

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-492/2018-II
Дана: 14. новембра 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Информација о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга и Унапред припремљеног плана реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, са Рефератом и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-492/2018-II од 14. новембра 2018. године, с молбом да се дневни ред XLIII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 20. новембар 2018. године, допуни разматрањем Информација о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга и Унапред припремљеног плана реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, и да Скупштина донесе Закључак у предложеном тексту, ради наставка обављања делатности Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.



На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), поводом разматрања Информације о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада у циљу заштите интереса и имовине Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга и Унапред припремљеног плана реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, на 199. седници од 14. новембра 2018. године, Градско веће Града Новог Сада, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Информација о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада у циљу заштите интереса и имовине Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга и Унапред припремљени план реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и тим поводом закључи:
- „1. Прихвата се Информација о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада у циљу заштите интереса и имовине Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга.
2. Даје се сагласност на Унапред припремљени план реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.
3. Овлашћује се в.д. директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад да поднесе Привредном суду у Новом Саду Предлог за покретање стечајног поступка са Унапред припремљеним планом реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад у складу са чл. 55. и 56 а у вези са чл. од 155. до 173. Закона о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 - др. закон, 71/12 - одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18).“

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Адријана Месаровић, помоћник Градоначелника Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-492/2018-II
Дана: 14. новембра 2018. године
НОВИ САД



Информација

о предузетим активностима Градског већа Града Новог Сада у циљу заштите интереса и имовине Града Новог Сада, а у вези са реализацијом Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга

Град Нови Сад и Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, као јавни партнери са једне стране, и приватни партнер „ПРОЈЕКАТ NS1“ ДОО НОВИ САД, са друге стране, дана 11. јула 2018. године закључили су Уговор о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга и Уговор о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад.

Град Нови Сад и Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, у уговореном року, уплатили су своје новчане улоге на наменски рачун за уплату новчаног дела основног капитала привредног друштва „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад.

„Војвођанска банка“ АД Нови Сад упутила је пословну информацију 24. јула 2018. године, којом је обавестила Град Нови Сад да „ПРОЈЕКАТ NS1“ ДОО НОВИ САД, као уговорна страна у Уговору о јавно-приватном партнерству, није извршила уплату новчаних средстава на име оснивачког улога, а што је обавеза прописана чланом 4. тачка 1. алинеја прва Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга.

Такође, „ПРОЈЕКАТ NS1“ ДОО НОВИ САД, у року прописаном уговором, није доставио сву потребну документацију, односно није сачинио списак од најмање 138 лица која су у радном односу на неодређено време у Јавном комуналном предузећу за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и којима ће се понудити закључивање уговора о раду у привредном друштву „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад.

Закон о јавно – приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16), у члану 54. прописао је у којим случајевима се може раскинути јавни уговор због пропуста приватног партнера, као и које радње се тада предузимају.

Имајући ово у виду, Градско веће Града Новог Сада на 180. седници од 25. јула 2018. године Закључком, број 020-155/2018-II овластило је Градоначелника Града Новог Сада да у име Града Новог Сада, као јавног партнера, приватном партнеру упутити позив за испуњење уговорне обавезе из Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, у року од 5 дана од дана пријема овог позива.

Град Нови Сад и Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, као јавни партнери, дана 25. јула 2018. године, упутили су приватном партнеру позив за испуњење уговорне обавезе из Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, у додатном примереном року од 5 дана од дана пријема овог позива.

„Војвођанска банка“ АД Нови Сад упутила је пословну информацију 1. августа 2018. године којом је обавестила Град Нови Сад да „PROJEKAT NS1“ ДОО НОВИ САД, као уговорна страна у Уговору о јавно-приватном партнерству, није извршила уплату новчаних средстава на име оснивачког улога, а што је обавеза прописана чланом 4. тачка 1. алинеја прва Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, ни у додатном примереном року, утврђеном Позивом за испуњење уговорне обавезе из Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга.

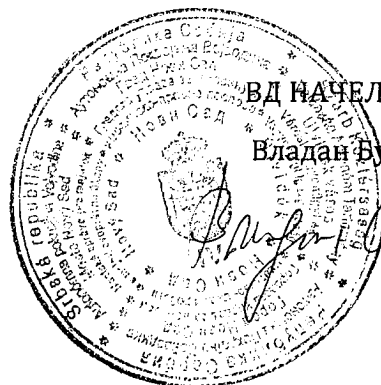
Такође, „PROJEKAT NS1“ ДОО НОВИ САД није до истека додатног примереног рока од 5 дана од дана пријема позива за испуњење уговорне обавезе доставио сву потребну документацију, односно није сачинио списак од најмање 138 лица која су у радном односу на неодређено време у Јавном комуналном предузећу за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и којима ће се понудити закључивање уговора о раду у привредном друштву „Стан НС“ Д.О.О. Нови Сад.

С обзиром да „PROJEKAT NS1“ ДОО НОВИ САД није ни у додатном примереном року испунио уговорне обавезе, Градско веће Града Новог Сада је на 181. седници од 1. августа 2018. године донело Закључак, број II-020-4/2018-48/а, којим констатује да приватни партнер „PROJEKAT NS1“ ДОО НОВИ САД није извршио уговорне обавезе из чл. 4. и 23. Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, као и да су се испунили услови за раскид Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, по самом закону. Такође, овим закључком Градско веће Града Новог Сада је овластило Градоначелника Града Новог Сада да у име Града Новог Сада, као јавног партнера, обавести приватног партнера „PROJEKAT NS1“ ДОО НОВИ САД да је по самом закону раскинут Уговор о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга од 11. јула 2018. године.

Град Нови Сад и Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, као јавни партнери упутили су приватном партнеру Обавештење од 2. августа 2018. године да је раскинут Уговор о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга.

Прихватањем ове информације Скупштина Града Новог Сада даје сагласност на све правне и фактичке радње које је Градско веће Града Новог Сада предузело у поступку реализације Пројекта јавно-приватног партнерства за делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, као и сва поступања овог органа у циљу заштите интереса и имовине Града у

поступку реализације овог пројекта, а након потписивања Уговора о јавно-приватном партнерству за заједничко обављање делатности одржавања и поправки стамбених и пословних зграда, обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга.



ВД НАЧЕЛНИКА

Владан Бумбић

РЕФЕРАТ

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад послује у ситуацији опште неликвидности са финансијским потешкоћама и нагомиланим губицима из ранијих година, који су у потпуности обезвредили вредност капитала овог предузећа. До неликвидности овог предузећа, је дошло из више разлога, и то презадуженост – као последица задуживања у ранијем периоду код комерцијалних кредитора под изузетно неповољним каматним стопама, постепено смањење нивоа прихода, несолвентност, као и превелик број запослених лица.

До смањења прихода је у највећој мери је дошло у оквиру делатности одржавања стамбених и пословних зграда, након доношења законске регулативе, којом је омогућено да комуналну делатност поред јавног предузећа, може обављати привредно друштво, предузетник или други привредни субјект, чиме су створене могућности да се, до тада једином предузећу које се бавило пружањем комуналне делатности одржавања стамбених и пословних зграда на тржишту, на територији Града Новог Сада, појаве конкуренти.

Финансијски проблеми у пословању овог предузећа почели су у периоду пре више од десет година, односно од када Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад у великој мери користи туђа новчана средства, што потврђује несразмерно задуживање овог предузећа код пословних банака, у односу на висину прихода коју остварује.

Такође, иако се број запослених последњих година континуирано смањивао и даље постоји више запослених него што је оптимално потребно према обиму посла.

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад је презадужено, због високог износа обавеза, а које су на дан 31.7.2018. године веће од укупне имовине овог предузећа.

Законом о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 – др. закон, 71/12 - одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18) уређени су услови и начин покретања и спровођења стечаја над правним лицима. Законом је прописано да се стечај спроводи банкротством или реорганизацијом, као и да се у случају дуготрајне неспособности за плаћање правног лица, спроводи посебан поступак тј. реорганизација. Реорганизација се спроводи ако се тиме обезбеђује повољније намирење поверилаца у односу на банкротство, план реорганизације сачињава се у писаној форми и уколико се подноси истовремено са предлогом за покретање стечајног поступка његов назив се мења у Унапред припремљен план реорганизације.

Имајући ово у виду, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, је на LXXIII седници одржаној 2. октобра 2018. године, донео Одлуку, број 2263 којом се покреће поступак припреме Предлога унапред припремљеног плана реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

Како реорганизација представља законом уређен правни пут економског и финансијског оздрављења предузећа – стечајног дужника, предложеним Унапред припремљеним планом реорганизације, омогућава се повољније намирење поверилаца у односу на банкротство, а посебно јер постоје економско оправдани услови за наставак пословања овог предузећа, уз одговарајуће промене у пословању на оперативном плану са превасходним циљем да се обавезе према повериоцима измире у максимално могућем износу и на најефикаснији начин. На овај начин омогућиће се наставак обављања основне делатности Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и

пословних простора „Стан“ Нови Сад и редовног и несметаног пружања услуга из оквира поверених комуналних делатности.

Циљ предложеног Унапред припремљеног плана реорганизације је избегавање отварања поступка стечаја, и омогућавање решавања дугорочних проблема који угрожавају пословање овог предузећа.

Предложеним Унапред припремљеним планом реорганизације као мере и средства за реализацију Плана предвиђени су:

- намирење потраживања отплатом у ратама, изменом рокова доспелости, каматних стопа или других услова зајма, кредита или другог потраживања,

- намирење потраживања свих поверилаца, на начин описан у одговарајућим деловима Плана,

- уновчење имовине са теретом или без њега или пренос такве имовине на име намирења потраживања,

- измена уговора који се тичу дужничко-поверилачких односа са повериоцима у одређеним класама,

- отпуст дуга,

- претварање потраживања у капитал,

- закључивање уговора о кредиту, односно зајму, као могућност,

- отпуштање запослених или ангажовање других лица,

- измене и допуне општих аката, као могућност,

- статусне промене, као могућност,

- пренос дела или целокупне имовине на једног или више постојећих или новооснованих субјеката, као могућност, уз претходно прибављање потребних сагласности,

- поништавање издатих или издавање нових хартија од вредности од стране стечајног дужника или било ког новоформираног субјекта, и

- друге мере од значаја за реализацију плана реорганизације, и то: намирење путем компензација потраживања и обавеза, могућност замене испуњења, могућност пренова (новација), оспоравање и побијање потраживања која нису правно ваљани, као и идентификација стратешког партнера/јавно-приватно партнерство.

На основу процењене вредности имовине стечајног дужника на дан 31.07.2018. године, која је извршена од стране проценитељске куће, процентуални износ намирења који би се остварио спровођењем банкротства износи 8% потраживања стечајних повериоца.

Поверิโอци Дужника су Унапред припремљеним планом реорганизације подељени на пет класа по основу њихових разлучних права и права приоритета њихових потраживања према исплатним редовима, а у складу са критеријумом прописаним чланом 165. Закона о стечају у вези са чл. 48. до 50. и чланом 54. Закона о стечају, те би се спровођењем реорганизације на начин предвиђен Планом повериоци намирили у значајно вишем проценту, у поређењу са намирењем поверилаца спровођењем банкротства.

По усвајању Унапред припремљеног плана реорганизације од стране свих класа поверилаца и доношења решења од стране Привредног суда у Новом Саду да је План усвојен, он стиче својство извршне исправе којом се регулише измирење свих дугова у складу са утврђеним условима измирења.

На основу наведеног, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада да сагласност на Унапред припремљени план реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и овласти директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад да поднесе Привредном суду у Новом Саду Предлог за покретање стечајног

поступка са Унапред припремљеним планом реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад у складу са чл. 55. и 56 а у вези са чл. од 155. до 173. Закона о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 - др. закон, 71/12 - одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18).

ВД НАЧЕЛНИКА

Владан Бумбић





Ласла Гала 22, 21000 Нови Сад Тел. : директор 021 489 55 13 ; Факс 528 109 Call Centar 0800 300 330
ТИР : 205-133835-66 ПИБ : 100236944 www.stanns.rs ; office@stanns.rs

Број: 2427

Датум: 09.11.2018.

На основу члана 12. став 1. тачка 23. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16), члана 41. став 1. тачка 23. Статута Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „СТАН“ Нови Сад број 2613 од 25. октобра 2016. године, и члана 7. став 1. тачка 12. Пословника о раду Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад од 01. децембра 2016. године Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „СТАН“ Нови Сад на LXXV седници одржаној дана 09.11.2018. године доноси следећу:

ОДЛУКУ

I. Утврђује се Унапред припремљени план реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, сачињен у складу са чланом 155. став 4. и чланом 156. Закона о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 –др. закон, 71/12 –одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18).

II. Овлашћује се в.д. директора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад да предузме све неопходне радње ради подношења Унапред припремљеног плана реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад на сагласност Скупштини Града Новог Сада.

III. Ову одлуку доставити Скупштини Града Новог Сада, ради давања сагласности.



Председник Надзорног одбора
Стефан Стевић

СТАН
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ
СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА
Број 2426
09.11. 2018 год.
НОВИ САД, ЛАСЛА ГАЛА 22

УНАПРЕД ПРИПРЕМЉЕН ПЛАН РЕОРГАНИЗАЦИЈЕ

ПОДНОСИЛАЦ:
**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И
ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“**
НОВИ САД, Ласла Гала 22

НАДЛЕЖНИ СУД:
Привредни суд у Новом Саду
Сутјеска бр. 3
21000 Нови Сад

Нови Сад, 05.11.2018. године

Садржај:

I. Дефиниције.....	4
II. Увод.....	6
А. Општи подаци о Дужнику.....	6
Б. Информације о Дужнику.....	7
В. Информације о делатности и тржишту.....	9
Г. Околности које су довеле до финансијских потешкоћа.....	12
Д. Стечајни разлог.....	12
Ђ. Циљеви реорганизације дужника.....	14
Е. Повезана лица.....	14
III. Попис мера и средстава за реализацију Плана.....	16
1. Намирење потраживања отплатом у ратама, изменом рокова доспелости, каматних стопа или других услова зајма, кредита или другог потраживања.....	16
2. Намирење потраживања.....	16
3. Уновчење имовине са теретом или без њега или пренос такве имовине на име намирења потраживања.....	16
4. Затварање погона или промена делатности.....	16
5. Раскид или измена уговора.....	16
6. Отпуст дуга.....	16
7. Извршење, измена или одрицање од заложног права, уз сагласност имаоца заложног права.....	17
8. Давање у залог оптерећене или неоптерећене имовине.....	17
9. Претварање потраживања у капитал.....	17
10. Закључивање уговора о кредиту, односно зајму.....	17
11. Отпуштање запослених или ангажовање других лица.....	17
12. Измене и допуне општих аката стечајног дужника и других докумената о оснивању или управљању.....	18
13. Статусне промене.....	18
14. Промене правне форме.....	18
15. Пренос дела или целокупне имовине на једног или више постојећих или новооснованих субјеката.....	18
16. Поништавање издатих или издавање нових хартија од вредности од стране стечајног дужника.....	18
17. Друге мере од значаја за реализацију Плана.....	19

IV. Мера обезбеђења	20
Спречавање промене финансијског и имовинског положаја стечајног дужника	20
V. Класе поверилаца и критеријуми поделе на класе	20
Намирење поверилаца класе 1	22
Намирење поверилаца класе 2	22
VI. Опис поступка продаје дела имовине	23
VII. Списак ангажованих стручњака и износ накнада за њихов рад	23
VIII. Одговорна и ангажована лица	23
1. Списак чланова органа управљања и износ њихових накнада	23
2. Независно стручно лице које ће пратити спровођење Плана у интересу поверилаца обухваћених Планом	24
IX. Финансијски извештаји и пројекције	24
А. Историјски редовни финансијски извештаји за период од 2015.-2017. године:	24
Б. Финансијске пројекције, укључујући пројектовани биланс успеха, биланс стања и извештај о новчаним токовима за период извршења Плана	32
В. Претпоставке	32
Г. Пројектовани биланс успеха	33
Д. Пројектовани биланс стања	33
Ђ. Пројектовани новчани токови	33
X. Процена новчаног износа намирења које би се остварио спровођењем банкротства и спровођењем реорганизације за сваку од класа поверилаца	36
Процена вредности имовине стечајног дужника	36
Извештај о очекиваним битним догађајима у пословању након дана сачињавања Плана	38
XI. Рокови Унапред припремљеног плана реорганизације	38
XII. Непоступање по усвојеном Унапред припремљеном плану као стечајни разлог	38
XIII. Правне последице усвајања Унапред припремљеног плана реорганизације	39
1. Дејство усвојеног плана реорганизације на права и потраживања поверилаца	39
2. Дејство усвојеног плана реорганизације на потраживања која нису обухваћена Планом 39	
3. Друге правне последице	39
XIV. Подаци о поступку припреме Плана	39
XV. Прилози	40

I. Дефиниције

- **Унапред припремљен план реорганизације, План реорганизације, План или УППР** - документ сачињен у складу са одредбама Закона о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 - др. закон, 71/12 - одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18) и Правилника о начину спровођења реорганизације по унапред припремљеном плану реорганизације и садржини унапред припремљеног плана реорганизације („Службени гласник РС“, број 57/18);
- **Подносилац или Дужник** - Јавно комунално предузеће „СТАН“, Нови Сад, Ласла Гала 22, матични број: 08114854, ПИБ: 100236944;
- **Закон** - Закон о стечају („Службени гласник РС“, бр. 104/09, 99/11 - др. закон, 71/12 - одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18);
- **Закон о привредним друштвима** - Закон о привредним друштвима („Службени гласник РС“ бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон, 5/15 и 44/18);
- **ЗППА** - Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02, 84/02 - испр., 23/03 - испр., 70/03, 55/04, 61/05, 85/05 - др. закон, 62/06 - др. закон, 63/06 - испр. др. закона, 61/07, 20/09, 72/09 - др. закон, 53/10, 101/11, 2/12 - испр., 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 91/15 - аутентично тумачење, 112/15, 15/16, 108/16 и 30/18);
- **Стечајни разлог** - презадуженост у смислу одредбе члана 11. ст. 2. тач. 1. и 3. и ст. 3. и 5. Закона о стечају, будући да Дужник не може да одговори својим новчаним обавезама у року од 45 дана од дана доспелости обавезе и с обзиром на то да је ревизорским извештајем утврђено да је имовина Дужника мања од његових обавеза;
- **Дан усвајања Унапред припремљеног плана реорганизације** - Дан доношења решења Привредног суда у Новом Саду којим се потврђује усвајање Плана;
- **Датум рочишта** - Датум одржавања првог заказаног рочишта код Привредног суда у Новом Саду за разматрање предлога Плана и гласање од стране поверилаца;
- **Датум почетка примене Унапред припремљеног плана реорганизације** - дан правноснажности решења о потврђивању усвајања Плана реорганизације;
- **Датум извршења Унапред припремљеног плана реорганизације** - датум испуњења свих обавеза Дужника предвиђених Планом реорганизације, што за резултат има потпуно намирeње поверилаца на начин и под условима дефинисаним Планом, чиме престају потраживања поверилаца утврђена Унапред припремљеним планом реорганизације;
- **Рок спровођења Унапред припремљеног плана реорганизације** - 5 година од почетка примене Плана реорганизације;
- **Датум пресека стања** - 31.07.2018. године, као датум на који је утврђено стање пословних књига;
- **Надлежни суд** - Привредни суд у Новом Саду, Сутјеска бр. 3, 21000 Нови Сад, Република Србија;

- **Повезана правна лица** - Лица која су повезана са дужником у смислу одредаба Закона о стечају и Закона о привредним друштвима;
- **РС** - Република Србија;
- **РСД** - Динар, званична валута у Републици Србији;
- **Класе поверилаца:**
 - Класа 1 обавезе које представљају изворни јавни приход локалне самоуправе (повезана лица), према критеријуму из члана 125. тачка 3. Закона о стечају;
 - Класа 2 стечајни повериоци, према критеријуму из члана 54. став 4. тачка 3. Закона о стечају;
 - Класа 3 стечајни повериоци (повезана лица), према критеријуму из члана 125. тач. 1. и 5. Закона о стечају;
 - Класа 4 обавезе по основу датих зајмова или јемстава (повезана лица), према критеријуму из члана 62. став 2. тачка 3. Закона о привредним друштвима;
 - Класа 5 обавезе по основу промета добара и услуга (повезана лица), према критеријуму из члана 62. став 2. тачка 3. Закона о привредним друштвима.

II. Увод

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „СТАН“, Нови Сад, Ласла Гала 22, матични број: 08114854, ПИБ: 100236944, подноси предлог за покретање стечајног поступка реорганизацијом, у складу са Унапред припремљеним планом реорганизације, јер су се за то стекли услови прописани чланом 11. ст. 2. тач. 1. и 3. и ст. 3. и 5. Закона о стечају, односно Дужник испуњава услов презадужености и трајније неспособности плаћања.

Унапред припремљен план реорганизације је припремљен у циљу наставка постојања и пословања Дужника. Основна претпоставка даљег пословања на којој се базира План јесте наставак обављања делатности Дужника, односно несметано пружање услуга у оквиру стамбено-комуналне делатности.

Циљ Плана јесте стварање рентабилног и одрживог предузећа, које би уз помоћ нових инвестиција, рационализације и решавања проблема дугова могло да одговори тржишним изазовима и парира конкуренцији како квалитетом, тако и ценом, те да, уз интерне измене и побољшања, оствари профитабилно пословање у дугорочном периоду, а пре свега изврши исплату поверилаца у складу са условима из Плана.

А. Општи подаци о Дужнику

Скраћено пословно име	ЈКП „СТАН“ НОВИ САД
Седиште	Нови Сад, Ласла Гала 22
Матични број	08114854
Претежна делатност	4329 - Остали инсталациони радови у грађевинарству
ПИБ	100236944
Правна форма	Јавно предузеће

Б. Информације о Дужнику

Јавно комунално предузеће „СТАН“ је основано 1966. године као Стамбено предузеће. Током свог постојања, предузеће је претрпело низ организационих и структурних промена, а у циљу пружања услуга из стамбено-комуналне делатности.

Почетком 1977. године, Стамбено предузеће је реорганизовано у Урбанистички завод Нови Сад. Издвајањем служби које су се бавиле само одржавањем стамбених зграда из Урбанистичког завода Нови Сад, конституисана је Радна организација „СТАН“ за одржавање стамбених зграда и станова са неограниченом солидарном одговорношћу (12.10.1977. године).

Законом о одржавању стамбених зграда од 27.10.1995. године, брига око одржавања стамбених зграда и станова пренета је на власнике станова којима је пружена могућност да сами одржавају своју стамбену зграду или да њено одржавање повере предузећу чија је то делатност. Из наведених разлога 30.04.1998. године формирано је Јавно комунално

предузеће „СТАН“ са основном делатношћу инвестиционог и текућег одржавања стамбених зграда.

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „СТАН“ Нови Сад уписано је у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре, матични број: 08114854, ПИБ: 100236944. Висина уписаног неновчаног капитала овог предузећа износи 10.763.163,03 динара.

Скраћено пословно име Подносиоца је: ЈКП „СТАН“ Нови Сад.

Седиште Подносиоца је у Новом Саду, улица Ласла Гала број 22.

Оснивач Подносиоца је Град Нови Сад, Жарка Зрењанина број 2, матични број: 08179115. Град Нови Сад је власник 100% удела у основном капиталу Подносиоца.

Органи управљања Подносиоца су Надзорни одбор и Директор. Председника и чланове Надзорног одбора, као и Директора именује и разрешава Скупштина Града Новог Сада.

Надзорни одбор има три члана од којих се један именује из реда запослених. Представник запослених у Надзорном одбору предлаже се на начин утврђен Статутом. Председник и чланови Надзорног одбора именују се на период од четири године.

В. Информације о делатности и тржишту

Претежна делатност Подносиоца је:

- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству.

Подносилац обавља услуге на одржавању и поправци стамбених и пословних зграда којима располаже Град Нови Сад, услуге на одржавању и поправци зграда услуге дезинфиковања зграда и уништавање штеточина у зградама, услуге специјализованог чишћења зграда као што су прање прозора и стакленика, чишћење димњака, вентилационог пролаза и издувних уређаја у зградама установа и других облика организовања чији је оснивач Град Нови Сад и за које су средства за услуге текућег одржавања зграда планирана у буџету Града Новог Сада, услуге на текућем одржавању и поправци стамбених и пословних зграда чије је одржавање поверено Подносиоцу, услуге којима се обезбеђује обављање појединих комуналних делатности од локалног интереса, а које су из делатности Подносиоца или сродних делатности Подносиоца (нпр. декорација Града Новог Сада за јавне манифестације и државне празнике, монтажа, демонтажа и складиштење свечане расвете и сл.), као и услуге на текућем одржавању и поправци стамбених и пословних зграда чијим извођењем се спречава или отклања опасност по живот и здравље људи, односно којима се обезбеђује сигурност корисника зграда и околине као посебно право у складу са прописима којима се уређују јавне набавке.

У оквиру претежне делатности Подносилац:

1. изводи радове на инвестиционом и текућем одржавању стамбених зграда, радове хитних интервенција,
2. води евиденције о средствима скупштина зграда,
3. израђује и поправља предмете од дрвета,
4. поправља и одржава сопствени возни парк и опрему,
5. поставља и поправља грађевинске, инсталације и врши завршне и занатске радове у грађевинарству.

Поред поменутих делатности и послова Подносилац обавља и делатности:

81.2 услуге чишћења

- унутрашње и спољашње чишћење свих врста зграда, специјализовано чишћење објеката,
- дезинфиковање зграда и уништавање штеточина у зградама.

