



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXX - Број 24

НОВИ САД, 27. јун 2011.

примерак 240,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивању у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Скупштина

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-58/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

282

На основу члана 24. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ПОСЛОВНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Пословнику Скупштине Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 12/10, 16/10 - испр. и 12/11), у члану 30. став 2. речи: „став 2.“ бришу се.

Члан 2.

У члану 59. речи: „даје мишљење о предлозима пројеката од значаја за младе који се делимично или у целисти финансирају из буџета Града и прати њихово остваривање“ бришу се.

Члан 3.

У члану 135. став 4. после речи: „амандман“ додају се речи: „и усмено на седници“.

Члан 4.

У члану 136. после става 1. додаје се став 2. који гласи: „Подносилац амандмана може да повуче амандман до закључења претреса о предлогу општег акта на који је амандман поднет.“

Члан 5.

У члану 137. став 2. мења се и гласи: „Амандман који је поднео предлагач општег акта, као и амандман који је предлагач прихватио, постаје саставни део предлога општег акта и о њему се Скупштина посебно не изјашњава.“

283

На основу члана 41. став 3. Закона о комуналној полицији („Службени гласник Републике Србије“, број 51/09) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, по претходно прибављеној сагласности министра надлежног за људска и мањинска права, државну управу и локалну самоуправу број: 119-016-00-00010/2011-09 од 26. маја 2011. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О БОЈИ И НАЧИНУ ОЗНАЧАВАЊА ВОЗИЛА И ПЛОВИЛА И ОПРЕМИ КОМУНАЛНЕ ПОЛИЦИЈЕ

Члан 1.

У Одлуци о боји и начину означавања возила и пловила и опреми Комуналне полиције („Службени лист Града Новог Сада“, број 25/10) у члану 6. тачка 1. речи: „плава ротациона светла“ замењују се речима: „жута ротациона светла“, а речи: „светла плаве боје“ замењују се речима: „светла жуте боје“.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 021-1/2011-469-2-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

284

На основу чл. 7. и 36. ст. 1 и 4. Закона о превозу у друмском саобраћају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 46/95, 66/01, 61/05, 91/05, 62/06 и 31/11) и члана 24. тачка 27. Статута Града Новог Сада - прецишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О АУТО-ТАКСИ ПРЕВОЗУ ПУТНИКА

Члан 1.

У Одлуци о ауто-такси превозу путника („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 10/09, 15/10 и 47/10 испр.) у члану 2. став 1. реч: „годишњи“ и речи: „у текућој за наредну годину“ бришу се.

У ставу 2. речи: „текућој за наредну годину“ замењују се речима: „петогодишњем планском периоду.“

Члан 2.

У члану 6. став 1. тачка 4. мења се и гласи:

„4. да је власник такси-возила којим се обавља такси-превоз путника (у даљем тексту: такси-возило), односно корисник такси-возила по уговору о лизингу.“

Члан 3.

У члану 10. став 1. тачка 9. после редног броја: „28.“ додају се речи: „став 1. алинеја прва и трећа“.

Члан 4.

У члану 20. после става 5. додаје се став 6. који гласи:

„Такси-возач из става 5. овог члана не може користити аутобуска стајалишта која су одређена актом Градске управе за линијски превоз путника, као ни јавна паркиралишта на територији Града Новог Сада.“

Члан 5.

Назив поглавља VII. и члан 30. мењају се и гласе:

„VII. ЦЕНА УСЛУГЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ-ПРЕВОЗА

Члан 30.

Цену услуге за обављање такси-превоза чини збир појединачних цена, и то: за старт, по једном пређеном километру, по времену чекања, по доласку на адресу по позиву и по комаду пртљага који се превози, које се одређују у зависности од доба дана и ноћи, од дана у недељи и подручја на коме се возња обавља.

Економски најнижу цену у оквиру такси тарифе по којој мора да се обавља такси-превоз на територији Града Новог Сада актом утврђује Градско веће Града Новог Сада.

На економски најнижу цену у оквиру такси тарифе, превозници не могу да дају попуст.

Ценовником мора да се предвиди посебна доплата за лични пртљаг путника тежи од 30 кг.

Са посебном доплатом за пртљаг тежи од 30 кг, путник мора да буде упознат и сагласан пре започињања такси-превоза, у супротном путник није у обавези да плати.

Члан 6.

У члану 31. став 3. после речи: „такси-возач“ додају се речи: „на захтев путника“.

Члан 7.

У члану 39. после тачке 8. додаје се тач. 9. и 10. које гласе:

„9. користи стајалиште супротно члану 20. ове одлуке, и

10. наплати накнаду за обављање такси-превоза супротно члану 30. ове одлуке.“

Члан 8.

У члану 44. износ: „10.000,00“ замењује се износом: „5.000,00“.

Члан 9.

Градско веће Града Новог Сада у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке дужно је да донесе акт из члана 30. став 2. ове одлуке.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1717/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

285

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије“, бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-други закон) и члана 24. тачка 9. Статута Града Новог Сада - прецишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године доноси

О Д Л У К У О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ „СТАН“ ИЗ НОВОГ САДА КАО ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ

Члан 1.

У Одлуци о организовању Радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05-прецишћен текст, 53/08, 4/10 и 60/10), у члану 5. после става 3. додају се ст. 4. и 5. који гласе:

„Поред делатности из ст. 1. до 3. овог члана Јавно предузеће обавља и делатности:

81.2 услуге чишћења

- унутрашње и спољашње чишћење свих врста зграда, специјализовано чишћење објеката;

- дезинфиковање зграда и уништавање штеточина у зградама.

81.22 услуге осталог чишћења зграда и опреме

- специјализовано чишћење зграда, као што су прање прозора и стакленика, чишћење димњака, камина, вентилационих пролаза и издувних уређаја.

Јавно предузеће у оквиру услуге чишћења димњака обавља следеће послове:

- чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја;
- спаљивање чађи у димоводним и ложишним објектима и уређајима;
- димничарску контролу исправности димоводних и ложишних објеката и уређаја.“

Члан 2.

Јавно предузеће је дужно да Статут усклади са овом одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-40/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

286

На основу члана 24. тачка 7. а у вези са чланом 13. тачка 45. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

О Д Л У К У О ФИНАНСИЈСКОЈ ПОДРШЦИ ФОНДУ ЗА СТИПЕНДИРАЊЕ И ПОДСТИЦАЊЕ НАПРЕДОВАЊА ДАРОВИТИХ СТУДЕНАТА И МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА И УМЕТНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Град Нови Сад се, у циљу подстицања и напредовања даровитих студената и младих научних радника и уметника, обавезује да пружа финансијску подршку Фонду за стипендирање и подстицање напредовања

даровитих студената и младих научних радника и уметника Универзитета у Новом Саду, (у даљем тексту: Фонд), и на тај начин доприноси стварању услова за подстицање и стимулисање студената да дају најбоље резултате, посебно оних који су резултатима показали да поседују одређене квалитете и склоности да се баве научним, истраживачким и креативним радом, уметношћу и спортом и настављају континуиране сарадње између Града Новог Сада и Фонда започете 1995. године.

Члан 2.

Град Нови Сад се обавезује да као финансијску подршку Фонду обезбеди средства за стипендирање пет студената Универзитета у Новом Саду.

Износ стипендије по студенту за сваку годину утврђује Градско веће Града Новог Сада.

У 2010/2011. години стипендија се утврђује у нето износу од 14.000 динара месечно и увећава се за порезе и доприносе, у складу са важећим прописима.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Новог Сада да са Универзитетом у Новом Саду закључи уговор о сарадњи којим ће се регулисати међусобна права и обавезе које настају у реализацији ове одлуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-4/2011-24-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

287

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС и 24/11) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА УЗ ПУТ Е-75 У НОВОМ САДУ

І. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА УЗ ПУТ Е-75 У НОВОМ САДУ

План детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду (у даљем тексту: план) израђен је на

основу Одлуке о изради плана детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/10) коју је донела Скупштина Града Новог Сада на XXIV седници од 26. марта 2010. године. Обухваћено подручје је неизграђено.

Плански основ за израду плана је Генерални план града Новог Сада Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план) који је утврдио смернице и критеријуме за уређење просторних целина и зона.

2. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ПЛАНА

Простор који је обухваћен планом је детаљније разрађиван и дефинисан Планом детаљне регулације простора за пословање уз пут Е-75 у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" број 1/04), који овај простор намењује терцијарним делатностима, односно трговини, угоститељству, туризму, складишним површинама са специјализованом продајом, а планиран је и грађевински центар, те ауто сервис са станицом за снабдевање возила горивом. Након доношења плана из 2004. године, коридор аутопута дефинисан је Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е-75 на административном подручју Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 9/06), који је у делу обухватио и предметни простор.

За већи део простора постоји и урбанистичка документација у виду урбанистичких пројеката парцелације и услова за изградњу неколико пословних комплекса.

Због сложености реализације на овом простору, те неопходног усаглашавања планске документације, приступљено је изради новог плана.

3. ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА УЗ ПУТ Е-75 У НОВОМ САДУ

Концепт плана детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду (у даљем тексту: Концепт плана) разматрала је Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) на седници одржаној 21. јула 2010. године. О извршеној стручној контроли Концепта плана сачињен је Извештај број V-35-157/10 од 21. јула 2010. године.

Простор обухваћен Концептом плана налази се у северном делу града јужно од аутопута Е-75 и то у зони између две значајне раскрснице, Темеринска и Каћка петља у Катастарској општини Нови Сад III.

Простор није изграђен, лонгитудиналног је облика и обухвата појас дужине око 1300 m и ширине око 200 m дуж аутопута Е-75 Суботица-Београд. Обухват плана је 19,42 ha.

Простор је девастиран, терен је низак, забарен и да би се обезбедила сигурност планираних садржаја, неопходно га је насипати. Надморска висина терена креће се унутар граница 73,21 – 78,51 m са падом од источног дела блока 2 према западу и истоку, а максималан ниво подземне воде је око 76.00 m н.в.

Генералним планом простор је намењен пословању на улазним правцима. Када је пословање на улазним

правцима у питању, намене су везане за терцијарни сектор првенствено за трговину, угоститељство и занатство.

Простор је подељен у три целине - блока.

У формирању предложеног решења дата је саобраћајна мрежа која је у значајном делу дефинисана околним плановима. Мада је простор оријентисан на аутопут Е-75, односно режиску саобраћајницу планирану у профилу аутопута, приступ овој саобраћајници омогућен је само на одређеним местима.

У граници грађевинског подручја као површине јавне намене планиране су саобраћајнице.

Простор је намењен пословним делатностима терцијарног сектора које се функционално могу повезати са околним садржајима. Предложене делатности су трговина, угоститељство, саобраћај, туризам и услужно занатство. Ови садржаји могли би да се реализују као различити продајни центри, угоститељско-занатски центри, различити складишни и дистрибутивни центри. У зонама инфраструктурних коридора требало би реализовати оне садржаје који захтевају велике манипулативне површине (из области саобраћаја) или складишта на отвореном (из области велетрговине).

У складу са планираном наменом простора у оквиру граница плана обезбедиће се спречавање свих облика загађивања као и услови и мере за остваривање квалитетних услова животне средине.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове донела је по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2009-195 од 03.08.2009. године, Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду на животну средину.

У Извештају о извршеној стручној контроли Концепта плана Комисија је дала позитивно мишљење и констатовала, између осталог, следеће:

- да је неопходно уградити у текст Нацрта плана напомену да ће постојећи нафтовод бити измештен на нову трасу;
- да се уз Нацрт плана доставе и прибављени услови надлежних органа, организација и институција, а нарочито од Нафтне индустрије Србије, "Транснафта", ЈП "Путеви Србије" и ЈП "Електромереже Србије".

Посебне услове за израду плана су доставили: Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада; Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, Београд; Јавно комунално предузеће "Чистоћа" Нови Сад; Јавно предузеће "Путеви Србије", Сектор за стратегију, пројектовање и развој; Јавно водопривредно предузеће "Воде Војводине" Нови Сад; Јавно предузеће "Електромережа Србије", Погон "Нови Сад"; Јавно предузеће "Србијас" Нови Сад, Јавно предузеће "Транснафта", и "Телеком Србија" Дирекција за технику, Извршна јединица Нови Сад.

Затражени су, а нису добијени услови од: Министарства унутрашњих послова, Секретаријат унутрашњих послова у Новом Саду; Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" и Електропривреде Србије, Електродистрибуције "Нови Сад".

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Грађевинско подручје обухваћено планом налази се у Катастарској општини Нови Сад III унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је најзападнија тачка простора која је на тромеђи парцела бр. 3176/2, 287/2 и 287/27. Из ове тачке граница скреће на исток прати северну границу парцела бр. 287/27 и 287/16, затим прати северозападну границу парцела бр. 190/2, 190/3 и 190/5 до тромеђе парцела бр. 190/4, 190/5 и 3296/1. Одавде граница иде јужном границом парцеле број 3296/1 (парцела ауто-пута) до тачке на пресеку са правцем постојећег далековода. Из ове тачке граница скреће на југ прати правац постојећег далековода до пресека са јужном регулационом линијом планиране саобраћајнице. Из ове тачке граница скреће на запад прати јужну регулациону линију планиране саобраћајнице до пресека са западном границом парцеле број 190/1, затим по њој скреће на север и долази до тромеђе парцела бр. 287/1, 287/16 и 190/2. Одавде граница скреће на запад по јужној граници парцела бр. 287/16 и 287/27, и продуженим правцем јужне границе парцеле број 287/27 пресеца парцелу број 3176/2 и долази до западне границе парцеле број 3176/2. Одавде граница скреће ка северозападу, прати западну границу парцеле број 3176/2 до пресека са продуженим правцем северне границе парцеле број 287/27, затим скреће на исток, пресеца парцелу број 3176/2 продуженим правцем северне границе парцеле број 287/27 по којој долази до почетне тачке описа границе грађевинског подручја.

Површина обухваћена планом је 19,42 ha.

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција просторног уређења

На формирање планиране саобраћајне мреже утицала је спроведена парцелација, као и околни простори који су урбанистички дефинисани или реализовани. Приступ пословним садржајима у границама грађевинског подручја обезбеђен је преко планираних саобраћајница, а обезбеђен је и приступ режијској саобраћајници која је део планираног профила аутопута Е-75.

Грађевинско подручје је подељено на три просторне целине, односно блока, а они су формирани у односу на планирану саобраћајну мрежу.

Блокови су намењени пословним садржајима из области трговине, угоститељства, саобраћаја, туризма и услужног занатства. Могу да се реализују различити продајни центри, угоститељско-занатски центри, различити складишни и дистрибутивни центри, а коначан одабир је на корисницима простора.

Површине под инфраструктурним коридорима су у посебном режиму, односно у овим зонама није дозвољена изградња објеката високоградње, већ само

нискоградње (коловози, паркинг-површине, манипулативне површине).

За реализацију планираних пословних садржаја неопходно је насипање простора на безбедну коту. Због висине подземних вода, сутеренске етаже се не препоручују, али се, из технолошких разлога, могу дозволити, уз поштовање коте терена.

Пословни садржаји реализоваће се према утврђеним урбанистичким условима, односно максимални индекс заузетости је 50%, а максимална дозвољена спратност до П+2(П+3). Објекти спратности П+3 намењују се садржајима трговине, и последња етажа мора бити повучена.

План дефинише основну намену - пословање из области трговине, угоститељства, саобраћаја, туризма и услужног занатства, а заступљеност појединих садржаја определиће интерес и потребе будућих инвеститора. Планом се условљава да уз аутопут Е-75 буду лоцирани атрактивнији садржаји у смислу намене и обликовања објеката. Унутар комплекса могућа је различита спратност објеката, а највиша спратност је на улазу у комплекс оријентисаном према прилазној улици.

На овом простору област трговине може бити заступљена у свим видовима осим продаје расутих, запaljивих и експлозивних материјала и секундарних силовина.

Занатство је заступљено делатностима које би обухватиле различите врсте занатских услуга, као што су услуге у домаћинству, личне услуге, услуге у саобраћају и слично.

У области угоститељско-туристичке делатности могуће су све врсте услуга, али и друге пратеће функције као што су спорт и рекреација.

За саобраћајно-транспортну делатност могу се, поред смештаја, обезбедити и складишни (терминали) и продајни простори, као и простори за пружање разноврсних услуга из те области.

У грађевинском подручју планира се реализација већих комплекса.

Уколико се реализују пословни садржаји на комплексима површине 3 ha и више, обавезна је израда урбанистичког пројекта.

У зони инфраструктурних коридора дозвољена је изградња само објеката нискоградње, а при озелењавању треба водити рачуна о положају инсталација. Унутар заштитног појас далековода могућа је реализација објеката уз сагласност надлежног предузећа.

За одређене делатности неопходна је израда процене утицаја на животну средину, а обавеза и начин израде утврђени су прописима из области заштите животне средине.

2.2. План регулације површина јавне намене са нивелацијом

Планом су разграничене површине јавне намене од површина за остале намене. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле јавне намене, према графичком приказу " План регулације површина јавне намене " у Р 1:2500.

Површине јавне намене су саобраћајне површине.

Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака чији је списак дат на графичком приказу.

