

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 3-28/2017-II
Дана: 23. јуна 2017. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини која се налази на територији Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 3-28/2017-II од 23. јуна 2017. године, с молбом да се Предлог одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини која се налази на територији Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

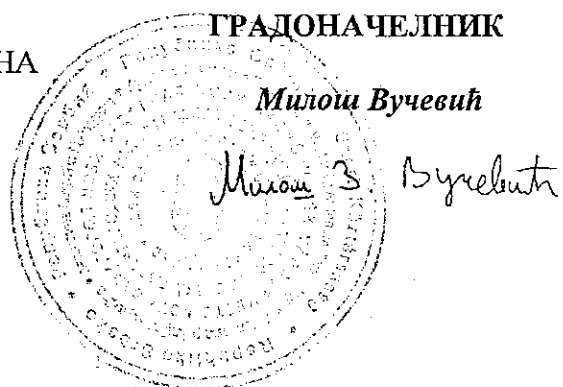


На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст («Службени лист Града Новог Сада», број 43/08), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања, Нацрта одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада, на 93. седници од 23.06. 2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада.
- II. У складу са чланом 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада, и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се :
- Милорад Радојевић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника:
 - Саша Билиновић, в.д.начелника Градске управе за привреду.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број : 3-28/2017-II
Дана: 23.06.2017. године
Н О В И С А Д



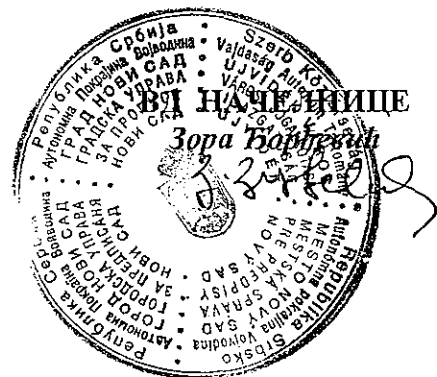
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2017-303
14. јун 2017. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта
у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о скидању усева са
пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града
Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије”, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09 и 112/15) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О СКИДАЊУ УСЕВА СА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ КОЈЕ СЕ НАЛАЗИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком се уређује поступак и начин скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини којим располаже и управља Република Србија преко Министарства пољопривреде и заштите животне средине и које је обухваћено годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Града Новог Сада, а које без правног основа, односно без закљученог уговора о закупу или закљученог вансудског поравнања користи правно или физичко лице за пољопривредну производњу, а за коришћење тог земљишта предходно није извршило обавезу плаћања у складу са Законом.

Ова одлука примењује се и на скидање усева са грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада, које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу и које без правног основа користи правно или физичко лице, а за коришћење тог земљишта предходно није извршило обавезу плаћања у складу са Законом.

Члан 2.

Скидање усева са пољопривредног земљишта из члана 1. ове одлуке вршиће се као мера обезбеђења обавезе плаћања за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, односно грађевинског земљишта које се користи за пољопривредну производњу у јавној својини, без правног основа, у складу са Законом.

Члан 3.

Скидање усева обављаће се периодично, по доспећу усева за бербу-жетву.

Скидање усева из става 1. овог члана обављаће се уз стручну и техничку помоћ:

1. представника Градске управе за привреду и Пољоредарске службе,
2. представника овлашћене геодетске организације са лиценцом за рад,
3. републичког пољопривредног инспектора, и
4. овлашћеног лица Министарства унутрашњих послова-Полицијске управе

Нови Сад.

Члан 4.

Скидање усева врши се на основу одлуке о скидању усева, коју на основу предлога одлуке Радне групе за скидање усева (у даљем тексту: Радна група), доноси Градоначелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник).

Одлука из става 1. овог члана доноси се за појединачне катастарске парцеле, која правна или физичка лица користе за пољопривредну производњу без правног основа, односно без закљученог уговора о закупу или закљученог вансудског поравнања.

Предлог одлуке из става 1. овог члана Радна група утврђује на основу документације коју доставља Градска управа за привреду (записници републичке

пољопривредне инспекције, изјаве о коришћењу грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу без правног основа, и др.документације).

Члан 5.

Након доношења одлуке из члана 4. став 1. ове одлуке, Радна група ће издавати налоге за рад правним и физичким лицима са којима Град Нови Сад има закључен уговор за обављање послова скидања, транспорта, складиштења и продаје усева, и то:

- овлашћеној геодетској организацији са лиценцом за рад за вршење премера, израду скица премера површине са које се скида усев, означавање границе парцела са којих се скида усев, и за присуство приликом скидања усева,
- ангажованом правном, односно физичком лицу за извршавање скидања усева,
- ангажованом правном, односно физичком лицу за транспорт скинутих усева до лица ангажованог за складиштење усева, и
- ангажованом правном, односно физичком лицу за извршење услуге складиштења и контроле квалитета скинутих усева, и
- ангажованом правном лицу за продају скинутих усева по тржишним условима.

Радна група обавештава Министарство унутрашњих послова-Полицијску управу Нови Сад и републичку пољопривредну инспекцију о доношењу одлуке из члана 4. став 1. ове одлуке, о датуму, времену и месту скидања усева.

Члан 6.

Радну групу из члана 4. став 1. ове одлуке решењем образује и именује Градоначелник.

У Радну групу из става 1. овог члана именују се:

- два представника Градског већа Града Новог Сада, од којих је један члан Градског већа за област привреде,
- један представник Градске управе за привреду,
- један представник Градске управе за инспекцијске послове, и
- један представник Дирекције за робне резерве Града Новог Сада.

