

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 462-1/2018-II
Дана: 06. јуна 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о делимичном укидању Решења о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године, са Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 462-1/2018-II од 06. јуна 2018. године, с молбом да се Предлог решења о делимичном укидању Решења о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта решења о делимичном укидању Решења о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године, на 165. седници од 06. јуна 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Градско веће Града Новог Сада утврђује Предлог решења о делимичном укидању Решења о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године.
- II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о делимичном укидању Решења о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Владан Бумбић, в.д.начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 462-1/2018-II
Дана: 06. јуна 2018. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

ПРЕДЛОГ

На основу члана 184. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", број 18/16) и члана 106. став 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I. Укида се Решење о враћању утрина и пашњака Скупштине Града Новог Сада број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године, у делу који се односи на парцелу број 2857, Кампула, пашњак у површини од 62а 95м2 КО Буковац, у ставу 1, алинеји првој диспозитива, док у осталом делу решење остаје непромењено.

II. Ово решење објавити у "Службени лист Града Новог Сада".

Образложење

Грађани села Буковац поднели су 1993. године захтев за враћање утрина и пашњака селу на коришћење сагласно одредбама Закона о враћању утрина и пашњака ("Службени гласник Републике Србије" број 16/92). На предлог Секретаријата за урбанизам, стамбене послове и заштиту животне средине, Управе за имовинско правне послове Града Новог Сада, Скупштина Града Новог Сада је на XXI седници од 16. и 20. децембра 1994. године донела Решење о враћању утрина и пашњака под бројем 462-24/93-I-9, којим решењем се селу Буковац враћају утрине и пашњаци на коришћење, између осталих и парцела број 2857, Кампула, пашњак у површини од 62а 95м2 КО Буковац. Решење је постало правоснажно и извршно, што је и констатовано закључком од 10.08.1995.године који је донео напред наведени секретаријат, те је село Буковац укњижено као корисник наведеног земљишта.

Поднеском од 22.05.2018. године Градској управи за имовину и имовинско-правне послове обратило се ЈКП "Водовод и канализација" ради решавања питања водоснабдевања насеља Буковац, обзиром да је

проблем водоснабдевања вишедеценијски и да је везан и за ширење насеља у више зоне које не могу бити снабдеване из постојеће мреже. Из тих разлога дешавало се да куће које се налазе на већим надморским висинама нису имале довољан притисак или нису имале уопште воду. Месна заједница "Буковац" се због тога више пута обраћала Граду Новом Саду и Јавно комуналном предузећу „Водовод и канализација“ за решавање питања водоснабдевања. Пројекат водоснабдевања друге висинске зоне насеља Буковац урађен је 2016. и 2017. године. Из буџета Града Новог Сада обезбеђено је 40.000.000,00 динара за реализацију изградње. Радови на изградњи су започети 2017. године и завршени у априлу 2018. године. Паралелно са овим поступком трајао је и поступак измене плана генералне регулације насеља Буковац како би се парцела на којој је требао да се гради резервоар за другу висинску зону ставила у обухват плана, а све у сврху прибављања неопходних дозвола и израду потребне техничке документације за изградњу резервоара. У току је обезбеђење средстава за ову инвестицију, а у међувремену Скупштина Града Новог Сада донела је Одлуку о изменама и допунама плана Генералне регулације насељеног места Буковац (локалитет резервоар) ("Службени лист Града Новог Сада" број 50/17) којим је опредељена парцела будућег резервоара, чиме су се стекли услови да се инвестиција реализује. Парцела на којој је планирано да се изгради резервоар је парцела број 2857 КО Буковац чији је корисник село Буковац и која је Решењем о враћању утрина и пашњака број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године дата на коришћење селу Буковац. Како се ради о општем интересу становника Буковца који већ дуже време немају решено питање водоснабдевања, потребно је да се наведена парцела изузме из поменутог Решења и врати Граду Новом Саду на привођење исте урбанистичкој намени.

О предлогу Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Нови Сад обавештена је дописом од 29.05.2018.године и Месна заједница "Буковац".

Одредбом члана 184. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број 18/16) прописано је да се решење може укинути у целини или делимично, уколико је решење постало извршно, а укидање је потребно ради отклањања, између осталог, поремећаја у привреди, ако сврха укидања не може успешно да се отклони другим средствима којима се мање дира у стечена права. Обзиром да ће изградњом

резервоара у Буковцу, становници Буковца решити питање водоснабдевања, а које питање је од интереса за све становнике Буковца, то је на основу наведеног одлучено као у диспозитиву.

