

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-3/2020-389-II
Дана: 20. новембра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, са Рефератом и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 352-3/2020-389-II од 20. новембра 2020. године, са молбом да се Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, Градско веће Града Новог Сада на 15. седници од 20.11. 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ово решење у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Здравко Јелушић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в.д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2020-389-II
Дана: 20.11.2020. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 24. став 1. тачка 8. Одлука о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад, („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на ____ седници од _____ 2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ
ПРОЦЕНЕ ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА
ЈКП „ИНФОРМАТИКА“ НОВИ САД

- I. Даје се сагласност на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, број: 16857-3/20 коју је Надзорни одбор ЈКП „Информатика“ Нови Сад донео на 67. седници од 29. октобра 2020. године.
- II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦА
Јелена Маринковић Радомировић

РЕФЕРАТ

Правни основ за доношење Решења о давању сагласности на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, садржан је у члану 24. став 1. тачка 8. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16), којим је прописано да ради обезбеђивања заштите општег интереса у ЈКП „Информатика“ Нови Сад, Скупштина Града Новог Сада даје сагласност на одлуку о процени вредности капитала и члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, између осталог, даје сагласност на акт о процени вредности државног капитала и друге акте у складу са законом.

ЈКП „Информатика“ Нови Сад доставила је Градској управи за комуналне послове Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, број: 16857-3/20, коју је Надзорни одбор ЈКП „Информатика“ Нови Сад донео на 67. седници одржаној 29. октобра 2020. године.

Чланом 41. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад, прописано је да је Предузеће дужно да изврши процену вредности основног капитала, у складу са прописима којима се уређује правни положај привредних друштава, у року од годину дана од дана ступања на снагу оснивачког акта.

ЈКП „Информатика“ Нови Сад ангажовало је Агенцију за консалтинг и вештачење из економско финансијске области „EURO CONS NS“ из Бачке Тополе, ради процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад.

Према Елаборату процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад на дан 31.12.2019. године укупан капитал ЈКП „Информатика“ Нови Сад износи 379.421.557,17 динара, од чега основни капитал износи 47.921.762,62 динара.

Надзорни одбор Предузећа донео је Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, којом се прихвата процена вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад из Елабората процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад на дан 31.12.2019. године, који је сачињен од стране Агенције за консалтинг и вештачење из економско финансијске области „EURO CONS NS“ из Бачке Тополе. Укупан капитал ЈКП „Информатика“ Нови Сад износи 379.421.557,17 динара, од чега основни капитал ЈКП „Информатика“ Нови Сад износи 47.921.762,62 динара.

ЈКП „Информатика“ Нови Сад дужно је да, након прибављања сагласности Скупштине Града Новог Сада на Одлуку о усвајању процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад изврши упис преостале вредности основног капитала код Агенције за привредне регистре у износу од 47.921.662,62 динара (с обзиром да на дан процене, постоји регистрован, уплаћен и уписан новчани капитал у износу од 100,00 динара).

Имајући у виду наведено, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Решење у предложеном тексту.



НАЧЕЛНИКА

Зоран Станојевић

[Handwritten signature]



Број: 16857-3/20

Дана: 29.10.2020.год.

На основу члана 13. став 1. тачка 16. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) и члана 21. став 1. тачка 16. Статута ЈКП „Информатика“ Нови Сад од 20.10.2016. године, Надзорни одбор ЈКП „Информатика“ Нови Сад на 67. седници одржаној дана 29.10.2020. године, доноси

О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ ПРОЦЕНЕ ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА ЈКП „ИНФОРМАТИКА“ НОВИ САД

I. Прихвата се процена вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад из Елабората процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад на дан 31.12.2019.године, који је сачинила Агенција за консалтинг и вештачење из економско финансијске области „EURO CONS NS“ из Бачке Тополе број 16857/20 од 18.09.2020.године, а који чини саставни део ове одлуке.

II. Укупан капитал ЈКП „Информатика“ Нови Сад износи 379.421.557,17 динара, од чега основни капитал ЈКП „Информатика“ Нови Сад износи 47.921.762,62 динара, у складу са Елаборатом из тачке I. ове одлуке.

III. Ова одлука се доставља Скупштини Града Новог Сада, ради добијања сагласности.

IV. Упис преостале вредности основног капитала код Агенције за привредне регистре у износу од 47.921.662,62 динара (с обзиром да на дан процене, постоји регистрован, уплаћен и уписан новчани капитал у износу од 100,00 динара), извршиће се након добијања сагласности Скупштине Града Новог Сада.

Образложење

Чланом 21. став 1. тачка 16. Статута ЈКП „Информатика“ Нови Сад од 20. 10. 2016. године, прописано је да Надзорни одбор ЈКП „Информатика“ Нови Сад доноси одлуку о процени вредности капитала, као и програм и одлуку о својинској трансформацији.

Чланом 41. став 1. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад, прописано је да је јавно предузеће дужно да изврши процену вредности основног капитала, у складу са прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

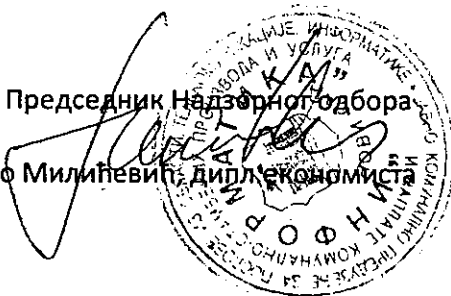
ЈКП „Информатика“ Нови Сад ангажовало је Агенцију за консалтинг и вештачење из економско финансијске области „EURO CONS NS“ из Бачке Тополе ради процене вредности капитала и сталне имовине ЈКП „Информатика“ Нови Сад.

Према Елаборату процене вредности капитала ЈКП „Информатика“ Нови Сад, укупан капитал на дан 31.12.2019. године износи 379.421.557,17 динара, од чега основни капитал износи 47.921.762,62 динара.

ЈКП „Информатика“ Нови Сад, дужно је да након извршене процене вредности основног капитала изврши регистрацију процењене вредности основног капитала у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Имајући у виду наведено, донета је Одлука као у изреци.

Председник Надзорног одбора
Здравко Милићевит, дипломирани економиста



ЈКП "ИНФОРМАТИКА"
НОВИ САД

Примљено: 18.09.2020		
Орг. јед.	Број	Прилог
16857/20		

ELABORAT

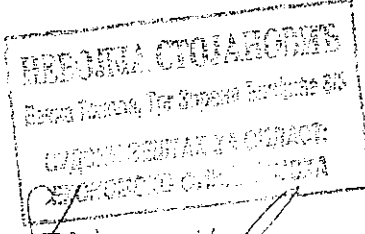
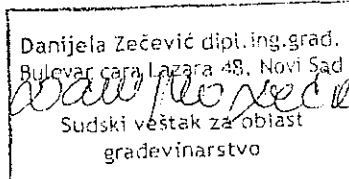
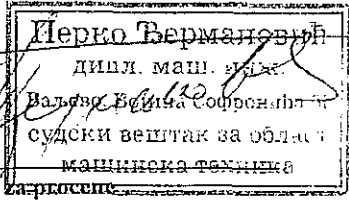
**PROCENE VREDNOSTI KAPITALA
JKP „INFORMATIKA“ NOVI SAD**

NA DAN 31.12.2019.

Septembar, 2020. godine



Proceniteljski tim:

1. mr Nebojša Stojanović sudski veštak za oblast ekonomsko-finansijska Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-00342/2014-22 od 08.12.2014	 Nosilac posla i koordinator tima
2. Danijela Zečević, dipl.ing.građ. sudski veštak za oblast građevinarstva Rešenje Ministarstva Pravde RS br.740-05-01483/2010-03 Licenca Ministarstva finansija RS za vršenje procene vrednosti nepokretnosti Reg.br. 018 od 17.07.2017.	 Član tima za procene
3. Perko Đermanović, dipl.ing.maš. sudski veštak za oblast mašinska tehnika Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03	 Član tima za procene

SADRŽAJ:*Strana***I DEO****UVOD, OPŠTE NAPOMENE I REZIME PROCENE**

I	Uvod	5
II	Opšte napomene	6
III	Rezime procene vrednosti kapitala preduzeća	8

II DEO**OSNOVNI PODACI O PRIVREDI I PREDUZEĆU**

IV	Osnovni makroekonomski pokazatelji o privredi RS	11
V	Osnovni podaci o preduzeću	16
	1. Nastanak i karakteristike preduzeća	16
	2. Osnovni kapital preduzeća	21
	3. Upravljanje i organizaciona struktura preduzeća	22
	4. Najznačajniji partneri preduzeća	23
VI	Finansijska analiza poslovanja preduzeća	25

III DEO**PROCENA VREDNOSTI KAPITALA PREDUZEĆA**

VII	Metodološke osnove procene kapitala	35
VIII	Procena vrednosti kapitala preduzeće:	40
	1. Procena vr.pojedinačnih pozicija stalne imovine	40
	2. Procena pojedinačnih pozicija obrtno imovine i obaveza	41
	3. Procene i korekcije stavki u Bilansa stanja preduzeća	44
	4. Rezultati procene vrednosti kapitala preduzeća	45

IV DEO**PRILOZI**

46

- Prilog 1/ Izjave procenitelja
- Prilog 2 / Testiranje - potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT)
- Prilog 3 / Procena vrednosti Nepokretnosti – Poslovni prostor u Novom Sadu
- Prilog 4/ Procene vrednosti OS/
/Nematerijalna ulaganja /– Trase optičke infrastructure/– Oprema preduzeća
- Prilog 5 / Finansijski izveštaji preduzeća za 2019. Godinu



I DEO

UVOD, OPŠTE NAPOMENE I REZIME PROCENE

I UVOD

Agencija za konsalting i veštačenje **EURO CONS NS** (u daljem tekstu: Izvršilac procene) je angažovana od strane Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD** (u daljem tekstu: Naručilac procene), da izvrši procenu vrednosti kapitala Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD** (u daljem tekstu: ciljno Preduzeće), na dan 31.12.2019. (u daljem tekstu: Dan procene), u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) / Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS), sve u skladu sa Međunarodnim standardom finansijskog izveštavanja 13- Odmeravanje fer vrednosti (u daljem tekstu: „MSFI 13“), a u svemu prema standardnoj metodologiji, gde navedeni elementi predstavljaju rezime Elaborata o proceni tržišne vrednosti kapitala Preduzeća. Ovaj elaborat je sastavljen za potrebe Naručioca procene i ne može se koristiti u druge svrhe ili distribuirati bilo kojoj trećoj strani bez prethodne pismene saglasnosti Izvršioca procene.

Agencija za konsalting i veštačenje **EURO CONS NS** je osnovana za pružanje konsultantskih usluga i obavljanje poslova veštačenja sa sedištem u Bačkoj Topoli, Prvog Maja 22A/14. Zbog složenosti predmeta procene u radu je angažovan tim veštaka različitog profila i to: Danijela Zečević, dipl.ing.građ. sudski veštak specijalizovan za procenu vrednosti nepokretnosti, po rešenju Ministarstva Pravde RS br.740-05-01483/2010-03 i licenca Ministarstva Finansija RS br 018 od 17.07.2017., Đermanović Perko, dipl.ing.maš. sudski veštak za oblast mašinska tehnika, po rešenju Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03 i mr Nebojša Stojanović sudski veštak za ekonomsko finansijsku oblast, po rešenju Ministarstva Pravde RS br. 740-05-00342/2014-22 od 08.12.2014

Sudski veštak u poslu procene vrednosti kapitala nastupa u svojstvu samostalnog, nezavisnog i nepristrasnog procenjivača kapitala rukovodeći se profesionalnim kodeksima koji važe za profesiju sudskog veštaka.

Za potrebe procene vrednosti kapitala, imajući u vidu svrhu procene, korišćen je Metod neto imovine u okviru Troškovnog pristupa, koji definiše vrednost kapitala Preduzeća kao vrednost sredstava, odnosno imovine umanjenu za obaveze Preduzeća. Dodatno, primenili smo i Metod diskontovanja novčanih tokova (u daljem tekstu: „DNT“) u okviru Prinosnog pristupa, kao test obezvređenja u skladu sa MRS 36- Umanjenje vrednosti imovine.

U vezi procene vrednosti izjavljujem sledeće:

- Procena je izvršena prihvaćenom ekonomskom metodologijom, koja je pouzdana i odgovara konkretnim okolnostima;
- Pri proceni su obuhvaćeni svi faktori koji bi učesnici na tržištu inače razmatrali uobičajenim poslovnim aktivnostima prilikom određivanja cene kapitala posmatranog Preduzeća;
- Knjigovodstvena vrednost kapitala je utvrđena prema poslednjim objavljenim godišnjim finansijskim izveštajima posmatranog Preduzeća dostupnim na dan procene.

Takođe, izjavljujemo sledeće:

- U potpuno relevantnoj meri smo pregledali sredstva i dokumenta od uticaja na rezultate procene;
- Interesno smo nezavisni od Preduzeća koje procenjujemo, ne učestvujemo i nećemo učestvovati u bilo kakvim transakcijama Preduzeća;
- Nemamo nikakvog ličnog interesa za odstupanja od principa realnosti i važećih zakonskih propisa i pravila struke;
- Naknada za procenu nije u vezi sa procenjenom vrednošću kapitala ciljnog Preduzeća;
- U granicama naših mogućnosti kontrolisali smo sve dokumente i podatke na bazi kojih je rađena procena, tako da smo uvereni u njihovu relevantnost;
- Sve komponente procene smo obrađivali na način koji podrazumeva etičke i profesionalne standarde.

Bačka Topola, 14.09.2020. godine



II OPŠTE NAPOMENE

1. Predmet i svrha procene

Predmet procene je utvrđivanje tržišne vrednost kapitala Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD**, sa sedištem u Novom Sadu, Bulevar Cara Lazara 3, MB 08023182, PIB 101651557 (u daljem tekstu: Preduzeće), na dan 31.12.2019. i dostava Elaborata o proceni.

Cilj procene je utvrđivanje vrednosti kapitalu **JKP INFORMATIKA NOVI SAD**, na dan 31.12.2019.. Procena će poslužiti osnivačima Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD** (u daljem tekstu: Naručilac procene), kao informaciona osnova za sagledavanje i formiranje okvira vrednosti kapitala posmatranog Preduzeća.

2. Vremenski trenutak na koji se procena odnosi

Procena tržišne vrednosti kapitala ciljnog Preduzeća je vršena na dan 31.12.2019. Jedno od načela kojim smo se vodili prilikom procene vrednosti kapitala Preduzeća je pouzdanost i aktuelnost finansijskih informacija. Procena vrednosti kapitala je izvršena na bazi zvaničnih finansijskih izveštaja i javno dostupnih informacija (izvor APR), te finansijskog izveštaja Preduzeća sastavljenih za statističke potrebe procene zaključno sa 31.12.2019. godine sa pripadajućim analitičkim evidencijama.

3. Obim istraživanja radi procene vrednosti kapitala

U cilju utvrđivanja ukupne veličine i strukture kapitala, i definisanja kapitala koji čini osnovu istinitih i objektivnih prikaza vrednosti u finansijskim izveštajima izveden je proces ispitivanja svih relevantnih okolnosti koje određuju te vrednosti. Procena koja je prezentirana u ovom materijalu, nastala je kao rezultat:

- ispitivanja ekonomskog i finansijskog stanja ciljnog Preduzeća, čime se indicira prinosna snaga,
- ispitivanja opštih i specifičnih okolnosti u kojima ciljno Preduzeće posluje u trenutku vršenja procene,
- ispitivanja budućih uslova i mogućnosti uspešnog ostvarivanja privredne funkcije ciljnog Preduzeća kako bi se ocenili buduću prihode i rashode, i na osnovu toga se utvrdile osnove za procenu vrednosti očekivanih slobodnih novčanih tokova, time i vrednosti koje se mogu realizovati tokom projektovanog perioda,
- sagledavanje realnosti knjigovodstveno iskazanih bilansnih pozicija imovine i obaveza u cilju realnog vrednovanja stanja kapitala.

4. Metodologija procene vrednosti

Prilikom vrednovanja kapitala Preduzeća primenjena su sva opšta pravila struke procenjivanja vrednosti i sva aktuelna zakonska regulativa.

Prilikom procene vrednosti kapitala posmatranog Preduzeća, upotrebljene su sledeće metode:

- Troškovni pristup -Metod neto imovine,

Prilikom procene vrednosti imovine posmatranog Preduzeća, upotrebljene su sledeće metode:

- Tržišni pristup – Metod direktnog upoređivanja cena,
- Troškovni pristup -Metod amortizovanih troškova zamene,

Primenjena metodologija za testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava u skladu sa MRS-36

- Prinosni pristup - Metod diskontovanja novčanih tokova (DNT).



II OPŠTE NAPOMENE (nastavak)

5. Ograničenje namene ove procene

Ovde prezentirani rezultat procene vrednosti kapitala ograničen je svrhom radi koje se izvodi, kao i vremenskim momentom na koji se odnosi. Njena namena je da se utvrdi vrednost kapitala Preduzeća, što podrazumeva i vrednost delova koje taj kapital čini, u skladu sa profesionalnim odredbama procenjivanja i zakonskim odredbama koje definišu uslove procenjivanja radi realnog prikaza ekonomskih veličina Preduzeća.

6. Dokumentaciona osnova procene

Za procenu vrednosti kapitala ciljnog Preduzeća korišćena je dokumentacija koja je neophodna informaciona osnova za utvrđivanje vrednosti kapitala. Tu dokumentaciju čine:

- Normativno - pravna dokumentacija;
- Godišnji računi - Bilansi stanja i uspeha, izveštaji o novčanim tokovima, izveštaji o promenama na kapitalu i statistički aneksi sa pripadajućim bruto bilansima i analitikama za period 2017-2019;
- Revizorski izveštaj preduzeća za 2017-2019. God.
- Program poslovanja **JKP Informatika Novi Sad** za 2020.godinu, na koju je saglasnost dala Supština Grada Novog Sada rešenje br:352-1/2019-474-I od 12.decembra 2019.godine (Službeni list Grada Novog Sada br.11/19).
- Dugoročni i srednjoročni plan poslovne strategije I razvoja **JKP Informatika Novi Sad** za period od 2017.godine do 2026.god, na koju je saglasnost dala Supština Grada Novog Sada rešenje br:352-1/2017-480-I od jula 2017.godine (Službeni list Grada Novog Sada br.34/17).
- Analitičke preglede stalne imovine, pregled poslovnih partnera (kupaca/dobavljača), te pregled finansijskih obaveza/plasmana Preduzeća za period 2017-2019, i druga analitička evidencija.

7. Struktura materijala procene vrednosti kapitala

U skladu sa ciljem ove procene, ovaj materijal je sistematizovan po sledećim delovima:

- I. Rezime rezultata procene sa predloženom vrednošću osnovnog kapitala,
- II. Osnovni makroekonomski podaci i podaci o preduzeću sa finansijskom analizom ostvarenja,
- III. Vrednovanje imovine, obaveza i kapitala preduzeća,
- IV. Skup priloga u formi radnih izveštaja, dokumentacione osnove i odgovarajućih izjava koje normalno prate proces procenjivanja kapitala.

8. Pozicija procenjivača/ izvršioca u proceni i odgovornosti

Agencija za konsalting i veštačenje **EURO CONS NS** istupa u poslu procene vrednosti kapitala Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD** u svojstvu:

- samostalnog, nezavisnog i nepristrasnog procenjivača vrednosti kapitala Preduzeća rukovodeći se kodeksima ponašanja koji važe za profesiju procenjivača,
- strogo poverljivog čuvara poslovne tajne klijenta, usled čega sve materijale, nalaze i mišljenja koja se tiču predmetnog Preduzeća ne obelodanjuje, ili to čini samo uz izričito odobrenje organa ciljnog Preduzeća,
- izveštaj o proceni je sačinjen za svrhu navedenu u izveštaju i za Naručioaca procene navedenog u izveštaju, stoga procenjivač ne snosi odgovornost ni za kakve posledice koje su rezultat korišćenja izveštaja od strane drugog lica i protivno svrsi koja je napred navedena,
- procenjivač je odgovoran za metodološke principe i izradu same procene na bazi dobijenih informacija.



III REZIME ELABORATA O PROCENI TRŽIŠNE VREDNOSTI KAPITALA PREDUZEĆA

1. PODACI O PREDUZEĆU

Ciljno Preduzeće/ predmet procene:	JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE INFORMATIKA ZA POSLOVE IZ OBLASTI TELEKOMUNIKACIJA INFORMATIKE I NAPLATE KOMUNALNO-STAMBENIH PROIZVODA I USLUGA NOVI SAD
Skraćeni naziv:	JKP INFORMATIKA NOVI SAD
Sedište Preduzeća:	NOVI SAD , BULEVAR CARA LAZARA 3
MB -Matični broj	08023182
PIB - poreski identifik.broj	101651557
Tekući računi i banke kod kojih se vode	150-43492-30 DIREKTNA BANKA AD 150-43445-74 DIREKTNA BANKA AD 250-2030000085020-88 EUROBANK A.D. 250-2030000075020-18 EUROBANK A.D. 170-30033299000-60 UNICREDIT BANK SRBIJA A.D. 325-9500700033362-19 VOJVOĐANSKA BANKA A.D. 340-11010911-62 ERSTE BANK AD NOVI SAD 325-9500600004230-67 VOJVOĐANSKA BANKA A.D. 200-2256150102934-15 BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA AD BEOGRAD 325-9500600004227-76 VOJVOĐANSKA BANKA A.D. 840-403743-41 VLADA REPUBLIKE SRBIJE 375-773-13 VTB BANKA A.D. BEOGRAD 205-135243-13 KOMERCIJALNA BANKA A.D. 105-39077-71 AIK BANKA A.D. BEOGRAD 160-925313-83 BANCA INTESA AD BEOGRAD 160-931060-11 BANCA INTESA AD BEOGRAD 325-9500700002393-97 VOJVOĐANSKA BANKA A.D. 105-31818-23 AIK BANKA A.D. BEOGRAD 310-10120-20 NLB BANKA AD, BEOGRAD 340-31071-31 ERSTE BANK AD NOVI SAD 105-999-39 AIK BANKA A.D. BEOGRAD 105-1423-28 AIK BANKA A.D. BEOGRAD
Pravna forma:	Javno preduzeće
Osnivač:	Grad Novi Sad (100%)
Šifra delatnosti	6110 -Kablovske telekomunikacije
Status:	Aktivno preduzeće
Datum osnivanja:	21.08.1992.
Veličina pravnog lica:	Srednje pravno lice
Ime i prezime direktora	Nenad Barac
Prosecan br. zaposlenih 2018.	235
Telefon/ Web adresa:	021/4895000 , www.nsinfo.co.rs



2. UPOREDNI PODACI O VREDNOSTIMA KAPITALA

- U Agenciji za privredne registre RS, osnovni (registrovan) kapital JKP INFORMATIKA NOVI SAD iznosi 100,00 RSD i sastoji od upisanih i uplaćenih novčanih uloga članova u Preduzeće (Grad Novi Sad 100%).
- Knjigovodstvena (obračunska) vrednost kapitala JKP INFORMATIKA NOVI SAD kao neto imovine, tj. razlike ukupne aktive preduzeća i ukupnih obaveza sa rezervisanjima, a prema podacima iz poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja Preduzeća na dan 31.12.2019. iznosi 377.298.345,85 RSD.

3. PREGLED PROCENJENE VREDNOSTI KAPITALA I METOD PROCENE:

Ciljno Preduzeće	JKP INFORMATIKA NOVI SAD
MB -Matični broj	08023182
PIB - poreski identifik.broj	101651557
Korišćen metod procene kapitala:	Metod neto imovine (Troškovini pristup)
Procenjena vrednost na dan 31.12.2019. iznosi:	- Ukupan kapital preduzeća: 379.421.557,17 RSD - Osnovni kapital preduzeća: 47.921.762,62 RSD

Prema Elaboratu procene vrednosti kapitala JKP INFORMATIKA NOVI SAD na dan 31.12.2019., ukupan kapital JKP INFORMATIKA NOVI SAD iznosi: 379.421.557,17 dinara, od čega osnovni kapital preduzeća iznosi 47.921.762,62 dinara.

Kako na dan procene, 31.12.2019. postoji registrovan, upisan i uplaćen novčani kapital i ulog u iznosu od 100,00 rsd, preostala vrednost osnovnog kapitala u iznosu od 47.921.662,62 dinara predstavlja procenjenu vrednost nenovčanog uloga u preuzeće.

U skladu sa članom 52. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS" br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015 i 44/2018) izjavljujemo da je procenjenja vrednost nenovčanog uloga najmanje jednaka nominalnoj vrednosti udela koji se stiće.

4. TIM PROCENITELJA

1. Danijela Zečević, dipl.ing.građ, *sudski veštak za oblast građevinarstvo*
2. Perko Đermanović, dipl.ing.maš., *sudski veštak za oblast mašinske tehnike*
3. mr. Nebojša Stojanović, *sudski veštak za oblast ekonomsko finansijska*

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EURO CONS NS
Bačka Topola

Stojanović
НЕБОЈША СТОЈАНОВИЋ
Бачка Топола, Трг Зорана Тинђића 6/3
СУДСКИ ВЕШТАК ЗА ОБЛАСТ:
ЕКОНОМСКО-ФИНАНСИЈСКА
mr Nebojša Stojanović
Agencija za konsalting i veštačenje iz
ekonomsko finansijske oblasti Euro Cons NS
Bačka Topola

Bačka Topola, 14.09.2020. godine



II DEO

OSNOVNI PODACI O PRIVREDI I PREDUZEĆU



IV. OSNOVNI MAKROEKONOMSKI POKAZATELJI O PRIVREDI RS

Ekonomija koju je karakterisala stagnacija rasta i visoka stopa nezaposlenosti, za samo nekoliko godina se transformisala u rastuću ekonomiju sa niskom inflacijom, eliminisanim fiskalnim deficitom, opadajućim javnim dugom, stabilnim bankarskim sistemom i oporavkom tržišta rada. Osnovu za održavanje i dalje ubrzanje privredne aktivnosti treba da omogući nastavak strukturnih reformi, kao i povećanje proizvodne aktivnosti u izvozno orijentisanim privrednim delatnostima, posebno onim koje nose veću dodatnu vrednost.

U 2018. godini privredna aktivnost Srbije je uvećana za 4,4 odsto, što ju je svrstavalo među zemlje sa najvišim stopama rasta u Evropi. Privredu Srbije tokom 2019. godine je karakterisala relativna makroekonomska stabilnost u pogledu niske i predvidive inflacije, blagog suficita u oblasti javnih finansija i posledično opadajućeg nivoa javnog duga, uz stabilnost finansijskog sistema.

Pozitivna očekivanja u pogledu ubrzanja rasta Srbije imaju Međunarodni monetarni fond, kao i druge međunarodne finansijske institucije. Očekuje se da stopa rasta privrede Srbije u narednom srednjem roku bude iznad globalnog proseka (3,8 odsto rast svetske privrede u 2018. godini, prema projekciji kompanije "Bloomberg"). Ekonomska aktivnost u Srbiji će u narednom periodu zavisiti od tražnje u zemljama glavnim spoljnotrgovinskim partnerima, pre svega članica EU, investicija i viška likvidnosti koji se preliva na domaće tržište, cene energenata, održanja makroekonomske stabilnosti zemlje, nastavka strukturnih reformi, kao i napretka u procesu evro-integracija.

Prema proceni Republičkog zavoda za statistiku, ukupna ekonomska aktivnost u Republici Srbiji u 2019. godini, merena realnim kretanjem bruto domaćeg proizvoda, ostvarila je rast od 4,0% u odnosu na 2018. godinu. Najveći doprinos rastu dale su bruto investicije u osnovna sredstva koje su u 2019. godini povećane za 14,2% u odnosu na prethodnu godinu, a vrednost izvedenih radova u građevinarstvu je međugodišnje povećana za 28,5%, zbog intenziviranja realizacije značajnih infrastrukturnih projekata. Rast privredne aktivnosti u 2019. godini je drugo najveće ubrzanje u postkriznom periodu (nakon 4,4% u 2018. godini) i ostvaren značajno iznad inicijalnih projekcija Vlade RS i međunarodnih finansijskih institucija. Prema projekciji Fiskalnog saveta, u 2020. godini treba očekivati približno sličan rast privredne aktivnosti.

Narodna banka Srbije nastavlja da vodi ekspanzivnu monetarnu politiku, po osnovu značajnog smanjenja referentne kamatne stope, koja od početka novembra iznosi 2,25 odsto.

Na ovakav korak odlučile su se mnoge centralne banke evrozone i sveta (SAD, Kina, Australija i druge) nakon globalnih tendencija i faktora koji su uzdrмали projekcije svetskog rasta. Cilj ovakve odluke Narodne banke Srbije je stimulisanje dodatnog rasta i ubrzanja razvoja privrede Srbije. Prema proceni analitičara, na aktuelnu monetarnu politiku NBS uticali su niski inflatorni pritisci, monetarna politika Evropske centralne banke (referentna kamatna stopa u evrozoni se održava na nuli), kao i potreba da se monetarnom politikom doprinese rastu investicione i privredne aktivnosti u zemlji. **Međugodišnja inflacija** u 2018. godini iznosila je 2%, da bi nakon rasta početkom 2019. godine, tokom većeg dela godine bila u padu usled uticaja nižih cena povrća i naftnih derivata sve do oktobra 2019., u decembru 2019. inflacija je iznosila 1,9%.

Dakle inflacija ima trend kretanja koji je u skladu sa očekivanjima i prethodnim najavama Narodne banke (*kreće se u okviru definisanog cilja NBS koji iznosi 3,0 odsto $\pm$ 1,5 procentnih poena). Većina analitičara smatra da u narednom periodu ne bi trebalo da dođe do pada referentne kamatne stope jer se očekuje blag porast inflatornog pritiska, a privredna aktivnost je dovoljno ubrzana.

Mere fiskalne konsolidacije su ostvarile pozitivan rezultat, iznad prvobitne procene Međunarodnog monetarnog fonda. U 2017. godini je ostvaren suficit konsolidovanog budžeta u iznosu od 1,1 odsto BDP (prvi put u poslednjih deset godina), čime se značajno doprinelo smanjenju potreba za zaduživanjem. Prema podacima Ministarstva finansija, u periodu januar-novembar 2019. godine **zabeležen je suficit konsolidovanog budžeta** u iznosu od 46,4



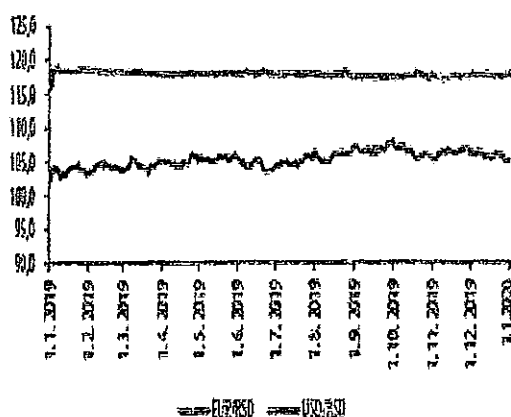
milijardi dinara. Krajem novembra 2019. godine javni dug je iznosio 52,4% BDP-a. Prihodi su naplaćeni u iznosu od 1.153,5 milijardi dinara, dok su rashodi izvršeni u iznosu od 1.091,3 milijardi dinara. Fiskalna strategija predviđa deficit od 0,5% BDP-a u srednjem roku, što će omogućiti dalje smanjenje učešća javnog duga u BDP-u.

Ukupna **spoljnotrgovinska robna razmena** Srbije u periodu januar -novembar 2019. godine iznosila je 37,8 milijardi evra, što predstavlja rast od 7,6% u poređenju sa istim periodom prethodne godine. Izvezeno je robe u vrednosti od 16,2 milijardi evra (međugodišnji rast od 7,4%), dok je uvoz robe iznosio 21,6 milijardi evra (povećanje od 7,7% u odnosu na isti period prethodne godine). Deficit robne razmene iznosi 5,4 milijardi evra, što je povećanje od 8,6% u poređenju sa istim periodom prethodne godine. S obzirom na približno isti obim relativnog rasta izvoza i uvoza, pokrivenost uvoza izvozom je 75,0%, što je gotovo identično u poređenju sa istim periodom prethodne godine (75,5%). Porast deficita je posledica činjenice da privredni rast u značajnoj meri zavisi od uvoza materijala i proizvoda za potrebe investicione aktivnosti i potrošnje kao komponenti BDP-a, kao i relativno jakog dinara u odnosu na ključne valute. Ujedno, spoljnotrgovinski deficit u ovom vremenskom periodu (januar-novembar) je u apsolutnom smislu na najvišem nivou još od 2008. godine i perioda Svetske ekonomske krize.

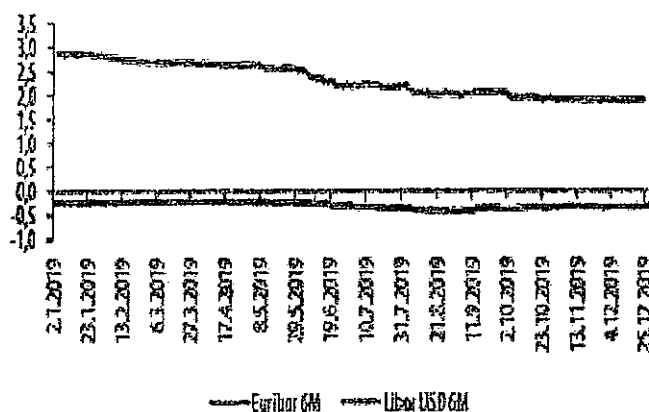
U periodu januar-oktobar 2019. godine **suficit u trgovini uslugama** je iznosio 954,5 miliona evra (međugodišnji rast suficita od 5,9%). Ovaj obim suficita u trgovini uslugama je dovoljan za pokriće 37% deficita tekućeg platnog bilansa. Ukupan izvoz usluga u navedenom periodu iznosio je 5,7 milijardi evra, što predstavlja rast izvoza usluga od 16,8% u odnosu na prethodnu godinu. I uvoz je međugodišnje porastao za 19,3% i iznosi 4,8 milijardi evra.

Kao nacionalna valuta, **dinar je u 2019. godini čvrsto zadržao svoju vrednost** u odnosu na evro čime je ostao jedna od najstabilnijih valuta u svetu. Prosečan devizni kurs u tokom 2019. godine iznosio je 117,85 dinara za jedan evro, odnosno, 105,28 dinara za jedan američki dolar. Narodna banka nastavlja politiku intervencija na deviznom tržištu kako bi sprečila veće dnevne oscilacije nacionalne valute.

Kretanje deviznih kurseva



Kretanje kamatnih stopa



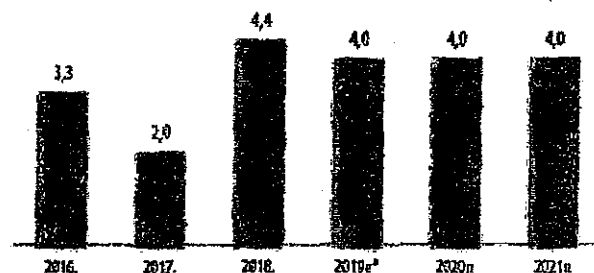
Izvor: Bloomberg.

Na pozitivne makroekonomske trendove reagovala su i agencije za ocenu kreditnog rejtinga. Naime, Standard and Poor's je tokom juna meseca 2019. **potvrdio kreditni rejting Srbije na „BB“ sa pozitivnim izgledom da u narednoj godini dođe do unapređenja**. Nakon septembarskog povećanja od strane agencije Fitch, u decembru je i S&P povećala kreditni rejting Srbije sa BB na BB+, pri čemu je u isto vreme izgleda za njegovo dalje povećanje ocenila kao pozitivne. Povećanja rejtinga rezultat su otpornosti ekonomskog rasta na izazove iz međunarodnog okruženja, jačanja makroekonomskih pokazatelja, očuvane fiskalne discipline i

adekvatnih mera monetarne politike. Agencije navode kao osnovu za dalje unapređenje kreditnog rejtinga očuvanje makroekonomske stabilnosti i rezultata fiskalne konsolidacije, strukturne reforme (javna preduzeća, poreska uprava, prosveta i zdravstvo), kao i nastavak procesa evrointegracija.

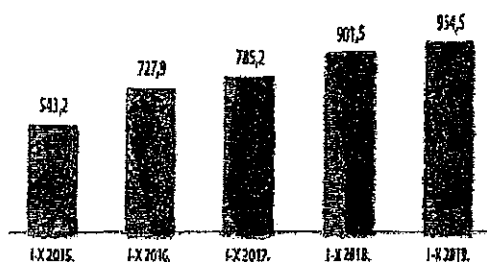
Promene ključnih makroekonomskih indikatora Srbije*

Realni rast BDP, %



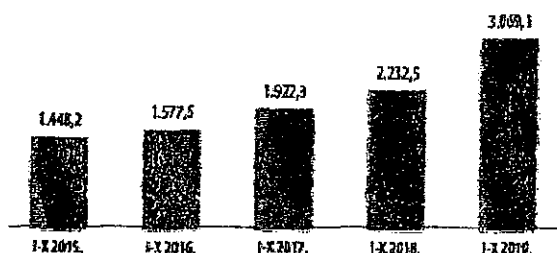
Izvor: RZS i Ministarstvo finansija RS.

**Suficit u razmeni usluga
(u milionima EUR)**



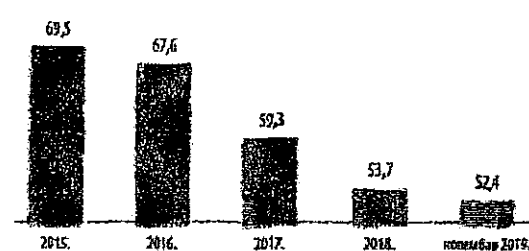
Izvor: Narodna banka Srbije

Neto SDI, u milionima EUR



Izvor: Narodna banka Srbije

Javni dug Srbije, u % BDP



Izvor: Ministarstvo finansija RS

Ukupna **industrijska proizvodnja** je smanjena za 0,4% u periodu januar - novembar 2019. godine u odnosu na isti period 2018. godine. Ipak, u odnosu na novembar 2018. godine, industrijska proizvodnja u Republici Srbiji u novembru 2019. veća je za 1,1%. Porast industrijske proizvodnje u periodu januar-novembar 2019. godine u odnosu na isti period 2018. godine zabeležen je kod proizvodnje ostalih saobraćajnih sredstava (34,2%), ostalih prerađivačkih delatnosti (18,2%) i proizvodnje osnovnih farmaceutskih proizvoda i preparata (12,0%). S druge strane, smanjenju industrijske proizvodnje u najvećoj meri doprineo je pad prerade drveta i proizvoda od drveta, osim nameštaja (-17,1%), proizvodnje koksa i derivata nafte (-10,7%) i proizvodnje duvanskih proizvoda (-7,5%), itd.

Prema Anketi o radnoj snazi, u trećem kvartalu 2019. godine broj zaposlenih iznosio je 2,9 miliona, a broj nezaposlenih 308 hiljada. Stopa zaposlenosti populacije starosti 15 i više godina iznosila je 49,6%, a stopa nezaposlenosti 9,5%. U odnosu na treći kvartal 2018. godine, broj nezaposlenih lica smanjen je za 63.400, manjim delom usled zapošljavanja (rast broja zaposlenih za 9.500), a većim delom usled povećanja neaktivnosti (za 23.000) i smanjenja kontingenta radne snage (za 31.000). Prosečna bruto zarada obračunata za period januar- oktobar 2019. godine iznosila je 74.948 dinara, dok je prosečna zarada bez poreza i doprinosa (neto) iznosila 54.282 dinara. U odnosu na isti period prethodne godine, bruto zarada je realno veća za 7,9%, dok je neto zarada realno veća za 8,1%.

Sledi tabelarni prikaz osnovnih makroekonomskih kretanja u RS u periodu 2015-2019.god.



Tabela: Osnovni indikatori makroekonomskih kretanja u RS u periodu 2016 - 2019. god.

Opis	2015	2016	2017	2018	2019
Bruto domaci proizvod, tekuce cene, mlrd. RSD	4.312,0	4.521,3	4.754,4	5.068,6	5.410,8*
Bruto domaci proizvod, mil. Eur	35.716	36.723	39.183	42.855	45.912*
Bruto domaci proizvod, per capita Eur	5.034	5.203	5.581	6.137	-
Bruto domaci proizvod, realni rast %	1,8	3,3	2,0	4,4	4,2*
Fiskalni pokazatelji u % BDP					
Konsolidovani javni prihodi	39,3	40,8	41,5	41,5	42,1
Konsolidovani javni rashodi	42,8	41,9	40,4	40,9	42,3
Konsolidovani deficit/suficit	-3,5	-1,2	1,1	0,6	-0,2
Cene i troškovi života, stope rasta					
Potrosacke cene, kraj perioda	1,5	1,6	3,0	2,0	1,9
Potrosacke cene, prosek perioda	1,9	1,2	3,0	2,0	1,7
Spoljnotrgovin. razmena u mil. Eur					
Izvoz robe	12.038,7	13.432,1	15.050,8	16.282,0	17.536,4
Izvoz robe, %	7,9	11,6	12,1	8,2	7,7
Izvoz robe u EU	7.907,4	8.870,8	9.944,1	10.910,3	11.687,1
Uvoz robe	16.086,6	17.067,9	19.396,0	21.918,7	23.875,3
Uvoz robe %	3,8	6,1	13,6	13,0	8,9
Uvoz kapitalnih proizvoda	4.021,2	4.127,6	4.185,7	4.592,8	5.083,3
Uvoz intermedijarnih proizvoda	5.528,8	5.880,1	6.912,5	7.810,3	8.761,1
Deficit robne razmene	-4.047,9	-3.635,8	-4.345,2	-5.636,6	-6.338,9
Deficit robne razmene, % BDP	-11,3	-9,9	-11,1	-13,2	-13,8
Platni bilans, u mil. Eur					
Deficit tekucih transakcija	-1.233,8	-1.074,9	-2.050,8	-2.076,1	-3.159,9
Deficit tekucih transakcija % BDP	-3,5	-2,9	-5,2	-4,8	-6,9
Strane direktne invest., neto u mil. Eur	1.803,8	1.899,2	2.418,1	3.156,5	3.583,1
Strane direktne investicije, neto % BDP	5,1	5,2	6,2	7,4	7,8
Monetarni i devizni pokaz. kraj perioda (*u mil.dinara)					
Dinarski primarni novac, mil. dinara	421.668	419.184	442.952	496.311	584.717
Novcana masa M3, mil. dinara	1.969.508	2.197.052	2.275.425	2.605.853	2.823.546
Ukupni krediti privredi I stanovnistvu	1.919.625	1.964.729	2.006.480	2.205.344	2.402.180
Kreditu privredi, mil. dinara	1.160.575	1.126.108	1.102.288	1.188.071	1.290.788
Kreditu stanovnistvu mil. dinara	759.050	838.621	904.192	1.017.273	1.111.392



Tabela: Osnovni indikatori makroekonomskih kretanja u Republici Srbiji (nastavak)

Opis	2015	2016	2017	2018	2019
Devizne reserve NBS, mil Evra	10.378	10.205	9.962	11.262	13.378
Vrednost dolara u odnosu na dinar, kraj perioda	111,25	117,14	99,12	103,39	104,92
Vrednost dolara u odnosu na dinar, prosek perioda	108,85	111,29	107,50	100,28	105,28
Vrednost evra u odnosu na dinar, kraj perioda	121,63	123,47	118,47	118,19	117,59
Vrednost evra u odnosu na dinar, prosek perioda	120,73	123,12	121,34	118,27	117,85
Devizna stednja stanovnistva, u mil. Eur	8.629	8.987	9.373	9.955	10.804
Zaposlenost, zarade i penzije					
Broj zaposlenih, prosek u 000	1.896	1.921	1.977	2.053	2.101
Aktivno nezaposlena lica, prosek u 000	743	713	651	583	530
Stopa nezaposlenosti	17,7	15,3	13,5	12,7	10,4
Neto zarade, prosek perioda u dinarima	44.432	46.097	47.893	49.650	54.919
- Realne stope rasta	-2,1	2,5	0,9	4,4	8,5
Prosecna penzija, prosek perioda u dinarima	23.196	23.488	23.913	25.317	26.343
- Realne stope rasta	-5,5	0,1	-1,2	3,8	2,3
Napomena: Procena MINT.					
Izvor: RZS, NBS, NSZ i RFPIO.					

VI.



V OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

1. NASTANAK I KARAKTERISTIKE PREDUZEĆA

Koreni JKP "Informatika" Novi Sad sežu do 1971. godine, kada je osnovan računarski centar pri tadašnjem Zavodu za izgradnju Grada sa ciljem organizovanja i razvijanja poslova informatike za potrebe Opštine Novi Sad.

Ovako početno postavljena fizionomija računarskog centra pretrpela je niz organizacionih promena a od 10.04.2009. posluje pod imenom Javno komunalno preduzeće "Informatika" Novi Sad i u tom statusu preduzeće funkcioniše i danas.

Tada postavljen koncept jezgra baze podataka informacionog sistema, definisane kao integrisan skup registara i evidencija lica, prostora i organizacija - današnji Opšti informacioni sistem (OIS), bio je osnova razvoja modernog grada i danas je osnova sistema na kome grad funkcioniše.

Oblici organizovanja preduzeća su se menjali, ali ono što čini kontinuitet svih ovih godina je rad na razvoju, izgradnji i održavanju Opšteg informacionog sistema Grada Novog Sada, formiranje i održavanje baza podataka o prostoru, stanovništvu i organizacijama, razvoj kompleksnih informacionih sistema od interesa za Grad, poslovi objedinjene naplate komunalno - stambenih usluga.

Preduzeće čiji je stalni zadatak iznalaženje novih oblasti za inoviranje i proširivanje polja delovanja, sa ciljem davanja doprinosa pouzdanijem i savremenijem funkcionisanju grada u svom domenu danas se bavi Telekomunikacionim uslugama i Digitalizacijom kulturne baštine.

Preduzeće je na osnovu zakonom utvrđenih kriterijuma za razvrstavanje razvrstano u srednje pravno lice.

Osnivač preduzeća je Grad Novi Sad, Žarka Zrenjanina 2, MB 08179115.

Sedište Preduzeća je u Novom Sadu, Bulevar Cara Lazara 3.

Organi Preduzeća su: Nadzorni odbor i Direktor.

Direktora preduzeća, Predsednika i članove nadzornog odbora imenuje i razrešava Skupština Grada

Prosečan broj zaposlenih u toku 2019. godine bio je 227 radnika (u 2018. god. 235 radnika, a 2017. god. 243 radnika).

Pretežna delatnost Javnog preduzeća je – Kablovske telekomunikacije (6110),

Preduzeće obavlja i delatnosti:

- 26.20 Proizvodnja računara i periferne opreme,
- 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova,
- 43.21 Postavljanje električnih instalacija,
- 58.29 Izdavanje ostalih softvera,
- 61.20 Bežične telekomunikacije,
- 61.90 Ostale telekomunikacione delatnosti,
- 62.01 Računarsko programiranje,
- 62.02 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije,
- 62.03 Upravljanje računarskom opremom,
- 62.09 Ostale usluge informacione tehnologije,
- 63.11 Obrada podataka, hosting i sl.,
- 63.12 Veb portali,
- 71.12 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje,



- 95.11 Popravka računara i periferne opreme,
- 95.12 Popravka komunikacione opreme,
- izgradnja, održavanje i pružanje servisa (usluga) u oblasti telekomunikacionog sistema - optička, kablovska i druga telekomunikaciona infrastruktura i
- poslovi i usluge iz oblasti informaciono-komunikacionih tehnologija, uključujući i hardversko-softversku podršku, koji se pružaju organima Grada Novog Sada i službama čiji je osnivač Grad Novi Sad,
- poslove objedinjene obrade i naplate komunalno-stambenih proizvoda i usluga,
- poslovi trgovine na veliko i malo i dr.

Zadovoljenje zahteva korisnika, JKP Informatika Novi Sad ostvaruje održavanjem i razvojem jedinstvenog informacionog sistema, kao osnove za zadovoljavanje potreba građana i efikasno upravljanje i ostvarivanja funkcija Grada, kao i aktivnom ulogom u promociji informacionih tehnologija u okruženju.

U skladu sa navedenim oblastima delatnosti identifikovane su sledeće grupe korisnika proizvoda i usluga JKP „Informatika“ Novi Sad:

- građani, korisnici komunalno-stambenih usluga,
- javna i javno-komunalna preduzeća,
- gradska uprava,
- drugi kupci hardverskih i softverskih proizvoda,
- društvena zajednica.

JKP Informatika Novi Sad je implementiralo i sertifikovalo svoj poslovni sistem prema zahtevima međunarodnih standarda ISO 9001:2008 i ISO / IEC 27001: 2013.

Misija JKP Informatika Novi Sad je da na temelju postojećeg znanja, kapitalnih i humanih resursa zadovolji potrebe građana, gradskih ustanova i drugih privrednih subjekata za telekomunikacionim, informatičkim, informacionim, stambeno komunalnim proizvodima i uslugama. Misijom su određene osnove koje usmeravaju napor zaposlenih u cilju uspešnog rada i razvoja Preduzeća. Svoju osnovnu misiju - zadovoljenje potreba i zahteva korisnika, JKP „Informatika“ Novi Sad ostvaruje:

- održavanjem i razvojem integralnog informacionog sistema Grada Novog Sada,
- održavanjem, razvojem i uvođenjem novih segmenata Opšteg informacionog sistema
- aktivnom ulogom u primeni informacione i komunikacione tehnologije
- implementacijom savremenih saznanja u sve osnovne i prateće delatnosti Preduzeća.

