

На основу члана 52. став 1. тачка 14. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), поводом разматрања Предлога одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 15. јуна 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града Новог Сада прихвата Извештај Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину пре излагања на јавни увид са 179. седнице одржане 16. новембра 2017. године и Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину са 197. (јавне) седнице Комисије за планове одржане 26. априла 2018. године.

2. Закључак са планом и Извештајима доставити Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-701/2017-I
15. јун 2018. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 15. јуна 2018. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину („Службени лист Града Новог Сада“, број 46/15) мења се и допуњује **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ** („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/08) (у даљем тексту: План) за локалитет у грађевинском подручју Плана, који обухвата целе парцеле бр. 1361/1, 1361/2, 1365/1, 1365/2, 1366 и 1367 у Катастарској општини Петроварадин.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухваћено је 3461 m².

Члан 2.

У Плану, одељак „**3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ ПЛАНИРАНИХ ЦЕЛИНА**“ пододељак „**3.3. Подела на јавно и остало грађевинско земљиште**“ став 2. алинеја друга бр.: „1361/1, 1361/2, 1365/1, 1365/2, 1366, 1367,“ бришу се.

У алинеји седам после броја : „1346,“ додаје се број: „1361/1,“.

У пододељку „**3.6. Правила парцелације**“ подтачка „**3.6.1. Планирана парцелација (обавезна – дефинисана је аналитички)**“ став 2. после речи: „површина“ тачка се брише, ставља се зарез и додају се речи: „осим у делу блока 11, према графичком приказу број 3 у Р 1:500“.

У одељку „**4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА И КАПАЦИТЕТИ ИЗГРАДЊЕ**“ став 6. брише се.

Досадашњи ст. 7. до 10. постају ст. 6. до 9.

Досадашњи ст.11. и 12. бришу се.

Досадашњи ст. 13. до 16. постају ст. 10. до 13.

У одељку „**5. УСЛОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА**“ пододељак „ **5.1. Општа правила за изградњу објеката у блоковима од 1 до 13** “ став 20. после речи: „ 1,20 m“ тачка се брише, ставља се зарез и додају се речи: „ осим у блоку 11, како је дефинисано у подтачки 5.2.6. “

У подтачки „ **5.2.6.Правила за уређење и изградњу објеката у блоку 11**“ став 1. мења се и гласи:

„У блоку 11 планира се да се уз Улицу Патријарха Рајачића задрже квалитетни објекти породичног становања, а планирана спратност је П до П+1+Пк. У истом блоку, уз Прерадовићеву улицу, планирају се стамбено – пословни објекти, спратности П+2+Пк до максимално По+П+5 (раван кров). У објектима није дозвољена изградња пословних апартмана.“

После става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

„Парцеле намењене стамбено – пословним објектима уз Прерадовићеву улицу се планирају као површине осталих намена, уз утврђена правила обавезног и могућег припајања, према графичком приказу број 3 у Р 1: 500. Намена објеката је стамбено – пословна са обавезном наменом пословања у делу приземља према Прерадовићевој улици. Реализација објеката може бити фазна, уз услов формирања потпуне грађевинске парцеле и гараже у подруму. Приликом дефинисања редоследа фаза мора се водити рачуна о обезбеђивању колског приступа парцелама и примарно, приступ планираној трафостаници како би се обезбедило снабдевање електричном енергијом целог блока 11. Ширина уличног тракта је 14 m. Спратност објекта је П+2+Пк (у Улици Виктора Новака), По+П+4 (у делу према Прерадовићевој улици и на углу Рељковићеве и Улице патријарха Рајачића) до максимално По+П+5 (према раскрсници Прерадовићеве и Рељковићеве улице), према графичком приказу број 3 у Р 1:500. Висину приземља дефинишу димензије колског пасажа. Кота приземља је јединствена за све фазе и износи до 20 cm. Нивелета дворишта не сме прећи нивелету ободних улица, односно суседних парцела. Сви кровови се формирају као равни или са малим нагибом (до 10°), осим изнад тракта према Улици Виктора Новака, над којим се формира коси кров нагиба приближно 30°, са назитком максимално 30 cm. Фасадни препусти су ширине 1,20 m, а планирани су на 50% површина фасада, осим на фасадама према улицама Виктора Новака и Патријарха Рајачића где нема препуста. Могућа је употреба архитектонске пластике до 10 cm у односу на раван фасаде. Двосмерни колски приступи планирају се из улица Виктора Новака и Патријарха Рајачића, а једносмерни из Прерадовићеве са смером искључиво из Прерадовићеве улице.“

