

На основу члана 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13 и 60/15) по захтеву инвеститора АЛЕКСАНДАР ГРАДЊА ДОО НОВИ САД, за размену непокретности непосредном погодбом, ради привођења простора у Новом Саду у улици Толстојева број 70, планираној урбанистичкој намени, Скупштина Града Новог Сада на VII седници од 27. септембра 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИЗМЕЂУ ГРАДА НОВОГ
САДА И АЛЕКСАНДАР ГРАДЊА ДОО НОВИ САД

I.

Прибавља се непокретност у јавну својину Града Новог Сада и то: пословни простор ознаке А1, нето укњижене површине 22,00 м², у будућем пословно-стамбеном објекту у приземљу, на локацији угао Булевар цара Лазара и Улице Хоповске у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Булеvara цара Лазара, крајњи десни гледано из правца Булеvara цара Лазара, на парцели број 1660/1, К.О. Нови Сад II.

II.

Отуђује се непокретност из јавне својине Града Новог Сада и то: ½ идеалног дела пословног простора – једна просторија за коју није утврђена намена делатности, у приземљу стамбено-пословне зграде – дсо, број 5, саграђене на парцели број 1660/1 уписаној у Лист непокретности број 10681 КО Нови Сад II, на адреси Толстојева број 70, укупне површине 37м², од које ½ идеалног дела износи 18,5 м².

III.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада и АЛЕКСАНДАР ГРАДЊА ДОО НОВИ САД из Новог Сада, Мише Димитријевића број 72, МБ-20064463, ПИБ: 103975497, које заступа лице овлашћено за заступање – директор којим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

IV.

Уговор из тачке III. овог решења је основ за упис права својине на непокретностима из тачке I. овог решења у корист Града Новог Сада у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима.

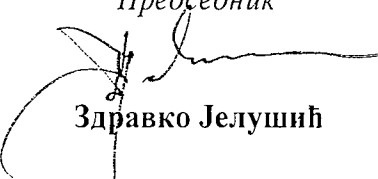
V.

Ово решење доставити:

- Градској управи за урбанизам и стамбене послове
- АЛЕКСАНДАР ГРАДЊА ДОО НОВИ САД

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1208/2016-I
27. септембар 2016. године
НОВИ САД

Председник


Здравко Јелушић