



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXXVI - Број 50

НОВИ САД, 19. октобар 2017.

примерак 300,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

855

На основу члана 10. став 2. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 8. став 1. Одлуке о Октобарској награди Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/03), Скупштина Града Новог Сада на XXVI седници од 19. октобра 2017. године доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ ОКТОБАРСКЕ НАГРАДЕ НОВОГ САДА ЗА 2017. ГОДИНУ ДНЕВНОМ ЛИСТУ „ДНЕВНИК“

I

Октобарска награда Новог Сада за 2017. годину додељује се:

ДНЕВНОМ ЛИСТУ „ДНЕВНИК“

за изузетне резултате постигнуте у области новинарства и информисања током 75 година рада.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1085/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

856

На основу члана 10. став 2. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 8. став 1. Одлуке о Октобарској награди Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/03), Скупштина Града Новог Сада на XXVI седници од 19. октобра 2017. године доноси

ОДЛУКУ

О ДОДЕЛИ ОКТОБАРСКЕ НАГРАДЕ НОВОГ САДА ЗА 2017. ГОДИНУ ГАЛЕРИЈИ МАТИЦЕ СРПСКЕ

I

Октобарска награда Новог Сада за 2017. годину додељује се:

ГАЛЕРИЈИ МАТИЦЕ СРПСКЕ

за изузетна остварења у области културе и уметности, постигнута прикупљањем, проучавањем, заштитом и представљањем културног наслеђа и уметничких вредности српског народа у земљи и иностранству током 170 година рада, као и за подстицање савременог уметничког стваралаштва чиме је постала чувар националног културног наслеђа.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1086/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

857

На основу члана 10. став 2. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 3. став 1. Одлуке о Новембарској повељи Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/03 и 53/14), Скупштина Града Новог Сада на XXVI седници од 19. октобра 2017. године доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ НОВЕМБАРСКЕ ПОВЕЉЕ НОВОГ САДА ЗА 2017. ГОДИНУ ДОМУ ЗДРАВЉА „НОВИ САД“ НОВИ САД

I

Новембарска повеља Новог Сада за 2017. годину додељује се:

ДОМУ ЗДРАВЉА „НОВИ САД“ НОВИ САД

за резултате остварене у пружању примарне здравствене заштите током 50 година рада и допринос очувању здравља становништва унапређењем превентивних здравствених услуга.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1087/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

858

На основу члана 10. став 2. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) и члана 3. став 1. Одлуке о Новембарској повељи Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 11/03 и 53/14), Скупштина Града Новог Сада на XXVI седници од 19. октобра 2017. године доноси

**О Д Л У К У
О ДОДЕЛИ НОВЕМБАРСКЕ ПОВЕЉЕ
НОВОГ САДА ЗА 2017. ГОДИНУ
ГОРАНУ БАЈШАНСКОМ**

I

Новембарска повеља Новог Сада за 2017. годину додељује се:

ГОРАНУ БАЈШАНСКОМ

за несебичан рад у организовању хуманитарних и спортских активности у циљу пружања помоћи болеснима и социјално угроженима, чиме је, као хуманиста и спортиста, постао узор суграђанима и доказао да је брига о другима највиша људска и друштвена вредност.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1088/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

859

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), члана 130. став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 132/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ИЗМЕЂУ УЛИЦЕ ЦАРИЦЕ МИЛИЦЕ И
ПРИМАРНОГ НАСИПА У ФУТОГУ**

1. УВОД

План детаљне регулације простора за породично становање између Улице царице Милице и примарног насипа у Футогу (у даљем тексту: план) обухвата простор у Катастарској општини Футог, у западном делу грађевинског подручја насеља Футог.

Површина обухваћеног грађевинског подручја износи 16,18 ha.

Простор је ограничен са северне стране Улицом царице Милице која је уједно и државни пут првог реда (IБ-12), а са источне и западне планираним улицама, од којих источна (планирани продужетак Козарачке улице) на терену постоји у виду земљаног пута. Са јужне стране налази се примарни насип уз Дунав који уједно чини и границу планом обухваћеног простора.

Терен има карактеристике равничарског терена. Коте терена крећу се од 79,00 m до 81,00 m надморске висине и благо је нагнут у правцу истока и североистока.

Око 80% земљишта је неизграђено и користи се у функцији пољопривредне производње, 19,5 % се користи за породично становање, а само 0,1 % за унутрашње комуникације (земљани пут). Готово сви постојећи објекти породичног становања реализовани су у северном делу обухвата плана, дуж Улице царице Милице. Дуж планираног продужетка Козарачке улице започета је реализација четири објекта породичног становања.

Ванстамбени садржаји на посматраном подручју готово да нису заступљени, осим неколико локала унутар објекта породичног становања уз Улицу царице Милице.

Ограничавајући фактор у изради плана је примарни насип уз јужну границу обухвата плана, као и његова зона заштите – заштитни појас хидротехничког објекта у ширини од 50,0 m.

Потенцијал овог простора представља могућност да се развије као просторна целина намењена породичном становању која није густо изграђена и пренасељена. Простор је добро повезан са природним окружењем, пре свега приобаљем реке Дунав и има веома добру везу како са центром Футога, тако и са Новим Садом.

Планом генералне регулације насељеног места Футог („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 45/15 и 21/17) (у даљем тексту: План генералне регулације) простор обухваћен планом намењен је породичном становању, заштитном зеленилу и саобраћајним површинама.

1.1. Основ за израду плана

План је израђен на основу Одлуке о изради плана детаљне простора за породично становање између Улице царице Милице и примарног насипа у Футогу („Службени лист Града Новог Сада“, број 64/14), коју је донела Скупштина Града Новог Сада на XXXIII седници од 28. новембра 2014. године.

Плански основ за израду плана детаљне регулације представља План генералне регулације, према којем је за предметни простор прописана обавезна израда плана детаљне регулације.

Документацију од значаја за израду плана чине: План генералне регулације насељеног места Футог, важећа планска документација за простор у окружењу, студије и анализе релевантне за обухваћени простор, као и достављени услови од надлежних институција.

1.2. Циљ доношења плана

Циљ израде и доношења плана је утврђивање правила уређења и грађења у складу са правилима усмеравајућег карактера који су дати Планом генералне регулације. План садржи: границу плана и обухват грађевинског подручја плана, поделу простора на посебне целине и зоне, детаљну намену земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и површина јавне намене, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, мере заштите простора, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама, као и друге елементе значајне за спровођење плана.

2. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Грађевинско подручје обухваћено планом, површине од 16,18 ha, налази се у Катастарској општини Футог, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 4540/3, 5641/1 и 6743/2 (улица царице Милице). Даље, у правцу истока граница прати јужну границу парцеле број 6743/2 (улица царице Милице) до тромеђе парцела бр. 5731/2, 5735 и 6743/2 (улица царице Милице), затим скреће ка југу, прати

западну границу парцела бр. 5735, 5734, 5733/2, 5859/3 (пут), 5863/2 и западном планираном регулационом линијом улице пресеца парцелу број 5863/1 и долази до северне границе парцеле број 6694/1 (одбрамбени насип). Од ове тачке граница скреће ка западу, прати северну границу парцеле број 6694/1 (одбрамбени насип) до тромеђе парцела бр. 6694/1 (одбрамбени насип), 5641/2 и 5640/3, затим скреће ка северу, прати источну границу парцеле број 5640/3 и долази до почетне тачке описа границе плана.

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Намена површина и концепција уређења простора

Планом генералне регулације утврђена је претежна намена простора обухваћеног овим планом. Претежне намене у оквиру простора обухваћеног планом су: породично становање спратности од П до П+1+Пк, заштитно зеленило и саобраћајна површина.

Постојеће породично становање, у оквиру сопствене парцеле, заступљено је уз Улице царице Милице и планирани продужетак Козарачке улице. У складу са постојећим стањем и плановима ширег подручја највећи део простора у обухвату плана намењује се породичном становању.

Примарни насип својом северном регулацијом уједно чини и јужну границу обухвата плана. Простор између регулације насипа и планиране саобраћајне инфраструктуре намењује се заштитном зеленилу.

3.2. Подела простора на целине

Према намени, структури, просторним карактеристикама, начину и условима уређења и изградње, простор у обухвату плана могуће је поделити на три просторно функционалне целине:

- Прву целину чини простор намењен за породично становање уз Улицу царице Милице, а који је реализован у потпуности;
- Другу целину чини простор намењен за породично становање уз планиране саобраћајнице (доминантна намена на простору у обухвату плана) и
- Трећу целину чини простор уз примарни насип намењен заштитном зеленилу и саобраћајним површинама (друмски саобраћај).

3.3. Нумерички показатељи

Табела: Нумерички показатељи

НАМЕНА ПОВРШИНА	Површина (ha)	Проценат %
Укупна површина обухвата плана	16,18 ha	100,00
Површине јавне намене	4,09	25,28
Заштитно зеленило	2,16	13,35
Саобраћајне површине	1,93	11,93
Површине осталих намена	12,09	74,72
Породично становање	12,09	74,72

Показатељи планираних намена

БРУТО ПОВРШИНА простора	16,18 ha
НЕТО ПОВРШИНА простора	14,25 ha
Број планираних парцела намењених породичном становању	114 - 124 (максимално 3 јединице по објекту)
Планирано укупно становника	307 - 1004
Бруто густина становања на подручју плана	19 - 62 ст/ha
Нето густина становања (у односу на стамбену намену)	25–83 ст/ha

3.4. План регулације површина јавне намене са нивелацијом**3.4.1. План регулације површина јавне намене**

Планом је јавно грађевинско земљиште разграничено од осталог грађевинског земљишта. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцеле јавног грађевинског земљишта, према графичком приказу број 4.

Јавно грађевинско земљиште:

- саобраћајне површине: цела парцела број 5687, и делови парцела бр. 2680, 2792, 5641/2, 5642, 5645/1, 5646, 5650, 5652/1, 5653, 5656, 5658/2, 5660/2, 5662, 5664, 5666, 5668, 5670, 5672, 5674, 5676, 5679/1, 5683, 5685, 5689, 5690, 5691, 5700, 5701, 5705, 5707, 5709, 5711, 5712, 5713/1, 5713/2, 5715, 5718/1, 5720, 5721, 5722, 5724, 5726, 5727, 5729, 5732, 5733/1, 5859/1, 5861, 5862, 5863/1;
- заштитно зеленило: цела парцела број 5860, и делови парцела бр. 5641/2, 5642, 5645/1, 5646, 5650, 5652/1, 5653, 5656, 5658/2, 5660/2, 5662, 5664, 5668, 5679/1, 5690, 5691, 5700, 5701, 5712, 5713/1, 5713/2, 5721, 5722, 5859/1, 5861, 5862, 5863/1.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу „План регулације површина јавне намене” у Р 1:1000, важи графички приказ. Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу.

На осталом грађевинском земљишту грађевинске парцеле ће се формирати приликом израде пројекта парцелације и препарцелације према условима за образовање грађевинских парцела датих у овом плану.

3.4.2. План нивелације

Подручје обухваћено планом налази се на терену чија су надморске висине од 81,73 м. у североисточном делу, до 78,50 м. у југоисточном делу и генерално је нагнуто од севера ка југу до 1%.

Планиране саобраћајнице прилагођене су терену. Подужни нагиби саобраћајница су углавном испод 1,0% и прате генерални нагиб терена. У југоисточном делу терена потребна су мања насипања.

Пре реализације нових саобраћајница потребно је терен снимити у висинском погледу, тј. при изради пројекта могућа

су одступања нивелета од нивелета датих овим планом, али која не нарушавају основну концепцију плана.

Планиране коте заштитног тротоара објекта више су за 0,20 m од нивелете саобраћајнице.

Планом нивелације дате су коте прелома нивелете осовине саобраћајница и нагиб нивелете.

Приказ елемената нивелације, коте прелома нивелете осовине саобраћајница и нагиби нивелета, дат је у графичком прилогу „План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације” у Р 1:1000.

3.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре**3.5.1. Саобраћајна инфраструктура**

Подручје обухваћено планом окружено је:

- са севера Улицом царице Милице као делом државног пута IB-12,
- са истока и запада планираним саобраћајницама,
- са југа примарним насипом.

Друмски саобраћај

Друмска саобраћајна мрежа у обухвату плана дели се на две категорије:

- **Примарна мрежа** - са основном функцијом обезбеђивања протока транзитног саобраћаја што већег капацитета, комфора и безбедности уз што мањи број конфликтних тачака на мрежи. Њу чини Државни пут IB-12 који у једном свом делу, а који чини и северну границу плана, носи назив Улица царице Милице ;
- **Секундарна мрежа** са основном функцијом дистрибуције циљног и изворног саобраћаја унутар самог насеља. Њу чине сабирне и приступне улице унутар грађевинског подручја насеља.

Најзначајније планиране интервенције на друмској саобраћајној мрежи су приказане у графичком приказу број 2 „План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације” у Р 1:1000, а чине их:

- изградња улице,
- изградња бициклистичких стаза и
- изградња коловоза уз насип.

У зони породичног становања планира се паркирање у оквиру индивидуалних парцела за потребе корисника парцеле. У случају увођења других намена, компатибилних са становањем, планирају се паркинзи у оквиру појединачних комплекса, а у складу са просторним могућностима и потребама.

Могућа је изградња уличних паркинга иако паркинзи нису уцртани у графичком приказу „План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације” у Р 1: 000 или у карактеристичном попречном профилу. Услов за реализацију је да су испуњени сви саобраћајни услови са становишта законске регулативе, прибављена сагласност управљача пута у делу где се жели изградити паркинг и максимално задржавање и заштита постојећег квалитетног дрвећа.

Бициклистички и пешачки саобраћај

Планом се оставља могућност изградње тротоара и бициклистичких стаза иако ове саобраћајне површине нису

уцртане у графичком приказу „План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације” у Р 1:1000 или у карактеристичном попречном профилу. Услов за реализацију је да су испуњени сви саобраћајни услови са становишта законске регулативе и максимално задржавање и заштита постојећег квалитетног дрвећа.

Посебан акценат треба дати развоју бициклистичког туризма. То су међународни пројекти који се заснивају на изградњи тзв. „зелених путева”. Оваква бициклистичка стаза планира се на круни одбрамбеног насипа који се пружа дуж јужне границе простора обухваћеног планом. Планира се и обострана бициклистичка стаза дуж Улице царице Милице. Повезивање ових двеју бициклистичких стаза је могуће дуж планираног продужетка Козарачке улице и не захтева обавезну нову изградњу бициклистичких стаза, већ се могу и само адекватно обележити одговарајућом саобраћајном сигнализацијом.

3.5.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Планира се снабдевање водом, подручја обухваћеног овим планом, преко постојећег насељског водоводног система са планираним проширењем водовodne мреже.

Планом се предвиђа и реконструкција и замена постојећих деоница које не задовољавају планске потребе.

Примарна водоводна мрежа, подручја обухваћеног овим планом, је реализована дуж улице Царице Милице, профилем Ø125mm.

Постојећа примарна водоводна мрежа у потпуности се задржава са могућношћу реконструкције и делимичног измештања у профилу улице.

Планира се изградња примарног доводника воде, између осталих и дуж улице Царице Милице, за насеља Ветерник, Футог и Бегеч, профила Ø300mm. Овај доводник треба да побољша снабдевање водом насеља Ветерник и Футог и да реши снабдевање водом насеља Бегеч.

Постојећа секундарна водоводна мрежа није знатније реализована и предвиђа се њена реализација у свим новопланираним улицама.

Планирана секундарна водоводна мрежа биће профила Ø100mm и везаће се на постојећу, односно, планирану примарну водоводну мрежу.

Постојећа водоводна мрежа, заједно са планираном, омогућиће несметано снабдевање водом на подручју обухваћеном овим планом.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода подручја обухваћеног овим планом решиће се преко постојећег сепаратног насељског канализационог система са планираним проширењем канализационе мреже.

Насељски канализациони систем ће функционисати у саставу канализационог система Града Новог Сада, односно, повезан је колекторском канализационим правцем, са матичним канализационим системом у Новом Саду.

Планирани канализациони систем отпадних вода Футога састојаће се од примарне и секундарне водовodne мреже.

Постојећа секундарна канализациона мрежа изграђена је дуж улице Царице Милице и реализована је обострано профилима Ø250mm.

Постојећа секундарна канализациона мрежа везана је на примарну канализациону мрежу и функционише у оквиру сливног подручја постојеће црпне станице Футог 2.

До реализације планиране канализационе мреже, омогућава се решавање отпадних вода преко водонепропусних септичких јама, које ће се градити на парцели корисника. Удаљеност водонепропусних септичких јама од суседних парцела мора бити минимално 3,0 m.

Атмосферске воде са подручја обухваћеног овим планом ће се преко постојеће и планиране отворене уличне каналске мреже одводити према постојећим мелиорационим каналима који функционишу у оквиру мелиорационог слива „Сукова бара”. Крајњи реципијент атмосферских вода је Дунав.

Квалитет атмосферских вода оријентисан према атмосферској каналској мрежи мора бити минимално на нивоу квалитета II категорије водотока.

Планирану отворену уличну каналску мрежу могуће је делом или у потпуности зацевити, а све у складу са просторним и хидрауличким условима.

Одбрана од поплава

Одбрана од високих вода Дунава насељеног места Футог планира се преко постојећег примарног и секундарног одбрамбеног насипа, са предвиђеним проширењем.

Постојећи примарни одбрамбени насип представља техничку деоницу одбране од високих вода Дунава на потезу Бачка Паланка - преводница на каналу ДТД у Новом Саду и брани насељено место Футог и широко залеђе од високих вода Дунава вероватноће појаве једном у сто година (1% висока вода Дунава).

Планирају се даља побољшања карактеристика постојећег примарног насипа, а у циљу повећања степена сигурности за сталну одбрану од високих вода Дунава, вероватноће појаве једном у сто година и са могућношћу његовог надвишења за одбрану од ређих, односно, виших водостаја Дунава.

У циљу заштите планиране одбране од поплава, а у зависности од постојеће изграђености и у складу са нивелационим карактеристикама терена, непосредно уз примарни насип са брањене стране, резервише се у грађевинском подручју заштитни појас насипа. У пододељку „4.2.2. Правила за реализацију водне инфраструктуре” у делу „Водни услови” биће дефинисани сви ограничавајући фактори у заштитном појасу насипа.

Подземне воде

Данас су максималним нивоом подземних вода угрожене нивелационо ниски делови, углавном на северном делу рубног предела и ниски делови уз мелиорационе канале.

Меродавни нивои подземне воде су:

- максимални ниво подземних вода је око 78,25 m н.в.,
- минимални ниво подземних вода је око 75.50 m н.в.

Правац пада водног огледала, просечног нивоа подземних вода је северозапад-југоисток са смером пада према југоистоку.

3.5.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Ово подручје ће се снабдевати електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекат за снабдевање биће трансформаторска станица (ТС) 110/20 kV „Футог“. Од ове ТС полази 20 kV далековод који уласком у улицу Царице Милице постаје мешовити вод са којег ће се преко стубних ТС и нисконапонске мреже снабдевати постојећи и планирани садржаји и мрежа јавног осветљења, чиме ће се обезбедити квалитетно снабдевање електричном енергијом овог подручја.

До планираних објеката потребно је изградити прикључке од постојеће или планиране мреже. Ако се укаже потреба, нове ТС се могу градити као стубне и као слободностојећи објекти на парцелама свих намена, у складу са важећом законском и техничком регулативом. Свим трансформаторским станицама потребно је обезбедити колски прилаз ширине минимално 3,0 m (и висине минимално 3,5 m, у случају постојања пасаж), а ради обезбеђења интервенције у случају ремонта и хаварије. На просторима планиране изградње потребно је изградити инсталацију јавног осветљења.

Планирана 20 kV и 0,4 kV мрежа се могу градити и подземно и надземно. У попречним профилима свих улица планирају се независни коридори за пролаз електроенергетских каблова.

Снабдевање топлотном енергијом

Ово подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из гасификационог система, локалних топлотних извора и обновљивих извора енергије.

Снабдевање из гасификационог система биће обезбеђено из мерно-регулационе гасне станице (МРС) у улици Царице Милице која се гасом снабдева преко гасовода средњег притиска из Главне мерно-регулационе станице (ГМРС) у Футогу. Од МРС је изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа која је димензионисана тако да омогући квалитетно снабдевање гасом свих постојећих и планираних садржаја. Планирани објекти ће се снабдевати топлотном енергијом изградњом прикључка од постојеће или планиране дистрибутивне мреже до котларница у објектима.

Потрошачи који не буду имали могућност прикључења у гасификациони систем могу се снабдевати топлотном енергијом из локалних топлотних извора и коришћењем обновљивих извора енергије.

