

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-1203/2017-II
Дана: 07. децембра 2017. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-1203/2017-II од 07. децембра 2017. године, с молбом да се Предлог одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, на 122. од 07.12. 2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада.
- II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Садаа за повереника:
 - Бранислава Баљошевић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-1203/2017-III
Дана: 07.12.2017. године
НОВИ САД



На основу члана 24. тачка 19. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон и 108/16) и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/12, 48/15, 99/15, 42/17 и 94/17), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2017. године, доноси

ОДЛУКУ

I. Предлаже се Влади Републике Србије да донесе Одлуку о преносу права својине на парцелама број:

- парцела број 540/26 површине 22 а и 13 м2,
- парцела број 540/27 површине 22 а и 31 м2
- парцела број 540/28 површине 22 а и 30 м2
- парцела број 540/29 површине 22 а и 0,9 м2
- парцела број 540/30 површине 6 а и 70 м2
- парцела број 540/31 површине 20 а и 81 м2
- парцела број 540/32 површине 48 а и 40 м2
- парцела број 540/33 површине 20 а и 97 м2
- парцела број 540/34 површине 11 а и 60 м2
- парцела број 540/35 површине 11 а и 53 м2
- парцела број 540/36 површине 24 а и 51 м2
- парцела број 540/37 површине 41 а и 43 м2

све уписане у лист непокретности број 344, К.О. Нови Сад IV, као државна својина Републике Србије, у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде.

II. Овлашћује се Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, да потпише уговор о преузимању парцела из тачке 1. ове Одлуке.

III. Одлуку са образложењем доставити:

- Влади Републике Србије путем Републичке дирекције за имовину Републике Србије
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције и
- Градској управи за имовину и имовинско-правне послове.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке којом се предлаже пренос права својине на парцелама у власништву Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада садржан је у члану 24. тачка 19. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08) у коме је утврђено да Скупштина Града Новог Сада прибавља непокретности за потребе органа Града уз сагласност Владе Републике Србије, у члану 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон и 108/16) којим је прописано да се располагањем стварима у јавној својини сматра и пренос јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену и у члану 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/12, 48/15, 99/15, 42/17 и 94/17) у којима је прописано да у случају преноса права јавне својине на непокретности између различитих носилаца тог права, непокретности се могу преносити испод тржишне цене, односно без накнаде, с тим да такво располагање мора бити посебно образложено.

Републичка дирекција за имовину Републике Србије обратила се захтевом Граду Новом Саду, а поводом обраћања Министарства одбране које је обавестило ову дирекцију да је са Грађевинском дирекцијом Србије закључило Уговор о заједничкој изградњи-суинвестирању станова на локацији "Југовићево" у Новом Саду. У захтеву наводе да је у припреми почетак изградње блока Ф, односно објеката Ф1-Ф2 и Ф3-Ф4 на катастарским парцелама бр. 540/21 и 540/22 К.О. Нови Сад IV, те да је у ту сврху потребно да се околне катастарске парцеле које су у функцији саобраћајних површина и заједничких блоковских површина, а које парцеле су важећим урбанистичким плановима планиране за јавну намену (изградња паркинга, пешачких стаза, паркова, саобраћајница), пренесу у јавну својину Града Новог Сада како би град исте преузео за потребе изградње инфраструктуре и одржавања. Парцеле које су предмет преноса права јавне својине са Републике Србије на Град Нови Сад су: 540/26, 540/27, 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34, 540/35, 540/36 и 540/37 све уписане у лист непокретности број 344, К.О. Нови Сад IV.

Наведене парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од булевара војводе Степе у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 15/12) и Плана детаљне регулације простора северно од булевара војводе Степе у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 23/03 и 50/06). Према наведеним плановима парцеле бр. 540/28 и 540/29 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада, у зони вишепородичног становања и намењене су за јавно грађевинско земљиште – заједничку блоковску површину, а парцеле бр. 540/30, 540/31, 540/32, 540/33,

540/34, 540/35, 540/36 и 540/37, све К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада и намењене су за јавно грађевинско земљиште – саобраћајнице. Све поменуте парцеле су формиране и не постоји потреба за парцелацијом.

У складу са захтевом Републичке дирекције за имовину Републике Србије, на наведеним парцелама је био уписан корисник Министарство одбране и у току поступка је извршено уступање права коришћења на Републику Србију, а све у циљу решавања имовинско-правних односа и реализације изградње станова на локацији "Југовићево" у Новом Саду.

