

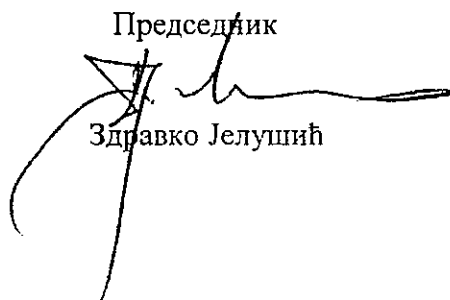
На основу члана 39. тачка 84. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Предлога одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша), Скупштина Града Новог Сада на XLIX седници од 10. маја 2019. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града Новог Сада прихвата Извештај Комисије за планове о извршеној стручној контроли Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) пре излагања на јавни увид са 32. седнице од 6. фебруара 2019. године и Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) са 41. (јавне) седнице Комисије за планове, од 10. априла 2019. године.

2. Закључак са Одлуком и извештајима доставити Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-49/2019-I
10. мај 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XLIX седници од 10. маја 2019. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК
ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕ И СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ
(локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кичиша)

Члан 1.

Овом Одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/18) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕ И СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ** („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 11/15, 19/16, 75/16 и 42/18) (у даљем тексту: План) у делу грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад I, површине од 0,32 ha, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја утврђена је тремеђа парцела бр. 7613/1, 7611/1 и 7611/2. Од ове тачке у правцу запада граница прати северну планирану регулациону линију Футошке улице до пресека са источном планираном регулационом линијом Улице Миколе Кочиша, затим скреће ка северу, прати источну планирану регулациону линију Улице Миколе Кочиша до пресека са северном границом парцеле број 7616. Даље, у правцу истока граница прати северну границу парцеле број 7616, затим у правцу југа прати источну границу парцела бр. 7616 и 7613/1 и долази до почетне тачке описа.

Члан 2.

У Плану одељак „6. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА“ пододељак „6.2. Правила за уређење површина осталих намена по просторним целинама“ део „Просторна целина 7 – комплекс Клиничког центра Војводине“ у ставу 3. у првој реченици део текста који гласи: " простору садашњег предузећа "Санитарија" и" брише се.

У одељку „8. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОДРУЧЈА КОЈА СЕ РЕАЛИЗУЈУ НА ОСНОВУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ“ назив пододељка „8.4. Просторни сегменти I до III" мења се и гласи:

"„8.4. Просторни сегменти I до IV".

После дела "Просторни сегмент III" додаје се део "Просторни сегмент IV" који гласи:

"Просторни сегмент IV"

Простор уз Клинички центар Војводине, који чине парцеле бр. 7613/1, 7611/1, 7611/2, 7616, 7613/1, 7616, намењен је вишепородичном становању. Од наведених парцела формира се јединствени комплекс на коме се планира изградња објекта полуатријумског типа, који се поставља по ободу комплекса. Максимални индекс заузетости је 65%, а максимална спратност По+П+5(6-повучена етажа). У оквиру приземне етаже могуће је формирати галерију. На простору се планира изградња вишепородичног стамбеног објекта са пословним простором у оквиру етаже приземља и галерије. Према Футошкој и Улици Миколе Кочиша планира се тракт дубине највише 16 m, са максималним препустима 0,5 m на 50% површине фасаде, а према комплексу Клиничког центра тракт дубине 12 m и 14 m, са максималним препустима 1,2 m на 50 % површине фасаде са изузетком источне фасаде објекта, која се формира на 2,5 m од границе парцеле према комплексу Клиничког центра, где се не планира формирање препуста. Габарити и позиција објекта дефинисани су у графичком приказу "Урбанистичка регулација локалитета обухваћеног изменама и допунама плана" у размери 1:500.

Грађевинска линија објекта се поставља на минимално 2 метра растојања од Футошке улице, док се према Улици Миколе Кочиша може поставити на регулациону линију. Грађевинска линија према комплексу Клиничког центра се поставља на минимално 6 метара од северне границе парцеле, односно минимално 2,5 m од источне границе парцеле, а према графичком приказу.

Завршна етажа објекта се формира као корисна етажа повучена од равни уличних фасада објекта најмање 1,5 m. Над овако формираном етажом формирати раван или кос кров нагиба до 15°.

