

На основу члана 27. став 11. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LXI седници од 28. фебруара 2020. године, доноси

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА**

#### Члан 1.

У Одлуци о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 61/19) члан 5. мења се и гласи:

#### „Члан 5.

Одлуку о покретању поступка давања у закуп пословног простора у јавној својини Града доноси Градско веће Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће) на предлог Градске управе за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа), осим у случају давања у закуп пословног простора непосредном погодбом, када се одлука о покретању поступка не доноси.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) припрема текст јавног огласа који чини саставни део одлуке из става 1. овог члана.“

#### Члан 2.

У члану 6. став 1. речи: „за спровођење поступка давања у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија)“, бришу се.

#### Члан 3.

У члану 23. став 1. алинеја прва, речи: „под условом реципроцитета“, бришу се.

#### Члан 4.

У члану 24. став 1. мења се и гласи:

„Актом Градоначелника предлаже се Комисији да се хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, парламентарним политичким странкама на републичком и покрајинском нивоу и нивоу Града, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, лицима које обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о

одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификавања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата („Службени гласник РС“, број 56/12) као и удружењима који остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или који негују традиције ослободилачких ратова Србије, пословни простор да у закуп непосредном погодбом.“

Члан 5.

У члану 48. став 1. мења се и гласи:

„У случајевима из члана 24. став 1. пословни простор може се дати у закуп уз обавезу плаћања закупнине у висини од 20% висине закупнине из члана 47. ове одлуке.“

Члан 6.

После члана 49. додаје се члан 49а који гласи:

„Члан 49а

Број бодова за закупнину након умањења по било ком основу утврђеном овом одлуком, не може да буде нижи од 25 бодова по  $m^2$ .“


Члан 7.

У члану 58. став 1. број: „6“ замењује се бројем: „девет“.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 361-474/2019-І  
28. фебруар 2020. године  
НОВИ САД

Председник  
  
Здравко Јелушић