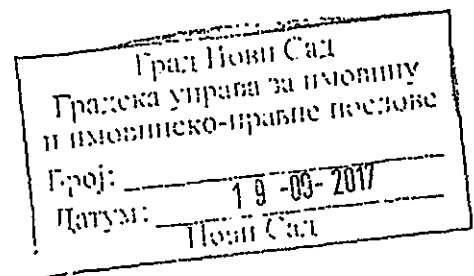
На основу изнетог предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту.

В. Д. НАЧЕЛНИКА
Бранислава Баљошевић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
Број: 464-1157/2017-06
15. септембар 2017. године
БЕОГРАД



ГРАД НОВИ САД

- Градска управа за имовину и имовинско-правне послове -
- Одељење за имовинско правне послове -

21000 НОВИ САД
Ул. Народног фронта бр. 53

Дана 09.06.2017. године, овој Дирекцији обратило се Министарство одбране, захтевом бр. 1535-2 којим је обавестило ову Дирекцију да је са Грађевинском дирекцијом Србије, закључило основни Уговор о заједничкој изградњи-суинвестирању станова на локацији „Југовићево“ у Новом Саду, под бр. 961-4 од 03.09.2004. године и Анексе наведеног уговора.

У захтеву наводе да је у припреми почетак изградње блока Ф, односно објеката Ф1-Ф2 и Ф3-Ф4 на кат. парц. бр. 540/21 и 540/22 КО Нови Сад IV, те да је у ту сврху потребно да се околне катастарске парцеле које су у функцији саобраћајних површина и заједничких блоковских површина, а које парцеле су важећим урбанистичким плановима планиране за јавну намену (изградња паркинга, пешачких стаза, паркова, саобраћајница), пренесу у јавну својину града Новог Сада, како би Град исте преузео за потребе изградње инфраструктуре и одржавања. Предмет наведеног преноса права јавне својине из јавне својине Републике Србије у јавну својину града Новог Сада су кат. парц. бр. 540/26, 540/27, 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34, 540/35, 540/36 и 540/37, уписане у ЛН број 282 КО Нови Сад IV.

Увидом у Извод из Листа непокретности бр. 282 КО Нови Сад IV, утврђено је да се кат. парц. бр. 540/26, 540/27, 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34, 540/35, 540/36 и 540/37, воде као остало грађевинско земљиште, у својини Републике Србије, са уписаним Министарством одбране као корисником.

Имајући у виду наведено, потребно је да се пре покретања поступка располагања предметним грађевинским земљиштем, у складу са чланом 102. став. 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/14), претходно спроведе упис права јавне својине

У циљу даљег поступања, потребно је да овој Дирекцији доставите образложену одлуку надлежног органа града Новог Сада, којом се предлаже пренос права јавне својине на предметном земљишту - кат. парц. бр. 540/26, 540/27, 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34, 540/35, 540/36 и 540/37, све КО Нови Сад IV, непосредном погодбом, без накнаде, са Републике Србије на град Нови Сад.

27³⁰ ДИРЕКТОР
27

Република Српска
Министарство
Заштита
Грађанских
Прав
Београд

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:21:37 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	d49cab04-1ef1-40fd-93ec-1519351d7e16
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САЈЛОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	26
Површина m ² :	2213
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.**Забележка парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:23:21 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	1d824451-2e5b-4658-8d5d-72c3c318a88e
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САЈЛОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	27
Површина m ² :	2231
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.**Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:24:05 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	03fb24fc-7a67-4170-a21c-cb1b412590f2
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САЈЛОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	28
Површина m ² :	2230
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:24:59 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	effcab1b-a501-4216-8871-73a2d99729b0
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САЈЛОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	29
Површина m ² :	2209
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.**Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:25:37 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	75c09801-6396-4bbb-8f2f-2c5a146cf449
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	БОШКА ПЕТРОВИЋА
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	30
Површина m ² :	670
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:26:15 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	073ffe25-0bc4-4ed8-9fbd-cbf3cf413e17
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ЛЕНКЕ ДУЊБЕРСКИ
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	31
Површина m ² :	2081
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:26:46 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	36dfeeb2-55be-4945-8ccd-283a5061a075
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ПАВЛА ИВИЋА
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	32
Површина m ² :	4840
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележка парцеле**

