

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-722/2018-II/b
Дана: 07. децембра 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-722/2018-II/b од 07. децембра 2018. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), Градско веће Града Новог Сада на 202. седници одржаној 07. децембра 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице).

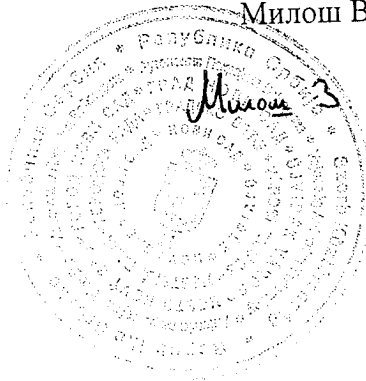
II. У складу са одредбом члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 64/16) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. Доношењем овог закључка ставља се ван снаге Закључак Градског већа Града Новог Сада број: 35-722/2018-II од 24. октобра 2018. године.

IV. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-722/2018-II/б
Дана : 07. децембра 2018. године
Н О В И С А Д

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2018-594
6. децембар 2018. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице)

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице).

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом, као и у погледу систематике, правне технике и термилошке уједначености текста.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради измена и допуна
Плана генералне регулације

новог градског центра са окружењем у Новом Саду
(локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 39/11, 14/14, 8/16, 82/16, 50/17 и 42/18) (у даљем тексту: План) за локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја утврђена је тачка на пресеку источне регулационе линије Руменачке улице и северне границе парцеле број 5079. Од ове тачке, граница у правцу североистока прати северну границу парцеле број 5079 на дужини од 14 m, затим скреће у правцу севера, прати управни правац повучен из северне границе парцеле број 5079 на продужени правац јужне границе парцеле број 5076. Даље, граница скреће у правцу истока, редом прати претходно описан продужени правац, јужну границу парцеле број 5076 и продужени правац јужне границе парцеле број 5076 до пресека са осовином Улице Париске комуне. Од ове тачке граница скреће у правцу југа, прати осовину Улице Париске комуне до пресека са продуженим правцем из северне границе парцеле број 5073/1. Даље граница скреће у правцу запада, прати претходно описани продужени правац и северну границу парцеле број 5073/1 до пресека са источном границом парцеле број 5077/1. Даље, граница скреће у правцу југа, прати источну границу парцеле број 5077/1 до пресека са северном регулационом линијом Булевара краља Петра, затим скреће у правцу запада, прати северну регулациону линију Булевара краља Петра до пресека са источном регулационом линијом Руменачке улице. Од ове тачке, граница скреће у правцу северозапада, прати источну регулациону линије Руменачке улице и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се 0, 20 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом, којим је обухваћени простор намењем општеградским и линијским центрима, односно изградњи вишепородичног стамбеног, стамбено – пословног или пословно-стамбеног објекта, јавној блоковској површини и саобраћајној површини.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора, стањем на терену и реалним могућностима реализације.

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је "BULEVAR INVEST" DOO NOVI SAD.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице) у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Омладински покрет", Нови Сад, Омладинског покрета 11.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Законом о планирању и изградњи прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, граница обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Одлуком о изради измена и допуна плана уређује се поступак израде измена и допуна планског документа и дефинише се обухват планског документа који се мења.

Чланом 516. Закона о планирању и изградњи прописано је да се у случају мањих измена и допуна планског документа примењује скраћени поступак. У скраћеном поступку измена и допуна планског документа подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом, којим је овај простор претежно намењен општеградском центру, у оквиру којег се планира изградња стамбеног, стамбено – пословног или пословног објекта, спратности По+П до По+П+10, са пословним анексом спратности П до П+1 у оквиру урбанистичке целине 4, јавној блоковској површини и саобраћајној површини.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора, стањем на терену и реалним могућностима реализације, на основу иницијативе "BULEVAR INVEST" DOO NOVI SAD.

Постојеће стање подручја које ће бити обухваћено одлуком о изменама и допунама Плана обухвата породични стамбени и пословни објекти спратности од П+Т до П+1+Пк, јавну блоковску површину и део регулације Улице Париске комуне. Објекти су у релативно добром стању.

Локалитет на углу Булевара краља Петра и Руменачке улице је визуелно изузетно атрактиван и вредан положај који доминира овим делом града, и од посебног значаја за изглед Новог Сада, а планирани објекат треба да преузме улогу реперног објекта на углу две важне саобраћајнице.

У обухвату је парцела на којој ће се планирати стамбено - пословни објекат спратности 2По+П+1 до 2По+П+12 са непосредним окружењем. Планирани нижи анекс би био намењен пословању, а по потреби и паркирању. Одлуком о изменама и допунама Плана утврдиће се зона изградње и спратност у оквиру зоне изградње, са основном смерницом да се не угрози намена вишепородичног становања суседних објеката у непосредном окружењу, као и приступи предметном простору.

