

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
КОМИСИЈА ЗА СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: XXV-06-46/17
Дана: 18.05.2017. године
Н О В И С А Д

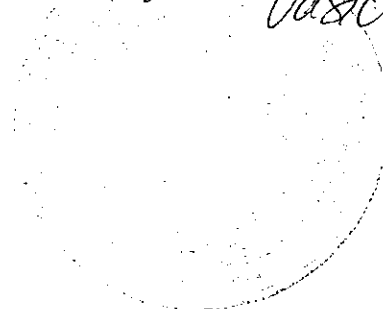
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
ПРЕДСЕДНИКУ

НОВИ САД

Улица Жарка Зрењанина број 2

У прилогу дописа, а на основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 64/16) достављамо Вам Извештај о раду Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада за 2016. годину, са Закључком донетим на XXII седници Комисије од 18.05.2017. године, са молбом да се Извештај уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада, ради његовог доношења у предложеном тексту.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ
Цвија Васић



**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
КОМИСИЈЕ ЗА СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА
ЗА 2016. ГОДИНУ**

Нови Сад, март 2017. године

Комисија за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) у име Града Новог Сада, располаже стамбеним фондом Града у смислу одредаба Закона о становању ("Службени гласник Републике Србије", број 50/92, 76/92, 84/92, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94, 48/94, 44/95, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05 и 99/11) (у даљем тексту: Закон) и Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба ("Службени лист Града Новог Сада", број 13/00, 8/01 и 11/10) (у даљем тексту: Одлука). Стамбени фонд Града Новог Сада чине :

- Новчана средства остварена од откупа државних станова чији је земљишно књижни корисник била Општина односно Град Нови Сад и
- Станови, којима располаже Град Нови Сад а који се користе за реализацију прописаних законских обавеза Града.

Стан изграђен или купљен за потребе расељавања, у коме после прве наменске доделе није остало лице које има право коришћења тог стана, постаје средство стамбеног фонда Града и користи се у складу са одредбама Одлуке.

Средства стамбеног фонда Града Комисија је користила у складу са Програмом коришћења средстава стамбеног фонда у 2016. години који је Скупштина Града Новог Сада донела на LII седници од 25. марта 2016. године.

У складу са наведеним законом и одлуком, средства стамбеног фонда користе се и за решавање стамбених потреба одређених категорија лица и то:

1. бораца и ратних инвалида, цивилних инвалида рата и чланова породице са којима је живео погинули учесник оружаних акција после 17.08.1990. године, који нису у радном односу,
2. лица која су остварила право на материјално обезбеђење по прописима о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана, а која су неспособна за рад и немају чланове породице који су у радном односу,
3. лица чији је рад од изузетног значаја за Град, младих признатих талената у области науке, културе и уметности и спортиста који су постигли врхунске резултате,
4. лица запослених у градским управама, посебним организацијама и службама,
5. лица чији је стручни рад услов за развој и живот становника насељеног места и
6. лица запослених у установама, предузећима и другим облицима организовања чији је оснивач Град Нови Сад, а финансирају се из Буџета Града.

У извештајном периоду Комисија је одржала 6 седнице, са 19 тачака дневног реда, на којима је разматрано 15 припремљених реферата.

Комисија је у извештајном периоду на XV седници одржаној дана 1.02.2016. године, у вези пласирања новчаних средстава Стамбеног фонда Града Новог Сада а ради очувања вредности расположивих новчаних средстава донела Закључак број V-06-5/16-1. Наведеним закључком Комисија за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада је предложила Комисији за спровођење активности које предходе одлуци о депоновању слободних средстава консолидованог рачуна Града Новог Сада код пословних банака, да се новчана средства Стамбеног фонда Града Новог Сад која су укључена у Консолидовани рачун трезора Града Новог Сада у износу од 169.957.227,00 динара пласирају у пословну банку у складу са законом а ради очувања вредности расположивих новчаних средстава. Истим закључком стављен је ван снаге Закључак Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада број V-06-33/15 од 2.12.2015. године.

Комисија је у извештајном периоду на XVI седници одржаној 5.02.2016. године, поводом разматрања Решења Службе за буџетску инспекцију Града Новог Сада број: XX-47-2/2015-99/4-P од 28.12.2015. године у поступку контроле наменског и законитог коришћења стамбеног фонда (новчаних средстава и станова) Града Новог Сада у периоду од 01.01.2014. године до 31.12.2014. године у Градској управи за урбанизам и стамбене послове Града Новог Сада, донела Закључак број V-06-6/2016-1 да је упозната са наведеним решењем.

Комисија за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада на XXII седници одржаној 18.05.2017. године, поводом разматрања текста Извештаја о раду Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада за 2016. годину, доноси следећи

З а к љ у ч а к

- I. Усваја се Извештај о раду Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада за 2016. годину.
- II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада и члана 7. став 3. Одлуке о располагању средствима стамбеног фонда Града и решавању стамбених потреба, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Извештај о раду Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада за 2016. годину, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и тим поводом закључи:
 - „1. Скупштина Града Новог Сада прихвата Извештај о раду Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада за 2016. годину.
 2. Закључак доставити:
 - Комисији за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада,
 - Градској управи за имовину и имовинско-правне послове.“
- III. За представника Комисије за стамбене послове Скупштине Града Новог Сада на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Цвија Васић, председница Комисије

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад
Комисија за стамбене послове
Скупштине Града Новог Сада
Број: XXV-36-24/17
Дана: 18.05.2017.године
Нови Сад

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

Цвија Васић

