

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Савет за урбанизам, пословни простор и  
стамбена питања  
Број: 06-1/2018-1457-I  
24. децембар 2018. године  
НОВИ САД

## СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања Скупштине Града Новог Сада на XL седници одржаној 24. децембра 2018. године, разматрао је:

1. Предлог плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду
2. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду
3. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (усклађивање заштитне зоне далековода са прописима и др.)
4. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3- ТС Нови Сад 4 у Новом Саду
5. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет на Булевару Европе, између улица Лазе Нанчића и Серво Михаља)
6. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет на парцели број 8550/1 КО Нови Сад I)
7. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици
8. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање на улазним правцима југозападно од државног пута IIа-111 у КО Футог
9. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне Исток у Петроварадину
10. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање источно од локалног пута Планта – Кисач и северно од железничке пруге Сомбор (Богојево)-Нови Сад у Футогу
11. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање у северном делу Степановићева
12. Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада
13. Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији Града Новог Сада
14. Предлог решења о давању сагласности на Програм рада Стамбене агенције Града Новог Сада за 2019. годину
15. Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2019. годину
16. Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад за 2019. годину

17. Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове

На основу члана 47. Пословника Скупштине Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 64/16), Савет подноси Скупштини следећи

**ИЗВЕШТАЈ**

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог плана детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.
2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Подбаре у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту, с тим да предлаже техничку исправку у члану 7. Предлога одлуке, тако што се бришу речи: „за 2018. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 67/17, 11/18 – исправка и 29/ 18).”
3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (усклађивање заштитне зоне далековода са прописима и др.) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту, с тим да предлаже техничку исправку у члану 6. Предлога одлуке, тако што се бришу речи: „за 2018. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 67/17, 11/18 – исправка и 29/ 18).”
4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3- ТС Нови Сад 4 у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту, с тим да предлаже техничку исправку у члану 7. Предлога одлуке, тако што се бришу речи: „за 2018. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 67/17, 11/18 – исправка и 29/ 18).”
5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет на Булевару Европе, између улица Лазе Нанчића и Серво Михаља) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет на парцели број 8550/1 КО Нови Сад I) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање на улазним правцима југозападно од државног пута Па-111 у КО Футог и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације радне зоне Исток у Петроварадину и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање источно од локалног пута Планта – Кисач и северно од железничке пруге Сомбор (Богојево)-Нови Сад у Футогу и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора за пословање у северном делу Степановићева и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту, с тим да предлаже техничку исправку у одређивању редног броја члана Предлога одлуке, којим се регулише ступање на снагу Одлуке, тако да уместо „Члан 2.“ стоји „Члан 4.“.
13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.
14. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Програм рада Стамбене агенције Града Новог Сада за 2019. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.
15. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2019. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.
16. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад за 2019. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.
17. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2018. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

За известиоца Савета на седници Скупштине Града, Савет је одредио Јелену Маринковић, председницу Савета за урбанизам, пословни простор и стамбена питања.

**Председница Савета**

Јелена Маринковић, с.р.