Vizija JKP Informatika Novi Sad je opšte opredeljenje da se sve usluge pružaju i planiraju sa najvišim etičkim principima koji uključuju potpunu posvećenost potrebama i očekivanjima korisnika, uz poštovanje svih zahteva. Održavanje visokog kvaliteta usluga koje zaposleni mogu da pruže postiže se neprekidnim usavršavanjem, u oblasti poslovanja firme što je jedan od osnova za dalji razvoj preduzeća. Stalnim praćenjem i analiziranjem realizacije zadovoljstva korisnika na pružene usluge možemo obezbediti i unaprediti stabilan rast i razvoj Preduzeća. Sinergija informatičke i humane komponente života, kroz određivanje savremene telekomunikacione i informatičke tehnologije građanima, Gradu i poslovnim subjektima i izgradnja pozicije autoriteta na tržištu telekomunikacija, informacionih sistema, baza podataka, knjigovodstveno - pravnih i komunalno -stambenih usluga, treba da obezbede da Novi Sad bude grad budućnosti. JKP „Informatika“ Novi Sad u svakom domu kao servis integrator kroz savremene informaciono -komunikacione tehnologije -teži da približi Grad korisnicima usluga.



Slika-Sedište JKP INFORMATIKA NOVI SAD, Bulevar Cara Lazara 3, Novi Sad 2020. God.



Slike – Poslovnica JKP INFORMATIKA NOVI SAD i logotip Preduzeća (izvor Web: <https://www.nsinfo.co.rs/lat/poslovnice>):



1. Poslovnica JKP INFORMATIKA na adresi Novi Sad Bulevar Cara Lazara 3



2. Poslovnica JKP INFORMATIKA NOVI SAD na adresi Novi Sad, Dušana Vasiljeva 8



3. Poslovnica JKP INFORMATIKA NOVI SAD na adresi Bulevar oslobođenja 36





4. Poslovnica JKP INFORMATIKA NOVI SAD na adresi Janka Veselinovića 3



5. Poslovnica JKP INFORMATIKA na adresi Bulevar Slobodana Jovanovića 15



Slike – logotip Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD:



ИНФОРМАТИКА
JKP NOVI SAD



2. OSNOVNI KAPITAL PREDUZEĆA

Osnovni (registrovan) kapital preduzeća je novčana vrednost upisanih uloga članova u preduzeće, a koji su registrovani u skladu sa zakonom o registraciji. Ulozi mogu biti novčani ili nenovčani i izražavaju se u dinarima.

Osnovni kapital JKP INFORMATIKA NOVI SAD, koji je u skladu sa Zakonom o postupku registracije u Agenciji za privredne registre i Pravilnikom o sadržini Registra privrednih subjekata i dokumentaciji potrebnoj za registraciju, unet kao registracioni podatak, sastoji se od upisanih i uplaćenih novčanih uloga i to:

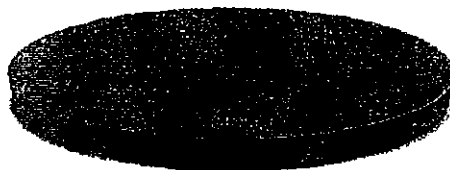
- upisani novčani kapital 100 RSD
- uplaćeni novčani kapital 100 RSD

Vlasnička struktura kapitala JKP INFORMATIKA NOVI SAD prema podacima Agencije za privredne registre RS prikazana je u narednoj tabeli:

Tabela - Struktura osnovnog (registrovanog) kapitala na dan 31.12.2019. :

Naziv/ Poslovno ime	Uloga	% udeo	Vrednost uloga /* u RSD	Vrsta uloga
Grad Novi Sad, Trg. Slobode 1, Novi Sad, MB 08965498	Osnivač	100%	100,00	novčani
Ukupno:		100%	100,00	

**Struktura osnovnog kapitala
JKP INFORMATIKA NOVI SAD
na dan 31.12.2019.**



▣ Grad Novi Sad, Trg. Slobode 1, Novi Sad

Vrednost osnovnog kapitala JKP „Informatika“ Novi Sad, iskazan u Bilansu stanja na dan 31.12.2019. godine iznosi 47.921.762,62 dinara i isti je državni kapital.

Državni kapital predstavlja kapital javnog preduzeća koga je osnovala jedinica lokalne samouprave - Grad Novi Sad. Državni kapital obezbeđuje se iz javnih prihoda i sa njegovim raspolaganjem odlučuje osnivač. U registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre (APR) nije upisan (državni) kapital koji je iskazan u poslovnim knjigama JKP Informatika Novi Sad.

Usklađivanje registrovanog kapitala sa knjigovodstvenim kapitalom biće izvršeno u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i propisima kojima se uređuje registracija privrednih subjekata.



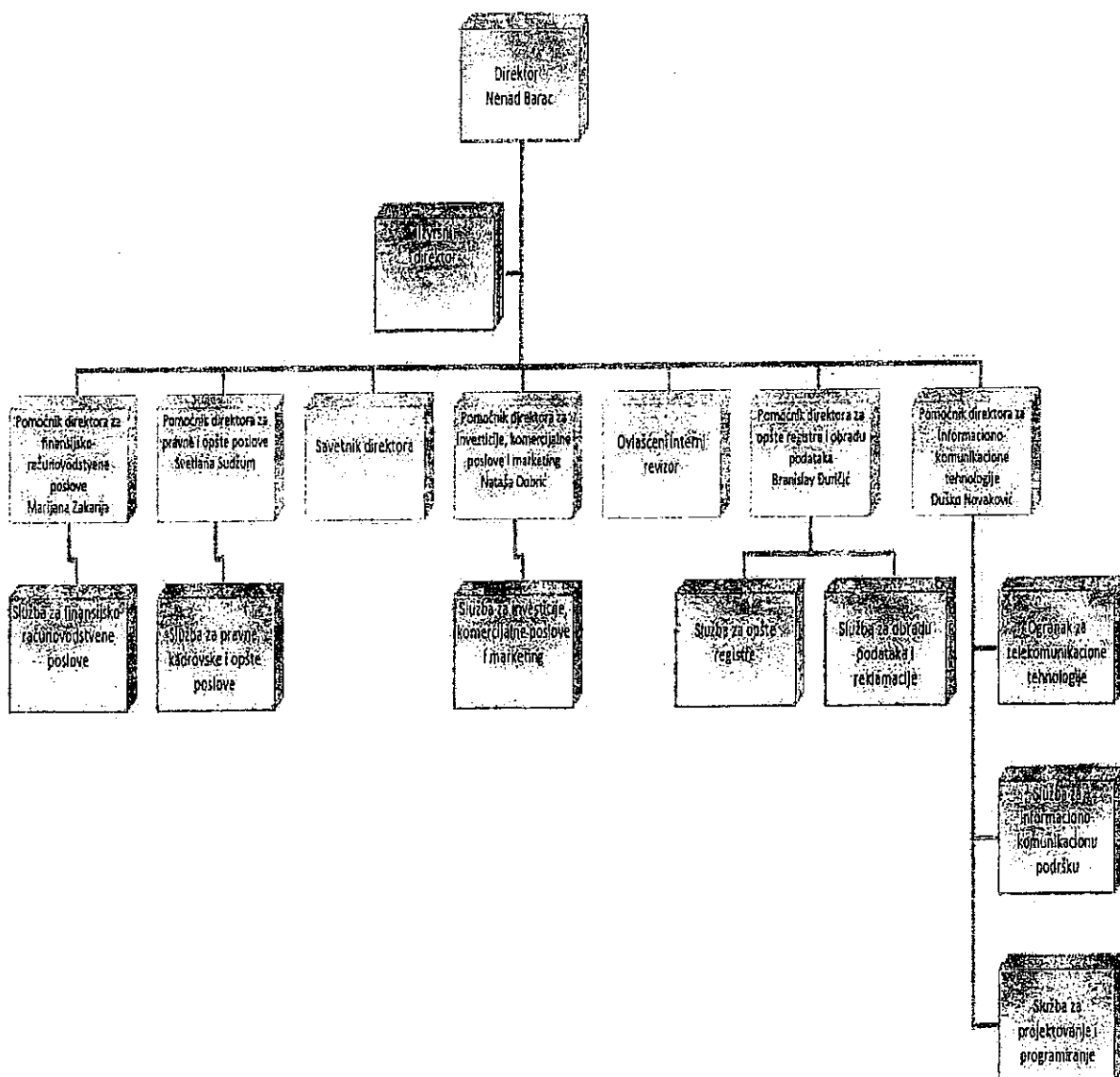
3. UPRAVLJANJE I ORGANIZACIONA STRUKTURA PREDUZEĆA

Organi JKP INFORMATIKA NOVI SAD su: Nadzorni odbor i Direktor. Direktora preduzeća, Predsednika i članove nadzornog odbora imenuje i razrešava Skupština Grada

Tabela - menadžerska struktura JKP INFORMATIKA NOVI SAD:

Ime i prezime / godine starosti	Pozicija/funkcija
NENAD BARAC (39)	DIREKTOR
ZDRAVKO MILIČEVIĆ (61)	PREDSEDNIK NADZORNOG ODBORA
MILOŠ BARIŠIĆ (40)	ČLAN NADZORNOG ODBORA
ROBERT FARKAŠ (55)	ČLAN NADZORNOG ODBORA

Organizaciona struktura Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD:





4. NAJZNAČAJNIJI PARTNERI PREDUZEĆA

Sledi pregled najznačajnijih poslovnih partnera Preduzeća (kupaca/dobavljača)* u zemlji, prema ostvarenom prometu i saldu na dan 31.12.2018./2017. godine.

Tabela –Pregled najznacajnijih kupaca po ostvarenom prometu 2018. god. i saldu potraživanja (*u rsd):

r.b	Kupci	Promet/2018	%	Saldo potraživanja na dan 31.12.2018.	%
1	Novosadska Toplana JKP	352.462.696,24	45,49%	29.081.280,78	55,94%
2	Stan JKP	17.702.160,47	2,28%	209.000,00	0,40%
3	DDOR Novi Sad a.d	14.012.336,39	1,81%	910.257,99	1,75%
4	VIP Mobile d.o.o.	12.735.612,79	1,64%	6.479.020,40	12,46%
5	EPS Distribucija d.o.o.	7.924.820,40	1,02%	214.988,88	0,41%
6	Beotelnet-ISP d.o.o	2.511.301,27	0,32%	668.101,27	1,29%
7	Dom Zdravlja Novi Sad	2.230.621,09	0,29%	1.248.340,09	2,40%
8	Telenor	39.992.133,26	5,16%	7.105.557,63	13,67%
9	Generali Osiguranje A.D.O	11.176.622,28	1,44%	709.742,75	1,37%
10	Vodovod i kanalizacija	94.028.440,01	12,14%	0,00	0,00%
11	JP EPS Beograd-Tehnički centar Novi Sad	14.210.345,71	1,83%	2.959.267,44	5,69%
12	Gradska Uprava za Komunalne poslove	27.042.550,00	3,49%	0,00	0,00%
13	Kupci skupštine stanara	33.564.407,89	4,33%	0,00	0,00%
14	Ostali kupci	145.160.513,14	18,74%	2.405.293,65	4,63%
15	Bruto potraživanja kupci / konto 204	774.754.560,94	100,00%	51.990.850,88	100,00%
16	Ispravka vrednosti potraživanja /konto 209			1.149.583,49	2,21%
17	Neto potraživanja kupci (15-16)			50.841.267,39	97,79%

Tabela–Pregled najznacajnijih kupaca po ostvarenom prometu 2017.god. i saldu potraživanja(*u rsd):

r.b	Kupci	Promet/2017	%	Saldo potraživanja na dan 31.12.2017.	%
1	Novosadska Toplana JKP	283.247.254,17	43,90%	23.659.691,89	43,28%
2	Stan JKP	19.030.243,22	2,95%	593.980,20	1,09%
3	DDOR Novi Sad a.d	11.981.462,34	1,86%	945.825,19	1,73%
4	VIP Mobile d.o.o.	6.470.763,24	1,00%	6.470.763,24	11,84%
5	EPS Distribucija d.o.o.	20.580.357,12	3,19%	1.833.572,57	3,35%
6	Beotelnet-ISP d.o.o	1.782.000,00	0,28%	300.000,00	0,55%
7	Gradska Uprava za Komunalne poslove	27.039.400,00	4,19%	0,00	0,00%
8	Telenor	19.366.043,75	3,00%	17.262.015,92	31,58%
9	Generali Osiguranje A.D.O	11.601.223,17	1,80%	652.039,21	1,19%
10	Vodovod i kanalizacija	94.226.884,46	14,60%	3.600,00	0,01%
11	Ostali	149.853.079,39	23,23%	2.946.652,53	5,39%
12	Bruto potraživanja kupci / konto 204	645.178.710,86	100,00%	54.668.140,75	100,00%
13	Ispravka vrednosti potraživanja /konto 209			1.415.035,80	2,59%
14	Neto potraživanja kupci (12-13)			53.253.104,95	97,41%



Tabela – Pregled najznačajnijih dobavljača po ostvarenom prometu u 2018 i saldu duga (*u RSD):

r.b	Dobavljači	Promet/2018	%	Saldo duga na dan 31.12.2018.	%
1	Ada System	13.776.492,32	4,41%	148.558,80	1,61%
2	Invest Inženjering	26.837.855,74	8,59%	1.358.376,31	14,71%
3	Intec d.o.o	31.642.041,02	10,13%	0,00	0,00%
4	Amber Softwer d.o.o	17.127.371,16	5,48%	0,00	0,00%
5	Algotech d.o.o Beograd	10.428.631,55	3,34%	166.064,51	1,80%
6	Optimum MV-NS d.o.o	24.891.526,66	7,97%	0,00	0,00%
7	Intersec Team	10.780.940,44	3,45%	905.335,24	9,80%
8	Braineering IT Solutions d.o.o	6.390.627,03	2,05%	250.739,43	2,72%
9	JP EPS Beograd - Tehnički Centar Novi Sad	8.124.653,35	2,60%	691.621,54	7,49%
10	E-Smart Systems d.o.o	9.127.188,35	2,92%	0,00	0,00%
11	Japi Com Sistem	7.226.479,50	2,31%	420.000,05	4,55%
12	Gradska Uprava za imovinu i imovinsko-pravne poslove	6.875.437,32	2,20%	0,00	0,00%
13	Logon	6.384.340,85	2,04%	0,00	
14	Ostali	132.771.374,13	42,50%	5.293.206,36	57,32%
15	Ukupno/ konto 435	312.384.959,42	100,00%	9.233.902,24	100,00%

Tabela — Pregled najznačajnijih dobavljača po ostvarenom prometu u 2017 i saldu duga (*u RSD):

r.b	Dobavljači	Promet/2017	%	Saldo duga na dan 31.12.2017.	%
1	Invest Inženjering	10.184.284,16	3,83%	0,00	0,00%
2	E-Smart Systems d.o.o	10.577.450,43	3,97%	0,00	0,00%
3	Amber Softwer d.o.o	15.103.490,76	5,67%	0,00	0,00%
4	Optimum MV-NS d.o.o	22.237.562,50	8,35%	0,00	0,00%
5	Intersec Team	10.761.903,60	4,04%	923.528,40	8,57%
6	JP EPS Beograd	8.498.304,76	3,19%	691.620,71	6,42%
7	Onora d.o.o	9.129.760,00	3,43%	178.800,00	1,66%
8	Positive	7.067.808,00	2,66%	0,00	0,00%
9	Japi Com Sistem	6.765.806,10	2,54%	522.328,50	4,85%
10	Coming-Computer Engineering d.o.o	6.499.577,00	2,44%	-0,98	0,00%
11	Gradska Uprava za imovinu i imovinsko-pravne poslove	7.696.074,17	2,89%	0,00	0,00%
12	Intec d.o.o	4.797.435,60	1,80%	0,00	0,00%
13	Ostali	146.882.190,39	55,18%	8.459.771,27	78,51%
14	Ukupno/ konto 435	266.201.647,47	100,00%	10.776.047,90	100,00%



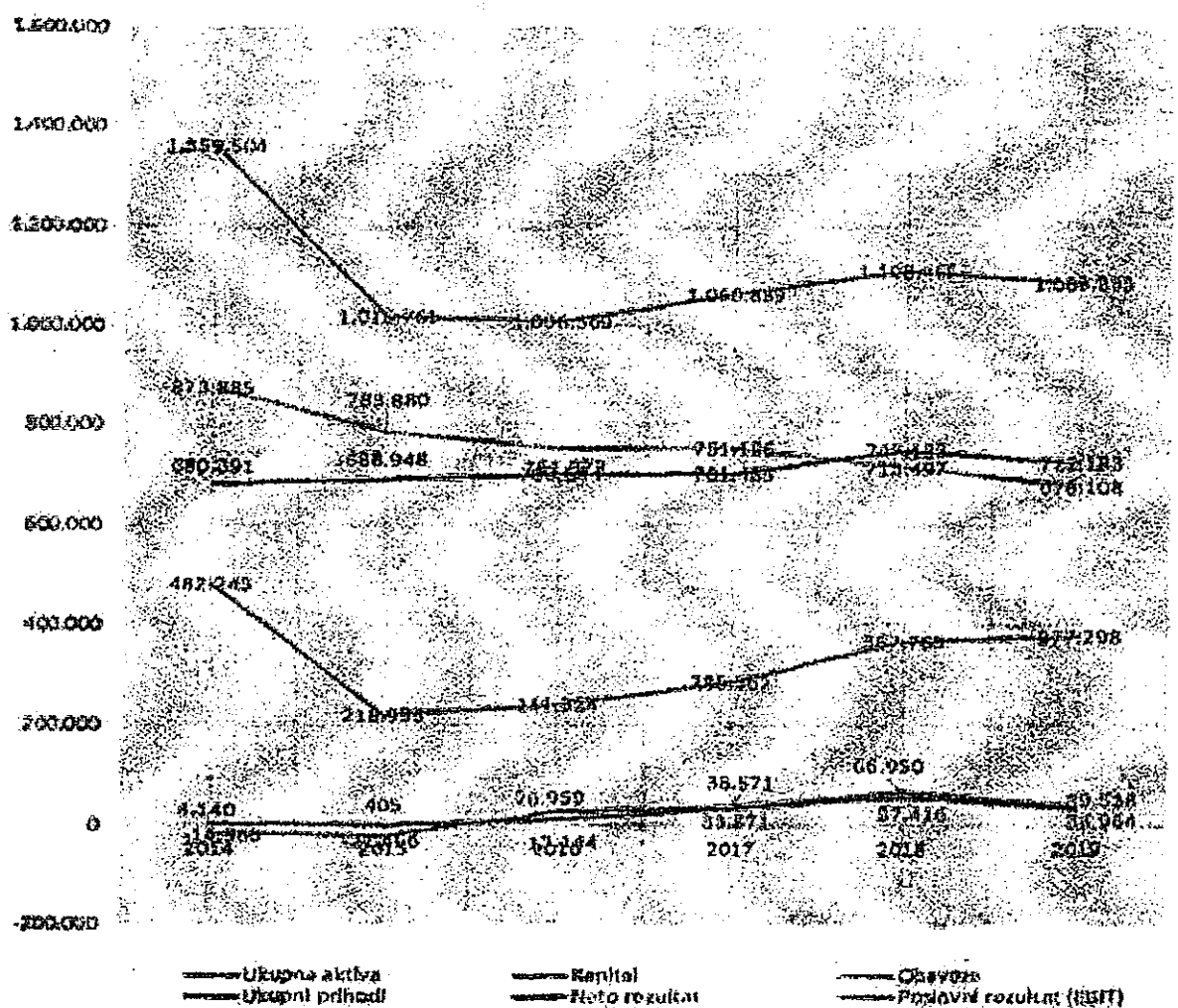
VI. FINANSIJSKA ANALIZA POSLOVANJA

1. PREGLED KLJUČNIH EKONOMSKIH KATEGORIJA I OSTVARENJA PREDUZEĆA 2014.-2019.

Tabela – pregled ključnih ekonomskih kategorija/ostvarenja JKP INFORMATIKA NOVI SAD u 000 rsd

Godina	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ukupna aktiva	1.359.504	1.016.761	1.006.569	1.060.839	1.108.465	1.083.335
Kapital	482.243	218.955	241.324	285.362	367.763	377.298
Oblaveze	873.885	789.880	761.372	751.156	713.497	676.108
Ukupni prihodi	680.391	688.948	700.644	701.485	747.133	722.183
Poslovni rezultat (EBIT)	14.960	21.466	26.959	38.571	66.950	39.538
Neto rezultat	1.140	405	13.144	33.571	57.416	33.964
Broj zaposlenih	269	255	245	243	235	227

Grafički prikaz - trendovi kretanja ključnih bilansnih pozicija 2014-2019. god. - u RSD





2. ANALIZA FINANSIJSKE SITUACIJE I USPEŠNOSTI JKP INFORMATIKA NOVI SAD

2.1. ANALIZA FINANSIJSKE SITUACIJE - Uporedni pregled bilansa stanja u periodu 2017-2019.

POZICIJA	Ostvareno		
	2017. 000 din	2018. 000 din	2019. 000 din
A) STALNA IMOVINA	796.383	813.478	848.743
I NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	0	0	0
II GOODWILL	0	0	0
III NEMATERIJALNA ULAGANJA	75.183	58.863	41.234
IV NEKRETN. POSTROJ. OPREMA I BIO. SREDSTVA	720.932	754.360	807.267
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	720.932	754.360	807.267
2. Investicione nekretnine	0	0	0
3. Biološka sredstva	0	0	0
V DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	268	255	242
B) OBRтна IMOVINA	264.456	294.987	234.592
I ZALIHE	64.148	88.560	81.699
1. Materijal	58.599	75.928	69.018
2. Nedovršena proizvodnja i usluge	0	0	0
3. Gotovi proizvodi	0	0	0
4. Roba	3.630	2.504	2.933
5. Dati avansi	1.919	10.128	9.748
II STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI	0	0	0
III KRATKOR. POTRAŽIV. PLASMANI I GOTOVINA	200.308	206.427	149.736
1. Potraživanja (od toga):	64.824	54.038	48.029
Potraživanja po osnovu prodaje (Kupci)	53.253	50.841	39.952
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	0	0
3. Kratkoročni finansijski plasmani	63.230	108.945	51.893
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	70.456	36.399	44.440
5. Porez na dodatu vrednost i AVR (od toga):	1.798	7.045	5.374
Porez na dodatu vrednost	0	0	0
IV ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0	3.157
C) POSLOVNA IMOVINA	1.060.839	1.108.465	1.083.335
D) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0	0
E) UKUPNA AKTIVA	1.060.839	1.108.465	1.083.335
F) VANBILANSNA AKTIVA	5.835.983	5.965.978	5.795.321
A) KAPITAL	285.362	367.765	377.298
I OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	47.922	47.922	47.922
- Državni i društveni kapital	47.922	47.922	47.922
II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	0	0	0
III REZERVE	3.238	3.238	3.238
IV REVALORIZACIONE REZERVE	60.520	99.827	103.702
V NERASPOREĐENA DOBIT	173.682	216.778	222.436
VI GUBITAK	0	0	0
VII OTKUPLJENE SOPSTVENE KAPITALA	0	0	0
B) DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	775.477	740.700	706.037
I DUGOROČNA REZERVISANJA	24.321	27.203	29.929
II DUGOROČNE OBAVEZE	8.549	5.238	1.779
1. Dugoročni krediti	8.549	5.238	1.779
2. Ostale dugoročne obaveze	0	0	0
III KRATKOROČNE OBAVEZE	735.455	705.410	674.329
1. Kratkoročne finansijske obaveze	3.146	3.291	3.433
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji	2.436	2.653	1.778
3. Obaveze iz poslovanja	10.776	9.234	23.456
4. Obaveze po osnovu javnih prihoda:	11.402	7.264	9.281
- Obaveze za porez na dodatu vrednost	11.402	7.264	9.281
5. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	707.625	679.073	636.338
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	70	3.895	43
IV ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	7.152	2.849	0
C) UKUPNA PASIVA	1.060.839	1.108.465	1.083.335
D) VANBILANSNA PASIVA	5.835.983	5.965.978	5.795.321
UKUPNI IZVORI (ukupna pasiva - gubitak u aktivi)	1.060.839	1.108.465	1.083.335



3. ANALIZA USPEŠNOSTI - Uporedni pregled bilansa uspeha u periodu 2017-2019 godina:

POZICIJA	Ostvareno		
	2017. 000 din	2018. 000 din	2019. 000 din
A) PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
I POSLOVNI PRIHODI	681.979	723.940	714.198
1. Prihodi od prodaje	545.163	611.397	599.400
1.1. Prihodi od prodaje robe	0	0	0
a) povezanim pravnim licima	0	0	0
b) na domaćem tržištu	0	0	0
c) na inostranom tržištu	0	0	0
1.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	545.163	611.397	599.400
a) povezanim pravnim licima	0	0	0
b) na domaćem tržištu	545.163	611.397	599.400
c) na inostranom tržištu	0	0	0
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0	0
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi	136.816	112.543	114.798
II POSLOVNI RASHODI	643.408	656.990	674.660
1. Nabavna vrednost prodate robe	624	3.931	1.740
2. Troškovi materijala (od toga):	27.415	29.441	30.081
- Troškovi materijala za izradu i ostalog materijala	15.044	17.476	17.600
- Troškovi goriva i energije	12.371	11.965	12.481
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	324.819	335.800	316.731
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	111.761	112.351	114.839
5. Ostali poslovni rashodi	178.789	175.467	211.269
5.1. Troškovi proizvodnih usluga	74.347	79.118	105.846
5.2. Nematerijalni troškovi	104.442	96.349	105.423
III POSLOVNI DOBITAK ILI GUBITAK	38.571	66.950	39.538
IV FINANSIJSKI PRIHODI	10.880	12.941	5.134
V FINANSIJSKI RASHODI (od toga):	537	496	356
- Rashodi od kamata	306	487	334
VI OSTALI PRIHODI (od toga)	8.626	10.252	2.851
- Ostali nepomenuti prihodi	0	0	0
- Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	0	0	0
VII OSTALI RASHODI	23.895	26.590	11.908
- Ostali nepomenuti rashodi	0	0	0
- Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	0	0	0
- Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	0	0	0
VIII DOBIT ILI GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA	33.645	63.057	35.259
B) DOBIT / GUBITAK POSLOV. KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0	0
E) NETO DOBITAK / GUBITAK	33.571	57.416	33.964
UKUPNI PRIHODI	701.485	747.133	722.183
UKUPNI RASHODI	667.840	684.076	686.924



4. Vertikalna i horizontalna struktura bilansa stanja i uspeha u periodu 2017, 2018. i sa 31.12.2019.

Tabela – Bilans stanja na dan 31.12. / 2017/2018/2019. (* u 000 RSD)

POZICIJA	Učešća u %			Indeksi	
	2017.	2018.	2019.	2018.	2019.
BILANS STANJA					
A) STALNA IMOVINA	75,07	73,39	78,35	102	104
NEMATERIJALNA ULAGANJA	7,09	5,31	3,81	78	70
NEKRETN. POSTROJ. OPREMA I BIO. SREDSTVA	67,96	68,05	74,52	105	107
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0,03	0,02	0,02	95	95
B) OBRTNA IMOVINA	24,93	26,61	21,65	112	80
ZALIHE	6,05	7,99	7,54	138	92
Nedovršena proizvodnja i usluge	0,00	0,00	0,00	0	0
Gotovi proizvodi	0,00	0,00	0,00	0	0
STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI	0,00	0,00	0,00	0	0
KRATKOR. POTRAŽIV. PLASMANI I GOTOVINA	18,88	18,62	13,82	103	73
Potraživanja	6,11	4,88	4,43	83	89
Kratkoročni finansijski plasmani	5,96	9,83	4,79	172	48
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	6,64	3,28	4,10	52	122
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0,00	0,00	0,29	0	0
C) POSLOVNA IMOVINA	100,00	100,00	100,00	104	98
D) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0,00	0,00	0,00	0	0
E) UKUPNA AKTIVA	100,00	100,00	100,00	104	98
A) KAPITAL	26,90	33,18	34,83	129	103
OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	4,52	4,32	4,42	100	100
NERASPOREĐENA DOBIT	16,37	19,56	20,53	125	103
GUBITAK	0,00	0,00	0,00	0	0
B) DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	73,10	66,82	65,17	96	95
DUGOROČNA REZERVISANJA	2,29	2,45	2,76	112	110
DUGOROČNE OBAVEZE	0,81	0,47	0,16	61	34
KRATKOROČNE OBAVEZE	69,33	63,64	62,25	96	96
Kratkoročne finansijske obaveze	0,30	0,30	0,32	105	104
Obaveze iz poslovanja	1,02	0,83	2,17	86	254
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0,67	0,26	0,00	40	0
C) UKUPNA PASIVA	100,00	100,00	100,00	104	98
UKUPNI IZVORI (ukupna pasiva - gubitak u aktivu)	100,00	100,00	100,00	104	98



4. Vertikalna i horizontalna struktura bilansa stanja i uspeha u periodu 2017.-2019. god.-
NASTAVAK:

Tabela -- Bilansi uspeha u periodu 2017 - 2019. (* u 000 RSD)

POZICIJA	Učešća u %			Indeksi	
	2017.	2018.	2019.	2018.	2019.
POSLOVNI PRIHODI	100,00	100,00	100,00	106	99
Prihodi od prodaje	79,94	84,45	83,93	112	98
Prihodi od prodaje robe	0,00	0,00	0,00	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	79,94	84,45	83,93	112	98
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0,00	0,00	0,00	0	0
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0,00	0,00	0,00	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0,00	0,00	0,00	0	0
Ostali poslovni prihodi	20,06	15,55	16,07	82	102
POSLOVNI RASHODI	94,34	90,75	94,46	102	103
Nabavna vrednost prodane robe	0,09	0,54	0,24	630	44
Troškovi materijala	4,02	4,07	4,21	107	102
Troš. materijala za izradu i ostalog materijala	2,21	2,41	2,46	116	101
Troškovi goriva i energije	1,81	1,65	1,75	97	104
Troš. zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	47,63	46,39	44,35	103	94
Troškovi amortizacije i rezervisanja	16,39	15,52	16,08	101	102
Ostali poslovni rashodi	26,22	24,24	29,58	101	102
Troškovi proizvodnih usluga	10,90	10,93	14,82	98	97
Nematerijalni troškovi	15,31	13,31	14,76	120	137
POSLOVNI DOBITAK ILI GUBITAK	5,66	9,25	5,54	174	59
FINANSIJSKI PRIHODI				119	40
FINANSIJSKI RASHODI				92	72
Rashodi od kamata				159	69
OSTALI PRIHODI				119	28
OSTALI RASHODI				111	45
DOBIT ILI GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA				187	56
DOBIT/GUBITAK POSLOV. KOJE SE OBUSTAVLJA				0	0
NETO DOBITAK / GUBITAK				171	59



5. Istorijski pokazatelji finansijskog stanja i uspešnosti poslovanja JKP INFORMATIKA NOVI SAD:

Pokazatelj		Izvođenje pokazatelja	Ostvareno		
			2017.	2018.	2019.
ZADUŽENOST I SOLVENTNOST					
1.	Finansijski leveridž I - zaduženost (do 50%)	Ukupne obaveze *100 Ukupni izvori	70,81	64,37	62,41
2.	Finansijski leveridž II - zaduženost (do 0,5)	Dugoročne obaveze Neto kapital	0,03	0,01	0,00
3.	Pokriće stalne imovine neto kapitalom (min 100%)	Neto kapital * 100 Stalna imovina	35,83	45,21	44,45
4.	Odnos kratk. finansijskih obaveza i posl.prihoda	Kratkoročne finansijske obaveze *100 Poslovni prihodi	0,46	0,45	0,48
5.	Zaduženost po osnovu kredita	Obaveze po osnovu kredita *100 Ukupni izvori	0,81	0,47	0,16
6.	Solventnost	Poslovna imovina Ukupne obaveze	1,41	1,55	1,60
LIKVIDNOST I FINANSIJSKA RAVNOTEŽA					
7.	Dugoročna finansijska ravnoteža (min 100%)	Neto kap.+ Dug.rezerv.+ Dug.obav.*100 Stalna imovina + Zalihe	36,98	44,37	43,96
8.	Novčana likvidnost	Gotovina i gotovinski ekvivalenti * 100 Kratkoročne obaveze	9,58	5,16	6,59
9.	Tekuća likvidnost - Acid test 1 (min 100%)	Obrtna imovina - Zalihe * 100 Kratkoročne obaveze	26,97	29,15	22,67
10.	Opšta likvidnost - Acid test 2 (min 200%)	Obrtna imovina * 100 Kratkoročne obaveze	35,61	41,65	34,79
11.	Obrtna imovina prema stalnoj imovini	Obrtna imovina Stalna imovina	0,33	0,36	0,28
12.	Učešće zaliha u obrtnoj imovini	Zalihe * 100 Obrtna imovina	24,26	30,02	34,83
13.	Učešće kratkoročnih obaveza u ukup. Izvorima	Kratkoročne obaveze *100 Ukupni izvori	70,00	63,90	62,25
14.	Neto obtni fond u 000 RSD	(Neto kapital + Dug.obav. + Dug.rezervis.) - Stalna imovina	-478.151	-413.272	-439.737
OSNOVNA SREDSTVA					
15.	Intezitet ulaganja u osnovna sredstva	Nabavka osnovnih sreds. u toku godine Otpis osnovnih sredstava u toku godine			
16.	Stepen otpisanosti osnovnih sredstava	Ispravka vrednosti * 100 Bruto vrednost osnovnih sredstava	27,21	25,93	27,95
17.	Prosečna stopa otpisa osnovnih sredstava	Troškovi amortizacije * 100 Bruto vrednost osnovnih sredstava	10,13	9,68	8,57
18.	Odnos poslovnih prihoda i osnovnih sredstva	Poslovni prihodi Nekretnine, postrojenja, oprema i bio.sreds.	0,95	0,96	0,88
KOEFICIJENTI OBRTA I DANI VEZIVANJA					
19.	Koeficijent obrta poslovne imovine	Poslovni prihodi Poslovna imovina	0,64	0,65	0,66
20.	Obrtna sredstva - dani vezivanja	Obrtna imovina *360 Poslovni prihodi	140	147	118
21.	Kupci - prosečno vreme naplate potraživ. (dani)	Potraživanja od kupaca *360 Poslovni od prodaje	35	30	24
22.	Dobavljači - prosečno vreme dugovanja (dani)	Obaveze prema dobavljačima*360 Poslovni rashodi (dobavljači)	38	30	61



5. Pokazatelji finansijskog stanja i uspešnosti poslovanja (NASTAVAK)

Pokazatelj		Izvođenje pokazatelja	Ostvareno		
			2017.	2018.	2019.
USPEŠNOST POSLOVANJA, ROE I ROA					
23	Stopa poslovnog rezultata	<u>Poslovni dobitak / gubitak *100</u> Poslovni prihodi -	5,66	9,25	5,54
24	Stopa neto rezultata	<u>Neto dobitak / gubitak * 100</u> Ukupni prihodi -	4,79	7,68	4,70
25	Učešće deviznih prih. u prihodima od prodaje	<u>Prihodi od prodaje na inostran. tržištu *100</u> Ukupni prihodi od prodaje	0,00	0,00	0,00
26	Index poslovnih prihoda (rast ili pad)	<u>Poslovni prihodi (t)</u> Poslovni prihodi (t-1) -	-	106	99
27	Produktivnost (posl. prih. po zaposlenom) u RSD	<u>Poslovni prihodi * 1000</u> Prosečan broj zaposlenih -	2.806.498	3.080.596	3.146.247
28	ROE (prinos na kapital)	<u>Neto dobitak / gubitak * 100</u> Neto kapital -	11,76	15,61	9,00
29	ROA (prinos na aktivu)	<u>Poslovni dobitak / gubitak *100</u> Poslovna imovina	3,64	6,04	3,65
FINANSIJSKA STABILNOST, TOK GOTOVINE I SPOSOBNOST SERVISIRANJA DUGA					
30	Finansijska stabilnost	<u>Poslovni rezultat + Tr. amorti. i rezervis.</u> Rashodi kamata	491,28	368,17	462,21
31	Tok gotovine (u 000 RSD)	Neto novčani tok iz poslovne aktivnosti - Kratkoročne finansijske obaveze	-	67.395	179.734
31	Sposobnost servisiranja kratkoroč. finan. obaveza	<u>Poslovni rezultat + Tr. amorti. i rezervis.</u> Kratkoročne finansijske obaveze	46,20	51,59	43,34



6. Tabela - Novčani tok za prethodni period 2018-2019. godinu i (indirektni metod):

POZICIJA	2018.	2019.
	000 din	000 din
Neto dobit / gubitak	57.416	33.964
Troškovi amortizacije i rezervisanja	112.351	114.839
A) NOVČANI TOK IZ BILANSA USPEHA	169.767	148.803
Smanjenje (+) / povećanje (-) zaliha	-24.412	6.861
Smanjenje (+) / povećanje (-) stalnih sredstava namenjenih prodaji	0	0
Smanjenje (+) / povećanje (-) potraživanja	10.786	6.009
Smanjenje (+) / povećanje (-) kratkoročnih finansijskih plasmana	-45.715	57.052
Smanjenje (+) / povećanje (-) poreza na dodatu vrednost i AVR	-5.247	1.671
Smanjenje (+) / povećanje (-) odloženih poreskih sredstava	0	-3.157
Povećanje (+) / smanjenje (-) obaveza po osnovu sredstava namenjenih prodaji	217	-875
Povećanje (+) / smanjenje (-) obaveza iz poslovanja	-1.542	14.222
Povećanje (+) / smanjenje (-) obaveza po osnovu PDV-a i ostalih javnih prihoda	-4.138	2.017
Povećanje (+) / smanjenje (-) ostalih kratkoročnih obaveza i PVR	-28.552	-42.735
Povećanje (+) / smanjenje (-) obaveza po osnovu poreza na dobitak	3.825	-3.852
Povećanje (+) / smanjenje (-) odloženih poreskih obaveza	-4.303	-2.849
B) NETO NOVČANI TOK IZ POSLOVNE AKTIVNOSTI	70.686	183.167
Smanjenje (+) / povećanje (-) nematerijalnih ulaganja i goodwill-a	16.320	17.629
Smanjenje (+) / povećanje (-) nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	145.779	167.746
Smanjenje (+) / povećanje (-) dugoročnih finansijskih plasmana	13	13
C) NETO NOVČANI TOK IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA	129.446	150.104
Povećanje (+) / smanjenje (-) kapitala (bez neuplaćenog upisanog)	24.987	-24.431
Povećanje (+) / smanjenje (-) neuplaćenog upisanog kapitala	0	0
Povećanje (+) / smanjenje (-) dugoročnih rezervisanja	2.882	2.726
Povećanje (+) / smanjenje (-) dugoročnih obaveza	-3.311	-3.459
Povećanje (+) / smanjenje (-) kratkoročnih finansijskih obaveza	145	142
D) NETO NOVČANI TOK IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA	24.703	-25.022
E) UKUPAN NETO NOVČANI TOK	-34.057	8.041
Stanje gotovine na početku godine	70.456	36.399
Stanje gotovine na kraju godine	36.399	44.440
Neto promena u tokovima gotovine	-34.057	8.041



7. REZIME OCENE FINANSIJSKE POZICIJE PREDUZEĆA JKP INFORMATIKA NOVI SAD U PRETHODNOM PERIODU

Postojeća finansijska pozicija Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD se može oceniti kao veoma dobra, sa dugoročnim stabilnim trendovima u poslovanju na polju finansijskog stanja, uspešnosti i efikasnosti korišćenja kapitala.

Sledi kratak osvrt na ključne pokazatelje boniteta u prethodnom periodu:

- Poslovanje sa neto dobitkom u prethodnim posmatranim godinama (2017-2019.), te ostvarivanje prosečnih stopa neto rezultata u rasponu od cca 4,7-7,7%,
- Poslovanje sa poslovnim dobitkom, u prethodna tri obračunska perioda, te ostvarivanje prosečnih stopa prinosa na angažovana sredstva (eng. ROA) u rasponu od cca 3,6-6%,
- Poslovni prihodi u 2019. God. beleže pad u odnosu na prethodnu godinu od 1,35%, dok je 2018. godine ostvren rat poslovnih prihoda od 6,1% u odnosu na 2017.god.,
- Zadovoljavajuća struktura ukupnih izvora finansiranja i saglasno tome prihvatljiv nivo zaduženosti,
- Nivo kratkoročnih finansijskih obaveza nije veći od 0,5% poslovnih prihoda,
- Kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovinski ekvivalenti i gotovina imaju dominantno učešće u strukturi obrtne imovine,
- Negativne indicije na opštu likvidnost ukazuje postojanje negativnog neto obrtnog fonda u posmatranom periodu (tj. dugoročno vezana sredstva su finansirana iz kratkoročnih izvora), uz napomenu da preduzeće nema problema sa likvidnosti (prema podacima NBS Preduzeće je likvidno na dan procene, a takođe u prethodnim periodu analize 2017.-2019. nisu zabeleženi dani nelikvidnosti),
- Zadovoljavajući stepen pokrivanja stalne imovine neto kapitalom,
- Pozitivan odnosno sa aspekta izmirivanja obaveza adekvatan tok gotovine budući da pozitivan novčani tok iz poslovne aktivnosti pokriva u celosti kratkoročne finansijske obaveze,
- Zadovoljavajuća finansijska stabilnost budući da je ostvareni poslovni rezultat uvećan za troškove amortizacije i rezervisanja dovoljan za pokriće rashode kamata.



III DEO

PROCENA VREDNOSTI KAPITALA PREDUZEĆA



VII METODOLOŠKE OSNOVE PROCENE KAPITALA

1. Opšte odredbe

Za svrhu procene vrednosti kapitala primenjuje se više metoda u zavisnosti od okolnosti u kojima se procena vrši, kao i od ciljeva koji se žele postići. Glavni cilj ove procene je iskazivanje fer vrednosti kapitala na dan Dan procene 31.12.2019. godine.

2. Zakonske osnove

U vrednovanju kapitala primenjuje se čitav set zakonskih propisa koji regulišu kako načela, tako i pojedinačne postupke. U našem pristupu u vrednovanju kapitala ovog Preduzeća primenjivali smo sve relevantne odredbe u zakonskim i podzakonskim propisima:

I Skup propisa o računovodstvu i odgovarajućih podzakonskih akata:

- Relevantnim odredbama MRS/MRSFI, posebno Međunarodnim računovodstvenim standardom 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema (MRS 16), MRS 38-Nematerijalna imovina, MRS 36-Umanjenje vrednosti imovine i Međunarodnim standardom finansijskog izveštavanja 13-Odmeravanje fer vrednosti (MSFI 13)
- Zakon o računovodstvu (Sl. Glasnik Republike Srbije 62/2013 i 30/2018)
- Zakon o reviziji (Sl. Glasnik Republike Srbije 62/2013 i 30/2018)
- Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna Preduzeća, zadruge i preduzetnike (Sl. Glasnik RS 95/2014 i 144/2014)

II Skup ostalih propisa o načinu procenjivanja kapitala:

- Uredba o metodologiji za procenu vrednosti kapitala i imovine ("Sl.glasnik RS"45/2001)
- Uredba o izmenama i dopunama uredbe o metodologiji za procenu vrednosti kapitala i imovine ("Sl.glasnik RS"45/2002)
- Uputstvo o načinu primene metoda za procenu vrednosti kapitala i imovine i načinu iskazivanja procene vrednosti ("Sl.glasnik RS"57/2001)
- Zakon o privrednim društvima ("Sl.glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014,5/2015 i 44/2018)
- Zakon o postupku registracije u agenciji za privredne registre ("Sl. glasnik RS", br. 99/2011,83/2014)
- Zakon o tržištu kapitala ("Sl.glasnik RS", br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016).

Sudski veštak je angažovan u skladu sa Zakonom o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS" br.36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015 i 44/2018) izvrši procenu tržišne vrednosti kapitala Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD (MB 08023182) na dan 31.12.2019. godine u skladu sa važećim zakonskim i ostalim regulatornim propisima i pravilima struke.

3. Međunarodni računovodstveni standardi

U osnovi MR 16-Nekretnine, postrojenja i oprema nalazi se koncept revalorizacije sredstava primenom fer-vrednosti. U skladu sa ovim standardom, entitet se opredeljuje ili za model nabavne vrednosti ili za model revalorizacije, kada bira svoju računovodstvenu politiku i primenjuje tu politiku na celu grupu nekretnina ,postrojenja i opreme. Kod modela revalorizacije koristi se koncept fer vrednost (koja se definiše kao iznosza koji bi sredstvo moglo biti razmenjeno između poznatih, voljnih strana u nezavisnoj razmeni). Takođe, standard nalaže da kada preduzeće jednom izvrši revalorzaciju, primenjuje istu onoliko redovno koliko je dovoljno da se neotpisan vrednost ne razlikuje značajno od fer vrednosti na dan bilansa stanja.

MRS 38-Nematerijalna imovina određuje okvir za nematerijalna ulaganja koja su definisana kao imovina bez fizičke supstance. Nematerijalna imovina predstavlja sredstva kontrolisana od strane društva kao rezultat prošlih događaja(npr.kupovina ili sopstvena izgradnja) od koga se očekuju buduće ekonomske koristi(pilivi gotovine ili drugih sredstava).

Cilj MRS 36-Umanjenje vrednosti imovne jeste da propiše postupke koje preduzeće primenjuje da obezbedi iskazivanje svojih sredstav u iznosima koji nisu veći od onih koji mogu da se povrate.

U određenom slučaju sredstvo može da se iskaže po vrednosti koja je iznad iznosa koji bi se povratio putem upotrebe ili prodaje tog sredstva.Ukoliko je to slučaj, sredstvo se smatra obezvređenim i tada se ovim standardima zahteva da preduzeće prizna gubitak zbog obezvređenja.Standard takođe precizira kada preduzeće ukida gubitak od obezvređenja i propisuje obelodanjivanja za obezvređena sredstva.

4. Standard vrednosti

Standard vrednosti na kome se bazira ova procena je fer vrednost. Procena je izvršena u skladu sa MSFI 13 prema kome je fer vrednost definisana kao:

„Cena koja se može dobiti za prodaju sredstava ili platiti za izmirenje obaveze u redovnoj transakciji između učesnika na tržištu na datum odmeravanja“

MSFI takođe naglašava pravilo da se fer vrednost utvrđuje pre svega na osnovu tržišnih podataka, a ne internih procena rukovodstva .

Opšti zahtev MSFI 13 je da se koriste ulazni podaci(inputi) koji su vidljivi, uočljivi, koji se mogu opaziti.Primer za vidljive inpute za određene oblike imovine je tržišna cena, cena na finansijskom tržištu, postignute cene na aukcijama, javnim prodajama i sl.

MSFI 13 ustanovljava hijerarhiju fer vrednosti u tri nivoa:

Nivo 1- kotirane(nekorigovane) cene sa aktivnog tržišta za identična sredstva i obaveze kojima prvo lice ima pristup na dan procene.



Nivo 2-ulazni podaci(inputi) sem kotiranih cena uključenih na nivo 1, koji su utvrdivi (uočljivi), direktno ili indirektno, za sredstvo ili obavezu.

Nivo 3- inputi koji nisu vidljivi, jer ne postoji aktivno tržište, kotirane tržišne cene ili uporedivi oblici imovne ili obaveza.

Prilokom procene bilo koje bilansne ili vanbilansne pozicije po fer vrednosti, pravno lice prvo mora da pođe od tržišnih cena tog istog dobra ili obaveze po kojem se aktivno trgovalo na najbližem tržištu, to jest da koristi inpute sa nivoa 1. Ako ti inputi ne postoje (tržište nije aktivno, ne postoje uporedivi podaci itd.) fer vrednost se može koristiti na bazi tržišnih cena sličnih dobara i obaveza, ili sa neaktivnog tržišta (nivo 2), pa ako ni ti inputi nisu raspoloživi, tek onda je preporučljivo da se fer vrednost utvrdi Prinosnim pristupom na bazi inputa koj su interni (netržišne procene rukovodstva).

Potrebno je imati u vidu da cena imovine plaćena u transakciji može da se razlikuje od procenjene fer vrednosti zbog faktora kao što su motivacija strana, pregovaračke sposobnosti strana, struktura transakcije ili zbog drugih razloga specifičnih za transakciju.

5. Metodologija – raspoložive metode za procenu

Pri proceni vrednosti kapitala, finansijski izveštaji iz prethodnog perioda se koriste kako bi pomogli u oceni rizika i kao osnova predviđanja i projekcije budućih rezultata.

Tri opšte prihvaćena pristupa procene vrednosti kapitala su:

- I Prinosni pristup
- II Tržišni pristup
- III Troškovni pristup

Svrha korišćenja više od jednog pristupa procene je u pribavljanju međusobno potkrepljujućih dokaza za izvođenje zaključka o procenjenoj vrednosti. Završni korak u postupku procene je donošenje zaključka o finalnoj vrednosti nakon usklađivanja rezultata različitih pristupa procene.

I Prinosni pristup

Prinosni pristup se zasniva na premisi da je vrednost kapitala jednaka sadašnjoj vrednosti budućeg ekonomskog prinosa (uobičajeno to je novčani tok) koji će ostvariti vlasnici kapitala. Najčešće primenjivani metodi u okviru prinosnog pristupa su metod Diskontovanog Novčanog Toka (DNT) i metod Kapitalizacije. Osnovna razlika između ova dva metoda je što je metod DNT dinamički i oslanja se na očekivanja i predviđanja budućih novčanih tokova, dok je metod Kapitalizacije statičan i bazira se na dostignutoj stabilnosti poslovanja. Najteži deo prinosnog pristupa je utvrđivanje odgovarajuće stope diskonta ili kapitalizacije koja će se primenjivati. Pomoću diskontne stope i stope kapitalizacije vrši se merenje rizika ostvarivanja predviđenog prinosa ili novčanog toka. Prema metodu diskontovanog novčanog toka, poslovna vrednost kompanije odgovara sadašnjoj vrednosti budućeg neto novčanog toka. Ovaj metod povlači za sobom predviđanje ekonomskog prinosa, odnosno projektovanje novčanih priliva od kojih se



oduzimaju projektovani novčani odlivi. Neto novčani tok, koji se utvrđuje za svaku godinu, se putem diskontovanja svodi na sadašnju vrednost. Diskontna stopa, koja se koristi za svođenje projektovane vrednosti na sadašnju vrednost, zavisi od izabrane definicije novčanog toka i može predstavljati ponderisanu prosečnu cenu kapitala (novčani tok investiranog kapitala) ili cenu sopstvenog kapitala (novčani tok sopstvenog kapitala).