81.22 услуге осталог чишћења зграда и опреме

- специјализовано чишћење зграда, као што су прање прозора и стакленика, чишћења димњака, камина, вентилационих пролаза и издувних уређаја.

Подносилац у оквиру услуге чишћења димњака обавља следеће послове:

- чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја,
- спаљивање чађи у димоводним и ложишним објектима и уређајима, и
- димничарску контролу исправности димоводних и ложишних објеката.

Град Нови Сад је Подносиоцу поверио обављање две комуналне делатности: обезбеђивање јавног осветљења и пружање димничарских услуга.

Одлуком о уређењу Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 67/17) прописано је да јавно осветљење чини систем објеката, инсталација и уређаја за осветљавање јавних површина, спољних делова зграда и других објеката, а да обезбеђивање јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења (замена светлећих тела, замена других дотрајалих или оштећених елемената, чишћење, антикорозивна заштита и прање стубова и заштитних облога светлећих тела, као и друге мере у циљу заштите и одржавања употребне вредности јавног осветљења). У складу са Одлуком о уређењу Града Новог Сада, послове обезбеђивања јавног осветљења обавља ЈКП „Стан“ Нови Сад, у складу са годишњим програмом који доноси Градско веће Града Новог Сада. Поступак припреме, манипулације и опис радова на систему јавног осветљења регулисан је Правилником о припреми, манипулацији и радовима на систему јавног осветљења („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 15/16 и 19/17), који је донело Градско веће Града Новог Сада.

Одлуком о димничарским услугама („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 26/13 и 28/14), између осталог, уређују се услови и начин обављања комуналне делатности - димничарске услуге, под којима се подразумева: чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја; чишћење вентилационих канала и уређаја, и контрола димоводних и ложионих објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја. Чланом 4. Одлуке о димничарским услугама, прописано је да димничарске услуге обавља ЈКП „Стан“.

Одлуком о обједињеној наплати комунално - стамбених и других услуга („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 8/94, 12/95 и 9/97 – одлука УСРС), у циљу економичније и ефикасније наплате одређених комунално-стамбених и других услуга, уређен је систем обједињене обраде података и наплате комунално-стамбених и других услуга и уређена су питања у вези са начином вршења послова обједињене наплате, накнадом за извршене послове и правима и обавезама правних и физичких лица - корисника комунално-стамбених и других услуга. На

основу наведене одлуке наплату комунално - стамбених и других услуга врши ЈКП „Информатика“ Нови Сад путем јединственог месечног рачуна. Трошкове одржавања зграде сноси власници станова и других посебних делова зграде. Наплата ових потраживања врши се преко признанице ЈКП „Информатика“ Нови Сад (обједињена наплата).

ЈКП „Стан“ Нови Сад пружа комуналне делатности на територији Града Новог Сада, која обухвата Нови Сад и 15 насељених места.

Природа делатности одржавања и поправке стамбених и пословних зграда које пружа ЈКП „Стан“ подразумева да се она обавља најчешће у ужем градском језгру, углавном за потребе корисника који живе у вишеспратним, вишестамбеним, стамбено - пословним и пословним објектима колективног становања и пословања, док се пружање услуге поверених делатности обезбеђивање јавног осветљења и димничарских услуга обавља и у приградским насељеним местима на територији Града Новог Сада.

Г. Околности које су довеле до финансијских потешкоћа

У тренутку подношења Плана, ЈКП „Стан“ Нови Сад послује у ситуацији опште неликвидности са финансијским потешкоћама и нагомиланим губицима из ранијих година, који су у потпуности обезвредили вредност капитала овог предузећа. До неликвидности овог предузећа је дошло из више разлога, од којих предњаче презадуженост – као последица задуживања у ранијем периоду код комерцијалних кредитора под изузетно неповољним каматним стопама, постепено смањење нивоа прихода, несолвентност, као и превелик број запослених лица.

До смањења прихода је у највећој мери дошло у оквиру делатности одржавања стамбених и пословних зграда, након доношења законске регулативе којом је омогућено да комуналну делатност, поред јавног предузећа, може обављати привредно друштво, предузетник или други привредни субјект, чиме су створене могућности да се, до тада једином предузећу које се бавило пружањем комуналне делатности одржавања стамбених и пословних зграда на тржишту, појаве конкуренти. На територији Града Новог Сада регистрован је већи број привредних друштава и предузетника који се баве делатношћу одржавања стамбених и пословних објеката и они, као такви, представљају директне конкуренте ЈКП „Стан“ Нови Сад.

Додатно, услуге одржавања које се наплаћују путем система обједињене наплате, преко рачуна ЈКП „Информатика“ Нови Сад, бележе значајна смањења, што је последица смањења броја појединачних уговора.

Посматрајући остварене резултате ЈКП „Стан“ Нови Сад у претходних неколико година, може се закључити да су финансијски проблеми у пословању настали у периоду пре више од десет година, односно почев од тренутка када је ЈКП „Стан“ Нови Сад у великој мери почео да користи туђа новчана средства, што потврђује несразмерно задуживање овог предузећа код пословних банака, а узимајући у обзир његове отплатне капацитете.

Тако се ЈКП „Стан“ Нови Сад, као дужник, на име рефинансирања обавеза насталих пре више од десет година, односно у периоду пре 2008. године, исте 2008. године задужило код пословне банке под изузетно високом каматном стопом на износ позајмљених кредитних средстава. Додатно, Дужник се у периоду од 2010. године до 2012. године оптеретио новим кредитима, што је у периоду након задуживања представљало огроман финансијски терет у пословању. Терет финансијских расхода, односно камата на име узетих кредита је био све већи и у несразмери у односу на приходе које је Дужник остваривао. Само на име расхода камата, Дужник је у последње три године исплатио чак 85 милиона динара, што се у највећој мери односи на кредитни аранжман уговорен 2008. године.

Дана 29.08.2008. године закључен је Уговор о дугорочном кредиту са Комерцијалном банком а.д. Београд, којим је Дужнику одобрен кредит у висини од 2.616.287,43 евра, са каматном стопом у висини од скоро 9% на годишњем нивоу. Ова кредитна обавеза је закључењем каснијих уговора са банком више пута репрограмирана и реструктурирана, имајући у виду да је кредит узет под изузетно неповољним условима, као и да је био рочно неусклађен. Кредит је узет са роком враћања до 60 месеци, укључујући 3 месеца грејс периода, што за Дужника са тим нивоом прихода представља финансијско оптерећење које не може генерисати кроз редовно пословање. Кредит је узет ради рефинансирања обавеза насталих пре 2008. године код других пословних банака.

Дана 11.09.2008. године закључен је нови Уговор о оквирно обновљивом краткорочном кредиту са Комерцијалном банком а.д. Београд, у висини од 392.365,60 евра, односно 30 милиона динара са роком враћања 12 месеци и каматном стопом у висини од 8,95% на годишњем нивоу.

Дана 19.08.2010. године Дужник се поново задужио код Комерцијалне банке а.д. Београд и то закључењем Уговора о краткорочном кредиту у висини од нових 55.000 евра са каматном стопом од 1,05% на месечном нивоу.

Дужник се средином 2011. године задужио код Агробанке а.д. Београд у висини од 35 милиона динара.

У првој половини 2012. године Дужник се код Аик банке а.д. Ниш кроз два кредитна пласмана задужио у укупном износу од 55 милиона динара.

Наведено задуживање Дужника је управо довело до потпуног угрожавања његове финансијске позиције. Са потпуно несразмерним финансијским оптерећењем у односу на висину прихода коју остварује, Дужник у каснијем периоду није могао поштовати уговорену динамику враћања кредитних обавеза, обавеза по основу пореза и свих других обавеза које проистичу из редовног пословања. Превисока кредитна задужења и издвајања на име финансијских расхода допринела су каснијој финансијској неравнотежи, што је за последицу имало све већа кашњења у измиривању свих доспелих обавеза према кредиторима, органима јавне власти, добављачима, запосленим лицима и другим повериоцима.

У периоду прекомерног кредитног задуживања, приходи Дужника су почели да падају, у највећој мери јер је он током година био онемогућен да улаже у квалитет својих услуга који је из године у годину падао.

Имајући у виду да се Дужник налази у негативној зони пословања, негативан резултат последица је чињенице да се Дужник у целости финансира из спољних извора (добављачи и кредитори), што говори у прилог апсолутној задужености.

Дужник је улагао огромне напоре да паралелно измирује текуће обавезе које настају обављањем делатности и уједно постепено умањује доспеле обавезе према повериоцима, настале из ранијег периода пословања. Обавезе из претходног периода, као што је највећи део обавеза према Пореској управи, обавезе према свим пословним банкама, осим према Комерцијалној банци а.д. Београд, су измирене. Дужник је само по основу кредитног аранжмана уговореног са Комерцијалном банком а.д. Београд у висини од 2.616.287,43 евра, до 2018. године на име главнице, уговорне и затезне камате измирио износ од преко 2,2 милиона евра (прерачунато у евро по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан извршених уплата). Међутим, и поред чињенице да је Дужник измирио у значајној мери обавезе према кредиторима, органима јавне власти и добављачима, он је доведен у позицију немогућности редовног измиривања новонасталих обавеза из пословања.

Дужник има из године у годину све нижи *ratio* опште ликвидности, што указује на апсолутну немогућност измиривања обавеза уз одржавање потребног обима и структуре обртних средстава и очување кредитног бонитета. Резултат тако ниске ликвидности је несразмера између малих вредности обртних средстава и превисоког нивоа краткорочних обавеза.

Брзи *ratio* ликвидности показује, такође, све ниже проценте кроз све године посматрања, с обзиром на то да се искључују залихе из обрачуна и за њих се умањује вредност ионако занемарљивих обртних средстава, чиме се доказује да Дужник не располаже средствима која су потребна да Дужник несметано настави пословање.

Ratio профитабилности - рентабилности показују профитабилност Дужника тако што приходе од продаје и добитак/губитак стављају у односе са величинама које утичу на њихов настанак. Стопа пословног резултата Дужника је позитивна, међутим, како је само овај показатељ изнад нуле, Дужник је оптерећен обавезама из претходног периода које узрокују финансијске тешкоће са којима Дужник не може да се избори.

Стопа поврата активе, која приказује колико Дужник зарађује на инвестирани капитал, је такође негативна будући да је Дужник остварио губитак, те самим тим нема приноса на ангажовани капитал.

Ratio ефикасности или обрта - показатељи ове групе обухватају релативне односе између прихода и расхода, са једне стране, и појединачних и укупних улагања у пословна средства, са друге стране, и оцењују брзину којом се разне краткорочне билансне позиције - потраживања од купаца, залихе, обавезе према добављачима - конвертују у готовину. Са становишта финансијског управљања Дужником, веома је значајно утврђивање и контрола ових показатеља, будући да она имају непосредан утицај на одржавање ликвидности и максимизирање рентабилности Дужника, а нарочито је значајно мерење ефикасности управљања наплатом потраживања, измиривањем обавеза према добављачима и обртом залиха.

Коефицијент обрта купаца показује дужину временског периода у коме Дужник бескаматно кредитира своје купце. Просечно време наплате потраживања Дужника је краће последњих година, односно период кредитирања купаца се смањило, што указује на боље ангажовање механизма за успешнији процес наплате.

Ratio задужености/солвентности показују у којој мери Дужник користи дуг као извор финансирања. Показатељи су од значаја за потенцијалне повериоце, с обзиром на то да указују на степен задужености Дужника и његову способност да измирује обавезе по основу камате и отплате главнице. Финансијски ризик - је ризик са којим је суочен Дужник који је у обавези да измирује фиксне финансијске расходе (камату).

Финансијски левериџ дефинише однос дуга и сопствених извора, и овај показатељ такође говори о неповољној структури задужености. Полуга је у корист туђих извора, што максимизира финансијски ризик, те упућује на потребу за смањењем нивоа укупне задужености Дужника.

Иако се број запослених последњих година континуирано смањивао и даље постоји више запослених него што је оптимално потребно према обиму посла.

У 2012. години Дужник је имао 384 запослена лица, док је на крају 2017. године тај број умањен за више од 150 лица.



На дан 31.07.2018. године Дужник има 214 запослених, од чега је 201 лице запослено на неодређено време.

И поред ангажовања Дужника да континуирано обавља делатност уз редовно сервисирање текућих обавеза и постепено умањивање доспелих обавеза према повериоцима, насталих из ранијег периода пословања, Дужник је доведен у позицију немогућности измиривања обавеза о року доспећа, што је за последицу имало покретање претходног стечајног поступка на основу Решења Привредног суда у Новом Саду Ст-54/2015 од 21.09.2015. године, ради утврђивања разлога за покретање стечајног поступка.

Способност Дужника да настави да послује у складу са начелом сталности пословања је угрожена и неизвесна, што поткрепљује и чињеница да се његов рачун налази у непрекидној блокади од септембра 2015. године.

Д. Стечајни разлог

Финансијско пословање Дужника било је предмет ванредне ревизије од стране друштва за ревизију „КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА“ ДОО НОВИ САД.

Извештај по основу ванредне ревизије указује да је имовина коју Дужник поседује мања од његових обавеза и да је Дужник презадужен, те да не може да одговори својим новчаним обавезама у року доспелости. Такође, Дужник не може да одговори својим новчаним обавезама у року од 45 дана од дана доспелости обавеза. Наведени разлози доводе у питање способност Дужника да настави пословање, услед испуњења стечајних разлога из одредаба члана 11. ст. 2. тач. 1. и 3. и ст. 3. и 5. Закона о стечају.

Ђ. Циљеви реорганизације

Реорганизација представља законом уређен правни пут економског и финансијског оздрављења предузећа – стечајног дужника, са циљем да се омогући повољније намирење поверилаца у односу на банкротство.

Поступак реорганизације Дужника инициран је са циљем да се консолидују и стабилизују сви облици пословања, примарно кроз смањење нивоа обавеза према трећим лицима, као и кроз рационализацију броја запослених.

Динамика исплате обавеза према повериоцима која је рочно усклађена са отплатним капацитетима, финансијски ефекти рационализације запослених за минимум 50 лица, значајни финансијски ефекти по основу оптимизације свих трошкова пословања, као и значајно смањење финансијских расхода, само су неке од кључних претпоставки на којима је базирана реализација Плана.

Наиме, Дужниково пословање у претходним годинама битно одређују и дефинишу изузетно високи расходи по основу плаћених камата за више кредитних пласмана код пословних банака, као и отплата обавезе према Пореској управи по основу закљученог Споразума о репрограму. Обавеза према Пореској управи је измирена у целости, као и обавезе по основу више кредитних пласмана, осим кредита који је узет од Комерцијалне банке а.д. Београд.

Имајући у виду да је отплата претходно описаних обавеза представљала значајно финансијско оптерећење у пословању Дужника, очекивања су да ће у будућности пословање бити доста релаксираније и поред уговорене исплате рата према повериоцима. Намера је да се будуће пословање Дужника базира на сопственим приходима, вршећи делатности које до сада обавља, са одређеним учешћем туђих извора за потребе једнократне исплате поверилаца.

Имајући у виду да се пословни приход који се остварује пружањем услуга две поверене комуналне делатности директно везује за проширење стамбене и друге површине на територији Града Новог Сада, с обзиром на то да је пружање обе услуге у вези са површином на којој се услуга пружа, извесно је да ће ова врста пословних прихода имати тенденцију значајног раста у наредним годинама, што ће свакако допринети значајној стабилизацији пословања Дужника.

Средства за одржавање јавне расвете се планирају у буџету Града Новог Сада. Имајући у виду да је у питању поверена комунална делатност, Дужник сваке године закључује годишњи уговор о одржавању јавне расвете са надлежном градском управом. За текућу годину планирана средства су износила 72.000.000,00 динара, што према обиму и потребама представља минималну вредност за пружање услуга ове врсте на годишњем нивоу. У складу са реалним потребама пружања ове услуге у смислу обима, ова вредност не може бити мања ни у наредним годинама, односно, како је претходно и описано, постоји тенденција пораста уговорене вредности.

Пословни приход који се генерише кроз пословање Дужника подразумева обављање две поверене комуналне делатности код којих је приход константан и изванредан. Дужник поред наведених услуга пружа и низ других услуга од којих остварује значајан износ пословних прихода, под којима се пре свега мисли на одржавање стамбених и пословних зграда, како оних које су приватној својини, тако и оних у својини јединице локалне самоуправе. Приходи од пружања ових услуга чине скоро трећину пословних прихода у односу на укупне, док приходи од пружања услуга одржавања објеката у својини јединице локалне самоуправе имају тенденцију раста.

Уговори који су закључени са скупштинама станара (стамбених заједница), закључени су у највећој мери на неодређено време, што додатно олакшава сагледавање будућег пословања Дужника у смислу извесности прихода које ће остварити, те сачињавање пројекција које чине део Плана.

Начин намирења поверилаца, предвиђен Планом, обезбеђује повољније намирење поверилаца у односу на банкротство, са превасходним циљем да се обавезе према повериоцима измире у највишем могућем износу и на најефикаснији начин, а у функцији наставка обављања основне делатности Дужника и редовног и несметаног пружања услуга из оквира поверених комуналних делатности.

Циљ предложеног Унапред припремљеног плана реорганизације је избегавање отварања поступка стечаја и омогућавање решавања дугорочних проблема који угрожавају пословање Дужника и онемогућавају пословање и благовремено сервисирање обавеза.

По усвајању Плана од стране свих класа поверилаца и доношења решења од стране Привредног суда у Новом Саду да је План усвојен, он стиче својство извршне исправе којом се регулише измирење свих дугова у складу са утврђеним условима измирења.

Е. Повезана лица

Приликом израде Унапред припремљеног плана реорганизације Дужник је посебно водио рачуна о одредбама које се односе на повезана лица, имајући у виду одредбе члана 125. Закона о стечају и члана 62. Закона о привредним друштвима.

Ниже у табели је дат приказ повезаних лица и начин повезаности:

Повезано лице	Начин повезаности	Правни основ
Иван Радојичић	в.д. директора	члан 125. тачка 1) Закона о стечају
Стефан Стевић	председник Надзорног одбора	члан 125. тачка 1) Закона о стечају
Ненад Томашевић	члан Надзорног одбора	члан 125. тачка 1) Закона о стечају
Лидија Новаковић	члан Надзорног одбора	члан 125. тачка 1) Закона о стечају
Град Нови Сад (Градска управа за имовину и имовинско-правне послове и Градска пореска управа)	оснивач	члан 125. тачка 3) Закона о стечају
Душко Војновић	помоћник директора за техничке послове	члан 125. тачка 5) Закона о стечају
Данијела Ступар	руководилац Службе финансијско – књиговодствених послова	члан 125. тачка 5) Закона о стечају
Горан Зечевић	шеф рачуноводства	члан 125. тачка 5) Закона о стечају
ЈКП „ТРЖНИЦА“ НОВИ САД	правно лице које је заједно са Дужником под контролом трећег лица	члан 62. став 2. тачка 3) Закона о привредним друштвима
ЈКП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ НОВИ САД	правно лице које је заједно са Дужником под контролом трећег лица	члан 62. став 2. тачка 3) Закона о привредним друштвима
ЈКП „ИНФОРМАТИКА“ НОВИ САД	правно лице које је заједно са Дужником под контролом трећег лица	члан 62. став 2. тачка 3) Закона о привредним друштвима
СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ГРАДА НОВОГ САДА	правно лице које је заједно са Дужником под контролом трећег лица	члан 62. став 2. тачка 3) Закона о привредним друштвима
ЈКП „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД	правно лице које је заједно са Дужником под контролом трећег лица	члан 62. став 2. тачка 3) Закона о привредним друштвима

III. Попис мера и средстава за реализацију Плана

У складу са чланом 157. Закона о стечају, План предвиђа следеће мере за реализацију:

- 1) предвиђање отплате у ратама, измена рокова доспелости, каматних стопа или других услова зајма, кредита или другог потраживања или инструмента обезбеђења;
- 2) намирење потраживања;
- 3) уновчење имовине са теретом или без њега или пренос такве имовине на име намирења потраживања;
- 4) затварање погона или промена делатности;
- 5) раскид или измена уговора;
- 6) отпуст дуга;
- 7) извршење, измена или одрицање од заложног права, уз сагласност имаоца заложног права;
- 8) давање у залог оптерећене или неоптерећене имовине;
- 9) претварање потраживања у капитал;
- 10) закључивање уговора о кредиту, односно зајму;
- 11) отпуштање запослених или ангажовање других лица;
- 12) измене и допуне општих аката стечајног дужника и других докумената о оснивању или управљању;
- 13) статусне промене;
- 14) промене правне форме;
- 15) пренос дела или целокупне имовине на једног или више постојећих или новооснованих субјеката;
- 16) поништавање издатих или издавање нових хартија од вредности од стране стечајног дужника или било ког новоформираног субјекта;
- 17) друге мере од значаја за реализацију плана реорганизације.

Поштујући мишљење и интересе свих поверилаца и других заинтересованих страна у овом поступку, Дужник сматра да су овде истакнуте мере апсолутно неопходне, уколико се очекује успешна реализација Плана.

1. Намирење потраживања отплатом у ратама, изменом рокова доспелости, каматних стопа или других услова зајма, кредита или другог потраживања

Репрограм обавеза предвиђа отплату у ратама, измену рокова доспелости, каматних стопа или других услова зајма, кредита или другог потраживања.

Планом је предвиђено намирење обавеза према повериоцима путем репрограма, у складу са динамиком и условима отплате описаним у делу Плана који се односи на поступак намирења и временску динамику плаћања.

На обавезе Дужника које према начину и динамици одређеним у Плану не буду измирене о року доспелости, обрачунавање се законска затезна камата у складу са Законом о затезној камати („Сл. гласник РС“, број 119/12).

Уколико Дужник не испоштује динамику измирења обавеза утврђену Планом, односно уколико не измири две узастопне рате у року од 60 дана од дана доспећа друге рате, повериоци те класе имају право да прогласе своје потраживање доспелим у целости.

2. Намирење потраживања

Планом је предвиђено намирење свих поверилаца, на начин описан у одговарајућим деловима Плана.

3. Уновчење имовине са теретом или без њега или пренос такве имовине на име намирења потраживања

Дужник ће извршити уновчење искључиво оне имовине која није у функцији обављања основне делатности, односно која је амортизована и/или до те мере неупотребљива да није од значаја за обављање делатности Дужника. Дужник неће уновчавати имовину која је технички исправна и у функцији обављања основне делатности.

Средства остварена продајом биће искоришћена за текуће пословање и остварење новчаног тока потребног за уредно намирење поверилаца у складу са Планом. О располагању имовином велике вредности одлучује Надзорни одбор, те је Дужник обавезан да прибави сагласност Надзорног одбора, уколико имовина која је предмет уновчења буде 30% или више од књиговодствене вредности укупне имовине Дужника исказане у последњем годишњем билансу стања.

4. Затварање погона или промена делатности

Дужник нема намеру да затвара погоне или да мења делатност, већ је фокусиран на остваривање профитабилности у оквиру постојећих делатности. Међутим, уколико се током пословања покаже да су такве мере ипак неопходне, те уколико Дужник за то добије потребне сагласности, биће примењена и ова мера.

5. Раскид или измена уговора

Планом су предвиђене измене уговора које се тичу дужничко-поверилачких односа са појединим повериоцима у одређеним класама, према условима намирења предвиђеним Планом.

6. Отпуст дуга

Планом је предвиђен отпуст потраживања поверилаца, као што је наведено у делу Плана који се односи на поступак намирења и временску динамику плаћања.

За све класе је предвиђен безусловни отпис свих камата насталих до почетка примене Плана и он ће се извршити одмах након почетка примене Плана, а пре спровођења других предвиђених мера. Такође, за све класе је предвиђен безусловни отпис обрачунате законске затезне камате или друге камате у периоду од датума пресека стања до почетка примене Плана.

7. Извршење, измена или одрицање од заложног права, уз сагласност имаоца заложног права

План не предвиђа мере извршења, измене или одрицања од заложног права.

Повериоци немају право да против Дужника покрену поступак одузимања/преузимања, пописа, процене, нити принудне продаје заложене ствари све док се План извршава како је нормирано Планом.

8. Давање у залог оптерећене или неоптерећене имовине

Имајући у виду да је већи део имовине Дужника оптерећен у корист постојећих поверилаца, Планом није предвиђено било какво даље оптерећење, осим уколико постоји потребна сагласност за задужење за потребе финансирања будућих инвестиција, у случају додатних обавеза насталих из редовног пословања и за потребе издавања гаранција од стране финансијских институција.

9. Претварање потраживања у капитал

Планом је предвиђено претварање потраживања која Град Нови Сад или његови органи имају према Дужнику у основни капитал.

10. Закључивање уговора о кредиту, односно зајму

Планом се дозвољава могућност будућег задуживања у циљу финансирања редовног пословања, намирења трошкова који би могли довести до застоја и угрожавања пословања, будућих инвестиција или спровођења Плана. За потребе уговарања евентуалног кредитног пласмана Дужник може уговорити са кредитором инструменте обезбеђења попут бланко сопствених меница, уговарања залоге на покретној имовини и потраживањима Дужника и сл.

11. Отпуштање запослених или ангажовање других лица

На основу финансијске анализе пословања Дужника и показатеља који говоре у прилог угрожене ликвидности Дужника, План предвиђа рационализацију и оптимизацију броја запослених, како би висина средстава која се издваја на име зарада, доприноса за обавезно социјално осигурање и припадајућих пореза била прилагођена обиму посла и висини прихода које Дужник остварује.

Оптимизација броја запослених до нивоа који би покрио потребе и обим пословања Дужника, у будућности ће омогућити наставак несметаног пословања које пре свега подразумева побољшање опште финансијске позиције, што свакако чини први и основни предуслов за обављање делатности.

