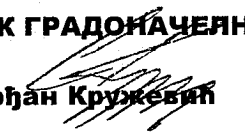


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:020-986/2017-II
Дана: 18. јануара 2019. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-986/2017-II од 18. јануара 2019. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада, и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА


Срђан Кружевић

На основу члана 52. тачка 1. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 43/08), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад, на 213. седници од 18.01.2019.године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад.

II. На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада
а за повереника:
- Владан Бумбић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-986/2017-II
Дана: 18.01.2019.године
НОВИ САД

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Срђан Кружевић

ПРЕДЛОГ

На основу члана 9. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 34/13, 60/15, 74/16 и 59/18), по захтеву Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА ДОМУ ЗДРАВЉА „НОВИ САД“ НОВИ САД

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад и то:

- зграда здравства- Дом здравља зубна амбуланта број 1, у Новом Саду, у Улици Алмашка број 4, саграђена на катастарској парцели број 9054 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 10001 Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Нови Сад 2;

- зграда здравства број 1, у Новом Саду, Булевар цара Лазара број 75, саграђена на катастарској парцели број 3931/9 КО Нови Сад II, уписана у Лист непокретности број 1 Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Нови Сад 1;

- зграда здравства број 1, зграда здравства број 2, зграда здравства број 3 и зграда здравства број 4, све у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 23, саграђене на катастарској парцели број 74 КО Нови Сад II, уписане у Лист непокретности број 1 Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Нови Сад 1;

- зграда здравства број 1 и помоћна зграда број 2 у Руменци, у Улици ослобођења број 24, саграђене на катастарској парцели број 1605 КО Руменка, уписане у Лист непокретности број 397 Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Нови Сад 2.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, и Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад, кога заступа директор, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Уговор из тачке II. овог решења је основ за упис права коришћења Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на непокретностима описаним у тачки I. овог решења у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

IV.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретности које су му овим решењем дате на коришћење користи у складу са њиховом наменом утврђеном законом.

V.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад садржан је у члану 9. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 34/13, 60/15, 74/16 и 59/18) којим је прописано да се захтев за давање на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада подноси Градској управи за имовину и имовинско-правне послове, која припрема нацрт решења за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење и доставља Градском већу Града Новог Сада. Надаље, Градско веће Града Новог Сада утврђује предлог решења и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења закључује уговор између Града Новог Сада и корисника непокретности, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Ради заштите права и интереса Града Новог Сада у члану 18. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 34/13, 60/15 и 74/16), прописано је да се уговори о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада закључују по претхдно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Града Новог Сада.

Дом здравља „Нови Сад“ Нови Сад обратио се дана 01.11.2016. године са захтевом да му се дају на коришћење објекти у јавној својини Града Новог Сада и то:

1. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Алмашка број 4, изграђене на катастарској парцели број 9054 КО Нови Сад I,
2. непокретности које се налазе у Новом Саду, Булевар цара Лазара број 75, изграђене на катастарској парцели број 3931/9 КО Нови Сад II,
3. непокретности које се налазе у Новом Саду, Булевар цара Лазара број 77, изграђене на катастарској парцели број 3931/10 КО Нови Сад II,
4. непокретности које се налазе у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 23, изграђене на катастарској парцели број 74 КО Нови Сад II,
5. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Југ Богдана број 2, изграђене на катастарској парцели број 8799 КО Нови Сад I,
6. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Васе Стајића број 38, изграђене на катастарској парцели број 513 КО Нови Сад II,
7. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Змај Огњена Вука број 19, изграђене на катастарској парцели број 4568/2 КО Нови Сад I,
8. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Змај Огњена Вука број 19, изграђене на катастарској парцели број 4568/8 КО Нови Сад I,
9. непокретности које се налазе у Сремској Каменици, улица Војводе Путника број 5, изграђене на катастарској парцели број 4368/2 КО Сремска Каменица,
10. непокретности које се налазе у Новом Саду, улица Руменачка број 102, изграђене на катастарској парцели број 5084 КО Нови Сад I,
11. непокретности које се налазе у Футогу, улица Пролетерска број 1, изграђене на катастарској парцели број 6021 КО Футог,
12. непокретности које се налазе у Руменци, Улица ослобођења број 24, изграђене на катастарској парцели број 1605 КО Руменка,
13. непокретности које се налазе у Сремским Карловцима, улица Карађорђева број 8, изграђене на катастарској парцели број 411 КО Сремски Карловци и

