

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на ХХII седници од 30. јуна 2017. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
БЛОКОВА ОКО МАСАРИКОВЕ УЛИЦЕ У НОВОМ САДУ
(ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ СЛОВАЧКОЈ БРОЈ 6)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Масарикове улице у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 2/08 и 40/10) (у даљем тексту: План), за локалитет на парцелама бр. 9899/1, 9899/2 и 9899/3 у КО Нови Сад I, у Улици словачкој број 6.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћене целе парцеле бр. 9899/1, 9899/2 и 9899/3 у Катастарској општини Нови Сад I, површине од 508,33 m².

Члан 3.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 39/11, 14/14 и 8/16) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор намењен за вишепородично становање средњих густина спратности П+2+Пк до П+4+Пк.

Члан 4.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је кориговање планиране регулације јавног приступа у складу са реализованим објектом на терену.

Доношењем одлуке о изменама и допунама Плана, створиће се услови за озакоњење објекта.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације којим је овај простор намењен за вишепородично становање средњих густина.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је пет радних дана од дана окончања поступка раног јавног увида.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедила је Скупштина станара зграде у Улици словачкој број 6, Нови Сад.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Масарикове улице у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата плансог подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Житни трг", Нови Сад, Гајева 30, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Масарикове улице у Новом Саду (локалитет у Улици словачкој број 6), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, и у просторијама Месне заједнице "Житни трг", Нови Сад, Гајева 30.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-224/2017-I
30. јун 2017. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић