

На основу члана 99. став 5. и члана 101. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада, на XLII седници од 17. октобра 2018. године, доноси

## **О Д Л У К У**

### **О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА**

#### Члан 1.

У Одлуци о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/15, 8/16, 74/16 и 38/18) после члана 30. додаје се нови члан 30а који гласи:

#### „Члан 30а

Грађевинско земљиште на коме Град има сусвојину, може се отуђити другом сувласнику, непосредном погодбом, по тржишним условима, у складу са одредбама ове одлуке којима је уређено отуђење грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом, уколико су испуњени следећи услови:

- да постоји сувласништво на катастарској парцели за коју нема урбанистичких услова за формирање две или више грађевинских парцела,

- да идеални део грађевинског земљишта у јавној својини прерачунат у реални део не испуњава услов за формирање посебне грађевинске парцеле,

- да је идеални део грађевинског земљишта у јавној својини мањи од идеалног дела који је у приватној својини и

- да други сувласници, уколико их има више на парцели, дају оверену сагласност да Град спроведе поступак отуђења дела грађевинског земљишта у јавној својини.

Уколико је идеални део грађевинског земљишта у јавној својини већи од идеалног дела у приватној својини, идеални део грађевинског земљишта у јавној својини може се отуђити јавним надметањем ради изградње, уколико катастарска парцела – неизграђено грађевинско земљиште испуњава услове грађевинске парцеле и намењена је за изградњу објекта, под условом да други сувласник, односно сувласници, уколико их има више на парцели, дају оверену сагласност да Град спроведе поступак отуђења дела грађевинског земљишта у јавној својини.


У случају из става 2. овог члана примењују се одредбе ове одлуке којима је уређено отуђење грађевинског земљишта јавним надметањем“.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 351-1/2018-676-I  
17. октобар 2018. године  
НОВИ САД

*Председник*

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Здравко Јелушић**