изведена телефонска мрежа чији капацитети задовољавају захтеве корисника. Основни објекат који обезбеђује телекомуникациони сигнал је аутоматска телефонска централа у Улици Милована Глишића. Од ове централе полази подземна и надземна мрежа телефонских каблова по ободним улицама. Постојећа мрежа је тако димензионисана да може удовољити захтевима за прикључење нових корисника.

Такође, постоји делом изграђена мрежа кабловског дистрибутивног система, која омогућава корисницима пријем телевизијских канала и коришћење кабловског интернета.

Кабловски дистрибутивни систем није изграђен на целокупном подручју. Постојећа конфигурација мреже омогућава њено проширење и прикључење нових корисника.

3.2.6. Зеленило

Постојећа вегетација представља изузетно биолошку и амбијенталну вредност.

Евиденцијом постојеће вегетације утврђено је да је на овом простору велики број старих и средње старих стабала, добре виталности, а да је мањи број стабала лошег квалитета. Заступљене су врсте јавор, липа, бреза, храст, орах, дафина, софора, багрем, платан, руј, кисело дрво, брусонечија, тиса, туја, смрека и јела.

Нешто веће уређена зелена површина налази се на слободном простору Алмашке цркве са вредним стаблима липе, брезе, леске, платана, храста и јавора.

Саобраћајнице су оскудно озелењене, дрвореди су проређени и неуједначени по квалитету и врсти дрвећа. Истичу се поједине улице са квалитетним зеленилом, старијих стабала, добре виталности, као делови дрвореда или су појединачно заступљена стабла (улице Светосавска, Гундулићева, део Алмашке, Коче Коларова и Ђорђа Рајковића).

4. ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

Генерални план града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006)

Основна намена на овом простору су становање и општеградски центри. Становање се планира у општестамбеним зонама, са високим учешћем ванстамбених садржаја, а општеградски центар уз Темеринску улицу и у блоку уз Стеријину улицу.

Зона надзора (ограничења) или зона другог степена урбанистичке заштите формирана је ради очувања материце и ограничења висине објеката. Утврђена су правила тако да у овој зони урбанистичка заштита подразумева очување и ревитализацију свих елемената који формирају урбане вредности заштићеног подручја (објекти, улични мобилијар, зеленило).

То подразумева, такође, и:

- задржавање постојећих улица и тргова са регулационим и грађевинским линијама, односно очување постојећих блокова, изузев у случајевима где то захтевају саобраћајни или други услови значајни за шири простор града;

- задржавање без промена (или са минималним променама) свих високовредних објеката и усаглашавање осталих са њима;

- задржавање просечног степена заузетости на нивоу већ постигнутом у зони урбанистичке заштите и

- задржавање ивичне блоковске изградње на парцели.

Значајно је измењен саобраћајни концепт Одлуком о изменама и допунама Генералног плана града Новог Сада до 2021. године ("Службени лист Града Новог Сада", број 10/2006), јер се укида планирано саобраћајно повезивање Алмашке улице са Улицом Милана Ракића.

Иако примарна саобраћајница није била тема нацрта наведене одлуке, у току јавног увида, Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада прихватила је примедбу Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада и великог броја грађана. Траса је измењена и поред става обрађивача који је образложио оправданост решења.

Уместо тог решења, усвојена је нова траса спољног прстена, која представља везу Алмашке улице са Београдским кејом, преко Улице Павла Стаматовића и њеним продужетком који се у свом источном делу укршта са Улицом Марка Миљанова.

Планска документација за суседне просторе

За простор у непосредном окружењу, постоји планска документација, сем на делу уз Улицу земљане Ђуприје. На том делу, као и уз улице Гундулићеву и Ђорђа Рајковића у току је израда нових планова.

На снази су:

1. РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДБАРЕ У НОВОМ САДУ ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 8/2003 и 12/2003)

Уз северну и источну границу простора који је обухваћен Програмом планира се изградња објеката спрат-

ности П+3 стамбене и пословне намене. Комплекс основне школе и предшколске установе уз Гундулићеву улицу и радне површине уз Улицу Ђорђа Рајковића, представљају планиране ванстамбене површине значајне за простор мимо граница плана.

У току је израда новог плана са истим просторним обухватом. Концепт се не разликује значајно од важећег, али је на појединим деловима предложено повећање планиране спратности.

2. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ БЛОКА "СВИЛАРА" У НОВОМ САДУ ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 15/2000 и 17/2003)

Урбанистичким пројектом је предвиђена, а данас у потпуности реализована, изградња вишепородичних стамбених објеката спратности до Су+П+3+Пк са пословним приземљем, сутеренском гаражом и склоништем. Уз овај блок налази се простор за који тренутно не постоји важећи план. Конкретно, високопартерна кућа на углу улица Саве Вуковића и Земљане ћуприје се задржава као део амбијента тог простора.

3. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ БЛОКА ИЗМЕЂУ УЛИЦА СКЕРЛИЋЕВЕ, ПАШИЋЕВЕ, МАТИЦЕ СРПСКЕ, КОСТЕ ХАЏИ МЛ. И САВЕ ВУКОВИЋА У НОВОМ САДУ, ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 15/2000 и 12/2003)

У делу који је традиционално намењен породичном становању планира се изградња породичних и вишепородичних објеката спратности П до П+2 уз задржавање појединих објеката. Планира се нова, слепа улица у продужетку Улице земљане ћуприје, паралелно са улицама Матице српске и Скерлићевом.

4. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА БИБЛИОТЕКЕ "МАТИЦЕ СРПСКЕ" У НОВОМ САДУ, (измене и допуне РП), ("Службени лист Града Новог Сада", број 25/2006) и РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН БЛОКА БИБЛИОТЕКЕ "МАТИЦЕ СРПСКЕ" У НОВОМ САДУ, (у делу на који се не односе измене и допуне) ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 14/2000 и 12/2003)

Осим комплекса Библиотеке Матице српске, низа кућа до Занатског дома на Тргу Марије Трандафил и неколико кућа уз Улицу Хаџић Светића, који се чувају, планира се изградња нових објеката спратности П+3 уз Темеринску улицу, и П+1 до П+2+Пк на остатку простора. Планира се пробијање нове улице која ће повезати Улицу Хаџић Светића са Улицом Матице српске пролазећи поред комплекса библиотеке, паралелно са Стеријиним улицом.

5. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА ИЗМЕЂУ ТЕМЕРИНСКЕ, КИСАЧКЕ И ДОСИТЕЈЕВЕ УЛИЦЕ У НОВОМ САДУ, ("Службени лист Града Новог Сада", број 5/2008)

На простору уз Темеринску улицу, западну границу простора који обухвата Програм, осим стамбено-пословних објеката спратности П+3+Пк планира се изградња гаража већег капацитета на две локације, задржава се и уређује комплекс Темеринске пијаце, а централни део блока се намењује уређеној зеленој површини.

6. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА САЛАЈКЕ У НОВОМ САДУ ("Службени лист Града Новог Сада", број 16/2007)

Уз Темеринску улицу планира се изградња вишепородичних објеката спратности П+4, а паралелно са њом, у залеђу првог низа парцела, планира се пробијање нових улица. Поред растерећења примарне саобраћајнице ангажоване су нове површине за пословање и уређене зелене површине са дечјим игралиштима. Планирају се предшколска и здравствена установа.

Планска документација за обухваћени простор

Скупштина Града Новог Сада је на XVII седници 3. марта 2006. године донела Одлуку о престанку важења Регулационог плана блокова Алмашког краја у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 5/2006). Од ступања на снагу ове одлуке није донет нови план. Урађена је анализа Алмашког краја од стране ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад са истраживањем јавног мњења које је спровела и стручно обрадила агенција "SCAN".

Регулациони план Алмашког краја у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 14/98 и 12/2003) се примењивао од јуна 1998. године до марта 2006. године, уз прекид за време забране издавања услова у фази израде новог плана од јануара 2003. до јануара 2005. године.

Према условима из Генералног плана, који је био основ за израду, планско решење се ослања на саобраћајну мрежу која је истоветна стању. Укинута је веза улица Алмашка-Милана Ракића и Кисачка-Милоша Бајића из претходних решења.

Максимална дозвољена спратност је П+4+Пк. Посебно је дефинисана спратност дворишних крила полуатријумских објеката на П+Пк а изузетно П+1+Пк. Поткровља могу имати наиздак 180 см, а препоручују се вертикални кровни отвори "баџе". Мансарде се више не планирају. Преовлађујући степен искоришћености је 50-60% а код полуатријумских и атријумских до 75%. Постојеће регулације се задржавају, а појединачне корекције су усаглашене са условима Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада. Категоризација објеката према "Основама заштите градитељског наслеђа градског језгра Новог Сада" са режимима и мерама заштите је уграђена као услов у плану. Поједини објекти се задржавају без промена.

С обзиром на специфичност простора и намеру да се поштује постојећа парцелација промена вида становања није условљена величином парцеле. Дозвољено је њихово обједињавање. Није условљена просечна величина стана или број стамбених и пословних јединица.

План дефинише одређене саобраћајно-техничке интервенције у циљу побољшања одвијања динамичког саобраћаја, а за потребе мирујућег саобраћаја ангажује се расположиви простор на парцелама. Недостатак паркинг места је евидентан и поред предложених мера. Помињу се потребе лица са смањеним способностима.

5. КОНЦЕПТ ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА

На основу Анализе Алмашког краја, где је детаљно изучено стање основних поставки Генералног плана, ставова стручних служби и околности везаних за наставак, развој и позната ограничења, предлаже се концепт просторног уређења чије су поставке следеће:

- стимулисање процеса трансформације у деловима где су промене вида становања и начина изградње већ започете,

- дефинисање мере развоја у оквиру намена и режима са циљем да се умањи хетерогеност простора,
- поштовање наслеђене урбане матрице, регулације улица,
- очување амбијенталних вредности и Алмашке цркве као просторног репера градског значаја,
- уређење јавних површина и
- преиспитивање могућности уклапања нелегално изграђених објеката у план.

У циљу завршавања започетих целина и подстицања развоја ванстамбених намена, за просторе уз Темеринску и Гундулићеву улицу, предложена је изградња објеката веће спратности (П+3+Пк и П+4+Пк). Према унутрашњости простора спратност је мања, највише П+2+Пк. Такође, режими изградње су дефинисани првенствено за објекте који се задржавају како би се уклопили у план.

Предлаже се да приземне куће, са коришћењем поткровља у режиму реконструкције и нове изградње, чине фронт улица Саве Вуковића, Лађарске, Барањске, дела Светосавске, Матице српске, Милана Ракића, дела Алмашке и Марка Нешића. Зона где је спратност ограничена на приземну уз могућност коришћења поткровља, у највећој мери обезбеђују очување амбијента, чувајући наслеђене волуметријске односе као важан елемент урбане матрице.

Објекти јавне намене, дом здравља и предшколска установа могу, према потреби проширити своје капацитете доградњом или надоградњом. Предвиђа се један нови објекат за јавну намену у Улици Коче Коларова, првенствено за садржаје канцеларијског типа али и мање сале за скупове.

За пословање ће се задржати намена на простору "Технометала" у Темеринској улици са гаражом у централном делу блока, и део уз Улицу Ђорђа Рајковића који сада користи Српско народно позориште.

Развојност овог концепта се базира на чињеници о вредности места, непосредне близине центра града и задржаној могућности изградње приземних објеката.

5.1. Подела грађевинског рејона на јавно и остало грађевинско земљиште

Јавно грађевинско земљиште је намењено саобраћајним површинама, јавним службама (објекти Дома здравља, Предшколске установе и новом објекту са флексибилним простором канцеларијског типа за управу, организације и удружења и сл.), зеленим и инфраструктурним површинама.