Простор обухваћен планом налази се јужно од аутопута Е-75 Суботица - Београд у природној и вештачкој депресији у односу на аутопут око коте 74.00 – 74.50 m н.в.

Коте планираних саобраћајница су у распону од 76.00 m н.в. на истоку до 78.10 m н.в. у средишњем делу простора, што указује на потребу насапања у просеку око 2,5-3,0 m.

Планом нивелације дати су следећи елементи:

- кота прелома нивелете осовине саобраћајнице,
- интерполоване коте,
- нагиб нивелете.

2.3. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

2.3.1. Саобраћајна инфраструктура

Овај простор се ослања на аутопут Е-75 Суботица-Нови Сад- Београд који је међународни правац. Почетак деонице аутопута, дуж које се пружа простор обухваћен планом, је на стационачи km 112+591, а крај на стационачи km 113+951 референтног система Ј.П. "Путеви Србије". Попречни профил аутопута садржи две коловозне траке, које опслужују транзитни саобраћај и две режијске траке, на које се прикључују садржаји уз аутопут.

Режијска саобраћајница уз аутопут је једносмерна ка Београду. Остале секундарне саобраћајнице се планирају у складу са већ планираним саобраћајницама у суседним блоковима, са којима формирају јединствену саобраћајну мрежу и њихови прикључци на режијску саобраћајницу су на стационачима km 112+595, km 113+237 и km 113+646. Такође се планира и један прикључак на режијску саобраћајницу комплекса у блоку 1 на стационачи km 112+822.

Паркирање путничких возила планира се у оквиру грађевинских парцела и уличних профила, где ширина регулације то омогућава.

Јавни градски саобраћај ће се одвијати дуж режијске саобраћајнице.

Бициклистичка стаза се планира паралелно са режијском саобраћајницом, а пешачке стазе у свим саобраћајницама.

2.3.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом планира се преко планиране водоводне мреже у оквиру водоводног система Града Новог Сада.

Планира се изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm и Ø 150 mm дуж свих планираних улица.

Евентуалне потребе за технолошким водом могуће је решити преко бушеног бунара на парцели корисника.

Положај водоводне мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода планира се преко планиране сепаратне канализационе мреже, а у оквиру канализационог система Града Новог Сада.

Планира се изградња секундарне канализационе мреже за одвођење отпадних вода, дуж свих планираних улица.

Планирана канализациона мрежа отпадних вода биће профила Ø 250 mm и оријентисаће се према планираној примарној канализацији, чија се градња планира, дуж Улице Паје Радосављевића.

До изградње планиране канализационе мреже отпадних вода, омогућава се решавање отпадних вода преко водонепропусних септичких јама на парцели корисника, као прелазно решење. Водонепропусне септичке јаме лоцирати на минималној удаљености од 3,0 m од суседних парцела.

Планира се изградња канализационе мреже за одвођење атмосферских вода, дуж свих планираних улица.

Планирана канализациона мрежа атмосферских вода биће профила од Ø 300 mm до Ø 600 mm и оријентисаће се делом према мелиорационом каналу Ада, а делом према мелиорационом каналу Канал III.

Зацевљење постојећих мелиорационих канала Ада и Канала III планира се профилом 1200 mm.

Делове мелиорационих Канала III и Канала II, који се налазе у регулацији будуће улице, неопходно је зацевити, с обзиром да планирано уређење простора не оставља могућност функционисања на досадашњи начин.

У циљу заштите и ревизије постојеће отворене каналске мреже, чије се зацевљење предвиђа овим планом, дефинише се заштитни појас ширине 7,0 m мерено од осовине цеви.

Положај постојеће и планиране канализационе мреже дат је у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у Р 1:2500.

Подземне воде

Меродавни нивои подземних вода су:

- максимални ниво подземних вода од око 76,00 m н.в.,
- минимални ниво подземних вода од око 73,80 m н.в.

Правац пада водног огледала просечног нивоа подземних вода је северозапад-југоисток са смером пада према југоистоку.

2.3.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Ово подручје ће се снабдевати електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 9-Рафинерија". Од ове ТС полазиће 20 kV мрежа до трансформаторских

станција 20/0,4 kV које ће се градити према потребама на парцелама намењеним пословним садржајима. Нове ТС се могу градити и у оквиру планираних пословних објеката, у приземљу објекта. Од ТС 20/0,4 kV ће се градити нисконапонска 0,4 kV мрежа до потрошача.

Планирана 20 и 0,4 kV мрежа ће се градити каблирањем, у попречним профилима улица како је планом дефинисано.

Преко подручја прелазе и три 110 kV далековод са својим заштитним коридором у коме је забрањена изградња објеката и садња високог и средњег растиња и воћки.

Снабдевање топлотном енергијом

Ово подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из гасификационог система. Основни објекат за снабдевање биће главна мерно регулациона станица (ГМРС) "Нови Сад 2" која се налази северно од аутопута Е-75. Од ове ГМРС полази гасовод средњег притиска који је изграђен уз западну границу овог подручја.

За снабдевање планираних садржаја потребно је од постојећег гасовода изградити прикључке до мерно-регулационих гасних станица (МРС) које се могу градити на некој од парцела намењених пословним садржајима. Од МРС је потребно изградити нископритисну гасоводну мрежу до потрошача.

Преко подручја прелази и магистрални нафтовод са својим заштитним коридором у коме је забрањена изградња објеката за боравак и рад људи. Остали објекти се могу градити искључиво уз услове ЈП "Транснафта". Планира се да се овај нафтовод измести северно од аутопута Е-75, а до тада је потребно поштовати све услове заштите постојећег нафтовода. Приликом укрштања или паралелног вођења инфраструктурних објеката са нафтоводом, поштовати услове из Правилника о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт" ("Службени лист СФРЈ" број 26/85).

2.3.4. Телекомуникације

Ово подручје ће бити комплетно прикључено у телекомуникациони систем града. Да би се омогућило прикључење свих планираних садржаја потребно је до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система.

На подручју је могуће постављати антенске системе мобилне телефоније уз поштовање свих правилника, техничких прописа и препорука који регулишу ову област. Посебно поштовати препоруку светске здравствене организације.

2.4. Услови за уређење и опремање простора инфраструктуром

2.4.1. Услови за уређење саобраћајних површина

Положај саобраћајних површина у простору (улице, паркинг-простори) дефинисан је у односу на осовинску мрежу и постојеће и планиране границе парцела. Поло-

жаји појединих елемената садржаја регулације улица дефинисани су посебним графичким приказима "Попречни профили улица" у Р 1 : 100 (200).

Комплекси оријентисани на режијску саобраћајницу могу се на њу прикључити. Диспозиција прикључака биће дефинисана у складу са организацијом садржаја у комплексима, а услове прикључења на режијску саобраћајницу издаће Јавно предузеће "Путеви Србије", у складу са Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора ауто-пута Е-75 на административном подручју Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 9/06), којим се налаже прибављање одговарајућих услова за прикључење на сервисне саобраћајнице од надлежне институције (Ј.П. "Путеви Србије").

У зависности од намене простора, дефинишу се следећи начини решавања потреба за паркинг-простором:

- паркирање се решава у оквиру парцела отвореним паркингом на парцели, изградњом гараже као посебног објекта, или у оквиру сутерена или приземља пословног објекта, чији капацитет је у складу са потребама и просторним могућностима;
- дуж основне и секундарне уличне мреже, приликом реализације појединачних пословних објеката, неопходно је обезбедити одговарајући паркинг-простор, у складу са нормативима паркирања за поједину врсту делатности и просторним могућностима.

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина неопходно је применити Правилник о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник Републике Србије", број 18/97).

Тротоаре и паркинге градити од монтажних бетонских елемената или плоча, који могу бити и у боји, што је у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Ово, поред обликовног и визуелног ефекта, има и практичну сврху при изградњи и реконструкцији комуналних водова (инсталација). Коловоз и бицикличке стазе завршно обрађивати асфалтним застором.

Најмања планирана ширина коловоза је 6 m. Радијуси кривина на укрштању саобраћајница су минимално 6 m, осим интерних саобраћајница где могу износити и 4 m. Тротоари су минималне ширине 1,6 m, док бицикличке стазе морају бити ширине минимално 2 m.

Ширина паркинг-простора за управно паркирање износи 2,30 m, а дужина од 4,80 до 5 m. У оквиру паркиралишта потребно је резервисати простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг-места планира по једно дрво. Око и унутар планираних паркинга обезбедити одговарајућу засену садњом високог зеленила.

Саобраћајне површине унутар појединачних комплекса уредити у складу са технолошким процесом, уз поштовање услова за кретање противпожарних возила.

2.4.2. Услови за прикључење на водну инфраструктуру

Услови за прикључење на водоводну мрежу:

- прикључење објеката на уличну водоводну мрежу планира се једним прикључком;

- објекат са више заједничких улаза, односно, за себних технолошких целина, може имати независне прикључке водовода;
- водомерни шахт планирати на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије и на парцели корисника.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

Услови за прикључење на канализациону мрежу:

- прикључење објеката на уличну канализацију планира се једним прикључком;
- прикључни канализациони шахт планирати на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије и на парцели корисника;
- канализациони прикључак планирати са гравитационим прикључењем;
- прикључење сутеренских просторија није могуће, осим ако се обезбеди аутономни систем за препумпавање.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

2.4.3. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру

Прикључење објеката извести изградњом сопствене трансформаторске станице и прикључењем на планирану електроенергетску мрежу или директно на планирану нисконапонску електроенергетску мрежу, у зависности од потреба. Прикључак извести у складу са електроенергетским условима Електродистрибуције "Нови Сад".

2.4.4. Услови за прикључење на гасну инфраструктуру

Снабдевање објеката топлотном енергијом решити прикључењем на планирану гасоводну мрежу или изградњом гасовода средњег притиска и сопствене мерно-регулационе гасне станице. Прикључак и положај мерно-регулационог сета испројектовати и изградити према условима надлежног дистрибутера.

2.4.5. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључак на телекомуникациону мрежу извести преко типског ТТ прикључка на приступачном месту на фасади објекта. Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

2.5. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица. У оквиру сваког појединачног паркиралишта

обавезно предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом SRPS U.A9.204.

Прилазе објектима, хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање хендикепираних и инвалидних особа, у свему према Правилнику о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

2.6.1. Уређење зелених површина

Простори везани за област трговине, услужног занатства, угоститељства, саобраћаја, туризма и сл. садржаће углавном декоративну вегетацију са потребним партерним уређењем. Сваки комплекс треба да садржи минимум 25% зеленила.

Ободом сваког комплекса обавезна је поставка зеленог заштитног појаса. Треба га формирати од обликованих форми стабала (пирамидалних, ваљкастих и сл.) високог листопадног и четинарског дрвећа.

Истицање улаза и прилаза објектима може се постићи озелењеним зидовима, обликованим четинарима и декоративним жардинијерама.

Раздвајање садржаја унутар комплекса постиже се нижом декоративном вегетацијом и травнатим површинама.

Паркинг просторе за путничке аутомобиле потребно је покрити крошњама високог листопадног дрвећа, док код оних за теретна возила треба водити рачуна о висини крошње због високе каросерије и маневрисања. Овако формирану низови дрвећа треба да су повезани са дрворедима који прате све веће улазне саобраћајнице, чинећи тако део мреже зеленила града.

Планиране саобраћајнице треба да садрже дрвореде, постављене према садржају њихових попречних профила.

Овај простор пресецају значајни енергетски коридори (далеководи, нафтовод), те на овим деловима треба изоставити садњу високог дрвећа. На траси ових коридора биће заступљена претежно ниска, партерна вегетација и травњаци.

2.7. Заштита градитељског наслеђа

У обухвату плана није утврђено постојање археолошких налазишта, а у Регистру заштићених културних добара нема евидентираних објеката.

У близини предметног простора, ка северу и северо-западу, налази се вишеслојно археолошко налазиште (Темеринска петља-Барутни магацин) са остацима материјалних култура од праисторије до позног средњег века, па је рубни део овог простора потенцијално археолошко налазиште.

Због наведеног обавезују се инвеститори и извођачи радова да, према условима Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, у складу са одредбом члана 109. став 1. Закона о културним добрима ("Служ-

бени гласник Републике Србије”, број 71/94), ако током земљаних радова наиђу на археолошко налазиште или предмете, без одлагања их прекину и о налазу обавесте надлежни завод, те да предузму мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

2.8. Заштита од елементарних непогода, пожара и ратних дејстава

Заштита од елементарних непогода

Према процени која је рађена за Генерални план, град је угрожен од елементарних непогода, што се односи и на радне просторе.

Високе воде Дунава проузрокују поплаве, као и подизање подземних и процедних вода. У циљу заштите, планира се озелењавање слободних површина, регулација атмосферских вода и опремање терена водом и канализацијом. Обавеза инвеститора је да гради објекте од ватроотпорних материјала.

Нови Сад се налази у сеизмичком подручју 8°MCS скале.

Заштита од пожара

Ради заштите од пожара, овим планом утврђене су адекватне мере. Мере се односе на планирану удаљеност између објеката, минимално две висине објекта, ради проходности саобраћајница после рушења објекта, а уједно и да саобраћајнице имају довољну ширину да би представљале противпожарну преграду. Према класификацији угрожености од пожара, овај простор је у првој зони. Угроженост од пожара зависи и од изграђености парцеле, материјала од кога је објект изграђен, начина складиштења и од присуства запаљивих и експлозивних материјала. Ради заштите од пожара, планира се таква саобраћајна мрежа која ће омогућити приступ ватрогасним возилима до сваког објекта у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара (“Службени лист СРЈ”, број 8/95).

Сви планирани садржаји морају бити пројектовани и реализовани у складу са Законом о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, број 111/09) и осталим важећим прописима и релевантним стандардима.

У грађевинском подручју се морају поштовати сви прописани хигијенски и противпожарни услови изградње.

Заштита од ратних дејстава

У оквиру система заштите од ратних дејстава планира се изградња склоништа.

Према процени угрожености од ратних разарања, простори намењени пословању могу бити и главни циљеви напада. То указује да је потребно предузети све техничко-технолошке и урбанистичке мере заштите да би се смањио обим повредивости околног простора.

У повредиве тачке, у оквиру овог простора, улази сва саобраћајна и остала инфраструктурна мрежа, а посебно инфраструктурни коридори. На основу урађене про-

цене о заштити радника у ратним условима планира се изградња склонишних капацитета.

Склонишни капацитети на новим комплексима планирају се за две трећине запослених најбројније смене у ратним условима, уз задовољење принципа лоцирања, односно удаљења од радног места до склоништа. Уколико се у склоништу штити до 50 лица, планирају се двопаменска склоништа допунске заштите, отпорности 50 kPa. За веће комплексе, са већим бројем радника који се штите, планирају се двопаменска склоништа основне заштите, отпорности 100 kPa. Како се ради о делатностима из области трговине, угоститељства и занатства, при процени броја радника који се штите треба рачунати и део купаца, односно корисника угоститељских услуга, према Техничким прописима за склоништа и друге заштитне објекте (“Службени војни лист”, број 13/98). Мирнодопска намена склоништа је у функцији основне намене објекта (пословни садржаји из области трговине и угоститељства). Другу намену прилагодити основној намени.

2.9. Мере и услови заштите и унапређења животне средине

У складу са планираном наменом простора обезбедиће се спречавање свих облика загађивања као и услови и мере за остваривање квалитетних услова животне средине према утврђеним стандардима и прописаним нормама.

За све објекте који могу имати утицаја на животну средину, надлежни орган може прописати израду Студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон и 72/09-др. закон), Законом о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 114/08).

За све објекте који су потенцијални загађивачи морају се обезбедити потребне сагласности, процена утицаја на животну средину, а техничко-технолошка решења објекта морају обезбедити задовољавајући квалитет животне средине, у складу са законским обавезама.

Основне мере заштите животне средине су опремање водоводом и канализацијом, односно поштовање хигијенско-техничких норматива у периоду коришћења алтернативних поступака за прикупљање и неутрализацију отпадних вода.

Обезбедиће се уређење и одржавање простора на начин који неће изазивати повећани садржај аерозагађења и буке. Основни услови за изградњу објекта, односно лоцирање делатности из терцијарног сектора зависе од специфичности делатности, величине простора за обављање делатности, техничке опремљености и режима рада. Сузбијање загађивања на простору плана односи се на правилно руковање сировинама, енергетским материјалом, готовим производима и отпадним материјалом.

Ради сагледавања утицаја и промена које ће се испољити на простору плана као последица разних активности на услове живота, потребно је да се прате квантитативни и квалитативни показатељи стања средине и да се обезбеди контрола свих захвата и активности.

Систематским праћењем квалитета отпадних вода утврдиће се потребе за предузимањем мера у зависности од степена угрожености и врсте загађења. Планирање и остваривање квалитета отпадних вода засниваће се на познавању узрочника њиховог угрожавања и нарушавања. Обезбедиће се израда катастра са подацима о количини, квалитету и начину испуштања отпадних вода, технолошком процесу, обиму производње ради предузимања мера и дефинисања услова испуштања отпадних вода и највеће дозвољене количине штетних материја у отпадним водама које се испуштају.

