

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-261/2017-II
Дана: 12. октобра 2017. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) са Извештајем Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта плана, Извештајем о обављеном јавном увиду, Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-261/2017-II од 12. октобра 2017. године, с молбом да се Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Срђан Кружевић

На основу члана 52. став 1. тачка 14. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08) Градско веће Града Новог Сада на ...111..... седници одржаној ...12.10.2017..... године, поводом разматрања Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“).

II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 64/16) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) са Извештајем Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта плана и Извештајем о обављеном јавном увиду и предлаже да Скупштина, након разматрања, донесе одлуку у предложеном тексту и закључи :

" 1. Скупштина Града Новог Сада прихвата Извештај Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта одлуке са 153. седнице од 26.04. 2017. године и Извештај о обављеном јавном увиду са 170. (јавне) седнице Комисије за планове од 13.09.2017. године, за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“).

2. Закључак са одлуком и Извештајима доставити Градској управи за урбанизам и грађевинске послове."

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се :

– Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада,
а за повереника :

– Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-261/2017-II
Дана : 12.10.2017. године
Н О В И С А Д

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Срђан Кружевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2017-266
30. јун 2017. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на текст припремљен за нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“)

У Градској управи за прописе размотрен је текст припремљен за нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“).

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом, као и у погледу систематике, правне технике и термилошке уједначености текста.



ЗА ГРАДОНАЧЕЛНИЦЕ

Зора Борђевић

Датум: 30. јун 2017. г.

ПРЕДЛОГ

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ (локалитет уз Хотел "Нови Сад")

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") ("Службени лист Града Новог Сада", број 3/17) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА У НОВОМ САДУ** ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 39/11, 14/14, 8/16 и 82/16) (у даљем тексту: План) за локалитет уз Хотел "Нови Сад".

Одлуком о изменама и допуна Плана обухваћено је 0,64 ха у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја Плана који се мења, утврђена је тачка на тремеђи парцела бр. 4823/15, 4823/1 и 4967/1 (Булевар Јаше Томића). Од ове тачке граница скреће ка северу и продуженим правцем западне границе парцеле број 4823/15 пресеца парцелу број 4823/1 и долази до осовине Булевара Јаше Томића, затим у правцу истока прати осовину Булевара Јаше Томића до пресека са продуженим правцем западне границе парцеле број 4823/14. Даље, граница скреће ка југу, прати претходно описан продужени правац и источну границу парцела бр. 4823/16, 4823/10 и 4823/15, затим у правцу запада прати јужну границу парцеле број 4823/15 и у правцу севера прати западну границу парцеле број 4823/15 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Члан 2.

У Плану одељак "5. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ЗОНЕ И УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ" пододељак "5.3. Нумерички показатељи" Табела: „нумерички показатељи површина претежних намена" мења се и гласи:

" Табела: нумерички показатељи површина претежних намена

Намена:	Површина (ха)	% у односу на површину грађ. подручја – бруто
---------	------------------	--

Површина подручја које је обухваћено планом	239.62	100
Површине осталих намена	118,0543	49,26
Становање:		
- Породично становање	9,6091	4,01
- Породично и вишепородично становање мањих густина (П+1+Пк)	2,5856	1,08
- Вишепородично становање средњих густина (П+2+Пк до П+4+Пк)	29,4973	
- Вишепородично становање великих густина	39,7385	12,31
		16,57
Општеградски и линијски центри	35,4843	14,81
Пословни комплекси у зонама становања	0,5455	0,23
Гараже	1,0732	0,45
Станица за снабдевање горивом	0,1208	0,05
Површине јавних намена:	121,5657	50,74
Саобраћајне површине:		
- Друмски саобраћај и паркинзи	66,3158	27,67
- Јавне гараже	1,4611	0,61
Јавне службе:		
- Дечије установе	2,4477	1,02
- Основне школе	3,5848	1,49
- Средње и више школе	4,9938	2,08
- Ученички и студентски стандард	0,3811	0,16
- Здравствене установе	5,8636	2,45
Државни органи	1,6822	0,70
Комплекс међумесне аутобуске станице	1,7872	0,74
Специјална намена	0,3153	0,13
Јавне комуналне површине - гробља	4,3224	1,80
Спортско - рекреативне	6,4615	2,70

