



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXVIII - Број 25

НОВИ САД, 10. јун 2009.

примерак 140,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

441

На основу члана 15. Одлуке о утврђивању накнаде за коришћење грађевинског земљишта ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 4/2004, 4/2005 и 49/2007) и члана 24. тачка 17. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ВРЕДНОСТИ БОДА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2009. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се вредност бода у годишњем износу за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2009. годину, према намени коришћења грађевинског земљишта, и то.

1. за групу I	3,858911
2. за групу II	2,246012
3. за групу III	1,675792
4. за групу IV	0,566468
5. за групу V	0,478639
6. за групу VI	0,188674
7. за групу VII	0,145155
8. за групу VIII	0,095332
9. за групу IX	0,086725
10. за групу X	0,082973

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1267/2009-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

442

На основу члана 4. Одлуке о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада, број 15/2009), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

О Д Л У К У О ПОСТАВЉАЊУ СПОМЕН-ПЛОЧЕ ЉУБЕНУ КАРАВЕЛОВУ У ВЕТЕРНИКУ

Члан 1.

Љубену Каравелову, познатом бугарском књижевнику и револуционару, који је један период живота провео у Новом Саду, поставиће се спомен-плоча у Ветернику.

Члан 2.

Спомен-плоча Љубену Каравелову поставиће се на фасади куће у Улици Љубена Каравелова број 3 у Ветернику.

Спомен-плоча је сачињена од црног гранита, димензија 40 x 60 см.

У средини горњег дела спомен-плоче је изгравиран лик Љубена Каравелова. На левој страни спомен-плоче, на српском језику, ћириличким писмом исписан је текст: "Љубен Каравелов 1834-1879", а на десној страни је исти текст на бугарском језику. У доњем десном углу спомен-плоче исписан је текст: "Амбасада Републике Бугарске - Београд", а испод тог текста "Ротари клуб Пловдив-Филипопол", на српском језику, ћириличким писмом и на бугарском језику.

Члан 3.

Средства за подизање спомен-плоче Љубену Каравелову обезбеђена су путем поклона и донација.

Члан 4.

Одржавање спомен-плоче Љубену Каравелову вршиће се у складу са Одлуком о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-46/2009-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

443

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДБАРЕ У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се утврдити намена површина, подела грађевинског рејона на јавно и остало грађевинско земљиште, правила уређења и правила грађења, у складу са основном наменом и правилима утврђеним Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006).

Члан 3.

Грађевински рејон који ће бити обухваћен планом налази се у КО Нови Сад I, унутар описане границе.

Као почетна тачка описа границе грађевинског рејона утврђена је осовинска тачка број 805 која се налази на северозападу комплекса, а која представља тачку пресека осовина Темеринске улице и пута Нови Сад - Београд. Од те тачке граница се пружа ка југу осовином Темеринске улице до осовинске тачке број 3991. На том месту граница се ломи, скреће ка истоку осовином Гундулићеве улице до осовинске тачке број 8941. У тој тачки граница се ломи, скреће ка југу осовинском линијом Улице Ђорђа Рајковића до осовинске тачке број 2223. У овој тачки граница се ломи, скреће ка истоку осовином Улице Марка Миљанова до осовинске тачке број 8805. Даље се ломи, скреће ка северу осовином Улице Филипа Вишњића до осовинске тачке број 8898, где се благо ломи, скреће ка североистоку, прати осовину нове саобраћајнице до осовинске тачке број 1762 на осовини Венизелосове улице. Од ове тачке граница скреће ка западу осовином Венизелосове улице до осовинске тачке број 805, која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

Грађевински рејон који ће се обухватити планом има површину 26,80 ha.

Члан 4.

Рок за израду плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Средства за израду плана обезбеђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2008. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 48/2007 и 39/2008).

Члан 6.

Саставни део ове одлуке су Програм за израду плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду и Решење и неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду на животну средину.

Члан 7.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о изради измена и допуна Регулационог плана Подбаре у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 48/2005 и 34/2006).

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-717/2008-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДБАРЕ У НОВОМ САДУ

1. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА

На основу члана 45. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006), (у даљем тексту: Закон) приступа се изради Програма за израду плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду (у даљем тексту: Програм), који је, према одредби члана 46. став 3. Закона, саставни део одлуке о изради урбанистичког плана.

2. ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

Основна стратешка опредељења за израду овог плана проистичу из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) (у даљем тексту: Генерални план).

Њиме се дефинише дистрибуција становништва, преовлађујућа намена површина (општестамбена зона, општеградски центар), мрежа примарне саобраћајне инфраструктуре, правци и коридори водне и енергетске инфраструктуре и мрежа јавних служби.

Поред Генералног плана значајан утицај на концепт плана имају поставке важећег регулационог плана "Подбаре" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 8/2003 и 12/2003). Оне ће се највећим делом испоштовати и приликом дефинисања новог концепта,

с тим што ће корекције бити дефинисане у складу са непосредним захтевима грађана, који су прикупљени у поступку јавног увида о Нацрту одлуке о изменама и допунама Регулационог плана "Подбаре" у Новом Саду, који је претходно овом.

3. ОСНОВНЕ ОДЛИКЕ СТАЊА НА ТЕРЕНУ

Основна одлика стања на терену је велика разноводност у погледу типова објеката, намена, периода настанка, величина и спратности објеката.

Реализација у складу са важећим планом започета је или завршена на подручју целог плана, тачкасто, најинтензивније у северном делу простора.

Из овог разлога нови концепт не може радикално одступати од важећег плана.

4. ПРЕДВИЂЕНИ ГРАЂЕВИНСКИ РЕЈОН И ЊЕГОВА ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Грађевински рејон који је обухваћен Програмом налази се приближно у средишњем подручју града ограничен маркантним градским правцима: Темеринском, Венизелосовом, те улицама Филипа Вишњића, Марка Миљанова, Косовском и Гундулићевом.

Овако дефинисан грађевински рејон обухвата површину 26,79 ха. У оквиру овог простора јавно грађевинско земљиште планираће се за следеће намене:

- саобраћајне површине,
- заједничке блоковске површине,
- комплекс здравствене установе,
- комплекс основне школе,
- комплекс дечије установе,
- спортски парк,
- зелени сквер,
- трансформаторске станице и
- мерно-регулационе станице.

Остало грађевинско земљиште намениће се за становање, пословање, комуналне површине и гаражу.

5. ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА НА ПОТЦЕЛИНЕ У СКЛАДУ СА ПРЕДВИЂЕНОМ НАМЕНОМ

Стање на терену, па с тим у вези и концепт уређења простора, заснива се на јасној структури урбаних блокова са ободном изградњом, те они и чине елементе основне поделе на потцелине.

Поделе у односу на намену нису маркантне, тек су незнатно назначене, дуж правца Венизелосове улице предвиђа се доминантно учешће пословања (на улазним правцима), а дуж Темеринске улице централних функција.

Основна намена урбаних блокова је вишепородично становање мањих или већих густина, а у оквиру ове намене предвиђају се све сродне намене које прате функцију становања, као и мрежа јавних служби, зелених и саобраћајних површина

6. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ КОНЦЕПТА ПЛАНА

6.1. Просторна организација

Концепт просторног уређења дефинисан је уз поштовање, у највећој могућој мери, карактера и вредности простора који одликују стање. У складу са тим, концептом се предвиђа већа концентрација и фреквентност садржаја у ободним деловима простора, нарочито уз Темеринску и Венизелосову улицу, а повлачење стамбених зона умерених густина у мирније зоне, у унутрашњости простора.

Концепт предвиђа могућност реконструкције и промене намене, у функцији становања или пословања, постојећих радних комплекса уз Улицу Павла Стаматовића.

Предвиђа се, такође, побољшање услова за одвијање функција од општег интереса од којих се на овом простору налази здравствена станица, школа и планирана је дечија установа.

С обзиром на промену карактера становања у блоковима дуж Улице Филипа Вишњића предвиђа се и уређивање спортских паркова који би значајно допринели квалитету становања.

Из истог разлога и због карактера саме функције паркинг сервиса, простор за комуналне делатности предвиђа се уз Венизелосову улицу.

6.2. Концепт саобраћајне инфраструктуре

Подручје које ће се обухватити планом ограничено је улицама: Темеринском, Венизелосовом, Гундулићевом, Марка Миљанова, Филипа Вишњића и Ђорђа Рајковића. Ове улице су део примарне саобраћајне мреже града, а преко њих су поједини делови наведеног простора повезани су ужим и ширим градским подручјем.

Преко улица Темеринске и Венизелосове дистрибуира се највећи део моторизованог саобраћаја на градско и ванградско подручје. Улице Патријарха Чарнојевића, Југ Богдана, Беле њиве и Гундулићева обезбеђују везу овог подручја са Темеринском улицом, а преко улица Текелијине и Ђорђа Рајковића везу са Венизелосовом улицом. На целој уличној мрежи (осим у Венизелосовој улици) важи зона забране кретања за теретна возила.

Највећи проблем у одвијању саобраћаја на целој уличној мрежи овог подручја представљају путнички аутомобили паркирани на коловозима и тротоарима, недостатак бицикличких стаза, као и лоше стање саобраћајних површина (нарочито тротоара). Највећа саобраћајна оптерећења су у улицама Темеринској, Венизелосовој, Марка Миљанова и Гундулићевој. Ниво услуге и капацитет најнижи је у Гундулићевој улици, а на семафоризованој раскрсници ове улице са Темеринском улицом присутна су и дужа задржавања.

Наведени проблеми, на одређени начин, утицали су на предлог саобраћајног решења и начин коришћења простора.

Програмом се предлаже изградња трасе спољног прстена око центра града, која представља везу Алмашке улице са Београдским кејом, преко Улице Павла Стаматовића и њеним продужетком који се у свом источном делу укршта са Улицом Марка Миљанова.

Предлаже се изградња режијске саобраћајнице у делу Вензелосове улице (од Темеринске улице до Улице Ђорђа Рајковића), изградња бицикличке стазе дуж Темеринске и Вензелосове улице и реконструкција раскрснице улица Марка Миљанова, Ђорђа Рајковића, Земљане Ђуприје и Улице Милана Ракића. У свим улицама на обухваћеном простору, на местима где то услови дозвољавају, предлаже се изградња уличних паркинга. У блоку између улица Гундулићеве, Беле њиве, Текелијине и нове улице (која повезује улице Гундулићеву и Беле њиве), предлаже се изградња вишеетажне гараже за путничке аутомобиле.

6.3. Концепт водне инфраструктуре Снабдевање водом

Снабдевање водом простора обухваћеног Програмом, врши се преко постојеће водоводне мреже, а у оквиру водоводног система града Новог Сада.

Постојећа секундарна водоводна мрежа је профила Ø 100 mm и изграђена је у свим постојећим улицама.

Примарна водоводна мрежа профила Ø 200 mm изграђена је дуж улица Ђорђа Рајковића и Марка Миљанова.

Програмом се предвиђа снабдевање водом, преко постојеће водоводне мреже са предвиђеним проширењем, односно, реконструкцијом дотрајалих деоница.

Предвиђена секундарна водоводна мрежа изградиће се дуж новопланираних улица и биће профила Ø 100 mm.

Такође се предвиђа реконструкција водоводне мреже, на постојећим деоницама, чији материјал не одговара планским потребама, као и измештање дела постојеће водоводне мреже према положају инсталација који ће се дефинисати у попречним профилима улица.

Програмом предвиђена водоводна мрежа у потпуности ће задовољити потребе за водом планираних корисника на овом простору и дефинисана је на графичком приказу "Концепт водне инфраструктуре" у размери 1:1000.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода са простора обухваћеног Програмом врши се преко постојеће заједничке канализационе мреже, а у оквиру канализационог система града Новог Сада.

Секундарна канализациона мрежа реализована је у свим постојећим улицама, у профилима од Ø 250 mm до Ø 500 mm.

Примарна канализациона мрежа реализована је дуж улица Филипа Вишњића у профилу Ø 120/80 cm, Ђорђа Рајковића и Марка Миљанова у профилу 2x Ø 200/180 cm и у делу Темеринске улице, у профилу Ø 110/60 cm.

Постојећа канализациона мрежа, већим делом је дотрајала.

Предвиђа се одвођење отпадних и атмосферских вода са простора обухваћеног Програмом, преко постојећег заједничког канализационог система са планираним проширењем и реконструкцијом дотрајалих деоница.

Оријентација дела, канализацијом прихваћених вода, биће као и до сада, према постојећем колектору у улицама Ђорђа Рајковића и Марка Миљанова, 2 x 200/180 cm, односно, према постојећем колектору у Темеринској улици, профила Ø 110/60 cm.

Предвиђа се већи обим изградње нове канализационе мреже, с обзиром да је постојећа у знатној мери дотрајала и неодговарајућег профила.

Нова секундарна канализациона мрежа биће профила Ø 250 до Ø 500 mm.

Примарна канализациона мрежа биће профила од Ø 600 до Ø 1000 mm.

Предвиђена канализациона мреже оријентисаће се, највећим делом, према планираном колектору профила Ø 260/160 cm, чија се градња предвиђа дуж улица Косте Шокице и Вензелосове.

Предвиђа се и измештање дела постојеће канализационе мреже према положају инсталација који ће бити дефинисан у попречним профилима улица.

Програмом предвиђена канализациона мрежа у потпуности ће задовољити потребе евакуације укупних вода са овог простора и дефинисана је на одговарајућем графичком приказу "Концепт водне инфраструктуре" у размери 1:1000.

Подземне воде

Меродавни нивои подземне воде на обухваћеном простору су:

- максимални ниво подземне воде је око 76.70 m н.в.

- минимални ниво подземне воде је око 73.50 m н.в.

Правац водног огледала просечног нивоа подземне воде је југозапад-североисток са смером пада према североистоку.

6.4. Концепт енергетске инфраструктуре

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање овим видом енергије свих постојећих садржаја је решено из јединственог електроенергетског система. Основни објекти за снабдевање Подбаре електричном енергијом су трансформаторске станице (ТС) 35/10 kV "Подбара" и ТС 35/10 kV "Центар".

Напајање електричном енергијом објеката је квалитетно решено из постојећих дистрибутивних трансформаторских станица. Ове трансформаторске станице су 10 kV кабловском мрежом повезане на електроенергетски систем Града, а приказане су на графичком приказу "Концепт енергетске инфраструктуре" у размери 1:1000. Постојећа 10 kV мрежа је изграђена каблирањем, делом је прилагођена за рад на 20 kV напонском нивоу и припремљена је за прелазак за укључење у 20 kV мрежу Града. Од дистрибутивних ТС је изграђена нисконапонска 0,4 kV дистрибутивна мрежа са које се директно напајају постојећи потрошачи. Нисконапонска мрежа је делом каблирана, док је у појединим улицама изграђена надземно.

За напајање будућих садржаја електричном енергијом потребно је изградити нове трафо-станице у зонама будућег вишепородичног становања. Трафо-станицу у Улици Јаше Игњатовића (парцела број 8575)

потребно је изместити на оближњу локацију због планиране изградње на том подручју. Такође је потребно целокупну надзвену електроенергетску мрежу демонтирати и изградити кабловску у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница.

Снабдевање топлотном енергијом

Снабдевање топлотном енергијом овог подручја је решено из градског топлификационог система, градског гасификационог система и коришћењем индивидуалних топлотних извора.

Од топлане “Исток” постоји изграђена вреловодна мрежа (магистрални вреловод у Косовској улици), на коју су прикључени објекти са преовлађујућим вишепородичним становањем.

Објекти породичног становања су прикључени на дистрибутивну гасоводну мрежу, која се гасом снабдева са градске гасоводне мреже средњег притиска, путем мерно регулационе станице “Подбара”.

Мали број породичних објеката је задржао снабдевање топлотном енергијом коришћењем локалних топлотних извора.

За напајање будућих садржаја топлотном енергијом потребно је изградити вреловодну мрежу у зонама будућег вишепородичног становања. Такође је потребно прикључити у гасоводни систем, преко постојеће гасоводне мреже, све објекте породичног становања, а алтернативно се могу прикључити и објекти вишепородичног становања.

6.5. Телекомуникације

Подбара је на телекомуникациони систем повезана преко примарне мреже дуж улица Косовске, Темеринске и Марка Миљанова са главном транзитном централом у Улици Народних хероја. Дистрибутивна мрежа је делом каблирана, док је у појединим улицама изграђена надземно.

Да би се обезбедило прикључење свих садржаја у телекомуникациони систем, потребно је до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система.

7. КОНЦЕПТ УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Концепт уређења слободних и зелених површина предвиђа очување постојеће вегетације, нарочито ону највишег квалитета, јер она не представља само биолошку, већ и амбијенталну вредност овог простора. Неопходна је и њена техничко-технолошка заштита приликом изградње објеката и инфраструктуре.

Разноврсне намене захтевају и одговарајуће обликовне хортикултурне захвате.

Специфично је уређење слободних блоковских површина, где се не формира дворишни простор на појединачним парцелама већ на простору као целини.

У оквиру делова слободних јавних површина потребно је предвидети садњу дрвећа и на поплочаним платоима, као и поставку озелењених жардинијера и зелених зидова. Ово се односи и на блокове мешовите намене

(становање и централне функције, пословне делатности и сл.).

Дечје установе и школе треба одвојити зеленим заштитним појасом од околних садржаја.

У односу на ширину улице, треба предвидети одговарајућу врсту дрвећа по висини, величини и облику крошње. На просторима предвиђеним за паркинге утврдиће се услови за поставку дрвећа.

Зелене уређене површине у североисточном делу, поред високе и партерне вегетације, треба да садрже отворене спортске терене и елементе дечијих игралишта.

8. ЗАШТИТА ГРАДИТЕЉСКЕ БАШТИНЕ

На подручју које ће бити обухваћено планом, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада (у даљем тексту: Завод) у поступку израде плана детаљне регулације Подбаре, доставио је претходне услове у којима саопштава да је регистровано културно добро-споменик културе - кућа тршчара у Улици Патријарха Чарнојевића број 7.

