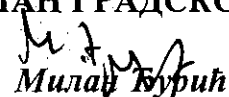


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 2105/2019-II
Дана: 11. октобра 2019. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 2105/2019-II од 11. октобра 2019. године, с молбом да се Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

П.О. ЧЛАН ГРАДСКОГ ВЕЋА


Милав Бурич

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Градско веће Града Новог Сада, поводом Нацрта одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке, на 269. седници од 11.10. 2019. године, доноси

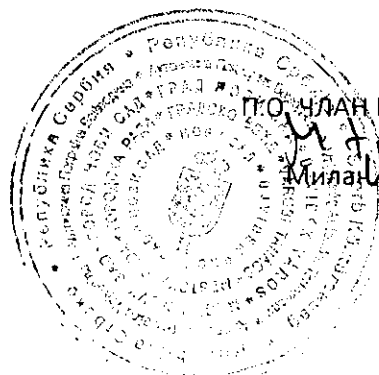
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке.

II. У складу са чланом 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Тихомир Николић, члан Градског већа Града Новог Сада за социјалну и дечију заштиту, а за повереника Вера Гркавац, в.д. начелника Градске управе за социјалну и дечију заштиту.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 2105/2019-II
Дана: 11.10.2019. године
НОВИ САД



ПОЧЛАН ГРАДСКОГ ВЕЋА

Мила Ђурић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2019- 550
10.октобар 2019. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о утврђивању приоритетних корисника
стамбене подршке

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о утврђивању
приоритетних корисника стамбене подршке.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



ВД НАЧЕЛНИЦЕ

Зора Ђорђевић

На основу члана 28. став 2, а у вези са чланом 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) и чланом 121. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број 104/16), Скупштина Града Новог Сада, на ____ седници од _____ године, доноси

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ПРИОРИТЕТНИХ КОРИСНИКА СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се приоритетни корисници којима се, у оквиру категорија корисника утврђених Законом, обезбеђује стамбена подршка доделом стана или породичне куће и путем закупа стана, а у складу са посебним програмима стамбене подршке Града Новог Сада.

Члан 2.

Категорије корисника, у смислу Закона, су:

1. лице без стана које је корисник права на новчану социјалну помоћ у смислу закона који уређује социјалну заштиту,
2. лице без стана, које има својство борца I категорије, као и корисник права из области борацко-инвалидске заштите и заштите цивилних инвалида рата,
3. лице са занимањем које је недостајуће занимање и од интереса је за Град Нови Сад,
4. лице без стана, односно без одговарајућег стана које је особа са инвалидитетом,
5. жртва породичног насиља без стана, која нема довољно средстава да самостално реши стамбену потребу,
6. лице без стана које нема довољно средстава да обезбеди стан на тржишту за себе или за себе и своје породично домаћинство.

Члан 3.

Приоритети у оквиру категорија из члана 2. ове одлуке су:

1. за лица из члана 2. тачка 1.

- самохрани родитељ детета са трансплантираним органом,
- самохрани родитељ детета са сметњама у развоју, инвалидитетом или оболелог од тешких болести,
- самохрани родитељи који су корисници новчане социјалне помоћи, и
- корисници новчане социјалне помоћи који су неспособни за рад и немају чланове породице који су радно способни.

2. за лица из члана 2. тачка 2.

- ратни војни инвалиди,
- породице палих бораца, и
- мирнодопски војни и цивилни инвалиди рата.

3. за лица из члана 2. тачка 3.

- млади спортисти са постигнутим највишим признањима на европском и светском такмичењу у индивидуалном спорту, и
- млади научни радници.

4. за лица из члана 2. тачка 4.

- особе са инвалидитетом жртве породичног насиља, и
- самохрани родитељ са инвалидитетом.

5. за лица из члана 2. тачка 5.

- жене са децом жртве породичног насиља.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИК

Здравко Јелушић

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке садржан је у члану 28. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је уређено да, ако законом или другим прописом није утврђено који орган је надлежан за обављање послова из надлежности Града, све послове који се односе на уређивање односа из надлежности Града врши Скупштина Града Новог Сада, члану 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада, којим је уређено да Скупштина Града Новог Сада доноси локалну стамбену стратегију у складу са Националном стамбеном стратегијом, акциони план за њено спровођење и програме стамбене подршке, и оснива јавну стамбену агенцију у складу са законом, и члану 121. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број 104/16) којим су уређене надлежности локалне самоуправе у спровођењу стамбене политике.

Нацртом одлуке утврђени су приоритетни корисници којима се, у оквиру категорија корисника утврђених Законом, обезбеђује стамбена подршка доделом стана или породичне куће и путем закупа стана, а у складу са посебним програмима стамбене подршке Града Новог Сада.

Уређено је да су категорије корисника, у смислу Закона:

1. лице без стана које је корисник права на новчану социјалну помоћ у смислу закона који уређује социјалну заштиту, у оквиру које су приоритети: самохрани родитељ детета са трансплантираним органом, самохрани родитељ детета са сметњама у развоју, инвалидитетом или оболелог од тешких болести, самохрани родитељи који су корисници новчане социјалне помоћи, и корисници новчане социјалне помоћи који су неспособни за рад и немају чланове породице који су радно способни;
2. лице без стана, које има својство борца I категорије, као и корисник права из области борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних инвалида рата, у оквиру које су приоритети: ратни војни инвалиди, породице палих бораца, и мирнодопски војни и цивилни инвалиди рата;
3. лице са занимањем које је недостајуће занимање и од интереса је за Град Нови Сад, у оквиру које су приоритети: млади спортисти са постигнутим највишим признањима на европском и светском такмичењу у индивидуалном спорту, и млади научни радници;
4. лице без стана, односно без одговарајућег стана које је особа са инвалидитетом, у оквиру које су приоритети особе са инвалидитетом жртве породичног насиља и самохрани родитељи са инвалидитетом;
5. жртва породичног насиља без стана, која нема довољно средстава да самостално реши стамбену потребу, у оквиру које су приоритет жене са децом жртве породичног насиља; и
6. лице без стана које нема довољно средстава да обезбеди стан на тржишту за себе или за себе и своје породично домаћинство.

Према подацима добијеним од Удружења ратних војних инвалида Града Новог Сада, у Новом Саду има око 335 ратних војних инвалида, мирнодопских војних инвалида, цивилних инвалида рата и корисника породичне инвалиднине који станују као подстанари, а према подацима Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика, Нови Сад, укупно 52 породице деце и особа са инвалидитетом који похађају програме Школе нема трајно решену стамбену потребу, а од тога је 13 породица самохраних родитеља. Процењује се да има око 300 корисника новчане социјалне помоћи који нису способни за рад и немају радно способне чланове домаћинства, који имају потребу за стамбеним збрињавањем.

Предлогом одлуке је предвиђено да иста ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, ради стварања услова за благовремену реализацију видова стамбене подршке.

Имајући наведено у виду, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке, у предложеном тексту.