површине		
Слободне површине:		
- Зелене површине са пешачким стазама	2,4004	1,00
- Уређена јавна површина (парк, трг, сквер, ...)	17,586	7,34
Инфраструктурни објекти:		
- Комплекс ТС	0,5549	0,23
- Комплекс топлане	0,8076	0,34

У одељку "8.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПО ЦЕЛИНАМА И ЗОЦАМА" поделељак "8.1. Правила и услови уређења и грађења за просторне целине за које је основ за реализацију план генералне регулације", подтачка "8.1.3. Специфични услови за уређење и грађење у урбанистичким целинама" подтачка "8.1.3.3. Урбанистичка целина 5" део Комплекс Хотела „Нови Сад“ после става 1. додају се четири става која гласе:

"Планира се изградња другог саобраћајног прикључка на Булевар Јаше Томића, који ће се користити искључиво за излаз возила са комплекса. Постојећи прикључак са Булевара Јаше Томића се задржава, а користиће се за улаз на комплекс. Позиција и геометрија планираног прикључка дефинисани су на графичком приказу број 3. "План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње" Р 1:1000.

Обавезно је обједињавање парцеле објекта хотела са парцелом око објекта.

Планира се корекција граница комплекса хотела. Јужни део парцеле број 4823/15, на ком се налази паркинг, издвојиће се и припојити јавној заједничкој блоковској површини (парцела број 4823/1). Такође, део парцеле заједничке блоковске површине (број 4823/1) уз западну границу комплекса хотела, на коме се налази паркинг, припаја се комплексу хотела. Тако ће се функционално заокружити и раздвојити саобраћајне површине комплекса хотела и заједничке блоковске површине.

Утврђује се право службености пролаза за приступ трафо-станици преко планиране парцеле хотела .".

У подтачки "8.1.4. Правила парцелације, препарцелације и исправке граница парцела" став 3. после алинеје треће додаје се нова алинеја четврта која гласи:

"- парцела комплекса хотела формираће се од целих парцела бр. 4823/10 и 4823/16 и делова парцела бр. 4823/1 и 4823/15, према графичком приказу број 2. "План регулације површина јавне намене" Р 1: 1000 ;".

Досадашње алинеје четврта до 25. постају алинеје пета до 26.

У одељку "9.0. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ И УСЛОВИ УРЕЂЕЊА" поделељак "9.1. План саобраћајне инфраструктуре" део "Услови за грађење саобраћајних површина" после става 8. додају се два става која гласе:

"На укрштају колских приступа Хотелу „Нови Сад“ и тротоара, односно бициклистичке стазе, нивелационо решење колског прилаза мора бити такво да су тротоар и бициклистичка стаза у континуитету и увек у истом нивоу. Овакво решење треба применити ради указивања на приоритетно кретање пешака и бициклиста, у односу на возила која се крећу колским саобраћајницама.

Унутар комплекса Хотела „Нови Сад“ могуће је кориговати положај и организацију паркинга у односу на решење приказано у графичком приказу број 3 "План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње" Р 1:1000. "

Досадашњи став 9. постаје став 11.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Извод из Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду – план претежне намене простора са поделом на просторне целине А3
2. План регулације површина јавне намене Р:1000
3. План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње..... Р 1:1000.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Законом о планирању и изградњи прописано је да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе.

Статутом Града Новог Сада утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлуком о изменама и допунама планског документа дефинише се део обухвата планског документа који се мења.

Овлашћења за доношење плана садржана су у члану 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члану 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08).

Одлуку о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) ("Службени лист Града Новог Сада", број 3/17) донела је Скупштина Града Новог Сада на XV седници 26. јануара 2017. године.