Остало грађевинско земљиште се намењује породичном и вишепородичном становању, пословању, Српској православној цркви и гаражи.

5.2. Подела на грађевинске зоне или целине према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама

Обухваћено подручје подељено је на блокове чија је номенклатура преузета из катастра урбанистичких бло-

кова као јединствене евиденције. Ова подела је устављена према просторној шеми улица и блокова које оне формирају, првенствено из практичних разлога: једноставније оријентације и приказа нумеричких показатеља. За подручје Алмашког краја није карактеристично раздвајање функција по блоковима иако се може рећи да се блокови уз најинтензивније правце, Темеринску и Гундулићеву улицу, највише мењају и најинтензивније користе. Ту је присутна и највећа концентрација пословних простора, иако је свуда, и даље најзаступљеније становање као намена.

5.3. Саобраћај

У циљу побољшања моторизованог саобраћаја предлаже се повезивање Алмашке улице са Улицом Марка Миљанова, у складу са Генералним планом. Ово би омогућило повезивање Београдског кеја са Булеваром краља Петра I преко улица Павла Стаматовића, Алмашке и Доситејеве, чиме би се изградио спољни прстен око центра града Новог Сада. Уз мање интервенције на постојећим коловозима у виду побољшања геометријских елемената на њима, изградиле би се комфорније и безбедније саобраћајнице а посебно раскрснице.

Решење проблема недовољног капацитета мирујућег саобраћаја огледа се у изградњи нових блоковских и уличних паркинга, а паркирање возила за сопствене потребе власника вишепородичних стамбених објеката, свих врста изградње, потребно је да се обезбеди на грађевинској парцели изван површине јавног пута.

Ради побољшања и мотивисања бициклистичког саобраћаја, предлаже се изградња бициклистичких стаза у Темеринској улици.

5.4. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Предложена секундарна водоводна мрежа изградиће се дуж свих планираних улица и биће прифолла Ø 100 mm.

Омогућава се реконструкција дотрајале примарне и секундарне водоводне мреже, као и измештање дела постојеће водоводне мреже према положају инсталација дефинисаним попречним профилима улица:

Програмом предложена водоводна мрежа у потпуности ће задовољити потребе за водом предвиђених корисника на предметном простору и дефинисана је на графичком приказу "Концепт водне инфраструктуре" у размери Р 1:1000.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Програмом се предлаже изградња нове канализационе мреже, с обзиром да је постојећа у знатној мери дотрајала и неодговарајућег профила.

Предложена секундарна канализациона мрежа је профила од Ø 250 до Ø 500 mm.

Предложена примарна канализациона мрежа је профила од Ø 600 до Ø 1000 mm.

Омогућава се реконструкција дотрајале канализационе мреже, као и измештање дела постојеће мреже према положају инсталација дефинисаним у попречним профилима улица.

Предвиђа се оријентација, канализацијом прихваћених вода, као и до сада, према колекторима у улицама Алмашкој и Ђорђа Рајковића, односно, према постојећем колектору у Улици темеринској.

Програмом предложена канализациона мрежа у потпуности би задовољила потребе одвођења укупних вода на предметном простору и дефинисана је на графичком приказу "Концепт водне инфраструктуре" у размери Р 1:1000.

5.5. Енергетика

Снабдевање електричном енергијом

Да би се будући објекти квалитетно снабдевали електричном енергијом потребно је изградити одређен број нових дистрибутивних трансформаторских станица (ТС) 20(10)/0.4 kV. Надземну дистрибутивну мрежу 0.4 kV потребно је демонтирати и изградити подземно. Дистрибутивну ТС у Улици Земљане ћуприје потребно је изместити у дно парцеле да би се омогућила нова изградња у њеном предњем делу, уз обавезно обезбеђен приступ преко пасажа. Будућа 20 kV мрежа и 0.4 kV мрежа ће се градити подземно, на местима у профилима улица како ће планом бити дефинисано.

Снабдевање топлотном енергијом

Снабдевање будућих садржаја је предвиђено из градског топлификационог и градског гасификационог система. Проширењем постојеће вреловодне мреже квалитетно ће се снабдевати топлотном енергијом сви објекти вишепородичног становања.

Прикључење у гасоводни систем је могуће за део подручја породичног становања где постоји могућност прикључења на постојећу дистрибутивну гасоводну мрежу.

Осим системски решеног снабдевања електричном енергијом препоручује се и употреба алтернативних извора енергије - енергије сунца, итд.

5.6. Телекомуникације

Да би се омогућило прикључење будућих садржаја у телекомуникациони систем, потребно је од постојеће мреже до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система.

5.7. Зеленило

Постојеће квалитетно дрвеће, посебно стара вредна стаба, потребно је сачувати и обезбедити техничко технолошким мерама заштите од нове изградње.

Озелењавање саобраћајнице треба решити према садржају њихових попречних профила. Постојеће дрвореде треба допунити садницама исте врсте и распоре-

дити их целом дужином саобраћајнице, где то просторне могућности допуштају.

Озелењавање слободних површина унутар стамбених блокова биће спроведено посебно за сваку парцелу.

Алмашка црква са својим постојећим зеленилом представља врло значајан амибијентални и вегетацијски простор. Потребно га је допунити квалитетном вегетацијом праћеном елементима партерног уређења.

5.8. Заштита животне средине

На простору Алмашког краја нема објеката или активности који негативно утичу на животну средину. Интензитет аерозагађења прати се на мерном месту у Гундулићевој улици, а интензитет комуналне буке на овом простору се не прати.

Потребно је успоставити мерно место за праћење интензитета комуналне буке, а у складу са резултатима мерења, примењиваће се Правилник о дозвољеном нивоу буке у животnoj средини ("Службени гласник Републике Србије", број 54/92).

