

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-136/2018-II
Дана: 21. јуна 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-136/2018-II од 21. јуна 2018. године, с молбом да се Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), поводом разматрања Нацрта одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години, Градско веће Града Новог Сада на 171. седници од 21. јуна 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години.

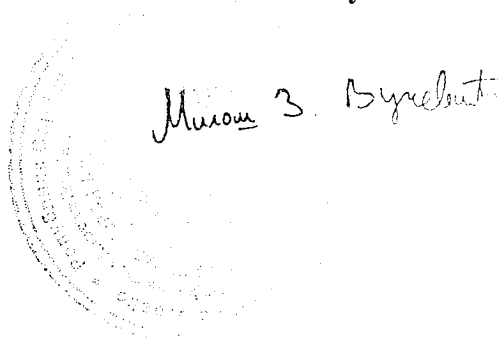
II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада
а за повереника:
- Владан Бумбић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:020-136/2018-II
Дана:21. јуна 2018. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



Милош З. Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 420-1/18- 592-VIII
21. јун 2018. године
НОВИ САД

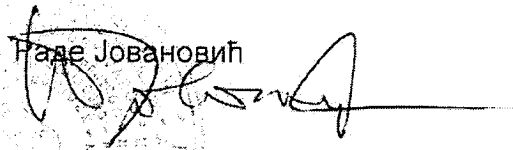
**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛВЕ**

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт Одлуке о измени Одлуке о
финансирању програма стамбене подршке
Града Новог Сада у 2018. години

Поводом вашег дописа број XXV-020-136/18 од 18. јуна 2018. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 238.668.430,29 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2018. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложеног Обрасца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д НАЧЕЛНИКА

Бр. Јовановић

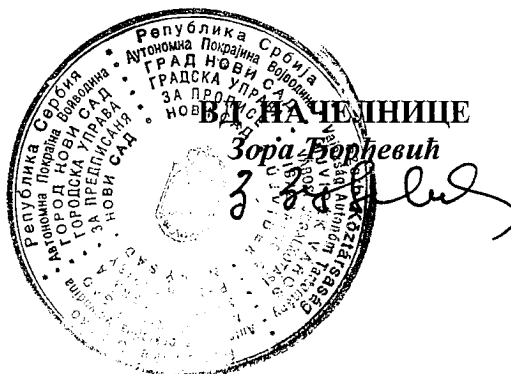


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2018- 333
21. јун 2018. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о финансирању програма
стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о измени Одлуке о
финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години.
Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу чл. 116. став 3. и 118. став 3. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 104/16), и члана 24. тачка 55. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на седници од _____ 2018. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ФИНАНСИРАЊУ ПРОГРАМА СТАМБЕНЕ
ПОДРШКЕ ГРАДА НОВОГ САДА У 2018. ГОДИНИ

Члан 1.

У Одлуци о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години ("Службени лист Града Новог Сада", број 26/18), члан 2. мења се и гласи:

" Члан 2.

За финансирање програма стамбене подршке из буџета Града Новог Сада обезбеђују се средства у износу од 238.668.430,29 динара, која су распоређена за следеће видове стамбене подршке:

- унапређење услова становања за лица без одговарајућег стана, средства у износу од 21.775.750,00 динара,
- помоћ за озакоњење стана или породичне куће, односно помоћ за израду техничке и геодетске документације за озакоњење, средства у износу од 28.775.000,00 динара,
- стамбено збрињавање, односно обезбеђивање привременог смештаја корисницима до решавања њихових стамбених потреба, средства у износу од 48.117.680,29 динара, и
- стицање својине корисника стамбене подршке путем куповине, под непрофитним условима, станова који су организовањем изградње прибављени у јавну својину Града Новог Сада, средства у износу од 140.000.000,00 динара."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години садржан је у члану 116. став 3. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник Републике Србије“ број 104/16), којим је прописано да јединица локалне самоуправе обезбеђује средства за финансирање стамбене подршке у свом буџету, као и у члану 118. став 3. Закона којим је прописано да јединица локалне самоуправе средства за финансирање стамбене подршке, која се обезбеђују из буџета јединице локалне самоуправе додељује непрофитној стамбеној организацији ради спровођења програма стамбене подршке.

Законом о становању и одржавању зграда прописани су видови стамбене подршке и то: закуп стана, куповина и други начин стицања права својине над станом или породичном кућом, унапређење услова становања, помоћ за озакоњење стана или породичне куће, стамбено збрињавање.

Одлуком о финансирању програма стамбене подршке Града Новог Сада у 2018. години у буџету Града Новог Сада у 2018. години планирана су средства у износу од 209.063.602,97 динара и опредељена за финансирање одређених програма стамбене подршке.

Предлогом одлуке повећан је износ средстава за реализацију програма стамбене подршке, тако да је сад укупан износ средстава 238.668.430,29 динара. Разлика средстава у износу од 29.604.827,32 динара расподељена је на следеће видове стамбене подршке:

- помоћ за озакоњење стана или породичне куће подразумева помоћ за израду техничке и геодетске документације за озакоњење стана односно породичне куће.
- стамбено збрињавање подразумева обезбеђивање смештаја за лица која су остала без стана.

Имајући у виду наведено, предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Владан Бумбић



ПРЕГЛЕД

ОДРЕДБИ ОДЛУКЕ О ФИНАНСИРАЊУ ПРОГРАМА СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ ГРАДА НОВОГ САДА У 2018.ГОДИНИ КОЈА СЕ МЕЊА

Члан 2.

За финансирања програма стамбене подршке из буџета Града Новог Сада обезбеђују се средства у износу од 209.063.602,97 динара, која су распоређена за следеће видове стамбене подршке:

- унапређење услова становања за лица без одговарајућег стана, средства у износу од 21.775.750,00 динара,
- помоћ за озакоњење стана или породичне куће, односно помоћ за израду техничке и геодетске документације за озакоњење, средства у износу од 13.775.000,00 динара,
- стамбено збрињавање, односно обезбеђивање привременог смештаја корисницима до решавања њихових стамбених потреба, средства у износу од 33.512.852,97 динара, и
- стицање својине корисника стамбене подршке путем куповине, под непрофитним условима, станова који су организовањем изградње прибављени у јавну својину Града Новог Сада, средства у износу од 140.000.000,00 динара.