Ова кућа на терену више не постоји, у потпуности је уклоњена, али ни на иницијативу Завода упућену Републичком заводу за заштиту споменика културе, да се скине заштита, ово није учињено.

Поред овога Завод у својим условима наводи да су од значаја за заштиту градитељског наслеђа следећи објекти: у Улици Ђорђа Рајковића број 2, у Текелијиној улици број 13, у Улици Патријарха Чарнојевића број 5 и у Улици Југ Богдана број 1.

Такође, Завод предлаже да се због амбијенталних вредности сачувају објекти у Темеринској улици број 36, у Улици Марка Миљанова бр. 11 и 13 и Улици Беле њиве број 11.

С обзиром на то да закон не познаје категорије “објекти од значаја за заштиту градитељске баштине” и “објекти са амбијенталним вредностима”, ове категорије су више предмет плана.

Како је већина ових објеката претрпела значајне измене на њима самима, или у непосредном окружењу, предложени су за замену.

Поред описаног, предметно подручје се налази у зони потенцијалних археолошких налазишта, те ће се планом дефинисати и адекватне мере заштите у случају појаве археолошких налазишта.

9. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

На основу анализе стања животне средине, просторних односа предметне локације са својим окружењем, планираних активности у планском подручју и процене могућих негативних утицаја планираних активности на квалитет животне средине, у плану ће се дефинисати мере заштите.

За све пословне објекте који су потенцијални загађивачи морају се обезбедити потребне сагласности, процена утицаја на животну средину, а техничко-технолошка решења објеката морају обезбедити задовољавајући квалитет животне средине у складу са законским обавезама.

За потребе становања обезбедиће се услови за стационарни саобраћај према усвојеним критеријумима и нормативима.

Санитарне отпадне воде прикључиће се на јавну канализациону мрежу без посебног предтретмана, а остале само након одговарајућег предтретмана.

Све слободне површине употпуниће се зеленилом где то услови саобраћаја и распоред инсталација дозвољавају.

Јавне површине (тротоари, пешачке стазе, пешачки прелази, прилази објектима и сл.), као и хоризонталне и вертикалне комуникације у јавним објектима, морају обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица у складу са Правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник Републике Србије", број 18/97), као и другим важећим прописима и стандардима који регулишу ову област.

Приликом извођења радова на постојећим објектима, као и приликом градње нових, треба водити рачуна о обезбеђивању свих потребних услова заштите у погледу статичких и конструктивних карактеристика објеката.

Сви радови и заштитне мере морају бити у складу са прописима за изградњу објеката.

Заштиту од пожара треба обезбедити у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник СРС" бр. 37/88 и "Службени гласник Републике Србије", бр. 53/93, 67/93, 48/94 и 101/2005) и Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", бр. 30/91), што подразумева обезбеђење ватропреградних површина, употребу незапаљивих материјала приликом градње објеката, остваривањем противпожарне хидрантске мреже и могућност приступа свим објектима.

Потребно је успоставити праћење аерозагађења и интензитета комуналне буке.

10. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА И ИЗГРАДЊУ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

У табели која следи дат је оквирни приказ предвиђених радова и потребних количина, као и појединачних и укупних трошкова предвиђених радова на уређивању јавног грађевинског земљишта.

Табела: Процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1	2	3	4	5	6
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				49.819.100
1.1.	Коловоз 2-СТВ	м ²	3.000	4.920	14.760.000
1.2.	Бицикличке стазе	м ²	1.530	2.870	4.391.100
1.3.	Паркинзи	м ²	9.350	3.280	30.668.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				174.377.200
2.1.	Колектор 260/160 см	м	1.730	61.500	106.395.000
2.2.	Канализациони вод Ø 1000 mm	м	82	41.000	3.362.000
2.3.	Канализациони вод Ø 900 mm	м	290	33.000	9.570.000
2.4.	Канализациони вод Ø 600 mm	м	475	20.500	9.737.500
2.5.	Канализациони вод Ø 500 mm	м	340	16.400	5.576.000
2.6.	Канализациони вод Ø 450 mm	м	90	14.000	1.260.000
2.7.	Канализациони вод Ø 400 mm	м	150	12.400	1.860.000
2.8.	Канализациони вод Ø 350 mm	м	540	11.500	6.210.000
2.9.	Канализациони вод Ø 300 mm	м	745	10.600	7.897.000
2.10.	Канализациони вод Ø 250 mm	м	1.225	9.700	11.882.500
2.11.	Водоводна мрежа Ø 100 mm	м	3.600	2.952	10.627.200
3.	ЕНЕРГЕТИКА				86.000.000
3.1.	Трафостаница 20/0,4 kV/kV	ком	8	4.000.000	32.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	м	3.000	8.000	24.000.000
3.3.	Вреловодна мрежа	м	750	40.000	30.000.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				117.600.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	м ²	30.000	3.920	117.600.000
5.	УКУПНО				427.796.300

Процена средстава урађена је по ценама за јун 2008. године.

11. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ КОНЦЕПТА ПЛАНА

Ради дефинисања концепта за уређење простора и његово опремање инфраструктуром, пре приступања изради Програма затражени су претходни услови од:

- Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада;
- Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за заштиту и спасавање, Нови Сад;
- Јавног предузећа "Путеви Србије", Одељење Центар "Нови Сад";
- Јавног предузећа "Железнице Србије", Дирекције за имовину, Нови Сад;
- Електроједине, Електродистрибуције "Нови Сад", Нови Сад;
- Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад;
- Јавног комуналног предузећа "Чистоћа", Нови Сад;
- Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација", Нови Сад;
- Друштвеног предузећа "Нови Сад - Гас", Нови Сад;
- Термоелектране-топлане "Нови Сад", Нови Сад;
- "Телеком Србија", Предузеће за телекомуникације а.д., Нови Сад;
- Јавног предузећа "Србијагас", Нови Сад;
- Министарства одбране, Управе за инфраструктуру, Београд.

До израде Програма своје услове су доставили:

- Јавно предузеће "Србијагас", Нови Сад;
- Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд;
- Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за заштиту и спасавање, Нови Сад;
- Јавно предузеће "Путеви Србије", Одељење Центар "Нови Сад";
- Јавно комунално предузеће "Новосадска топлана", Нови Сад;
- Јавно комунално предузеће "Чистоћа", Нови Сад;
- Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада;
- Јавно предузеће "Железнице Србије", Дирекција за имовину, Нови Сад.

Градска управа за урбаизам и стамбене послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број 135/2004), по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2008-247 од 10. октобра 2008. године доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДБАРЕ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду, пошто је оцењено да реализација планираних садржаја неће имати значајнији утицај на животну средину.

Планом детаљне регулације Подбаре у Новом Саду обухватиће се простор који је Генералним планом града Новог Сада до 2021. године - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) намењен становању у зонама мешовите изградње, општеградском центру и пословању на улазним правцима у град.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије, број 135/2004) утврђено је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину саставни је део одлуке о припреми плана и програма, и објављује се.

Одлуком о одређивању врсте планова за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 54/2005 и 18/2006), утврђено је за које се врсте планова израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Грађевински рејон који је предмет израде програма налази се у средишњем подручју града, ограничен маркантним градским правцима: Темеринском, Венизелосовом, те улицама Филипа Вишњића, Марка Миљанова, Косовском и Гундулићевом. Основна одлика стања на терену је велика разнородност у погледу типова објекта, намена, периода настанка, величина и спратности објекта.

Основна намена урбаних блокова је вишепородично становање мањих или већих густина, а у оквиру ове намене предлажу се све сродне намене које прате функцију становања, као и мрежа јавних служби, зелених и саобраћајних површина.

Концепт просторног уређења дефинисан је уз поштовање карактера и вредности предметног простора. Концептом се предвиђа већа концентрација и фреквенност садржаја у ободним деловима, нарочито уз Темеринску и Венизелосову улицу, и повлачење стамбених зона умерених густина у унутрашњост простора. Предвиђа се и могућност реконструкције и промене намене постојећих радних комплекса у становање или пословање уз Улицу Павла Стаматовића. Програмом се такође предлаже побољшање услова за одвијање функ-

ција од општег интереса, од којих се на овом простору налази здравствена станица и школа, а планирана је дечија установа. С обзиром на промену карактера становања у блоковима дуж Улице Филипа Вишњића предлаже се и уређивање спортских паркова који би значајно допринели квалитету становања.

Програмом се предлаже простор за комуналне делатности уз Вензелосову улицу. Иако је за комуналне површине утврђена обавеза израде стратешке процене утицаја на животну средину, с обзиром на укупно подручје грађевинског рејона који је предмет израде програма и положаја предложених комуналних делатности, оцењено је да не постоји могућност значајнијег утицаја планираних садржаја на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу овог плана, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 84/2005).

На основу свега наведеног, а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2008-247 од 10. октобра 2008. године, одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-717/2008-V
15. октобар 2008. године
НОВИ САД

Начелник
Златибор Паунов, с.р.