У случају да се на грађевинској парцели налазе изведени капацитети електроенергетске и гасне инфраструктуре који ометају реализацију планираних објеката, потребно је, пре приступања реализацији, измештање истих у планиране (постојеће) регулације, уз прибављање услова власника, односно управљача инфраструктуром.

Обновљиви извори енергије

На овом подручју постоји могућност коришћења следећих обновљивих извора енергије.

Соларна енергија

Пасивни соларни системи – дозвољава се доградња стакленика, чија се површина не рачуна код индекса

изграђености и индекса заузетости парцеле уколико се побољшава енергетска ефикасност објекта. Код објекта свих намена на фасадама одговарајуће оријентације поред стакленика дозвољава се примена осталих пасивних система-ваздушних колектора, Тромб-Мишеловог зида и сл.

Активни соларни системи

Соларни системи за сопствене потребе и комерцијалну производњу могу се постављати под следећим условима:

- објекти породичног становања – на кровним површинама и фасадама главног, помоћног, економског објекта и сл. дозвољава се постављање соларних система;
- површине јавне намене – на стубовима јавне и декоративне расвете и за потребе видео-надзора, за осветљење рекламних панела, за саобраћајне знакове и сигнализацију дозвољава се постављање фотонапонских панела.

Енергија биомасе

Енергија биомасе може се искористити за снабдевање топлотном енергијом објеката коришћењем брикета, пелета и других производа од биомасе као енергената у локалним топлотним изворима.

Геотермална енергија

Системи са топлотним пумпама могу се постављати на парцелама свих намена које се односе на могућу изградњу објеката. У случају ископа бунара потребно је прибавити сагласност надлежног органа.

Енергија ветра

Појединачни стубови са ветрогенераторима мањих снага (до 10 kW) могу се постављати на парцелама намењеним породичном становању, тако да висина стуба није већа од удаљености стуба од објекта на самој парцели или од границе суседне парцеле.

Производња електричне, односно топлотне енергије за сопствене потребе коришћењем обновљивих извора енергије сматра се мером ефикасног коришћења енергије.

3.5.4. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела.

- користити пасивне соларне системе (стакленици, масивни зидови, тромб-мишелов зид, термосифонски колектор итд.);
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност постављања тзв. зелених кровова и фасада, као и коришћење атмосферских и отпадних вода;
- код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Инвеститори изградње објеката су дужни да грејну инсталацију сваког објекта предвиђеног за прикључење на неки од система снабдевања топлотном енергијом опреми уређајима за регулацију и/или мерење предате топлотне енергије.

3.5.5. Електронске комуникације

Ово подручје ће бити комплетно прикључено на системе електронских комуникација.

Планира се осавремењавање телекомуникационих чворовишта у циљу пружања нових сервиса корисницима. Планира се и даље постављање мултисервисних платформи и друге опреме у уличним кабинетима у склопу децентрализације мреже. Улични кабинети се могу постављати на јавној површини, у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности. Да би се обезбедило проширење мреже електронских комуникација потребно је у регулацијама улица и до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа инсталација електронских комуникација. У попречним профилима улица резервисани су независни коридори за мрежу електронских комуникација.

Планира се потпуна покривеност овог подручја сигналом мобилне телефоније свих надлежних оператера. На подручју је могуће постављати системе мобилне телефоније уз поштовање следећих услова:

- антенски системи и базне станице мобилне телефоније могу се постављати на кровне и горње фасадне површине објеката уз обавезну сагласност власника тих објеката;
- антенски системи мобилне телефоније, као и осталих електронских комуникација, могу се постављати на антенске стубове на парцелама намењеним заштитном зеленилу уз обавезну сагласност власника парцеле; базне станице постављати у подножју стуба, уз изградњу оптичког приводног кабла до базне станице;
- антенске системе постављати уз поштовање свих правилника и техничких препорука из ове области, као и препорука светске здравствене организације;
- уколико се у близини налазе стубови, односно локације других оператера, размотрити могућност заједничке употребе;

- обавезно је извршити периодична мерења јачине електромагнетног зрачења у близини антенског система, а посебно утицај на оближње објекте становања који се налазе на истој или сличној висини као и антенски систем;
- за постављање антенских система и базних станице мобилне телефоније и осталих електронских система обавезно је претходно позитивно мишљење надлежног органа управе.

3.6. План уређења зелених и слободних површина

Најзаступљенија зелена површина у обухвату плана је у категорији зеленила на парцелама породичног становања, а коју треба правилним уређењем повезати са линијским зеленилом.

Јавно зеленило

Улично зеленило - Основу система повезивања зеленила чине дрвореди и друга вегетација у оквиру уличних профила. Подизање нових дрвореда вршити према ширини попречног профила улица од 15,0 m, у складу са карактеристичним попречним профилима (графички приказ бр. 5 „Попречни профили улица” у Р 1 : 100).

Код садње дрвећа у дрворедима, стабла садити на размаку 6 - 7 m, а изразито високе врсте у улицама веће ширине на размаку 10,0 m.

Декоративним зеленилом употпунити остале слободне површине. При озелењавању ових површина водити рачуна о одабиру вегетације како не би била угрожена прегледност и безбедност саобраћаја.

Заштитно зеленило уз насип - Заштитни појас у грађевинском подручју у ширини од најмање 50,0 m треба да има травну вегетацију која се одржава редовним кошењем. Поставка урбаног мобилијара треба да буде направљена од што природнијег материјала. Потребно је обезбедити очување и редовно одржавање травне вегетације насипа, као дела еколошког коридора који омогућује миграцију ситним врстама сувих травних стањишта.

Зеленило у оквиру осталих намена

Парцеле породичног становања се уређују у виду башти, кућних вртова и мањих повртњака са по којом воћном садницом. За целину насеља од изузетне важности је бројност и начин уређења стамбених парцела које често укључују и уличне просторе испред кућа, као и њихово одржавање. Функција зелених површина приватног становања знатно превазилази локални значај. Иако се користе искључиво приватно, овакве зелене површине представљају извор свежег и чистог ваздуха, а такође у микроклиматском погледу и допунски резервоар санитарно-хигијенских благодети у насељу.

3.7. Заштита градитељског наслеђа

Према условима Завода за заштиту споменика културе, на подручју обухваћеном планом нема заштићених културних добара, нити регистрованих објеката под претходном заштитом, а, такође, није утврђено постојање археолошких налазишта.

Обавеза је инвеститора и извођача радова, на основу члана 109. Закона о културних добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 – др. закон и 99/11 – др. закон) да, уколико приликом извођења земљаних радова, унутар целог обухвата плана, наиђу на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах без одлагања зауставе радове, оставе налазе у положају у којем су пронађени и да одмах о налазу обавесте Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

3.8. Заштита природних добара

У обухвату плана нема заштићених подручја.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

3.9. Инжењерско-геолошки и природни услови

Носивост и погодност терена за изградњу

Простор који је предмет овог плана налази се на речној алувијалној тераси на којој је заступљен преталожен лес са повећаним садржајем песковите фракције. Носивост терена је од 1,0 до 2,0 kg/cm што подразумева могућу градњу објеката уобичајених конструкција до П+4.

Хидролошке прилике

Максимални ниво подземне воде у оквиру плана је око 78,50 m н.в.

Минимални ниво подземне воде је око 75,00 m н.в. Терен је под утицајем подземних вода.

Педолошка структура

Простор плана обухвата чернозем на алувијалном наносу-посмеђени.

Сеизмичност

Сеизмичку микрорејонизацију карактеришу могући потреси интензитета 6 - 8 степени MCS скале. Овај интензитет условљен је инжењерско-геолошким карактеристикама тла, дубином подземне воде, резонантним карактеристикама тла и другим. Према карти сеизмичке рејонизације ово подручје се налази у зони осмог степена MCS скале.

Климатске карактеристике

Клима је умерено-континенталног типа са карактеристикама субхумидне и микротермалне климе.

Средња годишња изотерма и релативна влажност ваздуха карактеришу термичко-хигричке услове који се граниче са осећајем влажне хладноће. Средња зимска изотерма указују да је „хладна” половина године распоређена у периоду од новембра до марта.

Период са појављивањем тропских дана траје седам месеци, од априла до октобра. Средња учесталост мразних дана износи 80,0 дана или 21,9% годишњег броја дана. Период у којем се појављују мразни дани траје од октобра

до маја. Фебруар и децембар имају приближно исти број мразних дана, а исто тако и април и октобар.

Период у којем је потребно загревање стамбених и радних просторија је у периоду од средине октобра до средине априла (181 дан).

Временска расподела падавина се карактерише са два максимума: јули 72,8 mm/m² и децембар 58,5 mm/m² и два минимума - март 35,3 mm/m² и септембар 33,4 mm/m², при чему је укупна сума воде од падавина 593 mm/m².

Релативна влажност ваздуха је у распону 60 - 80% током целе године, при чему се врло мале промене дешавају од маја до септембра. Највлажнији су месеци јануар и децембар, када се просечна релативна влажност ваздуха креће између 84% и 90%. Најмања влажност је у јулу или августу, када достиже 65% до 72%.

Оморине се појављују при истовремено високој температури и великој релативној влажности ваздуха.

Најчешћи ветар је из југоисточног и северозападног правца. У току године југоисточни ветар чешћи је од северозападног. Само је током јесени чешћи северозападни од југоисточног ветра. Трећи по учесталости појаве ветра је западни ветар, који смењује северозападни ветар током јесени и зиме. Остали правци ветра нису посебно значајни.

Појава „тишине” значајна је посебно у хладном периоду године због појаве тзв. „језера хладног ваздуха”, који стационира у условима без ветра, стварајући појаву веома ниских температура. Јачина ветра је између 0,98 Боф (0,81 - 1,31 m/c).

3.10. Услови и мере заштите и унапређења животне средине

Заштита животне средине обезбедиће се рационалним коришћењем природних ресурса према планираном развоју, као и спречавањем потенцијално штетних утицаја на све компоненте животне средине. На тај начин обезбедиће се спречавање свих облика загађивања и деградирања животне средине – воде, ваздуха, земљишта, као и заштита и унапређење свих облика природних вредности.

За пројекте који се граде на планом обухваћеном подручју, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08) потребно је покренути поступак процене код надлежног органа за заштиту животне средине.

За постројења и активности која могу имати негативне утицаје на здравље људи, животну средину или материјална добра, врсте активности и постројења, надзор и друга питања од значаја за спречавање и контролу загађивања животне средине, уређују се услови и поступак издавања интегрисане дозволе, која је дефинисана Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 25/15).

Мере заштите животне средине спроводиће се према Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 и 14/16) и осталим подзаконским актима из ове области.

Заштита ваздуха

С обзиром да је на простору у обухвату плана претежна намена породично становање, нису евидентирани активности, нити загађивачи, који би могли значајније да утичу на квалитет ваздуха.

Заштита ваздуха на посматраном подручју ће се вршити у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 10/13), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13), и Уредбом о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух („Службени гласник РС”, бр. 71/10 и 6/11 - исправка).

Неопходно је примењивати следеће мере заштите ваздуха:

- успоставити мониторинг квалитета ваздуха,
- одређеним мерама стимулисати грађане са индивидуалним ложиштима на прелазак на алтернативне изворе загревања,
- за загревање објеката и припрему топле потрошне воде могућа је употреба обновљивих извора енергије,
- чувати постојећу вегетацију,
- вршити планско озелењавање простора (заштитно зеленило уз Улицу царице Милице),
- планирати бициклистичке стазе.

Заштита од буке

Простор у обухвату плана се налази у релативно мирном делу Футога, у којем не постоје изражени штетни ефекти буке која потиче од саобраћаја, индустрије и др. извора.

Међутим, ради превенције, али и заштите простора од прекомерне буке потребно је успоставити одговарајући мониторинг, а уколико ниво буке буде прелазео дозвољене вредности у околној животној средини у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) предузимаће се одговарајуће мере за отклањање негативног утицаја буке на животну средину.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих мера заштите:

- успостављању контролних пунктова за праћење нивоа буке,
- поштовању граничних вредности о дозвољеним нивоима буке у животној средини у складу са прописима,
- подизању појасева заштитног зеленила уз Улицу царице Милице.

Заштита земљишта

Праћење параметара квалитета земљишта је неопходно како би се спречила његова деградација услед продирања опасних материја, као и интензивна пољопривредна производња.

Значајни загађивачи земљишта на простору плана јесу постојеће септичке јаме на парцелама корисника, као и пољопривредна производња.

Неопходно је примењивати следеће мере заштите земљишта:

- спречити настајање „дивљих” депонија,

- постојеће отворене уличне канале задржати, уз могућност реконструкције и делимичног или потпуног зацељења,

- забранити одлагање отпадног материјала, муљева, вода, на плодним земљиштима.

Испитивање квалитета земљишта вршити у складу са Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Службени гласник РС”, број 23/94).

Заштита вода

Заштита површинских и подземних вода спроводиће се у складу са следећим законским и подзаконским актима:

- Закон о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16),
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16),
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, број 24/14),
- Правилник о опасним материјама у водама („Службени гласник РС”, број 31/82),
- Уредба о класификацији вода („Службени гласник РС”, број 5/68),
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, број 50/12),
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11-УС и 14/16) и
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16).

Мере заштите вода обухватају следеће:

- обезбедити несметано одвођење атмосферских вода са простора обухваћеног планом;
- у површинске и подземне воде забрањено је испуштање било каквих вода осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које обезбеђују одржавање минимално доброг еколошког статуса тј. II класе вода водопријемника у складу са Уредбом о класификацији вода и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање задовољавају прописане вредности;
- предвидети сепаратни тип канализационе мреже, посебно за сакупљање условно чистих атмосферских вода, посебно санитарно-фекалних и евентуално технолошких отпадних вода и посебно зауљених атмосферских отпадних вода која ће се прикључити на јавну канализациону мрежу у складу са условима и сагласности надлежног јавног комуналног предузећа;
- условно чисте атмосферске воде са кровних и чистих бетонских површина, чији квалитет одговара II класи воде могу се без пречишћавања испуштати на околне

зелене површине, путни канал и сл., путем уређених испуста који су осигурани од ерозије и не залазе у протицајни профил реципијента;

- атмосферске воде са зауљених и загрљаних површина (паркинг, манипулативне површине и др.) одвести на уређај за третман зауљених отпадних вода ради издвајања минералних и других уља и брзоталоживих честица (сепаратор уља – таложник), а затим испустити у јавну атмосферску канализациону мрежу;
- санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде испустити у јавну канализациону мрежу, а потом одвести на централни уређај за пречишћавање отпадних вода (УПОВ), у складу са општим концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу Града. Услов и сагласност за прикључење прибавити од ЈКП „Водовод и канализација” Нови Сад. Квалитет отпадне воде која се испушта у реципијент мора испунити граничне вредности емисије за постројење са секундарним пречишћавањем;
- све прикључене технолошке отпадне воде морају задовољавати прописане услове за испуштање у јавну канализациону мрежу, тако да се не ремети рад УПОВ-а, а у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.

Заштита од отпадних материја

Систем управљања отпадом треба ускладити са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и подзаконским актима која проистичу из овог закона – Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, број 92/10), Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС”, број 98/10) и др.

У циљу ефикасног управљања отпадом треба поштовати следеће мере:

- контрола и превенција непланског депоновања отпада,
- рационално сакупљање и коришћење отпада који имају употребну вредност уз очување њиховог квалитета за даљу прераду, као и ефикасно уклањање и безбедно одлагање, односно складиштење отпада, од стране становништва на месту одлагања,
- стимулисање разврставања комуналног отпада од стране становништва на месту одлагања,
- смањење количине отпада на извору.

Потребно је да становништво из својих кућа износи смеће у сопственим типизираним посудама.

Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења

Потенцијални извори зрачења су: извори нискофреквентног електромагнетског поља, као што су: трансформаторске станице, постројење електричне вуче, електроенергетски водови тј. надземни или подземни каблови за пренос или дистрибуцију електричне енергије напона већег од 35 kV, базне станице мобилне телефоније које се користе за додатно покривање за време појединих догађаја, а привремено се постављају у зонама повећане осетљивости, природно зрачење радиоактивних материјала, радон, поједини грађевински материјали и др.

Ради заштите становништва од јонизујућег зрачења потребно је успоставити систематску контролу радиоактивне контаминације животне средине. Потребно је :

- сакупљање, складиштење, третман и одлагање радиоактивног отпада,
- успостављање система управљања квалитетом мера заштите од јонизујућих зрачења,
- спречавање недозвољеног промета радиоактивног и нуклеарног материјала.

Мере заштите од нејонизујућег зрачења обухватају:

- откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима,
- обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења,
- вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења и др.

3.11. Услови и мере заштите од елементарних непогода и других несрећа

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у простору, при њиховом пројектовању и извођењу потребно је узети у обзир меродавне параметре, који се односе на заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покривача, јачина ветра, погодност терена за изградњу, висина подземних вода и сл.).

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавање њиховог дејства, мере које се предузимају у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере заштите када наступе непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса.

Склањање људи, материјалних и културних добара

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, других заштитних објеката, прилагођавање нових и постојећих комуналних објеката и подземних саобраћајница, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа.

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије у зградама, прилагођене за склањање људи и материјалних добара, напуштени тунели, пећине и други природни објекти.

Као јавна склоништа могу се користити и постојећи комунални, саобраћајни и други инфраструктурни објекти испод површине тла, прилагођени за склањање.

Инвеститор је дужан да приликом изградње нових комуналних и других објеката прилагоди те објекте за склањање људи.

Приликом изградње објеката са подрумима, над подрумским просторијама, гради се ојачана плоча која може да издржи урушавање објекта.

Изградња, прилагођавање комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва врши се у складу са прописима.

Мере заштите од земљотреса

Подручје Футога се налази у зони сеизмичке угрожености од 8° MCS скале. Ради заштите од потреса максимално очекиваног удара од 8° MCS скале, објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

Мере заштите од пожара

Заштита од пожара обезбеђује се погодним распоредом појединачних објеката и њиховом међусобном удаљеношћу, обавезом коришћења незапаљивих материјала за њихову градњу, одговарајућом противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе, а у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15), Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91) и осталим прописима који регулишу ову област.

Мере заштите од поплава

Мере заштите од поплава дате су у подтачки 3.5.2. Водна инфраструктура, део Одбрана од поплава.

Мере заштите од удара грома

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распоређена и правилно уземљена.

3.12. Услови за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама

Приликом пројектовања објеката (прилаза, хоризонталних и вертикалних комуникација), саобраћајних и пешачких површина, треба применити Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник Републике Србије”, број 22/15). У оквиру сваког појединачног паркиралишта или гараже обавезно предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом SRPS U.A9.204.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**4.1. Правила грађења за реализацију планираних намена****Општа правила за формирање грађевинске парцеле**

Постојећа парцелација послужила је као основ за утврђивање услова за образовање грађевинских парцела. Грађевинске парцеле настају парцелацијом и препарцелацијом постојећих катастарских парцела.

Грађевинска парцела, по правилу, има облик правоугаоника или трапеза. Грађевинска парцела на којој се пла-

нира изградња објекта мора да има излаз на јавну саобраћајну површину. Задржавају се постојеће катастарске парцеле које својим обликом, површином и ширином уличног фронта задовољавају критеријуме за формирање грађевинских парцела за реализацију планиране намене на начин дефинисан овим планом.

Обавезно се врши препарцелација постојећих катастарских парцела, када су неопходне интервенције ради усаглашавања нових регулационих ширина улица када се нове грађевинске парцеле формирају на основу правила уређења.

Грађевинске парцеле се најчешће формирају поделом постојећих катастарских парцела веће површине и ширег фронта од оптималних у више грађевинских парцела, а према условима датим овим планом.

Обавезно се припајају две или више катастарских парцела у случајевима када катастарске парцеле које формирају нову грађевинску парцелу, својом површином или ширином уличног фронта не задовољавају утврђене критеријуме за уређење или изградњу планираних садржаја. Препоручује се припајање суседној парцели која је мање површине или мањег фронта.

Парцеле у средишту блока без излаза на јавну површину могу се припојити суседној парцели која има излаз, у случају потребе за формирањем грађевинске парцеле.

Могуће одступање од критеријума површине или ширине уличног фронта парцеле износи 10%.

4.1.1. Породично становање

Породично становање, као основна намена, простире се на око 12,09 ha, односно на 74,72% бруто површине простора у обухвату плана. Услед тога, потребно је обратити пажњу како на архитектонско обликовање сваког објекта како понаособ, тако и на његово уклапања у окружење.

У зони породичног становања дозвољена је изградња једног породичног стамбеног објекта спратности П до П+1+Пк, једног помоћног и пословног објекта спратности П.