II Tržišni pristup

Tržišnim pristupom vrednost se procenjuje u odnosu na: (a) aktivnosti na tržištu kapitala u vezi sa akcijama sličnih kompanija kojima se javno trguje (metod Uporedivih kompanija sa berze kapitala): i/ili (b) transakcije koje obuhvataju prodaju ili kupovinu slične kompanije (Transakcioni metod). Metod uporedivih kompanija sa berze kapitala podrazumeva istraživanje i identifikovanje uzorka kompanija čijim akcijama se trguje na berzi, a koje su po svojoj prirodi delatnosti, veličini, lokaciji i drugim kriterijumima slične kompaniji koja se procenjuje. Kada se odredi reprezentativna grupa, onda se vrši ocena multiplikatora procene (npr. odnos cene akcija i prihoda, cene akcija i novčanog toka i sl.) i to na osnovu tržišne cene akcija kompanija koje se kotiraju na berzama i finansijske analize kompanija iz izabranog uzorka i kompanije koja se procenjuje. Ove analize se vrše u cilju poređenja predmetne kompanije sa grupom sličnih kompanija. Metod transakcije se primenjuje na sličan način, na osnovu podataka o kupoprodajnim transakcijama kapitala.

III Troškovni pristup

Troškovni pristup, koji je poznat i kao korigovana neto knjigovodstvena vrednost, podrazumeva identifikaciju i utvrđivanje vrednosti zamene novim osnovnim i obrtnim sredstvima i utvrđivanje fer tržišne vrednosti druge imovine i obaveza kompanije. Procena fer tržišne vrednosti vrednosti svakog pojedinačnog sredstva može zahtevati nekoliko posebnih analiza procene vrednosti, što opet povlači za sobom jedan ili više tradicionalnih pristupa proceni. Zavisno od toga da li se procena vrednosti bazira na pretpostavci trajnosti poslovanja (Going Concern) ili ne, može se primeniti metod neto imovine ili likvidacioni metod. Prema metodu neto imovine, fer tržišne vrednosti kapitala se dobija procenom svih sredstava i oduzimanjem dugoročnih i kratkoročnih obaveza od ukupne sredstava. Ova vrednost predstavlja fer tržišne vrednosti kapitala ili neto imovine. Procenom vrednosti neto imovine Preduzeća obuhvaćene su sve stavke imovine i obaveza, koje su iskazane u bilansu stanja sačinjenom u pripremnoj fazi procene. Suština ove metode procene je svođenje knjigovodstvenih vrednosti svih elemenata imovine Preduzeća, kao i svih obaveza, na realnu vrednost. Prema tome, procena vrednosti kapitala po metodi NI dobija se kao razlika procenjene vrednosti bruto imovine Preduzeća (na bazi troškova zamene) i procenjene realne vrednosti ukupnih obaveza.

Likvidacioni metod se razlikuje od procene neto imovine po tome što se procenjuje hipotetička vrednost sredstava u postupku likvidacije, koja je često manja od tržišne, a ponekad i knjigovodstvene vrednosti. Obaveze se oduzimaju od ukupne likvidacione vrednosti sredstava da bi se utvrdila likvidaciona vrednost preduzeća. Likvidaciona vrednost se može koristiti za utvrđivanje najniže reperne vrednosti preduzeća.



5. Primenjena metodologija

Vrednost imovine preduzeća na dan 31.decembar 2019.procenjena je primenom Tržišnog pristupa i Troškovnog pristupa u skladu sa hijerarhijom vrednosti MSFI 13-Merenje fer vrednosti.

Imovina za koju nije bilo moguće utvrditi indikaciju tržišne vrednosti, procenjena je primenom Troškovnog pristupa, odnosno Metodom amortizovane vrednosti zamene.

U pitanju je značajan deo imovine Preduzeća, pre svega linijski građevinski objekti (trase optičke infrastrukture), postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja, koji su procenjeni primenom Troškovnog pristupa jer zbog njihove specifičnosti nije bilo moguće naći uporedive podatke sa tržišta.

Kao metodološki osnov za utvrđivanje procenjene vrednosti kapitala Preduzeća, u ovom elaboratu biće korišćen Metod neto imovine u okviru Troškovnog pristupa, koji definiše vrednost kapitala Preduzeća kao vrednost sredstava, odnosno imovine umanjenu za obaveze Preduzeća. Ovaj metod se naziva Metod korigovane knjigovodstvene vrednosti pošto je potrebno da se izvrši procena svake stavke bilansa stanja i izvrši eventualna korekcija prikazane knjigovodstvene vrednosti na procenjenu fer vrednost na Dan procene.

Dodatno, primenili smo i Metod diskontovanja novčanih tokova (DNT) u okviru Prinosnog pristupa, kao test obezvređenja u skladu sa MRS 36, da bi proverili da li iznosi NPO preduzeća koji mogu da se povrate, tj.da li vrednost sredstava u upotrebi nije manja od one koja je utvrđena Metodom amortizovanih troškova zamene. Primenjeni DNT metod je detaljno prikazan u Prilogu ovog Izveštaja.



VIII PROCENA VREDNOSTI KAPITALA PREDUZEĆA

1. Procena vrednosti pojedinačnih pozicija stalne imovine preduzeća

Ovde dajemo sumarni pregled vrednosti procenjenih NPO i nematerijalnih ulaganja JKP INFORMATIKA NOVI SAD, dok se u okviru IV dela Elaborata priložene kompletne procene vrednosti.

Tabela- Sumarni pregled vrednosti procenjenih NPO i nematerijalnih ulaganja JKP INFORMATIKA NOVI SAD:

Opis	Konto	Procenjena troškovni pristup (RSD)	Sadrasnja knjižovod. vr- nadan 31.12.2019 (RSD)	Istost. odstupanja - procenjene troškovni pristup od knjižovodstvene vr- nane nivoa konta %	Opređeljujuća procenjena fer vrednost (RSD)	Napomena
Nematerijalna imovina (softveri, licence)	/012	40.784.033,83	41.233.607,48	-1,09%	41.233.607,48	Usklađivanja za relativno mala odstupanja na nivou konta
Građevinsko zemljište	/021		193.406,32		193.406,32	
Zgrada - Poslovni prostori Novi Sad, Dušana Vasiljeva br.8 (poslovni prostor br.17. i poslovni prostor br.27, ukupne površine 286m2 (190+96m2)	/022	22.074.520,42	35.960.241,61	-38,61%	38.458.137,28	Usklađivanje - Procena fer vrednost je utvrđena kao srednja vrednost dobijena komparativnom i prinosnom metodom
Trase Optičke Infrastrukture	/022	403.473.510,10	406.457.817,82	-0,73%	406.457.817,82	Usklađivanja za relativno mala odstupanja na nivou konta
Postojenja i oprema	/023	191.520.193,37	194.553.237,30	-1,56%	194.553.237,30	Usklađivanja za relativno mala odstupanja na nivou konta
Postojenja i oprema u pripremi	/026		170.102.847,65		170.102.847,65	
Avansi za NPO	/028	-	-	-	-	
Ukupno RSD		65.378.527,72	84.850.115,86		86.099.033,85	
Ukupno EUR		51.504.321,29	72.215.587,67		72.230.082,58	

*NBS srednji kurs na dan 31.12.2019. 1 EUR = 117,5928 RSD



2. Procena pojedinačnih pozicija obrtno imovine i obaveza preduzeća

Polazeći od dostavljenog Zaključnog lista na dan 31.12.2019. god, pripadajućih analitičkih evidencija u poslovnim knjigama, te dostavljenih Izveštaja komisija o izvršenom popisu celokupne imovine i obaveza na dan 31.12.2019. god izvršena je procena pojedinačnih pozicija.

Rekapitulacija pojedinačnih pozicija obrtno imovine JKP Informatika Novi Sad data je u sledećem pregledu:

Pozicija	Knjigov.vrednost rsd	Procenjena vrednost u rsd
Potraživanja – kupci u zemlji	39.952.542,02	39.952.542,02
Zalihe materijala ,robe i dati avansi	81.698.955,62	81.698.955,62
Potraživanja iz specifičnih poslova	4.184.649,59	4.184.649,59
Druge potraživanja	3.891.738,85	3.891.738,85
Kratkoročni fin. plasmani	51.893.166,73	51.893.166,73
Gotovina i ekvivalenti gotovine	44.439.579,16	44.439.579,16
AVR	5.374.613,28	5.374.613,28
Odložena poreska sredstva	3.156.840,38	3.156.840,38
Ukupno:	234.592.085,63	234.592.085,63

Potraživanja. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 39.952.542,02 din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Potraživanja – kupci / bruto	41.512.599,02	41.512.599,02
Isppravka vrednosti potraživanja od kupaca/ *obuhvaćena su sva dospel potraživ. od kupaca starija od 60 dana	1.560.057,00	1.560.057,00
Potraživanja – kupci / neto	39.952.542,02	39.952.542,02

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 39.952.542,02 dinara.

Zalihe. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 81.698.955,62 din. (*od toga najveći deo 69.018.226,29 din. se odnosi na zalihe materijala, na robu 2.933.061,79 din, a na plaćene avanse za zalihe i usluge 9.747.667,54 din).

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Zalihe materijala i trgov. robe	81.698.955,62	81.698.955,62

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 81.698.955,62 dinara..

Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 8.076.388,44 din. (*od toga 4.184.649,59 din. čine potraživanja iz specifičnih poslova koja se odnose na objedinjenu naplatu, a 3.891.738,85 din. se odnosi na druga potraživanja, od čega 2.642.060,00 din. su potraživanja za više plaćen porez na dobit, zatim 970.290,75 din. su potraživanja od zaposlenih i 279.388,10 din. su potraživanja za bolovanja preko 30 dana).

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr./u rsd	Procenjena vrednost/u rsd
Druge potraživanja	8.076.388,44	8.076.388,44



Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 8.076.388,44 dinara.

Kratkoročni finansijski plasmani. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 51.893.166,73 din., od čega se na kratkoročne zajmove ka pravnim licima odnosi 25.776 hiljada din. (*zajmovi su dati ka sledećim pravnim licima: JKP Lisje Novi Sad, SPC Vojvodina JP, Vodoprivredno društvo Šajkaška, Dnevnik Vojvodina Press doo, Apoteka Novi Sad i Sindikat JKP Informatika, koja su aktivna/likvidna na dan 31.12.2019.), na Kratkoročne plasmane (tj. oročena sredstva u poslovnoj banci- Direktna banka) se odnosi iznos od 25 miliona din, dok se na finansijske plasmane - kratkoročne kredite ka radnicima/ zaposlenima odnosi iznos od 1.117 hiljada din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Kratkoročni finans. plasmani	51.893.166,73	51.893.166,73

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 51.893.166,73 dinara.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 44.439.579,16 din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr./u rsd	Procenjena vrednost/ u rsd
Gotovina (tekući računi ,devizni račun i blagajna)	44.439.579,16	44.439.579,16

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 44.439.579,16 dinara.

AVR. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 5.374.613,28 din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
AVR (Unapred pl. troškovi, Potraziv. za nefakturisan prihod., Razgrnčen PDV)	5.374.613,28	5.374.613,28

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 5.374.613,28 dinara.

Dugoročan rezervisanja. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019 . god. iskazan je iznos od 29.928.791,21 din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	29.928.791,21	29.928.791,21

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 29.928.791,21 dinara

Dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 5.211.806,97 din. i u celosti se odnose na obavezu po osnovu 6 lizing ugovora (*iste su u zavisnosti od plana dospeća razgraničene na dugoročne obaveze po osnovu finansuskog lizinga, u iznosu 1.778.682,82 din., odnosno kratkoročne fin. obaveze, kao deo dug. obaveza za lizing koje dospevaju u roku od godinu dana u iznosu od 3.433.124,15 din.).

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Dugoročne i ostale kratkoročne finansijske obaveze	5.211.806,97	5.211.806,97



Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 5.211.806,97 dinara.

Obaveze iz poslovanja. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. su iskazane obaveze prema dobavljačima u zemlji za obrtna sredstva u iznosu od 23.456.149,78 din.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u rsd	Procenjena vrednost/u rsd
Dobavljači u zemlji	23.456.149,78	23.456.149,78

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 23.456.149,78 dinara.

Primljeni avansi, depoziti i kaucije. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 1.778.250,20 din. U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr./u rsd	Procenjena vrednost /u rsd
Primljeni avansi	1.778.250,20	1.778.250,20

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 1.778.250,2 dinara.

Ostale kratkoročne obaveze. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 52.225.212,54 din, koji obuhvata kratkoročne obaveze knjižene na grupi 44/45/46.

U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr. / u sd	Procenj. vr. /u rsd
Ostale kratkoročne obaveze	52.225.212,54	52.225.212,54

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 52.225.212,54 dinara.

Poreske obaveze. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 9.323.543,09 din. (*obaveze po osnovu PDV-a iznose 9.280.618,55 hiljade din, obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine 42.924,54 din). U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr./u rsd	Procenjena vrednost / u rsd
Obaveze za PDV, ostale dažbine	9.323.543,09	9.323.543,09

Procenom je utvrđena vrednost u iznosu 9.323.543,09 dinara.

PVR. Na ovoj poziciji po zaključnom listu na dan 31.12.2019. god. iskazan je iznos od 584.113.448,63 din., od čega se na obaveza po osnovu unapred obračunatih troškova odnosi 114.029.079,00 din., a po osnovu odloženih prihoda od primljenih donacija iz Budžeta Grada iznos 466.988.945,22 din. (*postoji plan oprihodovanja istih u skladu sa obračunom troškova amortizacije osnovnih sredstava koja su nabavljena donacijama iz Budžeta Grada). Na ostala PVR se odnosi iznos od 3.095.424,41 din. U sledećoj tabeli dat je uporedni pregled knjigovodstvene i procenjene vrednosti:

Pozicija	Knjigov.vr./u rsd	Procenjena vrednost /u rsd
PVR	584.113.448,63	584.113.448,63

Odložene poreske obaveze. Odložene poreske obaveze Preduzeća korigovane su u skladu sa efektom koji korekcija fer vrednosti imovine ima na oporezivu dobit. Ukupna procenjena fer vrednost imovine je viša je od knjigovodstvene vrednosti na Dan procene za iznos od 2.497.895,67RSD. Primenom zakonske poreske stope u iznosu od 15% na razliku između knjigovodstvene vrednosti i procenjene fer vrednosti imovine Preduzeća, izračunato je povećanje odloženih poreskih obaveza. Ukupna vrednost tako izračunatih poreskih obaveza iznosi 374.684,35 RSD.



3. Procene i korekcije stavki u Bilansu stanja preduzeća JKP JKP INFORMATIKA NOVI SAD

UPOREDNI BILANSI STANJA NA DAN: 31.12.2018. i 31.12.2019. u 000 RSD

BILANSI STANJA	Knjižov. vrednost 31.12.2018.	Knjižov. vrednost 31.12.2019.	Korekcija 31.12.2019.	Korišćeni knjižov. vred. (JKP V)
	2018.	2019.	2019.	2019.
A) UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL				
B) STALNA IMOVINA	813.477.992,68	848.743.462,64	2.497.895,67	851.241.358,31
I NEMATERIJALNA IMOVINA	58.862.987,38	41.233.607,49		41.233.607,49
II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	754.359.873,15	807.267.551,00	2.497.895,67	809.765.446,67
1. Zemljište	193.406,32	193.406,32		193.406,32
2. Građevinski objekti	394.469.522,60	442.418.059,43	2.497.895,67	444.915.955,10
3. Postrojenja i oprema	192.517.749,24	194.553.237,60		194.553.237,60
4. Investicione nekretnine				
5. Ostale nekretnine postrojenja i oprema				
6. Nekretnine postrojenja i oprema u pripremi	167.179.194,99	170.102.847,65		170.102.847,65
III BIOLOŠKA SREDSTVA				
IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	255.132,15	242.304,15		242.304,15
1. Učešća u kapitalu				
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	255.132,15	242.304,15		242.304,15
C) OBRтна IMOVINA	294.988.046,08	234.592.085,63	-	234.592,00
I ZALIHE	88.560.252,85	81.698.955,62		81.699,00
II STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI				
III KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	206.427.793,23	149.736.289,63		149.736,00
1. Potraživanja	54.038.726,02	48.028.930,46		48.029,00
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak				
3. Kratkoročni finansijski plasmani	108.945.333,39	51.893.166,73		51.893,00
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	36.399.298,64	44.439.579,16		44.440,00
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	7.044.435,18	5.374.613,28		5.374,00
IV ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		3.156.840,38		3.157,00
D) POSLOVNA IMOVINA	1.108.466.038,76	1.083.335.548,27	2.497.895,67	1.085.833.443,94
E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA				
F) UKUPNA AKTIVA	1.108.466.038,76	1.083.335.548,27	2.497.895,67	1.085.833.443,94
G) VANBILANSNA AKTIVA	5.965.977.938,48	5.795.320.722,47		5.795.320.722,47
A) KAPITAL	367.765.338,17	377.298.345,85	2.123.211,32	379.421.557,17
I OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	47.921.762,62	47.921.762,62		47.921.762,62
II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL				
III REZERVE	3.238.270,49	3.238.270,49		3.238.270,49
IV REVALORIZACIONE REZERVE	99.827.436,39	103.701.819,99	2.123.211,32	105.825.031,31
V NERASPOREĐENA DOBIT	216.777.868,67	222.436.492,75		222.436.492,75
VI GUBITAK				
VII OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE				
B) DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	740.700.700,59	706.037.202,42	374.684,35	706.411.886,77
I DUGOROČNA REZERVISANJA	27.203.541,27	29.928.791,21		29.928.791,21
II DUGOROČNE OBAVEZE	5.238.479,22	1.778.682,82		1.778.682,82
1. Dugoročni krediti	5.238.479,22	1.778.682,82		1.778.682,82
2. Ostale dugoročne obaveze				
III KRATKOROČNE OBAVEZE	705.409.469,28	674.329.728,39		674.329.728,39
1. Kratkoročne finansijske obaveze	3.290.924,16	3.433.124,15		3.433.124,15
2. Obaveze iz poslovanja /primljeni avansi	2.652.625,40	1.778.250,20		1.778.250,20
3. Obaveze iz poslovanja / dobavljači	9.233.902,15	23.456.149,78		23.456.149,78
4. Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja	679.073.103,01	636.338.661,17		636.338.661,17
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	7.263.789,68	9.280.618,55		9.280.618,55
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	3.895.124,88	42.924,54		42.924,54
IV ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	2.849.210,82		374.684,35	374.684,35
C) UKUPNA PASIVA	1.108.466.038,76	1.083.335.548,27	2.497.895,67	1.085.833.443,94
D) VANBILANSNA PASIVA	5.965.977.938,48	5.795.320.722,47		5.795.320.722,47



4. Rezultat procene vrednosti kapitala preduzeća JKP JKP INFORMATIKA NOVI SAD

Kao metod za utvrđivanje procenjene vrednosti kapitala Preduzeća, u ovom elaboratu korišćen je Metod neto imovine u okviru Troškovnog pristupa, koji definiše vrednost kapitala Preduzeća kao vrednost sredstava, odnosno imovine umanjenu za obaveze Preduzeća.

Drugim rečima:

$$\text{KKV UK} = \text{UA} - \text{UO}$$

KKV UK- korigovana knjigovodstvena vrednost ukupnog kapitala, UA-ukupna aktiva, UO-ukupne obaveze

Pod obavezama se podrazumevaju ukupne obaveze, dakle suma kratkoročnih i dugoročnih obaveza. Da bi se izračunala korigovana knjigovodstvena vrednost ukupnog kapitala primenjuje se sledeća procedura:

- specificiranje svih imovinskih delova preduzeća, kako materijalnih tako i nematerijalnih;
- utvrđivanje njihovih procenjenih vrednosti;
- izrada korigovanog bilansa;
- utvrđivanje korigovane knjigovodstvene vrednosti.

Za tu svrhu potrebno je imati na raspolaganju finansijske izveštaje koji moraju biti sastavljeni prema računovodstvenim propisima. Prilikom postupka utvrđivanja neto imovine preduzeća na raspolaganju smo imali revidiran finansijski izveštaj za 2018. godinu i revidiran finansijski izveštaj za 2019., kao i svu neophodnu dokumentaciju.

Kao što možemo videti ukupna poslovna aktiva iznosi RSD 1.085.833.443,94, dok ukupne obaveze i rezervisanja iznose RSD 706.411.886,77 odakle dobijamo da je:

$$\text{KKV UK} = \text{UA} - \text{UO} = 1.085.833.443,94 - 706.411.886,77 = \text{RSD } 379.421.557,17$$

Dakle, možemo da zaključimo da:

Procenjene vrednosti ukupnog kapitala Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD utvrđena putem Metode neto imovine na dan 31.12.2019 iznosi:

379.421.557,17 RSD

,od čega

Osnovni kapital preduzeća iznosi:

47.921.762,62 RSD.



IV DEO

-PRILOZI UZ PROCENU-

- Prilog 1/ Izjava procenitelja
- Prilog 2 / *Testiranje - potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT)*
- Prilog 3 / Procena vrednosti Nepokretnosti – Poslovni prostor u Novom Sadu
- Prilog 4/ Procene vrednosti OS/
/Nematerijalna ulaganja /– Trase optičke infrastrukture/– Oprema preduzeća
- Prilog 5 / Finansijski izveštaji preduzeća za 2019. Godinu



Prilog 1

Bačka Topola, 14.09.2020. godine

IZJAVA

Izjavljujem kao koordinator tima za procenu i sudski veštak, potpisnik Elaborata o proceni vrednosti kapitala nezavisan od Preduzeća **JKP INFORMATIKA NOVI SAD** čiju sam vrednost kapitala procenjivao, te da nemam nikakvih drugih interesa ni poslovnih aranžmana sa navedenim Preduzećem, kao i da ne učestvujem u kapitalu ovog Preduzeća.

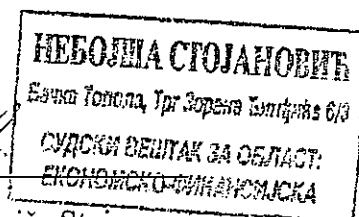
Takođe, izjavljujem da je procena izvršena prihvaćenom ekonomskom metodologijom, koja je pouzdana i odgovara konkretnim okolnostima, kao i da su pri proceni obuhvaćeni svi faktori koje bi učesnici na tržištu inače razmatrali uobičajenim poslovnim aktivnostima prilikom određivanja cene kapitala.

Posebno ističem da procenjena vrednost kapitala nije ni u kakvoj korelaciji sa visinom naknade za uslugu procene.

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EURO CONS NS
Bačka Topola

Stojanović

mr Nebojša Stojanovic



Veštak ekonomsko-finansijske struke
Rešenje Ministarstva Pravde RS broj:
740-05-00342/2014-22 od 08.12.2014.

Trg. Dr Zorana Đinđića 6/3
24300 Bačka Topola
Mob. tel.: 063/549-870
e-mail: eurocons.ns@gmail.com



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT)

Primenili smo Metod diskontovanja novčanih tokova (DNT) u okviru Prinosnog pristupa, kao test obezvređenja u skladu sa MRS 36, da bi proverili da li iznosi NPO preduzeća koji mogu da se povrate, tj. da li vrednost u upotrebi nije manja od one koja je utvrđena Metodom amortizovanih troškova zamene.

Ovaj metod u prvi plan stavlja perspektivu Preduzeća u ostvarivanju budućih prinosa:

- Definiše vrednost sredstava/ kapitala u zavisnosti od prinosa koji se mogu realizovati u budućnosti
- Naglašava budućnost, a ne prošlost, iako se budućnost definiše u zavisnosti od istorijskih podataka, dakle u zavisnosti od performansi koje pokazuje Preduzeće do momenta u kome se projektuje budućnost.
- Kalkuliše se cenom kapitala u zavisnosti od stope rizika ulaganja u konkretno Preduzeće.
- Vrednost se deli na dve komponente - vrednost iz operacija i rezidualnu ili kontinualnu vrednost.
- Tretira vrednost kao ukupnu masu čistih novčanih diskontovanih na određeni dan.

Uz opšta pravila rada na metodi prinosne vrednosti, zakonodavac je uveo i pojedina pravila koja treba da odraze specifičnosti naše ekonomije. Ta pravila se mogu naznačiti u sledećem:

- Stopa razvoja aktivnosti, što treba da se izrazi u stopi razvoja prihoda, tj. da ona ne sme da bude visoka, što znači da se pretpostavlja realnija stopa razvoja.
- Ne mogu se predviđati dramatične promene (restruktuiranja) koja podrazumevaju vrlo visoke investicije.
- Investicije se mogu kretati ograničeno, samo do nivoa ukupne godišnje amortizacije.
- Osnovna dva dela stope rizika (stopa bez rizika i stopa rizika ulaganja u Srbiju), za čije kalkulisanje su precizirani parametri.

Novčani tokovi su projektovani do trenutka kada se očekuje njihovo stabilizovanje, a zatim je diskontovanjem izračunata njihova sadašnja vrednost. Vrednost preostalih tokova gotovine (reziduala) izračunata je njihovom kapitalizacijom po Gordonovom modelu, a kasnije je diskontovanjem svedena na sadašnju vrednost.

Pri tome, u projekciji priliva i odliva mora da bude eliminisan uticaj inflacije. To znači da metod DNT za procenu vrednosti kapitala podrazumeva korišćenje realnog novčanog toka.

Matematički izraženo, sadašnja (diskontovana) vrednost neto novčanog toka (DNT) je :

$$DNT = \sum_{t=1}^{\infty} \frac{NNT_t}{(1+ds)^t}$$

gde su NNT1, NNT2 ...NNTi... projektovani (očekivani) neto novčani tokovi u budućim



gde su $NNT_1, NNT_2 \dots NNT_i \dots$ projektovani (očekivani) neto novčani tokovi u budućim periodima (godinama), a „ds“ označava diskontnu stopu kojom se vrednosti budućeg toka prevode na sadašnju vrednost.

Gornja formula, sa beskonačnim nizom, za praktične svrhe se pojednostavljuje kroz razdvajanje na sumu diskontovanih novčanih tokova u definisanom vremenskom periodu (n godina), na čijem kraju se očekuje stabilizovanje novčanog toka, i rezidualne vrednosti (tokovi posle n-te godine)

$$DNT = \sum_{t=1}^n NNT_t / (1+ds)^t + RV_n$$

Rezidualna vrednost (RV_n) najčešće se aproksimira tzv Gordonovim modelom:

$$RV_n = \frac{NNT_n \times (1+r)}{(ds-r)} \times \frac{1}{(1+ds)^n}$$

gde „r“ označava očekivanu stopu rasta iza perioda pojedinačnih projekcija.

Novčani tokovi mogu se definisati kao „tok pre servisiranja obaveza“ i tok „posle servisiranja obaveza“: u prvom slučaju procenjuje se vrednost investiranog, a u drugom slučaju vrednost sopstvenog kapitala. Diskontna stopa, kojom se projektovani neto novčani tok svodi na sadašnju vrednost, zavisi od izabrane definicije novčanog toka i može predstavljati ili prosečnu ponderisanu cenu kapitala- PCK (za novčani tok pre servisiranja dugova) ili cenu sopstvenog kapitala - CSK (za novčani tok posle servisiranja dugova). Primena DNT metoda procene zahteva:

- 1) Izbor definicije novčanog toka,
- 2) Projektovanje realnog novčanog toka u izabranom budućem periodu,
- 3) Proračun diskontne stope,
- 4) Proračun sume sadašnje vrednosti neto novčanog toka u projektovanom periodu,
- 5) Proračun rezidualne vrednosti,
- 6) Određivanje konačne vrednosti kapitala subjekta procene i
- 7) Prilagođavanje za vrednost neposlovnih sredstava i/ili neangažovanih poslovnih sredstava.

Prema metodu diskontovanog novčanog toka, vrednost kapitala poslovnog subjekta jednaka je sadašnjoj vrednosti budućeg neto novčanog toka. U primeni ovog metoda vrši se projekcija neto novčanog toka, tako št se od projektovanih priliva oduzimaju projektovani odlivi sredstava. Neto novčani tok, utvrđen za svaku narednu godinu, se zatim diskontuje radi utvrđivanja njegove sadašnje vrednosti. Diskontna stopa, kojom se projektovani neto novčani tok svodi na sadašnju vrednost, zavisi od izabrane definicije novčanog toka i može predstavljati ili prosečnu ponderisanu cenu kapitala (za novčani tok pre servisiranja dugova) ili cenu sopstvenog kapitala (za novčani tok posle servisiranja dugova). Postoji više definicija novčanog toka koje se koriste u proceni vrednosti, od kojih se najčešće koriste sledeće: novčani tok posle servisiranja dugova i novčani tok pre servisiranja dugova (u oba slučaja novčani tok podrazumeva oporezivanje).

Pri proceni vrednosti sredstava Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD, prinosnom DNT- metodom, primenjen je novčani tok pre servisiranja obaveza.



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) - nastavak

Predviđanja razvoja komponenti neto novčanog toka

Polazne osnove za predviđanje budućeg toka razvoja ekonomsko - poslovnih događaja u preduzeću JKP INFORMATIKA NOVI SAD obezbeđeni su uslovi za dugoročan nastup na tržištu, održavanje stepena iskorišćenja kapaciteta u projektovanim godinama u odnosu na baznu godinu i održavanje nivoa prodaje proizvoda/ usluga.

Projekcija poslovnih prihoda i rashoda

Projekcija poslovnih prihoda:

Projekciju novčanih tokova putem DNT metode smo tako organizovali da sagledavamo relevantni period ostvarenih, odnosno petogodišnji period projektovanih prinosa i novčanih tokova (*vremenski period od 01.01.2020. god. do 31.12.2024 god.).

Projekciju smo zasnovali na bazi ostvarenja Preduzeća u prethodnom periodu poslovanja, te dostavljenom Bilansu stanja, Bilansu uspehu za 2019. God. za statističke potrebe i pripadajućem bruto bilansu za period 01.01.-31.12.2019.godine, koje je društvo pripremiло za potrebe procene, takođe imali smo uvid u postojeći Program Poslovanja JKP Informatika Novi Sad za 2020. God. iz Novembra 2019. God, (na koji je saglasnost dala Skupština Grada Novog Sada rešenje br. 352-1/2019-474-I od 12.decembra.2019. god.), odnosno Dugoročni Plan poslovne strategije i razvoja JKP Informatika Novi Sad za period 2017. -2027. God. (na koji je saglasnost dala Skupština Grada Novog Sada rešenje br. 352-1/2017-480-I od 07.jula.2017. god., Službeni list Grada Novog Sada br.34/17).

Takođe, nove nastale okolnosti poput uticaj proglašenog vanrednog stanja u RS izazvane pandemijom virusa COVID-19, koje će neminovno imati uticaja na poslovanje Preduzeća, posebno u 2020.god. uključene su u procenu prihoda rukovodeći se principom opreznosti. Stoga smo za 2020. Godinu projektovali nulti rast prihoda od prodaje proizvoda i usluga, a Programom poslovanja predviđen rast prihoda za 2020.god. gde je očekivan nivo od 646.724 hiljada RSD smo pomerili, tj. odložili za jednu poslovnu godinu i projektovali iste za 2021. God.

Dalje, prilikom projekcije poslovnih (funkcionalnih) prihoda za period 2022.-2024., uvažili smo kako trendove očekivanog rasta u delatnosti tako i aktuelnu ciljanu stopu inflacije NBS, koja je za naredni period utvrđena u visini 3% s dozvoljenim odstupanjem +/- 1,5 p.p.

Imajući u vidu prethodno navedeno, nakon primene procentnog računa, a uvažavajući planove Preduzeća, moguće promene asortimana, prodajnih cena, stepena uspešnosti naplate i dr., ukupan rast prihoda od prodaje, u periodu od 2021. do 2024. godine je projektovan na nivou od 7,9%, 1,5%, 1,5%, i 1,5% respektivno.

Takođe, važno je istaći da se ovako projektovan nivo poslovnih (operativnih) prihoda, u smislu petogodišnjeg proseka koji iznosi 760 miliona rsd u periodu projekcije 2020-2024.god. uklapa u definisane dugoročne okvire predviđene prethodno pomenutim Dugoročnim planom poslovne strategije i razvoja JKP Informatika Novi Sad za period 2017. -2027.



Na bazi gore iznetih pretpostavki u vezi stope rasta prihoda Društva za petogodišnji period 2020 - 2024. godine, pretpostavljen je rast prihoda Društva koji je zasnovan na realnim osnovama i raspoloživim informacijama. Takođe, poslovni (operativni) rashodi su usklađivani u projektovanom periodu, te prate rast poslovnih prihoda u pogledu obima i strukture.

Istorijski gledano, u strukturi poslovnih prihoda Preduzeća dominiraju prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga sa cca 84%, dok ostali poslovni prihodi učestvuju sa cca 15% (odnosi se na prihode od premija, subvencija donacija i ostalih poslovnih prihoda koji čine razne uluge čuvanja podataka, štampanja obrazaca, reklamne usluge i dr.). U pogledu kanala prodaje, Preduzeće prihode ostvaruje isključivo na domaćem tržištu i to je lokalno tržište vezano za Grad Novi Sad i opštinu Sremski Karlovci, sa tendencijom širenja u skladu sa razvojem Grada.

Poslovni prihodi se kreću po godinama na sledeći način:

Tabela: Ostvarenih i projektovanih poslovnih prihoda u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. Prihodi od prodaje:	599.400	599.400	646.752	656.454	666.301	676.296
- Prihodi od prodaje robe						
- Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	599.400	599.400	646.753	656.454	666.301	676.295
2. Ostali poslovni prihodi:	114.798	109.775	110.644	111.528	112.423	113.333
- Prihodi od premija, subvencija, donacija i dr.	56.826	51.803	51.803	51.803	51.803	51.803
- Drugi poslovni prihodi	57.972	57.972	58.842	59.724	60.620	61.529
Ukupni poslovni prihodi (1+2) :	714.198	709.175	757.396	767.982	778.724	789.629

Projekcija poslovnih rashoda

Poslovni rashodi se kreću po godinama na sledeći način:

Troškovi materijala. Ovi troškovi imaju varijabilni karakter, odnosno vezuju se za obim poslovnih aktivnosti. Projekcija je vršena respektujući analizu prethodnih ostvarenja Preduzeća, kao i dinamiku projektovanih prihoda u budućem periodu.

Tabela: Ostvarenih i projektovanih troškova materijala u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
% u Poslovnim prihodima	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%
Nabavna vrednost prodate robe	1.740	1.728	1.845	1.871	1.897	1.924
% u Poslovnim prihodima	2,46%	2,46%	2,46%	2,46%	2,46%	2,46%
Troškovi materijala	17.600	17.476	18.665	18.925	19.190	19.459
Ukupno:	19.340	19.204	20.510	20.796	21.087	21.383
% u Poslovnim prihodima	2,71%	2,71%	2,71%	2,71%	2,71%	2,71%



Troškovi goriva i energije. Ovi troškovi imaju varijabilni karakter, međutim ne vezuju se samo za generisanje prihoda od prodaje već i za obavljanje administrativnih poslova. Njihova projekcija je izvršena uzimajući u obzir analizu istorijskih podataka i dinamiku projektovanih prihoda na nivou od 1,75% od ukupnih poslovnih prihoda.

Tabela: Ostvarenih i projektovanih troškova goriva i energije u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
% u Poslovnim prihodima	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%
Troškovi goriva i energije	12.481	12.393	13.236	13.421	13.609	13.799
Ukupno:	12.481	12.393	13.236	13.421	13.609	13.799

Troškovi proizvodnih usluga. Ovi troškovi imaju varijabilni karakter. Kod posmatranog Preduzeća dominiraju sledeći troškovi proizvodnih usluga: troškovi transportnih usluga (* posebno troškovi dostave vezani za objedinjenu naplatu, troškovi usluga održavanja osnovnih sredstava, održavanja softvera, i dr., troškovi zakupnina poslovnog prostora, troškovi reklame i propaganda i dr.). Njihova projekcija je izvršena uzimajući u obzir analizu istorijskih podataka posebno (2017/2018 god.), odavde su isti projektovani na nivou od 11,2 % od ukupnih poslovnih prihoda u periodu projekcije.

Tabela: Ostvarenih i projektovanih troškova proizvodnih usluga u RSD 000

	Ostvareno		Projektovano				
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
% u Poslovnim prihodima	10,93%	14,82%	11,20%	11,20%	11,20%	11,20%	11,20%
Troškovi proizvodnih usluga	79.118,0	105.846	79.428	84.828	86.014	87.217	88.438
Ukupno:	79.118	105.846	79.428	84.828	86.014	87.217	88.438

Troškovi bruto zarada. Ovi troškovi su projektovani uvažavajući dostignuti nivo isplaćenih plata sa 31.12.2019. god. i trenutni broj zaposlenih (252 radnika). Pretpostavljeno je da će u svim narednim projektovanim godinama broj radnika biti konstantan i dovoljan da prati kretanje obima poslovnih aktivnosti, što je u skladu sa usvojenim okvirom Programom poslovanja i Dugoročnim planom razvoja JKP Informatika Novi Sad.

U delu projektovanih troškova zarada za 2020. God. iste su u celosti na nivou planirane Mase Bruto – 2 zarada preuzete iz usvojenog Programa poslovanja JKP Informatika Novi Sad, dok su troškovi ostalih lični rashoda i naknada projektovani na nivou ostvarenja iz 2019. God. Sva dalja usklađivanja zarada u periodu projekcije 2021-2024, god. vršena su na nivou očekivane stope inflacije (*ciljana stopu inflacije NBS je za naredni period utvrđena u visini 3% s dozvoljenim odstupanjem +/- 1,5 p.p.).

Imajući u vidu prethodno navedeno, rast troškova zarada u periodu od 2020. do 2024. godine je projektovan na nivou od 15,4%,4,00%,2,00%,1,50% i 1,50 respektivno.

Tabela: Ostvarenih i projektovanih troškova bruto zarada u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Usklađivanje zarada u periodu projekcije %/god.	-	15,4%	4,0%	2,0%	1,5%	1,5%
Troškovi bruto zarada	316.731	365.414	380.107	387.709	393.525	399.428
Ukupno:	316.731	365.414	380.107	387.709	393.525	399.428



Ostali poslovni rashodi. Ove troškove čine troškovi amortizacije i nematerijalni troškovi. U periodu 2020. -2024. Troškovi amortizacije će se kretati na nivou 96.061 hiljada RSD/ godišnje. Takođe, zbog održivosti poslovanja i kontinuiteta obavljanja delatnosti, pretpostavili smo investiciona ulaganja te da će Preduzeće u osnovna sredstva svake godine ulagati u visini ostvarene amortizacije. Naime, Preduzeće planira prema planu i program poslovanja dalje investicije (*izgradnja optičke, kablovske infrastrukture, sistema video nadzora javnih površina i objekata, kao i ulaganje u IT infrastrukturu) da širi i razvija iz sopstvenih izvora finansiranja, te da se nabavka dobara, usluga i radova neće finansirati putem kapitalnih subvencija iz budžeta Grada. Nematerijalni troškovi su projektovani uzimajući u obzir analizu ostvarenja sa 31.12.2019.god., te su projektovani, na nivou od 14,76% od ukupnih poslovnih prihoda u periodu projekcije. Kod posmatranog Preduzeća dominiraju sledeći nematerijalni troškovi: troškovi advokatskih usluga (koji su dominantno vezani za sitem objedinjene naplate i izrade tužbi, te se prefakturišu na krajnje korisnike), troškove usluga obezbeđenja, troškove neproizvodnih usluga, troškove platnog prometa (koji su dominantno vezani za troškove transfera objedinjene naplate i platne kartice), sudske i administrativne takse i troškove premije osiguranja osnovnih sredstava.

Tabela: Ostvarenih i projektovanih ostalih poslovnih rashoda u RSD 000:

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Troškovi amortizacije	96.061	96.061	96.061	96.061	96.061	96.061
Troškovi rezervisanja	18.778	18.778	18.778	18.778	18.778	18.778
% u Poslovnim prihodima	14,76%	14,76%	14,76%	14,76%	14,76%	14,76%
Troškovi nematerijalni	105.423	104.682	111.800	113.362	114.948	116.557
Ukupno:	201.484	200.743	207.861	209.423	211.009	212.618

Projekcija finansijskih prihoda i rashoda:

Finansijski rashodi su projektovani tako da prate dinamiku povrata uzetih kredita i plaćanja kamate u skladu sa prezentovanim planovima otplate leasing ug. (6 ugovora za nabavku vozila).

Tabela: Ostvarenih i projektovanih finansijskih rashoda u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Finansijski rashodi kamata	334	173	24	0	0	0
Ostali finansijski rashodi	22	0				
Ukupno:	356	173	24	0	0	0

Tabela: Rekapitulacija otplate postojećih 6/ lizing ugovora

Godina	Ukupno Rata	Glavnica	-Eur Kamata
2017	15.341,76	12.812,33	2.529,43
2018	30.668,16	26.554,12	4.114,04
2019	30.668,16	27.843,27	2.824,89
2020	30.668,16	29.195,02	1.473,14
2021	15.334,08	15.125,78	208,30
Ukupno:	122.680,32	111.530,52	11.149,80



PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10808

/ VW CADDY COMPACT TREND
DIESEL 2.0 TDI

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	2.758,32	2.303,15	455,17
2018	5.512,80	4.773,39	739,41
2019	5.512,80	5.005,13	507,67
2020	5.512,80	5.248,12	264,68
2021	2.756,40	2.719,09	37,31
Ukupno:	22.053,12	20.048,88	2.004,24

PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10809

/ VW CADDY COMPACT TREND
DIESEL 2.0 TDI

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	2.758,32	2.303,15	455,17
2018	5.512,80	4.773,39	739,41
2019	5.512,80	5.005,13	507,67
2020	5.512,80	5.248,12	264,68
2021	2.756,40	2.719,09	37,31
Ukupno:	22.053,12	20.048,88	2.004,24

PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10810

/ VW CADDY COMPACT TREND
DIESEL 2.0 TDI

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	2.758,32	2.303,15	455,17
2018	5.512,80	4.773,39	739,41
2019	5.512,80	5.005,13	507,67
2020	5.512,80	5.248,12	264,68
2021	2.756,40	2.719,09	37,31
Ukupno:	22.053,12	20.048,88	2.004,24



PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10811

/ VW CADDY COMPACT TREND
DIESEL 2.0 TDI

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	2.758,32	2.303,15	455,17
2018	5.512,80	4.773,39	739,41
2019	5.512,80	5.005,13	507,67
2020	5.512,80	5.248,12	264,68
2021	2.756,40	2.719,09	37,31
Ukupno:	22.053,12	20.048,88	2.004,24

PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10806

/ VW POLO
Trendline/Benzin/1.0

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	1.524,96	1.274,10	250,86
2018	3.049,92	2.640,61	409,31
2019	3.049,92	2.768,80	281,12
2020	3.049,92	2.903,22	146,70
2021	1.524,96	1.504,27	20,69
Ukupno:	12.199,68	11.091,00	1.108,68

PORSCHE LEASING SCG DOO BEOGRAD

UG.10807

/ VW GOLF
Comfortline/Diesel
/1.6 TDI

Tabela - Plan otplate obaveza po lizing ug.

Year	Total	Principal	Interest
2017	2.783,52	2.325,63	457,89
2018	5.567,04	4.819,95	747,09
2019	5.567,04	5.053,95	513,09
2020	5.567,04	5.299,32	267,72
2021	2.783,52	2.745,15	38,37
Ukupno:	22.268,16	20.244,00	2.024,16



Tabela: Ostvarenih i projektovanih finansijskih prihoda u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Prihodi od kamata kod poslovnih banaka i on.	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134
Ukupno:	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134

Projekcija ostalih prihoda i rashoda:

U narednim godinama projekcije 2020-2024. nismo projektovali ovu vrstu prihoda i rashoda pošto su to po prirodi vanredne stavke i ne tangiraju redovnu poslovnu sferu/delatnost Preduzeća.

Tabela: Projekcija ostalih rashoda u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ostali rashodi	11.908					
Ukupno:	11.908	0	0	0	0	0

Tabela: Projekcija ostalih prihoda u RSD 000

	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ostali prihodi	2.851					
Ukupno:	2.851	0	0	0	0	0

Porez na dobit. U periodu projekcije se operiše sa konstantnom stopom poreza na dobit u iznosu od 15,00%.

Integracijom projektovanih prihoda i rashoda dobijeni su očekivani bilansi uspeha za pojedine godine projekcije koji su prikazani u narednoj tabeli.



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) – nastavak

BILANS USPEHA ZA PERIOD 2020.-2024. God. (u 000 RSD)

POZICIJE	Ostvareno	Projektovano				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
PROJEKTOVANI PRIHODI I RASHODI:						
POSLOVNI PRIHODI						
Prihodi od prodaje	599.400	599.400	646.752	656.454	666.301	676.296
Prihodi od premija, subvencija, donacija i dr.	56.826	51.803	51.803	51.803	51.803	51.803
Drugi poslovni prihodi	57.972	57.972	58.842	59.724	60.620	61.529
POSLOVNI PRIHODI PERIODA:	714.198	709.175	757.397	767.981	778.724	789.628
Troškovi materijala i nabavne vrednosti prodate robe	19.340	19.204	20.510	20.796	21.087	21.383
Korekcija za promenu vrednosti zaliha učinaka						
Korekcija za aktiviranja učinaka i robe						
RASHODI DIREKTOG MATERIJALA I DR.	19.340	19.204	20.510	20.796	21.087	21.383
BRUTO POSLOVNI REZULTAT	694.858	689.971	736.887	747.185	757.637	768.246
OSTALI VARIJABILNI TROŠKOVI:	118.327	91.821	98.064	99.435	100.826	102.238
Troškovi goriva i energije	12.481	12.393	13.236	13.421	13.609	13.799
Troškovi proizvodnih usluga	105.846	79.428	84.828	86.014	87.217	88.438
KONTIRIBUCIONA DOBIT	576.531	598.150	638.823	647.750	656.811	666.008
TROŠKOVI POSLOVANJA:	536.993	584.935	606.746	615.910	623.312	630.824
Troškovi bruto zarada	316.731	365.414	380.107	387.709	393.525	399.428
Troškovi amortizacije i rezervisanja	114.839	114.839	114.839	114.839	114.839	114.839
Nematerijalni troškovi	105.423	104.682	111.800	113.362	114.948	116.557
POSLOVNI REZULTAT (EBIT)	39.538	43.215	32.077	31.340	33.499	35.184
FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI:						
FINANSIJSKI PRIHODI	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134	5.134
FINANSIJSKI RASHODI	356	173	24	0	0	0
REZULTAT FINANSIRANJA	4.778	4.961	5.110	5.134	5.134	5.134
OSTALI PRIHODI I RASHODI:						
OSTALI PRIHODI	2.851	0				
OSTALI RASHODI	11.908	0				
NEPOSLOVNI I VANREDNI REZULTAT	-9.057	0	0	0	0	0
REZULTAT PRE OPOREZOVANJA:						
DOBITAK (GUBITAK)	35.259	18.176	37.187	36.974	38.633	40.318
POREZ NA DOBIT 15%	1.295	2.726	5.578	5.546	5.795	6.048
NETO REZULTAT (DOBITAK/GUBITAK)	33.964	15.450	31.609	31.428	32.838	34.270



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) - nastavak

Projekcija trajnih obrtnih sredstava

Pojedinačne pozicije obrtnih sredstava i obaveza iz tekućeg poslovanja projektovane su na bazi planiranih prihoda i rashoda i njihovih koeficijenata obrta, odnosno dana vezivanja. Prilikom procene vodilo se računa o činjenici da su na domaćem tržištu još uvek prisutni rizici koji dovode u pitanje optimizaciju nivoa obrtnih sredstava. Drugim rečima, još uvek se na ovom tržištu pribegava strategijama koje ne minimiziraju obrtna sredstva.

Zalihe. Zalihe su projektovane uzimajući u obzir projektovane rashode direktnog materijala i nabavne vrednosti prodate robe, te prosečan broj dana vezivanja zaliha ostvaren u prethodnim poslovnim godinama (od 2016 do 2019 god.), uz pretpostavku da će Preduzeće u narednim godinama broj dana vezivanja zaliha neće značajnije skratiti ili povećati.

Potraživanja. Potraživanja su projektovana uzimajući u obzir očekivane prihode, kao i pretpostavku da će Preduzeće u narednim godinama prosečan broj dana naplate potraživanja održati na približno istom nivou koliko je iznosilo u prethodnim poslovnim godinama (od 2016 do 2019 god.) Navedene pretpostavke ne uključuju procene rukovodstva Preduzeća o izvesnosti naplate potraživanja u narednom periodu. Uzimajući u obzir navedeno pretpostavili smo da će koeficijent obrta potraživanja kretati stabilno i iznositi oko 12 u periodu 2020.- 2024.god. (tj. da će se prosečno vreme naplate iznositi oko 30 dana).

Obaveze iz poslovanja. Obaveze iz poslovanja su projektovane uzimajući u obzir projektovane troškove materijala, troškove goriva i energije, troškove proizvodnih usluga i nematerijalne troškove kao i pretpostavku da Preduzeće u narednim godinama prosečne dane izmirivanja obaveza prema dobavljačima neće povećati. Uzimajući u obzir navedeno pretpostavljeni koeficijent obrta obaveza iz poslovanja će se kretati oko 12 (odnosno da će prosečno vreme izmirivanja obaveza iz poslovanja iznositi oko 30 dana u periodu projekcije).