444

На основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008) Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДБАРЕ УЗ УЛИЦУ МАРКА МИЉАНОВА У НОВОМ САДУ

1. УВОД

План детаљне регулације дела Подбаре уз Улицу Марка Миљанова у Новом Саду (у даљем тексту: план) израђен је на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације дела Подбаре уз Улицу Марка Миљанова у Новом Саду, коју је донела Скупштина Града Новог Са-

да на IV седници од 12. септембра 2008. године ("Службени лист Града Новог Сада", број 33/2008).

Плански основ за израду плана је Генерални план града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/2006) (у даљем тексту: Генерални план), који је утврдио смернице и критеријуме за уређење просторних целина и зона.

Према Генералном плану, обухваћени простор намењен је опште стамбеним зонама.

Планом је обухваћен простор између улица Марка Миљанова, Ђорђа Рајковића, Косовске и парцела намењених ванстамбеним садржајима. Постојећи објекти у оквиру блока су ниске спратности (П+Пк- П+1+Пк). У једном делу се налази комплекс пословних објеката "Будућност" А.Д. за грађевинарство, а остали објекти су стамбени или стамбено- пословни. Сви објекти су изграђени у периоду након Првог светског рата. Већина објеката је у добром стању.

Бруто површина грађевинског рејона обухваћеног планом износи 0,42 ха.

2. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ

Грађевински рејон који ће се обухватити планом налази се у КО Нови Сад I унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 9290, 9296 и 10514 (Улица Ђорђа Рајковића). Од ове тачке, у правцу истока, граница прати северну границу парцела бр. 9290, 9291 и 9294 до тромеђе парцела бр. 9294, 9295 и 10536(Косовска улица). Даље граница скреће у правцу југа, прати западну границу парцеле број 10536 и долази до тромеђе парцела бр. 10536, 9293/2 и 10538 (Улица Марка Миљанова). Од ове тачке, у правцу запада, граница прати северну границу парцеле број 10538 до тромеђе парцела бр. 10538, 9287 и 10514, затим скреће у правцу севера, прати источну границу парцеле број 10514 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе грађевинског рејона.

Површина која је обухваћена планом је 0,42 ха.

3. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА

3.1. План поделе простора на јавно и остало грађевинско земљиште

Планом је јавно грађевинско земљиште разграничено од осталог грађевинског земљишта.

Грађевински рејон обухваћен планом у целости је остало грађевинско земљиште, изузев југозападног угла парцеле број 9287, који је јавно грађевинско земљиште, и треба га припојити Улици Ђорђа Рајковића, односно парцели број 10514.

На осталом грађевинском земљишту планира се формирање 1 до 3 грађевинске парцеле према условима датим у овом плану. У циљу образовања грађевинске парцеле, обавезно је обједињавање парцела ради формирања планираног габарита, унутар дефинисане зоне изградње. Парцеле под објектима, који се руше, припојити парцели дворишта.

3.2. Правила уређења простора

Планира се потпуна реконструкција предметног простора. Уместо постојећих стамбених и пословних објеката, планира се изградња комплекса стамбено-пословних објеката спратности Су+П+4+Пк до Су+П+М+5+Пк. Гаражирање возила корисника простора планира се у сутеренским етажама. Приступи гаражама су омогућени са свих саобраћајница које окружују подручје плана.

Слободне површине у унутрашњости блока, у оквиру осталог грађевинског земљишта уредиће се као зелене површине.

3.3. Мрежа инфраструктуре

Простор обухваћен планом је изван регулација ободних улица. С обзиром на неминовност дефинисања параметара за прикључење на капацитете инфраструктуре, из важећег регулационог плана Подбаре у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 8/2003 и 12/2003), преносе се елементи од значаја за уређење и изградњу овог простора.

3.3.1. Мрежа саобраћајне инфраструктуре

Подручје обухваћено планом ограничено је:

- са истока Косовском улицом,
- са југа Улицом Марка Миљанова,
- са запада Улицом Ђорђа Рајковића.

Косовска улица чини део основне саобраћајне мреже града, и дуж ове улице се одвија јавни градски превоз путника. Паркирање и гаражирање возила за будуће кориснике планираних објеката планира се у сутеренској гаражи у оквиру блока.

3.3.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом биће преко постојеће водоводне мреже са планираним проширењем и реконструкцијом дотрајалих деоница, а у склопу водоводног система Града Новог Сада.

Примарна мрежа профила Ø 200 mm постоји у улицама Ђорђа Рајковића и Марка Миљанова. У Косовској улици постоји секундарна мрежа профила Ø 100 mm.

У Улици Марка Миљанова планира се изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm са повезивањем на постојећу примарну мрежу.

Постојећа и планирана мрежа задовољиће потребе за водом планираних садржаја.

Положај постојеће и планиране мреже дат је у графичком приказу "План инфраструктуре" у размери 1:500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода биће преко постојеће канализационе мреже заједничког типа са планираним проширењем и реконструкцијом дотраја-

лих деоница, а у склопу канализационог система Града Новог Сада.

У улицама Ђорђа Рајковића и Марка Миљанова постоји канализациони колектор профила 2x200/180 cm.

Секундарна канализациона мрежа из улица Косовске и Ђорђа Рајковића оријентисана је на поменути колектор.

У Косовској улици планира се реконструкција постојеће канализационе мреже. Постојећа канализација профила Ø 300 mm замениће се канализацијом профила Ø 400 mm.

У Улици Марка Миљанова планира се изградња секундарне канализационе мреже профила Ø 300 mm.

Постојећа и планирана мрежа задовољиће потребе за одвођењем отпадних и атмосферских вода планираних садржаја.

Положај постојеће и планиране мреже дат је у графичком приказу "План инфраструктуре" у размери 1:500.

3.3.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Снабдевање електричном енергијом овог подручја ће бити из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) "Нови Сад 4", пошто ће због потпуног преласка на двостепени систем трансформације електричне енергије ова ТС прећи на 110/20 kV напонски ниво, док ће ТС 35/10 kV "Подбара" постати разводно постројење (РП) 20 kV. Ова ТС ће снабдевати дистрибутивну трансформаторску станицу 20/0.4 kV коју је потребно изградити у оквиру једног од планираних објеката вишепородичног становања. До планиране ТС потребно је обезбедити прилазни пут и право службености пролаза. Од ове ТС ће полазити дистрибутивна 0.4 kV мрежа до струјних разводних ормара у објектима и даље до корисника, чиме ће се омогућити квалитетно снабдевање електричном енергијом свих планираних садржаја.

Целокупну електроенергетску мрежу потребно је изградити каблирањем, на местима у профилима улица како је планом одређено.

Снабдевање топлотном енергијом

Снабдевање топлотном енергијом овог подручја ће бити из градског топлификационог система.

У близини подручја обухваћеног планом налази се топлана (ТО) "Исток", која се снабдева топлотном енергијом из Главне разделне станице (ГРС) градског топлификационог система, која се такође налази у близини овог подручја. ТО "Исток" ће бити основни објекат за снабдевање подручја уз Улицу Марка Миљанова. Од постојећег топловода у улици ће полазити разделна вреловодна мрежа до планираних објеката.

3.3.4. Телекомуникације

Ово подручје ће бити комплетно прикључено у телекомуникациони систем града. Корисници са овог простора биће повезани на аутоматску телефонску цент-

ралу у Улици Милована Глишића преко подземне мреже телефонских каблова у ободним улицама. Капацитет ове централе је довољан да омогући коришћење телефонског сигнала свим будућим корисницима. Да би се то обезбедило потребно је до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа телефонска инсталација, односно инсталација кабловског дистрибутивног система.

У попречним профилима улица резервисани су независни коридори за инсталације телекомуникационог система.

3.4. План уређења зелених површина

Због планираних сутеренских гаража, на слободној блоковској површини стамбено - пословних објеката планира се специфичан вид озелењавања.

Формирање дворишних вртова, садња дрвећа и жбуња изнад гаража, могуће је уколико се ниво садних јама подигне (садња у великим посудама којима се реално увећава дубина земље), чиме се обезбеђује довољно простора корену. Овакво уређење одређено је статичким законитостима, односно способношћу подлоге да носи одређену масу земље и биљака. Осим тога, потребна је трајна и квалитетна изолација од влаге. Утврђивање потребне дубине (дебљине) слоја земље представља први задатак реализације овакве зелене површине. Слој земље од мин. 0,5 m довољан је, у већини случајева, за садњу жбунастих биљака, док садња дрвећа захтева земљу дубине најмање 1 m. За композиције партерног типа главни елемент је травњак који не захтева дебљи слој земље.

Неопходна засена места за одмор може да буде изведена помоћу пергола обавијених декоративним листопадним и цветним пузавицама.

Партерно уређење са стазама и одмориштима (платоима) обавезно треба укомпоновати са травњацима отпорним на гажење и игру деце. На једном делу слободног простора може се организовати дечије игралиште са реквизитима за игру. Целокупан простор треба да је опремљен неопходним урбаним мобилијаром.

У северном делу парцеле, ван габарита сутеренске етаже планира се озелењена површина. Овде ће бити главном заступљено партерно зеленило на планираној травнатој површини и високо пирамидално дрвеће према суседној намени.

