

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 6-3/2020-193-II
Дана: 08. октобра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 6-3/2020-193-II од 08. октобра 2020. године, с молбом да се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Програм у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић
Милош Вучевић



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, на 8. седници од 08. октобра 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I.** Утврђује се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду.
- II.** На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе Програм у предложеном тексту.
- III.** За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Далибор Рожић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереницу Зорица Шијак, в.д. начелника Градске управе за културу.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-3/2020-193-II
Дана: 08. октобра 2020. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 9. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/11 – др. закони, 99/11 – др. закон и 6/20 - др. закон), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници одржаној ____ 2020. године, доноси

П Р О Г Р А М

СПРОВОЂЕЊА МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ НА КУЛТУРНИМ ДОБРИМА У ГРАДУ НОВОМ САДУ

I

Овим програмом утврђују се културна добра на којима ће се, у складу са овим програмом, спроводити мере техничке заштите за која су обезбеђена средства у буџету Града Новог Сада за 2020. годину, у оквиру раздела Градске управе за културу као и субјекти који ће учествовати у реализацији овог програма.

II

Културна добра из тачке I. овог програма су просторно културно-историјска целина Горња и доња Тврђава са подграђем у Петроварадину, утврђена за непокретно културно добро од великог значаја Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од великог значаја („Службени лист АПВ“, број 25/91), просторно културно-историјска целина старо језгро Новог Сада, утврђена Одлуком о утврђивању старог језгра Новог Сада за просторну културно-историјску целину („Службени гласник РС“, број 7/08) и просторно културно-историјска целина Алмашки крај у Новом Саду, утврђена Одлуком о утврђивању Алмашког краја у Новом Саду за просторну културно-историјску целину („Службени гласник РС“, број 47/2019).

III

Програм спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, реализоваће се у складу са Финансијским планом и Програмом рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад за 2020. годину, а подразумева извођење конзерваторско-рестаураторских и грађевинско-занатских радова, као и стручни и конзерваторски надзор над радовима.

IV

Радови из тачке III. овог програма реализоваће се на објектима и просторима унутар просторно културно-историјских целина из тачке II. овог програма и то:

1. Објекат у Улици београдска бр. 3, Петроварадин - санација и реконструкција зида дворишног објекта на регулацији Улице проте Михалцића;
2. Објекат у Улици београдска бр. 5, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
3. Објекат у Улици београдска бр. 8, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1040/2020 од 4. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
4. Објекат у Улици београдска бр. 10, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
5. Објекат у Улици београдска бр. 13, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1041/2020-1 од 4. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
6. Објекат у Улици београдска бр. 17, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 3/2249 од 30. децембра 2016. године - обнова крова;
7. Српска православна црква Светог апостола Павла у Улици Владимира Назора бб, Петроварадин - обнова фасаде и тротоара око цркве;
8. Објекат у Улици проте Михалцића бр. 2, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
9. Објекат у Улици проте Михалцића бр. 2а, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1089/2020-1 од 6. августа 2020. године - обнова и гемоделовање уличне фасаде;
10. Објекат у Улици проте Михалцића бр. 4, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
11. Објекат у Улици проте Михалцића бр. 10, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1776/2019-1 од 11. октобра. 2019. године - обнова дворишног дела крова;
12. Објекат у Улици проте Михалцића бр. 14, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1091/2020-1 од 6. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
13. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 5, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1029/2020-1 од 6. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
14. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 7, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
15. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 9, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;
16. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 10, Петроварадин - обнова крова дворишног објекта;

17. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 12, Петроварадин, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1143/2020-1 од 12. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
18. Објекат у Улици Штросмајерова бр. 14, Петроварадин у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1144/2020-1 од 12. августа 2020. године - обнова крова дворишног објекта;
19. Објекат у Улици алмашка бр. 5 у Новом Саду - обнова фасаде и крова;
20. Објекат у Улици грчкошколска бр. 8 у Новом Саду - обнова фасаде и крова;
21. Објекат у Улици дунавска бр. 15 у Новом Саду, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1063/2020 од 4. августа 2020. године - обнова фасаде;
22. Објекат у Улици дунавска бр. 33 у Новом Саду, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1092/2020-1 од 12. августа 2020. године - обнова фасаде и крова;
23. Зидана барокна капија у Улици Ђуре Јакшића бр. 7-9 у Новом Саду, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1030/2020-1 од 6. августа 2020. године - обнова капије са припадајућим оградним зидом;
24. Објекат у Улици златне греде бр. 10 у Новом Саду - обнова фасаде и крова;
25. Објекат у Улици златне греде бр. 25 у Новом Саду - обнова фасаде и крова;
26. Објекат у Улици Змај Јовина бр. 6 у Новом Саду - обнова фасаде;
27. Објекат у Улици краља Александра бр. 4 у Новом Саду - обнова фасаде;
28. Објекат у Улица Пашићева бр. 35 у Новом Саду - обнова фасаде и крова;
29. Објекат у Улици Светозара Милетића бр. 5 у Новом Саду - обнова фасаде;
30. Објекат у Улици Светозара Милетића бр. 9 у Новом Саду, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-1062/2020-1 од 30. јула 2020. године – обнова фасаде;
31. Објекат у Улици Светозара Милетића бр. 11 у Новом Саду, у складу с актом Републичког завода за заштиту споменика културе бр. 1-2291/2019-1 од 17. децембра 2019. године - обнова фасадне декорације;
32. Објекат на Тргу Марије Трандафил бр. 12 у Новом Саду - обнова фасаде, и
33. Објекат на Трифковићевом тргу бр. 2 у Новом Саду – обнова забатног зида.

V

У циљу реализације овог програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад обратиће се Министарству културе и информисања Републике Србије са захтевом за одређивање Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, као стараоца за спровођење мера заштите културног добра сходно члану 33. Закона о културним добрима.

VI

Поред обавезе из тачке V. овог програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, у обавези је да:

- прибави услове за предузимање мера техничке заштите од стране Републичког завода за заштиту споменика културе, за објекте из тачке IV. подтач. 4, 5, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 29, 30, 31, 32 и 33. овог програма,
- изradi прописану техничку документацију,
- спроведе поступке јавних набавки,
- прибави неопходна акта у складу са прописима о планирању и изградњи и прописима о комуналном уређењу Града Новог Сада,
- врши стручни и конзерваторски надзор, и
- обави и друге активности неопходне за реализацију овог програма.

VII

Извештај о реализацији овог програма и коришћењу одобрених средстава, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад ће сачинити у року од 30 дана по реализацији активности из тачке III. овог програма и доставити Скупштини Града Новог Сада.

VIII

У реализацији овог програма учествоваће и други органи Града Новог Сада, као и јавна и јавно-комунална предузећа и установе чији је оснивач Град Нови Сад, у складу са својим надлежностима.

IX

Овај програм ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦА

Јелена Маринковић Радомировић

Образложење

Правни основ за доношење Програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, садржан је у члану 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), а у вези са чланом 9. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/11 – др. закони, 99/11 - др. закон и 6/20 - др. закон). Чланом 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града обезбеђује заштиту културних добара на територији Града Новог Сада. Чланом 9. Закона о културним добрима прописано је да се средства за остваривање заштите и коришћења културних добара обезбеђују у буџету, у складу са Законом.

Тачком I. Предлога програма предвиђено је да се Програмом утврђују културна добра на којима ће се спроводити мере техничке заштите за која су обезбеђена средства у буџету Града Новог Сада за 2020. годину, у оквиру раздела Градске управе за културу, као и субјекти који ће учествовати у реализацији Програма.

Тач. II-IV. Предлога програма, утврђено је да ће се наведена средства користити у складу са Финансијским планом Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада за 2020. годину за извођење радова и услуга планираних Програмом рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада за 2020. годину, односно за извођење конзерваторско – рестаураторских и грађевинско занатских радова, стручног и конзерваторског надзора на одређеним објектима у саставу просторно културно-историјске целине Горња и доња Тврђава са подграђем у Петроварадину, објектима у саставу просторно културно-историјске целине Старо језгро Новог Сада и просторно културно историјске целине Алмашки крај у Новом Саду.

Радови предвиђени на објектима у подграђу Петроварадинске тврђаве, обележени редним бројевима 1-18. у Програму спровођења мера техничке заштите на културним добрима у граду Новом Саду за 2020. годину, обухватају у највећем броју обнову кровова стамбених дворишних објеката који су интегрални део градитељског фонда подграђа насталог током 18. и 19. века. Својим карактеристичним волуменима заједно са главним-уличним објектима формирају препознатљиву урбанистичко-архитектонску целину подграђа и обликују јединствену слику пете фасаде барокног унутрашњег града, сагледиве са Горње тврђаве. На већини објеката кровни покривач и олуци су у лошем стању и не врше своју функцију. Трагови процуривања присутни су на готово свим кровним конструкцијама. Вентилациони отвори су оштећени, као и припадајући лимени опшави. Карактеристични ошаци са у великој мери су оштећени, а многи већ урушени. Поред њих, радовима је обухваћена и обнова два преостала крова уличних објеката, обнова и ремоделација уличне фасаде рецентног објекта изграђеног деведесетих година 20. века, као и санација бедема-забатног зида дворишног објекта на регулацији новоуређене пешачке површине у Улици проте Михалцића који представља непосредну опасност за безбедност становника и посетиоца подграђа. Програмом је обухваћена и обнова фасада Српске православне цркве Светог апостола Павла у Петроварадину које су претрпеле оштећења услед деловања влаге проузроковане лоше решеним одводњавањем атмосферске воде са крова објекта као и у зони тротоара. Предложеним радовима, обнова на цивилном делу подграђа била би у највећој мери окончана.

Међу објектима у границама културног добра, просторно културно-историјске целине Старо језгро Новог Сада и Алмашки крај у Новом Саду, обележени редним бројевима 19-33. у Програму спровођења мера техничке заштите, предложеним за обнову 2020. године, налазе се неки од највреднијих и најзначајнијих примера градитељског наслеђа на територији града, изузетних архитектонско-стилских, културно-историјских и амбијенталних вредности.

Заједничка карактеристика им је изузетно лоше стање и висок степен запуштености, са знатним оштећењима која угрожавају безбедност посетиоца и пролазника, власника и корисника објеката. Оштећења су видљива на фасадним зидовима у свим зонама, од поткровног венца и атике до подножја објеката. Деформације зидног платна изражене су на деловима изнад ајнфорт пролаза, на угловима објеката, на забатним зидовима и поткровним венцима. Оштећења у виду испуцалог, нестабилног, делимично или потпуно отпалог малтера присутна су на свим фасадним површинама. Елементи декоративне орнаментике су деградирани, на појединим местима до непрепознатљивости. Готово сви објекти угрожени су влагом. Оштећења коловоза и тротоара, нерешена одводња атмосферске воде, као и лоше стање инфраструктуре у целини додатно угрожавају доње зоне фасадних зидова и објекте у целини. На појединим објектима деградација фасадних зидова узрокована је и изузетно лошим стањем крова у целини, почев од кровне конструкције, покривача, оцака и забатних зидова до запуштених олука који практично не врше своју функцију.

Тачком V. Предлога програма предвиђено је да ће се у циљу реализације Програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада обратити Министарству културе и информисања Републике Србије са захтевом за одређивање Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, као стараоца за спровођење мера заштите културног добра сходно члану 33. Закона о културним добрима.

Тачком VI. Предлога програма, утврђено је да је Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, у обавези и да:

- прибави услове за предузимање мера техничке заштите од стране Републичког завода за заштиту споменика културе, за објекте из тачке IV. подтач. 4, 5, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 29, 30, 31, 32 и 33. Програма,
- изради прописану техничку документацију,
- спроведе поступке јавних набавки радова,
- прибави неопходна акта у складу са прописима о планирању и изградњи и прописима о комуналном уређењу Града Новог Сада,
- врши стручни и конзерваторски надзор, и
- обави и друге активности неопходне за реализацију предложеног програма.

Тачком VII. Предлога програма предвиђено је да ће Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад у року од 30 дана по реализацији планираних активности из Програма сачинити извештај о реализацији Програма и коришћењу одобрених средстава, који ће доставити Скупштини Града Новог Сада.

Тачком VIII. Предлога програма предвиђено је да ће у реализацији Програма учествовати и други органи Града Новог Сада, као и јавна и јавно-комунална предузећа и установе чији је оснивач Град Нови Сад, у складу са својим надлежностима.

Тачком IX. Предлога програма предвиђено је да Програм ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, како би се што пре наставила реализација активности на спровођењу мера техничке заштите на културним добрима у саставу просторно културно-историјских целина у Новом Саду и Петроварадину.

Имајући у виду наведено, предлагемо да Скупштина Града Новог Сада донесе Програм спровођења мера техничке заштите на културним добрима у Граду Новом Саду, у предложеном тексту.

