

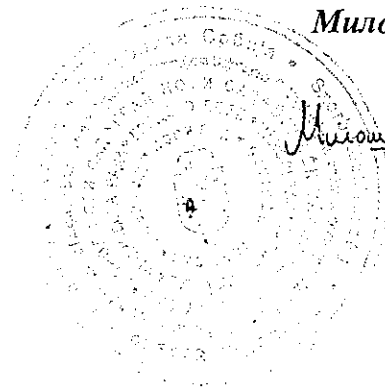
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-484/2017-II
Дана: 06. октобра 2017. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-484/2017-II од 06. октобра 2017. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић



Милош З. Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), поводом разматрања Нацрта одлуке о изradi плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, Градско веће Града Новог Сада на ...110..... седници одржаној 06.10.2017.... године, доноси

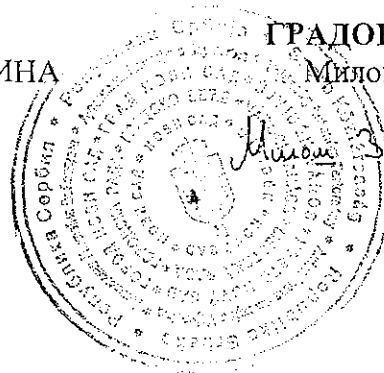
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изradi плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду.

II. У складу са одредбом члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 64/16) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлука о изradi плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-484/2017-II
Дана : 06.10.2017. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2017-468
27. септембар 2017. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације
радне зоне „Север IV“ у Новом Саду

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о изради
плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду.

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом,
као и у погледу систематике, правне технике и терминолошке уједначености текста.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради плана детаљне регулације
радне зоне "Север IV" у Новом Саду

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини (КО) Нови Сад III и КО Нови Сад I, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка на пресеку јужне границе парцеле број 3175/17 (канал). и пројектоване осовине железничке пруге у КО Нови Сад III. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати јужну границу парцеле број 3175/17 (канал) до пресека са северном границом парцеле број 219/2, затим пресеца парцелу број 219/2 продуженим правцем и долази до јужне границе поменуте парцеле. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, пресеца парцелу број 3218/1 и долази до тромеђе парцела бр. 835, 3180 (канал) и 3218/1, затим граница скреће ка југу, прати јужну границу парцеле број 3180 до тромеђе парцела бр. 847/1, 3180 и 3182/9 (канал), затим скреће ка југозападу, прати јужну границу парцеле број 3182/9 до тромеђе парцела бр. 3182/9, 848/1 и 3229/1. Даље граница скреће у правцу југоистока, прати источну границу парцела бр. 3229/1 и 850/2 до тромеђе парцела бр. 850/2, 896/2 и 850/1. Од ове тачке граница скреће ка југозападу, прати северну границу парцеле број 896/2 до тромеђе парцела бр. 892/5, 850/1 и 850/4, затим граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцеле број 896/2 и северну регулациону линију планиране саобраћајнице и северну регулациону линију планираног индустријског колосека до тромеђе парцела бр. 3184/5, 3231/2 и 3184/6. Даље граница среће у правцу североистока, прати западну границу парцеле број 3231/3, затим скреће у правцу северозапада, затим североистока, прати јужну и западну границу парцеле број 947/4, затим наставља североисточно, прати западну границу парцела бр. 3248/2, 3231/3, 941/2 и 3247/2 до тромеђе парцела бр. 3246, 3291/3 и 3231/3. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати северну границу парцеле број 3231/3, затим скреће ка североистоку, прати западну границу парцеле број 3289/1, затим ка југоистоку, прати северну границу парцела бр. 3289/1 и 3288 до пресека са управним правцем повученим из тромеђе парцела бр. 1047, 1046 и 3288. Даље граница

скреће у правцу југозапада, прати претходно описан управни правац и источну границу парцеле број 1046, затим северозападну границу Канала Чикош до тромеђе парцела бр. 1775, 3197/3 (канал) и 3188 (канал). Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, прати северну границу парцеле број 3197/3 (канал) до тромеђе парцела бр. 1921, 1922/1 и 3197/1, затим прати северну границу парцеле број 3197/1 до пресека са планираном регулационом линијом планиране саобраћајнице. Од ове тачке граница скреће ка југу, прати планирану регулациону линију планиране саобраћајнице до пресека са северном границом парцеле број 3132, даље граница пресеца парцеле бр. 3132 и 3133/1 управним правцем на јужну границу парцеле број 3133/1. Од ове тачке граница скреће у правцу запада, прати јужну регулациону линију насипа, прелази у КО Нови Сад I, наставља да прати јужну регулациону линију насипа до пресека са планираном регулационом линијом Канала Дунав-Тиса-Дунав. Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, пресеца Канал Дунав-Тиса-Дунав до тачке на пресеку осовине са северном границом парцеле број 10680, затим скреће у правцу северозапада прати осовину Канала Дунав-Тиса-Дунав до пресека са осовином планиране железничке пруге, затим скреће ка североистоку, прати осовину железничке пруге, прелази у КО Нови Сад III, наставља да прати осовину железничке пруге и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Планом ће бити обухваћено приближно 784,4 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 45/15 и 52/15 - исправка) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен пословању у радним зонама, заштитном зеленилу, комуналним површинама, становању, енергетској инфраструктури и Каналу Дунав-Тиса-Дунав Нови Сад - Савино село.

Члан 4.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху утврђивања правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2017. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 81/16 и 32/17).

Члан 8.

План ће израдити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја обухваћеног подручја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка улица 26 и Месне заједнице "Шангај", Нови Сад, Улица VIII бб и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације радне "Север IV" у Новом Саду, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка улица 26 и Месне заједнице "Шангај", Нови Сад, Улица VIII бб.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, оквирне границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и чланом 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08).

Планом генералне регулације, обухваћени простор претежно је намењен пословању у радним зонама, заштитном зеленилу, комуналним површинама, становању, енергетској инфраструктури и Каналу Дунав-Тиса-Дунав Нови Сад - Савино село.

План генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 45/15 и 52/15 - исправка), утврдио је да је плански основ за реализацију овог простора план детаљне регулације и дефинисао правила усмеравајућег карактера за даљу разраду. Изузетак чини насеље Шангај за које су правила уређења и грађења утврђена Планом генералне регулације.

Подручје које ће се обухватити планом површине је приближно 784,4 ха, налази се у катастарским општинама Нови Сад III и Нови Сад I.

Радна зона "Север IV" је највећа радна зона, са значајним постојећим капацитетима, али је и најмање изграђена. Најзначајнији и просторно највећи привредни комплекс поседује Нафтна индустрија Србије (око 150 ха). Пословни комплекси који су реализовани су углавном оријентисани на Пут шајкашког одреда (ХГП, Грап инжењеринг, Хидросонда, Транснафта, Пут инвест, Нексе бетон...), као готово једину реализовану улицу. Делатности ових предузећа су из области нафтне индустрије (производња нафтних деривата, транспорт нафте), грађевинарства (производња различитих производа који се користе у грађевинарству, бетоњерка), електроиндустрије и слично. Ова радна зона, чији су простори најудаљенији од града, у свим досадашњим плановима третирана је као зона нечисте индустрије.

Такође веома значајан комплекс, због производње енергије за град Нови Сад, а налази се у овој зони, је ЈП "Термоелектрана-топлана Нови Сад" (ТЕ-ТО).

Око простора планираног проширења ТЕ-ТО је пољопривредно земљиште, а северозападно је постојеће стамбено насеље Шангај које се задржава на овом локалитету.

Снабдевање електричном енергијом обезбеђено је из постојеће ТС 110/20 kV "Нови Сад 9" која се налази у овој радној зони. Значајна је и присутност важних инфраструктурних праваца као што су далековод 110 kV, нафтовод, магистрални гасовод, па у зони постоје инфраструктурни коридори са ограниченом могућношћу изградње.

Снабдевање воде у зони решено је из градског водовода. Технолошке воде решавају се из других извора (Дунав, бунари). Изградњом колектора и црпне станице створени су услови за одвођење атмосферских вода са изграђених површина. Одвођење зауљених вода НИС-а решено је локалним пречишћавањем и уливањем у локалну атмосферску канализацију.

Велики део слободних површина је у зони плављених површина и испресецан многобројним мелиоративним каналима.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху утврђивања правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

За израду плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

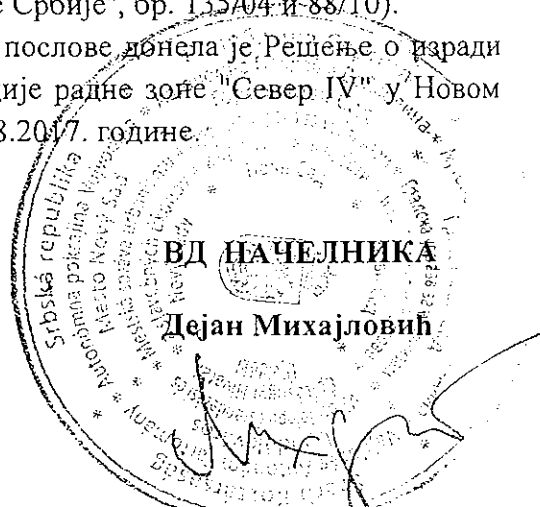
Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

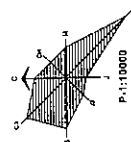
Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду на животну средину, број V-35-484/17 од 02.08.2017. године.



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
РАДНЕ ЗОНЕ СЕВЕР IV У НОВОМ САДУ
ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

----- ГРАНИЦА СТАРАШКОГ ОПШТИНА
|-----| ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 3. алинеја друга Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне, број VI-501-1/2017-176 од 28.07.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР IV“ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, на животну средину.
2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.
3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

За обухваћени простор на снази је План генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 45/15 и 52/15-исправка).

Планом генералне регулације обухваћени простор претежно је намењен пословању у радним зонама, заштитном зеленилу, комуналним површинама, становању, енергетској инфраструктури и Каналу Дунав - Тиса - Дунав Нови Сад - Савино село.

Простор који ће се обухватити планом површине је приближно 784,4 ха, налази се у Катастарској општини Нови Сад III и Нови Сад I.

Радна зона „Север IV“ је највећа радна зона са значајним постојећим капацитетима, али је и најмање изграђена. Најзначајнији и просторно највећи привредни комплекс поседује Нафтна индустрија Србије (око 150 ха). Пословни комплекси који су реализовани су углавном оријентисани на Пут шајкашког одреда (ХГП, Грап инжењеринг, Хидросонда, Транснафта, Пут инвест, Нексе бетон...), као готово једину реализовану улицу. Делатности ових предузећа су из области нафтне индустрије (производња нафтних деривата, транспорт нафте), грађевинарства (производња различитих производа који се користе у грађевинарству, бетоњерка), електроиндустрије и слично. Ова радна зона, чији су простори најудаљенији од града, у свим досадашњим плановима третирана је као зона нечисте индустрије.

Такође, веома значајан комплекс, због производње енергије за Град Нови Сад, а налази се у овој зони, је ЈП „Термоелектрана – топлана Нови Сад“ (ТЕ-ТО).

Снабдевање воде у зони решено је из градског водовода. Технолошке воде решавају се из других извора (Дунав, бунари). Изградњом колектора и црпне станице створени су услови за одвођење атмосферских вода са изграђених површина. Одвођење зауљених вода НИС-а решено је локалним пречишћавањем и уливањем у локалну атмосферску канализацију.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
 - основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
 - степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.
4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:
- полазне основе стратешке процене у оквиру којих ће се утврдити постојеће стање квалитета чинилаца животне средине;
 - опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора ;
 - процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;
 - смернице за израду процена утицаја пројеката на животну средину;
 - програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
 - приказ начина одлучивања и начина на који су питања животне средине укључена у план, опис разлога одлучујућих за предложени садржај плана са аспекта разматраних варијантних решења;
 - закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени.
5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.
- Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од 60 дана од дана доношења овог решења.
6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.
- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са Нацртом плана.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-484/17
Дана : 02.08.2017. године
Н О В И С А Д



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 165. седници одржаној 09.08.2017. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду и текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду даје следеће

МИШЉЕЊЕ

- I. Комисија за планове Скупштине града Новог Сада констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14) и да се исти након усклађивања са ставовима Градске управе за прописе може, путем надлежног органа, доставити Скупштини Града Новог Сада ради доношења.
- II. Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42//13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и да ће се након доношења Одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, стећи услови да се поступак израде настави у складу са чланом 45а Закона.
- Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални оквир плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду , на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за урбанизам и заштиту животне средине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35- 484/17
Дана: 09.08.2017. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Зоран Бакмаз, дипл.инж.геод.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2017-176
Датум: 28. јул 2017. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-484/17 од 28. јула 2017. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се израђује стратешка процена утицаја.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-одлука УС и 14/16), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених стратешком проценом утицаја Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада на животну средину и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног плана Града Новог Сада на животну средину, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова, нарочито имајући у виду да ће, кроз израду стратешке процене утицаја на животну средину, бити сагледано стање и дефинисани услови и мере заштите животне средине у границама предметног плана.