Ради заштите квалитета воде, ваздуха, земљишта као и заштита од буке, решења планираних објеката и пратеће инфраструктуре усагласиће се са свим актуелним техничким прописима, а нарочито са Законом о заштити животне средине, Законом о заштити од буке у животnoj средини ("Службени гласник РС", бр. 36/09 и 88/10) и Законом о заштити ваздуха (Службени гласник РС", број 36/09). Ради сагледавања утицаја и промена које ће се испољити на простору плана потребно је да се прате показатељи од утицаја на стање средине као и да се обезбеди контрола свих захвата и активности у оквиру појединих комплекса.

Сви корисници простора имају обавезу да узајамно усклађују своје развојне програме и да их прилагоде потребама и захтевима безбедности околине, а нарочито предузећа са повећаним ризиком имају обавезу да задовоље заштитна одстојања према садржајима који их окружују.

Сви корисници на простору плана који продукују отпадне воде са садржајем опасних материја имају обавезу да изграде одговарајућа постројења за претретман односно, третман отпадних вода. У овир делатности које имају резервоаре за подземно складиштење потребно је збрињавање дренажних вода сепарацијом на месту настанка или на централном излазу.

На простору плана примењиваће се мере заштите од негативних ефеката електроенергетске инфраструктуре применом важеће законске регулативе и захтева надлежних институција.

Ширина заштитних зона (појаса) око магистралних и међународних нафтовода, гасовода, мерно-регулационих гасних станица, гасних котларница и пратећих објеката дефинисана је Правилником о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт ("Службени лист СФРЈ" број 26/85).

Примена прописаних техничких услова при пројектовању, изградњи и коришћењу гасовода и нафтовода у циљу омогућавања безбедног и несметаног цевоводног транспорта гасовитих и течних угљоводоника дефинисана је у Закону о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника ("Службени лист СРЈ", број 29/97 и "Службени гласник РС", број 101/05-др. закон).

Овим законом посебно је прописано да је предузеће које обавља делатност транспорта гасоводом или на-

фтоводом дужно да спроводи прописане мере заштите на раду, мере заштите животне средине и мере заштите од пожара и експлозије.

У заштитном појасу гасовода или нафтовода не смеју се изводити радови и друге активности пре него што се о томе добије писмено одобрење предузећа које обавља делатност транспорта тим гасоводом или нафтоводом.

Између планираних комплекса, дуж ограда обезбедиће се зелене површине. Посебна пажња посветиће се уређењу зелених површина, како са аспекта еколошких и других особености, тако и у односу на обезбеђивање потреба планираних намена.

На простору плана нема заштићених природних вредности.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

У погледу побољшања хигијенских услова и заштите животне средине потребно је обезбедити просторе за смештај контејнера за одлагање отпада. Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5m и дужине до 12m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3m² глатке носиве подлоге у нивоу прилазног пута, са одвођењем атмосферских и оцедних вода, на растојању не већем од 2m од прилазног пута специјалног возила за одвоз смећа. За типску канту, зависно од величине, потребно је обезбедити до 0,5 m² једнако опремљене површине. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженог за одношење смећа.

2.10. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне или самостојеће елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту;

- размотрити могућност искоришћења геотермалне енергије бушењем бунара и постављањем топлотних пумпи за пренос енергента од извора до циљног простора.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

2.11. Економска анализа и процена улагања из јавног сектора

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за функционисање садржаја на простору који је обухваћен планом, потребно је извршити радове на уређивању грађевинског земљишта. У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова планираних радова на уређивању грађевинског земљишта.

Табела: Процена улагања из јавног сектора

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				68.821.500
1.1.	Коловоз	m ²	9.900	5.820	57.618.000
1.2.	Тротоари са ивичњацима	m ²	3.300	3.395	11.203.500
2.	ХИДРОТЕХНИКА				52.035.650
2.1.	Канализациони вод Ø 600 mm	m	190	24.250	4.607.500
2.2.	Канализациони вод Ø 500 mm	m	710	19.400	13.774.000
2.3.	Канализациони вод Ø 400 mm	m	615	14.550	8.948.250
2.4.	Канализациони вод Ø 300 mm	m	90	12.125	1.091.250
2.5.	Канализациони вод Ø 250 mm	m	1.665	10.670	17.765.550
2.6.	Водоводна мрежа Ø 150 mm	m	60	4.365	261.900
2.7.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	m	1.600	3.492	5.587.200
3.	ЕНЕРГЕТИКА				16.400.000
3.1.	Електроенергетска мрежа 20 kV	m	1.400	8.000	11.200.000
3.2.	Гасоводна мрежа	m	1.300	4.000	5.200.000
4.	ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА				13.500.000
4.1.	Дрвореди	m	3.000	1.500	4.500.000
4.2.	Заштитно зеленило	m ²	15.000	600	9.000.000
5.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				91.770.000
5.1.	Трошкови прибављања земљишта	m ²	48.300	1.900	91.770.000
6.	УКУПНО				242.527.150

Процена средстава дата је по ценама за јануар 2011. године.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбедиће се из средстава остварених од:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- закупнине за грађевинско земљиште,
- отуђења грађевинског земљишта,
- конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом,
- других извора у складу са законом.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Правила изградње објеката

Планом су утврђени услови грађења за планиране намене. На деловима простора, где је то неопходно, пре реализације планираних садржаја, потребно је насипање терена до безбедне коте, која се креће између 76,20 и 76,80 m н.в. у зони северно од индустријске саобраћајнице и 76,50 до 78,5 m н.в. у јужној зони, како је дефинисано на графичком приказу "План регулације, нивелације и саобраћаја" у Р 1:2500.

Објекти треба да буду на утврђеној грађевинској линији или дубље унутар комплекса, али не више од 10 m. Објекте на потесу овог улазног правца извести у класичној или монтажној конструкцији, са акцентом на њихово архитектонско обликовање и просторно уређење свих слободних површина, посебно у делу ка аутопуту Е-75.

Кровови треба да су равни или благог нагиба до 10°.

Максимална дозвољена спратност објеката је П+2 (П+3). Објекти спратности П+3 намењени су садржајима трговине и последња етажа мора бити повучена. Висина објекта (венац или слеме) не сме прећи висину од 15 m. Подрумска или сутеренска етажа се не препоручује.

На графичком приказу "План намене земљишта" у Р 1:2500 дефинисана је максимална спратност унутар појединих блокова.

Максималан индекс заузетости је 50%.

Планиране пословне комплексе формирати тако да се репрезентативнији објекти лоцирају до улице, а мање атрактивни, производни или помоћни објекти, у дубини комплекса. Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због ватросигурносних услова, односно минимално 2 m на супротној страни.

Део интерних саобраћајница је у рангу градских улица и њихова изградња мора бити у складу са нормативима и стандардима за такве врсте објеката.

Манипулативне и паркинг-површине обезбедити унутар комплекса за све кориснике парцела, користећи одговарајуће нормативе за поједине врсте делатности, и треба их урадити од монтажних бетонских перфорираних плоча.

Заступљеност зелених површина на комплексу је минимално 25%.

Комплекси се могу ограђивати транспарентном оградом, осим ако конкретна намена не условљава посебне услове ограђивања. Ограђивање парцела извести у виду живе или металне транспарентне ограде, коју треба поставити по регулационој линији, осим код оних парцела где се простор између регулационе и грађевинске линије оставља за слободно уређење, па се тада ограда поставља на грађевинску линију.

Кота пода склоништа мора бити минимално 30 cm виша од максималног нивоа подземних вода, а пода приземља пословних објеката 20 cm у односу на планирану нивелету.

Прилазе објектима и хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметан приступ и особама са посебним потребама

у простору, у свему према важећем Правилнику о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

У зони инфраструктурних коридора није дозвољена изградња објеката високоградње. Могућа је реализација манипулативних или паркинг-површина.

Сви пројекти за које је прописано да се врши процена утицаја на животну средину морају, уз осталу документацију, да имају и процену утицаја на животну средину.

За комплексе површине 3 ha и веће, условљава се израда урбанистичког пројекта. Код овако великих комплекса могуће је учешће различитих садржаја, сложене технологије.

3.2. Утврђивање регулационе и грађевинске линије

Планом су утврђене регулационе линије свих саобраћајница, и то као планиране и регулационе линије по постојећим границама парцела.

Ширине регулација планираних саобраћајница су 20m. Сви технички елементи дефинисани су на графичком приказу "План нивелације, регулације и саобраћаја" у Р 1:2500.

У односу на регулационе линије, планирају се грађевинске линије, или у односу на инфраструктурне правце. За планиране објекте утврђује се грађевинска линија на удаљености 5-10 m од регулационе линије, односно подудара се са линијом коридора у северном и западном делу блока 1 и источном делу блока 3, а у свему како је дефинисано на графичком приказу "План нивелације, регулације и саобраћаја" у Р 1:2500. У случају измештања постојећег нафтовода и укидања заштитног појаса, грађевинска линија се утврђује на удаљености 5-10 m од регулационе линије.

Планом су дефинисани сви инфраструктурни коридори. Зоне заштите су утврђене у односу на осовину инфраструктурног правца, односно у односу на ножицу насипа код одбрамбеног насипа и то на следећи начин:

- заштитни појас далековода је 25 m обострано,
- заштитни појас гаса средњег притиска је 2 m обострано, и
- заштитни појас нафтовода је 30 m обострано.

3.3. Услови за формирање грађевинске парцеле

Планом се дефинишу елементи парцелације површина јавне намене и остале намене, уз максимално поштовање постојеће парцелације и уважавање постојећих пољских путева, стаза и пролаза.

На графичком приказу "План регулације површина јавне намене са елементима парцелације" у Р 1:2500 дати су елементи парцелације, односно препарцелације за површина јавне намене, а за грађевинско земљиште за остале намене унутар блокова 2 и 3, предложена је парцелација која није обавезујућа.

Утврђују се следећа правила парцелације за грађевинско земљиште остале намене:

- обавезно се припајају две или више катастарских парцела у случајевима када катастарске парцеле својим обликом, површином или ширином уличног фронта не задовољавају критеријуме за уређење или изградњу планираних садржаја или немају излаз на планирану саобраћајницу,
- обавезно се врши препарцелација постојећих катастарских парцела када су неопходне интервенције ради усаглашавања нових регулационих ширина улица.

За све планиране пословне садржаје утврђују се правила парцелације. Парцела мора имати излаз на јавну површину и бити што правилнијег облика. Идеална организација је једна парцела у блоку, али дозвољено је и формирање више грађевинских парцела. Услови парцелације су следећи:

- минимална површина парцеле 10.000 m²,
- максималан број грађевинских парцела у блоку 2 је четири грађевинске парцеле,
- максималан број грађевинских парцела у блоку 3 је три грађевинске парцеле.

Дозвољено је одступање до 10% од наведених правила.

3.4. Нумерички показатељи

У наредној табели дати су нумерички показатељи планираних садржаја. Површине по појединим наменама изражене су у метрима квадратним и хектарима, а исказано је и њихово учешће у односу на укупну бруто површину.

Табела: Нумерички показатељи

НАМЕНА		Површина		Проценат (%)
		(m ²)	(ha)	
J A B H A	Саобраћајнице	23.120,10	2,31	11,9
O C T E	Пословни садржаји – област трговине, угоститељства, саобраћаја, туризма и услужног занатства	171.051,90	17,11	88,1
СВЕУКУПНО:		194.172,00	19,42	100

Површине јавне намене заступљене су са 11,9 %, а површина осталих намена планирана је на 17,11 ha, односно 88,1 % укупне површине.

Узимајући у обзир утврђене услове изградње, индекс заузетости 50% и спратност до П+2, на простору је могуће изградити између 71.765,4 и 215.296,2 m² пословног простора, зависно од спратности која ће се реализовати.

4. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношењем овог плана омогућено је издавање локацијске дозволе, која садржи правила уређења и правила грађења, осим за комплексе веће од 3 ha за које је обавезна израда урбанистичког пројекта.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

- 1.1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године са назначеним са назначеним положајем простора обухваћеног планом..... фотос
- 1.2. Катастарско-топографска подлога са границом обухвата плана..... P 1 : 2500
2. План намене земљишта..... P 1 : 2500
3. План регулације, нивелације и саобраћаја... P 1:2500

4. План регулације површина јавне намене са елементима парцелације..... P 1 : 2500
5. План водне инфраструктуре..... P 1 : 2500
6. План енергетске инфраструктуре..... P 1 : 2500
7. Попречни профили улица..... P 1 : 100 (200)

План детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада. По један примерак потписаног оригинала плана чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа овог плана чува се у Градској управи за урбанизам и стамбене послове.

План детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду доступан је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернета.

Ступањем на снагу овог плана престаје да важи План детаљне регулације простора за пословање уз пут Е-75 у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада").

Сада", број 1/04), и План детаљне регулације инфраструктурног коридора ауто-пута Е-75 на административном подручју Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 9/06) у делу за који се овај план доноси.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-157/2010-І
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

288

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка и 64/10 –УС) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на ХІ седници 24. јуна 2011. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОИРИШКОГ ПУТА СА ДЕЛОМ ПАРАГОВА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ

І. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОИРИШКОГ ПУТА СА ДЕЛОМ ПАРАГОВА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ

План детаљне регулације Староиришког пута са делом Парагова у Сремској Каменици (у даљем тексту: план) израђен је на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације Староиришког пута са делом Парагова у Сремској Каменици ("Службени лист Града Новог Сада" број 21/10), коју је донела Скупштина Града Новог Сада на ХХV седници 30. априла 2010. године.

Према Генералном плану града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план) простор обухваћен планом намењен је породичном становању са пратећим садржајима и инфраструктурним коридорима.

Бруто површина простора који је обухваћен планом износи 81,25 ha.

Површина обухваћена планом налази се у сремском делу града, чије је окружење планирано за породично становање и заштитно зеленило у граници грађевинског подручја града Новог Сада.

Намена земљишта унутар грађевинског подручја мењала се кроз генералне планове града Новог Сада.

За северни део овог простора донет је Регулациони план "Староиришки пут" у Сремској Каменици ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 15/99 и 17/03), с тим што је граница грађевинског подручја проширена и на суседне терене, који су кроз измену Генералног плана пренамењени од заштитног зеленила у породично становање.

Јужни део овог простора по претходним генералним плановима био је намењен за будућу стамбену зону породичног становања, а затим за специјалну намену.

2. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ПЛАНА

Циљ доношења плана је да се на основу планиране намене површина утврђене Генералним планом и утврђеног постојећег стања, постигне следеће:

- усагласе решења у простору са правилима грађења и правилима уређења утврђеним Генералним планом;
- легализују бесправно изграђени објекти (сем објеката у регулацијама саобраћајница и инфраструктурних коридорима);
- омогући уређење површина и изградња објеката јавне намене и других површина и објеката на најрационалнији начин;
- утврди оптимално просторно решење уз уважавање стања и промена у простору као и потреба и могућности развоја подручја у складу са условима утврђеним Генералним планом.

3. ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОИРИШКОГ ПУТА СА ДЕЛОМ ПАРАГОВА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ

Концепт плана детаљне регулације Староиришког пута са делом Парагова у Сремској Каменици (у даљем тексту: Концепт плана) разматрала је Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада на 72. седници одржаној 19. маја 2010. године, и у Извештају о извршеној стручној контроли Концепта плана, број V-35-222/10 од 19.05.2010. године, дала позитивно мишљење.

Подручје које је обухваћено планом намењено је Генералним планом породичном становању са пратећим садржајима, заштитно зеленило и инфраструктурним коридорима. Површина унутар границе плана износи 81,25 ha.

Овај простор налази се на сремској страни града, изузетних је природних одлика, нагнутог, брежуљкастог терена и има добре визуре према Дунаву, Новом Саду и Фрушкој гори.

Терен је делом погодан за изградњу и условно погодан, па је пре приступања изградњи и уређењу неопходно извршити истражне радове, како би се утврдили сви елементи који директно утичу на стабилност објеката, а самим тим и на погодност изградње. На појединим деловима терен је непогодан за изградњу, присутна су потенцијална места где би се могла пореметити природна равнотежа, због чега је потребно извршити детаљна инжењерско-геолошка и геомеханичка истраживања ради одређивања обима и врсте санације.

Инжењерско-геолошке и хидрогеолошке одлике терена условито одређена ограничења у погледу изградње простора. На просторима са већим нагибима терена потребно је извести детаљна истраживања терена у циљу утврђивања начина изградње и услова експлоатације објеката.

Северни део овог простора је изграђен породичним објектима, како легалним, тако и нелегалним.

На основу аеро-фото снимка и теренског истраживања регистрован је велики број бесправно изграђених објеката.

Последњих година нелегална изградња се проширила у свим правцима, изградњом породичних стамбених објеката и објеката различитих радних активности.

Унутар граница грађевинског подручја, мали је број асфалтираних улица.

У северном делу овог простора мањи део заузима инфраструктурни коридор – високонапонски планирани далековод испод кога су изграђени објекти.

Постојећа изграђеност, предложена намена простора, постојећа и предвиђена мрежа саобраћајница, опредилила је да се цео простор подели на две просторне целине.

Фрушкогорски пут дели простор на источну и западну просторну целину, које су намењене породичном становању са пратећим ванстамбеним садржајима.

