

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 06-1/2017-222-I
20. март 2017. године
НОВИ САД

**ОДБОРНИЦАМА И ОДБОРНИЦИМА
У СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 79. став 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, Градско веће Града Новог Сада доставила је 20. марта 2017. године председнику Скупштине Града Новог Сада образложен предлог да се дневни ред XVII седнице Скупштине Града Новог Сада, сазване за 23. март 2017. године допуни са тачком: Предлог решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, који вам се доставља у прилогу дописа.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-508/2017-II
Дана: 20. марта 2017. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад са Ранг листом кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, коју је саставила Комисија за спровођење конкурса за избор директора, број:292/2017-I од 14. марта 2017. године и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-508/2017-II од 20. марта 2017. године, с молбом да се дневни ред XVII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 23. март 2017. године, допуни разматрањем Предлога решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту, како би се обезбедили услови за несметано функционисање Предузећа.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић



17.03.2017

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Ранг листе кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, коју је саставила Комисија за спровођење конкурса за избор директора, број: 292/2017-I од 14. марта 2017. године, Записника о спроведеном изборном поступку за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, број: 293/2017-I од 14. марта 2017. године и Нацрта решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, на 72. седници од 20. марта 2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, на основу Ранг листе кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, коју је саставила Комисија за спровођење конкурса за избор директора, број: 292/2017-I од 14. марта 2017. године и Записника о спроведеном изборном поступку за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, број: 293 /2017-I од 14. марта 2017. године.

II. У складу са одредбом члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад са образложењем и Ранг листом кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, коју је саставила Комисија за спровођење конкурса за избор директора, број: 292 /2017-I од 14. марта 2017. године и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ово решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Бранислава Баљошевић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-508/2017-II
Дана: 20. марта 2017. године
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
БРОЈ:
ДАНА:
НОВИ САД

На основу члана 24. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници _____ 2017. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ
СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“ НОВИ САД**

- I. МИЛОШ ЋУРЧИЋ, дипломирани правник, именује се за директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, на период од четири године.
- II. Ово решење објавиће се у „Службеном гласнику Републике Србије“ и „Службеном листу Града Новог Сада“, као и на званичној интернет презентацији Скупштине Града Новог Сада www.skupstinans.rs.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, садржан је у члану 24. став 3. Закона о јавним предузећима и члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада.

Чланом 24. став 3. Закона о јавним предузећима прописано је да директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује орган одређен статутом јединице локалне самоуправе, на период од четири године, на основу спроведеног јавног конкурса, док је чланом 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада прописано да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом, између осталог, именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа, чији је оснивач Град Нови Сад.

На основу члана 2. Решења о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16), Комисија за

спровођење конкурса за избор директора је спровела Јавни конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, број: 020-85/2017-I од 26. јануара 2017. године, који је објављен у „Службеном гласнику Републике Србије“, број 7/2017 од 31. јануара 2017. године, дневном листу „Дневник“ од 1. фебруара 2017. године и на интернет страници Скупштине Града Новог Сада.

Јавним конкурсом, у складу са Одлуком о усклађивању одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и Статутом Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад од 25.октобра 2016. године утврђено је да за директора може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

1. да је пунолетно и пословно способно,
2. да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама,
3. да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. Услови за именовање директора,
4. да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад,
5. да познаје област корпоративног управљања,
6. да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова,
7. да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке,
8. да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци,
9. да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи,
 - обавезно психијатријско лечење на слободи,
 - обавезно лечење наркомана,
 - обавезно лечење алкохоличара, и
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.

Комисија за спровођење конкурса за избор директора је по истеку рока за подношење пријава, констатовала да је на Јавном конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, благовремено поднета једна пријава. На основу увида у доказе о испуњености прописаних услова за именовање директора приложених уз пријаву кандидата, Комисија је на V седници одржаној 6. марта 2017. године, а у складу са одредбом члана 40. став 1. Закона о јавним предузећима, саставила Списак кандидата међу којима се спроводи изборни

поступак за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, и то:

1. Милош Ћурчић, дипломирани правник, пријава број: 214/2017-I од 24. фебруара 2017. године.

Комисија за спровођење конкурса за избор директора је, примењујући Мерила за именовање директора јавног предузећа, спровела изборни поступак у коме је извршила оцену стручне оспособљености, знања и вештина, кандидата са Списка кандидата, и то увидом у поднету документацију и усменим разговором на основу кога је ценила да ли и у којој мери кандидат поседује посебне вештине и способности за руковођење Јавним предузећем, са освртом на карактеристике личности, способности за тимски рад и лидерске вештине, као и поседовање стручног знања из делатности Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

На основу спроведеног изборног поступка, у складу са чланом 40. став 3. Закона о јавним предузећима, Комисија је на VII седници одржаној 14. марта 2017. године, утврдила резултат за кандидата, те је на основу члана 41. став 1. Закона о јавним предузећима, саставила Ранг листу кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, број: 292/2017-I од 14. марта 2017. године, на коју је уврстила кандидата, који је, у складу са задатим параметрима утврђеним Јавним конкурсом, испунио прописане услове за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

На основу достављене Ранг листе кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и Записника о спроведеном изборном поступку за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, број: 293/2017-I од 14. марта 2017. године, утврђен је Предлог да се за директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, на период од четири године именује Милош Ћурчић, дипломирани правник, као једини и самим тим најбоље рангирани кандидат, који ће компетентно обављати дужности директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

Ово решење је коначно.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Ћурчић Милошу

ПРЕДСЕДНИК

Здравко Јелушић

На основу члана 41. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016), Комисија за спровођење конкурса за избор директора на VII седници, одржаној 14. марта 2017. године саставља

