



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXX - Број 21	НОВИ САД, 30. мај 2011.	примерак 300,00 динара
----------------------	-------------------------	------------------------

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

221

На основу члана 32. тачка 15. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије, број 129/07), члана 37. Закона о јавном дугу („Службени гласник Републике Србије“, бр. 61/05 и 107/09), члана 24. тачка 18. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) и сагласности Министарства финансија Републике Србије, број 401-45/2011-01 од 27. јануара 2011. године, Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

ОДЛУКУ О УСЛОВИМА ЗА ЕМИСИЈУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ - ОБВЕЗНИЦА ГРАДА НОВОГ САДА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАСХОДА

Члан 1.

Овом одлуком одређују се услови финансирања капиталних инвестиционих расхода за реализацију пројеката из члана 2. Одлуке о задуживању Града Новог Сада за финансирање капиталних инвестиционих радова („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/10), емитовањем хартија од вредности.

Члан 2.

Ради реализације пројеката из члана 1. ове одлуке, Град Нови Сад емитује дугорочне дужничке хартије од вредности - обвезнице (у даљем тексту: обвезнице), укупне вредности 3.500.000.000,00 динара.

Члан 3.

Обвезнице се емитују под следећим условима:

- у динарима, са валутном клаузулом у еврима, у једној или више серија;
- са роком доспећа од 12 година;
- са грејс периодом од две године, у којем се плаћа само камата и са амортизационим планом са линеарном отплатом главнице за 10 година;
- са фиксном каматом;
- са номиналном каматном стопом, максимално 6,20%;

- са ефективном каматном стопом, максимално 6,25%, и
- са трошковима издавања максимално до износа који, укључен у обрачун ефективне каматне стопе за задуживање, исту увећава до износа најповољније понуде, односно до 6,25%.

Члан 4.

Град Нови Сад одређује UniCredit Bank Srbija a.d. Београд за покровитеља емисије обвезница (у даљем тексту: Покровитељ), чија је обавезујућа понуда од 12. маја 2011. године најповољнија за финансирање капиталних расхода из члана 1. ове одлуке.

Град Нови Сад задржава право да смањи обим емисије обвезница за коју се ангажује Покровитељ на ниво не мањи од EUR 15.000.000, уколико се обезбеди повољније финансирање од стране међународних финансијских институција или међународне финансијске институције обезбеде гаранцију за посебну серију обвезница са мањим приносом од приноса који гарантује Покровитељ.

Члан 5.

Међусобна права и обавезе између Града Новог Сада и Покровитеља уредиће се уговором о вршењу услуга организованог издавања обвезница са обавезом њиховог откупа (у даљем тексту: уговор).

Уговор обавезно садржи и одредбе којима се уређује: регистрација одлуке о емисији обвезница, прибављање неопходних сагласности и дозвола надлежних органа, регистрација емисионог рачуна Града Новог Сада, регистрација обвезница код Централног регистра депоа и клиринга хартија од вредности Републике Србије, начин поступања приликом емитовања обвезница по серијама и гарантовање откупа непродатог дела емисије обвезница, максимално до износа целе емисије, односно 3.500.000.000,00 динара.

Уговор закључује Градоначелник Града Новог Сада, уз претходну сагласност Скупштине Града Новог Сада.

Члан 6.

О динамици и висини емитовања обвезница одлучује Градско веће Града Новог Сада, у зависности од динамике реализације пројеката из члана 1. ове одлуке.

Скупштина Града Новог Сада овлашћује Градско веће Града Новог Сада за доношење потребних одлука са свим неопходним елементима, у вези са емитовањем обвезница, у складу са законом.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-4/2011-22/1-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

212

На основу члана 7. ст. 1. и 3. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“, број 62/06) и члана 24. тачка 3. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст, („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ СТОПА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопа пореза на имовину на права на непокретности које се налазе на територији Града Новог Сада, за имаоце тих права, односно пореске обвезнике.

Члан 2.

У погледу утврђивања осталих елемената, који су неопходни за утврђивање обавезе и наплату пореза на имовину: предмета опорезивања, пореских обвезника, пореске основице, настанка пореске обавезе, пореских ослобођења и осталог што није посебно уређено овом одлуком, примењују се одредбе Закона о порезима на имовину.

Члан 3.

Стопе пореза на имовину утврђују се:

1. на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге у висини од 0,4%,
2. на права на земљишту код пореског обвезника који не води пословне књиге у висини од 0,30%, и
3. на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу (у динарима)	Плаћа се на име пореза
до 10.000.000,00 динара	0,40%
од 10.000.000,00 до 25.000.000,00 динара	40.000,00 динара + 0,6% на износ преко 10.000.000,00 динара
од 25.000.000,00 до 50.000.000,00 динара	130.000,00 динара + 1,0% на износ преко 25.000.000,00 динара
преко 50.000.000,00 динара	380.000,00 динара + 2,0% на износ преко 50.000.000,00 динара

Члан 4.

За непокретност пореског обвезника који не води пословне књиге, за коју је том обвезнику утврђен порез на имовину за 2010. годину, за одговарајућу површину исте непокретности, пореска обавеза истом обвезнику за 2011. годину, применом ове одлуке, може бити утврђена у износу не већем од 10% у односу на пореску обавезу утврђену за 2010. годину.

Члан 5.

Доношењем ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању стопа пореза на имовину („Службени лист Града Новог Сада“, број 46/06).

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2011. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 436-20/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

213

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/97 и 42/98), члана 71. став 2. и члана 145. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, број 84/04) и члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У О СНАБДЕВАЊУ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ ИЗ ТОПЛИФИКАЦИОНОГ СИСТЕМА ГРАДА НОВОГ САДА

I. УВОДНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се услови и начин обављања енергетских делатности производње топлотне енергије, дистрибуције топлотне енергије, управљања дистрибутивним системом за топлотну енергију и снабдевања тарифних купаца топлотном енергијом која се користи за грејање и климатизацију стамбених и пословних објеката и припрему топле потрошне воде, услови и начин обезбеђивања континуитета у снабдевању топлотном енергијом купаца на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: Град), права и обавезе произвођача и дистрибутера топлотне енергије, права и обавезе купа-

ца топлотне енергије, одређује орган који доноси тарифне системе, издаје лиценце и даје сагласност на цене топлотне енергије и прописују други услови којима се обезбеђује редовно и сигурно снабдевање купаца топлотном енергијом, у складу са законом.

Члан 2.

Поједини појмови употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

- **водомер** је уређај који посредно мери топлоту мерењем количине воде за топлу потрошну воду и основ је за обрачунавање испоручене топлотне енергије за загревање топле потрошне воде;

- **грејни дан** - период у току дана у којем се испоручује топлотна енергија купцу;

- **делитељ трошкова** је уређај којим се омогућава расподела трошкова топлотне енергије, која је испоручена преко заједничког мерила топлоте у кућној подстанци за више тарифних купаца;

- **деловник трошкова** је писани споразум између тарифних купаца који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте којим се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца при чему збир свих делова мора бити 100%;

- **мерило топлоте** је уређај који непосредно мери испоручену топлотну енергију и основ је за обрачунавање испоручене топлотне енергије купцу, а може бити заједничко или сопствено:

1) **заједничко мерило топлоте** је мерило у кућној подстанци којим се региструје количина топлотне енергије за двоје или више купаца прикључених на заједничку инсталацију централног грејања,

2) **сопствено мерило топлоте** је мерило постављено у кућној подстанци или на кућној инсталацији којим се региструје испоручена количина топлотне енергије за једног купца;

- **мерно место** је место у кућној подстанци где је постављено мерило топлотне енергије, односно место где је постављен водомер;

- **носилац топлоте** је материја која струји у систему и, загревајући се у топлотним изворима енергетског субјекта и хладећи се у грејним телима купца, преноси топлотну енергију. Материја носиоца топлоте је вода;

- **обрачунски период** је период за који се врши читавање и обрачун испоручене топлотне енергије;

- **површина стана** је затворена површина стамбене јединице (без балкона, тераса и лођа);

- **предајно место** је мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно купцу;

- **прикључна снага**

-у стамбеним објектима или стамбеним деловима стамбено-пословних објеката је снага из главног пројекта инсталације централног грејања и кућне подстанци,

-у пословним објектима или пословним деловима стамбено-пословних објеката је снага из уговора о продаји топлотне енергије;

- **топла потрошна вода** је вода из водовodne мреже, која се загрева у измењивачу топлоте кућне подстанци и коју купац користи за домаћинство или друге потребе.

Остали појмови употребљени у овој одлуци имају исто значење као и у Закону о енергетици.

Члан 3.

Енергетске делатности из члана 1. ове одлуке, обавља јавно комунално предузеће, као енергетски субјект, које је основао Град (у даљем тексту: Предузеће).

II. ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕНЕРГЕТСКИХ ДЕЛАТНОСТИ

1) ЛИЦЕНЦА

Члан 4.

Енергетски субјект може обављати енергетске делатности из члана 1. ове одлуке на територији Града на основу лиценце коју издаје Агенција за енергетику Града Новог Сада (у даљем тексту: Агенција).

Лиценца се издаје на захтев енергетског субјекта посебно за сваку енергетску делатност из члана 1. ове одлуке, у складу са законом и подзаконским прописима.

Агенција доноси решење о издавању и одузимању лиценци, контролише рад енергетског субјекта, врши продужење важења лиценце, води регистар издатих лиценци и обезбеђује јавност рада.

На решење о издавању, односно одузимању лиценце може се изјавити жалба Градском већу Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће), у року од 15 дана од дана пријема решења.

Члан 5.

За издавање лиценци и у току њиховог важења, енергетски субјект плаћа накнаду чија висина се одређује на основу критеријума и мерила које доноси Агенција уз сагласност Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Скупштина Града).

Критеријуми и мерила из става 1. овог члана објављују се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

2) ЕНЕРГЕТСКА ДОЗВОЛА

Члан 6.

Енергетски објекти за производњу топлотне енергије снаге преко 1 MW и објекти за дистрибуцију топлотне енергије граде се или реконструишу у складу са прописима којима се уређује просторно планирање и изградња објеката, техничким и другим прописима, а по претходно прибављеној енергетској дозволи.

Енергетску дозволу за изградњу и реконструкцију објеката из става 1. овог члана издаје Агенција уколико су испуњени критеријуми и услови за њено издавање прописани законом и подзаконским прописима.

На решење којим се издаје енергетска дозвола или одбија њено издавање може се изјавити жалба министарству надлежном за послове енергетике, у року од осам дана од дана достављања решења.

Члан 7.

За решење којим се издаје енергетска дозвола за изградњу нових, односно реконструкцију постојећих енергетских објеката енергетски субјекат плаћа трошкове издавања енергетске дозволе чија висина се одређује на основу критеријума и мерила које доноси Агенција уз сагласност Скупштине Града.

Критеријуми и мерила из става 1. овог члана објављују се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

3) ПОВЛАШЋЕНИ ПРОИЗВОЂАЧИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 8.

Повлашћени произвођачи топлотне енергије су произвођачи који у процесу производње топлотне енергије користе обновљиве изворе енергије или отпад и при томе испуњавају услове у погледу енергетске ефикасности.

Градско веће, на предлог Агенције, доноси акт којим се прописују услови за стицање статуса повлашћеног произвођача топлотне енергије, критеријуми за утврђивање испуњености тих услова и утврђују начин и поступак стицања тог статуса, вођење регистра повлашћених произвођача топлотне енергије и његова садржина.

III. ТОПЛИФИКАЦИОНИ СИСТЕМ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 9.

Производња и дистрибуција топлотне енергије се врши путем Топлификационог система Града Новог Сада (у даљем тексту: Топлификациони систем).

Топлификациони систем је централизован градски вреловодни систем за производњу и дистрибуцију топлотне енергије.

Члан 10.

Технолошку целину Топлификационог система чине његови основни делови:

1. Термоелектрана - топлана Нови Сад (у даљем тексту: ТЕ -ТО);
2. транзитни вод;
3. главна разделна станица (у даљем тексту: ГРС);
4. повезни водови;
5. топлотни извори (у даљем тексту: ТО);
6. дистрибутивна мрежа;
7. прикључци;
8. кућне подстанице; и
9. кућне инсталације.

Члан 11.

ТЕ-ТО у Топлификационом систему представља базни извор топлотне енергије.

Транзитни вод је цевовод којим се носилац топлоте доводи до ГРС.

ГРС је предајно место између ТЕ-ТО и Предузећа.

Повезни водови су цевоводи којима се носилац топлоте разводи од ГРС до ТО.

ТО је термоенергетско постројење за производњу топлотне енергије.

Дистрибутивна мрежа је вреловодна мрежа, која представља систем повезаних уређаја и инсталација који су намењени дистрибуцији топлотне енергије до купаца. Дистрибутивна мрежа и прикључци обухватају вреловоде од ТО до кућних подстаница, закључно са вентилима на улазу у примарни део кућних подстаница.

Прикључак је вреловод који повезује прикључне шахтове или одвајања од дистрибутивне мреже са кућном подстанцом.

Кућна подстанца је скуп уређаја и опреме, разводних, регулационих и сигурносних система и уређаја за коришћење топлотне енергије за грејање и припрему топле потрошне воде и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе кућних инсталација. Кућна подстанца обухвата, гледано у правцу струјања носиоца топлоте, уређаје и опрему од вентила на улазу у примарни део до вентила иза циркулационих пумпи секундарног дела кућне подстанице, закључно са тим вентилима.

Кућне инсталације за грејање обухватају уређаје и опрему од вентила иза циркулационих пумпи, у смеру струјања носиоца топлоте, до вентила на сабирнику носиоца топлоте на његовом току из грејних тела, односно, цевоводе, арматуру и друге уређаје на току топле потрошне воде од вентила на разделнику до вентила на сабирнику за топлу потрошну воду.

Члан 12.

Предузеће одржава делове технолошке целине Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке.

Купци одржавају кућне инсталације.

IV. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ТОПЛИФИКАЦИОНИ СИСТЕМ

Члан 13.

Правилима о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила) прописују се технички услови за прикључење купаца на Топлификациони систем.

Правила из става 1. овог члана доноси Предузеће, уз сагласност Градског већа.

Правилима се нарочито утврђују: технички услови за повезивање са Предузећем, технички и други услови за безбедан погон дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом, поступци у кризним ситуацијама, функционални захтеви и класа тачности мерних уређаја, као и начин мерења топлотне енергије.

Правила из става 1. овог члана објављују се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Члан 14.

У поступку издавања локацијске дозволе орган управе надлежан за издавање грађевинске дозволе прибавља од Предузећа, у законом предвиђеном року, по службеној дужности, претходну сагласност за израду техничке документације.

Претходна сагласност из става 1. овог члана важи две године од дана издавања.

Члан 15.

По завршетку израде пројекта кућне подстанице и кућне инсталације, а пре почетка изградње, инвеститор је дужан да од Предузећа затражи енергетску сагласност и са Предузећем закључи уговор.

Члан 16.

Уз захтев за издавање енергетске сагласности прилаже се:

- главни пројекат кућне инсталације и кућне подстанице, израђен у складу са претходном сагласношћу,
- локацијска дозвола, и
- друга документација, зависно од карактеристика објекта који се прикључује.

Садржај и потребна документација уз захтев за издавање енергетске сагласности ближе се одређује Правилима.

Када се постојећи или нови објекат прикључује на постојећу кућну подстанцију или кућну инсталацију инвеститор прилаже сагласност за прикључење купаца који користе постојећу кућну подстанцију или кућну инсталацију.

Када се постојећи објекат прикључује на постојећу кућну подстанцију или кућну инсталацију, инвеститор прилаже решење о одобрењу извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

Предузеће је дужно да у року од 30 дана од дана пријема захтева инвеститора из члана 15. ове одлуке изда енергетску сагласност уколико су испуњени услови за њено издавање.

Члан 17.

Енергетска сагласност издаје се уколико инвеститор уплати накнаду за њено издавање.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује Управни одбор Предузећа уз претходну сагласност Градског већа, а износ накнаде ће зависити од укупне пројектне инсталационе снаге на примарном делу кућне подстанице, заједничком за грејање стамбеног и пословног дела објекта.

Рок важења енергетске сагласности није ограничен.

Обавеза Предузећа је да податке из главног пројекта кућне подстанице региструје у евиденционом листу кућне подстанице. Садржај евиденционог листа кућне подстанице ближе се одређују Правилима.

Члан 18.

Уговором из члана 15. ове одлуке регулишу се међусобна права и обавезе између Предузећа и инвеститора, а нарочито:

- надзор Предузећа над изградњом кућне подстанице,
- обавеза инвеститора да писмено обавести Предузеће о почетку изградње кућне подстанице,
- обавеза инвеститора да по завршетку изградње кућних инсталација и кућне подстанице поднесе захтев Предузећу за издавање одобрења за прикључење објекта на Топлификациони систем,
- обавезе инвеститора и Предузећа у вези са регулацијом кућних инсталација и кућне подстанице,
- обавезе инвеститора и Предузећа у вези са припојом опреме кућне подстанице са инвеститора на одржавање Предузећу, и
- обавеза инвеститора да Предузећу плаћа привремену испоруку топлотне енергије по ценама које важе за редовну испоруку енергије.

Члан 19.

Након закључења уговора из члана 15. ове одлуке Предузеће и инвеститор закључују уговор о изградњи прикључка.

Члан 20.

По завршетку изградње објекта Предузеће издаје инвеститору коначну сагласност на изведене радове, ради прибављања употребне дозволе за објекат.

Одобрење за прикључење објекта на Топлификациони систем издаје Предузеће на захтев инвеститора.

Обавезан прилог захтеву из става 2. овог члана је позитиван извештај Комисије за преглед објекта о техничкој исправности кућних инсталација и кућне подстанице.

Члан 21.

Предузеће је дужно да одлучи о захтеву за прикључење, доношењем посебног решења, у року од 30 дана од дана пријема писаног захтева.

Против решења из става 1. овог члана може се поднети жалба Градском већу у року од 15 дана од дана достављања решења.

Одлука Градског већа по жалби је коначна и против ње се може покренути управни спор.

Члан 22.

Одобрење за прикључење објекта на Топлификациони систем садржи:

1. место прикључења,
2. начин и техничке услове прикључења,
3. место и начин мерења испоручене енергије,
4. рок прикључења,
5. трошкове изградње прикључка, и
6. време пуштања у рад кућне подстанице.

Члан 23.

Трошкове изградње прикључка сноси подносилац захтева за прикључење.

Висину трошкова изградње прикључка утврђује Предузеће, у складу са методологијом за утврђивање трошкова изградње прикључка коју доноси Агенција.

Методологијом из става 2. овог члана утврђују се начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључка, а у зависности од прикључне снаге, места прикључка, потребе за извођењем радова или потребе за уграђивањем неопходне опреме и других објективних критеријума.

Члан 24.

Пуштањем у рад кућне подстанице и кућне инсталације започиње привремена испорука топлотне енергије која може да траје најдуже две грејне сезоне.

Члан 25.

По потреби и на основу посебног захтева инвеститора, Предузеће може испоручивати топлотну енергију за грејање објекта у изградњи због завршних унутрашњих радова, у току грејне сезоне и пре почетка привремене испоруке топлотне енергије.

Испорука топлотне енергије из става 1. овог члана се врши уколико за то постоје техничке могућности, на основу уговора о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи.

Уговор о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи се закључује на одређено време, са максималним роком важења до истека текуће грејне сезоне и не може се продужити.

Члан 26.

Обавеза инвеститора је да у току периода привремене испоруке топлотне енергије регулише кућну инсталацију, а Предузећа да регулише кућну подстаницу и региструје постигнуте параметре.

Ближи услови за регулацију и регистрацију података из става 1. овог члана утврђују се Правилима.

Члан 27.

Када са изграђеним кућним инсталацијама и на кућној подстаници не могу да се постигну пројектни услови, обавеза је инвеститора да, током привремене испоруке топлотне енергије, отклони узроке, односно изврши неопходне преправке на кућним инсталацијама и на кућној подстаници.

Када инвеститор и Предузеће не могу да постигну сагласност о узроцима због којих се не постижу пројектни услови, као и када инвеститор поступи у складу са ставом 1. овог члана, а не постижу се пројектни услови, узрок утврђује за то овлашћена институција.

Члан 28.

Када инвеститор и Предузеће изврше регулацију кућних инсталација и кућне подстанице и обаве примопредају опреме кућне подстанице са инвеститора на одржавање Предузећу, инвеститор је дужан да поднесе захтев за редовну испоруку топлотне енергије уз достављање употребне дозволе за прикључени објекат,

те податке о власницима и корисницима посебних делова објекта као будућим купцима топлотне енергије, чиме престаје режим привремене испоруке топлотне енергије.

Члан 29.

На основу захтева из члана 28. ове одлуке, Предузеће је дужно:

- да закључи уговор о продаји топлотне енергије (у даљем тексту: Уговор о продаји) са купцима топлотне енергије, у складу са овом одлуком, и
- да преузме на коришћење просторију у којој се налази кућна подстаница, да је обезбеди од неовлашћеног улаза, те да купцима омогући улаз у просторију, све у складу са овом одлуком и Правилима.

Члан 30.

Уговором о продаји регулишу се права и обавезе Предузећа и купаца топлотне енергије у вези са грејањем и климатизацијом објеката и припремом топле потрошне воде у току редовне испоруке топлотне енергије.

За станове и пословне просторе које инвеститор није продао, трошкове редовне испоруке топлотне енергије сноси сам инвеститор под условима који важе за власнике станова или пословних простора.

Члан 31.

Уговор о продаји закључује се у писаној форми и садржи, поред елемената утврђених законом који уређује облигационе односе и следеће елементе: време прикључења, права и обавезе у погледу количине топлотне енергије која се испоручује, динамике и квалитета испоруке, трајање уговора и услове продужења уговора, права и обавезе у случају престанка и отказа уговора, обавезе Предузећа према тарифним купцима у случају неиспуњења обавеза у погледу квалитета и континуитета испоруке, обавезе купаца у случају неиспуњења, односно неуредног испуњења обавеза плаћања, услове и начин преузимања и коришћења енергије, права и обавезе у случају привремене обуставе испоруке топлотне енергије, начина мерења, обрачуна и услова плаћања преузете топлотне енергије, начин информисања о промени тарифа, цена и других услова испоруке и коришћења топлотне енергије, као и друге елементе.

Члан 32.

Уговор о продаји закључује се на неодређено време, осим ако се уговорне стране не договоре другачије.

Члан 33.

По завршетку изградње кућне подстанице и извршене примопредаје опреме кућне подстанице са инвеститора на одржавање Предузећу, приступ кућној подстаници дозвољен је само овлашћеним лицима Предузећа.

Изузетно од става 1. овог члана, приступ у просторије у којима је смештена кућна подстаница дозвољен је и власнику објекта, односно представнику органа управљања објектом, приликом читавања мерила топлоте и у поступку по рекламацији на испоручену топлотну енергију.

Без присуства овлашћеног лица Предузећа дозвољен је приступ кућној подстаници само у случају опасности о чему се без одлагања мора обавестити Предузеће.

Сваки приступ кућној подстаници обавезно се евидентира у евиденционом листу кућне подстанице.

Ближи услови обезбеђења и приступа у просторије у којима је смештена кућна подстанница утврђују се Правилима.

Члан 34.

Предузеће је дужно да води евиденцију кућних подстаница и купаца.

Садржај евиденције из става 1. овог члана одређује се Правилима.

V. ОДРЖАВАЊЕ ДЕЛОВА ТОПЛИФИКАЦИОНОГ СИСТЕМА

Члан 35.

Предузеће је дужно да делове Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, експлоатише рационално и економично и да их одржава у исправном стању.

Члан 36.

Ремонт и друге радове на деловима Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, ради припремања за наредну грејну сезону обавља Предузеће по престанку грејне сезоне и исте мора завршити до 20. септембра текуће године.

У времену од 21. до 25. септембра Предузеће је дужно да изврши пробу функционисања свих делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, у складу са Правилима.

Предузеће је дужно да Градском већу поднесе извештај о извршеним активностима из ст. 1. и 2. овог члана и спремности за грејну сезону, најкасније до 26. септембра текуће године.

Члан 37.

Кућне инсталације објекта који је прикључен на Топлификациони систем морају се одржавати у исправном стању. Радови на припреми кућних инсталација за грејну сезону морају се завршити до 1. септембра текуће године.

О одржавању кућних инсталација стара се власник објекта, односно орган управљања објектом. Послове одржавања власник објекта, односно орган управљања објектом, уговором може поверити правном лицу или предузетнику који су регистровани за обављање те врсте послова.

Обавеза власника објекта, односно органа управљања објектом је да између две грејне сезоне отклони све уочене недостатке на кућним инсталацијама.

У случају из става 3. овог члана, правно лице или предузетник који су овлашћени да одржавају кућне инсталације, имају обавезу да о извршеним радовима обавесте Предузеће пре почетка грејне сезоне.

VI. НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У СНАБДЕВАЊУ КУПАЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 38.

Предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да обезбеди поуздану, трајну и несметану испоруку топлотне енергије купцима на предајном месту.

Испорука топлотне енергије купцима не може се ускратити осим у случајевима и под условима утврђеним законом и овом одлуком.

У извршавању обавеза из става 1. овог члана, Предузеће је дужно да предузима све потребне мере на одржавању делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, ради обезбеђења њихове сталне погонске и функционалне исправности и безбедног коришћења у складу са техничким и другим прописима и стандардима који се односе на услове експлоатације те врсте објеката и инсталација, њихову безбедност и услове заштите животне средине утврђене законом и другим прописима.

Члан 39.

У случају поремећаја, односно прекида у испоруци топлотне енергије купцима услед више силе, или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, Предузеће је обавезно да без одлагања предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у испоруци, и то:

1. привремено обезбеди испоруку топлотне енергије купцима из алтернативних извора када је то могуће (пребацивање на друге изворе топлоте),

2. радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у испоруци топлотне енергије купцима, као и да по потреби ангажује трећа лица у обезбеђењу услова за континуирану испоруку топлотне енергије купцима,

3. хитно поправи и замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује испорука топлотне енергије купцима, као и заштити делове Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке од даљих хаварија, и

4. предузима и друге мере које утврде надлежни органи Града.

У случајевима из става 1. овог члана, Предузеће је дужно да преко средстава јавног информисања без одлагања обавести купце о разлозима прекида или поремећаја у испоруци топлотне енергије, о времену трајања прекида или поремећаја у испоруци, као и да купцима пружи потребна посебна упутства.

Члан 40.

Ако се прекид у испоруци топлотне енергије за премину топле потрошне воде планира због извођења радова на изградњи, реконструкцији или одржавању делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, Предузеће је дужно да о томе благовремено обавести купце путем средстава јавног информисања или на други одговарајући начин, а најкасније 24 сата пре планираног прекида у испоруци, као и да пружи потребна упутства.

У случају из става 1. овог члана Предузеће је дужно да у писаној форми обавести Градску управу за комуналне послове (у даљем тексту: Градска управа), најкасније 24 сата пре почетка радова.

Планирани прекиди у испоруци топлотне енергије за грејање објеката током грејне сезоне нису дозвољени.

Члан 41.

Предузеће је обавезно да предузимање мера из члана 39. став 1. и радова из члана 40. став 1. ове одлуке, организује тако да прекид у испоруци топлотне енергије купцима траје временски што краће.

VII. СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 42.

Предузеће испоручује купцу топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту потребну количину топлотне енергије.

Члан 43.

Предузеће је дужно да купцима испоручује топлотну енергију за грејање и климатизацију објеката у току грејне сезоне, а за припрему топле потрошне воде током целе године 24 сата дневно.

Члан 44.

Грејна сезона почиње 15. октобра текуће и завршава се 15. априла следеће године.

Грејна сезона може да почне и пре рока из става 1. овог члана када је према подацима Републичког хидрометеоролошког завода температура спољног ваздуха у Граду три дана узастопно у 21,00 сат 12°C или нижа, али не пре 26. септембра.

Грејна сезона може да траје дуже од рока из става 1. овог члана и то све док температура спољног ваздуха три дана узастопно у 21,00 сат не буде виша од 12°C, али не дуже од 3. маја.

Члан 45.

У току грејне сезоне грејни дан траје од 6,00 до 22,00 сата, а суботом, недељом и празником од 7,00 до 23,00 сата.

У ноћима између 31. децембра и 1. јануара, између 6. и 7. јануара, између 13. и 14. јануара и између 24. и 25. децембра, рад ТО се не прекида, осим у случају изузетно повољне спољне температуре којом се обезбеђује одржавање температуре прописане у члану 46. ове одлуке.

Члан 46.

Предузеће је дужно да у току целог трајања грејног дана постигне и одржава пројектоване параметре протока и температуре носиоца топлоте у кућној подстанци, који обезбеђују да се у просторијама купца постигну пројектоване температуре, под условом да власник објекта, односно орган управљања објектом одржава објекат и кућне инсталације у исправном стању.

Прописане температуре у грејаном простору купца су дефинисане у пројекту кућне инсталације, са дозвољеним одступањем од $\pm 1^{\circ}\text{C}$.

Температура из става 2. овог члана одржава се све док спољна температура не падне до -18°C .

Предузеће може у току грејног дана прекинути рад ТО, када се при вишим спољним температурама, у објектима купаца, на основу акумулиране топлотне енергије постиже температура прописана у ставу 2. овог члана.

У циљу техничко технолошке заштите система и обезбеђивања прописаних температура, при нижим спољним температурама, Предузеће може део топлотне енергије да испоручује и након завршетка грејног дана.

Предузеће је дужно да испоручује топлотну енергију за припрему топле потрошне воде, тако да се на разделици у кућној подстанци постиже пројектована температура топле потрошне воде од 45°C , са дозвољеним одступањем од $\pm 2^{\circ}\text{C}$.

VIII. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И КУПАЦА

Члан 47.

Предузеће је у обавези да:

1. развија и гради делове Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 6. ове одлуке, а у складу са расположивим финансијским средствима и динамиком изградње Града;
2. припреми техничку документацију, изабере извођача радова и врши надзор над изградњом делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 7. ове одлуке;
3. врши надзор над изградњом прикључака и кућних подстанци из члана 10. тач. 7. и 8. ове одлуке, а на терет средстава инвеститора;
4. прикључује објекте на Топлификациони систем у складу са Законом, овом одлуком и Правилима;
5. обезбеди одржавање делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке;
6. обезбеди погонску спремност делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке и да о томе редовно извештава Градско веће;
7. трајно чува комплетну техничку документацију о изведеном стању делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке;
8. у случају излива носиоца топлоте у кућној подстанци, искључи кућну подстанци са Топлификационог система, док се квар не отклони;
9. организује дежурну службу за пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купаца;
10. обавештава купце о стању делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга, резултатима читавања мерила топлоте и другим елементима од интереса за купце;
11. по захтеву органа управљања објектом обезбеди температуре у просторијама различите од пројектних уколико за то постоје техничке могућности; и

12. осавременењава системе мерења утрошене топлотне енергије и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 48.

Предузеће је обавезно да производи и испоручује потребну количину и квалитет топлотне енергије из ТО до граница њихових расположивих топлотних снага под условом да је обезбеђена потребна количина и квалитет горива и да су ТО, дистрибутивна мрежа и кућне подстанице у исправном стању.

Предузеће обезбеђује топлотну енергију из ТЕ-ТО, у складу са уговором којим се регулише испорука топлотне енергије из ТЕ-ТО.

Члан 49.

Купац је у обавези да:

1. да топлотну енергију и кућну инсталацију користи и одржава под условима, на начин и за намене утврђене Уговором о продаји, закљученим у складу са законом и овом одлуком;
2. да овлашћеним лицима Предузећа омогући приступ кућној подстанци, односно мерилима топлоте, водомерима и прикључку, ради читавања, провере исправности, отклањања кварова и замене и одржавања уређаја;
3. одржава простор, помоћну опрему и приступ до просторија где се налази кућна подстанци;
4. прати обавештења Предузећа о сметњама при испоруци топлотне енергије;
5. обавести Предузеће о сметњама при испоруци топлотне енергије и кваровима на кућној инсталацији и опреми;
6. одговара за штету начињену Предузећу због својих интервенција на кућној подстанци; и
7. редовно врши плаћање трошкова за испоручену топлотну енергију.

Члан 50.

Купцу није дозвољено да:

1. без писане сагласности Предузећа прикључује или искључује кућне инсталације из Топлификационог система;
2. без писане сагласности Предузећа празни и пуни водом кућне инсталације;
3. без писане сагласности Предузећа мења прикључну снагу у објекту;
4. користи кућне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;
5. мења постављене протоке и температуре на опреми у кућној подстанци; и
6. изводи радове на кућној инсталацији, који би могли проузроковати промене у раду Топлификационог система.

Члан 51.

Када су у објектима купца температуре ваздуха, или температуре топле потрошне воде на изливним местима ниже од пројектованих, купци имају право да поднесу захтев Предузећу, другом правном лицу или предузетнику које је овлашћено да одржава кућне инсталације, ради испитивања узрока некавалитетног загревања.

Предузеће, друго правно лице или предузетник је у обавези да по захтеву из става 1. овог члана поступи у оквиру своје надлежности у року од 24 сата од пријема захтева.

Обавеза је Предузећа и другог правног лица или предузетника овлашћеног за одржавање кућних инсталација да међусобно сарађују у отклањању евентуалних кварова, односно узрочника нижих температура из става 1. овог члана, свако у делу своје надлежности и обавеза, и да о томе у писаној форми обавесте купца.

Чињенице утврђене у случају из става 3. овог члана уносе се у посебан записник који представља основ за остваривање права купца на одговарајуће смањење трошкова за испоручену топлотну енергију ако је узрок некавалитетног загревања на кућној подстанци.

У случају да се не постигне сагласност о узроку некавалитетног загревања, меродаван је налаз надлежне инспекције.

Члан 52.

Када су у објектима купца температуре ваздуха, или температуре топле потрошне воде на изливним местима ниже од пројектованих због кварова на деловима Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке, обавеза Предузећа је да купцу умањи рачун за испоручену топлотну енергију за одређени временски период, према скали одређеној у Правилима.

IX. МЕРЕЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 53.

Количина топлотне енергије испоручене за грејање објеката купаца и количина испоручене топлотне енергије за припрему топле потрошне воде се мери. Измерена количина испоручене топлотне енергије изражава се у kWh.

Мерење количине испоручене топлотне енергије у кућној подстанци врши Предузеће.

Члан 54.

Мерење укупно испоручене топлотне енергије врши се мерилима топлоте, уграђеним у кућну подстанци.

Мерила топлоте из става 1. овог члана обезбеђује Предузеће и дужно је да их као своја средства угради, одржава и врши периодични преглед и жигосање у складу са важећим прописима.

Мерило топлоте мора имати важећи жиг и уверење о оверавању мерила у складу са важећим прописима.

Техничке карактеристике мерила топлоте прописују се Правилима.

Члан 55.

Испоручена количина топлотне енергије мери се непосредно, читавањем мерила топлоте постављеног на мерном месту у кућној подстаници.

Уколико није инсталисано мерило топлоте за топлу потрошну воду, испоручена количина топлотне енергије за загревање топле потрошне воде, може се мерити и посредно, читавањем количине утрошене хладне воде из градског водовода на водомеру који је постављен у кућној подстаници испред система за припрему топле потрошне воде. Овако измерена количина испоручене топле потрошне воде изражава се у m^3 .

Члан 56.

Када је мерило топлоте у квару, Предузеће ће обрачунати испоручену количину топлоте на основу прорачунате количине топлоте, у складу са Тарифним системом за обрачун топлотне енергије за тарифне купце (у даљем тексту: Тарифни систем) из члана 67. ове одлуке.

Члан 57.

Када дође до прекида у снабдевању топлотном енергијом на кућној подстаници које траје дуже од 24 сата, а мерило топлоте је у квару, Предузеће је дужно да умањи рачун купца у делу варијабилних трошкова сразмерно времену трајања прекида.

Члан 58.

Предузеће је дужно да умањи рачун купца у делу варијабилних трошкова према скали одређеној у Правилима када су на кућној подстаници услед разлога за које је одговорно Предузеће:

1. протоци примарне и секундарне воде за грејање мањи од евидентираних приликом извршене регулације кућне инсталације и кућне подстанице или су њихове температуре ниже од прописаних, и када су због тога температуре у објектима купаца и ваздуха на излазу из климатизационих комора ниже од пројектованих; и

2. температуре топле потрошне воде на излазу из резервоара за топлу потрошну воду ниже од евидентираних приликом извршене регулације кућне инсталације и кућне подстанице и када су због тога температуре на изливним местима ниже од прописаних.

Члан 59.

Податке са мерила топлоте у кућној подстаници читава Предузеће месечно, као и приликом промене цена топлотне енергије.

Очитавање мерила топлоте за испоручену количину топлотне енергије за грејање врши се месечно током грејне сезоне.

Очитавање мерила топлоте из ст. 1. и 2. овог члана врши се према распореду који одређује Предузеће. О распореду читавања Предузеће обавештава купце непосредно или преко средстава јавног информисања.

Купци имају право да присуствују читавању мерила топлоте.

Члан 60.

Ако Предузеће због разлога за које је одговоран купац, није могло читати мерила топлоте, Предузеће ће

му обрачунати испоручену количину топлоте на основу прорачунате количине топлоте у складу са Тарифним системом.

Члан 61.

Тарифни купци који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте, у циљу регистрација сопствене потрошње топлотне енергије на кућним инсталацијама уграђују уређаје за мерење индивидуалне потрошње топлотне енергије - сопствена мерила топлоте на кућним инсталацијама или уређаје за расподелу трошкова испоручене топлотне енергије - делитеље трошкова.

Технички услови за уградњу и карактеристике уређаја из става 1. овог члана регулишу се Правилима.

Уређаји из става 1. овог члана представљају опрему купца, који је дужан да исте одржава.

Члан 62.

Градско веће на предлог Агенције прописује критеријуме за утврђивање способности правног лица или предузетника да обавља послове уградње и одржавања делитеља трошкова и сопствених мерила топлоте на кућним инсталацијама, као и послове читавања ових уређаја и утврђивања удела сваког појединачног купца, у укупно испорученој топлотној енергији за објекат.

Акт о утврђивању способности правног лица или предузетника да обавља послове из става 1. овог члана, доноси Градско веће на предлог Агенције.

Члан 63.

У новим објектима који се прикључују на Топлификациони систем морају се уградити сопствена мерила топлоте на кућним инсталацијама.

У објектима који су већ прикључени на Топлификациони систем, сопствена мерила топлоте на кућним инсталацијама, односно делитељи трошкова ће се уградити уколико сви купци који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте у том објекту, прихвате уградњу.

Изузетно од става 2. овог члана, у оправданим случајевима (одсуство власника, нерешени имовинско-правни односи, недостатак новчаних средстава и сл.) делитељи трошкова ће се уградити само код дела купаца, али не мање од 50% од укупног броја купаца који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте у том објекту.

Трошкове уградње сопствених мерила топлоте на кућној инсталацији или делитеља трошкова сноси купац, односно инвеститор.

Члан 64.

Предузеће и купац имају поред периодичних прегледа исправности мерила топлоте из члана 54. ове одлуке, право да изврше ванредни преглед исправности мерила топлоте, у складу са важећим прописима. Уколико се при ванредном прегледу исправности мерила топлоте установи недозвољено одступање, трошкове сноси Предузеће, а у супротном Предузеће рефундира трошкове од купаца који је преглед захтевао.

Уколико ванредни преглед исправности мерила топлоте покаже недозвољено одступање, рачуна се да је мерило топлоте у квару, па се за тај временски период обрачунава количина испоручене топлоте у складу са одредбама члана 56. ове одлуке.

Члан 65.

Одредбе чл. 54. ст. 2. и 3, 56, 57, 59. ст. 1, 3. и 4, 60. и 64. ове одлуке, сходно се примењују на водомере.

X. ТАРИФНИ СИСТЕМ И ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 66.

Тарифним системом утврђују се елементи за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије тарифним купцима, методологија за формирање цена топлотне енергије и процедура усвајања и промене цена топлотне енергије.

Тарифни елементи за обрачун топлотне енергије садрже оправдане трошкове пословања.

Члан 67.

Тарифни систем доноси Агенција.

Скупштина Града даје сагласност на акт из става 1. овог члана.

Акт из става 1. овог члана објављује се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Члан 68.

Елементи Тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете енергије и прикључне снаге, у обављању енергетских делатности за обрачунаски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике потрошње, места преузимања и начина мерења.

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију, односно прикључну снагу за исту категорију тарифних купаца једнаки су на целој територији Града.

Изузетно, Градско веће може својим актом поједине купце из тарифне групе "купци у пословним просторијама" разврстати у тарифну групу "купци у домаћинствима".

Обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију за субјекте из става 4. овог члана, у новој тарифној групи, почиње у наредној календарској години.

Члан 69.

Тарифне ставове, односно цене за испоручену топлотну енергију и прикључну снагу утврђује Предузеће у складу са Тарифним системом, уз претходну сагласност Градског већа.

Одлука о ценама из става 1. овог члана објављује се у "Службеном листу Града Новог Сада".

XI. КВАЛИФИКОВАНИ КУПАЦ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 70.

Тарифни купац топлотне енергије има право на статус квалификованог купца ако је његова укупна потрошња топлотне енергије на свим мерним местима, у последњих 12 месеци, била изнад потрошње која је као минимална утврђена на годишњем нивоу за стицање статуса квалификованог купца.

Статус квалификованог купца за наредну календарску годину стиче се на основу акта о испуњености услова из става 1. овог члана, који доноси Агенција у складу са условима и на начин прописан Законом и подзаконским прописима.

Минимална годишња потрошња топлотне енергије којом се стиче статус квалификованог купца износи 5.000 GJ.

Промена утврђеног статуса квалификованог купца у статус тарифног купца, односно статуса тарифног купца у статус квалификованог купца, не може се вршити пре истека рока од 12 месеци од дана последње промене статуса.

Квалификовани купац не може изгубити тај статус док одржава потрошњу топлотне енергије изнад минималне потрошње утврђене за стицање таквог статуса.

XII. НАЧИН ОБРАЧУНА И НАПЛАТЕ ЦЕНЕ И ТРОШКОВА ЗА ИСПОРУЧЕНУ ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ

Члан 71.

Тарифни купац је дужан да Предузећу плаћа трошкове за испоручену топлотну енергију, обрачунате на основу јединичних цена утврђених у складу са Тарифним системом, у зависности од количине испоручене топлотне енергије.

Члан 72.

Месечни трошкови за испоручену топлотну енергију из члана 71. ове одлуке у себи садрже трошкове обрачунате на основу цена за прикључну снагу (фиксни трошкови) и трошкове обрачунате на основу цена за количину испоручене топлотне енергије (варијабилни трошкови).

Члан 73.

Купци који имају сопствено мерило топлоте плаћају испоручену топлотну енергију према стању читаном на том мерило топлоте.

Купци који имају заједничко мерило топлоте у кућној подстанци, плаћају испоручену топлотну енергију према стању читаном на заједничком мерило топлоте, с тим што се њихов појединачни удео у плаћању испоручене топлотне енергије одређује за купце у стамбеним објектима према величини која одговара уделу површине стана појединачног купца у укупној површини стамбеног дела објекта, а за купце у пословним објектима према прикључној снази.

Члан 74.

Ако је испоручена количина топлотне енергије измерена на заједничком мерилу топлоте већа од збира испоручених количина топлотне енергије према читаним стањима на сопственим мерилима топлоте на кућној инсталацији, разлика између испоручених количина топлотне енергије се распоређује на:

- купце у домаћинствима - према величини која одговара уделу површине стана појединачног купца у укупној површини стамбеног дела објекта,
- купце у пословним просторијама - према величини која одговара уделу прикључне снаге појединачног купца у укупној прикључној снази свих пословних купаца.

Члан 75.

Када купци који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте закључе деловник трошкова, њихов појединачни удео у плаћању испоручене топлотне енергије обрачунава се према условима одређеним у деловнику трошкова.

Деловником трошкова из става 1. овог члана се може предвидети да се испоручена количина топлотне енергије преко заједничког мерила топлоте, распоређује на појединачне купце према читаним односима потрошње (када су уграђени делитељи трошкова), према сопственим мерилима топлоте на кућној инсталацији, према прикључној снази стана или пословног простора или према m^2 површине стана.

Деловник трошкова важи за период од најмање две године.

Деловник трошкова се доставља Предузећу, а примењује се приликом обрачуна трошкова за испоручену топлотну енергију за следећи месец.

Уколико се деловником трошкова предвиђа примена делитеља трошкова, Предузеће потврђује да су кућне инсталације свих потписника деловника трошкова на истом заједничком мерилу топлоте.

Члан 76.

Уколико се деловником трошкова предвиђа примена делитеља трошкова, да би се прешло на обрачун трошкова по том основу, уградњу ових уређаја мора да прихвати најмање 50% од укупног броја купаца који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерила топлоте у том објекту.

У случају из става 1. овог члана, трошкови испоручене топлотне енергије за део купаца који не користе делитеље трошкова обрачунаће се на основу прорачуна те количине топлотне енергије, у складу са Тарифним системом.

У прорачуну количине топлотне енергије из става 2. овог члана, прикључна снага за купце у домаћинствима се израчунава као производ прикључне снаге стамбеног дела објекта и удела површина станова купаца који не користе делитеље трошкова у укупној површини стамбеног дела објекта.

Трошкови испоручене топлотне енергије за део купаца из става 2. овог члана увећавају се за износ накнаде трошкова обрачуна.

Деловник трошкова се, у делу избора техничких карактеристика и могућности начина обрачуна делитељима трошкова, израђује у складу са Правилима.

Члан 77.

Уколико се деловником трошкова предвиди да се топлотна енергија испоручена купцима на заједничком мерилу топлоте, распоређује на појединачне купце према делитељима трошкова, расподела 90% трошкова топлотне енергије врши се према збиру стања читаном на делитељима трошкова за сваки стан, односно пословни простор, а висина тог дела накнаде за стан, односно пословни простор утврђује се према разлици стања на делитељима трошкова уграђеним на свако грејно тело у стану, односно пословни простор између два узастопна читавања.

Преосталих 10% трошкова топлотне енергије расподељује за:

- купце у домаћинствима - према величини која одговара уделу површине стана појединачног купца у укупној површини стамбеног дела објекта,

- купце у пословним просторијама - према величини која одговара уделу прикључне снаге појединачног купца у укупној прикључној снази свих пословних купаца.

Члан 78.

Уколико је деловником трошкова предвиђено да се испоручена количина топлотне енергије преко заједничког мерила топлоте, распоређује на појединачне купце према делитељима трошкова, а постоје купци који не дозвољавају контролу и читавање истих, њихов обрачун испоручене количине топлотне енергије вршиће се, за купце у домаћинствима према m^2 затворене стамбене површине увећаном корекционим фактором 2, а за купце у пословним објектима према прикључној снази увећаној корекционим фактором 2.

У случају квара делитеља трошкова за који није одговоран купац, топлотну енергију плаћају:

- купци у домаћинствима - према величини која одговара уделу површине стана појединачног купца у укупној површини стамбеног дела објекта,

- купци у пословним просторијама - према величини која одговара уделу прикључне снаге појединачног купца у укупној прикључној снази свих пословних купаца.

Члан 79.

Купци којима се испоручена количина топлотне енергије мери преко заједничког мерила топлоте, уколико прихвате уградњу делитеља трошкова, уговором поверавају послове из члана 62. став 1. ове одлуке, правном лицу или предузетнику којима је актом Градског већа утврђена способност за обављање тих послова.

Очитавање стања на делитељима трошкова врши се у исто време када се читава стање на заједничком мерилу топлоте у кућној подстаници.

Подаци о читаном стању на делитељима трошкова и заједничком мерилу топлоте у кућној подстаници достављају се предузећу надлежном за обрачун и наплату, у року од пет дана од дана њиховог читавања.

Ако правно лице или предузетник из става 1. овог члана, не доставе податке о стању читаном на дели-

тељима трошкова на крају обрачуноског периода или у току целе грејне сезоне, расподела трошкова топлотне енергије за тај објекат извршиће се на начин прописан у члану 73. став 2. ове одлуке, за период од последњег читавања, односно за целу грејну сезону.

Међусобни односи између Предузећа и правног лица или предузетника из става 1. овог члана регулишу се уговором.

Члан 80.

Одредбе чланова 78. и 79. ове одлуке, сходно се примењују и на сопствена мерила топлоте на кућним инсталацијама.

Члан 81.

Купцима који немају сопствено мерило топлоте, односно заједничко мерило топлоте у кућној подстаници, испоручена топлотна енергија обрачунава се на основу прикључне снаге на примарном делу кућне подстанице, регистроване у Предузећу, броја часова грејања и просечне спољне температуре.

Члан 82.

Обрачун трошкова из члана 72. ове одлуке врши се на крају месеца, а купци имају обавезу плаћања трошкова по обрачуну најкасније до 20. у наредном месецу.

Обрачун и наплату трошкова из става 1. овог члана за купце у стамбеним објектима врши предузеће надлежно за обрачун и наплату на начин којим је уређена обједињена наплата стамбено-комуналних услуга.

Обрачун и наплату трошкова из става 1. овог члана за купце у пословним објектима врши Предузеће.

Члан 83.

Купац има право да поднесе приговор на обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију Предузећу, односно предузећу надлежном за обрачун и наплату, у писаној форми, најкасније у року од осам дана од дана доставе рачуна.

Предузећа из става 1. овог члана, су обавезна да приговор реше и о томе обавесте купца у року од осам дана од дана пријема приговора.

XIII. НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ГРАДА У СЛУЧАЈУ ПОРЕМЕЋАЈА, ОДНОСНО ПРЕКИДА У ИСПОРУЦИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 84.