За све пројекте који ће се планирати сагледаће се потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004).

Приликом извођења радова на постојећим објектима, као и приликом градње нових, треба водити рачуна о обезбеђивању свих потребних услова заштите у погледу геотехничких и сеизмичких карактеристика тла и статичких и конструктивних карактеристика објеката. Сви радови и заштитне мере морају бити у складу са прописима за изградњу објеката.

Планом ће се утврдити мере и услови заштите животне средине озелењавањем, регулисањем режима саобраћаја и решавањем стационарног саобраћаја. Такође, предвиђа се побољшања хигијенских услова и заштите животне средине (правилно одлагање отпадака, постављање контејнера, њихово прањњење и чишћење, неометан приступ возилима и радницима комуналног предузећа задуженим за одношење смећа).

5. ЗАШТИТА ГРАДИТЕЉСКОГ НАСЛЕЂА

У регистру заштићених културних добара, унутар дела Алмашког краја, налази се:

Црква Света три јерарха (Алмашка) НКД од изузетног значаја (решење број 1280/48) Улица алмашка број 15. Додатно, у односу на оригиналне услове Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада: "Службени гласник Републике Србије", број 16/90 од 3. децембра 1990. године установљено је да се прво решење о заштити односи само на иконостас, а друго на објекат, без заштићене околине за коју решење није донето ни до данас иако је то законска обавеза.

Осим обавезе чувања културног добра, Алмашке цркве, у условима Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада се износи јасан став који се односи на очување амбијенталних вредности простора. Уз списак појединачних објеката, који чине репрезент поменутих вредности, помињу се као вредне чувања и: неправилна

структура уличне мреже, уске улице, неуједначене парцеле, ободна изградња и пре свега приземне куће.

С обзиром на близину познатих, цео простор је потенцијално археолошко налазиште те ће се у плану утврдити обавеза извођача радова да као меру заштите изврши претходно археолошко истраживање терена приликом извођења радова.

Програмом је предложено решење које у највећој мери уважава добијене услове уз меру развојности која ће, дугорочно, ублажити хетерогеност простора. С обзиром да је претходна заштита истекла, појединачни објекти на списку евидентираних непокретности се не

наводе појединачно већ се на њих односе дефинисани режими за изградњу. Услови Завода за заштиту споменика културе су приказани на графичком приказу који је приложен уз текст услова.

7. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА И ИЗГРАДЊУ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова предвиђених радова на уређивању јавног грађевинског земљишта.

Табела: Процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				222.029.500
1.1.	Коловоз 1-СТВ	м2	3.000	5.390	16.170.000
1.2.	Реконструкција коловоза	м2	16.600	2.310	38.346.000
1.3.	Тротоари са ивичњацима	м2	1.700	2.695	4.581.500
1.4.	Реконструкција тротоара	м2	9.600	1.540	14.784.000
1.5.	Паркинзи	м2	3.100	3.080	9.548.000
1.6.	Гараже-спратне	м2	6.000	23.100	138.600.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				22.687.350
2.1.	Канализациони вод Ø 1000 mm	м	75	35.000	2.625.000
2.2.	Канализациони вод Ø 900 mm	м	110	30.800	3.388.000
2.3.	Канализациони вод Ø 800 mm	м	75	23.100	1.732.500
2.4.	Канализациони вод Ø 400 mm	м	245	11.550	2.829.750
2.5.	Канализациони вод Ø 300 mm	м	155	9.625	1.491.875
2.6.	Канализациони вод Ø 250 mm	м	895	8.470	7.580.650
2.7.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	м	685	4.235	2.900.975
2.8.	Водоводна мрежа Ø 80 mm	м	40	3.465	138.600
3.	ЕНЕРГЕТИКА				14.400.000
3.1.	Трафостаница 20/0,4 kV/kV	ком	3	4.000.000	12.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	м	300	8.000	2.400.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				24.720.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	м2	6.180	4.000	24.720.000
5.	УКУПНО				283.836.850

Процена средстава дата је по ценама за август 2008. године.

8. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ КОНЦЕПТА ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА

За израду овог програма затражени су посеби услови од надлежних комуналних организација и других јавних институција, од утицаја на реализацију, а то су:

- Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада,

- Електропривреда Србије, Електровојводина, Електродистрибуција "Нови Сад",
- Телеком Србије, Филијала Нови Сад,
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за заштиту и спасавање, Одељење за заштиту и спасавање у Новом Саду,
- Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд,
- ЈКП "Водовод и канализација", Нови Сад,

- ДП "Нови Сад - Гас", Нови Сад,
- ЈКП "Новосадска топлана", Нови Сад,
- ЈКП "Чистоћа", Нови Сад.

Посебне услове и мишљења доставили су:

- Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада,
- Телеком Србије, Филијала Нови Сад,
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за заштиту и спасавање, Одељење за заштиту и спасавање у Новом Саду,
- Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд,
- ЈКП "Водовод и канализација", Нови Сад,
- ЈКП "Новосадска топлана", Нови Сад,
- ЈКП "Чистоћа", Нови Сад.

Позив на сарадњу у току израде плана, упућен је корисницима простора, а то су:

- Српско народно позориште, Нови Сад,
- Дом здравља "Нови Сад",
- ПУ "Радосно детињство",
- Српска православна црква, Храм Света три јерарха,
- Приватна Општа гимназија "Живорад Јанковић",
- Технометал, Темеринска 12.

Нико од наведених корисника није доставио став о својим развојним потребама у писаној форми, а разговор је обављен са представницима Предшколске установе "Радосно детињство", Српске православне цркве и приватне Опште гимназије "Живорад Јаковић".