Рационализација ће у кратком року допринети значајним уштедама на месечном нивоу, које би се делом преусмериле на измирење обавеза према свим другим повериоцима и на тај начин повећале коефицијент обрта добављача, што би у великој мери допринело побољшању услова набавке добара и услуга од добављача.

Како је на финансијску позицију Дужника значајно утицао и изузетно висок број запослених, односно трошкови зарада и накнада зарада, ефекти рационализације ће се на самом почетку спровођења Плана позитивно одразити на пословање Дужника.

Из прихода које тренутно остварује из пословања, Дужник не може да финансира број запослених који је на нивоу од 214 лица, имајући у виду структуру пословних расхода коју највећим делом чине трошкови зарада, са преко 60% у свакој години пословања, док на дан 31.07.2018. године, трошкови зарада учествују са 66,76% у укупним пословним расходима.

Овим се не искључује могућност ангажовања нових запослених на радним местима која доприносе остваривању добити Дужника.

12. Измене и допуне општих аката стечајног дужника и других докумената о оснивању или управљању

Након потврђивања Плана у случају потребе, извршиће се одговарајуће измене одредаба општих аката Дужника.

Планом је дозвољено да Дужник измени и допуни све акте у циљу несметаног, континуираног и ефикаснијег обављања делатности.

13. Статусне промене

Дужник као меру за реализацију Плана није предвидео спровођење било какве статусне промене, у складу са Законом о привредним друштвима, јер то не би имало утицаја на поступак реорганизације Дужника.

Међутим, План не искључује могућност спровођења статусне промене након усвајања Плана, уколико за такву одлуку буду прибављене потребне сагласности и уколико реализација статусне промене није у директној супротности са одредбама Плана.

14. Промене правне форме

Дужник као меру за реализацију Плана није предвидео промену правне форме, у складу са Законом о привредним друштвима, јер то не би имало утицаја на поступак реорганизације Дужника.

15. Пренос дела или целокупне имовине на једног или више постојећих или новооснованих субјеката

Дужник као меру за реализацију Плана није предвидео пренос дела или целокупне имовине на једног или више постојећих или новооснованих субјеката, јер то не би имало утицаја на поступак реорганизације Дужника.

Међутим, ова мера се не искључује у току примене Плана, уз претходно прибављање потребних сагласности.

16. Поништавање издатих или издавање нових хартија од вредности од стране стечајног дужника

Дужник је као меру за реализацију Плана предвидео престанак важности свих од стране Дужника издатих и регистрованих меница у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије ради обезбеђења потраживања исказаних са стањем на дан 31.07.2018. године, и то према свим повериоцима.

Повериоци којима је Дужник издао менице, обавезују се да их врате у року од 30 (словима: тридесет) дана од дана правноснажности решења о потврђивању усвајања Плана, а њихова важност престаје правноснажношћу решења о потврђивању усвајања Плана, након чега се

стичу услови да Народна банка Србије изврши брисање тих меница из Регистра меница и овлашћења Народне банке Србије, у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС”, бр. 56/11, 80/15, 76/16 и 82/17).

Пошто претходно издате менице буду поништене и брисане из Регистра меница и овлашћења Народне банке Србије, Дужник ће свим ранијим имаоцима меница издати нове менице и менична овлашћења, и то према броју рата дефинисаних Планом, у року од 30 (словима: тридесет) дана од дана почетка примене Плана.

Уколико Дужник у предвиђеним роковима не изда менице ранијим имаоцима меница, сматраће се да је прекршио одредбе Плана које битно угрожавају његову реализацију, те ће се сматрати да Дужник не поступа по усвојеном Плану.

17. Уговорена заложна права

Сва обезбеђења у виду успостављених залога о којима се воде јавне књиге остају на снази током целог периода отплате, односно до коначног измирења обавеза према оним повериоцима која таква права имају. Једини поверилац Дужника који има уговорено заложно право о ком се воде јавне књиге, и то само на будућим потраживањима које Дужник има према ЈП „Информатика“ Нови Сад, је Комерцијална банка а.д. Београд по основу уговора о реструктурирању кредита.

18. Друге мере од значаја за реализацију Плана

- **Намирење путем компензација потраживања и обавеза**

Планом је дозвољена компензација код оних поверилаца који поред потраживања имају и обавезу према Дужнику. Обавезе према оним повериоцима од којих Дужник потражује одређене износе, биће умањене за износ таквог потраживања, док ће се остатак обавезе исплаћивати у складу са мерама и динамиком класе којој такав поверилац припада. Компензације ће бити извршене на основу одговарајуће документације (фактура, уговор и сл.), у складу са законом. Према ванредном ревизорском извештају са стањем пословних књига Дужника на дан 31.07.2018. године, утврђен је износ у висини од 5.364.528,75 РСД за који ће, путем компензација, бити умањене укупне обавезе Дужника.

У сваком случају, Дужник има могућност да одређене компензације спроведе и пре доношења решења Привредног суда у Новом Саду о потврђивању усвајања Плана. Преглед потраживања и обавеза које су предмет компензације чини прилог који је саставни део Плана.

Начин на који ће се спровести компензација не може повериоце довести у повољнији положај намирења у односу на висину намирења поверилаца класе којој припадају ти повериоци. Уколико након спроведене компензације, поверилац и даље има потраживање према Дужнику, тако утврђен износ биће измирен искључиво у складу са начином предвиђеним за намирење класе у коју је сврстан тај поверилац.

- **Замена испуњења**

Планом се предвиђа могућност да Дужник своје обавезе утврђене Планом извршава и путем института замена испуњења, у складу са законом. Наведена мера се посебно односи на пословне односе са добављачима са којима ће Дужник наставити пословну сарадњу у несмањеном обиму.

Начин на који се може спровести замена испуњења не може повериоце довести у повољнији положај намирења у односу на повериоце класе којој припадају ти повериоци.

- **Пренов (новација)**

Планом се предвиђа могућност да Дужник своје обавезе утврђене Планом извршава и путем института пренова (новације), у складу са законом. Наведена мера се посебно односи на пословне односе са добављачима са којима ће Дужник наставити пословну сарадњу у несмањеном обиму.

- **Оспоравање и побијање потраживања која нису правно ваљана**

Обавезе Дужника су утврђене на основу конфирмација поверилаца. Спорна потраживања поверилаца, без обзира да ли су евидентирана у пословним књигама Дужника, биће оспорена од стране Дужника, а потенцијални повериоци ће бити упућени да своја евентуална права доказују у судском поступку.

Уколико се на основу одлуке суда оспорена потраживања утврде као ваљана, Дужник ће такве повериоце намиривати на исти начин и под истим условима као и друге повериоце одговарајуће класе којој би ти повериоци припали да су им потраживања призната у моменту подношења Плана суду, и то одмах након добијања правноснажне одлуке суда којом је утврђена основаност потраживања.

- **Идентификација стратешког партнера / јавно-приватно партнерство**

Дужник ће активно радити на радњама које могу довести до покретања поступка јавно-приватног партнерства или другог модела проналажења стратешког партнера, укључујући и покретање поступка јавно-приватног партнерства или другог модела проналажења стратешког партнера.

IV. Мера обезбеђења

Спречавање промене финансијског и имовинског положаја

Дужник, у својству подносиоца Плана, у складу са чланом 159 б. Закона о стечају, предлаже суду да током претходног поступка за утврђивање испуњености услова за покретање стечајног поступка у складу са унапред припремљеним планом реорганизације, одреди меру спречавања промене финансијског и имовинског положаја Дужника која би обухватала забрану одређивања и спровођења извршења или покретања поступка вансудског намирења према Дужнику и забрану организацији која спроводи принудну наплату да спроводи налоге за принудну наплату са рачуна Дужника.

Дужник предлаже да време трајања поменутих мера буде 6 (словима: шест) месеци.

За спровођење наведених мера, Дужник се обавезује да прибави неопходне сагласности у складу са Статутом и другим одлукама које ближе дефинишу радње које Дужник не може предузимати без претходне сагласности Надзорног одбора, односно оснивача.

V. Класе поверилаца и критеријуми поделе на класе

Повериоци Дужника су Планом подељени на класе у складу са критеријумом прописаним чланом 165, а у вези са чл. 48. до 50. и чланом 54. Закона о стечају.

Повериоци се изјашњавају приликом давања сагласности на План/гласања у складу са висином обавеза приказаним у наредном одељку, односно у класама поверилаца.

Повериоци Дужника разврстани су у оквиру следећих класа, по основу њихових разлучних права и права приоритета њихових потраживања према исплатним редовима.

- Класа 1 обавезе које представљају изворни јавни приход локалне самоуправе (повезана лица), према критеријуму из члана 125. тачка 3. Закона о стечају;
- Класа 2 стечајни повериоци, према критеријуму из члана 54. став 4. тачка 3. Закона о стечају;
- Класа 3 стечајни повериоци (повезана лица), према критеријуму из члана 125. тач. 1. и 5. Закона о стечају;
- Класа 4 обавезе по основу датих зајмова или јемстава (повезана лица), према критеријуму из члана 62. став 2. тачка 3. Закона о привредним друштвима;
- Класа 5 обавезе по основу промета добара и услуга (повезана лица), према критеријуму из члана 62. став 2. тачка 3. Закона о привредним друштвима.

Рекапитуалција класа поверилаца предвиђена Планом дата је у следећој табели:

Класа	Главница (РСД)	Камата (РСД)	Трошкови судских и извршних поступака (РСД)	Укупно (РСД)	% у укупним обавезама	Гласа о Плану ДА/НЕ
Класа 1	17.385.297,39	1.520.822,51	0,00	18.906.120,44	3,15	НЕ
Класа 2	318.388.018,39	78.973.895,79	29.144.440,72	426.506.354,90	70,95	ДА
Класа 3	1.926.581,15	416.384,66	563.044,69	2.906.010,50	0,48	НЕ
Класа 4	36.005.429,04	0,00	0,00	36.005.429,04	5,99	НЕ
Класа 5	99.314.184,32	16.347.547,36	1.127.204,00	116.788.935,68	19,43	НЕ
УКУПНО	473.019.510,30	97.258.650,32	30.834.689,41	601.112.850,56	100,00	

Стручни тим ангажован на изради Унапред припремљеног плана реорганизације, уз помоћ службе финансија Дужника, те ревизора који је сачинио ванредни извештај ревизора, сачинио је табелу у којој су приказани сви повериоци. У предметној табели таксативно је наведена висина сваког појединачног потраживања према структури потраживања закључно са 31.07.2018. године.

Сврставање сваког појединачног потраживања у одређену класу извршено је тако што су формиран посебни табеларни прикази сваке појединачне класе.

Укупне обавезе Дужника које су предмет појединачних класа износе 503.854.199,71 РСД, што увећано за обрачунате камате износи укупно 601.112.850,56 РСД.

Укупан износ обавеза биће умањен за износ у висини од 5.364.528,75 РСД који представља износ за који ће бити извршене компензације. Све обавезе Дужника су подељене у 5 класа. Ради гласања о Плану, учешће сваког повериоца у одговарајућој класи израчунато је на основу износа усаглашених потраживања на датум пресека, односно на основу књиговодствено евидентираних износа у пословним књигама Дужника са стањем на дан 31.07.2018. године за повериоце који нису доставили потврђену конфирмацију послату од стране друштва за ревизију „КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА“ ДОО НОВИ САД.

План се сматра усвојеним уколико га на законом уређен начин изгласају све класе које гласају о Плану, односно уколико у свакој појединачној класи за План гласају повериоци који имају већину потраживања у односу на укупна потраживања поверилаца у тој класи.

Све обавезе које по износу и основу одговарају обавезама Дужника приказаним у Плану, биће измирене током периода спровођења Плана. На обавезе Дужника неће се обрачунавати камате за време трајања спровођења Плана, осим у случају доцње. Све обавезе Дужника исказане су у РСД и биће третиране у номиналном износу током целог периода спровођења Плана.

Планом је предвиђено намирење целокупних трошкова који настану током спровођења Плана.

Имајући у виду да са стањем пословних књига на дан 31.07.2018. године, Дужник има обавезу према трећим лицима по основу примљених аванса у укупном износу од 2.550.801,30 РСД, Дужник се обавезује да оправда примљени аванс у складу са начином, динамиком и врстом услуге по основу којих су трећа лица извршила авансе уплате у корист Дужника.

Класе поверилаца и преглед поверилаца чија потраживања су оспорена дати су као прилог Плана и представљају саставни део Плана.

НАМИРЕЊЕ ПОВЕРИЛАЦА ПО КЛАСАМА

Намирење поверилаца Класе 1

Планом је предвиђено да ће потраживања поверилаца ове класе у целисти бити намирена путем повећања основног капитала Дужника – претварањем ових потраживања у основни капитал Дужника, у складу са Законом о привредним друштвима. На овај начин, Дужник ће измирити своје дугове кроз повећање улога Града Новог Сада у основном капиталу Дужника.

Дужник ће поменути поступак повећања основног капитала спровести пре доношења решења суда о потврђивању усвајања Плана.

Намирење поверилаца Класе 2

Планом је предвиђено измирење обавеза према повериоцима ове класе у висини од 46,73% потраживања по основу главног дуга и 100% потраживања по основу трошкова парничних и извршних поступака, уз отпис потраживања по основу свих камата у висини од 100%. Исплата по основу главног дуга ће бити извршена једнократно, у року од 45 дана од дана правоснажности решења којим се потврђује усвајање Плана.

Исплата 100% трошкова парничних и извршних поступака ће бити извршена у 57 једнаких месечних рата, почев од 3. месеца од дана правоснажности решења којим се потврђује усвајање Плана.

Намирење поверилаца Класе 3

Планом је предвиђено измирење обавеза према повериоцима ове класе у висини од 46,73% потраживања по основу главног дуга и 100% потраживања по основу трошкова парничних и извршних поступака, уз отпис потраживања по основу свих камата у висини од 100%. Исплата по основу главног дуга ће бити извршена једнократно, у року од 45 дана од дана правоснажности решења којим се потврђује усвајање Плана.

Исплата 100% трошкова парничних и извршних поступака ће бити извршена у 57 једнаких месечних рата, почев од 3. месеца од дана правоснажности решења којим се потврђује усвајање Плана.

Намирење поверилаца Класе 4

Планом је предвиђено измирење обавеза према повериоцима ове класе у висини од 100% главног дуга, у 40 једнаких месечних рата, почев од 20. месеца од дана правноснажности решења којим се потврђује усвајање Плана.

Намирење поверилаца Класе 5

Планом је предвиђен отпис потраживања поверилаца ове класе у износу од 100%, а који ће бити извршен пре почетка примене Плана.

VI. Опис поступка продаје дела имовине

Дужник планира да током трајања Плана изврши продају покретне имовине која није у функцији обављања основне делатности, односно која је амортизована и/или до те мере неупотребљива да није од значаја за обављање делатности Дужника.

Претходно наведена имовина ће се продати у року од 12 (словима: дванаест) месеци, рачунајући од правноснажности Плана, сагласно процењеним вредностима наведеним у Извештају о процени вредности имовине на дан 31.07.2018. године.

Продаја имовине ће се извршити у складу са Националним стандардом бр. 5, а према Правилнику о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом („Службени гласник РС“, број 62/18), и релевантним прописима који уређују располагање имовином у својини јавног предузећа.

Средства остварена продајом биће искоришћена за текуће пословање и остварење новчаног тока потребног за уредно намирење поверилаца у складу са Планом.

VII. Списак ангажованих стручњака и износ накнада за њихов рад

На изради Плана ангажована су следећа стручна лица:

- Ревизор који је сачинио ванредни ревизорски извештај: Друштво за ревизију „КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА“ ДОО НОВИ САД, матични број: 20096179, ПИБ: 104117601, са уговореном накнадом у висини од 160.000,00 РСД увећано за припадајући ПДВ;
- Проценитељ: „FINSELECT“ ДОО НОВИ САД, матични број: 20599529, ПИБ: 106426572, са уговореном накнадом у висини од 240.000,00 РСД.

Поред наведених лица, у оквиру запослених код Дужника формиран је посебан тим лица која су била ангажована у поступку сачињавања Плана.

VIII. Одговорна и ангажована лица

1. Списак чланова органа управљања и износ њихових накнада

У наставку су наведена лица која су именована у органе управљања Дужника са наведеним износима зарада, односно накнада за њихово ангажовање:

Чланови Надзорног одбора:

Ред. бр.	Име и презиме	Нето износ у РСД
1.	СТЕФАН СТЕВИЋ, председник	25.000,00
2.	Мр НЕНАД ТОМАШЕВИЋ, члан	25.000,00
3.	ЛИДИЈА НОВАКОВИЋ, члан из реда запослених	25.000,00

В.д. директора Дужника

Ред. бр.	Име и презиме	Нето износ у РСД
1.	Иван Радојичић	111.449,46

2. Независно стручно лице које ће пратити спровођење Плана у интересу поверилаца обухваћених Планом

Надзор и контролу спровођења Плана реорганизације обављаће Иветић Радован, стечајни управник, као независно стручно лице које ће у складу са Законом о стечају пратити спровођење Плана реорганизације у интересу свих поверилаца и обавештавати повериоце о спровођењу Плана реорганизације, у складу са Законом о стечају.

Независно стручно лице биће ангажовано на пословима праћења спровођења Плана реорганизације од дана правноснажности до његовог потпуног извршења.

Нето награда независног стручног лица износиће 50.000,00 РСД на месечном нивоу у нето износу која ће се исплаћивати од дана ступања на снагу Плана реорганизације.

Независно стручно лице имаће обавезу да одржава стални контакт са повериоцима и прати да ли се њихово намирење одвија у складу са Планом реорганизације, те ће писаним путем извештавати повериоце о спровођењу Плана.

IX. Финансијски извештаји и пројекције

А. Историјски редовни финансијски извештаји за период од 2015.-2017. године:

Биланс стања

Назив	2015	2016	2017
АОП 0071 - Укупна актива	218.693	193.584	158.106
АОП 0002 - Стална имовина	115.514	91.838	81.872
АОП 0043 - Обртна имовина	103.179	101.746	76.234
АОП 0044 - Залихе	26.823	19.053	13.687

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

АОП 0051 - Потраживања по основу продаје	63.344	63.301	53.660
АОП 0052 - Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0	0	0
АОП 0053 - Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0	0	0
АОП 0054 - Купци у земљи - остала повезана правна лица	0	0	0
АОП 0055 - Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0	0	0
АОП 0056 - Купци у земљи	63.344	63.301	53.660
АОП 0057 - Купци у иностранству	0	0	0
АОП 0058 - Остала потраживања по основу продаје	0	0	0
АОП 0059 - Потраживања из специфичних послова	0	0	0
АОП 0060 - Друга потраживања	5.873	5.240	5.897
АОП 0061 - Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0	0	0
АОП 0062 - Краткорочни финансијски пласмани	1.267	1.186	1.126
АОП 0063 - Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0	0	0
АОП 0064 - Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0	0	0
АОП 0065 - Краткорочни кредити и зајмови у земљи	1.267	1.186	1.126
АОП 0066 - Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0	0	0
АОП 0067 - Остали краткорочни финансијски пласмани	0	0	0
АОП 0068 - Готовински еквиваленти и готовина	5.442	12.888	1.786
АОП 0069 - Порез на додату вредност	0	0	0
АОП 0070 - Активна временска разграничења	430	78	78
АОП 0072 - Ванбилансна актива	0	0	0

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

АОП 0464 - Укупна пасива	218.693	193.584	158.106
АОП 0401 – Капитал	0	0	0
АОП 0402 - Основни капитал	50.118	50.118	50.118
АОП 0403 - Акцијски капитал	0	0	0
АОП 0404 - Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0	0	0
АОП 0405 – Улози	0	0	0
АОП 0406 - Државни капитал	10.763	10.763	10.763
АОП 0407 - Друштвени капитал	0	0	0
АОП 0408 - Задружни удели	0	0	0
АОП 0409 - Емисиона премија	0	0	0
АОП 0410 - Остали основни капитал	39.355	39.355	39.355
АОП 0411 - Уписани а неуплаћени капитал	0	0	0
АОП 0412 - Откупљене сопствене акције	0	0	0
АОП 0413 – Резерве	0	0	0
АОП 0414 - Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	0	0	0
АОП 0415 - Нереализовани добици по основу хартија од вредности и других компоненти осталог свеобухватног резултата	0	0	0
АОП 0416 - Нереализовани губици по основу хартија од вредности и других компоненти осталог свеобухватног резултата	0	0	0
АОП 0417 - Нераспоређени добитак	121.544	106.544	104.609
АОП 0418 - Нераспоређени добитак ранијих година	105.025	104.609	104.609
АОП 0419 - Нераспоређени добитак текуће године	16.519	1.935	0
АОП 0420 - Учешће без права контроле	0	0	0

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

Губитак	780.265	763.746	793.509
Губитак ранијих година	780.265	763.746	761.811
Губитак текуће године	0	0	31.698
Дугорочна резервисања и обавезе	169.752	137.062	99.674
Краткорочне обавезе	657.544	663.606	697.214
АОП 0443 - Краткорочне финансијске обавезе	69.298	99.870	123.705
АОП 0444 - Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0	0	0
АОП 0445 - Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0	0	0
АОП 0446 - Краткорочни кредити и зајмови у земљи	22.200	22.200	22.200
АОП 0447 - Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0	0	0
АОП 0448 - Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	0	0	0
АОП 0449 - Остале краткорочне финансијске обавезе	47.098	77.670	101.505
АОП 0450 - Примљени аванси, депозити и кауције	13.926	7.670	6.263
АОП 0451 - Обавезе из пословања	175.003	194.826	219.281
АОП 0452 - Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0	0	0
АОП 0453 - Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0	0	0
АОП 0454 - Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0	0	0
АОП 0455 - Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0	0	0
АОП 0456 - Добављачи у земљи	165.398	185.320	209.775
АОП 0457 - Добављачи у иностранству	0	0	0
АОП 0458 - Остале обавезе из пословања	9.605	9.506	9.506

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

АОП 0459 - Остале краткорочне обавезе	373.014	343.044	335.892
АОП 0460 - Обавезе по основу пореза на додату вредност	24.765	16.947	6.174
АОП 0461 - Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	1.267	1.249	5.899
АОП 0462 - Пасивна временска разграничења	271	0	0
АОП 0463 - Губитак изнад висине капитала	608.603	607.084	638.782
АОП 0465 - Ванбилансна пасива	0	0	0

Биланс успеха

Назив	2015	2016	2017
Укупни расходи	356.850,00	338.338,00	377.995,00
Укупни приходи	391.013,00	350.789,00	351.141,00
АОП 1001 - Пословни приходи	370.119,00	340.388,00	316.586,00
АОП 1002 - Приходи од продаје робе	0,00	0,00	0,00
АОП 1003 - Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	0,00	0,00	0,00
АОП 1004 - Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1005 - Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	0	0	0
АОП 1006 - Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1007 - Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	0	0	0
АОП 1008 - Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1009 - Приходи од продаје производа и услуга	368.451	338.870	315.150
АОП 1016 - Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	0	0	0
АОП 1017 - Остали пословни приходи	1.668	1.518	1.436

АОП 1018 - Пословни расходи	289.934	287.532	289.883
АОП 1019 - Набавна вредност продате робе	0	0	0
АОП 1020 - Приходи од активирања учинака и робе	0	0	0
АОП 1010 - Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	0	0	0
АОП 1011 - Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1012 - Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	0	0	0
АОП 1013 - Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1014 - Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	368.451	338.870	315.150
АОП 1015 - Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	0	0	0
АОП 1021 - Повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	5.940	0	0
АОП 1022 - Смањење вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	0	2.365	3.480
АОП 1023 - Трошкови материјала	32.054	32.802	29.679
АОП 1024 - Трошкови горива и енергије	7.233	6.209	7.081
АОП 1025 - Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	179.859	184.004	189.509
АОП 1026 - Трошкови производних услуга	26.960	20.617	18.118
АОП 1027 - Трошкови амортизације	16.732	11.686	9.974
АОП 1028 - Трошкови дугорочних резервисања	4.583	3.941	3.477
АОП 1029 - Нематеријални трошкови	28.453	25.908	28.565
АОП 1033 - Финансијски приходи од повезаних лица и остали финансијски приходи	0	0	0
Пословни добитак (ебит)	80.185	52.856	26.703
Пословни добитак (ебитда)	96.917	64.542	36.677

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

АОП 1030 - Пословни добитак	80.185	52.856	26.703
АОП 1031 - Пословни губитак	0	0	0
АОП 1032 - Финансијски приходи	4.053	5.957	12.490
АОП 1038 - Приходи од камата (од трећих лица)	4.053	5.957	4.457
АОП 1034 - Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	0	0	0
АОП 1035 - Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	0	0	0
АОП 1036 - Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	0	0	0
АОП 1039 - Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	0	0	8.033
АОП 1037 - Остали финансијски приходи	0	0	0
АОП 1040 - Финансијски расходи	32.398	25.179	32.098
АОП 1041 - Финансијски расходи из односа са повезаним правним лицима и остали финансијски расходи	0	41	37
АОП 1042 - Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	0	0	35
АОП 1043 - Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	0	0	0
АОП 1044 - Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	0	0	0
АОП 1045 - Остали финансијски расходи	0	41	2
АОП 1046 - Расходи камата (према трећим лицима)	30.687	22.017	32.061
АОП 1047 - Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	1711	3121	0
АОП 1048 - Добитак из финансирања	0	0	0
АОП 1049 - Губитак из финансирања	28.345	19.222	19.608
АОП 1050 - Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	25.793	8.830	11.252
АОП 1051 - Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	42.427	19.346	11.509

АОП 1052 - Остали приходи	16.841	4.444	10.813
АОП 1053 - Остали расходи	34.518	25.627	44.505
АОП 1054 или АОП 1055 - Добитак/губитак из редовног пословања пре опорезивања	17.529	1.935	-26.854
АОП 1054 - Добитак из редовног пословања пре опорезивања	17.529	1.935	0
АОП 1055 - Губитак из редовног пословања пре опорезивања	0	0	26.854
АОП 1056 или АОП 1057 - Нето добитак/губитак пословања који се обуставља	-1.010	0	-4.844
АОП 1056 - Нето добитак пословања који се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода	0	0	0
АОП 1057 - Нето губитак пословања који се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода	1.010	0	4.844
АОП 1058 или АОП 1059 - Добитак/губитак пре опорезивања	16.519	1.935	-31.698
АОП 1058 - Добитак пре опорезивања	16.519	1.935	0
АОП 1059 - Губитак пре опорезивања	0	0	31.698
Порез на добитак	0	0	0
АОП 1060 - Порески расход периода	0	0	0
АОП 1061 - Одложени порески расходи периода	0	0	0
АОП 1062 - Одложени порески приходи периода	0	0	0
АОП 1063 - Исплаћена лична примања послодаваца	0	0	0
АОП1064 или АОП1065 - Нето добитак/губитак	16.519	1.935	-31.698
АОП 1064 - Нето добитак	16.519	1.935	0
АОП 1065 - Нето губитак	0	0	31.698
АОП 1066 - Нето добитак који припада мањинским улагачима	0	0	0

АОП 1067 - Нето добитак који припада власницима матичног правног лица	0	0	0
АОП 1068 - Нето губитак који припада мањинским улагачима	0	0	0
АОП 1069 - Нето губитак који припада већинском власнику	0	0	0
АОП 1070 - Основна зарада по акцији	0	0	0
АОП 1071 - Умањена (разводњена) зарада по акцији	0	0	0

Б. Финансијске пројекције, укључујући пројектовани биланс успеха, биланс стања и извештај о новчаним токовима за период извршења Плана

Финансијске пројекције за период извршења Плана реорганизације израђене су у складу са тренутним кретањима и очекиваним трендовима на тржишту, као и капацитетима и обимом пословања Дужника.

В. Претпоставке

План даљег пословања Дужника припремљен је на основу следећих претпоставки:

- досадашње историје пословања Дужника;
- анализе потражње на домаћем тржишту где Дужник планира да заузме веће тржишно учешће, односно успостави поновну сарадњу са некадашњим корисницима услуга, посебно у погледу одржавања стамбених и пословних простора;
- анализе свих релевантних трошкова пословања који су неминовни да би подржали пројектовани ниво прихода, пре свега трошкова набавке сировина, трошкова на име зарада запослених, трошкова узимања у закуп основних средстава и других трошкова;
- предложене мере оперативног и финансијског реструктурирања, односно њихови ефекти које је квантификовало руководство Дужника;
- предложене мере рационализације и оптимизације броја запослених лица;
- пројектовани приходи који се односе искључиво на приходе које ће Дужник остварити у склопу пружања услуга из оквира поверених комуналних делатности и других тржишних делатности које обавља;

Подаци на основу којих је сагледан постојећи пословни потенцијал Дужника преузети су из следећих извора:

- тренутних података од стране финансијског одељења Дужника;
- званично објављених финансијских извештаја Дужника;
- ванредног извештаја са мишљењем ревизора о финансијским извештајима Дужника са стањем на дан 31.07.2018. године, са прегледом свих потраживања и процентуалним учешћем сваког повериоца у одговарајућој класи Плана, сачињеног од стране Друштва за ревизију „КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА“ ДОО НОВИ САД;
- Извештаја о процени имовине ЈКП „Стан“ Нови Сад на дан 31.07.2018. године сачињеног од стране „FINSELECT“ ДОО НОВИ САД;

- претпоставки оперативног пословања на бази претходно изнетих мера оперативног и финансијског реструктурирања Дужника.

Г. Пројектовани биланс успеха

Пројекција биланса успеха сачињена је под претпоставком да су мере финансијског и оперативног реструктурирања имплементирани у пословање Дужника. У складу са тим, пројекције подразумевају финансијске ефекте које ће Дужник остварити кроз све облике оптимизације трошкова, посебно кроз рационализацију запослених, а имајући у виду просечну висину пословних прихода које остварује претходних година вршећи поверене комуналне делатности и одржавање стамбених и пословних простора.

Приходи од поверених комуналних делатности, односно вршења услуга обезбеђивања јавног осветљења и пружања димничарских услуга, показују константан тренд, те сигурније континуирано кретање.

Подлогу за пројекцију Дужник је базирао на елементима који су од кључног утицаја на кретање прихода и расхода у наредном периоду. Приликом пројекције прихода узета су у обзир тржишна кретања у домену одржавања стамбених и пословних зграда, као и утицај конкуренције која постоји у том сегменту. Значајном умањењу расхода у односу на претходне године допринеће рационализација броја запослених, којом ће се створити значајни финансијски ефекти и простор за санирање других обавеза.

Д. Пројектовани биланс стања

Пројектовани биланс стања је сачињен на подлогама планираних пословних активности Дужника и он је последица функционисања Дужника у прошлости и пројектованих активности у периоду реализације Плана.

Пројектовани биланс стања за базу има биланс стања из претходног периода, који је коригован за очекиване промене предвиђене Планом које утичу на промене појединих базних билансних позиција и као такве су представљале битан инпут за састављање пројектованог биланса стања.

Полазећи од биланса стања из претходног периода, као и стања према ревизорском извештају на дан 31.07.2018. године и узимајући све наведене претпоставке у обзир, пројектован је биланс стања и презентован у форми Табеле.

Ђ. Пројектовани новчани токови

На основу података из пројектованог биланса успеха и пројектованог биланса стања урађен је пројектовани извештај о новчаним токовима.

Пројектовани новчани токови садрже сва очекивана примања и издавања новца у току периода реализације Плана реорганизације. Сви пословни догађаји и активности предвиђени Планом на директан или индиректан начин детерминишу вредности које чине саставни део новчаних токова, односно они се ослањају на планирана остварења прихода од вршења комуналних и услуга из домена осталих делатности Дужника, планирану динамику наплате потраживања, планирану набавку, те план исплате обавеза добављачима, као и на планирана улагања.

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

У наставку је дат приказ пројектованог биланса стања, биланса успеха и новчаних токова за период од 5 година колико је предвиђено за спровођење Плана:

ПРОЈЕКТОВАНИ БИЛАНС СТАЊА	Постојеће стање	Пројекција за 5 година				
АКТИВА	31.7.2018	2019	2020	2021	2022	2023
Стална имовина	76.054	89.053	83.174	76.858	70.105	62.915
Нематеријална имовина	893	19.815	20.311	20.818	21.339	21.872
Некретнине, постројења и опрема	75.161	69.237	62.864	56.040	48.766	41.042
Обртна имовина	71.799	82.827	218.717	98.426	110.876	125.138
Залихе	12.135	12.620	13.125	13.650	14.196	14.764
Потраживања	52.590	54.168	55.793	57.467	59.191	60.966
Остала потраживања	2.680	2.707	2.734	2.761	2.789	2.817
Краткорочни фин.пласмани	1.127	338	78.021	0	0	0
Готовина	3.189	12.948	69.016	24.531	34.691	46.585
ПДВ						
АВР	78	47	28	17	10	6
УКУПНА АКТИВА	147.853	171.880	301.891	175.284	180.981	188.053
ПАСИВА	31.7.2018	2019	2020	2021	2022	2023
Основни капитал	50.118	69.018	69.018	69.018	69.018	69.018
Државни капитал	10.763	10.763	10.763	10.763	10.763	10.763
Остали основни капитал	39.355	58.255	58.255	58.255	58.255	58.255
Нераспоређени добитак р.г.	209.867	209.867	316.494	205.655	440	45.237
Нераспоређени добитак т.г.	0	256.627	179.161	44.785	44.797	44.521
Укупно добит	0	466.494	495.655	250.440	45.237	89.759
Губитак	793.509	793.509	643.509	353.509	103.509	103.509
Губитак изнад висине капитала	533.524	257.997	78.836	0	0	0
Обавезе	681.377	429.877	380.727	209.335	170.235	132.785
Позајмице оснивача		160.000	128.000	96.000	64.000	32.000
Дугорочне обавезе	67.218	67.218	63.568	52.618	41.668	30.718
Кредитне обавезе	218.642	152.642	134.642	0	0	0
Краткорочне обавезе	395.517	50.017	54.517	60.717	64.567	70.067
УКУПНА ПАСИВА	147.853	171.880	301.891	175.284	180.981	188.053

Унапред припремљен план реорганизације ЈКП СТАН НОВИ САД

ПРОЈЕКТОВАНИ БИЛАНС УСПЕХА	Постојеће стање	Пројекција за 5 година				
	31.7.2018	2019	2020	2021	2022	2023
Пословни приходи	174.504	299.150	308.124	317.368	326.889	336.696
Пословни расходи	165.155	248.723	258.485	268.743	279.532	290.894
Трошкови материјала	20.119	34.490	35.524	36.590	37.688	38.818
Трошкови горива и енергије	3.615	6.197	6.383	6.575	6.772	6.975
Трошкови зарада и накнада	110.259	149.015	153.486	158.090	162.833	167.718
Трошкови производних услуга	10.323	17.697	18.227	18.774	19.338	19.918
Амортизација	5.818	10.424	10.874	11.324	11.774	12.224
Нематеријални трошкови	15.021	30.900	33.990	37.389	41.128	45.241
Пословни добитак (губитак)	9.349	50.427	49.639	48.625	47.357	45.801
Финансијски/остали приходи	212.010	212.600	134.642			
Финансијски/остали расходи	58.286	6.400	5.120	3.840	2.560	1.280
Исправке	57.815					
Нето резултат пре опорезивања	105.258	256.627	179.161	44.785	44.797	44.521
Порез на добит	15.789	38.494	26.874	6.718	6.719	6.678
Нето добитак (губитак)	89.469	218.133	152.287	38.068	38.077	37.843

ПРОЈЕКТОВАНИ НОВЧАНИ ТОКОВИ	Постојеће стање	Пројекција за 5 година				
		2019	2020	2021	2022	2023
Новчани токови из пословних активности						
Приливи из пословних активности		299.150	308.124	317.368	326.889	336.696
Одливи из пословних активности		231.299	240.411	249.919	259.959	270.670
Прилив (одлив) готовине из пословне активности		67.851	67.713	67.449	66.930	66.025
Новчани токови из инвестиционих активности		0	0	0	0	0
Одлив за инвестиције		4.500	4.500	4.500	4.500	4.500
Одлив за текуће одржавање		2.500	2.700	3.000	3.300	3.500
Прилив (одлив) готовине из инвестиционих активности		-7.000	-7.200	-7.500	-7.800	-8.000
Приливи из финансијских активности		160.000				
отплата кредита		36.000	18.000			
отплата позајмице		0	32.000	32.000	32.000	32.000
Поврат Позајмице ППЛ			3.650	10.950	10.950	10.950
Кamate на позајмице		6.400	5.120	3.840	2.560	1.280
Исплата обавеза из ранијег периода или отпис обавез		168.692	-54.325	57.644	3.461	1.901
Прилив (одлив) готовине из финансијских активности		-51.092	-4.445	-104.434	-48.971	-46.131
Слободни новчани ток за период		9.759	56.068	-44.485	10.160	11.894
Стање на крају периода	3.189	12.948	69.016	24.531	34.691	46.585

Х. Процена новчаног износа намирена која би се остварила спровођењем банкротства и спровођењем реорганизације за сваку од класа поверилаца

Процена вредности имовине стечајног дужника

Проценитељска кућа „FINSELECT“ ДОО НОВИ САД извршила је процену вредности имовине Дужника на дан 31.07.2018. године.

Процена вредности целокупне имовине стечајног дужника као предуслов за доношење одлуке о начину намирена утврђених потраживања поверилаца заснива се на тржишној вредности имовине исте или сличне функционалности на домаћем тржишту.

Како би се одредиле процењене вредности покретне имовине, залиха и потраживања од купаца, на књиговодствене вредности примењени су одређени дисконти.

У наредној табели приказан је збирни преглед имовине у својини Дужника са проценом новчаног износа који би се добио уновчавањем имовине спровођењем банкротства:

Кonto	Имовина ЈКП Стан Нови Сад	Процењена вредност	Дисконт за утрживост	Новчани износ који би се добио уновчавањем имовине у поступку банкротства
01	Нематеријална улагања	840.000	50%	420.000
021	Земљиште	0	50%	0
022	Грађевински објекти	0	50%	0
023	Постројења и опрема	41.623.760	50%	20.811.880
10	Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	2.705.940	50%	1.352.970
11	Недовршене услуге	0	50%	0
15	Плаћени аванси за залихе и услуге	875.649	50%	437.825
20	Потраживања по основу продаје	31.808.869	0%	31.808.869
22	Друга потраживања	6.977.873	0%	6.977.873
23	Краткорочни финансијски пласмани	563.620	0%	563.620
24	Готовински еквиваленти и готовина	3.188.595	0%	3.188.595
28	АВР	78.000	0%	78.000
	УКУПНО:	88.662.306		65.639.632

Процена новчаног износа који би се добио уновчавањем имовине у случају банкротства одређена је применом дисконта од 50% на процењену вредност имовине Дужника. Наведени дисконт је примењен из разлога што је Националним стандардом број 5 прописано да почетна цена на првом јавном надметању за продају имовине у случају банкротства износи 50% од процењене вредности предмета продаје. За потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину дисконт за утрживост је одређен на нивоу од 0% тј., у 100% износу, а имајући у виду карактер средстава и могућност уновчавања.

Релевантан фактор у утврђивању ефеката продаје имовине Дужника у поступку банкротства представља трајање поступка у периоду од минимум 24 месеца током кога опада вредност имовине, поготово имајући у виду да је покретна имовина у великој мери технички неисправна и девастирана.

Уновчавање имовине стечајног дужника према Закону о стечају могуће је извршити јавним надметањем, јавним прикупљањем понуда и непосредном погодбом. У поступку банкротства утврђује се ликвидациона вредност предметне имовине, првенствено њених појединачних делова, у циљу продаје у кратком временском периоду, а почетна цена се утврђује у износу 50% од процењене вредности.

Уновчавањем имовине Дужника, а на основу наведених констатација у поступку банкротства могао би се постићи новчани износ од максимално 65.639.632,00 динара. Овај износ би могао бити и нижи уколико се приликом продаје имовине не би достигла процењена ликвидациона вредност. У случају постизања 100% ликвидационе вредности,

повериоци Дужника би били намиреени у следећим процентима, узимајући у обзир минималне трошкове спровођења банкрутства:

- стечајни повериоци у висини до 8% својих потраживања.

На основу тога произлази да ће се спровођењем реорганизације на начин предвиђен Планом повериоци намирити у значајно вишем проценту, у поређењу са намирењем поверилаца спровођењем банкрутства.

Извештај о очекиваним битним догађајима у пословању након дана сачињавања Плана

У наредном периоду Дужник не очекује дешавања која би могла да имају значајнији утицај на даље пословање. У периоду од наредних 90 дана не очекује се продаја кључне имовине за обављање делатности, нити се у осталим аспектима очекују значајније промене. Дужник ће наставити да обавља поверене комуналне делатности и све друге делатности које обавља у домену редовног пословања, те ће у складу са својим пословањем у наредних 90 дана наставити са измиривањем обавеза из пословања, на начин да не угрози континуирано и несметано пословање.

Имајући у виду да Дужник измирује зараде према запосленима и припадајуће јавне приходе у складу са законом прописаним роковима, те да су обавезе по основу зарада за јун 2018. године, које су евидентирани у ванредном ревизорском извештају у Билансу стања на дан 31.07.2018. године, измирене наредног месеца у целости, Дужник те обавезе није уврстио у класе, са циљем приказивања тачног и објективног стања обавеза према повериоцима.

XI. Рокови Унапред припремљеног плана реорганизације

Предвиђени рок за спровођење Плана је 5 година, док ће се поступци намирења Класа 1 и 5 спровести пре доношења решења суда о потврђивању усвајања Плана.

Током спровођења Плана није предвиђена примена валутне клаузуле. За потраживања свих класа предвиђен је безусловни отпис свих камата, осим за потраживања поверилаца Класе 1.

XII. Непоступање по усвојеном Унапред припремљеном плану као стечајни разлог

Одредбама члана 173. Закона о стечају прописано је да повериоци обухваћени усвојеним планом, као и повериоци чија су потраживања настала пре усвајања плана а нису обухваћени планом, могу поднети предлог за покретање стечајног поступка и у случају да:

- 1) је план реорганизације издејствован на преваран или незаконит начин;
- 2) стечајни дужник не поступа по плану или поступа супротно плану реорганизације ако се тиме битно угрожава спровођење плана реорганизације или ако је такво поступање, односно непоступање планом реорганизације утврђено као стечајни разлог.

Сматра се да је спровођење плана битно угрожено ако је услед непоступања по плану или поступања супротно усвојеном плану дошло до неке од следећих последица:

- 1) негативног одражавања на новчане токове субјекта реорганизације;
- 2) онемогућавања субјекта реорганизације да обавља пословну делатност;
- 3) значајног угрожавања интереса једне или више класа поверилаца.

XIII. Правне последице усвајања Унапред припремљеног плана реорганизације

1. Дејство усвојеног плана реорганизације на права и потраживања поверилаца

По доношењу решења о потврђивању усвајања Унапред припремљеног плана реорганизације, сва потраживања и права поверилаца и других лица и обавезе стечајног дужника одређене Планом уређују се искључиво према условима из Унапред припремљеног плана реорганизације. Усвојени План је извршна исправа и сматра се новим уговором за измирење потраживања која су у њему наведена.

2. Дејство усвојеног плана реорганизације на потраживања која нису обухваћена Планом

Потраживање повериоца које није обухваћено одредбама Плана о намиренима поверилаца биће намирено на исти начин и под истим условима као потраживања других поверилаца његове класе.

3. Друге правне последице

Правни послови и радње које Дужник предузима морају бити у складу са Планом.

XIV. Подаци о поступку припреме Плана

Унапред припремљени план реорганизације је израдио Дужник уз помоћ екстерних консултаната, на бази ванредног извештаја са мишљењем ревизора о финансијским извештајима Дужника са стањем на дан 31.07.2018. године, са прегледом свих потраживања и процентуалним учешћем сваког повериоца у одговарајућој класи Плана, а у циљу обезбеђења веродостојне аналитичке подлоге за израду Плана.

Полазећи од законских прописа о исплатним редовима, те утврђених потраживања поверилаца на дан 31.07.2018. године и њихове природе, формиране су класе поверилаца и утврђено је процентуално учешће поверилаца у свакој од класа. Дужник је, по том основу, формирао пројекције биланса успеха, биланса стања и токова готовине за период од 5 година.

У поступку сачињања Плана одржано је низ састанака са повериоцима. Сходно томе, План је повериоцима достављен на увид, а они су упутили своје примедбе, коментаре и сугестије, на бази којих је сачињена коначна верзија Плана. Коначно, повериоци који имају већину потраживања потписали су одговарајуће изјаве да су сагласни са садржином Плана и спремни да гласају за његово усвајање.

XV. Сачињавање новог пресека стања обавеза Дужника након дана правноснажности решења о потврђивању Плана реорганизације и спровођења компензације

Дужник ће након правноснажности решења о потврђивању Плана реорганизације сачинити нови пресек стања обавеза према повериоцима приказаним у Плану.

Нови пресек ће бити сачињен тако што ће на обавезе приказане у Плану бити додате све обавезе настале од дана пресека стања на дан 31.07.2018. године до дана правноснажности решења о потврђивању Плана реорганизације и потом умањене за сва плаћања извршена од стране Дужника у наведеном периоду.

Након извршене компензације, те правноснажности решења о потврђивању Плана реорганизације, пресек обавеза ће представљати коначну обавезу Дужника према сваком повериоцу.

XVI. Прилози

1. Листа поверилаца – Класа 1, Класа 2, Класа 3, Класа 4 и Класа 5,
2. Преглед оспорених потраживања,
3. Преглед потраживања и обавеза које су предмет компензације,
4. Потписане необавезујуће изјаве већинских поверилаца по вредности потраживања класе која гласа о Плану да су сагласни са садржином Плана и спремни да гласају за његово усвајање.



Класа 1

Ред. бр.	НАТИВ ПОВЕРИОЦА	ОПИС	Адреса		МАТИЧНИ БРОЈ	ГЛАВНИ ДУГ	ОБАВЕЗА ЗА КАМАТУ	УКУПНО	ПРОЦЕНА У КЛАСИ У %
			Улица и број	Место					
1	Град Нови Сад (Градска пореска Управа Града Новог Сада)	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	Булевар Михаила Пупина 3	Нови Сад	08902674	371.207,72	299.142,62	670.350,34	3,55
2	Град Нови Сад (Градска пореска Управа Града Новог Сада)	Шорца на имовину	Булевар Михаила Пупина 3	Нови Сад	08902674	2.157.285,82	991.207,50	3.148.493,32	16,65
3	Град Нови Сад (Градска пореска Управа Града Новог Сада)	Накнада за заштиту и унапређење животне средине	Булевар Михаила Пупина 3	Нови Сад	08902674	280.500,72	85.123,15	365.623,87	1,93
4	Град Нови Сад (Градска пореска Управа Града Новог Сада)	Комунална такса за истицање фирме на пословном простору	Булевар Михаила Пупина 3	Нови Сад	08902674	354.740,72	145.349,24	500.089,96	2,65
5	Град Нови Сад (Градска управа за имовину и имовинско-правне послове)	Обавеза по основу издавања у закуп непокретности на адреси: Ласла Гапа бр. 22	Народног фронта 53	Нови Сад	08964912	14.221.562,95	0,00	14.221.562,95	75,22
УКУПНО						17.385.297,93	1.520.822,51	18.906.120,44	100

Класа 2

Редни број	Презиме и име/ Назив	Адреса	Место	ЈМБГ/ Матични број	Главни дуг	Камате	Трошкови	Укупно	Проценат
1	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА а.д. НОВИ САД	Светозар Саве 14	Београд	7737668	179.760.226,66	39.891.937,53	0,00	219.642.064,19	51,26
2	ИНСТИТУТ ЗА НУКЛЕАРНЕ НАУКЕ ВИНЧА	Мике Аласа 12	Београд	07035250	4.867.500,00	6.336.640,35	219.445,00	11.423.585,35	2,68
3	INTEC DOO	Ђорђа Магарашевића 8	Нови Сад	08220468	8.384.050,41	0,00	0,00	8.384.050,41	1,97
4	TECASI DOO	Краљевачки пут 99	Крушевац	07971800	2.716.680,33	2.114.133,60	0,00	4.830.813,93	1,13
5	LIBERTAS GROUP 021	Тоне Хаџића 2/6	Нови Сад	20830425	2.860.526,26	1.184.151,97	261.529,00	4.306.207,23	1,01
6	ОДСЕПС ДИСТРИБУЦИЈА ДОО БГ ОГРАНАК НС	Масарикова 1-3	Београд	07005466	4.094.492,26	0,00	0,00	4.094.492,26	0,96
7	ЕНТЕРПРИЗ-МОША ДОО	Гагарина 18	Нови Сад	20707585	1.754.875,69	793.893,36	392.082,75	2.940.851,80	0,69
8	ПРИРОДНО МАТЕМАТИЧКИ ФАКУЛТЕТ	Трг Доситеја Обрадовића 3	Нови Сад	08104620	1.062.000,00	1.371.281,89	178.065,00	2.611.346,89	0,61
9	ЕКСТРА ЗА ЛИФТ СЗР	Балзакова 64	Нови Сад	62464844	2.196.676,88	0,00	0,00	2.196.676,88	0,52
10	Гужвица	Кинска 7	Ветерник	210496980006	1.003.704,49	707.644,01	377.250,00	2.088.598,50	0,49
11	ТИМ МА/СТОР СЗР	Новосадски пут 121	Ветерник	62601035	1.217.672,77	544.461,27	218.450,00	1.980.584,04	0,46
12	Миловић	Браће Петран 1	Бегеч	201298280001	1.076.141,78	738.200,79	152.950,00	1.967.292,57	0,46
13	Илић	Бранислава Бороте 9/7	Нови Сад	050995780004	454.212,60	610.783,50	851.922,94	1.916.919,04	0,45
14	ТРУДБЕНИК А.Д.	Николе Тесле 26	Добој-БиХ	-	730.460,33	941.167,27	45.272,48	1.716.900,08	0,40
15	ПЕТРОЛ ДОО	Руменачки пут 56	Нови Сад	17454404	1.642.258,76	0,00	0,00	1.642.258,76	0,39
16	МАСТЕР ИНЖЕНЕРИНГ ДОО	Фотанска 23а	Суботина	08715831	633.178,58	857.182,77	0,00	1.490.361,35	0,35
17	S LEASING Beograd	Милутина Миланковића	Београд	17488104	635.166,63	463.816,84	111.540,00	1.210.523,47	0,28
18	ТОТАЛ ОБСЕРВЕР ДОО	Браће Рибникара 29	Нови Сад	21008168	1.137.200,00	0,00	0,00	1.137.200,00	0,27
19	ЛЕМИТ ДОО	Футошка 11	Нови Сад	08720983	1.117.807,36	0,00	0,00	1.117.807,36	0,26
20	МАНЕВАР ДОО	Илије Опњановића 16	Нови Сад	20129336	1.113.736,86	0,00	0,00	1.113.736,86	0,26
21	DRINA-COOP D.O.O.	Новосадски пут 99	Ветерник	08345155	1.078.241,73	0,00	0,00	1.078.241,73	0,25
22	Бугарски	Гогољева 20	Нови Сад	241297480001	409.295,25	296.870,10	274.849,21	981.014,56	0,23
23	БОБ ДОО	Корнелија Станковића 15	Нови Сад	08497923	936.168,34	0,00	0,00	936.168,34	0,22
24	Османовић	Саве Ђисалова 7	Нови Сад	141097780008	521.642,70	198.024,09	198.061,75	917.728,54	0,22
25	Вулетих	Вука Караџића 107а	Госпођинци	230796480009	416.688,16	261.075,59	237.689,01	915.452,76	0,21
26	Верић	Косанчић Ивана 18	Нови Сад	240797980004	238.312,62	223.930,30	447.091,00	909.333,92	0,21
27	ПРО-ПЛАМ СЗР	Цетињска 62	Нови Сад	56631097	443.000,00	249.038,00	193.148,00	885.186,00	0,21
28	ЕЛЕКТРО БУРОВИЊ ДОО	Булевар ослободилаца 109	Чачак	17523821	577.847,41	239.207,16	65.156,00	882.210,57	0,21
29	Сворчан	Саве Ковачевића 10	Степановићево	270496180001	466.781,65	158.010,91	50.081,50	674.874,06	0,16
30	Боровчанин	Милеве Марић 48	Нови Сад	220296880002	297.672,45	174.118,16	377.287,23	849.077,84	0,20
31	Гајици	Владана Деснице 32	Петроварадин	140497783002	378.178,09	204.679,22	254.401,00	837.258,31	0,20
32	Нојковић	Војводе Путника 62	Руменика	090298316251	432.294,50	184.487,82	191.482,33	808.264,65	0,19
33	Марић	Стојана Нојковића 25	Нови Сад	210797080002	484.691,36	150.496,24	164.205,00	799.392,60	0,19
34	Сатрач	Вука Караџића 60	Бегеч	040395280003	446.101,98	156.365,74	162.603,53	765.071,25	0,18
35	Јевић	Иве Јоле Рибара 11	Ковиљ	040998280001	563.715,33	99.772,52	98.016,36	761.504,21	0,18
36	Терек	Мајевичка 8а	Нови Сад	210498085005	415.630,39	170.689,46	174.498,35	760.818,20	0,18
37	Киришки	Шајкашка 29	Нови Сад	101196480006	492.648,79	137.368,08	127.884,18	757.901,05	0,18
38	Буаш	Ђорђа Микеши 18	Нови Сад	150595680007	370.996,13	151.673,27	217.079,34	739.748,74	0,17
39	Миловац	Дожа Ђерфа 116	Будисава	070798180004	334.505,78	197.657,07	200.288,18	732.451,03	0,17
40	EX ING B&P DOO	Дубљанска 98	Београд	06001629	721.445,40	0,00	0,00	721.445,40	0,17

