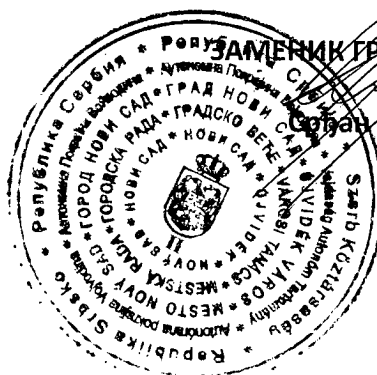


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-836/2018-II
Дана: 20. децембар 2018. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-836/2018-II од 20. децембра 2018. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Срђан Кружевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, Градско веће Града Новог Сада на 206. седници одржаној 20. децембар 2018. године, доноси

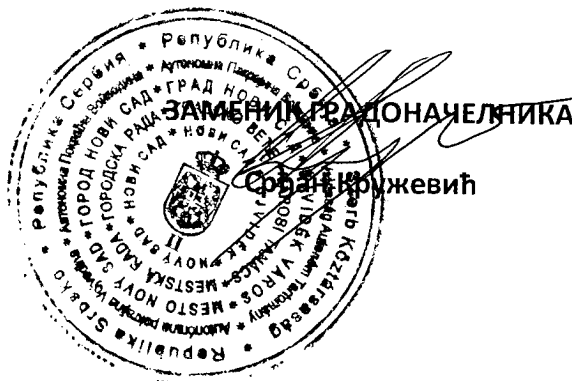
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду.

II. У складу са одредбом члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 64/16) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-836/2018-II
Дана : 20. децембра 2018. године
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2018-658
18. децембар 2018. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изradi плана генералне регулације
регионалне депоније и далековада 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4
у Новом Саду

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о изradi
плана генералне регулације регионалне депоније и далековада 110 kV ТС Нови Сад 3 -
ТС Нови Сад 4 у Новом Саду.

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом,
као и у погледу систематике, правне технике и термилошке уједначености текста.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради плана генералне регулације
регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4
у Новом Саду

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду (у даљем тексту: план).

Члан 2.

План ће обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад III и КО Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је тачка број 1 на пресеку планиране источне регулационе линије државног пута и планиране северне регулационе линије приступне саобраћајнице у КО Нови Сад III. Даље, у правци истока граница прати северну и северозападну регулациону линију приступне саобраћајнице до тачке број 2 на тромеђи парцела бр. 22, 23/1 и 3220(пут). Од ове тачке граница пресеца парцелу број 3220(пут) до тромеђе парцела бр. 3220(пут), 95/1 и 90. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцеле број 90 до тачке број 3 на тромеђи парцела бр. 90, 95/2 и 109/3(пут). Од тачке број 3 граница скреће у правцу североистока, прати југоисточну границу парцеле број 109/3; прелази канал Врбак, парцела број 3175, наставља да прати југоисточну границу парцеле број 137(пут), до тачке број 4 на пресеку са границом КО Нови Сад III и КО Ченеј на потесу Немановци. Даље, границе скреће у правцу југоистока, прати границу КО Нови Сад III и КО Ченеј, затим границу КО Нови Сад III и КО Каћ до тачке број 5 на тромеђи парцела бр. 4579(КО Каћ), 201(КО Нови Сад III) и 144 (КО Нови Сад III), затим прелази у КО Нови Сад III и у правцу запада прати јужну границу парцеле број 144, пресеца парцелу број 3221(пут), у правцу севера прати западну границу парцеле број 141 и долази до тромеђе парцела бр. 141, 138 и 139(канал). Од ове тачке граница скреће у правцу запада, прати северну границу парцеле број 139(канал) до тачке број 6 која је дефинисана координатама: $Y_6=7411142.71$, $X_6=5019013.66$. Од тачке број 6 граница скреће ка југозападу и југу и дефинисана је координатама преломних тачака: $Y_7=7410510.55$, $X_7=5018806.13$; $Y_8=7410368.93$, $X_8=5017210.97$; $Y_9=7411063.88$, $X_9=5016856.76$; $Y_{10}=7411017.41$, $X_{10}=5016765.50$; $Y_{11}=7410412.41$,

