

На основу члана 99. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XI седници од 30. новембра 2016. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРИБАВЉАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА ЗА ПОТРЕБЕ
УРЕЂЕЊА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Члан 1.

У Одлуци о прибављању неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину Града Новог Сада за потребе уређења површина јавне намене („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/15) у члану 2. став 2. речи: „Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду“ замењују се речима: „Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа).“

У ставу 3. реч: „Завод“ замењује се речима: „Градска управа“.

Члан 2.

Члан 3. мења се и гласи:

„Члан 3.

Градска управа писаним путем обавештава власника неизграђеног грађевинског земљишта о намери прибављања земљишта у јавну својину Града Новог Сада, о цени грађевинског земљишта утврђеној од стране организације овлашћене за процену непокретности и року плаћања цене грађевинског земљишта и позива га да се у остављеном року сагласи са понуђеним условима прибављања наведеним у обавештењу.

Уколико је власник неизграђеног грађевинског земљишта сагласан са понуђеним условима прибављања из става 1. овог члана, Градска управа доноси Одлуку о прибављању неизграђеног грађевинског земљишта.

На основу одлуке из става 2. овог члана Градска управа, у име и за рачун Града Новог Сада, закључује споразум о прибављању неизграђеног грађевинског земљишта са власником неизграђеног грађевинског земљишта.

Споразум из става 3. овог члана садржи податке о: грађевинском земљишту које је предмет прибављања, намени, цени грађевинског земљишта утврђеној од стране организације овлашћене за процену непокретности, року плаћања цене грађевинског земљишта, правима и обавезама у случају неизвршавања обавеза, предаји поседа и начину решавања спорова.“

Члан 3.

Члан 5. мења се и гласи:

„Члан 5.

Градска управа дужна је да примерак закљученог споразума о прибављању неизграђеног грађевинског земљишта, достави Правобранилаштву и Градској управи за имовину и имовинско-правне послове, која води јединствену евиденцију непокретности у јавној својини, у року од 15 дана од дана закључења споразума.“

Члан 4.

Поступци прибављања неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину Града Новог Сада, за потребе уређења површина јавне намене, започети у складу са одредбама Одлуке о прибављању неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину Града Новог Сада за потребе уређења површина јавне намене („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/15), окончаће се по одредбама ове одлуке.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2016-1628-I
30. новембар 2016. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић