

На основу члана 4. и 5. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19 и 61/19) по захтеву инвеститора, Гордане Козаров и Милоша Козаров, за размену непокретности непосредном погодбом, Скупштина Града Новог Сада на LXII седници од 8. јуна 2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИЗМЕЂУ ГРАДА НОВОГ САДА И ИНВЕСТИТОРА, ГОРДАНЕ КОЗАРОВ И МИЛОША КОЗАРОВ

I.

Прибављају се непокретности у јавну својину Града Новог Сада и то:

- трособан стан – дуплекс број посебног дела 25, у површини од 81 м², у поткровљу – прва етажа стамбено-пословне зграде број 3, која се налази у Новом Саду, Улица Шафарикова број 3, изграђена на парцели број 10159 КО Нови Сад I и уписана у Извод из листа непокретности број: 10967 КО Нови Сад I и

- гаража – гаража уписана по Закону о озакоњењу објеката број посебног дела Г02, у површини од 15.08 м², у сутерену стамбене зграде за колективно становање број 1, која се налази у Новом Саду, Улица Мише Димитријевића број 69, изграђена на парцели број 7915 КО Нови Сад I и уписана у Извод из листа непокретности број: 4583 КО Нови Сад II.

II.

Отуђују се непокретности из јавне својине Града Новог Сада и то:

- 1/3 идеалног дела породичне стамбене зграде број 1, спратност: подрум + приземље, укупне површине 150 м² са 1/3 идеалног дела трособног стана број посебног дела 1, у породичној стамбеној згради број 1, на приземљу, број улаза 53, укупне површине 117 м²,

- 1/3 идеалног дела породичне стамбене зграде број 2, спратност: приземље, укупне површине 57 м², и

- 1/3 идеалног дела помоћне зграде број 3, спратност: приземље, укупне површине 11 м², које се налазе у Новом Саду, Улица Футошка број 53,

све саграђено на парцели број 3347/1 КО Нови Сад II и уписано у Препис листа непокретности број: 8053 КО Нови Сад II.

III.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада и инвеститора Гордане Козаров из Новог Сада, Улица Змај Јовина број 5, ЈМБГ: [REDACTED] и Милоша Козаров из Новог Сада, Улица Змај Јовина број 5, ЈМБГ: [REDACTED], којим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

2

IV.

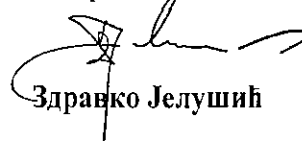
Ово решење није основ за упис права својине на предметним непокретностима.

V.

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-21/2020-I
8. јун 2020. године
НОВИ САД

Председник



Здравко Јелушић