

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LIX седници од 23. децембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ЛЕДИНЦИ И
СТАРИ ЛЕДИНЦИ
(због промене ширине коридора далековода 110 kV)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 18/16 и 50/19) (у даљем тексту: План), због промене ширине коридора далековода 110 kV, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се два локалитета у грађевинском подручју Плана у Катастарској општини Лединци, укупне површине 23,17 ha, унутар описаних граница.

Локалитет 1, површине 22,11 ha, у Катастарској општини Лединци, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
1	7404554,66	5008422,99
2	7404868,93	5008478,06
3	7405127,93	5008523,06
4	7405448,92	5008579,06
5	7405838,01	5008647,07
6	7405929,67	5008662,54
7	7405960,53	5008649,26
8	7406202,04	5008693,42
9	7406442,32	5008640,20
10	7406560,42	5008519,38
11	7406582,45	5008496,84
12	7406588,41	5008490,74
13	7406602,29	5008489,05
14	7406933,55	5008591,83
15	7407023,14	5008595,63
16	7407020,90	5008584,01
17	7407019,51	5008579,57
18	7407014,63	5008560,06
19	7407007,91	5008535,93
20	7406943,71	5008533,21
21	7406758,36	5008475,70
22	7406934,95	5008501,22
23	7406999,37	5008505,55
24	7406990,70	5008472,89

25	7406938,32	5008469,37
26	7406595,75	5008419,86
27	7406272,86	5008452,91
28	7406073,28	5008515,46
29	7405873,26	5008575,63
30	7405767,50	5008553,26
31	7404879,12	5008398,69
32	7404594,57	5008348,45
33	7404579,96	5008369,31
34	7404577,38	5008374,66
35	7404575,52	5008378,50
36	7404567,52	5008395,04
37	7406010,03	5008627,95
38	7406201,43	5008662,82
39	7406427,11	5008612,84
40	7406496,79	5008541,56
41	7406512,82	5008515,80
42	7406524,61	5008498,51
43	7406331,98	5008521,99
44	7406094,02	5008591,80

Локалитет 2, површине 1,06 ха, у Катастарској општини Лединци, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
45	7407176,25	5009141,09
46	7407207,30	5009152,50
47	7407239,40	5009168,40
48	7407272,52	5008919,48
49	7407279,94	5008900,38
50	7407281,74	5008875,74
51	7407282,09	5008852,97
52	7407295,07	5008813,48
53	7407296,05	5008812,01
54	7407298,03	5008803,88
55	7407297,09	5008803,63
56	7407270,02	5008886,98

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана за оба локалитета је усклађивање са заштитним појасом далековода прописаним Законом о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/14 и 95/18 – др. закон).

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

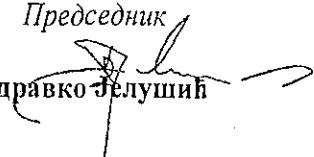
Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Лединци“, Лединци, Улица Змај Јовина број 19 и Месне заједнице „Стари Лединци“, Стари Лединци, Улица Вука Караџића број 98, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-668/2019-I
23. децембар 2019. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић

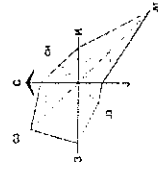
**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ЛЕДИНЦИ И СТАРИ ЛЕДИНЦИ
(због промене ширине коридора далековода 110kV)**

