

На основу члана 52. став 1. тачка 14. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), поводом разматрања Предлога одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), Скупштина Града Новог Сада на XLIV седници од 14. децембра 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града Новог Сада прихвата Извештај Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) пре излагања на јавни увид са 184. седнице од 26. децембра 2017. године, и Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) са 197. (јавне) седнице Комисије за планове, од 26. априла 2018. године, Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) пре излагања на поновни јавни увид са 200. седнице од 25. маја 2018. године, Извештај о обављеном поновном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) са 6. седнице од 6. августа 2018. године.

2. Закључак са одлуком и Извештајима доставити Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-679/2017-I/b
14. децембар 2018. године
НОВИ САД

Председник


Здравко Јелушић

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLIV седници, од 14. децембра 2018. године доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК
(локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику)

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) ("Службени лист Града Новог Сада", број 50/17) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК** ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 27/15 и 14/17) (у даљем тексту: План) у делу грађевинског подручја Плана, у Катастарској општини Ветерник, унутар описане границе од осовинске тачке број 974 на осовини Улице нова 40. Од ове тачке у правцу истока граница прати осовину улице до пресека са источном границом парцеле број 3674/1, затим скреће ка југу, прати источну границу парцеле број 3674/1 до пресека са продуженим правцем северне границе парцеле број 3672/3. Даље, граница скреће ка западу, прати претходно описан правац и северну границу парцеле број 3672/3, затим скреће ка северу, прати источну границу парцеле број 3670/1 до пресека са јужном регулационом линијом планиране улице. Од ове тачке граница скреће ка западу, прати јужну регулациону линију планиране улице и продуженим правцем долази до осовине Улице нова 40, затим скреће ка северу, прати осовину Улице нова 40 и долази до почетне тачке описа границе.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухваћено је 3,66 ha.

Члан 2.

У Плану, у графичким приказима који су саставни део Плана, мења се планирана саобраћајна матрица и дефинишу се нове регулационе линије, ради озакоњења објекта и формирања грађевинских парцела у складу са интерном парцелацијом власника парцела, а према графичким приказима бр. 1 - 5. и омогућава се формирање грађевинских парцела на парцелама бр. 3667, 3673/1 и 3674/1.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Извод из Плана генералне регулације насељеног места Ветерник са положајем простора обухваћеног изменама и допунама.....А3
2. План намене земљишта грађевинског подручјаР 1:1000
План површина јавне намене са саобраћајним решењем,
нивелацијом и парцелацијом грађевинског подручјаР 1:1000
3. План водне инфраструктуре грађевинског подручјаР 1:1000
4. План енергетске инфраструктуре и електронских комуникација
грађевинског подручја.....Р 1:1000
5. Синхрон план водне инфраструктуре енергетске инфраструктуре и електронских комуникација са зеленилом.....Р 1:1000.

Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-679/2017-1/б
14. децембар 2018. године
НОВИ САД