Градска управа за урбанизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број 135/2004), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2008-297 од 4. новембра 2008. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АЛМАШКОГ КРАЈА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком и изради плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду, који је Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) намењен за становање и општеградске центре.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број

135/2004) утврђено је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и програма, и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планова за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 54/2005 и 18/2006), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Генералним планом Града Новог Сада подручје које ће бити обухваћено планом намењено је општестамбеној зони, односно становању средњих густина са карактеристичним начином изградње и становања (у прекинутом и непрекинутом низу) ограничених спратности, чиме се постиже већа рационалност изградње уз примену режима урбанистичке заштите. Урбанистичка заштита подразумева очување и ревитализацију свих елемената који формирају урбане вредности заштићеног подручја (објекти, улични мобилијар, зеленило), као и задржавање постојећих улица и тргова са регулационим и грађевинским линијама, задржавање свих високовредних објеката и усаглашавање нових са њима. Простор уз Темеринску и делом уз Стеријину улицу намењен је општеградском центру.

Концепт просторног уређења полази од следећих поставки: стимулисање процеса трансформације у деловима где су промене вида становања и начина изградње већ започете, дефинисање мере развоја у оквиру намена и режима са циљем да се умањи хетерогеност простора, поштовање наслеђене урбане матрице, регулације улица, очување амбијенталних вредности и Алмашке цркве као просторног репера градског значаја, уређење јавних површина и преиспитивање могућности уклапања нелегално изграђених објекат у план. На основу изложених поставки концепт је урађен у три варијанте које се првенствено разликују по спратности у унутрашњем делу предметног подручја. Простор уз Темеринску и Гундулићеву улицу је на исти начин третиран у све три варијанте, где је предложена изградња објеката веће спратности (П+3+Пк и П+4+Пк) у циљу завршавања започетих целина и подстицања развоја ванстамбених намена. Према унутрашњости простора спратност је мања, највише П+2+Пк. Режији изградње су исти у свим варијантама, дефинисани првенствено за објекте који се задржавају како би се уклопили у план.

Планом детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду неће се обухватити простори за које постоји обавеза израде стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу овог плана, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може зах-

тевати процена утицаја на животну средину (“Службени гласник Републике Србије”, број 84/2005).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2008-297 од 4. новембра 2008. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-780/2008-V
7. новембар 2008. године
НОВИ САД

Начелник
Златибор Паунов, с.р.

360

На основу члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године доноси

О Д Л У К У О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ “СТАН” НОВИ САД ЗА 2009. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа за стамбене услуге “Стан” Нови Сад за 2009. годину (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно комунално предузеће за стамбене услуге “Стан” Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 3.

За реализацију Програма планирана су средства у буџету Града Новог Сада за 2009. годину - капиталне субвенције у износу од 60.000.000,00 динара.

Члан 4.

Уколико планирана средства из члана 3. ове одлуке не буду довољна за реализацију Програма, недостајућа средства обезбедиће се из сопствених средстава Предузећа.

Члан 5.

Захтев за пренос средстава из члана 3. ове одлуке, уз приложу документацију, предузеће доставља Градској управи за урбанизам и стамбене послове (у даљем тексту: Градска управа), која врши надзор над спровођењем Програма.

Пренос средстава из члана 3. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа у складу са прописима.

Члан 6.

Када се средства из члана 3. ове одлуке не остварују у планираном износу, Градоначелник Града Новог Сада утврдиће приоритетне радове.

Члан 7.

Ако се утврди да планирана средства неће бити утрошена због објективних околности, Градска управа, уз претходну сагласност Градоначелника Града Новог Сада, може да изврши прераспodelу планираних средстава по позицијама Програма у оквиру исте групе радова.

Члан 8.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 9.

Ово решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном листу Града Новог Сада”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-37/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

361

На основу члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године доноси

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА ЗА ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ УСЛОВА ЗА НЕСМЕТАНО ОДВИЈАЊЕ ЈАВНОГ ПРЕВОЗА ПУТНИКА ЈАВНОГ ГРАДСКОГ САОБРАЋАЈНОГ ПРЕДУЗЕЋА “НОВИ САД”, НОВИ САД ЗА 2009. ГОДИНУ - ТЕКУЋЕ СУБВЕНЦИЈЕ

1. У Програму за обезбеђивање услова за несметано одвијање јавног превоза путника Јавног градског саобраћајног предузећа “Нови Сад”, Нови Сад за 2009. годину - текуће субвенције (“Службени лист Града Новог Сада”, број 52/2008), тачка 2. мења се и гласи:

“Захтев за пренос средстава из буџета Града Новог Сада за 2009. годину, уз приложу документацију, Јавно градско саобраћајно предузеће “Нови Сад”, Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће) доставља Градској управи за саобраћај и путеве (у даљем тексту: Градска управа) која врши надзор над спровођењем Програма.”

2. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1066/2009-І
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

362

На основу члана 4. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба (“Службени лист Града Новог Сада”, број 13/2000 и 8/2001) и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

ПРОГРАМ РЕШАВАЊА СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА У 2009. ГОДИНИ

I

Средства стамбеног фонда Града Новог Сада чине:

- Новчана средства остварена од откупа државних станова чији је земљишно књижни корисник била Општина односно Град Нови Сад,

- Станови којима располаже Град Нови Сад а који се користе за реализацију прописаних законских обавеза Града.

II

Новчана средства од откупа станова чији је земљишно књижни корисник био Град Нови Сад, остварена у претходном периоду и новчана средства која ће се остварити по истом основу у 2009. години, планирају се у износу од 97.900.000,00 динара.