Рани јавни увид у Концептуални оквир измена и допуна Плана обављен је у периоду од 27.02.2017. године до 13.03.2017. године. У току трајања раног јавног увида пристигла је једна примедба.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 39/11, 14/14, 8/16 и 82/16), којим је обухваћени простор намењен за општеградски центар - Хотел "Нови Сад".

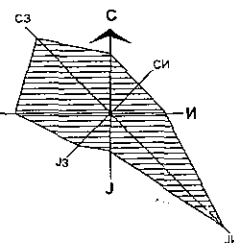
Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора, ради формирања нове саобраћајне везе - прикључка/изласка комплекса Хотела "Нови Сад" на Булевар Јаше Томића, односно да се омогући једноставнији излаз са комплекса возилима, нарочито аутобусима. Оваквом организацијом и регулацијом саобраћаја омогућио би се приступ већим возилима и аутобусима до главног улаза у хотел, безбеднији и комфорнији приступ гостима хотела, као и безбедније одвијање саобраћаја.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана нису прибављени посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора, јер је оцењено да због обима измена и допуна није неопходно тражити обнову услова које су доставили приликом израде Плана.

ВД НАЧЕЛНИКА

Дејан МИХАЈЛОВИЋ

ПЛАН САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ СА РЕЖИМИМА ИЗГРАДЊЕ



УРБАНИЗАЦИОННИ
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАЦИОННИ

НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ			
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Т. КРИШАНОВИЋ, дипл.инж.арх.		НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ОБРАЂИВАЧ	М. МАЉКОВИЋ-ГРИГОРОВ, дипл.инж.геод. Ј. БОЛТИЋ, техн.геом. М. ГОЛУШИН-МИЋИЋ, техн.арх.		НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	ГРАД НОВИ САД 

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-261/17
Дана: 26.04.2017. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ
(ЛОКАЛИТЕТ УЗ ХОТЕЛ „НОВИ САД“)
ПРЕ ИЗЛАГАЊА НА ЈАВНИ УВИД

Стручна контрола Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), обављена је на 153. седници Комисије за планове одржаној 26.04.2017. године, са почетком у 09,00 часова, у згради Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам, Булевар цара Лазара 3, у великој сали на трећем спрату.

Седници су присуствовали Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Милан Ковачевић, Зоран Вукадиновић, Радосав Шћепановић и Радоња Дабетић.

Седници су присуствовали и представници ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције, Градске управе за заштиту животне средине и Градске управе за инспекцијске послове.

Након уводног образложења одговорног урбанисте из ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, као обрађивача плана, Комисија је констатовала следеће:

1. Да је Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), усвојена на XV седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 26. јануара 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 3/17) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду, на животну средину.
2. Да је Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), био на раном јавном увиду у периоду од 27.02.2017. године до 13.03.2017. године.
3. Да је текст за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду припремљен у складу са Законом о

планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

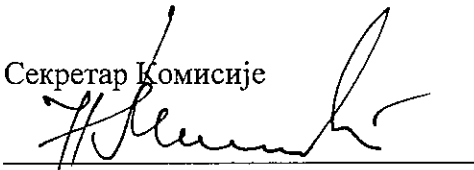
Након усаглашавања са ставовима Градске управе за прописе, Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду, може се упутити у даљи поступак доношења плана, у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи.

Овај извештај је саставни део записника са 153. седнице Комисије за планове.

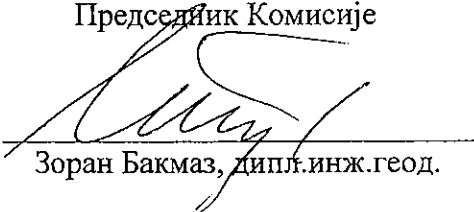
Извештај доставити:

1. ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
2. Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
3. Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
4. Члану Градског већа задуженом за урбанизам и заштиту животне средине
5. Архиви

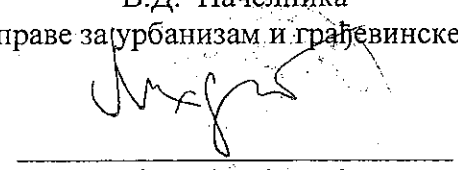
Секретар Комисије


Нада Милић, дипл.инж.арх.

