



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XXXVIII - Број 61

НОВИ САД, 23. децембар 2019.

примерак 260,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

1241

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЋ (ЛОКАЛИТЕТ ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ У УЛИЦИ САВЕ МАЛЕШЕВА)

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (локалитет предшколске установе у Улици Саве Малешева) („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/19), мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЋ** („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 23/13 и 22/19) (у даљем тексту: План) у делу грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Каћ, површине од 0,86 ha, унутар описане границе.

За почетну тачку описа дела грађевинског подручја Плана утврђена је тремећа парцела бр. 1487/1, 1486/1 и 1487/2. Од ове тачке, у правцу севера продуженим правцем западне границе парцеле број 1487/2, граница пресеца парцелу број 1486/1 и долази до северне границе парцеле број 1486/1, затим скреће ка истоку, прати северну границу парцела бр. 1487/2 и 1484/3 и долази до тремеће парцела бр. 1484/3, 1484/1 и 3524 (Улица Саве Малешева). Даље, граница скреће ка југу, прати западну границу парцеле број 3524 (Улица Саве Малешева) до границе парцела бр. 1492/3 и 1492/1, затим скреће ка западу и северу, обухвата и прати јужну границу парцела бр. 1492/3 и 1487/2 и западну границу парцеле број 1487/2 и долази до почетне тачке описа границе.

Члан 2.

У Плану у одељку „8.0. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ“, у пододељку „8.2. Јавне површине у грађевинском подручју насељеног места“, став 1. у

алинеји првој, у делу „саобраћајнице: целе парцеле бр. „, после броја 1246, додају се парцеле бр: „1484/3, 1485/2, 1490/1, 1492/3.“.

Алинеја осма мења се и гласи: „предшколске установе: целе парцеле бр. 1304/186, 1304/187, 1304/188, 1304/189, 1304/190, 1304/191, 1487/2, 1488/2, 1489/2; делови парцела бр. 1304/70, 1304/181, 1304/192, 2507/1, 2508/1, 2509/1, 2510/1, 2511/1 и 2512/1“.

У одељку „15.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЗА КОЈЕ ЈЕ ОСНОВ ОВАЈ ПЛАН“, у пододељку „15.9. Образовање“, у подтачки „15.9.1. Предшколске установе“, став 1. мења се и гласи:

„У блоку број 56, у раније дограђеном објекту Предшколске установе „Звончић“ у Улици Саве Малешева бб, у претходним годинама је боровало 330–430 деце. Објекти (П) су изграђени на парцели број 1487/2, а имају бруто развијену грађевинску површину од 2.021 m². У овом тренутку смештај деце није задовољавајући, јер се располаже са 12 соба за боравак деце која су распоређена у 18 група. Према листи чекања, у Каћу недостаје смештај за 100 деце.“

После става 1. додаје се нови став 2, који гласи:

„Планира се доградња и реконструкција дела постојеће зграде предшколске установе, како би се добили нови простори за боравак деце, побољшали услови рада и омогућио додатни смештај деце. Оријентациона зона доградње, као и начин уређења комплекса, дати су на графичком приказу „Режими изградње и уређења комплекса предшколске установе“ у размери 1:1000. Зона доградње пратила би постојећу грађевинску линију објекта према улици, уз мања одступања како би обликовно чинила јединствену архитектонску целину (двоводни кровови истог нагиба, обрада фасаде и сл.). Задржавају се постојећи колско пешачки (економски) и пешачки приступи из Улице Саве Малешева. Планира се да се парцели број 1487/2 са постојећим објектом припоје средишњи делови површина са дрворедом на фронту Улице Саве Малешева (парцеле бр. 1489/2 и 1488/2), тако да се формира грађевинска парцела (комплекс) предшколске установе површине 0,83 ha на начин дат на графичком приказу „План саобраћаја, регулације и нивелације са планом површина јавне намене – за обухват измена и допуна Плана“ у размери 1:1000. Парцеле бр. 1492/3, 1490/2, 1485/2 и 1484/3 (површине са дрворедом) намењују се за зеленило у оквиру регулације Улице Саве Малешева. Дворишни део парцеле број 1486/1 намењује за породично становање (постојеће). На планираном комплексу намењеном предшколској установи, укупни габарит објекта спратности П, са улазним подестима, степеништима и рампом, планира се до индекса заузетости 35 %. Планира се постављање транспарентних ограда на границама комплекса према улици и суседном комплексу основне

школе, уз озелењавање декоративним шибљем по ободу, како би више од 30 % комплекса било озелењено. Паркирање службених возила задржава се на делу комплекса уз економски улаз, док је унутар уличног профила обезбеђен паркинг простор у функцији довођења и одвођења деце у предшколску установу.“

Досадашњи став 2. постаје став 3.

Досадашњи став 3. који постаје став 4, мења се и гласи:

1. „За потребан број од око 900 деце који се очекује у планском периоду до 2029. године, на постојећем и новим локалитетима потребно је обезбедити простор у објектима бруто развијене грађевинске површине од око 6.800 m², и то на комплексима укупне површине 2 ha, уз просечни индекс израђености 0,35. Део наведених потреба задовољиће се на локалитету постојеће предшколске установе. Међутим, недостаје површина земљишта од 1,1 ha која треба да омогући изградњу нових објеката од око 4.340 m² и задовољавајућу површину дворишта за игру деце. Зато се планира формирање нових комплекса за изградњу предшколских установа на два локалитета, у блоковима бр. 24 и 89.“

Досадашњи ст. 4. и 5. постају ст. 5. и 6.

Досадашњи став 6. који постаје став 7, мења се и гласи:

„Пошто се реализација изградње на новим комплексима очекује у дужем временском периоду, планира се да се део наведених потреба за смештај деце задовољи у приватним вртићима и јаслицама.“

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:
Размера

1. Извод из Плана генералне регулације насељеног места Каћ -
План намене земљишта у грађевинским подручјима са положајем простора обухваћеног изменама и допунама Плана А3
2. План саобраћаја, регулације и нивелације са планом површина јавне намене у грађевинским подручјима – за обухват измена и допуна Плана 1:1000
3. Режији изградње и уређења комплекса предшколске установе 1:1000.

Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (локалитет предшколске установе у Улици Саве Малешева), садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“ и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (локалитет предшколске установе у Улици Саве Малешева), доступна је на увид

јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина број 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-608/2019-І
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1242

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ЛЕДИНЦИ И СТАРИ ЛЕДИНЦИ (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 KV)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 18/16 и 50/19) (у даљем тексту: План), због промене ширине коридора далековода 110 kV, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се два локалитета у грађевинском подручју Плана у Катастарској општини Лединци, укупне површине 23,17 ha, унутар описаних граница.

Локалитет 1, површине 22,11 ha, у Катастарској општини Лединци, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
1	7404554,66	5008422,99
2	7404868,93	5008478,06
3	7405127,93	5008523,06

4	7405448,92	5008579,06
5	7405838,01	5008647,07
6	7405929,67	5008662,54
7	7405960,53	5008649,26
8	7406202,04	5008693,42
9	7406442,32	5008640,20
10	7406560,42	5008519,38
11	7406582,45	5008496,84
12	7406588,41	5008490,74
13	7406602,29	5008489,05
14	7406933,55	5008591,83
15	7407023,14	5008595,63
16	7407020,90	5008584,01
17	7407019,51	5008579,57
18	7407014,63	5008560,06
19	7407007,91	5008535,93
20	7406943,71	5008533,21
21	7406758,36	5008475,70
22	7406934,95	5008501,22
23	7406999,37	5008505,55
24	7406990,70	5008472,89
25	7406938,32	5008469,37
26	7406595,75	5008419,86
27	7406272,86	5008452,91
28	7406073,28	5008515,46
29	7405873,26	5008575,63
30	7405767,50	5008553,26
31	7404879,12	5008398,69
32	7404594,57	5008348,45
33	7404579,96	5008369,31
34	7404577,38	5008374,66
35	7404575,52	5008378,50
36	7404567,52	5008395,04
37	7406010,03	5008627,95
38	7406201,43	5008662,82
39	7406427,11	5008612,84
40	7406496,79	5008541,56
41	7406512,82	5008515,80
42	7406524,61	5008498,51

43	7406331,98	5008521,99
44	7406094,02	5008591,80

Локалитет 2, површине 1,06 ha, у Катастарској општини Лединци, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
45	7407176,25	5009141,09
46	7407207,30	5009152,50
47	7407239,40	5009168,40
48	7407272,52	5008919,48
49	7407279,94	5008900,38
50	7407281,74	5008875,74
51	7407282,09	5008852,97
52	7407295,07	5008813,48
53	7407296,05	5008812,01
54	7407298,03	5008803,88
55	7407297,09	5008803,63
56	7407270,02	5008886,98

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана за оба локалитета је усклађивање са заштитним појасом далековода прописаним Законом о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/14 и 95/18 – др. закон).

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Лединци“, Лединци, Улица Змај Јовина број 19 и Месне заједнице „Стари Лединци“, Стари Лединци, Улица Вука Караџића број 98, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-668/2019-І
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-278 од 30.10.2019. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА
И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА
ЛЕДИНЦИ И СТАРИ ЛЕДИНЦИ НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV)

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и

88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), биће коригован обухваћени део простора испод планираних заштитних појасева далековода 110 kV и 35 kV. Обухваћени простор је површине 23,17 ha.

Циљ израде измена и допуна Плана је усклађивање заштитне зоне далековода са прописима тако да се проширују заштитни појасеви за далеководе 110 kV и 35 kV, у складу са чланом 218. Закон о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 145/14 и 95/18-др. закон).

С обзиром на то да је ускладу са критеријумима из члана 6. Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може

захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-668/19
4. новембар 2019. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

1243

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на ЛIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 kV)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Футог („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 45/15 и 21/17) (у даљем тексту: План), због промене ширине коридора далековода 110 kV, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се четири локалитета у грађевинском и ванграђевинском подручју Плана у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Футог, укупне површине 179,97 ha, унутар описаних граница.

Локалитет 1 (заштитни појас далековода 220 kV број 209/2 ТС Србобран – ТС Сремска Митровица, далековода 110 kV број 1101/2 ТС Футог – ТС Бачка Паланка, далековода 110 kV број 1108 ТС Нови Сад 3 – ТС Футог, далековода 35 kV ТС Нови Сад 2 – ТС Футог, далековода 35 kV ТС Челарево – ТС Футог и далековода 35 kV ТС Бачки Петровац – ТС Футог), површине 146,76 ha, у КО Футог, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА				КООРДИНАТЕ ТАЧАКА				КООРДИНАТЕ ТАЧАКА				КООРДИНАТЕ ТАЧАКА			
Број	Y [m]	X [m]	X [m]	Број	Y [m]	X [m]	X [m]	Број	Y [m]	X [m]	X [m]	Број	Y [m]	X [m]	X [m]
1	7392281,53	5020521,94		60	7394280,47	5015486,68		119	7398402,04	5013584,38		178	7395984,61	5016328,22	
2	7392289,51	5020469,85		61	7393964,46	5015652,69		120	7398499,86	5013579,50		179	7395793,75	5016581,94	
3	7392326,58	5020434,19		62	7393650,46	5015816,69		121	7398780,79	5013563,69		180	7395632,47	5016797,77	
4	7392645,14	5020133,08		63	7393410,29	5015942,92		122	7398930,74	5013555,77		181	7395494,10	5016982,67	
5	7393046,40	5019753,05		64	7393417,55	5015873,58		123	7399201,83	5013539,92		182	7395356,23	5017167,71	
6	7393365,06	5019452,09		65	7393623,54	5015765,31		124	7399403,83	5013527,85		183	7395241,09	5017322,25	
7	7393641,01	5019189,22		66	7393937,54	5015601,31		125	7399489,54	5013520,76		184	7395143,74	5017454,04	
8	7393793,75	5019045,57		67	7394253,53	5015435,32		126	7399587,09	5013515,96		185	7394986,99	5017661,00	
9	7393926,89	5018920,91		68	7394568,56	5015270,30		127	7399740,79	5013509,00		186	7394843,87	5017854,43	
10	7394033,97	5018885,24		69	7394884,53	5015105,32		128	7399889,80	5013501,49		187	7394786,58	5017931,93	
11	7394148,75	5018728,56		70	7395199,51	5014939,33		129	7400033,18	5013495,15		188	7394712,34	5018030,98	
12	7394299,02	5018528,56		71	7395474,52	5014795,32		130	7400181,84	5013488,93		189	7394703,88	5018042,60	
13	7394420,20	5018366,87		72	7395738,53	5014656,32		131	7400334,85	5013477,86		190	7394710,32	5018052,85	
14	7394541,33	5018205,11		73	7396058,69	5014489,10		132	7401415,14	5013419,27		191	7394927,31	5018372,16	
15	7394635,31	5018080,42		74	7396415,59	5014484,00		133	7401421,89	5013450,95		192	7395149,84	5018707,85	
16	7394423,67	5017765,81		75	7396765,59	5014479,00		134	7400336,87	5013509,80		193	7395354,83	5019005,40	
17	7394212,75	5017453,93		76	7397095,56	5014474,00		135	7400183,66	5013520,88		194	7395524,02	5019350,83	
18	7394119,69	5017317,84		77	7397295,57	5014471,00		136	7400034,55	5013527,12		195	7395584,52	5019474,06	

19	7393914,55	5017010,63	78	7397462,35	5014468,49	137	7399891,31	5013533,45	196	7395512,08	5019503,47
20	7393677,55	5016654,63	79	7397583,07	5014345,36	138	7399742,32	5013540,96	197	7395453,98	5019385,17
21	7393472,55	5016347,64	80	7397702,23	5014222,18	139	7399588,60	5013547,93	198	7395287,17	5019044,60
22	7393381,95	5016211,74	81	7397906,19	5014012,22	140	7399491,64	5013552,69	199	7395087,68	5018749,82
23	7393394,83	5016090,44	82	7398030,44	5013883,77	141	7399406,11	5013559,77	200	7394862,69	5018415,84
24	7393537,45	5016304,37	83	7398131,13	5013777,42	142	7399203,72	5013571,87	201	7394654,25	5018108,46
25	7393742,45	5016611,37	84	7398207,15	5013698,94	143	7398932,51	5013587,72	202	7394566,92	5018224,33
26	7393979,45	5016967,37	85	7398281,53	5013622,08	144	7398782,54	5013595,64	203	7394445,82	5018386,05
27	7394184,31	5017274,16	86	7398290,27	5013617,28	145	7398513,03	5013610,81	204	7394324,62	5018547,77
28	7394277,25	5017410,07	87	7398195,58	5013629,06	146	7398539,32	5013740,44	205	7394174,45	5018747,63
29	7394488,33	5017722,19	88	7398065,00	5013636,30	147	7398533,15	5013741,02	206	7394053,76	5018912,37
30	7394684,96	5018014,48	89	7397909,66	5013643,81	148	7398544,19	5013762,03	207	7393943,65	5018949,05
31	7394760,90	5017912,85	90	7397767,84	5013607,32	149	7398877,14	5014442,21	208	7393815,65	5019068,90
32	7394818,14	5017835,40	91	7397542,27	5013549,86	150	7400391,09	5014606,01	209	7393663,01	5019212,46
33	7394961,37	5017641,82	92	7397242,85	5013651,63	151	7401442,17	5015611,92	210	7393387,09	5019475,31
34	7395118,12	5017434,88	93	7396505,94	5013900,24	152	7401393,27	5015653,95	211	7393068,38	5019776,30
35	7395215,39	5017303,19	94	7395989,93	5014072,71	153	7401266,93	5015532,93	212	7392667,14	5020156,31
36	7395330,57	5017148,59	95	7395563,68	5014215,92	154	7401014,96	5015290,96	213	7392348,66	5020457,35
37	7395468,46	5016963,53	96	7395286,07	5014309,26	155	7400782,98	5015069,98	214	7397507,85	5014467,79
38	7395606,84	5016778,62	97	7395007,40	5014403,88	156	7400557,94	5014854,94	215	7397804,55	5014463,00
39	7395768,15	5016562,74	98	7394331,03	5014630,87	157	7400363,06	5014667,78	216	7398074,57	5014459,00
40	7395958,98	5016309,06	99	7394207,44	5014672,82	158	7400204,92	5014650,84	217	7398360,59	5014455,00
41	7396102,50	5016115,86	100	7393781,19	5014815,39	159	7399895,90	5014617,83	218	7398624,59	5014451,23
42	7396265,88	5015895,75	101	7393795,93	5014776,72	160	7399553,90	5014580,83	219	7398709,96	5014311,47
43	7396389,96	5015732,65	102	7394197,23	5014642,49	161	7399190,87	5014541,83	220	7398571,96	5014029,76
44	7396510,88	5015568,71	103	7394320,79	5014600,55	162	7398836,91	5014503,08	221	7398443,26	5013767,29
45	7396636,84	5015401,88	104	7394997,16	5014373,57	163	7398758,97	5014342,49	222	7398439,86	5013749,67
46	7396888,74	5015064,76	105	7395275,83	5014278,94	164	7398657,41	5014508,77	223	7398392,62	5013754,06
47	7397081,01	5014864,73	106	7395553,49	5014185,59	165	7398361,41	5014513,00	224	7398383,49	5013709,21
48	7397382,69	5014549,74	107	7395979,76	5014042,37	166	7398075,43	5014517,00	225	7398375,69	5013670,90
49	7397404,62	5014527,37	108	7396495,75	5013869,91	167	7397805,45	5014521,00	226	7398364,49	5013615,90
50	7397296,43	5014529,00	109	7397232,58	5013621,32	168	7397495,45	5014526,00	227	7398356,35	5013617,52
51	7397096,44	5014532,00	110	7397540,97	5013516,51	169	7397450,11	5014526,68	228	7398301,16	5013647,80
52	7396766,41	5014537,00	111	7397775,78	5013576,32	170	7397405,67	5014572,00	229	7398230,14	5013721,19
53	7396416,41	5014542,00	112	7397912,95	5013611,61	171	7397104,10	5014886,88	230	7398154,24	5013799,55
54	7396073,31	5014546,90	113	7398063,34	5013604,35	172	7396913,18	5015085,50	231	7398053,56	5013905,89
55	7395765,47	5014707,68	114	7398192,71	5013597,17	173	7396662,43	5015421,10	232	7397929,17	5014034,49
56	7395501,48	5014846,68	115	7398314,39	5013582,03	174	7396536,52	5015587,85	233	7397725,20	5014244,45
57	7395226,49	5014990,67	116	7398311,26	5013565,46	175	7396415,57	5015751,84	234	7397605,99	5014367,68
58	7394911,47	5015156,68	117	7398370,07	5013553,57	176	7396291,46	5015914,98			
59	7394595,44	5015321,70	118	7398374,27	5013576,20	177	7396128,20	5016134,93			

