

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-669/2018-II
Дана: 23. децембра 2018. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-669/2018-II од 23. децембра 2018. године, с молбом да се дневни ред XLV седнице Скупштине Града Новог Сада закажане за 27. децембар 2018. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за благовремену реализацију Одлуке.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици, Градско веће Града Новог Сада на 207. седници одржаној 23. децембра 2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици.

II. У складу са одредбом члана 79. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 64/16) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-669/2018-II
Дана: 23. децембра 2018. године
Н О В И С А Д

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2018-523
20. децембар 2018. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације
викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о изради
плана детаљне регулације викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици.

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом,
као и у погледу систематике, правне технике и термилошке уједначености текста.

ВД НАЧЕЛНИЦЕ

Зора Ђорђевић



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради плана детаљне регулације
викенд - зоне Артиљево - Поповица
у Сремској Каменици

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће бити обухваћено грађевинско подручје у Катастарској општини Сремска Каменица, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 3991 (пут), 3992(пут) и 2206/2. Одавде се граница пружа на југ и поклапа са границом грађевинског подручја града Новог Сада до тромеђе парцела бр. 3074/5, 3075 и 3552, а на граници Националног парка "Фрушка гора". У овој тачки граница скреће на југ и поклапа се са границом Националног парка "Фрушка гора" до тромеђе парцела бр. 3916, 4002(пут) и 3917(пут), затим продуженим правцем источне границе парцеле број 3916 правцу пресеца парцелу број 4002 (пут) и по њеној јужној граници скреће на запад, поклапа се са њом до парцеле број 3947. Овде граница скреће на југ обухватајући парцелу број 3947, враћа се на јужну границу парцеле број 4002 (пут) где се у правцу запада поклапа са њом до парцеле број 3948/5, затим обухвата парцеле бр. 3948/5 и 3948/6 и долази до тромеђе парцела бр. 3948/6, 3948/1 и 3952/1. Даље, граница скреће на север и поклапа се са границом Националног парка "Фрушка гора" до тромеђе парцела бр. 3848, 3847/7 и 3997(пут), затим прати источну границу парцеле број 3997(пут) до тромеђе парцела бр. 3847/6, 3842 и 3997(пут). Од ове тачке граница прати границу Националног парка "Фрушка гора" до тромеђе парцела бр. 3836, 3997(пут) и 3990(пут), затим пресеца парцелу број 3997(пут) и долази до преломне тачке на западној граници парцеле број 3997(пут). Даље, граница прати западну границу парцеле број 3997(пут) до тромеђе парцела бр. 3834, 3949/1 и 3997(пут), затим прати границу Националног парка "Фрушка гора" до тромеђе парцела бр. 3833, 3949/1 и 3997(пут) и наставља да прати западну границу парцеле број 3997(пут) до њене преломне тачке. Од ове тачке граница пресеца парцелу број 3997(пут) и долази до тромеђе парцела бр. 2499, 2515(пут) и 3997(пут), затим прати границу Националног

парка "Фрушка гора" и поклапа се са њом до четворомеђе парцела бр. 2307, 2308/1, 2309 и 2310/3. Одавде граница са источне и северне стране заобилази парцеле бр. 2307, 2312, 2316/3, 2216/2 и 2317, затим прати шумски пут на парцелама бр. 2317 и 2295/1, заобилази јужном и источном границом парцелу број 2321 и долази до јужне границе парцеле број 3996(пут), скреће на запад, јужном и западном границом парцеле број 3996 (пут) до западне границе парцеле број 3995(пут) и прати је до тромеђе парцела бр. 2249/2, 2247 и 3995(пут). У овој тачки, граница скреће на запад и прати северну границу парцела бр. 2247, 2237/2, 2237/1 и 2238/1, скреће ка северозападу, прати западну границу парцеле број 2236/1, затим скреће ка истоку, обухвата и прати северне и западне границе парцела бр. 2236/1, 2236/1, 2236/2, 2236/3, 2248/1, 2248/2, 2248/3, 2248/4, 2248/5, 2249/1, 2249/2, 2251/2, 2251/1, 2255/1, 2255/2, 2255/3, 2225/2 и долази до тромеђе парцела бр. 2225/2, 2228/1 и 2227/18. Даље, граница прати северну границу парцела бр. 2225/2 и 2225/1 и долази до преломне тачке на граници парцела бр. 2225/1 и 2227/15, затим скреће ка југоистоку, пресеца парцелу број 2225/1 и долази до преломне тачке на граници парцела бр. 2225/1 и 2223/2. Од ове тачке граница прати северну границу парцела бр. 2223/2 и 2222/2 и 3995(пут) и западну границу парцеле број 3991(пут) и долази до почетне тачке описа оквирне границе плана.