Колски приступ се планира из Улице Миколе Кочиша.

Обавезно је решавање паркирања на парцели корисника и у подземним подрумским етажама по наведеним нормативима (један стан/једно паркинг место и једно паркинг место на 70 m² пословног простора). Уколико није могуће обезбедити потребан број паркинг места у склопу једне подземне етаже, обавезна је изградња другог нивоа подрумске гараже.

Минимална просечна нето површина стамбене јединица износи 50 m².

Најмање 50% слободне површине парцеле – комплекса мора бити озелењено.

У оквиру комплекса је потребно изградити трансформаторску станицу (ТС) 20/0,4kV. Трансформаторска станица ће се градити као самостојећи објекат, или у оквиру габарита објекта у приземној етажи. Тачна локација ТС ће се одредити кроз даљу разраду пројектном документацијом, према условима ЕПС Дистрибуција, огранак Електродистрибуција "Нови Сад".

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Извод из Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду

–План претежне намене површина.....А3

2. Планирана намена и урбанистичка регулација локалитета
обухваћеног изменама и допунама плана..... 1 : 500
3. Начин спровођења плана 1 : 500

Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша), садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша), доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".











РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-49/2019-I
10. мај 2019. године
НОВИ САД

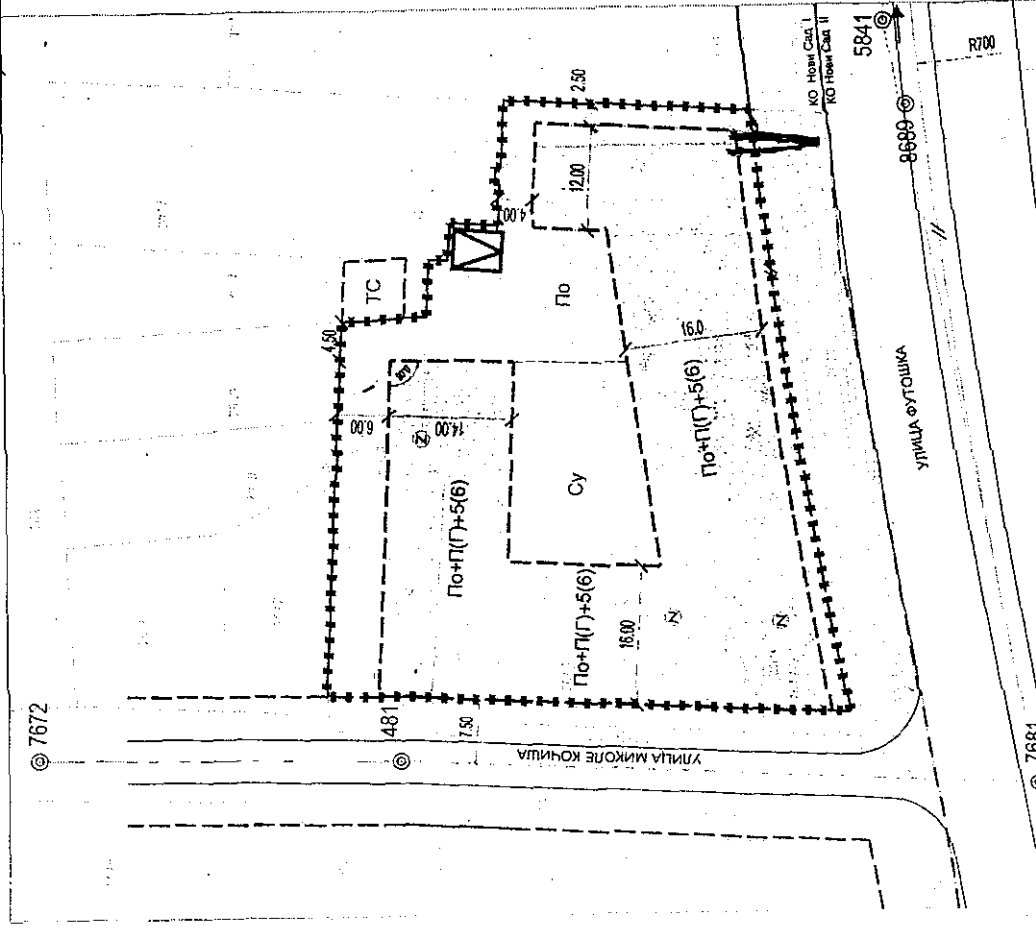
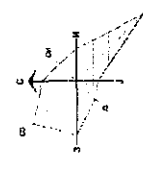
Председник