Локалитет 2 (заштитни појас далековада 110 kV број 127/1 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 1 и заштитни појас далековада 35 kV ТС Нови Сад 2 – ТС Футог), површине 18,97 ха, у КО Футог, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m] X [m]	X [m]
235	7402700,12	5016308,85
236	7402776,11	5016331,75
237	7402745,17	5016244,34
238	7402659,17	5016000,32
239	7402573,17	5015758,33
240	7402484,20	5015505,41
241	7402390,18	5015236,37
242	7402303,05	5014990,62
243	7402305,00	5014752,27
244	7402306,14	5014618,27
245	7402644,07	5015105,45
246	7402907,76	5015470,25
247	7402984,51	5015576,35
248	7403074,18	5015702,02
249	7403162,84	5015824,42
250	7403329,02	5016055,60
251	7403413,52	5016173,29
252	7403483,50	5016268,63
253	7403516,48	5016259,49
254	7403439,42	5016154,50
255	7403355,01	5016036,94
256	7403188,79	5015805,69
257	7403100,16	5015683,35
258	7403010,50	5015557,68
259	7402933,68	5015451,49
260	7402670,19	5015086,95
261	7402328,03	5014593,67
262	7402306,62	5014562,44
263	7402307,00	5014518,29
264	7402307,57	5014455,73
265	7402222,42	5014496,28
266	7402233,24	5014511,99

267	7402242,93	5014526,12
268	7402241,00	5014751,73
269	7402238,95	5015001,38
270	7402329,82	5015257,63
271	7402423,80	5015526,59
272	7402512,83	5015779,67
273	7402598,83	5016021,68
274	7402684,83	5016265,66

Локалитет 3 (заштитни појас далековада 110 kV број 1135 и број 1136 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 5), површине 6,27 ха, у КО Футог, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m] X [m]	X [m]
275	7404280,32	5016068,63
276	7404371,78	5016043,29
277	7404353,47	5015975,19
278	7404320,76	5015743,30
279	7404296,33	5015533,73
280	7404338,42	5015487,34
281	7404269,04	5015403,11
282	7404189,35	5015488,31
283	7404260,53	5015994,79

Локалитет 4 (заштитни појас далековада 220 kV број 209/2 ТС Србобран – ТС Сремска Митровица), површине 7,97 ха, у КО Футог, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m] X [m]	X [m]
284	7396698,05	5022409,51
285	7396716,22	5022401,74
286	7396721,07	5022399,66
287	7396719,88	5022360,55
288	7396766,82	5022325,40
289	7396730,75	5022042,79
290	7396698,95	5021746,80
291	7396551,02	5021445,84
292	7396497,08	5021335,43

293	7396461,20	5021439,66
294	7396480,98	5021480,16
295	7396623,05	5021769,20
296	7396656,27	5022051,55
297	7396697,24	5022376,15

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана за сва четири локалитета (локалитет 1 – заштитни појас далековода 220 kV број 209/2 ТС Србобран – ТС Сремска Митровица, далековода 110 kV број 1101/2 ТС Футог – ТС Бачка Паланка, далековода 110 kV број 1108 ТС Нови Сад 3 – ТС Футог, далековода 35 kV ТС Нови Сад 2 – ТС Футог, далековода 35 kV ТС Челарево – ТС Футог и далековода 35 kV ТС Бачки Петровац – ТС Футог; локалитет 2 – заштитни појас далековода 110 kV број 127/1 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 1 и заштитни појас далековода 35 kV ТС Нови Сад 2 – ТС Футог; локалитет 3 – заштитни појас далековода 110 kV број 1135 и број 1136 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 5 и локалитет 4 – заштитни појас далековода 220 kV број 209/2 ТС Србобран – ТС Сремска Митровица) је усклађивање са заштитним појасом далековода прописаним Законом о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/14 и 95/18 – др. закон).

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Футог на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Футог (због промене ширине коридора далековода 110 kV), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3 и у просторијама Месне заједнице „Футог“, Футог, Улица Цара Лазара број 42, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем

интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-669/2019-І
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-281 од 04.11.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Футог на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Футог (због промене ширине коридора далековода 110 kV).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана,

пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Футог (због промене ширине коридора далековода 110 kV), биће коригован обухваћени део простора испод планираних заштитних појасева далековода 110 kV и 35 kV. Обухваћен је простор површине 176,99 ha.

Циљ израде измена и допуна Плана је усклађивање заштитне зоне далековода са прописима тако да се проширују заштитни појасеви за далеководе 110 kV и 35 kV, у складу са чланом 218. Закона о енергетици ("Службени гласник Републике Србије" бр. 145/2014 и 95/2018-др. закон).

С обзиром да је у складу са критеријумима из члана 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације насељеног места Футог, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Футог на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Футог (због промене ширине коридора далековода 110 kV), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-669/19
6. новембар 2019. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

1244

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ У СЕВЕРОИСТОЧНОМ ДЕЛУ ГРАДА НОВОГ САДА (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 KV)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 45/15 и 52/15 – исправка) (у даљем тексту: План), због промене ширине коридора далековода 110 kV, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Грађевинско подручје које ће се обухватити изменама и допунама Плана налази се у Катастарској општини Нови Сад III, површине од 55,90 ha, унутар описане границе, дефинисано је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА			КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]	Број	Y [m]	X [m]
1	7411016,71	5016764,12	32	7413207,03	5014295,57
2	7411065,86	5016860,64	33	7413228,74	5014285,42
3	7411318,19	5016731,83	34	7413340,17	5014504,18
4	7411569,19	5016603,83	35	7413493,15	5014804,15
5	7411827,19	5016471,83	36	7413636,17	5015085,18
6	7412135,19	5016314,83	37	7413764,77	5015336,63
7	7412444,19	5016156,83	38	7413754,99	5015367,70
8	7412748,17	5016001,84	39	7413575,83	5015459,16
9	7413068,18	5015838,83	40	7413282,79	5015608,18
10	7413342,19	5015698,82	41	7413008,79	5015749,18
11	7413634,18	5015549,83	42	7412723,85	5015894,15
12	7413844,90	5015442,36	43	7412633,70	5015940,00
13	7413882,28	5015326,49	44	7412560,10	5015795,25
14	7413754,82	5015076,80	45	7412612,69	5015768,40
15	7413602,82	5014779,79	46	7412555,29	5015656,09
16	7413454,81	5014490,78	47	7412517,07	5015655,68

17	7413296,00	5014180,38	48	7412513,72	5015643,73
18	7413172,75	5014128,42	49	7412485,20	5015649,40
19	7413161,20	5014133,51	50	7412373,70	5015652,35
20	7413160,25	5014131,63	51	7412448,56	5015798,94
21	7413093,11	5014165,89	52	7412449,91	5015801,58
22	7413086,54	5014153,01	53	7412470,14	5015841,19
23	7413079,04	5014156,49	54	7412488,54	5015831,80
24	7413075,10	5014148,93	55	7412561,96	5015976,21
25	7413022,41	5014175,70	56	7412472,82	5016021,17
26	7412980,63	5014196,97	57	7412313,76	5016103,20
27	7413032,61	5014296,66	58	7412074,85	5016225,15
28	7413068,26	5014365,03	59	7411790,84	5016369,16
29	7413121,28	5014339,15	60	7411524,82	5016505,17
30	7413136,46	5014330,35	61	7411243,83	5016648,16
31	7413142,65	5014331,26			

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усклађивање са заштитним појасом далековода прописаним Законом о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/14 и 95/18 – др. закон).

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (због промене ширине коридора далековода 110 kV), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара

број 3, у просторијама Месне заједнице „Салајка“, Нови Сад, Улица Шајкашка број 26 и Месне заједнице „Шангај“, Нови Сад, Улица VIII број 8, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-667/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-280 од 04.11.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ У СЕВЕРОИСТОЧНОМ ДЕЛУ ГРАДА НОВОГ САДА

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (због промене ширине коридора далековода 110 kV).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (због промене ширине коридора далековода 110 kV), биће коригован обухваћени део простора испод планираних заштитних појасева далековода 110 kV. Обухваћени простор је површине 55,90 ha.

Циљ израде измена и допуна Плана је усклађивање заштитне зоне далековода са прописима тако да се проширују заштитни појасеви за далеководе 110 kV, у складу са чланом 218. Закона о енергетици ("Службени гласник Републике Србије" бр. 145/2014 и 95/2018- др. закон).

С обзиром да је у складу са критеријумима из члана 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (због промене ширине коридора далековода 110 kV), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-667/19
6. новембар 2019. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

1245

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ И СПОРТСКИ ЦЕНТАР, СЕВЕРОИСТОЧНО ОД УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА И ЈУГОИСТОЧНО ОД ПАРТИЗАНСКЕ УЛИЦЕ У КОВИЉУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини Ковиљ, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе плана утврђена је осовинска тачка број 4. Од ове тачке, граница у правцу југоистока прати осовину Партизанске улице и продуженим правцем долази до границе грађевинског подручја насељеног места Ковиљ. Даље, граница у правцу југоистока прати границу грађевинског подручја насељеног места Ковиљ до тромеђе парцела бр. 1979, 1981 и 1971 (пут). Од ове тачке, граница скреће у правцу запада прати северну границу парцеле број 1979 до пресека са осовином планиране саобраћајнице, затим прати осовину планиране саобраћајнице до осовинске тачке број 259. Од ове тачке, граница скреће у правцу југа прати осовину Пролетерске улице до пресека са осовином Улице Војвођанских бригада, до осовинске тачке број 241, затим скреће у правцу запада, прати осовину Улице Војвођанских бригада до пресека са осовином Улице Бранка Радичевића, до осовинске тачке број 243. Даље, граница скреће у правцу севера, прати осовину Улице Бранка Радичевића до осовинске тачке број 13, затим скреће у правцу запада, прати осовину Улице Бранка Радичевића до пресека са осовином Партизанске улице, до осовинске тачке број 19. Од ове тачке, граница скреће у правцу североистока, прати осовину Партизанске улице и долази до почетне тачке описа оквирне границе плана.

Планом ће се обухватити приближно 62,40 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације насељеног места Ковиљ ("Службени лист Града Новог Сада", број 8/19) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен

површинама остале намене - породичном становању и површинама јавне намене - спортском центру и саобраћајним површинама.

Члан 4.

Циљ израде плана је преиспитивање просторних капацитета ради утврђивања правила уређења и правила грађења, а у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

План ће израдити Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, у просторијама Месне заједнице "Ковиљ", Ковиљ, Лазе Костића 70, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, и у просторијама Месне заједнице "Ковиљ", Ковиљ, Лазе Костића 70, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-629/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-268 од 15.10.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ И СПОРТСКИ ЦЕНТАР, СЕВЕРОИСТОЧНО ОД УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА И ЈУГОИСТОЧНО ОД ПАРТИЗАНСКЕ УЛИЦЕ У КОВИЉУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковиљу.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши у планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон), у члану 46. ст. 6. прописано је да

носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Планом генералне регулације насељеног места Ковилъ ("Службени лист Града Новог Сада" број 8/19), обухваћени простор претежно је намењен површинама остале намене – породичном становању и површинама јавне намене – спортском центру и саобраћајним површинама.

Планом генералне регулације, као основ за уређење и грађење на овом простору, утврђен је план детаљне регулације.

Простор који ће се обухватити планом детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковилъу обухвата источни део грађевинског подручја Ковилъа. Планом ће бити обухваћен простор између улица Пролетерске, Војвођанских бригада, Бранка Радичевића и Партизанске, односно границе грађевинског подручја.

Приближна површина обухваћена планом износи око 62,4 ха и налази се у Катастарској општини Ковилъ.

Планом ће се обухватити постојеће породично становање реализовано са парне стране Партизанске улице, као и са северних страна улица Војвођанских бригада и Бранка Радичевића. Преостали простор у обухвату плана готово је у потпуности неизграђен и користи се за пољопривредну производњу. Неуређено зеленило заступљено је у мањој мери, и то у оквиру најисточнијег сегмента предметног простора. Простор је делимично инфраструктурно опремљен.

Циљ израде плана је преиспитивање просторних капацитета ради утврђивања правила уређења и правила грађења, а у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Планом генералне регулације, као и захтевима и потребама корисника простора.

С обзиром да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковилъу на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар, североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно

од Партизанске улице у Ковилъу, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-629/19
17. октобар 2019. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

1246

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ УЛИЦА НОВОСАДСКОГ САЈМА, МИЧУРИНОВЕ, БУЛЕВАРА КРАЉА ПЕТРА I И БРАНИМИРА ЋОСИЋА У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ ДЕС И ДРУГИ)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булеvara краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 3/02, 12/03, 4/07 и 30/18) (у даљем тексту: План), за локалитет ДЕС и други.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се три локалитета у грађевинском подручју Плана, у Катастарској општини Нови Сад I, укупне површине 3,59 ха, унутар описаних граница.

Локалитет 1, површине 0,93 ха, унутар описане границе: од осовинске тачке број 9020 у правцу југа прати осовину Мародићеве улице до пресека са продуженим правцем јужне границе парцеле број 6595. Од ове тачке, граница скреће у правцу запада, прати претходно описан правац и обухвата и прати границу парцеле број 6595 и наставља

да прати јужну регулациону линију планиране улице до пресека са западном регулационом линијом планиране улице. Даље, граница прати западну регулациону линију планиране улице и њеним продуженим правцем долази до северне регулационе линије Улице Богдана Гарабантина, затим скреће ка истоку, прати северну регулациону линију Улице Богдана Гарабантина и њеним продуженим правцем долази до осовине Мародићеве улице. Од ове тачке граница скреће ка југу, прати осовину Мародићеве улице и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе измене и допуна плана.

Локалитет 2, површине 2,26 ha, дефинисан је северном, источном, јужном и западном регулационом линијом Клинике за гинекологију и акушерство.

Локалитет 3, површине 0,40 ha, обухвата целу парцелу број 6666.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење сва три локалитета дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада”, број 39/06) којим је обухваћени простор претежно намењен за специјализовани центар – Клинички центар и општестамбене зоне и Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 39/11, 14/14, 8/16, 82/16, 50/17, 42/18 и 22/19) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен за јавне службе – здравствену установу – Клинику за гинекологију и акушерство, образовање – предшколску установу, вишепородично становање средњих густина и саобраћајне површине.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, ради повећања планираних капацитета на комплексу Клинике за гинекологију и акушерство и предшколске установе, као и преиспитивање просторних капацитета за планирано вишепородично становање, након иселења постојећег комплекса „ДЕС“ д.о.о. Нови Сад.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду Плана је два месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и

допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Народни хероји“, Нови Сад, Мајевичка улица број 26 и путем интернет стране <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevine-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду (локалитет ДЕС и други), у трајању од 30 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, и у просторијама Месне заједнице „Народни хероји“, Мајевичка улица број 26, Нови Сад, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevine-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-670 /2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-288-а од 18.11.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ УЛИЦА НОВОСАДСКОГ САЈМА, МИЧУРИНОВЕ, БУЛЕВАРА КРАЉА ПЕТРА I И БРАНИМИРА ЋОСИЋА У НОВОМ САДУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара

краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду (локалитет ДЕС и други) на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 3/02, 12/03, 4/07 и 30/18), обухватиће се три локалитета у грађевинском подручју Плана, у Катастарској општини Нови Сад I, укупне површине 3,59 ha.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 39/06) којим је обухваћени простор претежно намењен за специјализовани центар – Клинички центар и општестамбене зоне и Планом генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 39/11, 14/14, 8/16, 82/16, 50/17, 42/18 и 22/19), којим је обухваћен простор претежно намењен за јавне службе – здравствену установу – Клинику за гинекологију и акушерство, образовање – предшколску установу, вишепородично становање средњих густина и саобраћајне површине.

Планом детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I

и Бранимира Ћосића у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 3/02, 12/03, 4/07 и 30/18) предметни простор намењен је:

- локалитет 1 за вишепородично становање средњих густина максималне спратности П+3, на јединственој парцели, након исељења постојећег комплекса ДЕС,
- локалитет 2 за комплекс здравствених установа – Клиници за гинекологију и акушерство, и
- локалитет 3 за комплекс дечије установе.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења ради повећања планираних капацитета на Комплексу Клинике за гинекологију и акушерство и предшколске установе, као и преиспитивање просторних капацитета за планирано вишепородично становање, након исељења постојећег комплекса ДЕС.

С обзиром на то да се ради о простору који, Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду (локалитет ДЕС и други), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-670/19
21. новембар 2019. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

1247

На основу чл. 27. став 11. и 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРИБАВЉАЊУ, РАСПОЛАГАЊУ И УПРАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 31/19) после члана 2. додаје се члан 2а који гласи:

„Члан 2а

Непокретности у јавној својини Града које нису неопходне за вршење послова из делокруга органа Града, а које се могу заменити за другу непокретност, односно отуђити из јавне својине Града, утврђују се актом Градског већа Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће), на предлог Градске управе за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа).“

Члан 2.

У члану 3. став 1. мења се и гласи:

„Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Града, доноси Градско веће, на предлог Градске управе.“

Члан 3.

У члану 22. став 1. после речи: „носиоцима права коришћења“ додаје се запета и речи: „односно корисницима“.

Члан 4.

После члана 30. додаје се члан 30а који гласи:

„Члан 30а

Уговоре који се закључују у складу са Законом о становању („Службени гласник Републике Србије“, бр. 50/92, 76/92, 84/92-испр. 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94-испр. 48/94, 44/95 - др. закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05-др. закон, 99/11 и 104/16- др. закон) и Уредбом о решавању стамбених потреба изабраних постављених и запослених лица код корисника средстава у државној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 102/10, 117/12 – одлука УС и 104/16 – др. закон) закључује начелник Градске управе.“

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-602/2019-І
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

**Председник
Здравко Јелушић, с.р.**

1248

На основу чл. 57. и 94. Закона о превозу путника у друмском саобраћају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 68/15, 41/18, 44/18-др. закон, 83/18 и 31/19) и члана 39. тачка 39. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ТАКСИ ПРЕВОЗУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о такси превозу на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 12/19, 13/19-испр. 20/19-испр. и 31/19) у члану 5. став 4. мења се и гласи:

„Такси возач мора бити у радном односу код предузетника или привредног друштва, односно предузетник или привредно друштво по возилу мора имати најмање јавног возача у статусу запосленог лица.“

Члан 2.

У члану 6. у тачки 5. везник: „и“ замењује се речју: „или“.

Члан 3.

У члану 11. став 2. мења се и гласи:

„Градска управа такси дозвољу из става 1. овог члана издаје решењем, на период од три године, с тим да се за одређеног такси возача може издати само једна такси дозвола за возача.“

Члан 4.

У члану 12. став 2. мења се и гласи:

„Градска управа такси дозвољу из става 1. овог члана издаје решењем, на период од три године, с тим да се за одређено такси возило може издати само једна такси дозвола за возило.“

Члан 5.

У члану 13. став 2. после речи: „рок“ додају се речи: „од 15 дана“.

Члан 6.

У члану 32. став 2. речи: „комунално полицијске послове“ замењују се речима: „послове комуналне милиције“, а речи: „комуналног полицајца“ замењују се речима: „комуналног милиционара“.

Члан 7.

У члану 34. речи: „комунални полицајац“ замењују се речима: „комунални милиционар“, а речи: „комунално полицијских послова“ замењују се речима: „послова комуналне милиције“.

Члан 8.

У члану 35. став 1. после тачке 11. додаје се нова тачка 12. која гласи:

„12. путника не превезе најкраћим путем (члан 20. став 1.)“.

Досадашња тачка 12. постаје тачка 13.

Досадашња тачка 13. која постаје тачка 14. мења се и гласи:

„14. не поступи у складу са чланом 29. ст. 1, 3. и 4. ове одлуке.“

После досадашње тачке 14. која постаје тачка 15. додаје се тачка 16. која гласи:

„16. не поступи у складу са чланом 32. став 3. ове одлуке.“

Члан 9.

У члану 36. став 1. тачка 5. мења се и гласи:

„5. не поступи у складу са чланом 10. ст. 1, 2, 3, 6, 8. и 9. ове одлуке,“

После тачке 6. додају се тач. 7-10. које гласе:

„7. путника не превезе најкраћим путем (члан 20. став 1.),

8. користи стајалиште супротно члану 27. ове одлуке,

9. не поступи у складу са чланом 29. ст. 1, 3. и 4. ове одлуке и

10. не поступи у складу са чланом 32. став 3. ове одлуке.“

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-7822 /2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1249

На основу члана 57. Закона о превозу путника у друмском саобраћају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 68/15, 41/18, 44/18-др. закон, 83/18 и 31/19) и члана 39. тачка 37. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ЈАВНОМ ПРЕВОЗУ ПУТНИКА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о јавном превозу путника на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 60/10, 28/14, 69/14 и 74/16, „Службени гласник Републике Србије“, број 104/17-одлука УС и „Службени лист Града Новог Сада“, бр. 29/18, 48/18, 27/19 и 49/19) у члану 2. после става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Приликом обављања делатности јавног превоза Предузеће је дужно да испуњава минималне услове за обављање комуналне делатности јавног превоза прописане актом Владе Републике Србије којим се уређује садржина, начин и услови за отпочињање обављања комуналне делатности, а нарочито у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета.“

Члан 2.

У члану 43. став 2. речи: „комуналној полицији“ замењују се речима: „комуналној милицији“ а у ставу 3. речи: „комунални полицајац“ замењују се речима: „комунални милиционар“.

Члан 3.

Члан 51. мења се и гласи:

„Члан 51.

Послове комуналне милиције обавља комунални милиционар.

Комунални милиционар у обављању послова комуналне милиције поред законом утврђених овлашћења, овлашћен је да поднесе захтев за покретање прекршајног поступка и изда прекршајни налог за прекршаје прописане овом одлуком.

Уколико комунални милиционар, у обављању послова комуналне милиције, уочи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће одмах о томе, писаним путем, надлежни орган.“

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-8611/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1250

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 39. тачка 38. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о јавним паркиралиштима на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 4/10,

5/10-испр, 19/10-испр, 50/10, 44/11, 38/12, 7/13-испр, 28/14, 11/15, 74/16, 21/17, 61/17, 42/18 и 59/18) у члану 2. после става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Приликом обављања делатности управљања јавним паркиралиштима Предузеће је дужно да испуњава минималне услове за обављање комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима прописане актом Владе Републике Србије којим се уређује садржина, начин и услови за отпочињање обављања комуналне делатности, а нарочито у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета.“

Члан 2.

У члану 24. став 2. речи: „комунално полицијске послове“ замењују се речима: „послове комуналне милиције“, а речи: „комуналног полицајца“ замењују се речима: „комуналног милиционара“.

Члан 3.

У члану 28. речи: „Комунални полицајац“ замењују се речима: „Комунални милиционар“, а речи: „комунално-полицијских послова“ замењују се речима: „послова комуналне милиције“.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-8613/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1251

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 39. тачка 26. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАСКОПАВАЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Члан 1.

У Одлуци о раскопавању површина јавне намене („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 12/11, 56/12, 13/14, 69/14 и 74/16) у члану 20. речи: „Комунално –полицијске послове“ замењују се речима: „Послове комуналне милиције“ у одговарајућем падежу, а речи: „комунални полицајац“ замењују се речима: „комунални милиционар.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-8608/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1252

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 39. тачка 31. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ДИМНИЧАРСКИМ УСЛУГАМА

Члан 1.

У Одлуци о димничарским услугама („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 26/13 и 28/14), у члану 4. после става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Приликом обављања димничарских услуга Предузеће је дужно да испуњава минималне услове за обављање димничарских услуга прописане актом Владе Републике Србије којим се уређује садржина, начин и услови за отпочињање обављања комуналних делатности, а нарочито у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета.“

Члан 2.

У члану 34. речи: „Комунални полицајац“ у одређеном падежу замењују се речима: „Комунални милиционар“ у одговарајућем падежу, а речи: „комунално-полицијских послова“ замењују се речима: „послова комуналне милиције“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-601/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1253

Члан 5.

На основу члана 27. став 11. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређује се начин, услови и поступак давања у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: Град), начин утврђивања закупнине, орган надлежан за одлучивање о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града, као и друга питања у вези са давањем у закуп пословног простора у јавној својини Града.

Члан 2.

Давање у закуп пословног простора у јавној својини Града врши се у складу са законом којим се уређује право јавно својине и одређена друга имовинска права Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе (у даљем тексту: Закон) и уредбом којом се уређују послови прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давање у закуп ствари у јавној својини, услови прибављања других имовинских права у корист Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, као и уступања искоришћавања других имовинских права чији је носилац Република Србија, аутономна покрајина и јединице локалне самоуправе, као и поступци јавног надметања и прикупљања писмених понуда (у даљем тексту: Уредба).

Члан 3.

Под пословним простором у јавној својини Града, у смислу ове одлуке, сматрају се пословне зграде, пословне просторије, спортски објекти и спортски терени, гараже, отворена складишта, атељеи и лагуми на Петроварадинској тврђави и друге просторије изграђене, купљене или на други начин прибављене у јавну својину Града, односно којима располаже Град.

II. ПОСТУПАК ДАВАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА У ЗАКУП

Члан 4.

Пословни простор у јавној својини Града даје се у закуп у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања, а изузетно непосредном погодбом.

Одлуку о покретању поступка давања у закуп пословног простора у јавној својини Града доноси Градско веће Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће), осим у случају давања у закуп пословног простора непосредном погодбом.

Предлог одлуке из става 1. овог члана и текст огласа припрема Градска управа за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа) и доставља их Градском већу.

Члан 6.

Поступак давања пословног простора у јавној својини Града у закуп спроводи Комисија за спровођење поступка давања у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) коју образује и именује Градоначелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник).

Комисија има председника, заменика председника, два члана, њихове заменике, секретара и заменика секретара.

Актом о образовању и именовању Комисије уређују се задаци Комисије.

Комисија пуноважно одлучује уколико на седници присуствују најмање два члана, а одлука се сматра донетом када се за исту изјасне два члана.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Градска управа.

Члан 7.

Комисија о току поступка води записник и по окончаном поступку сачињава предлог одлуке о давању пословног простора у јавној својини Града у закуп, коју са текстом уговора о закупу пословног простора у јавној својини Града доставља Градској управи.

Градска управа прибавља мишљење Правобранилаштва Града Новог Сада на текст уговора из става 1. овог члана.

Правобранилаштво Града Новог Сада дужно је да мишљење из става 2. овог члана да у року од 30 дана од дана пријема захтева за давање мишљења.

Градска управа доставља Градском већу предлог одлуке о давању пословног простора у јавној својини Града у закуп са текстом уговора о закупу пословног простора у јавној својини Града и мишљењем из става 2. овог члана.

Одлуку о давању пословног простора у јавној својини Града у закуп доноси Градско веће.

Члан 8.

На основу одлуке Градског већа из члана 7. став 5. ове одлуке начелник Градске управе закључује уговор о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града, а послове закупаваца у име и за рачун Града обавља Градска управа.

1. Поступак јавног надметања и прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања

Члан 9.

Комисија објављује оглас у средствима јавног информисања, а може и на интернет страници Града, који обавезно садржи:

- податке о закупадавцу,
- врсту поступка (прикупљање писаних понуда или јавно надметање),

- опис пословног простора који се даје у закуп,
- услове под којима се непокретност у јавној својини Града даје у закуп (рок трајања закупа и др.),
- делатности које се могу обављати у пословном простору,
- почетну, односно најнижу висину закупнине у динарима по m² месечно без ПДВ-а,
- висину и начин полагања депозита, односно висину и време трајања банкарске гаранције,
- рок за повраћај депозита учесницима који нису успели на јавном надметању, односно у поступку прикупљања писаних понуда,
- податке о обавезној садржини понуде/пријаве и неопходној документацији која се уз њу прилаже,
- начин, место и време за достављање понуда/пријава,
- време и место јавног отварања понуда, односно одржавања јавног надметања,
- назнаку да се у понуди/пријави обавезно наводи број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита,
- датум и време разгледања пословног простора који се даје у закуп,
- друге елементе потребне за спровођење поступка давања у закуп пословног простора.

Комисија може да утврди ужу намену пословног простора у оквиру делатности из става 1. алинеја пета овог члана.

Члан 10.

Висина депозита за учешће у поступку не може бити виша од три почетне месечне закупнине за пословни простор који се даје у закуп.

Депозит се полаже на начин утврђен објављеним огласом.

Писана понуда/пријава за коју није положен депозит се одбацује као непотпуна.

Понуђачима чија писана понуда/пријава буде изабрана као најповољнија, положени износ депозита урачунава се као део унапред плаћене закупнине, након закључења уговора о закупу пословног простора.

Понуђачима чија понуда/пријава је неблаговремена или непотпуна, депозит се враћа у року од 15 дана од дана коначности решења из члана 16. став 2. ове одлуке.

Понуђачима чија понуда/пријава није најповољнија, односно не буде разматрана у складу са чланом 15. ове одлуке депозит се враћа у року од 15 дана од дана истека рока за приговор из члана 19. став 3. ове одлуке.

Понуђач чија је понуда/пријава изабрана као најповољнија губи право на повраћај депозита уколико у року од осам дана од дана пријема позива за закључење уговора о закупу пословног простора не закључи уговор.

Члан 11.

Критеријум за избор најповољније понуде/пријаве је највиша понуђена закупнина по m².

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине да у року од три дана од дана пријема позива доставе нову затворену писану понуду са увећаним износом закупнине у односу на претходно

дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 2. овог члана у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду али са истоветном закупнином, Комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

Члан 12.

Рок за подношење понуда/пријава на оглас не може бити краћи од седам дана од дана објављивања огласа.

Члан 13.

Понуда/пријава мора да садржи:

- податке о подносиоцу, и то за:
 1. физичка лица - име, презиме, адресу, контакт телефон, фотокопију личне карте,
 2. предузетнике – име и презиме предузетника, адресу, фотокопију личне карте, назив радње и седиште, матични број, фотокопију решења о упису у регистар надлежног органа, фотокопију потврде о додељеном пореском идентификационом броју, контакт телефон,
 3. правна лица - назив и седиште, контакт телефон овлашћеног лица, фотокопију решења о упису у регистар надлежног органа, фотокопију потврде о додељеном пореском идентификационом броју, пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве,
- адресу пословног простора за који се подноси понуда/пријава,
- делатност која ће се обављати у пословном простору (која може бити само делатност која је огласом одређена као делатност која се може обављати у пословном простору),
- износ понуђене закупнине по m² месечно у динарима без ПДВ-а (који не може бити нижи од почетног износа по m² месечно без ПДВ-а одређеног огласом),
- изјаву да ће се пословни простор узети у виђеном стању и привести намени сопственим средствима понуђача без права потраживања од закуподавца,
- доказ о уплати депозита, и
- друге елементе у складу са огласом.

Све понуде/пријаве морају бити потписане од стране овлашћеног лица понуђача.

Уз понуду/пријаву се достављају прилози у складу са огласом.

Члан 14.

Понуде/пријаве се подnose у затвореним ковертама путем писарнице Градске управе или препорученом поштом на адресу Градске управе, са назнаком: „Не отворати – понуда за јавни оглас / пријава за јавно надметање”.

На коверти треба да стоје основни подаци о подносиоцу.

Члан 15.

Понуда/пријава понуђача за кога се утврди да је већ био или јесте закупац пословног простора и који по том или неком другом основу има дуговања према закуподавцу,

односно који се није придржавао других уговорених одредаба, као и понуда/пријава са њим повезаних лица (брачни друг, родитељ, дете и други чланови заједничког домаћинства) неће се разматрати.

Члан 16.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде/пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда, а неблаговремене или непотпуне понуде/пријаве се одбацују.

Решење којим се неблаговремене или непотпуне понуде/пријаве из става 1. овог члана одбацују, доноси начелник Градске управе на образложен предлог Комисије.

Против решења из става 2. овог члана, подносилац неблаговремене или непотпуне понуде/пријаве има право жалбе у року од осам дана од дана пријема решења.

О жалби из става 3. овог члана одлучује Градско веће.

Члан 17.

Отварање понуда/пријава је јавно и спроводи га Комисија на месту, у време и на начин одређен огласом.

Комисија разматра понуде без присуства понуђача и других лица.

Члан 18.

У поступку отварања понуда/пријава, Комисија констатује:

- присуство понуђача и других лица,
- број поднетих понуда/пријава,
- благовременост и потпуност понуде/пријаве,
- садржину сваке благовремене понуде/пријаве,
- понуде/пријаве које се одбацују, и
- друге значајне чињенице.

Члан 19.

У поступку прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања Комисија врши избор најповољнијег понуђача.

Резултате поступка Комисија објављује на огласној табли закуподавца најкасније у року од три дана од дана отварања понуда.

Понуђач који није изабран као најповољнији, има право приговора у року од три дана од дана објављивања резултата поступка.

Приговор из става 3. овог члана се подноси Комисији, путем Градске управе, а одлуку по приговору доноси Градско веће.

Члан 20.

У поступку јавног надметања могу да учествују само подносиоци понуда који испуњавају све услове из огласа.

По окончању поступка јавног надметања, Комисија утврђује најповољнијег понуђача.

Члан 21.

По доношењу одлуке о давању пословног простора у закуп из члана 7. став 5. ове одлуке, Градска управа позива најповољнијег понуђача/подносиоца пријаве да у року од осам дана од дана пријема позива, закључи уговор о закупу пословног простора.

Члан 22.

Уколико најповољнији понуђач/подносилац пријаве не закључи уговор о закупу пословног простора у року из члана 21. ове одлуке, сматраће се да је одустао од закључења уговора и губи право на повраћај депозита.

Уколико се у периоду од доношења одлуке о давању пословног простора у закуп из члана 7. став 5. ове одлуке до закључења уговора о закупу пословног простора утврди да је рачун најповољнијег понуђача/подносиоца пријаве блокиран или је најповољнији понуђач/подносилац пријаве престао да постоји, губи право на депозит.

У случају из ст. 1. и 2. овог члана уговор о закупу пословног простора може да се закључи са првим следећим најповољнијим понуђачем/подносиоцем пријаве.

2. Поступак непосредне погодбе

Члан 23.

Пословни простор може да се да у закуп у поступку непосредне погодбе у случајевима:

- када закуп траже амбасаде страних држава у Републици Србији, као и трговинска и војна представништва и друге организације при дипломатско-конзуларним представништвима у Републици Србији, под условом реципроцитета, међународне организације за помоћ и сарадњу са земљама Европске уније, међународне хуманитарне организације у циљу обезбеђења услова за смештај и рад у Републици Србији, као и домаће хуманитарне организације, парламентарне политичке странке на републичком и покрајинском нивоу и нивоу Града, организације и удружења грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине под условом да тај простор не користе за остваривање прихода, агенције, дирекције и друге службе и организације чији је оснивач Град ради обављања послова из њиховог делокруга, а за које оснивачким актом није утврђена обавеза оснивача да им обезбеди пословни простор за рад;
- када закуп траже удружења која остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или која негују традиције ослободилачких ратова Србије на основу Уредбе о критеријумима и поступку доделе средстава за учешће у финансирању програма рада удружења који се заснивају на активностима од значаја за одбрану („Службени гласник РС“, бр. 100/08, 3/14 и 37/15);
- када купац престане да обавља своју делатност услед тешке болести, одласка у пензију или смрти, а доделу у закуп тражи члан породичног домаћинства купаца (брачни друг, дете, родитељ) под условом да настави са обављањем исте делатности;
- када купац-правно лице тражи одређивање за купаца друго правно лице чији је оснивач или када купац-правно лице тражи одређивање за купаца друго правно лице, а оба правна лица имају истог оснивача, односно када је код купаца-правног лица дошло до одређених статусних промена;

- када закупац-физичко лице тражи одређивање за закупца правно лице чији је оснивач или када оснивач правног лица због брисања истог из регистра надлежног органа тражи да буде одређен за закупца као физичко лице;
- када закупац који је уредно измиривао обавезу плаћања закупнине тражи продужење уговора о закупу закљученог на одређено време, најраније три месеца, а најкасније месец дана пре истека уговора о закупу;
- када се пословни простор даје за потребе одржавања спортских, културних, сајамских, научних и других сличних потреба на период до 30 дана;
- када се пословни простор не изда у закуп ни после спроведених четири и више поступака јавног оглашавања, али не испод 60% од тржишне висине закупнине за ту непокретност, чији износ умањења утврђује надлежни орган носица јавне својине према кретању висине закупнине на тржишту, с тим што у том случају рок трајања закупа не може бити дужи од три године;
- када давање у закуп тражи физичко лице којем је пословни простор одузет национализацијом, односно његови наследници, под условом да је покренут поступак за враћање одузете имовине пред надлежним органом;
- када један од купаца истог пословног простора тражи престанак закуподавног односа, а други закупац тражи закључење уговора о закупу као једини закупац;
- када закупац – правно лице тражи одређивање за закупца друго лице под условом да оно, измири целокупан дуг купаца настао услед неплаћања закупнине и трошкова коришћења пословног простора, а уколико тај дуг није могуће намирити на други начин;
- када је то потребно ради боље организације и ефикасности рада носиоца права јавне својине, односно корисника ствари у јавној својини, као и посебних служби и организација чији су они оснивачи;
- када се пословни простор који је у јавној својини Града, односно који ће до дана примопредаје бити стечен у јавну својину Града, даје у закуп у циљу реализације инвестиционог пројекта којим се у року од највише три године од дана стицања права закупа отпочиње индустријска производња и обезбеди најмање 1000 нових радних места на неодређено време повезаних са инвестиционим пројектом, уз обавезу одржавања броја запослених у периоду од пет година након достизања пуне запослености предвиђене овим пројектом у складу са прописима који уређују улагање и привлачење инвестиција и прописима који уређују опште услове и поступак контроле државне помоћи;
- када закључење уговора о закупу гараже тражи власник стана или закупац стана где је гаража саставни део стана и са станом чини једну целину, односно има вертикалну комуникацију са станом.

Поред случајева из става 1. овог члана, поступак непосредне погодбе, у смислу ове одлуке, покреће се и на захтев:

- лица која обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности у складу са правилником којим се одређују послови који се

сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификација истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата;

- лица које је затечено у простору који се први пут уводи у евиденцију пословног простора, а закуп тражи затечено лице;
- лица које се налази у пословном простору који се приводи намени за реализацију пројекта за које је утврђено да су од значаја за Град (у области: културе, уметности, спорта, и др), ради закупа другог пословног простора.

Одлуку о давању у закуп пословног простора из ст. 1. и 2. овог члана доноси Градско веће, на образложен предлог Комисије.

Члан 24.

Актом Градоначелника Града Новог Сада предлаже се Комисији да се удружењима или организацијама из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и деције заштите, заштите животне средине из члана 23. став 1. алинеја прва пословни простор да у закуп непосредном погодбом, под условом да тај простор не користе за остваривање прихода.

Актом из става 1. овог члана може да се да претходна сагласност да се висина закупнине утврди у складу са чланом 48. став 1. ове одлуке.

Акт из става 1. овог члана доноси се на образложен предлог ресорне градске управе којој заинтересовано лице подноси захтев.

Акт из става 1. овог члана доставља се Комисији, путем Градске управе.

Члан 25.

Када се даје у закуп гаража у саставу стамбене зграде, или у посебном објекту у саставу стамбеног блока, приоритет има власник стана, односно члан његовог породичног домаћинства (супружник, дете или родитељ власника стана односно супружника) који у стану станује, закупац стана који у стану станује или обавља пословну делатност, власник или закупац пословног простора који има регистровано моторно возило, под условом да испуњава критеријум највише понуђене закупнине и остале услове из огласа.

Уколико се на оглас јави више заинтересованих понуђача из става 1. овог члана који имају приоритет код давања у закуп гараже, критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине, уз испуњеност других услова из огласа.

Члан 26.

За пословни простор који је у сувојини, давање у закуп дела пословног простора у јавној својини Града, врши се на захтев купаца у складу са одредбама закона којим се регулишу својинско правни односи, сходном применом одредби ове одлуке којим се регулише давање у закуп непосредном погодбом.

Висина закупнине за пословни простор у сувојини не може бити нижа од уговорене висине закупнине осталим сувласницима, нити нижа од висине закупнине прописане у члану 47. ове одлуке.

Члан 27.

За закупце пословног простора може да буде одређено више лица, у ком случају су закупци у обавези да споразумно одреде лице на кога ће се испостављати фактуре за закуп и друге трошкове коришћења пословног простора.

III. УГОВОР О ЗАКУПУ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**Члан 28.**

Уговор о закупу пословног простора закључује се на одређено време до пет година, осим у случајевима предвиђеним овом одлуком.

Уговор о закупу пословног простора за који је пред надлежним органом покренут поступак за враћање одузете имовине закључује се на период до доношења правоснажног решења у том поступку, а најдуже до три године.

Уговор закључен у складу са чланом 48. ове одлуке закључује се на период до три године.

Изузетно, са закупцима који су уложили сопствена средства у инвестиционо одржавање закупљеног пословног простора у складу са Уредбом и овом одлуком, уговор о закупу пословног простора може да се закључи на период дужи од пет година, а до истека периода који одговара висини уложених средстава, уз претходну сагласност Градског већа.

Уколико се закупнина плаћа унапред за одређени временски период у складу са чланом 44. став 2. ове одлуке, уговор о закупу закључује се на наведени период, до истека рока од три, односно пет година.

Члан 29.

Уговор о закупу из члана 28. став 1. ове одлуке, може се закључити на период дужи од пет година када се у закуп даје пословни простор у складу са чланом 23. став 1. алинеја тринаеста ове одлуке, а за који је Скупштина Града Новог Сада (у даљем тексту: Скупштина Града) утврдила да је од значаја за Град.

Актом Скупштине Града утврдиће се посебни услови којима ће се дефинисати права и обавезе из уговора о закупу из става 1. овог члана.

Инвестициони пројекат у смислу става 1. овог члана обухвата и земљиште у функцији објекта, као и земљиште које је у функцији обављања делатности закупца.

Члан 30.

Приликом закључења уговора о закупу пословног простора, купац је у обавези да положи одговарајућа средства обезбеђења плаћања закупнине и осталих трошкова коришћења пословног простора, и то:

- сопствену меницу, меницу другог правног лица или меницу авалирану од другог правног лица,
- личну меницу за солидарно јемство,
- банкарску гаранцију,
- хипотеку на непокретности, или
- друго средство обезбеђења плаћања у складу са прописима којим се уређује финансијско пословање.

За обезбеђење закупнине за сваку годину закупа полаже се по једна меница и по једна меница за стварне трошкове

(струја, вода, грејање) по избору закупадавца, ценећи све околности.

Изузетно, купац са којим је уговорено да закупнину плати унапред за одређени временски период полаже средство обезбеђења плаћања из става 1. овог члана само за обезбеђење плаћања стварних трошкова коришћења пословног простора (електрична енергија, вода, грејање и др.).

Положена средства обезбеђења враћају се закупцу по престанку уговора о закупу, уколико купац нема неизми-
рених обавеза према закупадавцу по основу закупа и осталих трошкова коришћења пословног простора.

Изузетно, у случају уговора о закупу из члана 29. став 1. ове одлуке купац је у обавези да приликом закључења уговора о закупу као средство обезбеђења плаћања закупнине и трошкова коришћења пословног простора положи меницу са меничним овлашћењем и корпоративну гаранцију или гаранцију банке у износу који одреди Скупштина Града.

Члан 31.

Закупцу који први пут закупи пословни простор, осим случајева преузимања закупа пословног простора непосредном погодбом, пословни простор се предаје у виђеном стању најкасније у року од седам дана од дана закључења уговора о закупу.

Приликом примопредаје пословног простора сачињава се записник, који чини саставни део уговора о закупу и којим се констатује стање пословног простора.

Члан 32.

У случају давања у закуп пословног простора у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања, купац не може да мења нити да проширује уговорену делатност до истека периода закупа.

О промени и проширењу делатности која се обавља у пословном простору који је дат у закуп у поступку непосредне погодбе, на захтев закупца, одлучује Комисија, уз сагласност Градског већа.

На основу акта Градског већа из става 2. овог члана закључује се анекс уговора о закупу пословног простора.

Члан 33.

Купац не може закупљени пословни простор или његов део издати у подзакуп.

1. Обавезе закупца**Члан 34.**

Купац је у обавези да:

- користи пословни простор у складу са уговором о закупу пословног простора,
- од надлежних органа прибави све неопходне сагласности потребне за обављање уговорене делатности у пословном простору и пословни простор приведе намени у складу са важећим прописима, све о сопственом трошку, без права потраживања од закупадавца,
- редовно измирује закупнину у роковима и на начин одређен уговором о закупу,

- спроведе обавезне мере противпожарне заштите у складу са прописима,
- редовно измирује трошкове коришћења пословног простора (електрична енергија, вода, грејање, и др.), трошкове управљања зградом, текуће одржавање заједничких делова зграде и друге накнаде за коришћење пословног простора,
- плаћа порез на додату вредност и друге порезе у складу са законом,
- у року од 15 дана од дана закључења уговора о закупу, достави Градској управи уговоре закључене са пружаоцима енергетске, комуналне и друге услуге,
- редовно одржава пословни простор извођењем радова текућег одржавања,
- без одлагања обавести Градску управу у случају промене својих пословних података (назив, седиште и др.) и уколико настану околности због којих положена средства обезбеђења плаћања не могу бити реализована,
- учествује у раду и одлучивању скупштине стамбене заједнице у име закупадавца, у складу са законом којим се уређује становање и одржавање зграда,
- омогући Градској управи контролу коришћења пословног простора,
- пословни простор по истеку закупа испразни од лица и ствари и у исправном и функционалном стању врати Градској управи.

У случају промене пословних података закупца (назив, седиште и др.), промене средстава обезбеђења плаћања, корекције површине пословног простора и својинских промена на пословном простору, начелник Градске управе и закупца закључују анекс уговора о закупу пословног простора.

Члан 35.

Уговором о закупу уговара се обавеза закупца да сноси трошкове текућег одржавања заједничких делова зграде у којој се пословни простор налази, сразмерно површини пословног простора, без права потраживања од закупадавца.

Уговором о закупу може да се уговори обавеза закупца да сноси трошкове инвестиционог одржавања зграде у коме се налази пословни простор сразмерно делу простора који се користи, без права потраживања од закупадавца.

Стварни трошкови коришћења пословног простора (електрична енергија, грејање, вода, телефон, чистоћа, противпожарна заштита, трошкови управљања зградом и други трошкови и накнаде за коришћење пословног простора) падају на терет закупца, без права потраживања од закупадавца.

Закупац је у обавези да плаћање стварних трошкова коришћења пословног простора из става 3. овог члана регулише са пружаоцима услуга одмах по закључењу уговора о закупу, изузев у случајевима када се стварни трошкови коришћења пословног простора из става 3. овог члана рефундирају од стране закупадавца, а закупца их плаћа по рачунима које му достави закупадавац, што ће бити регулисаном уговором о закупу.

Члан 36.

Закупац не може да врши адаптацију пословног простора без претходне сагласности Градске управе.

Сви трошкови адаптације закупљене непокретности извршене у складу са ставом 1. овог члана падају на терет закупца.

Члан 37.

Трошкови извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања пословног простора падају на терет закупца без могућности признавања својинских права на пословном простору по основу улагања средстава у складу са Уредбом.

Закупац не може изводити радове који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеном пословном простору без одобрења Градске управе.

Градска управа доноси одобрење из става 2. овог члана, након прибављања сагласности Градског већа на радове који имају карактер инвестиционог одржавања.

Градска управа може по захтеву закупца, одобрити извођење радова који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеном пословном простору, према уобичајеним стандардима и важећим прописима у области грађевинарства.

Закупац је у обавези да уз захтев за одобрења за извођење радова из става 4. овог члана Градској управи достави извештај о постојећем стању пословног простора.

Извештај о постојећем стању пословног простора из става 5. овог члана, са описом, предмером и предрачуном планираних радова, треба да изради овлашћени судски вештак одговарајуће струке, односно овлашћена организација, са којом Градска управа закључује уговор о пословној сарадњи, с тим да трошкове израде ове документације сноси закупца.

Закупац је у обавези да током извођења радова одобрених од стране Градске управе у складу са ставом 4. овог члана, придржава одобреног описа, предмера и предрачуна, као и да у случају одступања од одобрених радова на инвестиционо одржавању пословног простора у сваком појединачном случају од Градске управе тражи одобрење за то одступање.

Градска управа доноси одобрење из става 7. овог члана након прибављања сагласности Градског већа за одступање од одобрених радова на инвестиционо одржавању пословног простора.

Радови на инвестиционо одржавању извршени супротно ст. 7. и 8. овог члана, као и радови који превазилазе уобичајене стандарде за ту врсту радова, неће се признати закупцу.

Након извођења радова на инвестиционо одржавању које је одобрила Градска управа у року од 30 дана од дана завршетка радова, закупца је у обавези да Градској управи поднесе захтев за признање трошкова инвестиционог одржавања пословног простора, уз који се као доказ достављају рачуни, с тим да износ уложених средстава мора бити верификован од стране овлашћеног вештака односно организације која ће проценити вредност, квалитет и стандард изведених радова и укупног стања непокретности, у односу на извештај о постојећем стању, опис, предмер и предрачун планираних радова одобрених од стране Градске управе.

Закупац који је уз одобрење Градске управе уложио сопствена средства у инвестиционо одржавање пословног простора, има право на умањење закупнине у износу од највише 50% од месечне закупнине, за период који одго-

вара висини уложених средстава, а најдуже до истека закуподавног односа, без могућности признавања својинских права на пословном простору по основу улагања.

Изузетно од става 11. овог члана, на основу посебно образложене одлуке Градског већа, износ закупнине може бити умањен и за већи проценат.

Укупан износ умањења закупнине из ст. 11. и 12. овог члана не може бити већи од укупног износа средстава која је купац уложио приликом инвестиционог одржавања пословног простора.

Одлуку о умањењу висине закупнине по основу улагања сопствених средстава купаца у инвестиционо одржавање пословног простора доноси Градска управа, на предлог Комисије, уз сагласност Градског већа.

Члан 38.

Уговором о закупу може да се уговори обавеза купаца да сноси трошкове привођења пословног простора намени без права потраживања од Градске управе.

Члан 39.

Средства за учешће у инвестиционом одржавању зграде у којој се налази пословни простор у јавној својини Града обезбеђују се у буџету Града у складу са законом и актима Града.

2. Престанак уговора о закупу

Члан 40.

Уговор о закупу престаје протеком рока на који је закључен, на основу споразума уговорних страна, престанком постојања купаца, односно смрти купаца, као и на основу отказа.

Уколико уговор о закупу престаје пре истека рока на који је закључен, уговорни отказни рок је 30 дана.

Члан 41.