Na bazi ovih pretpostavki izvršena je projekcija potrebnih obrtnih sredstava i izvora iz tekućeg poslovanja, odnosno projekcija investicija/dezinvesticija u trajna obrtna sredstva koja je data u narednom tabelarnom prikazu. Investicije i/ili dezinvesticije u trajna obrtna sredstva u pojedinim godinama predstavljaju razliku između nivoa trajnih obrtnih sredstava u datoj godini i nivoa ovih sredstava u prethodnoj godini.



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskoutovanja novčanih tokova (DNT) – nastavak

Tabela: PROJEKCIJA OBRATNE IMOVINE ZA PERIOD 2020-2024 GOD.

Pretpostavke projekcije prema god.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Koef. Obrta kupaca	12,03	15,00	11,94	12,15	12,15	12,15	12,15
Prosečno vreme naplate potraživanja (* dani)	30	24	30	30	30	30	30
Koef. Obrta zaliha	0,38	0,39	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Dani vezivanja zaliha	955	924	855	856	857	858	860
Koef. Obrta dobavljača	17,57	9,63	11,94	12,03	11,96	11,89	11,94
Prosečno vreme izmirivanja obaveza ka dobavljačima (* u dani)	20	37	30	30	30	30	30
Proмена у малом (обртном) капиталу			10.722	7.170	11.619	11.641	11.957
Stanje zaliha u 000 rsd	88.560	81.699	75.000	80.250	81.454	82.676	84.009
Stanje potraživanja u 000 rsd	50.841	39.952	50.200	53.212	54.010	54.820	55.643
Stanje obaveza prema dobavljačima u 000 rsd	11.887	25.234	18.061	19.145	19.528	19.918	20.117
Ukupan radni (obrtni) kapital u 000 rsd	127.514	96.417	107.139	114.317	115.936	117.578	119.535



Prilog 2 – Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) - nastavak

Projekcija stalnih sredstava

Projekcija osnovnih sredstava izvršena je na bazi pretpostavke da će Preduzeće u cilju obezbeđivanja kontinuiteta delatnosti u osnovna sredstva svake godine ulagati u visini obračunate amortizacije. Projekcija, dakle ne predviđa investicije u stalna sredstva koja bi bitno promenila njegovu prinosnu moć.

Neto novčani tokovi u periodu projekcije

Neto novčani tokovi su projektovani u varijanti neto novčanih tokova pre servisiranja dugova. Projekcija neto novčanih tokova je data u narednom tabelarnom prikazu.

Tabela: NOVČANI TOKOVI U PERIODU 2020-2024 GOD. - 000 RSD

POZICIJE	2020	2021	2022	2023	2024
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVANJA:					
Poslovni rezultat pre kamata i poreza (EBIT)	13.215	32.077	31.840	33.499	35.184
Amortizacija	96.061	96.061	96.061	96.061	96.061
AV NOVČANI TOKOVI IZ BILANSA USPBHA:	109.276	128.138	127.901	129.560	131.245
PROMENE NA POZICIJAMA OBRTNOG KAPITALA	(10.722)	(7.178)	(1.619)	(1.641)	(1.957)
Smanjenje (povećanje) zaliha	6.699	(5.250)	(1.204)	(1.222)	(1.334)
Smanjenje (povećanje) potraživanja	(10.248)	(3.012)	(798)	(810)	(822)
Povećanje (smanjenje) obaveza iz poslovanja	(7.173)	1.084	383	391	199
B NETO NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVANJA	98.554	120.959	126.232	127.919	129.288
TOKOVI GOTOVINE IZ INVESTICIONIH AKTIV. :					
Ulaganja u NPO	(96.061)	(96.061)	(96.061)	(96.061)	(96.061)
Smanjenje (povećanje) finansijskih plasmana					
C NETO NOVČANI TOKOVI IZ INVESTICIONIH AKTIV. :	(96.061)	(96.061)	(96.061)	(96.061)	(96.061)
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIV. FINANSIRANJA :					
Povećanje (smanjenje) dugoročnih finan. obaveza					
Povećanje (smanjenje) kratkoroč. finan. obaveza					
D NETO NOVČANI TOKOVI IZ AKTIV. FINANSIRANJA :					
F NETO NOVČANI TOK :	2.493	24.898	30.221	31.858	33.227

* bazni period je 31.12. 2019. Godina



Prilog 2 – Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) - nastavak

Kalkulacija prosečne ponderisane cene kapitala (WACC)

Prosečna ponderisana cena kapitala (WACC) predstavlja i diskontnu stopu za predmet procene. Ponderisani prosečni troškovi kapitala predstavljaju zahtevani prinos na angazovani kapital. Prema finansijskoj teoriji, angazovani kapital čine dve komponente finansijski dug i sopstveni kapital, jer postoje dve vrste ulagaca akcionari i banke. Obe vrste ulagača očekuju poseban prinos, a WACC predstavlja prosečni prinos ponderisan relativnim udelom svake od komponenti u ukupnom kapitalu.

Ovi prinosi nemaju isti rizik, jer prilikom servisiranja obaveza primat imaju finansijski poverioci tako da cena sopstvenog kapitala nosi veci rizik a samim tim i cena sopstvenog kapitala treba da bude veca od cene duga tj. pozajmljenih sredstava

U skladu sa skladu sa istorijskim podacima za udeo sopstvenog kapitala/i pozajmljenog kapitalu u ukupnom kapitalu kod posmatranog Preduzeća, a koji se kretao u odnosu približno 35:65, sudski vestak se odlučio za isti takav ciljani odnos duga i kapitala u predmetnoj kalkulaciji WACC. U nastavku sledi detaljna kalkulacija cene kapitala kako za pozajmljeni tako i za sopstveni kapital.

Tabela. Kalkulacija cene sopstvenog kapitala (diskontna stopa):

Komponentar	Propisana stopa/ raspon stopa	Procena
A) Stopa prinosa na ulaganje bez rizika		2,25%
B) Premija za rizik na ulaganje u Republiku Srbiju		3,55%
C) Premija za rizik na ulaganje u društvo		5,00%
1. Kvalitet upravljanja i organizacije	od 1 do 5	1,00%
2. Veličina subjekta	od 1 do 5	1,00%
3. Finansijski položaj, prinosni položaj i fin. stabilnost	od 1 do 5	1,00%
4. Proizvodno-prodajni potencijal	od 1 do 5	1,00%
5. Mogućnost pouzdanog predviđanja poslovanja	od 1 do 5	1,00%
D) Cena sopstvenog kapitala (zbir A+B+C)		10,80%
E) Ponder za sopstveni kapital (35%)		0,35
F) Ponderisana cena sopstvenog kapitala (D*E)		3,78%

Tabela. Kalkulacija cene duga (pozajmljenog kapitala):

Komponenta cene duga	Propisana stopa/ raspon stopa	Procena
A) Stopa prinosa na ulaganje bez rizika		2,25%
B) Stopa poreza na dobit u RS	15%	15,00%
C) Cena duga / Cena duga = Stopa prinosa na ulaganje bez rizika * (1 - stopa poreza na dobit)		1,91%
D) Ponder za dug (65%)		0,65
E) Ponderisana cena pozajmljenog kapitala (C*D)		1,24%

Tabela: Rekapitulacije prosečne ponderisane cene kapitala WACC

Prosečna ponderisana cena kapitala (WACC)	= Ponderisana cena sopstvenog kapitala + Ponderisana cena pozajmljenog kapitala
WACC =	3,78% + 1,24% = 5,02%

*Napomena: Prosečna ponderisana cena kapitala (WACC) predstavlja i diskontnu stopu za predmet procene, te nakon zaokruživanja iznosi: 5,0%



Rezidualna vrednost neto novčanog toka

Rezidualna vrednost je vrednost koju će Preduzeće generisati nakon isteka perioda projekcije, odnosno vrednost koja preostaje iza horizonta projekcije. Ona se izračunava na osnovu neto novčanog toka iz prve godine nakon perioda projekcije. Njegova vrednost se dobija množenjem neto novčanog toka iz poslednje godine projekcije sa koeficijentom očekivanog rasta neto novčanog toka u rezidualnom periodu. Stopa rasta neto novčanog toka utvrđena je na nivou od 1% pa je odgovarajući koeficijent 1,01

Ovako utvrđen neto novčani tok se kapitalizuje, odnosno deli sa razlikom između diskontne stope i očekivane stope rasta neto novčanog toka, što daje rezidualnu vrednost datu u narednoj tabeli.

Tabela. Obračun rezidualne vrednosti: (u RSD 000)

Neto novčani tok u poslednjoj godini projekcije	33,227
Stopa rasta neto novčanog toka u rezidualnom periodu	1,00%
Diskontna stopa	5,00%
Rezidualna vrednost	338,980



Prilog 2 - Testiranje potencijalnog obezvređenja sredstava metodom – diskontovanja novčanih tokova (DNT) - nastavak

PROCENA VREDNOSTI SREDSTAVA U UPOTREBI NA DAN 31.12.2019.

Na bazi napred navednih pretpostavki, izvršili smo projekciju slobodnih novčanih tokova JKP INFORMATIKA NOVI SAD koje generišu sredstva u upotrebi na dan 31.12.2019. godine primenom Prinosnog pristupa.

Osnovna vrednost sredstava u upotrebi je utvrđena kao zbir diskontovane vrednosti slobodnih (neto) novčanih tokova iz perioda projekcije 2020-2024, i diskontovane vrednosti reziduala. Kao diskontni faktori korišćeni su faktori za stopu od 5%. Dalje, da bi se utvrdila ukupna vrednost sredstava u upotrebi na izračunatu vrednost slobodnih novčanih tokova dobijenu Prinosnim pristupom, potrebno je dodati još vrednost NPO u pripremi, ko i date Avanse za NPO. Detalji obračuna prikazani su u tabeli koja sledi.

Tabela. Obračun slobodnih novčanih tokova i Procena vrednosti sredstava u upotrebi (u 000 RSD):

Pozicija / Avanzabilnost	Godine projekcije				
	2020	2021	2022	2023	2024
1. Neto novčani tok pre servisiranja dugova*	2.493	24.898	30.221	31.858	33.227
2. Rezidualna vrednost	-	-	-	-	838.980
3. Diskontna stopa	5%	5%	5%	5%	5%
4. Diskontni faktori	0,9524	0,907	0,8638	0,8227	0,7835
5. Sadašnja vrednost slobodnih novčanih tokova	2.374	22.583	26.105	26.209	26.033
6. Sadašnja vrednost rezidualne vrednosti					657.341
7. Ukupno procenjena vrednost sredstava u upotrebi (5+6)					760.645
8. Procenjena vrednost sredstava u upotrebi na dan 31.12.19. u RSD					760.645.000,00
9. Procenjena vrednost sredstava u upotrebi na dan 31.12.19. u EUR					6.468.465,76

*Srednji kurs NBS dan 31.12.2019: 1 EUR = 117,5928 RSD

Ukupno procenjena vrednost sredstava u upotrebi Preduzeća JKP INFORMATIKA NOVI SAD, dobijenu Prinosni pristupom, putem DNT-metode iznosi:

760.645.000,00 RSD

Da bi finalno utvrdili iznos eventualanog ekonomskog otpisa, primenjeni DNT metod (Prinosni pristup) nam služi kao test obezvređenja u skladu sa MRS 36, tj. da bi proverili da li vrednost sredstava u upotrebi nije manja od one koja je utvrđena Metodom amortizovanih troškova zamene (Troškovni pristup).

Odavde možemo zaključiti da ukupno procenjena vrednost sredstava Preduzeća dobijena korišćenjem DNT metode iznosi 760.645.000,00 RSD, što je više od procenjene vrednosti sredstava putem Metode amortizovane vrednosti zamene, koja iznosi 657.852.257,71 RSD., tako da ne postoje indikacije obezvređenja sredstava, odnosno nije utvrđen ekonomski otpis za sredstva preduzeća.

Danijela Zečević dipl.ing. građ.
Licencirani procenitelj nepokretnosti registarski broj 018
Ministarstvo finansija RS, broj 401-00-02148/2017-16
Novi Sad, Bulevar cara Lazara 48
Broj izveštaja: 311219
Datum izveštaja: 31.12.2019.

IZVEŠTAJ O PROCENI TRŽIŠNE VREDNOSTI NEKRETNINE

koji se odnosi na:

Poslovni prostor – devet i više prostoriya za koji nije utvrđena delatnost broj 17, uknjižene površine 190 m² i poslovni prostor – dve prostorije za koji nije utvrđena delatnost broj 27, uknjižene površine 96 m², oba na prizemlju stambene zgrade za kolektivno stanovanje, broj zgrade 1, spratnosti Po+P+4, u Novom Sadu, u ulici Dušana Vasiljeva 6, ulaz broj 8, na KP 9358, KO Novi Sad I

pripremljen za:

"Euro Cons NS" Bačka Topola

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

REZIME IZVEŠTAJA O PROCENI FER VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI

Osnovni podaci o procenjivanoj nepokretnosti

Nepokretnost koja je predmet procene:	Poslovni prostor – devet i više prostorija za koji nije utvrđena delatnost broj 17, uknjižene površine 190 m2 i poslovni prostor – dve prostorije za koji nije utvrđena delatnost broj 27, uknjižene površine 96 m2, oba na prizemlju stambene zgrade za kolektivno stanovanje, broj zgrade 1, spratnosti Po+P+4, u Novom Sadu, u ulici Dušana Vaselejeva 6, ulaz broj 8, na KP 9358, KO Novi Sad I		
Površina:	190,00 m2 Posl.pr.br.17 96,00 m2 Posl.pr.br.27	Godina izgradnje:	1976.

Osnovni podaci o vlasniku nekretnine:

Naziv	GRAD NOVI SAD (svojina javna) JKP INFORMATIKA NOVI SAD (pravo korišćenja)
Sedište	ŽARKA ZRENJANINA 8A, NOVI SAD BULEVAR CARA LAZARA 3, NOVI SAD
MB	- 08023182

Osnovni podaci o procenitelju:

Naziv firme	Danijela Zečević PR, Agencija za veštačenje i konsalting PRO CONSULTING, Novi Sad, Bulevar cara Lazara 48
Matični broj firme:	61607307
Ime i prezime procenitelja:	Danijela Zečević
Broj Rešenja:	401-00-02148/2017-16 od 17.07.2017. registarski broj 018
Kontakt telefon:	021/450 767 i 063/520 509

Procenjena fer vrednost za Poslovni prostor br. 17	217.250,00 (EUR)	25.547.035,80 (RSD)
Procenjena fer vrednost za Poslovni prostor br. 27	109.795,00 (EUR)	12.911.101,48 (RSD)

Procena je urađena isključivo za potrebe utvrđivanja fer vrednosti predmeta procene u svrhu finansijskog izveštavanja.

Datum procene i izlaska na teren 31.12.2019. / Srednji devizni kurs NBS: 117,5928

POTPIS I OVERA PROCENJITELJA : Danijela Zečević dipl.ing.gradj. REV
Ministarstvo finansija Republike Srbije
B.rešenja: 401-00-02148/2017-16 od 17.07.2017.
Registarski broj: 018

Danijela Zečević

Danijela Zečević PR
Agencija za veštačenje i konsalting PRO CONSULTING

Danijela Zečević PR,
AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I KONSALTING
PRO CONSULTING
Novi Sad, Bulevar cara Lazara 48/5/353

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Lokacija nepokretnosti:

Adresa	Dušana Vasiljeva 6, ulaz broj 8
Mesto	Novi Sad
Opština	Novi Sad
Broj stanovnika	341.625

Pristup	nepokretnosti
Auto ☒	Autobus ☐
GSP ☐	Voz ☐
☐	

Analiza okoline

Lokacija	☒ Urbana	☐ Suburbana	☐ Ruralna
Broj stanovnika	☐ < 5000	☐ 5000-10000	☒ > 10000
Trenutna upotreba	☐ Stambena	☒ Komercijalna	☐ Industrijska
Starost zgrade	☐ Novogradnja	☐ 10 godina	☒ preko 30 godina

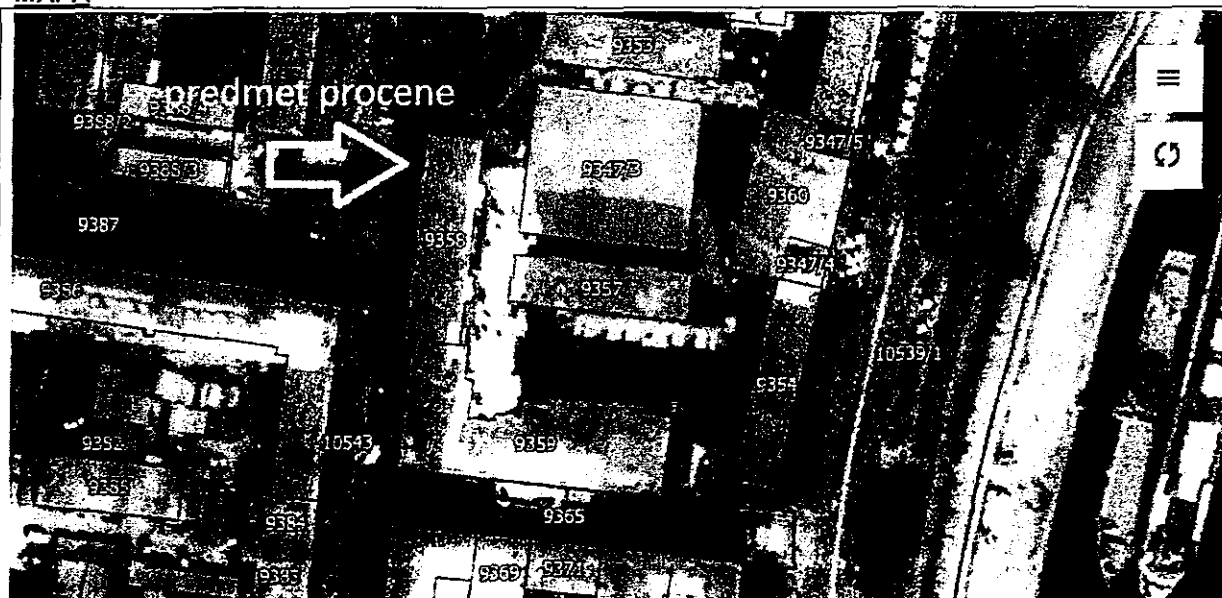
Lokacija nepokretnosti – opis mikrolokacije:

Stambena zgrada za kolektivno stanovanje, broj 1, spratnosti Po+P+4, izgrađena je u Novom Sadu, u ulici Dušana Vasiljeva 6, ulaz broj 8, na KP 9358, KO Novi Sad I, u naselju Podbara – Kej. U neposrednom okruženju se nalaze stambeno poslovni objekti namenjeni kolektivnom stanovanju i poslovanju. Lokacija je komunalno i infrastrukturno kompletno opremljena i spada u atraktivne lokacije u Novom Sadu.
Zgrada je asfaltiranim saobraćajnicama i dobrim autobuskim linijama povezana sa svim delovima Novog Sada. Udaljena je 750 m od centra grada, 230 m od osnovne škole, 50 m od vrtića, 100 m od prodavnice, 1950 m od autobuske stanice i 120 m od gradskih linija.
Poslovni prostori br.17 i br.27 nalaze se u ulazu broj 8 i ulaz u oba poslovna prostora je iz ulice Dušana Vasiljeva, sa uređena saobraćajnice i pešačke staze. Poslovni prostori su ulično orijentisani i nalaze se na visokom prizemlju koje je izdignuto od kote terena za sedam stepenika. Uz ulaz u dva poslovna prostora na podestu se nalazi i ulaz u stambeni deo zgrade.
Udaljenost od centra grada: 750m
Deo grada: Podbara - Kej
Atraktivnost: Atraktivna lokacija – Ekstra zona Grada Novog Sada
Udaljenost od fabr. zagađivača: 5 km
Udaljenost od škole: 230 m od osnovne škole
Udaljenost od obdaništa: 50 m
Udaljenost od bolnice: 2500 od bolnice i 490 m od doma zdravlja
Udaljenost od autobuske stanice: 1950 m i 120 m od gradskih autobuskih linija
Orientacija: zapadna orijentacija ulaza u oba poslovna prostora
Prednosti: zgrada u mirnoj ulici blizu prometnih saobraćajnica, prilaz zgradi sa asfaltirane saobraćajnice i uređene pešačke staze, komunalno kompletno opremljena lokacija, blizina škole, vrtića, prodavnice, keja, pijace i magistralnih pravaca.
Mane: Nema.

Wawle Acery

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

MAPA



Mikro lokacija



Makro lokacija
lokacija nekretnine

Dr. Milo Sticic

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Tržište

Vrednost nekretnine		☐ U porastu	☒ Stabilna	☐ U opadanju
Interesovanje za kupovinu	☐ Visoka	☒ Srednja	☐ Niska	☐ Nepostojeća
Interesovanje za iznajmljivanje	☐ Visoka	☒ Srednja	☐ Niska	☐ Nepostojeća
Prosečno vreme za prodaju sličnih nekretnina		☐ 3-6 meseci	☐ 6-12 meseci	☒ preko 12 meseci

Komentar: Tržište poslovnih prostora u Novom Sadu je relativno aktivno. U poslednjih godinu dana u centralnim gradskim opštinama zabeležen je porast tražnje za poslovnim prostorima. Na području KO Novi Sad I i Novi Sad II u 2019. godini prodato je 248 poslovnih prostora (izvor: Republički geodetski zavod – registar prometa nepokretnosti)

Vrednost nekretnine je stabilna, jer za kupovinu nekretnina u Novom Sadu postoji srednje interesovanje kako za kupovinu tako i za iznajmljivanje. Prosečno vreme za prodaju sličnih nekretnina je preko 12 meseci zbog specifičnog koncepta nekretnine i velike površine. Prodaja zahteva intenzivan marketing.

Prednosti	Nedostaci
- Odlična povezanost sa ostalim delovima grada, - Blizina važnih saobraćajnica. - Blizina poslovnih i javnih objekata od velikog značaja (škole, vrtići, centar ..) - Obezbeđena parking mesta (javni zonirani parking)	- Poslovni prostori se nalaze na visokom prizemlju i pristupa im se stepenicama za poluetažu
Mogućnosti	Opasnosti
- Lokacija je isplativa za rentiranje poslovnih prostora - Moguća upotreba prostora za razne delatnosti	- Izražen nagli skok cena nekretnina u Novom Sadu

Dokumentacija koja je pregledana

Status objekta uknjižen / neuknjižen	Uknjižen
Vlasnički list, Izvod iz lista nepokretnosti, Tapija ili Zapisnik o izlaganju	Izvod iz lista nepokretnosti broj 11136, KO Novi Sad I, izdat od Republika Srbija, RGZ, Služba za katastar nepokretnosti Novi Sad 2, broj 952-1/2020-266, od 14.01.2020.
Drugi dokument kao dokaz o vlasništvu	
Druga tehnička dokumentacija	

Opšta usklađenost sa tehničkom dokumentacijom

Usklađenost sa tehničkom dokumentacijom	Površina poslovnih prostora je gabaritno usklađena sa uknjiženom površinom iz Lista nepokretnosti i odgovara JUS-u iz godine gradnje.
Pravna usklađenost	Objekat je preuzet iz zemljišne knjige
Odstupanja, naknadno pribavljena dokumentacija, legalizacija	Nema

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Opšti opis nekretnine

Zemljište i Lokacija: katastarska parcela, katastarska opština, površina	KP 9358, KO Novi Sad I – gradsko građevinsko zemljište P= 544,00 m ² – P pod zgradom broj 1 P= 544,00 m ² – površina KP 9358, KO Novi Sad I Nosioци prava na zemljištu – Republika Srbija, Beograd, Vrsta prava – svojina Oblik svojine – državna Obim udela – zajednički i Vlasnici posebnih delova zgrade upisani u V list 2.deo, Novi Sad, Dušana Vasiljeva 6 Vrsta prava – pravo korišćenja Obim udela – zajednički
Godina izgradnje objekta / rekonstrukcije	1976. / Poslovni prostor je održavan kroz tekuće održavanje, poslednja adaptacija poslovnog prostora je iz 2010. godine.
Tip konstrukcije objekta	Skeletni konstruktivni sistem nosivih stubova sa armiranobetonskim seizmičkim platnima za ukrućenje i armirano betonskim međuspratnim tavanicama. Fasadni zidovi su od montažnih betonskih elemenata, delom od fasadne opeke. Pregradni zidovi su od opekarskih proizvoda, gips karton ploča i PVC stolarije ili Alu bravarije.
Spratnost	Po+P+4
Fasada	Montažni betonski zidovi, obrađeni bojom za beton, delom fasadna opeka.
Opšta ocena stanja objekta	Odlična
Ocena održavanja	Odlična
Krovna konstrukcija i Krovni pokrivač	Ravan krov sa postavljenom hidroizolacijom.
Stepen izgrađenosti objekta	100%

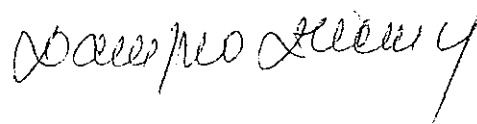
Unutrašnja obrada

Struktura	POSLOVNI PROSTOR BROJ 17: Portirnica, čajna kuhinja, hodnik, kancelarija 1, kancelarija 2, kancelarija 3, kancelarija 4, terasa 1, terasa 2, kontrolna soba, sistem sala, gro, magacin, predprostor, wc, wc. Uknjižena korisna površina poslovnog prostora br.17 P= 190,00 m² POSLOVNI PROSTOR BROJ 27: Ulaz, šalter sala - čekaonica, šalter sala – blagajna, hodnik, kancelarija 1, kancelarija 2, terasa, predprostor, wc, wc. Uknjižena korisna površina poslovnog prostora br.27 P= 96,00 m²	Namena
Površina	190,00 m ² zaokružena uknjižena površina	Primarno stanovanje ☐

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

	poslovnog prostora broj 17 96,00 m2 zaokružena uknjižena površina poslovnog prostora broj 27	
Podovi	Poslovni prostor broj 27: Podovi u portirnici, čajnoj kuhinji, hodniku, sistem sali, kontrolnoj sobi i sanitarnom čvoru su obloženi keramičkim pločicama 1 klase. U kancelarijama pod je antistatik pod. Na terasama pod je od keramičkih pločica. Poslovni prostor broj 17: Podovi u ulazu, šalter sali i sanitarnom čvoru su obloženi keramičkim pločicama 1 klase. U hodniku i kancelarijama pod je od laminata. Na terasi pod je od teraco pločica.	Vikendica ☐ Sekundarno stanovanje ☐ Komercijalna svrha ☒ Razno ☐ Investiciona ☐
Stolarija	Fasadna stolarija je PVC stolarija zastakljena termo staklom. Unutrašnja stolarija je drvena furnirana i PVC stolarija ili Alu bravarija.	
Grejanje	Centralno grejanje, radijatori su postavljeni u svim prostorijama.	
Instalacije	Vodovod, kanalizacija, električna, ptt, tv kablovski sistem, klimatizacija, sigurnosni sistem, interfonska instalacija.	
Druge specifične osobine	-	

Uvidom na licu mesta, na dan izrade procene, ustanovljeno je da se predmetna nepokretnost ne nalazi na klizištu i da nisu primećene bilo kakve deformacije koje bi ukazivale da postoji sleganje tla.	Da	Saglasan
		Nisam saglasan, komentar:
Uskladenost sa pozitivnim propisima i ostali rizici:	Objekat zadovoljava sledeće smernice: • objekat izgrađen u skladu sa svim važećim zakonima, propisima i standardima, uključujući životnu sredinu, planiranje, izgradnju i propise o zdravlju i bezbednosti • zagađenje terena i rizik od zagađenja • postojanje deponije u blizini • rizik od poplave / seizmičke aktivnosti • upotreba / prisustvo štetnih materijala pri građenju (npr. nevezani azbest, formaldehid i radon) • ostale opasnosti za zdravlje i bezbednost (npr. neispravne električne instalacije, ispuštanje otrovnih gasova iz gasnih štednjaka ili grejača) Ne postoji rizik u pogledu zaštite životne sredine	



IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

ANALIZA NAJBOLJE NAMENE

U skladu sa Međunarodnim standardima procene, najbolja namena - Highest and Best Use (HABU) se može definisati kao:

Tržišna vrednost sredstva će održavati njegovu optimalnu iskorišćenost. Optimalna iskorišćenost je upotreba sredstva koja maksimizira njegovu produktivnost, a pri tome je fizički moguća, pravno dopuštena i finansijski izvodljiva." To je najbolja i najisplativija iskorišćenost neke nepokretnosti koja će odražavati njenu optimalnu i realnu utrživost.

Zapravo, radi se o iskorišćenosti koja je dozvoljena na dan procene vrednosti, koja nudi najvišu vrednost zasnovanu na razumnim očekivanjima. U analizi optimalne iskorišćenosti isključuje se latentna vrednost koju bi tržište moglo da proizvede vezano za moguće okolnosti koje trenutno nisu na raspolaganju.

Ključne komponente uobičajenih definicija pojma „optimalne iskorišćenosti” koje treba proceniti na dan procene vrednosti su: da je to najrazumljivija i najverovatnija upotreba, bez obzira na specifične primene koje bi mogle da se pojave kod svakog pojedinačnog potencijalnog kupca.

Kriterijumi koje HABU mora da ispuni:

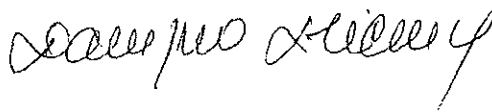
1. Pravno dopuštena - Za predmetnu nepokretnost postoji uvid u zvaničan list nepokretnosti.
2. Fizički moguća i razumno najverovatnija - Pozicija, veličina i pristupi predmetnoj nepokretnosti su u skladu sa zahtevima za datu namenu.
- 3) Finansijski održiva – Predmetni poslovni prostor može obezbediti prihod od izdavanja i prodaje poslovnog prostora.
- 4) Maksimalna produktivnost – Razmotreno je da je poslovni prostor na datoj lokaciji izvodljiv i baziran na navedenim pretpostavkama koje su razumne i maksimizuju produktivnost nepokretnosti.

Budući da se radi o proceni nekretnine kakva jeste na dan procene vrednosti, ovde se radi o proceni njene optimalne iskorišćenosti koju tržište može anticipirati na taj dan.

Zaključak: Mišljenja smo da su - Poslovni prostor – devet i više prostorija za koji nije utvrđena delatnost broj 17, uknjižene površine 190 m2 i poslovni prostor – dve prostorije za koji nije utvrđena delatnost broj 27, uknjižene površine 96 m2, oba na prizemlju stambene zgrade za kolektivno stanovanje, broj zgrade 1, spratnosti Po+P+4, u Novom Sadu, u ulici Dušana Vasiljeva 6, ulaz broj 8, na KP 9358, KO Novi Sad I (predmeti procene) u najboljoj i najisplativijoj upotrebi.

Tržišna vrednost

Definicija pojma tržišna vrednost: "Procenjen iznos za koji bi nepokretnost mogla da se razmeni na datum procene vrednosti između voljnog kupca i voljnog prodavca, u transakciji između nezavisnih i nepovezanih strana, uz adekvatan marketing, pri čemu su obe strane posedovale dovoljno saznanja, postupale razborito i nisu bile pod prinudom."



IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Metodologija procene vrednosti

Postoje tri priznata pristupa ili metode procene vrednosti: komparativni pristup, prinosni pristup i troškovni pristup.

A. Troškovni pristup

Troškovni pristup se najčešće primenjuje za procenu nepokretnosti metodom troškova zamene. On se obično koristi kada nema podataka o uporedivim transakcijama sličnih nepokretnosti ili nema stvarnog ili potencijalnog prihoda koji bi vlasnik nepokretnosti uživao. Troškovni pristup se prvenstveno koristi za procenu specijalizovanih nepokretnosti koje se retko ili nikada ne prodaju na tržištu, osim kroz prodaju privrednih subjekata ili subjekata čiji su deo. Prvi korak podrazumeva procenu troška zamene, tj. Troška nove nepokretnosti. To je obično trošak zamene nepokretnosti savremenim ekvivalentom na odgovarajući datum procene. Trošak zamene mora da odražava sve dodatne troškove, među kojima su vrednost zemljišta, infrastruktura, cena izrade projekta i trošak finansiranja koje bi učesnik na tržištu morao da snosi da bi stvorio savremeni ekvivalent predmetne nepokretnosti. Cena savremenog ekvivalenta se potom usklađuje u pogledu zastarelosti kako bi se došlo do iznosa za koji je nepokretnost svom potencijalnom kupcu manje vredna od savremenog ekvivalenta zbog svog fizičkog stanja, funkcionalnosti i ekonomske upotrebljivosti.

B. Prinosni pristup

Prinosni pristup omogućava utvrđivanje vrednosti nepokretnosti pretvaranjem budućih novčanih tokova u jedinstvenu vrednost, svođenjem na sadašnju vrednost. U prinosnom pristupu se uzima u obzir prihod koji će nastati korišćenjem nepokretnosti tokom njenog ekonomskog veka, a vrednost se izračunava tako što se prihod od izdavanja nepokretnosti kapitalizuje primenom odgovarajuće stope kapitalizacije. To se najčešće čini kapitalizacijom prihoda, gde se tzv. „stopa prinosa“ utvrđena u odnosu na sve rizike" (tzv. all-risk yield) primenjuje na reprezentativni prihod za određeni period, ili diskontovanjem novčanih tokova, gde se diskontna stopa primenjuje na niz budućih novčanih tokova čime se oni svode na sadašnju vrednost.

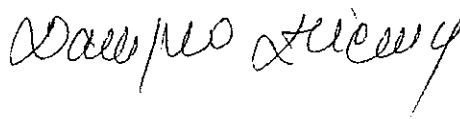
C. Komparativni pristup

Kod komparativnog pristupa do procenjene vrednosti se dolazi poređenjem predmetne nepokretnosti sa identičnim ili sličnim nepokretnostima za koje su dostupne informacije o ostvarenim transakcijama. Prvi korak je uzeti u obzir realizovane cene istih ili sličnih nepokretnosti koje su nedavno ostvarene na tržištu. Može biti neophodno da se usklade informacije o cenama ostvarenim u drugim transakcijama kako bi se u obzir uzele razlike u uslovima tih transakcija i osnov procene, kao i moguće pretpostavke koje treba napraviti u toku procene koja se vrši. Mogu se javiti razlike u pravnim, ekonomskim ili fizičkim osobinama između uporedivih transakcija i nepokretnosti čija se vrednost procenjuje.

D. Fer vrednost

Pojam fer vrednost se koristi u dva posebna, ali različita konteksta koji određuju i različite primene:

Opšta definicija - Fer vrednost (ili pravična vrednost,) se generalno može koristiti kao osnova procene vrednosti nepokretnosti i to između određenih identifikovanih učesnika u stvarnoj ili potencijalnoj transakciji, pre nego što bi se pretpostavilo šire tržište mogućih ponuđača. Kao takva,



IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

često će rezultirati vrednošću koja je različita od tržišne vrednosti nepokretnosti. U ovu svrhu, ona se definiše kao:

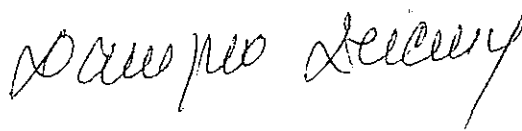
"Cena koja bi bila ostvarena pri prodaji imovine u redovnoj transakciji između identifikovanih voljnih tržišnih učesnika koji u potpunosti poznaju sve relevantne činjenice i koji svoje odluke donose u skladu sa svojim ciljevima."

Ova definicija odnosi se na opšte transakcije na tržištu kod kojih se ne očekuje da mišljenje o fer vrednosti bude isto kao mišljenje o tržišnoj vrednosti. Stoga, nasuprot fer vrednosti, tržišna vrednost zahteva da se zanemare prednosti ili mane koje ne bi bile dostupne učesnicima na tržištu ili kojima ne bi bili izloženi ti učesnici. Iako će u mnogim slučajevima cena koju dve strane smatraju pravičnom biti jednaka ceni koja se može ostvariti na tržištu, javiće se i slučajevi u kojima će procena fer vrednosti podrazumevati razmatranje stvari koje se moraju zanemariti pri proceni tržišne vrednosti, poput određenih elemenata sinergetske vrednosti koji nastaju usled kombinacije interesa.

Za svrhu finansijskog izveštavanja - Fer vrednost je posebno prihvaćena kao pojam u okviru Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koji, iako sa nešto manje detaljnim pretpostavkama nego što se to navodi u punoj definiciji tržišne vrednosti, često rezultira istom vrednošću kao i tržišna vrednost. U ovu svrhu ona se definiše kao:

"Cena koja bi bila dobijena za prodaju imovine ili plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji između učesnika na tržištu na datum odmeravanja."

Fer vrednost nefinansijskog sredstva, kao što je nepokretnost, uzima u obzir sposobnost učesnika na tržištu da generiše ekonomsku korist korišćenjem nepokretnosti u njenoj najboljoj i najisplativijoj upotrebi što znači najvredniju upotrebu nepokretnosti koja je fizički moguća, pravno dopuštena i finansijski izvodljiva na datum procene. Iako se fer vrednost može razlikovati od tržišne vrednosti, budući da je manje detaljna u pogledu pretpostavki u odnosu na prethodnu izloženost tržištu, vrednost navedena u izveštaju često će biti identična tržišnoj vrednosti. Međutim, mogu se javiti situacije, npr. u slučaju mogućnosti za buduću gradnju koja još uvek nije pravno dopuštena na datum procene, u kojima ove dve vrednosti neće biti iste.



IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Metodologija procene**A. Na bazi troškova – Troškovni pristup***Troškovni metod*

№	Opis	Poslovni pr. 17	Poslovni pr. 27	jedinica mere
1	Vrsta nekretnine	Poslovna	Poslovna	
2	Godina izgradnje	2000	2000	godina
3	Tekuća godine	2019	2019	godina
4	Ukupan vek trajanja	80	80	godina
5	Preostao vek trajanja	61	61	godina
6	Površina	190,00	96,00	m ²
7	Cena po m ² za nov objekat	620,00	620,00	EUR/m ²
8	Obezbeđenje	11.780,00	5.952,00	EUR
9	Projekat, dozvole, nadzor i tehnička kontrola	17.670,00	8.928,00	EUR
10	Vrednost novog objekta	123.690,00	62.496,00	EUR
11	Fizička depresijacija u %	23,75%	23,75%	%
12	Fizička depresijacija u EUR	29.376,38	14.842,80	EUR
13	Građevinska vrednost - EUR	94.313,63	47.653,20	EUR
14	Građevinski defekti	-1.886,27	-953,06	EUR
15	Poboljšanja			EUR
	<i>Vrednost objekta:</i>	92.400,00	46.700,00	EUR

1.	<i>Vrednost objekta</i>	92.400	46.700	EUR
2.	<i>Tržišna vrednost zemljišta *</i>	32.300	16.320	EUR
<i>Procenjena vrednost EUR:</i>		124.700,00	63.020,00	EUR
<i>Procenjena vrednost EUR/m²:</i>		656,00	656,00	EUR

Komentar: Vrednost dobijena troškovnom metodom se može uzeti kao Građevinska vrednost nekretnina, ali nikako ne odgovara tržišnoj vrednosti poslovnog prostora.
Godina izgradnje je smanjena, jer su poslovni prostori kompletno adaptirani 2010. godine.

Davor Novaković

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

B. Prinosni pristup

Podaci o komparativnim nekretninama za rentiranje

STAVKA	Komparativni podaci		
	C1	C2	C3
Adresa:	Bulevar cara Lazara	Stražilovska	Kej
Izvor informisanja	www.indomio.rs	www.indomio.rs	www.indomio.rs
Površina po m ² :	220	65	54
Ponuđena ili ugovorena cena rente:	2500	600	400
Datum:	21.11.2019.	12.12.2019.	24.12.2019.
Jednična cena rentiranja (EUR/m ²):	11,36	9,23	7,41
Korigovana jednična cena rentiranja ukoliko se radi o ponuđenih ceni (EUR/m ²):	10,23	8,31	6,67
Prosečna cena rentiranja:		8,40 eur/m2	

		Posl.prost. 17	Posl.prost.27	
1	Preostali vek trajanja	61,00	61,00	godina
2	Vrednost zemljišta			EUR
3	Prihodovna površina	190,00	96,00	m ²
4	Renta	8,40	8,40	EUR/m ²
5	Bruto prihod	1.596,00	806,40	EUR
6	Odbijen iznos zbog neupražljenosti/mesečno	159,60	80,64	EUR
7	Efektivan bruto godišnji prihod	17.236,80	8.709,12	EUR
8	+ Dodatni prihod (naplata parkinga, itd.) /mesečno	0	0	EUR
9	Troškovi održavanja	10%	10%	
10	Umanjenje usled troškova održavanja	1.723,68	870,91	EUR
11	Neto godišnji prihod od iznajmljivanja	15.513,12	7.838,21	EUR
12	- Odgovarajuća kamatna stopa na zemljište	0,00	0,00	EUR
13	Neto godišnji prihod od objekta	15.513,12	7.838,21	EUR
14	Stopa kapitalizacije za zemljište	7,0%	7,0%	
15	Diskontni faktor	14,06	14,06	
16	Prihod od objekta	218.000,00	110.200,00	EUR
17	- Troškovi renoviranja			EUR
18	Prihod nakon renoviranja objekta	218.000,00	110.200,00	EUR
19	Procenjena vrednost:	218.000,00	110.200,00	EUR
20	Procenjena vrednost:	1.147,00	1.148,00	EUR

Komentar za korišćenje izvora informacija: Na tržištu nekretnina su pronađena tri adekvatna komparativa za izdavanje poslovnih prostora. Uzeti su komparativi sa iste lokacije - Kej i iste urbanističke zone kao i vrste poslovanja koje se obavlja ili je moguće da se obavlja u predmetu procene. Kod sva tri komparativa je izvršena početna korekcija. Svi ponuđeni komparativi su istog kvaliteta gradnje kao i predmet procene.

Danilo Sticny

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

C. Komparativni pristup

STAVKA	Komparativni podaci		
	C1	C2	C3
Adresa:	Kej	Podara	Trg republike
Izvor informisanja	www.royalnekretnine.rs	www.halooglasi.rs	www.nekretnine-novisad.rs
Površina po m ² :	236	80	127
Prodajna ili ponuđena cena:	432.600,00	113.300,00	175.100,00
Datum:	2019.	05.01.2020.	2019.
Jedinična cena (EUR/m ²):	1.833,05	1.416,25	1.378,74
Korigovana jedinična cena (ukoliko se radi o ponuđenim vrednostima) (EUR/m ²):	1.649,75	1.274,63	1.240,87

Komparativni metod

Opis	Ponder	C1		C2		C3	
		Predmetna nekretnina je		Predmetna nekretnina je		Predmetna nekretnina je	
Lokacija	25%	Lošije	15%	Isto	25%	Isto	25%
Ukupna površina	10%	Isto	10%	Isto	10%	Isto	10%
Sprat	10%	Isto	10%	Isto	10%	Isto	10%
Starost	10%	Isto	10%	Lošije	6%	Lošije	6%
Kvalitet	20%	Lošije	10%	Lošije	18%	Isto	20%
Dodatne karakteristike	25%	Lošije	15%	Lošije	20%	Lošije	20%
procentualno upoređenje		70%		89%		91%	
jedinična cena (ili korigovana j.c.)		1.649,75		1.274,63		1.240,87	
jedinična cena nakon porešenja		1.154,83		1.134,42		1.129,19	

Izračunata jedinična cena:	1.139,48	EUR/m ²
Ukupna površina	190,00	m ²
Procenjena vrednost POSLOVNI PROSTOR BROJ 17:	216.501,04	EUR

Izračunata jedinična cena:	1.139,48	EUR/m ²
Ukupna površina	96,00	m ²
Procenjena vrednost POSLOVNI PROSTOR BROJ 27:	109.390,00	EUR

Komentar: Izvor informacija sajt za promet nekretnina, prometovane nekretnine kreditima kod poslovnih banaka i sajt RGZ-a.
 Komparativ C3 -Ista lokacija, isti kvalitet, novija gradnja, slična površina, ponuđena cena.
 Komparativ C2 -Ista lokacija, slična oprema, novija gradnja, manja površina, ulaz sa pešačke staze - prizemlje ponuđena cena.
 Komparativ C1- Bolja lokacija, bolja oprema, starija gradnja odlično održavana, prostor sa pogledom na kej i tvrđavu, slična površina, ponuđena cena.

Valerije Stelcny

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Tržišna vrednost po m2 poslovnog prostora bazirana je kako na osnovu podataka dobijenih direktnim poređenjem prodajnih cena (RGZ), kao i na osnovu umanjenih cena iz ponude (internet oglasi).

U prilogu dostavljamo prosečne cene različitih vrsta nepokretnosti Gradske Poreske uprave Grada Novog Sada za period 2020 godine o prosečnim cenama m2 nepokretnosti po zonama za utvrđivanje poreza na imovinu.

Usvojena metodologija procene sa obrazloženjem:

Vrednosti dobijene komparativnim i prinosnim pristupom su veće, dok troškovni pristup indikuje niže vrednosti za poslovne prostore.

Zamrznuta slika tržišta u sadašnjem stanju daje najnižu indikovanu kapitalnu vrednost objekta. Međutim, realan kupac razmatra i buduće stope absorpcije i konkurentne prostore koji će biti u ponudi kao i porast obima tražnje, te su cene na tržištu refleksija optimizma i pesimizma tržišnih igrača u odnosu na sagledavanje budućnosti.

Budući da su Troškovnim i Tržišnim pristupom dobijene različite vrednosti, a pristupi se zasnivaju na percepciji prosečnog dobro obaveštenog učesnika na tržištu o kupoprodajnim i nabavnim cenama sličnih nekretnina, pouzdanost se daje Tržišnoj metodi (jer postoje prometi sličnih nepokretnosti u 2018 i 2019. godini, ali manje površine).

Predmet procene se koristi delom kao kancelarijski prostor, ali zbog skeletnog sistema gradnje i montažnih pregrada prostora, prostor može da se pretvori i u izložbeni ili prodajni prostor. S obzirom da se objekat nalazi u ekstra urbanističkoj zoni, da je kvalitetnije gradnje, usvojena je srednja vrednost Tržišne i Prinosne metode čime se dobija najoptimalnija fer vrednost predmeta procene.

Procenitelj je mišljenje zasnovao na tržišnom pristupu – komparativnoj i prinosnoj metodi, jer za predmetnu nepokretnost postoji aktivno tržište, kao i dovoljan broj uporedivih transakcija. Procenitelj je pažljivim izborom uporedivih transakcija i njihovim prilagođavanjem predmetu procene, uz sagledavanje svih prednosti i nedostataka predmetne nepokretnosti (građevinskih, strukturnih, funkcionalnih ili drugih prednosti i nedostataka), izvršio procenu fer vrednosti stručno, savesno, nezavisno i prema svim raspoloživim podacima na dan procene.

Usvojena metodologija procene FER vrednosti je srednja vrednost dobijena komparativnom i prinosnom metodom :

$(218.000,00 + 216.501,04) / 2 = 217.250,52$ eur – za poslovni prostor br.17

$(110.200,00 + 109.390,00) / 2 = 109.795,00$ eur – za poslovni prostor br.27

Zaokruženo :

Poslovni prostor – devet i više prostorija za koji nije utvrđena delatnost broj 17

$1.143,42 \text{ €/m}^2 \times 190 \text{ m}^2 = 217.250,00 \text{ €}$ - fer vrednost

Poslovni prostor – dve prostorije za koji nije utvrđena delatnost broj 27,

$1.143,70 \text{ €/m}^2 \times 96 \text{ m}^2 = 109.795,00 \text{ €}$ - fer vrednost

Danilo Stokich

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

ZAKLJUČAK PROCENITELJA:

Procena je urađena isključivo za potrebe utvrđivanja fer vrednosti predmeta procene u svrhu finansijskog izveštavanja i u druge svrhe se ne može koristiti.

Poslovni prostor – devet i više prostorija za koji nije utvrđena delatnost broj 17, uknjižene površine 190 m² i poslovni prostor – dve prostorije za koji nije utvrđena delatnost broj 27, uknjižene površine 96 m², oba na prizemlju stambene zgrade za kolektivno stanovanje, broj zgrade 1, spratnosti Po+P+4, u Novom Sadu, u ulici Dušana Vasiljeva 6, ulaz broj 8, na KP 9358, KO Novi Sad I su uknjiženi.

Fer vrednost nekretnine izračunata je komparativnom i prinosnom metodom i korišćeni su podaci iz više izvora, usklađeni sa lokacijom, spratom, opremom, površinom, starosti, pristupom, izloženosti i kvalitetom.

Procenjena fer vrednost nekretnine za POSLOVNI PROSTOR BR.17

Povšina (m ²)	Procenjena jed cena u (EUR)	Fer vrednost (EUR)	Fer vrednost (RSD)	Datum procene	Srednji kurs EUR
190,00	1.143,42	217.250,00	25.547.035,80	31.12.2019.	117,5928

Procenjena fer vrednost nekretnine za POSLOVNI PROSTOR BR.27

Povšina (m ²)	Procenjena jed cena u (EUR)	Fer vrednost (EUR)	Fer vrednost (RSD)	Datum procene	Srednji kurs EUR
96,00	1.143,70	109.795,00	12.911.101,48	31.12.2019.	117,5928

Ovim potvrđujem da su ovde korišćene činjenice i podaci apsolutno tačni. Dotična nekretnina je detaljno ispitana i spolja i iznutra i izvršena je kompletna analiza tržišta.