Председник

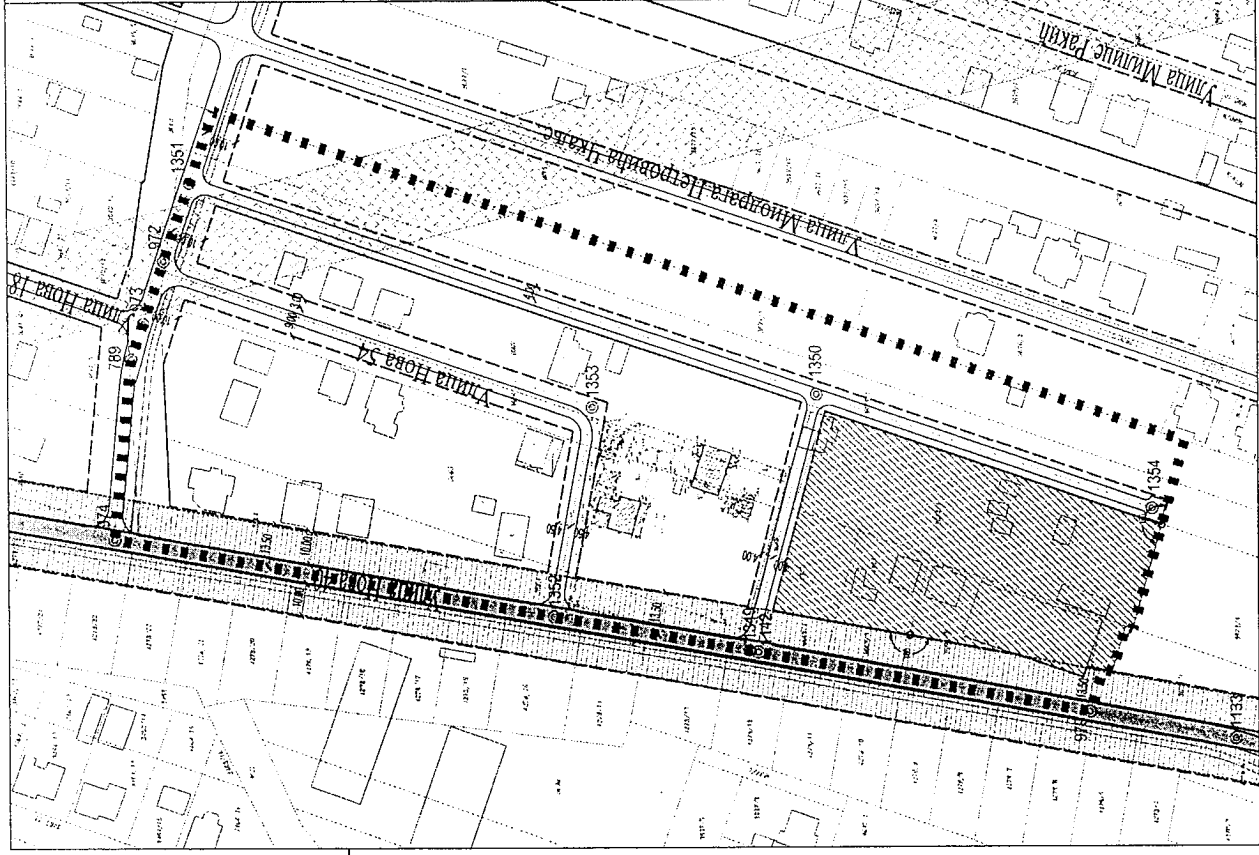
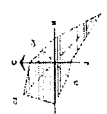
Здравко Јелушић

COOPPAHTE COBPAHCKHTI HIKKA
 5021
 X
 Y
 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120
 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140
 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160
 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180
 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК
 (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)**

ПЛАН НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- СТАНОВАЊЕ
 НОВО ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ (до П+1+Пх)
- ПОСЛОВАЊЕ
 ПОСЛОВАЊЕ СА СТАНОВАЊЕМ (до П+1+Пх, до П+2 уз Новосаског пут)
- ВОДНИ ОБЈЕКТИ
 СЕКУНДАРНИ НАСИП СА ЗАШТИТНИМ ПОЈАСОМ
- САОБРАЋАЛНЕ ПОВРШИНЕ
 КОЛОВОЗ
 БИЦИКЛИСТАЧКА СТАЗА
- ЗАШТИТА ПРОСТОРА
 ЗАШТИТНИ КОРДИЈОР ДАЛЕКОВОДА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
 ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



