

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-706/2019-II
Дана: 05. децембра 2019. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-706/2019-II од 05. децембра 2019. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), Градско веће Града Новог Сада на .285..... седници одржаној .05.12.2019.... године, доноси

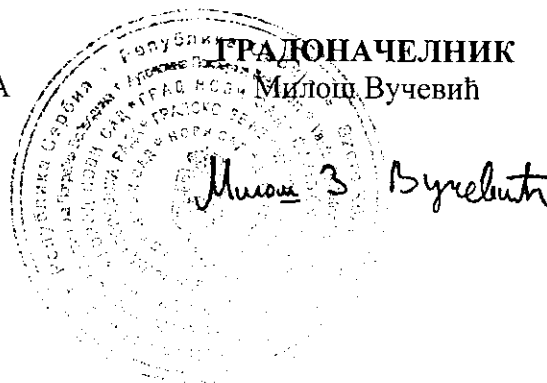
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.).

II. У складу са одредбом члана 136. Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 64/16 и 49/19) доставља се председнику Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.) и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, вд начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-706/2019-III
Дана : 05.12.2019. године
Н О В И С А Д



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2019-688
29. новембар 2019. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевра војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.)

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевра војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.).

Градска управа нема примедбе у погледу његове сагласности са Законом, као и у погледу систематике, правне технике и терминолошке уједначености текста.

ВД НАЧЕЛНИЦЕ
Зора Ђорђевић



На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 51б Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

**о изради измена и допуна Плана генералне регулације
простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и
северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду
(локалитет атлетског стадиона и др.)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 15/12, 38/18 и 39/18 – исправка) (у даљем тексту: План), за локалитет атлетског стадиона и др, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се два локалитета у обухвату Плана у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад IV и КО Нови Сад I, укупне површине 10,11 ha.

Локалитет 1, површине 9,99 ha, унутар описане границе: од тачке на пресеку осовине планиране улице и западне регулационе линије планиране улице у КО Нови Сад IV, затим скреће ка југу, прати западну регулациону линије планиране улице, прелази у КО Нови Сад I и долази до тачке описа број 1, која је дефинисана координатама: Y1=7406035,00; X1=5013337,50. Од ове тачке граница скреће ка западу, прелази у КО Нови Сад IV и долази до тачке описа број 2, која је дефинисана координатама: Y2=7405717,65; X2=5013189,10 и налази се осовини планиране улице, затим скреће ка северу, прати осовину планиране улице и долази до пресека са осовином планиране улице. Даље, граница скреће ка истоку, прати осовину планиране улице и долази до почетне тачке описа.

Локалитет 2, површине 0,12 ha, унутар описане границе: од почетне тачке на осовинској тачки број 3334, у КО Нови Сад IV, затим скреће ка истоку, прати осовину планиране улице до пресека са правцем који је на растојању од 4,00 m од осовине дефинисане осовинским тачкама бр. 3334 и 11467. Даље, граница скреће ка југу, прати претходно описан правац до пресека са северном границом парцеле број 540/64, затим скреће ка западу, прати северну границу парцеле број 540/64 до пресека са осовином планиране улице. Од ове тачке граница скреће ка северу, прати осовину планиране улице и долази до почетне тачке описа.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом, којим су за обухваћени простор дефинисане намене:

- локалитет 1: спортски центар (П(ВП)-П+2) и саобраћајне површине (улице);
- локалитет 2: саобраћајна површина (улица).

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је стварање услова за реализацију објеката спортског центра – атлетског стадиона, као и планиране саобраћајнице за приступ објектима вишепородичног становања и то:

- за локалитет 1 – кориговање обухвата дела спортског центра (атлетски стадион са атлетском двораном) и његова просторна организација;
- за локалитет 2 – дефинисање источног дела коловоза у оквиру планиране саобраћајнице, а у циљу његове реализације. На овај начин омогућиће се коришћење планираних уличних паркинга, као и двосмерни приступ планираним ламелама објеката вишепородичног становања у оквиру пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности.

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је месец дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Југовићево“, Нови Сад, Улица Тараса Шевченка број 1, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада

<https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада
<http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0> .

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената ширег подручја и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Одлуком о изменама и допунама планског документа дефинише се обухват планског документа који се мења.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Чланом 516 Закона о планирању и изградњи прописано је да се у случају мањих измена и допуна планског документа примењује скраћени поступак. Скраћени поступак подразумева да се не спроводи поступак раног јавног увида, да се израђује нацрт одлуке о изменама и допунама планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

Планом генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 15/12, 38/18 и 39/18 – исправка) обухваћени простор претежно је намењен за:

- локалитет 1: спортски центар (П(ВП)-П+2) и саобраћајне површине (улице);
- локалитет 2: саобраћајна површина (улица).

