

На основу члана 97. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 17. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на VI седници од 2. септембра 2016. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/15, 33/15, 44/15 и 8/16) у члану 7. став 1. у делу „3. ЗОНА“ алинеја трећа брише се.

Члан 2.

Члан 17. мења се и гласи:

„Уколико у току изградње настану измене у односу на решење о грађевинској дозволи и инвеститор изгради већу површину објекта, или гради објекат друге намене за коју је прописан већи износ доприноса, у односу на намену објекта за коју је утврђен допринос, Градска управа је у обавези да достави акт из члана 4. ове одлуке на основу кога ће се сачинити обрачун доприноса за разлику у површини, односно обрачун доприноса у висини разлике између доприноса за другу намену објекта и доприноса који је утврђен за постојећу намену објекта, који ће бити саставни део измењеног решења о грађевинској дозволи.“

Члан 3.

Члан 22а став 3. после речи: „уговорима“ ставља се запета и додају речи: „а није донета правноснажна пресуда“,.

Члан 4.

Започети поступци за решавање по захтевима за издавање одобрења за изградњу, локацијске дозволе, грађевинске дозволе, употребне дозволе и других захтева за решавање по појединачним правима и обавезама, који су поднети до 17. децембра 2014. године, а нису окончани до дана ступања на снагу ове одлуке, окончаће се по одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 5.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 60/10, 23/11, 51/11, 55/12, 26/13 и 69/13, „Службени гласник Републике

Србије“, број 1/14-одлука УС и „Службени лист Града Новог Сада“, број 13/14), осим за поступке обрачуна накнаде за уређивање грађевинског земљишта започете до дана ступања на снагу ове одлуке.

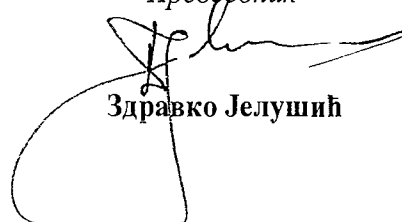
Инвеститори који су закључили уговоре о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта или исте закључе до ступања на снагу ове одлуке у обавези су да плаћају накнаду за уређивање грађевинског земљишта у свему у складу са закљученим уговором.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1191/2016-I
2. септембар 2016. године
НОВИ САД

Председник



Здравко Јелушић