

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-386/2017-II
Дана: 21. јуна 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-386/2017-II од 21. јуна 2018. године, с молбом да се Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина Града Града Новог Сада донесе Решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош З. Вучевић

Милош Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08) Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, на 171. седници од 21. јуна 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД.

II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД и предлаже да Скупштина Града Новог Сада донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

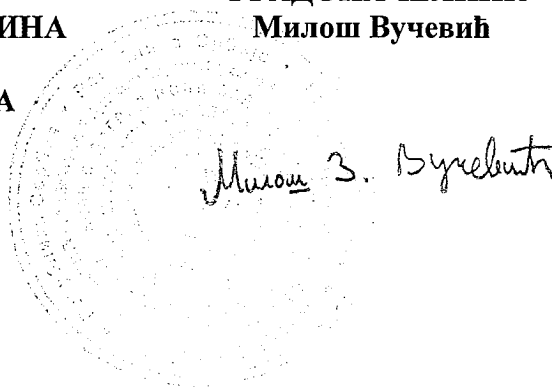
- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Владан Бумбић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-386/2017-II
Датум: 21. јуна 2018. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



На основу члан 30. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС" бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др. Закон, 108/16 и 113/17), члана 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" бр. 16/18) и члана 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13, 60/15 и 74/16) по захтеву ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, за размену непокретности непосредном погодбом, ради привођења простора у Новом Саду у улици Футошка 59, планираној урбанистичкој намени, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИЗМЕЂУ ГРАДА
НОВОГ САДА И ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД

I.

Прибавља се непокретност у јавну својину Града Новог Сада и то пословни простор, локал број 1, означен према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији угао Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели 3327/1 К.О. Нови Сад II.

II.

Отуђује се непокретност из јавне својине Града Новог Сада и то пословни простор, једна просторија занатства и личних услуга број 1, укупне површине 23 м2 у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на парцели бр.3327/1, уписаној у лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка бр 59.

III.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД из Новог Сада, Улица Булевар ослобођења 66/б, МБ-08606536, ПИБ: 100713535, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

IV.

Уговор из тачке III. овог решења је основ за упис права јавне својине на непокретностима из тачке I. овог решења у корист Града Новог Сада у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима.

V.

Ово решење доставити:

- Градској управи за имовину и имовинско правне послове
- ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, садржан је у члану 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13,60/15 и 74/16) у коме је прописано да Комисија о свом раду сачињава записник и образложен предлог за прибављање непокретности у јавну својину Града са нацртом решења, доставља Градској управи у зависности од непокретности која се прибавља у јавну својину Града, која га доставља Градском већу које утврђује Предлог решења и доставља га Скупштини Града Новог Сада на доношење.

Правни основ закључења Уговора о размени непокретности између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД је члан 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13,105/14, 104/2016-и др. Закона, 108/2016 и 113/2017), члан 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини,односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр.16/2018) и члана 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13,60/15 и 74/16).

Чланом 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-и др. Закона, 108/2016 и 117/2017), прописано је да се изузетно од поступка прибављања непокретности у поступку јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда, непокретности могу прибавити у јавну својину путем размене непосредном погодбом, ако је таква размена у интересу Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, односно ако се тиме обезбеђују већи приходи за носиоца права јавне својине и бољи услови за ефикасно вршење његових права и дужности, ако се непокретности размењују под тржишним условима и ако се, у случају када је тржишна вредност непокретности у јавној својини, већа од тржишне вредности непокретности која се прибавља у јавну својину на име размене уговори доплата разлике у новцу у року од двадесет дана од дана закључења уговора. У том случају акт о прибављању непокретности мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање таквих околности.

Чланом 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини,односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр.16/2018), прописано је да у случају прибављања непокретности путем размене непокретности у јавну својину са инвеститором изградње објекта када је Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, носилац права јавне својине на зградама, односно њиховим посебним деловима који су предвиђени за рушење у циљу привођења локације планираној намени, Републици Србији, аутономној покрајини и јединици локалне самоуправе на име накнаде за непокретност која се даје у размену, мора припасти непокретност која има већу површину за најмање 15% када је Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе мањински власник у објекту који је предвиђен за рушење.

Чланом 3. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13, 60/15 и 74/16), прописано је да се прибављањем непокретности у јавну својину Града Новог Сада сматра и прибављање путем размене непокретности са инвеститором изградње објекта и изградња објекта.

Градско веће Града Новог Сада Одлуком број 020-96/2016-II од 20.10.2016.године покренуло је поступак прибављања непокретности у јавну својину Града Новог Сада непосредном погодбом са инвеститором ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД и то: пословног простора - једна просторија занатства и личних услуга број 1, укупне површине 23 м2 у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на парцели бр. 3327/1, уписаној у лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка бр 59 ради привођења простора планираној урбанистичкој намени.

Решењем Градоначелника Града Новог Сада број 020-1572/16-II од 07.11.2016.године, образована је Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада, а решењем број 020-386/2017-II од 23.03.2017.године, именован је председник, заменик председника, чланови и заменици чланова Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада.

Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада је на седници одржаној 27.12.2017.године, разматрајући предлог и допуну предлога инвеститора ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД за размену непокретности непосредном погодбом донела Предлог за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем размене непокретности непосредном погодбом, пословног простора којим предлаже размену пословног простора - једна просторија занатства и личних услуга број 1, у јавној својини Града Новог Сада у 1/1 идеалног дела, површине 23m², у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, са инвеститором „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

Комисија Предлогом утврђује да су обавезе инвеститора:

- да будући пословно-стамбени објекат, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, заврши у року од 12 месеци од добијања грађевинске дозволе и преда у посед новоизграђени пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

- да пословни простор преда Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, потпуно грађевински завршен: зидови са унутрашње стране изглетовани и окречени у бело, подови обложени керамичким плочицама, са потребним инсталацијама (градски водовод, канализација, централно грејање, електро и ПТТ), са инсталираним бројилима (даљинско грејање преко ЈКП „Новосадска топлана“ са инсталираним калориметром, електро трофазно двотарифно бројило и водомер) и са одговарајућим санитарним чвором.

- да обезбеди заснивање хипотеке или оригиналну, безусловну, неопозиву и наплативу на први позив банкарску гаранцију првокласне банке, у висини процењене тржишне вредности будуће новоизграђене непокретности - пословног простора ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, према процени пореске управе, којом обезбеђује извршење својих обавеза.

- да Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада омогући сваковремени увид у реализацију и динамику изградње објекта.

- да будући новоизграђени пословни простор по завршетку изградње укњижи као јавну својину Града Новог Сада.

- да сноси трошкове пореза и других трошкова који буду настали поводом овог правног посла размене непокретности.

Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада у образложењу Предлога констатује следеће:

- да је Град Нови Сад носилац јавне својине на непокретности, пословном простору - једна просторија занатства и личних услуга број 1, површине 23m², у приземљу стамбено-пословне

зграде број 1, саграђене на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, у 1/1 идеалног дела.

- да је власник свих осталих непокретности на парцели 3327/1, К.О. Нови Сад II, према достављеном Листу непокретности број 4420 к.о. Нови Сад II, „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535 (у даљем тексту „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО), те нема других власника етажних делова непокретности на предметној локацији и да је Град Нови Сад на предметној локацији мањински власник.

-да се „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, у својству инвеститора, обратио Граду Новом Саду предлогом за размену непокретности путем непосредне погодбе, као и допуном предлога, којим је предлагао да се изврши размена непокретности непосредном погодбом, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017.године, урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, према Нацрту који чини саставни део овог предлога.

-да је будући пословни простор од постојећег пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, већи за 15% и налази се у I пословној зони, сагласно условима из члана 4. став 1. аLINEЈА 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" бр.16/18) и члану 55. Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада којим управља Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 69/14, 55/15, 60/15, 74/20 и 68/17).

-да је на месту постојећег објекта планирана изградња стамбено-пословног објекта са гаражама у подруму, локалима у приземљу и становима на спратовима и поткровљу и да је регулациона линија будућег објекта увучена у односу на садашњу регулациону линију преко 4 метра и поштује будуће регулације Футошке улице.

- да је постојећи пословни простор на адреси Футошка 59, Нови Сад у лошем стању и да захтева знатна улагања како уређење ентеријера (инсталација, подова..) тако и улагање у реконструкцију крова и портала. Такође, Комисија истиче да Град Нови Сад разменом непокретности добија нови грађевински квалитетнији пословни простор веће квадратуре, чиме се обезбеђују већи приходи за Град Нови Сад и савременији услови пословања, као и да Град Нови Сад добија савременији урбани изглед и саобраћајну функционалност у складу са стратегијом Града Новог Сада.

Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, Записником о процени тржишне вредности непокретности број 2231-464-08-00027/2017-J2A02-63 од 13.04.2017. године утврдила тржишну вредност непокретности на локацији Нови Сад, Футошка улица број 59, у просечном износу од 160.566,92 дин/м², што по средњем курсу НБС на дан израде Записника износи 1.297,46 ЕУРА/м² и и изјаснило се да порески орган процену тржишне вредности некретнина врши на основу података о тржишној вредности утврђеној у најмање два правоснажна решења пореског органа, донета у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, за промет истог или сличног простора на тржишту, који је у истом месту, општини, зони, истом или најближем насељу, улици, згради и да уколико није било упоредивог промета у наведеном периоду узима се промет који је датумски најближи моменту настанка пореске обавезе која се утврђује.

Надаље, дописом Републичке дирекције за имовину Републике Србије број 464-248/2018 од 30.03.2018. године, који је Градска управа за имовину и имовинске послове запримила 30.04.2018. године, достављен је акт Министарства финансија, Пореске управе, Филијале Нови Сад 1, број 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63 од 16.03.2018. године са Записником о процени тржишне вредности непокретности у својини „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД, коју чини пословни простор број 51, површине 66 m², на првом спрату зграде пословних услуга-Пословни објекат, у ул. Булевар ослобођења број 68 у Новом Саду, постојеће на катастарској парцели број 7209 К.О. Нови Сад I, а који пословни простор је уписан у лист

непокретности број 8364 К.О. Нови Сад I, као „пословни простор-три просторије за које није утврђена делатност“, која ће бити предмет уписа права хипотеке у корист Града Новог Сада и чија је тржишна вредност утврђена у укупном износу од 94.658,08 ЕУРА.

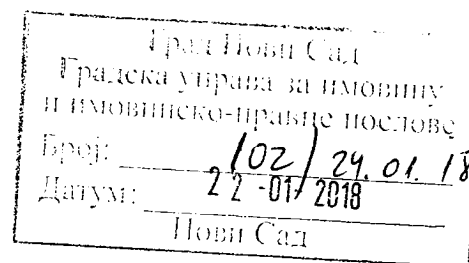
У складу са чланом 18. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, Нацрт уговора о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада достављен је на мишљење Правобранилаштва Града Новог Сада. Дописом број М 427/2017 од 17.01.2018. године, Градској управи за имовину и имовинско-правне послове достављено је мишљење Правобранилаштва Града Новог Сада да је Нацрт уговора формално – правно ваљан.

На основу наведеног предлаже се Градском већу Града Новог Сада да утврди Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД и упути га Скупштини Града Новог Сада ради разматрања и доношења.



В.Д. НАЧЕЛНИКА
Влада Вумбић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА
БРОЈ: М. 427/2017
ДАНА: 17.01.2018.год.
НОВИ САД



**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

ПРЕДМЕТ: Мишљење о предлогу нацрта уговора о размени непокретности

Ваш број: XXV-020-386/17 од 27.12.2017.год.

Поводом вашег дописа горњи број, који смо примили 16.01.2018. год. у прилогу којег су нам достављени:

- Нацрт текста уговора о размени непокретности између Града Новог Сада и Еркер инжењеринг доо за грађевинарство, инжењеринг и трговину Нови Сад,
- Нацрт Закључка Градоначелника Града Новог Сада,
- Записник са 4. седнице Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада од 27.12.2017. год.,
- Нацрт Решења за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада непосредном погодбом,
- Решење о именовању председника, заменика председника, чланова и заменика чланова Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада бр. 020-386/2017 – II од 23.03.2017. год.,
- Допис Агенције за реституцију од 26.06.2017. год.,
- Одлука Градског већа Града Новог Сада бр. 020-96/2016 – II од 20.10.2016. год.,
- Идејно решење архитектуре из децембра 2017.год. израђено од АС „Kuzmanov and partners“ Нови Сад,
- Записник о процени тржишне вредности непокретности ПУ-Филијала Нови Сад 1 од 02.06.2016. год.,
- Препис л.н. бр. 4420 К.о. Нови Сад II од 13.11.2015. год. и
- Извод из л.н. бр. 8364 К.о. Нови Сад I од 21.12.2017. год.,

а све ради **размене непокретности** у јавној својини Града Новог Сада и то пословног простора – једне просторије занатства и личних услуга број 1, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, изграђеног на парц. бр. 3327/1 К.о. Нови Сад II, уписан у л.н бр.

4420, на адреси Футошка бр. 59, у Новом Саду, површине 23м2 непосредном погодбом за непокретност – пословни простор ознаке локал број 1 према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. год. из децембра 2017.год. израђеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“ Нови Сад површине 27,40м2, у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка бр. 59, у Новом Саду са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на парцели бр. 3327/1 К.о. Нови Сад II инвеститора Еркер Инжењеринг доо за грађевинарство, инжењеринг и трговину Нови Сад.

Правобранилаштво Града Новог Сада размотрило је нацрт уговора, те сматра да је наведени нацрт уговора формално-правно ваљан.

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛЕНА ЖДРАЉИЋ



УГОВОР О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Закључен дана: _____ 2018.године

Између уговорних страна:

1. **ГРАД НОВИ САД**, (у даљем тексту овог уговора **ГРАД НОВИ САД**), ул. Жарка Зрењанина број 2, МБ: 08179115, ПИБ: 100735046, кога заступа _____, чији је ЈМБГ: _____, са једне стране и

2. **„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ** из Новог Сада (у даљем тексту овог уговора **„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД**), ул. Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, кога заступа директор Арсеније Пејић из Новог Сада, ЈМБГ: 2604983800076, са друге стране

Уговорне стране сагласно констатују:

1. Да је **ГРАД НОВИ САД** власник у 1/1 идеалног дела, пословног простора-једна просторија занатства и личних услуга број 1, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели бр. 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, укупне површине 23,00 m².

2. Да је **„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД** у целости власник свих преосталих посебних делова стамбено-пословне зграде број 1 на катастарској парцели бр. 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О.Нови Сад II, и то: двособног стана број 1 и једноособног стана број 2, у сутерену, као и трособног стана број 3, гарсоњере број 4 и двособног стана број 5 у приземљу и да се **„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД** обратио Градској управи за имовину и имовинско-правне послове са предлогом за размену непокретности непосредном погодбом.

3. Да је Градско веће Града Новог Сада, Одлуком број 020-96/2016-II од 20.10.2016. године, покренуло поступак прибављања непокретности у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом путем размене непокретности са инвеститором **„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД** из Новог Сада, и то пословни простор у Новом Саду, у Футошкој улици број 59, површине 23,00 m² у приземљу стамбено-пословне зграде, саграђене на парцели број 3327/1 К.О. Нови Сад II, који је у јавној својини Града Новог Сада, ради привођења планираној урбанистичкој намени.

4. Да је Градоначелник Града Новог Сада, Решењем број 020-1572/2016-II од 07.11.2016. године образовао Комисију за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада, а да је Решењем број 020-386/2017-II од 23.03.2017. године, именовао

председника, заменика председника, чланове и заменике чланова Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада.

5. Да је ГРАД НОВИ САД мањински власник стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели бр. 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, која је предвиђена за рушење, а да је укупна површина парцеле под поменутом пословно-стамбеном зградом 201 m^2 .

6. Да је Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада сачинила Предлог за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада непосредном погодбом дана 27.12.2017. године са нацртом Решења, којим је предложила прибављање путем размене непокретности непосредном погодбом, у јавној својини Града Новог Сада у 1/1 у целости, пословног простора-једна просторија занатства и личних услуга број 1, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели бр. 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, површине $23,00 \text{ m}^2$, са инвеститором „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране Архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине $27,40 \text{ m}^2$, у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели 3327/1 К.О. Нови Сад II.

Да је Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада образложила Предлог за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада непосредном погодбом, наводећи да Град Нови Сад разменом непокретности добија нови грађевински квалитетнији пословни простор веће квадратуре, чиме се обезбеђују већи приходи за Град Нови Сад, као и да Град Нови Сад добија савременији урбани изглед и саобраћајну функционалност у складу са стратегијом Града Новог Сада.

7. Да је Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, Записником о процени тржишне вредности непокретности број 2231-464-08-00027/2017-J2A02-63 од 13.04.2017. године утврдила тржишну вредност непокретности на локацији Нови Сад, Футошка улица број 59, у просечном износу од $160.566,92 \text{ дин/m}^2$, што по средњем курсу НБС на дан израде Записника износи $1.297,46 \text{ ЕУРА/m}^2$.

8. Да се Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, Записником о процени тржишне вредности непокретности број 2231-464-08-00027/2017-J2A02-63 од 13.04.2017. године изјаснило да порески орган процену тржишне вредности непокретности врши на основу података о тржишној вредности утврђеној у најмање два правоснажна решења пореског органа, донета у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, за промет истог или сличног простора на тржишту, који је у истом месту, општини, зони, истом или најближем насељу, улици, згради и да уколико није било упоредивог промета у наведеном периоду узима се промет који је датумски најближи моменту настанка пореске обавезе која се утврђује.

9. Да је Скупштина Града Новог Сада на _____ седници одржаној дана _____ године донела Решење о размени непокретности непосредном

погодбом између ГРАДА НОВОГ САДА И „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД, број _____, којим се прибавља у јавну својину Града Новог Сада пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели 3327/1 К.О. Нови Сад II, те да се из јавне својине Града Новог Сада отуђује непокретност, пословни простор - једна просторија занатства и личних услуга, број 1, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели бр. 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, укупне површине 23,00 m² као јавна својина Града Новог Сада у целости.

Члан 1.

На основу сагласно изнетих констатација ГРАД НОВИ САД инвеститору „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, преноси право својине на непокретности коју чини 1/1 идеалног дела, пословног простора-једна просторија занатства и личних услуга број 1, укупне површине 23,00 m², у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели бр. 3327/1 укупне површине 2 ара и 1 m², уписане у Лист непокретности број 4420 к.о. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду.

Члан 2.

На име пренетог права својине на непокретности из члана 1. овог уговора „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, преноси ГРАДУ НОВОМ САДУ право својине на непокретности, пословном простору ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији угао Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели 3327/1 К.О. Нови Сад II.

ГРАД НОВИ САД није у обавези да „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД надокнади евентуалну разлику површине, уколико површина пословног простора који „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД преда ГРАДУ НОВОМ САДУ буде већа од површине из става првог овог члана.

Члан 3.

„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД ће будући пословно-стамбени објект, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, на катастарској парцели број 3327/1 К.О. Нови Сад II, завршити у року од 12 месеци од добијања грађевинске дозволе, а најкасније

у року од 16 месеци од дана закључења овог уговора и предати у посед новоизграђени укњижен пословни простор из члана 2. овог уговора ГРАДУ НОВОМ САДУ.

Члан 4.

Уговорне стране су сагласне да се у року од 3 (три) дана, од дана закључења овог Уговора „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД записнички уведе у посед пословног простора из члана 1. овог уговора.

Члан 5.

Обавезује се „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД да о свом трошку прибави одобрење за изградњу објекта, да заврши радове на изградњи новог објекта и да прибави употребну дозволу за новоизграђени објекат.

Члан 6.

Обавезује се „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД да пословни простор из члана 2. овог уговора преда ГРАДУ НОВОМ САДУ потпуно грађевински завршен: зидови са унутрашње стране изглетовани и окречени у бело, подови обложени керамичким плочицама, са потребним инсталацијама (градски водовод, канализација, централно грејање, електро и ПТТ), са инсталираним бројилима (даљинско грејање преко ЈКП „Новосадска топлана“ са инсталираним калориметром, електро трофазно двотарифно бројило и водомер) и са одговарајућим санитарним чвором.

Члан 7.

„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД је дужно да омогући Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада да у име и за рачун ГРАДА НОВОГ САДА изврши сваковремени увид у реализацију и динамику изградње објекта.

Овлашћено лице Града Новог Сада, Градске управе за имовину и имовинско-правне послове, све примедбе писмено ће достављати „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД, која је дужна да о свом трошку утврђене недостатке отклони.

Члан 8.

Утврђује се уговорна казна у износу од 0,1% (један промил) дневно, од укупне процењене тржишне вредности пословног простора из члана 2. овог уговора, с тим што укупан износ тако одређене уговорне казне не може прећи 5% (пет процената) од укупне тржишне вредности будуће предметне непокретности, коју ће „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД платити ГРАДУ НОВОМ САДУ у случају доцње у изградњи и предаји пословног простора из члана 2. овог уговора.

Члан 9.

Уговорне стране су сагласне да се у условима када надлежно Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, није у могућности дати процену будуће

новоизграђене непокретности коју ГРАД НОВИ САД прибавља разменом, која се захтева сагласно члану 4. став 1. алинеја 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" бр.16/2018), као тржишна цена m^2 будуће новоизграђене непокретности узме пуна утврђена цена од стране Министарства финансија, Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, постојећег објекта по m^2 од 160.566,92 динара што на дан извршене процене 13.04.2017. године по средњем курсу НБС износи 1.297,46 ЕУРА/ m^2 , односно за будући пословни простор квадратуре 27,40 m^2 , укупно 35.550,40 ЕУРА.

Члан 10.

Уговорне стране сагласно констатују да ће се на основу оверене једностране заложне изјаве „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД, а коју ће именовани приложити приликом закључења овог уговора и која чини његов саставни део, у надлежни регистар непокретности у висини процењене тржишне вредности будуће новоизграђене непокретности, као средство обезбеђења, уписати хипотека у корист Града Новог Сада на непокретности у својини „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД, коју чини пословни простор број 51, површине 66 m^2 , на првом спрату зграде пословних услуга-Пословни објекат, у ул. Булевар ослобођења број 68 у Новом Саду, постојеће на катастарској парцели број 7209 к.о. Нови Сад I, а који пословни простор је уписан у Лист непокретности број 8364 к.о. Нови Сад I, као „пословни простор-три просторије за које није утврђена делатност“, чија тржишна вредност је утврђена актом Министарства финансија, Пореске управе, Филијале Нови Сад 1, број 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63 од 16.03.2018. године, у укупном износу од 94.658,08 ЕУРА, а из које вредности хипотековане непокретности ће Град Нови Сад као хипотекарни поверилац намирити потраживање обезбеђено хипотеком, на начин и у поступку прописаном законом, у случају да „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД не изврши уговорене обавезе на начин и под условма ближе прецизираним члановима 2, 3, 4, 5, 6 и 11. овог уговора.

Члан 11.

„ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД се обавезује да ГРАДУ НОВОМ САДУ преда све веродостојне исправе потребне за упис права јавне својине на непокретности које ГРАД НОВИ САД стиче у својину по основу овог уговора, као и да изврши укњижбу новоизграђеног пословног простора из члана 2. овог уговора, као јавну својину Града Новог Сада о свом трошку, без одлагања чим се за то стекну услови.

Уговорне стране су сагласне да право својине стечено по основу овог уговора могу уписати у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима, без даљег присуства и сагласности друге уговорне стране.

Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да ће се коначна квадратура и ознака пословног простора из члана 2. овог уговора, утврдити након завршетка изградње објекта и уредити

Анексом овог уговора, након чега ће се на истој непокретности уписати право јавне својине у корист ГРАДА НОВОГ САДА у складу са чланом 11. овог уговора.

Члан 13.

Трошкови овере овог уговора, као и Анекса уговора из претходног члана, трошкови укњижбе, трошкови свих пореза који буду теретили овај правни посао, као и сви други трошкови у извршењу овог уговора падају на терет „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД.

Обавезују се „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО НОВИ САД да у законом прописаном року поднесе одговарајуће пореске пријаве код Министарства финансија – Пореске управе – надлежне филијале, ради утврђивања и плаћања пореза.

Члан 14.

Уговор се потписује уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Града Новог Сада, број М 427/2017 од 17.01.2018. године, у складу са чланом 37. став 1. и 39. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закона, 108/2016 и 113/2017).

Након потписивања Уговор ће бити достављен Правобранилаштву Града Новог Сада, у складу са обавезом утврђеном чланом 37. став 3. и 39. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закона, 108/2016 и 113/2017).

Члан 15.

У случају спора по одредбама овог уговора уговорне стране признају надлежност стварно надлежног суда у Новом Саду.

Члан 16.

Овај уговор је сачињен у 9 (девет) истоветних примерака од којих свака уговорна страна задржава по 4 (четири) примерка и један задржава јавни бележник.

ЗА „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО
НОВИ САД

ЗА ГРАД НОВИ САД

Arhitektonski studio

KUZMANOV AND PARTNERS

Novi Sad, ulica Stevana Musića 14

e-mail: lazar.kuzmanov@gmail.com
www.kuzmanovandpartners.com

E – 17 / 2017

IDEJNO RESENJE

ARHITEKTURE

STAMBENO – POSLOVNOG OBJEKTA
Po+P+4+PK

U ULICI FUTOŠKOJ 59
U NOVOM SADU

Novi Sad, decembar 2017. godine

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:

ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о.
Булевар ослобођења 66, Нови Сад

Објект:

Стамбено пословни објект По+П+4+Пк
У улици Футошкој 59
катастарска парцела 3327/1, КО Нови Сад II

Врста техничке документације: ИДР Идејно решење

Назив и ознака дела пројекта: 1 – идејно решење архитектуре

За грађење/извођење радова: нова градња

Печат и потпис:

Пројектант:
Архитектонски студио
KUZMANOV AND PARTNERS
Стевана Мусића 14, Нови Сад
мр Лазар Кузманов, дипл.инж.арх.



Печат и потпис:

Одговорни пројектант:
мр Лазар Кузманов, дипл.инж.арх.
300 5994 03



Број дела пројекта:

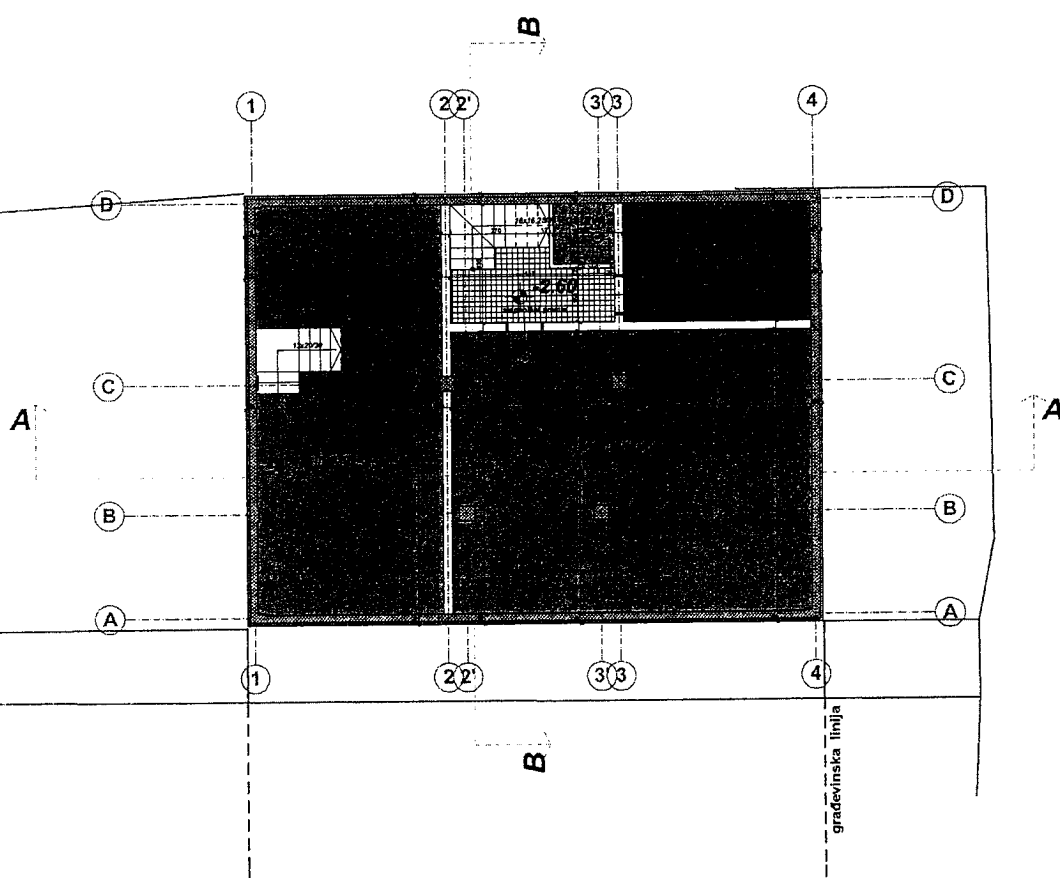
Е-17/2017

Место и датум:

Нови Сад, 10.12.2017.

NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
MAGACIN	55.39
BICIKLANA	77.06
TEHNIČKE PROSTORIJE	17.13
OSTALO	2.83
KOMUNIKACIJE	7.65

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	160.08
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	155.25
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	190.00

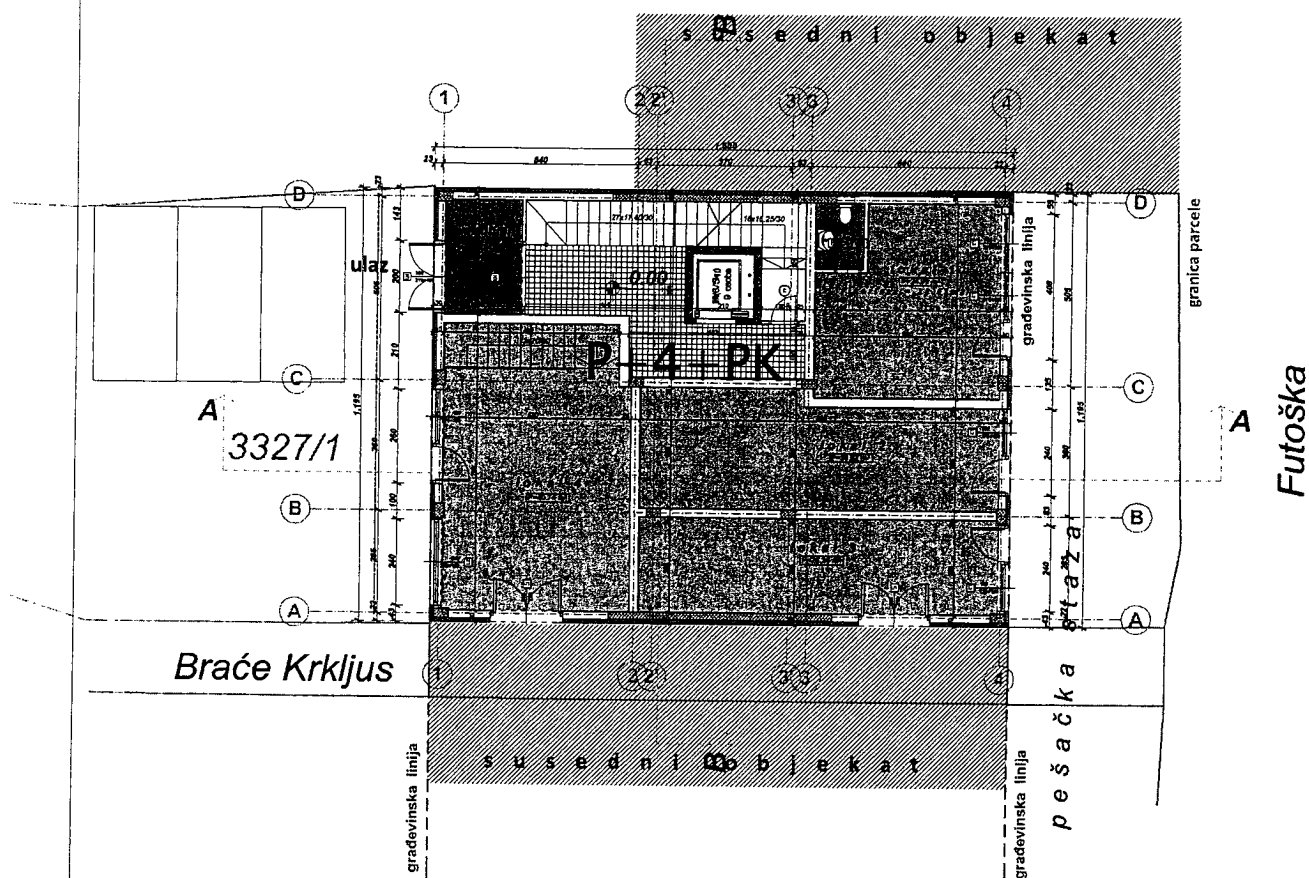


OSNOVA SUTERENA	02
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PK, NA PARCELI 7803, ULICA RUTOŠKA 59, U NOVOM SADU	IDR
objekat	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh. broj licence 300 5994 03
odgovorni projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.
projektant	ALEKSANDAR DAVDOVIĆ, dipl.ing.arh.
1:200	Decembar 2017

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORJE	NETO POVRŠINA
LOKAL 1	27.40
LOKAL 2	30.62
LOKAL 3	26.36
LOKAL 4	40.71
KOMUNIKACIJE	39.10

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	164.19
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	159.28
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	191.20

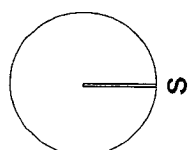
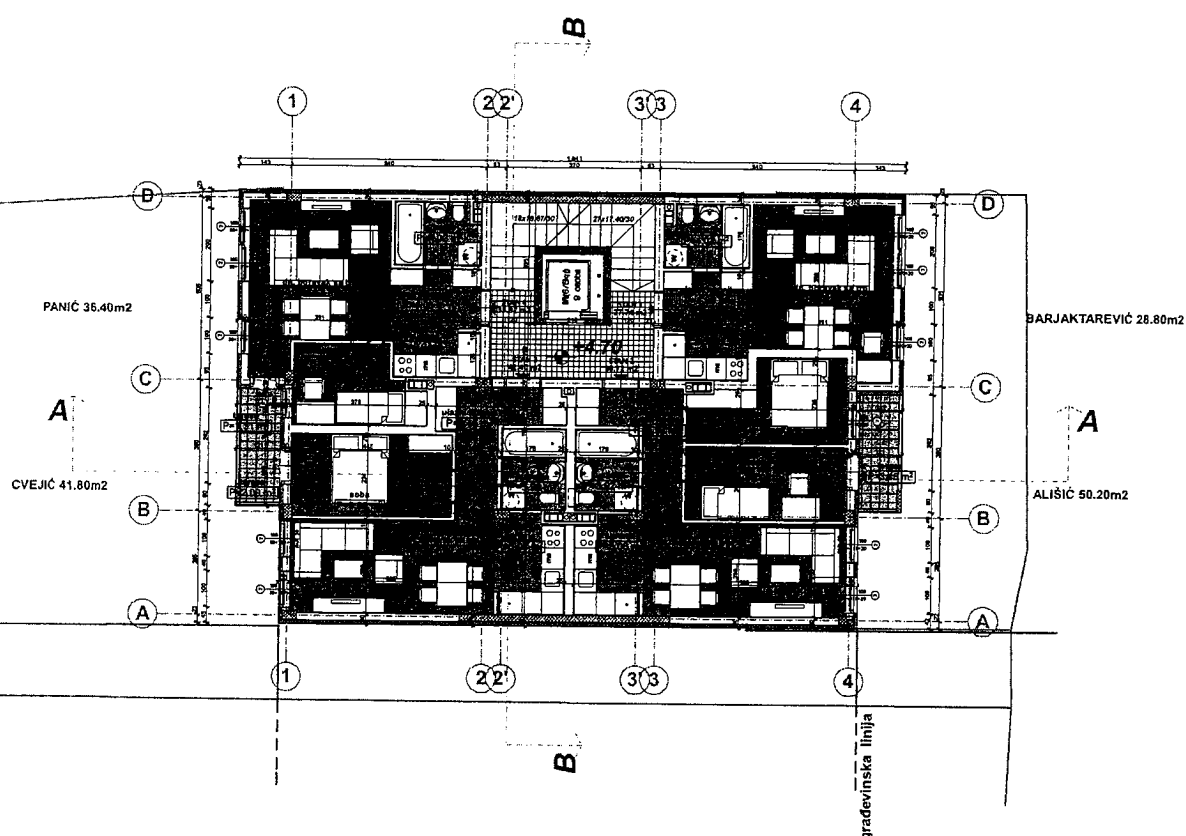


OSNOVA PRIZEMLJA	03
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PK NA PARCELI 7803, ULICA FUTOSKA 59, U NOVOM SADU	IDR
objekat	
investitor	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD
odgovorni projektant	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh. broj licence 300 5994 03
projektant	MARINA PEJČ, dipl.ing.arh.
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.
1:200	Decembar 2017

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORJE	NETO POVRŠINA
STAN 1	27.74
STAN 2	50.72
STAN 3	42.40
STAN 4	35.92
KOMUNIKACIJE	21.82

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	178.60
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	173.24
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	212.23



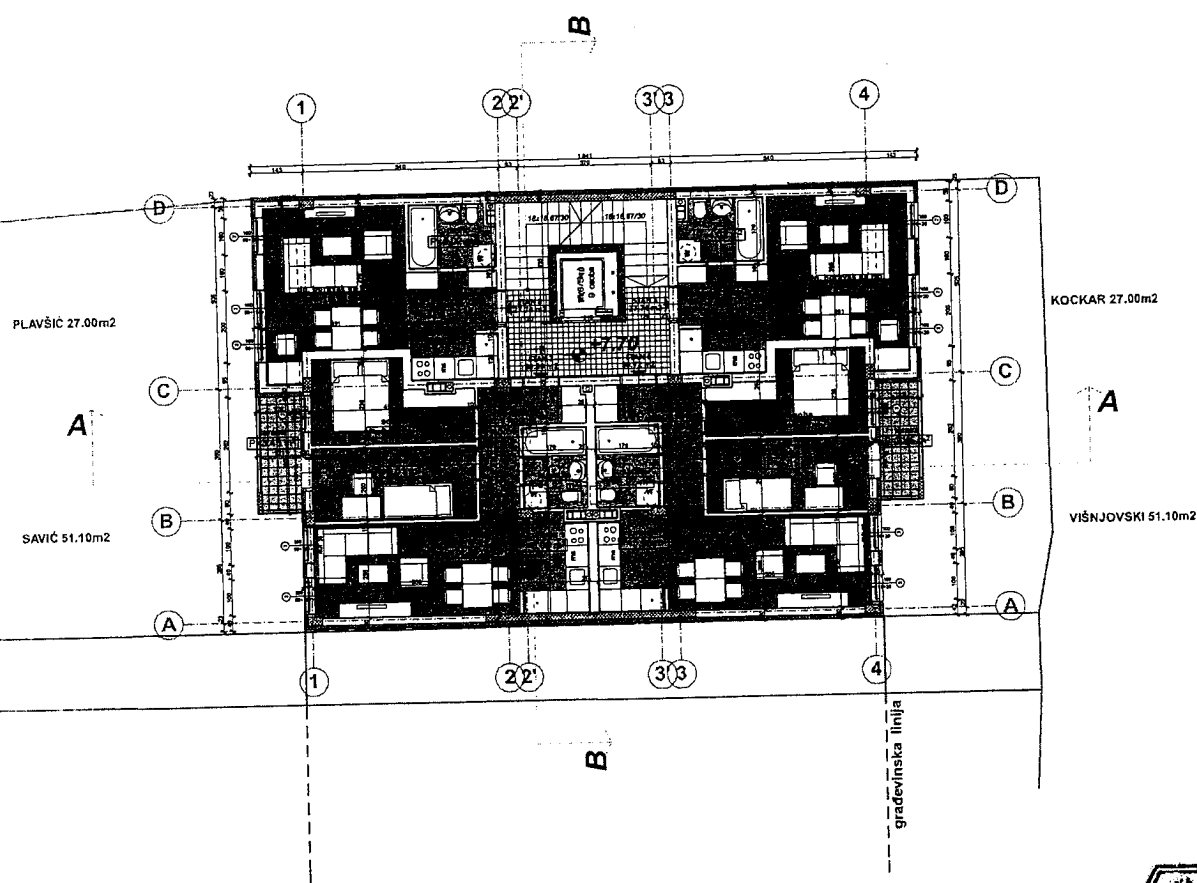
OSNOVA 1. SPRATA		04
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PL, NA PARCELI 7803, ULICA FUTOSKA 59, U NOVOM SADU		IDR
objekat	BRKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJKIĆ, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio

KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
STAN 5	27.74
STAN 6	50.72
STAN 7	50.66
STAN 8	27.74
KOMUNIKACIJE	21.82

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	178.68
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	173.31
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	212.23

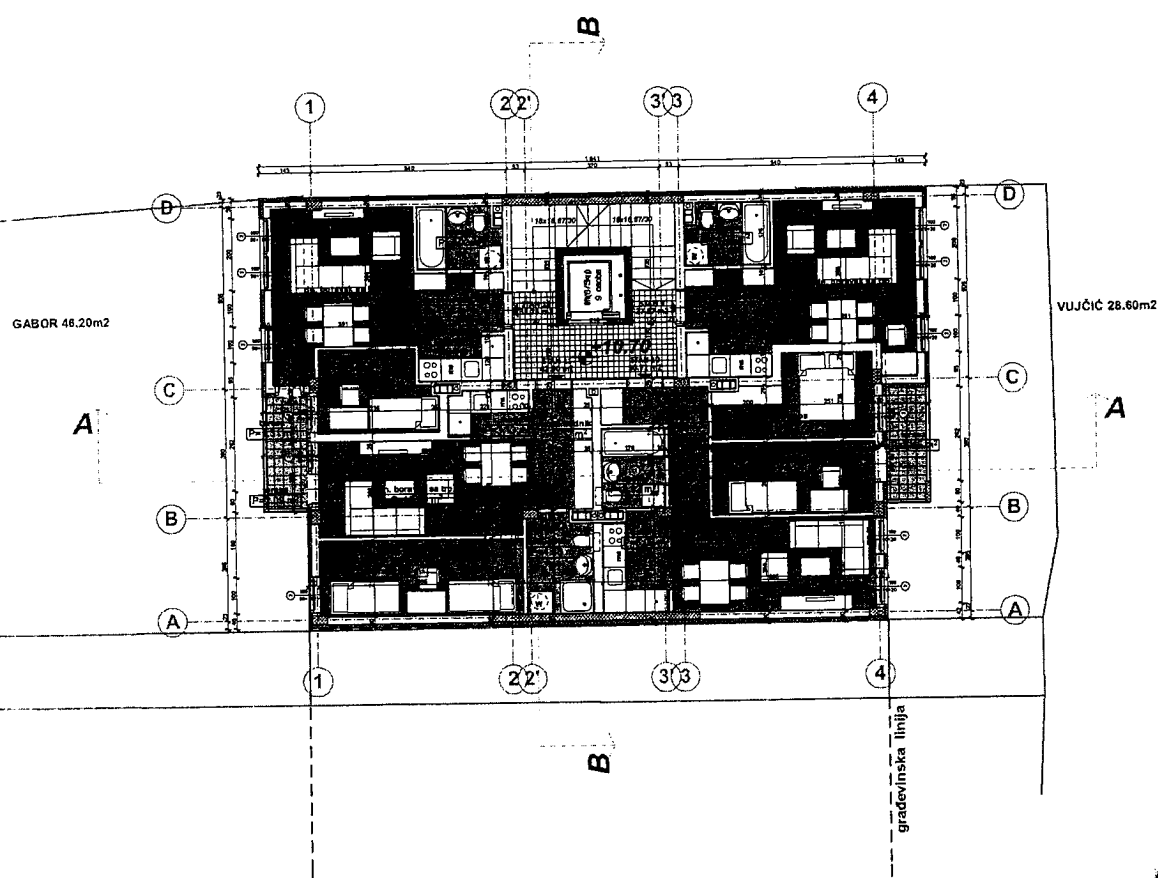


OSNOVA 2. SPRATA	05
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PL, NA PARCELI 7803, ULICA PUTOSKA 59, U NOVOM SADU	IDR
objekat	ENKER INŽENJERING, NOVI SAD
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.
odgovorni projektant	broj licenca 300 5994 03
projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.
1:200	Decembar 2017 1- PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
STAN 9	27.67
STAN 10	50.72
STAN 11	42.80
STAN 12	35.75
KOMUNIKACIJE	21.82

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	178.86
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	173.49
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	212.23

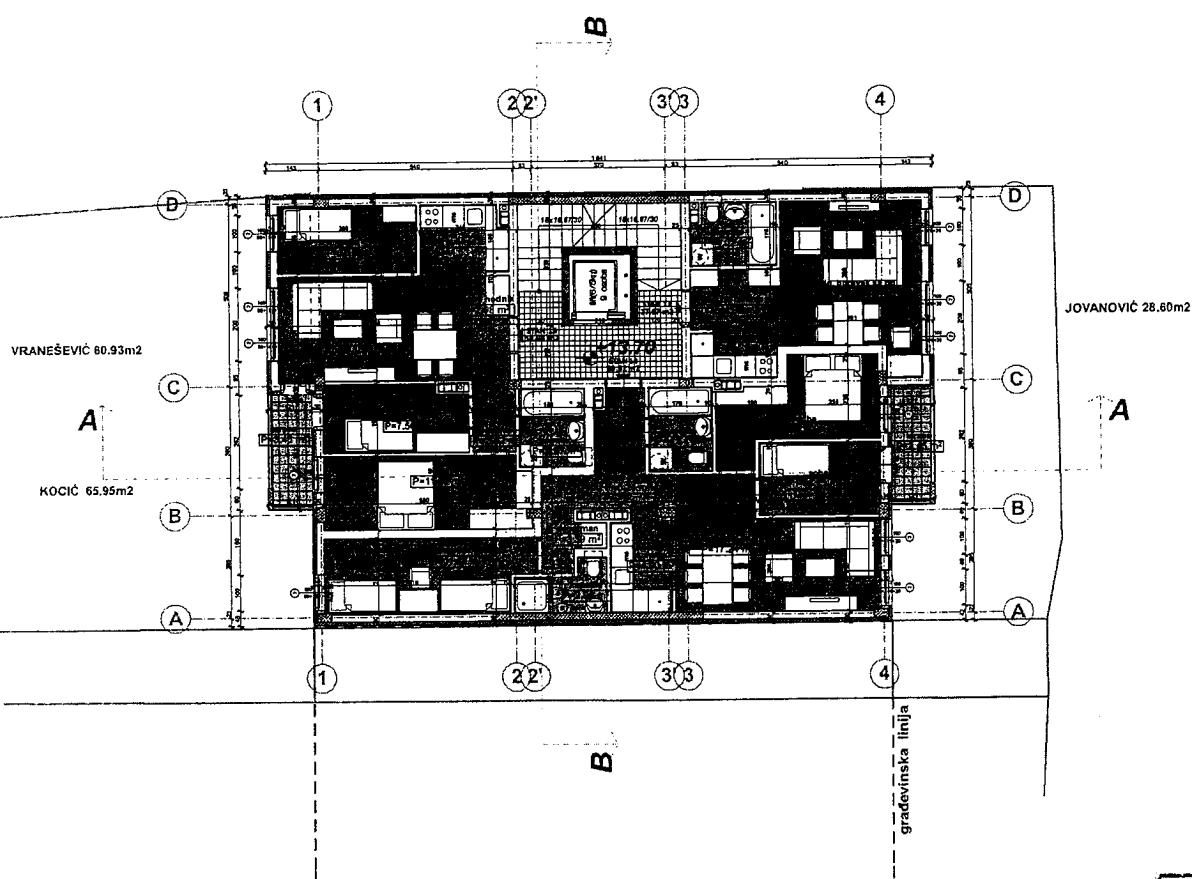


	OSNOVA 3. SPRATA	06
	IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+P ₁ , NA PARCELI 7803, ULICA FUTOSKA 59, U NOVOM SADU	IDR
objekat	BRKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
STAN 13	27.67
STAN 14	69.62
STAN 15	58.98
KOMUNIKACIJE	21.82

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	178.09
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	172.74
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	212.23

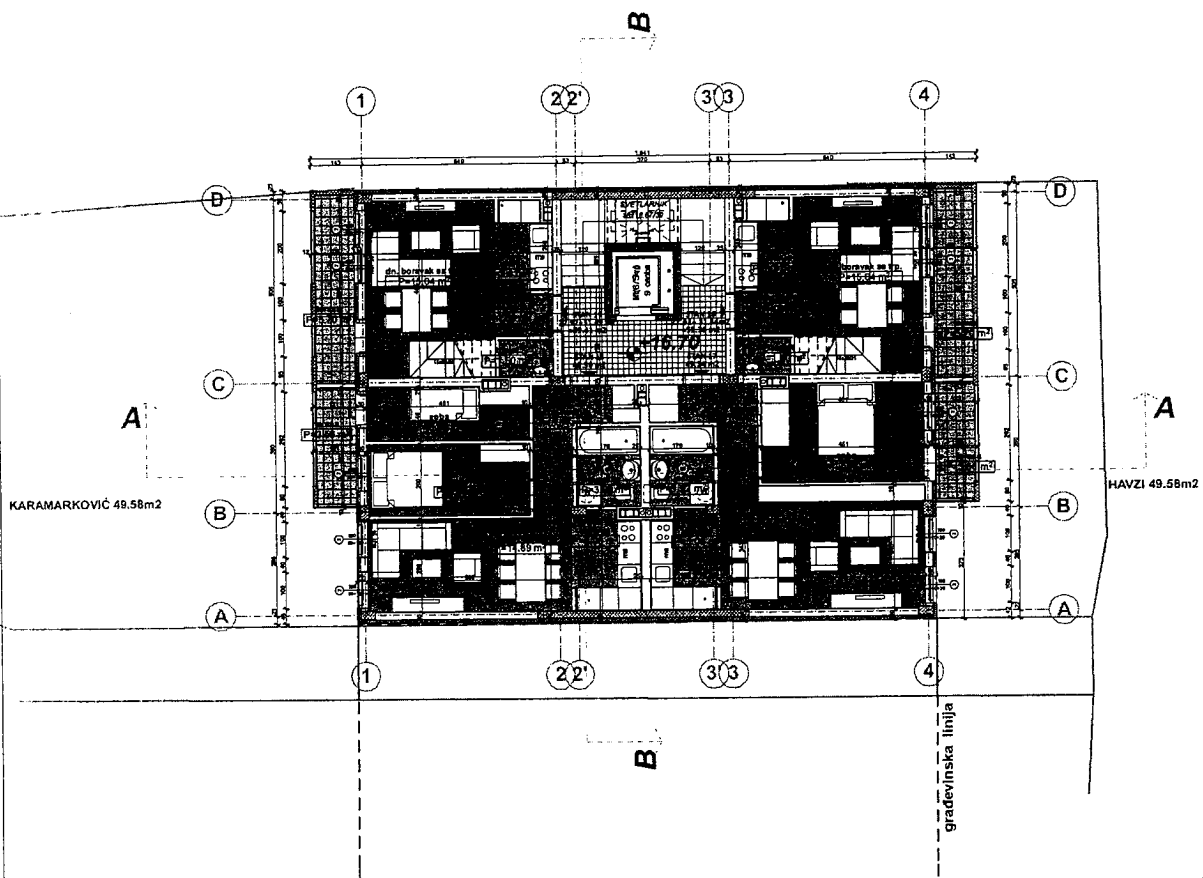


	OSNOVA 4. SPRATA	07
	IDRNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PP, NA PARCELI 7803, ULICA PUTOSKA 59, U NOVOJ SADU	IDR
objekat	BROKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh. broj licence 300 5994 03	
odgovorni projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
STAN 16 (27.92+31.44)	59.36
STAN 17	49.14
STAN 18	48.50
STAN 19 (27.92+31.48)	59.41
TEHNIČKE PROSTORIJE	4.13
KOMUNIKACIJE	21.82

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	242.36
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	235.08
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	328.94



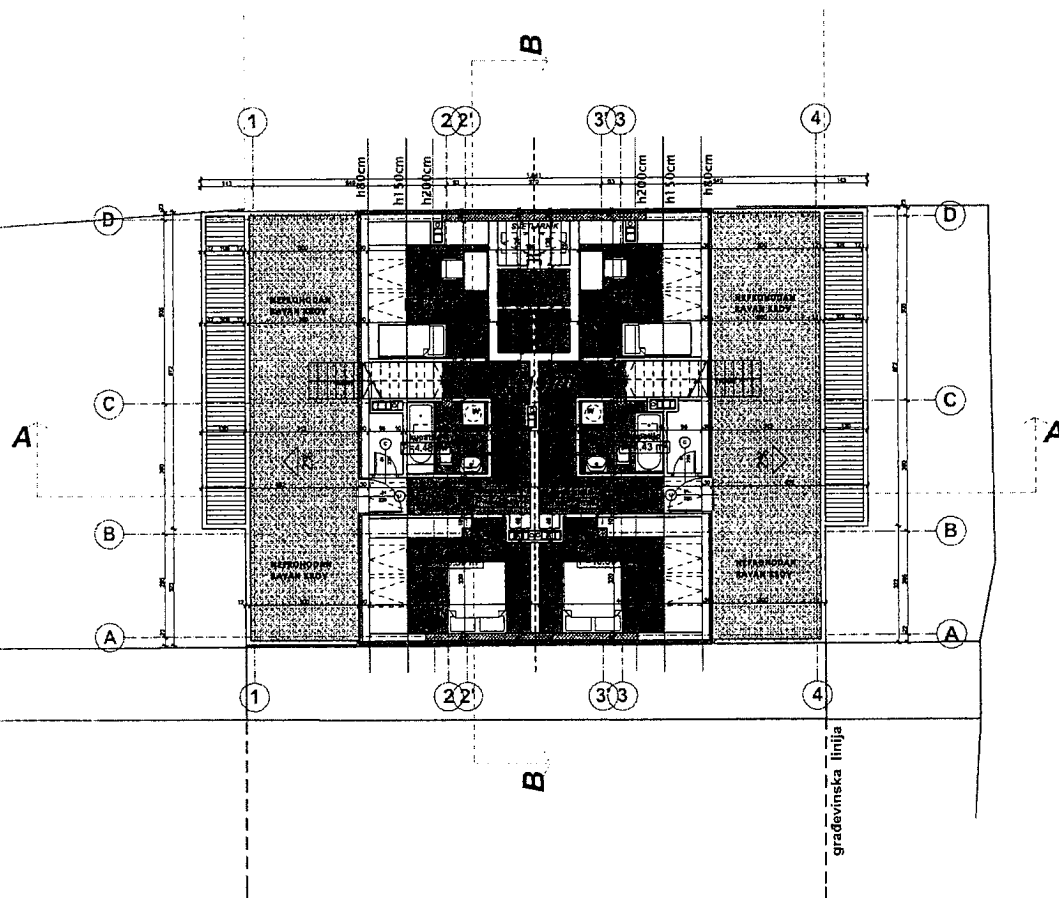
OSNOVA POTKROVLJA		08
IDELNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG		IDR
OBJEKTA P+4+PL, NA PARCELI 7803,		
ULICA RUTOŠKA 59, U NOVOM SADU		
objekat	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS

REKAPITULACIJA

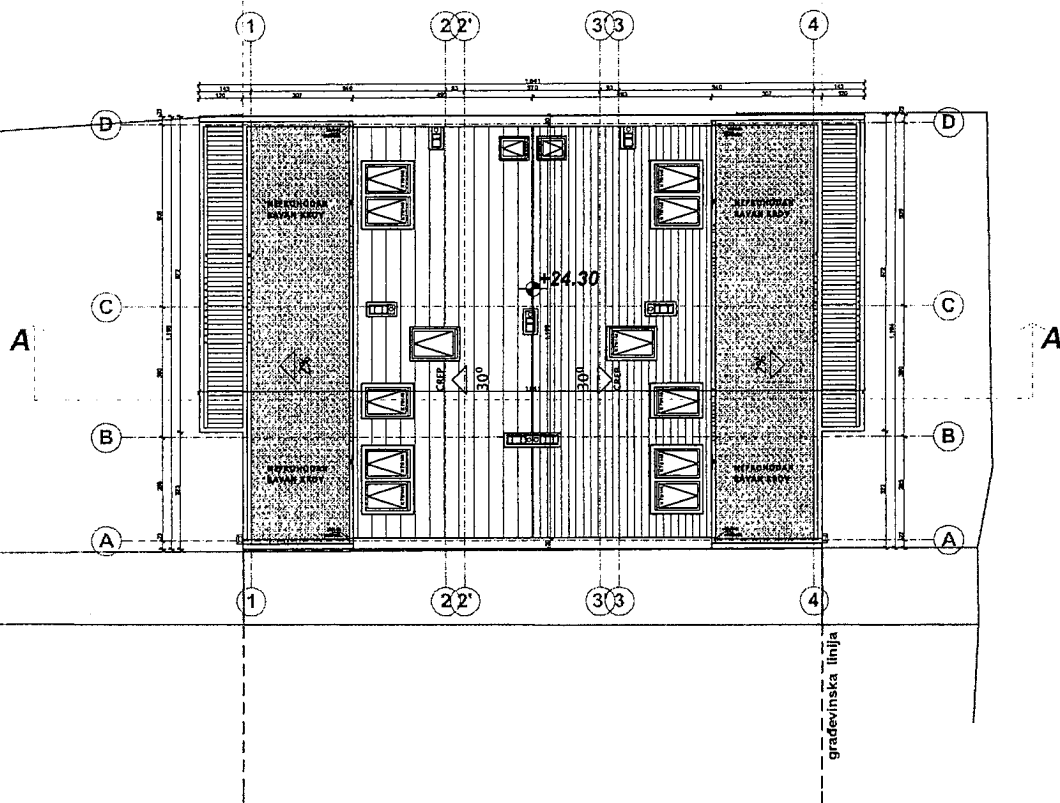
NAZIV PROSTORIJE	NETO POVRŠINA
STANOVİ (19kom)	843.38
LOKALI (4kom)	125.09
KOMUNIKACIJE	155.85
TEHNIČKE PROSTORIJE	21.26
OSTALE PROSTORIJE	135.28

UKUPNA NETO POVRŠINA (m ²)	1280.84
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (m ²)	1242.41
UKUPNA BRUTO POVRŠINA (m ²)	2753.72



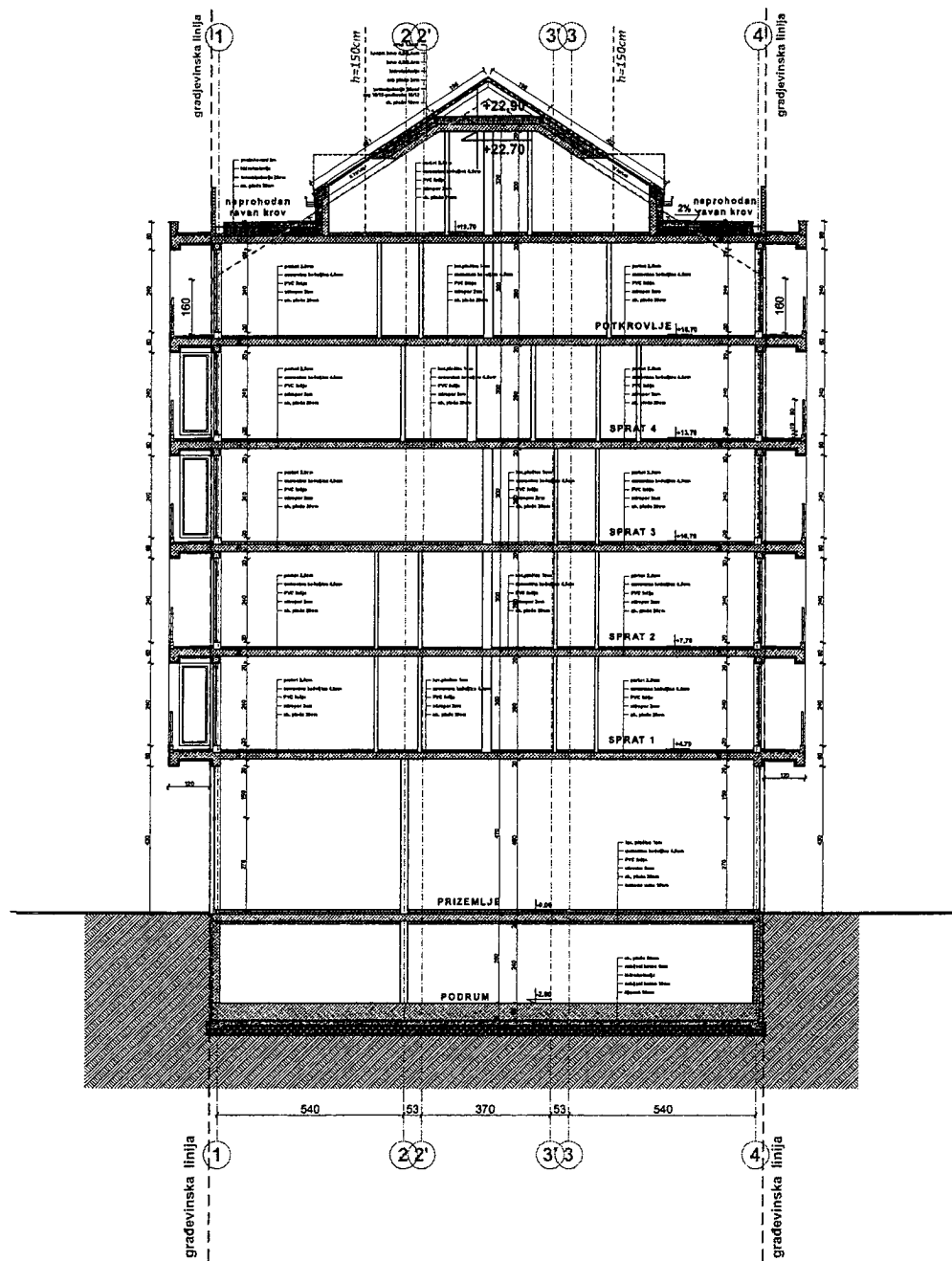
OSNOVA KROVA	09
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PZ, NA PARCELI 7803, ULICA PUTOSKA 59, U NOVOM SADU	IDR
objekat	EXTER INŽENJERING, NOVI SAD
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh., broj licence 300 5994 03
odgovorni projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.
1:200	Decembar 2017