ПРЕДСЕДНИК
Здравко Јелушић

ДОСТАВИТИ:

1. Републичком геодетском заводу,
Служби за катастар непокретности
Нови Сад 3
2. МЗ "Буковац"
3. Архиви



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
Масарикова 17
Нови Сад

Град Нови Сад	
Градска управа за имовину и имовинско-правне послове	
Број:	593
Датум:	28-05-2018

Наш број: 3.-13739

Датум: 22.05.2018.

Управа за имовину и имовинско
правне послове Града
Нови Сад
Народног фронта број 53

Предмет: Изградња резервоара у Буковцу

Поштовани, проблем водоснабдевања насеља Буковац је деценијски и везан је за ширење насеља на више зоне које нису могле бити снабдеване са постојеће мреже. Из тих разлога дешавало се да куће које се налазе на већим надморским висинама нису имале довољан притисак или нису уопште имале воду. Месна заједница се због тога више пута обраћала Граду и нашем предузећу за решавање питања водоснабдевања. Коначно 2016. године је урађен пројекат водоснабдевања друге висинске зоне насеља Буковац и у 2017. години Град је из свог Буџета обезбедио 40.000.000,00 динара за реализацију изградње секундарне водоводне мреже (позиција из плана набавки за 2017. годину број 1.3.14). Радови на изградњи су започети прошле године и завршени у априлу 2018. године. Паралелно са овим поступком трајао је и поступак измене плана генералне регулације насеља Буковац како би се парцела на којој је требао да се гради резервоар за другу висинску зону ставила у обухват плана а све у сврху прибављања неопходних дозвола и израду потребне техничке документације за изградњу резервоара. У предлог ребаланса за 2018. годину Градског буџета ушао је предлог нашег предузећа да нам се одобре средства од 30.000.000,00 динара за поменути инвестицију чиме би изградња система водоснабдевања насеља Буковац била заокружена и завршена. У међувремену усвојене су Измене и допуне плана Генералне регулације насеља Буковац (Сл. Лист Града Новог Сада број 50/17) тако да је парцела будућег резервоара ушла у обухват плана, чиме су се стекли услови да се ова инвестиција у потпуности заврши.

Да би све ово било реализовано до краја потребно је да исходујемо грађевинску дозволу за изградњу резервоара на парцели број 2857 К.О. Буковац која се води као државна својина чији је корисник село Буковац. Наиме решењем Скупштине града Новог Сада број 462-24/93-И-9 од 16 и 20 децембра 1994. године сагласно чланом 3. ставу 2. Закона о враћању утрини и пашњака селима на коришћење ова парцела је дата на коришћење селу Буковац. Овом одлуком доведени смо у ситуацију да нисмо у могућности да добијемо сагласност за изградњу резервоара јер се не може тачно утврдити ко је власник односно ко може да да сагласност за извођење оваквих радова. Како се ради о **општем интересу** становника у Буковцу који већ дуже време немају решено питање водоснабдевања потребно је што хитније да се ова предметна парцела изузме из ове Одлуке Градске скупштине како би могли успешно да завршимо започету инвестицију и оправдамо средства која су уложена у решавање проблема водоснабдевања насеља Буковац.

Руководилац „Инвестиционо техничког сектора“



[Signature]

Дарко Малешевић, дипл.инж.маш.

Доставити:

Наслову

- Инвестиционо-техничком сектору

- архиви

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
ТУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 3
број : 952-1/218-471
зашт : 06.02.2018
време : 08:16:38

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 1434
к.о.: БУКОВАЦ

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нема
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1



НАЧЕЛНИК

Мончило Григоров диџл.инж.геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1434

Кашасшарска општина: БУКОВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљишта
857		КАМПУЛА	ПАШНАК 5.класе	62 95	11.95	Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
			УКУПНО:	62 95	11.95	

Напомена

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:16:37 06.02.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1434

Катастарска општина: БУКОВАЦ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
Република Србија ЕЛО БУКОВАЦ, БУКОВАЦ,	Корисник	Државна	1/1

Напомена

Извод не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

18:16:37 06.02.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1434

Кашасџарска ошџина: БУКОВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
57					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење протене број 952-02-1-88/2017-ПРОМЕНА ОБЛИКА И ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ ДЕОБА, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА АБ ДО ГЕОСИСТЕМ НОВИ САД ЗА ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА, ВРЕМЈЕ 11:15. ИВАН АЛЕКСИЋ	15.12.2017	

зна:

изводот не торају биши обухваћени сви подаци листа непокретности.