*** Нема забележбе ***


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:27:22 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	7df0192a-69ed-42f8-8daa-d53d6ff176c2
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САДОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	33
Површина m ² :	2097
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.
Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:28:31 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	898b245a-8ed5-467f-90ce-c9ac9275be53
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	БОШКА ПЕТРОВИЋА
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	34
Површина m ² :	1160
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележка парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017. 7:29:05 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	5424c3fb-1a88-4531-9b20-b73f2b1e5a1e
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	БОШКА ПЕТРОВИЋА
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	35
Површина m ² :	1153
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.**Забележка парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:29:43 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	e5b05bbe-0eb8-4c45-a300-423e82a574ba
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ДОЊЕ САЈЛОВО
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	36
Површина m ² :	2451
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 21.11.2017 7:30:18 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	af124835-9cd1-40f1-b994-62057ced4b58
Матични број општине:	80284
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802182
Катастарска општина:	НОВИ САД IV
Датум ажурности:	16.11.2017
Служба:	НОВИ САД 1

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	АЛЕКСАНДРА БЕЊАКА
Број парцеле:	540
Подброј парцеле:	37
Површина m ² :	4143
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	344
Број плана:	7

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ПАШЊАК 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

*Постоји решење на парцели које није коначно.***Забележба парцеле**

*** Нема забележбе ***

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
Број: V-35-251/17
Дана: 23.08.2017. године
НОВИ САД

h2

Град Нови Сад Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Број: <u>1111</u> Датум: <u>24-08-2017</u> Нови Сад

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
н/р Невенки Зубанов
Народног фронта број 53
Нови Сад

Поводом Вашег захтева од 10.04.2017. године којим сте нам се обратили ради добијања информације о намени парцела бр. 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34 и 540/37 све у К.О. Нови Сад IV и информацији о евентуалној потреби за парцелацијом истих, можемо Вас известити следеће:

- парцеле бр. 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34 и 540/37 све у К.О. Нови Сад IV се налазе у обухвату Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“ број 15/12) и Плана детаљне регулације простора северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 23/03 и 50/06);

- парцеле бр. 540/28 и 540/29 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада, у зони вишепородичног становања и намењене су за јавно грађевинско земљиште - заједничку блоковску површину.

- парцеле бр. 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34 и 540/37 све у К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада и намењене су за јавно грађевинско земљиште – саобраћајнице.

Све предметне парцеле (540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/32, 540/33, 540/34 и 540/37 све у К.О. Нови Сад IV) су формиране и не постоји потреба за парцелацијом.

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
Број: V-35-251/17.
Дана: 23.11.2017. године
Н О В И С А Д

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
и/р Бранислави Баљошевић
Народног фронта број 53
Нови Сад

Поводом Вашег захтева број XXV-46-2/17-182 од 22.11.2017. године којим сте нам се обратили ради допуне информације број V-35-251/17 коју смо израдили дана 23.08.2017. са наменом за још две парцеле бр. 540/35 и 540/36 обе у К.О. Нови Сад IV и информацијом о евентуалној потреби за парцелацијом истих, можемо Вас известити следеће:

- парцеле бр. 540/35 и 540/36 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у обухвату Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада” број 15/12) и Плана детаљне регулације простора северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада” бр. 23/03 и 50/06);

- парцеле бр. 540/35 и 540/36 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада и намењене су за јавно грађевинско земљиште – саобраћајнице. Обе предметне парцеле су формиране и не постоји потреба за парцелацијом.

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви



ШЕФ ОДСЕКА

Владимир Вујовић, дипл.инж.арх.-мастер

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
Број: V-35-251/17
Дана: 06.12.2017. године
Н О В И С А Д

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
н/р Бранислави Баљошевић
Народног фронта број 53
Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Допуна информације број V-35-251/17 од 23.08.2017. год.

Поводом Вашег захтева број XXV-020-1203/17 од 06.12.2017. године којим сте нам се обратили ради још једне допуне информације број V-35-251/17 коју смо израдили дана 23.08.2017. године са наменом за парцеле бр. 540/26 и 540/27 обе у К.О. Нови Сад IV, можемо Вас известити следеће:

- парцеле бр. 540/26 и 540/27 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у обухвату Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада” број 15/12) и Плана детаљне регулације простора северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада” бр. 23/03 и 50/06);

- парцеле бр. 540/26 и 540/27 обе у К.О. Нови Сад IV се налазе у оквиру грађевинског подручја Града Новог Сада, у зони вишепородичног становања и намењене су за јавно грађевинско земљиште - заједничку блоковску површину. Обе предметне парцеле су формиране и не постоји потреба за парцелацијом.

Напомињемо да смо Вам првобитну информацију израдили под бројем V-35-251/17 дана 23.08.2017. године. Дана 22.11.2017. године обратили сте нам се захтевом за допуну исте (за још две парцеле број 540/35 и 540/36 обе у К.О. Нови Сад IV) на основу ког смо израдили допуну информације дана 23.11.2017. године.

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви