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS



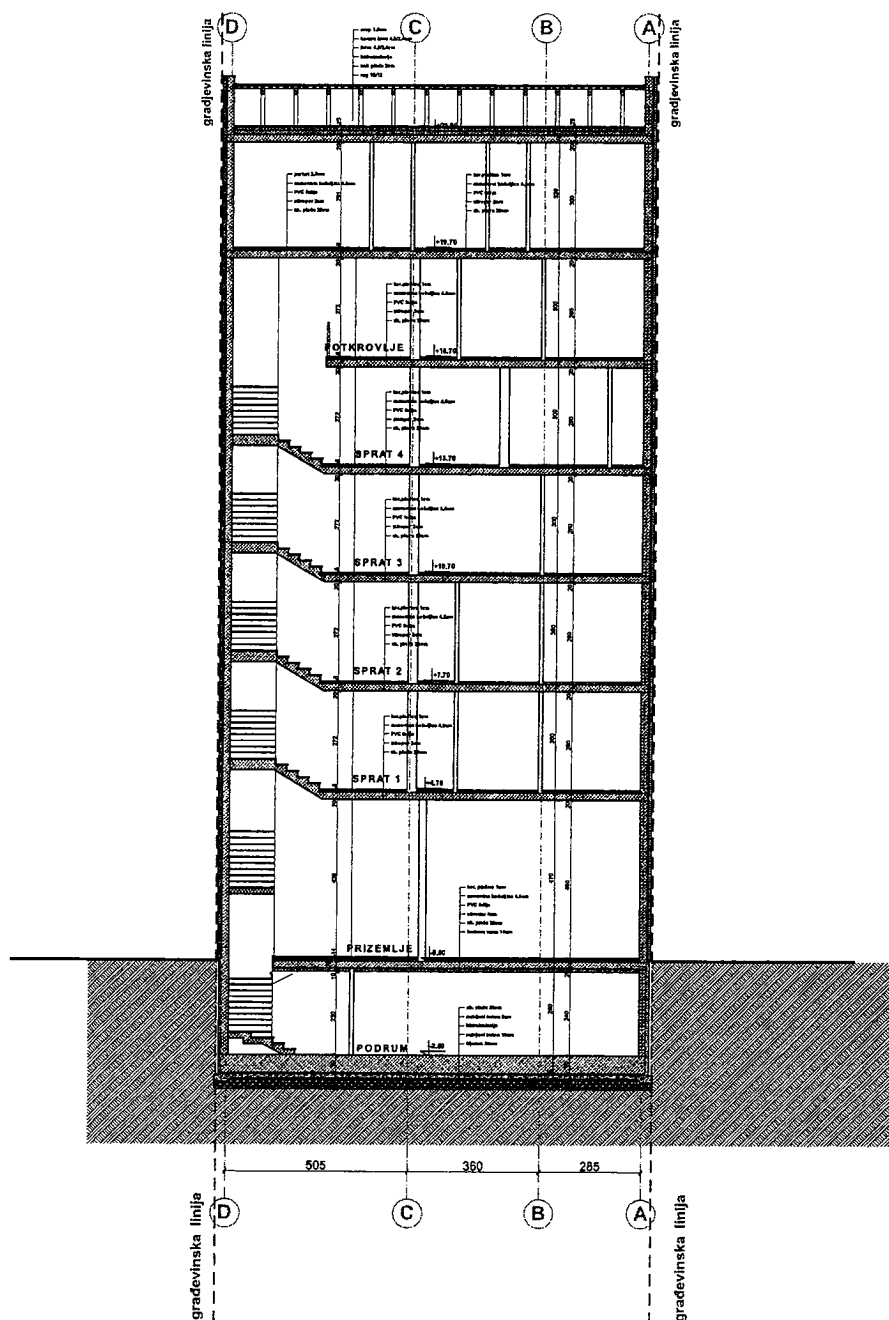
OSNOVA KROVNIH RAVNI		10
IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG		IDR
OBJEKTA P+4+H+P, NA PARCELI 7803,		
ULICA FUTOŠKA 59, U NOVOM SADU		
objekat	EKKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJIĆ, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS



PRESEK A-A		11
IDENO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PM, NA PARCELI 7803, ULICA FUTOSKA 59, U NOVOM SADU		IDR
objekat	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.Ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJČIĆ, dipl.Ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.Ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

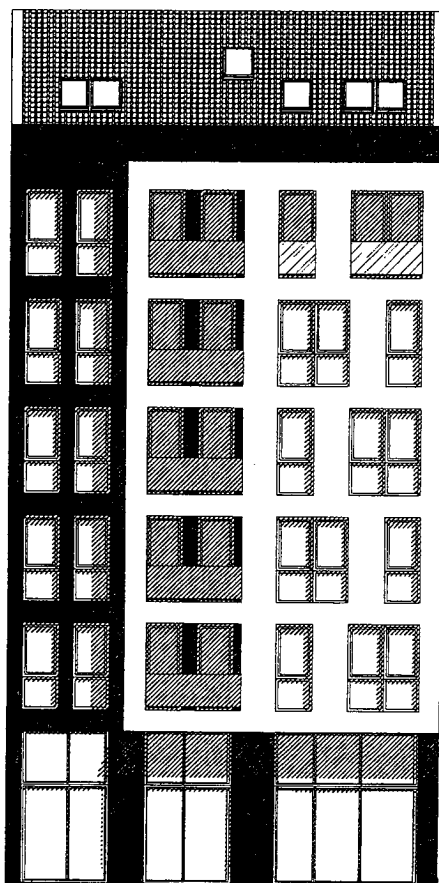
Arhitektonski studio
KUZMANOV AND PARTNERS



PRESEK B-B		12
IDENO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PL, NA PARCELI 7803, ULICA FUTOŠKA 59, U NOVOM SADU		IDR
objekat	ERUKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJIC, dipl.ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIC, dipl.ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1- PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio

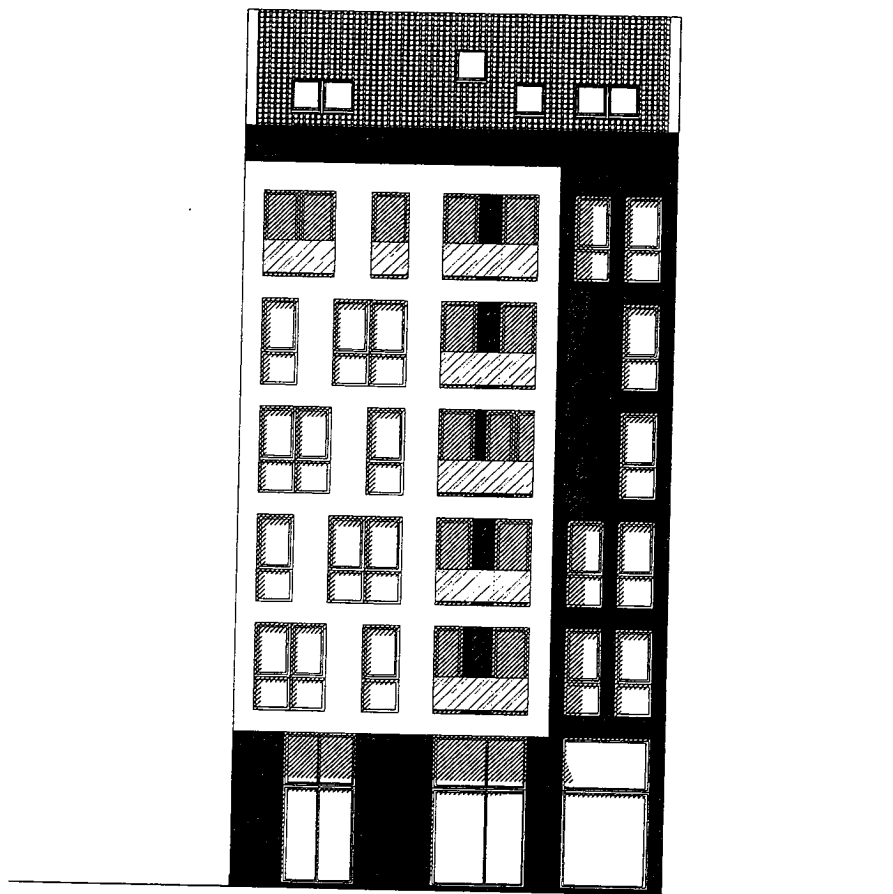
KUZMANOV AND PARTNERS



	УЛИЧНИ ИЗГЛЕД	13
	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА П+4+Пх, НА ПАРЦЕЛИ 7803, УЛИЦА РУДОШКА 59, У НОВОМ САДУ	IDR
objekat	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD	
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.Ing.arh.	
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJČIĆ, dipl.Ing.arh.	
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.Ing.arh.	
1:200	Decembar 2017	1- PROJEKAT ARHITEKTURE

Arhitektonski studio

KUZMANOV AND PARTNERS



DVORIŠNI IZGLED		14
IDR		
objekat	IDEJNO REŠENJE STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA P+4+PL, NA PARCELI 7803, ULICA PUTOSKA 59, U NOVOM SADU	
investor	BRKER INŽENJERING, NOVI SAD	
odgovorni projektant	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.	
projektant	broj licence 300 5994 03	
projektant	MARINA PEJIC, dipl.ing.arh.	
1:200	December 2017	ALEKSANDAR DAVIDOVIC, dipl.ing.arh.
1- PROJEKAT ARHITEKTURE		

Arhitektonski studio

KUZMANOV AND PARTNERS

Број: XXV-020-386/2017-II
Дана: 27.12.2017.
КОМИСИЈА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ
ГРАДА НОВОГ САДА

ЗАПИСНИК

Са 4. седнице Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада на адреси у Новом Саду у Улици Футошка број 59 (у даљем тексту: Комисија) одржане у среду 27.12.2017. године, у просторијама Градске управе за имовину и имовинско - правне послове, Улица Народног фронта број 53, I спрат, са почетком у 10,00 сати.

Седници су присуствовали:

1. Срђан Црквењаков, председник
2. Маја Грлић, члан
3. Јелена Бардак, члан

Седницу је отворио и њеним радом руководио Срђан Црквењаков, председник Комисије.

Председавајући је констатовао да седници присуствују сви чланови Комисије и да иста може пуноважно одлучивати.

Комисија је констатовала да је од стране „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, путем маила Градске управе за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, запримљено Идејно решење архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, те да је површина понуђеног локала 27,40 м² у будућем стамбеном пословном објекту.

Сходно наведеном, након разматрања документације, у складу са Идејним решење архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, Комисија је једногласно донела измењен Предлог за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада непосредном погодбом:

На основу члана 30. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-и др. закона, 108/2016 и 113/2017), чл. 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 42/2017 и 94/17), чл. 3. и 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 34/2013, 60/2015 и 74/2016), Одлуке Градског већа Града Новог Сада број 020-96/2016-II од 20.10.2016. године и Решења Градоначелника Града Новог Сада о образовању Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада број 020-1572/2016-II од 07.11.2016. године, Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада, на седници одржаној дана 29.09.2017. године, је сачинила

ПРЕДЛОГ
ЗА ПРИБАВЉАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ
ГРАДА НОВОГ САДА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада (у даљем тексту Комисија) предлаже прибављање путем размене непокретности непосредном погодбом, пословног простора - једна просторија занатства и личних услуга број 1, у јавној својини Града Новог Сада у 1/1 идеалног дела, површине 23m², у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, са инвеститором „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

Обавезе инвеститора су:

1. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада будући пословно-стамбени објекат, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, заврши у року од 12 месеци од добијања грађевинске дозволе и преда у посед новоизграђени пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

2. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада пословни простор из претходне тачке преда Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, потпуно грађевински завршен: зидови са унутрашње стране изглетовани и окречени у бело, подови обложени керамичким плочицама, са потребним инсталацијама (градски водовод, канализација, централно грејање, електро и ПТТ), са инсталираним бројилима (даљинско грејање преко ЈКП „Новосадска топлана“ са инсталираним калориметром, електро трофазно двотарифно бројило и водомер) и са одговарајућим санитарним чвором.

3. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада обезбеди заснивање хипотеке или оригиналну, безусловну, неопозиву и наплативу на први позив банкарску гаранцију првокласне банке, у висини процењене тржишне вредности будуће новоизграђене непокретности - пословног простора ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, према процени пореске управе, којом обезбеђује извршење својих обавеза.

4. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада омогући сваковремени увид у реализацију и динамику изградње објекта.

5. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада будући новоизграђени пословни простор по завршетку изградње укњижи као јавну својину Града Новог Сада.

6. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада сноси трошкове пореза и других трошкова који буду настали поводом овог правног посла размене непокретности.

Предлог доставити Градском већу Града Новог Сада ради утврђивања предлога решења и достављања Скупштини Града Новог Сада ради доношења решења.

Образложење

Разматрајући предлог инвеститора „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада за размену непокретности непосредном погодбом и допуну предлога Комисија је утврдила следеће:

1. Комисија констатује да је Град Нови Сад носилац јавне својине на непокретности, пословном простору - једна просторија занатства и личних услуга број 1, површине 23m², у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, у 1/1 идеалног дела.

2. Комисија констатује да је власник свих осталих непокретности на парцели 3327/1, К.О. Нови Сад II, „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535 (у даљем тексту „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО).

3. „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, у својству инвеститора, обратило се Граду Новом Саду предлогом за размену непокретности путем непосредне погодбе, као и допуном предлога, којим предлаже да се изврши размена непокретности непосредном погодбом из тачке 1. образложења овог Предлога, у јавној својини Града Новог Сада, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, према Нацрту који чини саставни део овог предлога.

4. Будући пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, је од постојећег пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, укупне површине 23m², већи за 15% и налази се у I пословној зони, сагласно условима из члана 4. став 1. алинеја 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и члану

55. Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада којим управља Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 69/2014, 55/2015, 60/2015 и 74/2016).

5. „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО је, према достављеном Листу непокретности број 4420 к.о. Нови Сад II, власник свих осталих непокретности на парцели те нема других власника етажних делова непокретности на предметној локацији.

6. Комисија констатује да је Град Нови Сад мањински власник у објекту који је предвиђен за рушење.

7. Комисија констатује да је на месту постојећег објекта планирана изградња стамбено-пословног објекта са гаражама у подруму, локалима у приземљу и становима на спратовима и поткровљу. Регулациона линија будућег објекта је увучена у односу на садашњу регулациону линију преко 4 метра и поштује будуће регулације Футошке улице.

Комисија наводи да је постојећи пословни простор на адреси Футошка 59, Нови Сад у лошем стању и да захтева знатна улагања како уређење ентеријера (инсталација, подова...) тако и улагање у реконструкцију крова и портала. Комисија истиче да Град Нови Сад разменом непокретности добија нови грађевински квалитетнији пословни простор веће квадратуре, чиме се обезбеђују већи приходи за Град Нови Сад и савременији услови пословања, као и да Град Нови Сад добија савременији урбани изглед и саобраћајну функционалност у складу са стратегијом Града Новог Сада.

На основу члана 30. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. Закона, 108/2016 и 113/2017), чл. 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), чл. 3. и 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 34/2013, 60/2015 и 74/2016), Одлуке Градског већа Града Новог Сада број 020-96/2016-II од 20.10.2016. године и Решења Градоначелника Града Новог Сада о образовању комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада број 020-1572/2016-II од 07.11.2016. године, Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада предлаже као у диспозитиву овог Предлога.

Број: 020-386/2017-II
Дана: 27.12.2017.
КОМИСИЈА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ
ГРАДА НОВОГ САДА

КОМИСИЈА
Срђан Цоквењак, председник
Маја Грлић, члан
Јелена Бардак, члан

НАЦРТ

На основу члана 30. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закона, 108/2016 и 113/2017), чл. 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 42/2017 и 94/17), чл. 3. и 6. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 34/2013, 60/2015 и 74/2016), Одлуке Градског већа Града Новог Сада број 020-96/2016-II од 20.10.2016. године и образложеног предлога Комисије за прибављање непокретности у јавну својину Града Новог Сада од 27.12.2017. године, Скупштина Града Новог Сада, на седници одржаној дана _____ године доноси

РЕШЕЊЕ

ЗА ПРИБАВЉАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Прибавља се путем размене непокретности, пословног простора - једна просторија занатства и личних услуга број 1, у јавној својини Града Новог Сада у 1/1 идеалног дела, површине 23m², у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, саграђене на катастарској парцели број 3327/1, уписане у Лист непокретности број 4420 К.О. Нови Сад II, на адреси Футошка број 59 у Новом Саду, непосредном погодбом са инвеститором „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535, за пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, урађеном од стране архитектонског студија „Kuzmanov and partners“, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

Обавезе инвеститора су:

1. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада будући пословно-стамбени објекат, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, заврши у року од 12 месеци од добијања грађевинске дозволе и преда у посед новоизграђени пословни простор ознаке локал број 1, према приложеном приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II.

2. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада пословни простор из претходне тачке преда Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, потпуно грађевински завршен: зидови са унутрашње стране изглетовани и окречени у бело, подови обложени керамичким плочицама, са потребним инсталацијама (градски водовод, канализација, централно грејање, електро и ПТТ), са инсталираним бројилима (даљинско грејање преко ЈКП „Новосадска топлана“ са инсталираним калориметром,

електро трофазно двотарифно бројило и водомер) и са одговарајућим санитарним чвором.

3. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО обезбеди заснивање хипотеке или оригиналну, безусловну, неопозиву и наплативу на први позив банкарску гаранцију првокласне банке, у висини процењене тржишне вредности будуће новоизграђене непокретности - пословног простора ознаке локал број 1, према приложеном приложеном Идејном решењу архитектуре Е-17/2017 од 10.12.2017. године, површине 27,40 m², у будућем пословно-стамбеном објекту, у приземљу, на локацији Футошка број 59 у Новом Саду, са позицијом улаза у локал из Футошке улице, крајњи десно, гледано из правца Футошке улице ка објекту, на катастарској парцели број 3327/1 к.о. Нови Сад II, према процени пореске управе, којом обезбеђује извршење својих обавеза.

4. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада омогући сваковремени увид у реализацију и динамику изградње објекта.

5. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада будући новоизграђени пословни простор по завршетку изградње укњижи као јавну својину Града Новог Сада.

6. Да инвеститор „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада сноси трошкове пореза и других трошкова који буду настали поводом овог правног посла размене непокретности.

На основу овог решења закључиће се Уговор о размени непокретности непосредном погодбом између Града Новог Сада и инвеститора „ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ из Новог Сада, Булевар ослобођења број 666, МБ:08606536, ПИБ:100713535.

Уговор о размени непокретности непосредном погодбом потписаће Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

За сачињавање дописа задужени су Срђан Црквењаков, председник Комисије, Маја Грлић и Јелена Бардак, чланови Комисије.

Састанак Комисије окончан је у 11,30 часова.

Записник сачинила
Виолета Миљеновић

Председник:

Срђан Црквењаков

Чланови:

Маја Грлић

Јелена Бардак

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1
Број : 952-1/2015-10837
Датум : 13.11.2015
Време : 14:10:17

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 4420
К.О.: НОВИ САД II

Садржај листа непокретности

А лист	сѣрана	1
Б лист	сѣрана	1
В лист - 1 део	сѣрана	1
В лист - 2 део	сѣрана	1
Г лист	сѣрана	1



НАЧЕЛНИК

Високовић

Високовић дипл.инж.геод



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4420

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
3327/1	1	ФУТОШКА 59	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 01		Градско грађевинско земљиште
	2	ФУТОШКА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	49		Градско грађевинско земљиште
		ФУТОШКА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 00		Градско грађевинско земљиште
		ФУТОШКА	ЊИВА 1.класе	1 20	2.70	Градско грађевинско земљиште
				8 70	2.70	
УКУПНО:				8 70	2.70	

* Напомена

14:10:16 13.11.2015



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4420

Каџасџарска општина: НОВИ САД II

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обит Удела
Република Србија ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО, НОВИ САД, ФУТОШКА 59	Право коришћења	Државна	Заједнички

* Напомена

14:10:16 13.11.2015



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4420

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис.	Број ешажа				Правни свајус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обит Удела
			Грађев инска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име једног рођишља, пробивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
3327/1	1	Стамбено-по словна зграда		1	1			Објект преузећ из земљишне књиге	ФУТОШКА 59	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ СУ У В ЛИСТ 2 ДЕО, НОВИ САД, ЦАРА ДУШАНА 52	Својина Приваћна	Заједнички
3327/1	2	Помоћна зграда			1			Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	ФУТОШКА	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ СУ У В ЛИСТ 2 ДЕО, НОВИ САД, ЦАРА ДУШАНА 52	Својина Приваћна	Заједнички

ж Напомена:



В ЛИСТ - 2.ДЕО : Подаци о сшану и пословној просторији као посебним деловима зграде или других грађевинских објеката и носиоцима права на њима

Страна: 1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4420

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
3327/1	1	59	Сушарен	1	Двособан сшан	1	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		59	Сушарен	2	Једнособан сшан	1	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		59	Приземље	1	Пословни простор-Једна просторија занатства и личних услуга	23	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
		59	Приземље	3	Трособан сшан	1	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		59	Приземље	4	Гарсонџера	1	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		59	Приземље	5	Двособан сшан	1	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

14:10:17 13.11.2015

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4420

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
3327/1	1	59	1	Стан	УКЊИЖЕНО ЈЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕКРЕТНОСТИ У КОРИСТ: ТУРОПОЉАЦ РУЖИЦЕ (ДРАГОМИР) ТУРОПОЉАЦ РУЖИЦА (ДРАГОМИР), НОВИ САД, ФУТОШКА 59	13.10.1998	
3327/1	1	59	5	Стан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА СТАНУ ВЛАСНИШТВО ГАБОР АНИТЕ ИЗ НОВОГ САДА У КОРИСТ ГАБОР КАРОЉА	14.04.2010	

* Напомена:

14:10:17 13.11.2015



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1
Број: 2231-464-08-00027/2017-J2A02-63
Дана: 13.04.2017. године

На основу члана 122. став 1. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл.гласник РС", број 80/02..108/16), службено лице, Пореске управе Филијале Нови Сад 1 у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, сачињава

ЗАПИСНИК
О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Поводом захтева, ГРАДА НОВИ САД - Градске Пореске управе, број XXV-020-386/17 од 05.04.2017. године, за доставу процењене тржишне вредности јединичне цене по метру квадратном за пословни простор - једна просторија занатства и личних услуга број 1, површине од 23 м² у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на парцели број 3327/1 К.О. Нови Сад 2, у улици Футошка број 59, који је, на основу одредби члана 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, предмет размене и који је у целости уписан у јавној својини Града Новог Сада.

Потребно је напоменути да се процена тржишне вредности непокретности у смислу члана 58. Закона о пореском поступку и пореској администрацији, као и тачке 10 Упутства о поступку и начину утврђивања пореза на пренос апсолутних права број 43-00192/2010-18/ од 16.02.2010. године, врши на основу података о тржишној вредности утврђеној у најмање два правоснажна решења пореског органа, донета у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, за промет истог или сличног простора на тржишту, који је у истом месту, општини, зони, истом или најближем насељу, улици, згради, односно када је у питању земљиште, за промет истог или сличног земљишта (грађевинско или пољопривредно), које је у истој катастарској општини, суседној или ближој катастарској парцели, исте или сличне културе (њива, воћњак, ливада, шума и др.) и класе (прва, друга трећа и др.), а који је извршен у периоду од три месеца који претходи поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права у конкретном случају. Уколико није било упоредивог промета у наведеном периоду узима се промет који је датумски најближи моменту настанка пореске обавезе која се утврђује и то:

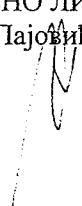
Број и датум правоснажног решења	2231-436-03П50894/2016-01 правоснажно 10.05.2016.г	2231-436-03П51879/2016-01 правоснажно 31.08.2016.г
Предмет промета	Пословни простор	Пословни простор
Место, КО	Нови Сад	Нови Сад
Улица и бр, КП	Народног фронта број 73, парцела 3930/34 К.О. Нови Сад 2	Крилова бр.9
спрат	приземље	приземље
Површина	33 м ²	82 м ²
Утврђена тржишна вредност у дин./м ²	160.135,88 динара/ м ²	160.997,96 динара/ м ²

Број: 2231-464-08-00027/2017-J2A02-63

- како је прецизирано предметним захтевом да се достави процењена тржишна вредност јединичне цене по метру квадратном процењује се вредност непокрентости:

- једна просторија занатства и личних услуга број 1, површине од 23 м² у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на парцели број 3327/1 К.О. Нови Сад 2, у улици Футошка број 59, у просечном износу од 160.566,92 динара/ м², што по средњем курсу НБС на дан израде записника износи 1.297,46 eur/м².

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
Марија Пајовић



306

ХИТНО



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
број: 464 - 248/2018
30. март 2018. године
БЕОГРАД

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: 442/03.25-10
Датум: 30-04-2018
Нови Сад

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ

НОВИ САД
ул. Народног фронта бр. 53

Поступајући у складу са вашим захтевом Број: XXV-020-386/17 од 19.1.2018. године, да вам се за потребе поступка прибави процена тржишне вредности пословног простора бр. 51, површине 66 м2, који се налази на првом спрату зграде пословних услуга – Пословном објекту у Новом Саду, у ул. Булевар ослобођења бр. 68, постојећој на кат.парц.бр. 7209 КО Нови Сад I, који је уписан као својина ДОО „ЕРКЕР - ИНЖЕЊЕРИНГ“, из Новог Сада, а који ће бити предмет уписа права хипотеке у корист града Новог Сада, у прилогу дописа достављамо вам акт Министарства финансија – Пореске управе – Филијале Нови Сад 1, Број: 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63 од 16.3.2018. године, са Записником о процени тржишне вредности предметне непокретности.

ПРИЛОГ: - као у тексту.



ДИРЕКТОР

Јован Воркапић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1
Број: 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63
Датум: 16.03.2018. године
Нови Сад

Василије
и др
27.3.18

РЕПУБЛИКА СРБИЈА		
21 MAR 2018		
Српска	Број	Број и датум
04	464-248	18

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ул. Грачаничка број 8
Београд

ПРЕДМЕТ: Достава записника о процени

Веза: ваш број 464-248/2018 од 28.02.2018. године

У прилогу дописа достављамо вам записник о процени број 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63 од 16.03.2018. године за процену пословног простора број 51, површине од 66м², који је изграђен на првом спрату зграде пословних услуга - Пословном објекту у Новом Саду у улици Булевар ослобођења број 68, на катастарској парцели број 7209 К.О. Нови сад 1, уписан као својина "ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ"ДОО са седиштем у Новом Саду а која ће бити предмет уписа права хипотеке у корист Града Новог Сада.

Прилог:

- Записник о процени тржишне вредности непокретности
бр. 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63 од 16.03.2018. године

З.т.о.
Марија Пајовић

Директор

Велимир Јакић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1
бј: 2231-464-08-00028/2018-K2A02-63
Дана: 16.03.2018. године

На основу члана 122. став 1. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл.гласник РС", број 80/02..15/16), Комисија за процену тржишне вредности непокретности изласком на терен, формирана од стране Пореске управе Филијале Нови Сад 1 у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, сачињава

ЗАПИСНИК О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗЛАСКОМ НА ТЕРЕН

поводом захтева Републичке дирекције за имовину Републике Србије, број 464-248/2018 од 28.02.2018. године, за процену непокретности:

- пословног простора број 51, површине од 66м², који је изграђен на првом спрату зграде пословних услуга - Пословном објекту у Новом Саду у улици Булевар ослобођења број 68, на катастарској парцели број 7209 К.О. Нови сад 1, уписан као својина "ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ"ДОО са седиштем у Новом Саду а која ће бити предмет уписа права хипотеке у корист Града Новог Сада.

Комисија за процену тржишне вредности непокретности изласком на терен, изашла је дана 14.03.2018. године на лице места и непосредним увидом утврдила да се предметни пословни простор налази на првом спрату зграде пословних услуга - Пословном објекту у Новом Саду у улици Булевар ослобођења број 68, оријентисан ка Булевару ослобођења.

У природи нема тачно назанеч и изграђен улаз, не представља одвојену, самосталну јединицу са пратећим садржајем - тоалет, кафе кухиња и остава, већ је интегрисан у продајни салон тржног центра и није јасан и видљив у постојећем окружењу. Бочни преградни зидови су уклоњени, да би се омогућио пролаз купцима између рафова. Отежан је приступ до тоалета(из којег је уклоњен пратећи садржај), кафе - кухиње и оставе, исти су преграђени изложеном робом у монтажним рафовима.

Приликом процене тржишне вредности некретнина, како би иста била што правилније утврђена, узима се поређење више упоредних величина, које се односе на сличне непокретности, који не морају бити потпуно исти као предметна некретнина, већ да се ради о непокретностима који су на сличној локацији, исте су, односно сличне врсте непокретности, сличне су удаљености од центра, сличних површина и структуре.

Потребно је напоменути да се процена тржишне вредности непокретности у смислу члана 58. Закона о пореском поступку и пореској администрацији, као и тачке 10 и 13 Упутства о поступку и начину утврђивања пореза на пренос апсолутних права број 43-00192/2010-18/ од 16.02.2010. године, врши на основу података о тржишној вредности утврђеној у најмање два правоснажна решења пореског органа, донета у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, за промет истог или сличног простора на тржишту, који је у истом месту, општини, зони, истом или најближем насељу, улици, згради, односно када је у питању земљиште, за промет истог или сличног земљишта (грађевинско или пољопривредно), које је у

кој катастарској општини, суседној или ближој катастарској парцели, исте или сличне културе (њива, воћњак, ливада, шума и др.) и класе (прва, друга трећа и др.), а који је извршен у периоду од три месеца који претходи поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права у конкретном случају. Уколико није било упоредивог промета у наведеном периоду узима се промет који је датумски најближи моменту настанка пореске обавезе која се утврђује и то:

Број и датум правоснажног решења	2231-436-03-2328-П/2017 прав. 19.09.2017. г.	2231-436-03354138/2015 од 10.02.2016.године правоснажно 08.03.2016. године
Предмет промета	пословни простор	пословни простор
Место, КО	Нови Сад	Нови Сад
Улица и бр, КП	ул. Булевар Ослобођења бр. 68 б	ул. Булевар Ослобођења бр. 68 б
Спрат	први спрат	први спрат
Површина	44,00 m ² 58,00 m ²	20 m ²
Утврђена тржишна вредност у дин./m²	201.020,14 динара/ m ²	223.355,71 динара/m ²

- процењује се вредност непокретности: пословног простора број 51, површине од 66m², који је изграђен на првом спрату зграде пословних услуга - Пословном објекту у Новом Саду у улици Булевар ослобођења број 68, на катастарској парцели број 7209 К.О. Нови сад 1, извођењем просечне цене из упоредних правоснажних решења, у износу од 212.187,92 динара/m².

С обзиром да је предметни пословни простор интегрисан у продајни салон постојећег тржног центра и као такав нема функцију и атрактивност самосталне јединице као пословни простори исазани у табеларном приказу, утврђена тржишна вредност умањује се за корективни фактор од 20%, односно, процењује се вредност предметног пословног простора, у износу од 169.750,34 динара/m², односно у укупном износу од 11.203.522,44 динара.

На основу наведеног утврђује се тржишна вредност предметне непокретности у износу од 169.750,34 динара/ m², односно, с обзиром на површину од 66 m², у укупном износу од 11.203.522,44 динара.

Површина предметне непокретности исказана је у нето износу, на основу података исказаних у достављеном Изводу из листа непокретности број 8364 К.О. Нови сад 1 од 21.12.2017. године.

**Укупна тржишна вредност пословног износи 11.203.522,44 динара
односно по средњем курсу НБС на дан израде записника (1 Еур = 118,3578
динара), у износу од 94.658,08 Евр-а.**

КОМИСИЈА

Марија Пајовић

Марица Јањић

Јасмина Пејин

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2
Број : 952-1/2017-17642
Датум : 21.12.2017
Време : 11:38:45

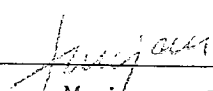
ИЗВОД

из листа непокретности број: 8364
К.О.: НОВИ САД I

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	1
В лист - 2 део	страница	37
Г лист	страница	30

НАЧЕЛНИК


Анна Мујан дипл.инж.геод



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а m ²	Катастарски приход	Врста земљишта
7209	2	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	12 37		Градско грађевинско земљиште
	7	ОГЊЕНА ПРИЦЕ 68/А	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	12 46		Градско грађевинско земљиште
	8	ОГЊЕНА ПРИЦЕ 68	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	7 15		Градско грађевинско земљиште
		БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	16 43		Градско грађевинско земљиште
		ОГЊЕНА ПРИЦЕ	ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА	1 75		Градско грађевинско земљиште
УКУПНО:				50 16	0.00	

* Напомена

Извод из овог листа не садржи све податке из катастра непокретности.

11:36:39 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обит Удела
ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина	Приваћна	Заједнички
ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ, НОВИ САД I, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68,68А,68Б	Својина	Приваћна	Заједнички

* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сби подаци листа непокретности.

11:36:39 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број		Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса		Облик својине	
7209	2	Стамбено-пословна зграда	1237 1237	1	1	5	1	Објектима одобрење за употребу	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б		ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)		Својина Приваћна	1/1
7209	7	Стамбено-пословна зграда	1246	1	1	5	1	Објектима одобрење за употребу	ОГЊЕНА ПРИЦЕ 68/А		ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)		Својина Приваћна	1/1
7209	8	Зграда пословних услуга-ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ		1	1	1		Објектима одобрење за употребу	ОГЊЕНА ПРИЦЕ 68		ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)		Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:36:40 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис.	Носилац права	Врста права	Обит Удела
						Грађев инска		Облик својине	
7209	2	68Б	Сушерен	13	Једно гаражно месш	12	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Сушерен	14	Једно гаражно месш	12	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Сушерен	15	Једно гаражно месш	17	ПОДРЕНИК ЖОЖЕ, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:1909948500223)	Својина Привашна	1/2
							ПОДРЕНИК ЈЕЛИЦА, НЕМАЧКА, БЕРЛИН (ЈМБГ:2311950505470)	Својина Привашна	1/2
		68Б	Сушерен	16	Једно гаражно месш	11	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Сушерен	17	Једно гаражно месш	11	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Сушерен	18	Једно гаражно месш	17	ОРОЗ ЗДРАВКО (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1010966103255)	Својина Привашна	1/2
							ОРОЗ СЪЖАНА (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2609972108288)	Својина Привашна	1/2
		68Б	Приземље	1	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносћ	25	МАТКОВИЋ ГОРАН, НОВИ САД, ОГЪЕНА ПРИЦЕ 23 (ЈМБГ:0205963800011)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Приземље	2	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносћ	18	МАТКОВИЋ ГОРАН, НОВИ САД, ОГЪЕНА ПРИЦЕ 23 (ЈМБГ:0205963800011)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Приземље	3	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносћ	111	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Приземље	4	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносћ	26	САНТРАЧ ГОРДАНА (МОМЧИЛО), НОВИ САД, ЈАНКА ЧМЕЛИКА 79 (ЈМБГ:0804962805010)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Приземље	5	Пословни просшор-Једна просшорија за који није	31	ЈЕВТИЋ СТОЈАНКА (КРСТАН), НОВИ САД, ВОЈВОДЕ КНИЂАНИНА 6	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посшори решење које није КОНАЧНО

11:36:41 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
					ушврћена делаћносћ		(ЈМБГ:1301962815042)		
		68Б	Приземље	6	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	23	БРАНКОВ АЛЕКСАНДРА (БРАНИСЛАВ), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:270993805021)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Приземље	7	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	22	САНТРАЧ ГОРДАНА (МОМЧИЛО), НОВИ САД, ЈАНКА ЧМЕЛИКА 79 (ЈМБГ:0804962805010)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Приземље	8	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	57	ОРОЗ ЗДРАВКО (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1010966103255)	Својина Приваћна	1/2
							ОРОЗ СВЕЖАНА (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2609972108288)	Својина Приваћна	1/2
		68Б	Први спраш	1/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	36	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	2/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	23	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	3/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	24	РАКИФ ДРАГАН (ЈОВО), РУМЕНКА, ПАРТИЗАНСКА 48 (ЈМБГ:2701983302128)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	4/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	20	"МОНТАЖА МИЛОШЕВИЋ" ДОО, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:20489561)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	5/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	22	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	6/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	25	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Први спраш	7/ж	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	31	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносћ.

Послоји решење које није КОНАЧНО

11:36:42 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презите, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Б	Први спраш	8/*	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	29	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Први спраш	9/*	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	30	"МОНТАЖА МИЛОШЕВИЋ" ДОО, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:20489561)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Први спраш	10/*	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	44	СТОМАТОЛОШКА КОМОРА СРБИЈЕ, БЕОГРАД, УЗУН МИРКОВА 3 (ЈМБГ:17701096)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Први спраш	11/*	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	58	СТОМАТОЛОШКА КОМОРА СРБИЈЕ, БЕОГРАД, УЗУН МИРКОВА 3 (ЈМБГ:17701096)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Први спраш	12/*	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	51	ТР "CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Привашна	1/1
		68Б	Други спраш	1	Једнособан сшан	32	РАДАНОВИЋ ЉУБИНКА, ШАБАЦ, ГАВРИЛА ПРИНЦИПА 18 (ЈМБГ:150395777053)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Други спраш	2	Гарсонера	27	ТЕПАВАЦ БОЈАН, КУЛА, М.ТИТА 95 (ЈМБГ:1312984830004)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Други спраш	3	Гарсонера	28	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Други спраш	4	Чешборособан сшан	101	ЛУКИЋ МИЛАН, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:2708938782423)	Својина Привашна	1/2
							ЛУКИЋ ЈЕЛА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:1705945306219)	Својина Привашна	1/2
		68Б	Други спраш	5	Двособан сшан	53	ФААС АНА (СТЕВАН), НОВИ САД, КОСАНЧИЋ ИВАНА 8 (ЈМБГ:1001934815017)	Својина Привашна	1/1
		68Б	Други спраш	6	Двособан сшан	48	СУВАЧАР МИЛОШ (ЈОВАН), ЛОК, МАРШАЛА ТИТА 10 (ЈМБГ:1707945805099)	Својина Привашна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносш.

Посшоди решење које није КОНАЧНО

11:36:43 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собност	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Б	Други спраш	7	Једноособан сјан	35	СУВАЧАР ВЕРА (БРАНКО), НОВИ САД, БОРБА НИКИЋА-ЈОХАНА 6 (ЈМБГ:1803947805060)	Својина Приваћна	1/2
		68Б	Други спраш	8	Једноособан сјан	33	МИЈАТИЋ ДРАГАН (МИЛЕ), ЧЕНТА, ЗМАЈ ЈОВИНА 53 (ЈМБГ:1805965850025)	Својина Приваћна	1/1
						33	КОРПАШ МИРОСЛАВ (ВЛАДИМИР), ПЕТОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 76 (ЈМБГ:2604949800040)	Својина Приваћна	1/2
							КОРПАШ ДУШИЦА (САВА), ПЕТОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 76 (ЈМБГ:1605952805188)	Својина Приваћна	1/2
		68Б	Други спраш	9	Једноособан сјан	38	МИЛОШ МАРИНЕЛ, СУТЈЕСКА, ТУДОР ВЛАДИМИРЕСКУ 15 (ЈМБГ:1007965850064)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	14	Једноособан сјан	32	ВЛАЈИЋ ЖЕЉКО, СР.МИТРОВИЦА, КРАЉА ПЕТРА I 105 (ЈМБГ:3108974890026)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	15	Гарсонера	27	ПЕТКОВИЋ МИЛУТИН (МИРКО), НОВИ САД, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 2 (ЈМБГ:1807947800048)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	16	Гарсонера	28	ПЕТКОВИЋ МИЛУТИН (МИРКО), НОВИ САД, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 2 (ЈМБГ:1807947800048)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	17	Чешборособан сјан	101	ШУМАХЕР ОТО, ИНЂИЈА, АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 59 (ЈМБГ:0608955800018)	Својина Приваћна	1/2
							ШУМАХЕР ВЕСНА, ИНЂИЈА, АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 59 (ЈМБГ:0111954805014)	Својина Приваћна	1/2
		68Б	Трећи спраш	18	Двособан сјан	53	ПЕТКОВИЋ МИЛУТИН (МИРКО), НОВИ САД, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 2 (ЈМБГ:1807947800048)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	19	Двособан сјан	48	БУРЧИН ЖЕЉКО (ДИМИТРИЈЕ), ВОЈКА, СВЕТОГ САВЕ 78 (ЈМБГ:2709968880078)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Трећи спраш	20	Једноособан сјан	35	КОРПАШ МИРОСЛАВ (ВЛАДИМИР), ПЕТОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 76	Својина Приваћна	1/2

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљедње решење које није КОНАЧНО

11:36:44 21.12.2017



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац праба	Врсша праба	Обит Удела
							Презите, ите, ите једног родишела, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик сбојине	
							(ЈМБГ:2604949800040)		
		68Б	Трећу сшраш	21	Једноособан сшан	33	КОРПАШ ДУШИЦА (САВА), ПЕТОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 76 (ЈМБГ:1605952805188)	Сбојина Прибашна	1/2
		68Б	Трећу сшраш	22	Једноособан сшан	38	ЈОВАНОВСКИ РАДМИЛА, ПЛАНДИШТЕ, ШУМАДИЈСКА 33 (ЈМБГ:0903950875046)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	27	Једноособан сшан	32	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	28	Гарсонера	27	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	29	Гарсонера	28	БОРЂЕВИЋ ДЕЈАН (ТАНАСКО), НОВИ САД, БИРПАНОВА 1 (ЈМБГ:0807975330169)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	30	Чешворособан сшан	28	БОРЂЕВИЋ ДЕЈАН (ТАНАСКО), НОВИ САД, БИРПАНОВА 1 (ЈМБГ:0807975330169)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	31	Двособан сшан	101	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	32	Двособан сшан	53	ВУКАЈЛОВИЋ ЗВОНИМИР (БОРЂЕ), НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 19 (ЈМБГ:2112986800050)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	33	Једнопособан сшан	48	ПАВЛОВИЋ МАРИЈАНА (ИЛИЈА), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:3101981779519)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	34	Једноособан сшан	35	ПРТВАР БРАНКА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 55 (ЈМБГ:2303947177664)	Сбојина Прибашна	1/2
		68Б	Чешвршш сшраш	35	Једноособан сшан		ПРТВАР БЛАГОЈА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 55 (ЈМБГ:0509949171779)	Сбојина Прибашна	1/2
		68Б	Чешвршш сшраш	36	Једноособан сшан	33	ПРИЦА СРЂАН, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 37 (ЈМБГ:2808968800056)	Сбојина Прибашна	1/1
		68Б	Чешвршш сшраш	37	Једноособан сшан	38	ЈАГЕР АЛЕКСАНДАР, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1303975800039)	Сбојина Прибашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бишш обухваћени сви подаци листша нешскрешшшш.

Посшшшш решење које није КОНАЧНО

11:36:45 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис.	Носилац права	Врста права	Обит Удела
						Грађевинска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Б	Пошкровље	53	Једноособан сшан	32	ВАРГА БОРИС (МИХАЈЛО), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:0903975810089)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	54	Једноособан сшан	41	КУРБАЊЕВ СЛАВИЦА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:2106961805023)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	55	Двособан сшан	45	ВИДАКОВИЋ ГАВРА, ГРГУРЕВИЋ, ВОЈВОЂАНСКА 4 (ЈМБГ:2906974890018)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	56	Трособан сшан	75	КОЈИЧИЋ НАТАЛИЈА, ШАБАЦ, БРАЋЕ ПЕТРОВИЋ (ЈМБГ:270699777047)	Својина Приваћна	1/4
							КОЈИЧИЋ ВАЛЕНТИНА, ШАБАЦ, БРАЋЕ ПОПОВИЋ (ЈМБГ:301100177028)	Својина Приваћна	1/4
							КОЈИЧИЋ МИЛОШ, ШАБАЦ, БРАЋЕ ПЕТРОВИЋ (ЈМБГ:1808000772039)	Својина Приваћна	1/4
							КОЈИЧИЋ НИКОЛА, ШАБАЦ, БРАЋЕ ПЕТРОВИЋ (ЈМБГ:2010997772027)	Својина Приваћна	1/4
		68Б	Пошкровље	57	Двособан сшан	49	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	58	Двособан сшан	51	ВУЧИЋИЋ СТАНОЈКА, НОВИ САД, КИСАЧКА 5 (ЈМБГ:0803957805030)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	59	Трособан сшан	79	КИЖЕВСКИ ДРАГУТИН (ЖЕЛИМИР), НОВИ БЕЧЕЈ, МИЛОШЕВ ПУТ 15 (ЈМБГ:1112997850234)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пошкровље	60	Трособан сшан	64	НЕШИЋ МИЛАН (СВЕТОЗАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 12 (ЈМБГ:0811948800029)	Својина Приваћна	1/2
							НЕШИЋ СМЉКА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 12 (ЈМБГ:0908955805021)	Својина Приваћна	1/2
		68Б	Пошкровље	61	Једноособан сшан	42	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешчи сбраш	40	Једноособан сшан	32	ПОМАК ЕМИЛ (АСАН), ПРИШТИНА, КАРАЂОРЂА ПЕТРОВИЋА 130/5	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљедње решење које није КОНАЧНО

11:36:45 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сјраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презите, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Б	Пешу сјраш	41	Гарсонера	27	(ЈМБГ:1811980914994) СТИКОВИЋ РОСА (МИЛОСАВ), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:0708960798913)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	42	Гарсонера	28	БЈЕЛОБАБА ТАТЈАНА (ВЕЉКО), ПЕТРОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 141 (ЈМБГ:0408968835024)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	43	Чешборособан сјан	101	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	44	Двособан сјан	53	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	45	Двособан сјан	48	ГЛАМОЧИЋ СЛОБОДАН (ДРАГОЈА), БЈЕЛИНА, БАЊАЛУЧКА 43 (ЈМБГ:1603963191782)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	46	Једноособан сјан	35	ЛЕТИЋ СМИАКА, НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 135 (ЈМБГ:0810950805074)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	47	Једноособан сјан	33	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Б	Пешу сјраш	48	Једноособан сјан	38	ВУКОВ ДРАГАН, НОВИ САД, ОГЊЕНА ПРИЦЕ 23 (ЈМБГ:2110967800055)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Сушерен	8	Једно гаражно месћо	18	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Сушерен	9	Једно гаражно месћо	13	ЛАЛИЋ НАТАША (ЖИВОРАД), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:1011974805036)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Сушерен	10	Једно гаражно месћо	13	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Сушерен	11	Једно гаражно месћо	13	ПАВЛОВИЋ МАРИЈАНА (ИЛИЈА), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:3101981779519)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Сушерен	12	Једно гаражно месћо	13	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужује решење које није КОНАЧНО

11:36:49 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис.	Носилац праба	Врста праба	Обит Удела
						Грађев инска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Сушерен	13	Једно гаражно месш	13	ПРОДАНОВИЋ-ВИДИЋ ЗОРАН, НОВИ САД, НОВОСАДСКОГ САЈМА 8 (ЈМБГ:0512969800048)	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Сушерен	14	Једно гаражно месш	12	СУВАЧАР ВЕРА (БРАНКО), НОВИ САД, БОРБА НИКШИЋА-ЈОХАНА 6 (ЈМБГ:1803947805060)	Својина Прибашна	1/2
							СУВАЧАР МИЛОШ (ЈОВАН), ЛОК, МАРШАЛА ТИТА 10 (ЈМБГ:1707945805099)	Својина Прибашна	1/2
		68Ц	Сушерен	15	Једно гаражно месш	17	ЈАНКОВИЋ АЛЕКСАНДАР (ПРВОСЛАВ), НОВИ САД, МИЛОША БАЈИЋА 13 (ЈМБГ:1905970800030)	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Сушерен	16	Једно гаражно месш	18	ПАПУГА ВЕСНА, ВРБАС, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 103 (ЈМБГ:0503960835036)	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Сушерен	17	Једно гаражно месш	17	ЈАНКОВИЋ ПРВОСЛАВ (ОСТОЈА), НОВИ САД, ТУРГЕЊЕВА 13 (ЈМБГ:0304943800064)	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Приземље	1/ж	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	38	ОРДИНАЦИЈА ОПШТЕ СТОМАТОЛОГИЈЕ DENTALSCAN, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Приземље	2/ж	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	33	МАРКОВИЋ-ПАНТЕЛИЋ СВЕТЛАНА, НОВИ САД, ГАЈЕВА 9 (ЈМБГ:2802962815053)	Својина Прибашна	1/1
		68Ц	Приземље	3	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	44	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
		68Ц	Приземље	4	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	42	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
		68Ц	Приземље	5/ж	Пословни просшор-Једна просшорија за који није ушврђена делашносш	61	АНОЈЧИЋ ГОРАН (ТАТОМИР), КАБ, СТЕФАНА НЕМАЊЕ 22 (ЈМБГ:2806972800084)	Својина Прибашна	1/2
							ТЕКИЋ ЈУЛКИЦА (ТАТОМИР), КАБ, МЛАДЕНА СТОЈАНОВИЋА 36	Својина Прибашна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносши.

Посшорији решење које није КОНАЧНО

11:36:51 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и сабности	Површ. Корис.	Носилац права	Врста права	Обит Удела
						Грађев инска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
							(ЈМБГ:1801971805087)		
		68Ц	Приземље	6/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	36	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	7/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	24	БЛАГОЈЕВИЋ ДОБРОЈКА (НЕДЕЉКО), НОВИ САД, ЖАБАЉСКА 12 (ЈМБГ:1309948807518)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	8/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	24	БЛАГОЈЕВИЋ ДОБРОЈКА (НЕДЕЉКО), НОВИ САД, ЖАБАЉСКА 12 (ЈМБГ:1309948807518)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	9/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	27	БЛАГОЈЕВИЋ МОМИР (МИЉОЈКО), НОВИ САД, ЖАБАЉСКА 12 (ЈМБГ:2807940802502)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	10/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	31	БЛАГОЈЕВИЋ МОМИР (МИЉОЈКО), НОВИ САД, ЖАБАЉСКА 12 (ЈМБГ:2807940802502)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	11/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	26	БУЛУМ ЗДЕНКО (УРОШ), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:0110973143670)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	12/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	26	ЈОВАНОВИЋ ДУШАН, БЕОГРАД, МЛАДЕНА МИТРИЋА 1 (ЈМБГ:2909954312203)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	13	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	27	ТР "CENTRAUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	14/ж	Пословни простор-Једна просторија за који није утврђена делатност	68	ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТА (ЗВОНИМИР), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 24 (ЈМБГ:1905958885020)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Приземље	15/ж	Једно гаражно место	18	ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТА (ЗВОНИМИР), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 24 (ЈМБГ:1905958885020)	Својина Приватна	31/40
							ВУКАЈЛОВИЋ БОРЂЕ (НИКОЛА), НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 19	Својина Приватна	9/40

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:36:51 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Приземље	16/ж	Једно гаражно месћо	18	ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТА (ЗВОНИМИР), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 24 (ЈМБГ:1905958885020)	Својина Приваћна	1/2
							ВУКАЈЛОВИЋ ЂОРЂЕ (НИКОЛА), НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 19	Својина Приваћна	1/2
		68Ц	Приземље	17/ж	Једно гаражно месћо	17	ЛУКИЋ МИЛАН, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:2708938782423)	Својина Приваћна	1/2
							ЛУКИЋ ЈЕЛА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:1705945306219)	Својина Приваћна	1/2
		68Ц	Приземље	18/ж	Једно гаражно месћо	17	ЈАНКОВИЋ ПРВОСЛАВ (ОСТОЈА), НОВИ САД, ТУРГЕЊЕВА 13 (ЈМБГ:0304943800064)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Приземље	19/ж	Једно гаражно месћо	13	ПЕТКОВИЋ НОВКА (ВИДАК), НОВИ САД, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 2 (ЈМБГ:2704949805047)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Приземље	14А/ж	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатносћ	33	ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТА (ЗВОНИМИР), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 24 (ЈМБГ:1905958885020)	Својина Приваћна	1/2
							ВУКАЈЛОВИЋ ЂОРЂЕ (НИКОЛА), НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 19	Својина Приваћна	1/2
		68Ц	Први спрат	1	Једногособан сјан	41	БАЈИЋ ДРАГАН (САВО), БАЧКИ ЈАРАК, СИМЕ ШОЛАЈЕ 53 (ЈМБГ:0404965800089)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спрат	1/+	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатносћ	95	ТР "CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спрат	2	Двогособан сјан	60	РАЂЕНОВИЋ ДУЊА (ДРАГАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:0604990805094)	Својина Приваћна	1/2
							РАЂЕНОВИЋ ДРАГАНА (ДРАГАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2610987805021)	Својина Приваћна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Поступи решење које није КОНАЧНО

11:36:54 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Први спраш	2/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	36	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	3	Гарсонера	22	ДОО "ТЕЛЕ-ТЕХНИКА", НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08487316)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	3/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	23	ПОПОВИЋ ВИТОМИР (ГОСТИМИР), ЗМАЈЕВО, ПЕТРА ДРАПШИНА 57 (ЈМБГ:3006959101948)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	4	Једноличан стан	38	НЕЦКОВ КАТИЦА, НОВИ САД, МИШЕ ДИМИТРИЈЕВИЋА 27 (ЈМБГ:0307961805145)	Својина Приваћна	1/3
							МИЛОШЕВИЋ ЕРЖЕБЕТ, НОВИ САД, БУЛЕВАР ЈАНЕ ТОМИЋА 15 (ЈМБГ:2108967805044)	Својина Приваћна	1/3
							МИЛОСАВЉЕВИЋ СЛАВИЦА, НОВИ САД, ЈАНКА ЧМЕЛИКА 75/А (ЈМБГ:2605969805037)	Својина Приваћна	1/3
		68Ц	Први спраш	4/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	23	ПОПОВИЋ ВИТОМИР (ГОСТИМИР), ЗМАЈЕВО, ПЕТРА ДРАПШИНА 57 (ЈМБГ:3006959101948)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	5	Двочан стан	52	ЈАРИЋ ДУШИЦА, СРЕМ.КАМЕНИЦА, БОРОВА 2 (ЈМБГ:2612964805019)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	5/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	27	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	6	Гарсонера	31	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	6/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	26	ЖИВАНОВИЋ РАДМИЛА (ДРАГУТИН), НОВИ САД, ГУНДУЛИБЕВА 24 (ЈМБГ:0712946195014)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Први спраш	7/+	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делаћносћ	20	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:36:55 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собности	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		68Ц	Први спраш	8/+	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврћена делашност	20	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Први спраш	9/+	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврћена делашност	26	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Први спраш	10/+	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврћена делашност	26	МИТИБ ЗВОНКО (ДРАГИЦА), ЗМАЈЕВО, ВОЈВОЂАНСКА 135а (ЈМБГ:1101963830011)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Први спраш	11/+	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврћена делашност	41	МИТИБ ЗВОНКО (ДРАГИЦА), ЗМАЈЕВО, ВОЈВОЂАНСКА 135а (ЈМБГ:1101963830011)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	7	Једноипособан сшан	41	ТРБОЈЕВИЋ БОЈАН (ИЛИЈА), НОВИ САД, Булевар ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:2601984800038)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	8	Двоипособан сшан	60	ЛАЛИЋ НАТАША (ЖИВОРАД), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:1011974805036)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	9	Гарсонера	22	ПАВЛЕВСКИ ЈОВАН (ГОРАН), НОВИ САД, ДРАГАНА БАНДИЋА 19 (ЈМБГ:0106998800059)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	10	Једноипособан сшан	38	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	11	Двособан сшан	61	ДОБАНОВАЧКИ МИЛАН, КАБ, ПЕТРА ДРАПШИНА 47 (ЈМБГ:0212972800047)	Својина Привашна	1/1	
		68Ц	Други спраш	12	Гарсонера	29	ЖИВАНОВИЋ АЛЕКСАНДАР (ЗОРАН), НОВИ САД, СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ 31 (ЈМБГ:0502961800027)	Својина Привашна	4/6	
							ЖИВАНОВИЋ ВУК, НОВИ САД, СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ 31 (ЈМБГ:2204938000076)	Својина Привашна	1/6	
							КЕРКЕЗ СОЊА, ТЕМЕРИН, ПЕТЕФИ ШАНДОРА 87/А (ЈМБГ:2109987805012)	Својина Привашна	1/6	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сби подаци листа непокретности.

Посшожу решење које није КОНАЧНО

11:36:58 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Други спраш	13	Гарсонера	31	ЈАТИЋ МИЛОРАД (РАЈКА), БАЧКА ПАЛАНКА, КРАЈА ПЕТРА I 15/7 (ЈМБГ:230595680067)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Други спраш	14	Гарсонера	31	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Други спраш	15	Гарсонера	22	ЈАНУШЕВИЋ СЛАВИЦА (МИЛОВАН), БАЧКА ТОПОЛА, ГАВРИЛА ПРИНЦИПА 15 (ЈМБГ:2302966825050)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Други спраш	16	Гарсонера	22	ПАВЛОВИЋ ОЛГА (БОГОМИР), НОВИ САД, (ЈМБГ:0412940805100)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Други спраш	17	Једноособан стан	41	ВУЈАНИЋ ДАНИЦА, НАДАЉ, ЛАЗАРА РАКИЋА 61/А (ЈМБГ:0903953835029)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Други спраш	18	Гарсонера	30	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	19	Једноособан стан	41	ИЛИЈАЗИ ХАМИДА (АЛИ), НОВИ САД, ТУРГЕЊЕВА 3 (ЈМБГ:0503943805018)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	20	Двоособан стан	60	НИНИЋ МАРКО (ДРАГОЈЕ), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68Ц (ЈМБГ:1501985880118)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	21	Гарсонера	22	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	22	Једноособан стан	38	ЈАГЕР МИРОСЛАВ (МИХАЈЛО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	23	Трособан стан	73	ЉУБОЈА ЗОРАН (ПАНЕ), ПЕТРОВАРАДИН, ЈОЖЕ ВЛАХОВИЋА 24 (ЈМБГ:1101967140001)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	24	Једноособан стан	35	ЈЕФТИЋ КАТАРИНА (МИКЛОШ), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 77 (ЈМБГ:0706951805076)	Својина Приватна	1/1
		68Ц	Трећи спраш	25	Једноособан стан	47	ЖЕГАРАЦ МИРКО (ПЕТАР), СР.МИТРОВИЦА, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 21 (ЈМБГ:0209951334029)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљедње решење које није КОНАЧНО

11:37:01 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врсш права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик својине	
		68Ц	Трећу сшраш	26	Гарсонера	26	МИЛОВАНОВИЋ МИЛАН, ВРБАС, ШЕСТЕ ЛИЧКЕ ДИВИЗИЈЕ 9 (ЈМБГ:090969830017)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Трећу сшраш	27	Гарсонера	26	ПЕТРОВИЋ ИЗАБЕЛА, НОВИ САД, АДИ ЕНДРЕА 14 (ЈМБГ:1802980005053)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Трећу сшраш	28	Гарсонера	26	ПАВЛОВИЋ САВА (ЛАЗАР), СР. КАРЛОВЦИ, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17 (ЈМБГ:0212946800047)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Трећу сшраш	29	Једноипособан сшан	41	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Трећу сшраш	30	Гарсонера	26	КАТОНА ЈАНКО (ЈАНКО), РУСКИ КРСТУР, БОРИСА КИДРИЧА 55 (ЈМБГ:0108967810067)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	31	Једноипособан сшан	41	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	32	Двоипособан сшан	59	БРАНКОВ БРАНИСЛАВ (МИЛАН), НОВИ САД, ОГЊЕНА ПРИЦЕ 19 (ЈМБГ:1605956800091)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	33	Гарсонера	22	КОПИЋ МИЛОШ (БОРБЕ), НОВИ САД, МИЛЕВЕ МАРИЋ 48 (ЈМБГ:3009983170186)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	34	Једноипособан сшан	38	НЕШИЋ МИЛАН (СВЕТОЗАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 12 (ЈМБГ:0811948800029)	Својина Присташна	1/2
							НЕШИЋ СМИЉКА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 12 (ЈМБГ:0908955805021)	Својина Присташна	1/2
		68Ц	Чешврши сшраш	35	Трособан сшан	73	СТОЈАНОВИЋ ВЛАДИМИР (РАДОЈИЦА), БЕОГРАД, ЗАХУМСКА 65 (ЈМБГ:2802965660016)	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	36	Једнособан сшан	35	ПАВКОВИЋ ЛЕНА, СР.КАРЛОВЦИ, ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 43	Својина Присташна	1/1
		68Ц	Чешврши сшраш	37	Једноипособан сшан	47	ВУЈАНОВ БОШКО, ФУТОГ, БРАЋЕ БОШЊАК 44 (ЈМБГ:3008966800080)	Својина Присташна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци листа непокретносши.

Посшвоји решене које није КОНАЧНО

11:37:03 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Чешврши сбраш	38	Двособан сшан	54	САНТРАЧ НАТАЛИЈА (МИЛОШ), НОВИ САД, ДР. СВЕТИСЛАВА КАСАПИНОВИЋА 34 (ЈМБГ:2305971845034)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Чешврши сбраш	39	Гарсонера	26	ГРАХОВАЦ ВЕДРАНА (МИЛАН), БЕОГРАД, ПОЖЕШКА 70 (ЈМБГ:1806959715562)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Чешврши сбраш	40	Једнопособан сшан	41	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Чешврши сбраш	41	Гарсонера	30	КОЛАРСКИ ЛАУРА, КУЛПИН, ПРВОМАЈСКА 134 (ЈМБГ:2112976115031)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	53	Једнособан сшан	33	РАДОВАНЧЕВ ВЛАДИМИР (МИЛОРАД), НОВИ САД, БУЛЕВАР АВНОЈА 57 (ЈМБГ:0105945800018)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	54	Трособан сшан	84	РАДОВАНЧЕВ БРАНКО (ВЛАДИМИР), НОВИ САД, ИВЕ АНДРИЋ 13 (ЈМБГ:2111978800010)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	55	Двоипособан сшан	49	ГРОЗДИЋ ЗДРАВКО (САВА), НОВИ САД, БИРПАНОВА 15 (ЈМБГ:2201938800017)	Својина Приваћна	1/2
							ГРОЗДИЋ ДОБРИЦА, НОВИ САД, БИРПАНОВА 15 (ЈМБГ:2909947805016)	Својина Приваћна	1/2
		68Ц	Пошкробље	56	Трособан сшан	60	СУВАЈЦИЋ САША (МИЛАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:0909981800042)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	57	Двоипособан сшан	50	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	58	Трособан сшан	65	КЛАРИЋ АНА, НОВИ САД, СТРУМИЧКА 1 (ЈМБГ:2510980805080)	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	59	Чешворособан сшан	75	"CENTRAUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1
		68Ц	Пошкробље	60	Гарсонера	25	БРАНКОВ ЗЛАТИНКА (КАМЕНКО), ЦРЕПАЈА, СИМЕ РАЦИЋА 13 (ЈМБГ:1206946865037)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљедње решење које није КОНАЧНО

11:37:04 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68Ц	Пошкровље	61	Трособан сшан	64	САЛАХ ДОО, НОВИ САД, БОШКА БУХА 4 (ЈМБГ:08259763)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пошкровље	62	Гарсоњера	28	МИЈАТОВИЋ МИЛЕНКО (МАРИНКО), БЕОГРАД, СРПСКИХ УДАРНИХ БРИГАДА 15/6 (ЈМБГ:0803976191264)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш	42	Једноипособан сшан	41	КАЛОШТРО СЛОБОДАНКА (ДРАГИША), БУДВА, ДОСИТЕЈЕВА 21 (ЈМБГ:2912948715011)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш	43	Двипособан сшан	60	БЕЈАТОВИЋ ЗОРИЦА (ДРАГОМИР), НОВИ САД, ДР.БОРЂА ЈОВАНОВИЋА 7 (ЈМБГ:3004955895017)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш	44	Гарсоњера	22	МИЛИЋ МИРОСЛАВ (БОГДАН), РАВНО СЕЛО, ЗАГРЕБАЧКА 33 (ЈМБГ:0506972830020)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш	45	Једноипособан сшан	38	ХРОМИШ ЦЕЦИЛИЈА (ЈАКИМ), КУЦУРА, ОСЛОБОЂЕЊА 5/В (ЈМБГ:2804945835043)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш	46	Трособан сшан	73	АНТИЧЕВИЋ ПЕТАР, СОМБОР, СТЕВАНА МОКРАЊА 84 (ЈМБГ:2305948810037)	Својина Привашна	1/2
		68Ц	Пеши сираш	47	Једноособан сшан		АНТИЧЕВИЋ РОБЕРТ (ПЕТАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:1302972810088)	Својина Привашна	1/2
		68Ц	Пеши сираш	48	Једноипособан сшан	35	ГАВРИЋ СНЕЖАНА (РАДОВАН), БЕЧЕЈ, СЕКЕ ИШТВАНА 71 (ЈМБГ:0907959835026)	Својина Привашна	1/2
		68Ц	Пеши сираш	49	Двособан сшан		ГАВРИЋ ДУШАН (МИРКО), БЕЧЕЈ, СЕКЕ ИШТВАНА 71 (ЈМБГ:0309956830010)	Својина Привашна	1/2
		68Ц	Пеши сираш	50	Гарсоњера	47	ШТРБАЦ НАДА, КАНАДА, ВАНКУВЕР (ЈМБГ:1004959177650)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш			54	ЈОВАНОВИЋ МИЛЕНКО (РАЈИЦА), ЧАЧАК, БОГДАНА ТЕОФИЛОВИЋА 14 (ЈМБГ:0702950783715)	Својина Привашна	1/1
		68Ц	Пеши сираш			26	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносш.

Посшожу решење које није КОНАЧНО

11:37:06 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врсш права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик сшожине	
		68Ц	Пешш сшраш	51	Једношособан сшан	41	ТРКУША МИРЈАНА (НОВИЦА), КЛЕНАК, ГРАБОВАЧКИ ПУТ 22 (ЈМБГ:021197477011)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Ц	Пешш сшраш	52	Гарсонера	30	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Б1	Први сшраш	66	Дшособан сшан	56	ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТА (ЗВОНИМИР), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 24 (ЈМБГ:1905958885020)	Сшожина Прибашна	1/2
							ВУКАЈЛОВИЋ ЂОРЂЕ (НИКОЛА), НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 19	Сшожина Прибашна	1/2
		68Б1	Други сшраш	10	Дшособан сшан	40	ПРОДАНОВИЋ МИЛОШ (ЈОВАН), КИСАЧ, ВОЈВОДЕ ТАНКОСИЋА 25 (ЈМБГ:0310956800012)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Б1	Други сшраш	11	Једношособан сшан	35	БРЗАК ЂОРЂЕ, ЧЕНЕЈ, ВУКА КАРАЦИЋА 24 (ЈМБГ:0204937800031)	Сшожина Прибашна	1/2
							БРЗАК МИРЈАНА, ЧЕНЕЈ, ВУКА КАРАЦИЋА 24 (ЈМБГ:0309942805056)	Сшожина Прибашна	1/2
		68Б1	Други сшраш	12	Гарсонера	22	СТОЈИЋ ИВАНА (СЕНИША), НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАРА 1	Сшожина Прибашна	1/2
							СТОЈИЋ МАРКО (СЕНИША), НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАРА 1	Сшожина Прибашна	1/2
		68Б1	Други сшраш	13	Дшособан сшан	43	БОГО СЛОБОДАНКА, КАРАВУКОВО, МАРШАЛА ТИТА 49 (ЈМБГ:0606946817525)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Б1	Трећш сшраш	23	Дшособан сшан	40	ГВОЗДЕНОВИЋ ДРАГАН (РАЈКО), НОВИ САД, ГАГАРИНОВА 2 (ЈМБГ:2108978800028)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Б1	Трећш сшраш	24	Једношособан сшан	36	КРИВОКАПИЋ РАДОВАН (ЖИВКО), БЕОГРАД, БРАЋЕ ЈУГОВИЋА 8 (ЈМБГ:1408978820010)	Сшожина Прибашна	1/1
		68Б1	Трећш сшраш	25	Гарсонера	22	ЖИВОЈИРОВИЋ ВЛАДИМИР, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/II (ЈМБГ:3003953800020)	Сшожина Прибашна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бишш обухваћени сшш подаци листш нешпокрешносшш.

Посшшшш решење које није КОНАЧНО

11:37:07 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасјарска оштина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сјраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врсња права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
							ЖИВОЈИНОВИЋ ЗДЕНКА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/II (ЈМБГ:2806954805028)	Својина Прибавна	1/2
		68Б1	Трећи сјраш	26	Двособан сјан	43	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Четири сјраш	36	Двособан сјан	41	КОВАЧЕВИЋ СОЊА (ДАМЈАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68Б (ЈМБГ:1401965805050)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Четири сјраш	37	Једногособан сјан	36	ВАРГА ТИБОР (СТЕВАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 123 (ЈМБГ:0801950800030)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Четири сјраш	38	Гарсонера	22	МИЋИЋ МИЛАНКА (НЕДЕЉКО), НОВИ САД, ЕПИСКОПА ВИСАРИОНА 2/II (ЈМБГ:1202980185007)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Четири сјраш	39	Двособан сјан	43	БОРЂЕВИЋ ДЕЈАН (ТАНАСКО), НОВИ САД, БИРПАНОВА 1 (ЈМБГ:0807975330169)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пошкровље	62	Двособан сјан	40	КОРПАШ НАТАША (МИРОСЛАВ), ПЕТРОВАРАДИН, ПРЕРАДОВИЋЕВА 76 (ЈМБГ:1708978805058)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пошкровље	63	Једногособан сјан	35	РИСТИЋ ЗАРИЈА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Б (ЈМБГ:2003968800015)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пошкровље	64	Трособан сјан	60	БУРЧИЈА МАРИЈАНА (СИМО), СТАРИ ЛЕДИНИЦИ, СЕЛИШТЕ 7 (ЈМБГ:2409978805011)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пошкровље	65	Двособан сјан	45	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пет сјраш	49	Двособан сјан	41	КОВАЧЕВИЋ ДАМЈАН (ЛАЗАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 46 (ЈМБГ:2008939800199)	Својина Прибавна	1/1
		68Б1	Пет сјраш	50	Једногособан сјан	36	ДИКИЋ МАРА (СВЕТОЗАР), ГОСПОЈИНИЦИ, ЖЕЉЕЗНИЧКА 18 (ЈМБГ:1503961805134)	Својина Прибавна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужује решење које није КОНАЧНО

11:37:10 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац права		Врсша права	Обит Удела
							Презите, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик сшожине		
7209	7	68Б1	Пешш сшраш	51	Гарсонера	22	СТОШИБ МИРЈАНА, НОВИ САД, СЕЉАЧКИХ БУНА 63 (ЈМБГ:0404949805097)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68Б1	Пешш сшраш	52	Дшсобан сшан-5	43	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68	Приземље	1	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	27	МАТИБ СЛАВКО (БОШКО), НОВИ САД, ИВА АНДРИЋА 17 (ЈМБГ:3009960301607)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68	Приземље	2	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	82	АНУШИБ МИЛЕ (ЈОВО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2111971191264)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68	Приземље	4	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	22	ШИКЕТ ЛАСЛО (ЈОЖЕФ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:3110957800034)	Сшожина Прибашна	1/2	
							ШИКЕТ БУРЂИНА (РАДИВОЈ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:0607959805026)	Сшожина Прибашна	1/2	
		68	Приземље	5	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	29	ШИКЕТ ЛАСЛО (ЈОЖЕФ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:3110957800034)	Сшожина Прибашна	1/2	
							ШИКЕТ БУРЂИНА (РАДИВОЈ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:0607959805026)	Сшожина Прибашна	1/2	
		68	Приземље	6	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	34	ШИКЕТ ЛАСЛО (ЈОЖЕФ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:3110957800034)	Сшожина Прибашна	1/2	
							ШИКЕТ БУРЂИНА (РАДИВОЈ), НОВИ САД, ЖЕЛЕЗНИЧКА 15 (ЈМБГ:0607959805026)	Сшожина Прибашна	1/2	
		68	Приземље	7	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	17	ПРОШИБ ДРАГАН (ДУШАН), НОВИ БЕОГРАД, НЕХРУОВА 70 (ЈМБГ:0107957110001)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68	Први сшраш	2/.	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврђена делашносш	135	АНУШИБ МИЛЕ (ЈОВО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2111971191264)	Сшожина Прибашна	1/1	
		68	Први сшраш	3	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није	46	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Сшожина Прибашна	1/1	

* Напомена:

Обит изводот не морају бишш обухваћени сви подаци листша нешкрешносши.

Посшшшш решење које није КОНАЧНО

11:37:12 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Страна	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
					ушврћена делашносш				
		68	Први страна	7/.	Пословни просшор-Једна просшорија за коју није ушврћена делашносш	15	ГАРАЧА СЛАВИША (БОШКО), CANADA, 4 SALAFIA STREET, MARKHAM (ЈМБГ:1001970171770)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	121	Двособан сшан	44	ЧОЛИБ ГОРДАНА (ПЕТАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1601973805038)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	122	Двособан сшан	47	МУДРИ-СТОЈНИБ СОЊА (ЈОВГЕН), НОВИ САД, ЛИЛИКЕ БЕМ 2/Б (ЈМБГ:1311982805057)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	123	Трособан сшан	105	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	124	Двособан сшан	51	ФАЗЕКАШ БОСИЛКА (ДРАГОЉУБ), ВЕТЕРНИК, ИВЕ ПОЛЕ РИБАРА 46/А (ЈМБГ:1804973805040)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	125	Двособан сшан	50	ФАЗЕКАШ БОСИЛКА (ДРАГОЉУБ), ВЕТЕРНИК, ИВЕ ПОЛЕ РИБАРА 46/А (ЈМБГ:1804973805040)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	126	Двособан сшан	55	БУРАШИНОВИБ НЕВЕНКА (СИМО), НОВИ САД, МАМУЗИБА 5 (ЈМБГ:0204958307106)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	127	Трособан сшан	40	ФИЛИПОВ ПРЕДРАГ, НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПШИНА 56 (ЈМБГ:0708964800068)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	128	Двособан сшан	53	БУРЂЕВИБ ВАЛЕНТИНА (ЖИВКО), НОВИ САД, БРАНИМИРА БОСИБА 47 (ЈМБГ:0608986715019)	Својина Привашна	1/1
		68	Други страна	129	Двособан сшан	41	МИРКОЊЕВ ГОРАН (ВЛАДА), ЗРЕЊАНИН, ЊЕГОШЕВА 35 (ЈМБГ:1906983850017)	Својина Привашна	1/2
							МИРКОЊЕВ МИЛИЦА, ЗРЕЊАНИН, ЊЕГОШЕВА 35 (ЈМБГ:1201954855049)	Својина Привашна	1/2
		68	Други страна	210	Гарсонера	22	БУРИЧИБ АЛЕКСА, НОВИ САД, ВАСЕ СТАЈИБА 20 (ЈМБГ:0106992800006)	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносш.

Посшоди решење које није КОНАЧНО

11:37:13 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис.	Носилац права	Врсш права	Обит Удела
						Грађевинска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик сшожине	
		68	Други сшраш	211	Гарсонера	19	ЗЕЛКОВИЋ МЛАДЕНА (МИЛИЋ), НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 18 (ЈМБГ:1802983805097)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Други сшраш	212	Двособан сшан	42	ПАПУГА ВЕСНА, ВРБАС, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 103 (ЈМБГ:0503960835036)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	131	Двособан сшан	44	ДРЧА РАДЕ (МИРКО), ИНЂИЈА, НИКОЛЕ БУРСАБА 28 (ЈМБГ:0801961880028)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	132	Двособан сшан	47	ЈОВИЧИЋ СНЕЖАНА (ТОДОР), БЕЧ, THALIASTRASSE 156/8 (ЈМБГ:2208978805075)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	133	Трособан сшан	97	БОЛИЋ КАТА (НИКОЛА), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:3009951306604)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	134	Двособан сшан	43	GREGORY FERENC STEEL (FERENC), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68	Сшожина Привашна	1/2
							БРАДАРИЋ МИХАЉ (ФЕРЕНЦ), НОВИ САД, ОГЊЕНА ПРИЦЕ 25	Сшожина Привашна	1/2
		68	Трећу сшраш	135	Двособан сшан	50	ПЕРИЋ РАДОЈКА, УЗВЕБЕ, КАРАЂОРЂЕВА 30 (ЈМБГ:3011952778016)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	136	Двособан сшан	55	КОВАЧ ЈУЛИЈАН, КУЦУРА, МЛИНСКА 18/Б (ЈМБГ:0710977810032)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	137	Једнособан сшан	40	КОВАЧ ЈУЛИЈАН, КУЦУРА, МЛИНСКА 18/Б (ЈМБГ:0710977810032)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	138	Двособан сшан	53	БЕЛИЋ СРЂАН (ВЛАДИСЛАВ), НОВИ САД, БРАНИМИРА БОСИЋА 42 (ЈМБГ:1808977800065)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	139	Двособан сшан	41	ВАЈАГИЋ МИЛАН (ПЕРО), СР. КАРЛОВЦИ, ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 44 (ЈМБГ:0603949113856)	Сшожина Привашна	1/1
		68	Трећу сшраш	310	Гарсонера	22	КИТАНОВИЋ ТАЊА, АУСТРАЛИЈА, 1MOR.CLOSE,G. WAVRELY VIC 3150	Сшожина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају биш обухваћени сшв подаци листа непокрећносш.

Посшожу решене које није КОНАЧНО

11:37:16 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68	Трећи спрат	311	Гарсонџера	23	КИТАНОВИЋ ТАЉА, АУСТРАЛИЈА, 1MOR.CLOSE, G. WAVRELY VIC 3150	Својина Прибавна	1/1
		68	Трећи спрат	312	Двособан сјан	44	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	141	Двособан сјан	44	КОВАЧ ЈУЛИЈАН, КУЦУРА, МЛИНСКА 18/Б (ЈМБГ:0710977810032)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	142	Двособан сјан	47	ВАСИЋ МИОДРАГ, ЈАША ТОМИЋ, ЈНА 11 (ЈМБГ:2411981850014)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	143	Трособан сјан	97	ВУЈАНИЋ ДАНИЦА, НАДАЉ, ЛАЗАРА РАКИЋА 61/А (ЈМБГ:0903953835029)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	144	Двособан сјан	43	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	145	Двособан сјан	50	КЕКЕЗОВИЋ МАРИНКО (МИХАЈЛО), БАЧКА ПАЛАНКА, ФИЛИПА КЛАЈИЋА 2 (ЈМБГ:2008985800071)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	146	Двособан сјан	55	МУЈОВИ МАЗЛАМ (АДЕМ), ПЕТРОВАРАДИН, ЈОЖЕ ВЛАХОВИЋА 18/А (ЈМБГ:05059548000258)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	147	Једноособан сјан	40	КОВАЧ ЈУЛИЈАН, КУЦУРА, МЛИНСКА 18/Б (ЈМБГ:0710977810032)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	148	Двособан сјан	53	СИМИЧИЋ ДУШАН (ИЛИЈА), ЖАБАЉ, ЗМАЈ ЈОВИНА 21/Б (ЈМБГ:0409947800162)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	149	Двособан сјан	41	КОСОВАЦ МАРИЈА (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР КРАЉА ПЕТРА I 13 (ЈМБГ:0204943807501)	Својина Прибавна	1/1
		68	Чешврши спрат	410	Гарсонџера	22	ФЕЈСА МИХАЈЛО, КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 34/А (ЈМБГ:0510957830054)	Својина Прибавна	1/2
							САКАЧ-ФЕЈСА МАРИЈА, КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 34/А (ЈМБГ:0107957835030)	Својина Прибавна	1/2
		68	Чешврши спрат	411	Гарсонџера	23	ДЕСПОТОВИЋ МИЛКО (РАДОШ), ПЈЕВЉА, 20.НОВЕМБРА ББ (ЈМБГ:0101957290036)	Својина Прибавна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решење које није КОНАЧНО

11:37:17 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађевинска	Носилац праба	Врсша праба	Обит Удела
							Презите, ите, ите једног родишела, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса		
		68	Чешврши сшраш	412	Двособан сшан	44	МИЛИНКОВИЋ БОРБЕ, ЛЕДИНИЦИ, МИЛЕТИЋЕВА 1 (ЈМБГ:1108950800061)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	161	Двособан сшан	46	КЛАПУХ БЕШИР, НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 66/А (ЈМБГ:2312954131539)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	162	Двособан сшан	35	ЖИВКОВИЋ МАРИНА (МАРИЈАН), СТЕПАНОВИЋЕВО, ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 75 (ЈМБГ:2705959305057)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	163	Двособан сшан	39	ЛЕШКИ АДРИЈАНА (ИВИЦА), ГОСПОБИНЦИ, ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 9/А (ЈМБГ:2103986805053)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	164	Трособан сшан	68	ПЕТРУШИЋ ВЕСНА (ЉУБИСАВ), ПЕТРОВАРАДИН, БЕОГРАДСКА 23 (ЈМБГ:2101975805032)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	165	Гарсонера	25	ЛЕТИЋ СМИЉКА, НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 135 (ЈМБГ:0810950805074)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	166	Чешворособан сшан-ДУПЛЕКС	89	ПЕТКОВИЋ ГОРАН, РАТКОВО, МАРШАЛА ТИТА 15 (ЈМБГ:1908973123600)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	167	Чешворособан сшан-ДУПЛЕКС	110	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	168	Једнособан сшан	40	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	169	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	87	МИХАЈЛОВИЋ МОМИР, ПЕСКОВАЦ, ФРУШКОГОРСКА 45 (ЈМБГ:3012973740015)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	610	Двособан сшан	41	ПЕЈИЋ АРСЕНИЈЕ, ГОСПОБИНЦИ, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 46 (ЈМБГ:2004983800076)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	611	Гарсонера	22	АТЛАС МИРКО, НОВИ САД, ДР ИВАНА РИБАРА 13 (ЈМБГ:1103951800020)	Својина Прибашна	1/1
		68	Пошкровље	612	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	73	ПИВНИЧКИ БОЈАНА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2212982835016)	Својина Прибашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посшоди решење које није КОНАЧНО

11:37:19 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и саобраћај	Површ. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68	Пошкровље	613	Двособан сшан-ДУПЛЕКС	50	БОКАНИЋ БРАНИСЛАВ (ВЕСЕЛИН), НОВИ САД, ФУТОШКИ ПУТ 38 (ЈМБГ:0203950840062)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пошкровље друга ежаж	171	Једнособан сшан	30	ЈАКШИЋ ВЛАДИМИР (ДУШАН), НОВИ САД, НОВОСАДСКОГ САЈМА 58 (ЈМБГ:0111963800076)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пошкровље друга ежаж	172	Двособан сшан	39	ПЕТРОВИЋ БОЈАНА (ДУШКО), ЗРЕЊАНИН, БЛАГОЈА ПАРОВИЋА 47 (ЈМБГ:3008996855181)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пошкровље друга ежаж	173	Трособан сшан	57	БУРИЋ РОКСАНДИЋ БИЛАНА (ЖЕЉКО), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:0902983305052)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пошкровље друга ежаж	174	Двособан сшан	45	БЛАГОЈЕВИЋ ЕВЕЛИНА (ДРАГАН), БОГАТИЋ, МИКЕ ВИТОМИРОВИЋА 134 (ЈМБГ:0702971778010)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пошкровље друга ежаж	175	Двособан сшан	44	НЕГИЋА КРАЈИНА ПР АГЕНЦИЈА ЗА КЊИГОВОДСТВЕНЕ УСЛУГЕ"ДУГА ИСТОК", НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68	Својина Приваћна	1/1
		68	Пешч спраш	151	Двособан сшан	44	ЦВЕТКОВИЋ РОЗИТА (СЕРГИЈЕ), БОР, ДОБРИВОЈА РАДОСАВЉЕВИЋА БОБИЈА 46 (ЈМБГ:0506963756012)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пешч спраш	152	Двособан сшан	47	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пешч спраш	153	Трособан сшан	97	ОРОЗ ЗДРАВКО (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1010966103255)	Својина Приваћна	1/2
							ОРОЗ СЊЕЖАНА (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2609972108288)	Својина Приваћна	1/2
		68	Пешч спраш	154	Двособан сшан	43	КОВАЧ ЈУЛИЈАН, КУСУРА, МЛИНСКА 18/Б (ЈМБГ:0710977810032)	Својина Приваћна	1/1
		68	Пешч спраш	155	Двособан сшан	50	РАДОСАВЉЕВИЋ ЧЕДО, НОВИ БЕОГРАД, СУРЧИНСКА 16/Д (ЈМБГ:1507949301215)	Својина Приваћна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послоји решење које није КОНАЧНО

11:37:21 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68	Пешч сираш	156	Двособан сшан	55	РАДОСАВЉЕВИЋ ЉЕПША, НОВИ БЕОГРАД, СУРЧИНСКА 16/Д (ЈМБГ:0304952306226)	Својина Привашна	1/2
		68	Пешч сираш	157	Једноособан сшан	40	ЛОЛИЋ СЛОБОДАН (ЗОРАН), НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 15 (ЈМБГ:2806987772028)	Својина Привашна	1/1
		68	Пешч сираш	158	Двособан сшан	53	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Пешч сираш	159	Двособан сшан	53	ШАРИЋ ДЕЈАН, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1602970880015)	Својина Привашна	1/1
		68	Пешч сираш	159	Двособан сшан	41	РАДОСАВЉЕВИЋ ЧЕДО, НОВИ БЕОГРАД, СУРЧИНСКА 16/Д (ЈМБГ:1507949301215)	Својина Привашна	1/2
		68	Пешч сираш	510	Гарсоњера		РАДОСАВЉЕВИЋ ЉЕПША, НОВИ БЕОГРАД, СУРЧИНСКА 16/Д (ЈМБГ:0304952306226)	Својина Привашна	1/2
		68	Пешч сираш	511	Гарсоњера	22	ЗЕЉКОВИЋ МИЛИЋ (МИЛОШ), НОВИ САД, МАРЕ МАКСИЋ 1 (ЈМБГ:1509951800027)	Својина Привашна	1/1
		68	Пешч сираш	512	Двособан сшан	23	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	11	Гаража-Једно гаражно месш	44	АЛМАЖАН МОНА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2308970805062)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	12	Гаража-Једно гаражно месш	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	13/.	Гаража-Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	14	Гаража-Једно гаражно месш	16	СТАНКОЛОВИЋ РАДОЈЕ, РУДОВЦИ, ЛАЗАРЕВАЦ, НЕМА УЛИЦЕ ББ (ЈМБГ:2610949721817)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	15	Гаража-Једно гаражно месш	13	ГАВРИЋ ТАТЈАНА, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2/Ц (ЈМБГ:1212977185042)	Својина Привашна	1/1
		68А	Приземље	15	Гаража-Једно гаражно месш	16	МАРТИНОВИЋ МИРКО (МИЛОШ), РУМЕНКА, ВОЈВОЂАНСКА 26 (ЈМБГ:2911955341007)	Својина Привашна	1/2

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:37:22 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћена посебног дела и собносш	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врсш права	Обит Удела
							Презите, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик својине	
		68A	Приземље	18	Пословни просшор-Шесш просшорија за коју није ушврђена делашносш	163	КАЈГО МИРЈАНА, ХОЛАНДИЈА, РОТЕРДАМ	Својина Привашна	1/2
		68A	Први сшраш	27	Пословни просшор-Седат просшорија за коју није ушврђена делашносш	206	БАЛАБАН ГОРАН, БАЧКИ ЈАРАК, ЗДРАВКА ЧЕЛАРА 18 (ЈМБГ:0804963800063)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	221	Двоишособан сшан	53	БАЛАБАН ГОРАН, БАЧКИ ЈАРАК, ЗДРАВКА ЧЕЛАРА 18 (ЈМБГ:0804963800063)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	222	Двоишособан сшан	53	ВРЕБАЛОВ ГОРАН (ДОБРИВОЈ), ПАНЧЕВО, ВОЈВОЂАНСКИ БУЛЕВАР 52 (ЈМБГ:0707974860062)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	222	Једноособан сшан	38	МИЛИНКОВИЋ БОРЂЕ, ЛЕДИНЦИ, МИЛЕТИЋЕВА 1 (ЈМБГ:1108950800061)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	223	Двоишособан сшан	62	ПАСУЛА МИЛИЦА (БОШКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/A (ЈМБГ:1812984805010)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	224	Трособан сшан	61	ШЕГРТ МИЛИЦА (БОГДАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/A (ЈМБГ:0604956845052)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	225	Једноособан сшан	29	ПЕТРОВИЋ СТОЈА (ДУШАН), КАБ, ВОЈИНА ПОЛЕКСИЋА 9 (ЈМБГ:0605932805374)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	226	Једноишособан сшан	39	НЕШИЋ НЕМАЊА (МИЛАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/A (ЈМБГ:2904976800013)	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	227	Двособан сшан	45	"МИКРОМЕТАЛ" С.З.Р., ФУТОГ, МАРКА ПЕРИЧИНА КАМЕЊАРА 5	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	228	Трособан сшан	88	ТР "CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Привашна	1/1
		68A	Други сшраш	229	Једноишособан сшан	32	ТЕПАВАЦ СТЕВО (МИРКО), КУЛА, ИСЕ СЕКИЦКОГ 2 (ЈМБГ:0910959810016)	Својина Привашна	1/1
		68A	Трећи сшраш	231	Двоишособан сшан	53	МЕДУРИЋ БРАНИСЛАВА, НОВИ САД, ТОЛСТОЈЕВА 37 (ЈМБГ:1003953835056)	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносши.

Посшоди решење које није КОНАЧНО

11:37:25 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		68A	Трећу спраш	232	Једноособан сшан	38	СЗР "БОЛЕ", НОВИ САД, МИШАРСКА 28	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	233	Двоиособан сшан	62	ЕРГЕЛАШЕВ РУЖИЦА (БОЖИДАР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:0105977325001)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	234	Трособан сшан	72	ЧАБЕНОВИЋ РУЖИЦА, НОВИ САД, (ЈМБГ:1603953805103)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	235	Једноособан сшан	35	АЛИШИЋ САВА (ИБРАХИМ), ИНЂИЈА, СРЕМСКА 12 (ЈМБГ:070194880014)	Својина Привашна	1/2	
							АЛИШИЋ ЗОРИЦА (ДИМИТРИЈЕ), ИНЂИЈА, СРЕМСКА 101 (ЈМБГ:300895088027)	Својина Привашна	1/2	
		68A	Трећу спраш	236	Двособан сшан	46	ВУЈАНОВ БОШКО, ФУТОГ, БРАЋЕ БОШЊАК 44 (ЈМБГ:3008966800080)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	237	Двоиособан сшан	53	МИЛАЧИЋ ТАЊА (МИЛИЦА), НОВИ САД, ПАВЛА ПАПА 10 (ЈМБГ:2303964805059)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	238	Трособан сшан	97	ДУЛАЋ НОВИЦА (СЛАВКО), СТЕПАНОВИЋЕВО, И.П.РИБАРА 8 (ЈМБГ:0611953151137)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Трећу спраш	239	Једноиособан сшан	32	ФЕЈСА ЈОВГЕН, КУЦУРА, БУРЕ БИЉНЕ 11/Б (ЈМБГ:2903946830027)	Својина Привашна	1/2	
							ФЕЈСА ЗДЕНКА, КУЦУРА, БУРЕ БИЉНЕ 11/Б (ЈМБГ:1604947835048)	Својина Привашна	1/2	
		68A	Четири спраш	241	Двоиособан сшан	53	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1	
		68A	Четири спраш	242	Једноособан сшан	38	ПОДРЕНИК ЈЕЛИЦА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А	Својина Привашна	1/2	
							ПОДРЕНИК ЈОЖЕ, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А	Својина Привашна	1/2	
		68A	Четири спраш	243	Двоиособан сшан	62	БЕЈАТОВИЋ МИЛУТИН (БОРЂЕ), НОВИ САД, ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 26 (ЈМБГ:0605954800104)	Својина Привашна	1/1	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посвоји решење које није КОНАЧНО

11:37:26 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Стара	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собности	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68A	Чешврши стара	244	Трособан сшан	72	ЈОВАНОВ РАДИСЛАВ (ВИТОМИР), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68А (ЈМБГ:0701955840044)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Чешврши стара	245	Једнособан сшан	35	ЛАКИЊЕВИЋ ВЕСНА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/А (ЈМБГ:2610967815039)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Чешврши стара	246	Двособан сшан	46	МАТИНОВИЋ МИРКО, ХОЛАНДИЈА, РОТЕРДАМ	Својина Приваћна	1/2
							КАЈГО МИРЈАНА, ХОЛАНДИЈА, РОТЕРДАМ	Својина Приваћна	1/2
		68A	Чешврши стара	247	Двоипособан сшан	53	ЛАЗАРЕВИЋ ВЕЛИНКА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:2009935195017)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Чешврши стара	248	Трособан сшан	97	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Чешврши стара	249	Једнособан сшан	32	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Пошкровље	261	Двособан сшан	54	ЛАЗАРЕВИЋ СОФИЈА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:0106939805047)	Својина Приваћна	1/2
							ЛАЗАРЕВИЋ ЗОРАН, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:2506936800074)	Својина Приваћна	1/2
		68A	Пошкровље	262	Једнособан сшан	38	БРАНКОВ ЗЛАТИНКА (КАМЕНКО), ЦРЕПАЈА, СИМЕ РАЦИЋА 13 (ЈМБГ:1206946865037)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Пошкровље	263	Двособан сшан	64	ТУУРИНА ЕЛЕНА, СР.КАМЕНИЦА, БОЦКЕ, ЛЕПЕ КАТЕ 29	Својина Приваћна	1/1
		68A	Пошкровље	264	Трособан сшан	70	ХРОМИШ АНА (ПАВЕЛ), НОВИ САД, ТУРГЕЊЕВА 3 (ЈМБГ:0204949805063)	Својина Приваћна	1/1
		68A	Пошкровље	265	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	80	ВОЈНОВ ЗОРАН, СР.КАРЛОВЦИ, ЕШИКОВАЧКА 38 (ЈМБГ:1304962800044)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посвоју решење које није КОНАЧНО

11:37:28 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Сшраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносш	Побрш. Корис. Грађев инска	Носилац права	Врсш права	Обит Удела
							Презите, име, име једног родитеља, пребивалишше и адреса, односно назив, седишше и адреса	Облик својине	
		68A	Пошкровање	266	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	76	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пошкровање	267	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	86	БУЛУМ ЗДЕНКО (УРОШ), БЕОГРАД, БУЛ. ЗОРАНА БИНБИЊА 111 (ЈМБГ:0110973710397)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пошкровање	268	Трособан сшан-ДУПЛЕКС	85	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пошкровање	269	Једнособан сшан	42	ПОПОВ-ЖИКЕЛИЋ МИРОСЛАВ, ГОСПОЋИНИ, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 14 (ЈМБГ:2202965800114)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пошкровање	610	Једнособан сшан	33	МАЈСТОРОВИЋ ДЕАН, РАКОВАЦ, БУРЂЕВДАНСКА ББ (ЈМБГ:1003976162520)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	251	Двоипособан сшан	53	РАЂЕНОВИЋ ВЕСНА (СТЕВО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2509959805196)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	252	Једнособан сшан	38	ТИШМА СВЕТИСЛАВ, ЗРЕЊАНИН, БЕОГРАДСКА ББ	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	253	Двоипособан сшан	62	СТАНИМИРОВИЋ МИЛОШ (КРСТО), НОВИ САД, БИРПАНОВА 13 (ЈМБГ:2211979800051)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	254	Трособан сшан	72	СТАНОЈЛОВИЋ РАДОЈЕ, РУДОВЦИ, ЛАЗАРЕВАЦ, НЕМА УЛИЦЕ ББ (ЈМБГ:2610949721817)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	255	Једнособан сшан	35	ОЛЧАЧА САЊА (ЂУРАЋ), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/А (ЈМБГ:2311988805036)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	256	Двособан сшан	46	ОСТОЈИЋ АЛЕКСАНДРА, НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:1807975805020)	Својина Привашна	1/1
		68A	Пеши сшраш	257	Двоипособан сшан	53	МУЈОВИ ЕМИНА (МАЗЛАМ), ПЕТРОВАРАДИН, ЛОЖЕ ВЛАХОВИЋА 18/А (ЈМБГ:1110984805008)	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносши.

Посшсшју решење које није КОНАЧНО

11:37:30 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
7209	8	68А	Лешу сфраш	258	Трособан сшан	97	МАРКОВИЋ НАДА (ГОЈКО), РУМЕНКА, СТЕВАНА СИНЂЕЛИЋА 44 (ЈМБГ:1811951805043)	Својина Приваћна	1/1
		68А	Лешу сфраш	259	Једнопособан сшан	32	ПАВКОВИЋ ЛЕНА (БИЛИАНА), СР.КАРЛОВЦИ, ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 43 (ЈМБГ:3112998805116)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	1	Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	2	Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	3	Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	4	Једно гаражно месш	16	БУРИЋ РОКСАНДИЋ БИЛИАНА (ЖЕЉКО), НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:0902983305052)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	5	Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	6	Једно гаражно месш	16	ОСТОЈИЋ АЛЕКСАНДРА, НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 68/А (ЈМБГ:1807975805020)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	7	Једно гаражно месш	10	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	8	Једно гаражно месш	10	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	11	Једно гаражно месш	11	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	12	Једно гаражно месш	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	17	Једно гаражно месш	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	18	Једно гаражно месш	18	МОЛНАР МИХАЈЛОВИЋ КСЕНИЈА (МИРОСЛАВ), НОВИ САД, БУЛЕВАР	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужује решење које није КОНАЧНО

11:37:31 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Стара	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собности	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
							ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:1501983805003)		
		68	Сушарен	19	Једно гаражно место	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	20	Једно гаражно место	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	22	Једно гаражно место	11	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	23	Једно гаражно место	12	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	24	Једно гаражно место	14	ХРОМИШ АНА (ПАВЕЛ), НОВИ САД, ТУРГЕНЕВА 3 (ЈМБГ:0204949805063)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	25	Једно гаражно место	15	ПЕТРУШИЋ ВЕСНА (ЉУБИСАВ), ПЕТРОВАРАДИН, БЕОГРАДСКА 23 (ЈМБГ:2101975805032)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	26	Једно гаражно место	13	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	33	Једно гаражно место	10	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	34	Једно гаражно место	11	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	36	Једно гаражно место	13	ПЕТРОВИЋ САВО (РАДОСЛАВ), НОВИ САД, ДАНИЛА КИША 171 (ЈМБГ:2910973830019)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	37	Једно гаражно место	13	ПЕТРОВИЋ САВО (РАДОСЛАВ), НОВИ САД, ДАНИЛА КИША 171 (ЈМБГ:2910973830019)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	38	Једно гаражно место	14	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Сушарен	39	Једно гаражно место	15	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:37:34 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спрам	Број посеб. дела	Начин коришћена посебног дела и садржај	Површ. Корис.	Носилац права	Врста права	Обит Удела
						Грађев инска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68	Сушарен	40	Једно гаражно место	15	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	41	Једно гаражно место	14	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	43	Једно гаражно место	15	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	44	Једно гаражно место	17	ЦВЕТКОВИЋ ВЕСНА, КАБ, МИЛЕВЕ МАРИЋ 17 (ЈМБГ:1209976778618)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	45	Једно гаражно место	17	ВИДОВИЋ ПЕТАР (РАТКО), НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПИНА 56/4 (ЈМБГ:0204966104303)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	46	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	47	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	48	Једно гаражно место	17	ТАДИЋ ДРАГАН (МИЛОЈЕ), БЕОГРАД, ЉУБИМИРА СТОЈАНОВИЋА 38 (ЈМБГ:1712953710114)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	49	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	50	Једно гаражно место	19	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	52	Једно гаражно место	22	РАЂЕНОВИЋ ДРАГАНА (ДРАГАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2610987805021)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	54	Једно гаражно место	17	РАЂЕНОВИЋ ДРАГАНА (ДРАГАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:2610987805021)	Својина Приватна	1/1
		68	Сушарен	55	Једно гаражно место	22	РАЂЕНОВИЋ ДУЊА (ДРАГАН), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/Б (ЈМБГ:0604990805094)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужује решење које није КОНАЧНО

11:37:35 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и садржај	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		68	Суштерен	56	Једно гаражно место	22	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	57	Једно гаражно место	17	БУЛУМ ЗДЕНКО (УРОШ), БЕОГРАД, БУЛ. ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 111 (ЈМБГ:0110973710397)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	58	Једно гаражно место	17	"CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	59	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	60	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	61	Једно гаражно место	17	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Суштерен	62	Једно гаражно место	17	ВРЕБАЛОВ ГОРАН (ДОБРИВОЈ), ПАНЧЕВО, ВОЈВОЂАНСКИ БУЛЕВАР 52 (ЈМБГ:0707974860062)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	28	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатност	36	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	29	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатност	17	ЈАГЕР АЛЕКСАНДАР, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1303975800039)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	34	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатност	13	ВУЧИНИЋ ВУКОСАВА (ВИДОСАВА), НОВИ САД, ОГЊЕНА ПРИЦЕ 23 (ЈМБГ:2704954825080)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	35	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатност	17	"CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	36	Пословни простор-Једна просторија за коју није уштрђена делатност	23	"CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	37	Пословни простор-Једна просторија за коју није	23	ЈОВАНОВИЋ ДАНКА, БЕОГРАД, МЛАДЕНА МИТРИЋА 1 (ЈМБГ:1801962317207)	Својина Приваћна	1/2	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Постоји решење које није КОНАЧНО

11:37:38 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
					уштрђена делаћносћ				
		68	Приземље	37/А	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	23	ЈОВАНОВИЋ ДУШАН, БЕОГРАД, МЛАДЕНА МИТРИЋА 1 (ЈМБГ:2909954312203)	Својина Приваћна	1/2
		68	Приземље	39	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	16	ЈОВАНОВИЋ ДАНКА, БЕОГРАД, МЛАДЕНА МИТРИЋА 1 (ЈМБГ:1801962317207)	Својина Приваћна	1/2
		68	Приземље	39/А	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	7	ЈОВАНОВИЋ ДУШАН, БЕОГРАД, МЛАДЕНА МИТРИЋА 1 (ЈМБГ:2909954312203)	Својина Приваћна	1/2
		68	Приземље	40	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље	41	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	27	"CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље	43	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље	44	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	25	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље	45	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	15	БОРЂЕВИЋ ДРАГИЦА (НИКОЛА), НОВИ САД, ДР БОРЂА ЈОВАНОВИЋА 5 (ЈМБГ:1501950335001)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље	46	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	42	БОРЂЕВИЋ ДРАГИЦА (НИКОЛА), НОВИ САД, ДР БОРЂА ЈОВАНОВИЋА 5 (ЈМБГ:1501950335001)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље		Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ	30	СТОИЉКОВИЋ АЛЕКСАНДАР (ВЕЛИБОР), КАЛУЂЕРИЦА, МИЈЕ КОВАЧЕВИЋА 3 (ЈМБГ:0409000710291)	Својина Приваћна	1/1
		68	Приземље		Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делаћносћ		ФАЗЕКАШ БОСИЛКА (ДРАГОЉУБ), ВЕТЕРНИК, ИВЕ ПОЛЕ РИБАРА 46/А (ЈМБГ:1804973805040)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решење које није КОНАЧНО

11:37:39 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Старај	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собности	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		68	Приземље	47	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	28	ЈОНАНН ДОО, НОВИ САД, АЛЕКСЕ ШАНТИЋА 52	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	48	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	29	ОРОЗ ЗДРАВКО (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:1010966103255)	Својина Приваћна	1/2	
							ОРОЗ СЊЕЖАНА (БРАНКО), НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68 (ЈМБГ:2609972108288)	Својина Приваћна	1/2	
		68	Приземље	49	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	31	ГАВРИЋ ТАТЈАНА, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2/Ц (ЈМБГ:1212977185042)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	50	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	28	МАРТИНОВИЋ МИРКО (МИЛОШ), РУМЕНКА, ВОЈВОЂАНСКА 26 (ЈМБГ:2911955341007)	Својина Приваћна	1/2	
							КАЈГО МИРЈАНА, ХОЛАНДИЈА, РОТЕРДАМ	Својина Приваћна	1/2	
		68	Приземље	51	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	27	ЛАКИЋЕВИЋ ВЕСНА, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66/А (ЈМБГ:2610967815039)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	52	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	47	МИЛИЧЕВИЋ ЖИВАН (МИЛАН), ДОБАНОВЦИ, МАРШАЛА ТИТА 91 (ЈМБГ:2010958710057)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Приземље	53	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	43	"CENTROUNION" ДОО, ЛЕСКОВАЦ, КАЈМАКЧАЛАНСКА 30	Својина Приваћна	1/1	
		68	Први спрат	1/А	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	21	ШТИМАЦ ЖЕЉКО (МАРИЈАН), СР. МИТРОВИЦА, ДУДАРА 7 (ЈМБГ:0803987890008)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Први спрат	4	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	19	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	
		68	Први спрат	5	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатност	28	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последње решење које није КОНАЧНО

11:37:41 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и сабности	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
					уштрђена делашношћ				
		68	Први спраш	6	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	33	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	8	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	40	МУРАТОВИЋ ЕСКО, ЦРНА ГОРА, ПОДГОРИЦА, АЕРОДРОМСКА 26 (ЈМБГ:0304962210014)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	9	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	16	ПАВЛОВИЋ-ШУРЈАНЧЕВ БИЈАНА (ГОЈКО), НОВИ САД, ФЕЛЕГИ ТИВАДАРА 4 (ЈМБГ:2710963805041)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	10	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	17	ПАВЛОВИЋ-ШУРЈАНЧЕВ БИЈАНА (ГОЈКО), НОВИ САД, ФЕЛЕГИ ТИВАДАРА 4 (ЈМБГ:2710963805041)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	19	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	14	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	20	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	16	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	21	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	25	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	23	Пословни проспор-Три проспорија за који није уштрђена делашношћ	85	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	38	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	36	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	40/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	32	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1
		68	Први спраш	41/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није уштрђена делашношћ	38	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Привашна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужи решење које није КОНАЧНО

11:37:43 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Стара	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		68	Први стара	42	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	45	МУРАТОВИЋ ЕСКО, ЦРНА ГОРА, ПОДГОРИЦА, АЕРОДРОМСКА 26 (ЈМБГ:0304962210014)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	44/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	21	ЈАБИМОВИЋ ИГОР, ВРАЊЕ, ПЕРЕ МАЧКАТОВЦА 78 (ЈМБГ:1901976742029)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	45/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	21	ЈАБИМОВИЋ ИГОР, ВРАЊЕ, ПЕРЕ МАЧКАТОВЦА 78 (ЈМБГ:1901976742029)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	46/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	22	БУКВИЋ ДРАГАН (НИКОЛА), НОВИ САД, ДАНИЛА КИША 15 (ЈМБГ:3007952133646)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	47/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	40	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	49/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	25	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	50/.	Пословни проспор-Једна проспорија за који није ушврћена делатносћ	16	БУЛУМ НЕНАД (УРОШ), ЖАБАЉ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 33 (ЈМБГ:2903965710334)	Својина Приваћна	1/1
		68	Први стара	51/.	Пословни проспор-Три проспорија за који није ушврћена делатносћ	66	ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66 (ЈМБГ:08606536)	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решење које није КОНАЧНО

11:37:44 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Б	48	Сћан	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. 61-31568-2634-01-5 ОД 20.03.2007.ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ SOCIÉTÉ GENERALE YUGOSLAV BANK A.D.BEOGRAD КАО ПОВЕРИОЦА И МОЈСИЛОВИЋ САЊЕ ЈМБГ 1308971805011, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. ЈАНКА ЧМЕЛИКА БР. 94, КАО ДУЖНИКА У ИЗНОСУ ОД EUR-а 28.500,00 (ДВАДЕСЕТСАМХИЛАДЕТСТОТИНА И 00/100 EUR-а) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ NBS, ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, КАМАТА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И ДЕФИНИСЕ СЕ ПРИМЕНОМ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а НА КОЈИ СЕ ДОДАЈЕ ФИКСНА КАМАТНА СТОПА ДЕФИНИСАНА ПОСЛОВНОМ ПОЛИТИКОМ БАНКЕ ОД 3,02% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КРЕДИТ СЕ ОТПЛАЋУЈЕ У 180 МЕСЕЧНИХ РАТА, С'ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА 04.05.2007.ГОДИНЕ А ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА 03.04.2022.ГОДИНЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ВУКОВ ДРАГАНА ЈМБГ 2110967800055, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. ОГЊЕНА ПРИЦЕ БР. 23, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОБ1 24536/2007 ОД 15.05.2007.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: SOCIÉTÉ GENERALE YUGOSLAV BANK A.D.BEOGRAD, ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. БУЛЕВАР АВНОЈ-а БР. 50 а/б	03.08.2007	
7209	2	68Б	48	Сћан	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 20,00% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА БР. 61-31568-5275-20-9 ОД 20.03.2007.ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА БЕОГРАД КАО ПОВЕРИОЦА И МОЈСИЛОВИЋ САЊЕ ЈМБГ 1308971805011, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. ЈАНКА ЧМЕЛИКА БР. 94, КАО ДУЖНИКА У ИЗНОСУ ОД EUR-а 7.600,00 (СЕДАМХИЛАДЕШЕСТСТОТИНА И 00/100 EUR-а) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ NBS, ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ОД 0,10% ФИКСНО, ЗА ЦЕО ПЕРИОД ОТПЛАТЕ ОВОГ КРЕДИТА, И РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ КОЈИ СЕ РАЧУНА ПО ПРОТЕКУ РОКА ОД 180 МЕСЕЦИ НА КОЈИ ЈЕ ОДОБРЕН КРЕДИТ ИЗ СРЕДСТАВА БАНКЕ, КАО И ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ГАРАНЦИЈСКОМ ДЕПОЗИТУ ОД 10,00% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА БР. 61-31568-4745-01-5 ОД 20.03.2007.ГОДИНЕ, У ИЗНОСИ ОД EUR-а 3.800,00 (ТРИХИЛАДЕОСАМСТОТИНА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ NBS ЗА ДЕВИЗЕ, ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПОЛАГАЊА СРЕДСТАВА КОД SOCIÉTÉ GENERALE YUGOSLAV BANK A.D. BEOGRAD, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНИХ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ВУКОВ ДРАГАНА ЈМБГ 2110967800055, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. ОГЊЕНА ПРИЦЕ БР. 23, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ	03.08.2007	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Подноју решење које није КОНАЧНО

11:37:46 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Каџасџарска оџџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	685	56	Сџан	СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОВ1 24536/2007 ОД 15.05.2007.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА, БЕОГРАД, УЛ. НЕМАЊИНА БР. 22-26		
7209	2	685	56	Сџан	ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОVI БР.21847/2010 КОЈИ ЈЕ 01.06.2010.ГОДИНЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА КОЈИЧИЋ НАТАЛИЈЕ ИЗ ШАПЦА (ЈМБГ 2706999777047)	17.05.2012	
7209	2	685	56	Сџан	ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОVI БР.21847/2010 КОЈИ ЈЕ 01.06.2010.ГОДИНЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА КОЈИЧИЋ ВАЛЕНТИНЕ ИЗ ШАПЦА (ЈМБГ 3011001777028)	17.05.2012	
7209	2	685	56	Сџан	ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОVI БР.21847/2010 КОЈИ ЈЕ 01.06.2010.ГОДИНЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА КОЈИЧИЋ МИЛОША ИЗ ШАПЦА (ЈМБГ 1808000772039)	17.05.2012	
7209	2	685	56	Сџан	ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОVI БР.21847/2010 КОЈИ ЈЕ 01.06.2010.ГОДИНЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ,ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА КОЈИЧИЋ НИКОЛЕ ИЗ ШАПЦА (ЈМБГ 2010997772027)	17.05.2012	
7209	2	685	58	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ПОПОВ ДРАГОЉУБА ИЗ НОВОГ САДА (ЈМБГ:2704945800024)	24.05.2013	
7209	2	685	6	Пословни просџор за који није уџврђена делашносџ	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ БРАНКОВ БРАНИСЛАВА ИЗ НОВОГ САДА (ЈМБГ. 1605956800091)	07.10.2010	
7209	2	685	6	Пословни просџор за који није уџврђена делашносџ	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ДИМИТРОВ-БРАНКОВ МАРИЈЕ ИЗ НОВОГ САДА (ЈМБГ. 1710960805071)	07.10.2010	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносџи.

Посџоји решење које није КОНАЧНО

11:37:50 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	685	6	Пословни простор за који није уштрђена делашносћ	УПИСУЈЕ СЕ ЗАБЕЛЕЖБА МАЛОЛЕТСТВА ИСПРЕД ИМЕНА БРАНКОВ (БРАНИСЛАВ) АЛЕКСАНДРЕ (ЈМБГ. 2709993805021) ИЗ НОВОГ САДА	07.10.2010	
7209	2	685	17	Гаража	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ СПОРА РАДИ РАСКИДА УГОВОРА ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ДОО "ЕРКЕР ИНЖИЊЕРИНГ" НОВИ САД И ГРБИЋ ЉИЈАНЕ ИЗ НОВОГ САДА ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ П. 6168/08	16.03.2011	
7209	2	685	2	Сћан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ТЕПАВАЦ ДРАГИЦЕ ИЗ КУЛЕ, УЛ.ИСЕ СЕКИЦКОГ БР.2	27.11.2006	
7209	2	685	7	Сћан	извршна бансудска хилошека првог реда у износу од 40.000,00 EUR (словима: четрдесетхиљадаEUR-аи00/100) прерачунаш у динарској прошибредносћи по средњет курсу НБС на дан пушњања кредити у шечај, са фиксном каташом која износи 6,50% на годишњет нивоу, кредити увећан за припадајућу каташу, обрачунашу на осшашак дуга осшашује се у 180 месечних анушеша, од којих први анушеш досјеба месец дана од дана пушњања кредити у шечај, а не касније од 10.08.2008 године, а сваки следећи анушеш досјеба месец дана након прешходног, прета анушешном плану који чини сасшашни део уговора, док се висина сваког појединог анушеша уштрђује месечно по извршеном обрачуну каташе, с шит да последњи анушеш досјеба не касније од 10.07.2023 године, анушеши уштрђени у EUR плаћају се у динарској прошибредносћи по средњет курсу НБС на дан плаћања, у случају да дужник не изтури своје обавезе о року нихове досјелосћи, на све досјеле а неизтпирене износе Поверилац обрачунаба зашезну каташу у складу са акшима пословне полишике и законским одредбата, а у случају да је уговорена каташна сшаша биша од зашезне каташе, уговорена каташа шече и након шшо Дужник досје у доцњу, као и свит осшашит условима предвиђеним уговором о дугорочном сшашбенот кредитиу број 107701 од 10.06.2008 године закљученим између: SOCIETE GENERALE BANKE SRBIJA AD Београд и Драгана Мијашић из Ченше као дужника, на основу заложне изјаве заложног дужника Михаила Шефер из Новог Сада, оверене у Ошштинском суду у Новом Саду број ОБ1 33970/2008 од 09.07.2008 године, на нешкрепносћи у власнишћу заложног дужника Михаила Шефер у 1/1 дела, у корисћ поверлица: SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD Београд, Булевар Зорана Ђинђића број 50а/6	09.07.2008	

* Напомена:

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци лисша нешкрепносћи.

Посшожу решење које није КОНАЧНО

11:37:51 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	685	31	Сџан	доживотно плодоуживање на сџану власништво Вукајловић Звонимира из Новог Сада у 1/1 дела у користи: Вукајловић (Звонимир) Елизабета, ЈМБГ 190595885020, Нови Сад, Булевар Цара Лазара број 19	28.01.2006	
7209	2	685	31	Сџан	извршна вансудска хипотека првог реда на износ од EUR 25.000,00 (словима: двадесетпет хиљада EUR/100) по средњем курсу НБС за девизе важећем на дан пуштања кредита у течај, на рок од 240 месеци, са каматом по протеклици каташњој сџоји која у томенту закључена уговора износи 8,25% на годишњем нивоу и осталим условима предвиђеним уговором о сџатбеном кредиту уз притену валутне клаузуле број KR2006/3606 од 16.05.2006 године, на основу заложне изјаве Вукајловић Звонимира из Новог Сада број OB1 22709/2006 од 19.05.2006 године на непокрећности власништво Вукајловић Звонимира из Новог Сада у 1/1 дела у користи: CONTINENTAL BANKA A.D. NOVI SAD-NLB GROUP, Нови Сад, Трг Младенаца 1-3	13.07.2006	
7209	2	685	34	Сџан	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ПРВОГ РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ДУЖНИКА ПРИЦЕ СРЂАНА ИЗ НОВОГ САДА, ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ДУЖНИКА OB1 38177/2006 ОД 14.08.2006. КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОПШТИНСКИ СУД НОВИ САД, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ВОЛКСБАНК А.Д. БЕОГРАД. БУЛ. МИХАИЛА ПУПИНА БР. 165Г, ПРЕМА ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИРУ БР. 285-0000005666-54 ОД 14.08.2006. У ИЗНОСУ ОД ЕУР 22.000,00 (ДВАДЕСЕТ ДВЕ ХИЛЈАДЕ ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ У ПРВИХ 12 (ДВАНАЕСТ) МЕСЕЦИ 7,45% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ ФИКСНО, А ПО ИСТЕКУ 12 МЕСЕЦИ У ВИСИНИ 12-МЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА+3.83 ПРОЦЕНТНОГ ПОЕНА НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 240 МЕСЕЦИ И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ У КОРИСТ ВОЛКСБАНКЕ АД БЕОГРАД.	09.11.2006	
7209	2	685	43	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕ О ИЗВРШЕЊУ-УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ, ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ И НАМИРЕЊЕМ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА "ЕРКЕР ИНЖЕЊЕРИНГ" ДОО ИЗ НОВОГ САДА У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ПОСЛ. БР. И 398/09 ОД 6.02.2009 ГОДИНЕ ОПШТИНСКОГ СУДА У НОВОМ САДУ, ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА СИМИН ПЕТРА И СИМИН ТЕРЕЗИЈЕ	18.09.2009	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокрећности.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:37:53 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Б	43	Сшан	Забележба: Поднећ је захтев за пробођење промене број 952-02-6-5634/2017-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА-БЕЛИЋ СЛАВИША ИЗ НОВОГ САДА, ВРЕМЕ 11:20.	30.10.2017	
7209	2	68Ц	2	Сшан	Право доживотног плодоручивања на непокретности власништво Рађеновић Драгана из Бачког Јарка у користи: Смиљар Илије МБ 3107945800054 из Бачког Јарка, Паршизанска бр.7	04.05.2005	
7209	2	68Ц	4	Сшан	доживотно плодоручивање на сшану власништво Нецков Кашице, Милошевић Ержебић и Милосављевић Славице, све из Новог Сада у по 1/3 дела у користи: Берец (Пано) Милица, ЈМБГ:1503940805061, Нови Сад, Огњена Прице број 23	29.10.2004	
7209	2	68Ц	5	Сшан	Уписује се Заложно право - Извршна бансудска хипотека - примљено дана 23.06.2011.године под бројем 952-02-9667/2011 - на основу Заложне изјаве обј бр.16842/2011 оверене дана 23.06.2011.године пред Основним судом у Новом Саду, ради обезбеђења новчаних потраживања Потрица VOLKSBANK AD BEOGRAD прета Дужнику: Душица (Душан) Јарић, улица Борова број 2, Сретска Катеница, јмбг 2612964805019, из Уговора о кредитиу број 285-0000000022557-15 за куповину непокретности од 22.06.2011.године, у укупном износу кредитиа EUR 47.000 (словима:EUR четиридесетседмхиљада), у динарској прошиљредности по средњем курсу НБС на дан пушана кредитиа у шечај, рок враћања кредитиа 120 месеци од дана пушана кредитиа у шечај, начин ошћлаше у једнаким месечним анушћешима (главница и каташ) у износу од EUR 532,48 на основу план ошћлаше, од којих први досћева месец дана од дана пушана кредитиа у шечај, каташна сшћа у прва 3 (три) месеца, рачунајући од датума пушана кредитиа у шечај, 6,45 % на годишњет нубоу фиксно, а по исшћеку 3 (три) месеца, у висини 3-месечног ЕУРИБОР-а, који је објављен на дан који два радна дана прешходи почешку наредног 3-месечног периода за који се ушћрђује каташна сшћа, плус 4,94 проценшних поена на шротесечном нубоу, добијени збир ће се заокружиши на једну и по прву следећу ћећу дециталу, каташна сшћа ушћрђуваће се на исшћ начин свака 3 месеца, до коначне ошћлаше кредитиа, и осшћлих усшћа из наведеног Уговора о кредитиу, на непокретности у власнишћу: Радмила (Веселин) Мирковић, Нови Сад, улица Граничарска број 12, јмбг 2106948805022, као Заложног дужника, у користи: VOLKSBANK AD BEOGRAD, Београд, Булевар Михајла Пуйина 165/Г, МБ 07792247, ПИБ 100000354	24.10.2011	

* Напомена:

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посшћоји решење које није КОНАЧНО

11:37:55 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошштина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	22	Сшан	ПРИМЉЕНО ДАНА 27.09.2011.ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-14612/2011.НА ОСНОВУ ДАРОВНОГ УГОВОРА ОВ БРОЈ 2001/2007 ОД 17.07.2007.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ОПШТИНСКИ СУД НОВИ САД,ОДЕЉЕЊЕ БЕОЧИН-II,УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИКА ЈАГЕР МИРОСЛАВА ИЗ НОВОГ САДА У КОРИСТ:ЈАГЕР (БУРА) МИХАЈЛА ИЗ НОВОГ САДА,БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:2809936800018).	25.09.2012	
7209	2	68Ц	23	Сшан	Извршна вансудска хипотека првог реда на сшану власништво заложног дужника Саншарч Гордане из Новог Сада, за дуг корисника кредита Љубоја Зорана из Петроварадина у корист повериоца ERSTE BANK а.д.Нови Сад,Бул.Ослобођења 5 по основу Уговора о дугорочном сшатбеном кредиту бр.23323170-5100124907 од 13.12.2007.год. и Заложне изјаве ZI 469/07 бр.0B1 64425/2007 у износу од EUR 39.000,00 (словима:шридесетдеветхиљадаеура 00/100) у динарској прошиббредносш по средњет курсу ERSTE BANK а.д.Нови Сад важећет на дан преноса кредита у коришћење, са каматом на одобрени износ у висини од номинална 6,80% на годишњет нивоу, рокот ошшлаше од 288 месеца, ше ошшалит условита у складу са Уговором о дугорочном сшатбеном кредиту	20.05.2008	
7209	2	68Ц	23	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА - ПРИМЉЕНО ДАНА 04.11.2009.ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-12718/2009Ц - НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ТЕМЕРИНУ БР.ОВ 6677/2009 ОД 04.11.2009.ГОДИНЕ, УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ РЕВОЛВИНГ КРЕДИТУ БРОЈ 10831310-5300071700 ОД 30.09.2008.ГОДИНЕ, АНЕКСА БРОЈ I ОСНОВНОГ УГОВОРА ОД 04.11.2009.ГОДИНЕ И АНЕКСА БРОЈ II УГОВОРА ОД 04.11.2009.ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНИХ ИЗМЕЂУ ERSTE BANK AD NOVI SAD КАО ПОВЕРИОЦА И ТРАНСПОРТ ЉУБОЈА ДОО ПЕТРОВАРАДИН КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, КОЈИМА СТРАНКЕ КОНВЕРТУЈУ ПРЕОСТАЛИ ИЗНОС ДУГА ИЗ ОСНОВНОГ УГОВОРА, И ИСТИ ИЗРАЖАВАЈУ У ДИНАРСКОЈ ВАЛУТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ БАНКЕ ЗА ЕУР КОЈИ СЕ ПРИМЕНЈУЈЕ НА ДАН КОНВЕРЗИЈЕ И САГЛАСНО УТВРЂУЈУ ДА НАКОН ИЗВРШЕНОГ КОНВЕРТОВАЊА КОРИСНИК ДУГУЈЕ ПОВЕРИОЦУ НА ДАН 04.11.2009.ГОДИНЕ, ПО ОСНОВУ ОСНОВНОГ УГОВОРА ИЗНОС ГЛАВНИЦЕ ОД 1.884.362,00 РСД (СЛОВИМА: ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАОСАМДЕСЕТЧЕТИРИХИЈАДЕТРИСТОТИНЕСЕДЕСЕТ ВАИ00/100ДИНАРА), СА ФИКСНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 15.50% ГОДИШЊЕ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА ДУГА ОД 24 МЕСЕЦА ПОЧЕВ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА АНЕКСА БРОЈ II, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД СЕДАМ МЕСЕЦИ	16.07.2011	

* Напомена:

Обит изводот не морају бишш обухваћени сви подаци листа непокретносш.

Посшшшш рещење које није КОНАЧНО

11:37:56 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	23	Стан	КОЈИ ЈЕ УКЉУЧЕН У РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА, ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА КАО И СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ КАСНИЈИМ АНЕКСИМА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ЉУБОЈА ЗОРАНА ИЗ НОВОГ САДА У КОРИСТ ERSTE BANK AD NOVI SAD, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БРОЈ 5 НОВИ САД		
7209	2	68Ц	23	Стан	Уписује се Заложно право - Извршна бансудска хипотека - уписано дана 29.12.2011.године под бројем 952-02-21503/2011- на основу заложне изјаве обI бр.47387/2011 оверене дана 28.12.2011.године пред Основним судом у Новом Саду, ради обезбеђења новчаног потраживања Поверљивца ERSTE BANK AD NOVI SAD према Дужнику ТРАНСПОРТ ЉУБОЈА ДОО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРАНСПОРТ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ПЕТРОВАРАДИН-НОВИ САД, Ј.Влаховића 24, матични број 20024399, ПИБ 103823652, из Уговора о дугорочном инвестиционом кредитиу број 10832310-5101002992 од 26.12.2011.године, закљученог на износ од EUR 20.000,00 (словима:двадесетхиљадаеура и 00/100) трошаквредности у динарима, Корисник је дужан да кредит враћи у 60 једнаких месечних рата, прва рата доспева 28.01.2012.године, номинална каташка стопа је применљива и у шренушку уговарања износи 3 Месечни EURIBOR + 13,5% на годишњет нивоу, на непокрећности у власнишву: Зоран (Пане) Љубоја из Новог Сада, Булевар ослобођења 68Ц/23, јмбг 1101967140001, као Заложног дужника, у користи Поверљивца: ERSTE BANK AD NOVI SAD, Нови Сад, Булевар ослобођења бр.5, МБ 08063018, ПИБ 101626723	28.11.2012	
7209	2	68Ц	23	Стан	На основу заложне изјаве обI бр.47387/2011 оверене дана 28.12.2011.године пред Основним судом у Новом Саду: Забележује се одрицање власника права на располагање неисписаном хипотеком преносом у користи других поверљивца када потраживање обезбеђено хипотекама прешходног реда пресшање, и да ће у користи Поверљивца ERSTE BANK AD, у чију користи се даје ова заложна изјава, као хипотекарном поверљивцу са доцнијим редом првенства у овом шренушку, захтеваши испис хипотека прешходног реда, када потраживање обезбеђено хипотекама прешходног реда пресшање, сходно са чланом 53 и 54 Закона о хипотеци	28.11.2012	
7209	2	68Ц	33	Стан	Забележба: Поднеш је захтев за уровођење протене број 952-02-16018/2010-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ КОПИЋ МИЛОША ИЗ НОВОГ САДА.	04.11.2010	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокрећности.