41	Мршић	Богдан	Новосадска 182	Темерин	130296780001	496.383,15	57.636,02	150.740,69	704.759,86	0,17
42	Јоцић	Јован	Ф.Филиповића 8А	Нови Сад	200197280001	371.615,44	149.628,37	181.230,21	702.474,02	0,16
43	Францусевић	Горан	Нова 78 8	Нови Сад	060697230001	233.472,57	156.129,66	311.663,04	701.265,27	0,16
44	Божид	Драган	Вука Караџића 170	Лединци	220497980004	416.842,15	144.596,85	139.364,92	700.803,92	0,16
45	Пан	Золтан	Банатска 4	Нови Сад	170496980002	399.159,45	152.613,88	140.054,81	691.828,14	0,16
46	Гађански	Милан	Дестејерског 5	Нови Сад	081197980007	407.977,39	170.080,06	104.047,95	691.205,39	0,16
47	Војнов	Жељко	Војвођанских бригада 38	Футог	100997980003	407.632,68	143.901,94	128.652,88	680.187,50	0,16
48	Хелц	Зоран	Св.Марковића 61	Бегеч	181297880008	379.274,91	151.137,26	147.920,40	678.332,57	0,16
49	Ристић	Александар	Темеринска 14	Нови Сад	080896080004	433.026,25	127.580,44	103.279,30	663.885,99	0,16
50	Милић	Миливој	Книнска 63	Ветерник	211096080008	405.529,48	146.804,37	109.881,38	662.215,23	0,16
51	Јовановић	Дејан	Балазова 58	Нови Сад	100897280005	449.530,51	95.053,17	117.083,51	661.667,19	0,16
52	Колунџија	Марко	Светозара Марковића 69	Футог	110998080008	317.030,92	145.995,12	171.638,04	634.664,08	0,15
53	Милиновић	Драган	Надежде Петровић 2с	Нови Сад	200395471028	328.617,40	132.117,16	172.457,23	633.191,79	0,15
54	Јанков	Младен	Петра Кочића 6	Буковац	261197480007	356.355,96	145.886,97	123.165,50	625.408,43	0,15
55	RENT UP 021 DOO		Вршачка 38	Нови Сад	21145092	621.030,00	0,00	0,00	621.030,00	0,15
56	Забрдац	Синиша	Крајишка 48	Футог	180796980012	276.293,53	111.233,15	220.551,32	608.078,00	0,14
57	Рогоћ	Милан	Стевана Милованова 15	Нови Сад	010396180007	349.183,45	118.744,34	136.509,25	604.437,04	0,14
58	Рудић	Марјан	Вршачка 75	Нови Сад	130496780004	337.072,68	117.986,78	148.077,53	603.136,99	0,14
59	Лаловић	Борис	Светозара Марковића 96	Банаштор	061197529299	547.709,58	10.847,39	38.550,00	597.106,97	0,14
60	Петровић	Љубо	Гаврила Принципа 13	Сремски	230895518389	502.068,34	58.422,90	36.543,56	597.034,80	0,14
61	Пиваш	Душан	Ђуре Јакшића 39А	Бегеч	010396380006	498.427,80	33.241,07	60.875,28	592.544,15	0,14
62	Буила	Никола	Русинска 21	Бурђево	280296680004	303.535,23	126.889,92	161.114,22	591.539,37	0,14
63	ШИДПРОЈЕКТ		Кнеза Милоша 2	Шид	08144486	225.920,00	265.970,68	98.795,00	590.685,68	0,14
64	Цвејић	Амалија	Гагаринова 12	Нови Сад	120295480521	271.820,72	191.995,70	110.760,00	574.576,42	0,13
65	Вукосављевић	Радо	С.Милутиновића Сарај 82	Нови Сад	141096018312	289.923,85	125.308,18	158.546,48	573.778,51	0,13
66	Менеђанин	Рада	Краља Александра Кар 27	Перлез	170395485005	288.136,58	204.058,63	75.517,69	567.712,90	0,13
67	Крчковић	Бранко	В.С.Степановића 183	Степановићево	101296680009	315.674,49	132.033,60	119.328,97	567.037,06	0,13
68	Бабић	Драган	Бул.Цара Лазара 71	Нови Сад	080596180003	248.917,26	100.464,41	217.277,57	566.659,24	0,13
69	Мандић	Мирко	Гроздова 20	Ср. Каменица	010196034002	253.750,45	115.623,32	194.209,92	563.583,69	0,13
70	Ђуђуз	Горан	Лазае Костића 25	Жабаљ	100698280003	252.587,99	59.703,56	235.221,60	547.513,15	0,13
71	ЈП Електропривреда Србије Београд		Балканска 13	Београд	20033658	500.003,73	32.463,25	13.394,24	545.861,22	0,13
72	Лончарић	Давор	Војводе Мишића 18	Ветерник	150996435003	386.976,96	94.109,58	64.663,80	545.750,34	0,13
73	Бабић	Негослав	Омладинска 28	Каћ	010897380016	496.968,08	19.656,80	28.436,24	545.061,12	0,13
74	Тепавец	Живко	Авалска 29	Ветерник	020698882042	244.106,72	116.441,26	180.834,10	541.382,08	0,13
75	ИНСТИТУТ ЗА ЗАШТИТУ НА РАДУ АД		Марка Миланова 9-9а	Нови Сад	08112517	399.200,00	76.100,43	64.862,00	540.162,43	0,13
76	Раца	Владимир	Кисачки пут 10	Руменка	091197611227	291.037,43	124.905,72	121.621,70	537.564,85	0,13
77	Кљацин	Негослав	Милана Тепића 29	Ветерник	270195780004	298.294,65	107.570,10	130.995,00	536.859,75	0,13
78	Шамшић Зоран и Саша		Максима Горког 4ц	Нови Сад	230896680005	238.865,92	185.078,40	112.481,62	536.425,94	0,13
79	Цвеић	Бранислав	Граничарска 30	Нови Сад	230498280002	262.362,42	126.563,02	147.491,03	536.416,47	0,13
80	Станишић	Бошко	Горње Салово 58	Нови Сад	090597130320	381.070,26	104.229,15	48.024,68	533.324,09	0,13
81	Аћимовић	Радивој	Шумадијска 68	Каћ	261296530050	299.329,80	118.975,54	112.986,66	531.292,00	0,12
82	Злоутро	Рајко	Жарка Зрењанина 18	Футог	020995480001	287.715,99	174.744,08	66.032,00	528.492,07	0,12
83	СУР СОКАЧЕ		Житни трг 5	Нови Сад	55396817	525.479,60	0,00	0,00	525.479,60	0,12
84	Ченејац	Стеван	Петра Драпшина 47	Шајкаш	011196880009	285.093,81	121.223,14	118.334,12	524.651,07	0,12
85	Игњатовић	Бојан	Војвођанска 153	Будисава	200498080010	262.349,53	165.771,04	93.287,69	521.408,26	0,12
86	Лајић	Биљана	Вељка Петровића 8/68	Нови Сад	031195880521	237.857,45	176.291,56	106.611,09	520.760,10	0,12

87	Радиојевин	Ненад	Фрушкогорска 43	Бешка	151296830180	201.410,63	129.462,62	188.861,00	519.734,25	0,12
88	Станковић	Саша	Јанка Чмелица 70	Кисач	030697580015	255.593,92	138.912,90	121.289,73	515.796,55	0,12
89	Кантар	Драган	Пролетерска 1/д	Змајево	241096683003	198.205,79	147.734,42	132.814,53	478.754,74	0,11
90	Радојековић	Зоран	Светозара Милетића 36	Нови Сад	170896180009	316.924,71	41.078,43	154.189,80	512.192,94	0,12
91	Јаковљевић	Марко	Реље Савића 21	Футог	190696180003	402.495,65	47.513,74	61.798,18	511.807,57	0,12
92	Радованчевић	Добрикој	Светозара Марковића 58	Београд	040495730004	259.832,92	112.982,54	137.984,04	511.799,58	0,12
93	Крстић	Светислав	Фочанска 3	Нови Сад	021296083011	277.343,65	123.742,69	108.542,34	509.628,68	0,12
94	Гајић	Јовица	Пера Попадића 37	Нови Сад	210696818194	358.542,86	86.756,13	64.304,10	509.603,09	0,12
95	Станчић	Љубомир	Симе Шолоје 31	Маглић	270995680010	256.131,05	143.469,27	109.766,18	509.366,50	0,12
96	Делић	Петар	Фрушкогорска 19/9	Нови Сад	130596482003	203.447,97	112.440,06	192.187,29	508.075,32	0,12
97	Путник	Дејан	Бранка Радичевића 40	Каћ	050797230322	442.189,81	32.510,63	32.681,63	507.197,37	0,12
98	Солдат	Саша	Др.С.Каспиновића 7 ц	Нови Сад	041296680001	243.979,93	45.402,27	217.815,17	507.197,37	0,12
99	Јовановић	Бојан	Руменачка 53/26	Нови Сад	180797588002	268.038,98	100.506,34	137.846,45	506.391,77	0,12
100	Курица	Драган	Лазе Костића 12	Футог	091195780003	448.122,00	34.301,21	22.758,92	505.182,13	0,12
101	ЕНЕРГОМОНТАЖА ДОО		Светозарска 3	Нови Сад	08358354	504.587,10	0,00	0,00	504.587,10	0,12
102	Павловић	Саша	29.ногембар 26	Ковиљ	061096780002	295.214,30	110.628,58	98.504,52	504.347,40	0,12
103	Мамула	Велимир	Здравка Челара 96	Футог	040597336211	211.588,43	150.314,20	138.215,50	500.118,13	0,12
104	Шапоња	Дражен	Савке Суботић 35	Ветерник	051197238101	404.924,42	23.032,46	71.300,72	499.257,60	0,12
105	Љубичић	Огњен	Киниска 7 А	Ветерник	300398238271	228.548,16	145.714,01	120.777,00	495.039,17	0,12
106	Станић	Зорка	Кисачка 12	Нови Сад	050695330820	185.451,75	158.531,06	148.286,15	492.268,96	0,12
107	Козић	Симеун	Соње Маринковић 100	Шајкаш	180395610392	276.356,35	110.623,98	103.380,00	490.360,33	0,11
108	Курица	Милан	Л.Костића 12	Футог	151198280003	429.614,38	28.261,38	31.324,23	489.199,99	0,11
109	Курочки	Драган	Владана Деснице 19а	Петроварадин	050295980002	485.420,61	0,00	0,00	485.420,61	0,11
110	Алексић	Драгослав	С. Пауновића Вељка 3	Раковац	230597280002	205.961,21	144.477,02	134.618,71	485.056,94	0,11
111	Симурдић	Драшко	Партизанских база 6	Нови Сад	101096911327	207.007,66	152.069,73	125.380,94	484.458,33	0,11
112	Рагуж	Вера	Руменачка 161	Нови Сад	1805965800501	208.850,67	107.000,08	167.204,03	483.054,78	0,11
113	Несторовић	Драган	Станоја Главаша 100	Нови Сад	101197180002	274.213,84	110.615,70	93.572,58	478.402,12	0,11
114	Тот	Ласло	Раковацка 15	Нови Сад	040598680003	245.065,20	107.571,15	122.421,77	475.058,12	0,11
115	Приредна комора Војводине		Хајдук Вељкова 11	Нови Сад	08043574	473.585,25	0,00	0,00	473.585,25	0,11
116	Ђурић	Срђан	Киниска 110а	Ветерник	090997172002	231.804,33	111.494,54	128.110,23	471.409,10	0,11
117	Злоколица	Мирјана	Војвођанска 8	Нови Сад	100996980509	217.757,66	117.569,63	135.154,43	470.481,72	0,11
118	Мрда	Снежана	Браће Рибникар 65А	Нови Сад	061097580752	263.865,86	47.158,94	158.248,27	469.273,07	0,11
119	Михајловић	Марко	Милоша Црњанског 25	Черевих	080298480005	239.910,61	92.898,81	134.147,40	466.956,82	0,11
120	Лигрић	Милан	марје Бурсаћ 53/12	Нови Сад	241096589002	188.582,89	100.896,88	177.146,72	466.626,49	0,11
121	Станишић	Васо	Републике Српске 110	Футог	240196480014	286.517,73	46.261,87	129.955,25	462.734,85	0,11
122	Ставрић	Жељко	Каће Дејановић 6	Нови Сад	190197380006	361.528,88	57.604,21	42.282,59	461.415,68	0,11
123	Павловић	Стана	Вука Караџића 91	Ледини	150496780503	147.265,05	130.809,85	181.866,34	459.941,24	0,11
124	Радовановић	Нада	Браће Рибникар 63б	Нови Сад	300496318585	225.934,88	109.181,76	123.951,71	459.068,35	0,11
125	Алипић	Драган	Руменачка 100	Нови Сад	090395980002	302.074,80	104.768,94	47.749,88	454.593,62	0,11
126	Радман	Горан	Мајевацка 2	Футог	161097080006	221.488,24	67.904,75	163.130,31	452.523,30	0,11
127	Кораћ	Мирела	Драге Спасић 5	Нови Сад	010998021797	108.978,66	88.340,14	219.736,93	417.055,73	0,10
128	Приредна комора Србије		Ресавска 13-15	Београд	070000529	449.889,67	0,00	0,00	449.889,67	0,11
129	Хајић	Сенад	Кисански пут 141	Нови Сад	010597780003	212.718,05	115.727,10	116.964,62	445.409,77	0,10
130	Јеличић	Рајко	Првомајска 37	Футог	091095480009	445.231,62	0,00	0,00	445.231,62	0,10
131	Шормаз	Игор	Атар XIX 14	Ветерник	220698419003	358.222,48	50.813,83	35.005,84	444.042,15	0,10
132	Вукадинов	Вујица	Доситеја Обрадовића 20	Руменка	300195580007	250.987,69	121.382,60	70.370,72	442.741,01	0,10

133	Грубач	Стојан	Блажа Попиводе bb	Ловћенац	140695930005	139.611,50	140.762,08	158.023,30	438.396,88	0,10
134	Сачић	Александар	Шајкашка 20ц	Чуруг	130795980011	317.258,04	70.613,48	50.509,40	438.380,92	0,10
135	Брица	Маријан	Милевице Марић 19	Нови Сад	190198580005	339.768,13	57.156,37	39.504,36	436.428,86	0,10
136	Циврић	Милан	С.Колачевића 4	Ветерник	271195480001	248.422,30	82.769,17	103.562,00	434.753,47	0,10
137	БАСТ ДОО	Милице Стојадновић	Милице Стојадновић	Ср.Каменица	08666415	431.937,80	0,00	0,00	431.937,80	0,10
138	Клиничев	Ћоран	Светозара Милетића 92	Госпојиници	230297780009	199.516,41	140.317,35	90.726,69	430.560,45	0,10
139	Влаховић	Игор	Парискке комуне 8	Нови Сад	030397680002	255.264,70	31.184,46	142.880,42	429.329,58	0,10
140	Николић	Драгоље	Бранка Радчевића 2	Нови Сад	300695972002	238.960,73	34.507,55	155.860,79	429.066,37	0,10
141	Николин	Драган	Стевана Сремца 6	Нови Сад	090796480011	243.925,02	79.472,32	104.251,28	427.648,62	0,10
142	Саваковић	Борислав	Симе Шолале 45	Каш	180296380007	320.885,08	44.623,59	61.930,11	427.438,78	0,10
143	Комотар	Гордана	Дожа Ђерђа 41 А	Нови Сад	060295971501	305.301,25	45.695,33	71.941,13	422.937,71	0,10
144	Хрњачки	Рајко	Стевана Христића 23	Нови Сад	230497980006	197.763,36	82.354,88	140.617,89	420.736,13	0,10
145	Вујанић	Гордана	Краљев Брег 97	Сремски	010196719719	233.568,48	115.760,68	65.800,00	415.129,16	0,10
146	Ружичић	Станко	Славка Родића 70 13	Футог	130697680003	180.873,26	113.267,46	120.980,00	415.120,72	0,10
147	Ристић	Ђорђе	Жарка Зрењанина 40	Равно Село	240897883004	178.269,29	107.474,64	127.559,72	413.303,65	0,10
148	Регионална привредна комора Новог Сада	Милан	Народног фронта 10	Нови Сад	08034494	412.819,50	0,00	0,00	412.819,50	0,10
149	Станчић	Зора	Руменачка 133	Нови Сад	010495680001	219.596,83	90.524,36	66.718,99	376.840,18	0,09
150	Василић	Зора	Бул.Цара Лазара 9	Нови Сад	130296889502	233.245,52	101.853,34	75.210,90	410.309,76	0,10
151	Антонић	Небојша	Народног фронта 77	Нови Сад	121096580003	354.546,37	23.676,89	29.839,38	408.062,64	0,10
152	Гавриловић	Љубица	Парискке Комуне 16	Нови Сад	271097180502	287.806,41	70.496,13	47.513,12	405.815,66	0,10
153	Рончевих	Ана	Славка Родића 51	Нови Сад	260998280511	276.040,91	53.370,69	74.159,19	403.570,79	0,09
154	Зорић	Ђорђе	Футошки пут 26	Нови Сад	040398280001	261.905,27	85.203,44	55.373,37	402.482,08	0,09
155	Милић	Драгомир	Јарослав Јароши 9	Ветерник	100796210327	347.446,70	24.795,73	29.915,37	402.157,80	0,09
156	OFU COMPANY DOO	Зоран	Булевар Арсенија	Нови Београд	17135775	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,09
157	Дивјаков	Зоран	Цара Лазара 52	Ветерник	170796680005	397.571,88	0,00	0,00	397.571,88	0,09
158	Ранковић	Зоран	Дунавски Кеј 11	Београд	030495977205	276.507,46	52.250,22	68.034,04	396.791,72	0,09
159	Шупица	Перо	Милана Тепића 4/7	Ветерник	010895936210	165.049,41	60.213,59	133.023,63	358.286,63	0,08
160	Броштеан	Виктор	Бул.Ослобођења 28	Нови Сад	200295786003	134.262,79	127.754,93	131.182,54	393.200,26	0,09
161	Радичић	Миодраг	Др.Млад Стојановића 20	Руженка	301197530002	340.251,00	11.659,07	38.598,00	390.508,07	0,09
162	Бјелогрић	Биљана	Гундулићева 8	Нови Сад	130896780750	288.973,62	46.914,07	53.443,99	389.331,68	0,09
163	Николин	Радивој	Момчила Тапавице 28	Нови Сад	030898280001	277.086,71	49.390,61	62.234,68	388.712,00	0,09
164	Тукар	Фадил	Бул.Јована Дучића 2 32	Нови Сад	150695880005	149.695,23	62.903,35	175.255,31	387.853,89	0,09
165	Допућ	Ненад	Јована Јовановића 3м 61	Руженка	031098438393	220.247,61	75.582,39	90.137,02	385.967,02	0,09
166	Допућ	Петар-Пајо	Браће Крљуш 13	Нови Сад	011196738270	151.281,97	116.384,72	116.694,50	384.361,19	0,09
167	Стевановић	Жељко	Достојевског 24	Нови Сад	270296785005	288.087,41	23.938,49	72.165,25	384.191,15	0,09
168	Иванковић	Драгутин	Томе Максимовића 4	Ветерник	290895580012	240.969,06	80.195,91	61.930,11	383.095,08	0,09
169	Шумарунић	Дарко	Браће Дроњак 11	Нови Сад	041197480015	323.399,59	27.530,14	31.056,72	381.986,45	0,09
170	Сабо	Звонимир	Институтски пут 11	Ср. Каменица	270696780002	261.611,85	56.860,70	63.248,46	381.721,01	0,09
171	Ченејац	Миливој	Петра Драшковића 61	Шајкаш	250596680016	164.993,87	97.362,68	118.982,50	381.339,05	0,09
172	Терзић	Софија	Милевице Марић 14	Нови Сад	261196229501	378.538,64	0,00	0,00	378.538,64	0,09
173	Лазевић	Станислав	Миротска Ангића 21	Футог	090298410325	378.420,75	0,00	0,00	378.420,75	0,09
174	Бањац	Радмила	А.Адамовића 9	Футог	240396411500	250.976,79	83.011,78	41.483,82	375.472,39	0,09
175	Велковић	Биљана	Бул.Д.Стефана 2	Нови Сад	150896980508	219.827,87	0,00	153.581,00	373.408,87	0,09
176	Давидовић	Анелка	Јове Вучерића 35	Нови Сад	270397230823	232.256,51	65.954,96	74.815,12	373.026,59	0,09
177	Дрљача	Ранко	Браће Бошњак 83	Футог	291296080003	280.353,47	45.874,02	45.037,39	371.264,88	0,09
178	ДАВИДОВИЋ МИЛОРАД СЗМР	Железник	Жикице Јовановића 39а	Железник	56926399	370.500,00	0,00	0,00	370.500,00	0,09