Одлуком о изменама и допунама Плана утврдиће се прецизна правила уређења и грађења, а решење ће се заснивати на принципу континуитета са планираном наменом и правилима уређења и грађења утврђеним Планом.

Гаражирање возила планираће се обавезно у две подрумске етаже испод целе планиране грађевинске парцеле, у складу са параметром један стан – једно паркинг место, а за пословне садржаје једно паркинг место на 70 m² пословног простора. Број подрумских етажа за намену паркирања може бити и већи, ако је потребно задовољити услов паркирања на парцели. Гаражирање возила је могуће планирати и у надземним етажама.

Планираће ће се озелењавање слободног неизграђеног дела парцеле, у складу са могућностима.

С обзиром да се изменама и допунама Плана незнатно повећавају капацитети (спратност, заузетост и изграђеност) осим повећане потребе за паркирањем возила у оквиру парцеле, неће бити већих промена у интензитету снабдевања других система комуналне инфраструктуре.

У складу са напред наведеним, предлаже се примена скраћеног поступка измена и допуна плана.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана, прибавиће се посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

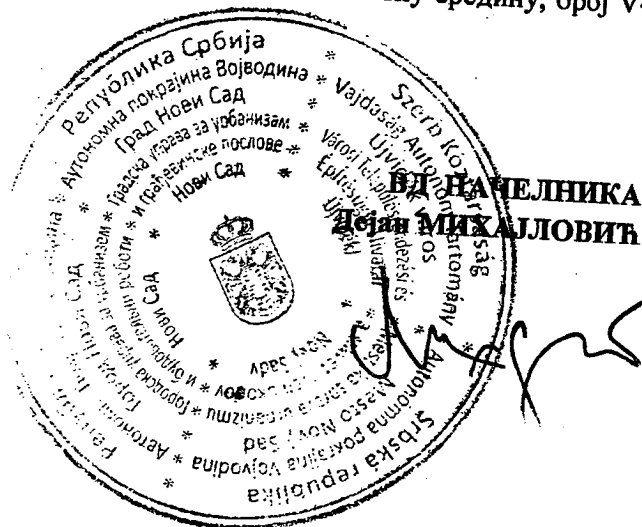
Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

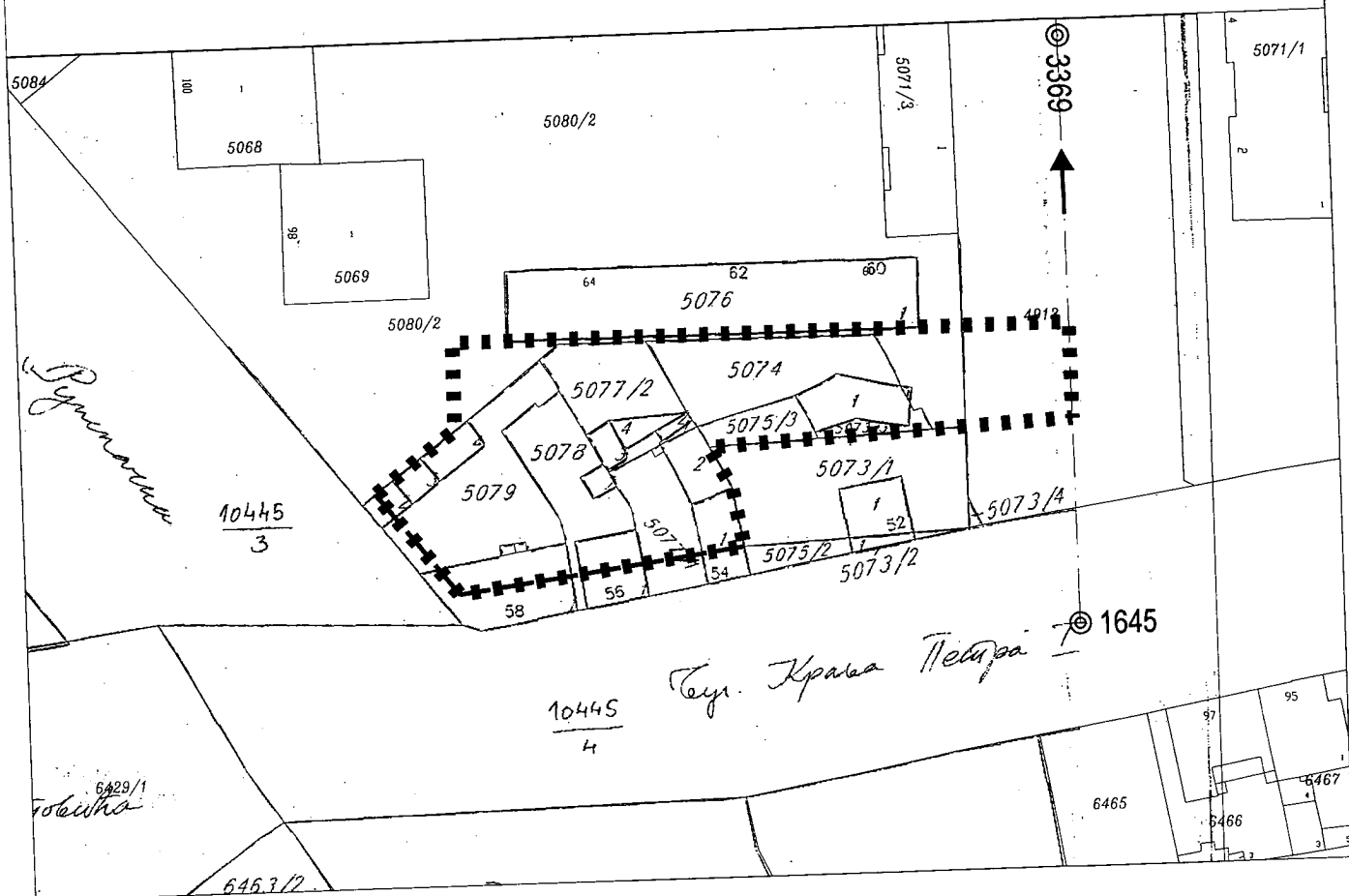
С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада", број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину предлаже се доношења решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину, број V-35-722/18 од 04.12.2018. године.