X11=5017072.45; Y12=7410328.27, X12=5017037.74; Y13=7410184.84, X13=5015422.33. Од тачке број 13 граница прелази у КО Нови Сад I и долази до тачке број 14 која је дефинисана координатама: Y14=7409944.51, X14=5014908.15, затим у правцу запада долази до тачке број 15 која је дефинисана координатама: Y15=7409874.23, X15=5014942.67. Од тачке број 15 граница скреће у правцу севера, прелази у КО Нови Сад III и долази до тачке број 16 која је дефинисана координатама: Y16= 7410086.96, X16=5015447.00. Од тачке број 16 граница долази до тачке број 17 која је дефинисана координатама: Y17= 7410378.21, X17=5018723.84, затим скреће ка западу, редом прати јужну границу парцеле број 119/4, западну границу парцела бр. 119/4, 177/1, 178/3, 170/2(пут), 159/1, јужну границу парцеле број 156/1, 3222/3(пут), 114/5, пресеца парцеле бр. 113/3 и 113/5 правцем који је паралелан постојећем гасоводу на растојању од 10 m и долази до источне границе парцеле број 3176/1 (канал) где је тачка број 18. Даље граница скреће у правцу севера, прати источну границу парцеле број 3176/1 до тромеђе парцела бр. 3176/1, 3177/3 и 113/5, затим скреће у правцу запада пресеца парцелу број 3176/1 до тромеђе парцела бр. 3176/1, 104/1 и 104/64. Од ове тачке граница скреће у правцу северозапада, пресеца парцелу број 104/1 обухватајући са јужне стране планирану главну мерно-регулациону станицу до североисточне преломне тачке на граници парцела бр. 104/1 и 103/2, затим пресеца парцеле бр. 104/1 и 102/1 (пут) до преломне тачке парцеле на граници парцеле број 102/1. Даље граница прати северну границу парцеле број 102/1 до пресека са источном планираном регулационом линијом државног пута, затим у правцу севера прати планирану источну регулациону линију државног пута и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку оквирне границе плана.

План ће обухватити приближно 242 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 39/06) (у даљем тексту: Генерални план), који је утврдио локацију постојеће градске депоније и утврдио смернице за њено проширење, Просторним планом Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/12) (у даљем тексту: Просторни план), Регионалним просторним планом АПВ ("Службени лист АПВ" бр. 22/11), (у даљем тексту: Регионални просторни план), који су дефинисали карактер депоније као регионални, као и Планом генералне регулације простора за мешовиту намену у северном делу града, дуж путева М-7 и Е-75 у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 30/14), (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је дефинисан заштитни појас далековода.

Члан 4.

Циљ доношења плана је утврђивање правила уређења простора и правила грађења објеката, у складу са смерницама дефинисаним плановима ширег подручја и

плановима управљања отпадом, односно важећом правном регулативом која прописује уређење комуналних површина – депонија, као и преиспитивање важећег планског решења и усклађивање са прописима, који се односе на ширину заштитне зоне далековода.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним планом и Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је месец дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2018. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 67/17, 11/18 – исправка, и 29/18).

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Клиса" Нови Сад, Савска 27, Месне заједнице "Видовданско насеље", Нови Сад, Др Јована Андрејевића 2а, Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка 26, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Клиса" Нови Сад, Савска 27, Месне заједнице "Видовданско насеље", Нови Сад, Др Јована Андрејевића 2а и Месне заједнице "Салајка", Нови Сад, Шајкашка 26.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, оквирне границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом, који је утврдио локацију постојеће градске депоније и утврдио смернице за њено проширење, Просторним планом и Регионалним просторним планом АПВ, који су дефинисали карактер депоније као регионални, као и Планом генералне регулације простора за мешовиту намену у северном делу града, дуж путева М-7 и Е-75 у Новом Саду којим је дефинисан заштитни појас далековода.