POTPIS I OVERA PROCENJITELJA : Danijela Zečević dipl.ing.gradj. REV
Ministarstvo finansija Republike Srbije
B.rešenja: 401-00-02148/2017-16 od 17.07.2017.
Registarski broj: 018

Danijela Zečević PR

Danijela Zečević PR
Agencija za veštačenje i konsalting PRO CONSULTING

Danijela Zečević PR,
AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I KONSALTING
PRO CONSULTING
Novi Sad, Bulevar cara Lazara 48/5/353

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

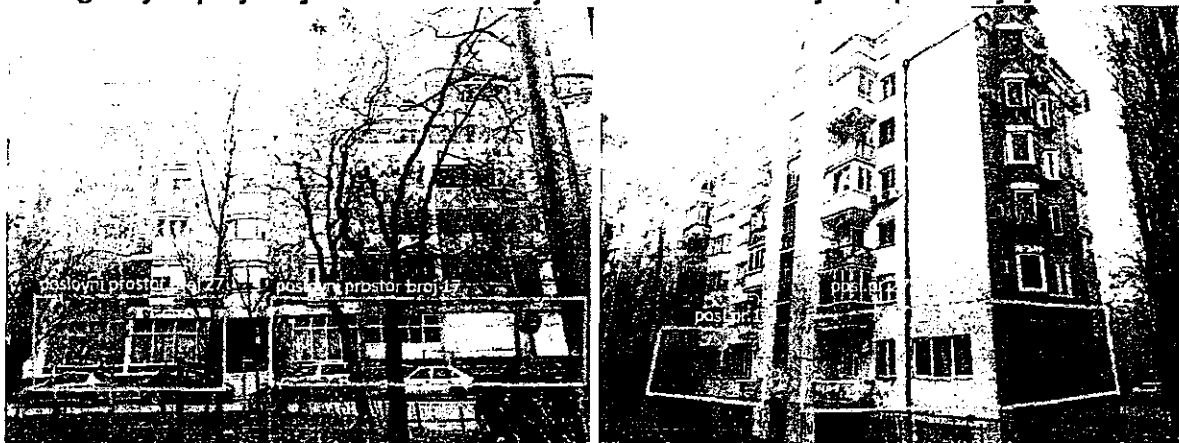
Prilozi:

- Fotografije spoljašnjosti i unutrašnjosti nekretnine koja se procenjuje
- Dokumentovani izvori informisanja
- Kursna lista
- Vlasnička dokumentacija – List nepokretnosti
- Skica nekretnine
- Licenca procenitelja, izvod iz APR-a

Danilo Stokich

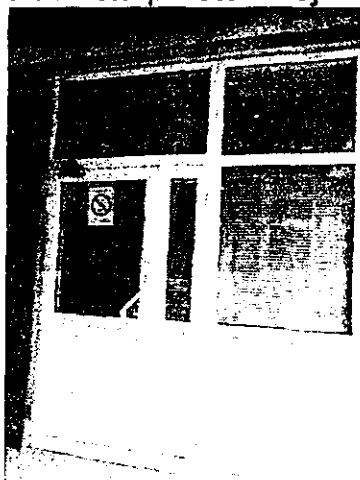
IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Fotografije spoljašnjosti i unutrašnjosti nekretnine koja se procenjuje



Ulična fasada i položaj poslovnih prost. Dvorišna fasada

Poslovni prostor broj 17



Ulazna vrata



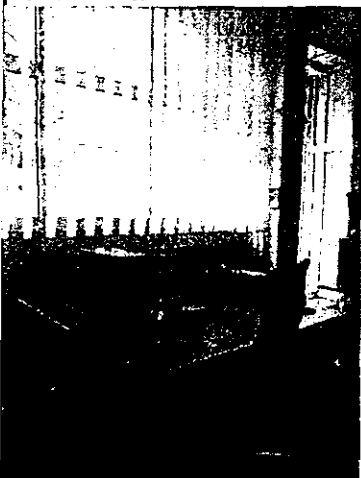
portirnica



kuhinja



Hodnik



kancelarija 1



kontrolna soba

David Nedeljkovic

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI



Sistem sala



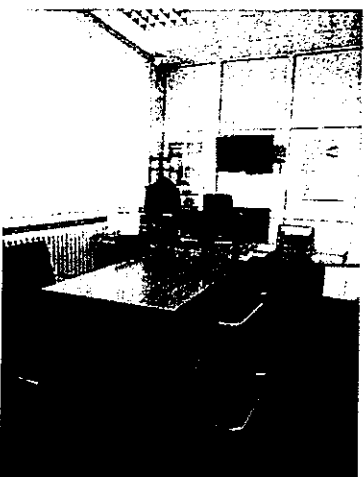
hodnik



magacin – ostava



Kancelarija 3



kancelarija 4



kancelarija 2



Terasa



predprostor



wc

Danijel Kilić

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Poslovni prostor broj 27



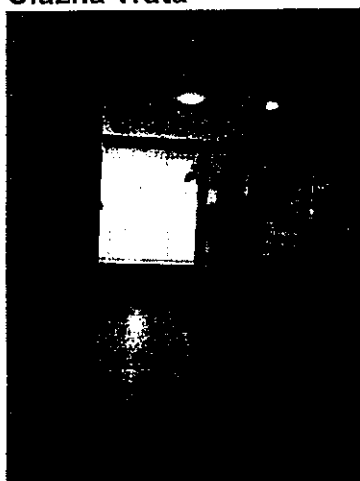
Ulazna vrata



ulaz



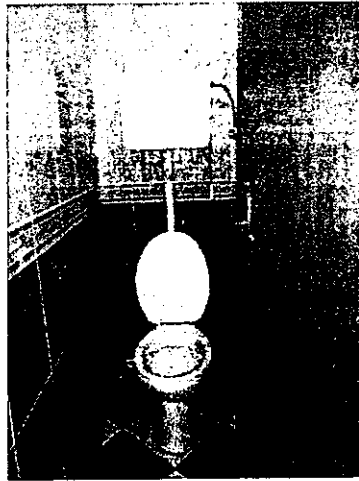
čekaonica



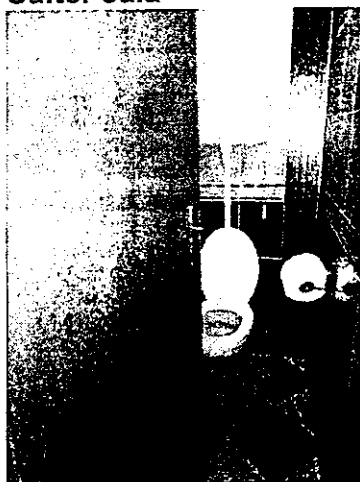
Salter sala



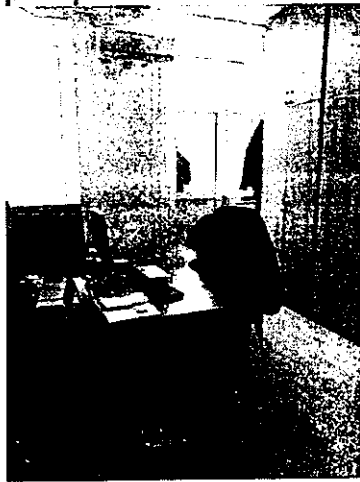
predprostor



wc



Wc



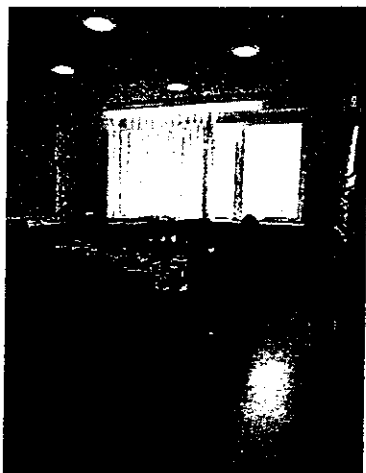
kancelarija 2



terasa

Sanjko Ljiljanić

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI



Kancelarija 1

Dokumentovani izvori informisanja

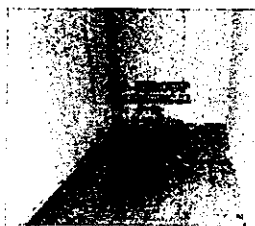
Komparativ 1 - <http://www.royal-nekretnine.rs/nekretnina/38494/-Novi-Sad-Kej?l=sr>

Kej, Novi Sad				432600€	
BRIGADA NEKRETNOSTI	444987	IZMERA	236m ²	STANJE NEKRETNOSTI	Standardna
VREĆA	Poslovni prostori	CENA	432600€	GODINA REGISTACIJE	
TIPI	Kancelarija	CENA PO M ²	1831.05€	OPREMA	Centralno
MESTO	Novi Sad	IZRATA	od	BRIGADA NEKRETNOSTI	
LOKACIJA	Kej	POSREDOVANJE		POSREDOVANJE	Lift

FOTOGALERIJA

POSLOVNO PROSTOR NA IZUZETNOJ LOKACIJI ** Komforna prostor u sedlojzmaš kon se nalazi od dve velike ulice, dve kancelarije, kuhinje sa vrelim i hladnim vodom kao i ostalim u prinosnom koje čini za skladnost. Mogućnost posredovanja i adaptacije u razne prostor. Posetite nas za više informacija ...

☐ Nekretnost je slobodna ☐ Telefon ☐ Kablovska
☐ Internet

Komparativ 2 - <https://www.halooglasi.com/nekretnine/prodaja-lokala/novi-sad-podbara-lokal-80m2/5425635360089?kid=1&sid=1579188966088>

05.01.2020

Novi Sad, Podbara, Lokal, 80m²

Novi Sad • Opština Novi Sad • Podbara •

Lokal 80 m²
 Tip nekretnosti: Lokal

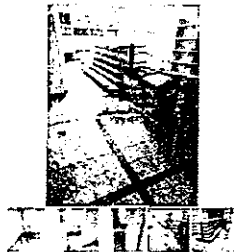


Odličan ulični lokal za višenamensku upotrebu! Vredi videti!! Za više informacija pozovite

David M. Stacey

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Novi Sad, Podbara, Lokal, 80m²
Novi Sad - Opština Novi Sad - Podbara



Tip nekretnosti: Lokal
Kvadratura: 80 m²
Oglašivač: Agencija

Komparativ 3 - <http://www.nekretnine-novisad.rs/nekretnina/26754/Lokal-Nov-Sad-Podbara?l=sr>

NS-GROUP NEKRETNINE NOVI SAD



Objavljene nekretnine

Detalji o nekretnini

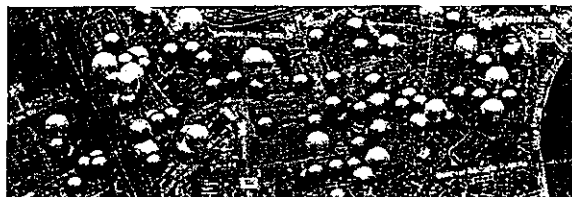
Šifra nekretnosti: 404187
Vrsta: Poslovni prostori
Tip: Poslovna Zgrada
Mesto: Novi Sad
Lokacija: Podbara
Ulica: Trg republike
Kvadratura: 127m²
Cena: 175100€
Cena po m²: 1378.74€
Pomagači: Lift
Stanje nekretnosti: Novogradnja
Godina izgradnje: 2017
Grajanje: Daljinsko

Nekretnina je uključena

Izuzetan lokal sa puno potencijala. Nov, uključen sa pđv-om. Izuzetna oprema. Naša preporuka.

Prometovani poslovni prostori u Ekstra urbanističkoj zoni Grada Novog Sada

Datum akčnosti: 14.01.2020
Datum poslednjeg ugovora: 13.01.2020
Datum prijave
Od: 01.01.2019
Do: Nije utvrđeno
Opština, katastarska opština
NOVI SAD
NOVI SAD I



Cena: 45.000 EUR
Datum: 26.12.2019
Kupoprodaja
1. Vrsta nekretnosti: Poslovni prostor za koji nije utvrđena delatnost
Prometovana površina: 40 m²



Cena: 45.000 EUR
Datum: 26.12.2019
Kupoprodaja

1. Vrsta nekretnosti: Poslovni prostor za koji nije utvrđena delatnost
Prometovana površina: 40 m²

1125 eur/m²

Dace no steev

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Датум ажурности: 14.01.2020
Датум последњег уговора: 13.01.2020

Датум прегледа

Од: 01.01.2019

До: 31.12.2019

Општина, катастарска општина

НОВИ САД

НОВИ САД I



Цена: 50.000 EUR

Датум: 22.02.2019

Купопродаја

1. Врста непокретности: Пословни
простор за који није утврђена
делатност
Прометована површина: 32 m²



Цена: 50.000 EUR

Датум: 22.02.2019

Купопродаја

1. Врста непокретности: Пословни
простор за који није утврђена
делатност
Прометована површина: 32 m²

1562,50 eur/m²

Датум ажурности: 14.01.2020
Датум последњег уговора: 13.01.2020

Датум прегледа

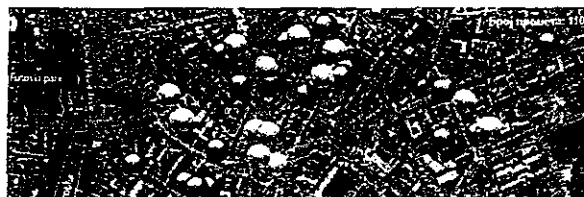
Од: 01.01.2019

До: 31.12.2019

Општина, катастарска општина

НОВИ САД

НОВИ САД II



Цена: 85.000 EUR

Датум: 28.11.2019

Купопродаја

1. Врста непокретности: Пословни
простор за који није утврђена
делатност
Прометована површина: 64 m²



Цена: 95.000 EUR

Датум: 28.11.2019

Купопродаја

1. Врста непокретности: Пословни
простор за који није утврђена
делатност
Прометована површина: 64 m²

1484,37 eur/m²

Poreska uprava – Porez na imovinu

Зона	Лекција	Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Стак	Куће за стипендије	Пословне зграде и други грађевински и објекти који служе за обављање делатности	Гаражи и гаражни места
I	„Житни трг“, „Стари град“, „Прва војвођанска брвнара“, „Село Марковић“, „Дубава“, „Босна Буна“, „Дубава III“, „Острво“, „Иво Андреји“ (кула Улажа Село Матковић бр. 1а), „Вера Павловић“, „7. пут“, „Народна школа“, „Општински покрет“, „Село Ковачевић“ и „Дубава“.	43.760,00	-	104.505,00	93.190,00	141.543,00	51.705,00
II	„Гарно Прокле“, „Бистрица“, „Деловица“, „Југовласи“ (кула подручје „Силово“), „Радичеви“, „Поларе“, „Салава“, „Братство- Телеп“ (кула узди: Капетана Берка, Шумска и Миливој Савића) и „Никола Тесла-Телеп“.	22.908,00	-	92.060,00	83.407,00	110.022,00	59.855,00

Датум прегледа

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

Potencijalni najam

C1 - <https://www.indomio.rs/9189975?position=57>Izdavanje Lokal - Novi Sad,
Centar220 m²Cena
€ 2.500 / mesечно

Prikaži telefon

Opis

Objavljeno:
21/11/2019
Zadnje ažurirano:
21/11/2019
Kod sistema:
9189175
Kod oglasa:
9189175

Novi Sad, Centar. Odličan ugostiteljski lokal u neposrednoj blizini strogog centra grada, fakulteta, škole... Prostor čine dve povezane prostorije, kompletno opremljena kuhinja, ostava, dva odvojena toaleta (muški i ženski) i magacin. Lokal je kompletno renoviran pre godinu dana. Uveljav odmah. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1995)

Karakteristike
nekretnine

Cena	2.500
Cena po m ²	€ 11

C2 - <https://www.indomio.rs/9253187?position=61>Izdavanje Lokal - Novi Sad,
Centar65 m² • Sobor: 3Cena
€ 600 / mesечно

Prikaži telefon

Opis

Objavljeno:
12/12/2019
Zadnje ažurirano:
12/12/2019
Kod sistema:
9253187
Kod oglasa:
9103523

Izdaje se u Centru Novog sada lokal u dva nivoa sa portalom na ulicu pogodan za više delatnosti. (Iloj Dom nekretnine, Novi Sad, Reg.br. 174)

Karakteristike
nekretnine

Cena	600
Cena po m ²	€ 9

Novi Sad, Reg. br. 174

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

C3 - <https://www.indomio.rs/6046268>**+14%** Izdavanje, Poslovni prostor, NOVI SAD, Kej, 400 €, 54,00 m² oca 7 €/m² u.12.02.2019., www.indomio.rs

Delimično opremljen višenamenski poslovni prostor u neposrednoj blizini Pristaništa i Riblje pijace, prizemlje, ima veliki prilazni natkriveni plato ispred lokala, pogodan za više namena-kancelarije, ordinacije, grantom obrađen, prostran, odmah useljiv uz svu elektronsku informatiku....



Izdavanje Lokal - Novi Sad,

Kej

54 m²

Cena

€ 400 / mesec

Prikaži telefon

Opis

Objavljeno:

24.10.2017

Zadnje ažurirano:

24.12.2019

Kod sistema:

6066268

Kod oglasa:

104

Delimično opremljen višenamenski poslovni prostor u neposrednoj blizini Pristaništa i Riblje pijace, prizemlje, ima veliki prilazni natkriveni plato ispred lokala, pogodan za više namena-kancelarije, ordinacije..., grantom obrađen, prostran, odmah useljiv uz svu elektronsku informatiku i sigurnosnu opremu. Ima posebno jedinu kancelariju, čajnu kuhinju, međoprostor sa zaštićenom kasom-trezorom, toalet, zaštitne rešetke na električni pogon... Izvanredna i povoljna ponuda na odličnoj lokaciji. Informatiku je 3400 din. ima svoj kalorimetar.

Tel: 055 424 55 77, 021 6310265

Курсна листа на дан

КУРСНА ЛИСТА БР. 252
ЗА ЗВАНИЧНИ СРЕДЊИ КУРС ДИНАРА

ФОРМИРАНА НА ДАН 31. 12. 2019. ГОДИНЕ

ШИФРА ВАЛУТЕ	НАЗИВ ЗЕМЉЕ	ОЗНАКА ВАЛУТЕ	ВАЖИ ЗА	СРЕДЊИ КУРС
978	ЕМУ	EUR	1	117,5928

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ PROCENI

IZJAVA PROCENITELJA

NAPOMENE / ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:

Potvrđujemo da nismo bili u situaciji sukoba interesa bilo koje vrste prilikom izvršenja procene predmetne nepokretnosti i da je naše angažovanje u postupku procene nezavisno. Procena je urađena u skladu sa međunarodnim, odnosno nacionalnim standardima. Svrha procene je određivanje fer vrednosti za potrebe finansijskog izveštavanja.

Postojeća procena se zasniva na dostupnim informacijama i dokumentaciji. U slučaju novonastalih činjenica ili okolnosti procenitelj zadržava pravo izmene i dopune procene. U tom smislu je u slučaju postojanja novih informacija ili dokumentacije obaveza Naručioca da zatraži novu procenu putem novog zahteva. Svi komparativni podaci (kupoprodajni ugovori, ugovori o zakupu, procene poreske uprave, predugovori, pisma o namerama i dr.) kojima raspolaže Naručilac procene se smatraju visoko relevantnim za procenu i kao takvi treba da čine sastavni deo opšte dokumentacije koju dostavlja Naručilac.

I pored toga što je učinjen razuman napor, ne može se garantovati odsustvo skrivenih nedostataka u konstrukciji i/ili materijalizaciji objekta, koji bi mogli ugroziti projektovanu funkciju (skrivena vlaga, prodor vode, instalacija u lošem stanju, opasnost od požara usled dotrajalosti električnih instalacija ili njihove preopterećenosti itd.). Izgradnja i stanje objekta su navedeni i klasifikovani od strane stručnjaka a prema zahtevu za ispitivanjem nepokretnosti. Detaljniji pregledi nisu bili predmet ovog elaborata. Troškovi izgradnje, renoviranje, nedostaci i sanacija nedostataka uključeni su u procenat umanjnja.

Korisna i/ili bruto građevinska površina je preuzeta iz dostavljene dokumentacije i nije vršena provera u kojoj meri je ova dokumentacija ažurirana. Nije naručena detaljna analiza objekata od strane procenitelja niti je predmet ovog elaborata, stoga se verodostojnost navedenih podataka ne može garantovati.

Procena vrednosti se odnosi na navedeni datum. Da bi se omogućilo utvrđivanje budućih i nepredvidivih bitnih činjenica, kao na primer ekonomske situacije, visine najma i procenta neunajmljenosti prostora, preporučuje se redovno revidiranje procene fer vrednosti objekata.

Zbog nepouzdanosti faktora koji su zastupljeni u proceni, a naročito zbog potrebe za usklađivanjem sa iskustvenim podacima, rezultati procene ne mogu biti fiksne vrednosti matematičke tačnosti i podložni su promenama vrednosti.

Procenitelj eksplicitno navodi da je ova procena namenjena isključivo za internu upotrebu u okviru JKP Informatika i kao takva se ne može koristiti u druge svrhe. Procena predstavlja mišljenje o fer vrednosti koje procenitelj iznosi na osnovu raspoložive dokumentacije, naloga za procenu, odnosno stručnih i profesionalnih saznanja. Ova procena se može koristiti isključivo kao kompletan elaborat. Za mišljenje dobijeno na osnovu razmatranja bilo kojeg izolovanog dela procene procenitelj neće snositi odgovornost.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 2
Број : 952-1/2020-266
Датум : 14.01.2020
Време : 12:41:16

ЈКП "ИНФОРМАТИКА"
НОВИ САД

Примљено:	14.01.2020	
Орг. јед.	Број	Прилог
	992	20-4

ИЗВОД

из листа непокретности број: 11136
к.о.: НОВИ САД I

Садржај листа непокретности

А лист	сѐрана	1
Б лист	сѐрана	1
В лист - 1 део	сѐрана	1
В лист - 2 део	сѐрана	1
Г лист	сѐрана	1

Зелен



ИДЕНТИФИКАЦИОНО ЛИЦЕ

Мирјана Бајић мастер.инж.геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОСРЕДНОСТИ: 11135

Кадањска општина: НОВИ САД :

Број [Бр.]	Повес или улица и кућни број	Начин коришћења и Кадањска класа	Површина ха а м²	Кадањски брукс	Врста земљишта
9558	1	ДУЛАН ВАСИЉЕВИЋ 6	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 44	Градско грађевинско земљиште
УКУПНО :			5 44	3,32	

Ђорђевић

х. Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци ликоба непокретности.

12:41:13 14.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 11136

Катастарска општина: НОВИ САД 1

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Облик Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, ПОСРЕДНИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У Б ЛИСТ 2. ДЕО, НОВИ САД, ДУСИНА ВАСИЛЕВА 6	Својина Право коришћења	Државна	Заједнички Заједнички



* Тајомана

Образложење не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12:41:14 14.01.2020

В ЛКСТ - 1.250 : Подаци о оградама и другим грађевинским објектима и носилаца брџа на ката

СТРАНА: 1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 11136

Катастарска општина: НОВА САД

Број Листа	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Повр. Корисна Грађевин ска	Број есежа			Правно стање објекта	Адреса објекта Назив улице, назив или број и кућни број	Носилац брџа на објекту Презиме, име, име рођивела браћувања и адреса, односно назив седеца и адреса	Брџа Брџа	Облик бвџа	Обил Удела
				ПО	ПР	СП						
3358	1	Објект зграда за колективно ошановаче-2 УКОН ВАСИЉЕВА(6- 6)		1	1	4	Објект преузет из земаљне книге	ДУШАНА ВАСИЉЕВА 6	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛКСТ 2. ДЕО, НОВА САД, ДУШАНА ВАСИЉЕВА 6	Објект Брџа		Заједнички

х Напомена:

Обил изабран не морају бити обухваћени сви подаци поља непокретности.

12:41:15 14.31.2020

Зисен

В ЛИСТ - 2. ДЕО : Подаци о стању и пословној активности као посебним деловима зграде или других грађевинских објеката и пословних брдова на нивоу

Страна: 1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 11136

Катастарска општина: НОВИ САД I

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Обрад	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собности	Површ. Корисна Грађевинска	Носилац брдова	Врста брдова	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
9358	1	8	Приземље	1/.	Пословни брдовор-Бевеи и бува брдоворија за коју није увиђена делатност	198	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА	Својина Јавна	1/1
							ЈП "ИНФОРМАТИКА", НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3 (МБ:08023182)	Право коришћења	1/1
		8	Приземље	2/.	Пословни брдовор-Две брдоворије за коју није увиђена делатност	26	ГРАД НОВИ САД, НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА	Својина Јавна	1/1
							ЈП "ИНФОРМАТИКА", НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3 (МБ:08023182)	Право коришћења	1/1

Handwritten signature

x Издана:

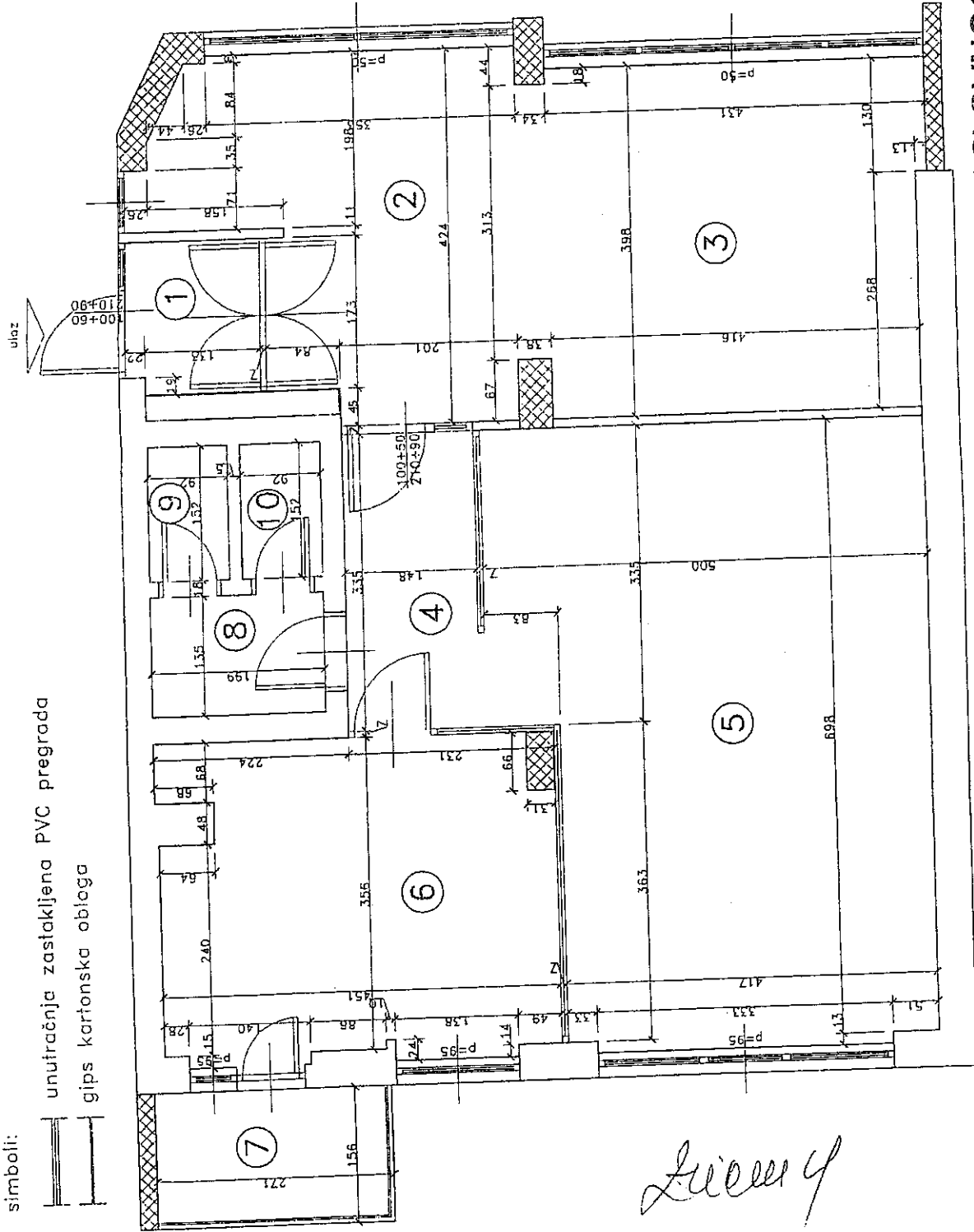
Обим издана не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12.11.16 14.01.2020

simboli:

unutrašnja zastakljena PVC pregrada

gips kartonska obloga



OSNOVA POSLOVNOG PROSTORA 1 : 50

poslovni prostor u Novom sadu, ul. Dušana Vasiljeva 8, prizemlje, broj posebnog dela 27

list nepokretnosti br. 11136 K.O. Novi Sad I

NAPOMENA:

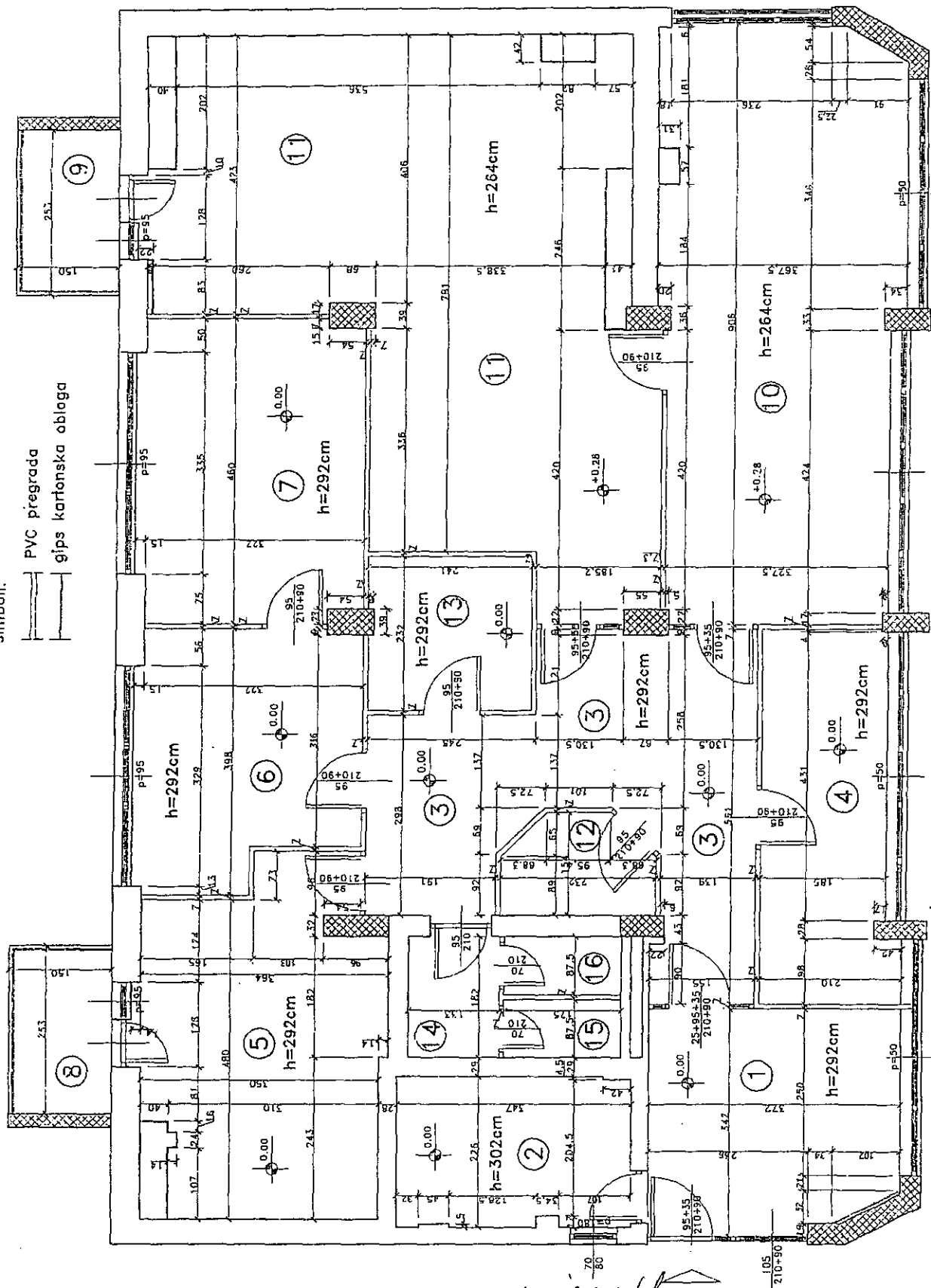
napomena sve mere su date izmedju finalno obrađenih zidova

CRVACKI BELEŽAK

30.04.2014

simboli:

PVC pregrada
gips kartonska obloga



OSNOVA POSLOVNOG PROSTORA 1 : 60

poslovni prostor u Novom sadu, ul. Dušana Vasiljeva 8, prizemlje, broj posebnog dela 17
list nepokretnosti br. 11136 K.O. Novi Sad I

NAPOMENA:
napomena sve mere su date izmedju finalno obradjenih zidova



8000051411253

ИЗВОД О
РЕГИСТРОВАНИМ
ПОДАЦИМА
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА



Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Регистарски/Матични број: 61607307

СТАТУС

Статус предузетника: Активан

ЛИЧНИ ПОДАЦИ ПРЕДУЗЕТНИКА:

Име и презиме: Данијела Зечевић

ЈМБГ: 1802964805086

ПОДАЦИ О ПОСЛОВНОМ ИМЕНУ

Пословно име: DANIJELA ZEČEVIĆ PR AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I KONSALTING PRO CONSULTING NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина: Нови Сад - град

Место: Нови Сад, Нови Сад - град

Број и назив поште:

Улица, број и слово, спрат, број стана и слово: Булевар Цара Лазара 48, спрат V, стан 353

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Почетак обављања делатности: 29. јун 2009

Време трајања

Предузетник је регистрован на: неодређено време

Претежна делатност

6910 Правни послови

Остали идентификациони подаци

Регистарски/Матични број: 61607307

ПИБ: 106185060

Подаци од значаја за правни промет

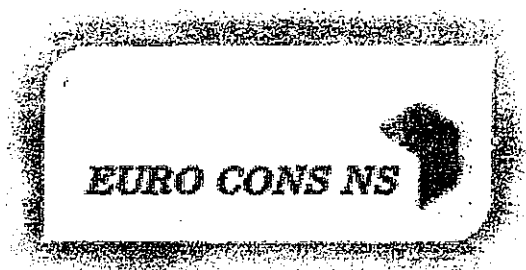
Бројеви рачуна у банкама: 170-0050011742000-90, 160-0000000322364-74 и 325-9500700031670-51

Контакт подаци

Телефон 1: +381 (0)21 450767

Регистратор, Миладин Маглов



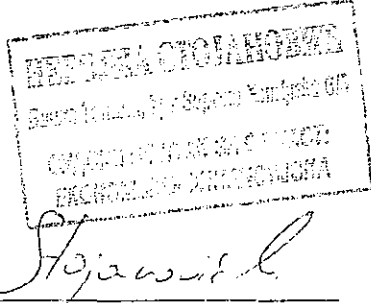
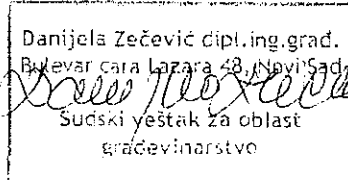
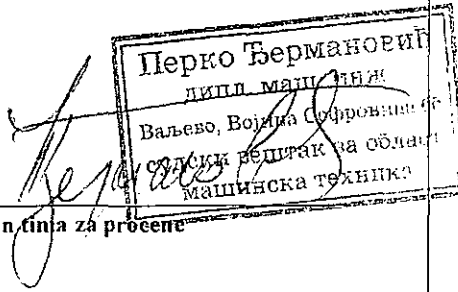


IZVEŠTAJ
O PROCENI VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA
JKP INFORMATIKA NOVI SAD
NA DAN 31.12.2019. GODINE

Bačka Topola, Septembar 2020. godine



Proceniteljski tim:

1. mr Nebojša Stojanović sudski veštak za oblast ekonomsko-finansijska Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-00342/2014-22 od 08.12.2014	 Nosilac posla i koordinator tima
2. Danijela Zečević, dipl.ing.građ. sudski veštak za oblast građevinarstva Rešenje Ministarstva Pravde RS br.740-05-01483/2010-03 Licenca Ministarstva finansija RS za vršenje procene vrednosti nepokretnosti Reg.br. 018 od 17.07.2017.	 Član tima za procene
3. Perko Đermanović, dipl.ing.maš. sudski veštak za oblast mašinska tehnika Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03	 Član tima za procene



SADRŽAJ

1. OPŠTE NAPOMENE	4 str.
2. REZIME IZVEŠTAJA O PROCENI VREDNOSTI	5 str.
3. USLOVI ANGAŽOVANJA	7 str.
4. PREDMET PROCENE – OPIS	8 str.
5. OBRAZLOŽENJE PRIMENJENOG METODA PROCENE	11 str.
6. ZAKLJUČAK	14 str.
7. PRILOZI	15 str.

1. OPŠTE NAPOMENE

1.1. CILJ, SVRHA I PREDMET PROCENE

Cilj angažovanja Sudskih veštaka određenih struka je utvrđivanje poštene – fer vrednosti osnovnih sredstava JKP INFORMATIKA Novi Sad na dan 31.12.2019. godine. (u daljem tekstu: „Dan Procene“,) u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardom 16-Nekretnine, postrojenja i oprema („MRS 16“), Međunarodnim računovodstvenim standardom 38-Nematerijalna ulaganja („MRS 38“), a sve u skladu sa Međunarodnim standardom finansijskog izveštavanja 13-Odmeravanje fer vrednosti („MSFI 13“).

Procena osnovnih sredstava se vrši za svrhu procene vrednosti ukupnog kapitala i sastavni je deo Elaborata procene vrednosti kapitala JKP INFORMATIKA Novi Sad na dan 31.12.2019.

Procena vrednosti osnovnih sredstava je izvršena za sve pozicije nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme (u daljem tekstu NPO), (grupa 01 i 02 kontnog okvira) prema registru osnovnih sredstava na Dan procene koji je dostavljen od strane Naručioca procene.

Za pravna lica koja primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) / Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), prema odredbama MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, MRS 38- Nematerijalna ulaganja, a sve u skladu sa MSFI 13 – Odmeravanje fer vrednosti.

Vrednost nekretnina, postrojenja i opreme (NPO) je procenjena prema standardima fer poštene vrednosti, koja se definiše kao: „Cena po kojoj bi se mogla obaviti kupoprodajna transakcija između zainteresovanih prodavaca i zainteresovanih kupaca, u uslovima kada ni jedna ni druga strana nisu pod prinudom da prodaju, odnosno kupe imovinu koja je predmet transakcije i u kojima obe strane raspolažu odgovarajućim saznanjima i relevantnim činjenicama“.

Treba istaći da bi cena koja bi bila postignuta prilikom kupoprodaje procenjene imovine, mogla značajno da se razlikuje u odnosu na procenjenu fer tržišnu vrednost usled motivacije stranaka u transakciji, pregovaračke sposobnosti svake od strana, uslova finansiranja i drugih uslova koji bi bili specifični za tu transakciju, a koje procenjivač ne poznaje u momentu procene.

Predmet procene su Osnovna sredstva prema analitičkoj evidenciji JKP INFORMATIKA Novi Sad, na dan procene (31.12.2019.)

1.2. OPŠTI PODACI O IZVRŠENJU POSLA

Na zahtev Naručioca posla, preduzeća JKP INFORMATIKA Novi Sad, a po nalogu Izvršioca posla procene Agencija za konsalting i veštačenje "Euro Cons NS" Bačka Topola Prvog Maja 22A/14, stručni tim za procene među kojima Perko Đermanović, dipl. inž. mašinstva, sudski veštak za mašinsku tehniku Danijela Zečević, dipl.ing.građ. REV., Licenca Ministarstva finansija RS za vršenje procene vrednosti nepokretnosti Br. Resenja 401-00-02148/2017-16 od 17.07.2017., je izvršio uvid na licu mesta u prisustvu Naručioca posla u stavke osnovnih sredstava, koje su predmet procene i vizuelnim pregledom te pregledom raspoložive dokumentacije dostavljene od Naručioca posla i dostavljenog spiska osnovnih sredstava u obliku elektronskih datoteka, došlo se do činjeničnog stanja koje čini osnovu za procenu vrednosti na dan 31.12.2019.



2. REZIME IZVEŠTAJA O PROCENI VREDNOSTI

Klijent / Naručilac posla	JKP Informatika Bulevar Cara Lazara 3 21000 Novi Sad Srbija
Predmet procene	OS prema specifikaciji Naručioca
Svrha procene	Utvrđivanje tržišne vrednosti predmeta procene za potrebe Klijenta/Naručioca
Adresa predmeta procene	Lokacija Grad Novi Sad
Opis	NPO za potrebe funkcionisanja JKP Informatika Novi Sad
PIB	101651557
Matent broj	08023182
Efektivni datum procene	31.12.2019.
Procenjena vrednost €	5.594.324,29 EUR
Procenjena vrednost RSD	657.852.257,71 RSD
Likvidaciona vrednost €	-
Likvidaciona vrednost RSD	-
Primenjeni kurs	1 EUR = 117,5928 RSD
Napomena	Procenjena vrednost je bez uračunatog PDV-a.
Izvršilac posla	Agencija za konsalting i veštačenje Euro Cons NS Bačka Topola 24300 Bačka Topola, Prvog Maja 22A/14 eurocons.ns@gmail.com
Tim procenitelja	mr Nebojša Stojanović, sudski veštak za ekonomsko-finansijsku oblast Danijela Zečević, dipl.ing.građ., sudski veštak za oblast građevinarstva Perko Đermanović, dipl. inž. mašinstva, sudski veštak za mašinsku tehniku
PROCENJENA VREDNOST	657.852.257,71 RSD
Posebne napomene	Usklađena je dokumentacija i podaci
Srednji kurs Eur-a na dan procene (31.12.2019.): 1€ = 117,5928RSD - izvor: NBS	
Primenjen metod procene:	Metodom amortizovane vrednosti zamene -- Troškovni pristup



2. REZIME IZVEŠTAJA O PROCENI VREDNOSTI (nastavak)

Ne prihvataмо odgovornost za eventualne skrivene mane, ako postoje, a nisu bile uočljive ovim vidom dijagnostike i pregleda pri proceni, a na koje ne ukazuje, niti ima saznanje Naručilac procene.

Procenitelji nemaju nikakav interes, prošli, budući ili sadašnji nad imovinom koja je predmet procene, a naknada nije vezana sa procenjenom vrednošću.

Tim procenjitelja:

Izveštaj izradio:

- 1) mr Nebojša Stojanović, sudski veštak za ekonomsko-finanjsku oblast
- 2) Danijela Zečević, dipl.ing. građ, sudski veštak za oblast građevinarstva
- 3) Perko Đermanović, dipl. inž. mašinstva, sudski veštak za mašinsku tehniku.

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EUROCONS NS
Bačka Topola

mr Nebojša Stojanović
Agencija za konsalting i veštačenje iz ekonomsko finansijske oblasti
Euro Cons NS Bačka Topola

Bačka Topola, 14.09.2020.



3. USLOVI ANGAŽOVANJA

Osnovni podaci o naručilocu procene
JKP Informatika Novi Sad
Bulevar Cara Lazara 3
21000 Novi Sad
Srbija

Na osnovu zahteva Naručioca, a u skladu sa standardom, definisani su uslovi angažovanja prilikom izrade procene vrednosti osnovnih sredstava i to kako sledi:

- Procena se vrši po zahtevu naručioca procene.
- Predmetna procena je zasnovana na tržišnoj vrednosti osnovnih sredstava, uz primenu troškovne metode;
- Procenitelj izjavljuje da ni na koji način nije povezan sa naručiocem procene niti vlasnikom osnovnih sredstava, niti sa bilo kojim trećim licem, tako da je isključen bilo kakav sukob interesa;
- Izvršioc posla procene je Agencija za konsalting i veštačenje "Euro Cons NS" Bačka Topola Prvog Maja 22A/14, gde po njenom nalogu stručni tim za procene čine mr Nebojša Stojanović, sudski veštak za ekonomsko-finansijsku oblast, Danijela Zečević, dipl.ing.građ, sudski veštak za oblast građevinarstva i Perko Đermanović, dipl. inž. mašinstva, sudski veštak za mašinsku tehniku.
- Procenitelj će procenu izvršiti pod pretpostavkom da nema eventualnih skrivenih mana koje bi ugrozile namensku upotrebu predmeta procene, kao i da je dostavljena dokumentacija verodostojna i ispravna;
- Procenitelj će izvršiti vizuelnu inspekciju osnovnih sredstava, kao i detaljan pregled raspoložive dokumentacije koju mu klijent dostavi;
- Procenitelj će se u potpunosti osloniti na informacije dobijene od naručioca, a u slučaju dobijanja neistinitih podataka procenitelj se neće smatrati odgovornim;
- Procenitelj ne preuzima odgovornost u slučaju neblagovremenog ažuriranja podataka nastalih nakon pribavljanja dokumentacije, odnosno u toku procene;
- Procenitelj će procenu izvršiti u skladu sa pravilima struke, zakonskom regulativom, smernicama za procenu uz attribute dobrog stručnjaka;
- Obzirom da se procena vrednosti izrađuje po zahtevu klijenta za tačno navedenu svrhu, procenitelj ne snosi bilo kakvu odgovornost prema trećim licima, u slučaju da naručilac dostavi procenu trećoj strani ili je upotrebi za potpuno drugu svrhu od predviđene;
- Procenitelj izjavljuje da će prilikom izrade procene u svemu postupiti u skladu sa standardima i kodeksom etike, kao i da će izveštaj o proceni biti urađen u skladu sa smernicom za procenu vrednosti.

Naručilac procene:
JKP Informatika Novi Sad

Izvršilac procene

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EURO CONS NS
Bačka Topola
MP

Stojanović
.....
mr Nebojša Stojanović
Agencija za konsalting i veštačenje
Euro Cons NS Bačka Topola



4. PREDMET PROCENE - OPIS

4.1. Potvrda uputstava angažovanja

U skladu sa Vašim zahtevima, definisano je sledeće:

Naručilac za čije potrebe je pripremljena Procena je:

JKP Informatika Novi Sad
Bulevar Cara Lazara 3
21000 Novi Sad
Srbija

Izvršilac, izveštaj procene je pripremljen od strane:

Agencija za konsalting i veštačenje Euro Cons NS
24300 Bačka Topola, Prvog Maja 22A/14
Srbija

Predmet procene je: Osnovna sredstava za potrebe funkcionisanja JKP Informatika Novi Sad,
a prema dostavljenoj listi od 31.12. 2019.g

Adresa predmeta procene je:
JKP Informatika Novi Sad
Bulevar Cara Lazara 3 (lokacija 1)
Dušana Vasiljva 6 (lokacija 2)
21000 Novi Sad
Srbija

Svrha procene je:

Utvrđivanje tržišne vrednosti predmeta procene za potrebe Klijenta/ Naručioca.

Izveštaj se može koristiti isključivo od strane Klijenta, za napred navedene potrebe, osim u slučaju kada Procenitelj da pisanu saglasnost za korišćenje od strane drugog lica i za druge potrebe

Efektivni datum procene je:
31.12. 2019. godine

4.2 Izvori informacija

Procenu vrednosti sam bazirali na fizičkoj inspekciji predmeta procene, informacijama dobijenim istraživanjem tržišta, informacijama dostavljenim od strane proizvođača predmeta procene i informacijama dostavljenim od strane Naručioca, kao i na rezultatima drugih istraživanja.
Od Naručioca smo primili sledeća dokumenta:

- Lista Osnovnih sredstava JP Informatika Novi Sad , od 31.12. 2019.g.



4.3 Osnov procene

Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim na Međunarodnim standardima procene (IVS), izdatim od strane Komiteta za međunarodne standarde procene (IVSC). Izveštaj o proceni sadrži sažete podatke o predmetu procene, mestu gde se nalazi, vlasništvu, pravnom opisu, tržištu i metodologiji procene. Izveštaj uključuje i podatke o pretpostavkama koje smo napravili prilikom formiranja mišljenja o vrednosti.

4.4 Tržišna vrednost

Međunarodni standardi procene (IVS) definišu (fer) tržišnu vrednost kao:

„Procenjen iznos za koji bi sredstvo ili obaveza mogla da se razmeni na dan procene, između zainteresovanog kupca i zainteresovanog prodavca, pod objektivnim uslovima, između nezavisnih i nepovezanih strana, posle odgovarajućeg marketinga, pri čemu su obe strane posedovale dovoljno saznanja te delovale razumno i bez prinude.“ (International Valuation Standard 2017-IVSC).

4.5 Opšte napomene

Procena vrednosti je projekcija cena i vrednosti, zasnovana na tekućim tržišnim uslovima i dostupnim informacijama u vreme procene, a ne garancija, i različiti procenitelji mogu, na propisan metodološki način, doći do različitih mišljenja o vrednosti. Uslovi na tržištu su uslovi neizvesnosti i promena, i rezultati procena moraju biti interpretirani u svetlu te neizvesnosti. Definicija tržišne vrednosti zahteva od procenitelja da dođe do maksimalne tržišne vrednosti, dok se u praksi smatra prihvatljivim da procenitelji mogu svoje mišljenje izraziti i u okviru nekog ranga mogućih vrednosti.

U postupku procene smo polazili i od određenih subjektivnih pretpostavki. Iako ove pretpostavke smatramo logičnim i opravdanim, one ne moraju na isti način biti posmatrane od strane vlasnika pokretnosti.

Fer vrednost nefinansijskog sredstva, kao što je oprema, uzima u obzir sposobnost učesnika na tržištu da generiše ekonomsku korist korišćenjem opreme u njenoj najboljoj i najisplativijoj upotrebi što znači najvredniju upotrebu opreme koja je fizički moguća, pravno dopuštena i finansijski izvodljiva na datum procene.