Дозвољена је изградња различитих типова објеката породичног становања. На парцелама уз Улицу царице Милице, приликом реконструкције или замене објеката, могуће је градити развијену традиционалну кућу у облику атријума или полуатријума, традиционалну војвођанску кућу или савремену породичну кућу. У зони породичног становања уз планиране улице планира се градња савремене породичне куће – слободностојеће или двојне.

На грађевинским парцелама намењеним становању могу се планирати и пословни садржаји (у приземљу стамбених објеката или у осталим објектима на парцели) али са оним делатностима чије пословање не угрожава становање (административне, услужне и комерцијалне делатности, садржаји забаве, образовања, здравства, културне делатности, услужно занатство, затим делатности из терцијарног сектора, као и одређене делатности из производног занатства). Од пословних делатности изузимају се све производне, привредне, као и услужно-занатске делатности којима се угрожава становање у смислу буке, загађења ваздуха, повећане фреквенције саобраћаја, нарушавања услова паркирања и сл, односно делатности чија технологија рада и обим транспорта који генеришу, утичу негативно на остале функције у окружењу.

Унутар намене породичног становања могућа је и реализација садржаја као што су: **социјални** (геронтолошки центри, специјализовани центри за рехабилитацију, домови пензионера), **образовни** (предшколске установе, школе мањег капацитета) и **мање здравствене установе, рекреативни** комплекси и површине, под условом да су мањег капацитета, како би се лакше интегрисали у основну намену. За планиране садржаје (нестамбеног карактера) на парцелама површине до 2.000 m² морају бити примењена правила уређења и грађења утврђена за изградњу објекта породичног становања уз поштовање норматива за планиране намене и делатности, док је за наведене садржаје који се планирају на парцелама површине преко 2.000 m², са минималним уличним фронтом од 20 m, обавезан урбанистички пројекат.

Правила за израду урбанистичког пројекта су следеће:

- максимално дозвољен индекс заузетости је 30%;
- максимална спратност објекта је до П+1+Пк.

Правила парцелације

За слободностојеће објекте – минимална површина парцеле је 600 m², а максимална површина се не ограничава, минимална ширина уличног фронта је 12,0 m, а оптимална 15,0 m.

За двојне објекте – минимална површина парцеле је 300 m² по објекту, а максимална се не ограничава, минимална ширина уличног фронта је 10,0 m.

Остатак парцеле може се користити за разне врсте засада који ће оплеменили непосредну околину и пејзаж у целини.

Затечене парцеле постојећих породичних стамбених објеката уз Улицу царице Милице (парцеле бр. 5698, 5702, 5714, 5716 и 5717 КО Футор), а које су настале препарцелацијом пре доношења овог плана, могу имати и мању површину од 600 m², објекти на њима могу да се задрже и на њима су дозвољени сви радови изградње и доградње, а према параметрима утврђеним за породично становање.

Изузетно, парцеле бр. 5646 и 5667 на којима су изграђена по два стамбена објекта могу се препарцелацијом поделити на по две парцеле мањег фронта од прописаног, тако да сваки објекат буде на посебној парцели. За тако формиране парцеле важиће сви параметри утврђени за породично становање.

Правила грађења

Максимални индекс заузетости парцеле је до 40%, приликом реконструкције постојећег објекта у складу са затеченим индексом, а за парцеле веће површине од 1000 m² индекс заузетости је до 40%, али рачунат на 1000 m².

Максимална дозвољена спратност је до П+1+Пк.

На свакој парцели планира се један стамбени објекат у оквиру кога је могуће формирати до три независне јединице у објекту (свака пословна јединица замењује једну стамбену).

Објекат може бити постављен на грађевинској парцели као слободностојећи, у прекинутом или у непрекинутом низу, што зависи од постојећег стања на парцели, али и начина изградње на суседним парцелама. Изградња у прекинутом или непрекинутом низу се, пре свега, односи на

парцеле дуж Улице царице Милице док се за парцеле уз планиране саобраћајнице планира изградња слободностојећих или двојних објеката.

Уколико се изградњом формира прекинут низ (уз Улицу царице Милице), удаљеност објекта од суседног објекта износи 4,0 m.

Објекти се постављају на грађевинску линију која је од регулационе линије удаљена 5,0 m, осим за парцеле дуж Улице царице Милице где се грађевинска линија поклапа са регулационом линијом, као и за парцеле дуж планираног продужетка Козарачке улице, где је су објекти реализовани на удаљености 3,0 m, па је потребно приликом изградње нових објеката и завршетка уличног низа удаљеност од улице ускладити са суседним објектима.

Међусобна удаљености објеката приликом изградње одређује се према одредбама Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС”, број 22/15).

Подрумске или сутеренске етажне се услед високих подземних вода не препоручују, али је могућа њихова изградња уз адекватне техничке мере обезбеђења од влаге и подземних вода. Уколико се изграде, могу се наменити искључиво за гаражирање возила, помоћне и техничке просторије и сл.

Максимална нето развијена грађевинска површина објекта на парцели се не ограничава.

Приземља објеката могу се користити за локале или пословни простор, намене у складу са условима датим овим планом.

Дозвољава се изградња само пословног објекта на парцели, а према параметрима (дозвољена спратност и максимални индекс заузетости) који су утврђени за изградњу стамбеног објекта.

Пословни објекти и гараже могу се градити као слободностојећи, или као анекс уз стамбени објекат.

Висина пода приземља нестамбених садржаја, који се налазе у непосредном контакту са јавном површином, је максимално 20 cm изнад коте терена. Кота пода приземља стамбене намене може бити максимално за 1,2 m виша у односу на коту терена.

Паркирање или гаражирање возила обезбеђује се на парцели за сопствене потребе, у складу са реализованим бројем стамбених и/или пословних јединица (према нормативу да се за један стан обезбеди једно гаражно / паркинг место, а најмање једно гаражно / паркинг место на парцели). Уколико се реализују пословни садржаји, потребно је обезбедити једно паркинг место на 70 m² пословног простора нето.

Постојећи објекти породичног становања се могу задржати, доградити или надоградити, дозвољава се промена намене, као и изградња помоћних објеката уз поштовање индекса заузетости и индекса изграђености парцеле утврђених овим планом.

Дограђени и надограђени делови треба да буду подређени односно усаглашени са основним објектом и не изнад висине уличног габарита објекта.

Приступ спрату или поткровљу могуће је планирати само унутар објекта.

Приликом пројектовања стамбених објеката применити услове и нормативе за пројектовање дате у Правилнику о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Службени гласник Републике Србије”, бр. 58/12, 74/15 и 82/15).

Услови за обликовање објеката

Породични стамбени објекти могу се пројектовати са косим или равним кровом. Коси кровови се граде без назитка или са назитком. Дозвољена висина назитка у поткровљу износи до 1,6 m. Максималан нагиб кровних равни је до 40°. Равни кровови се изводе као класични равни кровови са непроходном или проходном кровном терасом или као коси кровови малог нагиба (до 15°).

Могуће је активно коришћење и претварање тавана у поткровље, његово уређење са осветљењем путем кровних прозора у равни крова и изузетно кровних баца, с тим да се изглед баца усклади са архитектонским и стилским одликама објекта.

Отварање прозора стамбених просторија на бочним фасадама дозвољено је уколико је растојање бочне фасаде од границе суседне парцеле, која припада површинама остале намене, минимално 2,50 m, а од фасаде суседног објекта минимално 4,00 m.

За изграђене породичне стамбене објекте, чија међусобна удаљеност и растојање до границе суседне парцеле износи мање од утврђених вредности, у случају реконструкције не могу се на суседним странама планирати отвори стамбених просторија.

За грађевинске елементе на нивоу приземља, испаде на објектима - еркере, доклате, балконе, улазне надстрешнице са и без стубова и сл., као и за грађевинске елементе испод коте тротоара – подрумске етаже, као и за сва остала правила која нису дефинисана овим планом, примењиваће се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник Републике Србије” број 22/15).

Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити ка успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Поред главног објекта, на парцели је могућа изградња приземних помоћних и пратећих објеката (летње кухиње, оставе, гараже, котларнице и сл.), као и приземних пословних објеката за делатности које не угрожавају становање, до дозвољеног максималног индекса заузетости.

На грађевинској парцели намењеној породичном становању није дозвољена изградња и реконструкција објеката за делатности које буком, вибрацијом и другим негативним дејствима могу угрозити услове становања (радионице за столарске, браварске, аутомеханичарске, заваривачке и ковачке радове, за ливење, бојење, пескарење, дробљење, паковање, мељаву, кречане, грађаре, шпедиције и сл.).

Одводњавање атмосферских падавина са кровних површина ових објеката мора се решити у оквиру парцеле на којој се гради објекат.

Уколико се у дворишном делу парцеле планира изградња приземних гаража, кров мора бити благог нагиба до 15°, са падом према парцели корисника.

Уличне ограде се усклађују са оградама у окружењу. Ако се објекат налази на регулационој линији, на преосталом делу уличног фронта могу се подизати зидане ограде висине до 1,80 m.

Ограде на парцелама са слободностојећим објектима повученим од регулационе линије, могу се постављати као живе ограде или као зидане са соклом од тврдог материјала који је у складу са материјалом од кога је зграда изграђена и провидним горњим делом који такође треба да је у складу са грађевинским елементима на згради.

4.2. Правила за опремање простора инфраструктуром**4.2.1. Услови за реализацију саобраћајних површина****Правила уређења и правила грађења друмске саобраћајне мреже**

За изградњу нових и реконструкцију постојећих саобраћајних површина обавезно је поштовање одредби:

- Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13),
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – УС, 55/14, 96/15 – др. закон и 9/16 - УС),
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/11) и
- Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник Републике Србије”, број 22/15), који ближе прописује техничке стандарде приступачности којима се обезбеђује несметано кретање деце, старих, особа са отежаним кретањем и особа са инвалидитетом, разрађују урбанистичко-технички услови за планирање простора јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовање објеката (стамбених, објеката за јавно коришћење и др.), као и посебних уређаја у њима. Поред претходно наведеног правилника треба узети у обзир и SRPS U.A9. 201-206, који се односе на просторне потребе инвалида у зградама и околини.

Осим наведених одредби приликом изградње саобраћајних површина потребно је поштовати и следећа правила:

- минимална ширина тротоара је планирана за за двосмерно кретање и износи 1,6 m;
- препорука је да се тротоари и паркинзи изводе од монтажних бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Поред обликовног и визуелног ефекта, то има практичну сврху код изградње и реконструкције комуналних водова (инсталација);
- планиране бициклистичке стазе дуж улице Царице Милице су једносмерне, тј. минималне ширине 1,5 m и физички одвојене од осталих видова саобраћаја. Бициклистичке стазе завршно обрађивати асфалтним застором;

- најмања планирана ширина коловоза износи 5,5 m за двосмерне улице какве се планирају на простору обухваћеном овим планом. Радијуси кривина на укрштању саобраћајница су минимално 6,0 m. На саобраћајницама где саобраћају возила јавног превоза радијуси кривина су минимум 8,0 m. Коловозе завршно обрађивати асфалтним застором;
- на сабирним и приступним улицама могуће је применити конструктивна решења за смиривање саобраћаја према SRPS U.C1. 280-285, а у складу са чл. 161-163. Закона о безбедности саобраћаја на путевима, иако то у графичком приказу „План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације” у Р 1:1000 није приказано;
- паркинзи могу бити уређени и тзв. „перфорираним плочама”, „префабрикованим танкостеним пластичним”, или сличним елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање ниског растиња. Изградњу паркинга извршити у складу са SRPS U. S4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. Уколико у карактеристичном попречном профилу улице нема планираног простора за дрворед, у оквиру паркиралишта се оставља простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво. Тада пречник отвора за дрво мора бити минимално 1,5 m.

4.2.2. Правила за реализацију водне инфраструктуре

Услови за прикључење на водоводну мрежу

Услови за прикључење на водоводну мрежу су следећи:

- прикључење корисника на уличну водоводну мрежу планира се једним прикључком;
- уколико корисник има више засебних улаза (целина), може имати независне прикључке на водовод;
- водомер сместити у одговарајућу просторију у оквиру објекта, уколико то није могуће, водомер сместити у водомерни шахт. Водомерни шахт предвидети на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије и на парцели корисника;
- одступања од наведених услова могућа су уз сагласност Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација” Нови Сад.

Услови за прикључење на канализациону мрежу

Услови за прикључење на канализациону мрежу су следећи:

- прикључење корисника на уличну канализацију планира се једним прикључком;
- уколико корисник има више засебних улаза (целина), може имати независне прикључке на канализацију;
- прикључни (ревизиони) канализациони шахт предвидети на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије и на парцели корисника;
- канализациони прикључак предвидети са гравитационим прикључењем;

- одступања од наведених услова могућа су уз сагласност Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација” Нови Сад.

Водни услови

Услови који се односе на планирање радова и објеката у зони насипа I одбрамбене линије :

- у зони насипа, у појасу земљишта ширине 50 m од ножице насипа у брањеном подручју, односно 10 m у небрањеном подручју забрањена је изградња објеката, постављање подземне инфраструктуре (каблова, цевовода и сл.), постављање ограда, копање ровова, бунара и сл., а дозвољено је планирати изградњу паркинг простора, приступа парцели и сл., садњу ниског растиња-жбуња, травњака;
- забрањена је изградња било којих објеката који би задирали у тело насипа;
- забрањено је у зони насипа и на самом насипу копати и одлагати материјал и вршити било које друге радње којима се може угрозити стабилност насипа;
- по целој дужини одбрамбеног насипа, у брањеној зони, мора се оставити слободан појас ширине 10 m од ножице насипа за радно инспекциону стазу, односно за пролаз возила и механизације која ради на одржавању насипа и спровођењу одбране од поплава. Планским решењем узети у обзир да надлежне службе водопривреде задржавају право кретања у целој зони насипа I одбрамбене линије за време одбране од поплава и радова на редовном одржавању насипа;
- планским решењем мора се спречити скупљање и задржавање атмосферских вода уз ножицу насипа I одбрамбене линије;
- за извођење било које врсте радова, планирање и изградњу било којих објеката у појасу 50 m од ножице насипа у брањеном подручју, потребно је претходно прибавити позитивно мишљење Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине” Нови Сад, односно позитивне услове органа Аутономне покрајине Војводине, односно јединице локалне самоуправе надлежне за послове водопривреде.

У грађевинском подручју насеља Футог, у обухвату предметног плана, заштитни појас насипа I одбрамбене линије леве обале реке Дунав ширине 50 m у брањеној зони, подељен је у зависности од нивелационих карактеристика терена на две заштитне зоне: зону I и зону II. Зона I обухвата терен између ножице насипа и зоне II. Зона II налази се између линије паралелне ножице насипа на удаљености 50 m и линије унутар појаса од 50 m, која није паралелна ножици насипа, која је најближе на 40 m од ножице насипа где је терен на коти 80 m н.в. и виши, а спаја се са линијом удаљеном 50 m од ножице насипа на местима где је постојећи терен једнак или нижи од коте 78,50 m н.в. Зона III се налази на удаљености већој од 50 m од ножице насипа. За наведене зоне, важе следећи услови:

- у зони I забрањена је изградња нових објеката, доградња или реконструкција постојећих објеката. На постојећим објектима, дозвољено је извођење радова на санацији, адаптацији, инвестиционом и текућем одржавању објеката, искључиво у оквиру габарита (надземних и подземних) постојећих објеката;

- у зони II могућа је изградња, доградња, адаптација и реконструкција стамбених и пратећих објеката, на основу претходно изведених водних услова од надлежног органа. Објекти морају бити плитко фундирани (до дубине 1,0 m), а изградња сутерена је забрањена. Кота приземља мора бити најмање 0,5 m виша од рачунске 1% стогодишње високе воде (80,15 m н.в.). Код планирања инфраструктуре, изградња канализације би требало да има приоритет, како би се у заштитном појасу одбрамбеног насипа у потпуности елиминисале септичке јаме;

- у зони на одстојању већем од 50 m од ножице насипа (III), дозвољено је планирање изградње објеката и извођења радова, уз уважавање услова наведених у тачки 6. Решења о издавању водних услова број 104-325-52/2015-04 од 23.12.2016. године („Општи услови и ограничења које поставља Закон о водама“).

За све друге активности које ће се евентуално обављати у оквиру простора који је у обухвату Плана обавезно је планирати адекватно техничко решење, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода, спречавања промене постојећег режима вода и спречавања оштећења на постојећим водним објектима.

4.2.3. Правила за реализацију енергетске инфраструктуре

Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење објеката породичног становања на електроенергетску мрежу решити повезивањем на постојећу или планирану електроенергетску мрежу. Прикључак извести изградњом надземног или подземног прикључног вода до ормара мерног места. Ормаре мерног места постављати на регулационој линији или на спољашњим фасадама објеката, у складу са електроенергетским условима „Електродистрибуције Нови Сад“.

Услови за прикључење на гасоводну мрежу

Прикључење објеката у гасификациони систем решити изградњом гасног прикључка од постојеће или планиране гасоводне мреже до мерно-регулационог сета. У случају потреба за већим количинама топлотне енергије снабдевање решити прикључењем директно на гасовод средњег притиска и изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

Услови за прикључење на мрежу електронских комуникација

Прикључак на мрежу електронских комуникација извести преко типског прикључка на приступачном месту на фасади објекта или до типског ормара, према условима локалног дистрибутера.

4.3. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта

Израда урбанистичког пројекта планира се у случајевима када се у оквиру намене породично становање, а на парцелама веће површине од 2.000 m², уводе комплементарни, нестамбени садржаји (пословање, туризам, угоститељство, спорт и рекреација и сл.).

5. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији, локацијских услова и решења за одобрење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, осим за просторе за које је утврђена обавеза израде урбанистичког пројекта.

Саставни део плана су следећи графички прикази:

1. Извод из Плана генералне регулације насељеног места Футог са положајем подручја обухваћеног планом A3
2. План намене земљишта, саобраћаја, нивелације и регулације P 1 : 1000
3. План регулације површина јавне намене.. P 1 : 1000
4. План водне и енергетске инфраструктуре.. P 1 : 1000
5. Попречни профили улица P 1 : 100 (200)
6. Типско решење партерног уређења тротоара на прилазу пешачком прелазу преко коловоза у вези са несметаним кретање лица са посебним потребама..... A4

План детаљне регулације простора за породично становање између улице царице Милице и примарног насипа у Футогу садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала плана чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове Нови Сад и у Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа овог плана чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

План детаљне регулације простора за породично становање између улице царице Милице и примарног насипа у Футогу доступан је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Улица Жарка Зрењанина број 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-19/2015-1
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

860

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ
МЕСТА БУКОВАЦ
(локалитет резервоар)

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Буковац (локалитет резервоар) („Службени лист Града Новог Сада“, број 21/17) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БУКОВАЦ** („Службени лист Града Новог Сада“, број 44/15) (у даљем тексту: План) у делу обухвата Плана у Катастарској општини Буковац, унутар описане границе, , за два локалитета, и то:

- локалитет 1, површине 0,24ха, унутар границе од почетне тачке на тремеђи парцела бр. 2857, 960 и 961. Од ове тачке у правцу југоистока граница прати источну границу парцела бр. 2857 и 3333(пут), затим скреће ка југозападу, прати јужну границу парцеле број 3333(пут) до тачке удаљене 22.0m од преломне тачке на јужној граници парцеле број 3333(пут). Даље, граница скреће ка северозападу, управним правцем пресеца парцеле бр. 3333(пут) и 2857 и долази до западне границе парцеле број 2857, затим скреће ка северу, прати западну границу парцеле број 2857 и долази до почетне тачке описа границе;
- локалитет 2, површине 0,12ха, унутар границе од почетне тачке на тремеђи парцела бр. 2944/2(пут), 2968 и 2965/3. Од ове тачке у правцу североистока, граница прати јужну границу парцеле број 2968 дужином од 35,00m, затим скреће ка северозападу, пресеца парцелу број 2968 правцем који је управан на правац који је паралелан јужној граници парцеле број 2968 на растојању од 30,00m. Даље, граница скреће ка југозападу, прати претходно описани паралелни правац до пресека са источном границом парцеле број

2944/2(пут). Од ове тачке граница скреће ка југоистоку, прати источну границу парцеле број 2944/2(пут) и долази до почетне тачке описа границе.

Члан 2.

У Плану одељак „**2. ОБУХВАТ ПЛАНА И ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**“ подељак „**2.1. Граница грађевинског подручја Буковца**“ став 2. реченица двадесета мења се и гласи:

„Даље, граница скреће у правцу запада, прати источну границу парцела бр. 2864, 2866, 2865 до тремеђе парцела бр. 2864, 962(пут) и 3333(пут), затим скреће ка југозападу, прати јужну границу парцеле број 3333(пут) до тачке удаљене 22.0m од преломне тачке на јужној граници парцеле број 3333(пут). Даље, граница скреће ка северозападу, управним правцем пресеца парцеле бр. 3333(пут) и 2857 и долази до западне границе парцеле број 2857, затим скреће ка северу, прати западну границу парцеле број 2857 и долази до тремеђе парцела бр. 2857, 960 и 961.“

У ставу 3. број: „176,05 ha“ замењује се бројем: „176, 29 ha“

Подељак „**2.2. Граница грађевинског земљишта у атару Буковца**“ брише се.