Здравко Јелушић

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ,
ХАЈДУК ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕИ СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ**
- Локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша -


**ПЛАНИРАНА НАМЕНА И УРАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
ЛОКАЛИТЕТА ОБУХВАТАНОГ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА**

- НАМЕНА:
 ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- МАКСИМАЛНА ЗОНА ИЗГРАДЊЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА

- КОЛОВОЗ
 ОСОВИНА И ОСОВИНСКА ТАЧКА

- ПЛАНИРАНА ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА 2000.4 KV

- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ

- ОБАВЕЗНО ОБЕДБИЈАВАЊЕ ПАРЦЕЛА

- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА




КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧКА

Број	У	Х
481	740766.27	5012374.46
5841	740951.04	5012318.61
7672	740766.75	5012415.82
481	740762.24	5012301.65
8689	740934.05	5012317.95

 Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III		ПОЛИГРАФ НАМЕНА И УРАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА ПОСАДИТЕТА ОБУХВАТАНОГ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕИ СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ - Локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша -	НАЗИВ ПАРТЕ Т. Кочишаркић, дипл. инж. арх.	НАЗИВ ПАРТЕ ПОСАДИТЕТА ОБУХВАТАНОГ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
НАЗИВ ПЛАНА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕИ СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ - Локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша -	ОБРАЗЛОЖЕЊЕ Урбанизам, дипл. инж. арх.	НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ "АИК БАНКА" а.д.Београд
ПОДНИШНИК ДИРЕКТОРА Г. Ђукић, дипл. инж. арх.	ОБРАЗЛОЖЕЊЕ М. Малековић-Србобор, дипл. инж. град. М. Толушчић-Милић, арх. техн.	БРОЈ ЗАДАТКА 2.3.1718
		ДАТУМ 04. 2018.
		РАЗМЕР 1:500
		БРОЈ 2

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-49/19
Дана: 06. 02. 2019. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК
ВЕЉКОВЕ, РУМЕНАЧКЕ И СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ
(ЛОКАЛИТЕТ НА УГЛУ УЛИЦА ФУТОШКЕ И МИКОЛЕ КОЧИША)
ПРЕ ИЗЛАГАЊА НА ЈАВНИ УВИД

Стручна контрола Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша), обављена је на 32. седници Комисије за планове одржанј 06.02.2019. године, са почетком у 09,00 часова, у згради Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у великој сали на трећем спрату.

32. седници присуствовали су: Радоња Дабетић, председник Комисије, Зоран Вукадиновић, заменик председника Комисије, Нада Мияић, секретар Комисије и Васо Кресовић члан Комисије за планове.

Седници су присуствовали и представници ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Градске управе за заштиту животне средине и Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

Након уводног образложења одговорног урбанисте из ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, као обрађивача плана, Комисија је констатовала следеће :

1. Да је Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша), усвојена на XLIV седници Скупштине Града Новог Сада одржанј 14. децембра 2018. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 55/2018) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду на животну средину.

2. У складу са чланом 51б Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа који подразумева да се не спроводи поступак раног јавног увида, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

3. Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) израдило је ЈП „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