38 06.02.2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број: XXV-46-2/18-356
Дана: 29.05.2018.године
НОВИ САД

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА "БУКОВАЦ"

БУКОВАЦ

На предлог некадашњег Секретаријата за урбанизам, стамбене послове и заштиту животне средине, Управе за имовинско правне послове Града Новог Сада, а на захтев Грађана села Буковац, Скупштина Града Новог Сада је на XXI седници од 16. и 20.децембра 1994.године, сагласно одредбама Закона о враћању утрина и пашњака ("Службени мгласник Републике Србије" број 16/92). донела Решење о враћању утрина и пашњака на коришћење селу Буковац, под бројем 462-24/93-I-9, којим решењем се селу Буковац враћају утрине и пашњаци на коришћење, између осталих и парцела број 2857, Кумпула, пашњак у површини од 62а 95 m² К.О. Буковац. Решење је постало правоснажно и извршно, што је и констатовано закључком од 10.08.1995.године који је донео напред наведени секретаријат, те је село Буковац укњижено као корисник наведеног земљишта.

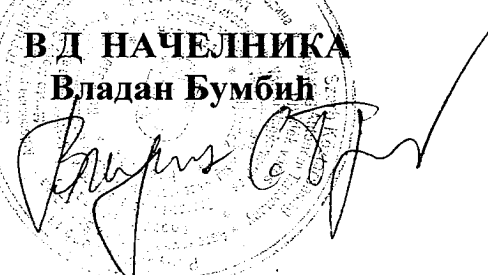
Поднеском од 22.05.2018.године Градској управи за имовину и имовинско-правне послове обратило се ЈКП "Водовод и канализација" ради решавања питања водоснабдевања насеља Буковац, обзиром да је проблем водоснабдевања вишедеценијски и да је везан и за ширење насеља у више зоне које не могу бити снабдеване из постојеће мреже. Из тих разлога дешавало се да куће које се налазе на већим надморским висинама нису имале довољан притисак или нису имале уопште воду. Наведено је да се сама Месна заједница "Буковац" због тога више пута обраћала Граду Новом Саду и Јавно комуналном предузећу „Водовод и канализација“ за

решавање питања водоснабдевања. Пројекат водоснабдевања друге висинске зоне насеља Буковац урађен је 2016. и 2017. године. Из буџета Града Новог Сада обезбеђено је 40.000.000,00 динара за реализацију изградње. Радови на изградњи су започети 2017. године и завршени у априлу 2018. године. Паралелно са овим поступком трајао је и поступак измене плана генералне регулације насеља Буковац како би се парцела на којој је требао да се гради резервоар за другу висинску зону ставила у обухват плана, а све у сврху прибављања неопходних дозвола и израду потребне техничке документације за изградњу резервоара. У току је обезбеђење средстава за ову инвестицију, а у међувремену усвојене су Измене и допуне плана Генералне регулације насеља Буковац („Службени лист Града Новог Сада“, број 50/17) којим је опредељена парцела будућег резервоара, чиме су се стекли услови да се инвестиција реализује. Парцела на којој је планирано да се изгради резервоар је парцела број 2857 К.О. Буковац чији је корисник село Буковац и која је Решењем о враћању утрина и пашњака број 462-137/92-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године дата на коришћење селу Буковац. Како се ради о општем интересу становника Буковца који већ дуже време немају решено питање водоснабдевања, Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација" је указало на потребу да се наведена парцела изузме из поменутог Решења и врати Граду Новом Саду на привођење исте урбанистичкој намени.

У вези са свим напред наведеним, обавештавамо вас о предлогу који је поднело Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација", а ради изузимања парцеле број 2857 К.О. Буковац из Решења о враћању утрина и пашњака на коришћење селу Буковац, односно о доношењу Решења којим се укида Решење о враћању утрина и пашњака Скупштине Града Новог Сада број 462-24/93-I-9 од 16. и 20. децембра 1994. године, у делу који се односи на парцелу број 2857 К.О.Буковац, док ће у осталом делу решење остати непромењено, а све ради привођења наведене парцеле урбанистичкој намени, изградњи резервоара за воду који је од општег интереса за све становнике Буковца.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Нови Сад
Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација"

В Д НАЧЕЛНИКА
Владан Бумбић



Број
04.01.1995 год.

