

На основу члана 61. став 7. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник Републике Србије“, број 104/16) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада, на XLIII седници од 20. новембра 2018. године, доноси

О Д Л У К У
О ВИСИНИ ИЗНОСА НАКНАДЕ ПРИНУДНО ПОСТАВЉЕНОМ
ПРОФЕСИОНАЛНОМ УПРАВНИКУ ЗА ПОСЛОВЕ УПРАВЉАЊА ЗГРАДОМ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина износа накнаде принудно постављеном професионалном управнику, именованом решењем надлежне градске управе, у случају када стамбена заједница није изабрала управника за послове управљања зградом, коју плаћају власници посебних делова зграде на територији Града Новог Сада.

Члан 2.

Висина износа накнаде за послове управљања зградом принудно постављеном професионалном управнику, утврђује се у месечном износу за сваки стан и пословни простор, као посебан део зграде, применом следећих критеријума:

- просечна нето зарада у Граду Новом Саду за претходну годину, према подацима Републичког завода за статистику,
- укупан број посебних и самосталних делова зграде и
- намена посебног дела зграде.

Члан 3.

Висина износа накнаде из члана 2. ове одлуке утврђује се:

1. за стан и пословни простор:
 - за зграде до осам посебних јединица у износу од 220,00 РСД,
 - за зграде од осам до 30 посебних јединица у износу од 264,00 РСД,
 - за зграде преко 30 посебних јединица у износу од 308,00 РСД,
2. за гаражу у износу од 44,00 РСД и
3. за гаражни бокс и гаражно место у износу од 88,00 РСД.

Члан 4.

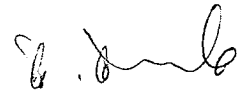
Висина износа накнаде из члана 3. ове одлуке усклађује се годишње са висином просечне нето зареде у Граду Новом Саду за претходну годину, према подацима Републичког завода за статистику, која се утврђује актом Градског већа Града Новог Сада.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-191/2018-І
20. новембар 2018. године
НОВИ САД

Заменица председника



Бранка Бежанов