Градска управа може да откаже уговор о закупу пословног простора уколико купац не извршава обавезе из члана 34. ове одлуке, као и случајевима ако:

- се грађевинско земљиште приводи намени,
- купац не плати закупнину ни у року од 15 дана од дана када га је Градска управа позвала на плаћање,
- купац пословни простор или његов део изда у подзакуп,
- купац врши грађевинске радове на пословном простору супротно овој одлуци,
- купац не одржава пословни простор извођењем радова текућег одржавања,
- купац пословни простор користи супротно уговореној намени,
- купац не обавља уговорену делатност дуже од 30 дана, осим ако се изводе инвестициони радови,
- купац не омогући приступ овлашћеним лицима Градске управе ради контроле коришћења пословног простора,
- купац пословни простор користи на начин којим се пословном простору или објекту у коме се пословни

простор налази, кривицом купаца или лица за које је купац одговоран, наноси штета,

- купац пословни простор користи на начин који узнемирава друге кориснике пословног простора или станаре у згради, односно објекту у коме се пословни простор налази (повећаном буком, вибрацијама, димом, непријатним мирисама и сл.), на основу акта надлежног органа (инспектора),
- купац не закључи уговор са пружаоцима услуга и не измирује трошкове за испоручене комуналне и енергетске услуга за пословни простор,
- купац не измирује трошкове текућег одржавања зграде и трошкове управљања зградом,
- купац одмах по извршеној промени правне форме купаца, статусних и других промена купаца, о истом не обавести Градску управу,
- је пословни простор потребан Граду за обављање послова из надлежности Града, и
- у другим случајевима утврђеним уговором о закупу.

Уговор о закупу отказује начелник Градске управе.

Купац може да откаже уговор о закупу пословног простора уколико код купаца престане потреба за обављањем уговорене делатности или наступе околности због којих купац није више у могућности да користи пословни простор.

Члан 42.

По престанку купаца купац је дужан да измири све обавезе по основу купаца и пословни простор, празан од лица и ствари у исправном и функционалном стању, преда Градској управи.

О примопредаји пословног простора сачињава се записник.

Уколико купац, по престанку купаца и извршеној примопредаји поседу из става 1. овог члана, не изврши обавезу плаћања стварних трошкова коришћења пословног простора (енергетске и комуналне услуге) Градска управа ће извршити плаћање наведених обавеза, на терет купаца.

IV. ЗАКУПНИНА

Члан 43.

Висина закупнине утврђује се у месечном износу према m^2 пословног простора, множењем броја бодова са вредношћу бода.

Број бодова зависи од зоне у којој се пословни простор налази, делатности која се у пословном простору обавља и површине пословног простора.

Вредност бода утврђује Градско веће.

Градско веће може, вредност бода из става 3. овог члана умањити за купце који редовно измирују своје обавезе плаћања закупнине и рефундираних трошкова у року, односно до дана валуте на рачуну за текући месец.

У случају из става 4. овог члана Градско веће утврдиће услове и начин умањења вредности бода.

Изузетно у случају из члана 23. став 1. алинеја тринаеста, када су у питању инвестициони пројекти, закупнина се може уговорити у еврима по m^2 , у складу са посебним актом Скупштине Града, а која ће се плаћати у динарској против-

вредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

Члан 44.

Закупнина се плаћа унапред у валутном року, најкасније до 15. у месецу за текући месец.

Уколико рок из става 1. овог члана пада у нерадан дан, рок за плаћање закупнине је први наредни радни дан.

Обавеза плаћања закупнине се сматра измиреном када је евидентирана на рачуну уплатног прихода Закуподавца.

Изузетно, закупнина се може плаћати унапред за одређени временски период у трајању од најмање годину дана.

У случају давања пословног простора на повремено коришћење за потребе одржавања спортских, културних, сајамских, научних и других сличних манифестација на период до 30 дана, плаћање закупнине може се вршити унапред, пре почетка коришћења.

У закупнину утврђену у складу са овом одлуком није урачунат ПДВ, нити други трошкови коришћења пословног простора (електрична енергија, вода, грејање и други трошкови и накнаде за коришћење пословног простора), који падају на терет закупца.

Члан 45.

У случају промене вредности бода у току закупа, висина закупнине се мења без закључења анекса уговора.

Обавештење о промени висине закупнине из става 1. овог члана закупцу се доставља уз месечну фактуру за закуп пословног простора.

Члан 46.

Број бодова за утврђивање висине закупнине за пословни простор који се даје у закуп у поступку јавног надметања и прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања утврђује се у складу са изабраном понудом/пријавом.

Број бодова за утврђивање висине закупнине за пословни простор који се даје у закуп непосредном погодбом у случајевима из члана 23. став 1. алинеја од треће до шесте, десета и једанаеста утврђује се у зависности од пословне зоне у којој се пословни простор налази и делатности која ће се обављати у пословном простору, с тим да тако утврђена висина закупнине не може да буде нижа од висине закупнине из претходног закуподавног односа.

Члан 47.

Број бодова за утврђивање висине закупнине приказан је у табели која следи:

Ред. број	Делатност	Пословне зоне (у бодовима по m ²)								
		Екстра			Прва	Друга	Тврђава	Трећа	Четврта	Пета
		А	Б	Ц						
1.	Произвођачка и прерађивачка									
	до 100 m ²	650	500	400	300	200	160	100	80	60
	од 100 до 1.000 m ²	580	450	360	270	180	140	90	70	50
	преко 1.000 m ²	560	425	340	250	170	130	80	65	46
2.	Трговачка									
	до 100 m ²	900	850	550	380	280	200	160	100	70
	преко 100 m ²	780	700	420	300	230	170	130	85	60
3.	Занатство и услужне делатности									
	до 100 m ²	500	400	250	200	120	100	90	65	50
	преко 100 m ²	400	300	200	150	100	90	70	50	46
4.	Административна делатност и агенцијски послови									
	до 100 m ²	600	500	320	250	180	150	120	90	60
	преко 100 m ²	500	420	270	200	150	125	100	75	46
5.	Здравство, образовање и комуналне делатности									
	до 100 m ²	600	500	300	200	150	130	110	80	60
	преко 100 m ²	510	425	255	150	120	100	90	68	46

6.	Култура и уметност, атељеи									
	до 100 m ²	500	400	250	200	150	100	80	70	55
	преко 100 m ²	400	300	200	150	100	80	70	68	46
	Биоскопи и позоришта до 1.000 m ²	150	120	100	80	70	60	50	46	46
	Биоскопи и позоришта преко 1.000 m ²	100	90	80	70	60	50	50	46	46
7.	Поштанске и телекомуникационе услуге									
	до 100 m ²	600	500	350	300	250	200	150	100	70
	преко 100 m ²	510	425	300	255	210	170	125	85	60
8.	Финансијско пословање									
	до 100 m ²	1100	1000	700	550	450	400	300	200	150
	преко 100 m ²	900	800	550	450	300	250	200	150	100
9.	Угоститељство									
	до 100 m ²	1000	900	700	500	400	350	280	150	100
	преко 100 m ²	800	700	550	400	300	300	200	100	80
	Хотели	200	180	160	150	120	140	100	80	60
10.	Складиштење									
	Затворено									
	до 100 m ²	450	400	300	150	110	90	80	50	46
	преко 100 m ²	400	300	200	120	85	70	65	46	46
	Отворено	300	200	100	76	46	46	46	46	46
11.	Затворени спортски објекти	300	250	200	120	100	80	70	68	46
12.	Отворени спортски терени	100	70	25	25	25	25	25	25	25
13.	Гараже	250	200	170	150	130	120	90	80	70
14.	Игре на срећу, коцкарнице									
	до 100 m ²	1200	1000	800	600	500	450	320	250	200
	преко 100 m ²	1000	850	680	510	425	380	270	210	170
15.	Удружења, хуманитарне организације, социјална делатност, политичке странке, спортске активности									
	до 100 m ²	400	300	200	150	120	100	80	46	46
	преко 100 m ²	340	250	170	120	100	85	68	46	46
16.	Пословно стамбени објект у Београду, Пушкинова 15	400								
17.	Производне хале са припадајућим просторима у приградским зонама									
	до 10.000 m ²	125								
	10.000 – 20.000 m ²	120								
	преко 10.000 m ²	116								

Градско веће, даје сагласност на висину закупнине утврђену за носач антене и друге опреме која се уграђује на објекте којима управља Градска управа, коју понуди закупац.

Члан 48.

Хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, парламентарним политичким странкама на републичком и покрајинском нивоу и нивоу Града, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, лицима које обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификавања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата („Службени гласник РС“, број 56/12) као и удружењима који остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или који негују традиције ослободилачких ратва Србије, може се дати у закуп пословни простор, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 20% висине закупнине из члана 47. ове одлуке.

Агенцијама, дирекцијама, службама и другим организацијама чији је оснивач носилац права јавне својине, може се дати у закуп пословни простор, ради обављања послова из њиховог делокруга рада, на основу образложене одлуке надлежног органа носиоца јавне својине, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 30% до 50% од висине закупнине из члана 47. ове одлуке.

Одлуку о висини закупнине из става 2. овог члана доноси Градско веће.

Члан 49.

За пословне просторе који се састоје од подрумског простора, галерије и простора на вишим етажама, може да се утврди мањи број бодова у односу на број бодова утврђен на основу ове одлуке, и то:

- за подрумски део - до 40%,
- за галерију у оквиру простора - до 20%, и
- за више етаж - до 30%.

Проценат умањења из става 1. овог члана утврђује Градско веће се у зависности од локације и стања пословног простора, на предлог Комисије, путем Градске управе.

Члан 50.

Уколико се уз пословни простор у подземном пролазу у закуп даје и витрина, обрачун закупнине се врши само за за пословни простор.

1. Ослобађање од обавезе плаћања закупнине

Члан 51.

Закупац може да буде ослобођен од обавезе плаћања закупнине током периода извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања закупљеног пословног простора, најдуже шест месеци, као и у случају када се изводе радови на инфраструктурној мрежи или други радови

где је инвеститор Град Нови Сад, услед чега закупац не може да обавља делатност или је отежано обавља за период док трају радови.

Одлуку о ослобађању закупца од обавезе плаћања закупнине из става 1. овог члана доноси Градско веће, на предлог Комисије, путем Градске управе.

2. Плаћање дуга на рате

Члан 52.

Закупцу који има дуг по основу закупа пословног простора, на његов захтев, може да се одобри плаћање тог дуга на рате.

Плаћање дуга на рате може да се одобри и лицима којима је закуп престао по било ком основу, на њихов захтев.

Одлуку у случајевима из ст. 1. и 2. овог члана доноси Комисија, уз сагласност Градског већа, ценећи оправданост у сваком конкретном случају и узимајући у обзир висину дуга.

На основу одлуке Комисије из става 3. овог члана закључује се споразум којим се регулише начин измирења дуга.

Приликом закључења споразума о начину измирења дуга из става 4. овог члана полаже се одговарајуће средство обезбеђења плаћања.

V. ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ

Члан 53.

Пословни простор се разврстава у пословне зоне, и то:

Екстра А зона:

Обухвата све пословне просторе који се налазе у Змај Јовиној и Дунавској улици до Улице Игњата Павласа који имају излог или улаз на уличној страни.

Екстра Б зона:

Обухвата све уличне приземне пословне просторе који се налазе у улицама: Краља Александра, Трг слободе, Позоришни трг, Улици Модене и Јеврејској улици, који имају излог или улаз са уличне стране.

Екстра Ц зона:

Обухвата све уличне пословне просторе који имају улаз или излог на уличној страни и који се налазе унутар граница чија је почетна тачка почетак Пионирске улице, затим дуж те улице до Булевара Михајла Пупина, Булевар Михајла Пупина до Успенске улице, Позоришни трг (дворишни простори), Трг слободе (дворишни простори), Католичка порта, Улица Мите Ружића, Грчкошколска улица, Улица Николе Пашића (од Златне греде до Змај Јовине улице), Дунавска улица од Улице Игњата Павласа до Београдског кеја, као и дворишни простори Змај Јовине и Дунавске улице, Улица Игњата Павласа до Пионирске улице, Улица Илије Огњановића, осим простора који су обухваћени екстра А и Б зонама. Овој зони припадају и пословни простори који имају излог или улаз са уличне стране који се налази на Кеју жртава рације, Булевару ослобођења и у Улици Огњена Прице.

Прва зона:

Обухвата пословне просторе у приземљу, сутерену, подруму и на спрату који имају излог или улаз са уличне стране, а који се налазе унутар граница улица: Јеврејска и Футошка до Браће Рибникар, Браће Рибникара, Максима Горког, Трг царице Милице, Максима Горког до Сутјеске улице, Сутјеска до Радничке улице, Радничка до Стражиловске улице, Стражиловска улица до Булевара цара Лазара, Булевар цара Лазара до Кеја жртава рације, Београдски кеј до Улице Милоша Бајића, Улица Милоша Бајића, Трг Републике, Даничићева улица, Улица Златне греде од улице Милована Видаковића до Николе Пашића, Улица Николе Пашића, Трг Марије Трандафил, Улица Јована Суботића и Шафарикова улица, изузев улица назначених у екстра А, Б и Ц зонама и простора у подземном пешачком пролазу који се налазе уз комуникације између силаза. Ова зона обухвата и пословне просторе у приземљу, сутерену, подруму и на спрату који имају излог или улаз са уличне стране у следећим улицама: Булевар краља Петра I, Булевар цара Лазара и Улица Новосадског сајма.

Друга зона:

Обухвата пословне просторе који се налазе унутар граница улица: Хајдук Вељкова, Футошка улица од Хајдук Вељкове до Улице Браће Рибникар, Улица Браће Рибникара, Булевар ослобођења до Сунчаног кеја, Сунчани кеј и шетна стаза до Кеја жртава рације, Кеј жртава рације, Београдски кеј, Улица Марка Миланова до Филипа Вишњића, Филипа Вишњића од Улице Марка Миланова до Улице Јаше Игњатовића, Улица Јаше Игњатовића, Гундулићева улица, Темеринска улица од Гундулићеве до Доситејеве улице, Доситејева улица, Улица Змај Огњена Вука, Булевар краља Петра I, изузев улица обухваћених екстра А, Б, Ц и I зоном. Ова зона обухвата пословне просторе у следећим улицама: Темеринској, Кисачкој, Руменачкој, Улици Париске комуне, Улици цара Душана, Улици Народног фронта, Футошкој улици од Улице Браће Рибникар до Футошког пута, на Футошком путу, у Улици Јована Дучића, на Булевару Слободана Јовановића, у Радомира Раше Радујкова, Хаџи Рувимовој, Браће Поповић и на Суботичком булевару и пословне просторе на првом спрату обухваћене екстра А, Б, Ц и I зоном који немају улаз или излог на уличној страни, као и просторе у склоништима подземног пешачког пролаза.

Зона Петроварадинске тврђаве:

Зона Петроварадинске тврђаве са подграђем дефинисана је у целини Планом детаљне регулације „Петроварадинска тврђава“ и садржи градску структуру подграђа, „Васерштат“, Горњи плато, „Хорнверк“ са платоима, бедемима и опкопима.

Трећа зона:

Обухвата пословне зграде и просторе на територији Града у границама: Канал Дунав - Тиса - Дунав до границе КО Нови Сад I и КО Руменка до ушћа у Дунав, Дунав од канала Дунав –Тиса - Дунав до границе КО Нови Сад и КО Ветерник, границе КО Нови Сад и КО Руменка до канала Дунав – Тиса - Дунав, осим улица обухваћених екстра А, Б, Ц, I и II зоном и пословне просторе на другом и вишим спратовима, као и у сутерену и подрумима обухваћене екстра А, Б, Ц, I и II зоном који немају улаз или излог на уличној страни.

Четврта зона:

Обухвата пословне зграде и просторе на подручју: Клисе, Слане баре, Видовданског насеља, Петроварадина (изузев зоне Петроварадинске тврђаве са подграђем), Сремске Каменице, Адица и Шангаја.

Пета зона:

Обухвата пословне зграде и просторе у насељеним местима: Бегеч, Футог, Ветерник, Руменка, Кисач, Степановићево, Ченеј, Каћ, Будисава, Ковиљ, Буковац и Лединци.

Пословни простори у објектима који се налазе на углу улица које припадају различитим зонама, сврставају се у вишу пословну зону.

Члан 54.

Када се спортски објекти и спортски терени дају у закуп у складу са одлуком којом се уређује остваривања потреба и интереса грађана у области спорта на територији Града, висина закупнине утврђује се по сату.

Градска управа закључује уговор са корисником спортских објеката и спортских терена из става 1. којима управља Градска управа, на предлог Градске управе за спорт и омладину којим се предлаже крајњи корисник као и распоред коришћења сати из става 1. овог члана.

Изузетно, када се спортски објекти и спортски терени којима управља Градска управа дају у закуп за потребе одржавања спортских, културних, сајамских, научних и других сличних потреба а рок закупа је краћи од 30 дана, закупнина за спортске објекте и спортске терене утврђује се по сату зависно од намене за коју се даје у закуп.

Износ закупнине по сату из става 3. овог члана утврђује се посебним актом Градског већа, на предлог Градске управе.

У случају закупа објекта са отвореним спортским теренима и трибинама, као и стадиона, у закуп се дају затворени простори у објекту са коришћењем отвореног спортског терена и трибина.

Када се даје у закуп објекат из става 5. овог члана, уговор о закупу може бити закључен са више спортских клубова који ће уредити међусобне односе око начина коришћења објекта, а сваки купац дужан је да плаћа закупнину, утврђену у складу са овом одлуком.

Трошкове електричне енергије, воде, грејања и др. трошкове Градска управа рефундира од купаца, на једнаке делове, осим ако се закупци другачије споразумеју писаним путем о чему су дужни да обавесте Градску управу.

Уговором о закупу из става 5. овог члана утврђује се и обавеза купца да сноси трошкове одржавања отвореног спортског терена и трибина, без права потраживања од Градске управе.

VI. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 55.**

Споразуми и Уговори о закупу пословног простора закључени до дана ступања на снагу ове одлуке остају на снази до истека рока на који су закључени.

Уговори о закупу на неодређено време ускладиће се са одредбама ове одлуке.

Члан 56.

Одредбе ове одлуке сходно се примењују на давање у закуп пословног простора на коме Град има право коришћења.

Члан 57.

Поступци давања у закуп започети по одредбама Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 69/14, 55/15, 60/15, 74/16 и 68/17) завршиће се у складу са одредбама ове одлуке.

Члан 58.

Вредност бода из члана 43. ове одлуке и акт из члана 54. ове одлуке, Градско веће утврдиће у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

До доношења акта из става 1. овог члана, примењиваће се важећа вредност бода и важећа висина закупнине за спортске објекте и спортске терене на дан ступања на снагу ове одлуке.

Члан 59.

Градска управа ће у року од годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке закључити уговоре о закупу са корисницима атељеа и лагума на Петроварадинској тврђави под условима прописаним овом одлуком.

Члан 60.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 69/14, 55/15, 60/15, 74/16 и 68/17), изузев одредбе чл. 52. Одлука о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 69/14, 55/15, 60/15, 74/16 и 68/17) која ће се примењивати до дана ступања на снагу акта из члана 58. ове одлуке.

Члан 61.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 361-474/2019-І
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1254

На основу члана 28. став 3. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

О Д Л У К У О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2020. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности за 2020. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско - правне послове Града Новог Сада (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Програм обухвата инвестиционе активности које се односе на изградњу и капитално одржавање зграда и објеката, пројектно планирање и набавку машина и опреме, у функцији 620 - Развој заједнице.

Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2020. годину у укупном износу од 733.523.764,33 динара, и то из извора финансирања 01 - Приходи из буџета у укупном износу од 362.438.875,00 динара, извора финансирања 07 - Трансфери од других нивоа власти у укупном износу од 41.000.000,00 динара, извора финансирања 13 - Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 329.128.639,33 динара и из извора финансирања 56 – Финансијска помоћ ЕУ у износу од 956.250,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у раздели 25 глава 25.01, у оквиру функције 620 - Развој заједнице, а за:

- Програм 17: Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије, односно за реализацију Пројекта: Енергетска ефикасност објекта у Бате Бркића 16 у укупном износу од 25.126.875,00 динара из извора финансирања 01 - 25.126.875,00 динара.

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 55.877.096,78 динара из извора финансирања 01 - 53.142.000,00 динара и извора финансирања 13 - 2.735.096,78 динара.

- Програм 11: Социјална и дечија заштита, односно за реализацију пројекта: Обезбеђење простора за потребе пензионера у укупном износу од 68.250.004,50 динара из извора финансирања 01- 51.000.000,00 динара и из извора 13- 17.250.004,50 динара.

- Програм 13: Развој културе и информисања у укупном износу од 279.814.036,00 динара, односно за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 255.430.700,50 динара, који се састоји из извора финансирања 01 - 35.700.000,00 динара, као и извора финансирања 07 - 41.000.000,00 динара и извора финансирања 13 - 178.730.700,50 динара, Пројекта: Реконструкција објекта Мађарског културног центра, у укупном износу од 9.083.335,50 динара и то из извора финансирања 01- 1.500.000,00 динара и из извора финансирања 13- 7.583.335,50 динара и Пројекта:

Реконструкција и санација објекта у Лазе Костића 113, Ковиљ у укупном износу од 15.300.000,00 динара и то из извора 01 - 15.300.000,00 динара.

- Програм 14: Развој спорта и омладине, односно за реализацију програмске активности: Функционисање локалних спортских установа у укупном износу од 133.133.334,80 динара и то из извора финансирања 01-128.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 - 5.133.334,80 динара.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 62.645.005,45 динара из извора финансирања 01 - 43.570.000,00 динара, извора финансирања 13 - 19.075.005,45 динара, финансирање Пројекта: Empowering lokal Public Property Management Systems у укупном износу од 956.250,00 динара из извора финансирања 56, за финансирање Пројекта: Инвестиционо одржавање објекта у Поштанској 11 у укупном износу од 4.095.001,17 динара из извора финансирања 13 и за финансирање Пројекта: Инвестиционо одржавање објекта на Булевару цара Лазара 3 у укупном износу од 7.442.794,13 динара из извора финансирања 13.

- Програм 12: Здравствена заштита, односно за реализацију пројекта: Изградња објекта Дома здравља на Адицама у укупном износу од 74.916.686,50 динара, и то из извора 01- 4.500.000,00 динара и из извора финансирања 13 - 70.416.686,50 динара и Пројекта: Здравствени објекат у Алмашкој 4 у укупном износу од 17.666.680,00 динара и то из извора 01- 1.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 - 16.666.680,00 динара.

- Програм 10: Средње образовање и васпитање, односно за реализацију Пројекта: Изградња лифта у објекту Бате Бркића 16 у укупном износу од 3.600.000,00 динара, који се састоји из извора финансирања 01 - 3.600.000,00 динара.

Члан 4.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа) реализује Програм у складу са прописима који уређују јавну својину и јавне набавке.

Члан 5.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника Града Новог Сада, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2020. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 40-5/2019-1786-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2020. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО- ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Средства за инвестиционе активности на непокретној имовини планирана су у укупном износу од 733.523.764,33 динара, односно из извора финансирања 01 – Приходи из буџета у укупном износу од 362.438.875,00 динара, извора финансирања 07 – Трансфери од других нивоа власти у укупном износу од 41.000.000,00 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 329.128.639,33 динара и из извора финансирања 56 – Финансијска помоћ ЕУ у укупном износу од 956.250,00 динара и распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Енергетска ефикасност објекта у Бате Бркића 16	24.389.094,00
2	Изградња објекта за потребе месне заједнице, поште, са пратећим садржајима у Месној заједници Сајлово	3.500.000,00
3.	Инвестиционо одржавање објекта у МЗ Ковиљ	20.000.000,00
4.	Инвестиционо одржавање објекта за потребе МЗ Каћ	25.000.000,00
5.	Капитално одржавање осталих објеката месних заједница	6.335.096,78
6.	Изградња објекта Дома пензионера у Каћу	50.000.000,00
7.	Капитално одржавање, реконструкција и адаптација Дома пензионера у Будисави и Поштанској 3 у Новом Саду	17.250.004,50
8.	Европска престоница културе	248.255.698,65

9.	Реконструкција објекта Мађарског културног центра	9.083.335,50
10.	Реконструкција и санација објекта у Лазе Костића 113 у Ковиљу	15.000.000,00
11.	Изградња трибина, припадајућег простора и друго у Руменци	15.000.000,00
12.	Реконструкција Спортског објекта уз стадион у Руменачкој 152	70.000.000,00
13.	Санација базена, купатила, помоћних просторија и друго у Спортско пословном центру „Војводина“	35.000.000,00
14.	Капитално одржавање, реконструкција и адаптација спортских хала и базена	5.133.334,80
15.	Капитално одржавање објекта у Змај Јовиној 3 и 22	16.000.000,00
16.	Пројектно-техничка документација	64.499.788,30
17.	Административна опрема	4.396.250,00
18.	Медицинска и лабораторијска опрема	60.000,00
19.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	4.000.000,00
20.	Инвестиционо одржавање објекта у Поштанској 11	4.095.001,17
21.	Инвестиционо одржавање објекта на Булевару цара Лазара 3	7.442.794,13
22.	Изградња објекта Дома здравља на Адицама	69.416.686,50
23.	Капитално одржавање здравственог објекта у Алмашкој 4	16.666.680,00
24.	Изградња лифта у објекту Бате Бркића 16	3.000.000,00

1255

На основу члана 28. став 2. и члана 39. тачка 8. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са Планом пословне и финансијске консолидације Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад, број: 810-3 од 8. фебруара 2019. године и ставом II. Закључка Градског већа Града Новог Сада број: 66-1/2019-35-II од 11. фебруара 2019. године, Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

О Д Л У К У О КОНВЕРЗИЈИ ДЕЛА НЕИЗМИРЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА КОЈЕ ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ НОВИ САД ИМА ПРЕМА ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД У ТРАЈНИ УЛОГ ГРАДА НОВОГ САДА У КАПИТАЛ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД

I. Скупштина Града Новог Сада је сагласна да се део неизмирених потраживања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад, чији је оснивач Град Нови Сад, према Јавном предузећу „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад, утврђен на дан 31. децембар 2018. године са обрачунатом каматом, конвертује у трајни улог Града Новог Сада у капитал Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад, у складу са

мерама предвиђеним Планом пословне и финансијске консолидације Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад и то:

- на основу дела не измирених потраживања које Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад има према Јавном предузећу „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад у износу од 55.000.000,00 динара у трајни улог Града Новог Сада у капитал Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад.

II. Скупштина Града Новог Сада је сагласна да се коначан износ потраживања из тачке I. ове одлуке, утврди на дан спровођења конверзије.

III. Ову одлуку доставити:

- Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Нови Сад,

- Јавном предузећу „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад.

IV. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 66-1/2019-816-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1256

На основу члана 39. тачка 6. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 81. ст. 1 до 3. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – испр., 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19) и Мере 15.2.3 Локалног акционог плана за борбу против корупције Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 62/17), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

**СТРАТЕГИЈУ
УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА У ОРГАНИМА
ГРАДА НОВОГ САДА ЗА ПЕРИОД ОД
2020. ДО 2022. ГОДИНЕ**

I УВОД

Управљање ризицима је законска обавеза у постизању стратешких и оперативних циљева доброг управљања и од изузетне је важности за све органе Града Новог Сада (у даљем тексту: органи Града) за обављање послова из њихове надлежности.

Такође, управљање ризицима обухвата идентификовање, процену и контролу над потенцијалним догађајима и ситуацијама које могу имати негативан ефекат на остваривање циљева корисника јавних средстава, са циљем пружања разумног уверавања да су ризици за постизање циљева ограничени на прихватљив ниво дефинисан у процедурама за управљање ризиком.

Стратегијом управљања ризицима у органима Града Новог Сада за период од 2020.-2022. године (у даљем тексту: Стратегија) утврђују се циљеви и користи од управљања ризицима, одговорности, као и оквир који ће се успоставити како би се успешно управљало ризицима.

Чланом 2. Правилника о заједничким критеријумима и стандардима за успостављање, функционисање и извештавање о систему финансијског управљања и контроле у јавном сектору („Службени гласник Републике Србије“, бр. 99/11 и 106/13) (у даљем тексту: Правилник), прописано је да ризик представља вероватноћу да ће се десити одређени догађај који би могао имати негативан утицај на остваривање циљева корисника јавних средстава, као и да се мери кроз његове последице и вероватноћу дешавања.

Ризици с којима се суочавају органи Града су бројни и односе се на:

1. догађаје који могу да наштете угледу Града Новог Сада (у даљем тексту: Град) и да умање поверење грађана у рад органа Града,
2. неправилно и незаконито пословање, али и неекономично, неефикасно или неделотворно управљање јавним средствима,
3. непоуздано и неблагоприятно извештавање, као и
4. неспособност реаговања на промене околности и неспособност управљања ризицима у промененим околностима на начин који спречава или максимално смањује неповољне ефекте на пружање јавних услуга.

Управљање ризицима успоставља се и развија на темељима интегрисаног оквира интерне контроле („COSO“) који је дефинисала Комисија спонзорских организација (The Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission), као једну од компоненти финансијског управљања и контроле.

Наведени „COSO“ оквир садржи осам међусобно повезаних компонената, и то:

1. унутрашње окружење,
2. постављање циљева,
3. утврђивање ризика и прилика,
4. процену ризика,
5. одговор на ризик,
6. контролне активности,
7. информације и комуникације и
8. праћење ризика.

**II СВРХА И ЦИЉЕВИ СТРАТЕГИЈЕ
УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА**

Сврха Стратегије је побољшање способности остваривања стратешких циљева органа Града кроз управљање негативним утицајима за обављање послова и указаним приликама за унапређење пословања, односно стварање окружења које доприноси већем квалитету, делотворности и резултатима у обављању послова органа Града из своје надлежности.

Циљеви Стратегије су:

1. стварање радног окружења које ће омогућити успостављање процеса управљања ризицима,
2. побољшање ефикасности управљања ризицима на нивоу Града,
3. омогућавање стицања и побољшања вештине управљања ризицима,
4. интегрисање управљања ризицима у пословну етику запослених у органима Града,
5. настојање да управљање ризицима обухвати сва подручја ризика,
6. спровођење активности које ће допринети ефикаснијој комуникацији о ризицима и
7. успостављање управљања ризицима у складу са важећим прописима.

III ПРОЦЕС УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА

Процес управљања ризицима који успостављају органи Града обухвата:

1. утврђивање циљева,
2. идентификовање ризика,
3. процене ризика,
4. поступања по ризицима и
5. праћења и извештавања о ризицима.

1. Утврђивање циљева

Основни предуслов за управљање ризицима је утврђивање циљева које органи Града теже да остваре у обављању послова из своје надлежности.

Циљеви управљања ризицима у органима Града су следећи:

- уочавање, дефинисање и мерење ризика који настају у сваком пословном процесу и појединачним активностима,
- благовремено предузимање свих потребних мера како би се уочени ризици умањили или отклонили,
- унапређивање могућности препознавања и отклањања ризика и
- развијање система документовања, праћења, евалуације и корекције свих радних процеса ради уочавања, смањивања и отклањања ризика.

2. Идентификовање ризика

Приликом идентификовања ризика користи се подела на пет главних група, и то:

1. екстерно окружење,
2. планирање, процеси и системи,
3. управљање људским ресурсима,
4. законитост и исправност и
5. комуникације и информације.

Група ризика	Опис ризика
1. Екстерно окружење	– геополитички, политички и макроекономски ризици, – природне катастрофе (земљотреси, поплаве, суше, пожари и слично), – акта Народне Скупштине РС, Владе РС, Европске уније и др.
2. Планирање, процеси и системи	– непостојање стратегије, планова развоја и др, – нејасно дефинисани пословни процеси, – неадекватно успостављени финансијски процеси и ненаменско трошење средстава, безбедност информационо-комуникационих система и осталих система подршке
3. Управљање људским ресурсима	– непостојање оптималног броја запослених, – компетентност запослених, – непоштовање кодекса понашања, – неадекватна организација при извршавању задатака и – сигурност запослених, објеката, уређаја и опреме
4. Законитост и исправност	– неусклађеност аката Града са важећим прописима, – погрешно и неуједначено тумачење и примена прописа, – остали могући исходи који се односе на законитост и правилност у примени прописа
5. Комуникације и информације	– недовољно јасно дефинисане методе и канали комуницирања и – неблаговремено добијање квалитетних информација

3. Процена ризика

Процена ризика се врши на основу две врсте улазних информација: о процени утицаја ризика и процени вероватноће појаве ризика. Укупна изложеност ризику добија се множењем бодова за утицај са бодовима за вероватноћу појављивања ризика. Укупна изложеност ризику може бити ниска, средња и висока.

У периоду од 2020. до 2022. године процена и рангирање ризика ће се вршити по матрици коју препоручују Министарство финансија Републике Србије и Европска организација за финансијско управљање и контролу и стратешко планирање из разлога што се на основу распона добијених резултата детаљније могу проценити одређене вредности ризика и самим тим и врсте мера које је потребно предузети.

Наведена матрица дефинише пет врста ефеката и пет врста вероватноћа који се рангирају на следећи начин:

Ефекти:

- мали (оцена 1)
- ниже умерен (оцена 2)
- умерен (оцена 3)
- велики (оцена 4)
- врло велики (оцена 5)

Вероватноћа:

- ниска (оцена 1)
- ниже средња (оцена 2)
- средња (оцена 3)
- висока (оцена 4)
- врло висока (оцена 5)

Ефекат	Врло велики	5	10	15	20	25 (неприхватљиви ризици)
	Велики	4	8	12	16	20
	Умерен	3	6	9	12	15
	Ниже умерен	2	4	6	8	10
	Мали	1 (прихватљиви ризици)	2	3	4	5
		Ниска	Ниже средња	Средња	Висока	Врло висока
Вероватноћа						

Бодови (Вероватноћа x Ефекат)	Опис ризика	Мере
Од 1 до 5	Готово занемарљиви	Уколико је ризик процењен као низак, потребно је утврдити да ли је нужно спровођење сигурносних мера или се ризик може прихватити.
Од 6 до 16	Потребно праћење	Уколико је ризик процењен као средњи, неопходно је спровођење мера за смањење ризика. Потребно је сачинити план спровођења мера како би се оне спровеле у разумном року.
Од 20 до 25	Предузимање мера	Уколико је ризик процењен као велики, нужно је хитно спровођење мера за смањење ризика. Постојећи систем може да настави са радом, али је потребно у што краћем року сачинити план спровођења мера и одредити приоритете и рокове.

4. Поступање по ризицима

Вероватноћа и утицај ризика смањује се избором прикладног одговора на ризик. Одлука зависи од важности ризика, толеранције и става према ризику. Циљ управљања ризицима је смањење вероватноће наступања потенцијалног догађаја и његовог негативног учинка.

За сваки ризик треба изабрати један од следећих поступака:

1. избегавање ризика – на начин да се одређене активности спроводе на други начин,
2. преношење ризика – путем конвенционалног осигурања или преноса на трећу страну,
3. прихватање ризика – када су могућности за предузимање одређених мера ограничене или су

трошкови предузимања мера несразмерни у односу на могуће користи, уз обавезу праћења ризика како би се осигурало да остане на прихватљивом нивоу,

4. смањивање и ублажавање ризика – предузети мере да се смањи вероватноћа или утицај ризика.

