

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LVIII седници од 12. децембра 2019. године, доноси

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ (због промене ширине коридора далековода 110 kV)

#### Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 15/12, 38/18 и 39/18 – исправка) (у даљем тексту: План), због промене ширине коридора далековода 110 kV, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

#### Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се три локалитета у грађевинском подручју Плана у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад I, КО Нови Сад IV и КО Футог, укупне површине 23,48 ha, унутар описаних граница.

Локалитет 1 (заштитни појас далековода 110 kV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5), површине 17,20 ha, у КО Нови Сад I и КО Нови Сад IV, дефинисан је координатама преломних тачака:

| КООРДИНАТЕ ТАЧАКА |            |            |
|-------------------|------------|------------|
| Број              | Y [m]      | X [m]      |
| 1                 | 7405091,31 | 5013036,89 |
| 2                 | 7405223,05 | 5012973,85 |
| 3                 | 7405713,67 | 5013197,54 |
| 4                 | 7405717,65 | 5013189,10 |
| 5                 | 7406556,03 | 5013581,60 |
| 6                 | 7406542,52 | 5013610,25 |
| 7                 | 7406668,22 | 5013669,53 |
| 8                 | 7406731,08 | 5013536,46 |
| 9                 | 7406605,20 | 5013477,34 |
| 10                | 7406583,05 | 5013524,31 |
| 11                | 7406560,95 | 5013515,47 |
| 12                | 7406352,68 | 5013417,81 |
| 13                | 7406132,65 | 5013315,80 |
| 14                | 7405907,72 | 5013210,83 |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 15 | 7405707,74 | 5013116,84 |
| 16 | 7405453,69 | 5012997,82 |
| 17 | 7405248,61 | 5012902,46 |
| 18 | 7405042,58 | 5012932,05 |
| 19 | 7404825,76 | 5013046,70 |
| 20 | 7404817,00 | 5013058,43 |
| 21 | 7404810,37 | 5013067,27 |
| 22 | 7404806,12 | 5013072,86 |
| 23 | 7404801,10 | 5013079,51 |
| 24 | 7404777,82 | 5013109,75 |
| 25 | 7404764,80 | 5013127,71 |
| 26 | 7404760,89 | 5013135,59 |
| 27 | 7404759,11 | 5013139,18 |
| 28 | 7404755,36 | 5013146,72 |
| 29 | 7404741,60 | 5013166,19 |
| 30 | 7404740,89 | 5013167,47 |
| 31 | 7404739,36 | 5013170,22 |
| 32 | 7404738,80 | 5013171,23 |
| 33 | 7404736,42 | 5013175,78 |
| 34 | 7404712,50 | 5013217,92 |
| 35 | 7404703,02 | 5013235,49 |
| 36 | 7404788,66 | 5013191,71 |

Локалитет 2 (заштитни појас далековода 110 kV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5), површине 0,12 ха, у КО Нови Сад IV, дефинисан је координатама преломних тачака:

| КООРДИНАТЕ ТАЧАКА |            |            |
|-------------------|------------|------------|
| Број              | Y [m]      | X [m]      |
| 37                | 7404409,33 | 5014249,12 |
| 38                | 7404417,18 | 5014242,93 |
| 39                | 7404422,73 | 5014238,56 |
| 40                | 7404446,12 | 5014218,42 |
| 41                | 7404442,61 | 5014288,61 |
| 42                | 7404431,80 | 5014275,78 |

Локалитет 3 (заштитни појас далековода 110 kV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5), површине 6,16 ха, у КО Нови Сад IV и КО Футог, дефинисан је координатама преломних тачака:

| КООРДИНАТЕ ТАЧАКА |            |            |
|-------------------|------------|------------|
| Број              | Y [m]      | X [m]      |
| 43                | 7404253,96 | 5015417,77 |
| 44                | 7404303,51 | 5015477,47 |
| 45                | 7404324,94 | 5015503,69 |
| 46                | 7404383,42 | 5015439,22 |
| 47                | 7404397,96 | 5015152,52 |
| 48                | 7404414,96 | 5014818,56 |
| 49                | 7404420,16 | 5014721,18 |
| 50                | 7404326,23 | 5014800,34 |
| 51                | 7404320,31 | 5014805,30 |
| 52                | 7404332,37 | 5014820,04 |
| 53                | 7404341,16 | 5014830,79 |
| 54                | 7404384,91 | 5014884,29 |
| 55                | 7404393,79 | 5014895,15 |
| 56                | 7404401,12 | 5014904,11 |
| 57                | 7404391,76 | 5014911,82 |
| 58                | 7404312,50 | 5014977,14 |
| 59                | 7404306,04 | 5015101,44 |
| 60                | 7404291,61 | 5015377,50 |

### Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

### Члан 4.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана за три локалитета (локалитет 1 – заштитни појас далековода 110 кV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5, локалитет 2 – заштитни појас далековода 110 кV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5 и локалитет 3 – заштитни појас далековода 110 кV бр. 1135 и 1136 ТС Нови Сад 3-ТС Нови Сад 5) је усклађивање са заштитним појасом далековода прописаним Законом о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/14 и 95/18 – др. закон).

### Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

### Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2019. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/18, 12/19, 30/19 и 49/19).

#### Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

#### Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

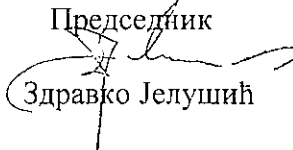
#### Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно до Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (због промене ширине коридора далеководна 110 kV), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Југовићево“, Нови Сад, Улица Тараса Шевченка број 1, Месне заједнице „Сајлово“, Нови Сад, Горње Сајлово број 37, Месне заједнице „Бистрица“, Нови Сад, Браће Дроњак број 11 и Месне заједнице „Футог“, Футог, Улица цара Лазара број 42, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 35-178/2019-I  
12. децембар 2019. године  
НОВИ САД

Председник  
  
Здравко Јелушић

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА  
 МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И  
 СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ  
 (због промене ширине коридора далековаода 110кV)

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА - локалитети 1, 2 и 3

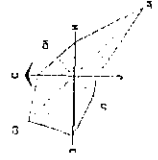
..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

..... локалитет 1

..... локалитет 2

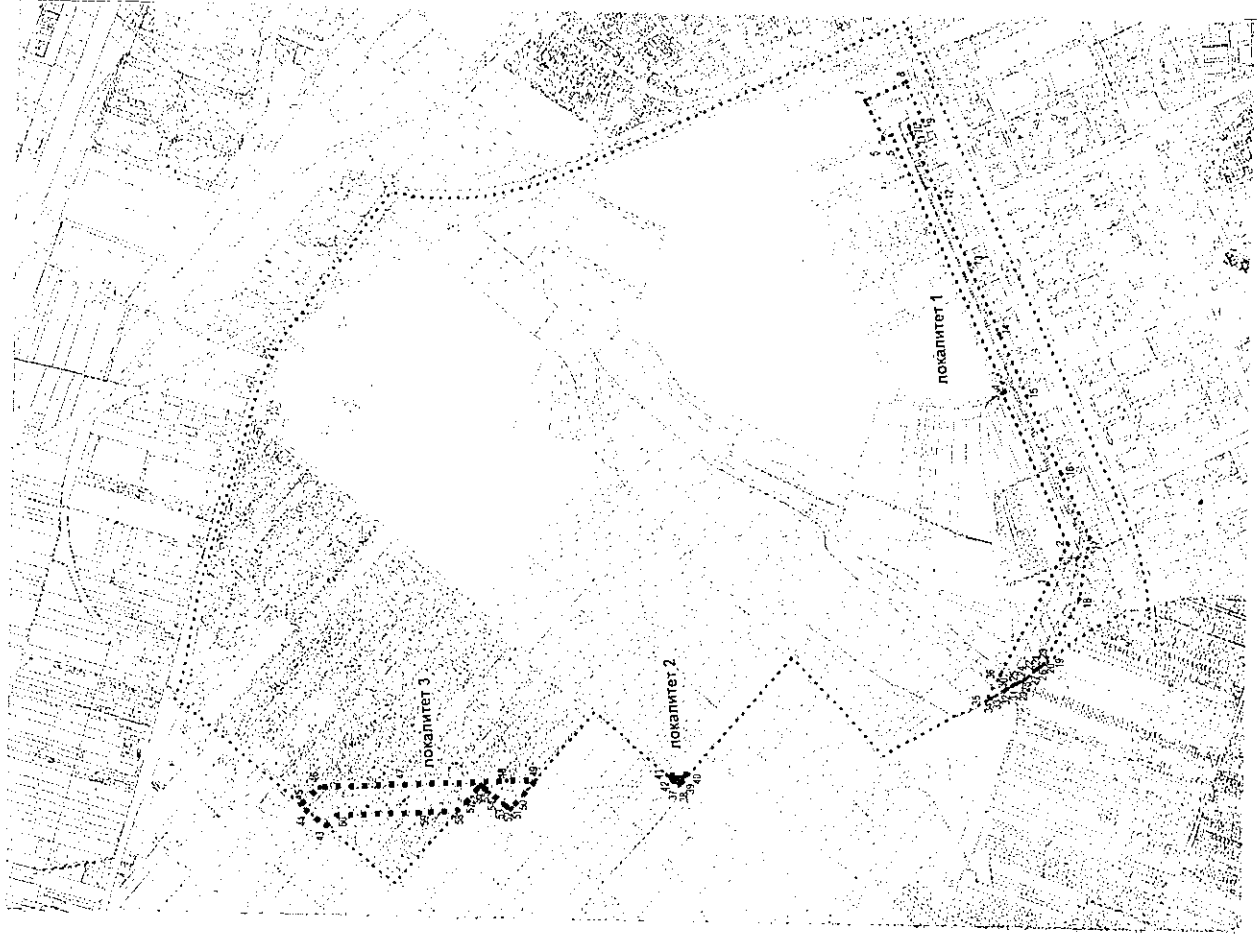
..... локалитет 3

ГРАНИЦА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА  
 МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И  
 СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам

Нови Сад, Булевар цара Лазара III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-200-а од 25.10.2019. године, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

### **О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду (због промене ширине коридора далековода 110 kV).

### *Образложење*

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.