179	Вранеш	Бранко	Браће Дронак 15	Нови Сад	071195330280	254.039,28	50.440,88	64.390,03	368.870,19	0,09
180	Херди	Стеван	Ј.Копитар 14	Нови Сад	190596380004	186.998,15	68.828,95	112.873,31	368.700,41	0,09
181	Раделић	Милан	Нађ Косте 33	Темерин	130295537101	302.955,54	32.846,11	32.750,31	368.551,96	0,09
182	Татић	Милорад	Саве Вуковића 3	Нови Сад	110296380004	294.940,39	42.590,49	30.936,04	368.466,92	0,09
183	Јовић	Миленко	Балакова 20 62/23	Нови Сад	100196419383	183.098,80	105.134,10	77.148,40	365.381,30	0,09
184	Радосавић	Станко	Јована Дучића 54	Чутог	100295180011	228.037,72	76.283,94	59.277,60	363.518,66	0,09
185	Зарић	Саша	Бул. ослобођења 135	Нови Сад	202196580004	288.514,15	37.522,17	34.158,26	360.194,58	0,08
186	Павловић	Мирослав	Вука Караџића 91	Лединци	020998480010	298.316,87	27.493,37	31.099,03	356.909,27	0,08
187	Павлов Петар		Булевар ослобођења 10	Нови Сад	120794280001	226.505,34	119.026,33	11.318,00	356.849,67	0,08
188	Чобрида	Јанко	Стевана Мокрањца 14	Нови Сад	290395780011	354.605,10	0,00	0,00	354.605,10	0,08
189	Очака	Маја	Реље Савића 38	Футог	070498080503	331.154,58	0,00	23.355,84	354.510,42	0,08
190	Јандрић	Јелена	Илије Нешина 10	Нови Сад	260897680506	251.985,82	63.014,87	38.949,42	353.950,11	0,08
191	Зельковић	Зоран	Бул.Ослобођења 115	Нови Сад	290695980004	353.692,60	0,00	0,00	353.692,60	0,08
192	Војновић	Љубомир	С.Милетића 27	Турија	260597834110	241.973,61	38.376,53	69.528,49	349.878,63	0,08
193	Вујић	Дражен	7. јула 007	Турија	050498483016	178.157,86	92.978,50	74.859,00	345.995,36	0,08
194	Стојковић	Чedomir	С.Марковића 39	Банштор	070396480006	288.495,35	42.800,26	13.050,00	344.345,61	0,08
195	Јанковић	Жељко	Цара Душана 185	Будисава	230697080002	146.268,92	127.522,15	70.435,50	344.226,57	0,08
196	Јупан	Немања	Лазе Лазаревића 35	Нови Сад	201298980002	285.380,81	27.448,81	31.033,34	343.862,96	0,08
197	Дикитријевић	Младен	Богдана Шупута 75	Нови Сад	280997380003	343.076,91	0,00	0,00	343.076,91	0,08
198	Митрић	Славко	Антана Урбана 8	Нови Сад	150196980007	246.442,14	57.167,12	38.751,43	342.360,69	0,08
199	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE AD		Трешњиног црета 1	Нови Београд	174565598	341.667,78	0,00	0,00	341.667,78	0,08
200	Фат	Мартин	Св.Марковића bb	Банштор	170195680001	243.207,10	60.199,10	37.966,28	341.372,48	0,08
201	Зарић	Весна	Бул.Ослобођења 26/18	Нови Сад	160196889504	270.771,02	36.171,41	33.716,43	340.658,86	0,08
202	Поша	Богдан	Добровољца 28	Каћ	261298280001	242.075,80	57.856,87	39.601,46	339.534,13	0,08
203	Шормаз	Чedomir	Атар XIX 14	Ветерник	010595719002	339.103,43	0,00	0,00	339.103,43	0,08
204	Павловић	Дејан	Улица 3 54	Нови Сад	220397580014	190.307,98	39.199,06	107.848,73	337.355,77	0,08
205	МОНИТОРИНГ ДОО		Булевар цара Лазара 88	Нови Сад	08726884	336.900,00	0,00	0,00	336.900,00	0,08
206	Медић	Џвијо	Цара Душана 27	Будисава	210996780005	247.967,70	38.193,29	49.163,88	335.324,87	0,08
207	Поповић	Јован	Биће Кесића 29	Степановићево	160597780001	277.818,44	25.991,83	30.560,85	334.371,12	0,08
208	Божић	Слађана	Симе Шолаје 42	Лединци	270996980501	145.243,79	96.001,24	92.234,60	333.479,63	0,08
209	Пушић	Катарина	Цара Душана 82 А	Нови Сад	090597980505	149.151,43	96.724,62	85.618,00	331.494,05	0,08
210	Катић	Ивана	Душана Васиљева 7	Нови Сад	071297480501	131.677,93	103.173,35	91.617,90	326.469,18	0,08
211	Вендленер	Роберт	Пут Хероја 71	Ср. Каменица	300496980004	262.179,23	30.823,69	32.140,08	325.143,00	0,08
212	Бурка	Александер	Раванчка 1	Нови Сад	010897380002	127.339,15	96.913,35	100.875,25	325.127,75	0,08
213	Михајловић	Стака	Боже Кузмановића 27	Нови Сад	180295880506	325.004,13	0,00	0,00	325.004,13	0,08
214	Жуљевић	Александар	Мичуринова 36	Нови Сад	030697781002	120.458,49	41.605,28	43.222,44	205.286,21	0,05
215	Војводић	Стеван	Вељка Влаховића 11	Шајкаш	260596580011	261.984,73	21.726,25	39.566,00	323.276,98	0,08
216	Вујић	Момир	Народног Фронта 16/8/	Нови Сад	100895480011	282.507,74	0,00	40.713,00	323.220,74	0,08
217	Мандић	Здравко	Гроздова 20	Ср. Каменица	010196234074	156.667,68	78.208,32	88.193,34	323.069,34	0,08
218	Војчић	Милорад	Краљевића Марка 20/26	Нови Сад	021296915100	131.529,05	105.867,04	85.618,00	323.014,09	0,08
219	Богдановић	Драган	Стевана Чаленића 4	Нови Сад	050398180003	234.263,05	50.569,83	38.151,56	322.984,44	0,08
220	Царан	Дамјан	Партизанских база 4	Нови Сад	061296086001	321.754,45	0,00	0,00	321.754,45	0,08
221	Ккајић	Горан	Чератска 29	Сремски	070696115005	264.500,19	25.746,20	30.506,15	320.752,54	0,08
222	Шарабава	Душан	Пинкијева 1	Сремски	150298080007	262.727,36	25.459,81	30.413,37	318.600,54	0,07
223	Неговиновић	Славиша	Алексе Шантића 74	Нови Сад	161096577452	289.218,42	0,00	28.789,00	318.007,42	0,07
224	Јакобац	Анита	Томислава Маташића 21	Петроварадин	260997280507	210.733,79	41.990,43	65.136,57	317.860,79	0,07

225	Чаквац	Зоран	Ужичка 9	Нови Сад	110897880005	129.604,46	36.114,16	91.042,15	256.760,77	0,06
226	КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА		Војводе Мишића 1	Нови Сад	20096179	189.302,53	69.937,40	57.386,00	316.625,93	0,07
227	Половић	Љиљана	Љермонтова 2	Нови Сад	260696080510	246.939,04	39.394,58	27.533,00	315.086,62	0,07
228	Креста	Зоран	Народног фронта 65	Нови Сад	081197580001	259.338,10	24.909,62	30.173,48	314.421,20	0,07
229	Пушин	Влада	Миле Динитријевића 71	Нови Сад	030896080002	243.630,41	36.392,14	33.847,82	313.870,37	0,07
230	Кривокућа	Угљеша	Стевана Мокраца 23	Нови Сад	141297580002	249.510,69	31.260,00	32.198,84	312.969,53	0,07
231	Григичевић	Владимир	Партизанских база 4	Нови Сад	260596480004	197.999,94	42.880,77	71.250,89	312.131,60	0,07
232	Раковић	Зоран	Бранка Илића 20	Нови Сад	240697530214	312.003,79	0,00	0,00	312.003,79	0,07
233	Јаковић	Тања	Карловачког мира 14	Сремски	210697680508	218.549,98	62.550,49	29.692,00	310.792,47	0,07
234	Врзић	Милица	Стевана Хришћућа 27	Нови Сад	180895780512	104.740,32	96.685,46	106.694,40	308.120,18	0,07
235	Хрубић	Јанко	светлосна 5/а 20	Ср. Каменница	220296580006	255.733,49	13.019,09	39.189,38	307.941,96	0,07
236	Мартинковић	Милка	Лазара Стејина 15	Каћ	120696934600	208.250,34	38.392,84	60.592,25	307.235,43	0,07
237	Топић	Милован	Александра Адамовића 2	Футог	010995816331	123.982,40	83.334,17	99.443,00	306.759,57	0,07
238	Радич	Станислав	Бранка Радичевића 14	Ковиљ	110298234110	162.490,78	78.158,23	66.065,13	306.714,14	0,07
239	Ковачевић	Ранко	Милеви Марић 19	Нови Сад	200796416331	243.000,95	30.579,89	32.048,05	305.628,89	0,07
240	Марковић	Оливер	Рибарска 59	Бегеч	071096680005	82.293,04	51.551,14	171.000,00	304.844,18	0,07
241	Козарчић	Аница	С.Марковића 40	Банаштор	241297318570	248.791,28	42.800,26	13.050,00	304.641,54	0,07
242	Бига	Зоран	Партизанских база 14	Нови Сад	111297238281	258.826,64	17.350,23	27.840,52	304.017,39	0,07
243	Поповић	Хелена	Павла Бакића 9	Нови Сад	050997330820	215.897,63	47.311,93	39.899,39	303.108,95	0,07
244	Ловрић	Витомир	Петра Драштина 110	Шајкаш	110696380010	153.884,89	33.110,48	116.008,95	303.004,32	0,07
245	Киза	Борислав	Јертеја Копитара 38	Нови Сад	040399080004	260.961,41	13.978,14	26.840,32	301.779,87	0,07
246	ДЕС ДОО		Богдана Гарабангина 3	Нови Сад	08066205	298.292,08	0,00	0,00	298.292,08	0,07
247	Марчета	Мирко	Босанска 10	Футог	141198280003	270.817,88	19.603,08	7.200,00	297.620,88	0,07
248	НИНАМЕДИА КЛИПИНГ ДОО		Војводе Мишића 9	Нови Сад	20575298	296.999,88	0,00	0,00	296.999,88	0,07
249	Јанковић	Љиља	Ветернички брег 17	Вегерник	021096638711	169.073,35	80.780,28	46.307,78	296.161,41	0,07
250	Шерков	Зоран	Стевана Срема 3	Жабал	140798480007	224.933,10	37.048,98	34.053,76	296.035,84	0,07
251	Дворнић	Слободан	Војвођанска 15	Апатин	020598981080	295.402,61	0,00	0,00	295.402,61	0,07
252	Ласло	Милена	Бул. Цара Лазара 92/4	Нови Сад	030596080512	293.411,04	0,00	0,00	293.411,04	0,07
253	Векић	Коста	Јанка Чмелика 31	Нови Сад	060295980001	109.352,14	89.305,41	94.218,34	292.875,89	0,07
254	Поповић	Далибор	Милеви Марић 50	Нови Сад	261095880003	219.707,57	43.193,50	29.360,00	292.261,07	0,07
255	Арнаут	Мара	Данила Киша 25	Руменка	010896011728	228.387,94	30.789,01	32.093,64	291.270,59	0,07
256	Латинковић	Силвана	Јана Мартинка 33	Кисач	210997245508	202.149,28	51.821,46	37.017,00	290.987,74	0,07
257	Новак	Меланија	Будослобођења 50	Нови Сад	021098380507	170.412,65	69.459,07	50.446,39	290.318,11	0,07
258	МИН-СЕРВИС ДОО		Косовска 14	Нови Сад	20330708	290.175,11	0,00	0,00	290.175,11	0,07
259	Кришто	Милојка	Симе Шолоје 38	Лединци	050196580507	183.155,79	43.395,49	62.217,06	288.768,34	0,07
260	Савић	Наташа	Берислава Берића 5 А	Нови Сад	041198080501	228.246,58	28.855,24	31.509,25	288.611,07	0,07
261	Рински	Мирослава	Т. Т. Јовановића 13	Нови Сад	090896080501	88.722,28	83.916,99	115.373,84	288.013,11	0,07
262	Звездановић	Бора	Слободана Бајића 18/9	Нови Сад	140695980002	151.699,26	95.859,75	39.834,00	287.393,01	0,07
263	Рађа	Ивана	Данила Киша 17	Нови Сад	281197580505	284.453,82	0,00	0,00	284.453,82	0,07
264	Илић	Јована	Селачких Буна 17/10	Нови Сад	140397430820	179.812,60	35.837,46	68.725,74	284.375,80	0,07
265	Селеш	Горан	Иве Андрића 11	Ср. Каменница	210196480001	283.166,96	0,00	0,00	283.166,96	0,07
266	Алија	Мирсад	Лазе Дућерског 10	Нови Сад	261298495400	188.690,23	39.442,46	53.683,53	281.816,22	0,07
267	ENERGY PRO ДОО		Ружин гај 15	Нови Сад	20516984	281.478,06	0,00	0,00	281.478,06	0,07
268	Киришић	Обрад	Деспота Стефана 2	Нови Сад	271095280006	210.691,74	36.669,61	33.888,45	281.249,80	0,07
269	Кочић	Љиљана	Пуцкарош 14а	Петроварадин	130496319861	185.372,47	55.978,18	39.871,78	281.222,43	0,07
270	Васин	Драгана	Стојана Новаковића 23	Нови Сад	221197180505	169.857,59	42.722,67	33.423,41	246.003,67	0,06

271	Ивић	Мирко	Миколо Кочиша 18	Нови Сад	11079918000029	218,706,26	92,734,42	31,462,96	278,903,64	0,07
272	Савковић	Небојша	Републике Српске 50	Футог	09099738000076	118,159,07	92,623,27	67,894,10	278,676,44	0,07
273	Димић	Ненад	Кисачка 59	Нови Сад	2808966973018	211,228,05	32,941,46	32,761,16	276,930,67	0,06
274	Ристић С	Александар	Милунке Савић 63	Степановић	14089808000027	192,980,13	33,844,17	50,001,26	276,825,56	0,06
275	Богнар	Игор	Кнеза Михаила 48	Ср. Каменица	15109838000051	276,817,04	0,00	0,00	276,817,04	0,06
276	Кочић	Маринко	Сомборска 16/A	Нови Сад	13019688000039	275,925,83	0,00	0,00	275,925,83	0,06
277	СИМ ДОО		Кисачка 84	Нови Сад	082547788	275,488,85	0,00	0,00	275,488,85	0,06
278	Ковач	Шандор	Трг Републике 23	Нови Сад	14109538000087	81,352,41	82,231,69	111,547,34	275,131,44	0,06
279	Шурјан	Јован	Милеве Марић 24	Нови Сад	12059728000060	192,058,32	10,792,68	70,647,00	273,498,00	0,06
280	Здлар	Срђан	Палићка 7	Нови Сад	1611983303237	227,984,45	12,392,72	32,917,22	273,294,39	0,06
281	Лончар	Милан	Тургејева 9	Нови Сад	23069768000019	101,710,24	75,663,57	95,176,00	272,549,81	0,06
282	Хрњачки	Маја	Вука Караџића 35	Ветерник	1603972835048	94,427,71	85,126,28	91,291,00	270,844,99	0,06
283	Матијевић Гордана		Гагарина 10/3	Нови Сад	-	34,221,19	40,548,09	195,953,00	270,722,28	0,06
284	Шојић	Мирјана	Данила Киша 2	Нови Сад	1906965885012	119,539,57	81,174,38	64,991,43	265,705,38	0,06
285	Палатинуш	Атила	Раковачка 43	Нови Сад	09039858000073	105,273,12	88,813,86	64,205,00	258,291,98	0,06
286	Павлица	Данијела	Петра Биге 14	Ветерник	0705979308217	119,205,38	46,380,98	92,371,00	257,957,36	0,06
287	Стојановић	Сандра	Пушкинова 15	Нови Сад	2301980308208	257,475,10	0,00	0,00	257,475,10	0,06
288	KLEEMANN LIFTОВI DOO		Голубиначка ББ	Шимановци	20023147	251,670,94	0,00	0,00	251,670,94	0,06
289	Иброли	Шабан	Исидоре Секулић 55A	Нови Сад	16019658000031	249,881,79	0,00	0,00	249,881,79	0,06
290	Радловић	Жељко	Николе Алексића 10	Нови Сад	0702956302824	187,385,26	26,281,66	30,671,77	244,338,69	0,06
291	Мартиновић	Жељко	Новосадска 42	Каћ	13129708000013	125,000,75	56,701,99	61,930,11	243,632,85	0,06
292	Врањешевећ	Мирјана	Нова VII 5	Руменка	1079633050002	168,147,27	37,263,58	37,612,38	242,729,54	0,06
293	Путник	Рената	Светозара Милетића 53	Нови Сад	0702966805069	195,678,03	13,630,06	33,421,45	242,729,54	0,06
294	Зељковић	Здравко	Карађорђева 62	Буковац	28029638000033	185,480,87	26,172,00	30,643,85	242,296,72	0,06
295	Бојчић	Рајко	Дрварска 25	Лединци	03019603300099	241,643,41	0,00	0,00	241,643,41	0,06
296	Ходак	Бранислав	Милеве Марић 42	Нови Сад	21059758000028	177,567,61	31,582,97	32,356,32	241,506,90	0,06
297	Лајић	Бранислава	Вељка Петровића 8	Нови Сад	0712984805004	241,298,05	0,00	0,00	241,298,05	0,06
298	Гагић	Радослав	Сајлово XVIII 9	Нови Сад	1710963330163	138,467,23	25,366,67	76,685,35	240,519,25	0,06
299	Чаралић-Јованов	Александра	Јанка Челика 77	Нови Сад	0110979805047	99,057,62	31,291,22	109,704,61	240,053,45	0,06
300	Маричић	Драган	Старине Новака 17	Нови Сад	13029688000116	64,851,37	105,376,25	68,763,73	238,991,35	0,06
301	Спасојевић	Аница	Кнеза Михаила 7	Ср. Каменица	2005978885011	64,851,37	105,376,25	68,763,73	238,991,35	0,06
302	Стошић	Бобан	Новосадска 10	Руменка	29039778000010	64,851,37	105,376,25	68,763,73	238,991,35	0,06
303	УНУ REVIZIJA DOO		Косовска 1/4	Београд	17082175	238,000,00	0,00	0,00	238,000,00	0,06
304	Кришто	Горан	Сме Шолале 38	Лединци	30049868000006	98,182,27	72,304,36	66,065,13	236,551,76	0,06
305	Цакић	Славољуб	Стојана Новаковића 4/24	Нови Сад	2705971741415	235,907,53	0,00	0,00	235,907,53	0,06
306	Брзица	Дубравка	Милеве Марић 19/2	Нови Сад	2502963805058	204,309,05	24,364,94	6,704,06	235,378,05	0,06
307	Ђуровић	Жељко	Модене 1	Нови Сад	1603982210038	233,891,08	0,00	0,00	233,891,08	0,05
308	Макула	Симеон	Аалска 41	Ветерник	0212957362327	185,649,06	14,166,69	33,625,07	233,440,82	0,05
309	РТВ ПАНОНИЈА		Булевар Слободана	Нови Сад	087085568	233,332,49	0,00	0,00	233,332,49	0,05
310	Топић	Милка	А.Адамовића 2	Футог	2408966168311	145,638,35	66,106,75	16,006,00	227,751,10	0,05
311	Баришић	Савица	Фејеш Кларе Мире 27	Руменка	1409968197664	182,574,41	17,162,03	27,781,61	227,518,05	0,05
312	Мајор	Жана	Дожа Ђеђа 20	Нови Сад	0510985168324	160,128,17	32,957,54	32,804,82	225,890,53	0,05
313	Чобаковић	Михајло	Бранка Ђолића 143	Нови Сад	1610970800030	42,514,87	103,874,75	78,887,64	225,277,26	0,05
314	Стојановић	Милан	И.Милутиновића 22	Футог	26099788000086	98,541,08	60,204,51	66,065,13	224,810,72	0,05
315	Абрамовић	Божица	Сове Маринковић 26	Руменка	1301966805165	224,214,85	0,00	0,00	224,214,85	0,05
316	Стојиљковић	Срђан	Народног фронта 73 Б	Нови Сад	05069668000012	100,067,12	52,013,85	72,009,48	224,090,45	0,05

317	Гудунски	Марко	Петра Кочића 15	Ветерник	0803985800004	118.645,05	40.873,72	64.514,10	224.032,87	0,05
318	Перчин	Миленко	Булевар Јаше Томића 15/15	Нови Сад	1407955800012	75.778,24	72.061,44	74.630,43	222.470,11	0,05
319	Николин	Данијела	Мончила Тапавице 28	Нови Сад	1602977800513	158.872,82	30.023,84	31.815,15	220.711,81	0,05
320	Катић	Ружа	Првомајска 12	Футог	130197682506	116.172,26	49.655,73	54.539,00	220.366,99	0,05
321	Чаквац	Здравко	Ужичка 9	Нови Сад	1505973800003	110.532,43	37.647,11	72.075,00	220.254,54	0,05
322	Милошевић	Бранка	Фрање Штфанаовића 10	Петроварадин	140197480502	58.434,80	61.787,81	99.795,40	220.618,01	0,05
323	Гајић	Горан	Бул Цара Лазара 49	Нови Сад	1204966800002	144.035,67	38.426,20	36.951,02	219.412,89	0,05
324	БЕОТЕЛНЕТ		Кумодрашка 241	Београд	20141425	218.782,76	0,00	0,00	218.782,76	0,05
325	Гајшин	Татјана	Милоша Црњанског 22	Сремски	150198280504	217.484,85	0,00	0,00	217.484,85	0,05
326	Трифковић	Мира	Петроварадинска 31	Сремски	010896188502	137.565,66	41.621,52	37.501,78	216.688,96	0,05
327	ПАСМАН ДОО		Војвођанска 18	Београд	08238430	215.599,20	0,00	0,00	215.599,20	0,05
328	Кишић	Илија	Бечејска 23	Београд	2806973800006	144.258,66	44.086,22	24.277,00	212.621,88	0,05
329	Јеврић	Живан	Народног Фронта 30/2	Нови Сад	0210960800003	180.032,72	0,00	0,00	212.617,42	0,05
330	Вендленер	Иван	Округићева 8	Петроварадин	0111979800002	212.226,62	0,00	0,00	212.226,62	0,05
331	Пешић	Споменка	Новосадског Сајма 7	Нови Сад	270397419717	165.538,02	11.975,78	32.796,96	210.310,76	0,05
332	Папић	Драган	Меше Селимовића 26	Петроварадин	190796431220	99.889,66	64.490,99	45.557,74	209.938,39	0,05
333	Гајић	Миладин	С.Буна 83	Нови Сад	1006957180003	165.616,31	18.794,22	19.257,64	203.668,17	0,05
334	ЦОНОФИДА ФИНОДИТ-предза ревију		Имотска 1 п.фах 45	Београд	17139835	94.877,27	85.881,89	22.792,00	203.551,16	0,05
335	Антић	Горан	Булевар Цара Лазара 81	Нови Сад	1708980800002	76.667,07	54.259,28	72.494,72	203.421,07	0,05
336	Васиљевић	Браниславка	Стражиловска 10/6	Нови Сад	130196810502	202.412,91	0,00	0,00	202.412,91	0,05
337	Стејанић управник-Звездана Шпаравало		Дубровачка 21	Нови Сад	61691219	127.100,00	47.092,39	24.342,00	198.534,39	0,05
338	Цакић	Радован	Милунке Савић 37	Степановићево	150596237040	198.352,30	0,00	0,00	198.352,30	0,05
339	ОМЕГА-НС ДОО		Кисачка 84	Нови Сад	08697086	139.269,60	46.896,55	12.128,00	198.294,15	0,05
340	Илић	Горан	Душана Даниловића 3	Нови Сад	260697471014	168.761,59	0,00	0,00	196.545,59	0,05
341	Повијевић	Јованка	Боре Продановића 16	Нови Сад	230498519625	177.975,13	0,00	16.326,00	194.301,13	0,05
342	Дуспара	Ненад	Веселина Маслеше 144	Нови Сад	010296480001	149.674,68	11.517,30	31.926,59	193.118,57	0,05
343	Тишка	Никола	Петра Драшковића 16	Бегеч	120196135090	77.615,60	50.912,10	61.615,00	190.142,70	0,04
344	Кесић	Микодраг	Народног Фронта 71	Нови Сад	270997180004	187.234,88	0,00	0,00	187.234,88	0,04
345	АД "ВАТРОСПРЕМ"		Устаничка 67, п.фах 38	Београд	07019831	186.303,77	0,00	0,00	186.303,77	0,04
346	Бућан	Слободан	Партизанских база 9	Нови Сад	050998334001	68.874,54	64.216,07	52.699,83	185.790,44	0,04
347	Новиковић	Славо	Ивана Милутинковића 24	Футог	1307958800004	130.606,69	13.344,82	39.316,86	183.268,37	0,04
348	Мененганин	Анђелко	Краља А.Карађорђевић 27	Перлез	170395485006	182.990,21	0,00	0,00	182.990,21	0,04
349	ЕНЕРГОТЕХНИКА-ЈУЖНА БАЧКА		Пут новосадског	Нови Сад	20001917	182.793,31	0,00	0,00	182.793,31	0,04
350	Мамула	Недељка	Авалска 41	Ветерник	260495736730	133.553,83	14.328,45	33.690,65	181.572,93	0,04
351	Ковачевић	Вукашин	Биће Кесића 12	Степановићево	0108991800008	64.570,71	53.139,40	63.652,52	181.362,63	0,04
352	Ђукић	Ђорђе	Цанкарева 13	Нови Сад	010597135031	155.396,14	0,00	24.194,00	179.590,14	0,04
353	Дринић	Мирко	Милево Марић 4/512	Нови Сад	1510956800012	73.794,45	43.354,74	61.930,11	179.079,30	0,04
354	Равић	Маја	Омладинског Покрета 66	Нови Сад	140598185501	151.464,77	0,00	27.005,00	178.469,77	0,04
355	Тасић	Љиљана	Цара Лазара 65	Руменка	040997580502	132.761,70	12.305,12	32.922,63	177.989,45	0,04
356	Дробић	Злата	Јове Вучерића 45	Нови Сад	200596330820	98.637,95	67.361,50	11.700,00	177.699,45	0,04
357	БАТА-РНБ СЗР		Руменачка 152	Нови Сад	50723372	114.650,00	24.417,72	37.964,00	177.031,72	0,04
358	Вурунић	Сања	Браће Крљуш 9	Нови Сад	080497680510	144.387,25	20.955,39	9.570,00	174.912,64	0,04
359	Максимовић	Милан	Вука Карађића 41	Стари Лединци	2110973800003	127.006,05	12.694,84	33.066,17	172.767,06	0,04
360	Багар	Ненад	Биће Кесића 48	Степановићево	0607968800014	129.132,53	14.023,26	27.079,63	170.235,42	0,04
361	KS-SAFETY SHOES DOO		Марије Бурсаћ 38	Нови Сад	20728671	168.238,00	0,00	0,00	168.238,00	0,04
362	Шурлан	Срђан	Стевана Дивнина Бабе 14	Нови Сад	0307991800003	72.515,15	18.330,17	76.722,00	167.567,32	0,04