Средства из става 1. ове тачке, по претходном умањењу за износ од 27.500.000,00 динара на име раније створених обавеза Града према Комисији за решавање стамбених потреба запослених лица у органима Града, користе се:

- у висини од 50% за одобравање зајма за решавање стамбених потреба у складу са Одлуком о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба, од чега ће се 50% пренети на Градске управе,

- преостала средства у висини од 50% користе се:

1. за куповину станова за извршење обавеза Града, за пресељење носиоца станарског права из стана у својини грађана, за које је таква обавеза утврђена правоснажном одлуком донетом у управном, односно судском поступку,

2. за измирење обавеза које ће настати по основу оспорених уговора о откупу станова из друштвене, односно државне својине, односно по том основу раскинутих и поништених уговора и

3. за измирење трошкова везаних за коришћење и адаптацију станова на којима је Град Нови Сад носилац права коришћења, по посебним одлукама Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада и накнаде штете, по пресудама надлежних судова, због неиспуњења правоснажно утврђених обавеза Града сагласно члану 42. Закона о становању у (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 76/92, 84/92, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94, 48/94, 44/95, 49/95, 16/97, 46/98 и 26/2001).

III

У 2009. години Комисија ће одлучивати о коришћењу станова, за које постоје извршена решења, донета у управном поступку пред стамбеним органом по основу бесправног коришћења стана, односно за које постоје правоснажне одлуке донете у судском поступку.

Станови из става 1. ове тачке, користе се за испуњење законских обавеза Града, и то превасходно за пресељење носилаца станарског права на становима у својини грађана који имају правоснажно решење у складу са одредбама члана 42. Закона о становању.

Уколико стан из става 2. ове тачке, не одговара носиоцу станарског права, сходно члану 41. став 4. Закона о становању, Комисија ће исте давати на коришћење путем закупа на неодређено, односно одређено време, а ради решавања стамбених потреба лица из члана 3. став 2. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 13/2000 и 8/2001).

Ради решавања стамбених потреба запослених лица у органима Града Комисија ће, у зависности од могућности, преносити на Комисију за решавање стамбених потреба запослених лица у органима Града право давања на становима на којима Град има право коришћења.

IV

Новчана средства стамбеног фонда Града евидентираће се на начин прописан одредбама Закона о буџетском систему (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 9/2002 и 87/2002).

V

Овај програм објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 36-167/2009-І
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

363

На основу чл. 46. и 47. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА**

I

Скупштина Града Новог Сада утврђује престанак мандата одборника Скупштине Града Новог Сада, РАДЕНКА ТОМИЋА са Изборне листе Српска радикална странка - Томислав Николић, пре истека времена на које је изабран, а на основу оставке коју је у његово име поднела Српска радикална странка, као подносилац Изборне листе.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-101-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

364

На основу члана 56. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА НОВОМ
ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ГРАДА
НОВОГ САДА**

I

Потврђује се мандат новом одборнику Скупштине Града Новог Сада са Изборне листе Српска радикална странка - Томислав Николић:

МИЛАНУ МАКСИМОВИЋУ

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-110-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

365

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ДОМА ЗДРАВЉА "НОВИ
САД" НОВИ САД ЗА 2009. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад за 2009. годину, који је Управни одбор Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад донео на XII седници од 16. марта 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-9/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

366

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА АПОТЕКЕ НОВИ САД
ЗА 2009. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Апотеке Нови Сад за 2009. годину, који је Управни одбор Апотеке Нови Сад донео на 6. седници од 27. фебруара 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-15/2009-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

367

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА ХИТНУ
МЕДИЦИНСКУ ПОМОЋ НОВИ САД
ЗА 2009. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2009. годину, који је Управни одбор Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад усвојио на VII седници од 27. марта 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-14/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

368

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА
ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ РАДНИКА
НОВИ САД ЗА 2009. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад за 2009. годину, који је Управни одбор Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад донео на 7. седници од 6. априла 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-18/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

369

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА
ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ СТУДЕНАТА
НОВИ САД ЗА 2009. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад за 2009. годину, који је Управни одбор Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад усвојио на VIII седници од 12. марта 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-13/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

370

На основу члана 141. став 2. Закона о здравственој заштити ("Службени гласник Републике Србије", број 107/2005) и члана 24. тачка 32. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ СТАТУТА ДОМА
ЗДРАВЉА "НОВИ САД" НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени и допуни Статута Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад, коју је Управни одбор Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад донео на осмој седници одржаној 26. децембра 2008. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 110-8/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

371

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), и члана 10. став 1. алинеја три Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 20/2003, 21/2003-испр., 27/2005, 4/2007 и 54/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА РАДА
"НОВОСАДСКОГ ПОЗОРИШТА - ÚJVÍDÉKI
SZÍNHÁZ" ЗА 2009. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма рада "Новосадског позоришта - Újvidéki Színház " за 2009. годину, коју је Управни одбор "Новосадског позоришта - Újvidéki Színház " донео на 2. седници одржаној 31. марта 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-78/2009-І
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

372

На основу члана 16. тачка 6. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПАРКИНГ СЕРВИС" НОВИ САД
ЗА 2009. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад за 2009. годину, коју је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад на 18. седници одржаној 15. априла 2009. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1315/2009-І
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

373

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008) и члана 18. став 1. тачка 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ЗАВОД ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА" У НОВОМ САДУ**

I. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, који је донео Управни одбор Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду на 20. седници одржаној 30. марта 2009. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-128/2009-І
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

374

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008) и члана 13. став 1. тачка 1. Одлуке о организовању Комуналне радне организације "Водовод и канализација" у Новом Саду као јавног комуналног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНИ СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА “ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА”
НОВИ САД

I. Даје се сагласност на Одлуку о измени Статута Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад, донео на XIX седници одржаној 13. априла 2009. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-830/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

375

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008) и члана 13. став 1. тачка 1. Одлуке о организовању Комуналне радне организације “Чистоћа” у Новом Саду као јавног комуналног предузећа (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ЧИСТОЋА”
НОВИ САД

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа “Чистоћа” Нови Сад, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Чистоћа” Нови Сад, донео на 15. седници одржаној 10. марта 2009. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-485/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

376

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа Градски информативни центар “Аполо” Нови Сад, који је донео Управни одбор Јавног предузећа Градски информативни центар “Аполо” Нови Сад на IX седници одржаној 14. априла 2009. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6/2009-154-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

377

На основу члана 3. став 3. Закона о враћању утрина и пашњака селима на коришћење (“Службени гласник Републике Србије”, број 16/92), члана 255. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, бр. 33/97 и 31/2001) и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ

Мења се правоснажно решење Скупштине Града Новог Сада о враћању утрина и пашњака селу Руменка на коришћење број 462-33/93-1-9 од 27. јуна 1995. године (“Службени лист Града Новог Сада”, број 9/95) тако да се у тачки I диспозитива, другој алинеји, речи: “парц. бр. 1154 “Село”, пашњак у површини од 19 а, 75 m²” бришу.