4.6 Poverljivost

Ovaj izveštaj je urađen sa svrhom naznačenom na početku i samo za upotrebu od strane napred navedenog Klijenta. Poverljiv je i u službi samo Klijenta i njegovih profesionalnih savetnika.

Procenitelj prihvata odgovornost prema Klijentu da izveštaj uradi profesionalno, sa pažnjom i marljivošću koja se očekuje od kompetentnog procenitelja, ali ne prihvata odgovornost prema trećim licima. Bilo kakva reprodukcija, obelodnjivanje i opisivanje celog ili delova izveštaja u nekom dokumentu moguće je samo uz prethodnu saglasnost Procenitelja.



4.7 Ekološka razmatranja

Nismo upoznati da su u konstituisanju predmeta procene korišćeni bilo kakvi štetni materijali, niti da će biti korišćeni ubuduće.

Nismo sprovodili nikakva istraživanja niti testiranja, niti su nam od strane Klijenta ili bilo kog relevantnog stručnjaka prezentovane bilo kakve informacije koje bi se odnosile na postojanje zagađenosti ili štetnih supstanci. Predmet našeg angažovanja nije razmatranje pitanja o zaštiti životne sredine i naša je preporuka da se za sva pitanja o zaštiti životne sredine angažuju relevantni stručnjaci.

4.8 Opis stanja u kome se predmet procene nalazi

Predmetna oprema se nalazi u dobrom stanju, redovno je održavana i u funkciji.

4.9 Stanje predmeta procene

Na osnovu vizuelne inspekcije predmeta procene možemo konstatovati da je predmetna oprema u veoma dobro očuvanom stanju, što je uzeto u obzir prilikom procene.

Prilikom vizuelne inspekcije ustanovljena je i funkcionalnost predmetne opreme.

4.10 Izvršeni remont predmeta procene

Na osnovu vizuelne inspekcije vidljivo je da je predmetna oprema redovno održavana i servisirana.

4.11. Pravni opis

4.11.1 Dostavljena dokumentacija

Od Klijenta smo primili sledeća dokumenta:

- Lista Osnovnih sredstava - JKP Informatika Novi Sad na dan 31.12. 2019.g.

4.11.2 Vlasništvo

Na osnovu dokumentacije dostavljene od strane Klijenta, vlasnik predmeta procene je:

JKP Informatika Novi Sad
Bulevar Cara Lazara 3
21000 Novi Sad
Srbija



5. OBRAZLOŽENJE PRIMENJENOG METODA PROCENE

5.1 Metodologija procene

Tehnike u proceni OS (zemljišta, građevinskih objekata i opreme) zasnivaju se na upotrebi troškovnog pristupa, metoda direktnog upoređivanja cena i prinosnog pristupa. Svaka od ovih tehnika rezultira u posebnoj vrednosti kao indikatoru tržišne vrednosti imovine. Nakon primene ovih tehnika, obavlja se proces usaglašavanja kojim se upoređuju prednosti i nedostaci svake od korišćenih tehnika procene. Kao rezultat ovog usaglašavanja, dobija se vrednost konkretne imovine na taj način što se primarni značaj daje onoj tehnici ili tehnikama procene za koje se zaključi da su najpouzdanije u konkretnom slučaju, uzimajući u obzir sve faktore koji su bili predmet razmatranja.

Međunarodni računovodstveni standardi zahtevaju da se procena vrednosti OS (zemljišta, građevinskih objekata i opreme) izvršava primenom metoda direktnog upoređivanja cena, a u slučajevima specifičnosti procenjivane imovine i nepostojanja relevantnih uporedivih transakcija, procena se može izvršiti i metodom Amortizovane vrednosti zamene ili prinosnim pristupom.

Dakle, postoje tri opšte poznata pristupa koji se koriste kod utvrđivanja vrednosti osnovnih sredstava: troškovni pristup (princip uložених sredstava), tržišni pristup (direktno upoređivanje prodajnih cena) i prinosni pristup (retko primenljiv kod većine opreme). Vrsta i starost opreme, s jedne strane, kao i obim i kvalitet dostupnih podataka s druge, utiču na primenjivost svakog pristupa u svakoj pojedinačnoj situaciji.

U narednim pasusima detaljnije se razmatra svaki od pomenutih pristupa u proceni. Treba imati u vidu da opisana metodologija predstavlja klasičan pristup u proceni vrednosti opreme. Za određenu imovinu koja je locirana u nedovoljno razvijenim tržištima neophodno je da se izvrši izvesna modifikacija metodologije.

Metod direktnog upoređivanja cena – komparativni pristup počiva na činjenici da se kupci na tržištu odlučuju za kupovinu upoređivanjem cena, tako da se ova tehnika zasniva na principu supstitucije, što znači da racionalan kupac za konkretnu imovinu neće platiti više nego što bi platio neku drugu imovinu, sličnu onoj koja se procenjuje. Te uporedive cene se zatim koriguju za sve eventualne razlike između te imovine i imovine koja je predmet procene, a nakon toga se mogu koristiti kao uporediva osnova za procenu vrednosti konkretne imovine.

Troškovni pristup, odnosno metod Amortizovane vrednosti zamene se bazira na pretpostavci zamene, pri čemu se polazi od toga da racionalan kupac za konkretnu imovinu neće platiti višu cenu nego što bi bilo potrebno da sličnu imovinu pribavi kupovinom ili izgradnjom. Ova tehnika je takođe zasnovana na metodi supstitucije. Pretpostavka na kojoj se zasniva ova tehnika jeste da je inherentna tržišna vrednost imovine približno jednaka troškovima njenog pribavljanja.



Procenjena vrednost dodatnih ulaganja se onda dodaje procenjenoj vrednosti nekretnina i opreme.

Prinosni metod počiva na principu anticipacije. Po ovom principu, tipičan investitor/kupac na tržištu ulaže u onu imovinu od koje očekuje da mu u budućnosti donese maksimalan prihod i druge koristi, odnosno to je sadašnja vrednost svih prava na buduće koristi. Pre svega vrši se procena potencijalnog bruto prihoda koji procenjivana imovina može da generiše u budućnosti, na način da se analiziraju prinosi na sličnu imovinu u prošlosti, a zatim se na osnovu tržišnih pokazatelja projektuju prinosi u budućnosti.

Od ovako utvrđenih bruto prinosa odbijaju se svi troškovi, gubici i rizici i dobija se procenjena vrednost neto prihoda konkretne imovine. Ovaj neto prihod se potom deli sa stopom kapitalizacije, ili se projektuje na budući period i diskontuje na sadašnju vrednost pomoću diskontne stope, kako bi se došlo do procene vrednosti po prinosnom metodu.

Uvažavanjem svih korišćenih metoda koje procenjivač oceni kao prihvatljive, pristupa se utvrđivanju finalne vrednosti procene imovine pri čemu se analiziraju sve slabosti i prednosti primenjenih metoda na konkretnu procenu, uz uvažavanje tržišnih uslova uopšte. Kao rezultat, dolazi se do jedinstvene vrednosti procenjene imovine, kao krajnji cilj procene.

5.2 Zaključak o odabranom metodu procene:

Procena vrednosti osnovnih sredstava izvršena je putem **Troškovnog metoda**, odnosno metodom Amortizovane vrednosti zamene (supstitucije), i na osnovu podataka i dokumentacije stavljene na raspolaganje od strane JKP Informatika Novi Sad, kao i fizičkog uvida u stanje i karakteristike procenjivanih osnovnih sredstava.

Primena metode Amortizovane vrednosti zamene, obuhvatila je sledeće aktivnosti:

- a) Procenjivač je na lokaciji gde se nalazi imovina izvršio pregled na terenu, neposredan uvid u stanje i kompletnost imovine, utvrdio njene karakteristike, ocenio upotrebnu vrednost i opšte stanje imovine i njenu sposobnost da donosi buduće ekonomske koristi,
- b) Vrednost pribavljanja imovine istih karakteristika, odnosno troškovi zamene utvrđeni su upoređivanjem aktuelnih informacija o prometnim vrednostima slične imovine na tržištu uvažavajući dosadašnje vreme korišćenja zemljišta, građevinskih objekata i opreme, njihovo sveukupno stanje i upotrebnu sposobnost na dan 31.12.2019 godine.

5.3 Primenjena metodologija - Procena vrednosti putem Troškovnog metoda (nastavak)

Tabela - Procena vrednosti Nematerijalne imovine, građevinskih objekata i opreme primenom troškovne metode - Rekapitulacija:

Opis	Konto	Procenjena vrednost datum procene 31.12.2019.	Procenjena Troškovni pristup (RSD)	Procenjena Troškovni pristup (EUR)	Napomena
Nematerijalna imovina (softveri, licence)	/012	Perko Đermanović, dipl.ing.maš. Sudski veštak za oblast mašinska tehnika Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03	40.784.033,83	346.824,24	Prema specifikaciji OS – Prilog 7.1.1
Zgrada - Poslovni prostori Novi Sad, Dušana Vasiljeva br.8 (poslovni prostor br.17. i poslovni prostor br.27, ukupne površine 286m ² (190+96m ²))	/022	Danijela Zečević, dipl.ing.građ., Sudski veštak za oblast građevinarstva Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01483/2010-03 Licenca Ministarstva finansija RS za vršenje procene vrednosti nepokretnosti Reg.br. 018 od 17.07.2017	22.074.520,42	187.720,00	Prema specifikaciji OS – Prilog 7.1.2
Trase Optičke Infrastrukture	/022	Perko Đermanović, dipl.ing.maš. Sudski veštak za oblast mašinska tehnika Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03 i	403.473.510,10	3.431.107,26	
Postojenja i oprema	/023	Perko Đermanović, dipl.ing.maš. Sudski veštak za oblast mašinska tehnika Rešenje Ministarstva Pravde RS br. 740-05-01809/2010-03	191.520.193,37	1.628.672,79	Prema specifikaciji OS – Prilog 7.1.3
Ukupno			1.057.853.257,41	8.501.200,00	
*NBS srednji kurs na dan 31.12.2019. 1 EUR = 117,5928 RSD					

*Napomena - Procena tržišne vrednosti Poslovnog prostora – koji se nalazi u Novom Sadu na adresi Dušana Vasiljeva 6, je predmet posebne procene i detaljno opisana u delu IV Elaborata - Prilozi 3.



6. ZAKLJUČAK

Konačno mišljenje o procenjenoj vrednosti na bazi primenjenih metoda procene

Procenjena vrednost

U skladu sa navedenim obračunima, a na osnovu prikazane metodologije, smatramo da procenjena vrednost predmeta procene, na dan 31.12.2019.god., na osnovu tekućih vrednosti iznosi:

657.852.257,71 RSD ili 5.594.324,29 EUR

Procenitelj je pri izradi procene primenio srednji kurs NBS, na dan procene 31.12.2019. godine.

Kursna lista NBS

ZEMLJA	VALUTA	PARITET	KUPOVNI	SREDNJI	PRODAJNI
 Evropska unija	EUR	1	117.2400	117.5928	117.9456

Izveštaj izradio:

Tim procenjitelja:

- 1) mr Nebojša Stojanović, sudski veštak za ekonomsko-finansijsku oblast
- 2) Danijela Zečević, dipl.ing.građ, sudski veštak za oblast građevinarstva
- 3) Perko Đermanović, dipl. inž. mašinstva, sudski veštak za mašinsku tehniku.

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EURO CONS NS
Bačka Topola

mr Nebojša Stojanović
Agencija za konsalting i veštačenje iz
ekonomsko finansijske oblasti Euro Cons
NS Bačka Topola

Bačka Topola, 14.09.2020.



7. PRILOZI

- **Prilog 7.1 / Specifikacija OS**
- **Prilog 7.2 / Fotodokumentacija OS**
- **Prilog 7.3 / Opšte pretpostavke i ograničavajući uslovi procene**
- **Prilog 7.4 / Napomene**
- **Prilog 7.5 / Licence procenitelja**

Tabela 1 – Procena vrednosti nematerijalne inovacije / grupa konta 012 / Analitika OS-2019 - primenom troškovne metode:	117.5928
---	----------

Red. broj	Sifra	Inventar na broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dac. stavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sukcesija bajgovrednosti vrednost na dan 31.12.2019.	Plaća %	Ekon. %	Kumul. %	Kumul. Opis	Procenjena vrednost neto (BRSD)	Tranzai status OS	Procenjena vrednost neto (BRSD)	Napomene	
1	1901B	1933B	012012	LICENCE ADAMETIS SYMPHONY 6.2	02012017	5.000.000,00	2.916.666,67	2.083.333,33	30,00	30,00	15,00	2.917.500,00	17.709,42	u funkciji	17.709,42	LICENCE BB	
2	1900B	1935B	012012	LICENCE ZA LEGALIZACIJU PROJEKTE	02012017	800.000,00	466.666,67	333.333,33	30,00	30,00	15,00	466.666,67	2.833,51	u funkciji	2.833,51	LICENCE BB	
3	1907B	1937B	012012	LICENCE ZA KONTAKT CENTAR GRADA SAGA	02012017	800.000,00	466.666,67	333.333,33	30,00	30,00	15,00	466.666,67	2.833,51	u funkciji	2.833,51	LICENCE BB	
4	1909B	1939B	012012	LICENCE ZA SERVISNE SKRIPTINE GRADJA PROJEKTOVE	02012017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	30,00	30,00	15,00	291.666,67	1.770,94	u funkciji	1.770,94	LICENCE BB	
5	1910B	1940B	012012	LICENCE ZA GU ZA UBRANIZAM PROJEKTOVE	02012017	700.000,00	437.500,00	312.500,00	30,00	30,00	15,00	437.500,00	2.656,41	u funkciji	2.656,41	LICENCE BB	
6	2116B	2146B	012012	LICENCE ZA AUTOCAD	02012018	160.000,00	37.000,00	176.000,00	10,00	10,00	5,00	37.000,00	36.880,00	u funkciji	1.037,00	LICENCE BB	
7	1851B	1888B	012020	LICENCE-ORACLE PROFESSIONAL EDITION	29112018	183.971,25	134.773,15	9.198,60	30,00	65,00	30,00	134.773,15	76,66	u funkciji	76,66	ORACLE SOFT VERA KEDNA	
8	1859B	1889B	012020	LICENCE-ORACLE PROFESSIONAL EDITION	29112019	183.971,25	134.773,15	9.198,60	30,00	65,00	30,00	134.773,15	76,66	u funkciji	76,66	ORACLE SOFT VERA KEDNA	
9	2011B	2048B	012010	ORACLE BAZA - ADMINISTRATION	24012011	551.650,00	774.983,33	116.666,67	30,00	17,00	20,00	774.983,33	961,79	u funkciji	961,79	ORACLE ZA INSTALACIJU	
10	2459B	2499B	012010	ORACLE BAZA - ADMINISTRATION	24012011	551.650,00	774.983,33	116.666,67	30,00	17,00	20,00	774.983,33	961,79	u funkciji	961,79	ORACLE ZA INSTALACIJU	
11	1762B	1792B	012010	SOFTVER ZA PROJEKTOVANJE OPTIKE INFRACR.	27022009	3.297.488,85	2.337.488,85	938.000,00	30,00	45,00	40,00	2.337.488,85	13.217,93	u funkciji	13.217,93	SOFTVER ZA OPTIKU - INOVA	
12	1762B	1792B	012010	SOFTVER ZA PROJEKTOVANJE OPTIKE INFRACR.	27022009	3.297.488,85	2.337.488,85	938.000,00	30,00	45,00	40,00	2.337.488,85	13.217,93	u funkciji	13.217,93	SOFTVER ZA OPTIKU - INOVA	
13	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
14	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
15	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
16	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
17	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
18	1859B	1880B	012010	MICROSOFT LICENCE E-SMART SYSTEMS	02012017	9.372.338,10	8.724.338,10	377.000,00	30,00	30,00	15,00	8.724.338,10	4.761,56	u funkciji	4.761,56	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
19	2231B	2251B	012010	LICENCE MADAISON EXPEDIENT 1500 USERS	27022015	184.314,30	182.037,16	6.777,14	90,00	40,00	45,00	182.037,16	57,85	u funkciji	57,85	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
20	2231B	2251B	012010	LICENCE MADAISON EXPEDIENT 1500 USERS	27022015	184.314,30	182.037,16	6.777,14	90,00	40,00	45,00	182.037,16	57,85	u funkciji	57,85	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY	
21	2251B	2255B	012010	LICENCE SECURITATILUS EXPEDIENT RENEWAL 1500	27022015	116.836,77	112.942,80	3.894,97	50,00	35,00	31,00	96,66%	97.928,22	46,7178	u funkciji	393,13	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
22	2251B	2255B	012010	LICENCE SECURITATILUS EXPEDIENT RENEWAL 1500	27022015	116.836,77	112.942,80	3.894,97	50,00	35,00	31,00	96,66%	97.928,22	46,7178	u funkciji	393,13	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
23	1874B	1904B	012010	SOFTVER MAILLAB DEVELOPER EXPRESS	30062011	414.700,00	342.200,00	62.500,00	25,00	22,00	24,00	58,55%	17.846,54	3.995,83	u funkciji	38,89	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
24	1874B	1904B	012010	SOFTVER MAILLAB DEVELOPER EXPRESS	30062011	414.700,00	342.200,00	62.500,00	25,00	22,00	24,00	84,84%	61.314,40	573,11	u funkciji	489,09	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
25	1874B	1904B	012010	SOFTVER MAILLAB DEVELOPER EXPRESS	30062011	414.700,00	342.200,00	62.500,00	25,00	22,00	24,00	91,61%	262.456,67	204,67	u funkciji	204,67	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
26	1874B	1904B	012010	SOFTVER MAILLAB DEVELOPER EXPRESS	30062011	414.700,00	342.200,00	62.500,00	25,00	22,00	24,00	91,61%	262.456,67	204,67	u funkciji	204,67	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
27	1874B	1904B	012010	SOFTVER MAILLAB DEVELOPER EXPRESS	30062011	414.700,00	342.200,00	62.500,00	25,00	22,00	24,00	91,61%	262.456,67	204,67	u funkciji	204,67	MICROSOFT LICENCE - E-SMART SY
28	2025B	2055B	012010	LICENCE KONTROLA PRISTUPA IP WAY	23012012	452.000,00	4.650.500,00	677.666,67	80,00	28,00	24,00	94,56%	2.339.653,40	2.086,15	u funkciji	2.086,15	POLICE SOFTVER
29	2044B	2074B	012010	LICENCE KONTROLA PRISTUPA IP WAY	23012012	452.000,00	4.650.500,00	677.666,67	80,00	28,00	24,00	94,56%	2.339.653,40	2.086,15	u funkciji	2.086,15	POLICE SOFTVER
30	2044B	2074B	012010	LICENCE KONTROLA PRISTUPA IP WAY	23012012	452.000,00	4.650.500,00	677.666,67	80,00	28,00	24,00	94,56%	2.339.653,40	2.086,15	u funkciji	2.086,15	POLICE SOFTVER
31	2045B	2075B	012010	LICENCE KONTROLA PRISTUPA IP WAY	23012012	452.000,00	4.650.500,00	677.666,67	80,00	28,00	24,00	94,56%	2.339.653,40	2.086,15	u funkciji	2.086,15	POLICE SOFTVER
32	2045B	2075B	012010	LICENCE KONTROLA PRISTUPA IP WAY	23012012	452.000,00	4.650.500,00	677.666,67	80,00	28,00	24,00	94,56%	2.339.653,40	2.086,15	u funkciji	2.086,15	POLICE SOFTVER
33	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
34	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
35	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
36	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
37	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
38	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
39	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
40	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
41	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
42	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
43	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
44	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
45	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
46	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
47	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
48	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
49	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
50	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
51	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
52	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
53	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
54	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
55	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
56	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
57	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013	391.200,00	751.000,00	150.200,00	60,00	30,00	70,00	94,00%	144.107,00	1.226,00	u funkciji	1.226,00	LICENCE ARIS
58	2420B	2460B	012010	LICENCE WIRELESS KONTROLER	10072013</												

Primenjena metodologija - Procena vrednosti putem Troškovnog metoda

Tabla 2 - Procena vrednosti nematerijalne imovine / grupa konta 012 / Analiza VN-video nadzor- primenom troškovne metode:

Red. broj	Sira broj	Izmen. broj	Iskto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sedebnja vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Procena		Procenjena vrednost troškova prap (EUR)	Trenutni status OS	Napomene
									Frakcija	Punkte	El.	Kumul.	Kumul. Opis			
1	1904-1	1914-1	012010	LICENCE ZA VIRTUELIZACIJU VMWARE NADOPRAV	09/11/2016	2.360.283,00	1.455.507,63	904.775,15	30,00	25,00			1.450.921,57	7.903,22	u funkciji	LICENCE - BUDJET
2	1904-2	1914-2	012010	LICENCE ZA VIRTUELIZACIJU VMWARE	21/11/2017	1.998.919,98	833.883,31	1.164.036,65	30,00	15,00			843.544,23	9.825,23	u funkciji	LICENCE - BUDJET
3	1906-3	1916-3	012010	NADOPRAV ZA SYMANTEC ENDPOINT PROTECT	06/12/2016	1.985.600,00	1.191.380,00	794.220,00	30,00	25,00			1.203.770,00	6.648,62	u funkciji	LICENCE - BUDJET
4	2013-2	2043-2	012010	LICENCA ZA ORACLE BAZU NADOPRAV	31/03/2015	2.998.992,00	2.840.042,40	149.499,60	80,00	60,00			2.855.040,38	1.274,15	u funkciji	LICENCE - BUDJET
5	2013-3	2043-3	012010	LICENCA ORACLE NADOPRAV	1/03/2016	958.600,00	715.500,00	243.100,00	30,00	30,00			723.290,00	1.995,96	u funkciji	LICENCE - BUDJET
6	2013-4	2043-4	012010	LICENCA ORACLE BAZE PODATAKA NADOPRAV	28/11/2017	4.844.000,00	2.015.400,00	2.828.600,00	20,00	15,00			7.041.336,80	23.811,52	u funkciji	LICENCE - BUDJET
7	2020-1	2050-1	012010	LICENCE VIA WARE V SPHERE NADOPRAV	10/11/2015	2.381.324,92	1.865.092,00	416.232,92	40,00	40,00			1.879.672,59	3.841,24	u funkciji	LICENCE - BUDJET
8	2059-2	2092-2	012010	LICENCE ANTIVIRUS SYMANTEC ENDPOINT	01/12/2015	1.985.600,00	1.358.480,00	627.120,00	40,00	40,00			1.592.451,20	3.243,31	u funkciji	LICENCE - BUDJET
9	2062-3	2094-3	012010	LICENCE SVC-EXT AMBER NADOPRAV	18/05/2016	2.986.700,00	2.149.393,50	837.306,50	30,00	30,00			2.171.163,69	6.933,30	u funkciji	LICENCE - BUDJET
10	2064-3	2094-3	012010	LICENCA MILESTONE XPROTECT	06/07/2016	1.006.000,00	685.533,33	316.666,67	30,00	30,00			657.000,00	2.916,85	u funkciji	LICENCE - BUDJET
11	2158	2195	012010	CORE LICENCA ZA EXTREME NETWORKS SVIJEVE	01/06/2016	6.099.800,00	4.549.800,00	1.549.000,00	30,00	30,00			4.577.484,15	16.347,22	u funkciji	LICENCE - BUDJET
12	2165	2195	012010	BACKUP SOFTWARE VMWARE VIRTUELNE STRUKT	07/09/2016	995.000,00	1.246.150,00	699.250,00	30,00	30,00			1.310.715,00	5.819,11	u funkciji	LICENCE - BUDJET
13	2178-1	2195-1	012010	LICENCA ZA BACKUP SOFTWARE VMWARE	27/11/2017	2.410.000,00	1.486.166,67	923.833,33	30,00	30,00			1.465.280,00	8.033,83	u funkciji	LICENCE - BUDJET
14	2178-1	2195-1	012010	LICENCA ZA ZATITU KT SISTEMA	27/11/2017	997.333,33	415.581,25	581.752,08	20,00	15,00			420.900,69	4.902,46	u funkciji	LICENCE - BUDJET
15	2178-1	2195-1	012010	LICENCA ZA ZATITU SPOHOS ENDPOINT PROTECT	25/02/2017	1.778.000,00	839.066,67	938.933,33	20,00	15,00			758.756,00	8.837,65	u funkciji	LICENCE - BUDJET
16	2442	2487	012010	LICENCA MILESTONE XPROTECT	05/12/2017	1.984.000,00	793.600,00	1.190.400,00	20,00	15,00			837.248,00	9.743,89	u funkciji	LICENCE - BUDJET
17	2448	2488	012010	LICENCA MILESTONE XPROTECT	25/12/2017	1.998.975,00	1.332.916,54	666.058,46	20,00	15,00			1.365.699,72	5.215,52	u funkciji	LICENCE - BUDJET
UKUPNO - ANALITIKA VN KONTO 012:														14.895.535,88	127.270,87	

UKUPNO NEMATERIJALNA IMOVINA KONTO 012:	14.895.535,88	127.270,87	14.895.535,88	127.270,87
---	---------------	------------	---------------	------------

Primenjena metodologija - Procena vrednosti putem Troškovnog metoda (nastavak)

Tabela 3 - Procena vrednosti / konto 022/ Analitika - Trase OKI - Sposvetni izvor, primenjen troškovni metod

Red. broj	Šifra	Inventarni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigov. vrednost na dan 31.12.2019.	Fizička	Amortizacija		Kumul. Opis	Procena		Izračunati status OS	Procenjena vrednost troškovi prirop (€USD)	Procenjena vrednost troškovi prirop (€EUR) (€=117,5928)	Napomene
										Funkc.	Elc.		Procenjena vrednost troškovi prirop	Procena				
1	2216	2246	022004	TRASA RUMENKA P-01/10	01/07/2014	13.887.417,53	3.008.940,46	10.878.477,07	6,00	13,00	5,00	22,3%	3.098.143,98	10.789.273,55	n funkciji	10.789.273,55	117.5928	
2	2218	2248	022004	TRASA BULJAE TOMLEA RUMENKA P-02/10	01/07/2014	16.877.312,55	3.645.916,79	13.231.395,76	10,00	6,00	8,00	22,3%	3.730.279,75	13.097.097,75	n funkciji	13.097.097,75	91.751,14	TRASE OKI SOPSIV.
3	2269	2299	022004	TRASA DIJANA VASILJEVA GRANAZINSKA P-03/08	01/08/2015	8.465.635,25	947.094,10	7.518.541,15	7,00	6,00	5,00	17,8%	926.144,72	7.432.396,43	n funkciji	7.432.396,43	38.386,66	TRASE OKI SOPSIV.
4	2270	2300	022004	TRASA SPENS RIV P-04/07	01/08/2015	4.455.635,25	1.188.075,94	3.267.559,31	7,00	6,00	5,00	17,8%	3.267.559,31	3.267.559,31	n funkciji	3.267.559,31	48.407,85	TRASE OKI SOPSIV.
5	2278	2308	022004	TRASA OKI I FAZA P-06/05	01/08/2015	48.545.248,13	8.414.595,63	40.130.652,50	7,00	6,00	5,00	17,8%	8.414.595,63	40.130.652,50	n funkciji	40.130.652,50	39.811.960,48	TRASE OKI SOPSIV.
6	2370	2400	022004	TRASA NOVYANDEL P-04/15	01/07/2016	2.657.875,32	336.664,26	2.321.211,06	4,00	4,00	5,00	12,4%	336.664,26	2.321.211,06	n funkciji	2.321.211,06	19.788,82	TRASE OKI SOPSIV.
7	2371	2401	022004	TRASA TOPLANA MIHELUK P-12/14	01/07/2016	1.718.000,32	217.613,37	1.500.386,95	4,00	4,00	5,00	12,4%	217.613,37	1.500.386,95	n funkciji	1.500.386,95	12.671,12	TRASE OKI SOPSIV.
8	2372	2402	022004	TRASA SREMSKA KAMENICA P-32/14	01/07/2016	4.657.491,74	389.948,95	4.067.542,79	4,00	4,00	5,00	12,4%	389.948,95	4.067.542,79	n funkciji	4.067.542,79	34.766,67	TRASE OKI SOPSIV.
9	2412	2452	022004	TRASA TELENOR P-36/14	01/07/2017	5.574.415,99	499.995,30	4.974.420,69	4,00	4,00	5,00	12,4%	499.995,30	4.974.420,69	n funkciji	4.974.420,69	33.760,33	TRASE OKI SOPSIV.
10	2442	2482	022004	TRASA PRIVOZI ZA TC MERKUR P-39/14	01/07/2017	2.020.998,00	202.120,81	1.818.877,19	3,00	3,00	3,00	8,7%	202.120,81	1.818.877,19	n funkciji	1.818.877,19	3.972,71	TRASE OKI SOPSIV.
11	2443	2483	022004	TRASA PRIVOZI ZA TC MERKUR P-39/14	01/07/2017	2.020.998,00	202.120,81	1.818.877,19	3,00	3,00	3,00	8,7%	202.120,81	1.818.877,19	n funkciji	1.818.877,19	3.972,71	TRASE OKI SOPSIV.
12	2444	2484	022004	TRASA PRIVOZI ZA TC MERKUR P-39/14	01/07/2017	2.020.998,00	202.120,81	1.818.877,19	3,00	3,00	3,00	8,7%	202.120,81	1.818.877,19	n funkciji	1.818.877,19	3.972,71	TRASE OKI SOPSIV.
13	2445	2485	022004	TRASA PRIVOZI ZA TC MERKUR P-39/14	01/07/2017	2.020.998,00	202.120,81	1.818.877,19	3,00	3,00	3,00	8,7%	202.120,81	1.818.877,19	n funkciji	1.818.877,19	3.972,71	TRASE OKI SOPSIV.
14	2479	2519	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
15	2480	2520	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
16	2481	2521	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
17	2482	2522	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
18	2483	2523	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
19	2484	2524	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
20	2485	2525	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
21	2486	2526	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
22	2487	2527	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
23	2488	2528	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
24	2489	2529	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
25	2490	2530	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
26	2491	2531	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
27	2492	2532	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
28	2493	2533	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
29	2494	2534	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
30	2495	2535	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
31	2496	2536	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
32	2497	2537	022004	TRASA PRIVOZI ZA BUL. OSLOBOĐENJA P-36/16	30/06/2018	344.715,65	20.682,94	324.032,71	3,00	3,00	3,00	8,7%	20.682,94	324.032,71	n funkciji	324.032,71	3.462,01	TRASE OKI SOPSIV.
33	2575	2615	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
34	2576	2616	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
35	2577	2617	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
36	2578	2618	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
37	2579	2619	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
38	2580	2620	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
39	2581	2621	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
40	2582	2622	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
41	2583	2623	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
42	2584	2624	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
43	2585	2625	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
44	2586	2626	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457,33	3,00	3,00	3,00	8,7%	52.241,96	805.457,33	n funkciji	805.457,33	7.108,96	TRASE OKI SOPSIV.
45	2587	2627	022004	TRASA TELENOR P-23/15	30/06/2018	910.699,29	52.241,96	805.457.										

Tabela 4 - Procena vrednosti / konto 022/ Analitika - Trase OKI - Budžet izvor: pricuenom troškovne metode:

Red. broj	Šifra	Inventar na broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadržajka inženjerske vrednosti na dan 31.12.2019.	Finisra	Ek.	Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost troškovni postup	Trasni status OS	Procenjena vrednost troškovni postup	Napomene
1	2210	2240	02003	TRASA KUSA P-4709	01/07/2014	9.319.546,66	2.019.335,13	7.300.211,53	10,00	8,00	5,00	21,3%	1.978.791,26	u finisaciji	117.5928	TRASE OKI BUDJET
2	2211	2241	02003	TRASA STARI GRAD P-4609	01/07/2014	24.737.133,79	5.539.712,31	19.377.421,48	10,00	8,00	5,00	21,3%	5.278.904,35	u finisaciji	62.240,17	TRASE OKI BUDJET
3	2212	2242	02003	TRASA BUL. OSLOBODJENJA P-6609	01/07/2014	5.037.043,04	1.090.276,04	3.941.767,00	10,00	8,00	5,00	21,3%	1.072.838,05	u finisaciji	33.660,27	TRASE OKI BUDJET
4	2213	2243	02003	TRASA SUBOTIČKI BUL.-BUL. EVROPE P-5409	01/07/2014	4.943.191,94	1.070.808,27	3.871.383,67	10,00	8,00	5,00	21,3%	1.054.653,76	u finisaciji	32.039,24	TRASE OKI BUDJET
5	2214	2244	02003	TRASA BULEVAR KRALJA PETRA P-4909	01/07/2014	14.226.757,41	3.082.464,12	11.144.293,29	10,00	8,00	5,00	21,3%	3.033.900,04	u finisaciji	93.168,41	TRASE OKI BUDJET
6	2215	2245	02003	TRASA BISTRIČKA P-6809	01/07/2014	16.338.981,05	3.440.112,55	12.798.868,50	10,00	8,00	5,00	21,3%	3.486.738,56	u finisaciji	109.294,47	TRASE OKI BUDJET
7	2217	2247	02003	TRASA RUMENKA PRIVODI P-4710	01/07/2014	1.975.792,22	428.088,32	1.547.703,97	10,00	8,00	5,00	21,3%	421.634,07	u finisaciji	13.216,44	TRASE OKI BUDJET
8	2219	2249	02003	TRASA KEI 03/11	01/07/2014	3.252.706,18	704.733,02	2.547.973,16	10,00	8,00	5,00	21,3%	694.127,50	u finisaciji	21.757,93	TRASE OKI BUDJET
9	2219-1	2249-1	02003	TRASA KEI P-01/1 NADOKRADA	03/01/2015	1.943.998,83	387.319,76	1.556.679,07	10,00	8,00	5,00	21,3%	418.849,33	u finisaciji	13.003,77	TRASE OKI BUDJET
10	2220	2250	02003	TRASA BUL. DESKOTA STEFANA P-5809	01/07/2014	6.125.210,00	1.371.128,93	4.754.081,07	10,00	8,00	5,00	21,3%	1.307.119,81	u finisaciji	40.072,66	TRASE OKI BUDJET
11	2221	2251	02003	TRASA GRAS EUTOPI PUT P-8609	01/07/2014	4.568.101,74	989.745,38	3.578.356,36	10,00	8,00	5,00	21,3%	974.832,91	u finisaciji	30.556,88	TRASE OKI BUDJET
12	2222	2252	02003	DOM ZDRAVLJA NN SA PRIVODIMA P-5709	01/07/2014	6.773.641,91	1.457.622,27	5.306.019,64	10,00	8,00	5,00	21,3%	1.445.495,03	u finisaciji	45.310,14	TRASE OKI BUDJET
13	2223	2253	02003	TRASA SUBOTIČKI BULEVAR II FAZA P-6100	01/07/2014	25.862.118,23	4.482.767,29	21.379.350,93	10,00	8,00	5,00	21,3%	4.153.168,89	u finisaciji	127.003,06	TRASE OKI BUDJET
14	2224	2254	02003	TRASA SUBOTIČKI BULEVAR II FAZA P-6100	01/07/2014	18.184.884,39	3.157.046,63	15.032.837,76	10,00	8,00	5,00	21,3%	4.612.379,60	u finisaciji	180.706,13	TRASE OKI BUDJET
15	2225	2255	02003	TRASA LIMAN P-4509	01/07/2014	147.185,31	170.008,37	701.960,72	10,00	7,00	5,00	17,8%	2.921.321,38	u finisaciji	114.432,00	TRASE OKI BUDJET
16	2226	2256	02003	TRASA SOMBORSKI BULEVAR P-5309	01/07/2014	980.817,41	170.008,37	810.809,04	10,00	7,00	5,00	17,8%	151.440,95	u finisaciji	48.432,53	TRASE OKI BUDJET
17	2227	2257	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
18	2228	2258	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
19	2229	2259	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
20	2230	2260	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
21	2231	2261	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
22	2232	2262	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
23	2233	2263	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
24	2234	2264	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
25	2235	2265	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
26	2236	2266	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
27	2237	2267	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
28	2238	2268	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
29	2239	2269	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
30	2240	2270	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
31	2241	2271	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
32	2242	2272	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
33	2243	2273	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
34	2244	2274	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
35	2245	2275	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
36	2246	2276	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
37	2247	2277	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
38	2248	2278	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
39	2249	2279	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
40	2250	2280	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
41	2251	2281	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
42	2252	2282	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
43	2253	2283	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
44	2254	2284	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
45	2255	2285	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
46	2256	2286	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
47	2257	2287	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
48	2258	2288	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
49	2259	2289	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
50	2260	2290	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
51	2261	2291	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
52	2262	2292	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
53	2263	2293	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
54	2264	2294	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
55	2265	2295	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
56	2266	2296	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
57	2267	2297	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00	5,00	17,8%	193.869,06	u finisaciji	5.933,23	TRASE OKI BUDJET
58	2268	2298	02003	TRASA CILJAK CENTAR P-4513	01/07/2014	1.057.045,21	188.421,13	868.624,08	10,00	7,00</						

Primenjena metodologija - Procena vrednosti putem Troškovnog metoda (nastavak)

Tabela 5 - Procena vrednosti / Konto 023/ Analizika - Oprema - OS 2019 primenom troškovne metode:

Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadržajna knjižovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul. Opis	Procena vrednost pristup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovi pristup 16=117.5928	Napomene
									Fizička	Funkc.	Elk.					
1	2077	2107	023000	STLICHER FUJIKURA FUSION FSM	20/12/2012	1.167.750,00	1.075.250,00	92.500,00	70,00	50,00	48,00	92,2%	1.076.665,50	u funkciji	774,58	OS - OIGNS
2	2511	2551	023000	INSTURME ZA MERE - TK-1V2-PI	28/12/2018	1.250.690,00	250.138,00	1.000.552,00	12,00	5,00	5,00	20,6%	257.392,00	u funkciji	993.298,00	OS - OIGNS
3	1784	1814	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	4.425,20	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
4	1785	1815	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
5	1786	1816	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
6	1788	1818	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
7	1789	1819	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
8	1790	1820	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
9	1791	1821	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
10	1792	1822	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+ REKI	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
11	1793	1823	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
12	1794	1824	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
13	1795	1825	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2+	06/10/2009	88.503,96	84.078,77	4.425,19	80,00	50,00	50,00	95,0%	84.078,76	u funkciji	37,63	PC RAEUNARI
14	1799	1829	023002	SERVER SYSTEM X3850	01/07/2009	2.871.955,97	2.621.955,97	250.000,00	80,00	35,00	35,00	91,6%	2.630.275,69	u funkciji	50,36	PC RAEUNARI
15	1800	1830	023002	SERVER SYSTEM X3850	01/07/2009	2.871.955,97	2.621.955,97	250.000,00	80,00	40,00	40,00	91,6%	2.630.275,69	u funkciji	2.063,73	PC RAEUNARI
16	1801	1831	023002	SERVER SYSTEM X3650	01/07/2009	532.045,94	490.379,27	41.666,67	80,00	40,00	40,00	91,6%	487.354,08	u funkciji	2.051,52	PC RAEUNARI
17	1802	1832	023002	STORAGE EXP1010	01/07/2009	725.747,06	667.413,71	58.333,33	80,00	40,00	40,00	91,6%	664.784,31	u funkciji	380,06	PC RAEUNARI
18	1803	1833	023002	STORAGE TOTAL DS4800	01/07/2009	4.191.594,10	3.837.427,43	354.166,67	80,00	35,00	35,00	91,6%	3.837.404,40	u funkciji	518,42	PC RAEUNARI
19	1806	1836	023002	ISS2000 TAPE LIBRARY URDIA11	01/07/2009	852.443,07	810.776,40	41.666,67	80,00	50,00	50,00	93,0%	809.820,92	u funkciji	362,46	PC RAEUNARI
20	1807	1837	023002	CONSOLE SWITCH IBM 1X8	01/07/2009	71.799,71	66.795,71	5.000,00	80,00	50,00	50,00	93,0%	66.773,73	u funkciji	42,74	PC RAEUNARI
21	1808	1838	023002	CONSOLE SWITCH IBM 1X8	01/07/2009	71.799,71	66.795,71	5.000,00	80,00	50,00	50,00	93,0%	66.773,73	u funkciji	42,74	PC RAEUNARI
22	1826	1856	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2 PLUS	09/03/2010	71.000,00	65.166,67	5.833,33	80,00	50,00	50,00	92,0%	65.320,00	u funkciji	48,30	PC RAEUNARI
23	1827	1857	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2 PLUS	09/03/2010	71.000,00	65.166,67	5.833,33	80,00	50,00	50,00	92,0%	65.320,00	u funkciji	48,30	PC RAEUNARI
24	1828	1858	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2 PLUS	09/03/2010	71.000,00	65.166,67	5.833,33	80,00	50,00	50,00	92,0%	65.320,00	u funkciji	48,30	PC RAEUNARI
25	1829	1859	023002	STAMPAC OLIVETTI PR2 PLUS	09/03/2010	71.000,00	65.166,67	5.833,33	80,00	50,00	50,00	92,0%	65.320,00	u funkciji	48,30	PC RAEUNARI
26	1831	1861	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	76.470,30	72.646,79	3.823,51	80,00	50,00	50,00	95,0%	72.646,79	u funkciji	32,51	PC RAEUNARI
27	1832	1862	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	76.470,30	72.646,79	3.823,51	80,00	50,00	50,00	95,0%	72.646,79	u funkciji	32,51	PC RAEUNARI
28	1833	1863	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	76.470,30	72.646,79	3.823,51	80,00	50,00	50,00	95,0%	72.646,79	u funkciji	32,51	PC RAEUNARI
29	1834	1864	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	76.470,30	72.646,79	3.823,51	80,00	50,00	50,00	95,0%	72.646,79	u funkciji	32,51	PC RAEUNARI
30	1835	1865	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	142.792,93	124.595,50	18.193,43	70,00	30,00	30,00	87,4%	124.801,02	u funkciji	153,00	PC RAEUNARI
31	1836	1866	023002	KONTROLERI FCO	05/05/2010	142.792,93	124.595,50	18.193,43	70,00	30,00	30,00	87,4%	124.801,02	u funkciji	153,00	PC RAEUNARI
32	1839	1869	023002	NOTEBOOK NB HP PAVILON DV	28/06/2011	90.122,57	85.616,43	4.506,14	80,00	50,00	50,00	95,0%	85.616,44	u funkciji	38,32	PC RAEUNARI
33	1840	1870	023002	NOTEBOOK NB HP PAVILON DV	28/06/2011	90.122,57	85.616,43	4.506,14	80,00	50,00	50,00	95,0%	85.616,44	u funkciji	38,32	PC RAEUNARI
34	1841	1871	023002	NOTEBOOK NB HP THINKPAD	21/07/2010	74.321,21	70.605,15	3.716,06	80,00	60,00	60,00	95,2%	70.753,79	u funkciji	38,32	PC RAEUNARI
35	1856	1886	023002	NOTEBOOK NB IBM THINKPAD	25/11/2010	101.096,70	97.846,70	3.250,00	80,00	60,00	60,00	96,8%	97.861,61	u funkciji	30,34	PC RAEUNARI
36	1857	1887	023002	NOTEBOOK NB IBM THINKPAD	25/11/2010	101.096,70	97.846,70	3.250,00	80,00	60,00	60,00	96,8%	97.861,61	u funkciji	30,34	PC RAEUNARI
37	1867	1897	023002	SERVER-ASIA PARKARD C7000	24/01/2011	5.170.512,00	4.670.512,00	500.000,00	80,00	30,00	30,00	99,2%	4.663.801,82	u funkciji	4.309,02	PC RAEUNARI
38	1873	1903	023002	SENER HP SCANJET 5000 L2715	28/06/2011	97.500,00	89.166,67	8.333,33	80,00	40,00	40,00	91,6%	89.310,00	u funkciji	69,65	PC RAEUNARI
39	1877	1907	023002	SENER HP SCANJET 5000 L2715	12/08/2011	97.500,00	89.166,67	8.333,33	80,00	40,00	40,00	91,6%	89.310,00	u funkciji	69,65	PC RAEUNARI
40	1878	1908	023002	STAMPAC LEXMARK W850DN	07/09/2011	627.875,00	586.208,33	41.666,67	80,00	50,00	50,00	93,0%	583.923,75	u funkciji	373,76	PC RAEUNARI
41	1879	1909	023002	STAMPAC LEXMARK W850DN	07/09/2011	627.875,00	586.208,33	41.666,67	80,00	50,00	50,00	93,0%	583.923,75	u funkciji	373,76	PC RAEUNARI
42	1880	1910	023002	STAMPAC LEXMARK W850DN	07/09/2011	627.875,00	586.208,33	41.666,67	80,00	50,00	50,00	93,0%	583.923,75	u funkciji	373,76	PC RAEUNARI
43	1881	1911	023002	STAMPAC LEXMARK W850DN	07/09/2011	627.875,00	586.208,33	41.666,67	80,00	50,00	50,00	93,0%	583.923,75	u funkciji	373,76	PC RAEUNARI
44	1894-2	1894-2	023002	MEMORIE-SERVER DOD HP 8GB	18/07/2012	313.520,00	282.637,67	30.882,33	80,00	35,00	30,00	90,9%	284.989,68	u funkciji	242,62	PC RAEUNARI
45	1895-1	1925-1	023002	SERVER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	40,00	91,6%	194.329,40	u funkciji	131,54	PC RAEUNARI
46	1896	1926	023002	WIRELESS LIMANSKI PARK-SKE	01/07/2011	445.900,00	388.233,33	57.666,67	60,00	50,00	50,00	86,0%	386.914,00	u funkciji	535,63	PC RAEUNARI
47	1896N	1926N	023002	WIRELESS LIMANSKI PARK-SKE	03/10/2017	123.106,00	93.745,93	29.360,07	70,00	15,00	15,00	42,2%	51.950,73	u funkciji	605,10	PC RAEUNARI
48	1897	1927	023002	WIRELESS-FUTOKI PARK	01/07/2011	334.815,23	288.565,23	46.250,00	75,00	30,00	20,00	86,0%	287.941,10	u funkciji	398,61	PC RAEUNARI
49	1897N	1927N	023002	WIRELESS-FUTOKI PARK	03/10/2017	123.210,00	93.819,00	29.391,00	70,00	10,00	10,00	43,3%	53.349,93	u funkciji	594,08	PC RAEUNARI
50	1898	1928	023002	WIRELESS-SPENS	01/07/2011	200.732,63	172.982,63	27.750,00	80,00	15,00	20,00	86,4%	173.432,99	u funkciji	232,15	PC RAEUNARI
51	1898N	1928N	023002	WIRELESS-SPENS	03/10/2017	231.966,00	101.385,27	132.580,73	80,00	15,00	15,00	42,2%	98.733,65	u funkciji	1.150,01	PC RAEUNARI
52	1899	1929	023002	WIRELESS-CENTAR GRADA	01/07/2011	156.900,00	147.650,00	9.250,00	80,00	50,00	40,00	94,0%	147.486,00	u funkciji	80,06	PC RAEUNARI
53	1899N	1929N	023002	WIRELESS-CENTAR GRADA	03/10/2017	849.496,00	358.119,97	481.381,07	20,00	15,00	15,00	42,2%	358.487,31	u funkciji	4.175,50	PC RAEUNARI
54	1900	1930	023002	WIRELESS-TRANZ	01/07/2011	512.679,50	498.679,50	14.000,00	70,00	30,00	30,00	85,3%	457.315,61	u funkciji	640,89	PC RAEUNARI

Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost troškovi pristup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovi pristup (*EUR)	Napomene
									Prilika	Funkc.	Ek.						
55	1900N	1900N	023002	WIRELESS-TRANS	09/10/2017	233.966,00	101.385,27	137.580,73	20,00	20,00	15,00	45,00%	106.888,50	127.277,50	u funkciji	1.082,36	PC RAČUNARI
56	1901	1901	023002	WIRELESS-MAS/AUTOBUSKA ST	01/07/2017	179.736,03	151.986,03	27.750,00	70,00	30,00	24,00	84,00%	151.950,16	28.685,87	u funkciji	243,94	PC RAČUNARI
57	1901N	1901N	023002	WIRELESS-MAS/AUTOBUSKA ST	03/10/2017	221.720,00	96.078,67	125.641,33	21,00	20,00	10,00	43,10%	95.605,66	126.114,34	u funkciji	1.072,47	PC RAČUNARI
58	1902	1902	023002	WIRELESS-KEI	01/07/2017	223.942,55	191.099,22	30.833,33	80,00	20,00	10,00	85,00%	191.694,82	32.247,73	u funkciji	274,23	PC RAČUNARI
59	1902N	1902N	023002	WIRELESS-KEI	03/10/2017	492.424,00	213.383,73	279.040,27	15,00	18,00	18,00	42,80%	210.983,99	281.440,01	u funkciji	2.391,34	PC RAČUNARI
60	1966	1966	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
61	1967	1967	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
62	1968	1968	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
63	1969	1969	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
64	1970	2000	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
65	1971	2001	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
66	1972	2002	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
67	1973	2003	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
68	1974	2004	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
69	1975	2005	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	64.583,33	10.416,67	80,00	20,00	15,00	86,40%	64.800,00	10.200,00	u funkciji	86,74	PC RAČUNARI
70	1977	2007	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	61.666,67	13.333,33	80,00	20,00	24,00	87,80%	61.488,00	8.512,00	u funkciji	85,74	PC RAČUNARI
71	1978	2008	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	61.666,67	13.333,33	80,00	20,00	24,00	87,80%	61.488,00	8.512,00	u funkciji	85,74	PC RAČUNARI
72	1979	2009	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	61.666,67	13.333,33	80,00	20,00	24,00	87,80%	61.488,00	8.512,00	u funkciji	85,74	PC RAČUNARI
73	1980	2010	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	61.666,67	13.333,33	80,00	20,00	24,00	87,80%	61.488,00	8.512,00	u funkciji	85,74	PC RAČUNARI
74	1981	2011	023002	RACUNAR OPREMA TANKI KLJ	31/10/2011	75.000,00	61.666,67	13.333,33	80,00	20,00	24,00	87,80%	61.488,00	8.512,00	u funkciji	85,74	PC RAČUNARI
75	1987-1	2017-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
76	1988-1	2018-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
77	1989-1	2019-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
78	1990-1	2020-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
79	1991-1	2021-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
80	1992-1	2022-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
81	1993-1	2023-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
82	1994-1	2024-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
83	1995-1	2025-1	023002	SERWER IBM 3550 M3	10/11/2011	212.150,00	193.400,00	18.750,00	80,00	40,00	24,00	90,90%	192.801,92	19.348,08	u funkciji	164,53	PC RAČUNARI
84	1995-3	2025-3	023002	NADOCRAĐENJA STORAGE IBM J	13/12/2012	784.325,00	765.575,00	18.750,00	80,00	70,00	60,00	97,60%	765.501,20	18.823,80	u funkciji	160,08	PC RAČUNARI
85	2022N	2022N	023002	WIRELESS TVRBAVA	29/11/2012	1.634.000,00	1.479.833,33	154.166,67	80,00	40,00	24,00	90,90%	1.484.979,20	149.020,80	u funkciji	1.267,26	PC RAČUNARI
86	2022N	2022N	023002	WIRELESS TVRBAVA	29/11/2012	88.040,30	69.540,30	18.500,00	60,00	25,00	30,00	79,00%	69.551,84	18.488,46	u funkciji	157,22	PC RAČUNARI
87	2022-1	2023-1	023002	WIRELESS TVRBAVA	05/07/2012	468.832,00	203.203,67	265.628,33	20,00	15,00	18,00	44,20%	261.476,48	261.476,48	u funkciji	2.223,58	PC RAČUNARI
88	2082	2112	023002	CISCO 2811 VOICE BANDLE RO	30/11/2012	689.899,45	597.999,45	91.900,00	80,00	35,00	24,00	90,10%	596.073,12	93.826,33	u funkciji	797,89	PC RAČUNARI
89	2084	2114	023002	IBM SYSTEM STORAGE SA SOFT	13/12/2012	620.000,00	558.333,33	61.666,67	80,00	45,00	40,00	93,40%	558.744,00	61.256,00	u funkciji	593,92	PC RAČUNARI
90	2085	2115	023002	IBM SYSTEM STORAGE SA SOFT	13/12/2012	2.475.000,00	2.320.833,33	154.166,67	80,00	45,00	40,00	93,40%	2.311.650,00	163.350,00	u funkciji	1.389,12	PC RAČUNARI
91	2086	2116	023002	SERWER IBM X 3650	13/12/2012	1.161.000,00	1.037.666,67	123.333,33	80,00	30,00	25,00	89,50%	1.039.095,00	121.905,00	u funkciji	1.036,67	PC RAČUNARI
92	2087	2117	023002	SERWER IBM X 3650	13/12/2012	1.161.000,00	1.037.666,67	123.333,33	80,00	30,00	25,00	89,50%	1.039.095,00	121.905,00	u funkciji	1.036,67	PC RAČUNARI
93	2088	2118	023002	SWITCH IBM	13/12/2012	4.734.000,00	4.240.666,67	493.333,33	80,00	30,00	25,00	89,50%	4.236.930,00	497.070,00	u funkciji	4.227,04	PC RAČUNARI
94	2091-1	2021-1	023002	WIRELESS DETEILNARA	22/08/2012	263.022,58	226.022,58	37.000,00	80,00	15,00	20,00	86,40%	227.251,51	35.771,07	u funkciji	304,19	PC RAČUNARI
95	2092	2122	023002	WIRELESS DETEILNARA NADOC	23/08/2012	123.106,00	57.449,47	65.656,53	21,00	15,00	20,00	46,30%	56.973,46	66.132,54	u funkciji	562,39	PC RAČUNARI
96	2092-1	2122-1	023002	WIRELESS POLICJINIK	23/08/2012	262.624,88	225.624,88	37.000,00	70,00	30,00	30,00	85,50%	224.019,02	38.605,86	u funkciji	378,30	PC RAČUNARI
97	2092-1	2122-1	023002	WIRELESS POLICJINIK	23/08/2012	123.106,00	57.449,47	65.656,53	21,00	15,00	20,00	46,30%	56.973,46	66.132,54	u funkciji	562,39	PC RAČUNARI
98	2103	2133	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	27/09/2013	127.800,00	110.760,00	17.040,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	111.441,60	16.358,40	u funkciji	139,11	PC RAČUNARI
99	2104	2134	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	27/09/2013	127.800,00	110.760,00	17.040,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	111.441,60	16.358,40	u funkciji	139,11	PC RAČUNARI
100	2107	2147	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
101	2118	2148	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
102	2119	2149	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
103	2120	2150	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
104	2121	2151	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
105	2122	2152	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
106	2123	2153	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
107	2124	2154	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	07/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
108	2125	2155	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	13/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
109	2126	2156	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	14/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
110	2127	2157	023002	RACUNAR LENOVOM M92PSSD	14/11/2013	107.400,00	93.080,00	14.320,00	80,00	20,00	20,00	87,20%	93.652,80	13.747,20	u funkciji	116,91	PC RAČUNARI
111	2128	2158	02														

Red. broj	Šifra	Inventarizacijski broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Otpis	Procena		Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovni postupak (€UR)	Napomene
									Fizička	Funkc.	Ek.			Procena			16-117.5928	
115	2134	2164	023002	RACUNAR 01291113-DIGITALIZA	29/11/2013	284.712,79	246.751,09	37.961,70	80,00	20,00	20,00	87,2%	248.269,55	36.443,24	u funkciji	309,91	PC RAEUNARI	
116	2135	2165	023002	RACUNAR 02291113-DIGITALIZA	29/11/2013	256.236,35	222.071,50	34.164,85	80,00	20,00	20,00	87,2%	222.438,10	32.788,25	u funkciji	278,91	PC RAEUNARI	
117	2136	2166	023002	SKENER HP SCANJET 5000 S2	09/12/2013	110.268,00	95.565,60	14.702,40	80,00	20,00	20,00	87,2%	96.153,70	14.114,30	u funkciji	128,05	PC RAEUNARI	
118	2142	2172	023002	NOTEBOOK PROBOOK 6570B WH	24/12/2013	118.668,00	102.845,60	15.822,40	80,00	20,00	20,00	87,2%	103.478,50	15.189,50	u funkciji	129,17	PC RAEUNARI	
119	2145	2173	023002	NOTEBOOK PROBOOK 6570B WH	24/12/2013	118.668,00	102.845,60	15.822,40	80,00	20,00	20,00	87,2%	103.478,50	15.189,50	u funkciji	129,17	PC RAEUNARI	
120	2144	2174	023002	NOTEBOOK PROBOOK 6570B WH	24/12/2013	118.668,00	102.845,60	15.822,40	80,00	20,00	20,00	87,2%	103.478,50	15.189,50	u funkciji	129,17	PC RAEUNARI	
121	2158	2188	023002	STORID SISTEM SA PRIJAVLJIVA	19/02/2014	4.770.000,00	3.910.000,00	820.000,00	70,00	24,00	24,00	82,7%	3.910.385,60	819.614,40	u funkciji	6.969,94	PC RAEUNARI	
122	2226	2256	023002	HP 6120X3 BLADE SWITCH SA I	10/02/2015	995.444,00	962.262,53	33.181,47	80,00	60,00	60,00	96,8%	963.589,79	31.854,21	u funkciji	270,89	PC RAEUNARI	
123	2227	2257	023002	HP 6120X3 BLADE SWITCH SA I	10/02/2015	995.444,00	962.262,53	33.181,47	80,00	60,00	60,00	96,8%	963.589,79	31.854,21	u funkciji	270,89	PC RAEUNARI	
124	2254	2284	023002	SKENER HP SCANJET 5000 S2	05/04/2016	67.215,00	49.291,00	17.924,00	40,00	30,00	40,00	74,8%	50.776,82	16.976,82	u funkciji	144,04	PC RAEUNARI	
125	2284	2294	023002	HP BROCADE 16GB28C ENGBDE	29/10/2016	988.313,00	823.594,17	164.718,83	30,00	40,00	45,00	83,5%	825.241,36	163.071,55	u funkciji	1.386,75	PC RAEUNARI	
126	2312-2	2342-2	023002	UREDAJ ZA PROJEKTOVANJE KAPAK	26/01/2018	1.080.391,00	417.983,22	672.407,78	15,00	15,00	15,00	33,5%	420.754,63	669.636,37	u funkciji	5.694,54	PC RAEUNARI	
127	2339	2369	023002	TVRDI DISKOV I ZA SKI ADITEN	25/12/2015	363.000,00	290.400,00	72.600,00	40,00	40,00	40,00	78,4%	284.592,00	78.408,00	u funkciji	666,78	PC RAEUNARI	
128	2343	2373	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
129	2344	2374	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
130	2345	2375	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
131	2346	2376	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
132	2347	2377	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
133	2348	2378	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
134	2349	2379	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
135	2350	2380	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
136	2351	2381	023002	RACUNAR SERVER FUITSU I 33	23/02/2016	522.222,00	400.370,20	121.851,80	40,00	40,00	35,00	76,6%	400.022,05	122.199,95	u funkciji	1.039,18	PC RAEUNARI	
137	2359	2389	023002	NOTEBOOK TIP 3	06/07/2016	78.744,00	53.808,40	24.935,60	40,00	30,00	25,00	68,5%	53.939,64	24.804,36	u funkciji	210,93	PC RAEUNARI	
138	2360-1	2390-1	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
139	2360-2	2390-2	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
140	2360-3	2390-3	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
141	2360-4	2390-4	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
142	2361-1	2391-1	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
143	2361-2	2391-2	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
144	2361-3	2391-3	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
145	2361-4	2391-4	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
146	2362-1	2392-1	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
147	2362-2	2392-2	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
148	2362-3	2392-3	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
149	2362-4	2392-4	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
150	2363-1	2393-1	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
151	2363-2	2393-2	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
152	2363-3	2393-3	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
153	2363-4	2393-4	023002	DDR4 4GB ZA SERVER HP ENT 6	23/04/2018	124.700,00	41.566,67	83.133,33	10,00	15,00	15,00	35,0%	43.613,83	81.086,18	u funkciji	689,55	PC RAEUNARI	
154	2373	2403	023002	SKENER TIP 1 HP SCANJET 5000	28/12/2016	89.918,00	53.950,80	35.967,20	25,00	25,00	30,00	60,6%	54.512,79	35.405,21	u funkciji	301,08	PC RAEUNARI	
155	2379	2409	023002	DODATNA OPEMA UZ FUITSU	18/11/2016	1.998.100,00	1.232.161,67	765.938,33	25,00	35,00	24,00	63,0%	1.232.803,95	740.296,05	u funkciji	6.295,42	PC RAEUNARI	
156	2428	2468	023002	OPEMA ZA PROJEKTOVANJE NETAPE	16/08/2017	477.180,00	222.684,00	254.496,00	21,00	20,00	15,00	46,3%	220.838,90	256.341,10	u funkciji	2.179,90	PC RAEUNARI	
157	2434	2474	023002	STAMPAC HP A3	07/11/2017	182.000,00	75.833,33	106.166,67	20,00	15,00	15,00	42,2%	76.804,00	105.196,00	u funkciji	894,58	PC RAEUNARI	
158	2435	2475	023002	SKENER TIP 1 HP	16/11/2017	91.880,00	38.283,33	53.596,67	21,00	20,00	10,00	43,1%	39.618,66	52.261,24	u funkciji	444,43	PC RAEUNARI	
159	2436	2476	023002	SKENER TIP 1 HP	16/11/2017	91.880,00	38.283,33	53.596,67	21,00	20,00	10,00	43,1%	39.618,66	52.261,24	u funkciji	444,43	PC RAEUNARI	
160	2437	2477	023002	RACUNAR FUITSU	20/11/2017	102.380,00	42.658,33	59.721,67	21,00	20,00	10,00	43,1%	44.146,26	58.233,74	u funkciji	495,22	PC RAEUNARI	
161	2438	2478	023002	RACUNAR FUITSU	21/11/2017	157.130,00	65.479,17	91.670,83	21,00	20,00	2,00	38,1%	59.817,58	97.332,42	u funkciji	827,71	PC RAEUNARI	
162	2439	2479	023002	RACUNAR FUITSU	21/11/2017	157.130,00	65.479,17	91.670,83	21,00	20,00	2,00	38,1%	59.817,58	97.332,42	u funkciji	827,71	PC RAEUNARI	
163	2446	2486	023002	RACUNAR FUITSU	21/11/2017	102.380,00	42.658,33	59.721,67	21,00	20,00	10,00	43,1%	44.146,26	58.233,74	u funkciji	495,22	PC RAEUNARI	
164	2449	2489	023002	WIRELESS SD SLOBODAN BAI	24/08/2017	123.106,00	57.449,47	65.656,53	21,00	20,00	20,00	49,4%	60.863,61	67.242,39	u funkciji	529,30	PC RAEUNARI	
165	2450	2490	023002	WIRELESS METEOROLOKA STAR	24/08/2017	123.106,00	57.449,47	65.656,53	21,00	20,00	20,00	49,4%	60.863,61	67.242,39	u funkciji	529,30	PC RAEUNARI	
166	2451	2491	023002	RACUNAR FUITSU	23/01/2018	102.380,00	39.245,67	63.134,33	21,00	15,00	10,00	36,0%	40.506,63	61.873,35	u funkciji	526,17	PC RAEUNARI	
167	2453	2493	023002	RACUNAR FUITSU	01/02/2018	157.130,00	57.621,67	99.508,33	21,00	10,00	10,00	36,0%	56.389,72	100.560,29	u funkciji	855,16	PC RAEUNARI	
168	2454	2494	023002	RACUNAR FUITSU	01/02/2018	157.130,00	57.621,67	99.508,33	21,00	10,00	10,00	36,0%	56.389,72	100.560,29	u funkciji	855,16	PC RAEUNARI	
169	2455	2495	023002	RACUNAR FUITSU	01/02/2018	157.130,00	57.621,67	99.508,33	21,00	10,00	10,00	36,0%	56.389,72	100.560,29	u funkciji	855,16	PC RAEUNARI	
170	2456	2496	023002	RACUNAR FUITSU	01/02/2018	157.130,00	57.621,67	99.508,33	21,00	10,00	10,00	36,0%	56.389,72	100.560,29	u funkciji	855,16	PC RAEUNARI	

Red. broj	Sifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. osnove	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procena vrednosti troškovni prispup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovni prispup (*EUR)	Napomena
175	2500	2540	023002	LAPTOP TIP 3	12/12/2018	110.540,00	22.108,00	88.432,00	10,00	5,00	10,00	23,1%	25.479,47	85.580,53	u funkciji	723,35	PC RAČUNARI
176	2507	2547	023002	MRENI VIDEO SNIMAE NVR SA 3	27/12/2018	796.008,73	139.201,25	656.806,98	10,00	5,00	10,00	23,1%	183.489,01	612.328,72	u funkciji	5.208,90	PC RAČUNARI
177	2508	2548	023002	MRENI VIDEO SNIMAE NVR SA 3	27/12/2018	796.008,73	139.201,25	656.806,98	10,00	5,00	10,00	23,1%	183.489,01	612.328,72	u funkciji	5.208,90	PC RAČUNARI
178	2509	2549	023002	MRENI VIDEO SNIMAE NVR SA 3	27/12/2018	796.008,73	139.201,25	656.806,98	10,00	5,00	10,00	23,1%	183.489,01	612.328,72	u funkciji	5.208,90	PC RAČUNARI
179	2512	2552	023002	SWITCH BROCADE VDX 6740	23/01/2019	1.478.000,00	270.966,67	1.207.033,33	7,00	7,00	7,00	19,6%	289.160,35	1.188.839,65	u funkciji	10.109,80	PC RAČUNARI
180	2513	2553	023002	SWITCH BROCADE VDX 6740	23/01/2019	1.478.000,00	270.966,67	1.207.033,33	7,00	7,00	7,00	19,6%	289.160,35	1.188.839,65	u funkciji	10.109,80	PC RAČUNARI
181	2514	2554	023002	SWITCH TIP 1 BROCADE VDX 67	08/02/2019	1.344.930,00	224.155,00	1.120.775,00	7,00	7,00	7,00	19,6%	263.126,14	1.081.803,86	u funkciji	9.199,58	PC RAČUNARI
182	2515	2555	023002	SWITCH TIP 1 BROCADE VDX 67	08/02/2019	1.344.930,00	224.155,00	1.120.775,00	7,00	7,00	7,00	19,6%	263.126,14	1.081.803,86	u funkciji	9.199,58	PC RAČUNARI
183	2516	2556	023002	SWITCH TIP 2 BROCADE VDX 67	08/02/2019	1.092.050,00	182.008,33	910.041,67	7,00	7,00	7,00	19,6%	213.651,94	878.398,06	u funkciji	7.469,83	PC RAČUNARI
184	2517	2557	023002	SWITCH TIP 2 BROCADE VDX 67	08/02/2019	1.092.050,00	182.008,33	910.041,67	7,00	7,00	7,00	19,6%	213.651,94	878.398,06	u funkciji	7.469,83	PC RAČUNARI
185	2518	2558	023002	RACUNAR	19/02/2019	112.429,00	18.738,17	93.690,83	7,00	7,00	7,00	19,6%	21.995,95	90.433,05	u funkciji	789,04	PC RAČUNARI
186	2519	2559	023002	RACUNAR	19/02/2019	112.429,00	18.738,17	93.690,83	7,00	7,00	7,00	19,6%	21.995,95	90.433,05	u funkciji	789,04	PC RAČUNARI
187	2520	2560	023002	RACUNAR	19/02/2019	112.429,00	18.738,17	93.690,83	7,00	7,00	7,00	19,6%	21.995,95	90.433,05	u funkciji	789,04	PC RAČUNARI
188	2524	2564	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
189	2525	2565	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
190	2526	2566	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
191	2527	2567	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
192	2528	2568	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
193	2529	2569	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
194	2530	2570	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
195	2531	2571	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
196	2532	2572	023002	VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
197	2533	2573	023002	BEKUP VIDEO SERVER ZA SNIMANJE - 1	13/09/2019	353.990,00	17.699,50	336.290,50	5,00	2,00	2,00	8,8%	31.016,60	322.973,40	u funkciji	2.746,54	PC RAČUNARI
198	2534	2574	023002	VIDEO STREAMING SERVER - MLL	13/09/2019	476.500,00	23.825,00	452.675,00	5,00	2,00	2,00	8,8%	41.750,93	434.749,07	u funkciji	3.697,97	PC RAČUNARI
199	2535	2575	023002	VIDEO STREAMING SERVER - MLL	13/09/2019	476.500,00	23.825,00	452.675,00	5,00	2,00	2,00	8,8%	41.750,93	434.749,07	u funkciji	3.697,97	PC RAČUNARI
200	2536	2576	023002	SWITCH RBR 24-PORT 10-GIGAB	20/09/2019	3.247.000,00	162.350,00	3.084.650,00	5,00	2,00	2,00	8,8%	284.502,14	2.962.497,86	u funkciji	23.192,85	PC RAČUNARI
201	2537	2577	023002	SWITCH RBR 24-PORT 10-GIGAB	20/09/2019	3.247.000,00	162.350,00	3.084.650,00	5,00	2,00	2,00	8,8%	284.502,14	2.962.497,86	u funkciji	23.192,85	PC RAČUNARI
202	2538	2578	023002	SWITCH RBR 48-PORT GIGABIT	20/09/2019	998.800,00	49.940,00	948.860,00	5,00	2,00	2,00	8,8%	100.719,19	1.048.780,81	u funkciji	8.918,75	PC RAČUNARI
203	2540	2581	023002	TERMALNI STAMPAC PRIMACY 017102019	09/10/2019	237.603,00	7.920,17	229.682,83	5,00	2,00	2,00	8,8%	20.818,95	216.783,85	u funkciji	7.749,59	PC RAČUNARI
204	2541	2582	023002	MEDIA SERVER SOFTVER ZA ST	09/10/2019	290.000,00	9.666,67	280.333,33	5,00	2,00	2,00	8,8%	20.818,95	216.783,85	u funkciji	7.749,59	PC RAČUNARI
205	1030	1060	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
206	1031	1061	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
207	1032	1062	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
208	1033	1063	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
209	1034	1064	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
210	1035	1065	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
211	1036	1066	023003	KOMPIJUTERSKI SITO	21/08/2003	7.902,94	7.633,54	269,40	80,00	60,00	58,00	96,6%	7.637,40	265,54	u funkciji	2.26	POSLOVNI INVEN
212	1037	1067	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
213	1039	1069	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
214	1041	1071	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
215	1042	1072	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
216	1043	1073	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
217	1044	1074	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
218	1045	1075	023003	KANCELARIJSKI SITO CRNI	21/08/2003	4.715,51	4.594,78	160,73	80,00	60,00	58,00	96,6%	4.557,07	158,44	u funkciji	1,35	POSLOVNI INVEN
219	1054	1084	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
220	1069	1099	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
221	1072	1102	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
222	1074	1104	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
223	1075	1105	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
224	1076	1106	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
225	1078	1108	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
226	1079	1109	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
227	1082	1112	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	21/08/2003	9.183,33	8.870,28	313,05	80,00	60,00	58,00	96,6%	8.874,77	308,56	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVEN
228	1127	1157	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	08/12/2003	5.280,00	5.100,00	180,00	80,00	60,00	58,00	96,6%	5.094,14	185,86	u funkciji	1,58	POSLOVNI INVEN
229	1128	1158	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	08/12/2003	5.280,00	5.100,00	180,00	80,00	60,00	58,00	96,6%	5.094,14	185,86	u funkciji	1,58	POSLOVNI INVEN
230	1129	1159	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	08/12/2003	5.280,00	5.100,00	180,00	80,00	60,00	58,00	96,6%	5.094,14	185,86	u funkciji	1,58	POSLOVNI INVEN
231	1130	1160	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	08/12/2003	5.280,00	5.100,00	180,00	80,00	60,00	58,00	96,6%	5.094,14	185,86	u funkciji	1,58	POSLOVNI INVEN
232	1132	1162	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	08/12/2003	5.280,00	5.100,00	180,00	80,00	60,00	58,00	96,6%	5.094,14	185,86	u funkciji	1,58	POSLOVNI INVEN
233	1136	1166	023003	KONFERENCIJSKI SITO	05/12/2003	4											

Red. broj	Šifra	Inventar na broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. uzbavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost troškova pristup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškova pristup (*EUR)	Napomena
									Fezliča	Funkte	Ek.					1€=117,5928	
235	1138	1168	023003	POKRETNOST KASETA	05/12/2003	18.208,08	17.587,35	620,73	80,00	56,00	60,00	96,5%	17.567,16	640,92	u funkciji	5,45	POSLOVNI INVENT
236	1141	1171	023003	POKRETNOST KASETA	05/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
237	1144	1174	023003	RADNI STO	08/12/2003	30.840,48	29.789,10	1.051,38	80,00	56,00	60,00	96,5%	29.754,90	1.085,58	u funkciji	9,23	POSLOVNI INVENT
238	1145	1175	023003	RADNI STO	08/12/2003	30.840,48	29.789,10	1.051,38	80,00	56,00	60,00	96,5%	29.754,90	1.085,58	u funkciji	9,23	POSLOVNI INVENT
239	1146	1176	023003	RADNI STO	08/12/2003	30.840,48	29.789,10	1.051,38	80,00	56,00	60,00	96,5%	29.754,90	1.085,58	u funkciji	9,23	POSLOVNI INVENT
240	1147	1177	023003	RADNI STO	08/12/2003	30.840,48	29.789,10	1.051,38	80,00	56,00	60,00	96,5%	29.754,90	1.085,58	u funkciji	9,23	POSLOVNI INVENT
241	1148	1178	023003	RADNI STO	08/12/2003	30.840,48	29.789,10	1.051,38	80,00	56,00	60,00	96,5%	29.754,90	1.085,58	u funkciji	9,23	POSLOVNI INVENT
242	1150	1180	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
243	1151	1181	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
244	1152	1182	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
245	1153	1183	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
246	1154	1184	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
247	1155	1185	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
248	1156	1186	023003	RADNI STO MET. DESNI	08/12/2003	32.757,12	31.640,40	1.116,72	80,00	56,00	60,00	96,5%	31.604,07	1.153,05	u funkciji	9,81	POSLOVNI INVENT
249	1157	1187	023003	RADNI STO MET. LEVI	08/12/2003	32.757,12	31.640,40	1.116,72	80,00	56,00	60,00	96,5%	31.604,07	1.153,05	u funkciji	9,81	POSLOVNI INVENT
250	1158	1188	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
251	1159	1189	023003	POKRETNOST KASETA	08/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	56,00	60,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
252	1160	1190	023003	NASTAVAK ZA RADNI STO	08/12/2003	9.757,44	9.424,80	332,64	80,00	56,00	60,00	96,5%	9.413,98	343,46	u funkciji	2,92	POSLOVNI INVENT
253	1165	1195	023003	FOTELJA - KONSTANTIN PFC	15/12/2003	8.743,68	8.087,90	655,78	80,00	40,00	35,00	92,2%	8.061,67	682,01	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
254	1166	1196	023003	FOTELJA - KONSTANTIN PFC	15/12/2003	8.743,68	8.087,90	655,78	80,00	40,00	35,00	92,2%	8.061,67	682,01	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
255	1168	1198	023003	FOTELJA - KONSTANTIN PFC	15/12/2003	8.743,68	8.087,90	655,78	80,00	40,00	35,00	92,2%	8.061,67	682,01	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
256	1169	1199	023003	FOTELJA - KONSTANTIN PFC	15/12/2003	8.743,68	8.087,90	655,78	80,00	40,00	35,00	92,2%	8.061,67	682,01	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
257	1170	1200	023003	FOTELJA - KONSTANTIN PFC	15/12/2003	8.743,68	8.087,90	655,78	80,00	40,00	35,00	92,2%	8.061,67	682,01	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
258	1185	1215	023003	POKRETNOST KASETA ZED	17/12/2003	18.208,08	17.587,35	620,73	80,00	60,00	57,00	96,5%	17.581,72	626,36	u funkciji	5,80	POSLOVNI INVENT
259	1186	1216	023003	POKRETNOST KASETA	17/12/2003	8.799,12	8.499,15	299,97	80,00	60,00	56,00	96,5%	8.489,39	309,73	u funkciji	2,63	POSLOVNI INVENT
260	1190	1220	023003	STO KOMPJUTERSKI	08/12/2003	9.969,60	9.282,00	337,60	80,00	60,00	60,00	96,8%	9.302,09	307,51	u funkciji	2,62	POSLOVNI INVENT
261	1201	1231	023003	STOLICA SA METAL. OKVIROM	08/12/2003	4.400,00	4.250,00	150,00	80,00	60,00	60,00	96,8%	4.259,20	140,80	u funkciji	1,20	POSLOVNI INVENT
262	1202	1232	023003	KLUB STOJE	08/12/2003	4.400,00	4.250,00	150,00	80,00	60,00	60,00	96,8%	4.259,20	140,80	u funkciji	1,20	POSLOVNI INVENT
263	1206	1236	023003	KLUB STOJE	08/12/2003	2.750,00	2.656,25	93,75	80,00	60,00	60,00	96,8%	2.662,00	88,00	u funkciji	0,75	POSLOVNI INVENT
264	1217	1247	023003	KLIMA UREĐAJ FUJITSU	10/12/2003	39.847,50	39.515,45	332,05	90,00	80,00	60,00	99,2%	39.528,72	318,78	u funkciji	2,71	POSLOVNI INVENT
265	1228	1294	023003	ORMAN METALNI	31/12/2003	4.429,24	4.460,13	369,11	80,00	50,00	60,00	92,0%	4.074,90	354,34	u funkciji	3,01	POSLOVNI INVENT
266	1300	1330	023003	POKRETNOST KASETA SA FIOKAM	02/02/2004	7.920,00	7.650,90	270,90	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.641,22	278,78	u funkciji	2,37	POSLOVNI INVENT
267	1313	1343	023003	PISACI STO	19/05/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
268	1314	1344	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
269	1315	1345	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
270	1316	1346	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
271	1319	1349	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
272	1323	1353	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
273	1324	1354	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
274	1325	1355	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
275	1326	1356	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
276	1327	1357	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
277	1328	1358	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
278	1329	1359	023003	PISACI STO	19/03/2004	7.267,92	7.020,15	247,77	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.012,09	255,83	u funkciji	2,18	POSLOVNI INVENT
279	1330	1360	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
280	1331	1361	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
281	1332	1362	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
282	1333	1363	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
283	1334	1364	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
284	1335	1365	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
285	1336	1366	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
286	1337	1367	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
287	1338	1368	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
288	1342	1372	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
289	1343	1373	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
290	1344	1374	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
291	1345	1375	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
292	1346	1376	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
293	1347	1377	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT
294	1348	1378	023003	POKRETNOST KASETA	19/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,5%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVENT

Red. broj	Sifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. uzbirke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procena vrednosti troškovi pristup	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovi pristup 16-117.5928	Napomene
									Frakcija	Funkc.	Elk.						
295	1368	1338	023003	POKRETNJA KASETA	30/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,54%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVEN
296	1370	1400	023003	POKRETNJA KASETA	05/03/2004	7.335,90	7.085,80	250,10	80,00	60,00	56,00	96,54%	7.077,68	258,22	u funkciji	2,20	POSLOVNI INVEN
297	1385	1415	023003	KLIMA UREĐAJ HIROSHI	07/03/2004	28.317,60	27.950,50	367,10	90,00	68,00	60,00	98,74%	27.955,13	362,47	u funkciji	3,08	POSLOVNI INVEN
298	1386	1416	023003	KLIMA UREĐAJ HIROSHI	05/03/2004	28.317,60	27.950,50	367,10	90,00	68,00	60,00	98,74%	27.955,13	362,47	u funkciji	3,08	POSLOVNI INVEN
299	1387	1417	023003	KLIMA UREĐAJ HIROSHI	05/03/2004	28.317,60	27.950,50	367,10	90,00	68,00	60,00	98,74%	27.955,13	362,47	u funkciji	3,08	POSLOVNI INVEN
300	1388	1418	023003	KLIMA UREĐAJ HIROSHI	05/03/2004	26.827,20	26.479,45	347,75	90,00	68,00	60,00	98,74%	26.483,81	343,39	u funkciji	2,92	POSLOVNI INVEN
301	1389	1419	023003	KLIMA UREĐAJ HIROSHI	05/03/2004	27.959,60	27.577,40	382,20	90,00	68,00	60,00	98,74%	27.581,97	377,63	u funkciji	3,04	POSLOVNI INVEN
302	14	734	023003	PLAKAR FRIGERADNI 3750 X 2800	05/03/2004	167.057,04	161.361,94	5.695,10	90,00	60,00	55,00	96,44%	161.042,99	6.014,05	u funkciji	51,14	POSLOVNI INVEN
303	1408	1439	023003	KLIMA UREĐAJ HOUSEL 12	24/07/2004	22.200,48	21.912,70	287,78	90,00	68,00	60,00	98,74%	21.916,31	284,17	u funkciji	2,42	POSLOVNI INVEN
304	1409	1439	023003	KLIMA UREĐAJ HOUSEL 12	24/07/2004	22.200,48	21.912,70	287,78	90,00	68,00	60,00	98,74%	21.916,31	284,17	u funkciji	2,42	POSLOVNI INVEN
305	1410	1440	023003	KLIMA UREĐAJ HOUSEL 12	24/07/2004	22.200,48	21.912,70	287,78	90,00	68,00	60,00	98,74%	21.916,31	284,17	u funkciji	2,42	POSLOVNI INVEN
306	1411	1441	023003	KLIMA UREĐAJ HOUSEL 12	24/07/2004	22.200,48	21.912,70	287,78	90,00	68,00	60,00	98,74%	21.916,31	284,17	u funkciji	2,42	POSLOVNI INVEN
307	1412	1442	023003	KLIMA UREĐAJ HOUSEL 12	24/07/2004	22.200,48	21.912,70	287,78	90,00	68,00	60,00	98,74%	21.916,31	284,17	u funkciji	2,42	POSLOVNI INVEN
308	1457	1487	023003	UMETNIČKA SLIKA	14/12/2004	56.500,00	45.906,25	10.593,75	60,00	40,00	20,00	80,84%	45.652,00	10.848,00	u funkciji	92,25	POSLOVNI INVEN
309	1458	1488	023003	UMETNIČKA SLIKA	14/12/2004	56.500,00	45.906,25	10.593,75	60,00	40,00	20,00	80,84%	45.652,00	10.848,00	u funkciji	92,25	POSLOVNI INVEN
310	1459	1489	023003	UMETNIČKA SLIKA	14/12/2004	56.500,00	45.906,25	10.593,75	60,00	40,00	20,00	80,84%	45.652,00	10.848,00	u funkciji	92,25	POSLOVNI INVEN
311	1460	1490	023003	UMETNIČKA SLIKA	14/12/2004	56.500,00	45.906,25	10.593,75	60,00	40,00	20,00	80,84%	45.652,00	10.848,00	u funkciji	92,25	POSLOVNI INVEN
312	1494	1524	023003	DVOSED ROMA	31/12/2005	30.433,00	43.826,19	6.626,81	60,00	40,00	40,00	85,64%	43.187,77	7.265,23	u funkciji	17,82	POSLOVNI INVEN
313	1495	1525	023003	FOTELJA ROMA KOZNA	31/12/2005	30.264,00	26.288,94	3.975,06	60,00	40,00	40,00	85,64%	25.905,98	4.358,02	u funkciji	37,06	POSLOVNI INVEN
314	1496	1526	023003	FOTELJA ROMA KOZNA	11/01/2006	30.264,00	26.288,94	3.975,06	60,00	40,00	40,00	85,64%	25.905,98	4.358,02	u funkciji	37,06	POSLOVNI INVEN
315	1498	1528	023003	MARK TEST HITC-90 HILTRA	31/12/2005	4.474,80	4.383,25	91,55	90,00	70,00	30,00	97,99%	4.380,83	93,97	u funkciji	0,80	POSLOVNI INVEN
316	1499	1529	023003	MARK TEST HITC-90 HILTRA	31/12/2005	4.474,80	4.383,25	91,55	90,00	70,00	30,00	97,99%	4.380,83	93,97	u funkciji	0,80	POSLOVNI INVEN
317	1500	1530	023003	TV SONY	31/12/2005	294.995,00	285.624,00	9.375,00	80,00	60,00	60,00	96,84%	285.559,03	9.436,97	u funkciji	80,28	POSLOVNI INVEN
318	1501	1531	023003	DVD REKORDER SONY	31/12/2005	36.012,00	33.761,25	2.250,75	80,00	60,00	60,00	96,84%	33.671,22	2.340,78	u funkciji	19,91	POSLOVNI INVEN
319	1502	1532	023003	VIDEO REKORDER	31/12/2005	15.304,00	14.222,50	1.081,50	70,00	55,00	30,00	93,34%	14.270,98	1.031,02	u funkciji	8,78	POSLOVNI INVEN
320	1503	1533	023003	KLUB STO OKRUGLI	10/01/2006	23.482,47	20.398,13	3.084,34	65,00	40,00	35,00	86,44%	20.277,11	3.205,36	u funkciji	27,26	POSLOVNI INVEN
321	1504	1534	023003	ORMAN SA 2 VRTA	10/01/2006	17.749,91	15.418,52	2.331,39	65,00	40,00	35,00	86,44%	15.327,05	2.422,86	u funkciji	20,60	POSLOVNI INVEN
322	1505	1535	023003	ORMAN SA 2 VRTA+TOP ZA OR	10/01/2006	15.347,07	13.331,80	2.015,27	65,00	40,00	35,00	86,44%	13.252,71	2.094,36	u funkciji	17,82	POSLOVNI INVEN
323	1517	1547	023003	DAKITLO STOLICA V-20R1	11/01/2006	3.997,13	3.790,30	206,83	80,00	60,00	40,00	95,24%	3.805,27	191,86	u funkciji	1,63	POSLOVNI INVEN
324	1519	1549	023003	DAKITLO STOLICA V-20R1	11/01/2006	3.997,13	3.790,30	206,83	80,00	60,00	40,00	95,24%	3.805,27	191,86	u funkciji	1,63	POSLOVNI INVEN
325	1525	1555	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
326	1526	1556	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
327	1527	1557	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
328	1528	1558	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
329	1529	1559	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
330	1530	1560	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	22.942,13	19.928,78	3.013,35	65,00	45,00	30,00	86,54%	19.850,68	3.091,45	u funkciji	26,29	POSLOVNI INVEN
331	1531	1561	023003	FOTELJA ROYAL KOZNA	12/01/2006	24.291,62	21.101,00	3.190,62	65,00	45,00	30,00	86,54%	21.018,32	3.273,30	u funkciji	27,84	POSLOVNI INVEN
332	1534	1564	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
333	1535	1565	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.220,34	6.201,59	1.018,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	9,03	POSLOVNI INVEN
334	1536	1566	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
335	1537	1567	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
336	1538	1568	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
337	1540	1570	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
338	1541	1571	023003	POKRETNJE FIOKE	18/01/2006	7.436,44	6.459,69	976,75	65,00	45,00	30,00	85,54%	6.158,55	1.002,06	u funkciji	8,52	POSLOVNI INVEN
339	1550	1580	023003	FOTELJA TEODORAJ	08/02/2006	13.405,10	12.711,48	693,62	65,00	45,00	30,00	94,84%	12.708,03	697,07	u funkciji	5,91	POSLOVNI INVEN
340	1556	1586	023003	STO RADNI	01/02/2006	14.352,00	12.466,92	1.885,08	65,00	45,00	30,00	86,54%	12.418,07	1.933,93	u funkciji	16,45	POSLOVNI INVEN
341	1557	1587	023003	STO KLUB	01/02/2006	6.110,00	5.307,48	802,52	65,00	45,00	30,00	86,54%	5.286,68	831,32	u funkciji	7,00	POSLOVNI INVEN
342	1572	1602	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
343	1573	1603	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
344	1574	1604	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
345	1575	1605	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
346	1576	1606	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
347	1577	1607	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
348	1578	1608	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
349	1580	1610	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-09HM	14/07/2006	16.904,80	16.564,45	340,35	80,00	70,00	65,00	97,99%	16.549,80	355,00	u funkciji	3,02	POSLOVNI INVEN
350	1581	1611	023003	KLIMA UREĐAJ HAS-12HM	14/07/2006	18.893,60	18.513,20	380,40	90,00	40,00	40,00	96,44%	18.496,83	396,77	u funkciji	3,37	POSLOVNI INVEN
351	16	248	023003	STO SA POKRETNIM FIOKAMA	31/12/2006	1.797,72	1.736,44	61,28	90,00	40,00	40,00	95,24%	1.733,00	64,72	u funkciji	0,55	POSLOVNI INVEN
352	1606	1636	023003	ALARMNI SISTEM PROTIVPROV	09/02/2006	88.102,37	83.917,49	4.184,88	60,00	50,00	40,00	96,44%	83.873,46	4.228,91	u funkciji	35,96	POSLOVNI INVEN
353	17	277	023003	STO SA POKRETNIM FIOKAMA	31/12/2006	1.797,72	1.736,44	61,28	90,00	40,00	40,00</						

Red. broj	Sifra	Investar na broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadržajna ingovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Procena		Procenjena vrednost na dan 31.12.2019.	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019. (*EUR)	Napomena
									Funke	Ek.	Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019.	Trenutni status OS		
355	1757	1787	023003	BROJAC NOVCA N-20 SN 866519	08/09/2008	59.400,00	57.278,25	2.121,75	85,00	65,00	30,00	96,3%	57.217,05	u funkciji	2.182,95	POSLOVNI INVENT
356	1774	1804	023003	FOTOKOPIR APARAT	16/07/2009	71.440,00	62.696,25	8.743,75	70,00	40,00	30,00	87,4%	62.438,36	u funkciji	9.001,44	POSLOVNI INVENT
357	1775	1805	023003	BROJAC NOVCA BILION N120	13/07/2009	90.890,00	82.671,25	8.218,75	70,00	50,00	40,00	91,0%	82.709,90	u funkciji	8.180,10	POSLOVNI INVENT
358	1776	1806	023003	BROJAC NOVCA BILION N120	13/07/2009	90.890,00	82.671,25	8.218,75	70,00	50,00	40,00	91,0%	82.709,90	u funkciji	8.180,10	POSLOVNI INVENT
359	1777	1807	023003	BROJAC NOVCA BILION N120	13/07/2009	90.890,00	82.671,25	8.218,75	70,00	50,00	40,00	91,0%	82.709,90	u funkciji	8.180,10	POSLOVNI INVENT
360	1779	1809	023003	AGREGAT VISA 60KVA ZA PROJE	01/07/2009	1.950.824,96	1.372.080,22	578.744,74	55,00	20,00	15,00	69,4%	1.353.871,92	u funkciji	596.952,44	POSLOVNI INVENT
361	1780	1810	023003	KLIMA SISTEM LG ELEKTRONIC	01/07/2009	2.726.078,36	2.565.353,31	160.725,05	80,00	50,00	40,00	94,0%	2.562.513,66	u funkciji	163.564,70	POSLOVNI INVENT
362	1781	1811	023003	AGREGAT ZA STRUJU VISA 100K	05/08/2009	2.679.831,00	1.884.814,47	795.016,53	45,00	35,00	20,00	70,4%	1.913.399,33	u funkciji	766.431,67	POSLOVNI INVENT
363	1782	1812	023003	UPS SA BATERIJAMA POVEZAN	05/08/2009	2.379.831,00	1.884.814,47	795.016,53	45,00	35,00	20,00	70,4%	1.913.399,33	u funkciji	766.431,67	POSLOVNI INVENT
364	1860	1890	023003	SISTEM ZA AKTIVNO GAENJE PG	09/12/2010	2.943.969,00	2.900.414,00	43.555,00	90,00	65,00	60,00	98,6%	2.902.753,43	u funkciji	41.215,57	POSLOVNI INVENT
365	1866	1896	023003	STO ZA SAŠTANKE	24/01/2011	225.000,00	220.687,50	43.312,50	90,00	50,00	50,00	98,5%	220.500,00	u funkciji	4.500,00	POSLOVNI INVENT
366	1870	1900	023003	FOTOKOPIR MINOLTA KONIKA	13/04/2011	46.640,00	43.006,32	3.633,68	70,00	50,00	50,00	92,5%	43.142,00	u funkciji	3.498,00	POSLOVNI INVENT
367	1871	1901	023003	KLIMA SISTEM LG UDI18W UED-	08/04/2011	272.560,00	252.056,50	20.503,50	70,00	50,00	50,00	92,5%	252.126,33	u funkciji	20.442,68	POSLOVNI INVENT
368	198	431	023003	STO	31/12/2000	2.158,60	2.083,50	75,10	85,00	50,00	50,00	96,3%	2.077,65	u funkciji	80,95	POSLOVNI INVENT
369	1984	2014	023003	PULT UNIVER PLOHA	31/08/2011	190.939,34	175.027,75	15.911,59	70,00	50,00	45,00	91,8%	175.186,84	u funkciji	15.752,50	POSLOVNI INVENT
370	1985	2015	023003	SEDEFA GARNITURA OD 12 SEC	31/08/2011	375.500,00	344.208,33	31.291,67	70,00	50,00	45,00	91,8%	344.521,25	u funkciji	30.978,75	POSLOVNI INVENT
371	1999	2029	023003	MAINA ZA KOVERTIRANJE PITN	15/11/2011	3.138.340,43	2.536.825,16	601.515,27	70,00	20,00	20,00	80,8%	2.535.779,07	u funkciji	602.561,36	POSLOVNI INVENT
372	2000	2030	023003	MAINA ZA KOVERTIRANJE PITN	15/11/2011	3.138.340,43	2.536.825,16	601.515,27	70,00	20,00	20,00	80,8%	2.535.779,07	u funkciji	602.561,36	POSLOVNI INVENT
373	2015	2045	023003	OPREMA ZA AKTIVNO GAENJE	02/12/2011	2.807.817,25	2.122.217,25	685.600,00	70,00	10,00	15,00	77,1%	2.163.423,19	u funkciji	644.594,06	POSLOVNI INVENT
374	2017	2047	023003	SISTEM PROTIVPOARNE ZAŠT	08/12/2011	394.995,99	308.696,99	85.299,00	70,00	10,00	20,00	78,4%	309.207,24	u funkciji	85.189,75	POSLOVNI INVENT
375	2043	2073	023003	GRB REPUBLIKE SRBIJE U DUBOK	30/05/2012	177.000,00	147.647,50	29.352,50	70,00	25,00	25,00	83,1%	147.131,25	u funkciji	29.868,75	POSLOVNI INVENT
376	2113-1	2143	023003	RAMPA ZA PARKING SA PRATE	23/09/2013	125.083,24	125.083,24	0,00	15,00	15,00	15,00	71,1%	116.842,61	u funkciji	116.842,61	POSLOVNI INVENT
377	2113-1	2143-1	023003	ENERGETSKA INSTALACIJA RAR	23/09/2013	125.083,24	125.083,24	0,00	15,00	15,00	15,00	71,1%	116.842,61	u funkciji	116.842,61	POSLOVNI INVENT
378	2146	2176	023003	AGREGAT MOBILNI INVERTERS	25/12/2013	300.000,00	330.000,00	170.000,00	60,00	10,00	10,00	67,6%	338.000,00	u funkciji	62.000,00	POSLOVNI INVENT
379	2155	2185	023003	SISTEM PROTIVPOARNE ZAŠTITE	17/01/2014	1.395.492,00	1.180.702,34	214.789,66	60,00	38,00	38,00	84,6%	1.180.921,15	u funkciji	214.570,85	POSLOVNI INVENT
380	2155-1	2185-1	023003	SISTEM PROTIVPOARNE ZAŠTITE	26/01/2014	398.211,90	279.976,14	118.235,76	30,00	25,00	20,00	70,0%	278.748,33	u funkciji	119.463,57	POSLOVNI INVENT
381	2161	2191	023003	PROJEKTOR - SSD 240GB KINGS	16/05/2014	61.748,23	43.095,13	18.653,10	50,00	20,00	20,00	69,6%	42.976,77	u funkciji	18.771,46	POSLOVNI INVENT
382	2164	2194	023003	SISTEM PROTIVPOARNE ZAŠTITE	21/08/2014	398.211,90	303.702,93	94.508,97	50,00	30,00	30,00	75,5%	309.649,98	u funkciji	87.561,92	POSLOVNI INVENT
383	2166	2196	023003	ALARMNI SISTEM	19/09/2014	380.000,00	285.285,00	94.715,00	30,00	30,00	30,00	75,5%	285.900,00	u funkciji	93.100,00	POSLOVNI INVENT
384	2255	2285	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	12/06/2015	120.026,79	39.413,27	60.613,52	21,00	20,00	20,00	57,0%	62.375,52	u funkciji	57.651,27	POSLOVNI INVENT
385	2256	2286	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	12/06/2015	123.199,05	60.983,55	62.215,50	21,00	20,00	20,00	57,0%	62.375,52	u funkciji	57.651,27	POSLOVNI INVENT
386	2260	2290	023003	DOJAVNIK (ALARMNI SISTEM) E	18/08/2015	62.000,00	38.419,33	23.580,67	21,00	20,00	20,00	61,3%	37.999,80	u funkciji	24.000,20	POSLOVNI INVENT
387	2261	2291	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	16/07/2015	119.500,00	38.057,08	61.442,92	21,00	20,00	20,00	52,0%	62.101,76	u funkciji	57.398,24	POSLOVNI INVENT
388	2262	2292	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	15/07/2015	119.500,00	38.057,08	61.442,92	21,00	20,00	20,00	52,0%	62.101,76	u funkciji	57.398,24	POSLOVNI INVENT
389	2263	2293	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	01/09/2015	119.500,00	38.057,08	61.442,92	21,00	20,00	20,00	52,0%	62.101,76	u funkciji	57.398,24	POSLOVNI INVENT
390	2264	2294	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	02/08/2015	120.107,95	36.150,45	63.957,50	21,00	20,00	20,00	49,4%	59.255,84	u funkciji	60.598,21	POSLOVNI INVENT
391	2265	2295	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	02/09/2015	119.854,05	36.091,79	63.822,26	21,00	20,00	20,00	49,4%	59.255,84	u funkciji	60.598,21	POSLOVNI INVENT
392	2279	2309	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	25/09/2015	120.361,85	36.269,15	64.092,70	21,00	20,00	20,00	49,4%	59.255,84	u funkciji	60.598,21	POSLOVNI INVENT
393	2280	2310	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	25/09/2015	120.361,85	36.269,15	64.092,70	21,00	20,00	20,00	49,4%	59.255,84	u funkciji	60.598,21	POSLOVNI INVENT
394	2284	2314	023003	UREĐAJ ZA MONITORING IVOTI	02/10/2015	119.500,00	34.770,83	64.729,17	21,00	20,00	20,00	49,4%	59.475,77	u funkciji	60.823,11	POSLOVNI INVENT
395	2287	2317	023003	MAINA ZA BROJANJE PAPIRNOG	23/10/2015	81.600,00	52.700,00	28.900,00	25,00	30,00	30,00	63,3%	51.612,00	u funkciji	29.988,00	POSLOVNI INVENT
396	2288	2318	023003	MAINA ZA BROJANJE PAPIRNOG	23/10/2015	81.600,00	52.700,00	28.900,00	25,00	30,00	30,00	63,3%	51.612,00	u funkciji	29.988,00	POSLOVNI INVENT
397	2289	2319	023003	MAINA ZA BROJANJE PAPIRNOG	23/10/2015	81.600,00	52.700,00	28.900,00	25,00	30,00	30,00	63,3%	51.612,00	u funkciji	29.988,00	POSLOVNI INVENT
398	2290	2320	023003	MAINA ZA BROJANJE PAPIRNOG	23/10/2015	81.600,00	52.700,00	28.900,00	25,00	30,00	30,00	63,3%	51.612,00	u funkciji	29.988,00	POSLOVNI INVENT
399	2291	2321	023003	MAINA ZA BROJANJE PAPIRNOG	23/10/2015	81.600,00	52.700,00	28.900,00	25,00	30,00	30,00	63,3%	51.612,00	u funkciji	29.988,00	POSLOVNI INVENT
400	2340	2370	023003	KLIMATIZACIONI SISTEM EMER	27/06/2016	2.037.417,25	1.176.608,47	860.808,78	30,00	20,00	24,00	57,4%	1.170.992,47	u funkciji	867.124,78	POSLOVNI INVENT
401	2457	2497	023003	SISTEM KLIMATIZACIJE	30/11/2018	1.239.000,00	391.833,75	847.166,25	10,00	15,00	10,00	31,2%	385.945,50	u funkciji	853.051,50	POSLOVNI INVENT
402	2498	2598	023003	KONZOLNI SEMAFORSKI STUB	26/01/2018	338.000,00	302.359,83	35.640,17	302,359,83	10,00	5,00	18,8%	307.214,50	u funkciji	307.214,50	POSLOVNI INVENT
403	2539	2579	023003	TV SONY 65" KD65XP005BAEP	30/09/2019	1.176.282,00	3.633,81	112.648,19	4,00	2,00	2,00	7,8%	9.071,86	u funkciji	129.759,01	POSLOVNI INVENT
404	2542	2582	023003	UREĐAJ ZA MERENJE PARAMET	01/11/2019	137.866,67	1.263,78	136.602,89	2,00	2,00	2,00	5,9%	8.107,66	u funkciji	129.759,01	POSLOVNI INVENT
405	2543	2583	023003	UREĐAJ ZA MERENJE PARAMET	01/11/2019	137.866,67	1.263,78	136.602,89	2,00	2,00	2,00	5,9%	8.107,66	u funkciji	129.759,01	POSLOVNI INVENT
406	2544	2584	023003	UREĐAJ ZA MERENJE PARAMET	01/11/2019	137.866,67	1.263,78	136.602,89	2,00	2,00	2,00	5,9%	8.107,66	u funkciji	129.759,01	POSLOVNI INVENT
407	336	606	023003	ORMAN METALNI	01/11/2019	14.702,96	13.477,72	1.225,24	80,00	40,00	30,00	91,6%	13.467,91	u funkciji	1.235,05	POSLOVNI INVENT
408	462	017	023003	METALNA KOLICA	31/12/2000	4.760,56	3.861,01	899,55	80,00	30,00	24,00	92,4%	3.911,44	u funkciji	3.33	POSLOVNI INVENT
409	5	470	023003	PISACI STO	31/12/2000	10.346,51	9.993,77	352,74	80,00	60,00	60,00	96,8%	10.015,42	u funkciji	331,09	POSLOVNI INVENT
410	515	473	023003	CIRKULACIONA PUMPA	31/12/2000	73.763,59	71.233,75	2.529,84	80,00	60,00	60,00	96,8%	71.408,00	u funkciji	2.360,59	POSLOVNI INVENT
411	603	408	023003	PISACI STO	31/12/2000	27.963,43	27.010,15	953,28	80,00	60,00	60,00	96,8%	27.068,60	u funkciji	894,83	POSLOVNI INVENT
412	603	408	023003	PISACI STO	31/12/2000	27.963,43	27.010,15	953,28	80,00	60,00	60,00	96,8%	27.068,60	u funkciji	894,83	POSLOVNI INVENT
413	617	439	023003	PULT SA FIOKAMA	31/12/2000	412,88	753,84	340,96	80,00	60,00	60,00	96,8%	412,88	u funkciji	13,68	POSLOVNI INVENT
414	674	032	023003	ALARMNI UREĐAJ	28/02/2001	112.067,64	111.640,14	427,50	9							