Подаци о поступању по ризицима и одговори на ризике садржани су у обрасцу за утврђивање и процену ризика и регистру ризика.

Образац за утврђивање и процену ризика и образац Регистар ризика саставни су део ове стратегије.

5. Праћење и извештавање о ризицима

Управљање ризицима је континуирани процес који укључује праћење и извештавање о ризицима. Наиме,

ризике је потребно редовно пратити и разматрати како би одговори на ризике били ефикасни.

Извештавање о ризицима спроводи се једном годишње подношењем годишњег извештаја о систему интерне финансијске контроле Централној јединици за хармонизацију Министарства финансија Републике Србије.

IV КОРИСТИ ОД УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА

Користи од имплементације и спровођења процеса управљања ризицима су следеће:

- боље одлучивање** – процес доношења одлука носи одређени степен неизвесности, независно од тога да ли се одлуке односе на уобичајене задатке или на нове идеје и могућности. Управљање ризицима помаже руководиоцима органа Града и ужих организационих јединица да ускладе своје одлуке са реалном проценом планираних и непланираних коначних резултата.
- повећање ефикасности** – управљање ризицима омогућава органима Града унапређење система рада и пословања и постизање боље равнотеже између прихватљивог нивоа ризика и трошка контроле,
- боље планирање и оптимизација расположивих средстава** - омогућава да се ризици са којима се органи Града суочавају сведу на прихватљив ниво,
- јачање поверења у управљачки систем** - управљање ризицима представља нужан део управљачког процеса у органима Града како би се обезбедио континуитет обављања послова, као и јачање поверења у управљачки систем,
- развој организационе културе** - развој организационе културе која ће утицати на спремност руководиоца и запослених у органима Града да предузимају мере и активности у циљу свођења ризика на прихватљив ниво.

V ОДГОВОРНОСТ

Руководиоци на свим нивоима управљања у органима Града одговорни су за испуњавање циљева у оквиру својих овлашћења, што укључује и управљање ризицима. У циљу адекватног управљања ризицима, руководиоца је дужан да обезбеди услове потребне за несметано одвијање свих активности ради смањивања ризика на прихватљив ниво. Сви запослени су укључени у процес управљања ризицима и морају бити свесни своје одговорности у идентификовању и управљању ризицима.

VI ЕДУКАЦИЈА И КОМУНИКАЦИЈА

У органима Града се спроводи едукација запослених о свим аспектима управљања ризицима. За спровођење едукације одговорни су руководиоци органа Града.

Комуникација органа Града у вези са управљањем ризицима обавља се у писаној форми, користећи интерни систем доставе докумената. Сви учесници у процесу управљања ризицима дужни су да чувају документе у вези са управљањем ризицима, из своје надлежности, у складу са важећим прописима.

VII АЖУРИРАЊЕ СТРАТЕГИЈЕ

Стратегија се ажурира по потреби, а најмање једном у три године.

VIII ПРЕЛАЗНА И ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Органи Града дужни су да ускладе важеће акте из области финансијског управљања и контроле са одредбама Стратегије у року од три месеца од дана ступања на снагу ове стратегије.

Ова стратегија ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2020. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-4 /2019-80/a-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1257

На основу члана 24. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Радне организације „Урбанизам“ Завод за урбанизам у Новом Саду као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД ЗА 2020. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2020. годину који је Надзорни одбор Јавног предузећа донео на 23. седници одржаној 9. децембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-603/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1258

На основу члана 24. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Радне организације Спортски и пословни центар „Војводина“ у оснивању као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР
ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД ЗА 2020. ГОДИНУ**

I. Даје се сагласност на Програм пословања Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2020. годину, који је донео Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад на 150. седници одржаној 4. децембра 2019. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 66-1/2019-810-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1259

На основу члана 39. тачка 64. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) и члана 10. став 2. Одлуке о оснивању Туристичке организације Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 53/08, 29/09, 34/13, 63/14 и 8/16), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА
НОВОГ САДА СА ФИНАНСИЈСКИМ
ПЛАНОМ И ПЛАНОМ ПРОМОТИВНИХ
АКТИВНОСТИ ГРАДА НОВОГ САДА
ЗА 2020. ГОДИНУ**

Даје се сагласност на Програм рада Туристичке организације Града Новог Сада са Финансијским планом и планом промотивних активности Града Новог Сада за 2020. годину, који је Управни одбор Туристичке организације Града Новог Сада донео на 112. седници, одржаној 4. децембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 3-806/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1260

На основу члана 31. став 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању градског саобраћајног предузећа „Нови Сад“, као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 39. тачка 31. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на LIX седници, од 23. децембра 2019. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ ПРЕТХОДНЕ САГЛАСНОСТИ
ЈАВНОМ ГРАДСКОМ САОБРАЋАЈНОМ
ПРЕДУЗЕЋУ „НОВИ САД“ НОВИ САД НА
УСЛОВЕ ЗАДУЖИВАЊА ЗА
ФИНАНСИРАЊЕ ИНВЕСТИЦИОНОГ
ПРОЈЕКТА НАБАВКЕ 30 АУТОБУСА СА
ПОГОНОМ НА ЦНГ**

I. Даје се сагласност Јавном градском саобраћајном предузећу „Нови Сад“ Нови Сад да донесе одлуку о условима задуживања за финансирање инвестиционог пројекта набавке 30 аутобуса са погоном на ЦНГ, који су утврђени Предлогом Одлуке Надзорног одбора Предузећа, број: 91/2019. од 29. новембра 2019. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-8518/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1261

На основу члана 24. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/16 и 88/19), и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) Скупштина Града Новог Сада, на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ЗООХИГИЈЕНА И ВЕТЕРИНА НОВИ САД" НОВИ САД

I. ИВАНА КУКИН, дипломирани ветеринар, именује се за директора Јавног комуналног предузећа "Зоохигијена и Ветерина Нови Сад" Нови Сад, на период од четири године.

II. Ово решење објавиће се у „Службеном гласнику Републике Србије“ и „Службеном листу Града Новог Сада“, као и на званичној интернет презентацији Скупштине Града Новог Сада www.skupstina.novisad.rs.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад садржан је у члану 24. став 3. Закона о јавним предузећима и члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада.

Чланом 24. став 3. Закона о јавним предузећима прописано је да директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује орган одређен статутом јединице локалне самоуправе, на период од четири године, на основу спроведеног јавног конкурса, док је чланом 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада прописано да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом, између осталог, именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа, чији је оснивач Град Нови Сад.

На основу члана 41. став 2. Закона о јавним предузећима и члана 2. Решења о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16), Комисија за спровођење конкурса за избор директора је спровела Јавни конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад број: 352-1/2019-440-I од 18. октобра 2019. године, који је објављен у „Службеном гласнику Републике Србије“, број 75/19 од 23. октобра 2019. године, „Службеном листу Града Новог Сада“, број 49/19 од 19. октобра 2019. године, дневном листу „Дневник“ од 25. октобра 2019. године и на интернет страници Скупштине Града Новог Сада www.skupstina.novisad.rs.

Јавним конкурсом, у складу са Одлуком о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и Статутом Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад од 19. октобра 2016. године, утврђено је да за директора може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

1. да је пунолетно и пословно способно лице,
2. да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама,
3. да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. Услови за именовање директора,

4. да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад,
5. да познаје област корпоративног управљања,
6. да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова,
7. да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке,
8. да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци,
9. да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи,
 - обавезно психијатријско лечење на слободи,
 - обавезно лечење наркомана,
 - обавезно лечење алкохоличара и
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.

Комисија за спровођење конкурса за избор директора је по истеку рока за подношење пријава, констатовала да су на Јавном конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, благовремено поднета једна потпуна и разумљива пријава.

На основу увида у доказе о испуњености прописаних услова за именовање директора приложених уз пријаву кандидата, Комисија је на XXX седници одржаној 26. новембра 2019. године, а у складу са одредбом члана 40. став 1. Закона о јавним предузећима, саставила Списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад. На Списак кандидата уврштена је:

1. Ивана Кукин, дипломирани ветеринар, пријава број: 1486/2019-I од 19. новембра 2019. године, и

Комисија за спровођење конкурса за избор директора је, примењујући Мерила за именовање директора јавног предузећа, утврђена Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник Републике Србије“, број 65/16), спровела изборни поступак у коме је извршила оцену стручне оспособљености, знања и вештина кандидата, са Списка кандидата, и то на основу увида у податке из пријаве и поднете документације, писаног налаза и квалификације вештина кандидата, сачињеног од стране стручног лица и усменог разговора са кандидатом.

У изборном поступку, у складу са чланом 40. став 3. Закона о јавним предузећима и чланом 12. став 1. Уредбе о мерилима за именовање директора јавног предузећа, Комисија је на XXXII седници одржаној 20. децембра 2019. године, по основу оцењивања стручне оспособљености, знања и вештина кандидата, израчунавањем просечне оцено према прописаним мерилима, утврдила и бројчано исказала резултат кандидата са Списка кандидата.

Комисија је на основу члана 41. став 1. Закона о јавним предузећима, саставила Ранг листу кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, број: 1699/2019-I од 20. децембра 2019. године, на коју је уврстила кандидата, који је испунио услове прописане Јавним конкурсом и у складу са чланом 40. став 3. Закона испунио прописана мерила

за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, и то:

1. Ивана Кукин, дипломирани ветеринар
просечна оцена 2,18

На основу достављене Ранг листе кандидата за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, број: 1699/2019-I од 20. децембра 2019. године и Записника о спроведеном изборном поступку за избор директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, број: 1700/2019-I од 20. децембра 2019. године, утврђен је Предлог да се за директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, на период од четири године именује Ивана Кукин, дипломирани ветеринар, као најбоље ранжирани кандидат, који ће компетентно обављати дужности директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад.

Ово решење је коначно.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Кукин Ивани, из Новог Сада, Бранка Бајића 9д

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2019-592-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1262

На основу члана 118. став 2. тачка 1. и члана 117. став 2. Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Србије“, број 25/19) и члана 39. тачка 47. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА АПОТЕКЕ НОВИ САД

I

ГОЈКО ВУЈНОВИЋ се разрешава дужности вршиоца дужности директора Апотеке Нови Сад на лични захтев.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-214-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1263

На основу члана 117. ст. 1. и 2. у вези са чланом 115. став 1. Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Србије“, број 25/19) и члана 39. тачка 47. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА АПОТЕКЕ НОВИ САД

I

МИЛАН ГРБА се именује за вршиоца дужности директора Апотеке Нови Сад са 24. децембром 2019. године до именовања директора на основу јавног конкурса, а најдуже шест месеци.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-215-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1264

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

ПРЕДРАГ БЕДОВ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-216-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1265

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

МИЛЕНА КРСТИЋ - РАДОВИЋ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-217-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1267

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

ВОЈИСЛАВ ЈАНКОВИЋ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-219-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1266

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

ГОРДАНА СКЕЛЕЦИЈА - ШИЈАКОВ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-218-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1268

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

СЛАВКА ДУЛОВИЋ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-220-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1269

На основу члана 39. тачка 15. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), члана 32. став 1. и члана 33. Одлуке о Правобранилаштву Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 63/14), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ГРАДСКОГ
ПРАВОБРАНИОЦА**

I

МИРЈАНА БАЈАГИЋ се поставља за заменика градског правобраниоца са 16. јануаром 2020. године на период од пет година.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-221-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1270

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони и 10/19) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЖАРКО
ЗРЕЊАНИН“, НОВИ САД**

I

БОЈАН ВРАЊКОВИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Жарко Зрењанин“, Нови Сад, представника јединице локалне самоуправе, на лични захтев.

II

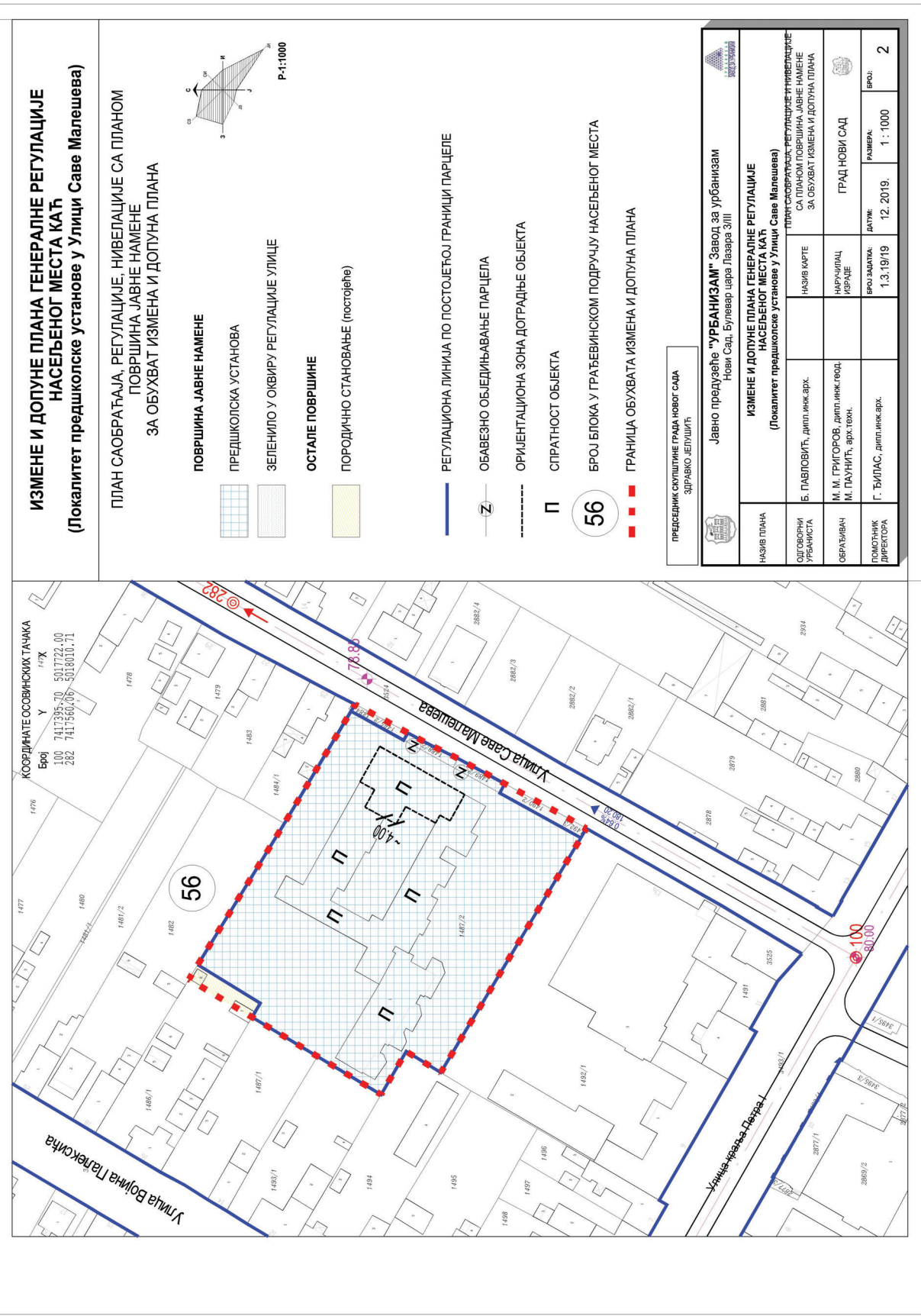
Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

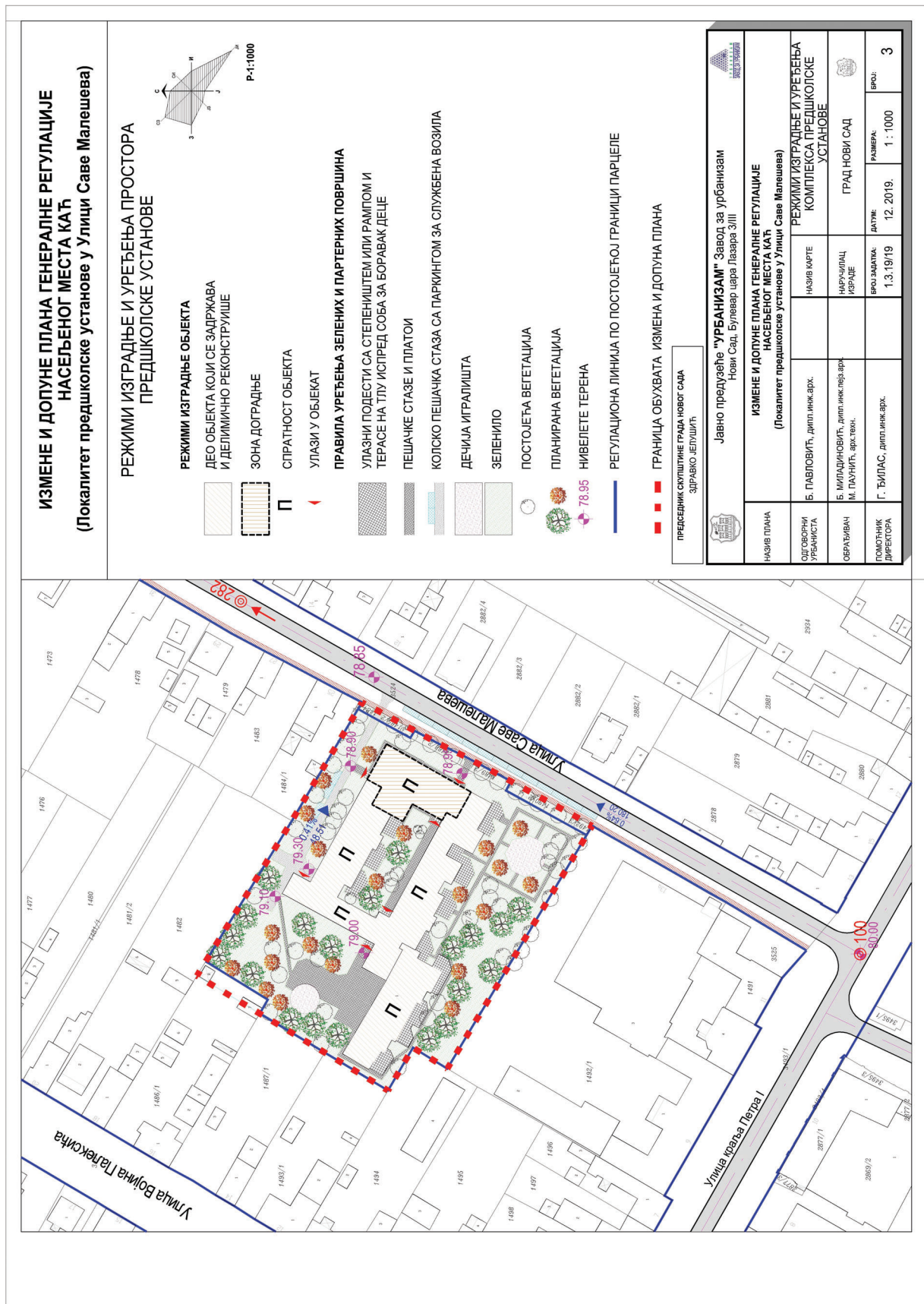
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2019-222-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ УЗ:

- ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЋ (ЛОКАЛИТЕТ ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ У УЛИЦИ САВЕ МАЛЕШЕВА)
- ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ЛЕДИНЦИ И СТАРИ ЛЕДИНЦИ (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 KV)
- ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 KV)
- ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ У СЕВЕРОИСТОЧНОМ ДЕЛУ ГРАДА НОВОГ САДА (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 110 KV)
- ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ И СПОРТСКИ ЦЕНТАР СЕВЕРОИСТОЧНО ОД УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА И ЈУГОИСТОЧНО ОД ПАРТИЗАНСКЕ УЛИЦЕ У КОВИЉУ
- ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ УЛИЦА НОВОСАДСКОГ САЈМА, МИЧУРИНОВЕ, БУЛЕВАРА КРАЉА ПЕТРА I И БРАНИМИРА ЋОСИЋА У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ ДЕС И ДРУГИ)





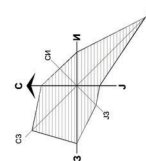
**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ПЕДИНЦИ И СТАРИ ПЕДИНЦИ
(због промене ширине коридора далековода 110kV)**

ОБУХВАТ ПЛАНског ПОДРУЧЈА - локалитети 1 и 2

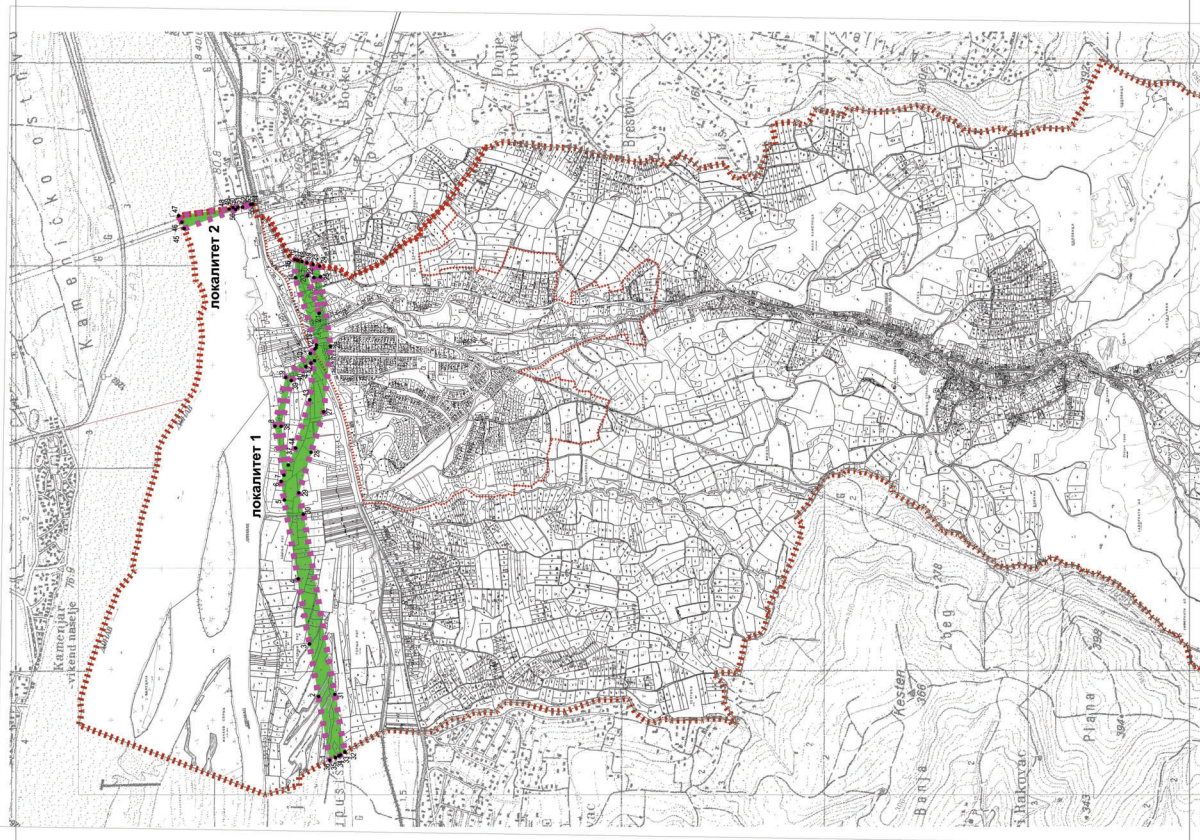
ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА НАСЕЉА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

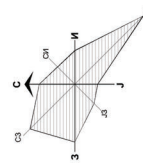


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ФУТОГ
(због промене ширине коридора далековода 110kV)**

ОБУХВАТ ПЛАНског ПОДРУЧЈА - локалитети 1, 2, 3 и 4

..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

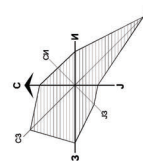
**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
РАДНЕ ЗОНЕ У СЕВЕРОИСТОЧНОМ ДЕЛУ ГРАДА НОВОГ САДА
(због промене ширине коридора далековод 110 kV)**

ОБУХВАТ ПЛАНског ПОДРУЧЈА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

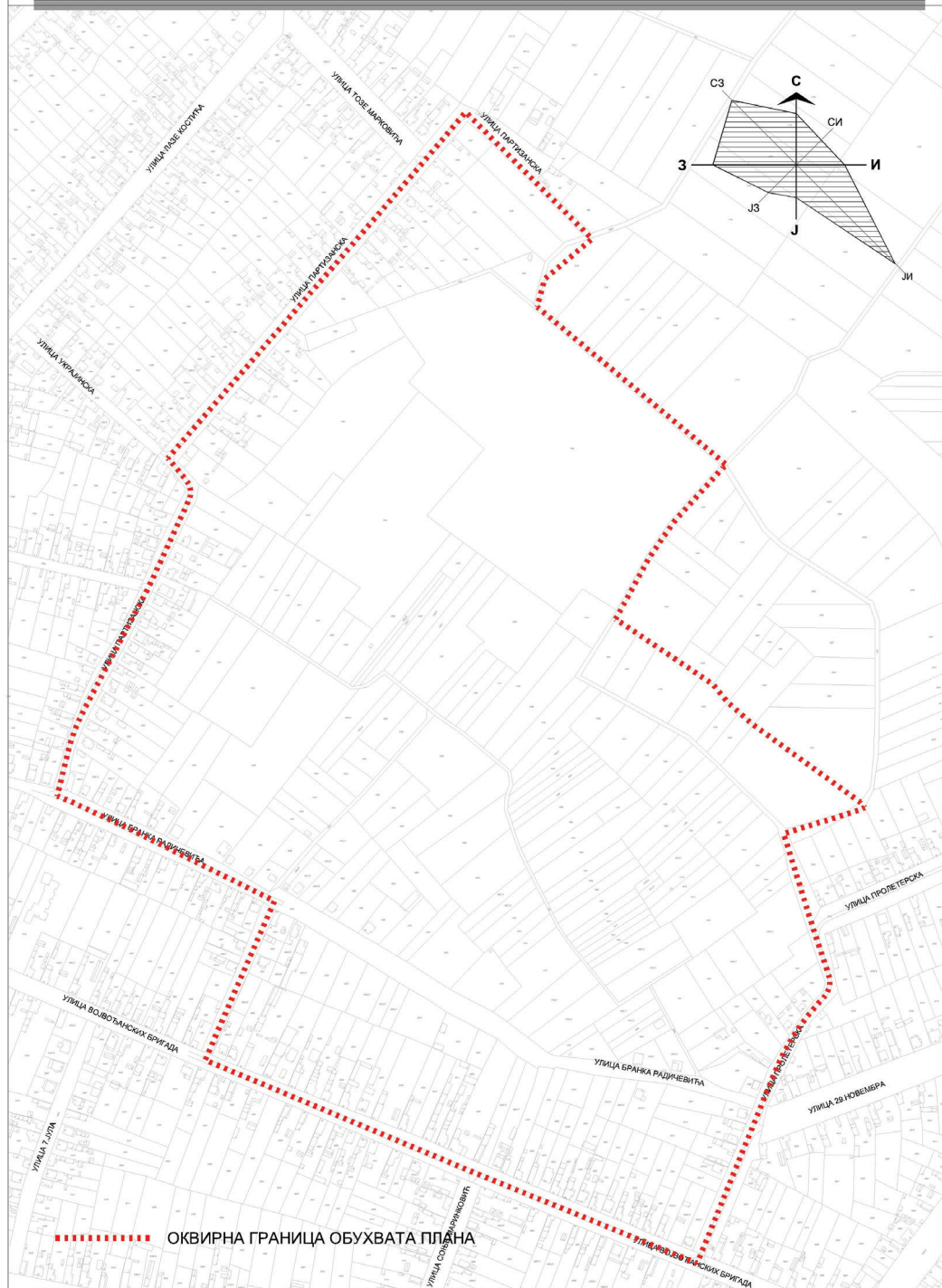


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



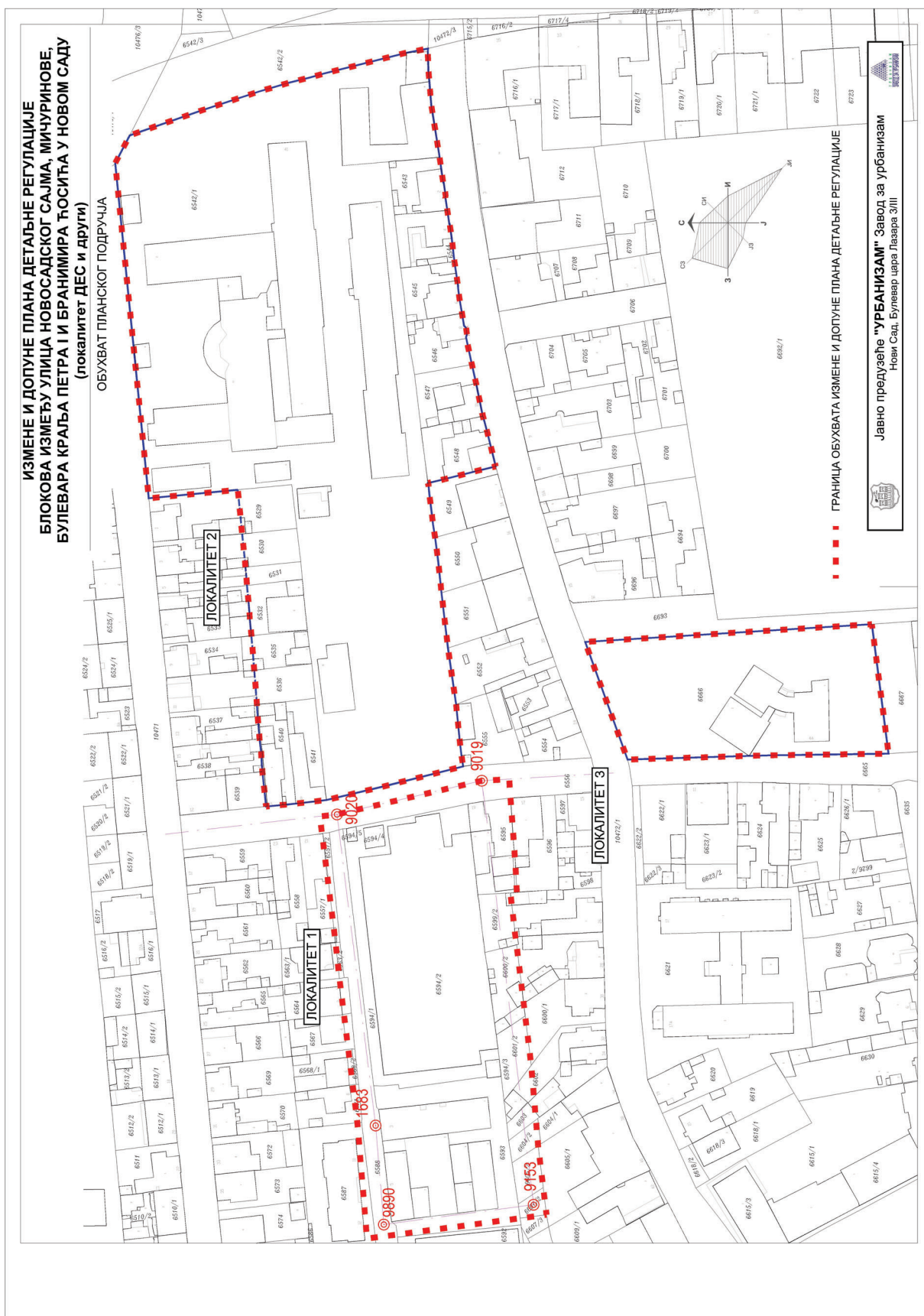
**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ И СПОРТСКИ ЦЕНТАР
СЕВЕРОИСТОЧНО ОД УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА
И ЈУГОИСТОЧНО ОД ПАРТИЗАНСКЕ УЛИЦЕ У КОВИЉУ**

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III





САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД			1255	Одлука о конверзији дела неизмирених потраживања које Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад има према Јавном предузећу „Спортски и пословни центар Војводина“, у трајни улог Града Новог Сада у капитал Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад	3732
Скупштина			1256	Стратегија управљања ризицима у органима Града Новог Сада за период од 2020. до 2022. године	3733
1241	Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (локалитет предшколске установе у Улици Саве Малешева)	3701	1257	Решење о давању сагласности на Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2020. годину	3736
1242	Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV)	3702	1258	Решење о давању сагласности на Програм пословања Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2020. годину	3737
1243	Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Футог (због промене ширине коридора далековода 110 kV)	3705	1259	Решење о давању сагласности на Програм рада Туристичке организације Града Новог Сада са Финансијским планом и планом промотивних активности Града Новог Сада за 2020. годину	3737
1244	Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада (због промене ширине коридора далековода 110 kV)	3709	1260	Решење о давању претходне сагласности Јавном градском саобраћајном предузећу „Нови Сад“ Нови Сад на услове задуживања за финансирање инвестиционог пројекта набавке 30 аутобуса са погоном на ЦНГ	3737
1245	Одлука о изради плана детаљне регулације простора за породично становање и спортски центар североисточно од Улице Бранка Радичевића и југоисточно од Партизанске улице у Ковилу	3711	1261	Решење о именовању директора Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад	3737
1246	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду (локалитет ДЕС и други)	3713	1262	Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Апотеке Нови Сад	3739
1247	Одлука о изменама и допунама Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада	3715	1263	Решење о именовању вршиоца дужности директора Апотеке Нови Сад	3739
1248	Одлука о изменама и допунама Одлуке о такси превозу на територији Града Новог Сада	3716	1264	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Предраг Бедев)	3739
1249	Одлука о изменама и допуни Одлуке о јавном превозу путника на територији Града Новог Сада	3717	1265	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Милена Крстић – Радовић)	3740
1250	Одлука о изменама и допуни Одлуке о јавним паркиралиштима на територији Града Новог Сада	3717	1266	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Гордана Скелеција - Шијаков)	3740
1251	Одлука о измени Одлуке о раскопавању површина јавне намене	3718	1267	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Војислав Јанковић)	3740
1252	Одлука о изменама и допуни Одлуке о димничарским услугама	3718	1268	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Славка Дуловић)	3740
1253	Одлука о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада	3719	1269	Решење о постављењу заменика градског правобраниоца (Мирјана Бајагић)	3741
1254	Одлука о Програму инвестиционих активности за 2020. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада	3730	1270	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Жарко Зрењанин“, Нови Сад	3741

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Данило Дурутовић.

Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.

Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;

По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.

Прималац: Приходи градских органа управе

Сврха плаћања: За „Службени лист Града Новог Сада“.

Рачунарска обрада и штампа:

Служба за заједничке послове Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон: 021/4882-700