Досадашњи став 2. који постаје став 3, мења се и гласи:

„Паркирање и гаражирање возила планира се у оквиру парцеле, у делу приземља објеката са дворишне стране и подрумским етажама испод целе парцеле, према параметру један стан - једно паркинг место, а за пословне садржаје једно паркинг место на 70 m² пословног простора. Озелењавање парцела се планира обликованим ниским стаблима и пузавицама, у жардињерама, у складу са начином коришћења дворишног дела парцеле. Ограда парцеле према суседним парцелама површина осталих намена треба да је нетранспарентна, а према површинама јавних намена искључиво транспарентна, максималне висине 1,8 m.“

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

	Размера
1. Положај простора обухваћеног одлуком о изменама и допунама Плана у Генералном плану града Новог Сада до 2021. године	A4
2. Положај простора обухваћеног одлуком о изменама и допунама	
3. Плана у важећем плану детаљне регулације центра у	
4. Петроварадину	A3
5. План намене површина, саобраћаја, нивелације и регулације са правилима уређења и грађења објеката	1 : 500
6. План регулација површине јавне намене	1:500.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

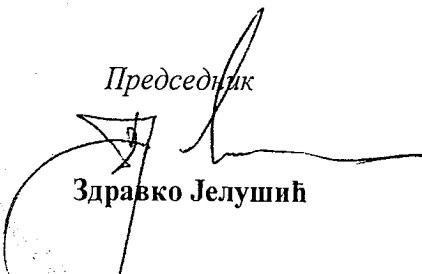
Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране [www. skupstina.novisad.rs](http://www.skupstina.novisad.rs).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-701/2017-I
15. јун 2018. године
НОВИ САД

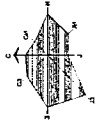
Председник



Здравко Јелушић

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ**

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШНА, САОБРАТЈАЈА, НИВЕЛАЦИЈЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ
СА ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА

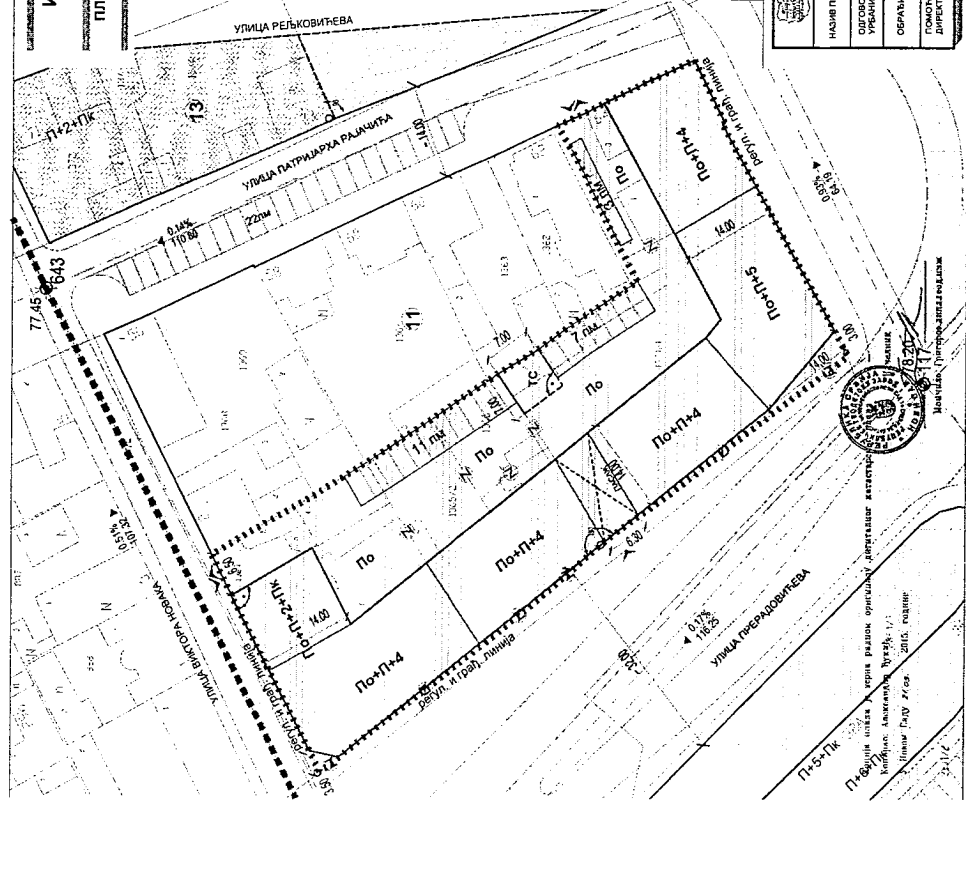


- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА
- ПЛАНИРАНО ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ЗОНА ИЗГРАДНЕ ПЛАНИРАНИХ ВИШЕПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА
- ЈЕДНОСМЕРНИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
- ДВОСМЕРНИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
- ТС
- ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
- ОБАВЕЗНО ОБЕДЛИВАЊАЊЕ ПАРЦЕЛА
- МОГУЋЕ ОБЕДЛИВАЊАЊЕ ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

- ПОСТОЈЕЋЕ И ПЛАНИРАНО ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СГРАТНОСТ ОД П-11К
- ПОСТОЈЕЋЕ ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СГРАТНОСТИ ОД П-41К ДО П-47К
- ПЛАНИРАНА ЗОНА ИЗГРАДНЕ ТРГОВАНО-КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА СГРАТНОСТ П-24К
- ПОСТОЈЕЋЕ И ПЛАНИРАНЕ САОБРАТЈАЈНИЦЕ И ТРАЈНИЦИ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ СЈЕВЕР

11 БРОЈ ГРАЂЕВИНСКОГ БЛОКА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



ПРЕДСЕДНИК СЛУЖБЕНЕ ГРАДНЕ КАРТЕ
ДРАЖКО БЕЛУШИЋ

<p>Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III</p>	
<p>ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ</p>	<p>ПРЕДМЕТНИ ПАРЦЕЛНИ ПЛАН СА ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА</p>
<p>НАЗИВ ПЛАНА УРБАНИЗАМ</p>	<p>НАЗИВ КАРТЕ ПРЕДМЕТНИ ПАРЦЕЛНИ ПЛАН</p>
<p>ОБЈАВЉИВАЧ ПОМОТНИК ДИРЕКТОРА</p>	<p>МАРИУРАЦИ ПАРЦЕЛЕ "МАГИСТ" Д.О.О. НОВИ САД Датум: 24.01.17 Измер: 05.2016. Број: 1.500</p>
<p>Број листе: 3</p>	<p>Број: 3</p>

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-701/17
Дана: 16.11.2017. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ
ПРЕ ИЗЛАГАЊА НА ЈАВНИ УВИД

Стручна контрола Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, обављена је на 179. седници Комисије за планове одржаној 16.11.2017.године, са почетком у 09,00 часова, у згради Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у великој сали на трећем спрату .

179. седници присуствовали су: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Зоран Вукадиновић, Милан Ковачевић и Радоња Дабетић.

Седници су присуствовали и представници ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Градске управе за заштиту животне средине и Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

Након уводног образложења одговорног урбанисте из ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, као обрађивача плана, Комисија је констатовала следеће :

1. Да је Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину усвојена на XLV седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 25. септембра 2015 године ("Службени лист Града Новог Сада" број 46/15) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину на животну средину.
2. Да је Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину био на раном јавном увиду у периоду од 28.08.2017. године до 11.09.2017.године.
3. Да је текст за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

4. Да је Комисија за планове разматрала Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину на 179. седници одржаној 16.11.2017. године и дала позитивно мишљење на исти, уз напомену да је потребно извршити корекцију на графичким приказима у погледу наручиоца израде, будући да се измене и допуне раде на иницијативу „MAGIC“ DOO а наведено је да је наручилац израде Град Нови Сад.

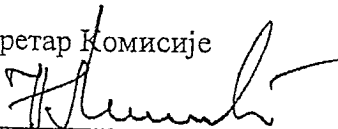
Након корекције и усаглашавања са ставовима Градске управе за прописе, Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, може се упутити у даљи поступак доношења одлуке, у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи.

Овај извештај је саставни део записника са 179. седнице Комисије за планове.