ОБУХВАТ ПЛАНског ПОДРУЧЈА - локалитети 1 и 2

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

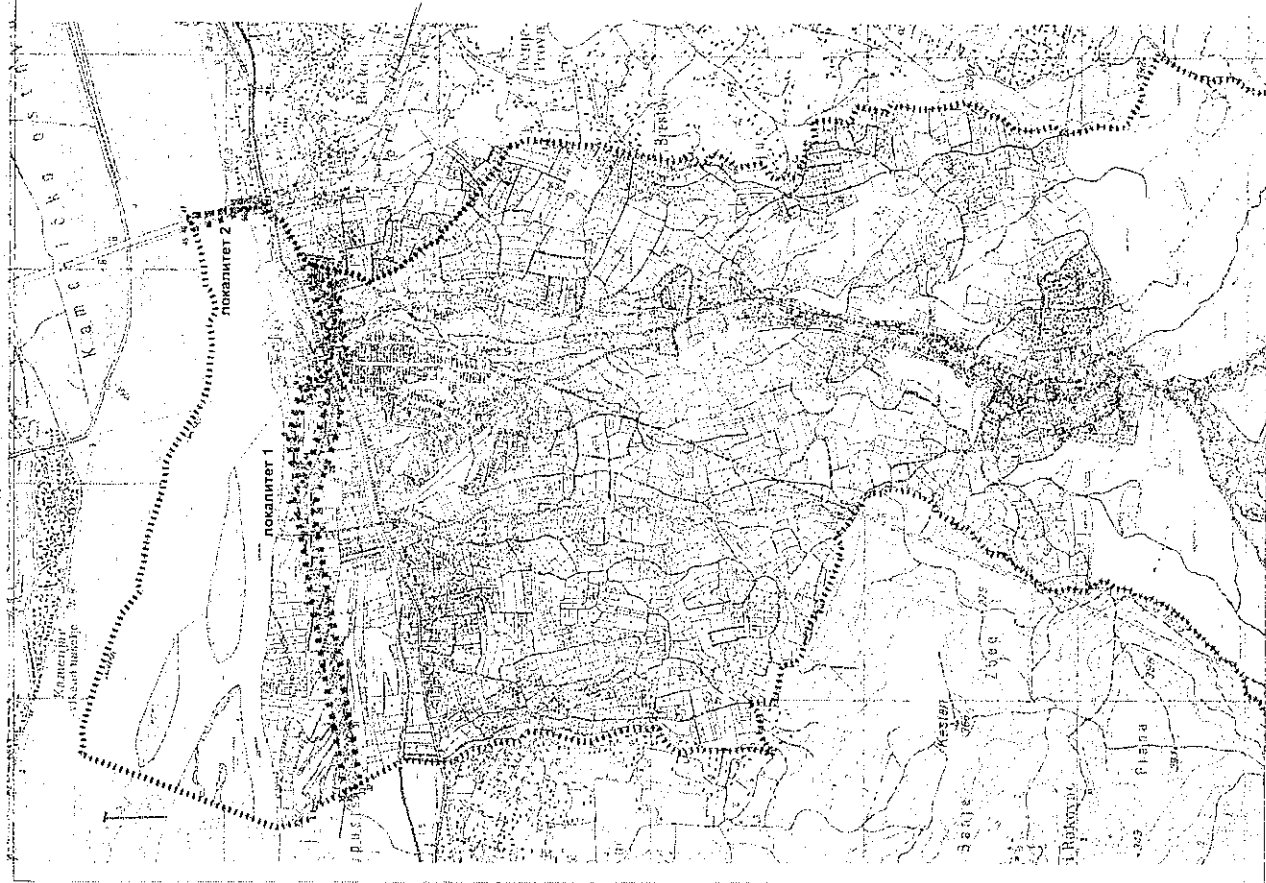
ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА НАСЕЉА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам

Нови Сад, Булевар цера Пазара 3/III

Београд



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2019-278 од 30.10.2019. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ЛЕДИНЦИ И СТАРИ ЛЕДИНЦИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV)

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), биће коригован обухваћени део простора испод планираних заштитних појасева далековода 110 kV и 35 kV. Обухваћени простор је површине 23,17 ha.

Циљ израде измена и допуна Плана је усклађивање заштитне зоне далековода са прописима тако да се проширују заштитни појасеви за далеководе 110 kV и 35 kV, у складу са чланом 218. Закон о енергетици ("Службени гласник РС", бр.145/14 и 95/18-др. закон).

С обзиром на то да је ускладу са критеријумима из члана 6. Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (због промене ширине коридора далековода 110 kV), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Број : V-35-668/19

Дана: 04.11.2019. године

Н О В И С А Д