Ако дође до поремећаја или прекида у испоруци топлотне енергије, Предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера из члана 39. став 1. ове одлуке, обавести Градску управу о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Када Градска управа прими писано обавештење из става 1. овог члана, дужна је да без одлагања:

1. одреди ред првенства и начин пружања услуга оним купцима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и рад грађана или рад других субјеката, или би настала велика, односно ненадокнадива штета,

2. нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине,

3. предложи Предузећу мере за отклањање насталих последица, и друге потребне мере за обављање делатности, и

4. утврди узроке и евентуалну одговорност за поремећаје, односно прекиде и за надокнаду настале штете.

Члан 85.

Ако Предузеће и поред предузетих мера из члана 39. став 1. ове одлуке не може да испоручује топлотну енергију купцима у потребном обиму, Градска управа ће наредити мере штедне топлотне енергије.

Предузеће и купци су дужни да се придржавају мера штедне из става 1. овог члана.

Члан 86.

Када запослени у Предузећу организују штрајк у складу са законом, Предузеће је обавезно да организује минимум процеса рада којим се обезбеђује:

1. сигурност функционисања Топлификационог система и то:

- производња и испорука топлотне енергије за све купце, када је спољна температура +10°C и нижа,
- непрекидна испорука топлотне енергије само за Клинички центар „Војводине“,
- непрекидни рад циркулационих пумпи у кућним подстаницама,
- неодложно отклањање хаварија на Топлификационом систему;

2. мерење испоручених количина топлотне енергије;

3. предузимање неопходних мера заштите животне средине, противпожарне заштите и мера за заштиту и безбедност живота и здравља људи и имовине; и

4. извођење започетих планираних ремонта у складу са роковима утврђеним закљученим уговорима.

XIV. СЛУЧАЈЕВИ И УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ МОЖЕ УСКРАТИТИ ИСПОРУКА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 87.

Предузеће је обавезно да привремено искључи објекат из Топлификационог система у следећим случајевима:

1. када купац или друго неовлашћено лице предузима било какве радње на кућној подстаници или на дистрибутивној мрежи,

2. када су неисправне кућне инсталације купца тако да:

- а) се угрожава нормално функционисање кућне подстанице или други погони и инсталације,
- б) њихово даље функционисање представља опасност по живот или здравље људи,
- в) могу проузроковати штету на материјалним добрима или угрозити испоруку топлотне енергије другим купцима, и

3. када се појави електрични напон на кућним инсталацијама.

У случајевима из става 1. овог члана Предузеће је обавезно да, у складу са Правилима, искључи објект, односно купца са Топлификационог система и да о разлозима за искључење без одлагања, а најкасније у року од 24 сата, у писаној форми, обавести власника објекта, односно купца, Градску управу за инспекцијске послове и Градску управу.

Члан 88.

Када власник објекта, или друго правно или физичко лице, самовољно или супротно одредбама ове одлуке прикључи објект на постојећу дистрибутивну мрежу, прикључак, кућну подстаницу или на кућну инсталацију, Градска управа за инспекцијске послове је дужна да спроведе поступак за издавање налога о искључењу објекта.

Члан 89.

Поступак за издавање налога о искључењу објекта Градска управа за инспекцијске послове покреће по службеној дужности или на основу пријаве Предузећа или другог правног или физичког лица.

Када пријаву из става 1. овог члана подноси Предузеће, дужно је да у пријави наведе податке о власнику објекта и доказе на основу којих је могуће утврдити или учинити вероватним да је објект прикључен самовољно или супротно одредбама из ове одлуке.

Када пријаву из става 1. овог члана подноси друго правно или физичко лице, Градска управа за инспекцијске послове утврђује да ли за објект постоји одговарајућа документација за прикључење на Топлификациони систем, а о утврђеним доказима власник објекта има право да се изјасни.

Члан 90.

Градска управа за инспекцијске послове по поднетој пријави из члана 89. ст. 2. и 3. ове одлуке, а на основу свих чињеница утврђених у поступку, доноси решење по скраћеном поступку, у року од три дана од дана доношења пријаве.

Против решења из става 1. овог члана може се изјавити жалба Градском већу, у року од осам дана од дана достављања решења.

Жалба из става 2. овог члана не одлаже извршење решења.

Члан 91.

Трошкове извршења решења из члана 90. ове одлуке сноси странка чији је објект прикључен на Топлификациони систем супротно одредбама ове одлуке.

Члан 92.

Предузеће може привремено да искључи купца или објект са Топлификационог система ако:

1. се појаве техничке и друге сметње на кућним инсталацијама које утичу на рад Топлификационог система,
2. купац или орган управљања објектом, без одобрења Предузећа, повећа прикључну снагу на кућној подстаници, регистровану у бази података,
3. купац запосленима Предузећа онемогућава улазак у просторију у којој је смештена кућна подста-

ница ради одржавања и регулације, или читавања мерних уређаја или водомера, и

4. купац не плаћа рачуне за испоручену топлотну енергију, у прописаним роковима.

У случајевима из става 1. овог члана, Предузеће је обавезно да претходно у писаној форми упозори купца да ће га искључити са Топлификационог система ако у остављеном року не поступи по упозорењу.

Ако купац не поступи по упозорењу из става 2. овог члана, Предузеће ће, у складу са Правилима, привремено искључити кућну подстаницу са Топлификационог система и о томе без одлагања, а најкасније у року од 24 сата у писаној форми обавестити Градску управу за инспекцијске послове и Градску управу.

Члан 93.

У вишепородичном и пословном објекту са више пословних простора, ако за то постоје разлози из члана 87. став 1. и члана 92. став 1. ове одлуке, Предузеће може појединачно да искључи купца само ако на кућној инсталацији за то постоје техничке могућности.

Члан 94.

По престанку разлога за искључење купца или објекта са Топлификационог система, Предузеће је дужно да у року три дана од дана пријема писаног захтева купца или органа управљања објектом настави са испоруком топлотне енергије.

Трошкови поновног укључења падају на терет купца.

Члан 95.

Купац има право да привремено откаже коришћење топлотне енергије, које не може да буде краће од два месеца.

Отказ из става 1. овог члана подноси се Предузећу у писаној форми, најмање 15 дана пре престанка коришћења топлотне енергије.

Предузеће ће привремено искључити купца у складу са ст. 1. и 2. овог члана под условом да:

1. купац има сопствену кућну подстаницу,
2. на заједничкој кућној подстаници постоје техничке могућности за појединачна искључења,
3. искључење не утиче на квалитет грејања у просторијама других купаца, и
4. отказ потпишу сви купци прикључени на заједничко мерило топлоте на кућној подстаници.

Члан 96.

У случају отказа из члана 95. ове одлуке, купац је обавезан да плаћа фиксне трошкове из члана 72. ове одлуке.

Трошкови поновног укључења падају на терет купца.

XV. НАДЗОР НАД ПРИМЕНОМ ОВЕ ОДЛУКЕ

Члан 97.

Надзор над применом ове одлуке и над законитошћу рада Предузећа врши Градска управа.

Члан 98.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и прописа донетих на основу ове одлуке обавља комунални инспектор, изузев ако поједини послови инспекцијског надзора нису законом или другим прописом стављени у надлежност других органа.

Комунално-полицијске послове обавља комунални полицајац.

Комунални полицајац у обављању комунално-полицијских послова, поред законом утврђених овлашћења, изриче мандатну казну и подноси захтев за вођење прекршајног поступка за прекршаје прописане овом одлуком.

Уколико комунални полицајац, у обављању комунално-полицијских послова, уочи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће без одлагања о томе, писаним путем, надлежни орган.

XVI. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 99.**

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај Предузеће ако:

1. не изда енергетску сагласност у одређеном року или је изда супротно утврђеним условима (члан 16. став 5.),
2. не изда одобрење за прикључење у одређеном року или га изда супротно утврђеним условима (члан 21. став 1.),
3. не води евиденцију кућних подстаница и купаца (члан 34. став 1.),
4. не поступи у складу са чланом 36. ове одлуке,
5. не поступи у складу са чланом 38. ове одлуке,
6. не предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у испоруци топлотне енергије услед више силе или других разлога који нису могли да се предвиде, односно спрече (члан 39. став 1.),
7. не обавести купце и Градску управу истовремено, са предузетим мерама из члана 39. став 1. о разлозима поремећаја или прекида у испоруци топлотне енергије (члан 39. став 2. и члан 84. став 1.),
8. не обавести купце и Градску управу о планираном прекиду испоруке топлотне енергије за припрему топле потрошне воде и почетку радова најкасније 24 сата пре планираног прекида (члан 40.),
9. не испоручује топлотну енергију за грејање и климатизацију објеката у току грејне сезоне, а за припрему топле потрошне воде током целе године 24 сата дневно (члан 43.),
10. не постигне и не одржава пројектоване параметре протока и температуре носиоца топлоте у кућној подстанци у складу са чланом 46. став 1. ове одлуке,
11. испоручује топлотну енергију за припрему топле потрошне воде супротно члану 46. став 6. ове одлуке,

12. не врши надзор над изградњом прикључака и кућних подстаница (члан 47. тачка 3.),
13. не прикључује објекте на Топлификациони систем у складу са Законом, овом одлуком и Правилима (члан 47. тачка 4),
14. не обезбеди одржавање делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке (члан 47. тачка 5.),
15. не обезбеди погонску спремност делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке (члан 47. тачка 6.),
16. не чува трајно комплетну техничку документацију о изведеном стању делова Топлификационог система из члана 10. тач. 3. до 8. ове одлуке (члан 47. тачка 7.),
17. не искључи кућну подстанцију са Топлификационог система у случају излива носиоца топлоте у кућној подстанци, (члан 47. тачка 8.),
18. не организује дежурну службу за пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купаца (члан 47. тачка 9.),
19. не даје обавештења купцима у складу са чланом 47. тачка 10. ове одлуке,
20. не производи и не испоручује потребну количину и квалитет топлотне енергије у складу са чланом 48. ове одлуке,
21. не испита узроке некавалитетног загревања у предвиђеном року и о томе у писаној форми не обавести купца (члан 51.),
22. не поступи у складу са чланом 52. ове одлуке,
23. не обезбеди, угради, одржава и врши периодичне прегледе и жигосање мерила топлоте из члана 54. став 2. ове одлуке,
24. не умањи трошкове за испоручену топлотну енергију, у случају прекида у снабдевању топлотном енергијом на кућној подстанци који траје дуже од 24 сата, сразмерно времену трајања прекида (члан 57.),
25. не умањи рачун купца у делу варијабилних трошкова на начин и у случајевима из члана 58. ове одлуке,
26. не обавести купце о распореду читавања мерила топлоте и водомера на начин утврђен у члану 59. став 3. ове одлуке,
27. не реши приговор на обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију и о томе не обавести купца у утврђеном року (члан 83. став 2.),
28. поступа супротно члану 85. став 2. ове одлуке,
29. привремено не искључи објекат купца из Топлификационог система, а за то су се стекли услови из члана 87. став 1. ове одлуке, и о томе не обавести купца, Градску управу за инспекцијске послове и Градску управу (члан 87. став 2.),
30. не настави испоруку топлотне енергије у року од три дана од дана пријема писаног захтева купца, а по престанку разлога за искључење купца из Топлификационог система (члан 94. став 1.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у Предузећу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 100.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај купац ако:

1. не поступа у складу са чланом 37. ове одлуке,
2. не користи и не одржава топлотну енергију и кућну инсталацију под условима и на начин и за намене прописаним у члану 49. тачка 1. ове одлуке,
3. онемогућава овлашћеним лицима Предузећа приступ кућној подстаници, мерилима топлоте, водомерима и прикључцима (члан 49. тачка 2.),
4. не одржава простор и помоћну опрему, као и приступ до просторија где се налази кућна подстаница (члан 49. тачка 3.),
5. не обавести Предузеће о сметњама при испоруци топлотне енергије и кваровима на кућној инсталацији и опреми (члан 49. тачка 5.),
6. празни и пуни водом кућне инсталације, без писане сагласности Предузећа (члан 50. тачка 2),
7. мења прикључну снагу у објекту, без писане сагласности Предузећа (члан 50. тачка 3.),
8. користи кућне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја (члан 50. тачка 4.),
9. мења постављене протоке и температуре на опреми у кућној подстаници (члан 50. тачка 5.),
10. изводи радове на кућној инсталацији, који би могли проузроковати промене у раду Топлификационог система (члан 50. тачка 6.),
11. не придржава се мера штедње из члана 85. став 2. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 101.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај инвеститор ако:

1. не отклони узроке и не изврши неопходне исправке на кућним инсталацијама и кућној подстаници у току привремене испоруке топлотне енергије, због којих се не постижу пројектни услови из члана 26. ове одлуке (члан 27.),
2. не преда Предузећу, уз захтев употребну дозволу за прикључени објекат и податке о власницима и корисницима посебних делова објекта као будућим купцима топлотне енергије (члан 28.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 102.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. дозволи приступ неовлашћеном лицу у просторије у којима је смештена кућна подстаница или не поступа у складу са утврђеним условима обезбеђења наведених просторија (члан 33.),
2. не поступи у складу са чланом 37. став 4. ове одлуке,
3. не омогући читавања мерила топлоте и водомера (члан 59.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 103.

За прекршаје прописане овом одлуком комунални инспектор може изрећи мандатну казну физичком лицу и одговорном лицу у правном лицу у износу од 5.000,00 динара, а правном лицу и предузетнику у износу од 20.000,00 динара.

XVII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 104.

Поступци за прикључење на Топлификациони систем, који су покренути пре почетка примене ове одлуке, завршиће се по одредбама Одлуке о снабдевању топлотном енергијом из топлификационог система Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 26/00, 10/01, 23/01, 16/03, 47/06 и 30/10).

Члан 105.

Предузеће је дужно да усклади своје пословање и опште акте са одредбама ове одлуке до дана почетка њене примене.

Члан 106.

Акти за спровођење ове одлуке којима се обезбеђују потребни услови за њену примену од 1. октобра 2012. године донеће се у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 107.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада", а примењиваће се од 1. октобра 2012. године.

Даном почетка примене ове одлуке, престаје да важи Одлука о снабдевању топлотном енергијом из топлофикационог система Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 26/00, 10/01, 23/01, 16/03, 47/06 и 30/10).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-2295/2010-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

214

На основу члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У О ОБЕЛЕЖАВАЊУ 30. СЕПТЕМБРА 1911. ГОДИНЕ, КАО ЗНАЧАЈНОГ ДАТУМА У ИСТОРИЈИ НОВОГ САДА

Члан 1.

У Граду Новом Саду обележава се 30. септембар 1911. године, дан када је свечаним пуштањем у рад електричног трамваја и увођењем масовног трамвајског превоза, започет организован линијски јавни градски превоз путника у Граду, као значајан историјски догађај за Град Нови Сад.

Члан 2.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-48/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

215

На основу члана 29. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09), и члана 24. тач. 29. и 30. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О МРЕЖИ ДЕЧИЈИХ ВРТИЋА И ОСНОВНИХ ШКОЛА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о мрежи дечијих вртића и основних школа на територији Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 14/06, 3/09 и 27/09) у члану 3. став 1. број и реч: „70 објеката“ замењују се бројем и речју: „71 објекту“.

Члан 2.

У делу „Број, просторни распоред и капацитет објеката Предшколске установе“, која је саставни део Одлуке табела мења се и гласи:

"БРОЈ, ПРОСТОРНИ РАСПОРЕД И КАПАЦИТЕТ ОБЈЕКТА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ

Ред. бр.	ЛОКАЦИЈА ОБЈЕКТА	Површина затвореног простора (m²)	Површина отвореног простора (m²)	Број деце
1	2	3	4	5
1	Саве Ковачевића 14	1.738,13	1.904,00	339
2	Карађорђева 55	534,00	903,00	115
3	Гагаринова 10 (у згради)	325,35		117
4	Булевар Јаше Томића 3	1.416,00	1.300,00	317
5	Каћ, Саве Малешева бб	1.934,24	5.965,76	396
6	Будисава, Школска 8	503,00	2.186,00	104
7	Ковилъ, Војвођанских бригада 14	1.300,00	3.250,00	223
8	Ченејска 50	1.513,10	6.874,00	470
9	Висарионова 4А	1.180,40	2.282,00	234
10	Саве Ковачевића	1.310,10	3.080,00	269

1	2	3	4	5
11	Шангај, VIII улица бр. 6	1.464,00	4.969,00	59
12	Београдски кеј 37 (у згради)	249,00		40
13	Алмашка 24	186,00	169,00	48
14	Видовданско насеље, Јана Хуса 15	870,71	1.000,00	145
15	Бранимира Ћосића 40	2.045,00	3.900,00	493
16	Јанка Чмелика 87	1.738,13	1.967,00	423
17	Калмана Ланга 2	315,00	2.885,00	108
18	Мародићева 4а	524,00	3.593,00	154
19	Трг Мајке Јевросиме 2	521,00	2.271,00	201
20	Степановићево, Војводе Степе Степановића 116	180,00	1.511,00	88
21	Кисач, Железничка бб	1.090,00	3.860,00	244
22	Руменка, Петефи Шандора 25	983,00	1.212,00	240
23	Браће Дроњак, бб	2.065,39	1.490,00	514
24	Стевана Христића 15	790,68	3.240,00	201
25	Антон Урбана 2	954,21	3.500,00	235
26	Вршачка 23	494,00	1.048,00	113
27	Браће Кркљуш 15	205,00	272,00	58
28	Сељачких буна 51 (у згради)	96,72		40
29	Сељачких буна 63 (у згради)	111,30		18
30	Сељачких буна 65 (у згради)	113,25		25
31	Николе Тесле 4	280,00	393,11	52
32	Стојана Новаковића	2.548,22	7.700,00	357
33	Народног фронта 42	3.124,28	6.533,00	572
34	Ћирила и Методија 69	1.538,77	4.980,00	280
35	Футог, Пролетерска 2	1.225,00	5.443,00	332
36	Футог, Војводе Мишића бб	1.362,30	4.690,00	315
37	Адице, Симе Шолаје бб	1.388,21	5.376,00	196
38	Народног фронта 45	2.071,53	1.760,00	297
39	Алексе Шантића 32	1.028,00	921,00	180
40	Јернеја Копитара 1	372,96	2.884,50	92
41	Хероја Пинкија 25	89,00	609,00	22
42	Пушкинова 19 (у згради)	212,00		44
43	Бегеч, Краља Петра I, 45	494,00	844,00	104
44	Ветерник, Краља Александра 62	1.380,49	4.296,50	373
45	Трг Коменског 9	327,80	687,00	88
46	Палмотићева 1	1.330,61	5.827,00	288
47	Јоже Влаховића бб	790,68	1.764,00	163
48	Сремски Карловци, Железничка бб	1.395,90	2.164,00	246
49	Буковац, Видовданска 8	784,00	938,00	163
50	Лазе Костића 5	378,00	219,00	93
51	Милетићева 22	591,00	1.302,00	108
52	Златне Греде 6	418,96	1.462,00	69
53	Војвођанских бригада 14	575,00	2.547,00	161
54	Соње Маринковић 1	1.231,78	311,00	238

1	2	3	4	5
55	Пап Павла 9	160,00	486,00	44
56	Др Илије Ђуричића 2	666,35	100,00	107
57	Јиречекова 9	1.410,80	2.594,00	308
58	Драгише Брашована	1.636,25	1.220,00	305
59	Сремска Каменица, Змајевац 2	980,00	2.505,00	351
60	Стари Лединци, Вука Караџића 63	326,44		44
61	Нови Лединци, Ђурђевданска 1	32,00	2.642,00	22
62	Сремска Каменица, Булевар 23. октобра 2 (у згради МЗ)	167,50		53
63	Лиман IV, Бановић Страхиње бб	1.750,00	6.001,00	368
64	Ченеј, Партизанска 3	505,00	5.139,00	59
65	Сремска Каменица, Владимира Назора бб	874,00	2.692,00	133
66	Ликовна радионица, Радничка 47 (у згради)	177,00		40
67	Управна зграда, Павла Симића 9	650,00	120,00	
68	Детелинара, Јанка Чмелика бб	856,00	3.027,00	202
69	Ново Насеље, Бате Бркића бб	4.250,00	8.001,00	588
70	Централна кухиња, Војвођанских бригада 14	390,00		5000 оброка дневно
71	Кухиња у Ул. Полгара Андраша 28	350,00		4.500 оброка дневно
УКУПНО		66.870,54	162.809,87	13.488"

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 21/2011-1-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

216

На основу члана 83. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 - Одлука УС и 24/11) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 43/08) Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ И
ДАВАЊУ У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 48/09 и 20/10) у члану 11. став 2. брише се.

Досадашњи став 3. постаје став 2.

Члан 2.

У члану 12. став 1. реч: „правноснажности“ замењује се речју: „коначности“.

Члан 3.

У члану 38. тачка 5). број: „6.“ замењује се бројем: „7.“.

Члан 4.

У члану 42. ст. 2. до 4. речи: „растом цена на мало“ замењују се речима: „индексом потрошачких цена“.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1590/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

217

На основу члана 13. став 2. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/97 и 42/98) и члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ И
ОДРЖАВАЊУ ГРОБАЉА И САХРАЊИВАЊУ

Члан 1.

У Одлуци о уређивању и одржавању гробаља и сахрањивању („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 16/04, 22/06 и 47/06 - др. одлука и 11/10) члан 29а мења се и гласи:

“Члан 29а

Цене услуга сахрањивања у гроб, гробницу, кремирања посмртних остатака умрлих и похрањивања урне које пружа Предузеће, утврђује Управни одбор Предузећа, уз претходну сагласност Градског већа Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће).“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1581/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

218

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/97 и 42/98) и члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ
О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ

Члан 1.

У Одлуци о одржавању чистоће („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 25/10 и 37/10 - испр.) у члану 18. после тачке 7. додаје се тачка 8. која гласи:

„8. уклони отпад из члана 6. ове одлуке који није одложен у одговарајуће посуде, по налогу комуналног инспектора, о трошку корисника.“

Члан 2.

Члан 19. тачка 1. мења се и гласи:

„1. одлаже отпад из члана 6. ове одлуке у одговарајуће посуде, у складу са овом одлуком,“.

Члан 3.

У члану 38. став 1. после тачке 8. додаје се тачка 9. која гласи:

„9. не поступи у складу са чланом 18. тачка 8. ове одлуке.“

Члан 4.

У члану 39. став 1. тачка 1. мења се и гласи:

„1. не одлаже отпад у складу са чланом 19. тачка 1. ове одлуке,“.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1591/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

219

На основу члана 24. тачка 26. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ
ОДРЖАВАЊА ОБЈЕКТА ПУТНЕ ПРИВРЕДЕ
ЗА 2011. ГОДИНУ

Члан 1.

У Одлуци о Програму одржавања објекта путне привреде за 2011. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 60/10 и 9/11 - исправка), Програм одржавања објекта путне привреде за 2011. годину, који је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

**“П Р О Г Р А М
ОДРЖАВАЊА ОБЈЕКТА ПУТНЕ ПРИВРЕДЕ ЗА 2011. ГОДИНУ**

Позиција	НАЗИВ ПОЗИЦИЈЕ	Износ
1	Одржавање неповезаних уништених сливника	100.000,00
2.	Одржавање путева у зимским условима (са обезбеђењем материјала)	156.697.179,00
3.	Одржавање саобраћајница	247.702.821,00
4.	Одржавање аутобуских стајалишта на коловозу	5.000.000,00
5.	Одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације	45.000.000,00
6.	Одржавање светлосне и семафорске сигнализације	45.000.000,00
7.	Одржавање тротоара	5.000.000,00
8.	Одржавање бициклистичких стаза	5.000.000,00
9.	Одржавање објекта путне привреде на магистралним, регионалним и локалним путевима, као и наставак реализације уговорених обавеза из 2010. године	5.900.000,00
10.	Одржавање пешачких стаза у међублоковском простору	4.000.000,00
11.	Одржавање коловоза, пешачких стаза и платоа на Петроварадинској тврђави	1.000.000,00
12.	Одржавање мостова	29.500.000,00
13.	Одржавање тунела	100.000,00
	УКУПНО 1-13:	550.000.000,00“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1593/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

за 2011. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 60/10 и 9/11-испр.), у члану 3. износ: „130.000.000,00“ замењује се износом: „134.065.107,00“.

Члан 2.

Програм инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад за 2011. годину, који је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

**„П Р О Г Р А М
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ИНФОРМАТИКА“
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ**

220

На основу члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ИНФОРМАТИКА“
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ**

Члан 1.