Начин рада и одлучивања Радне групе уредиће се актом о образовању и именовању.

Административне и стручне послове за потребе Радне групе обавља Градска управа за привреду.

Члан 7.

Скинути усеви биће ускладиштени у регистрованим складиштима, према прописима о складиштењу и чувању пољопривредних производа о чему ће се старати Радна група.

Ускладиштени усеви ће одмах, а најкасније у року од 15 дана од дана ускладиштења бити предат правном или физичком лицу које докаже да је власник ускладиштених усева и да је измирио обавезу плаћања за коришћење пољопривредног земљишта, односно грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу, без правног основа, као и да је измирио све трошкове који су настали у вези са скидањем, складиштењем, чувањем усева и слично.

Уколико, у року од 15 дана од дана ускладиштења усева, лице из става 2. овог члана не пружи доказ да је власник усева и да је измирио обавезу плаћања за коришћење пољопривредног земљишта, односно грађевинског земљишта у јавној

својини Града Новог Сада које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу, без правног основа, Радна група ће посебним актом наложити продају скинутих усева по тржишним условима, и одредити да кунац утврђени износ средстава уплати на наменски подрачун отворен код Министарства финансија-Управа за трезор, односно на уплатни рачун јавних прихода буџета Града Новог Сада број:840-823141843-17.

Уколико се ради о непознатом лицу које користи пољопривредно земљиште у државној својини, односно грађевинско земљиште у јавној својини Града Новог Сада које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу, без правног основа, скидање и продаја усева се врше из средстава која се обезбеђују у буџету Града Новог Сада.

Средства остварена од продаје скинутог усева са пољопривредног земљишта у државној својини, по одбитку трошкова скидања и продаје усева уплаћују се на посебан рачун буџета Републике Србије број:840-741522843-14, и распоређују се у складу са чланом 71. Закона.

Члан 8.

Надзор над спровођењем ове одлуке врши Градска управа за привреду.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИК

Здравко Јелушић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сада садржан је у члану 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије”, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09 и 112/15), члану 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада-пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада”, број 43/08). У члану 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту је прописано да ако правно, односно физичко лице користи пољопривредно земљиште у државној својини без правног основа, односно супротно одредбама овог закона, дужно је да за коришћење тог земљишта плати троструки износ највише просечне постигнуте цене по хектару на територији округа на којој се налази пољопривредно земљиште које се користи без правног основа, а ако лице не изврши обавезу плаћања, јединица локалне самоуправе дужна је да скине усев на основу акта надлежног органа. Чланом 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада је прописано да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом доноси прописе и друге опште акте.

Разлог за доношење ове одлуке је регулисање спровођења поступка, односно начина поступања у случајевима када се пољопривредно земљиште у државној својини које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Града Новог Сада, користи без правног основа од стране правног или физичког лица, односно супротно одредбама Закона о пољопривредном земљишту. Ова одлука се примењује и на скидање усева са грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада, које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу, и које без правног основа користе правна или физичка лица.

Чланом 1. Предлога одлуке одређено је да се поступак скидања усева спроводи са пољопривредног земљишта у државној својини које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Града Новог Сада, као и са грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу, а које се користи без правног основа од стране правног или физичког лица, а за коришћење тог земљишта претходно није извршило обавезу плаћањ у складу са Законом.

Чланом 2. Предлога одлуке је одређено да ће се скидање усева вршити као мера обезбеђења обавезе плаћања за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, односно грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада, које користе правна или физичка лица за пољопривредну производњу, без правног основа, у складу са Законом.

Чланом 3. Предлога одлуке утврђено је да ће се скидање усева обављати периодично, по доспећу усева за бербу- жетву, уз стручну и техничку помоћ: представника Градске управе за привреду и Пољоредарске службе, представника овлашћене геодетске организације са лиценцом за рад, републичког пољопривредног инспектора, као и овлашћеног лица Министарства унутрашњих послова-Полицијска управа Нови Сад.

Чланом 4. Предлога одлуке је утврђено да се скидање усева врши на основу одлуке о скидању усева коју на предлог Радне групе за скидање усева доноси Градоначелник Града Новог Сада.

Чланом 5. Предлога одлуке је регулисано поступање Радне групе за скидање усева, након доношења одлуке о скидању усева, а односи се на издавање налога за рад правним и физичким лицима са којима Град Нови Сад има закључен уговор за обављање послова скидања, транспорта, складиштења и продаје усева.

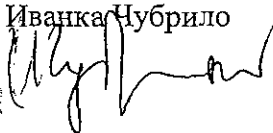
Чланом 6. Предлога одлуке је одређено да Радну групу за скидање усева решењем образује и именује Градоначелник Града Новог Сада, а да стручно-административне послове за потребе Радне групе обавља Градска управа за привреду.

Чланом 7. Предлога одлуке утврђен је начин и поступак чувања и продаје скинутих усева са пољопривредног земљишта у државној својини, односно грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада, које правно или физичко лице користи за пољопривредну производњу, без правног основа, као и начин расподеле средстава од продаје скинутих усева.

Чланом 8. Предлога одлуке је одређено да ће надзор над спровођење ове одлуке врши Градска управа за привреду.

Полазећи од наведеног, предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку о скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији Града Новог Сад, у предложеном тексту.

ОБРАЂИВАЧ
Иванка Чубрило



ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
Славка Дукић