Уважавајући услове стрмог и брежуљкастог терена, постојећу парцелацију и потребу за легализацијом, предлага се таква саобраћајна мрежа која ће омогућити приступ парцелама на којима је предложена изградња породичних и других објеката.

Претпоставка је да се могу очекивати захтеви за легализацију и стога већини изграђених објеката треба омогућити легализацију, изузев објеката у регулацији улица, и трасама инфраструктурних коридора.

Концептом плана, намена социјалне установе (Геронтолошки центар) лоцира се источно од Фрушкогорског пута у јужном делу овог простора.

Овај простор повезан је преко Фрушкогорског пута са државним путем II реда Р - 107 (ка северу), а ка истоку, преко Улице Ружин венац, са државним путем I реда М-21. Овим саобраћајницама ово подручје се повезује са уличном мрежом Сремске Каменице и Новог Сада.

Предложена улична мрежа на овом подручју у највећој могућој мери користи трасе постојећих улица и атарских путева, уз дефинисање одговарајућих саобраћајно-техничких карактеристика. Предлага се и нове стамбене улице које омогућавају формирање стамбених парцела.

Снабдевање водом дела простора обавља се преко постојеће водоводне мреже у оквиру водоводног система Града Новог Сада.

Дуж Фрушкогорског пута постоји доводник воде профила Ø 100 mm, на који је повезана секундарна водоводна мрежа из оближњих улица. Уз северну границу плана постоје резервоар и пумпна станица "Поповица", који омогућавају снабдевање водом треће висинске зоне водоводног система (ова зона обухвата терен изнад коте 155 m н.в.).

Према нивелационим карактеристикама, предметни терен, припада трећој висинској зони снабдевања водом.

Снабдевање водом вршиће се преко постојеће и предложене водоводне мреже.

Изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm, предлага се у свим постојећим улицама где она до сада није реализована, као и у свим новопланираним улицама. Оставља се могућност реконструкције и измештања у профили улице постојеће водоводне мреже, која не задовољава у погледу квалитета цевовода или места у профили улице.

Одвођење отпадних и атмосферских вода није решено преко канализационог система Града Новог Сада.

Отпадне воде се одводе у септичке јаме на парцелама корисника.

Атмосферске воде се делом упијају у тло, а делом се гравитационо сливају према Каменичком и Новоселском потоку.

Концептом је предвиђено одвођење отпадних и атмосферских вода преко предложене канализационе мреже сепаратног типа.

Због савладавања нивелационих карактеристика терена предлага се изградња две црпне станице отпадних вода.

До реализације предложене канализационе мреже, отпадне воде могуће је решавати преко водонепропусних септичких јама на парцелама корисника.

Уз Каменички поток се предлага заштитни појас у ширини од 7 m мерено од горње ивице потока. У овом појасу забрањена је изградња објеката високоградње и садња дрвећа.

Ово подручје се снабдева електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање је трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 6-Мишелук". Од ове ТС полази 20 kV надземна мрежа са које су изграђени изводи до постојећих стубних трансформаторских станица 20/0,4 kV. Ове трансформаторске станице, преко дистрибутивне нисконапонске мреже која је изграђена надземно, снабдевају електричном енергијом постојеће потрошаче.

За напајање будућих садржаја електричном енергијом изградиће се одређен број нових трансформаторских станица и до њих довести 20 kV мрежа.

Преко подручја пролази и далековод 110 kV са својим заштитним коридором од ТС "Нови Сад 1" до ТС "Рума 1".

Снабдевање топлотном енергијом делимично је решено са постојеће гасоводне мреже у Сремској Каменици која се снабдева гасом из мерно-регулационе станице (МРС) "Сремска Каменица". Ова МРС преко дистрибутивне мреже снабдева топлотном енергијом један део објеката са овог простора. Остали садржаји се снабдевају из локалних топлотних извора.

За снабдевање будућих потрошача биће потребно изградити дистрибутивну мрежу до нових објеката. Нова дистрибутивна гасоводна мрежа ће бити грађена у профилима саобраћајница.

Будући потрошачи моћи ће се снабдевати топлотном енергијом и из алтернативних и обновљивих извора

енергије (сунчева енергија, енергија био-маса, гео-термална енергија итд.).

Ово подручје је повезано на телекомуникациону мрежу Сремске Каменице где се, у Железничкој улици, налази аутоматска телефонска централа. Само један број потрошача са овог подручја има изведен телефонски прикључак.

Предлаже се повезивање свих објеката на постојећу и нову телекомуникациону мрежу.

На подручју у обухвату плана могуће је постављати антенске системе мобилне телефоније.

Посебне услове за израду плана доставили су Јавно комунално предузеће "Чистоћа" Нови Сад; Јавно предузеће "Електромрежа Србије", Погон "Нови Сад" Нови Сад; Јавно водопривредно предузеће "Воде Војводине" Нови Сад; Електровојводина ДОО, Електродистрибуција "Нови Сад"; Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација" Нови Сад; Министарство унутрашњих послова, Сектор за заштиту и спасавање; Министарство одбране, Управа за инфраструктуру и Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

4. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ КОНЦЕПТА ПЛАНА

Графички део Концепта плана чине следећи графички прикази:

1. Концепт просторног уређења А3
2. Предлог површина јавне намене А3
3. Концепт водне инфраструктуре..... А3
4. Концепт енергетске инфраструктуре А3

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. Граница плана и обухват грађевинског подручја

Подручје које је обухваћено планом налази се у Катастарској општини Сремска Каменица, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 1593/2, 1593/3 и 4012 (Малокаменички поток). Од ове тачке граница у правцу југа прати источну границу парцеле број 4012 и долази до тромеђе парцела бр. 4012, 1880 и 1881, затим скреће у правцу истока, прати северну границу парцеле број 1880, пресеца парцелу број 1879 (пут), прати западну и северну границу парцеле број 1877 до пресека са западном планираном регулационом линијом улице. Даље, граница скреће у правцу југа, прати западну планирану регулациону линију улице до пресека са продуженим правцем јужне границе парцеле број 1965 (пут), скреће у правцу југоистока, прати јужну границу парцела бр. 1965, 1973, 1976, 1977 и 1978/1, источну границу парцела бр. 1970, 2090, 2094, 2095 и 2100, северну границу парцеле број 2704/7, западну границу парцела бр. 2704/7, 2704/6, 2704/1, 2704/2, 2704/9, 2704/3, 2704/10, 2704/14, 2687, 2680, 2679, 2674/2 и 2674/1 и долази до тромеђе парцела бр. 2674/1, 2675/1 и 2673. Од ове тачке граница скреће у правцу истока, прати северну границу парцеле број

2673 до пресека са западном планираном регулационом линијом Фрушкогорског пута, затим скреће у правцу југа, прати западну планирану регулациону линију Фрушкогорског пута до пресека са јужном границом парцеле број 2656. Даље, граница скреће у правцу истока, прати јужну границу парцеле број 2656 до тромеђе парцела бр. 2656, 2651/2 и 3990 (Фрушкогорски пут), затим скреће у правцу југа, прати западну границу парцеле број 3990 до пресека са продуженим правцем јужне границе парцеле број 2773/11. Од ове тачке граница скреће у правцу истока, пресеца парцелу број 3990 и долази до тромеђе парцела бр. 2773/11, 2861/1 и 3990, наставља да прати јужну границу парцела бр. 2773/11 и 2773/5, затим у правцу севера прати источну границу парцела бр. 2773/5, 2773/4, 2773/3 и 2773/2 до тромеђе парцела бр. 2775, 2774/11 и 2273/2. Даље, граница скреће у правцу североистока, прати јужну границу парцеле број 2775 до пресека са продуженим правцем осовине планиране саобраћајнице, затим скреће у правцу севера и запада, прати осовине планираних саобраћајница до пресека са продуженим правцем источне границе парцеле број 2756/4. Од ове тачке граница скреће у правцу севера, прати источну границу парцела бр. 2756/4 и 2765/1 и продуженим правцем источне границе парцеле број 2765/1 долази до осовине планиране саобраћајнице, затим скреће у правцу севера, прати осовине планираних саобраћајница и продуженим правцем долази до јужне границе парцеле број 2067/2. Даље, граница скреће у правцу запада, прати јужну границу парцеле број 2067/2 до пресека са осовином планиране саобраћајнице, затим скреће у правцу североистока, прати осовине планираних саобраћајница све до осовинске тачке број 1030. Даље, граница у правцу истока долази до тромеђе парцела бр. 2060/1, 2060/2 и 2062 (пут), затим у правцу истока прати границу парцела бр. 2060/1 и 2060/2 до тромеђе парцела бр. 2060/1, 2060/2 и 2056/1. Од ове тачке граница скреће у правцу севера, прати источну границу парцела бр. 2060/1, 2061, 2053/3, 2053/8, 2053/2, 2053/1, 2052/4 и 2050 до тромеђе парцела бр. 2050, 2049/2 и 2062, скреће у правцу истока, прати јужну границу парцеле број 2062 и долази до пресека са осовином планиране саобраћајнице коју прати до осовинске тачке број 925а, затим у правцу запада управним правцем долази до источне границе парцеле број 2043/1. Даље, граница у правцу севера и запада прати источну и северну границу парцеле број 2043/1, источну границу парцеле број 2045/6, пресеца парцелу број 2047 (пут), прати источну границу парцела бр. 1514/7, 1513/2 и 1512/2 и долази до тромеђе парцела бр. 1516/2, 1512/2 и 1512/3. Даље, граница пресеца парцелу бр. 1516/2 и 1516/1 и долази до осовинске тачке број 915а, затим прати осовину планиране саобраћајнице до пресека са јужном границом парцеле број 1519/2. Од ове тачке у правцу истока граница прати јужну границу парцела бр. 1519/2 и 1510/1 и долази до тромеђе парцела бр. 1511/1, 1510/1 и 3989/1 (пут), затим прати источну границу парцеле број 3989/1 до тромеђе парцела бр. 1510/2, 1510/3 и 3989/1. Даље, граница скреће у правцу запада, прати јужну границу парцела бр. 1510/3, 1524, 1525/1, 1525/2, 2015 и 2014/1, пресеца парцелу број 3990 (пут) и долази до тромеђе парцела бр. 3990, 1893/2 и 1544/1, затим скреће у правцу севера, прати западну границу парцела бр. 1544/1, 1544/2, 1545 и 1542, затим у правцу запада прати северну границу парцела бр. 1542, 1545, 1546/1 и 1546/3, западну и северну границу пар-

целе број 1548 и долази до тромеђе парцела бр. 1548, 1549/1 и 3977 (пут). Од ове тачке граница скреће у правцу североистока, прати западну границу парцеле број 1549/1, до тачке на пресеку са продуженим правцем северне границе парцеле број 1593/3, затим продуженим правцем сече парцелу број 3977 и долази до тачке на тромеђи парцела број 3977, 1593/3 и 1593/2. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати северну границу парцеле број 1593/3, и долази до почетне тачке описа границе грађевинског подручја.

Површина која је обухваћена планом је 81,25 ha.

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2. 1. Општа правила за уређење простора

Породично становање представља преовлађујућу намену и обухвата површину на којој се планирају различити садржаји за задовољење свакодневних потреба становника, и остале активности које се могу развијати у становању.

Подручје породичног становања представља потенцијал за развој различитих активности, првенствено делатности које се могу обављати у објектима (еколошки и функционално могуће у зони породичног становања), чиме је омогућено прожимање различитих намена.

На обухваћеном простору евидентирани су бесправно изграђени објекти.

Концентрација бесправно изграђених објеката је већа у северном делу простора. Северни део простора је уређенији, изведен је део блоковских саобраћајница са правилним обликом парцела на основу важећег регулационог плана.

Планом се утврђују услови за санирање постојећих бесправно изграђених објеката и уклапање изграђених објеката у постојећу парцелацију. Грађевинске парцеле у јужном делу простора су у великој мери неправилног облика, и различите по површини дубини и ширини фронта.

Сем породичног становања планира се и општеградски линијски центар дуж Фрушкогорског пута за који се прописују услови за реализацију.

Саобраћајну мрежу чине постојеће и планиране саобраћајнице.

Фрушкогорски пут је саобраћајница планирана Генералним планом, која повезује овај простор са Новим Садом преко Сремске Каменице на северу и Фрушким гором на југу.

Постојеће и планиране блоковске саобраћајнице повезане су са Фрушкогорским путем главном приступном саобраћајницом на овај простор.

На простору где је реализована бесправна изградња прихваћена је постојећа парцелација и успостављена улична мрежа.

Постојећа парцелација послужила је као основ за утврђивање услова за образлагање грађевинских парцела.

Основно правило парцелације је утврђивање регулационих ширина и праваца будућих саобраћајница, у чијем профилу је планирана потребна инфраструктура.

Грађевинске парцеле настале су препарцелацијом постојећих катастарских парцела.

На простору који се налази у граници плана евидентирани су зоне бесправно изграђених породичних стамбених објеката, као и слободни неизграђени простори, планирани и за друге намене за које су утврђена правила парцелације.

На површинама осталих намена, постојеће парцеле породичног становања се задржавају са неопходним изменама где се мења регулација улица и где се утврђује спајање две или више парцела у једну. За планирано породично становање утврђени су услови за парцелацију, од које су могућа одступања приликом израде пројекта парцелације и препарцелације, придржавајући се услова датих у плану.

2.2. Концепција просторног уређења

На основу планиране намене земљишта, постојеће и планиране мреже саобраћајница, простор обухваћен планом подељен је на две просторне целине и пет грађевинских блокова унутар регулационих линија.

Фрушкогорски пут дели простор на источну и западну просторну целину, које су намењене породичном становању са пратећим ванстамбеним садржајима.

Положај и природне вредности овог локалитета допринели су да последњих година буде интересантан за породично становање.

Овај простор поред нагнутог и брежуљкастог терена има и добре визуре према Дунаву и Новом Саду, као и према Фрушкој гори.

Изграђени породични стамбени објекти сконцентрирани су у северном делу овог простора, за који постоји важећи регулациони план, али је велики број објеката изграђен нелегално, без урбанистичке документације.

За јужни део овог простора не постоји детаљнија разрада.

Оваква изградња, без одговарајуће планске документације, планираним решењем се, (колико је то могуће) прихвата, и планира се нова изградња на слободном неизграђеном простору.

Сагледавањем просторних могућности локалитета, због брдовитог терена, постојећег и планираног далековода, који пролазе преко северног дела грађевинског подручја обухваћеног планом и уз уважавање свих ограничавајућих фактора, планира се да се површине, које испуњавају услове за нову изградњу, намене породичном становању и ванстамбеним садржајима, односно општеградском линијском центру на делу Фрушкогорског пута.

Највећу површину обухвата простор планиран за породично становање са једним стамбеним објектом на парцели, док су пратећи садржаји насеља (као што су дечије установе, амбуланте, апотеке и др.) димензионисане за потребе планираног броја становника.

Планира се изградња и стамбених објеката на заједничкој парцели који ће формирати независан затворени комплекс.

Планира се изградња геронтолошког центра, на одређеном локалитету, који је примерен за овакву намену објекта.

Унутар грађевинског подручја, у складу са постојећим саобраћајницама, односно атарским путевима који се задржавају, планира се мрежа улица које формирају будуће грађевинске блокове. Са постојећих и планираних саобраћајница обезбедиће се приступ формираним грађевинским парцелама.

Легализација изграђених објеката извршиће се у складу са условима изградње утврђених планом, осим објеката у регулацији улица, и трасама инфраструктурних коридора.

2.3. Подела на просторне целине, намена земљишта и локације за које се обавезно ради урбанистички пројекат

Преовлађујућа намена земљишта је породично становање са пратећим функцијама и то у блоковима бр. 1, 2, 3, 4 и 5.

Уз Фрушкогорски пут, који дели овај простор на две просторне целине, планира се општеградски локални центар у коме се комбинују намене, становање и пословање у приземљу објеката, или само пословање.

Северни део простора - део блокова бр. 1, 2 и 3, узимају постојећи и планирани инфраструктурни коридори високонапонске мреже.

У западном делу простора у блоку број 1 планира се заштитни појас Малокаменичког потока у ширини од 7 м.

У делу блока број 5 планира се комплекс намењен за социјалну установу – геронтолошки центар. Реализација обавезно на основу урбанистичког пројекта.

Делови блокова бр. 3, 4 и 5, с обзиром на велику површину постојећих парцела, погодни су за формирање независних затворених комплекса са објектима становања до максималне спратности П+1+Пк и пратећим садржајима потребним за становнике комплекса. За реализацију оваквих комплекса обавезна је израда урбанистичког пројекта.

2.4. Нумерички показатељи

Табела 1. Приказ планираних површина

Блокови породичног становања и затворени стамбени комплекси	61,65 ha
Линијски локални центар и породично становање	0,43 ha
Комплекс социјалне установе (геронтолошки центар)	
Капацитет око 200 корисника	0,44 ha
Терен непогодан за изградњу због конфигурације терена	1,09 ha
Заштитни појас уз поток	0,50 ha
Регулације саобраћајница	17,05 ha
Укупно	81,25 ha
Заштитни коридор далековода (површина испод коридора)	0,74 ha
Планирани број становника	3200

Табела 2. Приказ постојећег стања објеката

Број изграђених објеката према евиденцији катастра	367
Број објеката са аеро-фото снимака	51
Укупно изграђених објеката	418
Број издатих урбанистичких услова	46
Број планираних објеката биће изграђен према датим правилима грађења.	