Председник Комисије


Зоран Бакмаз, дипл.инж.геод.

В.Д. Начелника
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове


Дејан Михајловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-261/17
Дана: 13. 09. 2017. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ОДЛУКЕ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ
(ЛОКАЛИТЕТ УЗ ХОТЕЛ „НОВИ САД“)

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 170. (јавној) седници која је одржана дана 13. 09. 2017. године у згради ЈП „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у великој сали на III спрату, са почетком у 9,00 часова, разматрала је Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“).

170. седници су присуствовали: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Зоран Вукадиновић, Милан Ковачевић и Радоња Дабетић чланови Комисије. Седници није присуствовао Радосав Шћепановић члан Комисије.

Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) усвојена је на XV седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 26. јануара 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 03/2017) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) на животну средину.

Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) био је изложен на рани јавни увид у периоду од 27. фебруара до 13. марта 2017. године након чега је Комисија за планове на 148. седници одржаној 22. марта 2017. године донела Извештај о обављеном раном јавном увиду у Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“).

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“) израдило је Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Стручну контролу Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“), извршила је Комисија за планове на 153. седници одржаној 26.04.2017. године.

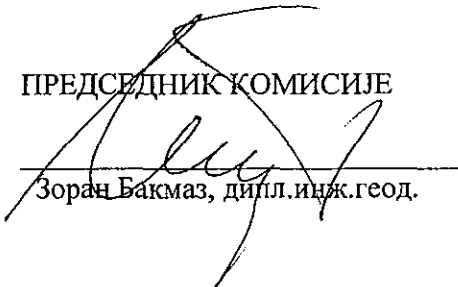
Нацрт одлуке је изложен на јавни увид у периоду од 02. августа 2017.године до 31. августа 2017. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 01. августа 2017. године). У току јавног увида није поднета ниједна примедба.

Након спроведеног јавног увида, Комисија за планове је на 170. (јавној) седници, одржаној 13. септембра 2017. године (чије је одржавање објављено у листу "Дневник" од 12. септембра 2017. године), разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“). Том приликом је констатовала да у остављеном року за подношење примедби није достављена ниједна примедба, предлог ни сугестија на предложено планско решење.

Након поступања по овом Извештају, обрађивач плана ће плански документ доставити надлежном органу градске управе ради упућивања у процедуру доношења.

Овај Извештај је саставни део Записника са 170. седнице Комисије за планове.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ


Зоран Бакмаз, дипл.инж.геод.

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

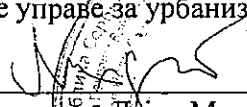
1. Арх. Васо Кресовић, дипл.инж.

2. Арх. Радоња Дабетић, дипл.инж.

3. Зоран Вукадиновић, дипл.инж.саобр.

4. Арх. Милан Ковачевић, дипл.инж.

В.Д. Начелника
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове


Дејан Михајловић

ИЗВЕШТАЈ

о спроведеном јавном увиђу

у Нацрт одлуке о изменама и допунама

Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду
(локалитет уз Хотел "Нови Сад")

Градоначелник Града Новог Сада донео је дана 31. јула 2017. године, закључак број 35-261/2017-II, да се утврђује Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад"), и излаже на јавни увиђ у трајању од 30 дана, и то од 02. августа 2017. године до 31. августа 2017. године, сваког радног дана, у холу зграде ЈП "Урбанизам", Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у времену од 9,00 до 14,00 часова, као и у просторијама Месне заједнице "Омладински покрет", Омладинског покрета 11, у Новом Саду.

У остављеном року за достављање примедби, предлога и сугестија није пристигла ниједна примедба, предлог и сугестија.



Директор:

Др Милош Јовановић, дипл. инж. арх.