363	Китић	Јеленко	Александра Поповића 2	Ветерник	010495636005	167.184,75	0,00	0,00	167.184,75	0,04
364	Срдић	Жељко	Раде Кончара 15а	Ср. Каменница	300996680004	93.804,42	46.462,98	24.648,00	164.915,40	0,04
365	Слакаменцац	Даниела	Стојана Вукосављевић 127	Беоцин	040498780504	162.641,84	0,00	0,00	162.641,84	0,04
366	Миловановић	Жељко	Краља Петра I 22	Ветерник	060596580009	92.920,84	44.495,88	24.100,00	161.516,72	0,04
367	Ољача	Вида	Тодора Ј.Тоше 8	Нови Сад	151095680517	87.567,93	60.370,86	11.700,00	159.638,79	0,04
368	Губић	Синиша	Личе 36	Темерин	151097030160	90.259,25	32.018,46	36.273,00	158.556,71	0,04
369	PROENERGY DOO		Владимира Поповића 6	Нови Београд	20894172	158.096,24	0,00	0,00	158.096,24	0,04
370	Родић	Петар	Браће Дроњак 3	Нови Сад	120598181000	124.581,27	0,00	32.952,29	157.533,56	0,04
371	Павлица	Драган	Петра Биге 14	Ветерник	101297330320	122.831,71	0,00	33.074,00	155.905,71	0,04
372	Хофман	Магдалена	Г.Ковачића 34	Нови Сад	310897280502	80.483,78	57.641,01	16.006,00	154.130,79	0,04
373	Жикић	Радован	Војводе Мишића 30	Нови Сад	090998277202	72.392,05	32.594,93	48.656,68	153.643,66	0,04
374	Нежић	Александар	Милана Видака 20	Футог	081099180003	72.392,05	32.594,93	48.656,68	153.643,66	0,04
375	Ступар	Драган	Димитрија Лазаарева Р 8	Футог	260498680001	72.392,05	32.594,93	48.656,68	153.643,66	0,04
376	Тепавчевић	Бранислав	Милана Симина 30	Нови Сад	211199180000	72.392,05	32.594,93	48.656,68	153.643,66	0,04
377	Буђан	Миријана	Партизанских база 9	Нови Сад	201095934610	46.328,46	42.472,55	61.615,00	150.416,01	0,04
378	Љубојевић	Зоран	Светозара Марковића 21	Каћ	050795530321	63.272,42	50.745,41	36.000,00	150.017,83	0,04
379	Матигевић	Никола	Јована Храниловића 57/14	Нови Сад	180699134000	56.000,00	39.850,66	53.480,00	149.330,66	0,04
380	Љубојевић	Јован	Светозара Марковића 21	Каћ	190598330320	71.289,86	48.323,49	28.875,00	148.488,35	0,03
381	АДВОКАТ БОНОВИЋ-МАЛУЦКОВ ЗОРКА		Фрушкогорска 4 сп.1 ст.2	Нови Сад	56356576	102.240,00	28.375,49	16.989,00	147.604,49	0,03
382	Милошев	Милан	Сентадворски пут 41а	Нови Сад	260298280002	88.366,05	22.283,67	36.428,00	147.077,72	0,03
383	ПАН АС DOO		Достојевског 14	Нови Сад	08540390	144.194,22	0,00	0,00	144.194,22	0,03
384	АЛУМОНТ БМ		Прве пролетерске дивизије	Темерин	56652515	76.333,32	48.508,98	19.327,00	144.169,30	0,03
385	BINEX DOO NS	Момчило	Тихомира Остојића 21	Нови Сад	08358290	143.612,73	0,00	0,00	143.612,73	0,03
386	Момчиловић		Цара Душана 13	Книћанин	220296385006	78.849,35	28.945,93	35.732,56	143.527,84	0,03
387	Станковић	Драган	Саве Мркаља 18	Футог	190895511105	141.925,35	0,00	0,00	141.925,35	0,03
388	ЕВРО ДОМ DOO		Жарка Јовића 27а	Каћ	08667195	141.117,96	0,00	0,00	141.117,96	0,03
389	Стојљковић	Маја	Народног фронта 73Б/1	Нови Сад	290797980502	42.405,17	32.531,72	66.030,47	140.967,36	0,03
390	BIGZ OFFICE GROUP DOO		Булевар војводе Степе 52	Нови Сад	20649470	76.020,21	29.401,28	34.821,00	140.242,49	0,03
391	Вученовић	Студенка	Нова V 1	Руменка	260496319502	45.204,49	30.940,79	62.706,79	138.852,07	0,03
392	Мастиловић	Весна	Бул. Ослобођења 51	Нови Сад	150596081507	138.138,79	0,00	0,00	138.138,79	0,03
393	ГРАДАЦ ПРОМЕТ DOO		Темеринска 13	Нови Сад	083393915	137.807,21	0,00	0,00	137.807,21	0,03
394	Петковић	Душан	Пастерова 20/6/	Нови Сад	020196289009	82.961,85	17.666,38	34.957,59	135.585,82	0,03
395	Паповић	Иван	Булевар Слобода Ј. 30	Нови Сад	110798180019	51.401,67	12.342,37	70.971,20	134.715,24	0,03
396	ИНСТИТУТ ЗА БЕЗБЕДНОСТ И ХУМАНИЗАЦИЈУ		Булевар ослобођења 30	Нови Сад	08803978	133.540,00	0,00	0,00	133.540,00	0,03
397	Пауновић	Александар	Коло Српских сестара 18Б/	Нови Сад	220999080003	44.167,68	19.302,59	70.049,00	133.519,27	0,03
398	ОРТАЧКО АДВОКАТСКО ДРУШТВО		Сремска 4/ИИ	Нови Сад	20698365	132.000,00	0,00	0,00	132.000,00	0,03
399	Чепић	Ана	ЈНА 153	Темерин	091298280505	98.854,53	0,00	32.598,00	131.452,53	0,03
400	Жуљевић	Јелена	Мичуринова 36	Нови Сад	050598780509	75.174,50	21.294,86	33.284,34	129.753,70	0,03
401	Лазић	Драгана	Каће Дејановић 38	Нови Сад	170697780509	41.746,35	15.772,09	72.101,00	129.619,44	0,03
402	Бабић	Пера	иве Лоле Рибара 16	Ковиљ	170296580007	128.809,92	0,00	0,00	128.809,92	0,03
403	Вилук	Александар	Цара Лазара 139	Футог	180598634002	102.042,66	22.250,54	3.600,00	127.893,20	0,03
404	КМК ПРОМЕТ ПЛУС DOO		Перадовићева 59	Петроварадин	20681195	66.600,00	26.257,44	34.632,00	127.489,44	0,03
405	Тесла	Богдан	Народног фронта 8	Нови Сад	210595880003	66.313,75	28.599,67	31.628,33	126.541,75	0,03
406	Рудовић	Милан	Сопе Маринковић 13Ц	Футог	151196780006	75.247,08	14.344,18	33.692,89	123.284,15	0,03
407	Матовић	Момир	Савке Суботић 18	Ветерник	300895879394	65.876,70	24.696,43	31.628,33	122.201,46	0,03
408	Ђорђевић	Драгана	Каналска 3	Руменка	131097788501	67.365,84	13.181,98	39.256,02	119.803,84	0,03

409	ГЕА ЕС ДОО		Бранимира Ђосића 1	Нови Сад	08765804	119.492,30	0,00	0,00	119.492,30	0,03
410	Бомештар	Славица Горан	Браће Бошњак 70	Футог	2911960800505	119.134,99	0,00	0,00	119.134,99	0,03
411	Обешчанин		Салово II 27	Нови Сад	310197330320	44.843,11	40.513,51	32.691,43	118.048,05	0,03
412	PARAGRAF LEX DOO		Kej жртава рације 4a	Нови Сад	20240156	114.565,00	0,00	0,00	114.565,00	0,03
413	Радоан	Владо	Дунавска 81	Ветерник	220797480002	111.942,68	0,00	0,00	111.942,68	0,03
414	Влајсављевић	Урош	Браће Бошњак 66	Футог	220797890006	111.670,47	0,00	0,00	111.670,47	0,03
415	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА		Такоска 2	Београд	17162543	99.887,04	10.807,39	581,18	111.275,61	0,03
416	Буквић	Зора	Нова 3 42	Руженка	160596519625	109.593,33	0,00	0,00	109.593,33	0,03
417	Лукић	Анкица	Низиска 2b	Нови Сад	070896180501	106.394,80	0,00	0,00	106.394,80	0,02
418	Васин	Петар	Стојана Новаковића 23	Нови Сад	060697080009	50.823,24	21.408,24	34.042,00	106.273,34	0,02
419	Дукић	Јелена	Ширине II 15	Петроварадин	131297680510	70.002,76	0,00	34.672,64	104.675,40	0,02
420	ШТАМПАРИЈА ГРАФО БОГДАНОВ		Футошка 13	Нови Сад	50606058	104.668,82	0,00	0,00	104.668,82	0,02
421	Гудељ	Милена	Стојана Новаковића 7	Нови Сад	030995480504	67.211,12	27.571,66	9.570,00	104.352,78	0,02
422	АДАМОВИЋ ГЛОБАЛ		Родолуба Чолаковића 6a	Нови Сад	20834412	103.041,47	0,00	0,00	103.041,47	0,02
423	Петровић	Јелена	Динка Шимуновића 7	Петроварадин	180398180503	100.134,90	0,00	0,00	100.134,90	0,02
424	Пантелић	Милош	Фрушкогорска 24	Черевљ	230896180013	99.053,75	0,00	0,00	99.053,75	0,02
425	КОМЕЛ-ЦО ДОО		Бранислава Бороте 11	Нови Сад	08648093	98.595,49	0,00	0,00	98.595,49	0,02
426	Томирац	Милан	Корнелија Станковића 38	Нови Сад	060997080001	98.098,99	0,00	0,00	98.098,99	0,02
427	Петровић	Мирјана	Николе Тесле 41	Банаштор	051096530550	97.509,55	0,00	0,00	97.509,55	0,02
428	Бечелић	Слободан	Милана Симина 13	Нови Сад	300196880001	66.533,00	14.955,04	13.826,00	95.314,04	0,02
429	Петровић	Миле	Николе Тесле 41	Банаштор	250896630050	94.941,37	0,00	0,00	94.941,37	0,02
430	РЕСПИРАТОР ДОО		Дасе Поповића 23a	Нови Сад	08560129	93.928,00	0,00	0,00	93.928,00	0,02
431	Станков	Нада	Арсе Теодоровића 27/6	Нови Сад	260596180505	93.658,29	0,00	0,00	93.658,29	0,02
432	ЖАРЕ ВУЛКАНИЗЕР СЗР		Темеринска 144	Нови Сад	53593011	93.470,00	0,00	0,00	93.470,00	0,02
433	Медић	Тања	Цетињска 9	Ветерник	100197880505	92.352,84	0,00	0,00	92.352,84	0,02
434	Бенић	Зденко	Бул.Кнеза Милоша 34	Нови Сад	200295580003	87.605,64	0,00	0,00	87.605,64	0,02
435	АДВОКАТ МИЛЮРАД ГУЗИНА		Милована Глишића 6	Нови Сад	56351850	86.551,21	0,00	0,00	86.551,21	0,02
436	Кочић	Владо	Војводе Мишића 16	Ветерник	120895580001	85.884,97	0,00	0,00	85.884,97	0,02
437	БОРСАЛИНО СУР		Војвођанска 24	Нови Сад	50422089	35.245,00	12.053,64	37.528,15	84.826,79	0,02
438	Радосављевић	Јован	Стевана Сремца 4	Нови Сад	270695212094	82.642,09	0,00	0,00	82.642,09	0,02
439	Радовић	Душан	Скерлићева 33	Нови Сад	060197680001	53.397,38	20.954,66	6.704,06	81.056,10	0,02
440	Интероптиц доо		Браће Рибникар 8	Нови Сад	08742880	14.600,00	6.205,01	59.592,00	80.397,01	0,02
441	Косанић	Саша	Браће Дроњак 11/5/	Нови Сад	020898176702	78.188,04	0,00	0,00	78.188,04	0,02
442	Петковић	Ненад	Зеленгорска 7	Футог	070698530280	77.229,88	0,00	0,00	77.229,88	0,02
443	Колунија	Маринка	Београдска 20	Ветерник	270897980507	76.058,90	0,00	0,00	76.058,90	0,02
444	Анђелић	Митар	Светозара Милетића 61	Чуруг	181096680010	75.618,23	0,00	0,00	75.618,23	0,02
445	ЗИГ ТРАДЕ ДОО		Новосадски пут 5	Ветерник	08614296	75.249,69	0,00	0,00	75.249,69	0,02
446	ДП ДАВИД ПАЈИЋ ДАКА		Буре Ђаковића 29	Београд	07021640	73.872,05	0,00	0,00	73.872,05	0,02
447	Тегелтја	Мирко	Занатска 14	Темерин	130798510209	73.598,44	0,00	0,00	73.598,44	0,02
448	ЕКОДОМ ДОО		Булевар Слободана	Нови Сад	08752621	73.444,09	0,00	0,00	73.444,09	0,02
449	ЕКСТРА УУ ЦИГ		Балакова 64	Нови Сад	54990146	73.221,90	0,00	0,00	73.221,90	0,02
450	Јошић	Драган	М.Стојановића 39	Бачки Јарак	061297680011	73.211,21	0,00	0,00	73.211,21	0,02
451	СИСТЕМ КЉУЧ СЗР		Јанка Челика 18	Нови Сад	62136715	70.870,00	0,00	0,00	70.870,00	0,02
452	Медић	Стана	Марије Кири 7	Нови Сад	040995810739	44.538,26	26.246,37	0,00	70.784,63	0,02

453	Тича	Никола	Стевана Синђелића 19	Руменка	250298580000	70.726,89	0,00	0,00	70.726,89	0,02
454	Мутуц	Дијана	Милана Глушица 1/97	Нови Сад	170997010739	70.638,94	0,00	0,00	70.638,94	0,02
455	Лукић	Милош	Карађорђева 83	Нови Сад	061097780002	53.052,42	0,00	17.113,37	70.165,79	0,02
456	ПОЛИТИКА Н.М. Пословица Н.Сад	Македонска 29	Београд	17372424	69.360,00	0,00	0,00	0,00	69.360,00	0,02
457	ЗАВОД ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ РАДНИКА	Футошка 121	Нови Сад	08246939	69.000,00	0,00	0,00	0,00	69.000,00	0,02
458	СНГ УРНОСТ БОРВИН	Радничка 34	Руменка	61834575	68.676,00	0,00	0,00	0,00	68.676,00	0,02
459	Млађеновић	Милан	Браће Бошњак 31	Футог	190396980010	14.142,85	21.757,06	32.691,43	68.591,34	0,02
460	КАТАНЧЕВИЋ ДОО	Емануела Јанковића 63	Нови Сад	20435755	67.900,05	0,00	0,00	0,00	67.900,05	0,02
461	ДДОР НОВИ САД АДО НОВИ САД	Петар	Булевар Михајла Пугића 8	Нови Сад	08194815	0,00	67.214,00	0,00	67.214,00	0,02
462	Турански	Наташа	Александра Белића 1	Нови Сад	061097880009	13.278,98	21.060,00	32.691,43	67.030,41	0,02
463	Канурић	Наташа	Константина Данила 6/4	Нови Сад	040298536800	66.380,31	0,00	0,00	66.380,31	0,02
464	Алиши	Насер	Ђорђа Бешића 30А	Тител	230996980013	66.131,21	0,00	0,00	66.131,21	0,02
465	Галетин	Владимир	Футошка 68	Нови Сад	130298580003	65.540,85	0,00	0,00	65.540,85	0,02
466	ФАКУЛТЕТ ТЕХНИЧКИХ НАУКА	Ивана	Трг Доситеја Обрадовића 6	Нови Сад	08067104	65.077,00	0,00	0,00	65.077,00	0,02
467	Ацевић	Ивана	Скерлићева 33n21	Нови Сад	220697580510	65.057,64	0,00	0,00	65.057,64	0,02
468	З-СТИНГ биро за вештачења		Васе Стајића 23	Нови Сад	60395527	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,02
469	БИНЕМИКОМ ДОО		Тоше Јовановића 11	Београд	06883826	64.853,39	0,00	0,00	64.853,39	0,02
470	SOKACE NEW WAY ДОО		Пап Павла 11	Нови Сад	21148881	64.725,50	0,00	0,00	64.725,50	0,02
471	Кица	Стана	Јернеја Копитара 38	Нови Сад	120596180507	64.681,75	0,00	0,00	64.681,75	0,02
472	Надлачки	Сања	Марије Бурсаћ 50	Нови Сад	250997980509	64.537,55	0,00	0,00	64.537,55	0,02
473	Републички геодетски завод, Служба за катастар		Булевар Војводе Мишића 39	Београд	07004966	63.576,00	0,00	0,00	63.576,00	0,01
474	ДЕЛТА УРОШЕВИЋ ДОО		Браће Мишића 8	РОЗЕГА	21277932	63.240,00	0,00	0,00	63.240,00	0,01
475	Дамјановић	Раде	Жртана фашизма 1	Ветерник	041196480006	61.794,65	0,00	0,00	61.794,65	0,01
476	Видојевић	Биљана	Фрушкогорска 4	Нови Сад	130496080507	12.442,13	10.039,80	39.000,00	61.481,93	0,01
477	Ђуђић	Зоран	Радничка 19	Нови Сад	161196071023	61.230,87	0,00	0,00	61.230,87	0,01
478	Станковић	Ђурђа	Футошка 29	Нови Сад	120995680509	60.521,93	0,00	0,00	60.521,93	0,01
479	Крстић	Славица	Сунчани кеј 33	Нови Сад	281297271519	60.102,68	0,00	0,00	60.102,68	0,01
480	Пуповац	Гордана	Магочева 28	Сремски	020595938890	59.489,71	0,00	0,00	59.489,71	0,01
481	ДП НОВИ САД ГАС		Теодора Мандића 21	Нови Сад	08101132	58.034,18	0,00	0,00	58.034,18	0,01
482	Бејак	Зорица	Милева Марић 60	Нови Сад	300196580501	57.691,42	0,00	0,00	57.691,42	0,01
483	SIMPLEX PARTS ДОО		Новосадска 72	Темерин	20839228	57.120,00	0,00	0,00	57.120,00	0,01
484	Лукић	Драган	Темеринска 23	Нови Сад	271195980005	56.267,00	0,00	0,00	56.267,00	0,01
485	МЕКО СЗР		Жртана фашизма 33	Ветерник	56630643	55.065,42	0,00	0,00	55.065,42	0,01
486	АУТО РАД ДОО		Илирска 1Ф	Нови Сад	20400315	54.326,42	0,00	0,00	54.326,42	0,01
487	Станишић	Љубомир	Полтар Андриша 14	Нови Сад	061097180004	53.293,61	0,00	0,00	53.293,61	0,01
488	SABJLAR AUTO-SYSTEM ДОО		Темеринска 53	Нови Сад	20738642	52.500,00	0,00	0,00	52.500,00	0,01
489	Still inženjering doo		Браће Рибникара 63	Нови Сад	20256117	51.264,00	0,00	0,00	51.264,00	0,01
490	КОМАЗЕЦ ДОО		Краља Петра Првог ББ	Инђија	08471487	50.085,00	0,00	0,00	50.085,00	0,01
491	TAT ДОО		Булевар ослобођења 30А	Нови Сад	08311137	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
492	РАЛИЕО ГЛОБАЛ ДОО		Ђурића и Методија 140	Нови Сад	20110457	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
493	Матијевић Марина		Гагарина 10/3	Нови Сад	-	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
494	Кукић	Илија	Августа Цесарца 42	Рума	210895833006	49.469,38	0,00	0,00	49.469,38	0,01
495	Молнар	Андреја	Дожа Ђерђа 147	Будисава	090298980002	49.302,94	0,00	0,00	49.302,94	0,01
496	Синдикат Независност ИП СТАН		Ласла Гала 22	Нови Сад	08918406	48.492,95	0,00	0,00	48.492,95	0,01
497	FERMESCOOP ДОО		Патријарха Рајачића 26	Нови Сад	08274312	46.952,20	0,00	0,00	46.952,20	0,01

498	ANND VASIĆ DOO	Зидарска 4	Београд	17194976	46.800,00	0,00	0,00	46.800,00	0,01
499	КОПЕРНИГ	Раде Кончара 1	Петроварадин	20448857	46.200,00	0,00	0,00	46.200,00	0,01
500	DRVOLUX SZTR	Три багрема 27	Ветерник	56345582	46.131,53	0,00	0,00	46.131,53	0,01
501	HYPER SENSE DOO	Драгослава Срејовића 35	Ветерник	20270454	45.939,60	0,00	0,00	45.939,60	0,01
502	Камаси	Ђорђа Никишића Јохана 10	Нови Сад	220398080004	45.787,54	0,00	0,00	45.787,54	0,01
503	STYLOS D.O.O.	Футошки пут 67	Нови Сад	08262390	45.660,33	0,00	0,00	45.660,33	0,01
504	ПОЛИСТЕР ДД СЗР	Кестењара 18	Буковац	57014121	43.750,00	0,00	0,00	43.750,00	0,01
505	МИНИК DOO	Бранка Бајића 12	Нови Сад	08223629	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00	0,01
506	ПРОФИЛ-ЗМИЈАНИЕ СЗР	Блок 20	Бачки Јарак	56882731	42.370,40	0,00	0,00	42.370,40	0,01
507	"ПРОВОДИ И ГРЕЈАНЈЕ" АГРОВОДОДИНА АД	Сенгандрејски пут 165	Нови Сад	08134294	42.257,15	0,00	0,00	42.257,15	0,01
508	Вилотић	Тодора Јовановића 2	Нови Сад	180795880005	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
509	Дољиновић	Валентина Водника 16	Нови Сад	160496281503	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
510	Иванчевић	Мише Димитријевића 52	Нови Сад	270397085002	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
511	СТАКЛО СЗР	Цигларска 8	Темерин	53562809	39.966,28	0,00	0,00	39.966,28	0,01
512	Синдикат запослених у ЈКП СТАН	Ласла Гала 22	Нови Сад	08832030	38.794,40	0,00	0,00	38.794,40	0,01
513	М-С ХЕРМЕС DOO	Гаврила Принципа 18	Нови Сад	08563705	38.162,79	0,00	0,00	38.162,79	0,01
514	КУЋА СТИЛ DOO	Нушићева 12а	Београд	17494171	37.336,50	0,00	0,00	37.336,50	0,01
515	НАМИ ОКОВ DOO	Милана Царића 4	Нови Сад	20154616	36.984,23	0,00	0,00	36.984,23	0,01
516	ARMEX DOO	Светозара Марковића 82	Жабља	08654263	36.118,58	0,00	0,00	36.118,58	0,01
517	РАЧУНОВОДСТВО DOO	Његошева 19	Београд	17166751	33.000,00	0,00	0,00	33.000,00	0,01
518	НС УНИОН ТЕХНИКА DOO	Мирослава Продановића 6	Нови Сад	20474386	31.605,60	0,00	0,00	31.605,60	0,01
519	ФЕРО-МЕДИКА DOO	Томија Јосефа Лапда 5	Ветерник	08379203	31.200,00	0,00	0,00	31.200,00	0,01
520	Самарић	Милане Ракић 33	Ветерник	250695930322	30.905,00	0,00	0,00	30.905,00	0,01
521	ШЕСТИ НЕТЛАН DOO	Новосадска ББ	Темерин	20830832	30.824,00	0,00	0,00	30.824,00	0,01
522	СТУДЕНТСКИ ЦЕНТАР У НОВОМ САДУ	Др Симе Милошевића 4	Нови Сад	08054843	8.460,00	6.382,91	15.900,00	30.742,91	0,01
523	ИЗОСТАКЛО DOO	Републике Српске 107	Футог	08188742	30.710,32	0,00	0,00	30.710,32	0,01
524	ЛЕА НС доо	Милена Марић 48	Нови Сад	20401168	0,00	12.151,55	17.674,00	29.825,55	0,01
525	GRILL VUBI	Димитрија Туцовића 3	Нови Сад	55594767	29.750,00	0,00	0,00	29.750,00	0,01
526	ИНФОРМАТИВНО ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР	Вишеградска 6/2	Београд	07463600	29.650,00	0,00	0,00	29.650,00	0,01
527	КАРИН КОМЕРЦ МД DOO	Живорада Петровића 8	Ветерник	20009233	29.353,50	0,00	0,00	29.353,50	0,01
528	НИНЕКС Д.О.О.	Лединачка 4	Нови Сад	08223149	28.839,61	0,00	0,00	28.839,61	0,01
529	SPRESTRA DOO	Булевар цара Лазара 88	Нови Сад	08533580	28.691,70	0,00	0,00	28.691,70	0,01
530	РЕМОНТ СЗР	Футошка 23	Нови Сад	52404959	25.134,00	0,00	0,00	25.134,00	0,01
531	ПОСЛОВНИ БИРО DOO	Опленачка 24/Е	Београд	17159518	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,01
532	ЈП РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈА СРБИЈЕ	Таковска 10	Београд	17644661	24.000,00	0,00	0,00	24.000,00	0,01
533	МГ МЕТЕОР Д.О.О.	Васе Пелагића 7	Нови Сад	08710546	22.473,11	0,00	0,00	22.473,11	0,01
534	ЈЕРКОВИЋ МЕМ DOO	Дрварска 12	Нови Сад	20011629	21.813,60	0,00	0,00	21.813,60	0,01
535	Про енерго DOO	Футошки пут 35	Нови Сад	20402326	21.641,20	0,00	0,00	21.641,20	0,01
536	HYDRO NS DOO	Пере Попадића 12	Нови Сад	08421960	21.000,48	0,00	0,00	21.000,48	0,00
537	Триумф 021 доо	Шајкашка 32	Нови Сад	20547723	20.500,00	0,00	0,00	20.500,00	0,00
538	СТОЈАНОВ DOO	Зрењанински пут 16	Нови Сад	08645159	19.936,00	0,00	0,00	19.936,00	0,00
539	Николић	Париске Комуне 31	Нови Сад	120597488504	19.250,00	0,00	0,00	19.250,00	0,00
540	WLO ВЕОГРАД DOO	Мијачка 3	Београд	08722510	18.637,12	0,00	0,00	18.637,12	0,00
541	Грека	Масарикова 68	Кисач	261295780002	18.311,65	0,00	0,00	18.311,65	0,00
542	ДУШАНОВО DOO	Филипа Филиповића 16	Нови Сад	20520833	18.150,00	0,00	0,00	18.150,00	0,00