Поступајућа управа је утврдила у току поступка да је Дом здравља „Нови Сад“ Нови Сад уписан као корисник на непокретностима које се налазе у Новом Саду и то : у ул. Булевар цара Лазара број 77, Југ Богдана број 2, Змај Огњена Вука број 19, Руменачка број 102, Сремској Каменици, ул. Војводе Путника број 5, у Футогу улица Пролетерска број 1, те нема основа за пренос права коришћења Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад.

О непокретности која се налази у Сремским Карловцима не може се одлучивати с обзиром да на истој Град Нови Сад није носилац права јавне својине.

Такође је утврђено да не може бити предмет преноса права коришћења Дому здравља „Нови Сад“ Нови Сад непокретност која се налази у Новом Саду, улица Васе Стајића број 38, из разлога што је поступак реституције у току.

Непокретности које се налазе у Новом Саду : зграда здравства-Дом здравља зубна амбуланта број 1, у Новом Саду, у Улици Алмашка број 4, зграда здравства број 1, у Новом Саду, Булевар цара Лазара број 75, зграда здравства број 1, зграда здравства број 2, зграда здравства број 3 и зграда здравства број 4, све у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 23, и зграда здравства број 1 и помоћна зграда број 2 у Руменци, у Улици ослобођења број 24, Дом здравља „Нови Сад“ Нови Сад користи дуги низ година за обављање послова у оквиру својих надлежности, а нема уписано право коришћења. Како је неопходно да се уреди право коришћења, а стекли су се сви услови за пренос права коришћења предложено је доношење Решења као у тексту.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2
број : 952-1/2018-10610
Датум : 09.08.2018
Време : 08:04:48

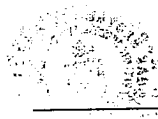
ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 10001
К.О.: НОВИ САД I

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК



М. Андрашев

Мирјана Андрашев дипл. инж. геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10001

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
9054	1	АЛМАШКА 4	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 07		Градско грађевинско земљиште
		АЛМАШКА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	31		Градско грађевинско земљиште
УКУПНО:				2 38	0.00	

* Напомена

Извод из овог листа не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:04:47 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10001

Катастарска општина: НОВИ САД I

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина	Јавна	1/1

* Напомена
Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:04:47 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10001

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис.	Број ешажа				Правни својиник објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права	Обит Удела
			Грађев инска	ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса		Облик својине	
9054	1	Зграда здравства-Д ОМ ЗДРАВЉА ЗУБНА АМБУЛАНТА			1	1		Објект преузет из земљишне књиге	АЛМАШКА 4	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2		Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10001

Капашарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:04:48 09.08.2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1
Број : 952-1/2018-11645
Датум : 09.08.2018
Време : 09:32:39

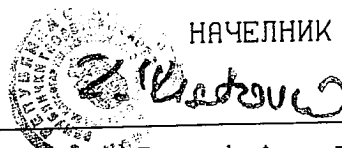
ИЗВОД

из листа непокретности број: 1
к.о.: НОВИ САД II

Садржај листа непокретности

А лист	сџрана	1
Б лист	сџрана	1
В лист - 1 део	сџрана	1
В лист - 2 део	сџрана	нема
Г лист	сџрана	1

НАЧЕЛНИК



Зорана Ристовић дипл. инж. геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а m ²	Катастарски приход	Врста земљишта
3931/9	1	БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 75	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 38		Градско грађевинско земљиште
			УКУПНО:	4 38	0.00	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:32:38 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:32:38 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Кашасћарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис.	Број ешажа				Правни својински објект	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обит Удела
			Грађев инска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
3931/9	1	Зграда здравств			1	2		Објект преузет из земљишне књиге	БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 75	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:32:38 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:32:39 09.08.2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1
Број : 952-1/2018-11645
Датум : 09.08.2018
Време : 09:30:28