У одељку „**6. КОНЦЕПТ ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРЕТЕЖНОМ НАМЕНОМ ЗЕМЉИШТА И БИЛАНСИМА**“ подељак „**6.4. Урбанистичка целина 4**“ став 2. после речи: „и осталим јавним службама,“ додају се речи: „резервоар за воду,“.

После става 5. додаје се нови став 6. који гласи:

„У југоисточном делу урбанистичке целине 4 планира се изградња резервоара за воду, за снабдевање насеља водом од коте 180 до 210 m н.в..“

Досадашњи ст. 6. и 7. постају ст. 7. и 8.

У подељку „**6.5. Биланс површина**“ „Табела 7. Нумерички показатељи плана“ мења се и гласи:

„Табела 7. Нумерички показатељи плана

ПРОСТОР У ОБУХВАТУ ПЛАНА	Површина (ha)	Проценат (%)
Грађевинско подручје насељеног места Буковац	176,30	94,82
Атар	9,62	5,18
укупно	185,92 ha	100%

УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА	Површина (ha)	Проценат (%)
Урбанистичка целина 1	9,15	5,19
Урбанистичка целина 2	27,02	15,33
Урбанистичка целина 3	52,48	29,77
Урбанистичка целина 4	87,65	49,71
укупно	176.30	100%

НАМЕНА	Површина (ha)	Проценат (%)
ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БУКОВАЦ	176,30	100
Становање	107,29	60,96
- Породично становање	96,07	53,88
- Породично становање – становање у блоковима са посебним режимом изградње, у циљу очувања амбијента	11,22	6,36
Централне функције	1,84	1,04
Пословање	11,03	6,26
- Пословање (секундарне и терцијарне делатности)	4,97	2,82
- Пословање (секундарне и терцијарне делатности) са становањем	6,06	3,44
Јавне службе	2,98	1,69
- Основна школа	0,93	0,53
- Предшколска установа	0,77	0,44
- Здравствена установа	0,09	0,05
- Комплекс противпожарне заштите	0,19	0,11
- Објекти и комплекси намењени култури и јавним службама	0,50	0,28
1. Дом културе, месна канцеларија, матичар, пошта	0,25	0,14
2. Библиотека са сродним делатностима	0,25	0,14
Комплекс и објект српске православне цркве	0,16	0,09
Спортски центар	0,90	0,51
Туристичко-спортско-рекреативне површине	2,87	1,62
Спортски парк	2,17	1,23
Парк	0,30	0,17
Линијски парк уз поток	0,42	0,24
Озелењени сквер	0,13	0,07
Заштитно зеленило	20,89	11,85
Поток	2,00	1,13
Комуналне површине	4,23	2,40
- Старо спомен гробље	0,70	0,40
- Пијаца	0,03	0,02
- Гробље	3,14	1,78
- Планирани резервоар за воду	0,17	0,09
- Мерно регулациона станица	0,13	0,07
- Трансформаторска станица	0,06	0,03
Саобраћајне површине	19,09	10,83

У одељку „8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ И УСЛОВИ УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ“ пододељак „8.2. Водна инфраструктура“ подтачка „8.2.1. Снабдевање водом“ став 5. реченици друга, речи: „Доња Барања“ замењују се речима: „Партизански пут, на парцели број 2857 КО Буковац“.

У одељку „11. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЦЕЛИНАМА ЗА КОЈЕ ЈЕ ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ОВАЈ ПЛАН“ пододељак „11.1. Грађевинско подручје“ подтачка „11.1.8. Комуналне површине“ после подтачке „11.1.8.1. Старо спомен-гробље“ додаје се нова подтачка „11.1.8.2.“ која гласи:

„11.1.8.2. Резервоар за воду“

Резервоар за воду планира се на парцели број 2857 КО Буковац у југозападном делу насеља, површине 1,17 ha.

Објекат резервоара могуће је градити делом као укопани, а делом као насути и то тако да укупни индекс заузетости комплекса не пређе 40 %.

Унутар комплекса омогућава се реализација приступних и манипулативних површина, као и све пратеће инфраструктуре.

Комплекс резервоара може се реализовати фазно.

Све слободне површине, ван саобраћајних и манипулативних, морају бити озелењене, и то тако да се подигне естетско-функционални квалитет комплекса и непосредне околине.

Прикључење резервоара на електроенергетску мрежу ће се реализовати изградњом подземног прикључног вода од постојеће трансформаторске станице (ТС) "Порта" до комплекса резервоара. Алтернативни начин прикључења је могућ из планиране ТС у блоку 54. "

Досадашња подтачка „11.1.8.2. Извори“ постаје подтачка „11.1.8.3. Извори“.

У пододељку „11.2.Атар“ подтачка „11.2.1. Планирани резервоар за воду“ брише се.

Досадашња подтачка „11.2.2. Пољопривредно земљиште“ постаје подтачка „11.2.1. Пољопривредно земљиште“.

После става 4. додаје се нови став 5. који гласи:

„Парцела број 2944 КО Буковац мења намену у пољопривредно земљиште. За њу важе правила уређења и правила грађења утврђена Просторним планом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/12).“

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Положај измене и допуне у плану генералне регулације насељеног места Буковац
2. Извод из плана генералне регулације насељеног места Буковац-план намене земљишта
3. Урбанистичка регулација - локалитет 1.....1:500
4. Намена површина у атару - локалитет 2.....1:1000

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Буковац садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог

Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Буковац доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада.“

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:35-408/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

861

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ
ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ
(локалитет уз Хотел "Нови Сад")**

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") ("Службени лист Града Новог Сада", број 3/17) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА У НОВОМ САДУ** ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 39/11, 14/14, 8/16 и 82/16) (у даљем тексту: План) за локалитет уз Хотел "Нови Сад".

Одлуком о изменама и допуна Плана обухваћено је 0,64ha у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја Плана који се мења, утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 4823/15, 4823/1 и 4967/1 (Булевар Јаше

Томића). Од ове тачке граница скреће ка северу и продуженим правцем западне границе парцеле број 4823/15 пресеца парцелу број 4823/1 и долази до осовине Булевара Јаше Томића, затим у правцу истока прати осовину Булевара Јаше Томића до пресека са продуженим правцем западне границе парцеле број 4823/14. Даље, граница скреће ка југу, прати претходно описан продужени правац и источну границу парцела бр. 4823/16, 4823/10 и 4823/15, затим у правцу запада прати јужну границу парцеле број 4823/15 и у правцу севера прати западну границу парцеле

број 4823/15 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Члан 2.

У Плану одељак **"5. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ЗОНЕ И УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ"** пододељак **"5.3. Нумерички показатељи"** Табела: „нумерички показатељи површина претежних намена“ мења се и гласи:

"Табела: нумерички показатељи површина претежних намена

Намена:	Површина (ha)	% у односу на површину грађ. подручја – бруто
Површина подручја које је обухваћено планом	239.62	100
Површине осталих намена	118,0543	49,26
Становање:		
- Породично становање	9,6091	4,01
- Породично и вишепородично становање мањих густина (П+1+Пк)	2,5856	1,08
- Вишепородично становање средњих густина (П+2+Пк до П+4+Пк)	29,4973	12,31
- Вишепородично становање великих густина	39,7385	16,57
Општеградски и линијски центри	35,4843	14,81
Пословни комплекси у зонама становања	0,5455	0,23
Гараже	1,0732	0,45
Станица за снабдевање горивом	0,1208	0,05
Површине јавних намена:	121,5657	50,74
Саобраћајне површине:		
- Друмски саобраћај и паркинзи	66,3158	27,67
- Јавне гараже	1,4611	0,61
Јавне службе:		
- Дечије установе	2,4477	1,02
- Основне школе	3,5848	1,49
- Средње и више школе	4,9938	2,08
- Ученички и студентски стандард	0,3811	0,16
- Здравствене установе	5,8636	2,45
Државни органи	1,6822	0,70
Комплекс међумесне аутобуске станице	1,7872	0,74
Специјална намена	0,3153	0,13
Јавне комуналне површине - гробља	4,3224	1,80
Спортско – рекреативне површине	6,4615	2,70
Слободне површине:		
- Зелене површине са пешачким стазама	2,4004	1,00
- Уређена јавна површина (парк, трг, сквер, ...)	17,586	7,34
Инфраструктурни објекти:		
- Комплекс ТС	0,5549	0,23
- Комплекс топлане	0,8076	0,34

У одељку **"8.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПО ЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА"** пододељак **"8.1. Правила и услови уређења и грађења за просторне целине за које је основ за реализацију план генералне регулације"**, подтачка **"8.1.3. Специфични услови за уређење и грађење у урбанистичким целинама"** подтачка **"8.1.3.3. Урбанистичка целина 5"** део Комплекс Хотела „Нови Сад“ после става 1. додају се четири става која гласе:

"Планира се изградња другог саобраћајног прикључка на Булевар Јаше Томића, који ће се користити искључиво за излаз возила са комплекса. Постојећи прикључак са Булевара Јаше Томића се задржава, а користиће се за улаз на комплекс. Позиција и геометрија планираног прикључка дефинисани су на графичком приказу број 3. "План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње" Р 1:1000.

Обавезно је обједињавање парцеле објекта хотела са парцелом око објекта.

Планира се корекција граница комплекса хотела. Јужни део парцеле број 4823/15, на ком се налази паркинг, издвојиће се и припојити јавној заједничкој блоковској површини (парцела број 4823/1). Такође, део парцеле заједничке блоковске површине (број 4823/1) уз западну границу комплекса хотела, на коме се налази паркинг, припаја се комплексу хотела. Тако ће се функционално заокружити и раздвојити саобраћајне површине комплекса хотела и заједничке блоковске површине.

Утврђује се право службености пролаза за приступ трафо-станици преко планиране парцеле хотела .".

У подтачки **"8.1.4. Правила парцелације, препарцелације и исправке граница парцела"** став 3. после алинеје треће додаје се нова алинеја четврта која гласи:

"- парцела комплекса хотела формираће се од целих парцела бр. 4823/10 и 4823/16 и делова парцела бр. 4823/1 и 4823/15, према графичком приказу број 2. "План регулације површина јавне намене" Р 1: 1000 ;".

Досадашње алинеје четврта до 25. постају алинеје пета до 26.

У одељку **"9.0. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ И УСЛОВИ УРЕЂЕЊА"** пододељак **"9.1. План саобраћајне инфраструктуре"** део **"Услови за грађење саобраћајних површина"** после става 8. додају се два става која гласе:

"На укрштају колских приступа Хотелу „Нови Сад“ и тротоара, односно бициклистичке стазе, нивелационо решење колског прилаза мора бити такво да су тротоар и бициклистичка стаза у континуитету и увек у истом нивоу. Овако решење треба применити ради указивања на приоритетно кретање пешака и бициклиста, у односу на возила која се крећу колским саобраћајницима.

Унутар комплекса Хотела „Нови Сад“ могуће је кориговати положај и организацију паркинга у односу на решење приказано у графичком приказу број 3 "План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње" Р 1:1000."

Досадашњи став 9. постаје став 11.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Извод из Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду – план претежне намене простора са поделом на просторне целине А3
2. План регулације површина јавне намене Р:1000
3. План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње Р 1:1000.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел "Нови Сад") доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-261/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

862

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КИП У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације Кип у Сремској Каменици (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће бити обухваћено грађевинско подручје у Катастарској општини Сремска Каменица унутар описане границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка број 1, на тромеђи парцела бр. 4012/2, 260/3 и 259/12. Од тачке број 1, граница у правцу севера прати источну границу парцеле број 259/12, и дужином од 4.0 m долази до тачке број 2, затим сече парцелу број 4006(пруга), и управним правцем долази до тачке број 3, на осовини пруге. Даље, граница скреће у правцу североистока, прати осовину железничке пруге, до тачке број 4, на пресеку са границом парцела бр. 4006(пруга) и 5828/1(пруга). Од тачке број 4, граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцела бр. 5828/1(пруга) и 4498/2, затим скреће у правцу истока, прати северну границу парцела бр. 4498/1, 4498/3, 4505 и 4502 и долази до тачке број 5, на тромеђи парцела бр. 4502, 4501/4 и 4527/3. Даље, граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцеле број 4527/1(пут), до тачке број 6, на пресеку са продуженим правцем јужне границе парцеле број 4549/1, затим продуженим правцем сече парцелу број 4527/1(пут), наставља јужном границом парцела бр. 4549/1 и 4546/3, западном и јужном границом парцела бр. 4544/1 и 4542, до тачке број 7, на тромеђи парцела бр. 4542, 4539/2 и 5814/1(Фрушкогорски пут). Од тачке број 7, граница скреће у правцу југозапада, прати западну границу парцеле број 5814/1, до тачке број 8, на пресеку са продуженим правцем јужне границе парцеле број 5649. Даље, граница скреће у правцу југоистока, продуженим правцем сече парцелу број 5814/1(Фрушкогорски пут) и наставља да прати северну и источну границу парцеле број 5650, источну границу парцеле број 5653, северну границу парцела бр. 5655 и 5654/1, источну границу парцела бр. 5654/1, 5656/3, 5657/7, 5657/8, 5657/10, 5658/1, 5679/1, 5680/1, 5681/1, 5684/1, 5683/2, 5683/1, 5686/6, 5687/12, 5688/1, 5689/4, 5692/1, 5693/1, 5694/1, 5695/10, 5696/1, 5698/1, 5699/1, 5700/3, 5701/3, 5702/1, 5703/8, 5704/1, 481/3, 480/1, 479/1, 478/1, 477/1, 476/1, 474/1 и 473/2 и долази до тачке број 9, на тромеђи парцела бр. 473/2, 473/5 и 3989/2. Од тачке број 9, граница наставља јужном границом парцела бр. 3989/2, 4010/4 и 4010/1 до тачке број 10, на пресеку северне границе парцеле број 4010/9(пруга) и осовине железничке пруге, затим скреће у правцу југозапада, прати осовину пруге до тачке број 11, на пресеку са продуженим правцем јужне границе парцеле број 1507. Даље, граница скреће у правцу запада продуженим правцем, а затим прати јужну границу парцеле број 1507, до тачке број 12, на тромеђи парцела бр. 1507, 1506 и 3989/2. Даље, граница скреће у правцу североистока, прати западну границу парцеле број 1507, до тачке на пресеку са продуженим правцем јужне границе парцеле број 1510/3, затим сече парцелу број 3989/2 продуженим правцем, и долази до тачке број 13, на тромеђи парцела број 1510/3, 1520/2 и 3989/2. Од тачке број 13, граница скреће у правцу запада, прати северну границу парцела бр. 1510/2, 1519/2, 1519/2, 1519/1, 1521/4, 1521/3, 1521/2, 1521/1, 1517/2, 1517/28, 1517/11, 2047, 2016, 2013/4 и долази до тачке број 14 на пресеку са западном планираном регулационом линијом улице. Даље, граница скреће у правцу севера, прати западну планирану регулациону линију улице до пресека са северном границом парцеле број 2014/2, затим скреће ка западу, прати северну границу парцеле број 2014/2 до пресека са источном планираном регулационом линијом Фрушкогорског пута и долази до

тачке на пресеку јужне границе парцеле број 1542 и западне планиране регулационе линије Фрушкогорског пута. Од ове тачке граница прати јужну границу парцеле број 1542 до пресека са јужном планираном регулационом линијом улице, коју прати до пресека границом парцеле број 1546/2, затим прати јужну и западну границу парцеле број 1546/2, северну границу парцеле број 1548 до тачке број 15 на пресеку са источном планираном регулационом линијом Староишког пута. Даље, граница пресеца Староиришки пут и долази до тачке број 16 на пресеку северне границе парцеле број 1593/3 и западне планиране регулационе линије Староишког пута, затим прати северну границу парцеле број 1593/3, и долази до тачке број 17 на тромеђи парцела бр. 1593/3, 1593/2 и 4012/1(Малокаменички поток), затим сече парцелу број 4012/1(Малокаменички поток) и долази до тачке број 18, на тромеђи парцела бр. 4012/1(Малокаменички поток), 1600 и 1598. Од тачке број 18, граница прати јужну границу парцеле број 1598, западну границу парцеле број 1599, северну границу парцела бр. 1600, 335, 1602, западну границу парцеле број 1613, јужну границу парцеле број 1611/3, сече парцелу број 1611/3, наставља да прати јужну границу парцеле број 1624 и њеним продуженим правцем долази до осовине продужетка Улице јасмина, до тачке број 19. Даље, граница скреће у правцу севера, прати осовину продужетка Улице јасмина до осовинске тачке број 566, затим скреће ка истоку, прати осовину Јаворове улице до пресека са управним правцем повученим из тромеђе парцела бр. 371/3, 372/16 и 372/6, где се налази тачка број 20. Од ове тачке у правцу севера управним правцем граница долази до тачке број 20, затим скреће ка истоку прати јужну границу парцеле број 272/6, планирану северну регулациону линију Јаворове улице до пресека са јужном границом парцеле број 372/4, коју прати до тромеђе парцела бр. 279/3, 372/15 и 372/4. Даље, граница скреће ка северу, прати источну границу парцела бр. 372/4 и 372/7, затим скреће ка североистоку, прати јужну границу парцеле број 382/1 до тромеђе парцела бр. 382/1, 382/3 и 4012/1(Малокаменички поток). Од ове тачке граница скрећа ка северозападу, прати западну границу парцела бр. 4012/1 и 4014/1(Малокаменички поток) и 4014/2 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе плана.

Планом ће бити обухваћено приближно 96 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план), којим је обухваћени простор намењен за породично становање и саобраћајнице и Планом генералне регулације Сремске Каменице са окружењем ("Службени лист Града Новог Сада", број 32/13) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен породичном становању (до П+1+Пк), основној школи, дејој установи, општеградском центру (линијском центру), култури, туризму, спорту и угоститељству, заштитном зеленилу, воденим површинама, саобраћајним површинама, железничкој прузи са заштитним појасом, постојећем и планираном гасоводу и далеководу са заштитним појасом.

Члан 4.

Циљ израде плана је утврђивање правила коришћења, уређења, грађења и заштите простора, а на основу смер-

ница утврђених Генералним планом и Планом генералне регулације, урбанистичке документације, теренских истраживања, услова и програма јавних комуналних предузећа и осталих институција, анализа и студија, пре свега о носивости терена и погодности за изградњу, као и стабилности терена.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним планом и Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2017. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 81/16 и 32/17).

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици на животну средину, и графички приказ оквирне границе планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Сремска Каменица", Сремска Каменица, Улица Марка Орешковића 1а, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3 и у просторијама Месне заједнице "Сремска Каменица", Сремска Каменица, Улица Марка Орешковића 1а.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-482/2017-І
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2017-175 од 26.07.2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КИП У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Планом генералне регулације Сремске Каменице са окружењем ("Службени лист Града Новог Сада" број 32/13), обухваћени простор претежно је намењен породичном становању (до П+1+Пк), основној школи, дечјој установи, општеградском центру (линијском центру), култури, туризму, спорту и угоститељству, заштитном зеленилу, воденим

површинама, саобраћајним површинама, железничкој прузи са заштитним појасом и постојећем и планираном гасоводу и далеководу са заштитним појасом.

Планом генералне регулације као основ за спровођење овог простора утврђен је план детаљне регулације.

Локалитет Кип омеђен је са северне стране железничком пругом Беочин - Петроварадин, са истока обилазницом око Сремске Каменице - делу државног пута IIА реда број 119 (државна граница са Хрватском (гранични прелаз Нештин) - Беочин - Сремска Каменица), са југа блоковима породичног становања целине „Староиришки пут“, у правцу запада улицама које се наслањају на целину насеља Боцке, односно границу ће представљати осовине или постојеће регулације улица Јасминове и Јаворове и Малокаменичког потока.