У осталом делу решење остаје неизмењено.

Општински суд - Земљишно књижно одељење, извршиће упис права коришћења на парцели број 1154 “Село”, пашњак у површини од 19 а, 75 m² у корист Града Новог Сада.

Ово решење објавиће се у “Службеном листу Града Новог Сада”.

Образложење

Решењем о враћању утрина и пашњака број 462-33/93-1-9 од 27. јуна 1995. године, Скупштина Града Новог Сада вратила је селу Руменка у К.О. Руменка утрине и пашњаке у укупној површини од 10 ха, 75 а и 93 m².

Законом о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник Републике Србије", број 16/92) прописано је да су предмет враћања утрине и пашњаци који су на дан ступања закона на снагу имали својство необрадивог пољопривредног земљишта и који се по култури воде као пашњаци. Наведеним законом прописана је и процедура доношења акта о враћању тј. да акт о враћању утрина и пашњака доноси скупштина општине, уз претходно прибављено мишљење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

У насељу Руменка у току је изградња фекалне канализације. Изграђен је део секундарне мреже и колектор до локације пречистача. Фонд за капитална улагања Аутономне Покрајине Војводине определио је средства за изградњу пречистача отпадних вода. Локација пречистача планирана је на парцелама 1152, 1153, 1154 и 1155. Са власницима парцела 1152 и 1153 решени су имовинско правни односи, док са власницима парцеле 1155 још нису. Како је изградња пречистача од великог значаја за насеље Руменка, то је неопходно изменити пројекат у овој фази изградње обухватањем парцеле 1154, која је Решењем о враћању утрина и пашњака враћена селу Руменка. Из тих разлога Савет Месне заједнице "Руменка" је на седници од 11. фебруара 2009. године донео одлуку да се измени правоснажно Решење о враћању утрина и пашњака број 462-33/93-1-9 од 27. јуна 1995. године тако да се из тачке I диспозитива, из друге алинеје брише парцела број 1154 "Село" пашњак у површини од 19 а и 75 m².

Поводом поднетог захтева Градска управа за урбанизам и стамбене послове извршила је увид у наведено правоснажно решење Скупштине Града о враћању утрина и пашњака на коришћење селу Руменка и утврдила да је претходни земљишно књижни корисник парцеле која је предмет враћања била Општина Нови Сад, а увидом у План генералне регулације насеља Руменка ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 10/2000, 17/2003 и 4/2007) да се парцела број 1154 налази на простору намењеном за површине за пречишћавање отпадних вода из чега произилази да се на истој могу изводити наведени радови. Приликом доношења решења чија се измена тражи, прибављена је сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, а како се сада ради о измени тог решења, није потребно прибављање наведене сагласности, јер је такав став изнет у мишљењу Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број 46-00-3/2007-6 од 2. фебруара 2007. године.

На основу изнетог, применом члана 255. Закона о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења незадовољна странка може покренути управни спор код Окружног суда у Новом Саду у року од 30 дана од дана пријема овог решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 01-462-1/2009-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

378

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИЗБОРУ
ПРЕДСЕДНИКА САВЕТА ЗА ЈАВНИ РЕД
И МИР И БЕЗБЕДНОСТ

I

РАДУ БАСТА, престаје дужност председника Савета за јавни ред и мир и безбедност, по основу поднете оставке.

II

НЕМАЊА СТАРОВИЋ, бира се за председника Савета за јавни ред и мир и безбедност.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-102-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

379

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада, на XIII седници, 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА
СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА НОВОГ САДА

I

ГОЈКО ВУЈНОВИЋ, именује се за директора Центра за социјални рад Града Новог Сада, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број

43/2008), у коме је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре установа чији је оснивач Град Нови Сад.

Чланом 24. Статута Центра за социјални рад Града Новог Сада, у складу са чланом 696. Закона о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 36/91, 79/91, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 48/94, 52/96, 29/2001, 84/2004, 101/2005-др. закон и 115/2005), утврђено је да директора Центра за социјални рад Града Новог Сада поставља Скупштина Града, на основу конкурса, по прибављеном мишљењу Управног одбора Центра и уз сагласност Покрајинског секретаријата за здравство и социјалну политику.

У члану 26. Статута Центра за социјални рад Града Новог Сада, утврђено је да за директора Центра може бити именовано лице које поред општих услова предвиђених Законом, испуњава и следеће услове:

- висока стручна спрема (дипломирани социјални радник, дипломирани правник, психолог, педагог, специјални педагог, дефектолог, андрагог, социолог и дипломирани економиста), и
- најмање пет година искуства у струци.

Управни одбор Центра за социјални рад Града Новог Сада, донео је 27. фебруара 2009. године, одлуку да распише конкурс за избор директора Центра за социјални рад Града Новог Сада, на период од четири године. Конкурс је објављен у дневном листу “Дневник” 10. марта 2009. године. Благовремену пријаву на конкурс доставио је само један кандидат, као и комплетну документацију, са Програмом рада за мандатни период, којом доказује да испуњава опште услове и услове прописане Статутом Центра за социјални рад Града Новог Сада за именовање директора.