На основу члана 3. став 8. Закона о враћању утрини и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник Републике Србије", број 16/92) и члана 23. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 9/93), Скупштина Града Новог Сада на XXI седници од 16. и 20. децембра 1994. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ВРАЋАЊУ УТРИНА И ПАШЊАКА

I Враћају се утрине и пашњаци на коришћење селу Буковац у КО Буковац у укупној површини од 113 ха 92а 18м² и то:

- парц.бр. 176 Маршала Тита пашњак у површини од 99а, 85м² део парцеле бр. 310 Козарачка, пашњак у површини од 1 ха, 23 а, 37м², парц.бр. 313 Надиљци, пашњак у површини од 10 а, 95 м², парц.бр. 906 Слатина, пашњак у површини од 2 ха, 03 а, 13 м², парц.бр. 949/5, Старо гробље, пашњак у површини од 2 ха, 08 а, 19 м², парц.бр. 951/3, Старо гробље, пашњак у површини од 31 а, 89м², парц.бр. 954/2, Старо гробље, пашњак у површини од 23 а, 01 м², парц.бр. 956 Старо гробље, пашњак у површини од 11 а, 77 м², парц.бр. 966, Старо гробље, пашњак у површини од 11 а, 91 м², парц.бр. 1546/4, Занош, пашњак у површини од 82 а, 12 м², парц.бр. 1618 Перина гудура, пашњак у површини од 22а, 21 м², парц.бр. 1649/1, Перина гудура, пашњак у површини од 1 ха, 44 а, 13 м², парц.бр. 1651, Бр. Радичевића, пашњак у површини од 1 ха, 51 а, 45 м², парц.бр. 1655, Перина гудура, пашњак у површини од 3 ха, 27 а, 87 м², парц.бр. 1862, Надиљци, пашњак у површини од 20 а, 91 м², парц.бр. 2455, Папродине пашњак у површини од 37 а, 55 м², парц.бр. 2568, Широка гудура, пашњак у површини од 67 а, 75 м², парц.бр. 2590, Провалија, пашњак у површини од 27 а, 98 м², парц.бр. 2595, Папродине, пашњак у површини од 35 а, 31 м², парц.бр. 2603, Папродине, пашњак у површини од 71 а, 38 м², парц.бр. 2611, Папродине, пашњак у површини од 23 а, 01 м², парц.бр. 2701, Дубока долина, пашњак у површини од 20 ха, 72 а, 63 м², парц.бр. 2708 Дубока долина, пашњак у површини од 43 а, 30 м², парц.бр. 2744, Провалије, пашњак у површини од 13 а, 82 м², парц.бр. 2856, Кумпула, пашњак у површини од 43 а, 41 м², парц. бр. 2857, Кумпула, пашњак у површини од 62 а, 95 м², парц.бр. 2860, Кумпула, пашњак у површини од 14а, 96 м², парц.бр. 2862, Кумпула, пашњак у површини од 1 ха, 04а, 52 м², парц.бр. 2864, Кумпула, пашњак у површини од 21 ха, 77а, 58 м², парц.бр. 2865, Кумпула, пашњак у површини од 23 а, 01 м², парц.бр. 2875, Дирек пашњак у површини од 20 а, 14 м², парц.бр. 2877, Дирек, пашњак у површини од 87 а, 98 м², парц.бр. 2880, Бојковица, пашњак у површини од 17 ха, 49 а, 81 м², парц.бр. 2881, Војковица, пашњак у површини од 1 ха, 06 а, 30 м², парц.бр. 2883, Војковица, пашњак у површини од 37 а, 33 м², парц.бр. 2886, Дугуљац, пашњак у површини од 4 ха, 49 а, 94 м², парц.бр. 2945, Авала, пашњак у површини од 68 а, 39 м², парц.бр. 2999, бели камен, пашњак у површини од 9 ха, 05 а, 72 м², парц.бр. 3035, Авала, пашњак у површини од 11 а, 57 м², парц.бр. 3036, Авала, пашњак у површини од 23 а, 06 м², парц.бр. 3038, Авала, пашњак у површини од 3 ха, 14 а, 04 м², парц.бр. 3040, Авала, пашњак у површини од 24 а, 98 м², парц.бр. 3042, Авала, пашњак у површини од 1 ха, 13 а, 28 м², парц.бр. 3079, Селиште, пашњак у површини од 17 а, 80 м², парц.бр. 3081,

Авала, пашњак у површини од 3 ха, 26 а, 19 м², парц.бр.3086, Дирек, пашњак у површини од 1 ха, 27 а, 51 м², парц.бр.3090, Дубока долина, пашњак у површини од 4 ха, 24 а, 71 м², парц.бр. 3093, Дубока долина, пашњак у површини од 84 а, 90 м², парц.бр.3102, Селиште, пашњак у површини од 11 а, 66 м², парц.бр. 3116, Селиште, пашњак у површини од 31 а, 39 м², парц.бр.3117, Селиште, пашњак у површини од 90 а, 61 м², парц.број 3179, Селиште, пашњак у површини од 15 а, 78 м² и парц.бр. 3224, Селиште, пашњак у површини од 59 а, 17 м², досадашњи корисник Општина Нови Сад из Новог Сада.