Циљ израде плана је утврђивање правила коришћења, уређења, грађења и заштите простора, а на основу смерница утврђених Генералним планом и Планом генералне регулације, урбанистичке документације, теренских истраживања, услова и програма јавних комуналних предузећа и осталих институција, анализа и студија пре свега о носивости терена и погодности за изградњу као и стабилности терена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изради плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-482/17
2. август. 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

863

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МИШЕЛУКА III У НОВОМ САДУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће бити обухваћено грађевинско подручје у Катастарској општини Петроварадин унутар описане границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка на пресеку осовине пруге Беочин – Петроварадин и продуженог правца границе парцела бр. 3869/1 и 3870. Даље граница скреће у правцу југозапада, прати осовине пруге Беочин – Петроварадин до пресека са осовином главне мишелучке саобраћајнице и осовине прикључка из правца Сремске Каменице ка Новом Саду на петљи "Транцамент" (изнад излаза из тунела). Даље граница прати осовину главне мишелучке саобраћајнице у правцу југоистока до пресека са западном регулационом линијом државног пута, затим скреће у правцу североистока, прати западну регулациону линију државног пута до тромеђе парцела бр. 3676/2, 3676/8 и 6659/1. Од ове тачке у правцу запада граница прати јужну границу парцеле број 3676/2, затим пресеца парцелу број 3676/3 и долази до тромеђе парцела бр. 3676/3, 3676/6 и 3676/5. Даље, у правцу севера граница прати источну границу парцеле број 3676/5 и долази до јужне регулационе линије планиране саобраћајнице, затим у правцу запада прати јужну регулациону линију планиране саобраћајнице до пресека са границом парцела бр. 3678/1 и 3678/2. Од ове тачке у правцу севера, граница прати границу парцела бр. 3678/1 и 3678/2 и њеним продуженим правцем долази до осовине планиране саобраћајнице, затим у правцу запада прати осовину планиране саобраћајнице до пресека са продуженим правцем границе парцела бр. 3926 и 3927. Даље граница прати западну и северну границу парцеле број 3926, западну границу парцеле број 3873 и долази до тромеђе парцела бр. 3873, 6637/1(пут) и 3929. Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, прати јужну границу парцеле број 6637/1(пут) и долази до тачке на пресеку са продуженим правцем границе парцела бр. 3869/1 и 3870. Даље граница пресеца пут, парцелу број 6637/1, прати границу парцела бр. 3869/1 и 3870 и продуженим правцем долази до тачке која је утврђена за почетну тачку оквирне границе плана.

Планом ће бити обухваћено приближно 119 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Мишелука са Рибњаком ("Службени лист Града Новог Сада", број 57/14) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен породичном становању, вишепородичном становању, породичном становању са пословањем, општеградским центрима, основној школи, предшколским установама, осталим јавним службама, дому за стара лица, парковским површинама, спортско - рекреативним површинама, заштитином зеленилу, инфраструктурном коридору, објектима у функцији саобраћаја и саобраћајним површинама.

Члан 4.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета ради утврђивања правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је три месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2017. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 81/16 и 32/17).

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја планског подручја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Петроварадин", Петроварадин, Чајковског 1а, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Петроварадин", Петроварадин, Чајковског 1а.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-531/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2017-190 од 25.08.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МИШЕЛУКА III У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду на животну средину, којим ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду.

О б р а з л о ж е њ е

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Планом генералне регулације Мишелука са Рибњаком („Службени лист Града Новог Сада“ број 57/14), обухваћени простор претежно је намењен породичном становању, вишепородичном становању, породичном становању са пословањем, општеградским центрима, основној школи, предшколским установама, осталим јавним службама, дому за стара лица, парковским површинама, спортско рекреативним површинама, заштитном зеленилу, инфраструктурном коридору, објектима у функцији саобраћаја и саобраћајним површинама.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху утврђивања правила уређења

и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације.

За израду плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изради плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-531/17
31. август 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

864

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ "СЕВЕР II" У НОВОМ САДУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације радне зоне "Север II" у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини (у даљем тексту КО), Нови Сад I и КО Нови Сад IV, унутар описане границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка на подручју КО Нови Сад IV, која се налази на пресеку регулационе линије железничке пруге Нови Сад –

Суботица (парцела број 2398) и линије која је паралелна са улицом чија је осовина одређена тачкама бр. 1424 и 1255, а на одстојању од 25 m северно од осовине саобраћајнице и пресеца парцеле бр. 2395 и 879. Идући у правцу југоистока, граница се поклапа са описаном линијом и са подручја КО Нови Сад IV, прелази на подручје КО Нови Сад I, пресецајући парцелу број 10667/1 до пресека са правцем повученим из осовинске тачке број 6652 управно на осовину Канала Дунав - Тиса - Дунав Нови Сад - Савино село. Даље граница скреће у правцу североистока, прати претходно описани правац до пресека са осовином Канала, затим скреће у правцу југоистока, прати осовину Канала до пресека са правцем повученим из осовинске тачке број 1187 управно на осовину Канала. Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, прати претходно описани правац до пресека са правцем паралелним осовини саобраћајнице на растојању од 25 m, наставља тим правцем до пресека са северном регулацијом планиране пруге, коју прати до пресека са осовином Сентандрејског пута. Граница се затим ломи ка југу, поклапајући се са осовином Сентандрејског пута до осовинске тачке број 979. Даље, граница скреће у правцу запада до пресека западне границе парцеле број 3345/1 и осовинског правца дефинисаног осовинским тачкама бр. 979 и 10132. Од ове тачке граница скреће у правцу југа, прати западну границу парцеле број 3345/1 до јужне регулације продужетка Партизанске улице по међи парцела бр. 3346/2 и 3346/1, затим се поклапа са међом парцела бр. 3347/3, 3347/1, 10402/11 и 10402/9 до ограде Алмашког гробља, ту скреће ка северозападу, па ка југозападу и истоку, заобилазећи парцелу гробља, а обухватајући парцеле бр. 3863, 3862, 3860, 3859 и 3858. Граница се даље поклапа са оградом комплекса "Новотранс" у правцу запада до Улице Корнелија Станковића, и пресеца је у правцу тромеђе парцела бр. 10605/2, 10605/4 и 10605/3. Из ове тачке граница се поклапа са регулацијом Индустријске улице у правцу североистока до међе парцела бр. 3850/9 и 10605/4, и скреће ка северозападу по североисточним међама парцела бр. 10604/4, 10602/2, 10597/3, 3377/2 и 2246/1, и прелази на подручје КО Нови Сад IV. На подручју КО Нови Сад IV граница се поклапа са југозападним међама парцела бр. 481, 483/1, 484/2, 844/8, тим правцем пресеца парцеле бр. 462, 460/3 и 460/1, пољски пут (парцела број 2365) и парцелу број 2402, затим се поклапа са северном међом парцеле број 2402 до североисточне међе парцеле број 2398 (железничка пруга Нови Сад – Суботица). Идући у правцу северозапада граница се поклапа са североисточном међом пруге до тачке која је одређена за почетну тачку описа оквирне границе плана.

Планом ће бити обухваћено приближно 267 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације простора за пословање у северозападном делу града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 45/11 и 19/12 - исправка) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен пословању у радним зонама секундарних и терцијарних делатности, заштитном зеленилу, површинама за хидротехничке захвате, енергетској инфраструктури, Каналу Дунав-Тиса-Дунав Нови Сад - Савино село, претоварном пристану, станицама за снабдевање горивом и саобраћајним површинама.

Члан 4.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху утврђивања правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2017. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 81/16 и 32/17).

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне "Север II" у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја обухваћеног подручја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Раднички", Нови Сад, Улица Браће Могин 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације радне "Север II" у Новом Саду, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Раднички", Нови Сад, Улица Браће Могин 2.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-528/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 3. алинеја друга Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне, број VI-501-1/2017-187 од 21.08.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР II“ У НОВОМ САДУ НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне „Север II“ у Новом Саду, на животну средину.

2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.

3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

Планом генералне регулације простора за пословање у северозападном делу Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 45/11 и 19/12 - исправка) обухваћени простор претежно је намењен пословању у радним зонама секундарних и терцијарних делатности, заштитном зеленилу, површинама за хидротехничке захвате, енергетској инфраструктури, Каналу Дунав - Тиса - Дунав Нови Сад - Савино село, претоварном пристану, станицама за снабдевање горивом и саобраћајним површинама.

Подручје које ће се обухватити Планом детаљне регулације радне зоне Север II у Новом Саду, површине око 267,00 ха, налази се у северозападном делу грађевинског подручја Новог Сада, у катастарским општинама Нови Сад IV и Нови Сад I.

Обухваћени простор се налази између Канала Дунав – Тиса – Дунав Нови Сад – Савино село, на северу и новосадског железничког чвора, на југу и југозападу простора, а источну границу представља Сентандрејски пут као значајна градска саобраћајница и улазни правац.

Подручје које обухвата план карактерише добра опремљеност саобраћајном инфраструктуром. На подручју су присутна три вида саобраћаја: друмски, железнички и водни.

Зону пресеца градска магистрала која повезује простор са аутопутем и омогућава брзу везу са градом преко Булевара Европе. Основну саобраћајну мрежу чине Улица Корнелија Станковића, Сентандрејски пут, Пут новосадског партизанског одреда и Индустијска улица.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
- степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.

4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:

- полазне основе стратешке процене у оквиру којих ће се утврдити постојеће стање квалитета чинилаца животне средине;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;
- смернице за израду процена утицаја пројеката на животну средину;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- приказ начина одлучивања и начина на који су питања животне средине укључена у план, опис разлога одлучујућих за предложени садржај плана са аспекта разматраних варијантних решења;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени.

5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од 60 дана од дана доношења овог решења.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са Нацртом плана.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-528/17
1. септембар 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

865

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ "СЕВЕР IV" У НОВОМ САДУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини (КО) Нови Сад III и КО Нови Сад I, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка на пресеку јужне границе парцеле број 3175/17 (канал) и пројектоване осовине железничке пруге у КО Нови Сад III. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати јужну границу парцеле број 3175/17 (канал) до пресека са северном границом парцеле број 219/2, затим пресеца парцелу број 219/2 продуженим правцем и долази до јужне границе поменуте парцеле. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, пресеца парцелу број 3218/1 и долази до тромеђе парцела бр. 835, 3180 (канал) и 3218/1, затим граница скреће ка југу, прати јужну границу парцеле број 3180 до тромеђе парцела бр. 847/1, 3180 и 3182/9 (канал), затим скреће ка југозападу, прати јужну границу парцеле број 3182/9 до тромеђе парцела бр. 3182/9, 848/1 и 3229/1. Даље граница скреће у правцу југоистока, прати источну границу парцела бр. 3229/1 и 850/2 до тромеђе парцела бр. 850/2, 896/2 и 850/1. Од ове тачке граница скреће ка југозападу, прати северну границу парцеле број 896/2 до тромеђе парцела бр. 892/5, 850/1 и 850/4, затим граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцеле број 896/2 и северну регулациону линију планиране саобраћајнице и северну регулациону линију планираног индустријског колосека до тромеђе парцела бр. 3184/5, 3231/2 и 3184/6. Даље граница скреће у правцу североистока, прати западну границу парцеле број 3231/3, затим скреће у правцу северозапада, затим североистока, прати јужну и западну границу парцеле број 947/4, затим наставља североисточно, прати западну границу парцела бр. 3248/2, 3231/3, 941/2 и 3247/2 до тромеђе парцела бр. 3246, 3291/3 и 3231/3. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати северну границу парцеле број 3231/3, затим скреће ка североистоку, прати западну границу парцеле број 3289/1, затим ка југоистоку, прати северну границу парцела бр. 3289/1 и 3288 до пресека са управним правцем повученим из тромеђе парцела бр. 1047, 1046 и 3288. Даље граница скреће у правцу југозапада, прати претходно описан управни правац и источну границу парцеле број 1046, затим северозападну границу Канала Чикош до тромеђе парцела бр. 1775, 3197/3 (канал) и 3188 (канал). Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, прати северну границу парцеле број 3197/3 (канал) до тромеђе парцела бр. 1921,

1922/1 и 3197/1, затим прати северну границу парцеле број 3197/1 до пресека са планираном регулационом линијом планиране саобраћајнице. Од ове тачке граница скреће ка југу, прати планирану регулациону линију планиране саобраћајнице до пресека са северном границом парцеле број 3132, даље граница пресеца парцеле бр. 3132 и 3133/1 управним правцем на јужну границу парцеле број 3 133/1. Од ове тачке граница скреће у правцу запада, прати јужну регулациону линију насипа, прелази у КО Нови Сад I, наставља да прати јужну регулациону линију насипа до пресека са планираном регулационом линијом Канала Дунав-Тиса-Дунав. Од ове тачке граница скреће у правцу југозапада, пресеца Канал Дунав-Тиса-Дунав до тачке на пресеку осовине са северном границом парцеле број 10680, затим скреће у правцу северозапада прати осовину Канала Дунав-Тиса-Дунав до пресека са осовином планиране железничке пруге, затим скреће ка североистоку, прати осовину железничке пруге, прелази у КО Нови Сад III, наставља да прати осовину железничке пруге и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Планом ће бити обухваћено приближно 784,4 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 45/15 и 52/15 - исправка) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен пословању у радним зонама, заштитном зеленилу, комуналним површинама, становању, енергетској инфраструктури и Каналу Дунав-Тиса-Дунав Нови Сад - Савино село.

Члан 4.

Циљ израде и доношења плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху утврђивања правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2017. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 81/16 и 32/17).

Члан 8.

План ће израдити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја обухваћеног подручја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка улица 26 и Месне заједнице "Шангај", Нови Сад, Улица VIII бб и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације радне "Север IV" у Новом Саду, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка улица 26 и Месне заједнице "Шангај", Нови Сад, Улица VIII бб.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-484/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 3. алинеја друга Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне, број VI-501-1-2017-176 од 28.07.2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР IV“ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду, на животну средину.

2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.

3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике

плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

За обухваћени простор на снази је План генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 45/15 и 52/15 – исправка).

Планом генералне регулације обухваћени простор претежно је намењен пословању у радним зонама, заштитном зеленилу, комуналним површинама, становању, енергетској инфраструктури и Каналу Дунав – Тиса – Дунав Нови Сад – Савино село.

Простор који ће се обухватити планом површине је приближно 784,4 ха, налази се у Катастарској општини Нови Сад III и Нови Сад I.

Радна зона „Север IV“ је највећа радна зона са значајним постојећим капацитетима, али је и најмање изграђена. Најзначајнији и просторно највећи привредни комплекс поседује Нафтна индустрија Србије (око 150 ха). Пословни комплекси који су реализовани су углавном оријентисани на Пут шајкашког одреда (ХГП, Грап инжењеринг, Хидросонда, Транснафта, Пут инвест, Нексе бетон...), као готово једину реализовану улицу. Делатности ових предузећа су из области Нафтне индустрије (производња нафтних деривата, транспорт нафте), грађевинарства (производња различитих производа који се користе у грађевинарству, бетоњерка), електроиндустрије и слично. Ова радна зона, чији су простори најудаљенији од града, у свим досадашњим плановима третирана је као зона нечисте индустрије.

Такође, веома значајан комплекс, због производње енергије за Град Нови Сад, а налази се у овој зони, је ЈП „Термоелектрана - топлана Нови Сад“ (ТЕ-ТО).

Снабдевање воде у зони решено је из градског водовода. Технолошке воде решавају се из других извора (Дунав, бунари). Изградњом колектора и црпне станице створени су услови за одвођење атмосферских вода са изграђених површина. Одвођење зауљених вода НИС-а решено је локалним пречишћавањем и уливањем у локалну атмосферску канализацију.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
- степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.

4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:

- полазне основе стратешке процене у оквиру којих ће се утврдити постојеће стање квалитета чинилаца животне средине;

- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора ;

- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;

- смернице за израду процена утицаја пројеката на животну средину;

- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;

- приказ начина одлучивања и начина на који су питања животне средине укључена у план, опис разлога одлучујућих за предложени садржај плана са аспекта разматраних варијантних решења;

- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени.

5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од 60 дана од дана доношења овог решења.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са Нацртом плана.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-484/17
2. август 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

866

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 27/15 и 14/17) (у даљем тексту: План), за локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћен део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Ветерник унутар границе од осовинске тачке број 974 на осовини Улице нова 40. Од ове тачке у правцу истока граница прати осовину улице до пресека са источном границом парцеле број 3674/1, затим скреће ка југу, прати источну границу парцеле број 3674/1 до пресека са продуженим правцем северне границе парцеле број 3672/3. Даље, граница скреће ка западу, прати претходно описан правац и северну границу парцеле број 3672/3, затим скреће ка северу, прати источну границу парцеле број 3670/1 до пресека са јужном регулационом линијом планиране улице. Од ове тачке граница скреће ка западу, прати јужну регулациону линију планиране улице и продуженим правцем долази до осовине Улице нова 40, затим скреће ка северу, прати осовину Улице нова 40 и долази до почетне тачке описа границе.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћено 3,66 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом, којим је обухваћени простор претежно намењен породичном становању и пословању са становањем на јужном делу, према Новосадском путу.

Члан 4.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са стањем на терену, корекција саобраћајне мреже у сврху спровођења поступка озакоњења објеката, као и преиспитивање могућности за изградњу на парцелама бр. 3673/1 и 3674/1 КО Ветерник, уз сагледавање стања на терену, предложену корекцију саобраћајне мреже и досадашњу реализацију односно спровођење Плана, а које је од утицаја на обухваћени простор.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 25 радних дана од дана окончања поступка раног јавног увида.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је Срђан Бошњакковић из Београда.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Ветерник", Ветерник, Улица Иве Лоле Рибара број 1а, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Ветерник", Ветерник, Улица Иве Лоле Рибара број 1а.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-418/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине VI-501-1/2017-132 од 04.07.2017.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА
И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА
ВЕТЕРНИК НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и

88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Циљ израде измена и допуна Плана је корекција планиране регулације јавних саобраћајних површина, односно корекција саобраћајне мреже. Измене се предлажу првенствено у сврху спровођења поступка озакоњења објекта који се делом налази на јавној саобраћајној површини. Такође, кроз измене и допуне Плана преиспитаће се могућност изградње на парцелама бр. 3673/1 и 3674/1 сагледавајући стање на терену, предложену корекцију саобраћајне мреже и досадашњу реализацију односно спровођење плана, које је од утицаја на обухваћени простор.

С обзиром да је Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) утврђено да се за измене и допуне планских докумената, за које се оцени да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, може одлучити да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину, као и да је за План генералне регулације насељеног места Ветерник иста израђена, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Планана животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може

захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-418/17
7. јули 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

867

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНОВАЊА "АВИЈАТИЧАРСКО НАСЕЉЕ" У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 3392/40 КО НОВИ САД I)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања "Авијатичарско насеље" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 16/03) (у даљем тексту: План), за локалитет на парцели број 3392/40 КО Нови Сад I.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћен део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе од почетне тачке на тремеџи парцела бр. 3392/40, 3392/36(Улица Алберта Анштајна) и 3392/39(Улица Ђерђа Молнара). Од ове тачке у правцу североистока продуженим правцем западне границе парцеле број 3392/40 граница долази до осовине Улице Ђерђа Молнара, затим скреће ка југоистоку, прати осовину Улице Ђерђа Молнара до пресека са продуженим правцем источне границе парцеле број 3392/40. Даље, граница скреће ка југозападу, прати претходно описани правац, источну границу парцеле број 3392/40, и продуженим правцем источне границе парцеле број 3392/40 долази до осовине Улице Михала Бабинке, затим скреће ка северо-западу, прати осовину Улице Михала Бабинке до пресека са продуженим правцем западне границе парцеле број 3392/40. Од ове тачке у правцу североистока граница прати западну границу парцеле број 3392/40 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћено 0,18ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 40/11, 11/15, 19/16 и 75/16) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је планирана преовлађујућа намена вишепородично становање, а основ за реализацију је план детаљне регулације.

Члан 4.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама власника објекта на парцели број 3392/40 КО Нови Сад I, ради коначног формирања планираних садржаја у намени пословање.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 10 радних дана од дана окончања поступка раног јавног увида.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је "PAROCO MEDICAL EQUIPMENT" DOO из Новог Сада.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања "Авијатичарско насеље" у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Раднички", Нови Сад, Браће Могин 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања "Авијатичарско насеље" у Новом Саду (локалитет на парцели број 3392/40 КО Нови Сад I), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Раднички", Нови Сад, Браће Могин 2.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-153/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2017-182 од 14.08.2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНОВАЊА "АВИЈАТИЧАРСКО НАСЕЉЕ" У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања "Авијатичарско насеље" у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације становања "Авијатичарско насеље" у Новом Саду.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Према Плану генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Румачке и Суботичког булевара у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" број 40/11, 11/15, 19/16 и 75/16) планирана преовлађујућа намена је вишепородично становање.

Према Плану детаљне регулације становања "Авијатичаско насеље" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" број 16/03) утврђена намена на овом простору је вишепородично становање и јавне површине - саобраћајнице. На једној парцели дозвољена је изградња једног стамбеног слободностојећег објекта спратности до П+1+Пк.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама власника парцела бр. 3392/40 К.О. Нови Сад I, ради коначног формирања планираних садржаја у намени пословање.