Постоји решење које није КОНАЧНО

11:38:01 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	36	Сшан	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОЛЕТСТВО ИСПРЕД ИМЕНА ЛЕНЕ ПАВКОВИЋ ИЗ СР.КАРЛОВАЦА	08.02.2006	
7209	2	68Ц	36	Сшан	УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА СТАНУ У КОРИСТ:ПАВКОВИЋ БИЈАНЕ ИЗ СР.КАРЛОВАЦА,ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА БР.43	08.02.2006	
7209	2	68Ц	38	Сшан	У СМISЛУ ОДРЕДБЕ ЧЛАНА 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, ТЕШАНОВИБРАШКО И МАРИЦА ОБОЈЕ ИЗ НОВОГ САДА ОДРИЧУ СЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ ВИШЕРЕДНИМ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА, НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА-ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ-1539/2015 ОД 06.08.2015.ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ТАЊА ШАРЕНАЦ ИЗ НОВОГ САДА И ОБАВЕЗА ДА БЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД ЗАХТЕВАТИ ИСПИС СВИХ ВИШЕРЕДНИХ ХИПОТЕКА УПИСАНИХ НА НАВЕДЕНОЈ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КОЈЕ СЕ СТЕКНУ УСЛОВИ ЗА ИСПИС.	10.08.2015	
7209	2	68Ц	38	Сшан	УПISУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА ПРИМЕНА ДАНА 07.08.2015.ГОДИНЕ У 11:01мин ПОД БРОЈЕМ 952-02-12-534/2015. НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА-ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:1539/2015 ОД 06.08.2015.ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ТАЊА ШАРЕНАЦ ИЗ НОВОГ САДА, УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ ЗА КУПОВИНУ НЕПОКРЕТНОСТИ БР.НЛ1921 ОД 27.07.2015.ГОДИНЕ И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7, КАО ДАВОЦА КРЕДИТА И САНТРАЧ НАТАЛИЈЕ ИЗ НОВОГ САДА, ДР.СВЕТИСЛАВА КАСАПИНОВИЋА 34, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД EUR 28.000,00 (СЛОВИМА:ДВАДЕСЕТСАМХИЛАДА И 00/100 EUR) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН ПУштаЊА У ТЕЧАЈ КРЕДИТА, ПО ПРОМЕНЉИВОЈ НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ПРЕДСТАВЉА ЗБРИР:ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-а И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 4,65% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. РОК ВРАЋАЊА СРЕДСТАВА ЈЕ 272 МЕСЕЦА. УКОЛИКО БИЛО КОЈИ ИЗНОС ДУГОВАН БАНЦИ НА ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ ОСТАНЕ НЕИСПЛАЋЕН НА ДАТУМ ЊЕГОВОГ ДОСПЕЋА, КОРИСНИК БЕ ПЛАТИТИ БАНЦИ КАМАТУ ПО КРЕДИТУ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-а, УСКЛАЂЕНОГ СХОДНО ЧЛ.4 УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ, А УВЕЋАНОГ ЗА 6.65% ГОДИШЊЕ НА ТАЈ ИЗНОС, СВЕ ДОК ЦЕЛОКУПАН ДОСПЕЛИ ИЗНОС НЕ БУДЕ ИСПЛАЋЕН. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ ЗАКОНСКА ЗАТЕЗНА КАМАТА ВЕЋА ОД ОВАКО ПРИМЕЊЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ, БАНКА ЗАДРЖАВА ПРАВО ДА ПРИМЕНИ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ УТВРЂЕНУ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ КОЈУ БАНКА МОЖЕ УСКЛАЂИВАТИ МЕСЕЧНО	10.08.2015	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последње решење које није КОНАЧНО

11:38:03 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	41	Сџан	И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ ЗА КУПОВИНУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ТЕШАНОВИЋ РАШКА И ТЕШАНОВИЋ МАРИЦЕ ОБОЈЕ ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂАЊА 68Ц, КАО ЗАЛОЖНИХ ДУЖНИКА У КОРИСТ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7.		
7209	2	68Ц	58	Сџан	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ ОВЕРЕНИМ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД ОВ1 2828/2009 ОД 06.08.2009.ГОД. УКЊИЖАВА СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕКРЕТНИМАМА НИКОЛИЋ ЛИВИЈЕ У КОРИСТ:НИКОЛИЋ СИЛВИЈЕ ИЗ НОВОГ САДА НИКОЛИЋ СИЛВИЈА (ТРИФУ), НОВИ САД, ЕМАНУЕЛА ЈАНКОВИЋА 10	15.01.2010	
7209	2	68Ц	58	Сџан	УКЊИЖИЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КЛАРИЋ АНЕ,СА ДЕЛОМ ПОСЕДА 1/1,У КОРИСТ КЛАРИЋ ОЛГЕ КЛАРИЋ ОЛГА, НОВИ САД, СТРУМИЧКА 4	09.08.2006	
7209	2	68Ц	60	Сџан	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БРАНКОВ ЗЛАТИНKE ,ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ДАТЕ ОД СТРАНЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ОВ1 61048/2006 ОД 01.12.2006.,КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОПШТИНСКИ СУД НОВИ САД,ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ТЕПИЋ СЛОБОДАНА ИЗ НОВИГ САДА , И ТО ПОВЕРИОЦА ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНКЕ АД БЕОГРАД ,ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.1624-7-29551/20 О 13.11.2006. У ИЗНОСУ ОД 18.200,00 ЕУР (ОСАМНАЕСТИХИЛАДВЕСТОТИНЕЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ ,ОДНОСНО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУРО НА ДАН ОТПЛАТЕ СВАКЕ РАТЕ СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 6,9% ГОДИШЊЕ И РОКОМ ОТПЛАТЕ ПОЧЕВ ОД 31.12.2006. ПА ДО 30.11.2026.,У КОРИСТ ХИПО АЛПЕ-АДРИА-БАНК АД БЕОГРАД.	15.03.2007	
7209	2	68Ц	60	Сџан	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА БРАНКОВ ЗЛАТИНKE ,ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ДАТЕ ОД СТРАНЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ОВ1 61048/2006 ОД 01.12.2006.,КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОПШТИНСКИ СУД НОВИ САД,ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ТЕПИЋ СЛОБОДАНА ИЗ НОВИГ САДА , И ТО ПОВЕРИОЦА---РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ИЗ УГОВОРА О ФИНАНСИРАЊУ 20% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА БРОЈ 1624-0-29569/20 ОД 13.11.2006. ГОДИНЕ НА ИЗНОС ОД 5.200,00 ЕУР (ПЕТИХИЛАДВЕСТОТИНЕЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ ,ОДНОСНО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУРО НА ДАН ОТПЛАТЕ СВАКЕ РАТЕ ,СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 0,1% ГОДИШЊЕ СА	15.03.2007	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљедње решење које није КОНАЧНО

11:38:04 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	1/+	Пословни просџор за који није ушврђена делатност	РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 31.12.2026. ГОДИНЕ ПА ДО 30.11.2031. ГОДИНЕ,КАО И ИЗ УГОВОРА О ГАРАНЦИЈСКОМ ДЕПОЗИТУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНОСТИ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА БРОЈ РГД 1624-7-29551/20 ОД 13.11.2006. ГОДИНЕ ,У ИЗНОСУ ОД 2.600,00 ЕУР (ДВЕХИЛАДЕШЕСТСТОТИНАЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН УПЛАТЕ СРЕДСТАВА ,У КОРИСТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ.		
7209	2	68Ц	1/+	Пословни просџор за који није ушврђена делатност	заложно право у износу од 700.000,00 ЕУР (словима: седамсто хиљада и 00/100 ЕУР) у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан коришћења кредитиша, са роком враћања 5 година од дана пуштања кредитиша у шечај у једнаким месечним анuitетима и осталим условима предвиђеним уговором о дугорочном кредитишу број 1209323745 и решењу Општинског суда у Новом Саду посл.бр.И-2692/04 од 29.09.2004. године на непокрећности у власништву "Еркер Инжењеринг" д.о.о. у користи: Волксбанк ад Београд, Булевар утешности број 16/а	19.10.2004	
7209	2	68Ц	1/+	Пословни просџор за који није ушврђена делатност	Забележба: Поднећ је захтев за спровођење протене број 952-02-20099/2011-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ "CENTROUNION" ДОО ИЗ ЛЕСКОВЦА.	16.12.2011	
7209	2	68Ц	6/+	Пословни просџор за који није ушврђена делатност	Забележба: Поднећ је захтев за спровођење протене број 952-02-2561/2008-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ ЖИВАНОВИЋ РАДМИЛЕ ИЗ Н.САДА.	07.03.2008	
7209	2	68Ц	7/+	Пословни просџор за који није ушврђена делатност	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БР. 60877/2007 ОД 29.11.2007.ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. ЕВА-21-190870,ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПРОЦРЕДИТ БАНКЕ АД БЕОГРАД,КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И СЗТР КОМИСИОН ФЛЕШ,КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА РАДИ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД ЕУР 75.000,00 (СЛОВУМА :СЕДАМДУСЕТПЕТИЛАДА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС,КАМАТНОМ СТОПОМ 0,9% НА МЕСЕЧНОМ НИВОУ,НА РОК ОД 84 МЕСЕЦА И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ДОО "ЕРКЕР-ИНЖИЊЕРИНГ",КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРЕД	01.09.2008	

* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листиша непокрећности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:38:05 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	68Ц	8/+	Пословни простор за који није уштрђена делатност	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БР. 60877/2007 ОД 29.11.2007.ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. ЕВА-21-190870,ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПРОЦРЕДИТ БАНКЕ АД БЕОГРАД,КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И СЗТР КОМИСИОН ФЛЕШ,КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА РАДИ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД ЕУР 75.000,00 (СЛОВУМА :СЕДАМДУСЕТПЕТИХИЛАДА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС,КАМАТНОМ СТОПОМ 0,9% НА МЕСЕЧНОМ НИВОУ,НА РОК ОД 84 МЕСЕЦА И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ДОО "ЕРКЕР-ИНЖИЊЕРИНГ",КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРЕД	01.09.2008	
7209	2	68Ц	9/+	Пословни простор за који није уштрђена делатност	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БР. 60877/2007 ОД 29.11.2007.ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. ЕВА-21-190870,ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПРОЦРЕДИТ БАНКЕ АД БЕОГРАД,КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И СЗТР КОМИСИОН ФЛЕШ,КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА РАДИ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД ЕУР 75.000,00 (СЛОВУМА :СЕДАМДУСЕТПЕТИХИЛАДА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС,КАМАТНОМ СТОПОМ 0,9% НА МЕСЕЧНОМ НИВОУ,НА РОК ОД 84 МЕСЕЦА И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ДОО "ЕРКЕР-ИНЖИЊЕРИНГ",КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРЕД	01.09.2008	
7209	2	68Б1	66	Смањ	НА ОСНОВУ РЕШЕЊА ОПШТИНСКОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.И-581/2006 ОД 22.02.2006.,УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У СУВЛАСНИШТВУ ХИПОТЕКАРНИХ ДУЖНИКА ВУКАЈЛОВИЋ ЕЛИЗАБЕТЕ У 1/2 ИДЕАЛНОГ ДЕЛА ИЗ НОВОГ САДА,УЛ.НАРИДНОГ ФРОНТА БР.24, И ВУКАЈЛОВИЋ ЂОРЂА У 1/2 ИДЕАЛНОГ ДЕЛА ,ИЗ ОВОГ САДА,УЛ.БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА БР.19 ,ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ВОЛКСБАНК АД БЕОГРАД,УЛ.БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА БР.165г,ПРЕМА ДУЖНИКУ ЛЕКИЋ ЗОРАНУ ИЗ НОВОГ САДА,БУЛЕВРА ОСЛОБОЂЕЊА БР.65а, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.285-000000001300-57 ОД 21.02.2006. У ИЗНОСУ ОД ЕУР 29.600,00 (ДВАДЕСЕТДЕВЕТХИЛАДАШЕСТСТОТНАЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА ,СА РОКОМ ВРАЋАЊА ДО 20 ГОДИНА ,КАМАТНОМ СТОПОМ У ПРВИХ 12 (ДВАНАЕСТ) МЕСЕЦИ 8,25% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ А ПО ИСТЕКУ 12 МЕСЕЦИ У ВИСИНИ 12-МЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА +5,369	16.06.2006	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послоју решење које није КОНАЧНО

11:38:08 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	2	6861	12	Сшан	ПРОЦЕТНИХ ПОЕНА НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ ,У КОРИСТ ВОЛКСБАНК АД БЕОГРАД.		
7209	2	6861	12	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА СТОЈИЋ ИВАНЕ ИЗ НОВОГ САДА, БРАЋЕ РИБНИКАРА БР.1	05.06.2009	
7209	2	6861	12	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ МАЛОДОБНОСТ ИСПРЕД ИМЕНА СТОЈИЋ МАРКА ИЗ НОВОГ САДА, БРАЋЕ РИБНИКАРА БР.1	05.06.2009	
7209	2	6861	12	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ СТОЈИЋ СИНИШЕ ИЗ НОВОГ САДА, БРАЋЕ РИБНИКАРА БР.1 ЈМБГ.0206960800017	05.06.2009	
7209	2	6861	36	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КОВАЧЕВИЋ (ДАМЈАН) СОЊЕ ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 686 (ЈМБГ 1401965805050) У КОРИСТ КОВАЧЕВИЋ (ДАМЈАН) СРЂАНА ИЗ НОВОГ САДА, БИРПАНОВА 1/32 (ЈМБГ 2605966800034)	14.11.2016	
7209	2	6861	64	Сшан	Примљено: 08.11.2016.године, у 14 часова и 09 минућа, у Предмету број 952-02-12-847/2016 - УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА О ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ САЧИЊЕНОЈ ДАНА 08.11.2016.ГОДИНЕ, ПОД Бр. ОПУ:2524-2016 У КАНЦЕЛАРИЈИ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МИРЈАНА СИМОВИЋ АЛЕКСИЋ ИЗ НОВОГ САДА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА No:00-421-4205033.6 О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ ОД 02.11.2016.ГОДИНЕ, КОЈИМ ЈЕ БАНКА КАО ПОВЕРИОЦ ОДОБРИЛА КРЕДИТ БУРЧИЈА МАРИЈАНИ ЈМБГ 2409978805011, ИЗ СТАРИ ЛЕДИНИЦИ - НОВИ САД, ул. СЕЛИШТЕ бр. 7, КАО КОРИСНИКУ КРЕДИТА - ДУЖНИКУ, И БУРЧИЈА ДРАГИЊА ЈМБГ 1401945805011, ИЗ НОВОГ САДА, ул. ГАГАРИНОВА бр. 10, КАО ЈЕМАЦ ПЛАТАЦ, У ИЗНОСУ ОД EUR 38.400,00 (ТРИДЕСЕТОСМИЊАДАЧЕТИРИСТОТИНЕ И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ NBS, КОЈИ ЈЕ ФОРМИРАН НА ДАН ПУШТАЊА СРЕДСТАВА У ТЕЧАЈ, УЧЕШЋЕ КОРИСНИКА ИЗНОСИ 22,33% ОД ВРЕДНОСТИ КУПОПРОДАЈНЕ ЦЕНЕ НЕКРЕТНОСТИ И ИЗНОСИ EUR 11.040,00 (ЈЕДНАЕСТИЊАДАЧЕТИРДЕСЕТ И 00/100 EUR-a), РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 252 МЕСЕЦА ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 6М EURIBOR + 2.832% ГОДИШЊЕ, КАМАТНА СТОПА ПО ОВОМ КРЕДИТУ ЈЕ ПРОМЕНЛИВА И ДЕФИНИШЕ СЕ ПРИМЕНОМ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-a, НА КОЈИ СЕ ДОДАЈЕ ФИКСНА КАМАТНА СТОПА НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ВРЕДНОСТ	09.11.2016	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:38:09 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					EURIBOR-а СЕ АЖУРИРА СВАКОГ ПРВОГ РАДНОГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ ПРЕТХОДИ НАРЕДНОМ КАЛЕНДАРСКОМ ТРОМЕСЕЧЈУ, А ПРИМЕНЈУЈЕ СЕ ОД ПРВОГ ДАНА ЗА КАЛЕНДАРСКО ТРОМЕСЕЧЈЕ, НА ДАН ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА ВРЕДНОСТ EURIBOR-а ЗА ЧЕТВРТИ КВАРТАЛ ЈЕ ИЗНОСИЛА -0.192%, ФИКСНИ ДЕО КАМАТНЕ СТОПЕ ИЗНОСИ 2.832% ГОДИШЊЕ, КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА ПО ПРОПОРЦИОНАЛНОМ МЕТОДУ 30/360, ЕФЕКТИВНА КАМАТНА СТОПА ИЗНОСИ 4,18%, ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ КАМАТЕ МЕСЕЧНО УНАЗАД НА ИЗНОС КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊУ, НА СВА ДОСПЕЛА А НЕПЛАЋЕНА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ОВОГ УГОВОРА, КАО И НА СВЕ ОСТАЛЕ ТРОШКОВЕ, НАКНАДЕ, ПРОВИЗИЈЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА КОЈА НАСТАНУ ПО ТОМ ОСНОВУ БАНКА ЋЕ НАПЛАТИТИ КОРИСНИКУ И СОЛИДАРНОМ ДУЖНИКУ, ЗАКОНСКУ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ, ЗА ПЕРИОД ОД ДОСПЕЛОСТИ ПЛАЋАЊА ПА ДО ПОТПУНЕ НАПЛАТЕ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА, ОБАВЕЗАМА И ТРОШКОВИМА ОДРЕЂЕНИМ У НАВЕДеном УГОВОРУ И ЊЕГОВИМ АНЕКСИМА, ПРИЛОЗИМА И ДРУГИМ САСТАВНИМ ДЕЛОВИМА, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МИЛИЋ ЗОРАН ЈМБГ 0202961820016, ИЗ НОВОГ САДА, Булевар ОСЛОБОЂЕЊА бр. 068/Б/8/64, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: CREDIT AGRICOLE SRBIJA AD NOVI SAD, ИЗ НОВОГ САДА, ул. БРАЋЕ РИБНИКАРА бр. 4-6		
7209	7	68	412	Сџан	Забележка: Поднећ је захтев за спровођење промене број 952-02-6-2485/2014-УПИС ПРАВА ВЛАСНИШТВА ИЗА ПОК. МИЛИНКОВИЋ ДАНИЦЕ ИЗ ФУТОГА 0-3/14 ОД 7.02.2014.ГОД..	07.05.2014	
7209	7	68	156	Сџан	ПРИМЉЕНО ДАНА 28.12.2015. ГОДИНЕ У 13:27 ЧАСОВА ПОД БРОЈЕМ 952-02-12-922/2015 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА I РЕДА НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БРОЈ ОПУ 2428/2015 ОД 28.12.2015. ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ САСТАВИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРЈАНА СИМОВИЋ АЛЕКСИЋ НОВИ САД А КОЈУ ЈЕ ДАО БЕРИЋ ЈОВО ИЗ ШИПОВА, БИХ, УЛ. ВУКА КАРАЏИЋА 9 (ЈМБГ 1401960104305) КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БРОЈ 5842600108300 ОД 21.12.2015. ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ "ВАНСА ИНТЕСА АД БЕОГРАД" КАО ПОВЕРИОЦА И ПОЛИЋ СЛОБОДАНА ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. НАРОДНОГ ФРОНТА 15/52 (ЈМБГ 2806987772028) КАО ДУЖНИКА, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 25.000,00 (ДВАДЕСЕТПЕТХИЛАДАЕУРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУштаЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ КАО И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА И СВИМ ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДеног УГОВОРА, СА ВРАЋАЊЕМ У 144 МЕСЕЧНА АНУИТЕТА И ПО ПРОМЕНЉИВОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ У ВИСИНИ ОД 6М ЕУРИБОР + 3,6% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, У КОРИСТ "ВАНСА ИНТЕСА АД БЕОГРАД" БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА 7/Б	30.12.2015	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:38:12 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	158	Сџан	ПРИМЉЕНО 25.03.2013.ГОДИНЕ,ПРЕДМЕТ БРОЈ 952-02-4050/2013: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ I бр.10989/2013 ДАНА 19.03.2013.ГОДИНЕ САЧИЊЕНЕ НА ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.62-39550-2634-01-7 (НОВИ БР.039720) ОД 22.09.2006.ГОДИНЕ И АНЕКСА УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.62-39550-2634-01-7 (НОВИ БР.039720) ОД 24.11.2012.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД EUR 25.452,43(СЛОВИМА:ДВАДЕСЕТПЕТХИЛАДЕТИРИСТОТИНЕПЕДЕСЕТДВА 43/100 EUR-a), у ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ У 240 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА,ПРЕМА ПЛАНУ ОТПЛАТЕ,ОД КОЈИХ ПРВИ ДОСПЕВА 06.11.2006.ГОДИНЕ А ПОСЛЕДЊИ 05.10.2026.ГОДИНЕ. КАМАТА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И ИЗНОСИ ШЕСТОМЕСЕЧНИ EURIBOR + 3,02% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ ПРИ ЧЕМУ СЕ ВРЕДНОСТ EURIBOR-a АЖУРИРА СВАКОГ ПРВОГ У МЕСЕЦУ А КАМАТА ОБРАЧУНАВА НА КРАЈУ СВАКОГ МЕСЕЦА НА ИЗНОС НЕОТПЛАЋЕНОГ ДЕЛА КРЕДИТА. ХИПОТЕКА СЕ УПИСУЈЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КОРИСНИКА КРЕДИТА И ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ШАРИЋ ДЕЈАНА,ЈМБГ 1602970880015,А У КОРИСТ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA A.D.(РАНИЈЕ SOCIETE GENERALE YUGOSLAV BANK A.D.), БЕОГРАД,БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЃИЋА 50 А/Б	18.04.2013	
7209	7	68	158	Сџан	ПРИМЉЕНО 25.03.2013.ГОДИНЕ,ПРЕДМЕТ БРОЈ 952-02-4050/2013: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ I бр.10989/2013 ДАНА 19.03.2013.ГОДИНЕ САЧИЊЕНЕ НА ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 20% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БРОЈ 62-39550-5275-20-2 (НОВИ БР.039721) ОД 22.09.2006.ГОДИНЕ И АНЕКСА УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 20.00% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА БР.62-39550-5275-20-2 (НОВИ БР.039721) ОД 24.11.2012.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД EUR 9.067,56 у ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ 60 МЕСЕЦИ И ТЕЧЕ НАКОН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA A.D. И ТО ПРЕМА ПЛАНУ ОТПЛАТЕ. КАМАТА ЈЕ ФИКСНА И ИЗНОСИ 0.10% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ,ФИКСНУ ЗА ЦЕО ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ. ХИПОТЕКА СЕ УПИСУЈЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КОРИСНИКА КРЕДИТА И ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ШАРИЋ ДЕЈАНА,ЈМБГ 1602970880015,А У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И	18.04.2013	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послџоји решење које није КОНАЧНО

11:38:14 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	158	Сџан	ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША 20 ПРИМЉЕНО 25.03.2013. ГОДИНЕ, ПРЕДМЕТ БРОЈ 952-02-4050/2013: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ I Бр.10989/2013 ДАНА 19.03.2013. ГОДИНЕ САЧИЊЕНЕ НА ОСНОВУ УГОВОРА О ГАРАНЦИЈСКОМ ДЕПОЗИТУ БР.62-39550-4745-01-9 ОД 22.09.2006. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД EUR 4.533,78 ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ НА ДАН ПОЛАГАЊА КОД SOCIETE GENERALE YUGOSLAV BANK A.D. (НОВИ НАЗИВ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA A.D.), БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЋИЋА 50 А/Б А У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША 20	18.04.2013	
7209	7	68	162	Сџан	ПРИМЉЕНО ДАНА 24.05.2010. ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-7262/2010. НА ОСНОВУ КУПОПРОДАЈНОГ УГОВОРА ОВ I БР.1404/2010 ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД НОВИ САД УКИЖУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕКРЕТНОСТИ ВЛАСНИКА ЖИВКОВИЋ МАРИНЕ У КОРИСТ: ЖИВКОВИЋ ЗОРИЦА (ЗДРАВКО), СТЕПАНОВИЋЕВО, ВОЈ. СТЕПЕ СТЕПАНОВИЋА 75	05.12.2011	
7209	7	68	167	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ I 38271/2007 ОД 25.07.2007. ГОДИНЕ И УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.125207458001476804 ОД 19.07.2007. ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ PIRAEUS BANKE A.D. БЕОГРАД, КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И ГРАБИЋ ЉИЈАНА ИЗ НОВОГ САД, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 140.352,00 CHF (СЛОВИМА: СТОЧЕТРДЕСЕТХИЉАДА ТРИСТО ПЕДЕСЕТ ДВА И 00/100 CHF) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 300 МЕСЕЦИ, СА ПРОМЕНЈИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 3,95% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ" ИЗ НОВОГ САДА КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ PIRAEUS BANKE A.D. БЕОГРАД	12.03.2008	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:38:14 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	167	Сшан	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ СПОРА РАДИ РАСКИДА УГОВОРА ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ДОО "ЕРКЕР ИНЖИЊЕРИНГ" НОВИ САД И ГРБИЋ МИЛАНЕ ИЗ НОВОГ САДА ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ П. 6168/08	16.03.2011	
7209	7	68	167	Сшан	ПРИМЉЕНО ДАНА 16.10.2015.ГОДИНЕ У 08:41 ЧАСОВА У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-12-730/2015 ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ХИПОТЕКАРНА ПРОДАЈА У КОРИСТ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА "PIRAEUS BANK" АД БЕОГРАД УЛ.МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА БР.5Б, НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ "ЕРКЕР ИНЖИЊЕРИНГ" ДОО НОВИ САД БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА БР.66 У 1/1 УДЕЛА. ХИПОТЕКАРНИ ПОВЕРИЛАЦ "PIRAEUS BANK" АД БЕОГРАД ИМА ПРАВО У СВОЈСТВУ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА ХИПОТЕКОВАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ПРОДАТИ ХИПОТЕКОВАНУ НЕПОКРЕТНОСТ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ О ХИПОТЕЦИ ("СЛ.ГЛ.РС" БР.115/05, 60/15, 63/15- УС И 83/15) КАДА РЕШЕЊЕ ПОСТАНЕ КОНАЧНО, АЛИ НЕ ПРЕ РОКА ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ОВОГ РЕШЕЊА. ЗАБРАЊУЈЕ СЕ ОТУЂЕЊЕ И БИЛО КОЈА ВРСТА ПРАВНОГ РАСПОЛАГАЊА ХИПОТЕКОВАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОД СТРАНЕ ВЛАСНИКА "ЕРКЕР ИНЖИЊЕРИНГ" ДОО НОВИ САД БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66..	07.03.2016	
7209	7	68	167	Сшан	Уписује се забележка посматрана спора који се води пред Вишим судом у Београду под бр. 10 П бр.1049/14 у управној сфери шугоца Грабић Миљане из Новог Сада, Булевар ослобођења 68 број шугоца ПИРАЕУС БАНКА АД БЕОГРАД из Београда, ул. Милентија Поповића бр. 5/Б, ради утврђења нишавоси уговора	18.01.2017	
7209	7	68	167	Сшан	Забележка: Поднеш је захтев за уробођење уротене број 952-02-13-479/2016-УПИС ОСТАЛИХ ТЕРЕТА - ЗАБЕЛЕЖБЕ ПОСТОЈАЊА СПОРА П.1049/14 ПОДНОСИЛАЦ ГРАБИЋ МИЉАНА, НОВИ САД ВРЕМЕ 12:13.	08.12.2016	
7209	7	68	167	Сшан	Забележка: Поднеш је захтев за уробођење уротене број 952-02-13-479/2016-Жалба PIRAEUS BANK АД БЕОГРАД од 03.02.2017. године на решење бр. 952-02-13-479/2016 од 18.01.2017. године, досматрана је другосматраном органу на даље одлучивање.	03.02.2017	
7209	7	68	167	Сшан	Забележка: Поднеш је захтев за уробођење уротене број 952-02-6-3465/2017-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА. ПОДНОСИЛАЦ ПИРЕУС БАНК АД БЕОГРАД ВРЕМЕ 09:10.	03.07.2017	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посматрано решење које није КОНАЧНО

11:38:17 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	610	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ЗЛОКОЛИЦА ПЕЈИЋ ЗЛАТЕ ИЗ ГОСПОДИНАЦА, УЛ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 46/а (ЈМБГ:0208946805033)	10.10.2009	
7209	7	68	173	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БР.ОВ1 56120/2009 ОД 28.12.2009 ГОДИНЕ КОЈА ЈЕ ОВЕРЕНА У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ,РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.125207458002101775 ОД 24.12.2009 ГОДИНЕ,ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ ПОВЕРИОЦА"PIRAEUS BANK"АД БЕОГРАД И КОРИСНИКА КРЕДИТА РОКСАНДИЋ БИЈАНЕ ИЗ НОВОГ САДА,У ИЗНОСУ ОД 50.000,00 EUR(СЛОВИМА:ПЕДЕСЕТХИЉАДА И 00/100 EUR)У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ОБРАЧУНАТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ,СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ ТРОМЕСЕЧНИ EURIBOR+0,75% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ,СА РОКОМ ВРАЋАЊА У 360 МЕСЕЧНИХ РАТА И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ДОО"ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ"ИЗ НОВОГ САДА А СВЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА"PIRAEUS BANK"АД БЕОГРАД,МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА 5Б	15.01.2010	
7209	7	68	2	Пословни просџор за коју није ушџрђена делашносџ	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779250 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 64.800,00 (ШЕДЕСЕТЧЕТИРИХИЉАДЕОСАМСТОТИНА И 00/100 EUR-а) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАЋАЊА У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУЋИ ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О КРЕДИТУ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АНУШИЋ МИЛЕТА ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66/Б, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОВ1 2719/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK АД БЕОГРАД, ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1	05.02.2008	
7209	7	68	2	Пословни просџор за коју није ушџрђена	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779153 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ	14.03.2008	

* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносџи.

Посџоји решење које није КОНАЧНО

11:38:19 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска оштина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
				делајносћ	ОД EUR 196.606,00 (СТОДЕВЕДЕСЕТШЕСТИХИЛАДАШЕСТОТИНАШЕСТ И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАћања У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУћи ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АНУШИЋ МИЛЕТА ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66Б, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОВ1 2716/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK AD BEOGRAD, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1, БЕОГРАД		
7209	7	68	2	Пословни просјор за који није уштрђена делајносћ	ПРИМЉЕНО ДАНА 29.11.2010.ГОДИНЕ У 12 ЧАСОВА И 33 МИНУТА ПОД БРОЈЕМ 952-02-17295/2010.УПИСУЈЕ СЕ ЗАКУП ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ЗАКУПУ ЗАКЉУЧЕН ДАНА 31.07.2006.ГОДИНЕ У БЕОГРАДУ I ОВ.БР.11256/2006 I ОПШТИНСКОГ СУДА У БЕОГРАДУ ИЗМЕђУ АНУШИЋ МИЛЕТА ИЗ НОВОГ САДА КАО ЗАКУПОДАВЦА И ПИРЕУС БАНК АД БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАДА КАО ЗАКУПЦА НА ПЕРИОД ОД 10 ГОДИНА ПОЧЕВ ОД 01.09.2006.ГОДИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ АНУШИЋ МИЛЕТА ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66Б У КОРИСТ:ПИРЕУС БАНК АД БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАДА.	27.02.2012	
7209	7	68	2/.	Пословни просјор за који није уштрђена делајносћ	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779250 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 64.800,00 (ШЕДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕОСАМСТОТИНА И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАћања У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУћи ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О КРЕДИТУ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АНУШИЋ МИЛЕТА ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66Б, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОВ1 2719/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK AD BEOGRAD, ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1	05.02.2008	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послоји решење које није КОНАЧНО

11:38:21 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасшарска ошшина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереша односно ограничења Врста шереша, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереш односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	2/.	Пословни просшор за који није ушврђена делашносш	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779153 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 196.606,00 (СТОДЕВЕДЕСЕТШЕСТИХИЛАДЕШТОТИНАШЕСТ И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАЋАЊА У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУБИ ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АНУШИЋ МИЛЕТА ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66Б, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОВ1 2716/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK AD БЕОГРАД, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1, БЕОГРАД	14.03.2008	
7209	7	68	2/.	Пословни просшор за који није ушврђена делашносш	ПРИМЉЕНО ДАНА 29.11.2010.ГОДИНЕ У 12 ЧАСОВА И 33 МИНУТА ПОД БРОЈЕМ 952-02-17295/2010.УПИСУЈЕ СЕ ЗАКУП ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ЗАКУПУ ЗАКЉУЧЕН ДАНА 31.07.2006.ГОДИНЕ У БЕОГРАДУ I ОВ.БР.11256/2006 I ОПШТИНСКОГ СУДА У БЕОГРАДУ ИЗМЕЂУ АНУШИЋ МИЛЕТА ИЗ НОВОГ САДА КАО ЗАКУПОДАВЦА И ПИРЕУС БАНК АД БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАДА КАО ЗАКУПЦА НА ПЕРИОД ОД 10 ГОДИНА ПОЧЕВ ОД 01.09.2006.ГОДИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ АНУШИЋ МИЛЕТА ИЗ НОВОГ САДА,БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66Б У КОРИСТ:ПИРЕУС БАНК АД БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАДА.	27.02.2012	
7209	7	68	3	Пословни просшор за који није ушврђена делашносш	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779250 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ PIRAEUS BANK AD БЕОГРАД КАО ПОВЕРИОЦА И АНУШИЋ МИЛЕТА ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66Б, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, У ИЗНОСУ ОД EUR 64.800,00 (ШЕДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕОСАМСТОТИНА И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАЋАЊА У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУБИ ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА	24.01.2008	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносши.