Грађевинско подручје које ће се обухватити планом налази се у Катастарским општинама Нови Сад III и Нови Сад I, површине приближно 242 ha.

Градска депонија у Новом Саду је намењена за одлагање неопасног чврстог отпада који се сакупља на територији Града Новог Сада. За депоновање комуналног чврстог отпада користи се више од 50 година (од 1963. године). Налази се у близини раскрснице аутопута Е-75 Београд - Нови Сад - Суботица и магистралног пута Нови Сад – Темерин - Бечеј, на растојању 6 km од центра Града Новог Сада. Лоцирана је у природно благој депресији. На депонији је забрањен пријем и третман отпада анималног порекла, инфективног медицинског отпада, лако запаљивог и другог отпада који има карактер опасних материја.

Планским решењем дефинисаће се мере које ће на еколошки прихватљив начин обезбедити квалитетан ниво комуналних услуга, у смислу рационалног коришћења земљишта, опремљености простора неопходним пратећим објектима, потребном инфраструктуром која неће угрозити еколошки капацитет ширег подручја, већ омогућити да се простор контролише са аспекта управљања отпадом и заштите животне средине.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном

мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

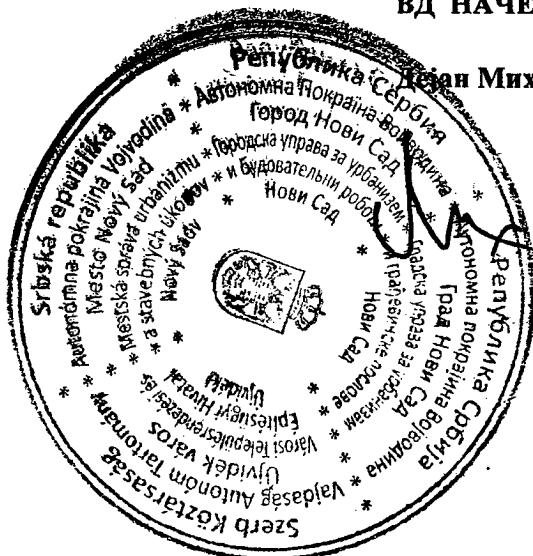
Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