За израду измена и допуна Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора.

С обзиром да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације становања "Авијатичаско насеље" у Новом Саду.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана детаљне регулације становања "Авијатичаско насеље" у Новом Саду, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-153/17
16. август 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

868

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ БЕОГРАД-ВЕЛИКИ РИТ II У НОВОМ САДУ (локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације Мали Београд-Велики рит II у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 53/16) (у даљем тексту: План), за локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се целе парцеле бр. 2687/1, 2687/2, 2687/3, 2687/4, 2687/5 и 2687/6 у Катастарској општини Нови Сад III, површине од 3273 m².

Члан 3.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације простора за породично становање уз Темерински и Сентандрејски пут у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 30/14 и 75/16) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор намењен становању са пословањем.

Члан 4.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, у складу са захтевима и потребама корисника простора и реалним могућностима његове реализације, а у складу са општим правилима која су утврђена Планом, односно промена намене на целим парцелама бр. 2687/1, 2687/2, 2687/3, 2687/4, 2687/5 и 2687/6 у КО Нови Сад III, из намене пословање у намену становање са пословањем, спратности до П+1+Пк (П+2).

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 10 радних дана од дана окончања поступка раног јавног увида.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедили су "AUTOMATIC SERVIS" D.O.O Земун и "PRONS" DOO Нови Сад.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Мали Београд-Велики рит II у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Видовданско насеље", Нови Сад, Улица др Јована Андрејевића 2а, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Мали Београд-Велики рит II у Новом Саду (локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, и у просторијама Месне заједнице "Видовданско насеље", Нови Сад, Улица др Јована Андрејевића 2а.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-494/2017-1
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2017-180 од 08.08.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ БЕОГРАД – ВЕЛИКИ
РИТ II У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације. Локалитет који ће бити обухваћен одлуком о изменама и допунама Плана намењен је становању са пословањем.

План генералне регулације је утврдио да је плански основ за спровођење план детаљне регулације.

За ово подручје на снази је План детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" број 53/16), којим је простор који ће бити обухваћен одлуком о изради измена и допуна Плана намењен пословању спратности до П+1+Пк (П+2).

Циљ доношења Одлуке о изменама и допунама плана је преиспитивање важећег планског решења, у складу са захтевима и потребама корисника простора и реалним могућностима његове реализације, а у складу са општим правилима која су утврђена Планом, односно промена намене на целим парцелама бр. 2687/1, 2687/2, 2687/3, 2687/4, 2687/5, 2687/6 К.О. Нови Сад III, из намене пословање у намену становање са пословањем спратности до П+1+Пк (П+2).

За израду измена и допуна Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора.

С обзиром да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-494/17
9. август 2017. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

869

На основу члана 24. тачка 22. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О УПРАВЉАЊУ КЕЈОМ У ГРАДУ НОВОМ САДУ

Члан 1.

У Одлуци о управљању кејом у Граду Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 51/11, 26/13, 65/13 и 13/14) члан 7. мења се и гласи:

„Члан 7.

Наменски киосци су монтажни објекти који се постављају у циљу обезбеђења објеката, наплате на паркиралиштима или у друге сврхе.

Наменски киоск је и сувенирница која се поставља у циљу продаје сувенира, ради промоције туристичке понуде Града, а у складу са Решењем о одређивању места за постављање објеката и уређаја на Сунчаном кеју, Кеју жртава рације и Београдском кеју.

Сувенирницом из става 2. овог члана управља Градска управа за имовину и имовинско-правне послове.

Правно лице или предузетник коме је поверено одржавање наменских киоска дужно је да из одржава у исправном и уредном стању.“

Члан 2.

Члан 25. мења се и гласи:

„Члан 25.

Пешачка стаза са прилазима (степеништа, прилазне рампе и др.), у смислу ове одлуке, је стаза намењена за кретање пешака.

Бицикличка стаза, у смислу ове одлуке, је обележена стаза намењена за кретање бициклиста.

Тартан стаза, у смислу ове одлуке, је обележена стаза намењена за рекреативне активности корисника (трчање, вежбање и сл.).

Правно лице или предузетник коме је поверено одржавање стаза из ст. 1-3. овог члана дужно је да их одржава у функционалном и уредном стању.“

Члан 3.

У члану 28. став 2. реч: „стазе“ замењује се речима: „пешачке и бицикличке стазе“.

Члан 4.

У члану 31. став 1. мења се и гласи:

„На тартан стази из члана 25. ове одлуке забрањена је возња возила, бицикла, бицикла са мотором, квадрицикла, ролера, ролшуа, скејт бордова, тротинета и сличних превозних средстава, задржавање пешака које омета рекреативне активности корисника тартан стазе, као и извођење и истрчавање паса и мачака.“

Члан 5.

У члану 33. у тачки 5. после речи: „споменика“ ставља се тачка, а везник: „и“ и тачка 6. бришу се.

Члан 6.

У члану 38. став 1. речи: „од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 150.000,00 динара“.

У ставу 2. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

У ставу 3. речи: „од 10.000,00 до 250.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 75.000,00 динара“.

У ставу 4. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

Члан 7.

У члану 39. у тачки 10. после речи: „ове одлуке“ ставља се тачка, а везник: „и“ и тачка 11. бришу се.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2017- 1030-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

870

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/11 и 104/16) и члана 24. тачка 23. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ПИЈАЦА

Члан 1.

У Одлуци о уређивању и одржавању пијаца („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 28/2000, 4/10 и 13/14) у члану 16а став 1. алинеја прва после речи: „чланом 16. тачка 6.“ додају се речи: „алинеје прва до девет“.

У ставу 2. речи: „70% запослених од укупног броја запослених за редовно обављање тих послова.“ замењују се речима: „65% запослених који редовно обављају те послове.“

Члан 2.

После члана 16а додаје се члан 16б који гласи:

„Члан 16б

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга из члана 1. ове одлуке, у трајању од најмање 15 дана.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се на званичној интернет страници Града Новог Сада и Предузећа, а доставља се средствима јавног информисања ради саопштења.

Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Градској управи за комуналне послове извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга из става 1. овог члана такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом Предузећа, Градска управа за комуналне послове преиспитује рад Предузећа, сачињава анализу са предлогом мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља је Градском већу.

Градско веће, након разматрања анализе и предложених мера из става 4. овог члана, доноси акт којим налаже Предузећу да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника, у року који не може бити дужи од 90 дана“.

Члан 3.

У члану 22. став 1. речи: „од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 150.000,00 динара“.

У ставу 2. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

Члан 4.

У члану 24. став 1. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

У ставу 2. речи: „од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 150.000,00 динара“.

У ставу 3. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

У ставу 4. речи: „од 10.000,00 до 250.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 75.000,00 динара“.

У ставу 5. речи: „од 5.000,00 до 75.000,00 динара“ замењују се речима: „у износу од 25.000,00 динара“.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2017-1003-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

871

На основу члана 9. став 4. Закона о финансијској подршци породици са децом („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/02, 115/05 и 107/09) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О НАКНАДИ ДЕЛА ТРОШКОВА МЕЂУМЕСНОГ ПРЕВОЗА УЧЕНИКА КОЈИ ИМАЈУ ПРЕБИВАЛИШТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА, А ПОХАЂАЈУ СРЕДЊУ ШКОЛУ ЧИЈЕ ЈЕ СЕДИШТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ДРУГЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

Члан 1.

У Одлуци о накнади дела трошкова међумесног превоза ученика који имају пребивалиште на територији Града Новог Сада, а похађају средњу школу чије је седиште на територији друге јединице локалне самоуправе („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 63/15 и 47/16), у члану 2. став 1. после речи: „на удаљености до 50 километара од Града Новог Сада“, додају се речи: „односно, похађа Ваздухопловну академију у Београду.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. новембра 2017. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 1516/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

872

На основу члана 24. тачка 7. и члана 16. став 2. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), а у вези Закључка Владе Републике Србије, 05 број 023-3362/2016 од 25. 03. 2016. године, Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

ОДЛУКУ

О КОНВЕРЗИЈИ ПОТРАЖИВАЊА ГРАДА НОВОГ САДА У УДЕО ГРАДА НОВОГ САДА У КАПИТАЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПРЕДУЗЕЋА МОСТОГРАДЊА АД, БЕОГРАД И ОТПИСУ ДУГА ОВОМ ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ У ПОСТУПКУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ

I. Скупштина Града Новог Сада одобрава да се, као мера реализације унапред припремљеног плана реорганизације Грађевинског предузећа Мостоградња АД, Београд, конвертује потраживање Града Новог Сада по основу пореза на зараде у укупном износу главног дуга и камате од 23.555.352,37 динара, са стањем на дан 31. августа 2015. године, утврђеног на основу дописа и приложене спецификације Министарства финансија-Пореске управе, Сектора за наплату број 000-433-14-1067/2016 од 14. августа 2017. године, као удео Града Новог Сада у капиталу Предузећа.

II. Скупштина Града Новог Сада одобрава да се остала потраживања Града Новог Сада и јавних комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад, према Грађевинском предузећу Мостоградња АД, Београд, у укупном износу од 17.864.110,39 динара, са стањем на дан 31. августа 2015. године, конвертују као удео Града Новог Сада у капиталу Предузећа и то:

1. На основу неизмирених локалних јавних прихода који припадају Граду Новом Саду, у укупном износу главног дуга и камате од 12.369.015,01 динара, које су утврђене Записником Градске пореске управе, Нови Сад, број: XXI-02-3/17-2756 од 4. јула 2017. године.

2. На основу потраживања јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад, које су утврђене одлукама Надзорних одбора:

- Јавно комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад, у укупном износу од 3.832.225,38 динара и
- Јавно комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, у укупном износу од 1.662.870,00 динара.

III. Скупштина Града Новог Сада одобрава да се Грађевинском предузећу Мостоградња АД, Београд, у складу са предложеном мером унапред припремљеног плана реорганизације, отпише дуг по основу пореза на зараде у укупном износу главног дуга и камате од 1.968.022,49 динара, за период од 1. септембра до 31. децембра 2015. године, утврђен на основу дописа и приложене спецификације Министарства финансија – Пореске управе, Сектора за наплату, број 000-433-14-1067/2016 од 14. августа 2017. године.

IV. Скупштина Града Новог Сада одобрава да се Грађевинском предузећу Мостоградња АД, Београд, отпише и остала потраживања Града Новог Сада и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад, за период од 1. септембра до 31. децембра 2015. године, у укупном износу од 680.100,74 динара и то:

1. На основу неизмирених обавеза по основу локалних јавних прихода који припадају Граду Новом Саду, у укуп-

ном износу главног дуга и камате од 257.740,56 динара, које су утврђене Записником Градске пореске управе, Нови Сад, број: XXI-02-3/17-2756 од 4. јула 2017. године и

2. На основу потраживања јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад, које су утврђене одлукама Надзорних одбора:

- Јавно комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад, у укупном износу од 371.617,18 динара и
- Јавно комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, у укупном износу од 50.743,00 динара.

V. Скупштина Града Новог Сада је сагласна да ће се евентуална друга потраживања Града Новог Сада као и јавно комуналних и других јавних предузећа, чији је оснивач Град Нови Сад, а која нису обухваћена овом одлуком, а утврде се накнадно, такође конвертовати или отписати.

VI. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 3-424/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

873

На основу члана 23. став 1. тачка 8. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације за путеве „Пут“ у Новом Саду као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“ НОВИ САД О ПРОЦЕНИ ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА

I. Даје се сагласност на Одлуку о процени вредности капитала, број: 1100/8097, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад донео на 71. седници од 19. септембра 2017. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-3924/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

874

На основу члана 25. став 1. алинеја прва Одлуке о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/10 и 34/17) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА
СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Стамбене агенције Града Новог Сада коју је Управни одбор Стамбене агенције Града Новог Сада донео на 53. седници одржаној 8. септембра 2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1053/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

*Председник***Здравко Јелушић, с.р.****875**

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРОГРАМА
РАДА И РАЗВОЈА ЗАВОДА ЗА ХИТНУ
МЕДИЦИНСКУ ПОМОЋ НОВИ САД
ЗА 2017. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Програма рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2017. годину, коју је Управни одбор Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад донео на X седници одржаној 20. септембра 2017. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 51-69/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

*Председник***Здравко Јелушић, с.р.****876**

На основу члана 12., 13. и 14. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 129/07, 34/10-Одлука УС и 54/11), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЗАМЕНИКА
ЧЛАНА ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ

I

У Градској изборној комисији разрешава се дужности: заменика члана:

ВУК БАЦКОВИЋ,

„Доста је било“

II

У Градску изборну комисију именује се:

за заменицу члана:

СТЕВАНКА БАТАК

„Доста је било“

III

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Решења о разрешењу и именовању заменика члана Градске изборне комисије сачињан је у члану 12., 13. и 14. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 129/07, 34/10-Одлука УС и 54/11), којима је, између осталог, прописано да изборну комисију у сталном саставу чине председник и најмање шест чланова које именује скупштина јединице локалне самоуправе, на предлог одборничких група у скупштини јединице локалне самоуправе сразмерно броју одборника, да у решењу о именовању председника и чланова, поред личног имена председника, односно члана, мора бити наведена његова политичка припадност или назив странке, односно страначке коалиције на чији предлог је именован и да чланови органа за спровођење избора и њихови заменици морају имати изборно право, као и пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе.

Одборничка група „Доста је било“ поднела је 4. октобра 2017. године, Скупштини Града Новог Сада предлог за разрешење и именовање заменика члана Градске изборне комисије.

Провером у Градској управи за опште послове Града Новог Сада утврђено је да лице предложено за именовање у Градску изборну комисију у сталном саставу има изборно право, као и пребивалиште на територији Града Новог Сада.

Сходно наведеном, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 24 часа од доношења решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1090/2017-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

877

На основу члана 44а став 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА „НОВОСАДСКОГ
ПОЗОРИШТА-ÚJVIDÉKI SZÍNHÁZ“, НОВИ САД**

I

АРОНУ МАДАРАСУ престаје дужност члана Управног одбора „Новосадског позоришта - Újvidéki Színház“, Нови Сад, због истека мандата.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-159-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

878

На основу члана 44а став 2. тачка 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНИЦЕ УПРАВНОГ
ОДБОРА МУЗЕЈА ГРАДА НОВОГ САДА,
ПЕТРОВАРАДИН**

I

ЖУЖАНА МЕЗЕИ се разрешава дужности чланице Управног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин, пре истека мандата, на лични захтев.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-146-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

879

На основу члана 41. став 3. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ
ОДБОРА МУЗЕЈА ГРАДА НОВОГ САДА,
ПЕТРОВАРАДИН**

I

АРОН МАДАРАС се именује за члана Управног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-147-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

880

На основу члана 41. став 3. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ
ОДБОРА ПОЗОРИШТА МЛАДИХ, НОВИ САД**

I

ИЛИЈА ЈОВИЋ се именује за члана Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-148-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

881

На основу члана 48а став 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ПРЕДСЕДНИЦЕ
И ЧЛАНИЦЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ПОЗОРИШТА МЛАДИХ, НОВИ САД**

I

Престаје дужност у Надзорном одбору Позоришта младих, Нови Сад, због истека мандата:

председнице:
МАЈЕ ЦРНОБАРАЦ

чланице:
ИВАНЕ ТАНОВИЋ

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-149-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

882

На основу члана 45. став 4. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И
ЧЛАНИЦЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ПОЗОРИШТА МЛАДИХ, НОВИ САД**

I

У Надзорни одбор Позоришта младих, Нови Сад, именују се:

за председника:
ДУШАН ПИКСИАДЕС

за чланицу:
МАЈА РАВИЋ

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-150-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

883

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) и члана 8. став 1. Одлуке о оснивању Агенције за енергетику Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/05), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА АГЕНЦИЈЕ ЗА
ЕНЕРГЕТИКУ ГРАДА НОВОГ САДА**

I

ПЕТРУ ЛЕТИЋУ престаје дужност члана Управног одбора Агенције за енергетику Града Новог Сада, због истека мандата.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-151-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

884

На основу члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) и члана 8. став 1. Одлуке о оснивању Агенције за енергетику Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/05), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПРВОМ ИМЕНОВАЊУ ЧЛанице
УПРАВНОГ ОДБОРА АГЕНЦИЈЕ ЗА
ЕНЕРГЕТИКУ ГРАДА НОВОГ САДА

I

ДУШАНКА ЛЕТИЋ се именује за чланицу Управног одбора Агенције за енергетику Града Новог Сада, по првом именовању на период од три године.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-152-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

885

На основу члана 54. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„ЈОВАН ДУЧИЋ“, ПЕТРОВАРАДИН

I

Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јован Дучић“, Петроварадин:

представници јединице локалне самоуправе:

РАДОВАН ГАШПАРОВИЋ
ВЕСНА ЖИВКОВИЋ
ЈОВАНКА КОРДИЋ

II

У Школски одбор Основне школе „Јован Дучић“, Петроварадин, именују се:

представници јединице локалне самоуправе:

ДАЛИБОР ДОБРИЋ
БОРИСЛАВ ПЕНЕЗИЋ
СВЕТОЗАР ВУЛЕТИЋ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-153-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

886

На основу члана 54. став 2. и члана 55. став 3. тачка 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛанице ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЕЉКО
ВЛАХОВИЋ“, НОВИ САД - ШАНГАЈ

I

МАРЈАНА ПАВЛОВИЋ се разрешава дужности чланице Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад - Шангај, представници јединице локалне самоуправе.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-154-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

887

На основу члана 54. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНИЦЕ ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЕЉКО
ВЛАХОВИЋ“, НОВИ САД - ШАНГАЈ**

I

ДАЛИБОРКА КИТАНОВИЋ се именује за чланицу Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад - Шангај, представницу јединице локалне самоуправе.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-155-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

888

На основу члана 24. тачка 44. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИЗБОРУ ЧЛАНА
КОМИСИЈЕ ЗА ОДНОСЕ СА ВЕРСКИМ
ЗАЈЕДНИЦАМА**

I

ЕЛЕМИР БОТОШ, представник Реформатске Хришћанске цркве Црквене Општине Нови Сад, разрешава се дужности члана Комисије за односе са верским заједницама.

II

ШТАЊО ГАБОР, представник Реформатске Хришћанске Црквене Општине Нови Сад, бира се за члана Комисије за односе са верским заједницама.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-156-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

889

На основу члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАЈКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ФОНДАЦИЈЕ „НОВИ
САД 2021 – ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА
КУЛТУРЕ“**

I

Мр МИРОСЛАВУ ШТАКИЋУ престаје дужност члана Надзорног одбора Фондације „Нови Сад 2021 – Европска престоница културе“, представника Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе са верским заједницама Аутономне покрајине Војводине, на основу поднете оставке.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-157-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

890

На основу члана 54. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС), члана 208. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/17) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„ЈОВАН ПОПОВИЋ“, НОВИ САД**

I

Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јован Поповић“, Нови Сад:

представници јединице локалне самоуправе:

ВЛАДАН ЧЕРВЕНКА

СОЊА ДРАГИЋ

СМИЉАНА ЦРНЧЕВИЋ

представници запослених:
ИВАНА БУЛАТОВИЋ
ВИОЛЕТА БОЛИЋ ТРИВУНОВИЋ
ДРАГОСЛАВА ПЕТЉАНСКИ КОВАЧЕВ

представници родитеља:
НИКОЛА ТАДИЋ
ВЕСНА РАДОВАНОВИЋ
ТАТЈАНА МАЛЕШЕВИЋ

II

За чланове Школског одбора Основне школе „Јован Поповић“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе:
СТЕФАН СТЕВИЋ
МИРЈАНА КОСТИЋ
ТИБОР ХАЛАШИ

представници запослених:
ВЕРИЦА ГАВРИЛОВИЋ
ЉУБОМИР ПОЧЕК
ВАЛЕРИЈА ПОПОВИЋ

представници родитеља:
БОЈАНА ПЕРИЋ ПРКОСОВАЧКИ
АЛЕКСАНДАР ПУХАЛОВИЋ
МЛАДЕН СТАНКОВИЋ

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 54 став 2 Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС) и у члану 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), у којима је утврђено да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе.

Чланом 208. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/17), који је ступио на снагу 7. октобра 2017. године, прописано је да ће се поступци започети до дана ступања на снагу овог закона окончати по одредбама Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 – УС).

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада на LVII седници од 18. октобра 2017. године, на основу предлога

овлашћених предлагача достављених Комисији 18. септембра 2017. године и претходних консултација, утврдила је Предлог решења о разрешењу и именовању чланова Школског одбора Основне школе „Јован Поповић“, Нови Сад.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-160-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

891

На основу члана 54. став 2. и 10. и члана 55. став 3. тачка 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 - одлука УС), члана 208. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/17) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНИЦЕ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ИСИДОР БАЈИЋ“, НОВИ САД

I

БРАНИСЛАВА КИТАНОВИЋ БАШИЋ се разрешава дужности чланице Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад, представнице родитеља.