4. Да је текст за Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

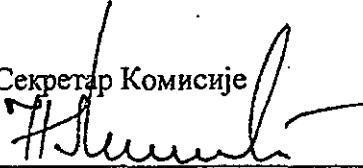
5. На 32. седници, одржаној 06. фебруара 2019. године, Комисија за планове разматрала је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) и том приликом дала позитивно мишљење на исти уз услов да се коригује и допуни текст Нацрта одлуке. Комисија за планове сматра да је потребно кориговати Нацрт одлуке тако да се не условљава формирање парцеле за планирану трансформаторску станицу у случају да се иста планира као самостојећи објекат. Потребно је прецизирати услове за формирање препуста тако да се исти не могу изградити на делу фасаде која је на 2,5 m удаљена од границе парцеле према комплексу Клиничког центра. Такође, потребно је прецизирати услове формирања повучене етаже тако да се завршна етажа формира као корисна етажа повучена од равни уличних фасада објекта најмање 1,5 m. Текст Нацрта одлуке потребно је допунити са условима за формирање минималне просечне површине стамбене јединице која не треба да буде мања од 50 m² (нето површине). Такође, потребно је додати услове за решавање мирујућег саобраћаја на парцели тако да они гласе: „Обавезно је решавање паркирања на парцели корисника и у подземним подрумским етажама по наведеним нормативима (један стан/једно паркинг место и једно паркинг место на 70 m² пословног простора) а уколико није могуће обезбедити потребан број паркинг места са једном подземном етажом, обавезна је изградња другог нивоа подрумске гараже“.

Након корекција и усаглашавања са ставовима Градске управе за прописе, Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) може се упутити у даљи поступак доношења плана, у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

Извештај доставити:

1. ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
2. Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
3. Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
4. Члану Градског већа задуженом за урбанизам и заштиту животне средине
5. Архиви

Секретар Комисије



Нада Милић, дипл.инж.арх.

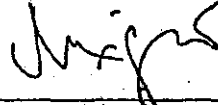
Председник Комисије



Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.

В.Д. Начелника

Градске управе за урбанизам и грађевинске послове



Дејан Михајловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: V-35-49/19
Дана: 10.04.2019. године
НОВИ САД

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА
МЕШОВИТУ НАМЕНУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФУТОШКЕ, ХАЈДУК ВЕЉКОВЕ,
РУМЕНАЧКЕ И СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА У НОВОМ САДУ
(ЛОКАЛИТЕТ НА УГЛУ УЛИЦА ФУТОШКЕ И МИКОЛЕ КОЧИША)

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 41. (јавној) седници која је одржана дана 10.04. 2019. године у згради Скупштине Града Новог Сада, Нови Сад, Жарка Зрењанина број 2, у плавој сали на I спрату, са почетком у 9,00 часова, разматрала је Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Микеле Кочиша).

41. седници присуствовали су: Радоња Дабетић, председник Комисије, Васо Кресовић и Радосав Шћепановић, чланови Комисије и Нада Милић, секретар Комисије за планове.

Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Микеле Кочиша) усвојена је на XLIV седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 14. децембра 2018. године ("Службени лист Града Новог Сада" број 55/18) са Решењем о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду на животну средину.

У складу са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18) примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа, који подразумева да се не спроводи поступак раног јавног увида, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

Стручну контролу Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Микеле Кочиша), Комисија за планове извршила је на 32. седници одржаној 06.02.2019. године и том приликом дала позитивно мишљење на исти.

Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша) је изложен на јавни увид у периоду од 15.03. до 29.03.2019. године (чије је оглашавање објављено у листу "Дневник" од 15. марта 2019. године). У току јавног увида није достављена ни једна примедба на предложено урбанистичко решење, што је обрађивач плана констатовао у Извештају о спроведеном јавном увиду.


Након спроведеног јавног увида, Комисија за планове је на 41. (јавној) седници, одржаној 10.04. 2019. године (чије је одржавање објављено у листу "Дневник" од 08. 04. 2019. године) разматрала Извештај обрађивача плана о спроведеном јавном увиду у Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша).

У затвореном делу седнице, Комисија је констатовала да у току јавног увида није поднета ни једна примедба на Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булеvara у Новом Саду (локалитет на углу улица Футошке и Миколе Кочиша).

Сходно члану 50. Закона о планирању и изградњи, Извештај се доставља обрађивачу плана на надлежно поступање.

Након поступања по овом Извештају, обрађивач плана ће плански документ доставити надлежном органу градске управе ради упућивања у процедуру доношења.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.


В.Д. Начелника

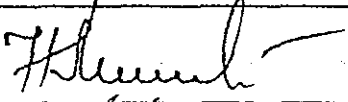
Градске управе за урбанизам и грађевинске послове



Дејан Михајловић

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

1. Васо Кресовић, дипл.инж.арх. 

2. Нада Милић, дипл. инж.арх.-мастер 

3. Радосав Шћепановић, дипл.инж.арх. 