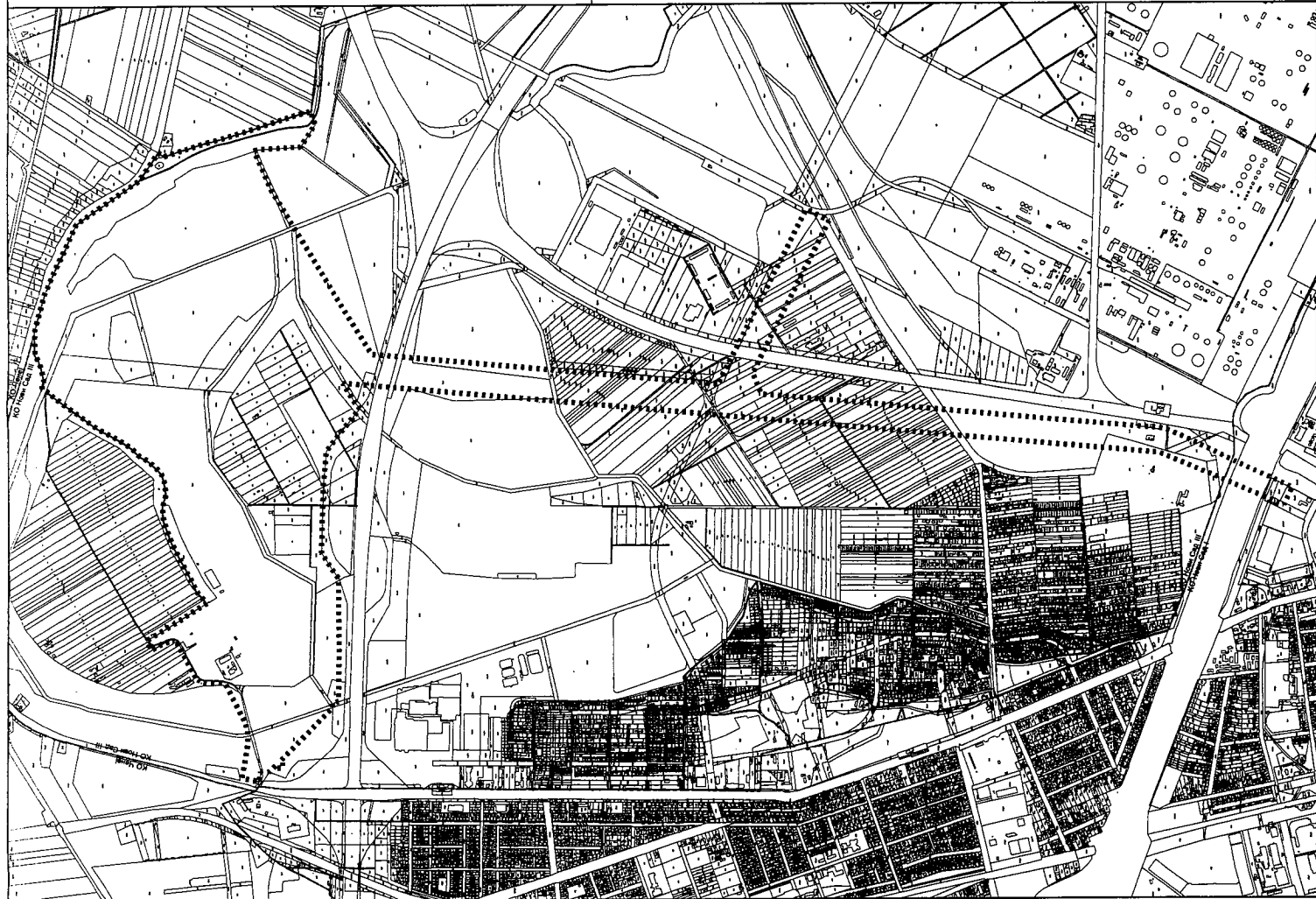
С обзиром да је Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) утврђено да се за планове генералне регулације којима су обухваћени простори комуналних површина, енергетских објеката и инфраструктурних коридора, израђује стратешка процена утицаја на животну средину, предлаже се доношење решења о изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV TC Нови Сад 3-TC Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV TC Нови Сад 3-TC Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину, број V-35-836/18 од 18.12.2018. године.

ВД НАЧЕЛНИКА

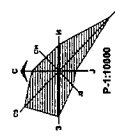
Дејан Михајловић





ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
РЕГИОНАЛНЕ ДЕПОЗИЦИЈЕ И ДАЛЕКОСКОП 1:10000 ИЗМЕЂУ ТС НС-3 И ТС НС-4
У НОВОМ САДУ
ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

----- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
■■■■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар краља Петра 3/III

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 3. алинеја друга Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2018-273 од 13.12.2018. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РЕГИОНАЛНЕ ДЕПОНИЈЕ И ДАЛЕКОВОДА 110 kV ТС НОВИ САД 3-ТС НОВИ САД 4 У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину.
2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.
3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

Планом генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду биће обухваћено подручје које се налази у Катастарској општини Нови Сад III и Нови Сад I, површине приближно 242 ha. Градска депонија у Новом Саду намењена је за одлагање неопасног чврстог отпада који се сакупља на територији Града Новог Сада а за депоновање комуналног чврстог отпада користи се више од 50 година. Налази се у близини раскрснице аутопута Е-75 Београд - Нови Сад - Суботица и магистралног пута Нови Сад - Темерин - Бечеј, на растојању 6 km од центра Града Новог Сада. Лоцирана је у благој природној депресији. На депонији је забрањен пријем и третман отпада анималног порекла, инфективног медицинског отпада, лако запаљивог и другог отпада који има карактер опасних материја.