Извештај доставити:

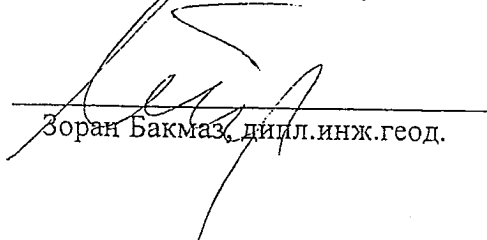
1. ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
2. Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
3. Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
4. Члану Градског већа задуженом за урбанизам и заштиту животне средине
5. Архиви

Секретар Комисије



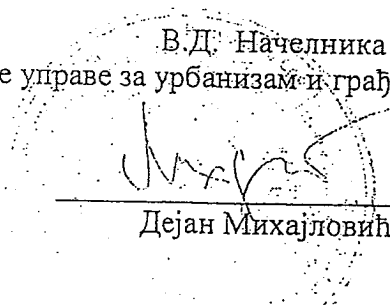
Нада Милић, дипл.инж.арх.

Председник Комисије



Зоран Бакмаз, дипл.инж.геод.

В.Д. Начелника
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове



Дејан Михајловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-701/17
Дана: 26.04. 2018. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У
ПЕТРОВАРАДИНУ

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 197. (јавној) седници која је одржана дана 26.04. 2018. године у згради Скупштине Града Новог Сада, Нови Сад, Жарка Зрењанина број 2, у плавој сали на I спрату, са почетком у 10,00 часова, разматрала је Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину.

197. седници су присуствовали: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Зоран Вукадиновић и Радоња Дабетић, чланови Комисије.

Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину усвојена је на XLV седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 25. септембра 2015. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 46/15) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину на животну средину.

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, израдило је Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, био је на раном јавном увиду од 28. августа до 11. септембра 2017.године.

Стручну контролу Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације центра у Петроварадину, извршила је Комисија за планове на 179. седници одржаној 16.11. 2017. године.

Нацрт одлуке је изложен на јавни увид у периоду од 24.01. до 22. 02. 2018. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 23. јануара 2018. године). У току јавног увида достављене су три примедбе на предложено урбанистичко решење, што је обрађивач плана констатовао у Извештају о спроведеном јавном увиду.

Након спроведеног јавног увида, Комисија за планове је на 197. (јавној) седници, одржаној 26.04. 2018. године (чије је одржавање објављено у листу "Дневник" од 25.04. 2018. године), разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама плана детаљне регулације центра у Петроварадину.

Након изношења става обрађивача по приспелим примедбама, на јавној седници је омогућено подносиоцима да додатно образложе своје примедбе, након чега је закључен јавни део седнице.

У затвореном делу седнице, Комисија је констатовала да су у току јавног увида поднете три примедбе:

1. Бориса Гумхолда, Prozeßionweg 3, 60438 Frankfurt am Mein, Немачка;
2. Милана Стапарског, Улица патријарха Рајачића 60, Петроварадин;
3. мр Драгана Кеџмана, фирма "Magic"DOO, Царинска 1, Нови Сад.

Примедба број 1:

Примедбу је поднео Борис Гумхолд, Prozeßionweg 3, 60438 Frankfurt am Mein, Немачка, као власник објекта у Улици патријарха Рајачића 58 (стана број 1, у згради број 1 и дела помоћног објекта).

Примедбом се предлаже да се предметна парцела, као и остале парцеле у блоку број 11 које нису обухваћене изменама и допунама плана детаљне регулације, планирају за вишепородично становање спратности П+2+Пк или П+3+Пк.

Примедба констатује да је предложено планско решење лоше јер не узима у обзир парцеле у остатку блока број 11, јер се задржава њихова намена породичног становања. Због оваквог решења ће се на парцелама породичног становања:

- директном оријентацијом станова нових објеката потпуно изгубити приватност становника,
- Формирати сенка, односно спречити осунчање и осветљење,
- Смањити цена некретнина,
- Повећати потребе за паркирањем у читавом блоку, на штету становника породичних објеката,
- Близина паркинга на планираној парцели вишепородичног објекта угрожава услове становања у дворишним објектима породичног становања,
- Становници породичних објеката суочавати са постојећом лошом навиком бацања смећа са етажа објеката вишепородичног становања.

У примедби се додаје да су становници парцела породичног становања у више наврата подносили иницијативу за промену намене у вишепородично становање како не би били "коллатерална штета" парцијалног решења за блок 11.