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је стварање услова за реализацију објеката у оквиру спортског центра – атлетског стадиона, као и планиране саобраћајнице за приступ објектима вишепородичног становања и то:

- за локалитет 1 – кориговање обухвата дела спортског центра (атлетски стадион са атлетском двораном) и његова просторна организација. У северозападном делу посматраног подручја коригује се обухват атлетског комплекса тако да се издваја подручје од стратешког значаја за одбрану земље, на коме ће реализација започети тек када простор не буде у функцији Војске Републике Србије. Због заштитног појаса далековода у југоисточном делу обухвата Плана коригује се граница обухвата.

- за локалитет 2 – дефинисање источног дела коловоза у оквиру планиране саобраћајнице, а у циљу његове реализације. На овај начин омогућиће се коришћење планираних уличних паркинга, као и двосмерни приступ планираним ламелама објеката вишепородичног становања у оквиру пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности. Без предложеног проширења, реализација ове саобраћајнице није могућа, а самим тим и изградња паркинг места која су неопходна за функционисање комплекса.

С обзиром да се одлуком о изменама и допунама Плана (смањење обухвата атлетског комплекса на локалитету 1 и померање границе Плана на локалитету 2), не повећавају планирани капацитети на обухваћеном подручју, предлаже се примена скраћеног поступка израде измена и допуна Плана.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана, прибавиће се посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10). прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношења решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана на животну средину.

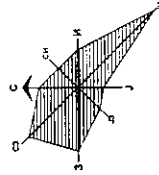
Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду на животну средину, број V-35-706/19 од 22.11.2019. године.



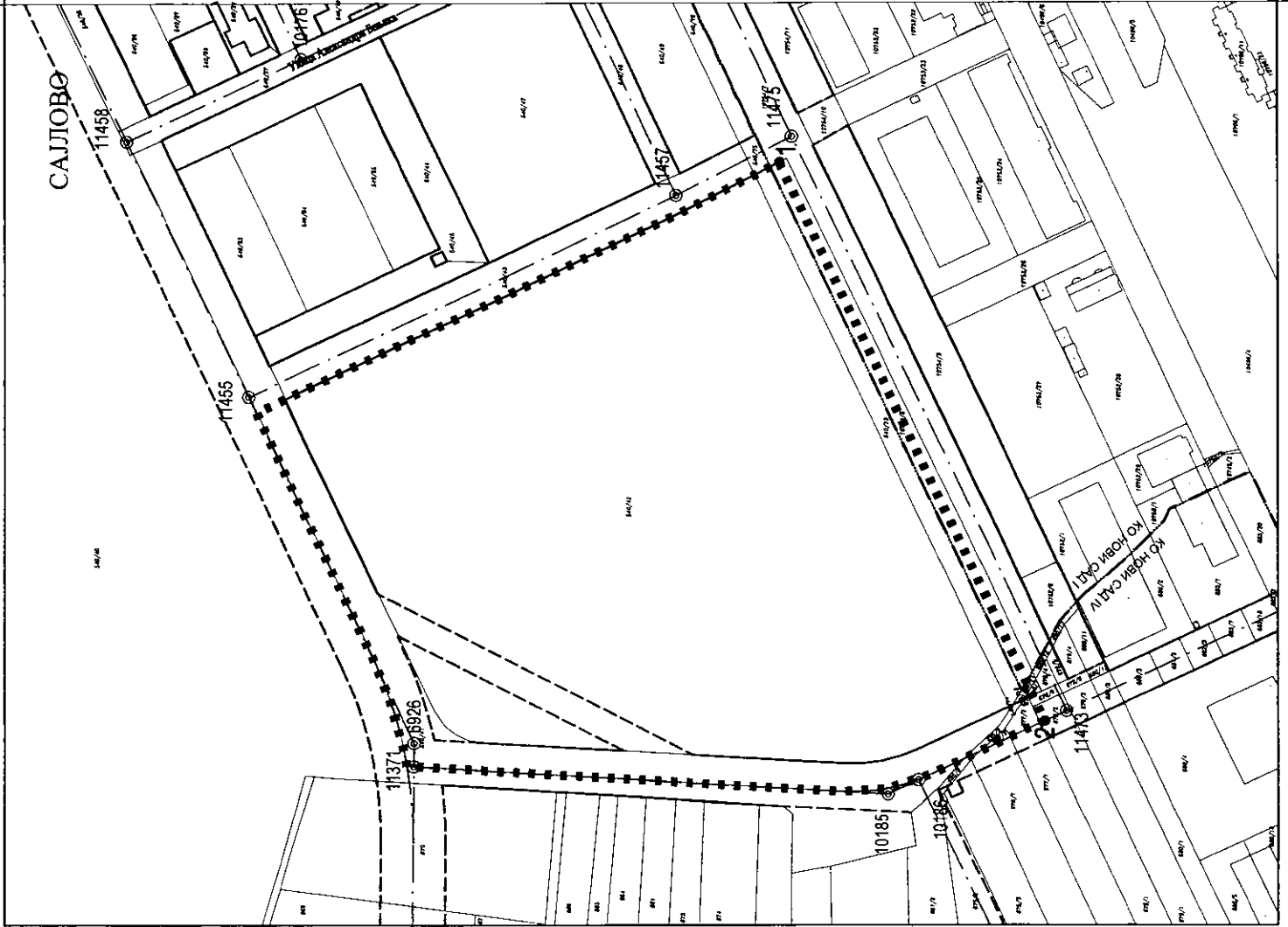
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ (локалитет атлетског стадиона и др.)