У Одлуци о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад

**1. ИЗГРАДЊА ОПТИЧКЕ, КАБЛОВСКЕ
И ДРУГЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ 91.000.000,00**

1.1. Магистрална инфраструктура 62.000.000,00

1.1.1. Пројекат „Оптичка комуникациона инфраструктура - деоница Детељи/ нара“ (радови, материјал, опрема, документација) 18.000.000,00

1.1.2. Пројекат „Оптичка комуникациона инфраструктура - деоница Ново насеље“ (радови, материјал, опрема документација) 20.000.000,00

1.1.3. Пројекат „Оптичка комуникациона инфраструктура - деоница Подбара“ (радови, материјал, опрема, документација)	10.000.000,00
1.1.4. Пројекат „Оптичка комуникациона инфраструктура - деоница Суботички булевар наставак“ (радови, материјал, опрема, документација)	4.500.000,00
1.1.5. Пројекат „Оптичка комуникациона инфраструктура - деоница Сомборски булевар наставак“ (радови, материјал, опрема, документација)	9.500.000,00

1.2. Приводи 29.000.000,00

1.2.1. Приводи до јавних комуналних и других јавних предузећа, непокривени део објеката Предшколских установа и школа, раскрсница, стадион и слично	29.000.000,00
---	---------------

2. СИСТЕМ ВИДЕО НАДЗОРА ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД НОВИ САД 14.500.000,00

2.1. Систем видео надзора дворишта објеката основних и средњих школа, предшколске установе и дечјих игралишта 6.500.000,00

2.1.1. Изградња система (радови, материјал, опрема, документација)	6.500.000,00
--	--------------

2.2. Систем видео надзора раскрсница и тргова 8.000.000,00

2.2.1. Изградња система (радови, материјал, опрема, документација)	8.000.000,00
--	--------------

3. КОНСОЛИДАЦИЈА ИНФОРМАЦИОНО-КОМУНИКАЦИОНОГ СИСТЕМА ОРГАНА ГРАДА НОВОГ САДА И СЛУЖБИ ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД НОВИ САД 28.565.107,00

3.1. Софтвер 14.265.107,00

3.1.1. Софтвер	5.000.000,00
3.1.2. Лиценце	9.265.107,00

3.2. ИТ систем Града 14.300.000,00

3.2.1. Рачунарска опрема	10.500.000,00
3.2.2. Рачунарска опрема - матичне књиге	3.800.000,00

УКУПНО (1+2+3) 134.065.107,00“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1601/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

221

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка и 64/10 – одлука УС) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ “ШИРИНЕ II” У ПЕТРОВАРАДИНУ

1.0. УВОД

Подручје које је обухваћено планом детаљне регулације "Ширине II" у Петроварадину (у даљем тексту: план) налази се у југоисточном делу грађевинског подручја Новог Сада уз државни пут I реда (М-22/1) Суботица – Нови Сад – Београд (у даљем тексту: државни пут) и део је ширег подручја Петроварадина (просторни потез Алибеговац).

Локалитет који је обухваћен границом плана до сада није био предмет преиспитивања у планској документацији и за њега се први пут доноси урбанистички план. Ради се о изузетно атрактивном подручју са изванредним положајем и природним вредностима које је претходним генералним плановима имало намену заштитног зеленила и специјалне намене.

Статус специјалне намене није спречио појаву неправне изградње на овом локалитету. Атрактивност подручја и непосредна близина града, допринели су да се, поред виноградарских и викенд кућа, интензивно граде и објекти породичног становања и објекти пословања (на основу аерофото снимака из 2004. године, регистровано је близу три стотине објеката).

Све је то допринело да се ово подручје у Генералном плану града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план), намени за зону санације и реконструкције затеченог стања (локалитети неправне изградње и викенд зоне) и да промени намену у породично становање.

Поред великог броја неправно изграђених објеката, други разлог за промену намене у породично становање су и измењени услови Војске Србије за овај локалитет.

2.0. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

2.1. Урбанистичка документација од утицаја на подручје плана

Генералним планом, просторна целина која је обухваћена планом намењена је за породично становање. Простор се са јужне стране граничи са планираном трасом главне саобраћајнице преко Алибеговца која повезује државни пут I реда (М-21) Нови Сад – Рума – Шабац.

За простор у непосредном окружењу донети су следећи плански документи:

- План детаљне регулације породичног становања на Буковачком путу у Петроварадину ("Службени лист Града Новог Сада", број 20/03);
- План детаљне регулације "Буковачки плато" у Петроварадину ("Службени лист Града Новог Сада", број 3/07).

2.2. Основни циљеви уређења и грађења овог дела града и програмски елементи плана

Циљ израде плана је да се за део локалитета Ширина утврди просторна организација и дефинишу правила уређења и правила грађења планираних садржаја.

Урбанистичким решењем дефинисана су правила уређења и изградње површина и објеката пре свега породичног становања, али и осталих комплементарних садржаја као што су: општеградски центри, јавне службе, пословање и слично, односно садржаји који недостају овом делу града.

Доношењем плана први пут ће се стећи услови да се у оквиру подручја које до сада није било предмет разраде урбанистичким плановима, а последњих година је интензивно нападнуто бесправном изградњом, омогући даље планско регулисање простора и успостављање урбаног реда, спречи деградација и нарушавање природних и створених амбијенталних вредности.

Програмски елементи плана утврђени су на основу: циљева и основних процеса просторног развоја града утврђених Генералним планом, демографских пројекција о броју и старосној структури становништва, потенцијала простора, анализа постојећег стања природних и створених градитељских вредности, анализа планске документације, услова и програма одговарајућих корисника простора као и јавних и комуналних предузећа итд.

3.0. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Грађевинско подручје које је обухваћено планом налази се у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је преломна тачка на граници парцела бр. 5037 и 6625 (државни пут). Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати западну регулациону линију државног пута до преломне тачке на граници

парцела бр. 6625 и 6614 (железничка пруга), затим пресеца парцелу број 6625 до тромеђе парцела бр. 6625, 6656 и 5555/1. Даље граница скреће у правцу југозапада, прати западну границу парцеле број 6656 (пут) до пресека са северном регулационом линијом планиране саобраћајнице која повезује државни пут I реда М-21 на Мишелуку са државни путем. Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, прати северну регулациону линију планиране саобраћајнице до пресека са осовином планиране саобраћајнице, затим скреће у правцу севера, прати осовину планиране саобраћајнице до осовинске тачке број 1968. Даље граница долази до тромеђе парцела бр. 4906, 4907 и 6632 (пут), затим прати источну границу парцеле број 4906 до тромеђе парцела бр. 4906, 4905 и 6632. Од ове тачке граница пресеца парцелу број 6632 и долази до тромеђе парцела бр. 4890/1, 4890/2 и 6632, затим скреће у правцу североистока, прати западну границу парцеле број 6632 до пресека са планираном западном регулационом линијом државног пута. Даље граница скреће у правцу северозапада, прати планирану источну регулациону линију државног пута до пресека са управним правцем повученим из преломне тачке на граници парцела бр. 6625 и 5037. Од ове тачке граница скреће у правцу истока, прати претходно описани управни правац, пресеца парцелу број 6625 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског подручја.

Површина обухваћена планом је 89,35 ха.

4.0. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА

4.1. Просторна организација са наменом земљишта

Генерално посматрајући, простор који је обухваћен планом, омеђен је државним путем, планираном главном саобраћајницом преко Алибеговца и саобраћајницом која раздваја простор Буковачког платоа и Ширина.

У складу са условима на терену (нагиби, конфигурација), сагледавају се две просторне целине – потес који представља део заравњеног платоа и просторни потес уз државни пут, који је у већем нагибу и непогодан за изградњу.

Урбанистичко решење се заснива на дефинисању просторних целина – зона које се разликују по својој намени, положају у простору, начину уређења и коришћењу простора.

Поред специфичне конфигурације терена, просторна концепција је условљена и постојећом парцелацијом, значајним бројем већ изграђених објеката, постојећом организацијом саобраћаја (постојеће саобраћајнице и пољски путеви), физичким препрекама (долине и усеци у терену према Заношком потоку) итд.

Основна намена земљишта је породично становање, уз које се планирају и остали комплементарни садржаји као што су садржаји општеградског центра (угоститељство, трговина, занатство...), пословање, туризам, спорт, рекреација и јавне службе (основна школа, предшколска установа) утврђени у складу са основним програмским елементима плана, потребама житеља овог

дела града и просторним потенцијалом за око 4500 становника.

С обзиром на изузетне природне вредности овог локалитета, циљ је да се условима уређења и изградње омогући унапређење карактеристичних целина, односно утврде пожељни правци трансформације постојећих просторних структура.

Тако, поред услова и смерница утврђених на основу Генералног плана, планом се утврђују и могућа одступања од појединих урбанистичких критеријума (веће површине парцела, становање у оквиру затворених стамбених комплекса итд.). Тиме се омогућава развој породичног становања вишег стандарда и другачији облици становања.

За поједине просторне потцелине или блокове, у складу са посебним захтевима инвеститора, планирају се и специфични комплекси из области туризма и угоститељства (мотели, пансиони за издавање), здравства (приватне клинике), социјалне заштите (домови за старе), спорта и рекреације (спортски терени – тенис...) и сл.

Главне улице, државни пут и планирану главну саобраћајницу преко Алибеговца повезује секундарна улична мрежа. Овако утврђеном саобраћајном мрежом, дефинише се основна структура блокова релативно правилних форми.

Све просторне целине су углавном организоване око две главне саобраћајнице које представљају основу урбанистичког решења (улице Павла Ристића и Брежа). Ова два саобраћајна правца пружају се дуж читавог подручја које је обухваћено планом и то паралелно државном путу.

У структури саобраћајне мреже, значајна је и улога државног пута, на који су оријентисане просторне целине које се спуштају према Дунаву као и саобраћајница која раздваја простор Буковачког платоа и Ширина и представља главну везу подручја са Петроварадином и Новим Садом.

На заравњеном делу платоа, уз главне улице, планирају се комплекси јавних служби из области образовања (основна школа и предшколска установа).

Уз ове комплексе, који се утврђују за површине јавне намене, планира се комплекс или парцеле намењене садржајима општеградског центра које укључује и становање.

Уз државни пут, у зависности од положаја у простору и могућности приступа са пута, издвајају се комплекс мешовите намене и комплекс туризма, спорта и рекреације.

На крајњем југоистоку подручја, уз регулацију Заноског потока и уз државни пут, планирају се зелене површине које ће се и даље користити као воћњаци и баште. Уз зону потока утврђује се појас забране изградње 200 m од регулације потока (специјална намена).

Све остале просторне целине се намењују породичном становању у оквиру којих је дозвољена изградња стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката.

За све парцеле које се налазе у зонама мешовите намене, туризма, спорта и рекреације као и становања, а које су делимично у појасу терена непогодног за изградњу, планом се условљава обавеза инжењерско-геолошких истраживања.

4.2. Подела простора на посебне целине и зоне

Обухваћено подручје подељено је на следеће зоне и комплексе:

- комплекс намењен основној школи (П ≈ 0,72 ha),
- комплекс намењен предшколској установи (П ≈ 0,37 ha),
- зона мешовите намене (П ≈ 1,02 ha),
- зона намењена садржајима општеградског центра (П ≈ 1,05 ha),
- зона породичног становања (П ≈ 58,01 ha),
- зона туризма, спорта и рекреације (П ≈ 5,07 ha),
- зелене површине (П ≈ 5,18 ha).

Остали простори представљају површине у оквиру регулација саобраћајница.

5.0. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

5.1. План регулације

Планом су утврђене површине јавне намене. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле површина јавне намене, према графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у Р 1:2500.

Површине јавне намене су:

- саобраћајнице;
- основна школа;
- предшколска установа;
- мерно-регулациона станица;
- трансформаторске станице.

5.2. План нивелације

Грађевинско подручје обухваћено планом налази се на надморској висини од 81,50 до 148 m, са генералним падом од запада према истоку.

Планиране саобраћајнице су прилагођене терену са падовима испод 10%, изузев на крајим деоницама где су, због конфигурације терена, највећи уздужни нагиби 12%.

Планом нивелације задржава се постојећи терен. Пре реализације плана терен је потребно снимити и нивелете прилагодити постојећем стању, што подразумева да су могућа одступања од датих нивелета.

У графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у Р 1:2500 дате су:

- коте прелома нивелета осовине саобраћајница
- интерполоване коте
- нагиб нивелете.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у Р 1:2500, важи графички приказ.

Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу.

На површинама остале намене, постојећа парцелација се у највећем обиму задржава. Настале промене су углавном услед промене регулација улица. Од дате парцелације може се одступити приликом реализације плана, али под условима датим у овом плану.

6.0. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

6.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор који је обухваћен планом, ослања се на постојећу основну уличну мрежу града и мрежу атарских путева. Основу саобраћајне мреже чине постојећи државни пут и планирана саобраћајница која повезује булевар кроз Мишелук са државним путем који се налазе на ободу планираног простора, док су унутар простора стамбене и сабирне улице. План подразумева уклапање планиране уличне мреже у постојеће улице и атарске путеве и прилагођавање планираним наменама земљишта, као и конфигурацији терена. Обезбеђује се колски приступ свим планираним садржајима.

Секундарна улична мрежа на овом простору планира се тако, да се у мери у којој је то могуће користе трасе постојећих улица, атарских путева и интерних колско-пешачких прилаза, уз дефинисање одговарајућих саобраћајно-техничких карактеристика. Такође се дефинишу и нове стамбене улице које омогућавају формирање нових грађевинских парцела, у складу са правилима парцелације. Изузетно могућа је изградња колско-пешачких пролаза у блоковима означеним на графичким приказима мимо планиране уличне мреже, а у циљу обезбеђења приступа постојећим објектима, или парцелама које немају контакт са планираном уличном мрежом. Минимална ширина ових пролаза је 5 m.

Профили сабирних и стамбених улица су ширине од 8 до 15 m.

У оквиру попречних профила улица планирају се тротоари обострано или једнострано, у зависности од ширине улице.

Паркирање возила се планира у оквиру уличног профила (где ширина профила и садржаји улице то дозвољавају) и у оквиру парцела планираних садржаја.

Дуж поменутих саобраћајница, делова основне градске саобраћајне мреже, планирају се бициклистичке стазе.

На простору плана могућа је изградња станица за снабдевање горивом уз саобраћајнице које су делови основне саобраћајне мреже. Услов за реализацију је израда урбанистичког пројекта.

Јавни градски путнички превоз се одвија дуж државног пута. Могуће је дефинисање трасе линије јавног градског превоза и унутар овог простора у складу са плановима развоја Јавног градског саобраћајног предузећа и потребама простора.

6.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом вршиће се преко планиране водоводне мреже у оквиру водоводног система Града Новог Сада.

Унутар овог простора постоји доводник воде за Сремске Карловце, профила Ø 250 mm.

Планира се изградња примарног водовода профила Ø 300 mm који ће повезати резервоар за воду "Институт" и доводник воде за Сремске Карловце.

Изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm планира се у свим постојећим и планираним улицама.

Део трасе постојећег доводника воде профила Ø 250 mm налази се у осталом грађевинском земљишту, па се у циљу његовог несметаног функционисања планира заштитни појас ширине 4 m. У заштитном појасу водовода забрањена је изградња објеката високоградње као и садња дрвећа.

При реализацији планиране водоводне мреже, потребно је посебну пажњу посветити превенцији и елиминацији евентуалних хаварија на будућој мрежи, а у циљу спречавања погоршања карактеристика стабилности терена.

Својим капацитетом планирана водоводна мрежа задовољиће потребе за водом будућих садржаја.

Положај постојеће и планиране мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода вршиће се преко планиране канализационе мреже сепаратног типа.

Планирана канализациона мрежа отпадних вода биће оријентисана према канализационом систему Петроварадина.

Канализациона мрежа отпадних вода биће профила Ø 250 mm, и изградиће се у свим улицама где то планирани нивелациони услови омогућавају.

Својим капацитетом, планирана мрежа, омогућиће несметано одвођење отпадних вода.

У улицама где нема техничке могућности за изградњу гравитационе канализационе мреже, отпадне воде ће се одводити у водонепропусне септичке јаме на парцелама корисника.

Септичку јаму поставити минимум 3,0 m од границе суседне парцеле.

Због савладавања нивелационих карактеристика терена планира се изградња две црпне станице отпадних вода.

До изградње планиране канализационе мреже одвођење отпадних вода решити преко водонепропусних септичких јама на парцелама корисника.

Атмосферске воде ће се преко отворене уличне каналске мреже одвести према крајњем реципијенту Дунаву.

Део атмосферских вода биће оријентисан према потоку Занаш, а део према постојећем каналу уз државни пут.

Планом се оставља могућност делимичног или потпуног зацељења отворене уличне каналске мреже, а све у зависности од просторних и хидрауличких услова.

При реализацији планиране канализационе и каналске мреже, потребно је посебну пажњу посветити пре-

венцији и елиминацији евентуалних хаварија на будућој мрежи, а у циљу спречавања погоршања карактеристика стабилности терена.

Положај планиране канализационе мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

6.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом биће из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 6-Мишелук" која се налази северно од овог подручја. Од ове ТС ће полазити 20 kV мрежа до трансформаторских станица 20/0,4 kV. Ове трансформаторске станице ће преко дистрибутивне нисконапонске мреже снабдевати потрошаче, чиме ће бити омогућено квалитетно снабдевање електричном енергијом свих садржаја на подручју.

У односу на планирану изградњу, на овом подручју је потребно изградити пет нових дистрибутивних ТС 20/0,4 kV. Поред њих, планиране ТС градиће се према потребама на простору општеградског центра (услов за изградњу објеката на овом простору је изградња ТС), као и у мешовитим зонама и зонама намењеним туризму, спорту и рекреацији. У случају потребе за додатним капацитетима, нове трансформаторске станице могу се градити и на парцелама намењеним породичном становању уз сагласност власника парцеле.

Далековод 20 kV који се пружа преко зоне породичног становања потребно је изградити каблирањем, у планираним попречним профилима саобраћајница.

Све планиране трансформаторске станице повезаће се на нову 20 kV мрежу, која ће се градити у профилима улица како је планом дефинисано. Планирана 20 kV мрежа ће се градити каблирањем, а планирана дистрибутивна мрежа може се градити и каблирањем и надземно.

Снабдевање топлотном енергијом

Ово подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из гасификационог система и коришћењем локалних топлотних извора. Снабдевање ће се одвијати са постојеће гасоводне мреже Петроварадина, док се не изгради планирана гасоводна мрежа средњег притиска и мерно-регулациона гасна станица (МРС). Од планиране МРС је потребно изградити дистрибутивну мрежу до свих објеката на овом подручју.

У случају потреба за већим количинама топлотне енергије (нпр. у зони спорта, туризма и рекреације) прикључење објеката је могуће и директним прикључењем на гасовод средњег притиска или изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице, у зависности од потреба.

Оставља се могућност будућим потрошачима да се снабдевају топлотном енергијом из локалних топлотних и алтернативних извора енергије (дрво, угаљ, сунчева енергија, енергија био-масе, енергија ветра итд.).

Планирана термоенергетска и електроенергетска мрежа приказана је на графичком приказу "План енергетске инфраструктуре" у Р 1 : 2500.

6.4. Телекомуникације

Ово подручје ће бити прикључено у телекомуникациони систем града. Корисници са овог простора биће повезани на телефонску централу Мајур у Петроварадину док се не изгради нова телефонска централа или удаљени претплатнички степен за ово подручје. Да би се сви објекти прикључили у телекомуникациони систем потребно је до њих изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система. У попречним профилима улица резервисани су независни коридори за инсталације телекомуникационог система.

7.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

7.1. Услови за заштиту непокретних културних добара

У оквиру границе обухвата плана, не налазе се проглашена непокретна културна добра, као ни изграђени објекти под претходном заштитом, односно евидентирани објекти.

Поред података прикупљених површинским претрагама терена, према историјским документима, на делу овог простора (југоисток), на простору Заноша, пронађени су остаци старијих материјалних култура, а било је и пријава случајних археолошких налаза који се данас чувају у Музеју Града Новог Сада. Поред праисторијских налаза из времена неолита, пронађени су и налази из средњовековног и позносредњовековног периода. Могућа је траса римског пута, а у непосредној близини су остаци римске виле рустика.

На основу евиденције археолошких налазишта и резултата ранијих заштитних истраживања, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада са надлежним институцијама, на основу чл. 7, 27, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник Републике Србије", број 71/94), врши заштитна археолошка истраживања и контролу земљаних радова на угроженим локацијама.

Инвеститори и извођачи радова се обавезују да се пре почетка радова на изградњи објеката и инфраструктуре јаве надлежној служби заштите, како би се обезбедио конзерваторски археолошки надзор над извођењем свих земљаних радова, односно изврше претходна пробно-сондажна археолошко ископавање терена због постојања познатих и могућности постојања потенцијалних археолошких налазишта.

7.2. Услови за уређење зелених површина

Уређење парцела породичног становања треба да се заснива на пејзажном принципу, комбиновањем декоративне вегетације и вегетације са кореновим системом који добро веже земљу и спречава њен одрон и спирање (липа, граб, брест, храст, јавор, багрем, бор,

јела, јуниперус, дафина, руј, тамарикс, дрен, глог и сл.). Да би пејзаж кућног врта био што живописнији треба уз саму ограду и терасу садити цветајуће декоративне пузавице.

Зелене површине у оквиру школе и дечије установе, планирају се према нормативима и специфичним условима простора. Од укупне површине ових комплекса 50% треба да припада зеленим површинама. Основни концепт озелењавања наведених простора чини зелени заштитни ободни појас, састављен од високе и ниске отпорне вегетације. Улазни делови се уређују декоративном вегетацијом, а остали делови у зависности од функције и коришћења простора. При озелењавању потребно је водити рачуна да се у комплексе унесе што више разнолике вегетације, али да то не буду асмогене, алергогене и врсте са бодљама и отровним бобицама.

Уз објекте у зони општеградског центра биће заступљена најдекоративнија вегетација са одговарајућим партерним уређењем и урбаним мобилијаром. Озелењавање овде има своју специфичност у односу на намену партера, одмор, задржавање, прилаз, комуникације и саму конфигурацију терена. На површинама где није могућа садња дрвећа планира се поставка озелењених и цветних жардинијера. Елементи уређења саджани су у обликовању партера, подзидима, степеницама, фонтанама, перголама, елементима за седење и сл.

Поставка новопланираног линеарног зеленила - дрвореда треба да се заснива на садржају попречних профила улица. За улице ужег профила, које не могу да садрже са обе стране високо зеленило, користити ниже дрвеће мањих округластих крошњи, или пак формирати једнострану дрворед. Важно је ускладити поставку дрвореда са колским прилазима објектима. Уређење уличног простора оплемењује се поставком жардинијера, озелењавањем подзида, мањих скверова - тргова и вертикалним озелењавањем фасада.

Заштитно зеленило на косинама осим високе вегетације, треба да садржи и шибље јаког кореновог система које на стрмим деловима штити од спирања земљишта.

У југоисточном делу зелене површине (заштитно зеленило) проценат заступљености високе вегетације износи 60-70% од укупне озелењене површине, шибље је планирано на ивичним и стрмим деловима простора.

Североисточни део планира се за организовање разних рекреативних и спортских садржаја (дечија игралишта, трим стаза, отворени спортски терени за играње лоптом и сл.). У делу под зеленилом треба да буде око 50% површине, које прожима читав овај простор, одваја игралишта и формира издвојене целине, на којима се одвијају поједине рекреативне активности.

Основне спортске површине и објекте треба лоцирати компактно, а озелењавање спровести у циљу међусобног раздвајања поменутих површина. Обавезно је формирање заштитног појаса ободом целог простора, ради стварања бољих услова за одвијање спортских активности, као и за изолацију игралишта од извора прашине, гасова, буке и заштите од ветра.

7.3. Услови и мере заштите животне средине

Ради смањења утицаја аерозагађења и побољшања екоклиме, зелене површине треба подизати као заштит-

не појасеве од више редова дрвенастих и жбунастих врста.

У складу са оптималним природним условима могућа је примена неконвенционалних извора енергије у интегрисаном систему топлотних извора и мреже.

Према инжењерско-геолошкој карти, простор обухваћен планом налази се на непромењеном лесу, на терену погодном за градњу, носивости од 2,5 до 2 kg/cm² (могућа градња свих врста објеката, изузев посебно осетљивих конструкција). Мали део простора припада непогодном терену чија је носивост од 1,5 до 0,5 kg/cm².

Фундирање објеката на тракастим темељима при природној садржини воде могу се сматрати задовољавајућим по конструкције. Међутим, накнадно локално повећање влажности односно засићење тла водом може изазвати накнадно слегање које могу проузроковати оштећења објеката.

Фундирањем објеката на армирано-бетонској плочи, у условима природне влажности слегање је равномерно, под условом да се лесно тло обезбеди од накнадног засићења што се постиже изградом заштитних простора око објеката, ископом темељне јаме непосредно пре бетонирања и одговарајућем пројектовању и изградњи водоводне и канализационе мреже.

Начин извођења радова и предузимање мера обезбеђења од продора воде од пресудног су утицаја на стабилност објеката.

У случају фундирања на шиповима могуће је градити објекте свих спратности без опасности од појаве диференцијалних слегања која би могла изазвати оштећења објеката. Величине граничног и дозвољеног оптерећења шипова као и њихове дужине, треба да буду утврђене истражним радовима.

Све носеће елементе треба конструисати према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

При изградњи објеката и планиране инфраструктуре посебну пажњу треба посветити заштити простора око објеката, ископом темељне јаме при бетонирању и одговарајућем пројектовању и изградњи водоводне и канализационе мреже.

Због утврђеног степена сеизмичности не препоручује се фундирање објеката у више нивоа, а повољно је градити објекте мале спратности и са еластичним конструктивним системима. Препоручују се зграде скелетног, крупнопанелног и монтажног типа и објекти симетрични у односу на њихове осовине. Дубина укопавања комуналне подземне мреже треба да буде већа од уобичајене, а саме цеви треба да буду еластичне.

Изградњом затвореног система за одвођење отпадних вода спречаваће се загађивање земљишта и подземних вода.

У складу са планираном наменом, земљишта, потребно је обезбедити просторе за контејнере за комунални отпад. Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5 m и дужине до 12 m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3 m² глатке носиве подлоге у нивоу прилазног пута, са одвођењем атмосферских и оцедних

вода, на растојању не већем од 2 m од прилазног пута специјалног возила за одвоз смећа. За типску канту, зависно од величине, потребно је обезбедити до 0,5 m² једнако опремљене површине. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

7.4. Услови заштите од елементарних и других непогода

Део грађевинског подручја Новог Сада који је обухваћен границом плана (потес Ширине II), угрожен је следећим елементарним непогодама:

- земљотресима од 8° MCS скале,
- олујним ветровима до 100 km/h,
- ерозијом на стрмим деловима и уз поточне долине,
- пожарима,
- клизиштима и нестабилним теренима која се могу покренути у случају земљотреса, због атмосферских вода или због неконтролисане (непрописне) изградње.

Планиране мере заштите су:

- планира се изградња објеката ниже спратности (до П+1+Пк),
- планирани индекс заузетости не може бити већи од 50% ;
- приликом изградње објеката обавезна је примена прописа о градњи на сеизмичком подручју који садрже грађевинске норме за изградњу зграда како би поднеле слабе и умерене, мање земљотресе у границама еластичности својих конструкција, а јаке земљотресе, који се ретко јављају, да могу поднети без рушења, уз евентуално, већа оштећења;
- објекти се морају градити од ватроотпорних материјала;
- улични профили дозвољавају подизање дрвореда и зеленог појаса који представљају противпожарне преграде које успоравају ширење пожара;
- планира се озелењавање слободних површина и терена непогодних за изградњу, регулација атмосферских вода, као и опремање терена водом и канализацијом;
- у зимским месецима због снега и леда може да дође до прекида саобраћаја, што се решава благовременим чишћењем путева и снега.

7.5. Услови заштите од ратних дејстава

За потребе одбране и склањања становништва и материјалних добара планира се изградња, у зависности

од намене простора, одређене врсте заштитних објеката (за објекте породичног становања, пословне објекте и сл.).

Услови за изградњу склонишних јединица су следећи:

- сва склоништа су двонаменска; мирнодопска намена се планом не утврђује, али може и треба да буде у функцији основне намене објекта;
- капацитет се утврђује на основу броја корисника, тако да се заштитом обухвати 2/3 запослених у највећој смени у објектима пословања, јавних служби, туризма и угоститељства, односно, броја чланова домаћинства; најмање три склонишна места се мора обезбедити у оквиру породичних стамбених објеката;
- ката пода склонишне јединице мора бити минимум 30 cm изнад максималног нивоа подземних вода, уколико се простор намењен склоништу налази у сутеренским или подрумским просторијама;
- димензионисање и садржај склоништа, величине појединих просторија, као и остале просторне и техничке елементе утврдити у складу са капацитетом, а према Техничким прописима за склоништа и друге заштитне објекте ("Службени војни лист", број 13/98).

Приликом изградње породичних стамбених објеката обавезује се инвеститор да изгради кућно склониште допунске заштите, отпорности 30 kPa.

У складу са условима и захтевима Министарства одбране Републике Србије за прилагођавање планске документације потребама одбране земље, око границе комплекса специјалне намене (катастарске парцеле бр. 2174, 2173, 2175 и 2458 у Катастарској општини Сремски Карловци), утврђује се зона просторне заштите величине 200 m.

Зона заштите се третира као простор од посебног значаја за одбрану, са посебним режимом коришћења, уређења и изградње. Дефинисан је као зона забране изградње која подразумева потпуну забрану било какве градње.

7.6. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама

У складу са важећим прописима из ове области обезбедити услове за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама тако што ће се:

- на свим пешачким прелазима висинска разлика између тротоара и коловоза неутралисати обавањем ивичњака;
- на свим пословним, туристичко-угоститељским објектима, објектима јавних служби обезбедити приступ хендикепираним особама на коту приземља спољним или унутрашњим рампама минималне ширине 90 cm и нагиба од 1:20 до 1:10, односно 8-10%.

8.0. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

8.1. Услови за уређење, грађење и парцелацију у оквиру посебних целина и зона

Комплекс намењен основној школи

Уз једну од главних улица, утврђује се комплекс површине 0,72 ха намењен изградњи основне школе.

Комплекс је димензионисан за 300 до 400 ученика у једној смени.

Максимална заузетост комплекса је 30%, а максимално дозвољена спратност објеката је П+1+Пк.

У оквиру комплекса је обавезна изградња фискултурне сале, а у школском дворишту се планира изградња спортских терена – вежбалишта.

Слободне површине морају бити адекватно уређене и озелењене.

Комплекс намењен предшколској установи

Поред комплекса који се намењује основној школи, планира се и комплекс за предшколску установу. Величина комплекса од 0,37 ха је довољна за око 130 деце.

Максимална заузетост комплекса је 30%, а спратност објеката до П+1+Пк.

Зона мешовите намене

Уз државни пут планира се зона мешовите намене површине око 1,02 ха.

У оквиру зоне планира се изградња стамбених, стамбено-пословних или пословних објеката.

Уз становање се дозвољавају садржаји који нису у супротности са наменом становања и који га не угрожавају, али који су примерени значајном положају у простору. Акценат треба да је на садржајима пословно-трговачког и угоститељског карактера. Дозвољавају се и остали садржаји, у зависности од будућих потреба становника или конкретних инвеститора и њихових захтева, као на пример из области туризма (пансиони за издавање, ресторани и мотели) спорта и рекреације итд.

Не дозвољавају се садржаји као што су грађаре, складишта, веће радионице које производе буку, аутоопати итд. Учешће нестамбеног у укупно изграђеном простору на парцели може се кретати и до 100%.

Услови за парцелацију, уређење и изградњу земљишта:

- минимална површина грађевинске парцеле се утврђује на 500 м²; препоручује се да парцеле имају фронт према јавној површини (државни пут), међутим, због специфичне конфигурације терена, непосредне близине терена који је погодан за изградњу и у зависности од могућности прикључења колског прилаза на државни пут, дозвољена је парцелација земљишта тако да новоформиране парцеле имају приступ са колско-пешачких пролаза; препоручује се да се користе постојећи колски пролази;
- максимална заузетост парцеле је 30%, а спратност П+Пк;
- грађевинска линија објекта се утврђује на минимално 10 м од регулације државног пута;

- за парцеле које се делом налазе у појасу непогодном за изградњу, планом се условљава обавеза инжењерско-геолошких истраживања.

Зона намењена садржајима општеградског центра

Између две главне саобраћајнице, дефинисана је зона која се намењује за садржаје општеградског центра.

Укупна површина зоне износи 1,05 ха.

Зона се намењује првенствено за садржаје комплементарне становању, али и који су примерени значајном положају у простору као што су садржаји пословно-трговачког и угоститељског карактера (област трговине, занатских услуга, угоститељство). Дозвољавају се и садржаји из области здравства, културе, социјалне заштите итд. У оквиру зоне дозвољава се становање. Учешће стамбеног у укупно изграђеном простору може да се креће и до 100% на парцели, међутим у односу на укупну површину зоне не може прећи 50%.

Услови за парцелацију, уређење и изградњу земљишта:

- у случају парцелисања земљишта, минимална површина парцеле се утврђује на 500 м²; све парцеле морају бити оријентисане на јавну површину (саобраћајнице по ободу блока); могуће је реализовати цео комплекс у целости, али је у том случају обавезна разрада урбанистичким пројектом;
- максимална спратност објеката је П+1+Пк (три етаже);
- за парцеле од 500 до 1000 м² индекс заузетости је 40%, а преко 1000 м² је 30% уз поштовање услова да корисна површина објекта на парцели не сме бити већа од 480 м²;
- објекти се постављају на грађевинску линију, удаљену минимално 5 м од регулационе линије;
- гаражирање и паркирање је искључиво у оквиру парцеле;
- препоручује се да сви помоћни простори и гараже буду решени у склопу објекта или евентуално анекса према улици (гаража), међутим дозвољава се изградња другог објекта на парцели до одговарајућег степена заузетости;
- дворишни објекти се могу градити искључиво као приземни;
- на парцели је могућа изградња само једног стамбеног објекта;
- реализација објекта општеградског центра је условљена изградњом трансформаторске станице.

Уколико се простор приводи намени у целости обавезна је разрада урбанистичким пројектом.

Услови за израду урбанистичког пројекта:

- максимална заузетост комплекса је 30%;
- максимална дозвољена спратност објеката је П+1+Пк.

Зона породичног становања

Највећи део подручја обухваћеног планом (58,01 ха) намењен је породичном становању и то пре свега различитим савременим облицима породичног становања

(слободностојеће и двојне куће). У оквиру становања дозвољава се отварање пословног простора. Пословна делатност не сме да угрози становање.

Учешће пословног у укупном изграђеном простору на парцели је и до 100%, односно у оквиру зоне је могућа изградња поред стамбених и стамбено-пословних и пословних објеката.

Услови за уређење и изградњу земљишта:

- грађевинска линија се утврђује на минимално 5 m од регулационе линије; у складу са условима на терену, односно конфигурацијом земљишта, положај објекта може да одступи од правила;
- на грађевинској парцели је дозвољена изградња само једног стамбеног објекта;
- препоручује се да пословне или помоћне просторије буду смештене у склопу главног објекта на парцели или евентуално анекса према улици, међутим, дозвољава се изградња и другог објекта (гараже, пословни објекат) на парцели до одговарајућег индекса заузетости; дворишни објекат се може градити искључиво као приземни;
- паркирање и гаражирање возила је у оквиру парцеле;
- максимално дозвољена спратност објекта је П+1+Пк (три корисне етажес); где услови терена дозвољавају, могућа је изградња подрума или сутерена; у случају изградње сутерена, максимална спратност објекта је П+Пк;
- максимално дозвољени индекс заузетости је 30 – 40%, у зависности од величине парцеле и уз поштовање ограничења да развијена корисна површина на парцели не сме бити већа од 480 m².

За парцеле површине до 600 m², максимално дозвољени индекс заузетости је 40%, а ако је површина парцеле већа од 600 m², пропорционално се смањује са порастом површине. За парцеле од 600 до 1000 m², дозвољава се индекс заузетости до 35%, а за парцеле преко 1000 m² максимални индекс заузетости је до 30%.

Услови за формирање грађевинских парцела

За слободностојеће објекте:

- величина парцеле је минимално 300 m² и максимално 600 m²,
- ширина уличног фронта је минимално 12 m.

За двојне објекте:

- величина парцеле је минимално 200 m² и максимално 400 m²,
- ширина уличног фронта је минимално 8 m.

Уколико се приликом парцелације појаве парцеле већих површина (специфична конфигурација терена, блокови већих дубина итд.) могуће је одступање од правила.

Посебни услови за формирање затворених стамбених комплекса породичног становања:

- минимум четири објекта формира комплекс;
- минимална површина комплекса је 1200 m²;

- минимални фронт је 30 m;
- максимална заузетост комплекса је 30%;
- спратност објекта је до Су+П+Пк или П+1+Пк (максимум две етажес за становање);
- у оквиру објекта је могућа реализовати максимум четири стана.

За ове комплексе је обавезна разрада урбанистичким пројектом. Урбанистичким пројектом дефинисаће се, у оквиру осталог грађевинског земљишта, парцеле под објектима и заједничко коришћење слободних делова комплекса. Неопходно је посебну пажњу посветити уређењу слободних површина и њиховом озелењавању. Препоручује се да половина простора буде озелењена.

У оквиру зоне породичног становања, могуће је поједине просторне потцелине, блокове или делове блокова, уколико постоји интерес, разрадити урбанистичким пројектима и за садржаје комплементарне становању: из области здравства (приватне клинике), социјалне заштите (домови за старе), спорта и рекреације (спортски центри), туризма (пансиони за издавање, мотели и ресторани...) итд.

Услови за израду урбанистичког пројекта:

- минимална површина парцеле износи 1200 m²;
- минимални улични фронт парцеле је 20 m;
- максимално дозвољени индекс заузетости је 30%;
- максимално дозвољена спратност објекта је Су+П+Пк или П+1+Пк.

Остали услови ће се дефинисати урбанистичким пројектом.

Зона туризма, спорта и рекреације

Уз државни пут планира се зона туризма, спорта и рекреације. Зона представља у просторном смислу целину, која се од горњег платоа издваја у висинском смислу и са приступом углавном са државног пута. Део целине представља терен непогодан за изградњу.

С обзиром на карактеристике (положај у простору, приступачност итд.), ова зона намењује се садржајима туризма, спорта и рекреације, односно првенствено за спортске центре (спортски терени и пратећи садржаји), угоститељске објекте, али и друге садржаје комплементарне основној намени. Дозвољава се учешће становања до 50% у укупно изграђеном простору на парцели.

Не дозвољавају се садржаји непримерени карактеру и положају простора (грађаре, складишта, веће радионице које производе буку и сл.).

Услови за парцелацију, уређење и изградњу земљишта:

- у поступку парцелисања земљишта, минимална површина грађевинске парцеле се утврђује на 1000 m²; међутим, могуће је задржавање постојећих парцела мање површине (минимално 500 m²);
- максимална заузетост парцеле је 30%, а спратност П+Пк;

- грађевинска линија објеката се утврђује на минимално 10 m од регулације државног пута;
- за парцеле које се делом налазе у појасу непогодном за изградњу, планом се условљава обавеза инжењерско-геолошких истраживања.

У случају посебних програма и захтева инвеститора, могуће је да се за поједине комплексе ради разрада простора урбанистичким пројектом.

Услови за израду урбанистичког пројекта:

- минимална површина комплекса износи 1200 m²,
- максимална заузетост комплекса је 30%,
- максимална дозвољена спратност је П+Пк.

Препорука је да се у случају сложенијих програма и веће изграђености на парцели изврше инжењерско-геолошка истраживања.

У оквиру зоне туризма, спорта и рекреације утврђена је линија забране изградње (200 m од регулације потока) због непосредне близине комплекса специјалне намене.

Овај простор је од посебног значаја за одбрану, са посебним режимом коришћења, уређења и изградње. Дефинисан је као зона забране изградње која подразумева забрану било какве изградње.

Зелене површине

Уз регулацију Заношког потока, на крајњем југоистоку подручја и уз зону мешовите намене, планирају се на површини од 5,18 ha зелене површине. Зона зелених површина, које се користе као воћњаци, баште и виногради, утврђена је због непосредне близине комплекса специјалне намене.

На катастарским парцелама бр. 5026, 5027 и 5028 КО Петроварадин (парцеле Ловачког друштва "Зећ 1873" из Петроварадина) дозвољена је реконструкција постојећих легалних објеката.

8.2. Урбанистички показатељи, биланс планираних намена и капацитети изградње

Укупна површина обухваћена планом 89,35 ha .
 Комплекс намењен основној школи..... П ≈ 0,72 ha.
 Комплекс намењен дечијој установи..... П ≈ 0,37 ha.
 Зона мешовите намене П ≈ 1,02 ha.
 Зона намењена садржајима општеградског центра..... 1,05 ha.
 Зона породичног становања 58,01 ha.
 Зона туризма, спорта и рекреације 5,07 ha.

Урбанистички показатељи за подручје обухваћено границом плана:

- подручје се планира за око	4500 становника,
- нето густина становања	69,07 ст/ha,
- бруто густина становања	50,36 ст/ha.

8.3. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре

На попречним профилима улица дефинисани су геометријски елементи саобраћајних површина.

Прикључење објеката на уличну саобраћајну мрежу, планира се једним колским прилазом по грађевинској парцели. Колски прилази морају бити минималне ширине 3 m.

Ширина коловоза у уличној мрежи насеља износи од 5 до 6 m, а у једносмерним улицама 3,5 m. Радијусе кривина на раскрсницама путева преко којих се одвија саобраћај не пројектовати испод 6 m, а на местима где то услови дозвољавају, препоручује се 8 m. На раскрсницама преко којих саобраћају аутобуси, препоручују се радијуси од 12 m, а минимално 8 m. Тротоари су минималне ширине 1,6 m, док бициклистичке стазе морају бити минималне ширине 1,5 m.

Највећи уздужни нагиб износи 12%. Ширина паркинг простора за управно паркирање износи од 2,30 m, а дужина од 4,60 до 5 m. У оквиру паркиралишта потребно је резервисати простор за дрвореде, по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво. Око и унутар планираних паркинга обезбедити одговарајућу засену, садњом високог зеленила.

Тротоаре и паркинге израђивати од монтажних бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Ово поред обликовног и визуелног ефекта има практичну сврху код изградње и реконструкције комуналних водова (инсталација). Паркинзи могу бити уређени и тзв. "перфорираним" плочама - префабрикованим танкостеним пластичним (или сл.) елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског растиња.

На прелазу тротоара преко коловоза и дуж тротоара извршити типско партерно уређење тротоара у складу са графичким приказом "План нивелације, регулације и саобраћаја" у Р 1:2500, а све у складу са СПРС У.А9.202 који се односи на просторне потребе инвалида у зградама и околини.

Изградњу паркинга извршити у складу са СПРС У. S4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. У оквиру паркиралишта, где год за тим има потребе, резервисаће се простор за дрвореде тако да се на четири паркинг места планира по једно дрво. Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са СПРС У.А9.204 који се односи на просторне потребе инвалида у зградама и околини.

У зони ванстамбених садржаја паркирање путничких аутомобила решава се уличним паркинзима и у оквиру појединачних комплекса. Дуж основне саобраћајне мреже (као и на секундарној уличној мрежи), приликом реализације појединачних пословних објеката, неопходно је обезбедити одговарајући паркинг-простор у складу са нормативима паркирања за поједину врсту делатности и просторним могућностима.

Ако у оквиру регулације улице постоји простор за организовање паркинга, а паркинг није означен у графичком приказу, могуће га је дефинисати у складу са већ горе наведеним техничким нормативима.

Изградња гаража могућа је у сутерену или приземљу стамбених и пословних објеката, чији капацитет је у складу са потребама и просторним могућностима.

Дуж саобраћајница којима ће се одвијати јавни градски превоз планира се изградња аутобуских стајалишта у складу са просторним могућностима микролокације.

8.4. Услови за прикључење на водну инфраструктуру

Услови за прикључење на водоводну мрежу

Услови су следећи:

- прикључење објеката на уличну водоводну мрежу планира се једним прикључком;
- уколико је објекат са више заједничких улаза, односно засебних технолошких целина, може имати независне прикључке водовода;
- за мање објекте, у којима није могуће обезбедити адекватну просторију, планира се постављање водомера у одговарајући шахт;
- водомерни шахт планирати на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

Услови за прикључење на канализациону мрежу

Услови су следећи:

- прикључење објеката на уличну канализацију планира се једним прикључком;
- прикључни канализациони шахт планирати на парцели корисника, а на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије;
- канализациони прикључак планирати са гравитационим прикључењем;
- прикључење сутеренских и подрумских просторија није могуће, осим ако се обезбеди аутономни систем за препумпавање;
- водонепропусну септичку јаму поставити минимум 3 m од границе суседне парцеле.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

8.5. Услови за прикључење на енергетску инфраструктуру

Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење објеката извести на постојећу или планирану електроенергетску мрежу. Прикључак извести преко кабловске прикључне кутије. Положај прикључног ормара прилагодити условима Електродистрибуције "Нови Сад" тако да буде на фасади објекта или у специјалним случајевима на другим местима.

Услови за прикључење на гасоводну мрежу

Снабдевање објеката топлотном енергијом решити прикључењем на постојећу или планирану дистрибутивну гасоводну мрежу. Прикључак и положај мерно-регулационог сета испројектовати и изградити према условима ДП "Нови Сад-Гас".

8.6. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључак на телекомуникациону мрежу извести преко типског ТТ прикључка на приступачном месту на фасади објекта. Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

На подручју је могуће постављати антенске системе мобилне телефоније.

Приликом постављања антенских система и базних станица потребно је поштовати све правилнике, техничке прописе и препоруке које регулишу ову област. Неопходно је придржавати се препоруке Светске здравствене организације да се антенски системи не постављају на удаљености мањој од 300 m од школа, предшколских установа и здравствених установа.

8.7. Посебна правила грађевања која се примењују у поступку прибављања накнадног одобрења за бесправно изграђене објекте или изведене друге грађевинске радове унутар грађевинског подручја

Посебна правила грађевања утврђена овим планом примењују се за легализацију бесправно изграђених стамбених, помоћних и других објеката, односно изведених других грађевинских радова на постојећим објектима, без грађевинске дозволе, у подручју обухвата плана у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09 и 81/09 – исправка) и подзаконским актима која уређују легализацију објеката.

У поступку легализације објеката који подлежу процени утицаја на животну средину, обавезна је израда процене утицаја затеченог стања на животну средину, а у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09).

9.0. ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА И ПРОЦЕНА УЛАГАЊА ИЗ ЈАВНОГ СЕКТОРА

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за функционисање садржаја на простору који је обухваћен планом потребно је извршити радове на уређивању грађевинског земљишта. У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова планираних радова на уређивању грађевинског земљишта.

Табела: Процена улагања из јавног сектора

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				331.087.190
1.1.	Коловоз 2-СТВ	m ²	45.070	5.820	262.307.400
1.2.	Тротоари	m ²	21.000	2.910	61.110.000
1.3.	Бициклическе стазе	m ²	242	3.395	821.590
1.4.	Паркинзи	m ²	1.765	3.880	6.848.200
2.	ХИДРОТЕХНИКА				151.999.000
2.1.	Црпна станица канализације	m	2	6.790.000	13.580.000
2.2.	Канализациони вод Ø 250 mm	m	9.700	10.670	103.499.000
2.3.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	m	10.000	3.492	34.920.000
3.	ЕНЕРГЕТИКА				43.400.000
3.1.	Трафостаница 20/0,4 kV / kV	kom.	5	5.000.000	25.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	m	2.300	8.000	18.400.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				197.315.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	m ²	127.300	1.550	197.315.000
5.	УКУПНО				723.801.190

Процена средстава дата је по ценама за јануар 2010. године.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбедиће се из средстава остварених од:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- закупнине за грађевинско земљиште,
- отуђења грађевинског земљишта,
- конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом,
- других извора у складу са законом.

10.0. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

У оквиру зоне намењене садржајима општеградског центра (ако се зона реализује у целости); делова зоне породичног становања (уколико се формирају затворени стамбени комплекси породичног становања или постоји интерес за изградњу садржаја комплементарних становања); зоне туризма, спорта и рекреације (ако постоје посебни интереси и захтеви инвеститора) и простора на којима би се градиле станице за снабдевање горивом, прописана је обавеза израде урбанистичких пројеката.

За парцеле које се налазе у зонама мешовите намене, туризма, спорта и рекреације, као и становања, а које су на простору непогодном за изградњу, пре приступања изградњи објеката и уређењу простора, обавезно је спровођење инжењерско-геолошких истраживања тла ради утврђивања услова за изградњу.

11.0. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији и локацијске дозволе, осим за просторе за које је утврђена обавеза израде урбанистичког пројекта.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

1. Генерални план града Новог Сада до 2021. године
- намена површинаА-4
2. План намене земљиштаР 1 : 2500
3. План регулације, нивелације и саобраћајаР 1 : 2500
4. План регулације површина јавне наменеР 1 : 2500
5. План водне инфраструктуреР 1 : 2500
6. План енергетске инфраструктуреР 1 : 2500
7. Попречни профили улица.....Р 1:100 и Р 1:200.

План детаљне регулације "Ширина II" у Петроварадину израђен је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику, који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма, и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Новог Сада.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-471/2009-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

222

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка и 64/10 – УС) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ I РЕДА РУМА – НОВИ САД (М – 21) У ПЕТРОВАРАДИНУ

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ I РЕДА РУМА-НОВИ САД (М-21) У ПЕТРОВАРАДИНУ

План детаљне регулације станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума-Нови Сад (М-21) у Петроварадину (у даљем тексту: план) израђен је на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума-Нови Сад (М-21) у Петроварадину ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/10) коју је донела Скупштина Града Новог Сада на XXIV седници 26. марта 2010. године.

Плански основ за израду плана је Генерални план града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план) који је утврдио смернице и критеријуме за уређење просторних целина и зона.

2. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ПЛАНА

План обухвата простор који је Генералним планом намењен туристичко - спортско - рекреативним површинама, саобраћајним и инфраструктурним коридорима.

Обухваћено подручје је неизграђено.

Циљ доношења плана је стварање услова за изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила, која ће омогућити подизање нивоа услуга на држав-

ном путу I реда Рума-Нови Сад (М-21). У просторном смислу, нова организација унапредиће функцију простора и обликовање улазног правца у град.

Планом се утврђују правила уређења и правила грађења у складу са наменом земљишта, мрежа саобраћајне и друге инфраструктуре, нивелациона решења, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози и даје се економска анализа и процена улагања из јавног сектора.

3. ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ I РЕДА РУМА- НОВИ САД (М-21) У ПЕТРОВАРАДИНУ

Концепт плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума-Нови Сад (М-21) у Петроварадину (у даљем тексту: Концепт плана) разматрала је Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) на седници одржаној 12. маја 2010. године. О извршеној стручној контроли Концепта плана сачињен је Извештај број V-35-209/10 од 12. маја 2010. године.

Простор у граници плана није изграђен и обухвата зону раскрснице државног пута I реда Рума-Нови Сад (М-21) са Мишелучким булеваром, и парцеле на којима се планира станица за снабдевањем горивом. Обухват плана је 2,31 ha.

Грађевинско подручје је делом државни пут I реда Рума-Нови Сад (М-21), а делом пољопривредно земљиште (парцеле бр. 4310/1, 4311/1 и 4312/1). На предметном простору нема изграђених објеката. Северно од овог комплекса постоји изграђен прикључак на државни пут I реда Рума-Нови Сад (М-21), којим се Град Нови Сад повезује са државним путем преко Мишелучког булевара.

Генералним планом грађевинско подручје које је обухваћено планом намењено је туристичко-спортско-рекреативним површинама, саобраћајним и инфраструктурним коридорима. Такође, Генерални план дефинише могућност изградње станице за снабдевање горивом уз улазне правце у град.

Грађевинско подручје може се поделити на две просторне целине које се разликују по намени, функцији и карактеру. Северозападни део, односно простор државног пута I реда Рума-Нови Сад (М-21) је део основне саобраћајне мреже Републике Србије и Града Новог Сада, југоисточни део простора, односно парцеле бр. 4310/1, 4311/1 и 4312/1, намењене су комплексу станице за снабдевање горивом.

У складу са планираном наменом простора у оквиру границе плана обезбедиће се спречавање свих облика загађивања као и услови и мере за остваривање квалитетних услова животне средине.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове донела је по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-347 од 9. децембра 2009. године, Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума-Нови Сад (М-21) у Петроварадину на

животну средину, број V-35-808/08 од 14. 12. 2009. године. У Извештају о извршеној стручној контроли Концепта плана Комисија је дала позитивно мишљење и констатовала, између осталог, следеће:

- да је неопходно у тексту за нацрт плана, при набрајању саобраћајница за које се издваја јавна површина, поред државног пута I реда Рума-Нови Сад (М-21), навести и саобраћајницу којом се успоставља веза са Мишелучким булеваром,
- да се у графичком приказу намена површина неопходно у легенди исправити ознаку за «10 УСИ-СИВАЧ»,
- у легенди графичког приказа дати ознаку за отворени канал- ретензију,
- у графичком приказу, објекат под бројем 11 треба потпуно димензионо дефинисати, тј., поред ширине треба котирали и дужину објекта.

Посебне услове за израду плана су доставили: Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, Сектор за стратегију, пројектовање и развој; "Телеком Србија" Дирекција за технику, Извршна јединица Нови Сад; Електроводина, Електродистрибуција "Нови Сад", Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација" Нови Сад; Јавно комунално предузеће "Чистоћа" Нови Сад и Јавно водопривредно предузеће "Воде Војводине" Нови Сад.

Затражени су, а нису добијени услови од: Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада; Друштвено предузеће "Нови Сад – Гас" Нови Сад, Јавно предузеће "Србија Гас" Нови Сад; Завода за заштиту природе Србије и Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Нови Сад.

4. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ КОНЦЕПТА ПЛАНА

Графички део Концепта плана чине следећи графички прикази:

1. Концепт просторног уређења..... А3
2. Предлог одређивања и регулације површина јавне намене са мрежом јавне комуналне инфраструктуре..... А3

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Грађевинско подручје обухваћено планом налази се у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 4293/3, 4294/3 и 6659/2 (државни пут I реда Рума – Нови Сад (М-21)). Од ове тачке у правцу северозапада граница пресеца парцелу број 6659/2 и долази до северне регулационе линије поменутог пута, односно до тромеђе парцела бр. 6659/2, 4294/2 и 4293/2. Даље граница скреће ка југозападу, прати северну границу парцеле број 6659/2, затим скреће ка северозападу, прати источну планирану регулациону линију петље до пресека са границом парцела бр. 4329/1 и 4328/1, затим скреће

ка југозападу до тромеђе парцела бр. 4330/1, 4330/2 и 4331/2. Од ове тачке у правцу југоистока граница прати западну регулациону линију петље и јужну границу парцела бр. 4309/1, 6659/2 и 4306/2 до тромеђе парцела бр. 4306/1, 4306/2 и 4306/3. Од ове тачке граница скреће у правцу североистока, прати источну границу парцела бр. 4306/2, 4307/2, 4308/2 и долази до тромеђе парцела бр. 4308/1, 4310/3 и 4310/1, затим обухвата парцеле бр. 4310/1, 4311/1 и 4312/1 и долази до тромеђе парцела бр. 4312/1, 4293/1 и 4293/3. Од ове тачке граница прати источну и северну границу парцеле број 4293/3 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског подручја.

Површина која је обухваћена планом је 2,31 ха.

2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА

2.1. Концепција просторног уређења са поделом на просторне целине

Грађевинско подручје садржи две просторне целине које се разликују по намени, функцији и карактеру. Северозападни део, односно простор државног пута I реда Рума - Нови Сад (М-21) (у даљем тексту: државни пут) је део основне саобраћајне мреже Републике Србије и Града Новог Сада. Југоисточни део простора, односно катастарске парцеле бр. 4310/1, 4311/1 и 4312/1, намењене су комплексу станице за снабдевање горивом.

На простору северозападно од станице за снабдевање горивом се у оквиру уличног профила формира режијска трака и преко ње се станица прикључује на државни пут.

Планом се омогућава изградња следећих садржаја станице за снабдевање горивом:

- објекат бензинске станице - продавница са рестораном,
- тераса,
- надстрешница,
- подземне цистерне резервоара за гориво (5x 50.000 l),
- подземна цистерна резервоара за Т.Н.Г. (1 x 30.000 l),
- острва са пумпним аутоматима,
- објекат продавнице ауто делова,
- објекат ауто сервиса,
- аутоперионица,
- сепаратор,
- трансформаторска станица,
- септичка јама,
- отворени упијајући канал,
- манипулативни простор (саобраћајнице) и
- паркинг за путничке аутомобиле.

Планирани садржаји реализоваће се уз услове: дозвољени индекс заузетости 30%, индекс изграђености 0,45, а спратност П (ВП) до П+1.

У оквиру регулације државног пута планира се изградња приступних саобраћајница коловозу државног пута, режијске саобраћајнице, на коју се прикључује

станица, изградња пешачке стазе и уређење зелених површина.

Комплекс намењен станици за снабдевање горивом ће испоштовати све мере заштите које таква врста објекта треба да испуни.

2.2. Нумерички показатељи

У наредној табели дати су нумерички показатељи планираних садржаја. Површине по појединим наменама изражене су у хектарима, а исказано је и њихово учешће у односу на укупну бруто површину.

Табела 1. Намена површина

НАМЕНА ПОВРШИНА	површина – ha	Проценат %
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	1,57	68
- саобраћајнице	1,57	100
КОМПЛЕКС СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ	0,74	32
- површина под објектима	0,18	25
- манипулативне и површине за паркирање	0,31	42
- слободне и зелене површине	0,25	33
УКУПНО	2,31	100%

Површине јавне намене заступљене су са 68%, а комплекс станице за снабдевање горивом се планира на 0,74 ha, односно 32 % укупне површине. Процентуално учешће планираних површина унутар комплекса станице за снабдевање горивом изражено је у односу на површину комплекса (0,74 ha).

3. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА НИВЕЛАЦИЈОМ

Планом је утврђена површина јавне намене, односно саобраћајна површина. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцела површина јавне намене, према графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у размери 1: 1000.

Нивелација

Грађевински рејон обухваћен планом је нагнут, тј. у паду је од државног пута ка југоистоку. Нивелета државног пута је на надморској висини од 127,22 до 129,72 m, тако да нивелета пута пада од југозапада ка североистоку.

Због денивелације постојећег терена и државног пута, неопходно је нивелисање терена на простору планиране станице за снабдевање горивом, тако да се планирана нивелација комплекса прилагоди нивелети коловоза државног пута. На платоу станице, код продајних објеката, кота нивелете коловоза се планира на приближно 128 m н.в. Нивелете планираних објеката на комплексу прилагодити нивелети коловоза на комплексу. Денивелацију планираног комплекса и околног тере-

на решити у оквиру комплекса станице обликовањем шкарпе или изградњом подзиди.

На графичком приказу "План регулације, нивелације и саобраћаја" у размери 1:1000 дате су коте прелома нивелете осовине саобраћајница, интерполоване коте и нагиб нивелете.

4. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

4.1. Саобраћајна инфраструктура

Државни пут планом задржава своју функцију уводно изводног правца Града. Планирани саобраћај на њему намеће потребу за изградњом комерцијалних садржаја као што је станица за снабдевање горивом. Локација станице за снабдевање горивом је непосредно уз раскрсницу државног и везе са Мишелучким булеваром. Ова раскрсница је у постојећем стању реализована као „Т“ раскрсница, а планира се њена реконструкција у кружну раскрсницу из које би се реализовао улазни прикључак станице. Саобраћајно решење прикључења станице за снабдевање горивом подразумева дефинисање режијске саобраћајнице (која је саставни део планираног попречног профила државног пута) којом ће се одвијати једносмеран саобраћај возила која улазе и излазе са станице за снабдевање горивом и преко ње ће се станица прикључити на државни пут.

На самој станици саобраћај је једносмеран (у смеру ка Новом Саду). У делу комплекса на коме се планирају продавница ауто делова и сервис планира се прикључак на режијску саобраћајницу, и на тај начин омогућава независно прикључење овог дела комплекса. На интерној саобраћајници и прикључку на режијску саобраћајницу овог дела комплекса саобраћај се одвија двосмерно. Унутар самог комплекса за снабдевање горивом, саобраћајно решење је прилагођено дистрибуцији садржаја станице и подразумева неопходне манипулативне и пешачке површине као и паркинге.

Дуж државног пута планира се изградња пешачке стазе.

Саобраћајне површине приказане су на графичком приказу "План регулације, нивелације и саобраћаја" у размери 1:1000.

4.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Обухваћени простор снабдевање се водом преко планиране уличне водоводне мреже и водоводне мреже у оквиру комплекса.

Планирана примарна улична водоводна мрежа биће профила Ø 300 mm и Ø 600 mm и реализоваће се дуж државног пута.

Планирана улична водоводна мрежа повезаће се на постојећи примарни водоводни правац Ø 900 mm, који повезује прераду воде Штранд и резервоар Институт.

Планирана секундарна водоводна мрежа биће профила Ø 200 mm и Ø 100 mm и реализоваће се дуж државног пута и у оквиру комплекса бензинске станице.

Планирана водоводна мрежа, у оквиру бензинске станице, биће профила Ø100 mm и прикључиће се на планирану секундарну уличну водоводну мрежу профила Ø 200 mm која ће се реализовати се дуж државног пута.

Противпожарну заштиту могуће је решити преко посебне водоводне мреже, профила Ø100 mm у комплексу.

Потребе за водом које не захтевају санитарни квалитет воде, могу се задовољити преко бушеног бунара на парцели корисника и посебне мреже, ако за то постоји интерес.

Планирана водоводна мрежа у потпуности ће задовољити потребе снабдевања водом и дефинисана је на графичком приказу „План водне инфраструктуре“ у размери 1:1000.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Планира се сепаратно одвођење отпадних и атмосферских вода.

Планира се реализација канализационе мреже за одвођење отпадних вода, профила Ø 400 mm, дуж државног пута.

Планирана канализациона мрежа у оквиру бензинске станице, профила Ø 200 mm, прикључиће се на планирану канализациону мрежу, која се планира дуж државног пута.

До изградње планиране канализационе мреже дуж државног пута, могуће је отпадне воде решити у оквиру комплекса, преко планиране канализације отпадних вода и водонепропусне септичке јаме.

Условљава се изградња водонепропусне септичке јаме у циљу заштите подземља од загађења.

Одвођење атмосферских вода у оквиру комплекса бензинске станице, решиће се преко планиране канализације атмосферских вода.

Канализација атмосферских вода биће профила Ø250 mm.

Атмосферске воде са потенцијално зауљених површина, се оријентишу на планирани сепаратор уља и масти.

После сепарације и одмашћивања, атмосферска вода се упушта у планирани отворени канал-ретензију у оквиру комплекса.

Планирану ретензију треба извести са одговарајућим филтарским испунама, које ће обезбедити статичку стабилност комплекса, односно, спречити изношење материјала којим је насут комплекс.

Планирана канализациона мрежа у потпуности ће задовољити потребе одвођења отпадних и атмосферских вода и дефинисана је на графичком приказу „План водне инфраструктуре“ у размери 1:1000.

4.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом овог подручја биће решено из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање електричном

енергијом биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 6 - Мишелук" која се налази источно од овог подручја. Од ове ТС полазе кабловски 20 kV водови ка подручју Мишелука. Са једног од ових водова ће се снабдевати трансформаторска станица 20/0,4 kV која ће се изградити у средишњем делу подручја. Од ове ТС изградиће се нисконапонска мрежа до свих планираних објеката који захтевају снабдевање електричном енергијом.

Целокупна електроенергетска мрежа градиће се подземно.

Снабдевање топлотном енергијом

Планирани садржаји ће се снабдевати топлотном енергијом из локалних топлотних извора, а у каснијој фази снабдевање ће бити могуће и из градског гасификационог система.

Простор на коме се планира изградња станице за снабдевање горивом нема решено снабдевање топлотном енергијом. Стога ће се за снабдевање користити локални топлотни извори.

Околно подручје Петроварадина и Сремске Каменице се снабдева из гасификационог система, док у непосредној близини нема изграђене гасне инфраструктуре. Када се стекну услови за прикључење у гасификациони систем (изградњом гасовода средњег притиска и мерно-регулационе станице или дистрибутивне мреже), биће могуће прикључити и планирану станицу за снабдевање горивом.

4.4. Телекомуникације

Простор на ком се планира изградња станице за снабдевање горивом нема обезбеђен телекомуникациони сигнал. У Сремској Каменици је изграђена аутоматска телефонска централа са мрежом телефонских каблова који обезбеђују прикључак за кориснике са тог подручја. Из ове телефонске централе ће се обезбедити телефонски прикључак за будућу станицу за снабдевање горивом изградњом телекомуникационог прикључка од постојеће, односно планиране мреже до објеката на подручју.

5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

5.1. Изградња и уређење саобраћајница

Станица за снабдевање горивом прикључује се на државни пут преко режијске саобраћајнице. Саобраћајно решење прикључења станице за снабдевање горивом подразумева дефинисање једносмерних прикључака на државни пут као и једносмерне режијске саобраћајнице, којима ће се одвијати саобраћај возила која улазе и излазе са станице. Планирану реконструкцију раскрснице ради изградње кружне раскрснице и прикључење на коловоз државног пута извести према условима Јавног предузећа "Путеви Србије". Поред једносмерног улаза и излаза са станице, планиран је и двосмерни прикључак на режијску саобраћајницу дела комплекса на коме су продавница ауто делова и сервис. Пешачка и бициклистичка стаза су ширине по 2 m.

Висина слободног профила саобраћајнице је 4,5 m, што се пре свега односи на простор испод надстрешнице.

Саобраћајнице унутар комплекса су минималне ширине 5 m. Тротоари су минималне ширине 1,5 m.

Ширина паркинг простора за управно паркирање путничких возила износи од 2,30 до 2,50 m, а дужина од 4,60 до 5 m.

Паркинзи могу бити урађени и тзв. "перфорираним" плочама - префабрикованим танкостеним пластичним (или сл.) елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског растиња.

Изградњу паркинга извршити у складу са SRPS U. S4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. У оквиру паркиралишта, где год за то има могућности, резервисаће се простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво.. Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са SRPS U.A9.204 који се односи на просторне потребе инвалида.

5.2. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник РС", број 18/97). У оквиру сваког појединачног паркиралишта обавезно предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом SRPS U.A9.204.

Прилазе објектима, хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање хендикепираних и инвалидних особа, у свему према Правилнику о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

5.3. Уређење зелених површина

Око објеката су формиране пешачке површине ради лакше комуникације пешака, а оне ће се адекватно попличати. Уз објекат станице за снабдевање горивом планира се попличана тераса на којој ће се организовати одмор корисника планираних садржаја на комплексу. Тераса се може наткрити лаком монтажном конструкцијом.

Ободом комплекса обавезна је поставка зеленог заштитног појаса. Треба га формирати од обликованих форми стабала (пирамидалних, ваљкастих и сл.) листопадног и четинарског дрвећа и шибља различите висине и колорита.

Комплекс треба да садржи минимум 25% зеленила.

Паркинг просторе за путничке аутомобиле потребно је, где год је то могуће, покрити крошњама листопадног дрвећа.

При садњи дрвећа у зони подземних резервоара водити рачуна да стабла буду удаљена од резервоара најмање 5 m, а преостали простор треба покрити травнатим покривачем.

Простор око отвореног упијајућег канала треба да је покривен травом. Изоставља се садња високе вегетације.

Слободне травнате површине треба допунити са декоративном партерном вегетацијом листопадних и четинарских врста, цвећа и перена.

5.4. Заштита од елементарних непогода, пожара и ратних дејстава

Услови заштите од елементарних непогода

Предметни простор је угрожен од елементарних непогода.

У циљу заштите, планира се озелењавање слободних површина, регулација атмосферских вода и изградња водоводне и канализационе мреже. Обавеза инвеститора је да гради објекте од ватроотпорних материјала.

Петроварадин се налази у сеизмичком подручју 7^о MCS скале.

Ради заштите од пожара, планом су утврђене адекватне мере. Мере се односе на планирану удаљеност између објеката и садржаја станица, ради проходности саобраћајница после рушења објеката, а уједно и да саобраћајнице имају довољну ширину да би представљале противпожарну преграду. Према класификацији угрожености од пожара, овај простор је у првој зони. Угроженост од пожара зависи и од изграђености парцеле, материјала од кога је објекат изграђен, начина складиштења и од присуства запаљивих и експлозивних материјала. Ради заштите од пожара, планира се таква саобраћајна мрежа која ће омогућити приступ ватрогасним возилима до сваког објекта, у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", број 8/95).

Сви планирани садржаји морају бити пројектовани и реализовани у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/09) и осталим важећим прописима и релевантним стандардима.

У грађевинском подручју се морају поштовати сви прописани хигијенски и противпожарни услови изградње.

Услови заштите у случају ратне опасности

Према процени угрожености од ратних разарања, простори намењени пословању могу бити и главни циљеви напада.

У повредиве тачке, у оквиру овог простора, улази сва саобраћајна и остала инфраструктурна мрежа, а посебно резервоари за гориво.

То указује да је потребно предузети све техничко-технолошке и урбанистичке мере заштите да би се смањио обим повредивости околног простора.

5.5. Мере и услови заштите и унапређења животне средине

На локацији станице за снабдевање возила горивом могућа су загађења као последица редовне експлоатације, и као последица акцидентних ситуација које могу бити изазване хаваријом на резервоарима или хаваријом возила са нафтним дериватима (најчешће код истакања).

Последица одвијања саобраћаја на манипулативним површинама је перманентно таложење штетних материја на коловозној површини и пратећим елементима, који се код појаве падавина или прања спирају.

Случајна (акцидентна) загађења, која настају као последица деструкција резервоара, представљају потенцијалну опасност за загађење површинских и подземних вода као и за загађење тла. Вероватноћа овог акцидента зависи од више фактора од којих су најзначајнији: квалитет материјала, конструкције и израде, врста и начин хидроизолације, хемијске карактеристике тла и др. Обим последица у оваквим случајевима битно зависи од конкретних локацијских карактеристика тла, коефицијента филтрације, итд.

Хаваријска загађења, настала на локацији станице за снабдевање возила горивом као последица удеса возила која транспортују нафтне деривате, или као последица акцидента код претакања, представљају догађаје са малим вероватноћама и тешко се могу са одређеном поузданошћу квантификовати. У водама, које се сливају са коловозних површина, присутан је низ штетних материја у концентрацијама које су често изнад максимално дозвољених за испуштање у водотоке. Посебну групу штетних елемената представљају тзв. тешки метали као што су: олово (додатак гориву), кадмијум, бакар, цинк, гвожђе и никл. Значајан део представљају и чврсте материје различите структуре и карактеристика које се јављају у облику таложивих, суспендованих или растворених материја. Наведене емисије утичу на повећање имисионих вредности изнад дозвољених вредности на посматраном подручју због чега се морају применити одговарајуће техничке мере заштите.

Ради заштите од негативних утицаја, мере заштите обухватају мере којима ће се смањити аерозагађење, бука и спречити акцидентне ситуације.

На комплексу станице за снабдевање горивом:

- воду за пиће, санитарне потребе и против-пожарну заштиту треба обезбедити из насељског водовода или властитог бунара;
- одвођење фекалних и отпадних вода треба спровести пластичним цевима до водонепропусне септичке јаме;
- одвођење воде са платоа пумпе, као и свих заљених вода треба предвидети преко колског сливника и флотатора – сепаратора;
- потенцијално заљене атмосферске воде са манипулативних површина и воде од прања тих површина морају се усмеравати ка сливничким ре-

шеткама и преко флотатора – сепаратора пре упуштања у реципијент;

- пројектом саобраћајнице бензинске пумпе, носивост коловозне конструкције треба усагласити са саобраћајним оптерећењем и носивошћу цистерни, а коловозни застор планирати тако да буде отпоран на утицај нафтних деривата;
- инсталисати сву прописну опрему за заштиту од пожара, те исте контролисати и правилно користити;
- за време истакања горива онемогућити приступ другим возилима рампом или саобраћајним знацима, који се постављају на удаљености 10 m од места истакања на прилазном путу;
- предузети све превентивне мере које спречавају и елиминшу могуће акциденте;
- предвидети бетонске подлоге за постављање контејнера за чврсти отпад, који ће се организовано празнити, а садржај односити на депонију;
- правилним избором биљних врста (које су отпорне на гасове настале радом мотора са унутрашњим сагоревањем), формирати зелене површине комплекса станице за снабдевање горивом који ће бити у функцији заштите животне средине (таложења честица прашине, филтрације и асорпције гасова, заштите од инсолације, ветра). Ободни део комплекса треба да садржи углавном заштитне, док средишњи део подразумева декоративне парковске врсте зеленила;
- на разделној траси, која одваја комплекс од магистралног пута, треба формирати групу лишћара, четинара и шибља, водећи рачуна о прегледности саобраћаја;

Дозвољени ниво буке износи дању и ноћу (напољу) 55 dB(A), дању и ноћу (унутра) 30 dB(A). Макс. вредности (напољу) 70 dB(A).

Бука пореклом од саобраћаја у природи и рекреативним подручјима не сме да прелази ниво од 40 dB(A). Грађевинско – техничким мерама треба обезбедити смањење утицаја буке и за 15 dB(A)

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе, у складу са Законом о заштити природе (Службени гласник РС, број 36/09).

На простору станице за снабдевање горивом, у складу са Техничким прописима о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива ("Службени лист СФРЈ", бр. 27/71 и 29/71) утврђене су зоне опасности (I, II, III). Запремина подземних резервоара не сме износити више од 300 m³, с тим да се у њима запаљиве течности групе I могу ускладиштавати до 150 m³. За комплекс станице за снабдевање горивом обавезна је израда процене утицаја у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које

се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

Заштиту од пожара треба обезбедити у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/09) и Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", број 30/91), што подразумева обезбеђење ватро-преградних површина, употребу незапаливих материјала приликом градње објеката, реализацију противпожарне хидрантске мреже и могућност приступа свим објектима.

Потребно је обезбедити просторе за смештај контејнера за одлагање отпада. Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5 m и дужине до 12 m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3 m² глатке носиве подлоге у нивоу прилазног пута, са одвођењем атмосферских и оцедних вода, на растојању не већем од 2 m од прилазног пута за специјална возила за одвоз смећа. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

5.6. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.) ;
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна осветла тела;
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне или самостојеће елементе где техничке могућности то дозвољавају ;
- размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту;
- размотрити могућност искоришћења геотермалне енергије бушењем бунара и постављањем топлотних пумпи за пренос енергента од извора до циљног простора.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

6.1. Услови за формирање грађевинске парцеле

Комплекс станице за снабдевање горивом је површина остале намене за коју се планира обједињавање целих парцела бр. 4312/1, 4311/1 и 4310/1. Приликом израде пројекта парцелације и препарцелације могуће је комплекс поделити на две грађевинске парцеле, придржавајући се услова датих у плану, у циљу формирања засебне парцеле за пратеће садржаје станице (продавница ауто делова и сервис).

6.2. Услови за изградњу објеката

Дозвољени степен заузетости је максимално 30% комплекса, односно парцеле.

Дозвољена спратност објеката је П до П+1. Подрумска или сутеренска етажа се не препоручује.

Објекте извести од чврстих материјала, обликовно их прилагодити функцији и конкретном локалитету. Кровови треба да су равни или благог нагиба.

Манипулативне и паркинг-површине обезбедити унутар комплекса.

Заступљеност зелених површина на комплексу је минимално 25%.

Диспозиција планираних објеката и садржаја, дата у графичком приказу "План регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:1000, као и њихови капацитети су оквирни и њихово позиционирање и димензионисање је условљено функционалним решењем и условима надлежних установа и јавних и јавних комуналних предузећа.

Кота пода приземља пословног објекта може бити до 20 cm виша у односу на планирану нивелету заштитног тротоара.

Прилазе објекту, хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање хендикепираних и инвалидних особа, у свему према Правилнику о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица. Станица за снабдевање горивом је прикључена на државни пут I реда Рума – Нови Сад (М-21). Саобраћајно решење прикључења станице за снабдевање горивом подразумева дефинисање једносмерних прикључака на државни пут као и једносмерне режиске саобраћајнице, којим ће се одвијати саобраћај возила која улазе и излазе са станице. Планирано прикључење на коловоз државног пута извести према условима Јавног предузећа "Путеви Србије". Пешачка и бицикличка стаза су ширине по 2 m.

Висина слободног профила саобраћајнице је 4,5 m, што се пре свега односи на простор испод надстрешнице.

Саобраћајнице унутар комплекса су минималне ширине 5 m. Тротоари су минималне ширине 1,5 m.

Ширина паркинг простора за управно паркирање путничких возила износи од 2,30 до 2,50 m, а дужина од 4,60 до 5 m.

Паркинзи могу бити урађени и тзв. "перфорираним" плочама - префабрикованим танкостеним пластичним

(или сл.) елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског раста.

Изградњу паркинга извршити у складу са SRPS U. S4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. У оквиру паркиралишта, где год за то има могућности, резервисаће се простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво.. Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са SRPS U.A9.204 који се односи на просторне потребе инвалида.

6.3. Услови за прикључење на водну инфраструктуру

Склониште за водомер (водомерни шахт) и прикључни канализациони шахт (ревизиони шахт) сместити ван регулације улице и на парцели корисника, а на удаљености највише 0,5m од регулационе линије.

6.4. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру

Прикључење објеката на електроенергетску мрежу решити изградњом прикључка који се састоји од прикључног вода, кабловске прикључне кутије (КПК) и ормана мерног места (ОММ). Прикључни вод изградити подземно, од постојећег или планираног вода у улици, или директно из планиране трансформаторске станице. Детаљније услове за прикључење и изградњу прикључног вода и положај КПК и ОММ-а прибавити од Електродистрибуције "Нови Сад".

6.5. Услови за прикључење на гасоводну инфраструктуру

Прикључење објеката у гасификациони систем решити изградњом гасног прикључка од планиране гасоводне мреже до мерно-регулационог сета. У случају потреба за већим количинама топлотне енергије снабдевање решити прикључењем директно на гасовод средњег притиска и изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

6.6. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључење објеката у телекомуникациони систем решити изградњом прикључка (подземне мреже оптичких или бакарних проводника) од постојеће или планиране уличне мреже до приступачног места на фасади објекта у коме ће бити смештен типски телекомуникациони орман. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног оператера.

Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према тим условима.

7. ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА И ПРОЦЕНА УЛАГАЊА ИЗ ЈАВНОГ СЕКТОРА

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за функционисање садржаја на простору који је обухваћен планом потребно је извршити радове на уређивању грађевинског земљишта. У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова планираних радова на уређивању грађевинског земљишта.

Табела 2. Процена улагања из јавног сектора

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				11.200.000
1.1.	Коловоз 2-ТТВ	m ²	1.600	7.000	11.200.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				2.791.100
2.1.	Канализациони вод Ø 200 mm	m	105	6.080	638.400
2.2.	Канализациони вод Ø 250 mm	m	190	8.360	1.588.400
2.3.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	m	135	4.180	564.300
3.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				5.538.000
3.1.	Трошкови прибављања земљишта	m ²	4.260	1.300	5.538.000
4.	УКУПНО				19.529.100

Процена средстава дата је по ценама за мај 2010. године.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбедиће се из средстава остварених од:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- закупнине за грађевинско земљиште,
- отуђења грађевинског земљишта,
- конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом,
- других извора у складу са законом.

8. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији и локацијске дозволе која садржи правила уређења и правила грађења.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године А4
2. План намене земљишта Р 1 : 1000
3. План регулације, нивелације и саобраћаја Р 1 : 1000
4. План регулације површина јавне намене Р 1 : 1000
5. План водне инфраструктуре Р 1 : 1000
6. План енергетске инфраструктуре Р 1 : 1000
7. Композициони (обликовни) план/план партерног уређења/ план озелењавања (у зависности од простора који план обрађује) Р 1 : 1000
8. Попречни профили улица Р 1 : 200
9. Типско решење партерног уређења тротоара на прилазу пешачком прелазу преко коловоза, у вези са не-сметаним кретањем лица са посебним потребама А-4

План детаљне регулације станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума – Нови Сад – (М-21) у Петроварадину израђен је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику, који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове и у Јавном предузећу “Урбанизам” Завод за урбанизам Нови Сад.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу Града Новог Сада.”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-209/2010-І
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

223

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Радне организације “Новосадска топлана” у Новом Саду, као јавног предузећа (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/05 - пречишћен текст и 53/08) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА “НОВОСАДСКА ТОПЛАНА” НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа “Новосадска топлана” Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Новосадска топлана” Нови Сад донео на 249/52 седници одржаној 16. маја 2011. године.

2. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1555/2011-І
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

224

На основу члана 15. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Јавног предузећа “Информатика” Нови Сад (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/05 – пречишћен текст, 40/08, 53/08, 55/09, 4/10 и 50/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ИНФОРМАТИКА” НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа “Информатика” Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Информатика” Нови Сад донео на 12. ванредној седници одржаној 19. маја 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1543/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

225

На основу члана 141. став 2. Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Србије“, бр. 107/05, 72/09-др. закон, 88/10 и 99/10) и члана 24. тачка 32. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ СТАТУТА ЗАВОДА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ СТУДЕНАТА НОВИ САД

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Статута Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад, коју је Управни одбор Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад донео на XVI седници одржаној 31. јануара 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-24/2011-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

226

На основу члана 24. став 1. Закона о јавним агенцијама („Службени гласник Републике Србије“ бр. 18/05 и 81/05 - испр.) и члана 15. Одлуке о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/10), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА

ТАТИЈАНА ЛЕКИЋ, именује се за директорку Стамбене агенције Града Новог Сада, на период од пет година.

Ово решење објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

У члану 24. став 1. Закона о јавним агенцијама („Службени гласник Републике Србије“ бр. 18/05 и 81/05 - испр.), утврђено је да директора јавне агенције именује оснивач после спроведеног јавног конкурса.

Чланом 15. Одлуке о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/10), утврђено је да директора Стамбене агенције Града Новог Сада именује Скупштина Града са листе кандидата коју утврђује Управни одбор Стамбене агенције након спроведеног јавног конкурса у складу са законом. Наведеном одлуком и Статутом Стамбене агенције, утврђено је да за директора може бити именовано лице које има високу стручну спрему, најмање пет година радног искуства, да није осуђивано за кривично дело на безусловну казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини неподобним за обављање послова у Стамбеној агенцији. Директор се именује на период од пет година.

На јавни конкурс за избор лица за именовање директора Стамбене агенције Града Новог Сада, који је расписао Привремени управни одбор, а објављен је у „Службеном листу Града Новог Сада“, број 14 од 20. априла 2011. године, благовремену пријаву доставила је једна кандидаткиња.

Привремени управни одбор Стамбене агенције Града Новог Сада, на седници од 19. маја 2011. године, размотрио је пријаву на конкурс и утврдио да кандидаткиња испуњава све услове из конкурса и да је уз пријаву приложила сву потребну документацију. Кандидаткиња је дипломирана правница, са одговарајућим радним искуством и потребним знањем за обављање послова директора Стамбене агенције Града Новог Сада. Имајући у виду наведено, Привремени управни одбор је донео одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да именује Татијану Лекић за директорку Стамбене агенције Града Новог Сада, на период од пет година.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада, на 90. седници, 24. маја 2011. године, на основу Предлога Привременог управног одбора Стамбене агенције Града Новог Сада, утврдила је Предлог решења да се Татијана Лекић именује за директорку Стамбене агенције Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-89-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

227

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије“ бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07-др закон) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРКЕ ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ПОСЛОВНИ ПРОСТОР“
У НОВОМ САДУ**

I

ГОРДАНА МОГИЋ, именује се за директорку Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, на време од четири године.

II

Ово решење објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије“ бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07-др закон) и у члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

Управни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, донео је 21. априла 2011. године, Одлуку о расписивању јавног конкурса за избор лица за именовање директора Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду. Конкурс је објављен у дневном листу „Дневник“ и на сајту Јавног предузећа, дана 23. априла 2011. године.

Чланом 37. Статута Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, утврђено је да за директора може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

- да је држављанин Републике Србије и да је пунолетан,
- да има општу здравствену способност,
- да поседује високу стручну спрему, односно завршен правни, економски, електротехнички, машински, архитектонски или грађевински факултет и да има три године радног искуства у струци, и
- да није осуђиван за кривично дело на безусловну казну затвора у трајању од најмање шест месеци, или за кажњиво дело које га чини недостојним за обављање послова директора.

У року из конкурса, закључно са 9. мајем 2011. године, благовремене и потпуне пријаве на конкурс доставиле су две кандидаткиње.

Управни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, на седници од 16. маја 2011. године, размотрио је Извештај Комисије Управног одбора и донео Одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да именује Гордану Могић за директорку Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, на време од четири године.

Предложена кандидаткиња је дипломирана правница, са одговарајућим радним искуством. Испуњава све услове из Конкурса, и уз пријаву је приложила сву потребну документацију. Располаже знањем потребним за обављање послова директора Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, обзиром на послове и задатке које је обављала у досадашњем раду.

На основу Предлога Управног одбора Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 91. седници 26. маја 2011. године, утврдила је Предлог решења да се Гордана Могић именује за директорку Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду.

Поука о правном средству:

Против овог решења, кандидаткиња која није именована, може поднети тужбу Вишем суду у Новом Саду, у року од 90 дана од дана достављања Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-90-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

228

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНИЦЕ И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“,
НОВИ САД**

I

МИЉА ОБРАДОВИЋ, разрешава се дужности чланице Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад.

II

МИРОСЛАВ ИЛИЋ, именује се за члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-91-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

229

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пре-чишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНИЦЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“,
НОВИ САД

I

ЗДРАВКО ТОМАШЕВИЋ, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад.

II

ЈЕЛЕНА КОВАЧЕВИЋ, именује се за чланицу Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-92-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

230

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пре-чишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЧЛАНИЦЕ
И ДВА ЧЛАНА И ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА, ЧЛАНИЦЕ И ДВА ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ИНФОРМАТИКА“, НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности у Управном одбору Јавног комуналног предузећа „Информатика“, Нови Сад:

председника:
МИЛОРАД ЛУКИЋ

чланице - члана:
СНЕЖАНА ДИВЉАК
ГОРАН ЋАЋИЋ
ЗОРАН ЧУТУРА

II

У Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Информатика“, Нови Сад, именују се:

за председника:
ГОРАН ЋАЋИЋ

за чланицу - члана:
АНИЦА ПАКАШКИ
МИЛОШ ПЕТРОВИЋ
СТЕВАН ПАВКОВ

III

АНИЦА ПАКАШКИ, одређује се за заменицу председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Информатика“, Нови Сад.

IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-93-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

231

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ГРАДСКИ ИНФОРМАТИВНИ
ЦЕНТАР „АПОЛО“ НОВИ САД**

I

АНДРЕЈА ТОМАШЕВИЋ, разрешава се дужности директора Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад.

II

Ово решење објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења, садржан је у члану 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и у члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре јавних и јавних комуналних предузећа, чији је оснивач Град Нови Сад.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 91. седници 26. маја 2011. године, утврдила је Предлог решења да се Андреја Томашевић разреши дужности директора Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад, из разлога:

Јавно предузеће Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад основано је 13. септембра 1999. године, у сложеним политичким условима, а уочи великих промена у Србији. Почетак рада био је, као и сваки почетак, тежак, а носиоци посла били су ентузијаста. Оперема је сукцесивно купована, а Град је обезбеђивао неопходне финансијске услове за несметан рад. Нажалост, улагања која је Град обезбеђивао нису дала жељене резултате, јер је Телевизија била и остала на веома ниском нивоу гледаности, тако да се повремено постављало питање њеног опстанка на медијском небу Новог Сада. Није ништа необично да оснивач финансијски помаже градску телевизију, али је јако необично да та иста телевизија не може да на тржишту заради иоле значајнија средства. Светска економска криза која се значајно одразила и на буџет Града Новог Сада, није се значајније одразила на Градску телевизију. У условима када Град укида субвенције комуналним предузећима, неоправдано је да се таква мера селективно примењује. Дакле, Градска телевизија није заштићена и она мора начинити озбиљан искорак у побољшању сопственог пословања. Ова телевизија намењена је

свим грађанима Новог Сада, пре свега, ради информисања о градским темама. Сматра се да ће се именовањем новог директора успети да се повећа рејтинг Градске телевизије и смањи учешће Града у укупним приходима Телевизије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-94-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

232

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ГРАДСКИ
ИНФОРМАТИВНИ ЦЕНТАР „АПОЛО“
НОВИ САД**

I

РАДОВАН ЈЕКНИЋ, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад, на време од шест месеци.

II

Ово решење објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-95-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

233

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИЦЕ И
ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА УПРАВНОГ
ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "НОВОСАДСКА ТОПЛАНА",
НОВИ САД

I

ТАТЈАНА СТАНИМИРОВИЋ, разрешава се дужности председнице Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад.

II

ВЛАДИМИР ТОРБИЦА, именује се за председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-96-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

234

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XL седници 27. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНИЦЕ И
ОДРЕЂИВАЊУ ЗАМЕНИЦЕ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО",
НОВИ САД

I

СРЂАН ФИЛИПОВИЋ, разрешава се дужности члана и заменика председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Градско зеленило", Нови Сад.

II

ТАТЈАНА СТАНИМИРОВИЋ, именује се за чланицу и одређује за заменицу председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Градско зеленило", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-97-I
27. мај 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

Градско веће

235

На основу члана 22. Одлуке о правима на финансијску подршку породици са децом („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 30/10 и 45/10), Градско веће Града Новог Сада, на 145. седници од 20. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНЕ ИСХРАНЕ У
БОРАВКУ И ЦЕНЕ УЖИНЕ У ОСНОВНИМ
ШКОЛАМА

1. Утврђује се цена исхране у боравку и цена ужине у основним школама:

- за исхрану у боравку, у износу од 2.660,00 динара, месечно по детету,
- за ужину, у износу од 1.030,00 динара, месечно по детету.

2. Дневна цена исхране у боравку и ужине утврђује се дељењем месечне цене по детету са бројем радних дана у месецу.

3. Цена исхране у боравку и цена ужине у основним школама из тачке 1. овог решења примењиваће се од 1. маја 2011. године.

4. Ступањем на снагу овог решења престаје да важи Решење о утврђивању цене ужине и боравка у основним школама („Службени лист Града Новог Сада“, број 7/09).

5. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 5-43/2011-II
20. мај 2011. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличич, с.р.

236

На основу члана 38. став 2. Одлуке о градским управама Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10 и 60/10) и члана 52. тачка 10. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Градско веће Града Новог Сада на 145. седници од 20. маја 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ЗОРИЦА УРОШЕВИЋ, дипломирани правник разрешава се дужности заменика начелника Градске управе за инспекцијске послове, са 31. мајем 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

На основу члана 38. став 4. Одлуке о градским управама Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10 и 60/10), чланови Градског већа поднели су образложен предлог за разрешење Зорице Урошевић, дужности заменика начелника Градске управе за инспекцијске послове.

Градско веће Града Новог Сада на 145. седници одржаној 20. маја 2011. године, разматрало је образложен предлог за разрешење Зорице Урошевић, дужности заменика начелника Градске управе за инспекцијске послове и констатовало да: заменик начелника Градске управе за инспекцијске послове, својим радом није допринела обављању, побољшању и унапређењу послова из делокруга рада Градске управе за инспекцијске послове, нарочито у погледу примене прописа и подношења иницијатива надлежним градским управама у циљу измена и допуна градских одлука и учествовања у иницијативама за доношење нових одлука, како би исте биле што примереније стварном стању и потребама, није извршавала налоге начелника Градске управе без оправданог разлога, понављала је лакше повреде дужности (неблаговремен долазак на посао, одлазак с посла пре истека радног времена, неоправдан изостанак с посла за време када је обавезна присутност), што је негативно утицало на запослене у Градској управи и на њихову радну дисциплину.

На основу члана 52. тачка 10. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Градско веће Града Новог Сада, утврђује да су се стекли услови за разрешење заменика начелника Градске управе за инспекцијске послове, те је у складу с тим одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се уложити приговор Градском већу Града Новог Сада, у року од 8 (осам) дана од дана пријема Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВЉЕНО:

1. Зорици Урошевић
2. Градској управи за инспекцијске послове

3. Градској управи за финансије

4. Архиви

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: II-020-4/2011-21-ГВ/11
20. мај 2011. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

Градоначелник**237**

На основу члана 47. став 1. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, пречишћен текст број 43/08), Градоначелник Града Новог Сада, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ ГРАДСКОГ ШТАБА ЗА
ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА СТРНИХ УСЕВА И
ЖЕТВЕ У 2011. ГОДИНИ**

I

Образује се Градски штаб за заштиту од пожара стрних усева и жетве у 2011. години (у даљем тексту: Штаб).

II

Задатак Штаба је:

- да донесе План заштите стрних усева од пожара у 2011. години;
- да организује и стара се о благовременом техничком прегледу пољопривредних машина и других техничких средстава која учествују у жетви и вршидби у привредним субјектима који се баве пољопривредном производњом;
- да организује и да се стара о благовременој обуци учесника у жетви у циљу заштите од пожара на индивидуалном сектору и у привредним субјектима који се баве пољопривредном производњом;
- да се стара о организовању сталног дежурства, осматрачке службе, службе веза и обавештавања;
- да се стара о благовременој припреми одговарајућих смештајних капацитета за житарице и њиховом несметаном преузимању;
- да координира рад Штаба за заштиту житарица од пожара у месним заједницама и у привредним субјектима који се баве пољопривредном производњом;
- да координира рад ватрогасних јединица на територији Града Новог Сада;

- да врши надзор над спровођењем мера заштите стрних усева од пожара;
- да преузима и друге активноти ради успешног спровођења жетве у 2011. години.

III

Овлашћује се Штаб да образује Комисију за технички преглед пољопривредне механизације и обуку учесника у жетви и Комисију за стална дежурста и осматрачку службу за време обављања жетвених радова и именује њихове чланове.

Чланови комисија из става 1. ове тачке имају право на накнаду за рад чију висину утврђује Штаб, у оквиру планираних средстава утврђених Одлуком буџета Града Новог Сада за 2011. годину.

IV

Штаб има председника, заменика председника и девет чланова.

V

Стручне и административно-техничке послове за потребе Штаба обављаће Ватрогасни савез Града Новог Сада.

VI

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 3-138/2011-II
26. мај 2011. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

238

На основу члана 47. став 1. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ - пречишћен текст, број 43/08), Градоначелник Града Новог Сада, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА ГРАДСКОГ
ШТАБА ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА СТРИХ
УСЕВА И ЖЕТВЕ У 2011. ГОДИНИ**

I. У Градски штаб за заштиту од пожара стрних усева и жетве у 2011. години, именују се:

- за председника:

1. МИЛЕНКО ДРАЖИЋ, помоћник начелника Градске управе за привреду

- за заменика председника:

2. ЉУБИЦА КРЊАЈИЋ, секретар Ватрогасног савеза Града Новог Сада

- за чланове:

3. ДУШАН МИШКОВИЋ, начелник Одељења за заштиту и спашавање Нови Сад, МУП Републике Србије
4. ДРАГОСЛАВ КЛИСУРА, командант Ватрогасне бригаде Нови Сад, МУП Републике Србије
5. РАНКО ЖДРЊА, одељење полиције, Полицијска управа Нови Сад, МУП Републике Србије
6. ЈОВАНКА РАДОВИЋ, Друштво за заштиту од пожара и обезбеђење објеката и имовине „FULL PROPECT“ Нови Сад
7. ДРАГАНА ЈОЈКИЋ, АД „Данубиус“ Нови Сад
8. ЈОВАН РАДИЋ, ЗЗ „Подунавље“ Футог
9. ГОРАН МАРИНКОВИЋ, Градска дирекција за робне резерве Нови Сад
10. ДРАГАН НЕДЕЉКОВИЋ, Регионална привредна комора Нови Сад
11. СТЕВАН ИСАКОВ, АД „Неопланта“ Нови Сад, РЈ „Матица“ Ченеј

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 3-139/2011-II
26. мај 2011. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

239

На основу члана 92. став 1. Закона о психоактивним контролисаним супстанцама („Службени гласник Републике Србије“, број 99/10) и члана 47. став 1. тачка 15, а у вези са чланом 16. став 2. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Градоначелник Града Новог Сада доноси

**РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ
КОМИСИЈЕ ЗА ПРАЋЕЊЕ ПОСЛЕДИЦА
НАСТАЛИХ ЗЛОУПОТРЕБОМ
ПСИХОАКТИВНИХ КОНТРОЛИСАНИХ
СУПСТАНЦИ И ПРЕДЛАГАЊЕ МЕРА ЗА
УНАПРЕЂЕЊЕ СТАЊА У ОВОЈ ОБЛАСТИ
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА**

I. Овим решењем се образује и именује Комисија за праћење последица насталих злоупотреба психоактивних контролисаних супстанци и предлагање мера за

унапређење стања у овој области на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија).

II. Задатак Комисије је:

- праћење последица насталих злоупотребом психоактивних контролисаних супстанци на територији Града Новог Сада,
- предлагање мера за унапређење стања у области психоактивних контролисаних супстанци на територији Града Новог Сада,
- усклађивање рада свих тела и удружења на територији Града Новог Сада који се баве проблемом злоупотребе психоактивних контролисаних супстанци,
- давање смерница за даље деловање тела и удружења из алинеје треће ове тачке,
- размена информација и ставова и достављање потребних информација Комисији за психоактивне контролисане супстанце Владе Републике Србије, и
- други послови у складу са законом.

III. У циљу извршења задатка из тачке II. овог решења, Комисија може, од надлежних градских управа, захтевати достављање података и информација од значаја за њен рад.

IV. Комисија ради на седницама које сазива и којима председава председник Комисије.

V. Комисија има председника и три члана.

VI. У Комисију се именују:

- за председника:

ПРОФ. ДР АЛЕКСАНДАР КИРАЉ, члан Градског већа Града Новог Сада

- за чланове:

1. ОСТОЈА ЈОВИШЕВИЋ, самостални полицијски инспектор, руководилац Групе за сузбијање кријумчарења и наркоманије Полицијске управе у Новом Саду
2. ПРОФ. ДР НИКОЛА ВУЧКОВИЋ, управник Института за психијатрију Клиничког центра Војводине,
3. МИРОСЛАВ АЛИМПИЋ, истражни судија Вишег суда у Новом Саду.

VII. Стручне, административне и техничке послове за потребе Комисије, обављаће Градска управа за здравство.

VIII. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 51-30/2011-II
24. мај 2011. године
НОВИ САД

П.О. члан Градског већа
Живко Макарић, с.р.

240

На основу члана 47. став 1. тачка 15. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), а у вези са Закључком Владе Републике Србије од 21. априла 2011. године, поводом акције „Очистимо Србију 2011“, Градоначелник Града Новог Сада, доноси

РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОПЕРАТИВНОГ ШТАБА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ АКЦИЈЕ „ВЕЛИКО СПРЕМАЊЕ СРБИЈЕ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

1. Овим решењем образује се Оперативни штаб за спровођење акције „Велико спремање Србије“ на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: Штаб), у оквиру акције „Очистимо Србију 2011“.

2. Задатак Штаба је да:

- утврђује, организује и прати планиране активности у оквиру акције „Велико спремање Србије“, која ће се одржати 4. јуна 2011. године, са циљем прикупљања и сепарације отпада на територији Града Новог Сада,

- укључи што већи број партнера и волонтера и обезбеди што више механизације, и

- изради детаљан план активности и одреди одговорне особе за сваку појединачну локацију.

3. Штаб има председника, заменика председника и 23 члана.

4. Административне и стручно-техничке послове за потребе Штаба обавља Градска управа за комуналне послове.

5. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 352-1454/2011-II
16. мај 2011. године
НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

241

На основу члана 47. став 1. тачка 15. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), а у вези са Закључком Владе Републике Србије од 21. априла 2011. године, поводом акције „Очистимо Србију 2011“, Градоначелник Града Новог Сада, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА ОПЕРАТИВНОГ ШТАБА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ АКЦИЈЕ „ВЕЛИКО СПРЕМАЊЕ СРБИЈЕ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

I. У Оперативни штаб за спровођење акције „Велико спремање Србије“ на територији Града Новог Сада, именују се:

- за председника:

ГОРДАНА ПУШИЋ, члан Градског већа Града Новог Сада

- за заменика председника:

ЛИДИЈА ТОМАШ, начелник Градске управе за комуналне послове

- за чланове:

1. ЖЕЉКА ЈУРАКИЋ, директор Фонда за заштиту животне средине,
2. ВАСИЉ ПОПОВИЋ, Јавно предузеће „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду,
3. ДАЛИБОР НОВАКОВИЋ, Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад,
4. ЖЕЉКО ВИШЊИЋ, Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад,
5. НАТАША РАШЕТА, Јавно комунално предузеће „Градско зеленило“ Нови Сад,
6. ИВАН НОЖИНИЋ, Јавно комунално предузеће „Градско зеленило“ Нови Сад,
7. ПРЕДРАГ РАДМИЛОВИЋ, Јавно комунално предузеће „Пут“ Нови Сад,
8. СИМА ПУШИЋ, Јавно комунално предузеће „Пут“ Нови Сад,
9. БОШКО ШКРБИЋ, Јавно предузеће „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду,
10. НИКИЦА ИВИЋ, Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад,
11. СРБОЉУБ БУБЊЕВИЋ, Јавно комунално предузеће „Лисје“ Нови Сад,
12. МИЛАН БОГИЋ, Водопривредно друштвено предузеће „Шајкашка“ Нови Сад,
13. МИЛАН ЂУКИЋ, члан Градског већа Града Новог Сада,
14. АЛЕКСАНДАР КРАВИЋ, члан Градског већа Града Новог Сада,
15. АНДРЕЈ БУРСАЋ, члан Градског већа Града Новог Сада,
16. ЈЕЛЕНА АТАНАЦКОВИЋ - ЈЕЛИЧИЋ, члан Градског већа Града Новог Сада,
17. ТИЈАНА ВУЧИНИЋ, Одељење за односе са јавношћу,
18. ДАНКА РАКОВИЋ, Одељење за односе са јавношћу,
19. СРЂАН ЈАКОВЉЕВ, Градска управа за инспекцијске послове,

20. ДУЊА СМИЉАНИЋ, Градска управа за заштиту животне средине,

21. ДАНИЈЕЛ БОРБАШ, Координатор за младе,

22. НЕБОЈША РАДОВАНАЦ, начелник Комуналне полиције и

23. СЕНКА СЕКУЛИЋ, Градска управа за комуналне послове.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Број: 352-1455/2011-II

18. мај 2011. године

НОВИ САД

Градоначелник
Игор Павличић, с.р.

242

На основу чл. 6 и 7. Правилника о начину и поступку остваривања права на доделу средстава из буџета Града Новог Сада за реализацију пројеката из области политике за младе („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/11), Градоначелник Града Новог Сада доноси

РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИЦЕ, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИЦЕ, ЧЛАНОВА И ЧЛАНИЦА КОМИСИЈЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ПОЛИТИКЕ ЗА МЛАДЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I. Образује се Комисија за реализацију локалног акционог плана политике за младе Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија за реализацију ЛАП-а).

II. Задатак Комисије за реализацију ЛАП-а је да у поступку спровођења Конкурса за реализацију пројеката којима се остварују циљеви дефинисани Локалним акционим планом политике за младе Града Новог Сада за период од 2010 - 2014. године (у даљем тексту: Конкурс):

- дефинише циљеве и услове Конкурса, на основу мера дефинисаних тим планом, за сваку од 11 области;
- достави текст Конкурса Градској управи за спорт и омладину - Канцеларији за младе (у даљем тексту: Канцеларија за младе);
- изврши оцену пројеката пристиглих на Конкурс;
- сачини образложен предлог за финансирање пројеката којима се остварују циљеви дефинисани Локалним акционим планом политике за младе Града Новог Сада за период 2010 - 2014. године;

- достави предлог Савету за младе Скупштине Града Новог Сада ради добијања мишљења, и
- поднесе извештај Канцеларији за младе о спроведеном поступку Конкурса.

III. Комисија за реализацију ЛАП-а има председника/цу, заменика/цу председника/це и седам чланова/ца.

IV. У Комисију за реализацију ЛАП-а именују се:

- за председницу:

МИЛИЦА РАШКОВИЋ, Удружење грађана ЕДИТ центар, Нови Сад

- за заменика председнице:

МИЛИСАВ МИЛИНКОВИЋ, Центар Живети ус-
правно, Нови Сад

- за чланове и чланице:

1. ЈЕЛЕНА РАДОЈЧИЋ, Покрет горана Новог Сада
2. МИЛОВАН САВИЋ, Волонтерски центар Војводине, Нови Сад,
3. ЉИЉАНА МАШИРЕВИЋ, Градска библиотека у Новом Саду,
4. АЊА ШУШАК, Гимназија „Исидора Секулић“, Нови Сад,
5. НАТАША МАЈСКИ, Скупштина Града Новог Сада,
6. АНА КАНДИЋ, Скупштина Града Новог Сада,
7. ЖЕЉКО КЛАРИЋ, Канцеларија за младе.

V. Чланови/це Комисије за реализацију ЛАП-а у поступку предлагања за избор пројеката пристиглих на Конкурс, биће изузети од гласања о пројектима удружења које представљају.

VI. Председници, заменици председнице, члановима и чланицама Комисије за реализацију ЛАП-а, који нису запослени у Градској управи, посебним организацијама и служби Града Новог Сада, за рад у Комисији за реализацију ЛАП-а припада накнада и то: председници и заменици председнице у висини од 10%, а члановима и чланицама у висини од 5% од просечне месечне зараде по запосленом у привреди Републике Србије, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике.

Накнада се исплаћује под условом да је Комисија за реализацију ЛАП-а у току месеца одржала седницу, без обзира на број одржаних седница.

Средства за накнаду из става 1. ове тачке обезбеђују се у Финансијском плану прихода и примања и расхода и издатака Градске управе за спорт и омладину.

VII. Административне и техничке послове за потребе Комисије за реализацију ЛАП-а обављаће Канцеларија за младе.

VIII. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 6-471/2011-II
19. мај 2011. године
НОВИ САД

Градonaчелник
Игор Павличић, с.р.

243

На основу члана 69. став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник Републике Србије, бр. 54/09, 73/10 и 101/10) и члана 5. став 2. Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2011. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/10), Градоначелник Града Новог Сада доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2011. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/10) за раздео 09, главу 09.01 - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ, функцију **160 . Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту**, са позиције буџета **269**, економска класификација **499 - Средства резерве - Текућа резерва**, а по Финансијском плану прихода и примања и расхода и издатака Градске управе за финансије за 2011. годину, са позиције 269.01.02. одобравају се средства Градској управи за урбанизам и стамбене послове у износу од:

233.225,22 динара

(двестотинетридесеттрихиадестдвестодвадесетпет-
динара22/100)

на име измирења обавеза по Решењу о извршењу Основног суда у Новом Саду.

2. Средства из тачке 1. овог решења распоређују се у оквиру раздела 06, глава 06.01 - ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, функција **130 - Опште услуге**, на позицију буџета **161**, економска класификација **483 - Новчане казне и пенали по решењу судова**, из извора финансирања 01 - Приходи из буџета, тако да укупан план средстава из буџета за ову апропријацију износи 339.247,38 динара.

3. За реализацију овог решења задужују се:

- Градска управа за финансије и
- Градска управа за урбанизам и стамбене послове

4. Решење доставити:

- Градској управи за финансије:
 - Сектору за трезор,
 - Одељењу за буџет и
- Градској управи за урбанизам и стамбене послове.

5. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 401-15/2011-II
24. мај 2011. године
НОВИ САД

П.О. члан Градског већа
Живко Макарић, с.р.

Градска управа за саобраћај и путеве**244**

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕЖИМА САОБРАЋАЈА У
НАТОШЕВИЋЕВОЈ УЛИЦИ У НОВОМ САДУ

1. Одређује се измена режима саобраћаја у НАТОшевићевој улици у Новом Саду испред кућног броја 15.

2. Налаже се Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, да изврши усклађивање саобраћајне сигнализације према Саобраћајном пројекту, број 5678 од 4. априла 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, и да постављену сигнализацију унесе у Катастар саобраћајне сигнализације и опреме.

3. Рок за извршење овог решења је 25. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1282/2011
6. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

245

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

РЕШЕЊЕ
О ЗАШТИТИ ПЕШАЧКИХ ПОВРШИНА УЗ
КОЛСКО ПЕШАЧКИ ПРИЛАЗ КОД КУЋНИХ
БРОЈЕВА 11 И 13 У УЛИЦИ ИВЕ АНДРИЋА
У НОВОМ САДУ

1. Одређује се заштита пешачких површина уз колско пешачки прилаз код кућних бројева 11 и 13 у Улици Иве Андрића у Новом Саду, постављањем металних стубића.

2. Налаже се Јавном комуналном предузећу „Паркинг сервис“ Нови Сад, да постави металне стубиће према Саобраћајном пројекту, број 5665 од 28. марта 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и

управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1305/2011
10. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

246

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

РЕШЕЊЕ
О ЗАШТИТИ ПЕШАЧКИХ ПОВРШИНА НА
ПРИЛАЗУ ПЕШАЧКОМ ПРЕЛАЗУ У УЛИЦИ
МОДЕНЕ У НОВОМ САДУ

1. Одређује се заштита пешачких површина на прилазу пешачком прелазу у Улици Модене у Новом Саду, постављањем металних стубића.

2. Налаже се Јавном комуналном предузећу „Паркинг сервис“ Нови Сад, да постави металне стубиће према Саобраћајном пројекту, број 5640 од 11. марта 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1376/2011
16. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

247

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

**РЕШЕЊЕ
О ЗАШТИТИ ПРИЛАЗА ОБЈЕКТУ ТЕЛЕКОМ
СРБИЈА А.Д. У РАШКОЈ УЛИЦИ У
НОВОМ САДУ**

1. Одређује се заштита прилаза објекту Телеком Србија а.д. у Рашкој улици у Новом Саду, постављањем металних стубића.

2. Налаже се Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, да постави металне стубиће према Саобраћајном пројекту, број 5616 од 10. марта 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1378/2011
16. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

248

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПОСТАВЉАЊУ САОБРАЋАЈНЕ
СИГНАЛИЗАЦИЈЕ У УЛИЦИ НАДЕ ДИМИЋ У
ФУТОГУ**

1. Одређује се постављање саобраћајне сигнализације у Улици Наде Димић у Футогу.

2. Налаже се Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, да изврши постављање саобраћајне сигнализације према Саобраћајном пројекту, број 5612 од 18. марта 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, и да постављену сигнализацију унесе у Катастар саобраћајне сигнализације и опреме.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1310/2011
10. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

249

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ САОБРАЋАЈНЕ
СИГНАЛИЗАЦИЈЕ У УЛИЦАМА ЛОЛЕ
РИБАРА, СЕДМЕ ВОЈВОЂАНСКЕ БРИГАДЕ
И МИЛИЦЕ СТОЈАДИНОВИЋ СРПКИЊЕ У
СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ**

1. Одређује се измена саобраћајне сигнализације у улицама Лоле Рибара, Седме Војвођанске бригаде и Милице Стојадиновић Српкиње у Сремској Каменици

2. Налаже се Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, да изврши усклађивање саобраћајне сигнализације према Саобраћајном пројекту, број 5438 од 11. јануара 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, и да постављену сигнализацију унесе у Катастар саобраћајне сигнализације и опреме.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1309/2011
10. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

250

Градска управа за саобраћај и путеве, на основу члана 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/09 и 53/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПОСТАВЉАЊУ САОБРАЋАЈНЕ ОПРЕМЕ
У УЛИЦИ СОЊЕ МАРИНКОВИЋ У
ВЕТЕРНИКУ

1. Одређује се постављање саобраћајне опреме - огледала у Улици Соње Маринковић у Ветернику.

2. Налаже се Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, да постави саобраћајно огледало према Саобраћајном пројекту, број 5802 од 12. маја 2011. године, урађеног од стране Одељења за развој и

управљање саобраћајем Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, и да постављену сигнализацију унесе у Катастар саобраћајне сигнализације и опреме.

3. Рок за извршење овог решења је 31. мај 2011. године.

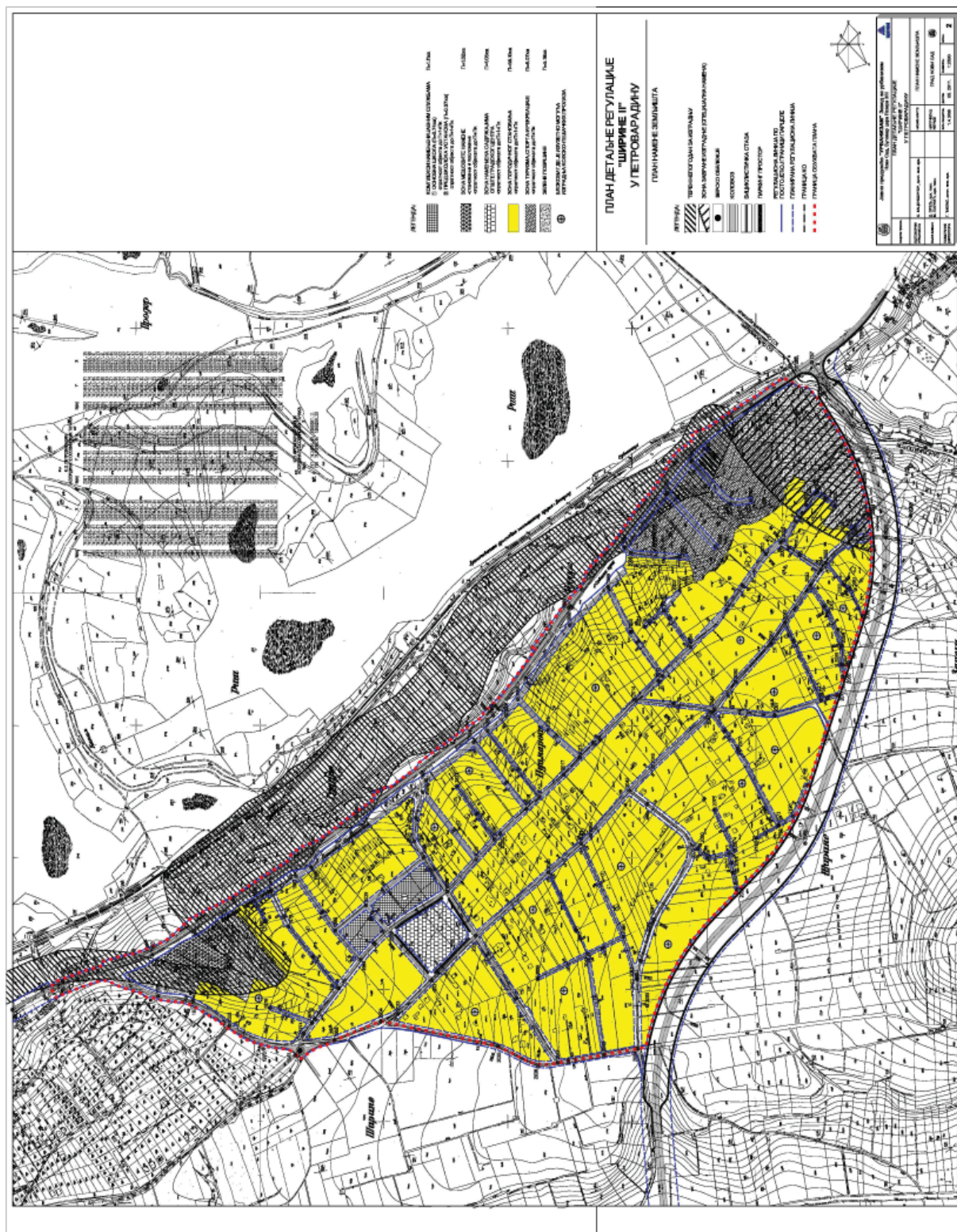
4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

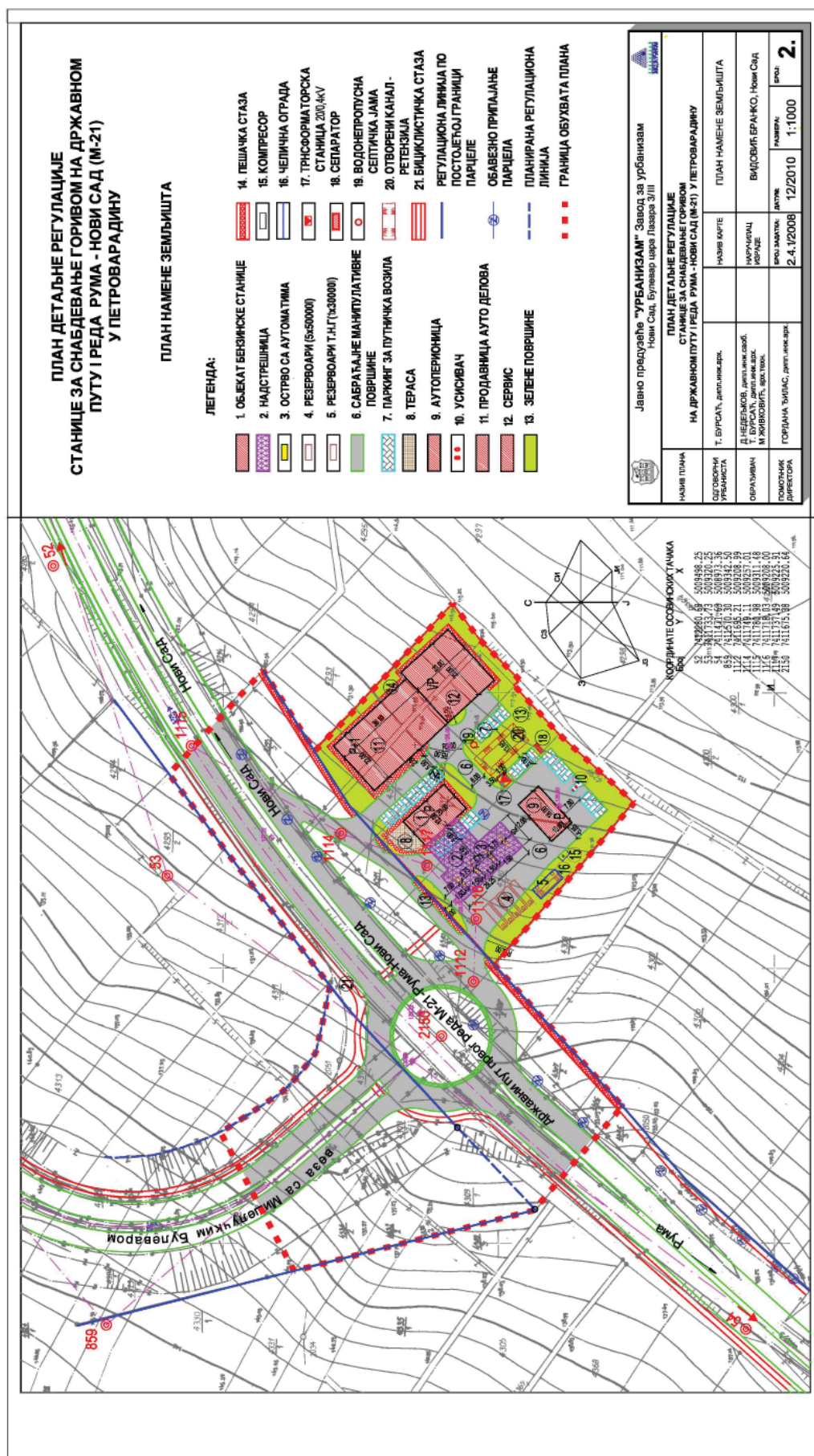
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА САОБРАЋАЈ И ПУТЕВЕ
Број: IV-34-1377/2011
16. мај 2011. године
НОВИ САД

Начелник
Радивој Павлов, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ УЗ:

- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ “ШИРИНЕ II” У ПЕТРОВАРАДИНУ**
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ I РЕДА РУМА – НОВИ САД (M – 21) У ПЕТРОВАРАДИНУ**





САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД					
Скупштина					
221	Одлука о условима за емисију хартија од вредности - обвезница Града Новог Сада за финансирање капиталних инвестиционих расхода	457	225	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Статута Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад	499
212	Одлука о утврђивању стопа пореза на имовину	458	226	Решење о именовању директорке Стамбене агенције Града Новог Сада	499
213	Одлука о снабдевању топлотном енергијом из Топлификационог система Града Новог Сада	458	227	Решење о именовању директорке Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду	500
214	Одлука о обележавању 30. септембра 1911. године, као значајног датума у историји Новог Сада	473	228	Решење о разрешењу чланице и именовању члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад	500
215	Одлука о изменама Одлуке о мрежи дечијих вртића и основних школа на територији Града Новог Сада	473	229	Решење о разрешењу члана и именовању чланице Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“, Нови Сад	501
216	Одлука о изменама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта	475	230	Решење о разрешењу председника, чланице и два члана и именовању председника, чланице и два члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Информатика“, Нови Сад	501
217	Одлука о измени Одлуке о уређивању и одржавању гробаља и сахрањивању	476	231	Решење о разрешењу директора Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад	502
218	Одлука о изменама и допунама Одлуке о одржавању чистоће	476	232	Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад	502
219	Одлука о измени Одлуке о Програму одржавања објеката путне привреде за 2011. годину, са Програмом	476	233	Решење о разрешењу председнице и именовању председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“, Нови Сад	502
220	Одлука о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад за 2011. годину, са Програмом	477	234	Решење о разрешењу члана и заменика председника и именовању чланице и одређивању заменице председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“, Нови Сад	503
221	План детаљне регулације „Ширине II“ у Петроварадину	478	Градско веће		
222	План детаљне регулације Станице за снабдевање горивом на државном путу I реда Рума – Нови Сад (М – 21) у Петроварадину	490	235	Решење о утврђивању цене исхране у боравку и цене ужине у основним школама	503
223	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2011. годину	498	236	Решење о разрешењу дужности заменика начелника Градске управе за инспекције послове (Зорица Урошевић)	504
224	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад за 2011. годину	498			

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
Градоначелник			243	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве	508
237	Решење о образовању Градског штаба за заштиту од пожара стрних усева и жетве у 2011. години	504	Градска управа за саобраћај и путеве		
238	Решење о именовању председника, заменика председника и чланова Градског штаба за заштиту од пожара стрних усева и жетве у 2011. години	505	244	Решење о измени режима саобраћаја у Натошевићевој улици у Новом Саду	509
239	Решење о образовању и именовању Комисије за праћење последица насталих злоупотребом психоактивних контролисаних супстанци и предлагање мера за унапређење стања у овој области на територији Града Новог Сада	505	245	Решење о заштити пешачких површина уз колско пешачки прилаз код кућних бројева 11 и 13 у Улици Иве Андрића у Новом Саду	509
240	Решење о образовању Оперативног штаба за спровођење акције „Велико спремање Србије“ на територији Града Новог Сада	506	246	Решење о заштити пешачких површина на прилазу пешачком прелазу у Улици Модене у Новом Саду	509
241	Решење о именовању председника, заменика председника и чланова оперативног штаба за спровођење акције „Велико спремање Србије“ на територији Града Новог Сада	506	247	Решење о заштити прилаза објекту Телеком Србија а.д. у Рашкој улици у Новом Саду	509
242	Решење о образовању и именовању председнице, заменика председнице, чланова и чланица Комисије за реализацију локалног акционог плана политике за младе Града Новог Сада	507	248	Решење о постављању саобраћајне сигнализације у Улици Наде Димић у Футогу	510
			249	Решење о измени саобраћајне сигнализације у улицама Лоле Рибара, Седме војвођанске бригаде и Милице Стојадиновић Српкиње у Сремској Каменици	510
			250	Решење о постављању саобраћајне опреме у Улици Соње Маринковић у Ветернику	511

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Игор Башнец.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове органа Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон 021/420-299.