Комисија за планове делом не прихвата примедбу а делом је сматра неоснованом, уз образложење које је дато у Извештају обрађивача плана о спроведеном јавном увиду.

Примедба број 2:

Примедбу је поднео Милан Стапарски, Улица патријарха Рајачића 60, Петроварадин, у своје и "у име свих станара улица Патријарха Рајачића и Виктора Новака".

Примедба се састоји из седам питања:

1. Зашто није обухваћен цео него само део предметног блока?
2. Због чега је предузећу "Magic DOO Novi Sad" "омогућена толика спратност на свега 15 m од наших кућа, чиме директно утичете како на нашу приватност, тако и на сам квалитет живота"?,
3. "Због чега и за кога сте предвидели уместо зелених површина испред наших кућа изградњу 22 паркинг места у Улици патријарха Рајачића, буквално на 1 m од наших спаваћих соба"?,
4. Зашто није условљено обезбеђење паркинг места за потребе нових вишепородичних објеката у подземним гаражама на парцели или на паркинг местима у Прерадовићевој улици?,
5. Зашто се слепи крај Улице патријарха Рајачића (од бројева 56 – 62) не затвори за саобраћај него се омогућава улаз – излаз за планирани нови објекат?,
6. Зашто је на парцелама у Улици патријарха Рајачића бр. 71 и 73 планиран културни центар, јер се тиме парцеле намењене породичном становању остављају "у гету званом Вишеспратнице свуда око нас"?,
7. Да ли ће се дозволити рушење кућа породичног становања у случају да се појаве заинтересовани инвеститори за вишеспратнице сличе онима у обухвату измена и допуна плана?,

У примедби се такође додаје да је иницијатива већ била поднесена 09.09.2017. године Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Комисија за планове делом не прихвата примедбу, а делом је сматра неоснованом, уз образложење које је дато у Извештају обрађивача плана о спроведеном јавном увиду.

Примедба број 3:

Примедбу је поднео мр Драган Кеџман (за "MAGIC DOO", Царинска 1, Нови Сад).
Примедбом се предлаже:

1. Проширење пасажа из Прерадовићеве улице са 3,5 на 6,3 m;
2. Корекције линија раздвајања објеката различите спратности на углу улица Прерадовићеве и Виктора Новака и Прерадовићеве и Рељковићеве улице (према раскрсници) "да би се при пројектовању избегле просторије под оштрим угловима, да би се једноставније и боље испројектовала кровна конструкција и да би се кроз постојећи пасаж (који би се порушио) обезбедио пролаз два станара (који немају могућност иселавања) у постојећи објекат док би се градио објекат 1", планирани, непосредно суседни;
3. Смањење парцела планирана за трафостаницу, планираних димензија 7 са 7 m, на мању 5 са 4 m, јер је мања парцела довољна за потребну БТС – ТС;
4. Да се не планирана подрумска него сутеренска етажа испод целе парцеле до висине 1 m "због геомеханичких карактеристика тла и максималног нивоа подземних вода";
5. Планирање еркера на фасади према Улици патријарха Рајачића до ширине 1 m;
6. Планирање еркера у Улици Виктора Новака ширине 10 – 20 cm "ради добијања квалитетнијег фасадног изгледа".

Комисија за планове делом прихвата примедбу, а делом је не прихвата, уз образложење које је дато у Извештају обрађивача плана о спроведеном јавном увиду

Сходно члану 50. Закона о планирању и изградњи, Извештај се доставља обрађивачу плана на надлежно поступање. Након поступања по овом Извештају, обрађивач плана ће плански документ доставити надлежном органу градске управе ради упућивања у процедуру доношења.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Зоран Бакмаз, дипл. инж. геод.

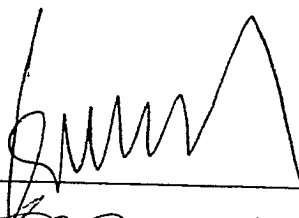
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове

Дејан Михајловић



ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

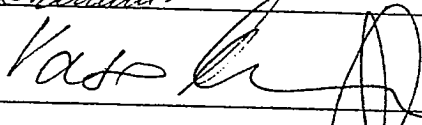
1. Милан Ковачевић, дипл. инж. арх.



2. Радоња Дагетић, дипл. инж. арх.



3. Васо Кресовић, дипл. инж. арх.



4. Зоран Вукадиновић, дипл. инж. саобр.