2.5. План регулације и нивелације површина јавне намене

Планом су утврђене површине јавне намене. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле површина јавне намене, према графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у размери 1 : 2500.

Површине јавне намене су:

- саобраћајне површине: целе парцеле бр. 1517/11, 1521/5, 1595, 1878, 1879, 1889, 1893/8, 1894, 1895/4, 1911, 1920/3, 1920/4, 1920/5, 1924/2, 1925/2, 1927/9, 1928/7, 1929, 1946/4, 1959/5, 1965, 1995, 2002/1, 2007/6, 2016, 2032/1, 2032/2, 2032/3, 2032/4, 2032/5, 2032/6, 2032/7, 2032/8, 2032/9, 2032/10, 2032/11, 2032/12, 2032/13, 2037, 2046, 2047, 2062, 2074/2, 2077/3, 2704/13, 2705, 2710, 2759/4, 2761/4, 2762/3, 2762/4, 2766/5, 2767/1, 2767/7, 2767/8, 2772, 2803/2, 3977, 3990, 3990/2 и делови парцела бр. 1511/1, 1511/2, 1512/1, 1513/2, 1514/7, 1515, 1516/1, 1516/2, 1517/1, 1517/2, 1517/3, 1517/4, 1517/5, 1517/6, 1517/7, 1517/8, 1517/9, 1517/10, 1517/12, 1517/13, 1517/14, 1517/15, 1517/16, 1517/17, 1517/18, 1517/19, 1517/20, 1519/4, 1519/5, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1520/6, 1520/7, 1520/8, 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1544/1, 1544/2, 1544/3, 1546/1, 1547, 1548, 1593/3, 1876/1, 1876/2, 1876/3, 1876/4, 1877, 1881, 1882/1, 1882/2, 1882/3, 1882/4, 1882/5, 1882/6, 1882/7, 1882/8, 1883, 1884, 1886/2, 1886/3, 1886/4, 1886/5, 1890/1, 1890/2, 1890/3, 1890/4, 1890/5, 1890/6, 1890/7, 1890/8, 1890/9, 1890/10, 1890/11, 1890/12, 1891/1, 1891/2, 1891/3, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1893/1, 1893/2, 1893/3, 1893/4, 1893/5, 1893/6, 1893/7, 1895/1, 1896, 1897/1, 1897/2, 1897/3, 1898, 1898/1, 1899, 1900/1, 1900/2, 1900/3, 1900/4, 1901, 1903/1, 1905/1, 1905/2, 1905/3, 1906/1, 1906/3, 1906/4, 1907/1, 1907/2, 1907/4, 1908/3, 1908/4, 1909/1, 1909/2, 1910, 1913/1, 1913/2, 1913/3, 1914, 1915/3, 1915/4, 1915/5, 1915/6, 1917/2, 1917/3, 1918/2, 1918/3, 1919/1, 1919/4, 1920/1, 1921, 1922/1, 1922/2, 1922/3, 1923/1, 1923/2, 1924/1, 1925/1, 1926/1, 1926/2, 1927/1, 1927/2, 1927/3, 1928/1, 1928/2, 1928/3, 1928/4, 1928/5, 1928/6, 1928/8, 1928/9, 1928/10, 1928/11, 1928/12, 1928/13, 1930/3, 1930/4, 1930/5, 1932/1, 1932/2, 1932/3, 1932/4, 1932/8, 1933/2, 1934, 1937, 1938/1, 1938/2, 1939, 1940, 1941, 1943, 1946/3, 1947, 1950/1, 1950/2, 1951, 1952/1, 1952/5, 1952/6, 1952/8, 1952/9, 1952/10, 1952/11, 1952/12, 1952/13, 1953/2, 1953/3, 1953/4, 1957/1, 1957/2, 1957/3, 1957/4, 1959/1, 1959/6, 1960/1, 1960/2, 1960/3, 1961/1, 1962, 1963/1, 1963/2, 1964, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978/1, 1980/1, 1980/2, 1980/3, 1980/4, 1981/6, 1982/1, 1982/2, 1982/3, 1982/4, 1982/5, 1982/6, 1984/1, 1984/2, 1986/1, 1987, 1988, 1990, 1991/1, 1991/2, 1991/3, 1991/4, 1991/5, 1991/6, 1993, 1994/1, 1994/2, 1994/4, 1994/5, 1996/1, 1996/2, 1997/1, 1997/2, 1997/5, 1997/6, 1998/1, 1998/2, 1998/3, 1999/1,

2000/1, 2001/1, 2001/2, 2001/3, 2001/4, 2001/5, 2001/6, 2001/7, 2001/8, 2001/9, 2002/2, 2002/3, 2002/4, 2002/5, 2002/6, 2002/7, 2002/8, 2002/9, 2002/10, 2002/11, 2002/12, 2003/1, 2003/2, 2005/1, 2005/2, 2005/3, 2005/4, 2006, 2007/1, 2007/2, 2007/3, 2007/4, 2007/5, 2007/7, 2008/1, 2008/2, 2008/3, 2008/4, 2008/5, 2010, 2011, 2012, 2013/1, 2013/2, 2013/3, 2013/4, 2017/1, 2017/2, 2018/1, 2018/2, 2020, 2021/1, 2022, 2023/1, 2023/2, 2024, 2025, 2028, 2029, 2031, 2033, 2034/1, 2034/2, 2034/3, 2035/1, 2035/2, 2036, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043/1, 2043/2, 2045/2, 2045/6, 2050, 2051, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2053/4, 2060/1, 2060/2, 2061, 2064, 2065/1, 2065/2, 2066, 2067/2, 2069, 2070, 2071, 2072/1, 2072/2, 2072/5, 2073/1, 2073/2, 2073/3, 2074/1, 2074/4, 2074/6, 2075, 2076, 2077/1, 2077/2, 2078/1, 2078/2, 2078/3, 2078/4, 2081/1, 2081/2, 2082, 2083/1, 2083/4, 2083/5, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089/1, 2089/2, 2089/3, 2089/4, 2089/5, 2089/6, 2089/7, 2089/8, 2089/9, 2089/10, 2089/11, 2089/13, 2089/14, 2089/15, 2089/16, 2089/17, 2089/18, 2089/19, 2089/20, 2089/21, 2089/22, 2089/23, 2656, 2658/1, 2658/2, 2658/3, 2658/4, 2660/1, 2660/3, 2664/1, 2668, 2669, 2673, 2674/1, 2674/2, 2679, 2680, 2687, 2704/2, 2704/3, 2704/4, 2704/5, 2704/6, 2704/7, 2704/8, 2704/10, 2704/11, 2704/12, 2704/14, 2706/1, 2706/2, 2706/3, 2706/4, 2708/1, 2708/2, 2708/3, 2709, 2711, 2712, 2713/1, 2713/2, 2713/3, 2713/4, 2713/5, 2714/1, 2714/2, 2714/3, 2715, 2749/2, 2749/3, 2752, 2758, 2759/1, 2759/2, 2759/3, 2760/1, 2760/2, 2760/3, 2761/1, 2762/1, 2762/2, 2763, 2764, 2765, 2766/1, 2766/2, 2766/3, 2766/4, 2767, 2767/2, 2767/3, 2767/4, 2768/1, 2768/2, 2769/2, 2769/3, 2770, 2771/1, 2771/2, 2771/3, 2771/9, 2772/3, 2773/1, 2773/2, 2773/3, 2773/4, 2773/5, 2773/6, 2773/7, 2773/8, 2773/9, 2773/10, 2773/11, 2776, 2777/1, 2777/2, 2777/3, 2778, 2779/1, 2779/2, 2780/1, 2780/3, 2783/1, 2783/2, 2783/3, 2784, 2785/1, 2785/2, 2786/1, 2786/2, 2787/1, 2787/2, 2787/3, 2787/5, 2787/9, 2789/1, 2789/2, 2791/1, 2793/1, 2799/1, 2799/2, 2799/3, 2799/4, 2801, 2802, 2803/1, 2803/3, 2803/4, 2804, 2832, 2835;

- зелени сквер: делови парцела бр. 1906/3, 2749/3, 2758, 2787/5, 2787/9, 2793/1.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу, важи графички приказ. Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела и постојеће објекте. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу. Уколико планирана регулациона линија пресеца парцелу постојећих путева сматрати да се граница парцеле постојећих путева задржава.

На осталом грађевинском земљишту постојеће границе парцела се у највећем обиму задржавају. Настале промене су углавном услед промене регулационих линија улица. Грађевинске парцеле се најчешће формирају деобом постојећих парцела, под условима датим у овом плану. Постојеће парцеле у средишту блока без излаза на јавну површину потребно је да се припоје суседној парцели која има излаз на јавну површину, или да се обезбеди прилаз на јавну површину чија ширина не може бити мања од 3 m и припоји парцели.

Нивелација

Природне карактеристике терена утицале су на нивелационо решење саобраћајница и садржаја у поједи-

ним блоковима. Основни принцип вертикалног вођења коловоза (уздужни профили) било је максимално прилагођавање терену, уз услов да су подужни нагиби у складу са прописима, што је и постигнуто на највећем делу терена.

Грађевинско подручје обухваћено планом има надморску висину од 122 m до 230 m и пада од југа према северу. Планиране саобраћајнице су прилагођене терену са падовима испод 12%, изузев на краћим деоницама где су, због конфигурације терена, нагиби преко 12%. Приликом израде главних пројеката саобраћајница могућа су одступања, али ово решење представља основ за реализацију висинског положаја објеката у простору. Нивелете заштитних тротоара око планираних објеката прилагодити терену.

Планом нивелације дати су следећи елементи:

- коте прелома нивелете осовине саобраћајница,
- интерполоване коте,
- нагиб нивелете.

2.6. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

2.6.1. Саобраћајна инфраструктура

Обухваћено подручје ограничено је следећим саобраћајницама:

- са северне стране делом Улице Зелени венац,
- са истока улицама: Пут хероја, Гроздова, Параговски пут, предложене нове саобраћајнице, Параговски видиковац и Улица Мирна и
- са запада Фрушкогорским и Староиришким путем.

Овај простор повезан је преко Фрушкогорског пута са државним путем другог реда Р- 107 (ка северу), а ка истоку, преко Улице Ружин венац, са државним путем првог реда М-21. Овим саобраћајницама обухваћен простор повезан је са уличном мрежом Сремске Каменице и Новим Садом.

Дуж Фрушкогорског пута, одвија се јавни превоз путника.

Планирана улична мрежа на овом подручју у највећој могућој мери користи трасе постојећих улица и атарских путева, уз дефинисање одговарајућих саобраћајно-техничких карактеристика. Планиране су и нове стамбене улице које омогућавају формирање грађевинских парцела.

Профили планираних сабирних и стамбених улица ширине су од 8 до 20 m, колски пролази 5 m, а пешачки пролази 3 m у оквиру попречних профила улица планирају се обострани тротоари.

2.6.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом вршиће се преко постојеће и планиране водоводне мреже у оквиру водоводног система Града Новог Сада.

Дуж Фрушкогорског пута постоји доводник воде профила Ø 100 mm, на који је повезана секундарна водоводна мрежа из оближњих улица. Уз северну границу плана постоје резервоар и пумпна станица "Поповица", који омогућавају снабдевање водом треће висинске зоне водоводног система (ова зона обухвата терен изнад коте 155 m н.в.).

Према нивелационим карактеристикама, овај терен, припада трећој висинској зони снабдевања водом.

Изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm, планира се у свим постојећим улицама где она до сада није реализована, као и у свим новопланираним улицама.

Планом се оставља могућност реконструкције и измештања, у профили улице постојеће водоводне мреже, која не задовољава у погледу квалитета и капацитета цевовода.

Трасе и капацитети постојеће и планиране водоводне мреже дати су у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у размери 1:2500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода вршиће се преко планиране канализационе мреже сепаратног типа у оквиру канализационог система Града Новог Сада.

Отпадне воде ће се преко планиране канализационе мреже, профила Ø 250 mm, одвести према постојећој канализационој мрежи Сремске Каменице. Изградња канализационе мреже отпадних вода планира се у већини постојећих и планираних улица.

Због савладавања нивелационих карактеристика терена планира се изградња две црпне станице отпадних вода.

До реализације планиране канализационе мреже, отпадне воде ће се решавати преко водонепропусних септичких јама на парцелама корисника.

У неколико улица не планира се изградња канализационе мреже отпадних вода. Терен у тим улицама не омогућава функционисање гравитационе канализације, односно, захтева се изградња више црпних станица за које не постоји економска оправданост, с обзиром да се ради о малом броју објеката. За објекте у овим улицама планира се одвођење отпадних вода преко водонепропусних септичких јама.

Атмосферске воде ће се преко затворене канализационе мреже, у складу са нивелационим карактеристикама терена, одвести према потоцима Каменичком и Новоселском. Атмосферску канализацију могуће је у зависности од просторних и хидрауличких услова, изградити као отворену уличну каналску мрежу или у виду каналета поред пута.

Планира се заштитни појас уз Каменички поток у ширини од 7 m мерено од горње ивице потока. У овом појасу забрањена је изградња објеката високоградње и садња дрвећа.

Трасе и капацитети планиране канализационе мреже дати су у графичком приказу "План водне инфраструктуре" у размери 1:2500.

2.6.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Ово подручје снабдеваће се електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV "Нови Сад 6-Мишелук". Од ове ТС полазиће 20 kV мрежа до трансформаторских станица 20/0,4 kV, а од ових ТС ће полазити нисконапонска мрежа до потрошача.

За напајање планираних садржаја електричном енергијом потребно је изградити одређен број нових трансформаторских станица и до њих довести 20 kV мрежу. Нове ТС ће се градити као стубне, на челично-решеткастим стубовима. На парцелама намењеним пословању и социјалној установи могуће је, према потреби, изградити и монтажну-бетонску ТС. Планирана 0,4 kV мрежа ће се градити надземно, док се 20 kV мрежа може градити и надземно и каблирањем, у зависности од техничких и просторних могућности.

Преко подручја пролази и далековод 110 kV са својим заштитним коридором од ТС "Нови Сад 1-Лединци" до ТС "Нови Сад 6-Мишелук". Постојећи заштитни коридор далековода се задржава, а унутар коридора није дозвољена изградња објеката ни садња високог и средњег растиња.

Снабдевање топлотном енергијом

Ово подручје снабдеваће се топлотном енергијом из гасификационог система, локалних топлотних извора и алтернативних извора енергије.

Снабдевање из гасификационог система биће са постојеће гасоводне мреже у Сремској Каменици која се снабдева гасом из главне мерно-регулационе станице (ГМРС) "Поповица". У регулацијама свих постојећих и планираних саобраћајница потребно је изградити дистрибутивну гасоводну мрежу и прикључке до мерно-регулационих сетова на објектима.

Потрошачи који се не одлуче за прикључење у гасификациони систем имаће могућност снабдевања из локалних топлотних извора користећи углавном чврсто гориво као енергент (дрво, угаљ, биомаса итд.). Препоручује се и употреба соларних топлотних колектора помоћу којих се могу остварити уштеде и до 60% укупне потрошње топлотне енергије у објекту.

2.6.4. Телекомуникације

Ово подручје биће прикључено у телекомуникациони систем, преко телекомуникационе мреже Сремске Каменице. Планира се повезивање свих објеката на постојећу и нову телекомуникациону мрежу. Да би се то обезбедило потребно је изградити проводни оптички кабел и обезбедити простор за смештај телекомуникационе опреме. Опрема ће се смештати у уличним кабинетима који се могу постављати на јавним површинама, према потребама. Такође је потребно до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система. У случају да је технички неизводљиво градити кабловску мрежу, могуће је телекомуникациону мрежу извести и надземно.

На подручју је могуће постављати антенске системе мобилне телефоније уз поштовање свих правилника, техничких прописа и препорука који регулишу ову област.

2.7. Услови за уређење саобраћајних површина

Паркирање и гаражирање путничких возила обезбеђују се, по правилу, на парцели, изван јавних површина и реализује се истовремено са основним садржајима на парцели.

Тротоаре и паркинге израђивати од монтажних бетонских елемената или плоча. Паркинзи могу бити уређени и тзв. "перфорираним" плочама - префабрикованим танкостеним пластичним (или сл.) елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање (узгајање) ниског растиња.

Коловоз завршно обрађивати асфалтним застором.

Највећи уздужни нагиб планираних саобраћајница износи 12%. Минимална ширина тротоара за двосмерна кретања је 1,6 m, а за једносмерна 0,8 m. Најмањи радијус кривина у уличној мрежи саобраћајница препоручује се да буде 6 m, на саобраћајницама где саобраћају возила јавног градског и приградског превоза путника, радијуси кривина не смеју бити испод 8 m.

Приликом изградњи нових и уређења постојећих паркинга обавезно сачувати и заштитити постојеће дрвеће.

2.8. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник РС", број 18/97). У оквиру сваког појединачног паркиралишта обавезно предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом SRPS U. A9.204.

