

26

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXIII седници од 7. јула 2017. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА  
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ  
ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЕВРОПЕ, БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА, УЛИЦА  
СТРАЖИЛОВСКЕ И ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, БУЛЕВАРА МИХАЈЛА ПУПИНА,  
УЛИЦА ЈЕВРЕЈСКЕ И ФУТОШКЕ У НОВОМ САДУ  
(ЛОКАЛИТЕТ У БЛОКУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА АНТОНА ЧЕХОВА,  
БРАЋЕ РИБНИКАР И ДОЖА ЂЕРЂА)**

**Члан 1.**

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булеvara Европе, Булеvara цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булеvara Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 40/11, 30/12-исправка, 45/15, 63/15, 9/16 и 19/16) (у даљем тексту: План), за локалитет у блоку између улица Антона Чехова, Браће Рибникар и Дожа Ђерђа.

**Члан 2.**

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћене целе парцеле бр. 3486, 3487/1 и 3487/2 у Катастарској општини Нови Сад II.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћено 2933 m<sup>2</sup>.

**Члан 3.**

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом којим је обухваћени простор претежно намењен општеградским и линијским центрима спратности II до II+14 до 16 и вишепородичном становању великих густина спратности II+4+IIк до II+6+IIк.

**Члан 4.**

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора, стањем на терену и реалним могућностима реализације на парцелама бр. 3486, 3487/1 и 3487/2.

**Члан 5.**

Концептуални оквир планирања одређен је Планом.

**Члан 6.**

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је један месец од окончања поступка раног јавног увида.

#### Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедило је GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE VLASINA – INŽENJERING DOO VLASOTINCE.

#### Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

#### Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду на животну средину, и графички приказ границе планског подручја које се мења.

#### Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "7. јули", Нови Сад, Мише Димитријевића 74а, и путем интернет стране [www.skupstina.novisad.rs](http://www.skupstina.novisad.rs).

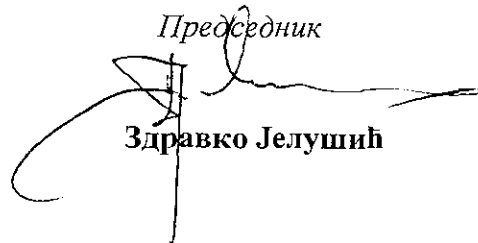
Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет у блоку између улица Антона Чехова, Браће Рибникар и Дожа Ђерђа), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "7. јули", Нови Сад, Мише Димитријевића 74а.

#### Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 35-213/2017-I  
7. јул 2017. године  
НОВИ САД

*Председник*



**Здравко Јелушић**