ПРАВЕДНИК СКУПШТИНЕ СТАРА НОВОГ САЈА ДРЖАВО ЈЕДУЉИЦ		Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар краља Петра Зли	
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)		ПЛАН НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА	
НАЗИВ ПЛАНА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)	НАЗИВ МРЕЖЕ ПЛАН НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА	НАЧИН ИЛИ НАЧИН ИЛИ ПОСРЕДСТВОМ КОЈИМ ЈЕ ПЛАНИРАНО	СУДБИНА Сојузни Бишкедоловци
ПОСРЕДСТВОМ КОЈИМ ЈЕ ПЛАНИРАНО	ДАТУМ 2.3.2017	ДАТУМ 11. 2018.	ШКАЛА 1 : 1000
ПОСРЕДСТВОМ КОЈИМ ЈЕ ПЛАНИРАНО	ПОСРЕДСТВОМ КОЈИМ ЈЕ ПЛАНИРАНО	ПОСРЕДСТВОМ КОЈИМ ЈЕ ПЛАНИРАНО	БРОЈ 2

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-679/17
Дана: 26.12.2017. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК
(ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)
ПРЕ ИЗЛАГАЊА НА ЈАВНИ УВИД

Стручна контрола Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) обављена је на 184. седници Комисије за планове одржаној 26.12.2017.године, са почетком у 09,00 часова, у згради Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у великој сали на трећем спрату .

184. седници присуствовали су: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Зоран Вукадиновић, Милан Ковачевић, Радосав Шћепановић и Радоња Дабетић.

Седници су присуствовали и представници ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Градске управе за заштиту животне средине и Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

Након уводног образложења одговорног урбанисте из ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, као обрађивача плана, Комисија је констатовала следеће :

1. Да је Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) усвојена на XXVII седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 19. октобра 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 50/17) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину.
2. Да је Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) био на раном јавном увиду у периоду од 15.11.2017. године до 29.11.2017.године.

3. Да је текст за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

4. Да је Комисија за планове разматрала Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) на 184. седници одржаној 26.12.2017. године и дала позитивно мишљење на исти.

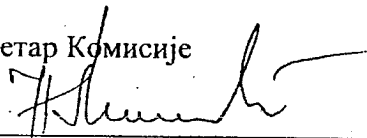
Након усаглашавања са ставовима Градске управе за прописе, Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), може се упутити у даљи поступак доношења одлуке, у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи.

Овај извештај је саставни део записника са 184. седнице Комисије за планове.

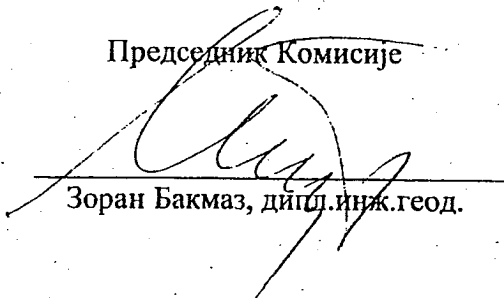
Извештај доставити:

1. ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
2. Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
3. Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
4. Члану Градског већа задуженом за урбанизам и заштиту животне средине
5. Архиви

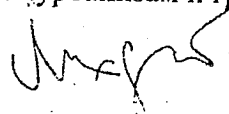
Секретар Комисије


Нада Милић, дипл. инж. арх.

Председник Комисије


Зоран Бакмаз, дипл. инж. геод.

В.Д. Начелника
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове


Дејан Михајловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-679/17
Дана: 26.04. 2018. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА
ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП У
ВЕТЕРНИКУ)

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 197. (јавној) седници која је одржана дана 26.04. 2018. године у згради Скупштине Града Новог Сада, Нови Сад, Жарка Зрењанина број 2, у плавој сали на I спрату, са почетком у 10,00 часова, разматрала је Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику).

197. седници су присуствовали: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Зоран Вукадиновић и Радоња Дабетић, чланови Комисије.

Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) усвојена је на XXVII седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 19. октобра 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 50/17) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину.

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), израдило је Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), био је на раном јавном увиду од 15. новембра до 29. новембра 2017. године.

Стручну контролу Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), извршила је Комисија за планове на 184. седници одржаној 26.12. 2017. године.

Нацрт одлуке је изложен на јавни увид у периоду од 06.03. до 04. 04. 2018. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 05. марта 2018. године). У току јавног увида достављене су две примедбе на предложено урбанистичко решење, што је обрађивач плана констатовао у Извештају о спроведеном јавном увиду.