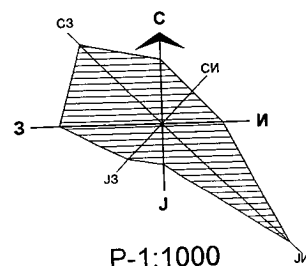


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ**
(Локалитет на углу Булеvara краља Петра I и Руменачке улице)

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2018-258 од 03.12.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НОВОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА СА ОКРУЖЕЊЕМ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице)

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом, којим је овај простор претежно намењен општеградском центру, у оквиру којег се планира изградња стамбеног, стамбено – пословног или пословног објекта, спратности По+П до По+П+10, са пословним анексом спратности П до П+1 у оквиру урбанистичке целине 4, јавној блоковској површини и саобраћајној површини.

Постојеће стање подручја које ће бити обухваћено одлуком о изменама и допунама Плана обухвата породични стамбени и пословне објекте спратности од П+Т до П+1+Пк, јавну блоковску површину и део регулације Улице Париске комуне. Објекти су у релативно добром стању.

Локалитет на углу Булевара краља Петра и Руменачке улице је визуелно изузетно атрактиван и вредан положај који доминира овим делом града и од посебног је значаја за изглед Новог Сада а планирани објекат треба да преузме улогу реперног објекта на углу две важне саобраћајнице.

У обухвату је парцела на којој ће се планирати стамбено – пословни објекат спратности 2По+П+1 до 2По+П+12 са непосредним окружењем. Планирани нижи анекс би био намењен пословању а по потреби и паркирању. Одлуком о изменама и допунама Плана утврдиће се зона изградње, са основном смерницом да се не угрози намена вишепородичног становања суседних објеката у непосредном окружењу, као и приступи предметном простору.

Одлуком о изменама и допунама Плана утврдиће се прецизна правила уређења и грађења а решења ће се заснивати на принципу континуитета са планираном наменом и правилима уређења и грађења утврђеним Планом.

Гаражирање возила планираће се обавезно у две подрумске етаже, испод целе планиране грађевинске парцеле, у складу са параметром један стан – једно паркинг место, а за пословне садржаје једно паркинг место на 70m² простора. Број подрумских етажа за намену паркирања може бити већи, ако је потребно задовољити услов паркирања парцели. Гаражирање возила је могуће планирати и у надземним етажама.

Планираће се озелењавање слободног неизграђеног дела парцеле, у складу са могућностима.

С обзиром да се изменама и допунама Плана незнатно повећавају капацитети (спратност, заузетост и изграђеност), осим повећане потребе за паркирањем возила у оквиру парцеле неће бити већих промена у интензитету снабдевања других система комуналне инфраструктуре.

С обзиром да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
 Број : V-35-722/18
 Дана: 04.12.2018. године
НОВИ САД



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 23. седници одржаној 04.12.2018. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице), даје следеће

МИШЉЕЊЕ

- I. Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и да се исти након усклађивања са ставовима Градске управе за прописе може, путем надлежног органа, доставити Скупштини Града Новог Сада ради доношења.
- II. Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су Нацртом одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације предвиђене мање измене Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду, односно да се поступак израде и доношења Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет на углу Булевара краља Петра I и Руменачке улице) може наставити у складу са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за урбанизам и заштиту животне средине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-722/18
Дана: 04.12.2018. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.



05-12-2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2018-258
Датум: 3. децембар 2018. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-722/18 од 28. новембра 2018. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем Новом Саду на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС и 14/16), поред поштовања утврђених законских сквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем Новом Саду, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