ИЗВОД
из лисџа непокретности број: 1
К.О.: НОВИ САД II

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК



Зорана Ристић дијл. инж. геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број згр.	Потрес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
74	1	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 23	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 06		Градско грађевинско земљиште
	2	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	83		Градско грађевинско земљиште
	3	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	47		Градско грађевинско земљиште
	4	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	67		Градско грађевинско земљиште
		БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	9 30		Градско грађевинско земљиште
УКУПНО:				19 33	0.00	

* Напомена
 Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:30:26 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА В/А	Својина	Јавна	1/1

* Напомена
Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:30:26 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
74	1	Зграда здравства		1	1	2		Објект изрезује из земљишне књиге	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 23	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
74	2	Зграда здравства			1			Објект изграђен пре доношења процеса о изградњи објекта	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
74	3	Зграда здравства			1			Објект изграђен пре доношења процеса о изградњи објекта	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1
74	4	Зграда здравства			1			Објект изграђен пре доношења процеса о изградњи објекта	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА	Јавна својина ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А	Својина Јавна	1/1

* Напомена:
Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:30:27 09.08.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1

Катастарска општина: НОВИ САД II

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:
Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

09:30:27 09.08.2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2
Број : 952-1/2018-12878
Датум : 01.10.2018
Време : 07:52:16

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 397
К.О.: РУМЕНКА

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1



НАЧЕЛНИК

M. Andrašević

Мирјана Андрашећ дипл.инж.геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 397

Катастарска општина: РУМЕНКА

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1605	1	ОСЛОБОЂЕЊА 24	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 15		Земљиште у грађевинском подручју
	2	ОСЛОБОЂЕЊА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	76		Земљиште у грађевинском подручју
	3	ОСЛОБОЂЕЊА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	39		Земљиште у грађевинском подручју
		ОСЛОБОЂЕЊА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 00		Земљиште у грађевинском подручју
		ОСЛОБОЂЕЊА	ЊИВА 1.класе	18 29	41.13	Земљиште у грађевинском подручју
			У К У П Н О :	28 59	41.13	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:52:14 01.10.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 397

Катастарска општина: РУМЕНКА

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:52:15 01.10.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 397

Катастарска општина: РУМЕНКА

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни смањус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине		
1605	1	Зграда здравства		1	3			Објект преузет из земљишне књиге	ОСЛОБОЂЕЊА 24	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А	Својина Јавна		1/1
1605	2	Помоћна зграда		1				Објект преузет из земљишне књиге	ОСЛОБОЂЕЊА	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А	Својина Јавна		1/1
1605	3	Сматбено-по словна зграда-део		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ОСЛОБОЂЕЊА	КУЛТУРНО УМЕТНИЧКО ДРУШТВО "СЛОБОДА", РУМЕНКА, ОСЛОБОЂЕЊА 26	Држалац Државна		1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:52:15 01.10.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 397

Катастарска општина: РУМЕНКА

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1605	3			Сматбено-пословна зграда-део	Објект изграђен без дозволе	03.08.1999	
1605	3			Сматбено-пословна зграда-део	ОБЈЕКАТ БРОЈ 3 СА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 1605 НАЛАЗИ СЕ ЈЕДНИМ СВОЈИМ ДЕЛОМ ОД 6М2 НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1604, ДОК СЕ ПРЕОСТАЛИМ ДЕЛОМ ОД 39М2 НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1605. УКУПНА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА БРОЈ 3 СА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 1605 ЈЕ 45М2.	29.04.2015	

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:52:16 01.10.2018



Dom zdravlja Novi Sad

Bulevar cara Lazara 75, 21000 Novi Sad

www.dzns.rs

menadzment@dzns.rs

Fax: 466 - 297, 466 - 552, Call center: 4879 - 000

Broj: 2532/2

Datum: 1.11.2018.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за урбанизам и стамбене послове
Управа за имовинско-правне послове и имовину Града
Радничка број 2
21000 Нови Сад

Град Нови Сад
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ
ИНСАРБНИЦА

Примљено: 01.11.2018				
Орган	Орган. једин.	Број	Датум	Вредност
✓				

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности за упис права коришћења на непокретностима

Поштовани,

Молимо вас да нам дате сагласност за упис права коришћења на непокретностима, које су у својини Града Новог Сада, а на којима Дом здравља „Нови Сад“ има право коришћења.

