

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-239/2020-II
Дана: 22. октобра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-239/2020-II од 22. октобра 2020. године, с молбом да се Предлог одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА


Милан Бурич

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, на 12. седници од 22. октобра 2020. године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

- I. Утврђује се Предлог одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада,
а за повереника:
 - Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-239/2020-II
Дана: 22. октобра 2020. године
НОВИ САД

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА



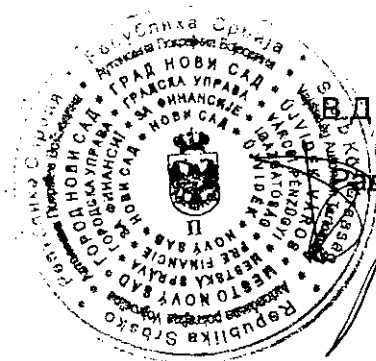
Милан Ђурић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/20-1321-VIII
9. октобар 2020. године
НОВИ САД

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени
Одлуке о коришћењу средстава за текуће
одржавање станова и кућа у јавној својини
Града Новог Сада ради реализације стамбене
подршке Града Новог Сада у 2020. години

Поводом вашег дописа број XXV-020-239/20 од 9. октобра 2020. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 21.897.875,00 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Предлогом одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2020. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложеног Обрасца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.



В. Д. НАЧЕЛНИКА

Зоран Јовановић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2020- 404
9. октобар 2020. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 27. Закона о становању („Службени гласник РС“, бр. 50/92, 76/92, 84/92 - исправка, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 – испр, 48/94, 44/95 – др.закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05 - др.закон, 99/11 и 104/16 - др.закон) и члана 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на седници од _____ 2020. године, доноси

О Д Л У К У **О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА ЗА ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ** **СТАНОВА И КУЋА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА РАДИ** **РЕАЛИЗАЦИЈЕ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ ГРАДА НОВОГ САДА** **У 2020. ГОДИНИ**

Члан 1.

У Одлуци о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години („Службени лист Града Новог Сада“, број 22/20), у члану 2. број: „19.227.875,00“ замењује се бројем: „21.897.875,00“.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, садржан је у члану 27. Закона о становању („Службени гласник РС“, бр. 50/92, 76/92, 84/92 - исправка, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 - исправка, 48/94, 44/95 – др.закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05 – др.закон, 99/11 и 104/16-др.закон), у коме је прописано да се, између осталог, средства остварена од продаје станова путем откупа могу користити за побољшање услова становања од стране носиоца права располагања на истим.

Одлуком о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години уређен је начин коришћења средстава из буџета Града Новог Сада за 2020. годину за финансирање стамбене подршке – текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради давања истих у оквиру стамбене подршке на територији Града Новог Сада. Средства за финансирање стамбене подршке наведеном Одлуком утврђена су у износу од 19.277.875,00 динара, у складу са Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2020. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 58/2019), а која ће се користити за финансирање радова на текућем одржавању и довођењу у стање техничке и хигијенске исправности станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада, на територији Града Новог Сада, у сврху њиховог даљег уступања кроз видове стамбене подршке, у складу са Законом о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", бр. 104/16 и 9/20 - др. закон) и поступцима јавних набавки.

Предложеном одлуком о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, а у складу са изменом Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2020. годину, наведени износ је промењен тако да је за ове намене сада планирано 21.897.875,00 динара.

Имајући у виду наведено, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о измени Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке Града Новог Сада у 2020. години, у предложеном тексту.

ВДНАЧЕЛНИКА
Мирјана Марковић



ПРЕГЛЕД
одредбе Одлуке о коришћењу средстава за текуће одржавање станова и
кућа у јавној својини Града Новог Сада ради реализације стамбене подршке
Града Новог Сада у 2020. години, која се мења

Члан 2.

Средства за финансирање стамбене подршке утврђена су у износу од 19.277.875,00 динара, који је планиран Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2020. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 58/19), у разделу Градске управе за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: надлежна управа).