Након спроведеног јавног увида, Комисија за планове је на 197. (јавној) седници, одржаној 26.04. 2018. године (чије је одржавање објављено у листу "Дневник" од 25.04. 2018. године), разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику).

Након изношења става обрађивача по приспелим примедбама, на јавној седници је омогућено подносиоцима да додатно образложе своје примедбе, након чега је закључен јавни део седнице.

У затвореном делу седнице, Комисија је констатовала да су у току јавног увида поднете две примедбе:

1. Нада Кораћ, 1300 Каплара 1, Нови Сад
2. Зоран Малинић, Нови Сад

Примедба број 1:

(Подносилац: Нада Кораћ, 1300 Каплара 1, Нови Сад)

Примедба се односи на планирану саобраћајницу која прелази преко парцеле број 3672/1 КО Ветерник и дели је на два дела. Тражи се да се ова улица не планира а да се парцела 3672/1 ослања на планирану улицу на парцели број 3673/1.

Комисија за планове прихвата примедбу, уз образложење које је дато у Извештају обрађивача плана о спроведеном јавном увиду.

Примедба број 2:

(Подносилац: Зоран Малинић, Нови Сад)

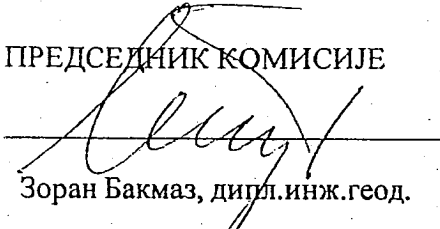
Примедба се односи на планиране саобраћајнице на парцелама 3672/1 и 3670/1 како је приказано на достављеној графичкој скици. Напомиње се да текстуални опис саобраћајница наведен у примедби не одговара у потпуности планираном решењу али захтев јасно представљен на графичком приказу па је одговор формиран према њему који се сматра веродостојним јер се надовезује на претходну примедбу.

Комисија за планове прихвата примедбу, уз образложење које је дато у Извештају обрађивача плана о спроведеном јавном увиду.

Сходно члану 50. Закона о планирању и изградњи, Извештај се доставља обрађивачу плана на надлежно поступање.

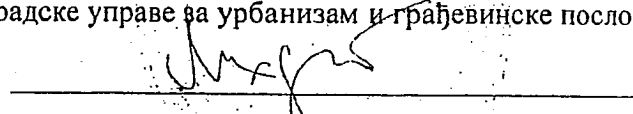
Имајући у виду да је Комисија прихватила примедбе којима се плански документ значајније мења, сходно члану 67. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ број 64/15), потребно је део нацрта упутити на поновни јавни увид.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ


Зоран Бакмаз, дипл.инж.геод.

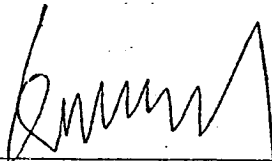
В.Д. Начелника

Градске управе за урбанизам и грађевинске послове

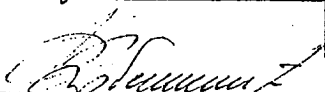

Дејан Михајловић

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

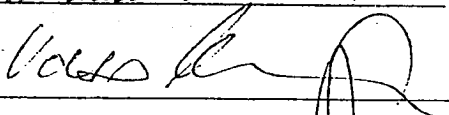
1. Милан Ковачевић, дипл.инж.арх.



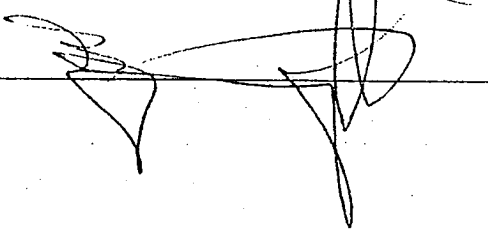
2. Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.



3. Васо Кресовић, дипл. инж. арх.



