

На основу члана 39. тачка 84. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Предлога закључка о ослобађењу обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, Града Новог Сада, као инвеститора на изградњи 152 стамбене јединице, у Футогу, у улицама Славише Вајнера Чиче и Др Милана Николића, у циљу обезбеђења трајних стамбених решења за најугроженије избеглице, у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 7, Скупштина Града Новог Сада, на XLIX седници од 10. маја 2019. године, доноси

### ЗАКЉУЧАК

I. Констатује се да је закључен Уговор о регулисању права и обавеза уговорних страна у вези са израдом техничке документације за изградњу стамбених објеката у Републици Србији за решавање стамбених потреба избеглица у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 7, између Града Новог Сада, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије и Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, који је заведен у Граду, под бројем: П-020-2/2017-9902 од 22. новембра 2017. године, којим је уређено:

- да ће се изградити 152 стамбене јединице у стамбеним објектима 1, 2, 3 и 4, на катастарским парцелама број: 10312, 10313, 10314 и 10315, у Улици Славише Вајнера Чиче и стамбеним објектима 5, 6 и 7, на катастарским парцелама број: 10316, 10317 и 10318, у Улици Др Милана Николића, у јавној својини Града, уписаним у лист непокретности број 7029 К.О. Футог,

- да су стамбене јединице, из алинеје прве ове тачке, намењене за обезбеђење трајних стамбених решења за најугроженије избеглице са територије Града Новог Сада,

- да је инвеститор и власник стамбеног објекта Град Нови Сад,

- да инфраструктурно опремање земљишта у јавној својини Града за изградњу 152 стамбене јединице, као и уређење површине јавне намене око стамбених објеката, обезбеђује и финансира Град Нови Сад.

II. Констатује се да је, за 7 стамбених објекта из тачке I. алинеја прва овог закључка, Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, издала грађевинске дозволе са износима доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у укупном износу од **43.765.387,04 динара**, и то:

- за објекат 1, дана 21. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29239-CP1-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 11.572.586,14 динара,

- за објекат 2, дана 19. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29265-CP1-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 3.247.912,97 динара,

- за објекат 3, дана 21. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29247-CP1-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 7.628.562,88 динара,

- за објекат 4, дана 19. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29262-CPI-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 3.247.912,97 динара,

- за објекат 5, дана 19. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29251-CPI-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 11.572.586,14 динара,

- за објекат 6, дана 19. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29267-CPI-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 3.247.912,97 динара и

- за објекат 7, дана 21. марта 2019. године, грађевинску дозволу број ROP-NSD-29275-CPI-2/2019, по којој обавеза доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи од 3.247.912,97 динара.

III. Град Нови Сад се, као инвеститор и власник стамбених јединица из тачке I. алинеја прва овог закључка, ослобађа обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за стамбене објекте из тачке III. овог закључка.

IV. Закључак доставити:

- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције,
- Градској управи за социјалну и дечију заштиту.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 559/2019-I  
10. мај 2019. године  
НОВИ САД

*Председник*

  
Здравко Јелушић