543	Момчиловић	Микодраг	Шара Душана 13	Книћанин	160598680006	17.835,00	0,00	0,00	17.835,00	0,00
544	ЕЛЕКТРОУСЛУГА ПЛУС СЗР		Тирила И Методија 62	Нови Сад	62350407	16.050,00	0,00	0,00	16.050,00	0,00
545	Лемич	Милана	Бранка Бајића 9	Нови Сад	110297681503	15.870,57	0,00	0,00	15.870,57	0,00
546	ЈАНУС 021		Шафарикова 23/1	Нови Сад	20216573	15.552,00	0,00	0,00	15.552,00	0,00
547	МИРКО МИТИЋ		Чернишеског 13	Нови Сад	-	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
548	АФП ЕУРО ТРАДЕ ДОО		Ратарска 19	Нови Сад	20994509	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00	0,00
549	ГЕНЕРАЛ АУТО ДОО		Сентадурејски пут 157а	Нови Сад	08203393	13.562,88	0,00	0,00	13.562,88	0,00
550	ЕЛЕКТРОSERVIS BOSCH		Таковска 46	Београд	53218750	13.071,09	0,00	0,00	13.071,09	0,00
551	ДРАГЕР ТЕХНИКА ДОО		Данијелова 12-16	Београд	07528574	13.040,00	0,00	0,00	13.040,00	0,00
552	Колундич	Биљана	Новака Радоњића 41	Нови Сад	300697116502	12.952,50	0,00	0,00	12.952,50	0,00
553	МАЛНЕД ДОО		Бранимира Ћосића 15	Нови Сад	08592144	12.150,00	0,00	0,00	12.150,00	0,00
554	ХЕМИЈСКА ЧИСТИОНА ЕЛЕГАНТ ЈЈ		Ласла Гала 9	Нови Сад	62061685	12.110,00	0,00	0,00	12.110,00	0,00
555	Ђогатовић	Милица	Б.Вукосављевића 21	Ветерник	270996719676	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00	0,00
556	ПРОФЕСИОНАЛ ИНВЕСТ		Черевиха 26	Нови Сад	20790172	11.880,00	0,00	0,00	11.880,00	0,00
557	ЕПОХА ДОО		Баконица ББ	Пожега	07393687	11.317,80	0,00	0,00	11.317,80	0,00
558	ПИПИНГ СТУР		Булевар ослобођења 88	Нови Сад	50463109	11.134,00	0,00	0,00	11.134,00	0,00
559	НИД КОМПАНИЈА НОВОСТИ А.Д.		Трг Николе Пашића 7	Београд	07040962	10.440,00	0,00	0,00	10.440,00	0,00
560	АГРОМАРКЕТ ДОО		Јована Кембера 2	Ветерник	08477795	10.384,00	0,00	0,00	10.384,00	0,00
561	АУТО НЕША		Омладинска 95	Нови Сад	55492166	10.235,95	0,00	0,00	10.235,95	0,00
562	Радиојевић Срђан ПР извршитељ		Александра Тишме 6	Нови Сад	63263206	10.132,68	0,00	0,00	10.132,68	0,00
563	Алфировић	Младен	Булевар Европе 21	Нови Сад	070398577201	10.012,00	0,00	0,00	10.012,00	0,00
564	Б.А.Г. ХАБУЛИН		Драге Васића 12	Земун	17595695	9.840,00	0,00	0,00	9.840,00	0,00
565	Синдикална организација комунално стамбених		Булевар Михајла Пупина 24	Нови Сад	08660247	9.698,54	0,00	0,00	9.698,54	0,00
566	АДВОКАТ МИХАИЛО КОРАЋ		Максима Горког 6	Нови Сад	56121587	9.651,00	0,00	0,00	9.651,00	0,00
567	ЈП ПТТ САОБРАЋАЈА СРБИЈА		Таковска 2	Београд	07461429	9.491,00	0,00	0,00	9.491,00	0,00
568	Зарић	Горан	Стојана Новаковића 1	Нови Сад	190997480008	8.250,00	0,00	0,00	8.250,00	0,00
569	BELL		Царице Милице 18	Футог	61472819	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00	0,00
570	MESSER TECHNOGAS		Бањички пут 62	Београд	07011458	7.943,53	0,00	0,00	7.943,53	0,00
571	MIREX SZR		Стражиловска 19а	Нови Сад	08390622	7.001,34	0,00	0,00	7.001,34	0,00
572	ПРОФЕСИОНАЛ ДОО		Черевиха 26	Нови Сад	08713154	6.560,33	0,00	0,00	6.560,33	0,00
573	ДОМ КОМЕРЦ		Драгослава Срејовића 26	Ветерник	08723052	5.900,00	0,00	0,00	5.900,00	0,00
574	Штели	Сандра	Петра Драштина 69	Бегеч	140997480505	5.857,50	0,00	0,00	5.857,50	0,00
575	КЕЛЦО ДОО		Булевар краља Александра	Београд	07743840	5.342,52	0,00	0,00	5.342,52	0,00
576	БРАЋА ДРИНИЋ ДОО		Бранка Ћопића 203	Нови Сад	08444366	5.191,70	0,00	0,00	5.191,70	0,00
577	РЕКОРД-ЕРДЕШ		Булевар цара Лазаара 118	Нови Сад	08328803	4.871,66	0,00	0,00	4.871,66	0,00
578	МОЗ-ГЛАС ДОО		Индустријска 1а	Нови Сад	08631433	4.815,00	0,00	0,00	4.815,00	0,00
579	РЕМОНТ И СЕРВИС АД		Румелички пут 2	Нови Сад	08008566	4.500,00	0,00	0,00	4.500,00	0,00
580	СРДАНОВ		Футошки пут 35	Нови Сад	20358017	4.400,00	0,00	0,00	4.400,00	0,00
581	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД Експозитура		Светог Саве 14	Београд	07737068	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00
582	МОНТАЛ СЗР		Јаношкова 28а	Нови Сад	55673578	3.900,00	0,00	0,00	3.900,00	0,00
583	КОМПАНИЈА БЛАГОЈЕВИЋ		Извидничка 13	Нови Сад	08690987	3.764,50	0,00	0,00	3.764,50	0,00
584	ENERGY NET ДОО		Пролетерска 49	Каћ	08716013	3.660,00	0,00	0,00	3.660,00	0,00
585	ГРЕА-СТОЛАР И АУТОПРЕВОЗНИК		Железничка ББ	Футог	53506186	3.230,00	0,00	0,00	3.230,00	0,00
586	МИРА КОМ ДОО		Војводе Војовића 6	Футог	20564075	3.175,20	0,00	0,00	3.175,20	0,00
587	МАС-ПРОМ ДОО.О.		Стефана Провенчаног 4	Нови Сад	08445745	2.421,05	0,00	0,00	2.421,05	0,00

588	QUERCUS ROBUR DOO		Босутски сокак ББ	Вишњићево	08286663	2.298,76	0,00	0,00	2.298,76	0,00	0,00
589	ЮСМОС-ЦОЛОР DOO		Омладинска 74	Ветерник	08682798	2.052,00	0,00	0,00	2.052,00	0,00	0,00
590	РОТОР ПЛУС СЗР		Слободана Бајића 22	Нови Сад	57205911	1.980,00	0,00	0,00	1.980,00	0,00	0,00
591	Ратков	Вујица	Тодора Т. Јовановића 5	Нови Сад	130698280005	1.952,50	0,00	0,00	1.952,50	0,00	0,00
592	Капмадин	Бранка	Виноградска 41а	Петроварадин	140995880503	1.952,50	0,00	0,00	1.952,50	0,00	0,00
593	МУШИЦКИ СЗР		Футошки пут 91	Нови Сад	52368537	1.920,00	0,00	0,00	1.920,00	0,00	0,00
594	West Balkans Machinery doo		Аутопут 22 П.Фах 113	Београд	17098080	1.896,00	0,00	0,00	1.896,00	0,00	0,00
595	ЖП ПАРКИНГ СЕРВИС		Краљице Марије 7	Београд	07046383	1.870,00	0,00	0,00	1.870,00	0,00	0,00
596	БК ПРОМЕТ DOO		Марије Бурсаћ 16ц	Нови Сад	08829870	1.728,00	0,00	0,00	1.728,00	0,00	0,00
597	М&М АУТО СХОП		Темеринска 164	Нови Сад	20816759	1.400,00	0,00	0,00	1.400,00	0,00	0,00
598	Новосадска ТВ		Трг Слободе 3	Нови Сад	08691193	1.348,06	0,00	0,00	1.348,06	0,00	0,00
599	ЕТЕЛ DOO		Радничка 1ц	Каћ	08521255	1.306,80	0,00	0,00	1.306,80	0,00	0,00
600	УНИВЕРЗАЛ DOO		Булевар војводе Степе 60	Нови Сад	08281025	1.280,85	0,00	0,00	1.280,85	0,00	0,00
601	АУТО-ЛИКАЦИОНЕРИЦЕ DOO		Вршачка 63	Нови Сад	08298378	1.200,00	0,00	0,00	1.200,00	0,00	0,00
602	Марелица-Вишња, расадник		Седма ББ	Нови Сад	61382127	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00
603	AKS EXPRESS KURIR		Гаврила Принципа ББ	Шабац	17575708	788,94	0,00	0,00	788,94	0,00	0,00
604	WOVU HAUS DOO		Браће Рибникар 55	Нови Сад	08765235	746,40	0,00	0,00	746,40	0,00	0,00
605	СПРИНТ ЕЛЕКТРОНИКА DOO		Браће Рибникар 15	Нови Сад	08718997	730,00	0,00	0,00	730,00	0,00	0,00
606	ГУМАТИЦ СТР		23. Октобра 3	Нови Сад	56132791	633,60	0,00	0,00	633,60	0,00	0,00
607	АУТО-ПРОМЕТ		Булевар војводе Степе 46	Нови Сад	08611823	612,00	0,00	0,00	612,00	0,00	0,00
608	Себастијан лимарија		Суботичка 69	Ветерник	08825459	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00
609	СЕРБАНК СРБИЈА ад		Булевар Михајла Пупина	Београд	07792247	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00
610	МАКС ЦОММЕРИЦЕ DOO		Руменачка 21	Нови Сад	08618038	576,85	0,00	0,00	576,85	0,00	0,00
611	АУТО ЦЕНТАР ИНТЕРСРЕМ		Новосадски пут 112	Нови Сад	08231176	518,00	0,00	0,00	518,00	0,00	0,00
612	КАЛУМЕТ DOO		Ласла Гала 20	Нови Сад	20766476	320,00	0,00	0,00	320,00	0,00	0,00
613	ЕТЕЛ-ТРГОВИНА DOO		Партизанска 4	Нови Сад	20169419	162,00	0,00	0,00	162,00	0,00	0,00
614	ЕУРОКАНТ DOO		Тоне Хаџића 23	Нови Сад	08773840	96,00	0,00	0,00	96,00	0,00	0,00
615	АУТО ЛУНА DOO		Хероја Пинкија 2	Нови Сад	20608277	66,00	0,00	0,00	66,00	0,00	0,00
616	АНДРАХ НК DOO		Браће Рибникар 3	Нови Сад	17154001	30,40	0,00	0,00	30,40	0,00	0,00
617	АМИ ЦОМПАЊУ DOO		Новосадски пут 73	Нови Сад	08373655	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00
618	НИКОМА DOO		Дравска 4	Нови Сад	08287066						
УКУПНО:						318.388.018,39	78.973.895,79	29.144.440,72	426.506.354,90	100,00	0,00

Класа 3

Редни број	Презиме и име/ Назив	Адреса	Место	ЈМБГ/ Матични број	Главни дуг	Камате	Трошкови	Укупно	Проценат
1	Новаковић Лидија	Вука Караџића 15/1	Нови Сад	1507970805118	247.987,70	148.829,14	170.418,96	567.235,80	19,52
2	Војновић Душко	Бранка Илића 18	Ветерник	1509972812521	283.744,76	0,00	0,00	283.744,76	9,76
3	Ступар Данијела	Тозе Јовановића 13 21/57	Нови Сад	2102977845011	279.045,01	64.562,23	161.813,18	505.420,42	17,39
4	Зечевић Горан	Драгише Брашована 4	Нови Сад	2104969800052	1.111.210,68	202.993,29	230.812,55	1.545.016,52	53,17
5	Радојичић Иван	Булевар Европе 17/11	Нови Сад	2407988780049	4.593,00	0,00	0,00	4.593,00	0,16
Укупно:					1.926.581,15	416.384,66	563.044,69	2.906.010,50	100,00

Класа 4

Ред. бр.	НАЗИВ ПОВЕРИОЦА	АДРЕСА	МЕСТО	МАТИЧНИ БРОЈ	ГЛАВНИ ДУГ У РСД	КАМАТА У РСД	УКУПНО У РСД	ПРОЦЕНАТ У КЛАСИ У %
1	ЈКП ТРЖНИЦА	Жике Поповића 4	Нови Сад	08073074	19.505.429,04	0,00	19.505.429,04	54,17
2	ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	Масарикова 17	Нови Сад	08041083	7.000.000,00	0,00	7.000.000,00	19,44
3	ЈКП ИНФОРМАТИКА	Булевар цара Лазара 3	Нови Сад	08023182	4.300.000,00	0,00	4.300.000,00	11,94
4	СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ГРАДА НОВОГ САДА	Радничка 2	Нови Сад	08187274	3.200.000,00	0,00	3.200.000,00	8,89
5	ЈКП НОВОСАДСКА ТОПЛАНА	Владимира Николића 1	Нови Сад	08038210	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	5,55
	УКУПНО				36.005.429,04	0,00	36.005.429,04	100,00

Класа 5

Редни број	Презиме и име / Назив	Адреса	Место	ЈМБГ / Матични број	Главни дуг	Камате	Трошкови	Укупно	Процент
1	Стамбена Агенција Града Новог Сада	Радинска 2	Нови Сад	8187274	60.235.813,00	14.029.716,24	1.127.204,00	75.392.733,24	64,55
2	ЈКП НОВОСАДСКА ТОПЛАНА	Владимира Николића 1	Нови Сад	8038210	20.912.612,97	352.770,61	0,00	21.265.383,58	18,21
3	ЈСП НОВИ САД	Фуготски пут 46	Нови Сад	8041822	11.038.790,43	1.882.539,51	0,00	12.921.329,94	11,06
4	ЈКП ИНФОРМАТИКА	Булевар Цара Јазара 3	Нови Сад	8023182	5.317.120,70	0,00	0,00	5.317.120,70	4,55
5	ЈП СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР "ВОЈВОДИНА" НОВИ САД	Сутјеска бр. 2	Нови Сад	8157359	956.800,00	73.265,90	0,00	1.030.065,90	0,88
6	ЈКП ЛИСЕ	Народног фронта 53	Нови Сад	8055475	293.987,33	0,00	0,00	293.987,33	0,25
7	ЈКП ЧИСТОБА	Сентандрејска пут 3	Нови Сад	8066531	239.222,14	8.345,08	0,00	247.567,22	0,21
8	ЈКП ВОДОВОДИ И КАНАЛИЗАЦИЈА	Масаријева 17	Нови Сад	8041083	176.357,75	0,00	0,00	176.357,75	0,15
9	ЈКП ПАРКИНГ СЕРВИС	Филипа Вишњића 47	Нови Сад	8831149	139.500,00	0,00	0,00	139.500,00	0,12
10	ЈКП ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО	Сутјеска бр. 2	Нови Сад	8055432	3.980,00	910,02	0,00	4.890,02	0,00
Укупно					99.314.184,32	16.347.547,36	1.127.204,00	116.788.935,68	100,00

Преглед оспорених потраживања

Редни број	Име повериоца	Адреса	Место	ЈМБГ/ Матични број	Број предмета	Суд пред којим се води предмет	Главни дуг	Камата	Укупно
1	Кесић Миодраг	Народног фронта 71	Нови Сад	2709971800042	П1-1151/18	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
2	Кантар Драган	Пролетерска 1д	Змајево	2410966830035	П1-981/18	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
3	Радованчевић Добривоје	Светозара Марковића 58	Банаштор	0404957300042	П1-1153/18	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
4	Шупица Перо	Милана Тепића 4/7	Ветерник	0108959362101	П1-1091/18	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
5	Жуљевић Александар	Мичуринова 36	Нови Сад	0306977810029	П1-1092/2018	Основни суд у Новом Саду	83.600,00	0,00	83.600,00
6	Павловић Дејан	Улица 3 54	Нови Сад	2203975800143	П1-152/18	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
7	Вукосављевић Радо - бенефиције	Симе Милутиновића Сарајлије 82	Нови Сад	1410960183123	П1-1150/18	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
8	Жуљевић Александар	Мичуринова 36	Нови Сад	0306977810029	П1-1079/2018	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
9	Ћораћ Мирела	Драге Спасић 5	Нови Сад	0109980217975	П1-976/18	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
10	Гајић Горан	Бул Цара Лазара 49	Нови Сад	1204966800028	П1-802/17	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
11	Чаковац Зоран	Ужичка 9	Нови Сад	1108978800059	П1-1470/17	Основни суд у Новом Саду	60.000,00	0,00	60.000,00
12	Сворцан Александар	Саве Ковачевића 10	Степановићево	2704961800018	П1-807/18	Основни суд у Новом Саду	184.496,40	0,00	184.496,40
13	Станчић Милан	Руменачка 133	Нови Сад	0104956800013	П1-975/18	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
14	Васин Драгана	Стојана Новаковића 23	Нови Сад	2211971805054	П1-1961/17	Основни суд у Новом Саду	35.000,00	0,00	35.000,00
15	Стојанчић Борис	Жарка Васиљевића 6	Нови Сад	2703972800056	П-8802/18	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
16	КМК Промет плус ДОО	Препадовићева 59а	Петроварадин	20681195	Ив.- 38/2018	Привредни суд у Новом Саду	86.000,00	0,00	86.000,00
17	Неимар а.д. у стечају	Булевар Деспота Стефана 9	Нови Сад	08041571	П-3167/2010; поступак у предкиду од 2013. године	Привредни суд у Новом Саду	48.634.994,97	0,00	48.634.994,97

18	Клиновски Драган Душан и Бранко	Париске комуне 26	Нови Сад	0107955800132 0103949800095 0107955800124	П-6635/16	Основни суд у Новом Саду	0,00	6.135,12	6.135,12
19	РС АПВ Градска управа за имовину и имовинско- правне послове	Народног фронта 53/1	Нови Сад	08964912	П-388/2016 ПЖ-357/2017	Привредни суд у Новом Саду	45.029.184,31	0,00	45.029.184,31
20	Николин Данијела и Радивој	Момчила Тапавице 28	Нови Сад	1602977805132 0308982800018	П-3478/17	Основни суд у Новом Саду	0,00	5.767,66	5.767,66
21	Илић Благо	Бранислава Бороте 9	Нови Сад	0509957800041	П1-67/2016	Основни суд у Новом Саду	0,00	0,00	0,00
Укупно:							94.288.275,68	11.902,78	94.300.178,46

КОМПЕНЗАЦИЈА									
Ред. бр.	НАЗИВ КОМИТЕНТА	Адреса		Место	Матични број	КУПАЦ	ДОБАВЉАЧ	КОМПЕНЗАЦИЈА	
		Улица и број				ДУГУЈЕ	ПОТРАЖУЈЕ		
1	ЈКП "ЧИСТОБА"	Сентандрејски пут 3		Нови Сад	08066531	313.500,00	239.222,14	239.222,14	
2	ЈКП "НОВОСАДСКА ТОПЛАНА"	Владимира Николића 1		Нови Сад	08038210	2.757,60	21.265.383,58	2.757,60	
3	ПРИРОДНО МАТЕМАТИЧКИ ФАКУЛТЕТ	Трг Доситеја Обрадовића 3		Нови Сад	08104620	2.595,18	1.062.000,00	2.595,18	
4	РС АПВ Град НС Градска управа за имовину и имовинско-правне послове	Народног Фронта 53/1		Нови Сад	08964912	675.548,11	60.513.062,46	675.548,11	
5	ЈГСП НОВИ САД	Футошки Пут 46		Нови Сад	08041822	98.043,00	11.038.790,43	98.043,00	
6	ЈП СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР "ВОЈВОДИНА"	Сутјеска 2		Нови Сад	08157359	1.710.554,07	956.800,00	956.800,00	
7	STYLOS D.O.O.	Футошки Пут 67		Нови Сад	08262390	48.244,71	45.660,33	45.660,33	
8	СИМ ДОО	Кисачка 84		Нови Сад	08254788	4.327,80	275.488,85	4.327,80	
9	БОБ ДОО	Корнелија Станковића 15		Нови Сад	08497923	114.048,00	936.168,34	114.048,00	
10	ДЕС ДОО	Богдана Гарабангина 3		Нови Сад	08066205	110.020,51	298.292,08	110.020,51	
11	ПИПИНГ СТУР	Булевар Ослобођења 88		Нови Сад	50463109	40.558,00	11.134,00	11.134,00	
12	ЈКП "ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО"	Николе Тесле 1/а		Нови Сад	08055432	3.106,80	3.980,00	3.106,80	
13	ИЗОСТАКЛО ДОО	Републике Српске 107		Футог	08188742	9.504,00	19.395,69	9.504,00	
14	МАСТЕР ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО	Фочанска 23а		Суботица	08715831	1.490.928,06	1.490.361,35	1.490.361,35	
15	ЕНЕРГОТЕХНИКА-ЈУЖНА БАЧКА ДОО	Пут Новосадског Партизанског одреда 1		Нови Сад	20001917	10.245,60	182.793,31	10.245,60	
16	"ВОДОВОД И ГРЕЈАЊЕ" АГРОВОЈВОДИНА АД	Сентандрејски пут 165		Нови Сад	08134294	73.309,80	42.257,15	42.257,15	
17	ГЕА ЕС ДОО	Бранимира Ћосића 1		Нови Сад	08765804	119.672,30	119.492,30	119.492,30	
18	МИН-С СЕРВИС ДОО	Косовска 14		Нови Сад	20330708	269.430,15	290.175,11	269.430,15	
19	ENERGY PRO ДОО	Ружин Гај 15		Нови Сад	20516984	281.478,06	281.478,06	281.478,06	
20	ДУШАНОВО ДОО	Филипа Филиповића 16		Нови Сад	20520833	18.150,26	18.150,00	18.150,00	
21	INTEC ДОО	Ђорђа Магарашеића 8		Нови Сад	08220468	78.541,80	8.384.050,41	78.541,80	
22	СУР СОКАЧЕ	Житни Трг 5		Нови Сад	55396817	630.943,92	525.479,60	525.479,60	
23	Still inženjering doo	Браће Рибникара 63		Нови Сад	20256117	51.461,46	51.264,00	51.264,00	
24	ПРОФЕСИОНАЛ ИНВЕСТ	Черевика 26		Нови Сад	20790172	11.880,00	11.880,00	11.880,00	
25	KVKE-SYSTEM doo	Марије Бурсаћ 38		Нови Сад	20728671	2.029.491,00	168.238,00	168.268,00	
26	ДДОР Нови Сад АДО Нови Сад	Булевар Михајла Пупина 8		Нови Сад	08194815	24.913,27	67.214,00	24.913,27	
УКУПНО						8.223.253,46	108.298.211,19	5.364.528,75	

Sektor za prevenciju i upravljanje
rizičnim plasmanima
Odeljenje upravljanja naplatom
rizičnih plasmana pravnih lica
Svetogorska 42-44, 11000 Beograd
Tel. 30 29 531



KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD

**NEOBAVEZUJUĆA IZJAVA POVERIOCA O SAGLASNOSTI SA UNAPRED PRIPREMLJENIM
PLANOM REORGANIZACIJE**

JKP STAN NOVI SAD

OD 05.11.2018. GODINE

- Poslovno ime poverioca: KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD
- Adresa: SVETOG SAVE 14, BEOGRAD
- Matični broj: 07737068
- Iznos potraživanja naveden u planu: Rsd 218.642.064,19
- Klasa kojoj poverilac pripada: KLASA 2
- Procenat u klasi: 51,20%

U skladu sa čl. 156 st. 4 t. 2. Zakona o stečaju ("Sl. glasnik RS", br. 104/2009, 99/2011 - dr. zakon, 71/2012 - odluka US, 83/2014 i 113/2017)), izjavljujemo da smo saglasni sa sadržinom Unapred pripremljenog plana reorganizacije JKP STAN Novi Sad od 05.11.2018. godine /UPPR/ koji je sačinjen sa presekob obaveza na dan 31.07.2018. godine i spremni da glasamo za njegovo usvajanje.

Ova izjava nema obavezujuće dejstvo, nije zamena za glasanje na ročištu za odlučivanje o predlogu i glasanje o planu.

U slučaju izmena plana nakon potpisivanja izjave, a pre podnošenja plana sudu, podnosilac plana dužan je da o izmeni obavesti svakog poverioca.

Datum i mesto potpisivanja izjave:

Beograd, 06.11.2018. godine

KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD
Odeljenje Case 14
BEOGRAD - 32
(pečat i potpis ovlašćenog lica)