II

ЖЕЉКО АНДРИЋ се именује за члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад, представника родитеља.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-161-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

892

На основу члана 54. став 2. и 10. и члана 55. став 3. тачка 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 – одлука УС), члана 208. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/17) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНИЦЕ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ
ШКОЛЕ „ИВО ЛОЛА РИБАР“, НОВИ САД**

I

МИЛАН ЧОБАНОВ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Иво Лола Рибар“, Нови Сад, представника родитеља.

II

ЗАГОРКА МАРИНКОВИЋ се именује за чланицу Школског одбора Основне школе „Иво Лола Рибар“, Нови Сад, представницу родитеља.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-162-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

893

На основу члана 54. став 2. и 10. и члана 55. став 3. тачка 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 – аутентично тумачење, 68/15 и 62/16 – одлука УС), члана 208. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/17) и члана 24. тачка 29. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„ЂОРЂЕ НАТОШЕВИЋ“, НОВИ САД**

I

ДРАГАН ПОПОВ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Ђорђе НАТОшевић“, Нови Сад, представника родитеља.

II

СЛОБОДАН ЂИРАК се именује за члана Школског одбора Основне школе „Ђорђе НАТОшевић“, Нови Сад, представника родитеља.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-163-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

894

На основу члана 34. ст. 1. и 2, члана 36. став 1. и члана 37. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.), а у вези са чланом 34. и 35. Одлуке о оснивању Културног центра „Руменка“, Руменка („Службени лист Града Новог Сада“, број 9/17) и члана 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 19. октобра 2017. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА
„РУМЕНКА“, РУМЕНКА**

I

ДРАГАНА МИЛОШЕВИЋ се именује за вршиоца дужности директора Културног центра „Руменка“, Руменка до именовања директора по основу јавног конкурса, а најдуже једну годину.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 34. ст. 1. и 2. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) и члану 24. тачка 12. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), којима је прописано да установом културе руководи директор и да Скупштина Града Новог

Сада именује и разрешава директоре установа културе чији је оснивач Град Нови Сад.

Чланом 37. Закона о култури је прописано да оснивач може именовати вршиоца дужности директора установе, који може обављати ту функцију најдуже једну годину, да мора да испуњава услове за избор кандидата за директора установе из члана 36. став 1. наведеног закона, односно да има високо образовање и најмање пет година радног искуства у струци и да вршилац дужности директора установе има сва права, обавезе и овлашћења директора.

Чланом 34. Одлуке о оснивању Културног центра „Руменка“, Руменка („Службени лист Града Новог Сада“, број 9/17) је прописано да ће до именовања директора, послове и овлашћења директора обављати Драгана Милошевић. Чланом 35. наведене одлуке је прописано да ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се када се обезбеде сагласности надлежних министарстава, као и донесу одговарајуће одлуке и други акти, у складу са законом.

Градска управа за културу је 18. октобра 2017. године обавестила Скупштину Града Новог Сада да су се 17. октобра 2017. године, односно даном ступања на снагу Одлуке

о максималном броју запослених на неодређено време у систему Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/17) стекли услови за примену Одлуке о оснивању Културног центра „Руменка“, Руменка.

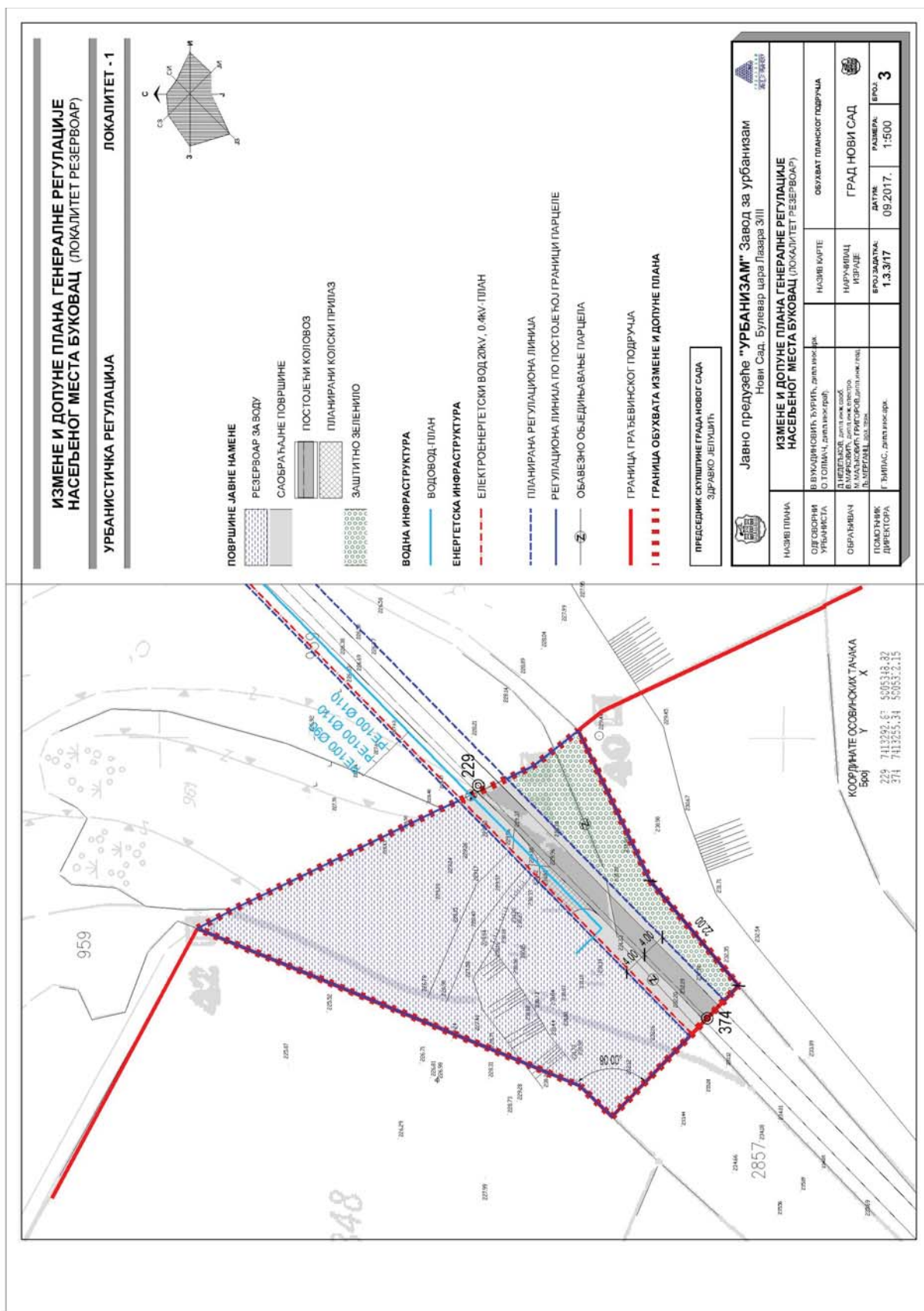
У складу са изнетим, Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на LVIII седници од 19. октобра 2017. године констатовала да Драгана Милошевић испуњава прописане услове за именовање за вршиоца дужности директора Културног центра „Руменка“, Руменка и ради спровођења Одлуке о оснивању Културног центра „Руменка“, Руменка утврдила Предлог решења о именовању вршиоца дужности директора Културног центра „Руменка“, Руменка.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2017-164-I
19. октобар 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ УЗ:

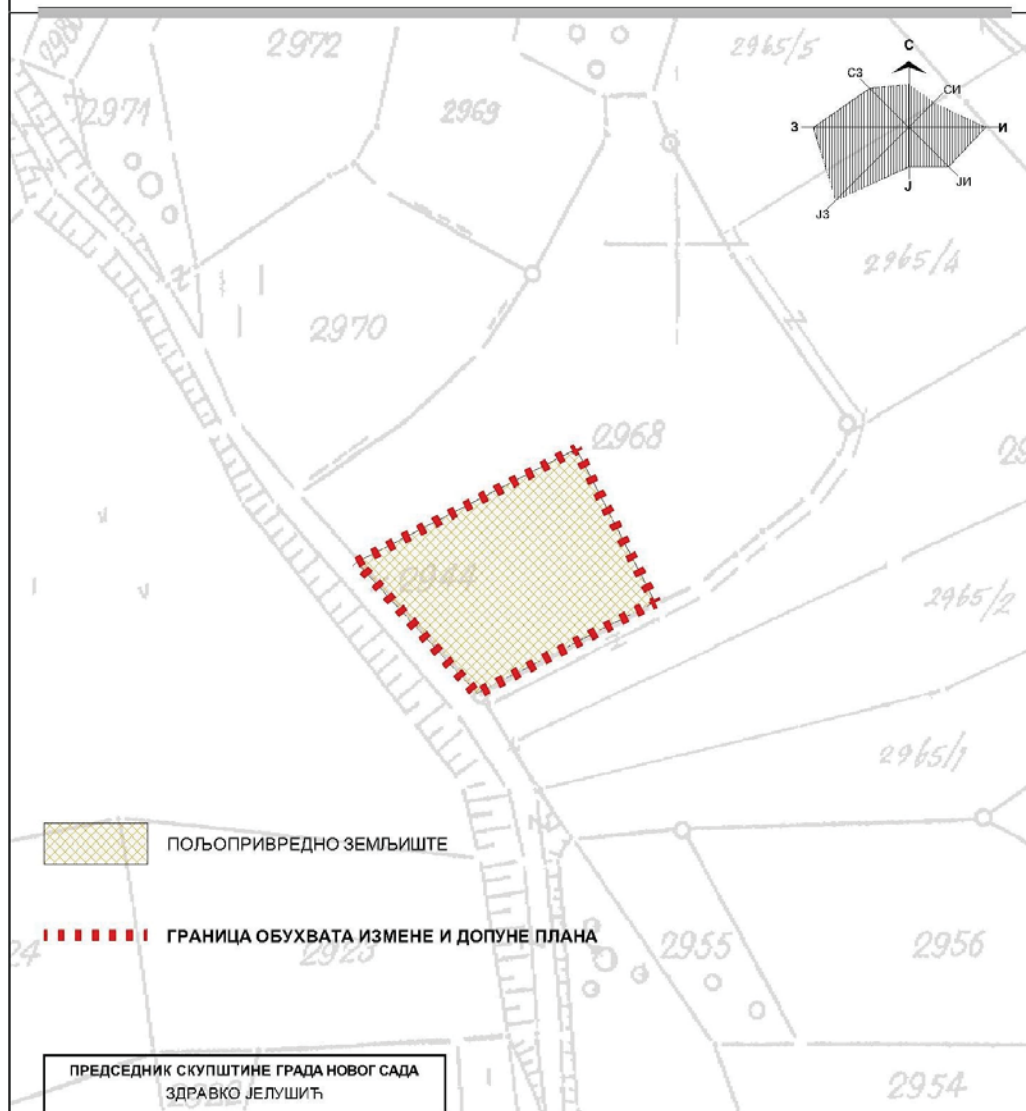
- ПРЕДЛОГ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦЕ ЦАРИЦЕ МИЛИЦЕ И ПРИМАРНОГ НАСИПА У ФУТОГУ
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БУКОВАЦ (ЛОКАЛИТЕТ РЕЗЕРВОАР)
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ УЗ ХОТЕЛ „НОВИ САД“)
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КИП У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МИШЕЛУКА III У НОВОМ САДУ
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР II“ У НОВОМ САДУ
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР IV“ У НОВОМ САДУ
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАНОВАЊА „АВИЈАТИЧАРКО НАСЕЉЕ“ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 3392/40 КО НОВИ САД I)
- ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ БЕОГРАД – ВЕЛИКИ РИТ II У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ УЗ УЛИЦУ ПЕЋЕ МИЛОСАВЉЕВИЋА)



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БУКОВАЦ (ЛОКАЛИТЕТ РЕЗЕРВОАР)

НАМЕНА ПОВРШИНА У АТАРУ

ЛОКАЛИТЕТ - 2



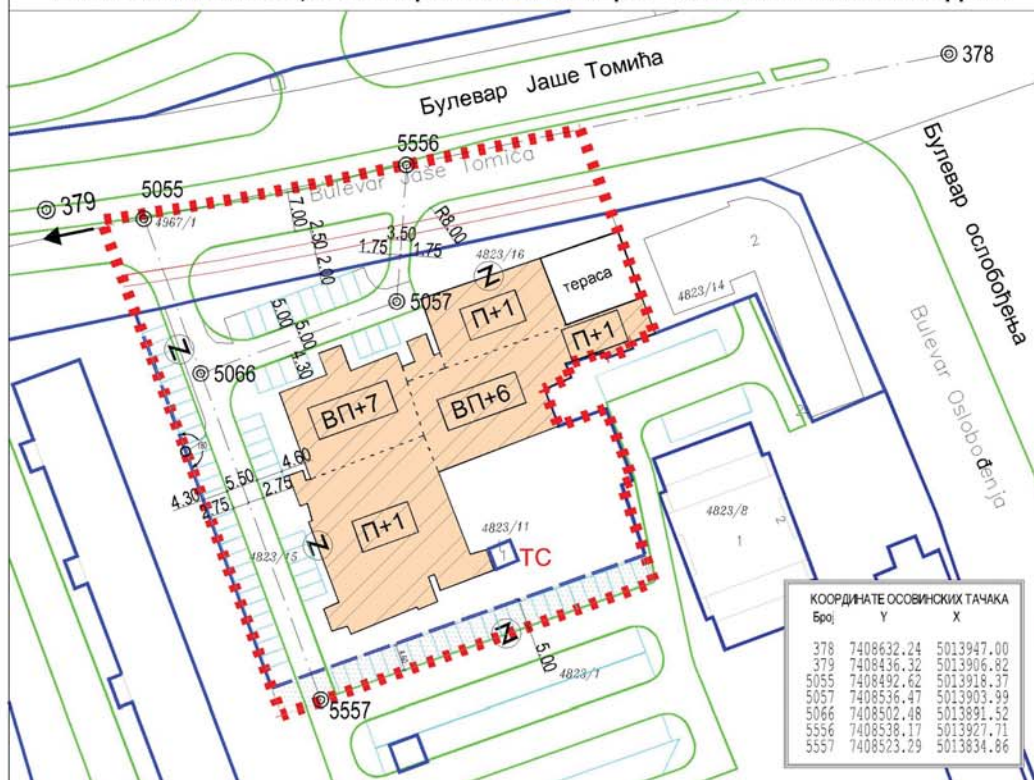
Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БУКОВАЦ (ЛОКАЛИТЕТ РЕЗЕРВОАР)		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	В.БУКАДИНОВИЋ ЂУРИЋ, диплин.арх. О.ТОЛМАЧ, диплин.граф.	НАЗИВ КАРТЕ	НАМЕНА ПОВРШИНА У АТАРУ ЛОКАЛИТЕТ - 2
ОБРАЂИВАЧ	М.МАЉКОВИЋ ГРИГОРОВ, диплин.инж.вод. Љ.МЕРГАНЦ, арх.техн.	НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	ГРАД НОВИ САД
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА	Г.ЋИЛАС, диплин.арх.	БРОЈ ЗАДАТКА: 1.3.3/17	ДАТУМ: 09.2017.
		РАЗМЕРА: 1:1000	БРОЈ: 4

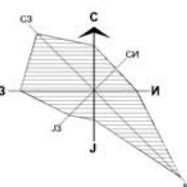
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ

ПЛАН САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ СА РЕЖИМИМА ИЗГРАДЊЕ



- КОМПЛЕКС ХОТЕЛА "НОВИ САД"**
- МОГУЋА НАДОГРАДЊА ХОТЕЛА "НОВИ САД"**
изнад приземних анекса до спратности П+1
изнад 5-ог спрата до спратности VP+6
изнад 6-ог спрата до спратности VP+7
- П+1** ПЛАНИРАНА СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА
КОЈИ СЕ НАДОГРАЂУЈЕ
- ЗАЈЕДНИЧКА БЛОКОВСКА ПОВРШИНА**
- ТС** ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
- ОБАВЕЗНО ОБЈЕДИЊАВАЊЕ**

- КОЛОВОЗ**
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА**
- ПАРКИНГ**



- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ**
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА**
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА**

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА
ЗДРАВКО ЈЕЛУШИЋ

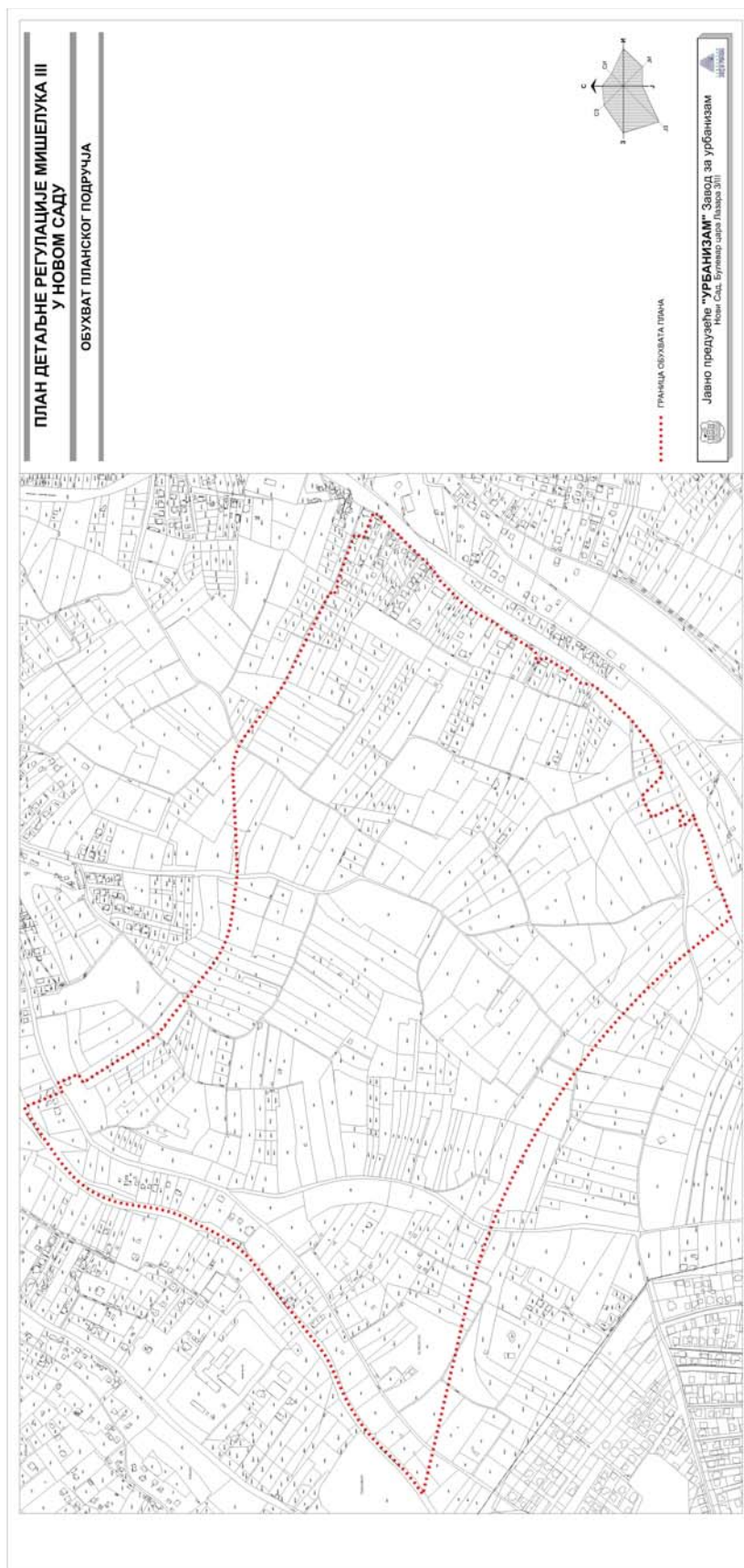


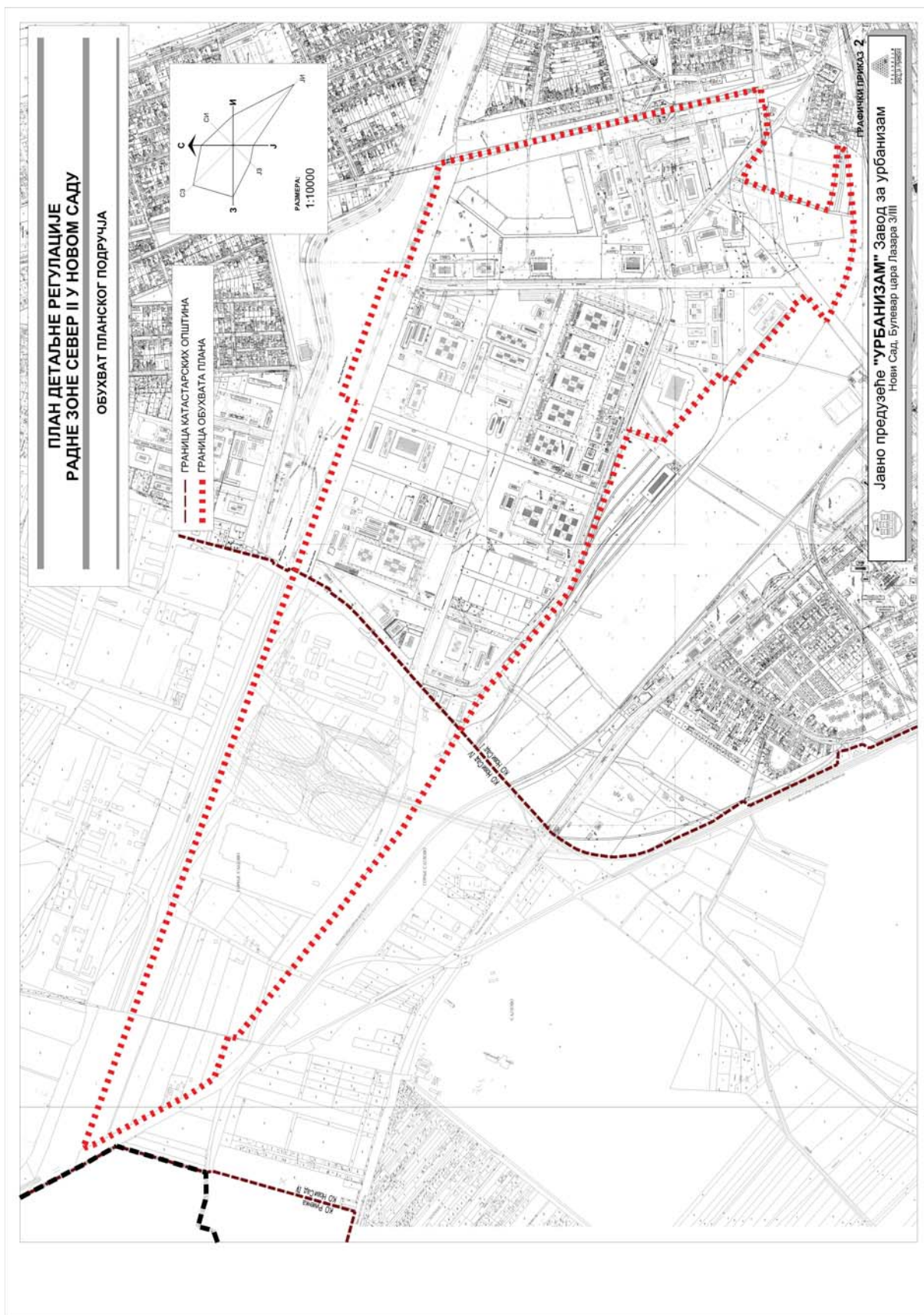
Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