Наиме, на основу Закона о јавној својини („Сл. гласник РС, број 72/2011, 88/2013 и 105/2014), носиоци права јавне својине су Република Србија, аутономна покрајина и општина, односно град.

С обзиром да је оснивач Дома здравља Нови Сад“ Град Нови Сад, Дом здравља “Нови Сад”, има право коришћења на непокретним и покретним стварима у јавној својини које су му пренете на коришћење, сходно члану 18. Закона.

На основу захтева Градског јавног правобранилаштва из Новог Сада, право јавне својине на непокретностима у јавној својини, које користи Дом здравља “Нови Сад” уписано је у јавне књиге о непокретностима у корист Града Новог Сада.

Међутим, приликом уписа јавне својине у јавну књигу о непокретностима, није уписано право коришћења у корист Дома здравља „Нови Сад“ на свим непокретностима које исти користи.

Упис права коришћења јавне својине у корист Дома здравља „Нови Сад“, неопходно је извршити ради поступања Дома здравља „Нови Сад“ по захтевим надлежних органа, добијања сагласности за пројекте, и то на следећим непокретностима:

Tekući račun: 840-548661-41

Podračun: 840-548667-23

PIB: 101695296



Dom zdravlja Novi Sad

Bulevar cara Lazara 75, 21000 Novi Sad

www.dzns.rs

menadzment@dzns.rs

Fax: 466 - 297, 466 - 552, Call center: 4879 - 000

Редни број	Место и адреса непокретности	Парцела и катастарска општина
1.	Алмашка бр. 4, Нови Сад	Парцела бр. 9054 . КО Нови Сад I
2.	Булевар цара Лазара бр. 75, Нови Сад	Парцела бр. 3931 Подброј парцеле 9 КО Нови Сад II
3.	Булевар цара Лазара бр. 77, Нови Сад	Парцела бр. 3931 Подброј парцеле 10 КО Нови Сад II
4.	Булевар Михајла Пупина бр. 23, Нови Сад	Парцела бр. 74 КО Нови Сад II
5.	Југ Богдана бр. 2, Нови Сад	Парцела бр. 8799 КО Нови Сад I
6.	Васе Стајића бр. 38, Нови Сад	Парцела бр. 513 КО Нови Сад II
7.	Змај Огњена Вука бр. 19, Нови Сад	Парцела бр. 4568 Подброј парцеле 2 КО Нови Сад I
8.	Змај Огњена Вука бр. 19, Нови Сад	Парцела бр. 4568 Подброј парцеле 8 КО Нови Сад I
9.	Војводе Путника бр. 5, Сремска Каменица	Парцела бр. 4320 Подброј парцеле 3 КО Сремска Каменица
10.	Руменачка бр. 102, Нови Сад	Парцела бр. 5084 КО Нови Сад I
11.	Пролетерска бр. 1, Футог	Парцела бр. 6021 КО Футог
12.	Ослобођења бр. 24, Руменка	Парцела бр. 1605 КО Руменка
13.	Карађорђева бр. 8, Сремски Карловци	Парцела бр. 411 КО Сремски Карловци

У прилогу дописа достављамо Вам:

- фотокопије преписа листа непокретности за напред наведене објекте
- С поштовањем,

Саставила: Александра Павлов, дипл. правник
Контролисао: Горан Петрић, дипл. правник, начелник Службе за правне и економске послове

Директор
Прим. др Веселин Бојат
хирург-ортопед

Текући račun: 840-548661-41
Podračun: 840-548667-23
PIB: 101695296