Планом ће бити обухваћено приближно 236 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Просторним планом Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/12) (у даљем тексту: Просторни план), којим је обухваћени простор претежно намењен за викенд зону.

Члан 4.

Циљ доношења плана је утврђивање основних елемената урбанистичке регулације простора, како би се дефинисали услови уређења и коришћења, а истовремено задовољиле потребе садашњих и будућих корисника овог простора, имајући у виду просторна ограничења и могућности које проистичу из специфичности природних услова и намене.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Просторним планом.

Члан 6.

Рок за израду плана је три месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта,

Члан 8.

План ће израдити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Сремска Каменица", Сремска Каменица, Марка Орешковића 1а, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта плана детаљне регулације викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Сремска Каменица", Сремска Каменица, Марка Орешковића 1а.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, оквирне границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст.

Плански основ за израду плана је Просторни план Града Новог Сада, који је утврдио основне смернице за развој обухваћеног подручја и услове за изградњу, и којим је обухваћени простор претежно намењен викенд - зонама.

Поред Просторног плана Града Новог Сада, плански основ за израду плана, а ради уважавања свих специфичности подручја, чини и Просторни план подручја посебне намене Фрушке горе до 2022. године ("Службени лист АП Војводине" број 16/04).

Просторним планом подручја посебне намене Фрушке горе до 2022. године, као и Просторним планом Града Новог Сада утврђена је граница Националног парка "Фрушка гора" у складу са тада важећим законом о националним парковима.

Законом о националним парковима ("Службени гласник РС", број 84/15) који је донет 2015 . године утврђена је нова граница Националног парка "Фрушка гора" која ће бити уграђена у планско решење викенд - зоне Артиљево - Поповица у Сремској Каменици. Оквирна граница обухвата плана делимично се поклапа са том границом, а простор обухвата плана ће делимично залазити у подручје Националног парка "Фрушка гора" и то само у деловима који су у трећем степену режима заштите.

Део простора који ће се обухватити планом детаљне регулације викенд - зоне Артиљево - Поповица налази се у јужном делу подручја Града Новог Сада, изван грађевинског подручја, непосредно уз масив Националног парка „Фрушка гора“, а делом и у самом Националном парку. Обухвата две целине Артиљево и Поповицу, које се међусобно разликују највише према изграђености и опремљености простора док су природне карактеристике веома сличне. Главни саобраћајни приступ Поповици преко Фрушкогорског пута и са Државног пута ДП-21 на истоку, утицали су да се простор Поповице интензивније градио од Артиљева, а то се односи и на инфраструктурну опремљеност.

Планом ће се обухватити приближно 236 ha.

Циљ доношења плана је утврђивање основних елемената урбанистичке регулације простора, како би се дефинисали услови уређења и коришћења, а истовремено задовољиле потребе садашњих и будућих корисника овог простора, имајући у виду просторна ограничења и могућности које проистичу из специфичности природних услова и намене.

За израду плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Приликом израде плана ограничавајући фактори ће бити следећа просторна ограничења: зона забране изградње око комплекса специјалне намене у ширини од 1500 m, односно зона са посебним режимом изградње, локални еколошки коридор и носивост тла.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Упоредо са Просторним планом Града Новог Сада рађена је Стратешка процена утицаја просторног плана Града Новог Сада на животну средину. Овом стратешком проценом сагледани су сви могући утицаји и на Национални парк "Фрушка гора" са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину, на подручју обухвата Просторног плана.

