

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 3-94/2017-II
Дана: 23. јуна 2017. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 3-94/2017-II од 23. јуна 2017. године, с молбом да се Предлог одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић
Милош З. Вучевић

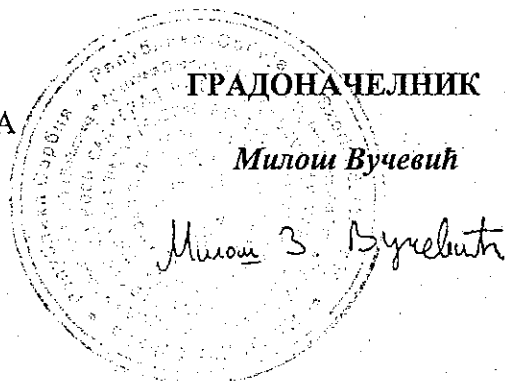


На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст («Службени лист Града Новог Сада», број 43/08), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, на 93. седници од 23.06. 2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада.
- II. У складу са чланом 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се :
- Милорад Радојевић , члан Градског већа Града Новог Сада,
- а за повереника:
- Саша Билиновић, в.д.начелника Градске управе за привреду.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број : 3-94/2017-II
Дана: 23.06.2017. године
Н О В И С А Д



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2017- 156
16. јун 2017. године
НОВИ САД

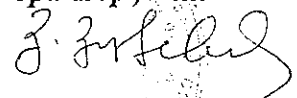
ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИКА
Зора Ђорђевић



ПРЕДЛОГ

На основу члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ број 43/08), а у вези са чл. 61, 62. и 64. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“ бр.62/06, 65/08-др. закон, 41/09 и 112/15), Скупштина Града Новог Сада, на седници____ одржаној _____2017. године, доноси

ОДЛУКУ

О ОДРЕЂИВАЊУ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП, ОДНОСНО НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком одређује се орган надлежан да у складу са Законом о пољопривредном земљишту спроводи поступак давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада.

Ова одлука се примењује и на поступак давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини које је, у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, а користи се за пољопривредну производњу, до привођења планираној намени, као и на давање у закуп пољопривредних објеката у државној својини.

Члан 2.

Градоначелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник) се одређује као орган надлежан за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада.

Градоначелник, као надлежни орган у смислу става 1. овог члана, доноси:

- Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде, а у складу са годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Града Новог Сада,
- решење о образовању и именовању Комисије за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада,
- одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, на основу предлога Комисије за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, а уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде, и
- одлуке о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде на основу јавног позива, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

Члан 3.

Доношењем ове одлуке престаје да важи Одлука о одређивању органа надлежног за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 12/07).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИК

Здравко Јелушић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о одређивању органа надлежног за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, садржан је у члану 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ број 43/08), а у вези чл. 61, 62. и 64. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“ бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09 и 112/15). Чланом 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада је прописано да Скупштина доноси прописе и друге опште акте.

Чланом 61. Закона о пољопривредном земљишту између осталог је прописано да се пољопривредно земљиште у државној својини може дати на коришћење без плаћања накнаде на основу јавног позива који расписује надлежни орган јединице локалне самоуправе, а одлуку о давању на коришћење доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Чланом 62. став 4. наведеног закона је прописано да поступак давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини спроводи надлежни орган јединице локалне самоуправе, а чланом 64. између осталог је прописано да се пољопривредно земљиште у државној својини даје у закуп јавним оглашавањем, а да одлуку о расписивању јавног огласа, као и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

У члану 1. Предлога одлуке наведено је да се овом одлуком одређује орган надлежан за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, с обзиром да Законом о пољопривредном земљишту, није прецизно одређен који је орган јединице локалне самоуправе надлежан за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, као и да се ова одлука примењује на поступак давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини које је, у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, а користи се за пољопривредну производњу, до привођења планираној намени, као и на давање у закуп пољопривредних обејката у државној својини.

Чланом 2. Предлога одлуке одређен је Градоначелник Града Новог Сада као орган надлежан за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада и за: доношење Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде, а у складу са годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Града Новог Сада, доношење решења о образовању и именовању Комисије за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада као и за доношење одлука о давању у закуп и на коришћење без плаћања накнаде, пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Новог Сада, на основу предлога Комисије, а уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

Република Србија
Град Нови Сад
Одбор за грађевинарство
и пољопривреду
и шумарство
и заштити животне средине
и заштити културног наслеђа
и заштити животне средине
и заштити културног наслеђа

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Славка Дукић