Прилазе објектима, хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање хендикепираних и инвалидних особа, у свему према наведеном Правилнику.

2.9. Уређење зелених површина

Блокови породичног становања претежно су формиран на нагнутом терену, те је с тога потребна пејзажна обрада слободних површина. При њиховом озелењавању треба да буду заступљене врсте високог декоративног листопадног и четинарског дрвећа, разноликог шибља, пузавица и цвећа. Зеленило, због конфигурације и нестабилности терена, треба да има снажан коренов систем, који добро веже земљу и спречава њен одрон и спирање (липа, граб, брест, храст, јавор, багрем, бор, јела, јуниперус, дафина, руј, тамарикс, дрен, глог и сл.). Да би пејзаж кућног врта био што живописнији, уз саму ограду и терасу треба садити цветајуће

декоративне пузавице. На деловима простора где се издавају косине терена и терасе, отварају панорамски видници, потребно је планирати подзиде, степенице и видиковце. Велике парцеле, осим овако уређених вртова, могу да садрже формиран и мањи воћњак, виноград и повртњак.

Уређење парцела становања затворених комплекса такође треба да се заснива на пејзажном уређењу вртова, комбиновањем декоративне вегетације и вегетације са кореновим системом који добро веже земљу.

Формиране видиковце и природна узвишења такође треба употпунити елементима партерне архитектуре. Њихова обрада планира се партерном вегетацијом на правцима визура.

Поставка новопланираног линеарног зеленила - дрвореда треба да се заснива на садржају попречних профила улица. За улице профила до 15 m, које не могу да садрже са обе стране високо зеленило, користити ниже дрвеће мањих округластих крошњи, или пак формирати једностран дрворед. За улице сасвим узаних профила (мањих од 10 m) где нема услова за дрвореде зеленило ће бити заступљено у предбаштама кућа породичног становања и њихове зелене ограде. Важно је ускладити поставку дрвореда са колским прилазима објектима. Најстрижи потези и шкарпе у оквиру регулација улица обрадиће се отпорном вегетацијом која има основну функцију заштите од спирања и ерозије.

Уређење уличног простора оплеменењује се поставком жардинијера, озелењавањем подзиди, мањих скверова - тргова и вертикалним озелењавањем фасада.

Зелене површине у оквиру геронтолошког центра планирају се према нормативима и специфичним условима простора. Од укупне површине овог комплекса 50% треба да припада зеленим површинама. Основни концепт озелењавања чини поставка зеленог заштитног појаса, ободом комплекса, састављеног од високе и ниске отпорне вегетације, док се улазни делови и слободни простори око објеката уређују декоративном вегетацијом.

Заштитно зеленило планира се у функцији заштите земљишта на стрмим теренима. На овим површинама се сади отпорна висока и средње висока вегетација. Висока вегетација биће заступљена на око 50% површине и треба је формирати од отпорних врста лишћара и четинара.

2.10. Заштита градитељског наслеђа

Према условима Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, на подручју обухваћеном планом нема заштићених културних добара нити регистрованих објеката под претходном заштитом. На овом простору није утврђено постојање археолошког налазишта. Археолошка истраживања унутар обухвата плана нису вршена нити је било пријава случајних налаза.

Међутим, таква ситуација не искључује појаву остатака и усамљених гробова, па се стога утврђује обавеза извођача да, уколико се током грађевинских и других радова наиђе на археолошко налазиште или предмете, исте без одлагања прекине и о налазу обавести Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, као и да предузме мере да се налаз не уништи или не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

2.11. Заштита од елементарних непогода, пожара, техничко-технолошких несрећа и ратних дејстава

У оквиру система заштите од ратних дејстава за породичне стамбене објекте и комбиноване објекте планира се изградња склоништа, која могу бити у стамбеном или пословном објекту или у помоћном објекту. Породична склоништа градиће се као склоништа додатне заштите од механичког удара 30 kPa, према важећим прописима.

У оквиру система заштите од ратних дејстава планирају се двонаменска склоништа основне заштите од механичког удара 100 kPa за објекте ванстамбене намене.

На просторима ванстамбених намена (општеградски линијски центар), планирају се склоништа капацитета 3/4 од броја запослених у првој смени. Положај и мирнодопска намена простора, као и технички елементи одредиће се према техничким прописима за изградњу склоништа.

2.12. Мере и услови заштите и унапређења животне средине

При урбанизацији овог дела града обезбедиће се заштита тла и подземних вода као значајан део животне средине, а посебну пажњу треба посветити превенцији и елиминацији могућих хаварија на будућој инфраструктурној мрежи (водовод, фекална канализација, кишна канализација, путна мрежа).

Инжењерско-геолошке и хидрогеолошке одлике терена условљавају одређена ограничења у погледу изградње простора. Димензије објеката треба прилагодити инжењерско-геолошким карактеристикама средине. Сваки ископ у терену, који је дубљи од 2 m, потребно је прописно подградити. При изградњи саобраћајница потребно је извршити замену тла и насыпање тла материјалом до потребних вредности физичко-механичких параметара. Потребно је обезбедити брзо површинско одводњавање.

На просторима са већим нагибима терена потребно је извести детаљна истраживања терена у циљу утврђивања начина изградње и услова експлоатације објеката.

Недостатак затворене канализационе мреже за одвођење отпадних вода на овом простору изазива загађење због упуштања комуналних отпадних вода у подземље. Други видови угрожавања нису регистровани.

Мере за спречавање загађења животне средине утврђују се применом законске регулативе из области заштите животне средине и побољшањем ефикасности контроле квалитета чинилаца животне средине (посебно редовне контроле наменског коришћења земљишта).

Пословне делатности које ће се одвијати на парцелама породичног становања треба да задовоље еколошке и функционалне критеријуме, односно да обезбеде задовољавајућу удаљеност од суседне парцеле или намене, пречишћавање отпадних вода, складиштење сировина у складу са законским прописима и санитарно-хигијенским захтевима, безбедно одлагање отпада, као и спречавање свих видова загађивања тла, подземних вода и ваздуха.

Све активности у простору које утичу на промену квалитета у водоносном слоју и површинским токовима биће усмерене на спречавање њиховог штетног дејства на простор.

У погледу побољшања хигијенских услова и заштите животне средине, планирају се простори за смештај контејнера за одлагање отпада. Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5 m и дужине до 12 m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3 m² глатке носиве подлоге у нивоу прилазног пута за одвођење атмосферских и оцедних вода. За типску канту, зависно од величине, потребно је обезбедити до 0,5 m² једнако опремљене површине. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженог за одношење смећа.

На овом простору, у зони постојећег далековода 110 kV, заштитна зона износи минимум 15 m, обострано од хоризонталне пројекције далековода. У овој зони забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, а евентуална изградња испод и у близини далековода условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88).

За добијање сагласности за градњу објеката испод и у близини далековода потребна је сагласност "Електродистрибуције" Нови Сад.

За све пројекте који се планирају у границама обухвата плана неопходно је обезбедити услове заштите животне средине и сагледати потребу за покретање поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09).

Инфраструктурни коридор и објекти (пратећи садржаји) планирају се у складу са законима и прописима који регулишу ове области.

Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минералогско-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својства споменика природе, извођач радова је дужан да о томе, без одлагања, обавести надлежно министарство и да предузме мере да се до доласка овлашћеног лица природно добро не оштети или не уништи и да се чува на месту и у положају у коме је откривено.

2.13. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (поли-

стирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);

- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне или самостојеће елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност искоришћења геотермалне енергије бушењем бунара и употребом топлотних пумпи за пренос енергије од извора до циљног простора;
- код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима, који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

2.14. Економска анализа и процена улагања из јавног сектора

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за функционисање садржаја на простору који је обухваћен планом потребно је извршити радове на уређивању грађевинског земљишта. У табели која следи дат је оквирни приказ планираних радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова планираних радова на уређивању грађевинског земљишта.

Табела: Процена улагања из јавног сектора

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				350.752.000
1.1.	Коловоз 2-ТТВ	м ²	4.800	6.790	32.592.000
1.2.	Коловоз 2-СТВ	м ²	40.000	5.820	232.800.000
1.3.	Колско-пешачки пролази	м ²	1.000	3.880	3.880.000
1.4.	Тротоари са ивичњацима	м ²	24.000	3.395	81.480.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				161.388.600
2.1.	Црпна станица канализације	ком.	2	6.790.000	13.580.000
2.2.	Канализациони вод Ø 250 mm	м	11.300	10.670	120.571.000
2.3.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	м	7.800	3.492	27.237.600
3.	ЕНЕРГЕТИКА				18.400.000
3.1.	Електроенергетска мрежа 20 kV	м	2.300	8.000	18.400.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				102.500.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	м ²	50.000	2.050	102.500.000
5.	УКУПНО				633.040.600

Процена средстава дата је по ценама за децембар 2009. године.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбедиће се из средстава остварених од:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- закупнине за грађевинско земљиште,
- отуђења грађевинског земљишта,
- конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом,
- других извора у складу са законом.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Правила за формирање грађевинских парцела у породичном становању

Новом парцелацијом максимално се уважава постојеће стање катастарских парцела.

Могућа је и препарцелација у складу са графичким приказом "План регулације површина јавне намене" уз

обавезу да нове парцеле задовоље све услове за формирање грађевинске парцеле утврђене овим планом.

Обавезно се припајају две или више катастарских парцела у случајевима када катастарске парцеле, које формирају нову грађевинску парцелу својим обликом, површином или ширином уличног фронта не задовољавају критеријуме за уређење или изградњу планираних садржаја.

Обавезно се врши препарцелација постојећих катастарских парцела када су неопходне интервенције ради усаглашавања нових регулационих ширина улица. Када постојеће катастарске парцеле (у зони породичног становања) имају велику дубину или површину, нове грађевинске парцеле се формирају на основу правила грађења.

За породично становање утврђују се следећа правила:

- за слободностојеће објекте – минимална површина парцеле је 450 m², минимална ширина уличног фронта је 12 m, уз дозвољену толеранцију до 10%;

- за двојне објекте – минимална површина парцеле је 450 m², минимална ширина уличног фронта је 10 m;

- индекс заузетости на парцели је до 40%.

Препоручује се да у поступку препарцелације површина парцеле не буде мања од 500 m², а ширина уличног фронта не буде мања од 15 m.

Од ових правила изузимају се парцеле чија површина прелази 600 m².

Ако је површина парцеле већа од 600 m² индекс заузетости је до 30%.

Ако је површина парцеле већа од 1000 m² примењује се индекс заузетости до 30%, али на површину парцеле од 1000 m².

Остатак парцеле може се користити за разне врсте засада, који ће оплеменили непосредну околину.

Од парцеле 2776 КО Сремска Каменица на којој је планирано становање могуће је формирати три грађевинске парцеле и парцелу која би представљала приватан колско-пешачки пролаз (источни део парцеле) који би служио само за парцелу 2776 КО Сремска Каменица.

3.2. Правила грађења за објекте породичног становања

На свакој парцели планира се један стамбени објекат.

Објекти се могу градити као слободностојећи или двојни.

Међусобна удаљеност породичног стамбеног објекта од другог објекта, било које врсте изградње или нестамбеног објекта, може бити најмање 4 m.

Пословни објекти, помоћни објекти, објекти за малу привреду и гараже могу се градити као слободностојећи или као анекс уз стамбени објекат, у зависности од површине и облика грађевинске парцеле.

Учешће пословања је максимално до 20%.

Грађевинска линија објекта породичног становања се поклапа са регулационом линијом или је одмакнута од ње.

Спратност стамбених објеката је приземље, до П+1+Пк (са максимално 3 етажe), са максималном висином 12 m до слемена објекта. С обзиром на конфигурацију терена пожељна је изградња сутерена.

Висина назитка у поткровној етажи је 1,60 m.

Помоћни и други објекти на парцели су приземни. Паркирање или гаражирање возила обезбеђује се на парцели корисника објекта.

Унутар намене породичног становања могућа је реализација садржаја као што су социјалне, образовне и здравствене установе.

Образовне установе могу бити дечије установе, социјалне установе геронтолошки центри, а здравствене могу бити амбуланте, под условом да су мањег капацитета како би се лакше интерполовали у основну намену.

Мањи капацитети за геронтолошку установу су 20 корисника, за дечију установу до 60 деце (спајањем максимално три грађевинске парцеле од око 600 m² или на парцелама веће површине).

Зона намењена породичном становању са посебним условима

Западно од Фрушкогорског пута, па све до Григовачког пута је простор у оквиру кога су дати посебни услови за изградњу објеката. На овом простору постоји одређени број изграђених објеката.

Услови за уређење парцеле и изградњу планираних породичних објеката су следећи:

- објекти се постављају слободно у простору, у зависности од конфигурације терена, и у односу на суседне објекте уколико су изграђени;

- максимално дозвољени индекс заузетости парцеле је до 30%, а спратност до П+Пк (односно две етажe).

Висина назитка у поткровној етажи је 1,60 m.

На графичком приказу "План намене земљишта" у размери 1 : 2500 означен је терен са посебним условима за изградњу.

Остала правила дата су у претходном поглављу.

3.3. Правила грађења за постојеће објекте породичног становања

Постојећи објекти породичног становања се могу доградити или надоградити, дозвољава се промена њихове намене, као и изградња помоћних објеката уз поштовање индекса заузетости парцеле и индекса изграђености парцеле.

Примењују се остала правила прописана за планиране објекте породичног становања.

3.4. Правила грађења за објекте у затвореним стамбеним комплексима

У блоковима који су намењени становању, могуће је формирати затворене стамбене комплексе под следећим условима:

- објекти могу бити слободностојећи, двојни или у низу;

- комплекс чине минимално четири објекта (три за једноструки низ);
- минимална ширина фронта за двоструки низ је 50 m (за једноструки 30 m);
- минимална површина парцеле је 1800 m² (1350 m²);
- индекс заузетости на парцели је до 40%;
- спратност објекта је П до П+1+Пк;
- висина назитка у поткровној етажи је 1,60 m;
- сваки објект може имати један стан уколико су у низу или двојни, а код слободностојећих објеката може бити до четири стана;
- могућа је изградња ванстамбених садржаја за потребе становника затвореног комплекса, у посебним објектима, или у приземљима стамбених објеката, а све у зависности од величине комплекса и броја стамбених јединица; уколико објект у оквиру стамбеног комплекса није стамбени за њега важе иста правила као и за стамбени објект.

За реализацију ових комплекса обавезна је израда **урбанистичког пројекта**. У урбанистичком пројекту, дефинисаће се, у оквиру површина осталих намена, парцеле под објектима и заједничко коришћење слободних делова комплекса. Осим дефинисаних услова за реализацију, неопходно је посебну пажњу посветити уређењу слободних површина и њиховом озелењавању. Препоручује се да половина слободног простора буде озелењена.

3.5. Правила грађења за општеградски линијски центар

Простор намењен садржајима општеградског центра и линијском центру планира се уз Фрушкогорски пут у приземљима породичних објеката или у засебним пословним објектима.

У општеградском линијском центру планира се свакодневно и повремено снабдевање и задовољавање других потреба становника (пошта, банка, услужно заштатство, личне услуге и сл.).

Сем комбиноване намене (пословање и становање) објекти на означеном простору на графичком приказу "План намене земљишта" у размери 1 : 2500 могу бити и чисто пословни.

Уколико је пословање у комбинацији са становањем, учешће пословања је до 50%.

Уколико је намена објекта чисто пословање, критеријуми су дефинисани као и за становање.

Индекс заузетости на парцели је до 40%.

Капацитет линијског центра задовољиће потребе планираног броја становника.

Паркинг простор се обезбеђује на свакој парцели.

3.6. Правила грађења за социјалну установу – геронтолошки центар

Простор намењен за социјалну установу (геронтолошки центар) планира се у блоку број 5.

На северној падини планирају се објекти центра за смештај и боравак старих лица, оријентисани ка панорами Града Новог Сада.

На планираном комплексу приказана је зона изградње објеката.

Овај локалитет је погодан за овакву намену, због благо нагнутог терена, и планираних саобраћајница са којих се приступа на комплекс.

Површина комплекса је 4400 m², а капацитет је око 200 корисника.

Индекс заузетости на парцели је до 40%.

Спратност објеката је до П+2+Пк.

Могућа је изградња сутеренске етаже, због конфигурације терена.

Паркинг простор се обезбеђује на комплексу.

За реализацију овог комплекса обавезна је израда **урбанистичког пројекта**.

3.7. Посебни услови за изградњу

Носивост и стабилност терена

За сваку појединачну парцелу на којој се планира изградња објеката било које намене, као и за парцелу на којој је изграђен објект, а која се налази у зони терена неповољног за изградњу који је означен на графичком приказу "План намене земљишта" у размери 1:2500, обавезно је извршити инжењерско-геолошка истраживања.

На основу сазнања о природним карактеристикама терена и постојећих истражних радова и инжењерско-геолошке карте ширег простора утврђени су елементи који утичу на услове изградње, реализацију планираних садржаја и заштиту простора.

Површински слојеви испитиваног подручја претежно су састављени од леса макропорозне структуре и различите дебљине лесног покривача.

Терен непогодан за изградњу, чија је носивост мања од 1 кр/м² обухвата један део простора који је означен на графичком приказу "План регулације површина јавне намене" у размери 1:2500.

На простору плана регистрован је и терен погодан за изградњу чија носивост износи око 2 кр/м² на којем је могућа градња свих врста објеката изузев посебно осетљивих конструкција. Терен погодан за изградњу обухвата северни источни и јужни део простора у границама плана.

У зависности од спратности објеката и габарита потребно је урадити статичка испитивања у циљу добијања најекономичнијег и најсигурнијег начина фундирања сваког објекта.

Од наведених правила могућ је следећи изузетак:

Постојећи објекти који својим габаритом улазе у регулацију планиране улице, а изван су коловоза задржавају се, уз услов да објект не улази у ширину регулације у појасу 1,5 m (обострано) од планираног коловоза. Профил улице који се (због објекта у регулацији улице) у том делу сужава, мора да има чисту ширину од 8 до 9 m, у зависности од ширине коловоза (5 или 6 m).

Зона изградње објеката са посебним режимом

Јужни део простора обухваћеног планом, који се налази у зони забрањене изградње око комплекса специјалне намене, у ширини од 1.500 m, се дефинише као простор са посебним режимом коришћења, уређења и изградње, тако да је за сваки објект који се гради у оквиру планиране намене на наведеном простору обавезно претходно мишљење и сагласност Министарства одбране.

3.8. Посебна правила грађења која се примењују у поступку прибављања накнадног одобрења за бесправно изграђене објекте или изведене друге грађевинске радове унутар грађевинског подручја

Посебна правила грађења утврђена овим планом примењују се за легализацију бесправно изграђених стамбених, помоћних и других објеката, односно изведених других грађевинских радова на постојећим објектима, без грађевинске дозволе, у подручју обухвата плана у складу са Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима која уређују легализацију објеката.

У поступку легализације објеката, који подлежу процени утицаја на животну средину, обавезна је израда процене утицаја затеченог стања на животну средину, а у складу са Законом о процени утицаја на животну средину.

4. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији и локацијске дозволе, која садржи правила уређења и грађења, услове за прикључење на инфраструктуру.

За комплекс намењен за социјалну установу (геронтолошки центар) и затворене стамбене комплексе обавезана је разрада урбанистичким пројектом.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта може се вршити само у циљу привођења земљишта планираној намени.

Енергетска својства објеката се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године А4
- 1.2. Инжењерско-геолошка карта А4
- 1.3. Катастарска подлога са обухватом плана Р 1 : 2500
2. План намене земљишта Р 1 : 2500
3. План регулације, нивелације и саобраћаја Р 1 : 2500
4. План регулације површина јавне намене Р 1 : 2500
5. План водне инфраструктуре Р 1 : 2500

6. План енергетске инфраструктуре Р 1 : 2500

7. Попречни профили улица Р 1 : 100 (200).

План детаљне регулације Староиришког пута са делом Парагова у Сремској Каменици израђен је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам, Нови Сад.

Ступањем на снагу овог плана престаје да важи Регулациони план "Староиришки пут" у Сремској Каменици ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 15/99 и 17/03).

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД Нови Сад
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-222/2010-І
24. јун 2011. године
Нови Сад

Председник
Александар Јовановић, с.р.

289

На основу члана 46. став 4. Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07 и 34/10-УС), Скупштина Града Новог Сада на ХЛ седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА У СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

I

Скупштина Града Новог Сада утврђује да одборнику у Скупштини Града Новог Сада, МИЛОРАДУ ПОЊАВИЋУ са Изборне листе Заједно за Војводину - Ненад Чанак, престаје мандат одборника у Скупштини Града Новог Сада, пре истека времена на које је изабран, по основу поднете оставке.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-112-І
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

290

На основу члана 56. Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07 и 34/10-УС), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА НОВОМ
ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ГРАДА
НОВОГ САДА**

I

Потврђује се мандат новом одборнику Скупштине Града Новог Сада са Изборне листе Заједно за Војводину - Ненад Чанак:

СТОЈАНУ НЕНАДОВИЋУ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-113-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

291

На основу члана 18. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Јавног предузећа “Завод за изградњу Града” у Новом Саду, (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/05 - пречишћен текст, 53/08, 4/10 и 50/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ЗАВОД ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА” У НОВОМ САДУ
ЗА 2011. ГОДИНУ**

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа “Завод за изградњу Града” у Новом Саду за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног предузећа “Завод за изградњу Града” у Новом Саду донео на 72. седници одржаној 16. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1913/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

292

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Комуналне радне организације “Водовод и канализација” у Новом Саду, као јавног комуналног предузећа (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/05 - пречишћен текст, 53/08 и 45/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
“ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ**

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад донео на 26. седници одржаној 15. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1843/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

293

На основу члана 19. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Јавног предузећа “Пословни простор” у Новом Саду (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/05 - пречишћен текст и 53/08) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРОГРАМА
ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У НОВОМ САДУ
ЗА 2011. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Програма пословања Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду донео на 80. седници одржаној 16. јуна 2011. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-55/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

294

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Комуналне радне организације "Чистоћа" у Новом Саду, као јавног комуналног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/05 - пречишћен текст, 53/08, 30/10, 37/10-испр. и 39/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ЧИСТОЋА" НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад донео на 46. седници, одржаној 15. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1916/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

295

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Комуналне радне организације за путеве „Пут“ у Новом Саду, као Јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05 - пречишћен текст, 53/08 и 60/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад за 2011. годину, коју је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад на 58. седници одржаној 17. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1765/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

296

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Комуналне радне организације „Градско зеленило“ у Новом Саду, као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05 - пречишћен текст и 53/08) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Градско зеленило“ Нови Сад донео на 93. седници одржаној 15. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1915/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

297

На основу члана 15. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05 – пречишћен текст, 40/08, 53/08, 55/09, 4/10 и 50/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ИНФОРМАТИКА“ НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа „Информатика“ Нови Сад донео на 34. седници одржаној 15. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1842/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

298

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“, као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05 – пречишћен текст и 53/08 и 60/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ ГРАДСКОГ САОБРАЋАЈНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „НОВИ САД“ НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ**

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“ Нови Сад за 2011. годину, коју је донео Управни одбор Јавног градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“ Нови Сад на 48. ванредној седници одржаној 15. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1754/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

299

На основу члана 16. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/05 – пречишћен текст, 53/08, 38/09 и 60/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПАРКИНГ СЕРВИС" НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ**

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад за 2011. годину, коју је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад на 51. седници, одржаној 15. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-1768/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

300

На основу члана 16. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању Радне организације Спортски и пословни центар "Војводина" у оснивању као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 29/05 – пречишћен текст, 53/08, 4/10 и 13/11) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА"
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2011. годину, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад на 47. седници одржаној 14. јуна 2011. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-548/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

301

На основу члана 16. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/05 - пречишћен текст, 53/08 и 4/10) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Јавног предузећа Градски информативни центар „Аполо“ Нови Сад донео на 30. седници одржаној 14. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-555/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

302

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНИ ПРОГРАМА РАДА ТУРИСТИЧКЕ
ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА СА
ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ И ПРОГРАМОМ
И ПЛАНОМ ПРОМОТИВНИХ АКТИВНОСТИ
ГРАДА НОВОГ САДА ЗА 2011. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма рада Туристичке организације Града Новог Сада са Финансијским планом и Програмом и планом промотивних активности Града Новог Сада за 2011. годину, коју је Управни одбор Туристичке организације Града Новог Сада донео на 39 седници, одржаној 15. јуна 2011. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 3-180/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

303

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ДОМА ЗДРАВЉА "НОВИ
САД" НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад за 2011. годину, који је Управни одбор Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад донео на 33. седници од 9. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-42/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

2011. годину, који је Управни одбор Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад донео на 18. седници од 6. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-41/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

304

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА АПОТЕКЕ НОВИ САД
ЗА 2011. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Апотеке Нови Сад за 2011. годину, који је Управни одбор Апотеке Нови Сад донео на 17. седници од 21. марта 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-37/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

305

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА
ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ РАДНИКА
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад за

306

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА
ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ СТУДЕНАТА
НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад за 2011. годину, који је Управни одбор Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад донео на XVII седници од 15. марта 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-34/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

307

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Програм рада Центра за социјални рад Града Новог Сада за 2011. годину, који је

донео Управни одбор Центра за социјални рад Града Новог Сада, на XI седници одржаној 10. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 5-41/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

308

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Позоришта младих, Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Позоришта младих, Нови Сад донео на XXX седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-539/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

309

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА ХИТНУ МЕДИЦИНСКУ ПОМОЋ НОВИ САД ЗА 2011. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2011. го-

дину, који је Управни одбор Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад донео на XXI седници од 4. марта 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-33/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

310

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада, XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Градске библиотеке у Новом Саду, Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Градске библиотеке у Новом Саду, Нови Сад донео на 39. седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-535/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

311

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма рада Музеја Града Новог Сада, Петроварадин за 2011.

годину, коју је Управни одбор Музеја Града Новог Сада, Петроварадин донео на XXVIII седници одржаној 20. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-534/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

312

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Историјског архива Града Новог Сада, Петроварадин за 2011. годину, коју је Управни одбор Историјског архива Града Новог Сада, Петроварадин донео на 26. седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-536/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

313

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Стеријиног позорја, Нови Сад у 2011. години,

коју је Управни одбор Стеријиног позорја, Нови Сад донео на седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-540/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

314

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени Програма рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад донео на XXII седници одржаној 10. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-537/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

315

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада „Новосадског позоришта - Ujvideki Színház“, Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор „Новосадског позоришта- Ujvideki Színház“, Нови Сад донео на седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-538/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

316

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада, на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Програма рада Културног центра Новог Сада, Нови Сад за 2011. годину, коју је Управни одбор Културног центра Новог Сада, Нови Сад донео на XXX седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-541/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

317

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допуни Програма рада Установе за израду таписерија "Атеље 61", Петроварадин за 2011. годину, коју је Управни одбор Установе за израду таписерија "Атеље 61", Петроварадин донео на седмој седници одржаној 21. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-542/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

318

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допуни Програма рада Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Младост", Футог за 2011. годину, коју је Управи одбор Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Младост", Футог донео на XXXII седници одржаној 20. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-543/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

319

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 20. став 1. алинеја трећа Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Кисач", Кисач за

2011. годину, коју је Управни одбор Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Кисач", Кисач донео на XI седници одржаној 20. јуна 2011. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-544/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

320

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), а у вези са тачком II. Закључка Скупштине Града Новог Сада, број: 6-1/2011-93-I од 25. марта, 1, 2. и 4. априла 2011. године, Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ОРГАНИЗАЦИОНОГ ОДБОРА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ИНИЦИЈАТИВЕ ДА СЕ ГРАД НОВИ САД КАНДИДУЈЕ ЗА ЕВРОПСКУ ПРЕСТОНИЦУ КУЛТУРЕ 2020. ГОДИНЕ

1. Образује се Организациони одбор за реализацију иницијативе да се Град Нови Сад кандидује за Европску престоницу културе 2020. године.

2. Именују се у Организациони одбор за реализацију иницијативе да се Град Нови Сад кандидује за Европску престоницу културе 2020. године, следећи чланови:

- мр АНДРЕЈ БУРСАЋ, диригент, члан Градског већа Града Новог Сада,
- ВЛАДИМИР КОПИЦЛ, књижевник
- ЛАСЛО ВЕГЕЛ, књижевник,
- др МИРОСЛАВ ВЕСКОВИЋ, ректор Универзитета у Новом Саду,
- мр ТИЈАНА ПАЛКОВЉЕВИЋ, управница Галерије Матице српске,
- др ЈЕЛЕНА АТАНАЦКОВИЋ ЈЕЛИЧИЋ, архитекта, чланица Градског већа Града Новог Сада,
- ЛАСЛО БЛАШКОВИЋ, директор Културног центра,
- ЖАНКО ТОМИЋ, редитељ,
- КРИСТИНА МЕНЕШИ, председница Савета за културу Скупштине Града Новог Сада, и
- мр УГЉЕША БЕЛИЋ, историчар, в.д. директора Музеја Војводина.

3. Задаци Организационог одбора су да: преузме све надлежности у спровођењу поступка кандидатуре, и да по подношењу кандидатуре поднесе извештај Скупшти-

ни Града Новог Сада, као и да ангажује Културни центар Новог Сада, установу културе чији је оснивач Град Нови Сад, за реализацију административних, оперативних и програмско-техничких послова у оквиру пројекта, а у циљу обављања свих неопходних радњи за реализацију иницијативе да се Град Нови Сад кандидује за Европску престоницу културе 2020. године.

4. Средства за спровођење задатака Организационог одбора обезбеђују се кроз Финансијски план Културног центра Новог Сада.

5. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-545/2011-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

321

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/09) и члана 24. тачка 29) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНИЦЕ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "СВЕТОЗАР МАРКОВИЋ ТОЗА", НОВИ САД

I

ЉУБИША ВОЈИНОВИЋ, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе "Светозар Марковић Тоза", Нови Сад.

II

ТАЊА РАЈАЧИЋ, именује се за чланицу Школског одбора Основне школе "Светозар Марковић Тоза", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-129-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

322

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 12. Одлуке о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 59/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИЦЕ И ЧЛАНОВА
ПРИВРЕМЕНОГ УПРАВНОГ ОДБОРА
СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

I

Разрешавају се дужности у Привременом управном одбору Стамбене агенције Града Новог Сада:

председнице:

ДРАГАНА ЗАГОРЧИЋ

члана-чланице:

ЗОЛТАН СЕЛЕШИ

МИРЈАНА НЕДИНИЋ

АЛЕКСАНДАР ИВКОВ

ЈЕЛЕНА ЈОВАНОВИЋ

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-127-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

323

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 12. Одлуке о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 59/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИЦЕ И ТРИ
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА СТАМБЕНЕ
АГЕНЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

I

У Управни одбор Стамбене агенције Града Новог Сада, именују се:

за председницу:

ДРАГАНА ЗАГОРЧИЋ

за члана-чланицу:

ЗОЛТАН СЕЛЕШИ

МАЈА ЈУРКОВИЋ

ЈЕЛЕНА ЈОВАНОВИЋ

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-128-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

324

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА И
ОДРЕЂИВАЊУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У НОВОМ САДУ**

I

СТОЈАН НЕНАДОВИЋ, разрешава се дужности члана и заменика председника Управног одбора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду.

II

МИЛОРАД ПОЊАВИЋ, именује се за члана и одређује за заменика председника Управног одбора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-126-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

325

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пре-чишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА УПРАВНОГ ОДБОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ГРАДСКИ
ИНФОРМАТИВНИ ЦЕНТАР "АПОЛО",
НОВИ САД**

I

ОБРЕН МАРКОВ, разрешава се дужности председ-ника Управног одбора Јавног предузећа Градски инфор-мативни центар "Аполо", Нови Сад.

II

СЛОБОДАН БОГУНОВИЋ, именује се за председни-ка Управног одбора Јавног предузећа Градски инфор-мативни центар "Аполо", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-125-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

326

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пре-чишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР
ВОЈВОДИНА", НОВИ САД**

I

СТЕВАН ГАРДИНОВАЧКИ, разрешава се дужности члана Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад.

II

ВУКАШИН ВУКОБРАТ, именује се за члана Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-124-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

327

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пре-чишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И
ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИЦЕ УПРАВНОГ
ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ
И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА",
НОВИ САД**

I

ЖАРКО СУВАЈЦИЋ, разрешава се дужности пред-седника Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад.

II

СИМОНА РАДОВИЋ, именује се за председницу Уп-равног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-123-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

328

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ГРАДСКЕ
БИБЛИОТЕКЕ У НОВОМ САДУ**

I

Мр МИЛОШ ПАНКОВ, именује се за директора Градске библиотеке у Новом Саду, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

У члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава директоре установа чији је оснивач Град.

Чланом 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада именује директора Градске библиотеке у Новом Саду, на период од четири године и може бити поново именован. Скупштина Града именује директора на основу предлога Управног одбора, после спроведеног јавног конкурса.

Чланом 18. Статута Градске библиотеке у Новом Саду, утврђено је да за директора Библиотеке може бити именовано лице које поред општих услова прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- стечено високо образовање из научне области правне или филолошке науке на студијама другог степена (дипломске академске студије - мастер, специјалистичке академске студије, специјалистичке струковне студије), односно на основним студијама у трајању од најмање четири године, и

- најмање пет година радног искуства у струци.

Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја Библиотеке за мандатни период од четири године, као саставни део конкурсне документације.

Управни одбор Градске библиотеке у Новом Саду, расписао је јавни конкурс за избор директора Градске библиотеке у Новом Саду, који је објављен у "Службеном гласнику РС", број 38 од 31. маја 2011. године. Пријаве на конкурс поднела су два кандидата.

На седници одржаној 20. јуна 2011. године, Управни одбор је размотрио пријаве кандидата и утврдио да је кандидат мр Милош Панков благовремено поднео при-

јаву на конкурс са потпуном документацијом, док је конкурсна документација другог кандидата мр Милице Кирићански непотпуна и неблаговремена, јер није приложила доказ да није под истрагом, да се против ње не води кривични поступак и да није подигнута оптужница, као и доказ о некажњавању.

Управни одбор је донео одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да се за директора Градске библиотеке у Новом Саду, на мандатни период од четири године, именује Милош Панков, магистар лингвистичких наука, који испуњава све услове из конкурса. Оцењено је да је Програм рада и развоја Градске библиотеке у Новом Саду за период од 2011. до 2014. године, који је предложио мр Милош Панков, оптимистичан, реалан, остварљив и да реализација зависи добрим делом од економске ситуације и расположивих средстава.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада, на 94. седници, 23. јуна 2011. године, на основу предлога Управног одбора Градске библиотеке у Новом Саду, утврдила је Предлог решења да се мр Милош Панков именује за директора Градске библиотеке у Новом Саду.

Поука о правном средству:

Против овог решења, кандидаткиња која није именована, може поднети тужбу Вишем суду у Новом Саду, у року од 90 дана од дана достављања Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-118-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

329

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), и члана 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/10, 39/10 и 50/10), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
ПОЗОРИШТА МЛАДИХ, НОВИ САД**

I

Др ЗОРАН ЂЕРИЋ, именује се за директора Позоришта младих, Нови Сад, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

У члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава директоре установа чији је оснивач Град.

Чланом 7. Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 11/10, 39/10 и 50/10), утврђено је да Скупштина Града Новог Сада именује директора Позоришта младих, Нови Сад, на период од четири године и може бити поново именован. Скупштина Града именује директора на основу предлога Управног одбора, после спроведеног јавног конкурса.

Чланом 16. Статута Позоришта младих, Нови Сад, утврђено је да за директора Позоришта може бити именовано лице које поред општих услова прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- стечено високо образовање из научне области драмске и аудиовизуелне уметности или филолошке науке, на студијама другог степена (дипломске академске студије - мастер, специјалистичке академске студије, специјалистичке струковне студије), односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,

- најмање пет година радног искуства у струци.

Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја Позоришта за мандатни период од четири године, као саставни део конкурсне документације.

Управни одбор Позоришта младих, Нови Сад, на седници од 31. маја 2011. године, донео је одлуку о расписивању јавног конкурса за избор директора Позоришта младих, Нови Сад, који је објављен у дневним листовима "Дневник" 1. јуна 2011. године и "Политика" 2. јуна 2011. године. У прописаном року, пријаве на конкурс поднела су два кандидата.

На седници одржаној 17. јуна 2011. године, Управни одбор је размотрио и прихватио Извештај конкурсне комисије и констатовао да је кандидат др Зоран Ђерић, приложио сву потребну документацију и да испуњава све услове из конкурса, док други кандидат мр Саша Сенковић није доставио уверења о држављанству и некажњавању, као и извод из матичне књиге рођених, односно све потребне доказе о испуњености општих услова из Закона о раду, тако да је његова пријава непотпуна.

Управни одбор је донео одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да се за директора Позоришта младих, Нови Сад, на мандатни период од четири године, именује др Зоран Ђерић, доктор књижевних наука, који испуњава све услове из конкурса. Оцењено је да се програм рада и развоја Позоришта младих, Нови Сад, у наредне четири године, који је предложио др Зоран Ђерић, базира на конкретним решењима и да одговара потребама Позоришта младих.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада, на 94. седници, 23. јуна 2011. године, на основу предлога Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад, утвр-

дила је Предлог решења да се др Зоран Ђерић именује за директора Позоришта младих, Нови Сад.

Поука о правном средству:

Против овог решења, кандидат који није именован, може поднети тужбу Вишем суду у Новом Саду, у року од 90 дана од дана достављања Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-117-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

330

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник Републике Србије", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07- др. закон) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ГРАДСКОГ САОБРАЋАЈНОГ ПРЕДУЗЕЋА "НОВИ САД", НОВИ САД

I

БРАНИСЛАВ БОГАРОШКИ, именује се за директора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, на период од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник Републике Србије", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07- др. закон) и члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

Управни одбор Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, донео је на седници од 29. априла 2011. године, Одлуку о расписивању конкурса за именовање директора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, који је објављен у дневном листу "Дневник" од 30. априла 2011. године и у "Службеном листу Града Новог Сада" број 17 од 9. маја

2011. године. У року из конкурса, достављена је једна пријава.

Чланом 41. Статута Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, утврђено је да за директора може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

- да је држављанин Републике Србије,
- да поседује високу стручну спрему, факултет техничких наука (саобраћајни, машински смер), економски или правни факултет,
- пет година радног стажа у струци,
- организаторске способности.

Управни одбор Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, на седници од 3. јуна 2011. године, утврдио је да је кандидат Бранислав Богарошки, дипломирани правник, уз благовремено поднету пријаву приложио сву потребну документацију, да испуњава све услове из конкурса, као и да на основу досадашњег рада поседује организаторске способности.

Управни одбор је донео Одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да се Бранислав Богарошки именује за директора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад, на период од четири године.

На основу предлога Управног одбора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад" Нови Сад, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 94. седници, 23. јуна 2011. године, утврдила је Предлог решења да се Бранислав Богарошки, именује за директора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-116-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

331

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник Републике Србије", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07- др. закон) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА "СТАН", НОВИ САД

I

РАЈКО БОЈЧИЋ, именује се за директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пос-

ловних простора "Стан", Нови Сад, на време од четири године.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник Републике Србије", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07- др. закон) и члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

Управни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад, донео је 29. априла 2011. године, Одлуку о расписивању конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад, који је објављен у "Службеном листу Града Новог Сада" број 17 од 9. маја 2011. године. У року из конкурса, закључно са 23. мајем 2011. године, пријаву на конкурс доставио је један кандидат.

Чланом 30. Статута Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан" Нови Сад, утврђено је да за директора може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

- да има високу стручну спрему друштвеног, техничког или економског смера и да има пет (5) година искуства у управљању привредним и људским ресурсима,
- да је држављанин Републике Србије,
- да је пунолетно лице,
- да има општу здравствену способност, и
- да није осуђиван за кривично дело на безусловну казну затвора у трајању од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним за обављање функције директора.

Управни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад, на седници од 27. маја 2011. године, размотрио је извештај Стручне службе овог Јавног комуналног предузећа и утврдио да је кандидат Рајко Бојчић благовремено доставио пријаву на конкурс уз коју је приложио сву потребну документацију, да је дипломирао на Факултету политичких наука, и да испуњава све услове из конкурса.

Управни одбор је донео Одлуку да предложи Скупштини Града Новог Сада да именује Рајка Бојчића за директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад. Управни одбор је ову одлуку донео ценећи стручност и оспособљеност Рајка Бојчића, као показатеље квалификованости за обављање функције директора и веома важне претпоставке будућег успешног рада и пословања Предузећа.

На основу предлога Управног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан" Нови Сад, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 94. седници, 23. јуна 2011. године, утврдила је Предлог решења да се Рајко Бојчић, именује за директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад, на време од четири године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-115-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

332

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 11. Одлуке о оснивању Туристичке организације Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 53/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I

БРАНКО РОНДОВИЋ, разрешава се дужности директора Туристичке организације Града Новог Сада.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и у члану 11. Одлуке о оснивању Туристичке организације Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 53/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директора Туристичке организације Града Новог Сада.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 94. седници, 23. јуна 2011. године, на основу иницијалног предлога Градског већа Града Новог Сада, утврдила је Предлог решења о разрешењу директора Туристичке организације Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-121-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

333

На основу члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 11. Одлуке о оснивању Туристичке организације Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 53/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРКЕ ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I

ЈАДРАНКА БЕЉАН-БАЛАБАН, именује се за директорку Туристичке организације Града Новог Сада, на период од четири године.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-122-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

334

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА", НОВИ САД

I

ЖИВКО ПОПОВ, разрешава се дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења, садржан је у члану 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и у члану 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), у којима је утврђена надлежност Скупштине Града Новог Сада да именује и разрешава директоре јавних и јавних комуналних предузећа, чији је оснивач Град Нови Сад.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на 94. седници 23. јуна 2011. године, утврдила је Предлог решења да се Живко Попов разреши дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад, из разлога што је својим несавесним радом проузроковао бројне проблеме у пословању Јавног предузећа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-119-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

335

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07) и члана 24. тачка 12) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА", НОВИ САД

I

БОРИС БАРЈАКТАРОВИЋ, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад, на време од шест месеци.

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-120-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

336

На основу члана 24. тачка 44) Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLI седници 24. јуна 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ ЗА ОДНОСЕ СА ВЕРСКИМ ЗАЈЕДНИЦАМА

I

ВЛАДИМИРУ КОПИЦЛУ, престаје дужност председника Комисије за односе са верским заједницама, на основу поднете оставке.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

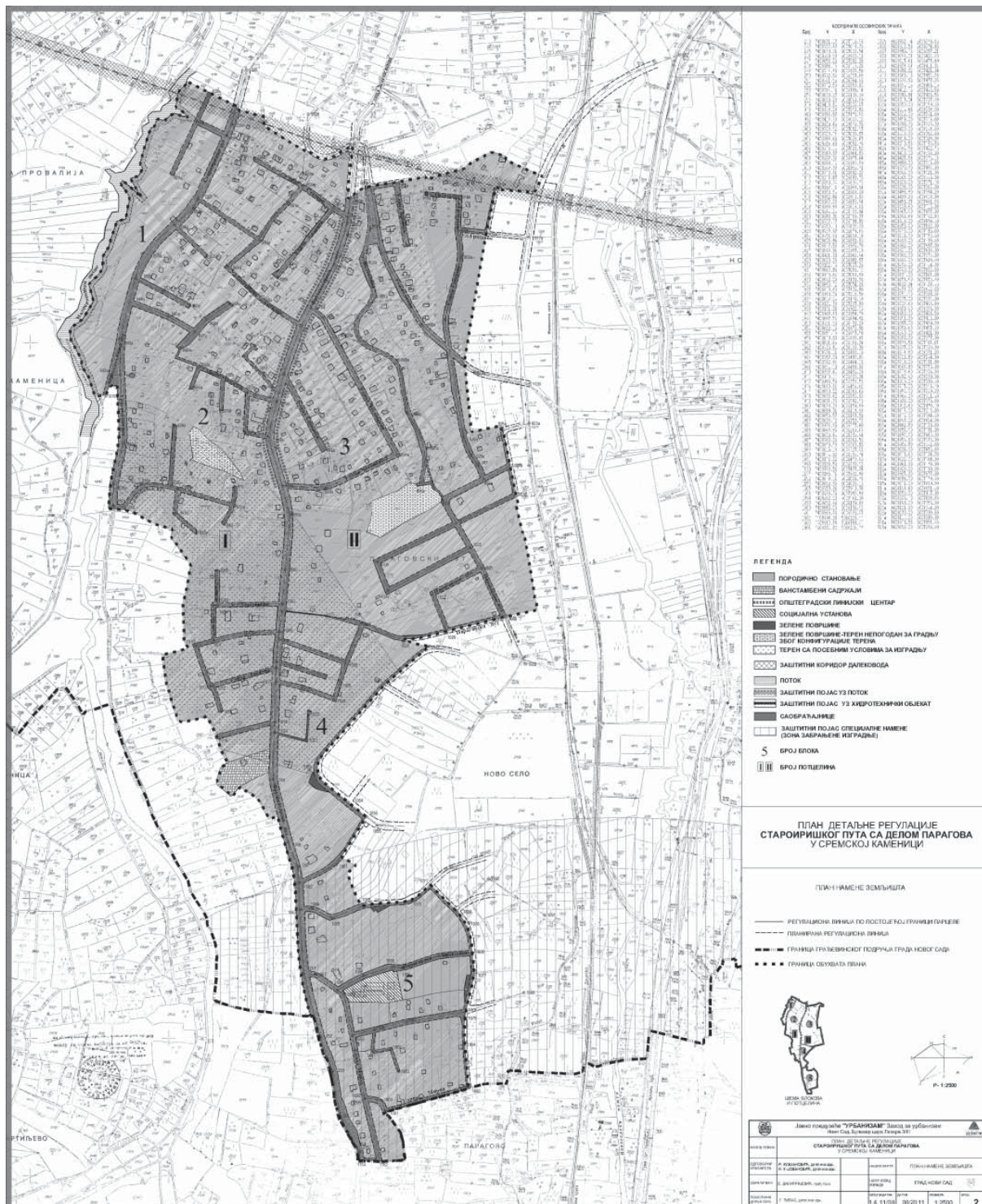
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2011-114-I
24. јун 2011. године
НОВИ САД

Председник

Александар Јовановић, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ УЗ:

- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА УЗ ПУТ
Е-75 У НОВОМ САДУ**
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОИРИШКОГ ПУТА СА
ДЕЛОМ ПАРАГОВА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ**



САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД			293	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Програма пословања Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду за 2011. годину	644
Скупштина			294	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад за 2011. годину	644
282	Одлука о изменама и допуни Пословника Скупштине Града Новог Сада	617	295	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Пут" Нови Сад за 2011. годину	644
283	Одлука о измени одлуке о боји и начину означавања возила и пловила и опреми Комуналне полиције	617	296	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Градско зеленило" Нови Сад за 2011. годину	644
284	Одлука о изменама и допунама Одлуке о ауто-такси превозу путника	618	297	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Информатика" Нови Сад за 2011. годину	645
285	Одлука о допуни Одлуке о организовању Радне организације "Стан" из Новог Сада као Јавног предузећа за стамбене услуге	618	298	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад" Нови Сад за 2011. годину	645
286	Одлука о финансијској подршци Фонду за стипендирање и подстицање напредовања даровитих студената и младих научних радника и уметника универзитета у Новом Саду	619	299	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад за 2011. годину	645
287	План детаљне регулације зоне пословања уз пут Е-75 у Новом Саду	619	300	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2011. годину	646
288	План детаљне регулације Староиришког пута са делом Парагова у Сремској Каменици	630	301	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа Градски информативни центар "Аполо" Нови Сад за 2011. годину	646
289	Решење о престанку мандата одборника у Скупштини Града Новог Сада	642	302	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма рада Туристичке организације Града Новог Сада са Финансијским планом и Програмом и Планом промотивних активности Града Новог Сада за 2011. годину	646
290	Решење о потврђивању мандата новом одборнику Скупштине Града Новог Сада	643			
291	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног предузећа "Завод за изградњу града" у Новом Саду за 2011. годину	643			
292	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Нови Сад за 2011. годину	643			

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
303	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад за 2011. годину	646	315	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада „Новосадског позоришта - Ujvideki Szinhaz“, Нови Сад за 2011. годину	649
304	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Апотеке Нови Сад за 2011. годину	647	316	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Програма рада Културног центра Новог Сада, Нови Сад за 2011. годину	650
305	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту радника Нови Сад за 2011. годину	647	317	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допуни Програма рада Установе за израду таписерија "Атеље 61", Петроварадин за 2011. годину	650
306	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Завода за здравствену заштиту студената Нови Сад за 2011. годину	647	318	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допуни Програма рада Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Младост", Футог за 2011. годину	650
307	Решење о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Града Новог Сада за 2011. годину	647	319	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Установе за културу, информисање и образовање Културно-информативни центар "Кисач", Кисач за 2011. годину	650
308	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Позоришта младих, Нови Сад за 2011. годину	648	320	Решење о образовању и именовању чланова Организационог одбора за реализацију иницијативе да се Град Нови Сад кандидује за Европску престоницу културе 2020. године	651
309	Решење о давању сагласности на Програм рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2011. годину	648	321	Решење о разрешењу члана и именовању чланице Школског одбора Основне школе "Светозар Марковић Тоза", Нови Сад	651
310	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Градске библиотеке у Новом Саду, Нови Сад за 2011. годину	648	322	Решење о разрешењу председнице и чланова Привременог управног одбора Стамбене агенције Града Новог Сада	652
311	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма рада Музеја Града Новог Сада, Петроварадин за 2011. годину	648	323	Решење о именовању председнице и три члана Управног одбора Стамбене агенције Града Новог Сада	652
312	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Историјског архива Града Новог Сада, Петроварадин за 2011. годину	649	324	Решење о разрешењу члана и заменика председника и именовању члана и одређивању заменика председника Управног одбора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду	652
313	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Стеријиног позорја, Нови Сад у 2011. години	649	325	Решење о разрешењу и именовању председника Управног одбора Јавног предузећа Градски информативни центар "Аполо", Нови Сад	653
314	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад за 2011. годину	649			

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
326	Решење о разрешењу и именовању члана Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	653	332	Решење о разрешењу директора Туристичке организације Града Новог Сада	657
327	Решење о разрешењу председника и именовању председнице Управног одбора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	653	333	Решење о именовању директорке Туристичке организације Града Новог Сада	657
328	Решење о именовању директора Градске библиотеке у Новом Саду	654	334	Решење о разрешењу директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	657
329	Решење о именовању директора Позоришта младих, Нови Сад	654	335	Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	658
330	Решење о именовању директора Јавног градског саобраћајног предузећа "Нови Сад", Нови Сад	655	336	Решење о престанку дужности председника Комисије за односе са верским заједницама	658
331	Решење о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора "Стан", Нови Сад	656			

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Игор Башнец.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове органа Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон 021/420-299.