II Садашњи корисник утрина и пашњака дужан је да преда утрине и пашњаке на коришћење селу Буковац у року од 15 дана, од дана правоснажности овог Решења.

III Укида се право коришћења на парцелама наведеним у тачки I диспозитива Решења досадашњем кориснику.

IV Општински суд - Земљишно књижно одељење у Новом Саду извршиће упис права коришћења на утринама и пашњацима означеним у тачки I диспозитива овог Решења у корист села Буковац, након правоснажности овог Решења.

V Утрине и пашњаци имају се користити у складу са Законом о пољопривредном земљишту.

VI Забрањује се промена намене и други облици располагања на земљишту из тачке I диспозитива Решења, изузев изградње рибњака.

VII Ово Решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Сагласно члану 3. ставу 2. Закона о враћању утрина и пашњака селима на коришћење, грађани села Буковац поднели су дана 01.07.1993. године захтев за враћање утрина и пашњака под бр. I-03-462-24/93.

Поводом поднетог захтева Управа за имовинско правне послове Града Новог Сада комплетира је документацију и послала Предлог Комисији за утврђивање својства необрадивог пољопривредног земљишта које се као утрине и пашњаци враћају селима на коришћење, за идентификацију парцела под утринама и пашњацима у КО Буковац.

Комисија за утврђивање својства необрадивог пољопривредног земљишта које се као утрине и пашњаци враћају селима на коришћење је у сарадњи са Републичким геодетским заводом - Службом за катастар непокретности из Новог Сада изашло на лице места дана 24.03. 1994. године ради идентификације парцела под пашњацима у КО Буковац и утврдила је следеће чињенично стање:

На основу Извода из поседовних листова бр. 181 и 189 за пашњаке у друштвеној својини, у катастарској општини Буковац има укупно 133 ха, 27 а, 45 м² пашњака на којима право коришћења има Општина Нови Сад у површини од 128 ха, 03 а, 96 м², и ПРО Нови Сад ООУР "Петроварадин" из Петроварадина у површини од 5 ха, 23 а, 49 м².

Комисија за утврђивање својства необрадивог пољопривредног земљишта које се као утрине и пашњаци враћа селима на коришћење, изласком на лице места, утврдила је да пашњаке у друштвеној својини чине већи број парцела, које имају својство необрадивог пољопривредног земљишта. Међутим, утврђено је да су поједине парцеле узурпирани од стране физичких лица који исто користе као пољопривредно земљиште, или су на појединим парцелама под пашњацима изграђени грађевински објекти, што је и констатовано у записнику од 24.03. 1994. године.

На одржаној усменој расправи дана 23.06.1994. године, представници МЗ "Буковац" одустали су од враћања пашњака на којим право коришћења има ПРО Нови Сад, ООУР "Петроварадин" из Петроварадина и од пашњака под парцелама бр. 952/9, 952/17, 959, 1450, 1457, 1459, од дела парцеле 1738 и 1740 на којим право коришћења има Општина Нови Сад, с обзиром да су на предметним парцелама изграђени грађевински објекти, док су остали код захтева за враћање свих осталих парцела под пашњацима на којим право коришћења има Општина Нови Сад и који су описани у Изводу из поседовног листа бр. 189 КО Буковац.

Управа за имовинске правне послове Града Новог Сада је у складу са чланом 3. став 4. Закона о враћању утрине и пашњака селима на коришћење прибавила мишљење од Министарства надлежног за послове пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 4600-00143/94-04 од 08.09.1994. године.

Чланом 1. став 2. Закона о враћању утрине и пашњака селима на коришћење прописано је да су предмет враћања на коришћење утрине и пашњаци који на дан ступања на снагу овог закона имају својство необрадивог пољопривредног земљишта, независно од тога да ли су од момента одузимања до момента ступања на снагу овог Закона мењали културу, односно намену.

С обзиром да се у конкретном случају ради о сеоским пашњацима који имају својство необрадивог пољопривредног земљишта, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог Решења.

Против овог Решења незадовољна страна може покренути управни спор код Окружног суда у Новом Саду, у року од 30 дана од дана пријема овог Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 462-24/93-I-9
16. и 20. децембар 1994. године
НОВИ САД



Потпредседник

Милорад Ђурђевић