У поступку давања мишљења на именовање директора, Управни одбор Центра за социјални рад Града Новог Сада, на седници од 31. марта 2009. године, размотрио је пријаву са конкурсном документацијом и Програмом рада за мандатни период који је поднео кандидат, садашњи вршилац дужности директора Центра и дао мишљење да Гојко Вујновић у погледу својих личних, стручних и организационих способности може успешно обављати функцију директора Центра за социјални рад Града Новог Сада. Управни одбор Центра дао је подршку предложеном Програму рада који је поднео именовани кандидат.

На основу спроведеног јавног конкурса и мишљења Управног одбора Центра за социјални рад Града Новог Сада, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на XXIII седници 21. априла 2009. године, утврдила је Предлог решења да се Гојко Вујновић, именује за директора Центра за социјални рад Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-103-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

380

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (“Службени гласник РС”, бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА” У НОВОМ САДУ

I

МИЛИЦА БАЊАЦ, разрешава се дужности председника Надзорног одбора Јавног предузећа “Завод за изградњу Града” у Новом Саду.

II

РАДОСЛАВ КРУНИЋ, именује се за председника Надзорног одбора Јавног предузећа “Завод за изградњу Града” у Новом Саду.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-104-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

381

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (“Службени гласник РС”, бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ПАРКИНГ СЕРВИС”, НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности у Надзорном одбору Јавног комуналног предузећа “Паркинг сервис”, Нови Сад:

- председника:

ДЕЈАН КОВАЧ

-члана:

ЖИВКО ПЛАНИЋ

II

У Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа “Паркинг сервис”, Нови Сад, именују се:

-за председника:

ТАТЈАНА МИЛИНКОВИЋ

- за члана:

ДРАГИЦА БОРИШЕВ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-105-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

382

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (“Службени гласник РС”, бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
“СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР
ВОЈВОДИНА”, НОВИ САД**

I

ДЕЈАН СЛАВУЈЕВИЋ, разрешава се дужности члана Управног одбора Јавног предузећа “Спортски и пословни центар Војводина”, Нови Сад.

II

АНЂЕЛКА РАДУЛОВИЋ, именује се за члана Управног одбора Јавног предузећа “Спортски и пословни центар Војводина”, Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-106-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

383

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (“Службени гласник РС”, бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ГРАДСКОГ
САОБРАЋАЈНОГ ПРЕДУЗЕЋА “НОВИ САД”,
НОВИ САД**

I

НАДА КОСТИЋ, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Јавног градског саобраћајног предузећа “Нови Сад”, Нови Сад.

II

БОЈАН НИКОЛИЋ, именује се за члана Надзорног одбора Јавног градског саобраћајног предузећа “Нови Сад”, Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-107-1
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

384

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада, на XIII седници, 24. априла 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИЗБОРУ ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ ЗА ПРОПИСЕ**

I

РАДИВОЈЕ СПАСОЈЕВИЋ, разрешава се дужности заменика председника Комисије за прописе.

II

МИЛИЦА БАЊАЦ, бира се за заменика председника Комисије за прописе.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-108-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

385

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада, на XIII седници, 24. априла 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИЗБОРУ ЧЛАНА САВЕТА
ЗА СТАТУАРНА ПИТАЊА И ЛОКАЛНУ
САМОУПРАВУ

I

Др ЈАНКО ВЕСЕЛИНОВИЋ, разрешава се дужности члана Савета за статутарна питања и локалну самоуправу.

II

МИЛИЦА БАЊАЦ, бира се за члана Савета за статутарна питања и локалну самоуправу.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2009-109-I
24. април 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД					
Скупштина					
354	Одлука о подизању споменика Васи Стајићу у Новом Саду	405	359	Одлука о изради Плана детаљне регулације дела Алмашког краја у Новом Саду са Програмом и Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана на животну средину	417
355	Одлука о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада	405	360	Одлука о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа за стамбене услуге "Стан" Нови Сад за 2009. годину	426
356	Одлука о проглашењу манифестације "Exit" од изузетног значаја за Град Нови Сад	408	361	Одлука о измени Програма за обезбеђивање услова за несметано одвијање јавног превоза путника Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад за 2009. годину - текуће субвенције	426
357	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације "Булевар III" у Новом Саду, са Програмом и Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана на животну средину	408	362	Програм решавања стамбених потреба у 2009. години	427
358	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Бистрице у Новом Саду са Програмом и Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана на животну средину	412	363	Решење о престанку мандата одборника	428
			364	Решење о потврђивању мандата новом одборнику Скупштине Града Новог Сада	428
			365	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад за 2009. годину	428

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
366	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Апотеке Нови Сад за 2009. годину	428	376	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа Градски информативни центар "Аполо" Нови Сад	431
367	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2009. годину	429	377	Решење о измени правоснажног Решења Скупштине Града Новог Сада о враћању утрина и пашњака селу Руменка на коришћење, број 462-33/93-I-9	431
368	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад за 2009. годину	429	378	Решење о престанку дужности и избору председника Савета за јавни ред и мир и безбедност	432
369	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја завода за здравствену заштиту студената Нови Сад за 2009. годину	429	379	Решење о именовану директора Центра за социјални рад Града Новог Сада	432
370	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Статута Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад	429	380	Решење о разрешењу и именовану председника Надзорног одбора Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду	433
371	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма рада "Новосадског позоришта - Újvidéki színház" за 2009. годину	430	381	Решење о разрешењу и именовану председника и члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад	433
372	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад за 2009. годину	430	382	Решење о разрешењу и именовану члана Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	434
373	Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду	430	383	Решење о разрешењу и именовану члана Надзорног одбора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад	434
374	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Статута Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Нови Сад	430	384	Решење о разрешењу и избору заменика председника Комисије за прописе	434
375	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад	431	385	Решење о разрешењу и избору члана Савета за статутарна питања и локалну самоуправу	435

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Игор Башнец.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Управа за јавна плаћања - Филијала Нови Сад,
при Министарству финансија Републике Србије

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове органа Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон 021/420-299.