3.5. Заштита градитељског наслеђа

Услови за заштиту градитељског наслеђа дефинисани су од стране Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

У близини овог простора утврђено је постојање вишеслојног археолошког налазишта на потезу градње нове зграде библиотеке Матице српске, што је одређено кроз мере заштите археолошких налазишта дате од стране надлежног завода приликом израде прегледне карте број 26 "Археолошки локалитети" у Еколошком атласу Новог Сада израђеном у ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад. Према конфигурацији терена северна страна планским документом обрађиваног

подручја спада у зону потенцијалних археолошких налазишта.

Извођач радова је обавезан да, ако у току грађевинских и других радова наиђе на археолошко налазиште или предмете, у свему поступи према чл. 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник Републике Србије", број 71/94).

3.6. Мере и услови заштите и унапређења животне средине

У оквиру сагледаних утицаја и промена на простору плана утврђене су мере за обезбеђивање оптималног функционисања садржаја у простору.

Приликом интервенција на постојећим објектима, као и приликом градње нових, треба водити рачуна о обезбеђивању услова заштите у погледу геотехничких и сеизмичких карактеристика тла и статичких и конструктивних карактеристика објеката. Санација постојећих објеката до њиховог рушења подразумева све интервенције ради побољшања енергетских карактеристика зграда (постављањем изолације, заменом или допуном постојеће топлотне изолације).

Заштиту од пожара треба обезбедити у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник СРС" број 37/83 и "Службени гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94 и 101/2005) и Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ" бр. 30/91), што подразумева обезбеђење ватропреградних површина, употребу незапаљивих материјала приликом градње објеката, остваривањем противпожарне хидрантске мреже и приступа свим објектима.

Обезбедиће се пешачке комуникације за приступ интервентних возила и за проветравање простора у блоку.

На подручју плана свака зграда или група зграда треба да има сабирни пункт за смештање контејнера за комунални отпад који треба да задовоље захтеве. Места и број посуда за смеће утврдиће се на основу густине становника, броја пражњења посуда и запремине сабирних посуда. Простори треба да су обележени, са подлогом од тврдог материјала и могућношћу чишћења и прања. Начин озелењавања ових простора треба прилагодити положају сабиралишта, његовој величини и захтевима уређења слободних површина. За сакупљање секундарних сировина треба обезбедити специјалне контејнере за различите врсте отпадака (хартија, стакло, пластика, метал).

Прилазни путеви до места за држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 t, ширине до 2,5 m и дужине до 12 m. За сваки контејнер потребно је обезбедити 3 m² глатке носиве подлоге у нивоу прилазног пута, са одвођењем атмосферских и оцедних вода, на растојању не већем од 2 m од прилазног пута специјалног возила за одвоз смећа. За типску канту, зависно од величине, потребно је обезбедити до 0,5 m² једнако опремљене површине. Ови простори морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

У погледу заштите од буке треба обезбедити услове за смањење штетног деловања применом изолационих материјала који ће онемогућити продор буке у животни и радни простор.

Сви корисници на простору плана, у складу са Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Службени гласник РС", број 54/92), своје активности морају прилагодити условима у којима интензитет буке неће прелазити највиши ниво буке од 55 db(A) ноћу и 65 db(A) дању, односно у згради максимум 30 db(A) ноћу и 35 db(A) дању. Заштита од буке и аерозагађења за интензитете који прелазе максимално дозвољене границе обезбедиће се успостављеним и планираним системом саобраћаја и каналисањем саобраћаја према капацитету саобраћајница. Праћење аерозагађења у наредном периоду треба реализовати према програму и дефинисаним местима као и параметрима контроле (аероседимент, чађ, сумпордиоксид, угљенмоноксид, и азотни оксиди), а према Правилнику о граничним вредностима, методама мерења имисије, критеријума за успостављање мерних места и евиденцији података ("Службени гласник РС", бр. 54/92, 30/99 и 19/2006). На простору плана треба успоставити мерна места за праћење интензитета буке. Праћење квалитета, односно степена загађености ваздуха указује на поступке и мере који ће омогућити да се степен загађености сведе у границе предвиђене прописима о загађености ваздуха.

У обезбеђивању квалитета ваздуха концентрација загађујућих материја не сме да буде већа од оне која је, с обзиром на намену простора, дозвољена. Потребно је одређивање загађености ваздуха (имисија) од саобраћаја (линијских извора загађивања ваздуха). Активности за обезбеђивање задовољавајућег квалитета ваздуха у наредном периоду одвијаће се побољшањем услова паркирања.

На подручју плана нису регистрована заштићена природна добра, као ни природне вредности које су у поступку разматрања за стављање под заштиту. Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минералско-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својства природног споменика, извођач радова дужан је да о томе, обавести организацију за заштиту природе и да предузме мере да се до доласка овлашћеног лица природно добро не оштети или уништи.

3.7. Мере и услови заштите од елементарних непогода и техничких незгода, и услови безбедности и заштите становништва и материјалних добара

Заштита од потреса

Приликом пројектовања нових објеката обавезно је применити Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90) ради обезбеђења заштите од максималног очекиваног удара 8° MCS скале.

Заштита од поплава

Простор обухваћен планом није директно угрожен од поплава површинским и подземним водама, па се

примењују опште мере заштите планирањем одговарајуће канализационе мреже.

Заштита од пожара

Ради заштите од пожара, нови објекти морају бити изграђени према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима.

Заштита од ратних разарања

Мере заштите становништва од ратних разарања подразумевају планирање склоништа на следећи начин:

- за планиране пословне објекте обавезно је изградити склоништа за 1/5 броја запослених у највећој смени; уколико је капацитет до 25 особа, градити склоништа допунске заштите, отпорности 50 – 100 kPa, а за капацитет преко 25 особа, склоништа основне заштите, отпорности 100 – 200 kPa;
- за вишепородично становање, за објекте са мање од 20 станова, изградити склоништа допунске заштите, отпорности 50 – 100 kPa, а за објекте са преко 20 станова изградити склоништа основне заштите, отпорности 100 – 200 kPa.

Пожељно је да се склоништа користе двонаменски, најбоље као гараже или складишни простор.

4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Укупна бруто површина грађевинског рејона обухваћеног планом је 0,42 ha.

Укупна бруто изграђена површина објеката је 2300 m².

Укупна бруто развијена површина објеката је 14260 m².

Површина стамбеног простора је 10780 m².

Број станова (просечна нето површина планираних станова 60 m²) је 180.

Број становника је 414.

Површина пословног простора је 3480 m².

Број потребних паркинг места (норматив 1 стан = 1 паркинг место, 70 m² изграђеног пословног простора = 1 паркинг место) је 230.

Индекс изграђености је 3,39.

Степен заузетости је 55%.

5. УСЛОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА

5.1. Правила грађења и уређења

Утврђују се следећа општа правила изградње објеката:

- регулациона и грађевинска линија се поклапају;
- објекти се постављају на регулациону линију целом својом дужином у непрекинутом низу на целом подручју обухваћеном планом;
- максимална зона изградње дефинисана је на графичком приказу "План намене површина, саобраћаја, нивелације и регулације" Р 1:500; могућа су мања од-

ступања ради уклапања у окружење суседних парцела, с тим да не могу бити већа од 5%; део сутеренске етаже изван хоризонталног габарита основног објекта не улази у обрачун изграђености парцеле;

- на уличном делу објекта не дозвољава се изградња препуста изнад приземне етаже;

- на дворишном делу објекта могућа је изградња појединих грађевинских елемената изнад приземне етаже (еркери, дократи, балкони и сл.); они могу прећи грађевинску линију максимално 120 см рачунајући растојање од грађевинске линије до хоризонталне пројекције елемента који је препуштен; максимална површина ових елемената, односно, њихова вертикална пројекција не сме бити већа од 50% површине фасаде, не рачунајући приземље;

- висина објекта дефинисана је бројем надземних етажа;

- обавезна је изградња подземне етаже која ће се користити за гаражирање возила корисника парцеле; на кровној плочи сутеренске гараже планира се адекватно озелењавање и простори за игру деце;

- могуће је сутеренску етажу пројектовати тако да спратна висина гараже омогући паркирање возила у два нивоа (употреба специјалних платформи и сличних механизма) при чему је дефинисана кота равнoг крова гараже на 78,30 м н.в.;

- обавезно је поштовање норматива да се за један стан обезбеди једно паркинг место, односно за 70 м² бруто корисне површине пословног простора планира једно паркинг место;

- обавезна је реализација зелене површине са високим зеленилом уз међу са парцелом број 9295 како је назначено на графичком приказу „План намене површина, саобраћаја нивелације и регулације“ Р 1:500; висинску разлику између планиране зелене површине и крова сутеренске гараже премостити степеницама и рампама чија ће позиција бити прецизно дефинисана у идејном пројекту;

- обезбедити пешачке пасаже за приступ зеленој површини из улица Ђорђа Рајковића и Косовске; ови пасаже се могу у ванредним ситуацијама, уколико је то потребно, користити за приступ интервентних возила унутрашњости блока;

- обавезна намена приземља објекта дуж улица Марка Миљанова и Косовске је пословање;

- кота пода приземља пословне намене може бити максимално за 0,20 виша од коте тротоара, а кота пода приземља стамбене намене може бити максимално 1,20 м виша од коте уличног тротоара;

- савладавање висинске разлике обавезно се разрешава на парцели корисника;

- сви објекти морају у приземљу имати колско-пешачки пролаз (пасаж) димензија 3,5 м x 4 м; на графичком приказу “План намене површина, саобраћаја нивелације и регулације” Р 1 : 500 дефинисан је приближан положај пасажа; тачна диспозиција пасажа биће одређена у идејним пројектима;

- максимални нагиб кровних равни косих кровних конструкција је 30°; не дозвољава се подизање назитка;

- у обликовању поткровне етаже искључена је употреба мансардног крова;

- осветљавање поткровне етаже ка улици искључиво је преко полеглих кровних прозора; са дворишне стране могућа је и примена вертикалних прозора, на максимално 30% укупне дужине фасаде;

- скицом се дефинише стандардни и пресек са препустима, који могу заузимати до половине дужине фасаде;

- вертикални кровни прозор поставља се у раван планиране грађевинске линије;

- на делу фасаде са препустом на поткровној етажи могуће је, у ширини препуста формирати терасу наткривену лаким прозачним материјалом такође у дужини препуста;

- просечна површина страна је 55 м² нето, а тежи се ка квадратури од 60 м² нето и 90 м² бруто;

- минимална величина стана је 24 м²;

- сви објекти треба да буду прилагођени несметаном кретању лица са посебним потребама у простору.

5.2. Правила парцелације за остало грађевинско земљиште

Грађевинске парцеле формирају се на један од следећих начина:

- обавезно је спајање парцела бр. 9287 и 9288, као и парцела бр. 9292, 9293/1 и 9293/2 у јединствену грађевинску парцелу; преостали део простора обухваћеног планом представља јединствену грађевинску парцелу;

- могуће је спајање свих парцела које се налазе у обухвату плана у јединствену грађевинску парцелу.

5.3. План нивелације

Грађевински рејон обухваћен планом налази се на надморској висини од 76.70 м до 77 м, са генералним падом од севера према југу и минималним нагибима, испод 1%. Нивелете планираних објеката прилагодити нивелети коловоза.

5.4. Услови за грађење саобраћајних површина

Приликом пројектовања објекта, саобраћајних и пешачких површина применити одредбе Правилника о условима за планирање и пројектовање објекта у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица (“Службени гласник РС”, број 18/ 97).

Приликом израде пројекта гаража за путничке аутомобиле обавезно применити Правилник о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија (“Службени лист Србије и Црне Горе”, број 31/2005).

Реализацију планираних стамбених и пословних објекта мора да прати изградња саобраћајних површина и комуналне инфраструктуре, а нарочито паркинг простора. Паркирање возила за сопствене потребе корисника парцеле обезбеђено је у сутеренској гаражи уз поштовање норматива да се за један стан обезбеди једно паркинг место, односно за 70 м² бруто корисне површине пословног простора планира једно паркинг место.

Колски пролази кроз објекте (пасажи) морају бити минималне ширине 3,50 m и висине 4 m.

У графичком приказу "План намене површина, саобраћаја, нивелације и регулације" у Р 1:500 приказани су сви технички елементи који дефинишу саобраћајне објекте у простору, а самим тим и услови и начини за прикључење нових објеката на постојећу и планирану мрежу саобраћајница.

5.5. Услови за прикључење на комуналну инфраструктуру

5.5.1. Услови за прикључење на водоводну мрежу

Услови су следећи:

- прикључење објеката на уличну водоводну мрежу планира се једним прикључком;
- објекат са више заједничких улаза, односно засебних технолошких целина, може имати независне прикључке водовода;
- водомерни шахт планирати у оквиру објекта према условима ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

5.5.2. Услови за прикључење на канализациону мрежу

Услови су следећи:

- прикључење објеката на уличну канализацију планира се једним прикључком;
- прикључни канализациони шахт планирати на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије;
- канализациони прикључак планирати са гравитационим прикључењем;
- прикључење сутеренских и подрумских просторија није могуће осим ако се обезбеди аутономни систем за препумпавање.

Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад.

Подземне воде

Меродавни нивои подземних вода су:

- максимални ниво подземних вода од око 76,50 m н.в.,
- минимални ниво подземних вода од око 73,00 m н.в.

Правац пада водног огледала просечног нивоа подземних вода је северозапад-југоисток са смером пада према југоистоку.

5.5.3. Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење објеката на електроенергетску мрежу решити повезивањем на планирану дистрибутивну трансформаторску станицу. Прикључак извести кабловским нисконапонским водом преко кабловске прикључне кутије, у складу са електроенергетским условима Електродистрибуције "Нови Сад".

5.5.4. Услови за прикључење на топоводну мрежу

Да би се објекти прикључили на топоводну мрежу потребно је на погодном месту у подруму (сутерену) или приземљу објекта изградити топлотну подстаницу. Такође је потребно омогућити изградњу вреловодног прикључка од постојећег вреловода до подстанице на најпогоднији начин, а све у складу са условима ЈКП "Новосадска топлана" Нови Сад.

5.5.5. Услови за прикључење на телекомуникациону мрежу

Прикључак на телекомуникациону мрежу извести преко типског ТТ прикључка на приступачном месту на фасади објекта. Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

6. СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

У табели која следи дати су приоритетни радови на изградњи саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре. Локалитет је скоро у потпуности опремљен инфраструктуром, па је за реализацију планираних садржаја неопходно изградити само део електроенергетске инфраструктуре.

Табела: Приоритетни радови на изградњи јавне комуналне инфраструктуре

Редни Број	Опис радова	Јед . мере	Количина	Цена по јединици мере у динарима	Укупан износ у динарима
1	ЕНЕРГЕТИКА				4.600.000
1.1	ТС20/0,4 kV /kV	ком	1	3.800.000	3.800.000
1.2.	Електроенергетска мрежа 20kV	m	100	8.000	800.000

Финансирање планираних радова на уређивању јавног грађевинског земљишта обезбедиће се из следећих извора:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- закупнине за грађевинско земљиште;
- накнаде за коришћење грађевинског земљишта ;
- осталих извора у складу са законом.

7. ПРИМЕНА ПЛАНА

Ступањем на снагу овог плана омогућава се издавање извода из плана, који садржи правила уређења и правила грађења.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

	Размера
1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године	А-4
2. Катастарска подлога са границом грађевинског рејона обухваћеног планом	1:500
3. План намене површина, саобраћаја, нивелације и регулације.....	1:500
4. План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште са условима за формирање грађевинских парцела.....	1:500
5. План инфраструктуре.....	1:500
6. Попречни профили улица	1:100
7. Скице пресека крова	1:100

План детаљне регулације дела Подбаре уз Улицу Марка Миљанова у Новом Саду израђен је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма, и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Ступањем на снагу овог плана престаје да важи Регулациони план Подбаре у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 8/2003 и 12/2003), у делу за који се овај план доноси.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:35-1052/2008-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

445

На основу чл. 46. и 47. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА

I

Скупштина Града Новог Сада утврђује престанак мандата одборнице Скупштине Града Новог Сада, НАДЕ ПОПОВИЋ са Изборне листе Српска радикална странка - Томислав Николић, пре истека времена на које је изабрана, а на основу оставке коју је у њено име поднела Српска радикална странка, као подносилац Изборне листе.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-117-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

446

На основу члана 56. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА НОВОМ ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I

Потврђује се мандат новом одборнику Скупштине Града Новог Сада са Изборне листе Српска радикална странка - Томислав Николић:

ЗДРАВКУ ЧАКОВЦУ

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-130-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

447

На основу члана 13. став 1. тачка 6. Одлуке о организовању комуналне радне организације “Водовод и канализација” у Новом Саду као јавног комуналног предузећа (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
“ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” НОВИ
САД ЗА 2009. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад за 2009. годину коју је Управни одбор Јавног комуналног предузећа “Водовод и канализација” Нови Сад донео на 10. ванредној седници одржаној 20. маја 2009. године.

2. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1345/2009-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

448

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Центра за социјални рад Града Новог Сада, коју је донео Управни одбор Центра за социјални рад Града Новог Сада, на IV седници одржаној 31. марта 2009. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 5-99/2009-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

449

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), и члана 10. став 1. алинеја три Одлуке о установама културе чији је оснивач Град Нови Сад (“Службени лист Града Новог Сада”, бр. 20/2003, 21/2003 - испр., 27/2005, 4/2007 и 54/2008), Скупштина Града Новог Сада, на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА РАДА КУЛТУРНОГ
ЦЕНТРА НОВОГ САДА ЗА 2009. ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Културног центра Новог Сада за 2009. годину, који је Управни одбор Културног центра Новог Сада донео на 8. седници одржаној 16. априла 2009. године.

II. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-141/2009-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

450

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст (“Службени лист Града Новог Сада”, број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА РАДА УСТАНОВЕ
ЗА КУЛТУРУ, ОБРАЗОВАЊЕ И
ИНФОРМИСАЊЕ КУЛТУРНО
ИНФОРМАТИВНИ ЦЕНТАР “МЛАДОСТ”
ФУТОГ ЗА 2009. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама Програма рада Установе за културу, образовање и информисање Културно информативни центар “Младост” Футог за 2009. годину коју је Управни одбор Установе за културу, образовање и информисање Културно информативни центар “Младост” Футог донео на 11. седници одржаној 9. априла 2009. године.

2. Ово решење објавити у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-194/2009-24-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

451

На основу члана 8. став 3. Одлуке о заштити "Футошког парка" ("Службени лист Града Новог Сада", број 18/2006), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
ЗАШТИТЕ И РАЗВОЈА СПОМЕНИКА
ПРИРОДЕ "ФУТОШКИ ПАРК"
ЗА 2009. ГОДИНУ**

I

Даје се сагласност на Програм заштите и развоја споменика природе "Футошки парк" за 2009. годину који је донео Управни одбор Јавног комуналног предузећа "Градско зеленило" Нови Сад, на седници одржаној 20. марта 2009. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 501-2/2009-24-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

452

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I. Даје се сагласност на Програм рада Центра за социјални рад Града Новог Сада за 2009. годину, који је донео Управни одбор Центра за социјални рад Града Новог Сада, на IV седници одржаној 31. марта 2009. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 5-98/2009-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

453

На основу члана 8. став 4. Одлуке о заштити Парка природе "Бегечка јама" ("Службени лист Града Новог Сада", број 14/99), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
ЗАШТИТЕ И РАЗВОЈА ПАРКА ПРИРОДЕ
"БЕГЕЧКА ЈАМА" ЗА 2009. ГОДИНУ**

I

Даје се сагласност на Програм заштите и развоја Парка природе "Бегечка јама" за 2009. годину који је донео Генерални директор ДТД Рибарство ДОО, Петровадин, 15. јануара 2009. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 501-2/2009-17-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

454

На основу члана 3. став 3. Закона о враћању утрини и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник Републике Србије", број 16/92), члана 255. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001) и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ

Мења се правоснажно решење Скупштине Града Новог Сада о враћању утрини и пашњака селу Футог на коришћење број 462-19/93-1-9 од 30. октобра 1995. године ("Службени лист Града Новог Сада", број 12/95) тако да се у тачки I диспозитива, у првој алинеји, речи: "парцела бр. 1990 "Село" пашњак у површини од 9 ха, 70а, 89 м²" бришу.

У осталом делу решење остаје неизмењено.

Општински суд - Земљишно књижно одељење, извршиће упис права коришћења на парцели број 1990 "Село", пашњак у површини од 9 ха, 70а, 89 м² у корист Града Новог Сада.

Ово решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Решењем о враћању утрина и пашњака број 462-19/93-I-9 од 30. октобра 1995. године, Скупштина Града Новог Сада вратила је селу Футог у К.О. Футог утрине и пашњаке у укупној површини од 152 ха, 54а и 47 м².

Законом о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник Републике Србије", број 16/92) прописано је да су предмет враћања утрине и пашњаци који су на дан ступања закона на снагу имали својство необрадивог пољопривредног земљишта и који се по култури воде као пашњаци. Наведеним законом прописана је и процедура доношења акта о враћању тј. да акт о враћању утрина и пашњака доноси скупштина општине, уз претходно прибављено мишљење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Месна заједница "Футог" доставила је Градској управи за урбанизам и стамбене послове одлуку Савета Месне заједнице "Футог" донету на седници од 26. марта 2009. године којом се тражи измена решења о враћању утрина и пашњака селу Футог тако да се из истог изузме парцела број 1990 К.О. Футог из разлога што се на истој депонује смеће и ствара се дивља депонија те да се, након измене решења, парцела приведе намени у складу са важећим урбанистичким планом.

Поводом поднетог захтева Градска управа за урбанизам и стамбене послове извршила је увид у Генерални план Футога ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 18/2003 и 26/2007) и идентификовала да се парцела број 1990 налази на простору намењеном за пословање и терцијалне делатности. Приликом доношења решења чија се измена тражи, прибављена је сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, а како се сада ради о измени тог решења, није потребно прибављање наведене сагласности, јер је такав став изнет у мишљењу Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 46-00-3/2007-6 од 2. фебруара 2007. године.

На основу изнетог, применом члана 255. Закона о општем управном поступку, одлучено је као у дилпозитиву овог решења.

Против овог решења незадовољна странка може покренути управни спор код Окружног суда у Новом Саду у року од 30 дана од дана пријема овог решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 01-462-3/2009-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

455

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА", НОВИ САД

I

АЛЕКСАНДАР ИВИЋ, разрешава се дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад, на лични захтев.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-118-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

456

На основу члана 136. став 1. Одлуке о организовању Радне организације Спортски и пословни центар "Војводина" у оснивању, као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", број 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА", НОВИ САД

I

ЗВОНИМИР КАПРОЏКИ, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад, на време од шест месеци.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-119-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

457

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "ПАРКИНГ СЕРВИС",
НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности члана у Управном одбору Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад:

МЛАДЕН ДОБРИЋ
МЛАДЕН ТАРАКЧИЈА
МИОДРАГ МИЛОШЕВИЋ

II

За чланове Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад, именују се:

СТЕВАН КРСТИЋ
ДРАГАН КОСТАДИНОВИЋ
ЗОРАН БУДАКОВ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-120-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

458

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПАРКИНГ СЕРВИС", НОВИ САД

I

ДРАГАНА КНЕЖЕВИЋ, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад.

II

ЗОРАН БАБИЋ, именује се за члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис" Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-121-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

459

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "ПУТ", НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности члана у Управном одбору Јавног комуналног предузећа "Пут", Нови Сад:

ЂОРЂЕ МОЉАЦ
ЗОРАН ИЛИЧИЋ
ВИТОМИР МАЛЕШЕВ

II

За чланове Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Пут", Нови Сад, именују се:

ДРАГИША МАРЈАНОВИЋ
ВЕСНА ОЈДАНИЋ-ПАВЛИЧИЋ
ЖИВАН ПЕШИЋ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-122-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

460

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "НОВОСАДСКА ТОПЛАНА",
НОВИ САД**

Разрешавају се дужности члана у Управном одбору Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад:

ДРАГАН ЈОКИЋ
ЂУРО ЈЕЛИЧИЋ

За чланове Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад, именују се:

АЛЕКСАНДАР ДАНИЛОВИЋ
ГОРДАНА КУЗМИНАЦ

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-123-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

461

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "НОВОСАДСКА
ТОПЛАНА", НОВИ САД**

РАДЕ БАЈИЋ, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад.

ДУШКО КОВАЧЕВИЋ, именује се за члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-124-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

462

На основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004, 79/2005, 81/2005, 83/2005 и 101/2005) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
"ЈОВАН ЈОВАНОВИЋ ЗМАЈ", СРЕМСКА
КАМЕНИЦА**

ВЕСНА РЕЉИН, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе "Јован Јовановић Змај", Сремска Каменица.

ВЛАДИМИР ИВАНЧЕВИЋ, именује се за члана Школског одбора Основне школе "Јован Јовановић Змај", Сремска Каменица.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-125-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

463

На основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004, 79/2005, 81/2005, 83/2005 и 101/2005) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ
ШКОЛЕ "ВАСА СТАЈИЋ", НОВИ САД

I

ЈЕЛЕНИ ЧИЧА-БАЈИЋ, престаје дужност члана Школског одбора Основне школе "Васа Стајић", Нови Сад, на основу поднете оставке.

II

Мр БРАНИСЛАВ АНДРИЋ, именује се за члана Школског одбора Основне школе "Васа Стајић", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-126-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

464

На основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004, 79/2005, 81/2005, 83/2005 и 101/2005) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ
ШКОЛЕ "МИРОСЛАВ АНТИЋ", ФУТОГ

I

Престаје дужност члана Школског одбора Основне школе "Мирослав Антић", Футог:

МИРКУ ГЛАМОЧКУ
ЉИЉАНИ БОРОЈА
ЂОРЂУ КОЦКАРЕВИЋУ

II

За чланове Школског одбора Основне школе "Мирослав Антић", Футог, именују се:

ЉУБИЦА ЂУКИЋ
МАРИНА УСТИЋ-ПЛЕШЕ
КРИСТИЈАН ХОРВАТ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-127-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

465

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ЧИСТОЋА",
НОВИ САД

I

ЗВОНИМИРУ КАПРОЦКОМ, престаје дужност члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа", Нови Сад, по основу поднете оставке.

II

БОГДАН БИЈЕЛИЦА, именује се за члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-131-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

466

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА "ПАРКИНГ СЕРВИС",
НОВИ САД**

I

ЗОРКА ЂОКОВИЋ-МАЛУЦКОВ, разрешава се дужности члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад.

II

ВЛАДО САВАНОВИЋ, именује се за члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-132-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

467

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ИНФОРМАТИКА" НОВИ САД**

I

БРАНИСЛАВУ МАРАВИЋУ, престаје дужност председника Надзорног одбора Јавног комуналног преду-

зећа "Информатика" Нови Сад, по основу поднете оставке.