Посшожу решење које није КОНАЧНО

11:38:22 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	3	Пословни простор за који није уштрђена делаћност	СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ" Д.О.О. ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 666, КОГА ЗАСТУПА ПЕТАР ПЕЈИЋ ЈМБГ 251094580041, ИЗ ГОСПОБИНАЦА, УЛ. БРАНКА РАДИЧЕВИЋА БР. 46/V, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОБ1 2573/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK AD BEOGRAD, ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1	14.03.2008	
7209	7	68	122	Сћан	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125207458001779153 ОД 09.01.2008.ГОДИНЕ КОЈИМ ЈЕ ОДОБРЕН КРЕДИТ АНУИТЕТ МИЛЕТУ ЈМБГ 2111971191264, ИЗ НОВОГ САДА, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 666, У ИЗНОСУ ОД EUR 196.606,00 (СТОДЕВЕДЕСЕТШЕСТИХИЛАДШЕСТОТИНАШЕСТ И 00/100 EUR-a) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО КУПОВНОМ КУРСУ БАНКЕ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ПРИМЕНОМ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ, РОКОМ ВРАћаЊА У 240 МЕСЕЧНИХ РАТА И ПРВИМ АНУИТЕТОМ КОЈИ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА НАРЕДНОГ МЕСЕЦА РАЧУНАЈУћи ОД ДАНА КАДА ЈЕ КРЕДИТ ПУшТЕН У ТЕЧАЈ, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ТРЕНУТКУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 8,3% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, ПРИМЕНОМ КОНФОРМНЕ МЕТОДЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА "ЕРКЕР - ИНЖЕЊЕРИНГ"-а Д.О.О., НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 666, КОГА ЗАСТУПА ПЕТАР ПЕЈИЋ ЈМБГ 251094580041, ИЗ ГОСПОБИНАЦА, УЛ. БРАНКА РАДИЧЕВИЋА БР. 46/V, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОПШТИНСКОМ СУДУ У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ОБ1 2572/2008 ОД 21.01.2008.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: PIRAEUS BANK AD BEOGRAD, УЛ. КОЛАРЧЕВА БР. 1, БЕОГРАД	11.03.2009	
7209	7	68	210	Сћан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО БУРИЧИЋ АЛЕКСА, НОВИ САД, ЈМБГ 0106992800006 У КОРИСТ БУРИЧИЋ БОЖА, НОВИ САД, ЈМБГ 0301959800227	29.05.2017	

* Напомена:

Обит изводот не морају бићи обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:38:24 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереша односно ограничења Врста шереша, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереш односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68	212	Сшан	Забележба: Поднећ је захтев за пробојене протене број 952-02-1401/2008-УПИС СВОЈИНЕ ПАПУГА ВЕСНА ИЗ ВРБАСА.	08.02.2008	
7209	7	68	132	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ПЕТРОВИЋ ТОДОРА ИЗ ИРИГА (ЈМБГ:2803952800097)	31.10.2011	
7209	7	68	138	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНИХ ДУЖНИКА ДОО "ЕРКЕР ИНЖИЊЕРИНГ" ИЗ НОВОГ САДА КОГА ЗАСТУПА ДИРЕКТОР ПЕЈИЋ ПЕТАР И БЕЛИЋ СРЂАНА ИЗ НОВОГ САДА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ1 47978/2006 ОД 05.10.2006.ГОДИНЕ И УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БРОЈ 23270-15769394 ОД 29.09.2006.ГОДИНЕ. ЗАКЛУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ERSTE BANK A.D. НОВИ САД, КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И БЕЛИЋ СРЂАНА ИЗ НОВОГ САДА, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 44.000,00 ЕУР-а (СЛОВИМА:ЧЕТРЕДЕСЕТЧЕТИРИХИЛЈАДЕ И 00/100 ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ, РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 264 МЕСЕЦИ, КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 1.80% + (3m) ЕУРИБОР НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ- СТАН -ОБЈЕКАТ У ИЗГРАДЊИ - СТАН БР. 138 (ТИП "А"), ПОВРШИНЕ 53,34 м2, НА III СПРАТУ, У ТРЕЋОЈ ФАЗИ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА У УЛ. ОГЊЕНА ПРИЦЕ БР. 23 И 25 У НОВОМ САДУ КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ПАРЦЕЛИ 7209 К.О. НОВИ САД I, ПО ПРАВОСНАЖНОМ ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ ИЗ РЕШЕЊА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ ОДЕЉЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО НОВИ САД БР. I-3-351-4346/04 ОД 08.11.2004.ГОДИНЕ У КОРИСТ ERSTE BANK A.D НОВИ САД	13.06.2007	
7209	7	68A	223	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ ЉУБОЈЕВИЋ ГОРДАНА ИЗ НОВОГ САДА (ЈМБГ:2503958805011) НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ПАСУЛА МИЛИЦЕ ИЗ НОВОГ САДА (ЈМБГ:1812984805010)	14.09.2015	
7209	7	68A	233	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, ПРИМЉЕНО ДАНА 28.04.2010. ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-5813/2010Ц, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ ОВ1 17120/2010 ОД 27.04.2010. ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРЕДИТУ ЗА КУПОВИНУ НЕПОКРЕТНОСТИ БР. 285-0000000038305-10 ОД 23.04.2010. ГОДИНЕ ЗАКЛУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ VOLKSBANK AD ИЗ БЕОГРАДА КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА, ЕРГЕЛАШЕВ ДАРКА ИЗ НОВОГ САДА КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА И ЕРГЕЛАШЕВ РУЖИЦЕ ИЗ НОВОГ САДА КАО	02.12.2011	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послоју решење које није КОНАЧНО

11:38:28 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасџарска ошџина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					СОЛИДАРНОГ ДУЖНИКА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД ЕУР 50.000,00 (СЛОВИМА: ПЕДЕСЕТХИЛАДА И 00/100 ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, РОК ВРАћаЊА КРЕДИТА ЈЕ 350 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ОТПЛАТОМ У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА, КАМАТНА СТОПА У ПРВА ТРИ МЕСЕЦА, РАЧУНАЈУћи ОД ДАТУМА ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, 6,2% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ ФИКСНО, А ПО ИСТЕКУ 3 МЕСЕЦА, У ВИСИНИ ОД 3-МЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А, КОЈИ ЈЕ ОБЈАВЉЕН НА ДАН КОЈИ ДВА РАДНА ДАНА ПРЕТХОДИ ПОЧЕТКУ НАРЕДНОГ 3-МЕСЕЧНОГ ПЕРИОДА ЗА КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ КАМАТНА СТОПА, ПЛУС 5.558 ПРОЦЕНТНИХ ПОЕНА НА ТРОМЕСЕЧНОМ НИВОУ И У СКЛАДУ СА ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА НА НЕКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЕРГЕЛАШЕВ РУЖИЦЕ ИЗ НОВОГ САДА КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ VOLKSBANK AD ИЗ БЕОГРАДА.		
7209	7	68A	234	Сџан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА ПРИМЉЕНА ДАНА 11.12.2007.ГОДИНЕ У 12:33 ЧАСОВА, У ПРЕДМЕТУ БР. 952-02-10564/2007 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ 48177/2006 ОД 05.10.2006.ГОДИНЕ И УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 1624-6-29467/20 ОД 04.10.2006.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕђУ НУРО ALPE ADRIA BANK A.D. БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА БР. 6, КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И ЧАЂЕНОВИћ РУЖИЦЕ ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. КОСАНЧИћ ИВАНА БР. 6, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 22.100,00 CHF (СЛОВИМА: ДВАДЕСЕТДВЕХИЛАДЕЈЕДНАСТОТИНА И 00/100 CHF) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У КОРИШћеЊЕ, РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 30.11.2006.ГОДИНЕ ПА СВЕ ДО 31.10.2017.ГОДИНЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЛИБОР ЗА CHF ЗАОКРУЖЕН НА СЛЕДЕћУ ЧЕТВРТИНУ ПРОЦЕНТНОГ ПОЕНА ПЛУС 5.28% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КОРИСНИКА КРЕДИТА КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ НУРО ALPE ADRIA BANK A.D. БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА БР. 6	17.11.2011	
7209	7	68A	234	Сџан	Забележба: Поднећ је захтев за увођење промене број 952-02-10565/2007-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ ЧАЂЕНОВИћ РУЖИЦЕ ИЗ НОВОГ САДА.	11.12.2007	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужу решење које није КОНАЧНО

11:38:28 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68A	244	Сшан	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА, ПРИМЉЕНА ДАНА 14.01.2011. ПОД БРОЈЕМ 952-02-407/2011, НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ЈОВАНОВ РАДИСЛАВА ИЗ НОВОГ САДА, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 68А, ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ДАТЕ ОД СТРАНЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ОВ I БР.597/2011 ОД 13.01.2011.. ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЦА БАНКА ИНТЕСА АД БЕОГРАД МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА 76. ПРЕМА ДУЖНИКУ ЈОВАНОВ ТАТЈАНИ ИЗ НОВОГ САДА, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 68А, ИЗ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.5547600011372 ОД 12.01.2011. У ИЗНОСУ ОД 40.538,00 ЕУР (ЧЕТРДЕСЕТХИЛАДЕТСТОТИНАТРИДЕСЕТСАМЕУРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА ВРАЋАЊЕМ У 228 МЕСЕЧНИХ РАТА, А СВЕ ПРЕМА ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА О КРЕДИТУ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ОД ЕУРИБОР 3М СТН+1.7% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, У МЕСЕЧНИМ РАТАМА У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ, И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ И СВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА, У КОРИСТ БАНКА ИНТЕСА АД БЕОГРАД	18.04.2012	
7209	7	68A	253	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРИМЉЕНА ДАНА 30.05.2014.ГОДИНЕ ПОД БР.952-02-12-645/2014. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ I БР.17231/2014 ОД 30.05.2014.ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ, УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.10662270-5101662756 ОД 21.05.2014.ГОДИНЕ И СВИХ ЕВЕНТУАЛНИХ КАСНИЈИХ АНЕКСА УЗ ОСНОВНИ УГОВОР, ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ ERSTE BANK AD, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5, КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И СТАНИМИРОВИЋ МИЛОША ИЗ НОВОГ САДА, ГИРПАНОВА 13, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД EUR 54.400,00 (СЛОВИМА:ПЕДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕЧЕТРИСТО И 00/100 EUR) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА НА РОК ОД 360 МЕСЕЦИ, НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА У МОМЕНТУ ИСПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,6390% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И САСТОЈИ СЕ ИЗ ФИКСНОГ ДЕЛА ОД 4,25% И ПРОМЕНЉИВОГ ДЕЛА КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈИ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ 6 МЕСЕЧНОГ EURIBOR-a, КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 0,389. ЕФЕКТИВНА КАМАТНА СТОПА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 5,98% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗЛОКОЛИЦА-ПЕЈИЋ ЗЛАТЕ ИЗ ГОСПОЂИНАЦА, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 46А, КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ ERSTE BANK AD НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 5.	04.06.2014	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:38:31 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68A	255	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА ПРИМЉЕНА ДАНА 11.12.2007.ГОДИНЕ У 12:33 ЧАСОВА, У ПРЕДМЕТУ БР. 952-02-10564/2007 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ ПОД БРОЈЕМ 48975/2006 ОД 10.10.2006.ГОДИНЕ И УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 1624-4-29468/20 ОД 04.10.2006.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ НУРО АЛРЕ АДАТА ВАНК А.Д. БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА БР. 6, КАО ДАВАОЦА КРЕДИТА И БЈЕЛИЋ ВЕРЕ ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66А, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ДАВАОЦА КРЕДИТА ПРЕМА КОРИСНИКУ КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 18.000,00 СНГ (СЛОВИМА:ОСАМНАЕСТХИЛАДА И 00/100 СНГ) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 30.11.2006.ГОДИНЕ ПА СВЕ ДО 31.10.2016.ГОДИНЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЛИБОР ЗА СНГ ЗАОКРУЖЕН НА СЛЕДЕЋУ ЧЕТВРТИНУ ПРОЦЕНТНОГ ПОЕНА ПЛУС 5.28% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ КОРИСНИКА КРЕДИТА КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У КОРИСТ НУРО АЛРЕ АДАТА ВАНК А.Д. БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА БР. 6	17.11.2011	
7209	7	68A	257	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ МУЛОВИ ЗОРЕ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, УЛИЦА ЈОЖЕ ВЛАХОВИЋА 18/А (ЈМБГ:0501953805021)	13.09.2010	
7209	7	68A	259	Сшан	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ МАЛОДОБСТВО ИСПРЕД ИМЕНА ПАВКОВИЋ ЛЕНЕ	01.02.2012	
7209	7	68A	259	Сшан	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У КОРИСТ:ПАВКОВИЋ БИЈАНЕ ИЗ СР,КАРЛОВАЦА ,ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА БР.43,ЈМБГ 3012963798414	01.02.2012	
7209	7	68A	269	Сшан	Примљено: 23.07.2014.године, у 11 часова и 53 минућа, у предмету број 952-02-12-892/2014 - УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ I РЕДА - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ Број 5117082931 ОД 18.07.2014.ГОДИНЕ, КОЈИМ ЈЕ БАНКА ОДОБРИЛА КРЕДИТ ПОПОВ-ЖИКЕЛИЋ МИЛОШУ ЈМБГ 2405987800019, ИЗ ГОСПОБИНАЦА, ул. ВОЈВОЂАНСКА бр. 36, КАО КОРИСНИКУ КРЕДИТА, У ИЗНОСУ ОД EUR 50.000,00 (ПЕДЕСЕТХИЛАДА И 00/100 EUR-а) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС, ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања	24.07.2014	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљеди решење које није КОНАЧНО

11:38:34 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68А	18	Пословни простор за који није уштрљена делатност	КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА НА РОК ОД 360 (ТРИСТАШЕДЕСЕТ) МЕСЕЦИ, СА КАМАТОМ ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ, КОЈА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 4,55% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И САСТОЈИ СЕ ИЗ ФИКСНОГ ДЕЛА ОД 4,25% И ПРОМЕНЉИВОГ ДЕЛА КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈИ ЧИНИ ВРЕДНОСТ 6М EURIBOR, КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 0,30%, ЕФЕКТИВНА КАМАТНА СТОПА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 4,91% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИМ КАСНИЈИМ АНКЕСИМА ОСНОВНОГ УГОВОРА, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ПОПОВ-ЖИКЕЛИЋ МИРОСЛАВА ЈМБГ 2202965800114, ИЗ ГОСПОБИНАЦА, ул. БРАНКА РАДИЧЕВИЋА бр. 14, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОСНОВНОМ СУДУ У НОВОМ САДУ Посл.бр. ОВ I 23365/2014 ОД 23.07.2014.ГОДИНЕ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ERSTE BANK AD NOVI SAD, НОВИ САД, Булевар ОСЛОБОЂЕЊА бр. 5		
					ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ БР. 121-95-84-7 ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА ОБАВЕЗА ПО КРЕДИТУ ЗАКЉУЧЕНИМ СА ПРЕДУЗЕЋЕМ "ТЕЛЕ ТЕХНИКА" ДОО НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66 КАО ДУЖНИКОМ, У ИЗНОСУ ОД RSD 25.000.000,00 (ДВАДЕСЕТПЕТМИЛИОНАДИНАРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ, СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ НА ДАН ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ ПО ПРОДАЈНОМ КУРСУ NBS, ГАРАНЦИЈА ИЗ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ БР. 121-95-84-7 СЕ ИЗДАЈЕ НА РОК ОД 3 ГОДИНЕ (36 МЕСЕЦИ) И НАЈМАЊЕ 15 ДАНА ОД ДАНА ИСТЕКА РОКА ВРАЋАЊА КРЕДИТА, КАО И СВИХ ОСТАЛИХ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИСТИЧУ ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА, НА СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ ЗА КОЈИ ЈЕ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА НОВОГ САДА ИЗДАО ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ БР. I-3-351-4346/04 ОД 08.11.2004.ГОДИНЕ, И ТО НА ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ У ПРИЗЕМЉУ И НА I СПРАТУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ У ИЗГРАДЊИ, НА ПАРЦЕЛИ БР. 7209 К.О. НОВИ САД I, У УЛИЦИ ОГЊЕНА ПРИЦЕ БР. 23-25 (БУДУЋА АДРЕСА БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 68а), У ДРУГОЈ ЛАМЕЛИ, КОЈИ СЕ САСТОЈИ ОД ВИШЕ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА И ТО: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР БР. 18 У ПОВРШИНИ ОД 4,57m2, БР. 19 У ПОВРШИНИ ОД 8,19m2, БР. 20 У ПОВРШИНИ ОД 31,34m2, БР. 21 У ПОВРШИНИ ОД 16,42m2, БР. 22 У ПОВРШИНИ ОД 25,81m2, БР. 23 У ПОВРШИНИ ОД 21,48m2, БР. 24 У ПОВРШИНИ ОД 11,21m2, БР. 25 У ПОВРШИНИ ОД 3,30m2, БР. 26 У ПОВРШИНИ ОД 5,98m2 И БР. 27 У ПОВРШИНИ ОД 34,23m2 СВИ У ПРИЗЕМЉУ СТАМЕНО ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ, И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР БР. 27 У ПОВРШИНИ ОД 16,48m2, БР. 28 У ПОВРШИНИ ОД 15,23m2, БР. 29 У ПОВРШИНИ ОД 22,31m2, БР. 30 У ПОВРШИНИ ОД 16,17m2, БР.31 У ПОВРШИНИ ОД 21,71m2, БР. 32 У	29.12.2006	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:38:36 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број Посеб. дела	Начин коришћења Посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	7	68A	18	Пословни простор за који није уштрђена делањосћ	ПОВРШИНИ ОД 5,60m2, БР. 33 У ПОВРШИНИ ОД 34,77m2, БР.34 У ПОВРШИНИ ОД 25,90m2, БР. 35 У ПОВРШИНИ ОД 2,52m2, БР.36 У ПОВРШИНИ ОД 2,80m2 И БР. 37 У ПОВРШИНИ ОД 42,54m2 СА ПОСЕБНИМ УЛАЗОМ, СВИ НА I СПРАТУ СТАМБЕНО ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ ЧИЈИ ИНВЕСТИТОР ПРЕДУЗЕЋЕ ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ" НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66/6 НОВИ САД, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПОСЛ.БР. ОВ1 66698/2006 ОД 28.12.2006.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: EUROBANK EFG STEDIONICA A.D.BEOGRAD, БЕОГРАД, ДУРМИТОРСКА БР. 20 извршна вансудска хипотека II реда до максималног износа од EUR 240.000,00 (словима: двестотинечестотихиљадаEUR00/100) са условима предвиђеним уговором о издавању гаранције за уредно измирење обавеза број 121-60-49-1 од 16.02.2007 године, сагласно уговору о сарадњи потписаном 29.01.2007 године између: EXALCO S.A. 5 KIM NATIONAL ROAD LARISSA-ATHENS,GREECE и фирме ТЕЛЕТЕХНИКА д.о.о. у користи фирме EXALCO S.A. 5 KIM NATIONAL ROAD LARISSA-ATHENS,GREECE, на основу заложне изјаве ДОО "Еркер-Инжењеринг" Нови Сад број ОВ1 8678/2007 од 21.02.2007 године: на пословном простору у приземљу и I спрату и то у приземљу пословни простор број 18 у површини од 4,57 m2, бр. 19 у површини од 8,19 m2, бр. 20 у површини од 31,34 m2, број 21 у површини од 16,42 m2, бр. 22 у површини од 25,81 m2, број 23 у површини од 21,48 m2, бр. 24 у површини од 11,21 m2, бр. 25 у површини од 3,30 m2, бр. 26 у површини од 5,98 m2 и бр. 27 у површини од 34,23 m2 и на I спрату пословни простор бр. 27 у површини од 16,48 m2, бр. 28 у површини од 15,23 m2, бр. 29 у површини од 22,31 m2, бр. 30 у површини од 16,17 m2, бр. 31 у површини од 21,71 m2, бр. 32 у површини од 5,60 m2, бр. 33 у површини од 34,77 m2, бр. 34 у површини од 25,90 m2, бр. 35 у површини од 2,52 m2, бр. 36 у површини од 2,80 m2 и број 37 у површини од 42,54 m2 са посебним улазом, све у укупној површини од 361 m2, у пословном објекту који се гради на парцели број 7209 к.о. Нови Сад I на основу управоснажног решења Секретаријата за урбанизам и сјатбене послове Градске управе Града Новог Сада број I-3-351-4346/04 од 08.11.2004 године у користи: EUROBANK EFG Штедионика а.д. Београд, Дурмиторска број 20	26.02.2007	
7209	7	68A	27	Пословни простор за који није уштрђена	ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ - ЗАЛОЖНО ПРАВО РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ БР. 121-95-84-7 ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА ОБАВЕЗА ПО КРЕДИТУ	29.12.2006	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Потписи решења које није КОНАЧНО

11:38:37 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД 1

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
				делаћношћ	ЗАКЉУЧЕНИМ СА ПРЕДУЗЕТЕМ "ТЕЛЕ ТЕХНИКА" ДОО НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66 КАО ДУЖНИКОМ, У ИЗНОСУ ОД RSD 25.000.000,00 (ДВАДЕСЕТПЕТМИЛИОНАДИНАРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ, СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ НА ДАН ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ ПО ПРОДАЈНОМ КУРСУ NBS, ГАРАНЦИЈА ИЗ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ БР. 121-95-84-7 СЕ ИЗДАЈЕ НА РОК ОД 3 ГОДИНЕ (36 МЕСЕЦИ) И НАЈМАЊЕ 15 ДАНА ОД ДАНА ИСТЕКА РОКА ВРАЋАЊА КРЕДИТА, КАО И СВИХ ОСТАЛИХ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИСТИЧУ ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА, НА СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ ЗА КОЈИ ЈЕ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА НОВОГ САДА ИЗДАО ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ БР. 1-3-351-4346/04 ОД 08.11.2004.ГОДИНЕ, И ТО НА ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ У ПРИЗЕМЉУ И НА I СПРАТУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ У ИЗГРАДЊИ, НА ПАРЦЕЛИ БР. 7209 К.О. НОВИ САД I, У УЛИЦИ ОГЊЕНА ПРИЦЕ БР. 23-25 (БУДУЋА АДРЕСА БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 68а), У ДРУГОЈ ПЛАМЕНИ, КОЈИ СЕ САСТОЈИ ОД ВИШЕ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА И ТО: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР БР. 18 У ПОВРШИНИ ОД 4,57m ² , БР. 19 У ПОВРШИНИ ОД 8,19m ² , БР. 20 У ПОВРШИНИ ОД 31,34m ² , БР. 21 У ПОВРШИНИ ОД 16,42m ² , БР. 22 У ПОВРШИНИ ОД 25,81m ² , БР. 23 У ПОВРШИНИ ОД 21,48m ² , БР. 24 У ПОВРШИНИ ОД 11,21m ² , БР. 25 У ПОВРШИНИ ОД 3,30m ² , БР. 26 У ПОВРШИНИ ОД 5,98m ² И БР. 27 У ПОВРШИНИ ОД 34,23m ² СВИ У ПРИЗЕМЉУ СТАМЕНО ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ, И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР БР. 27 У ПОВРШИНИ ОД 16,48m ² , БР. 28 У ПОВРШИНИ ОД 15,23m ² , БР. 29 У ПОВРШИНИ ОД 22,31m ² , БР. 30 У ПОВРШИНИ ОД 16,17m ² , БР.31 У ПОВРШИНИ ОД 21,71m ² , БР. 32 У ПОВРШИНИ ОД 5,60m ² , БР. 33 У ПОВРШИНИ ОД 34,77m ² , БР.34 У ПОВРШИНИ ОД 25,90m ² , БР. 35 У ПОВРШИНИ ОД 2,52m ² , БР.36 У ПОВРШИНИ ОД 2,80m ² И БР. 37 У ПОВРШИНИ ОД 42,54m ² СА ПОСЕБНИМ УЛАЗОМ, СВИ НА I СПРАТУ СТАМБЕНО ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ ЧИЈИ ИНВЕСТИТОР ПРЕДУЗЕТЕ ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ" НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 66/6 НОВИ САД, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПОСЛ.БР. 0B1 66698/2006 ОД 28.12.2006.ГОДИНЕ, У КОРИСТ: ЕУРОВАНК ЕFG STEDIONICA A.D.БЕОГРАД, БЕОГРАД, ДУРМИТОРСКА БР. 20		
7209	8	68	29	Пословни простор за који није уштрђена делаћношћ	ПРИМЉЕНО ДАНА 27.09.2011.ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-14613/2011.НА ОСНОВУ ДАРОВНОГ УГОВОРА ОВ БРОЈ 4353/2008 ОД 21.10.2008.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ОПШТИНСКИ СУД НОВИ САД,ОДЕЉЕЊЕ БЕОЧИН-I И АНЕКСА ДАРОВНОГ УГОВОРА ОВ I 28530/2011 ОД 05.09.2011.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД НОВИ САД,УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИКА ЈАГЕР АЛЕКСАНДРА ИЗ НОВОГ САДА У КОРИСТ:ЈАГЕР (ЂУРА) МИХАЈЛА ИЗ НОВОГ САДА,БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 68/Ц (ЈМБГ:2809936800018).	25.09.2012	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Послужујуће решење које није КОНАЧНО

11:38:40 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашасарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	8	68	45	Пословни простор за који није уштрђена делашношћ	УПИСУЈЕ СЕ ЗАБЕЛЕЖБА МАЛОДОБНОСТИ ИСПРЕД ИМЕНА: СТОИЉКОВИЋ (ВЕЛИБОР) АЛЕКСАНДАР ИЗ БЕОГРАДА-КАЛУЂЕРИЦА (ЈМБГ:0409000710291)	14.10.2015	
7209	8	68	45	Пословни простор за који није уштрђена делашношћ	УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА У КОРИСТ СТОИЉКОВИЋ ВЕЛИБОРА ИЗ БЕОГРАДА-КАЛУЂЕРИЦА (ЈМБГ:2308951973019) НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО СТОИЉКОВИЋ (ВЕЛИБОР) АЛЕКСАНДРА ИЗ БЕОГРАДА-КАЛУЂЕРИЦА (ЈМБГ:0409000710291)	14.10.2015	
7209	8	68	47	Пословни простор за који није уштрђена делашношћ	ПРИМЉЕНО ДАНА 22.11.2017.ГОДИНЕ У 09 часова и 05 минућа ПОД БРОЈЕМ 952-02-12-1092/2017- УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БР.ОПУ:2236-2017 СASTАВЉЕНОГ ДАНА 21.11.2017.ГОДИНЕ ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ СИНИША СОРО, НОВИ САД, АГУСТА ЦЕСАРЧА 17, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА "АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АД БЕОГРАД" БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД,БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 115Б ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ ЗА ПОСЛОВАЊЕ БРОЈ 105081545508542823 ОД 10.11.2017.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПОВЕРИОЦА: "АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АД БЕОГРАД" БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 115Б, КОРИСНИКА КРЕДИТА-ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА: ДОО ЈОХАНН НОВИ САД, НОВИ САД, АЛЕКСЕ ШАНТИЋА 52 (МЛ.БР.08564850), СОЛИДАРНИМ ЈЕМЦЕМ 1: ЈОВИЧИЋ (МИЛАДИН) ЈОВИЦА, НОВИ САД, БАЛЗАКОВА 9 (ЈМБГ:0709971800053) И СОЛИДАРНИМ ЈЕМЦЕМ 2: ЈОВИЧИЋ (ЦВЕТКО) СЛОБОДАНКА, НОВИ САД, БАЛЗАКОВА 9 (ЈМБГ:0906945805012), У ИЗНОСУ ОД РСД 1.200.000,00 (СЛОВИМА: ЈЕДАНМИЛИОНДВЕСТОТИНЕХИЉАДА И 00/100 ДИНАРА); КРЕДИТ СЕ КОРИСНИКУ ОДОБРАВА НА ПЕРИОД ОД 36 МЕСЕЦИ, ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; НА ИЗНОС СРЕДСТАВА ОДОБРЕНОГ И ИСКОРИШЋЕНОГ КРЕДИТА ЗАЛОЖНИ ПОВЕРИЛАЦ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЋУЈЕ КАМАТУ ПО ФИКСНОЈ НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ У ВИСИНИ ОД 10% ГОДИШЊЕ; КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО, УКЉУЧЕНА ЈЕ У АНУИТЕТЕ; КАМАТА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СЕ ОБРАЧУНАВА ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ ПРИМЕНОМ ПРОПОРЦИОНАЛНОГ МЕТОДА ОБРАЧУНА НА БАЗИ СТВАРНОГ БРОЈА ДАНА У ТОКУ КАМАТНОГ ПЕРИОДА У ОДНОСУ НА МЕСЕЦ ОД 30 ДАНА И ГОДИНУ ОД 360 ДАНА; У СЛУЧАЈУ ДА КОРИСНИК КРЕДИТА НЕ ИЗМИРИ СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ О РОКУ ЊИХОВЕ ДОСПЕЛОСТИ, НА СВЕ ДОСПЕЛЕ, А НЕИЗМИРЕНЕ ИЗНОСЕ ПОВЕРИЛАЦ ОБРАЧУНАВА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКЛАДУ СА ОДРЕДБАМА НАВЕДЕНОГ	23.11.2017	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последице решења које није КОНАЧНО

11:38:41 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Кашашарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
7209	8	68	47	Пословни просџор за који није ушврђена делашносћ	УГОВОРА О КРЕДИТУ, ПОСЛОВНЕ ПОЛИТИКЕ И ЗАКОНСКИМ ОДРЕДБАМА, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА У СКЛАДУ СА УГОВОРМ О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ ЗА ПОСЛОВАЊЕ БР.105081545508542823 ОД 10.11.2017.ГОДИНЕ И СВИМ БУДУЋИМ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИМ АНЕКСИМА, НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА: ДОО ЈОНАНН НОВИ САД, АЛЕКСЕ ШАНТИЋА 52, НОВИ САД (МАТ.БР.08564850) У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: "АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АД БЕОГРАД" БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД,БУЛЕВАР МИХАЈЛА 115Б	23.11.2017	
7209	8	68	52	Пословни просџор за који није ушврђена делашносћ	ПРИМЉЕНО ДАНА 22.11.2017.ГОДИНЕ У 09 часова и 05 минућа ПОД БРОЈЕМ 952-02-12-1092/2017- НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БР.ОПУ:2236-2017 САСТАВЉЕНОГ ДАНА 21.11.2017.ГОДИНЕ ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ СИНИША СОРО, НОВИ САД, АГУСТА ЦЕСАРЦА 17, ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК: ДОО ЈОНАНН НОВИ САД, НОВИ САД, АЛЕКСЕ ШАНТИЋА 52 (МАТ.БР.08564850) СЕ ОДРИЧЕ ПРАВА РАСПОЛАГАЊА СВИМ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ВИШЕГ РЕДА ПРИОРИТЕТА, УКОЛИКО ИСТЕ КАО ТАКВЕ ПОСТОЈЕ, УПИСАНИМ НА ХИПОТЕКОВАНОЈ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО ТРЕНУТКА ОВЕРЕ ОВЕ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ И ОДГОВОРНО ИЗЈАВЉУЈЕ ДА ЈЕ ПРЕДМЕТНО ОДРИЦАЊЕ УЧИЊЕНО У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: "АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АД БЕОГРАД" БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД,БУЛЕВАР МИХАЈЛА 115Б И ИЗВРШЕНО У СВЕМУ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ О ХИПОТЕЦИ И ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ТРАЖИТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ВИШЕГ РЕДА ПРИОРИТЕТА, А СВЕ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 53 И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ	26.12.2007	
7209	8	68	52	Пословни просџор за који није ушврђена делашносћ	Забележба: Поднећ је захтев за уробођење уротене број 952-02-11224/2007-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ МИЛИЧЕВИЋ ЖИВАНА ИЗ ДОБАНОВАЦА.	26.12.2007	
7209	8	68	52	Пословни просџор за који није ушврђена делашносћ	Забележба: Поднећ је захтев за уробођење уротене број 952-02-11224/2007-УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ МИЛИЧЕВИЋ ЖИВАНА ИЗ ДОБАНОВАЦА.	26.12.2007	
					***** ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА НИЈЕ КОНАЧНА 952-02-6-6139/2017 Ц М.Ј. - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 2, УЛАЗУ 68Б, СПРАТУ 4, СТАНУ 28 952-02-6-6141/2017 - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 2, УЛАЗУ 68Б, СПРАТУ 4, СТАНУ 29		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретносћи.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:38:44 21.12.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8364

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					952-02-6-6331/2017 - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 2, УЛАЗУ 68Ц, СПРАТУ 41, СТАНУ 62 952-02-6-6140/2017 Ц М.Ј. - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 2, УЛАЗУ 68Б1, СПРАТУ 4, СТАНУ 39 952-02-13-479/2016 - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 7, УЛАЗУ 68, СПРАТУ 41, СТАНУ 167 952-02-12-1092/2017 - НА ПАРЦЕЛИ 7209, ОБЈЕКТУ 8, УЛАЗУ 68, СПРАТУ 030, ПОС.ПРОСТОРУ 47		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Посљоји решење које није КОНАЧНО

11:38:45 21.12.2017