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА - локалитет 1

■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
— ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТУНА



P-1:2500



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

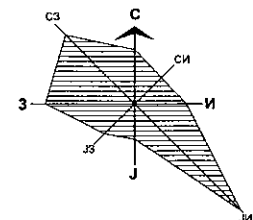


ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ (локалитет атлетског стадиона и др.)

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА - локалитет 2



..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА



P-1:2500



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-297 од 19.11.2019. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА МЕШОВИТУ НАМЕНУ ЗАПАДНО ОД СУБОТИЧКОГ БУЛЕВАРА И СЕВЕРНО ОД БУЛЕВАРА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ У НОВОМ САДУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Планом генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 15/12, 38/18 и 39/18-исправка) обухваћени простор претежно је намењен за:

- локалитет 1: спортски центар (П(ВП)-П+2) и саобраћајне површине (улице);
- локалитет 2: саобраћајна површина (улица).

Циљ израде измена и допуна Плана је стварање услова за реализацију објеката у оквиру спортског центра-атлетског стадиона, као и планиране саобраћајнице за приступ објектима вишепородичног становања и то за два локалитета:

- за локалитет 1 је кориговање обухвата дела спортског центра (атлетски стадион са атлетском двораном) и његова просторна организација. У северозападном делу посматраног подручја коригује се обухват атлетског комплекса тако да се издваја подручје од стратешког значаја за одбрану земље, на коме ће се план реализовати тек када простор не буде у функцији Војске Републике Србије. Због заштитног појаса далековода у југоисточном делу обухвата плана коригује се граница обухвата.

- за локалитет 2 је дефинисање источног дела коловоза у оквиру планиране саобраћајнице, а у циљу реализације овог коловоза. На овај начин омогућиће се коришћење планираних уличних паркинга, као и двосмерни приступ планираним ламелама објеката вишепородичног становања у оквиру пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности. Без предложеног проширења, реализација ове саобраћајнице није могућа, а самим тим и изградња неопходних паркинг места која су прихваћена од стране Министарства одбране, и неопходна за функционисање комплекса.

С обзиром да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булеvara и северно од Булеvara војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
 Број : V-35-706/19
 Дана: 22.11.2019. године
 Н О В И С А Д



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 71. седници одржаној 21.11.2019. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.), даје следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

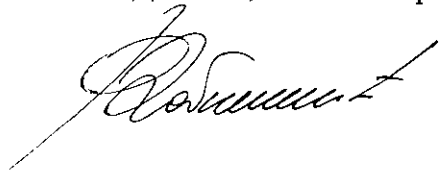
- Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, и 31/19 и 37/19- др. закон).
- Комисија за планове сматра да се Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.) након усклађивања са ставовима Градске управе за прописе може, путем надлежног органа, доставити Скупштини Града Новог Сада ради доношења.
- Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су Нацртом одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације предвиђене мање измене Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду, односно да се поступак израде и доношења Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.) може наставити у складу са чланом 516 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон).

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за урбанизам и заштиту животне средине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-706/19
Дана: 21. 11. 2019. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дагетић, дипл.инж.арх.



21-11-2019



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2019-297
Датум: 19. новембар 2019. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-706/19 од 14. новембра 2019. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет атлетског стадиона и др.) на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених стратешком проценом утицаја Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