II

СРЂАН ЕГИЋ, именује се за председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Информатика" Нови Сад.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-133-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

468

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА МУЗЕЈА
ГРАДА НОВОГ САДА, ПЕТРОВАРАДИН**

I

Мр МАРКУ НАРАНЧИЋУ, престаје дужност члана Надзорног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин, по основу поднете оставке.

II

ЈАСМИНА БУБОЊА, именује се за члана Надзорног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-134-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

469

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ПОСЛОВНИ
ПРОСТОР" У НОВОМ САДУ

I

СРЂАНУ ПЕТРОВИЋУ, престаје дужност директора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду, по основу поднете оставке.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-135-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

470

На основу члана 16б. став 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 29/2005 - пречишћен текст и 53/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У НОВОМ САДУ

I

МАРКО ЦВИЈАН, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду, на време од шест месеци.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-136-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

471

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИЗБОРУ ЧЛАНА САВЕТА
ЗА БУЏЕТ И ФИНАНСИЈЕ

I

НАДА ПОПОВИЋ, разрешава се дужности члана Савета за буџет и финансије.

II

МИЛЕНА БИБЕРЏИЋ, бира се за члана Савета за буџет и финансије.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-137-1
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

472

На основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004, 79/2005, 81/2005, 83/2005 и 101/2005) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
"МИХАЈЛО ПУПИН", ВЕТЕРНИК

I

Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе "Михајло Пупин", Ветерник:

ИГОР ПОПОВИЋ
СРЂАН МРЂЕН
КАТИЦА ТОМАЦ

II

За чланове Школског одбора Основне школе "Михајло Пупин", Ветерник, именују се:

ЗОРАН РАДИШИЋ
СЛОБОДАН САМАРЏИЋ
МАРИЈА ГУЖВИЦА

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-138-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

473

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XIV седници 9. јуна 2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА АПОТЕКЕ НОВИ САД

I

АЛЕКСАНДАР БОГДАНОВИЋ, разрешава се дужности члана Управног одбора Апотеке Нови Сад.

II

СЛАВЕНКО УНКОВИЋ, именује се за члана Управног одбора Апотеке Нови Сад.

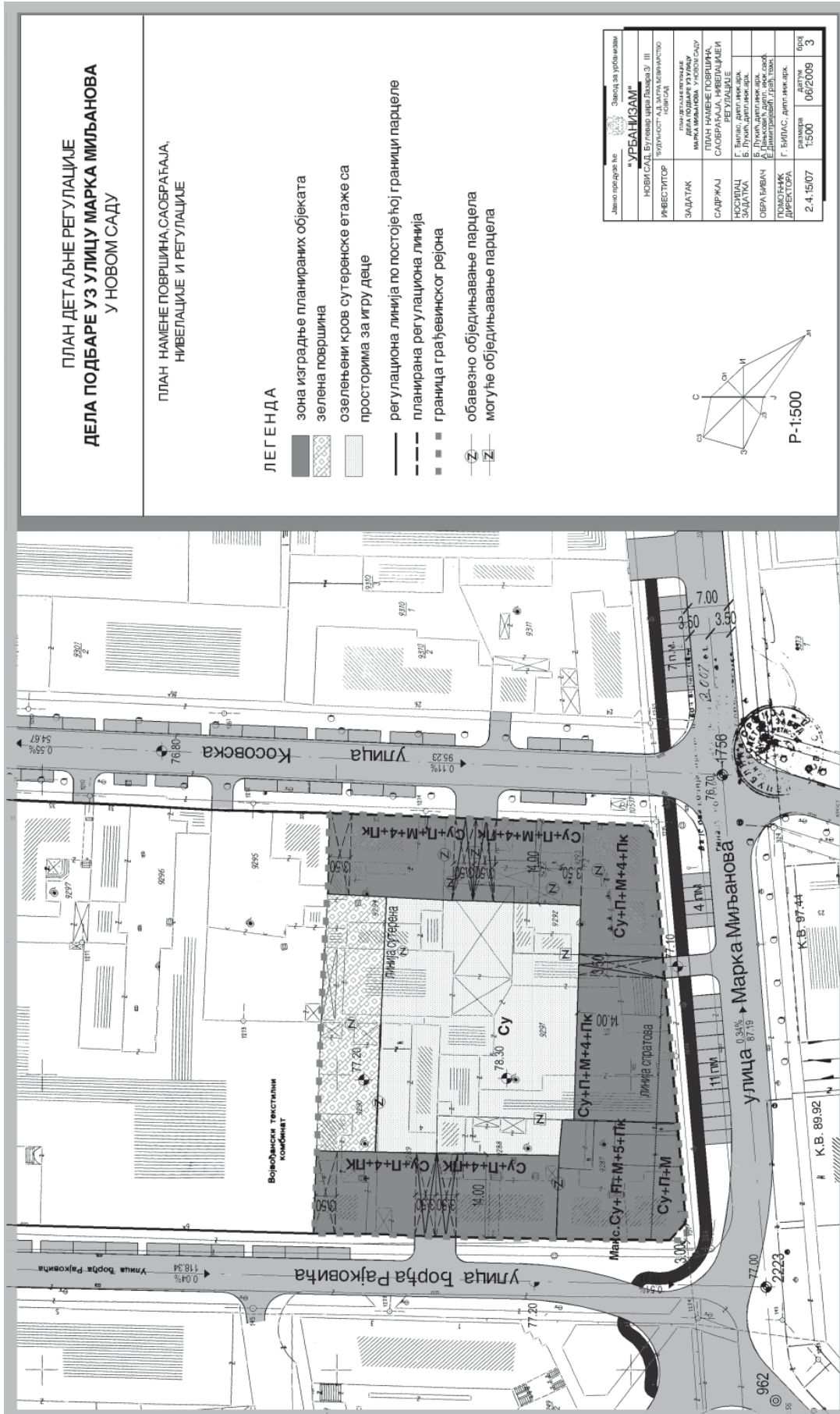
III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:022-1/2009-139-I
9. јун 2009. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

**ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ УЗ
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДБАРЕ
УЗ УЛИЦУ МАРКА МИЉАНОВА У НОВОМ САДУ**



САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД			454	Решење о измени правоснажног Решења Скупштине Града Новог Сада о враћању утрина и пашњака селу Футог на коришћење број 462-19/93-1-9 од 30. октобра 1995. године	698
Скупштина			455	Решење о разрешењу директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	699
441	Одлука о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2009. годину	683	456	Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина", Нови Сад	699
442	Одлука о постављању спомен-плоче Љубену Каравелову у Ветернику	683	457	Решење о разрешењу и именовању три члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад	700
443	Одлука о изради Плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду, са Програмом и Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину	684	458	Решење о разрешењу и именовању члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад	700
444	План детаљне регулације дела Подбаре уз Улицу Марка Миљанова у Новом Саду	690	459	Решење о разрешењу и именовању три члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Пут", Нови Сад	700
445	Решење о престанку мандата одборника	696	460	Решење о разрешењу и именовању два члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад	701
446	Решење о потврђивању мандата новом одборнику Скупштине Града Новог Сада	696	461	Решење о разрешењу и именовању члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана", Нови Сад	701
447	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Нови Сад за 2009. годину	697	462	Решење о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе "Јован Јовановић Змај", Сремска Каменица	701
448	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Центра за социјални рад Града Новог Сада	697	463	Решење о престанку дужности и именовању члана Школског одбора Основне школе "Васа Стајић", Нови Сад	702
449	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Културног центра Новог Сада за 2009. годину	697	464	Решење о престанку дужности и именовању три члана Школског одбора Основне школе "Мирослав Антић", Футог	702
450	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Установе за културу, образовање и информисање Културно информативни центар "Младост" Футог за 2009. годину	697	465	Решење о престанку дужности и именовању члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа", Нови Сад	702
451	Решење о давању сагласности на Програм заштите и развоја споменика природе "Футошки парк" за 2009. годину	698	466	Решење о разрешењу и именовању члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Паркинг сервис", Нови Сад	703
452	Решење о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Града Новог Сада за 2009. годину	698			
453	Решење о давању сагласности на Програм заштите и развоја Парка природе "Бегечка јама" за 2009. годину	698			

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
467	Решење о престанку дужности и именовану председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Информатика" Нови Сад	703	470	Решење о именовану вршиоца дужности директора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду	704
468	Решење о престанку дужности и именовану члана Надзорног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин	703	471	Решење о разрешењу и избору члана Савета за буџет и финансије	704
469	Решење о престанку дужности директора Јавног предузећа "Пословни простор" у Новом Саду	704	472	Решење о разрешењу и именовану три члана Школског одбора Основне школе "Михајло Пупин", Ветерник	704
			473	Решење о разрешењу и именовану члана Управног одбора Апотеке Нови Сад	705

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Игор Башнец.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уplatни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Управа за јавна плаћања - Филијала Нови Сад,
при Министарству финансија Републике Србије

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове органа Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон 021/420-299.