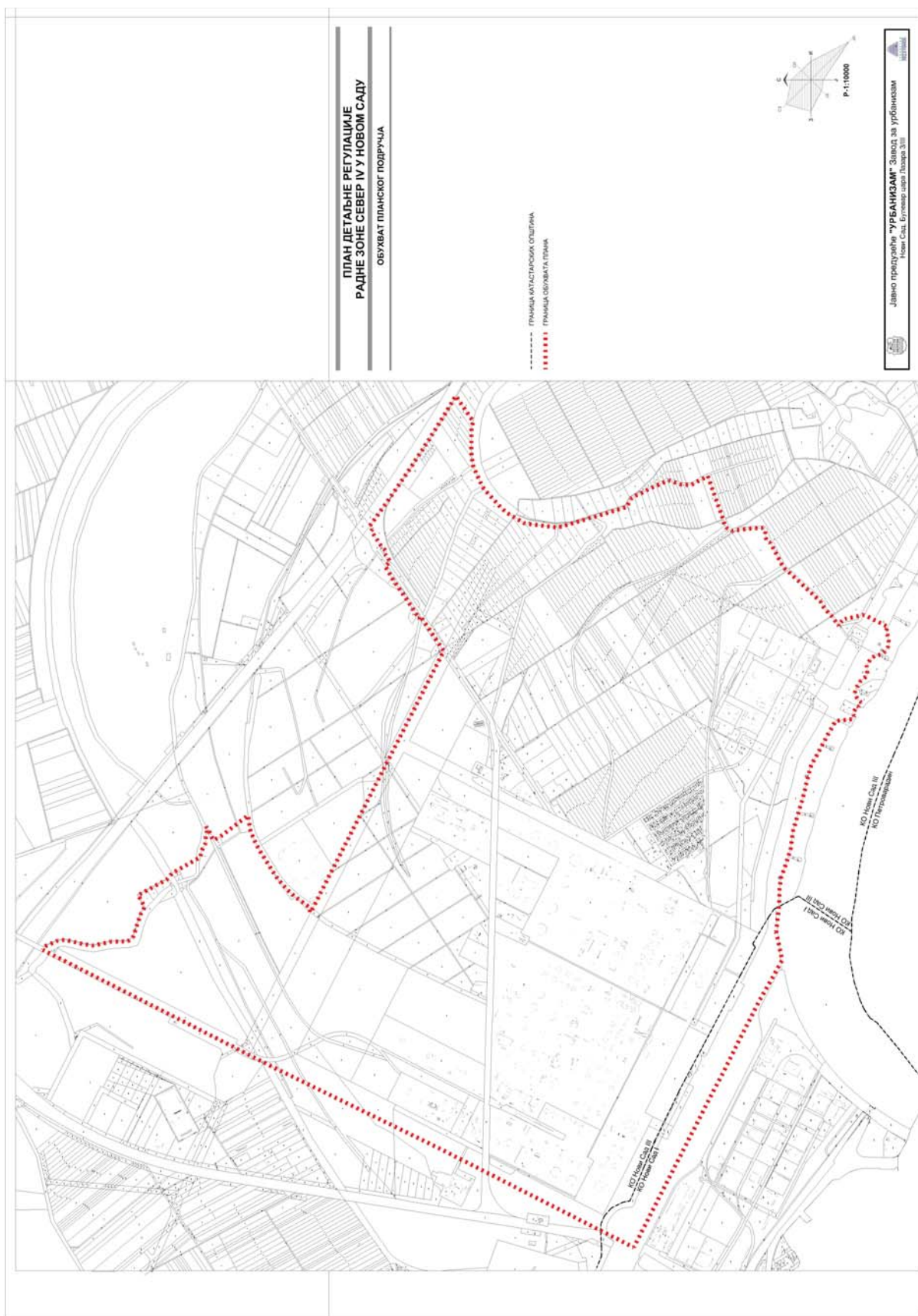


НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ					
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Т. КРИШАНОВИЋ, дипл.инж.арх.		НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ		
ОБРАЂИВАЧ	М. МАЉКОВИЋ-ГРИГОРОВ, дипл.инж.геод. Ј. БОЛТИЋ, техн.геом. М. ГОЛУШИН-МИЋИЋ, техн.арх.		НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	ГРАД НОВИ САД		
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА	Г. ЋИЛАС, дипл.инж.арх.		БРОЈ ЗАДАТКА: 1.3.9/16	ДАТУМ: 09. 2017.	РАЗМЕРА: 1:1000	БРОЈ: 3



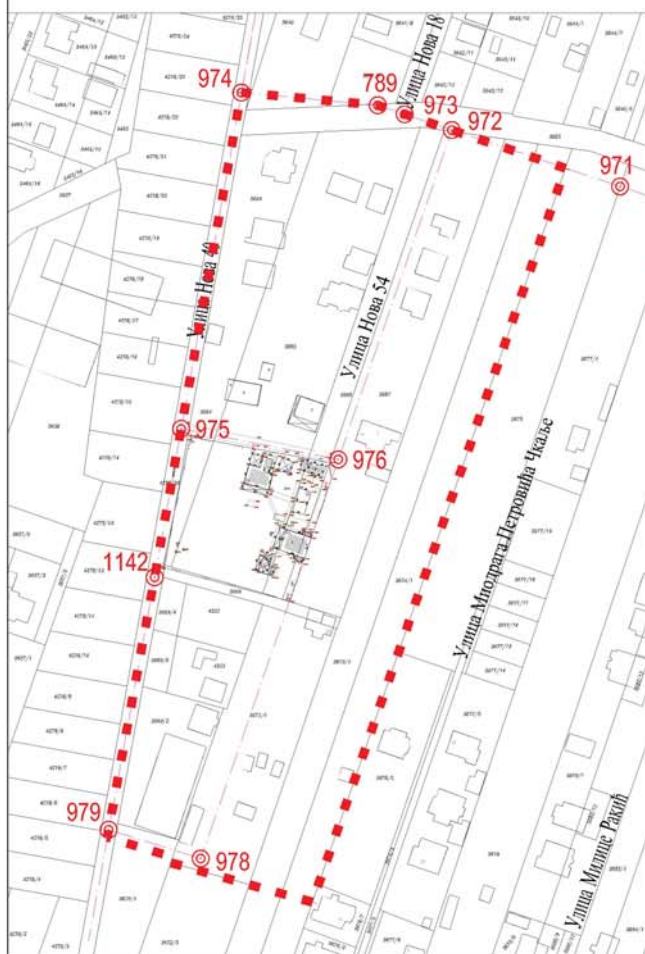




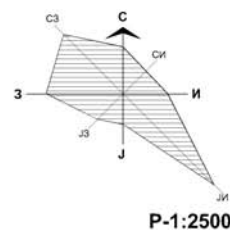


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК
ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП**
Концептуални оквир просторног развоја

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



--- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

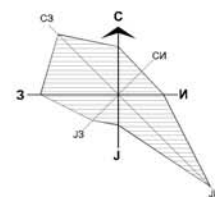
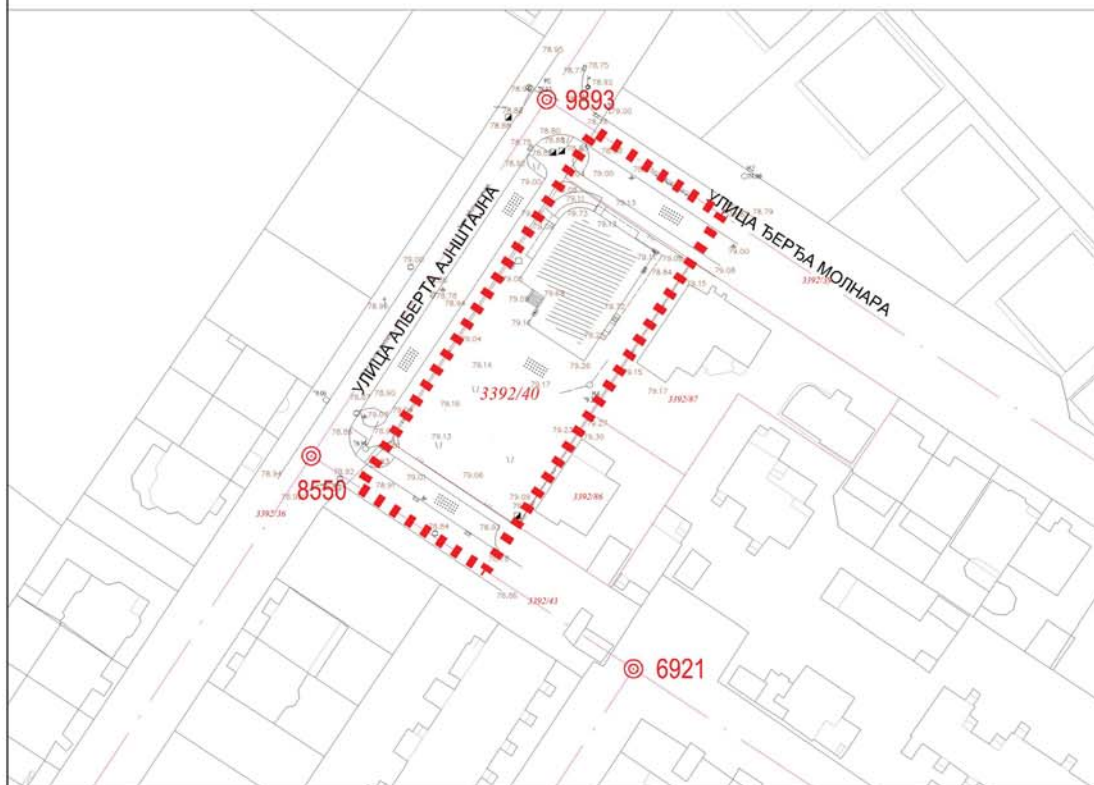


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СТАНОВАЊА "АВИЈАТИЧАРСКО НАСЕЉЕ" У НОВОМ САДУ
(локалитет на парцели број 3392/40 КО Нови Сад I)**

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

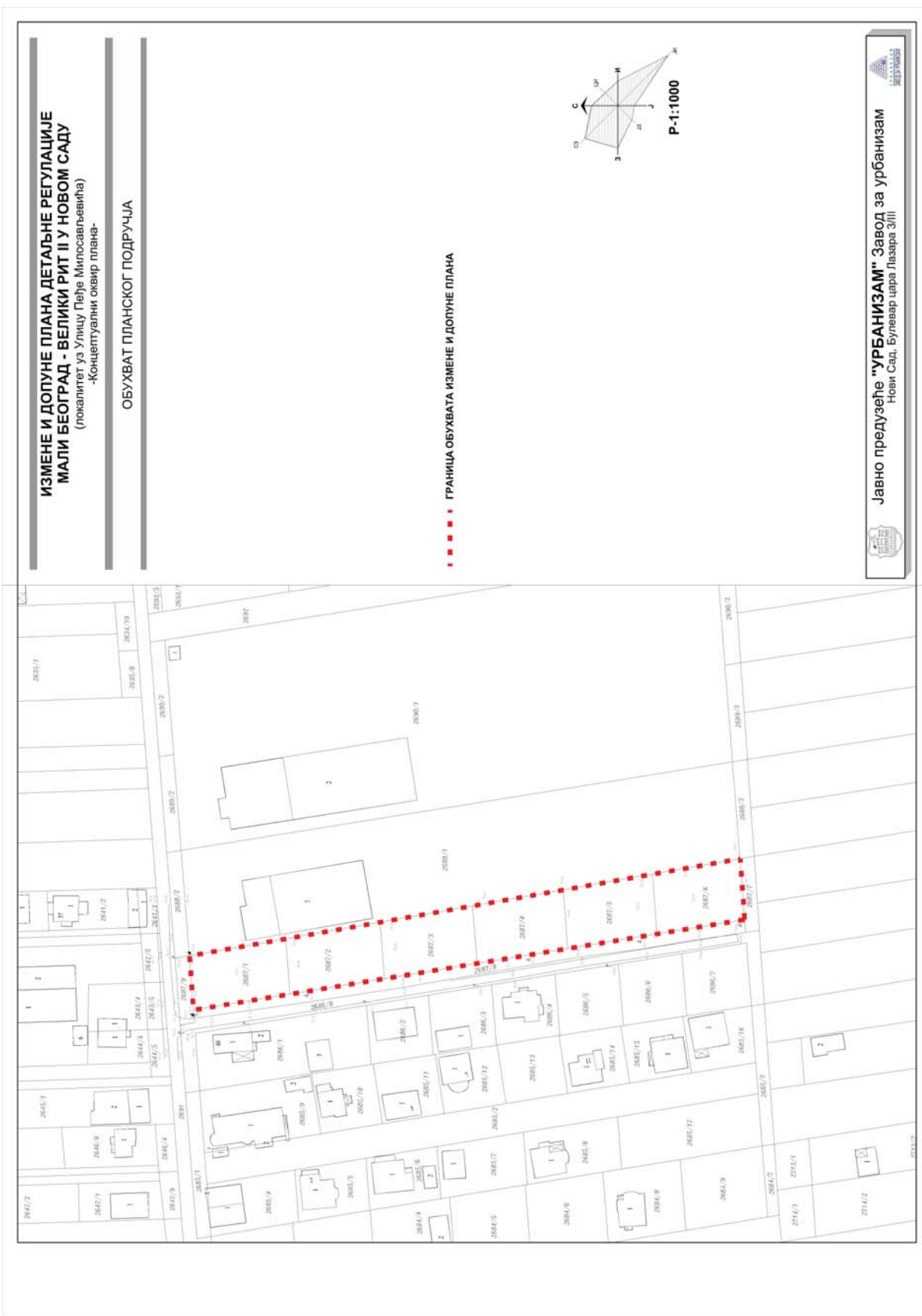


■■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III





САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД					
Скупштина					
855	Одлука о додели Октобарске награде Новог Сада за 2017. годину дневном листу „Дневник“	2155	868	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду (локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића)	2187
856	Одлука о додели Октобарске награде Новог Сада за 2017. годину Галерији Матице српске	2155	869	Одлука о изменама Одлуке о управљању кејом у Граду Новом Саду	2189
857	Одлука о додели Новембарске повеље Новог Сада за 2017. годину Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад	2155	870	Одлука о изменама и допунама Одлуке о уређивању и одржавању пијаца	2190
858	Одлука о додели Новембарске повеље Новог Сада за 2017. годину Горану Бајшанском	2156	871	Одлука о допуни Одлуке о накнади дела трошкова међумесног превоза ученика који имају пребивалиште на територији Града Новог Сада, а похађају средњу школу чије је седиште на територији друге јединице локалне самоуправе	2190
859	План детаљне регулације простора за породично становање између Улице царице Милице и примарног насипа у Футогу	2156	872	Одлука о конверзији потраживања Града Новог Сада у удео Града Новог Сада у капиталу Грађевинског предузећа Мостоградња АД, Београд и отпису дуга овом привредном друштву у поступку приватизације	2191
860	Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Буковац (локалитет резервоар)	2169	873	Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад о процени вредности капитала	2191
861	Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет уз Хотел „Нови Сад“)	2172	874	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Стамбене агенције Града Новог Сада	2192
862	Одлука о изради Плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици	2174	875	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Програма рада и развоја Завода за хитну медицинску помоћ Нови Сад за 2017. годину	2192
863	Одлука о изради Плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду	2177	876	Решење о разрешењу и именовању заменика члана Градске изборне комисије	2192
864	Одлука о изради Плана детаљне регулације радне зоне „Север II“ у Новом Саду	2179	877	Решење о престанку дужности члана Управног одбора „Новосадског позоришта - Újvidéki Színház“, Нови Сад	2193
865	Одлука о изради Плана детаљне регулације радне зоне „Север IV“ у Новом Саду	2181	878	Решење о разрешењу чланице Управног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин	2193
866	Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику)	2183	879	Решење о именовању члана Управног одбора Музеја Града Новог Сада, Петроварадин	2193
867	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације становања „Авијатичарко насеље“ у Новом Саду (локалитет на парцели број 3392/40 КО Нови Сад I)	2185	880	Решење о именовању члана Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад	2193

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
881	Решење о престанку дужности председнице и чланице Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад	2194	888	Решење о разрешењу и избору члана Комисије за односе са верским заједницама	2196
882	Решење о именовању председника и чланице Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад	2194	889	Решење о престанку дужности члана Надзорног одбора Фондације „Нови Сад 2021 – Европска престоница културе“	2196
883	Решење о престанку дужности члана Управног одбора Агенције за енергетику Града Новог Сада	2194	890	Решење о разрешењу и именовању чланова Школског одбора Основне школе „Јован Поповић“, Нови Сад	2196
884	Решење о првом именовању чланице Управног одбора Агенције за енергетику Града Новог Сада	2195	891	Решење о разрешењу чланице и именовању члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад	2197
885	Решење о разрешењу и именовању три члана Школског одбора Основне школе „Јован Дучић“, Петроварадин	2195	892	Решење о разрешењу члана и именовању чланице Школског одбора Основне школе „Иво Лола Рибар“, Нови Сад	2198
886	Решење о разрешењу чланице Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад – Шангај	2195	893	Решење о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Ђорђе Натошевић“, Нови Сад	2198
887	Решење о именовању чланице Школског одбора Основне школе „Вељко Влаховић“, Нови Сад – Шангај	2195	894	Решење о именовању вршиоца дужности директора Културног центра „Руменка“, Руменка	2198

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Данило Дурутовић.
 Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
 21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.
 Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;
 По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.
 Прималац: Приходи градских органа управе
 Сврха плаћања: За "Службени лист Града Новог Сада".
 Рачунарска обрада и штампа:
 Служба за заједничке послове Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон: 021/4882-700