

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-146/2018-II
Дана: 26. јуна 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-146/2018-II од 26. јуна 2018. године, с молбом да се дневни ред XXXVIII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 29. јун 2018. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се омогућила примена Закона о становању и одржавању зграда кроз видове стамбене подршке.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018.годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, на 172.

седници од 26.06.2018.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018.годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада.
- II. На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018.годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Садаа за повереника:
 - Владан Бумбић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-146/2018-II
Дана: 26.06.2018.године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 420-1/18-613-VIII
26. јун 2018. године
НОВИ САД

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама
Одлуке о Програму инвестиционих активности
за 2018. годину које спроводи Градска управа за
имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада

Поводом вашег дописа број XXV-020-146/18 од 25. јуна 2018. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 251.729.815,78 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Предлогом одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2018. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложених Образаца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

ЗА НАЧЕЛНИКА
Раде Јовановић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2018-347
25. јун 2018. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 34. Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2018. годину ("Службени лист Града Новог Сада", број 66/17) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на седници _____ од _____ 2018. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2018. ГОДИНУ КОЈЕ
СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ГРАДА НОВОГ САДА**

Члан 1.

У Одлуци о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 4/18), члан 3. мења се и гласи:

"Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2018. годину у укупном износу од 251.729.815,78 динара, и то из извора финансирања 01 – Приходи из буџета у укупном износу од 141.082.000,00 динара, из извора финансирања 07 - Трансфери од других нивоа власти у износу од 66.950.000,00 динара и извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 43.697.815,78 динара.

- у оквиру функције 620 – Развој заједнице, а за Програм 1: Становање, урбанизам и просторно планирање, односно за реализацију Програмске активности: Просторно и урбанистичко планирање у укупном износу од 98.810.000,00 динара, од чега 95.810.000,00 динара из извора финансирања 01 и 3.000.000,00 динара из извора финансирања 13 и Пројекта: Европска престоница културе – Припрема објеката, у укупном износу од 152.919.815,78 динара, који се састоји из извора финансирања 01 у износу од 45.272.000,00 динара, из извора финансирања 07 у износу од 66.950.000,00 динара и извора финансирања 13 у износу од 40.697.815,78 динара."

Члан 2.

Програм инвестиционих активности за 2018. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада који је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

**“ ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2018. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА
УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

Средства за инвестиционе активности на непокретној имовини планирана у укупном износу од 251.729.815,78 динара, односно из извора финансирања 01 – приходи из буџета у укупном износу од 141.082.000,00 динара, из извора финансирања 07 - трансфери од других

нивоа власти у укупном износу од 66.950.000,00 динара и извора финансирања 13 – нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 43.697.815,78 динара распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Куповина објекта у улици Гагаринова број 10	16.310.000,00
2.	Куповина објекта МЗ у Петроварадину, Чајковског 1	10.000.000,00
3.	Изградња пословног простора у сарадњи са другим инвеститорима – Кисачка 55	1.000.000,00
4.	Изградња објекта за потребе месне заједнице, поште и дома здравља (амбуланте) у МЗ Сајлово	33.000.000,00
5.	Реконструкција и адаптација Дома културе у Руменки	13.000.000,00
6.	Пројектно- техничка документација	18.000.000,00
7.	Административна опрема	1.750.000,00
8.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	5.000.000,00
9.	Опрема за јавну безбедност	250.000,00
10.	Опрема за производњу, моторна, непокретна и немоторна опрема	500.000,00
11.	Европска престоница културе – Припрема објекта	152.919.815,78

“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
БРОЈ:
ДАНА:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИК
Здравко Јелушић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о изменама Програма инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада (у даљем тексту: Програм), садржан је у члану 34. Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2018. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 66/17), којим је утврђено да програме инвестиционих активности које спровode директни корисници надлежни за послове у вези са поступцима прибављања, располагања и управљања непокретном имовином у јавној својини Града и послове уређења, одржавања и коришћења површина јавне намене, као и реализацију инвестиција у објекте саобраћајне инфраструктуре од значаја за Град и друге објекте јавне намене у јавној својини Града, које се финансирају средствима буџета Града, доноси Скупштина, на предлог Градског већа, и у члану 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08,) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, доноси прописе и друге опште акте.

У Предлогу одлуке средства за инвестиционе активности на непокретној имовини су повећана и планирана у укупном износу од 251.729.815,78 динара, односно из извора финансирања 01 – приходи из буџета у укупном износу од 141.082.000,00 динара, из извора финансирања 07 - трансфери од других нивоа власти у укупном износу од 66.950.000,00 динара и извора финансирања 13 – нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 43.697.815,78 динара.

Програмом инвестиционих активности планирана средства су распоређена на позицији "Европска престоница културе – припрема објеката" и опредељена су средства за куповину објекта МЗ Петроварадин у Петроварадину. На осталим позицијама дошло је до прерасподеле унутар већ распоређених средстава.



ПРЕГЛЕД

ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2018. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ

Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2018. годину у укупном износу од 196.408.750,00 динара, и то из извора финансирања 01 – Приходи из буџета у укупном износу од 178.582.000,00 динара и извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 17.826.750,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су за главу 25.01 у разделу 25, у оквиру функције 620 – Развој заједнице, а за Програм 1: Становање, урбанизам и просторно планирање, односно за реализацију Програмске активности: Просторно и урбанистичко планирање у укупном износу од 119.310.000,00 динара из извора финансирања 01 и Пројекта: Европска престоница културе – Припрема објеката, у укупном износу од 77.098.750,00 динара, који се састоји из извора финансирања 01 у износу од 59.272.000,00 динара и извора финансирања 13, у износу од 17.826.750,00 динара.

ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2018. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Средства за инвестиционе активности на непокретној имовини планирана у укупном износу од 196.408.750,00 динара, односно из извора финансирања 01 – приходи из буџета у укупном износу од 178.582.000,00 динара и извора финансирања 13 – нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 17.826.750,00 динара, распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Куповина објекта у улици Гагаринова број 10	30.310.000,00
2.	Изградња пословног простора у сарадњи са другим инвеститорима – Кисачка 55	1.000.000,00

3.	Изградња објеката за потребе месне заједнице, поште и дома здравља (амбуланте) у МЗ Сајлово	30.000.000,00
4.	Реконструкција и адаптација зграда и објеката	33.000.000,00
5.	Пројектно- техничка документација	18.000.000,00
6.	Административна опрема	1.750.000,00
7.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	5.000.000,00
8.	Опрема за јавну безбедност	250.000,00
9.	Европска престоница културе – Припрема објеката	77.098.750,00