Планским решењем дефинисаће се мере које ће, на еколошки прихватљив ниво, обезбедити квалитетан ниво комуналних услуга, у смислу рационалног коришћења земљишта, опремљености простора неопходним пратећим објектима, потребном инфраструктуром која неће угрозити еколошки капацитет ширег подручја, већ омогућити да се простор контролише са аспекта управљања отпадом и заштите животне средине.

Циљ израде плана је утврђивање правила уређења простора и правила грађења објеката у складу са смерницама дефинисаним плановима вишег реда и плановима управљања отпадом, односно важећом правном регулативом која прописује уређење комуналних површина – депонија. Такође, циљ израде плана је и преиспитивање важећег планског решења и усклађивање са прописима који се односе на ширину заштитне зоне далековода.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом Града Новог Сада до 2021. године- пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ број 39/06), који је утврдио локацију постојеће градске депоније и утврдио смернице за њено проширење, Просторним планом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/12) и Регионалним просторним планом АПВ („Службени лист АПВ“ број 22/11), који су дефинисали карактер депоније као регионални, као и Планом генералне регулације простора за мешовиту намену у северном делу града, дуж путева М-7 у Е-75 у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“ број 30/14) којим је дефинисан заштитни појас далековода.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
- степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.

4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:

- полазне основе стратешке процене у оквиру којих ће се утврдити постојеће стање квалитета чинилаца животне средине;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора ;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;
- смернице за израду процена утицаја пројеката на животну средину;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- приказ начина одлучивања и начина на који су питања животне средине укључена у план, опис разлога одлучујућих за предложени садржај плана са аспекта разматраних варијантних решења;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени.

5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

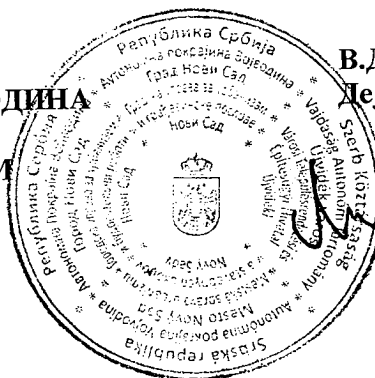
Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од 60 дана од дана доношења овог решења.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са Нацртом плана.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-836/18
Дана : 18.12.2018. године
Н О В И С А Д



В.Д. НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 24. седници одржаној 12.12.2018. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду и текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, даје следеће

МИШЉЕЊЕ

- I. Комисија за планове констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и да се исти након усклађивања са ставовима Градске управе за прописе може, путем надлежног органа, доставити Скупштини Града Новог Сада ради доношења.
- II. Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду, сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и да ће се након доношења Одлуке о изради плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду стећи услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.
- III. Комисија за планове сматра да је потребно допунити материјал припремљен за Концептуални оквир плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду са изјавом одговорног урбанисте у складу са чланом 38. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).
- IV. Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални оквир плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 4 у Новом Саду на рани јавни увид, уз услов да се пре тога коригује наслов Концептуалног оквира у складу са Нацртом одлуке о изради плана.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за урбанизам и заштиту животне средине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-836/18
Дана: 12.12.2018. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.



17-12-2018
MP

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2018-273
Датум: 13. децембар 2018. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-836/18 од 11. децембра 2018. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о изради стратешке процене утицаја плана генералне регулације регионалне депоније и далековода 110 kV ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 4 у Новом Саду на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-одлука УС, 14/16 и 76/18), поред мера утврђених Генералним планом града Новог Сада до 2021. године, мера утврђених Регионалним просторним планом АПВ, мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног плана Града Новог Сада на животну средину, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја плана генералне регулације простора за мешовиту намену у северном делу града, дуж пута М-7 и Е-75 у Новом Саду на животну средину, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова, нарочито имајући у виду да ће, кроз израду стратешке процене утицаја на животну средину, бити сагледано стање и дефинисани услови и мере заштите животне средине у границама предметног плана.

в.д. НАЧЕЛНИКА

Татјана Кашић