

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор и
стамбена питања
Број: 06-1/2018-656-I
26. јун 2018. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања Скупштине Града Новог Сада на XXXI седници одржаној 26. јуна 2018. године, разматрао је:

1. Предлог решења о давању сагласности на коначни Нацрт уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, са прилозима који чине његов саставни део,
2. Предлог уговора о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад,
3. Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању Програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години,
4. Предлог плана детаљне регулације Детелинара III у Новом Саду,
5. Предлог плана детаљне регулације дела Државног пута IB-12 у Каћу,
6. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања „Авијатичарско насеље“ у Новом Саду (локалитет на парцели број 3392/40 К.О. Нови Сад I),
7. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новм Саду (локалитет уз Улицу сестара Нинковић),
8. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду (локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића),
9. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације мреже пијаца са избором локације за велетржницу у Новом Саду,
10. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет Расадник),
11. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације центра Руменке,
12. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину,
13. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације зоне мале привреде у Футогу,
14. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Ветерничке рампе у Новом Саду
15. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Аеродрома „Нови Сад – Ченеј“ у Новом Саду,

16. Предлог решења о давању сагласности на Извештај о реализацији годишњег Програма пословања са финансијским извештајем Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2017. годину,

17. Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2017. годину,

18. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној школи „Петефи Шандор“ Нови Сад,

19. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној школи „Светозар Марковић Тоза“ Нови Сад,

20. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној музичкој школи „Јосип Славенски“ Нови Сад,

21. Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД.

На основу члана 47. Пословника Скупштине Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 64/16), Савет подноси Скупштини следећи

ИЗВЕШТАЈ

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на коначни Нацрт уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, са прилозима који чине његов саставни део и предлаже Скупштини да донесе Решење и Закључак у предложеном тексту.

Стеван Латиновић, члан Савета за урбанизам, пословни простор и стамбена питања је издвојио мишљење на Предлог Решења јер сматра да комуналне делатности, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, не треба да буду предмет јавно – приватног партнерства.

2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог уговора о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Закључак у предложеном тексту.

3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању Програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог плана детаљне регулације Детелинара III у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог плана детаљне регулације дела Државног пута IB-12 у Каћу и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације становања

„Авијатичарско насеље“ у Новом Саду (локалитет на парцели број 3392/40 К.О. Нови Сад I) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новм Саду (локалитет уз Улицу сестара Нинковић) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Мали Београд – Велики рит II у Новом Саду (локалитет уз Улицу Пеђе Милосављевића) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације мреже пијаца са избором локације за велетржницу у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет Расадник) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације центра Руменке и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације зоне мале привреде у Футогу и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

14. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Ветерничке рампе у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

15. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Аеродрома „Нови Сад – Ченеј“ у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

16. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Извештај о реализацији годишњег Програма пословања са финансијским извештајем Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2017. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

17. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2017. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

18. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној школи „Петефи Шандор“ Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

19. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној школи „Светозар Марковић Тоза“ Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

20. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Основној музичкој школи „Јосип Славенски“ Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

21. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

За известиоца Савета на седници Скупштине Града, Савет је одредио Јелену Маринковић, председницу Савета за урбанизам, пословни простор и стамбена питања.

Председница Савета

Јелена Маринковић, с.р.