С обзиром да простор у обухвату плана делимично залази у подручје Националног парка "Фрушка гора" и то само у деловима који су у трећем степену режима заштите, а да постојећи и планирани садржаји који се налазе у заштитној зони Националног парка "Фрушка гора" неће имати значајанији утицај на животну средину, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

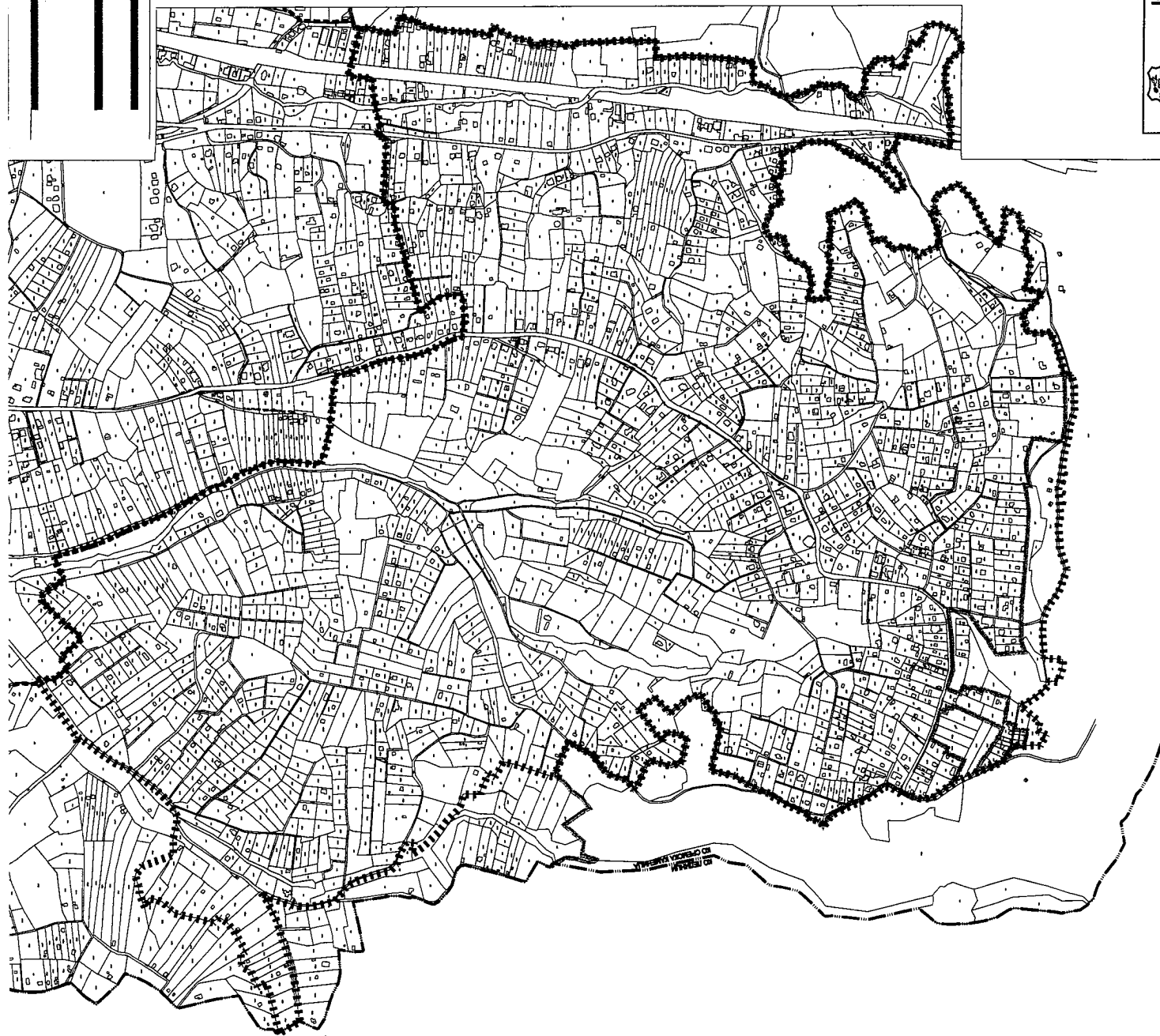
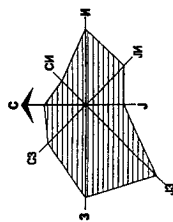
Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици на животну средину, број V-35-669/18 од 20.09.2018. године.



ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВИКЕНД ЗОНЕ
АРТИЉЕВО-ПОПОВИЦА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НОВОГ САДА
- ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НАЦИОНАЛНОГ ПАРКА "ФРУШКА ГОРА"
- ОКВИРНА ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2018-213 од 18.09.2018. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВИКЕНД-ЗОНЕ АРТИЉЕВО-ПОПОВИЦА У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), у члану 46. ст. 7. и 8. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење на предлог одлуке о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја, као и мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Део простора који ће се обухватити планом детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици налази се у јужном делу подручја Града Новог Сада, изван грађевинског подручја, непосредно уз масив Националног парка „Фрушка гора“ а делом и у самом Националном парку. Обухвата две целине, Артиљево и Поповицу, које се међусобно разликују највише према изграђености и опремљености простора док су природне карактеристике веома сличне. Планом ће се обухватити простор приближно 236 ha.

Плански основ за израду плана је Просторни план Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/12) који је утврдио основне смернице за развој предметног подручја и услове за изградњу и којим је обухваћени простор претежно намењен викенд-зонама.

Поред Просторног плана Града Новог Сада, плански основ за израду плана а ради уважавања свих специфичности подручја, чини и Просторни план подручја посебне намене Фрушке горе до 2022. Године („Службени лист АП Војводине“ број 16/04).

Просторним планом подручја посебне намене Фрушке горе до 2022. године, као и Просторним планом Града Новог Сада утврђена је граница Националног парка „Фрушка гора“ у складу са тада важећим законом о националним парковима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 39/93, 44/93-исправка, 53/93-др.закон, 67/93-др.закон, 48/94-др.закон и 101/05-др.закон).

Законом о националним парковима („Службени гласник Републике Србије“ број 84/15), утврђена је нова граница Националног парка „Фрушка гора“ која ће бити уграђена у планско решење викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици. Оквирна граница обухвата плана се поклапа са том границом а простор обухвата плана ће делимично залазити у подручје Националног парка Фрушка гора и то само у деловима који су у трећем степену режима заштите.

Циљ доношења плана је утврђивање основних елемената урбанистичке регулације простора, како би се дефинисали услови уређења и коришћења, а истовремено задовољиле потребе садашњих и будућих корисника овог простора, имајући у виду просторна ограничења и могућности које проистичу из специфичности природних услова и намене.

За израду плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Приликом израде плана ограничавајући фактори биће следећа просторна ограничења: зона забране изградње око комплекса специјалне намене у ширини од 1500m, односно зона са посебним режимом изградње, локални еколошки коридор и носивост тла.

С обзиром да простор у обухвату плана делимично залази у подручје Националног парка „Фрушка гора“ и то само у деловима који су у трећем степену режима заштите а да постојећи и планирани садржаји који се налазе у заштитној зони Националног парка „Фрушка гора“ неће имати значајнији утицај на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сремској Каменици, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
 Број : V-35-669/18
 Дана: 20.09.2018. године
 Н О В И С А Д



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 16. седници одржаној 10.10.2018. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици и текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици, даје следеће

МИШЉЕЊЕ

- I. Комисија за планове Скупштине града Новог Сада констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14) и да се исти након усклађивања са ставовима Градске управе за прописе може, путем надлежног органа, доставити Скупштини Града Новог Сада ради доношења.
- II. Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици, сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и да ће се након доношења Одлуке о изради плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици, стећи услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.
- III. Комисија за планове сугерише обрађивачу плана, ЈП „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, да се приликом израде Нацрта плана јасно дефинише зона у оквиру обухвату плана која ће се спроводити на основу Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора Државног пута IB-21 на административном подручју града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 26/2017).
- IV. Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални оквир плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-Поповица у Сресмкој Каменици на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за урбанизам и заштиту животне средине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-669/18
Дана: 10.10.2018. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дабетих, дипл.инж.арх.



SEP 2018

20 SEP 2018

15

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2018-213
Датум: 18. септембар 2018. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-669/18 од 12. септембра 2018. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-поповица у Сремској Каменици на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације викенд-зоне Артиљево-поповица у Сремској Каменици на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС и 14/16), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених Просторним планом подручја посебне намене Фрушке горе до 2022. године, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног плана Града Новог Сада, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