4. Зоран Вукадиновић, дипл. инж. саобр.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-679/17
Дана: 25.05.2018. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК
(ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)
ПРЕ ИЗЛАГАЊА НА ПОНОВНИ ЈАВНИ УВИД

Стручна контрола Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) обављена је на 200. седници Комисије за планове одржаној 25.05.2018. године, са почетком у 10,00 часова, у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина број 2, у плавој сали на првом спрату.

200. седници присуствовали су: Зоран Бакмаз, председник Комисије, Васо Кресовић, Милан Ковачевић, Радоња Дабетић и Зоран Вукадиновић.

Седници су присуствовали и представници ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Градске управе за заштиту животне средине и Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

Након уводног образложења одговорног урбанисте из ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, као обрађивача плана, Комисија је констатовала следеће :

1. Да је Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) усвојена на XXVII седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 19. октобра 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 50/17) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину.

2. Да је Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) био на раном јавном увиду у периоду од 15.11.2017. године до 29.11.2017. године.

3. Да је текст за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).
4. Да је Комисија за планове разматрала Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) на 184. седници одржаној 26.12.2017. године и дала позитивно мишљење на исти.
5. Да је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) био изложен на јавни увид у периоду од 06.03. до 04.04.2018.године(чије је оглашавање објављено у листу „Дневник“ од 05. марта 2018.године). У току јавног увида достављене су две примедбе.
6. Након спроведеног јавног увида, Комисија за планове је на 197. (јавној) седници, одржаној 26.04.2018.године (чије је одржавање објављено у листу „Дневник“ од 25.04.2018.године) разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику). Будући да је Комисија прихватила примедбе којима се плански документ значајније мења, закључено је да је део нацрта потребно изложити на поновни јавни увид.
7. На 200. седници одржаној 25.05.2018. године, Комисија је разматрала коригован Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) са издвојеним сегментом који се излаже на поновни јавни увид.
8. Комисија за планове констатује да је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) коригован у складу са Извештајем Комисије за планове о обављеном јавном увиду у Нацрт одлуке са 197. седнице и прихвата исти.

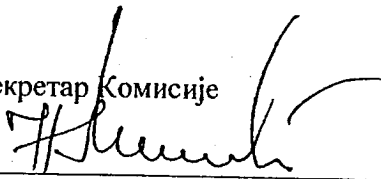
Након усаглашавања са ставовима Градске управе за прописе, Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), може се упутити на поновни јавни увид у складу са чланом 50. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 67. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник Републике Србије“ број 64/15).

Овај извештај је саставни део записника са 200. седнице Комисије за планове.

Извештај доставити:

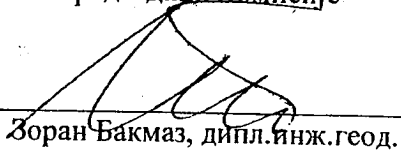
1. ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
2. Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
3. Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
4. Члану Градског већа задуженом за урбанизам и заштиту животне средине
5. Архиви

Секретар Комисије

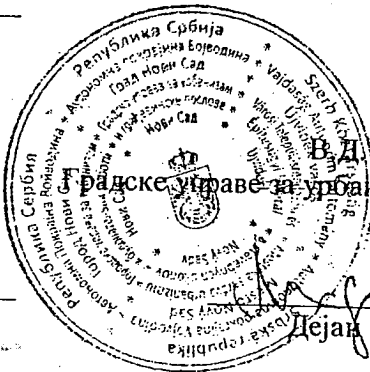


Нада Милић, дипл. инж. арх.

Председник Комисије

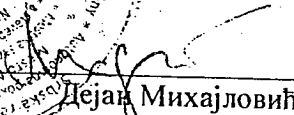


Зоран Бакмаз, дипл. инж. геод.



Начелника

Градске управе за урбанизам и грађевинске послове



Дејан Михајловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-679/17
Дана: 06.08. 2018. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ПОНОВНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ОДЛУКЕ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК (ЛОКАЛИТЕТ УЗ СЕКУНДАРНИ
ОДБРАМБЕНИ НАСИП У ВЕТЕРНИКУ)

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 5. (јавној) седници која је одржана дана 03.08. 2018. године у згради Скупштине Града Новог Сада, Нови Сад, Жарка Зрењанина број 2, у плавој сали на I спрату, са почетком у 9,00 часова и на 6. седници која је одржана 06.08.2018.године у згради Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Бул. цара Лазара број 3, у великој сали на трећем спрату, са почетком у 8,00 часова, разматрала је Извештај обрађивача плана о спроведеном поновном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику).

5. и 6. седници присуствовали су: Радоња Дабетих, председник Комисије, Зорица Флорић Чанадановић, Васо Кресовић и Радосав Шћепановић, чланови Комисије и Нада Милић, секретар Комисије за планове.

Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) усвојена је на XXVII седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 19. октобра 2017. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 50/17) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник на животну средину.

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), израдило је Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), био је на раном јавном увиду од 15. новембра до 29. новембра 2017.године.

Стручну контролу Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику), извршила је Комисија за планове на 184. седници одржаној 26.12. 2017. године и дала позитивно мишљење на исти..

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) је био изложен на јавни увид у периоду од 06. марта 2018.године до 04. априла 2018. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 05. марта 2018. године). У току јавног увида достављене су две примедбе, што је обрађивач плана констатовао у Извештају о спроведеном јавном увиду.

Комисија за планове је на 197. јавној седници одржаној 26.04.2018.године (чије је одржавање објављено у листу „Дневник“ од 25.04.2018.године) разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику). Будући да је Комисија прихватила примедбе којима се плански документ значајније мења, закључено је да је део нацрта потребно изложити на поновни јавни увид.

Комисија за планове је на 200. седници одржаној 25.05.2018. године разматрала коригован Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) са издвојеним сегментом који се излаже на поновни јавни увид.


Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику) је изложен на поновни јавни увид у периоду од 28. јуна 2018.године до 12. јула 2018. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 27. јуна 2018. године).

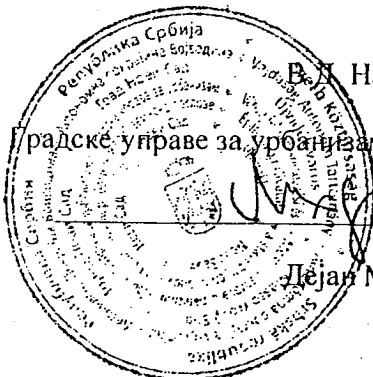
Након спроведеног поновног јавног увида, Комисија за планове је на 5. (јавној) седници, одржаној 03.08. 2018. године (чије је одржавање објављено у листу "Дневник" од 02.08. 2018. године) и на 6. седници, одржаној 06.08.2018.године, разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном поновном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет уз секундарни одбрамбени насип у Ветернику).

У затвореном делу седнице, Комисија је констатовала да у току поновног јавног увида није било примедби.

Сходно члану 50. Закона о планирању и изградњи, Извештај се доставља обрађивачу плана на надлежно поступање. Након поступања по овом Извештају, обрађивач плана ће плански документ доставити надлежном органу градске управе ради упућивања у процедуру доношења.

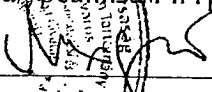
ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ


Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.

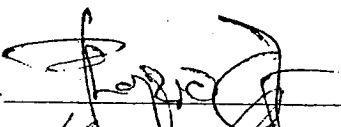


В. Д. Начелника

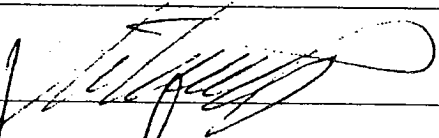
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове


Дејан Михајловић

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

1. Зорица Флорић Чанадановић, дипл.инж.арх. 

2. Васо Кресовић, дипл. инж. арх. 

3. Радосав Шћепановић, дипл.инж. арх. 

4. Нада Милић, дипл. инж.арх. 