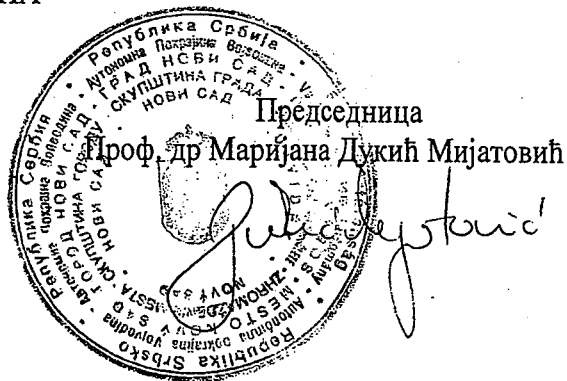
РАНГ ЛИСТУ
КАНДИДАТА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА
ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“ НОВИ САД

I. На Ранг листу кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, увршћује се:

1. Милош Ђурчић, дипломирани правник просечна оцена 1,71

II. Ранг листа кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад доставиће се Градском већу Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Комисија за спровођење конкурса
за избор директора
Број:292/2017-I
14. март 2017. године
НОВИ САД



Име и презиме: Милош Ћурчић
Датум рођења: 29.05.1979.године
Место рођења: Апатин, Србија

ОБРАЗОВАЊЕ

- Привредна Академија – Правни факултет Нови Сад
- Правосудни смер
- Звање: Дипломирани правник
- Средња школа: Гимназија "Никола Тесла", Апатин
- Основна школа: „Жарко Зрењанин“ Апатин

РАДНО ИСКУСТВО

Хипо-Алпе-Адриа-Банк А.Д. Београд, Регионална Филијала Нови Сад
Позиција: Виши стручни сарадник у служби за послове са становништвом
Период на наведеној позицији: септембар 2008. – октобар 2009.
мај 2010. – децембар 2010.

- израда уговора за клијенте Банке,
- давање правних мисљења, израда заложних изјава, записника и предлога за суд, када се радило о хипотеци по закону о извршном поступку,
- израда молби за упис хипотеке
- израда уговора о јемству
- израда меничних споразума,
- израда уговора о залози,
- израда брисовних дозвола,
- преглед комплетне документације пре израде уговора
- стална комуникација са катастрима и судовима,
- израда ургенција за упис хипотеке као и праћење реализације истих

Хипо-Алпе-Адриа-Банк А.Д. Београд, Регионална Филијала Нови Сад
Позиција: Виши стручни сарадник за рад за малим и средњим предузећима– Саветник за продају
Период на наведеној позицији: март 2011. – децембар 2013.

- Задужен за мала и средња предузећа и пољопривреднике за Регион Нови Сад,
- Презентовање Банке и Групе,
- Прикупљање, верификација документације за отварање рачуна правних лица
- Примена свих интерних радних процедура и упутстава у раду са клијентима Банке из области послова са становништвом и оперативних послова са привредом,
- Аквизиција нових Клијената са циљем постизања жељених резултата и активирање успаваних Клијената Банке
- Продаја производа из каталога за мала и средња предузећа
- Мониторинг Клијената,
- Пријем Захтева за некредитне и документарне послове,
- Вођење преговора са Клијентима по питању сарадње са Банком, организовање састанака са новим Клијентима, а тичу се продаје кредитних производа,
- Израда уговора о депозиту
- Активно учешће у креирању нових производа и обликовању процедура
- Стална комуникација са другим секторима у Банци у циљу повећања продаје активности са сегментом физичких лица

ЈКП „ЧИСТОЋА“ Нови Сад

Позиција: Руководилац Службе за опште и правне послове.

Период на наведеној позицији: децембар 2013. – јун 2014.

- Праћење и проучавање законских прописа и тумачења истих
- Праћење законске регулативе посебно И зобласти радног права,
- Пружање стручног мишљења из области радног права за потребе Предузећа
- Учествовање у изради општих аката
- Израда свих врста уговора из области радног права, уговора о раду, анекса уговора о раду, израда споразумних раскида уговора о раду, израда упозорења пред отказ уговора о раду као и решења о отказу уговора о раду,
- Израда Колективног уговора, систематизације и правилника о раду
- Израда Правилника о ближем уређивању поступка Јавне набавке
- Контрола рада на сређивању имовинско-правних односа на непокретностима Предузећа
- Израда И прикупљање документације за потребе заступања на суду у случају спорова из домена радних односа
- Стална комуникација са представницима репрезентативних синдиката
- Праћење законитости
- Вршење надзора правилног функционисања физичког обезбеђења објеката и имовине у Предузећу
- Израда потребних анализа и извештаја

ЈКП „ЧИСТОЋА“ Нови Сад

Позиција: Помоћник директора за правне послове

Период на наведеној позицији: јун 2014. – децембар 2016.

- Организација и координација рада Сектора правних послова
- Заступање Предузећа по овлашћењу
- Контрола и организација рада Службе за опште и правне послове
- Учествовање у изради општих аката
- Замена директора Предузећа у његовој одсутности

ЈКП „СТАН“ Нови Сад

Позиција: в.д. директора

Период на наведеној позицији: март 2016. –

- представља и заступа Јавно предузеће,
- организује и руководи процесом рада,
- води пословање Јавног предузећа,
- одговара за законитост рада Јавног предузећа, као и за реализацију одлука и других аката Скупштине Града, Градоначелника и Градског већа,
- предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење,
- предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење,
- предлаже финансијске извештаје Јавног предузећа,
- извршава одлуке Надзорног одбора,
- бира извршне директоре,