Red. broj	Šifra	Inventar. ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sukladna knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul. Opis	Procena vrednosti prstup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovni prstup (*EUR)	Napomene
									Fizicka	Funkc.	Ek.					
415	685	046	023003	NISKA KOMODA 80X40X75	17/04/2001.	20.433,36	19.754,78	696,58	80,00	60,00	60,00	96,8%	653,87	u funkciji	5,56	POSLOVNI INVENT.
416	702	110	023003	KLIMA UREĐAJ FUJITSU ASY 9 H	20/08/2001	67.887,11	67.321,39	565,72	90,00	80,00	60,00	99,2%	67.344,01	u funkciji	4,62	POSLOVNI INVENT.
417	703	111	023003	KLIMA UREĐAJ LG 1260 HL	20/08/2001	61.223,34	60.713,14	510,20	90,00	70,00	72,00	99,2%	60.709,05	u funkciji	4,37	POSLOVNI INVENT.
418	704	112	023003	KLIMA UREĐAJ LG 1260 HL	20/08/2001	61.223,34	60.713,14	510,20	90,00	70,00	72,00	99,2%	60.709,05	u funkciji	4,37	POSLOVNI INVENT.
419	705	114	023003	KLIMA UREĐAJ LG 1260 HL	20/08/2001	61.223,34	60.713,14	510,20	90,00	70,00	72,00	99,2%	60.709,05	u funkciji	4,37	POSLOVNI INVENT.
420	707	116	023003	KLIMA UREĐAJ LG 1260 HL	20/08/2001	61.223,34	60.713,14	510,20	90,00	70,00	72,00	99,2%	60.709,05	u funkciji	4,37	POSLOVNI INVENT.
421	713	132	023003	RADNA STOJICA ASTRA 40	08/10/2001	6.928,82	6.409,17	519,65	65,00	55,00	30,00	92,1%	545,64	u funkciji	4,64	POSLOVNI INVENT.
422	714	133	023003	RADNA STOJICA ASTRA 40	08/10/2001	6.928,82	6.409,17	519,65	65,00	55,00	30,00	92,1%	545,64	u funkciji	4,64	POSLOVNI INVENT.
423	717	136	023003	MUZIKEA LINIJA AIWA NSX	25/09/2001	18.558,28	17.401,48	1.156,80	65,00	60,00	55,00	93,7%	1.156,80	u funkciji	9,84	POSLOVNI INVENT.
424	741	687	023003	PISAKI STO	27/12/2001	27.952,43	27.010,15	942,28	80,00	60,00	55,00	96,4%	26.956,75	u funkciji	8,56	POSLOVNI INVENT.
425	741	780	023003	RADNI STO RS-160X80X75	27/12/2001	9.372,96	9.053,42	319,54	80,00	60,00	55,00	96,4%	9.053,42	u funkciji	2,87	POSLOVNI INVENT.
426	742	781	023003	KASETA POKRETNOST MK 301	27/12/2001	10.310,07	9.958,59	351,48	80,00	60,00	55,00	96,4%	9.958,59	u funkciji	3,16	POSLOVNI INVENT.
427	743	782	023003	KASETA POKRETNOST MK 301	27/12/2001	10.310,07	9.958,59	351,48	80,00	60,00	55,00	96,4%	9.958,59	u funkciji	3,16	POSLOVNI INVENT.
428	744	783	023003	KASETA POKRETNOST MK 301	27/12/2001	10.310,07	9.958,59	351,48	80,00	60,00	55,00	96,4%	9.958,59	u funkciji	3,16	POSLOVNI INVENT.
429	745	784	023003	KASETA POKRETNOST MK 301	27/12/2001	10.310,07	9.958,59	351,48	80,00	60,00	55,00	96,4%	9.958,59	u funkciji	3,16	POSLOVNI INVENT.
430	754	794	023003	AUTO RADIO SA ZVUCNICIMA	05/02/2002	18.448,08	18.073,08	375,00	80,00	70,00	65,00	97,9%	18.060,67	u funkciji	3,16	POSLOVNI INVENT.
431	756	796	023003	UMETNIČKA SLIKA FANTAST 20	01/03/2002	13.668,76	13.293,76	375,00	80,00	60,00	60,00	97,9%	13.286,03	u funkciji	3,29	POSLOVNI INVENT.
432	757	797	023003	UMETNIČKA SLIKA FANTAST 20	01/03/2002	13.668,76	13.293,76	375,00	80,00	60,00	60,00	97,9%	13.286,03	u funkciji	3,29	POSLOVNI INVENT.
433	778	818	023003	STO-KOMPUTER SITO 110X110X	12/04/2002	21.545,25	20.810,74	734,51	80,00	60,00	60,00	96,8%	20.855,80	u funkciji	5,86	POSLOVNI INVENT.
434	779	819	023003	STO-KOMPUTER SITO 110X110X	12/04/2002	21.545,25	20.810,74	734,51	80,00	60,00	60,00	96,8%	20.855,80	u funkciji	5,86	POSLOVNI INVENT.
435	780	820	023003	STO-KOMPUTER SITO 110X110X	12/04/2002	21.545,25	20.810,74	734,51	80,00	60,00	60,00	96,8%	20.855,80	u funkciji	5,86	POSLOVNI INVENT.
436	781	821	023003	STO-KOMPUTER SITO 110X110X	12/04/2002	21.545,25	20.810,74	734,51	80,00	60,00	60,00	96,8%	20.855,80	u funkciji	5,86	POSLOVNI INVENT.
437	782	822	023003	ALARM COBRA	12/04/2002	21.545,25	20.810,74	734,51	80,00	60,00	60,00	96,8%	20.855,80	u funkciji	5,86	POSLOVNI INVENT.
438	789	829	023003	TABLA-BELA 90/120 PLAS. SA STI	30/05/2002	18.979,71	18.604,71	375,00	80,00	70,00	65,00	97,9%	18.581,14	u funkciji	3,78	POSLOVNI INVENT.
439	790	830	023003	PICTER KOMODA ZA PLOTER I	30/05/2002	18.979,71	18.604,71	375,00	80,00	70,00	65,00	97,9%	18.581,14	u funkciji	3,78	POSLOVNI INVENT.
440	801	761	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG	31/12/2000	18.600,46	17.966,36	634,10	80,00	60,00	60,00	96,8%	18.005,25	u funkciji	5,06	POSLOVNI INVENT.
441	801	841	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG SH 12	08/08/2002	45.495,00	45.115,87	379,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	45.131,04	u funkciji	12,95	POSLOVNI INVENT.
442	802	842	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG SH 12	08/08/2002	45.495,00	45.115,87	379,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	45.131,04	u funkciji	12,95	POSLOVNI INVENT.
443	803	843	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG SH 12	08/08/2002	45.495,00	45.115,87	379,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	45.131,04	u funkciji	12,95	POSLOVNI INVENT.
444	804	844	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG SH 12	08/08/2002	45.495,00	45.115,87	379,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	45.131,04	u funkciji	12,95	POSLOVNI INVENT.
445	805	845	023003	KLIMA UREĐAJ SAMSUNG SH 12	08/08/2002	45.495,00	45.115,87	379,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	45.131,04	u funkciji	12,95	POSLOVNI INVENT.
446	916	936	023003	UMETNIČKA SLIKA	30/04/2003	42.040,00	41.155,87	884,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	41.155,87	u funkciji	3,10	POSLOVNI INVENT.
447	917	937	023003	UMETNIČKA SLIKA	30/04/2003	42.040,00	41.155,87	884,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	41.155,87	u funkciji	3,10	POSLOVNI INVENT.
448	918	938	023003	UMETNIČKA SLIKA	30/04/2003	42.040,00	41.155,87	884,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	41.155,87	u funkciji	3,10	POSLOVNI INVENT.
449	936	976	023003	UMETNIČKA SLIKA	30/04/2003	42.040,00	41.155,87	884,13	90,00	80,00	60,00	99,2%	41.155,87	u funkciji	3,10	POSLOVNI INVENT.
450	970	1000	023003	PROJEKCIONNO PLATNO 200X200	30/04/2003	17.709,12	16.002,30	1.706,82	40,00	40,00	30,00	82,0%	16.002,30	u funkciji	64,35	POSLOVNI INVENT.
451	987	1017	023003	ALARMNI SISTEM ZATVITE N.E.45	27/03/2003	24.363,30	20.083,30	4.280,00	40,00	40,00	30,00	82,0%	20.083,30	u funkciji	9,04	POSLOVNI INVENT.
452	988	1018	023003	ORMAN SA POLICAMA	04/07/2003	84.696,14	81.808,79	2.887,35	80,00	60,00	60,00	96,8%	81.808,79	u funkciji	37,29	POSLOVNI INVENT.
453	989	1019	023003	ORMAN SA POLICAMA	04/07/2003	84.696,14	81.808,79	2.887,35	80,00	60,00	60,00	96,8%	81.808,79	u funkciji	37,29	POSLOVNI INVENT.
454	990	1020	023003	ARDUERA	04/07/2003	14.414,77	13.923,34	491,43	80,00	60,00	60,00	96,8%	13.923,34	u funkciji	16,29	POSLOVNI INVENT.
455	991	1021	023003	ARDUERA	04/07/2003	14.414,77	13.923,34	491,43	80,00	60,00	60,00	96,8%	13.923,34	u funkciji	16,29	POSLOVNI INVENT.
456	2046	2076	023004	ARMINJERA SA POLICOM	07/06/2012	1.651,62	1.594,67	56,95	80,00	60,00	60,00	96,8%	1.594,67	u funkciji	3,18	POSLOVNI INVENT.
457	2047	2077	023004	AUTOMOBIL VW POLO 1.260KS	07/06/2012	1.857,335,23	1.392,385,23	464.950,00	60,00	20,00	20,00	75,7%	1.405,631,30	u funkciji	4,49	TRANSPORTNA SR
458	2048	2078	023004	AUTOMOBIL VW POLO 1.260KS	07/06/2012	1.857,335,23	1.392,385,23	464.950,00	60,00	20,00	20,00	75,7%	1.405,631,30	u funkciji	3,841,25	TRANSPORTNA SR
459	2049	2079	023004	AUTOMOBIL CADDY OPDIESEL	07/06/2012	2.671,342,35	1.868,592,35	802.750,00	60,00	20,00	20,00	71,2%	1.901,993,75	u funkciji	6,542,46	TRANSPORTNA SR
460	2051	2081	023004	AUTOMOBIL CADDY OPDIESEL	07/06/2012	2.671,342,35	1.868,592,35	802.750,00	60,00	20,00	20,00	71,2%	1.901,993,75	u funkciji	6,542,46	TRANSPORTNA SR
461	2422	2462	023004	VW GOLF COMFORTLINE DIESEL	13/07/2017	2.937,857,97	2.219,607,97	718.250,00	60,00	20,00	20,00	74,4%	2.185,766,53	u funkciji	6,395,73	TRANSPORTNA SR
462	2423	2463	023004	VW GOLF COMFORTLINE DIESEL	13/07/2017	2.937,857,97	2.219,607,97	718.250,00	60,00	20,00	20,00	74,4%	2.185,766,53	u funkciji	6,395,73	TRANSPORTNA SR
463	2424	2464	023004	VW CADDY 4 COMPACT TREND	13/07/2017	1.945,044,77	917,770,56	1.027,274,21	20,00	15,00	10,00	38,8%	950,642,67	u funkciji	12,751,36	TRANSPORTNA SR
464	2425	2465	023004	VW CADDY 4 COMPACT TREND	13/07/2017	1.945,044,77	917,770,56	1.027,274,21	20,00	15,00	10,00	38,8%	950,642,67	u funkciji	12,751,36	TRANSPORTNA SR
465	2426	2466	023004	VW CADDY 4 COMPACT TREND	13/07/2017	2.426,553,59	908,946,54	1.517,607,05	20,00	15,00	10,00	38,8%	941,502,79	u funkciji	12,628,76	TRANSPORTNA SR
466	2427	2467	023004	VW CADDY 4 COMPACT TREND	13/07/2017	2.426,553,59	908,946,54	1.517,607,05	20,00	15,00	10,00	38,8%	941,502,79	u funkciji	12,628,76	TRANSPORTNA SR
467	70	628	023005	TELEFONSKA CENTRALA PANAJ	31/12/2000	352,837,74	316,799,68	35,038,06	80,00	60,00	40,00	95,2%	315,501,53	u funkciji	12,628,76	TRANSPORTNA SR
468	72	515	023005	TELEFONSKI FAX PANASONIC H	31/12/2000	352,837,74	316,799,68	35,038,06	80,00	60,00	40,00	95,2%	315,501,53	u funkciji	12,628,76	TRANSPORTNA SR
469	2052	2082	023006	SEKAR ZA OPTIKU KABEL	13/06/2012	67.065,03	64.016,61	3.048,42	60,00	60,00	40,00	95,2%	63.965,91	u funkciji	144,02	PTI OPREMA
470	2053	2083	023006	BUSILICA AKU GHB36VF 11	05/07/2012	79.500,00	74.531,25	4.968,75	80,00	60,00	60,00	93,7%	74.531,25	u funkciji	27,38	PTI OPREMA
471	2055	2085	023006	BUSILICA AKU GHB36VF 11	05/07/2012	79.500,00	74.531,25	4.968,75	80,00	60,00	60,00	93,7%	74.531,25	u funkciji	43,27	ALATI
472	2096	2126	023006	UREĐAJ ZA SERIJSKACIJU RA	25/09/2013	837.000,00	800.062,50	76.937,50	60,00	60,00	55,00	92,8%	83.125,21	u funkciji	54,84	ALATI
473	2114	2144	023006	TESTER BEFENE MERER FLAKE	25/09/2013	360.250,00	281.445,31	78.804,69	60,00	45,00	10,00	80,2%	288.970,50	u funkciji	1.409,32	ALATI
474	2131	2161	023006	MERNI GEODETSKI UREĐAJ GS	14/11/2013	1.494.700,00	1.000.203,42	494.496,58	50,00	30,00	10,00	68,5%	1.023.869,50	u funkciji	4.003,91	ALATI

Red. broj	Šifra	Inventar. ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Det. nabavke	Nabavna vred.	Preth. otpis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija		Kumul.	Kumul. Otpis	Procena		Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovi prapub 1E=117,5928	Napomena
									Fizička	Funct.			Procenjena vrednost troškovi prapub (*RSD)				
475	2171	2201	023006	TSO2PLUS 7" TOTALNA STANICA	21/10/2014	680.225,12	386.594,39	293.630,53	40,00	20,00	56,8%	386.594,39	293.630,53	u funkciji	2.498,94	ALATI	
476	2172	2202	023006	TSO2PLUS 7" R500 7" REFLEKTOR	21/10/2014	818.383,16	465.114,44	353.268,72	30,00	10,00	59,5%	465.114,44	353.268,72	u funkciji	2.818,58	ALATI	
477	2228	2230	023006	MERAE OPTIKE SNAIGE GE DEI	13/06/2018	93.70,80	47.276,12	46.494,68	21,00	20,00	52,0%	47.276,12	46.494,68	u funkciji	383,02	ALATI	
478	2469	2500	023006	NIVELIR - GEODETSKINSTURUM	13/06/2018	315.661,20	52.051,10	263.410,10	10,00	5,00	94,0%	52.051,10	263.410,10	u funkciji	2.064,30	ALATI	
479	728	226	023006	KOMPRESOR EURO 2000	19/11/2001	19.138,97	17.942,79	1.196,18	80,00	50,00	84,0%	17.942,79	1.196,18	u funkciji	9,77	ALATI	
480	1818	1848	023007	WIRELESS-HISTOJA	15/01/2009	131.975,49	123.805,59	36.800,57	70,00	60,00	94,0%	123.805,59	36.800,57	u funkciji	67,34	MRENA SOF. IURER	
481	2102	2132	023008	NIKON D7100	05/09/2013	346.338,32	379.557,75	36.800,57	60,00	30,00	88,8%	379.557,75	36.800,57	u funkciji	329,89	OPREMA ZA DIGIT	
482	2102-1	2132-1	023008	DODATNA OPREMA ZA NIKON	10/10/2013	4.204.462,86	38.139,29	5.110,71	60,00	30,00	88,8%	38.139,29	5.110,71	u funkciji	41,19	OPREMA ZA DIGIT	
483	2138	2168	023008	SKENER FORMATA A1	16/12/2013	2.891.914,67	2.474.914,67	417.000,00	60,00	30,00	86,0%	2.474.914,67	417.000,00	u funkciji	5.005,95	OPREMA ZA DIGIT	
484	2139	2169	023008	SKENER FORMATA A2	16/12/2013	2.891.914,67	2.474.914,67	417.000,00	60,00	30,00	86,0%	2.474.914,67	417.000,00	u funkciji	5.005,95	OPREMA ZA DIGIT	
485	2140	2170	023009	MONITOR EIZO	16/12/2013	2.727.624,99	2.727.624,99	2.727.624,99	70,00	60,00	95,2%	2.727.624,99	2.727.624,99	u funkciji	1.113,38	MRENA OPREMA-	
486	1819	1850	023009	RUTER JUNIPER SSG-550A-SH SY	15/01/2010	307.780,00	297.445,73	3.823,21	80,00	80,00	98,8%	297.445,73	3.823,21	u funkciji	207,27	MRENA OPREMA-	
488	1837	1867	023009	SWITCH FCO	05/05/2010	297.445,73	293.722,22	3.823,21	80,00	80,00	98,8%	293.722,22	3.823,21	u funkciji	30,36	MRENA OPREMA-	
489	1838	1868	023009	SWITCH FCO	05/05/2010	297.445,73	293.722,22	3.823,21	80,00	80,00	98,8%	293.722,22	3.823,21	u funkciji	30,36	MRENA OPREMA-	
490	1843	1873	023009	RUTER JUNIPER EX8208-REDJUN	02/08/2010	16.047.636,88	15.054.211,73	993.425,15	70,00	60,00	95,4%	15.054.211,73	993.425,15	u funkciji	9.006,88	MRENA OPREMA-	
491	1843-1	1873-1	023009	RUTER JUNIPER EX8208-REDJUN	30/01/2012	2.408.640,00	2.285.306,67	123.333,33	70,00	60,00	95,4%	2.285.306,67	123.333,33	u funkciji	1.106,08	MRENA OPREMA-	
492	1843-2	1873-2	023009	RUTER JUNIPER EX8208-REDJUN	20/09/2012	3.043.600,00	2.889.433,33	154.166,67	70,00	60,00	95,4%	2.889.433,33	154.166,67	u funkciji	1.397,86	MRENA OPREMA-	
493	1843-3	1873-3	023009	RUTER JUNIPER EX8208-REDJUN	20/09/2012	1.663.200,00	1.570.700,00	92.500,00	70,00	60,00	95,4%	1.570.700,00	92.500,00	u funkciji	848,62	MRENA OPREMA-	
494	1843-4	1873-4	023009	RUTER JUNIPER EX8208-REDJUN	20/09/2012	1.111.279,64	1.051.112,97	60.166,67	70,00	60,00	94,0%	1.051.112,97	60.166,67	u funkciji	52,52	MRENA OPREMA-	
495	1844	1874	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	212,71	MRENA OPREMA-	
496	1845	1875	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	114,98	MRENA OPREMA-	
497	1846	1876	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	114,98	MRENA OPREMA-	
498	1847	1877	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	114,98	MRENA OPREMA-	
499	1848	1878	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	114,98	MRENA OPREMA-	
500	1849	1879	023009	SWITCH JUNIPER EX-4200-48T 48	02/08/2010	563.352,79	530.352,79	33.000,00	88,00	60,00	97,6%	530.352,79	33.000,00	u funkciji	114,98	MRENA OPREMA-	
501	1853	1993	023009	RAEUNARSKA MREA BUL OSLO	31/10/2013	1.448.319,72	1.239.986,39	208.333,33	70,00	60,00	94,0%	1.239.986,39	208.333,33	u funkciji	1.773,56	MRENA OPREMA-	
502	2023	2053	023009	RUTER JUNIPER BUNDLE MX80-	30/01/2012	2.198.400,00	2.075.066,67	123.333,33	70,00	60,00	94,0%	2.075.066,67	123.333,33	u funkciji	1.121,70	MRENA OPREMA-	
503	2024	2054	023009	RUTER SSG-550M-SH SYSTEM 1C	30/01/2012	830.184,00	783.934,00	46.250,00	70,00	60,00	94,0%	783.934,00	46.250,00	u funkciji	423,59	MRENA OPREMA-	
504	2097	2127	023009	SWITCH EX-4200-48T 48PORT	11/09/2013	1.202.045,00	922.045,00	280.000,00	60,00	20,00	75,7%	922.045,00	280.000,00	u funkciji	2.486,01	MRENA OPREMA-	
505	2098	2128	023009	SWITCH EX-4200-48T 48PORT	11/09/2013	1.202.045,00	922.045,00	280.000,00	60,00	20,00	75,7%	922.045,00	280.000,00	u funkciji	2.486,01	MRENA OPREMA-	
506	2099	2129	023009	SWITCH EX-UM-2X45FP EX4200	11/09/2013	693.905,00	493.905,00	200.000,00	60,00	20,00	75,7%	493.905,00	200.000,00	u funkciji	1.605,05	MRENA OPREMA-	
507	2100	2130	023009	SWITCH EX-UM-2X45FP EX4200	11/09/2013	693.905,00	493.905,00	200.000,00	60,00	20,00	75,7%	493.905,00	200.000,00	u funkciji	1.605,05	MRENA OPREMA-	
508	2148	2178	023009	MRENA OPREMA ZA GU I INFOR	10/12/2018	775.856,96	545.856,96	230.000,00	60,00	20,00	71,8%	545.856,96	230.000,00	u funkciji	1.857,95	MRENA OPREMA-	
509	2148-1	2178-1	023009	MRENA OPREMA ZA GU I INFOR	20/12/2018	2.401.941,67	480.388,33	1.921.553,34	10,00	5,00	18,8%	480.388,33	1.921.553,34	u funkciji	16.590,96	MRENA OPREMA-	
510	2169B	2199B	023009	UPS SYSTEM LP 10-33	31/12/2019	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	1.000.000,00	u funkciji	8.168,00	MRENA OPREMA-	
511	2170B	2200B	023009	UPS SYSTEM LP 10-33	31/12/2019	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	1.000.000,00	u funkciji	8.168,00	MRENA OPREMA-	
512	2195B	2225B	023009	RAEUNARSKA MREA GRADSKA	31/12/2019	230.000,00	0,00	230.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	230.000,00	u funkciji	2.042,00	MRENA OPREMA-	
513	2196B	2226B	023009	RAEUNARSKA MREA GU ZA SOC	31/12/2019	200.000,00	0,00	200.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	200.000,00	u funkciji	1.633,60	MRENA OPREMA-	
514	2197B	2227B	023009	RAEUNARSKA MREA ROBNJE NE	31/12/2019	150.000,00	0,00	150.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	150.000,00	u funkciji	1.225,20	MRENA OPREMA-	
515	2198B	2228B	023009	RAEUNARSKA MREA OMBUDS	31/12/2019	150.000,00	0,00	150.000,00	2,00	1,00	4,0%	0,00	150.000,00	u funkciji	1.225,20	MRENA OPREMA-	
516	2242	2272	023009	HP 6127XL G BLADE SWITCH	03/02/2016	1.998.000,00	1.531.800,00	466.200,00	2,00	1,00	4,0%	1.531.800,00	466.200,00	u funkciji	3.670,02	MRENA OPREMA-	
517	2452	2492	023009	TESTER ZA MREZU (MITS81IP-1	29/01/2018	672.000,00	257.000,00	414.400,00	20,00	10,00	35,2%	257.000,00	414.400,00	u funkciji	3.703,03	MRENA OPREMA-	
518	2521	2561	023009	CENTRALNI RUTER SA MODULI	30/08/2019	4.450.000,00	296.666,67	4.153.333,33	5,00	2,00	8,8%	296.666,67	4.153.333,33	u funkciji	34.526,70	MRENA OPREMA-	
519	2522	2562	023009	FIREWALL UREDJAJ TIP A	24/06/2019	5.330.000,00	535.000,00	4.815.000,00	5,00	2,00	8,8%	535.000,00	4.815.000,00	u funkciji	41.509,62	MRENA OPREMA-	
520	2523	2563	023009	FIREWALL UREDJAJ TIP B	24/06/2019	5.330.000,00	535.000,00	4.815.000,00	5,00	2,00	8,8%	535.000,00	4.815.000,00	u funkciji	41.509,62	MRENA OPREMA-	
521	814	854	023009	MRENA OPREMA-ORMAN 6 U SA	12/08/2002	1.123.814,65	1.123.814,65	240.000,00	70,00	20,00	81,8%	1.123.814,65	240.000,00	u funkciji	2.115,43	MRENA OPREMA-	
522	814-1	854-1	023009	MRENA OPREMA-ORMAN 6 U SA	25/12/2018	503.332,41	393.332,41	110.000,00	55,00	30,00	78,0%	393.332,41	110.000,00	u funkciji	943,81	MRENA OPREMA-	
523	2510	2550	023015	VIDEO NADZOR - BUL-OSLOBOI	02/01/2017	489.222,34	69.959,37	419.262,97	10,00	4,00	17,1%	69.959,37	419.262,97	u funkciji	3.450,75	KAMERA-SOPSTVE	
524	1803-1B	1833-1B	023015	IBM 4X2438 HDD 1000GB/7.2K S	02/01/2018	130.000,00	49.833,33	80.166,67	21,00	15,00	39,6%	49.833,33	80.166,67	u funkciji	668,11	SERVERI BB	
525	1894B	1924B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	900.000,00	525.000,00	375.000,00	20,00	20,00	54,4%	525.000,00	375.000,00	u funkciji	3.490,01	SERVERI BB	
526	1895B	1925B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
527	1986B	2016B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
528	1987B	2017B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
529	1988B	2018B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
530	1989B	2019B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
531	1990B	2020B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
532	1991B	2021B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	
533	1992B	2022B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	500.000,00	291.666,67	208.333,33	25,00	20,00	54,4%	291.666,67	208.333,33	u funkciji	193,89	SERVERI BB	

Red. broj	Sifra	Inventar na broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost troškovi pristup (*RSD)	Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovi pristup (*EUR)	Napomene
535	1994B	2024B	023015	SERVER IBM 3550 M3	02/01/2017	50.000,00	29.166,67	20.833,33	25,00	20,00	24,00	54,4%	27.200,00	22.800,00	u funkciji	193,89	SERVERI BB
536	1995B	2025B	023015	STORAGE SISTEM IBM DS3512	02/01/2017	700.000,00	408.333,33	291.666,67	25,00	20,00	24,00	54,4%	380.800,00	319.200,00	u funkciji	2.714,45	SERVERI BB
537	1995-2B	2025-2B	023015	STORAGE SISTEM IBM DS3512	02/01/2018	190.000,00	71.833,33	117.166,67	15,00	15,00	15,00	38,6%	73.316,25	116.683,75	u funkciji	992,27	SERVERI BB
538	2026B	2026B	023015	EMC FC STORAGE SISTEM	02/01/2018	120.000,00	46.000,00	74.000,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	46.305,00	73.695,00	u funkciji	626,70	SERVERI BB
539	2027B	2027B	023015	BLADE SERVER SA ASIJOM	02/01/2018	260.000,00	99.666,67	160.333,33	15,00	15,00	15,00	38,6%	100.327,50	159.672,50	u funkciji	1.357,84	SERVERI BB
540	2067B	2027B	023015	STORAGE IBM V7002X8GB	02/01/2018	640.000,00	245.333,33	394.666,67	15,00	15,00	15,00	38,6%	246.960,00	393.040,00	u funkciji	3.342,38	SERVERI BB
541	2068B	2028B	023015	STORAGE IBM RACK TIP 1	02/01/2018	160.000,00	61.333,33	98.666,67	15,00	15,00	15,00	38,6%	61.700,00	98.300,00	u funkciji	835,60	SERVERI BB
542	2069B	2029B	023015	STORAGE IBM RACK TIP 1	02/01/2018	170.000,00	65.166,67	104.833,33	15,00	15,00	15,00	38,6%	65.598,75	104.401,25	u funkciji	887,82	SERVERI BB
543	2070B	2100B	023015	IBM STORAGE CABINET SZ 42U ST R	02/01/2018	30.000,00	11.500,00	18.500,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	17.502,50	28.497,50	u funkciji	156,67	SERVERI BB
544	2071B	2101B	023015	IBM STORAGE CABINET SZ 42U ST R	02/01/2018	460.000,00	176.333,33	283.666,67	15,00	15,00	15,00	38,6%	177.502,50	282.497,50	u funkciji	2.402,34	SERVERI BB
545	2072B	2102B	023015	IBM RACK SERVER TIP 2	02/01/2018	36.000,00	13.800,00	22.200,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	13.891,50	22.108,50	u funkciji	188,01	SERVERI BB
546	2073B	2103B	023015	IBM RACK SERVER TIP 2	02/01/2018	36.000,00	13.800,00	22.200,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	13.891,50	22.108,50	u funkciji	188,01	SERVERI BB
547	2074B	2104B	023015	IBM RACK SERVER TIP 2	02/01/2018	36.000,00	13.800,00	22.200,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	13.891,50	22.108,50	u funkciji	188,01	SERVERI BB
548	2075B	2105B	023015	IBM RACK SERVER TIP 2	02/01/2018	36.000,00	13.800,00	22.200,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	13.891,50	22.108,50	u funkciji	188,01	SERVERI BB
549	2076B	2106B	023015	IBM RACK SERVER TIP 2	02/01/2018	36.000,00	13.800,00	22.200,00	15,00	15,00	15,00	38,6%	13.891,50	22.108,50	u funkciji	188,01	SERVERI BB
550	2150B	2180B	023015	STORAGE SISTEM SA PRIPADAJU	31/12/2018	1.000.000,00	200.000,00	800.000,00	10,00	5,00	5,00	18,8%	187.750,00	812.250,00	u funkciji	6.907,31	SERVERI BB
551	1913B	1942B	023016	TLOVAN VUKANOVIC	31/12/2018	351.610,87	50.280,35	301.330,52	10,00	5,00	5,00	18,8%	66.014,94	285.315,93	u funkciji	2.428,69	KOLE I VRTIJEI BB
552	1913B-1	1942B-1	023016	VNS I IMARJE UNUTRANOST	30/11/2019	1.950.540,22	23.243,94	1.927.296,28	4,00	2,00	2,00	7,8%	152.173,35	1.798.116,87	u funkciji	15.293,17	KOLE I VRTIJEI BB
553	1913B	1943B	023016	O BURAN DANEJE	31/12/2018	238.447,32	34.097,97	204.349,35	10,00	5,00	5,00	18,8%	44.788,48	193.560,84	u funkciji	1.647,03	KOLE I VRTIJEI BB
554	1914B	1944B	023016	O DUJAN RADOVIC (BENJESKA)	31/12/2018	451.627,06	64.587,67	387.040,39	10,00	5,00	5,00	18,8%	84.792,98	366.247,41	u funkciji	3.119,53	KOLE I VRTIJEI BB
555	1915B	1945B	023016	BEKONOSKA KOLA SVETOZAR	31/12/2018	351.435,09	50.252,22	301.182,87	10,00	5,00	5,00	18,8%	63.981,94	287.203,95	u funkciji	2.427,47	KOLE I VRTIJEI BB
556	1916B	1946B	023016	MIZIJEKA KOLA ISIDOR BAJE	31/12/2018	356.729,71	48.152,35	288.577,36	10,00	5,00	5,00	18,8%	63.221,00	275.356,37	u funkciji	2.325,90	KOLE I VRTIJEI BB
557	1917B	1947B	023016	KATOLICKA PORTA	31/12/2018	166.422,41	21.798,40	144.624,01	10,00	5,00	5,00	18,8%	31.245,81	135.378,60	u funkciji	1.149,53	KOLE I VRTIJEI BB
558	1918B	1948B	023016	SREDNJA MAINSKA KOLA	31/12/2018	621.287,04	88.844,05	532.442,99	10,00	5,00	5,00	18,8%	116.646,64	504.640,40	u funkciji	4.291,42	KOLE I VRTIJEI BB
559	1919B	1949B	023016	NIKOLA TESLA	31/12/2018	332.783,61	47.588,05	285.195,55	10,00	5,00	5,00	18,8%	62.400,12	276.795,43	u funkciji	2.709,64	KOLE I VRTIJEI BB
560	1920B	1950B	023016	O SONJA MARKOVIC	31/12/2018	266.310,71	38.082,43	228.228,28	10,00	5,00	5,00	18,8%	49.999,84	216.238,44	u funkciji	1.839,49	KOLE I VRTIJEI BB
561	1921B	1951B	023016	O SVETOZAR MARKOVIC	31/12/2018	391.940,98	50.460,39	341.480,59	10,00	5,00	5,00	18,8%	73.586,92	317.893,67	u funkciji	2.707,26	KOLE I VRTIJEI BB
562	1922B	1952B	023016	O VUK KARADZIC	31/12/2018	342.336,23	48.958,82	293.377,41	10,00	5,00	5,00	18,8%	64.273,63	278.102,60	u funkciji	2.351,66	KOLE I VRTIJEI BB
563	1923B	1953B	023016	O ARKO ZRENOVIN	31/12/2018	367.898,37	52.609,47	315.288,90	10,00	5,00	5,00	18,8%	69.072,92	298.825,97	u funkciji	2.364,62	KOLE I VRTIJEI BB
564	1924B	1954B	023016	O BORBE ZRENOVIN	31/12/2018	279.043,58	39.903,23	239.140,35	10,00	5,00	5,00	18,8%	52.399,43	226.740,15	u funkciji	2.541,19	KOLE I VRTIJEI BB
565	1925B	1955B	023016	O IVO LOLA RIBAR	31/12/2018	339.426,63	48.578,01	290.848,61	10,00	5,00	5,00	18,8%	63.727,55	276.121,07	u funkciji	1.927,44	KOLE I VRTIJEI BB
566	1926B	1956B	023016	O JOVAN POPOVIC (RAVANJEK)	31/12/2018	339.426,63	48.578,01	290.848,61	10,00	5,00	5,00	18,8%	63.727,55	276.121,07	u funkciji	2.344,33	KOLE I VRTIJEI BB
567	1927B	1957B	023016	O VASA STAJIC	31/12/2018	324.468,37	46.599,01	277.869,36	10,00	5,00	5,00	18,8%	49.602,74	278.265,63	u funkciji	2.241,21	KOLE I VRTIJEI BB
568	1928B	1958B	023016	PU SPOMENJAK	31/12/2018	264.195,71	37.779,99	226.415,72	10,00	5,00	5,00	18,8%	83.060,28	214.355,43	u funkciji	1.824,88	KOLE I VRTIJEI BB
569	1929B	1959B	023016	BOGDAN UPUT	31/12/2018	442.198,31	63.262,96	378.935,35	10,00	5,00	5,00	18,8%	83.060,28	359.875,03	u funkciji	3.052,78	KOLE I VRTIJEI BB
570	1930B	1960B	023016	GNANAZDA SVETOZAR MARKO	31/12/2018	190.537,39	27.246,85	163.290,54	10,00	5,00	5,00	18,8%	35.773,39	154.516,15	u funkciji	1.316,10	KOLE I VRTIJEI BB
571	1931B	1961B	023016	PU BURICA	31/12/2018	139.419,75	22.797,02	116.622,73	10,00	5,00	5,00	18,8%	29.931,06	129.488,69	u funkciji	1.101,16	KOLE I VRTIJEI BB
572	1932B	1962B	023016	PU KAROLJA	31/12/2018	127.262,47	18.198,59	109.063,88	10,00	5,00	5,00	18,8%	23.893,60	103.169,27	u funkciji	879,04	KOLE I VRTIJEI BB
573	1933B	1963B	023016	PU KOJILIRI	31/12/2018	241.096,73	34.476,83	206.619,90	10,00	5,00	5,00	18,8%	45.265,91	195.353,82	u funkciji	1.665,33	KOLE I VRTIJEI BB
574	1934B	1964B	023016	PU LEPTIRJE	31/12/2018	151.047,61	21.685,61	129.362,00	10,00	5,00	5,00	18,8%	28.471,84	123.890,16	u funkciji	1.047,48	KOLE I VRTIJEI BB
575	1935B	1965B	023016	PU MASLJAK	31/12/2018	330.175,71	47.215,13	282.960,58	10,00	5,00	5,00	18,8%	61.990,49	268.970,22	u funkciji	2.280,63	KOLE I VRTIJEI BB
576	1936B	1966B	023016	PU NOVOSADANJE	31/12/2018	242.729,33	34.710,29	208.019,04	10,00	5,00	5,00	18,8%	45.572,43	197.446,90	u funkciji	1.676,61	KOLE I VRTIJEI BB
577	1937B	1967B	023016	PU PEELICA	31/12/2018	189.890,27	27.154,31	162.735,96	10,00	5,00	5,00	18,8%	35.651,90	154.138,37	u funkciji	1.311,63	KOLE I VRTIJEI BB
578	1938B	1968B	023016	PU POLETARAC	31/12/2018	81.451,16	10.447,52	69.803,64	10,00	5,00	5,00	18,8%	15.292,46	66.516,18	u funkciji	562,61	KOLE I VRTIJEI BB
579	1939B	1969B	023016	PU SUNCET	31/12/2018	103.856,03	14.847,12	89.008,91	10,00	5,00	5,00	18,8%	19.493,34	84.315,69	u funkciji	717,16	KOLE I VRTIJEI BB
580	1940B	1970B	023016	PU SUNCOKRET	31/12/2018	224.434,62	32.094,15	192.340,47	10,00	5,00	5,00	18,8%	42.137,60	182.202,87	u funkciji	1.550,24	KOLE I VRTIJEI BB
581	1941B	1971B	023016	PU VILA	31/12/2018	237.262,26	36.788,50	200.473,76	10,00	5,00	5,00	18,8%	43.300,99	208.861,27	u funkciji	1.776,99	KOLE I VRTIJEI BB
582	1942B	1972B	023016	O MILO CRJANJSKI	31/12/2018	318.116,62	53.148,05	264.968,57	10,00	5,00	5,00	18,8%	69.700,94	301.884,63	u funkciji	2.567,20	KOLE I VRTIJEI BB
583	1943B	1973B	023016	O JOSIF SLAVENSKI	31/12/2018	170.224,07	24.342,04	145.882,03	10,00	5,00	5,00	18,8%	68.259,57	135.264,50	u funkciji	1.175,79	KOLE I VRTIJEI BB
584	1944B	1974B	023016	PU BURABARA	31/12/2018	365.566,56	51.990,08	313.576,48	10,00	5,00	5,00	18,8%	68.259,57	295.307,03	u funkciji	2.517,27	KOLE I VRTIJEI BB
585	1945B	1975B	023016	PU RAZLJEAK	31/12/2018	318.199,98	45.502,60	272.697,38	10,00	5,00	5,00	18,8%	59.742,05	258.455,93	u funkciji	2.197,91	KOLE I VRTIJEI BB
586	1946B	1976B	023016	O SVET SAVA	31/12/2018	119.869,30	17.141,31	102.727,99	10,00	5,00	5,00	18,8%	22.505,46	97.262,54	u funkciji	827,97	KOLE I VRTIJEI BB
587	1947B	1977B	023016	PU CEREKAI IMRAV	31/12/2018	328.780,17	32.715,36	296.064,81	10,00	5,00	5,00	18,8%	42.933,48	255.151,39	u funkciji	1.580,26	KOLE I VRTIJEI BB
588	1948B	1978B	023016	O DOŠTIEI OBRADOVIC	31/12/2018	345.326,99	39.819,76	305.507,23	10,00	5,00	5,00	18,8%	64.853,14	240.653,85	u funkciji	2.385,28	KOLE I VRTIJEI BB
589	1949B	1979B	023016	PU PLAVI ZEC	31/12/2018	166.456,54	23.803,29	142.653,25	10,00	5,00	5,00	18,8%	31.252,22	135.401,32	u funkciji	1.149,77	KOLE I VRTIJEI BB
590	1950B	1980B	023016	PU VIDOVANSKI ZVONJEI	31/12/2018	216.899,22	31.007,72	185.891,50	10,00	5,00	5,00	18,8%	40.705,93	176.185,29	u funkciji	1.457,57	KOLE I VRTIJEI BB
591	1951B	1981B	023016	O IVAN GUNDULIC	31/12/2018	210.334,38	30.077,82	180.256,56	10,00	5,00	5,00						

Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procena	Trenutni status OS	Procenjena vrednost (*EUR) 1€=117,5928	Napomene
									Fizička	Funkc.	Ek.						
595	1955B	1955B	023016	GRMAZIJA LAZA KOSTIJE	31/12/2018	389.883,28	55.753,31	334.129,97	10,00	5,00	5,00	18,8%	73.200,59	316.682,69	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
596	1956B	1956B	023016	O I VOJVODANSKA BRIGADA	31/12/2018	441.596,33	63.148,28	378.448,05	10,00	5,00	5,00	18,8%	82.999,71	358.686,62	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
597	1956B-1	1956B-1	023016	VNO I VOJVOD. BRIGADE	30/11/2019	425.394,39	5.069,28	420.325,11	2,00	1,00	1,00	4,0%	16.803,93	408.590,46	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
598	1957B	1957B	023016	O PETEII ANDOR	31/12/2018	31.479,82	53.121,61	157.358,21	4,00	4,00	4,00	11,5%	42.818,25	328.661,57	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
599	1958B	1958B	023016	PU DETELINA SA 4 LISTA	31/12/2018	183.830,71	26.287,79	157.542,92	4,00	4,00	4,00	11,5%	21.189,06	162.641,65	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
600	1959B	1959B	023016	PU PETAR PAN	31/12/2018	284.884,12	40.778,43	244.105,69	4,00	4,00	4,00	11,5%	32.836,88	252.047,24	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
601	1960B	1960B	023016	PU ZLATINA GREDA	31/12/2018	94.436,28	13.564,39	80.871,89	4,00	4,00	4,00	11,5%	10.885,10	252.047,24	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
602	1961B	1991B	023016	ALTER SALA STIP BUL. OSLOBOD	31/12/2018	134.997,68	19.304,67	115.693,01	4,00	4,00	4,00	11,5%	119.437,31	83.351,18	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
603	1962B	1992B	023016	O JOEF ATILA	31/12/2018	577.472,41	75.421,40	452.051,01	4,00	4,00	4,00	11,5%	60.792,82	406.629,59	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
604	2002B	2002B	023016	PU SVIATAC	31/12/2018	379.140,23	49.931,49	299.239,74	4,00	4,00	4,00	11,5%	40.246,87	368.629,59	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
605	2003B	2003B	023016	PU RADOSNICA	31/12/2018	121.256,66	17.339,69	103.916,91	4,00	4,00	4,00	11,5%	43.761,22	335.435,01	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
606	2004B	2004B	023016	PU PANDIA	31/12/2018	379.411,79	34.255,89	325.155,90	4,00	4,00	4,00	11,5%	43.732,52	335.679,27	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
607	2005B	2035B	023016	O JOVAN DUELE - VELIKA	31/12/2018	69.348,20	9.916,79	59.431,41	4,00	4,00	4,00	11,5%	7.993,35	61.354,85	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
608	2006B	2036B	023016	PU BISTREAK 2	31/12/2018	182.940,14	26.169,44	156.779,70	4,00	4,00	4,00	11,5%	21.086,41	161.851,73	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
609	2007B	2037B	023016	PU VESILA VOZLE	31/12/2018	73.198,33	10.467,36	62.730,97	4,00	4,00	4,00	11,5%	8.437,13	64.161,20	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
610	2008B	2038B	023016	PU SIGRIDRUG	31/12/2018	141.316,94	20.208,32	121.108,62	4,00	4,00	4,00	11,5%	16.288,76	125.028,18	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
611	2009B	2039B	023016	PU PUJE	31/12/2018	460.406,42	65.838,12	394.568,30	4,00	4,00	4,00	11,5%	53.068,29	407.338,13	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
612	2010B	2040B	023016	O JOVAN JOVANOVIJE ZMAJ	31/12/2018	144.027,50	20.595,93	123.431,57	4,00	4,00	4,00	11,5%	16.601,19	127.426,31	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
613	2011B	2041B	023016	O JOVAN DUELE - MALA	31/12/2018	67.544,30	9.638,83	57.905,47	4,00	4,00	4,00	11,5%	7.785,43	59.758,87	u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
614	2012B	2042B	023016	PU BISTREAK 1	31/12/2018				4,00	4,00	4,00	11,5%			u funkciji	KOLE I VRTIJEI BB	
UKUPNO - OPREMA / KARTO D23 - ANALITIKA OS-20																	
														164.491.453,30	99.610.768,99		847.082,21

Tabela 6 - Procena vrednosti / konto 023/ Analitika - Oprema - Video nadzor VN primenom troškovne metode:

Red. broj	Šifra	Inventarizacijski broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Procena		Trenutni status OS	Procenjena vrednost trešnjavi prstup (€EUR) 1€=117.5928	Napomene
									Fizička	Funkc.	Ek.	Kumul.	Kumul. Opis	Procenjena vrednost prstup (RSD)		
1	2027-1	2027-1	023001	NADOGRAĐNJA BLADE SERV	24/08/2015	993.263,00	860.827,93	132.435,07	45,00	50,00	50,00	86,3%	856.689,34	136.573,66	u funkciji	SERVERI - BUDET
2	2360	2360	023001	BLADE SERVER HP BL460C T1	22/08/2016	2.100.782,00	1.400.521,33	700.260,67	30,00	30,00	30,00	65,7%	1.380.213,77	720.568,23	u funkciji	SERVERI - BUDET
3	2361	2361	023001	BLADE SERVER HP BL460C T1	22/08/2016	2.100.782,00	1.400.521,33	700.260,67	30,00	30,00	30,00	65,7%	1.380.213,77	720.568,23	u funkciji	SERVERI - BUDET
4	2362	2362	023001	BLADE SERVER HP BL460C T1	22/08/2016	645.018,00	430.012,00	215.006,00	30,00	30,00	30,00	65,7%	423.776,83	221.241,17	u funkciji	SERVERI - BUDET
5	2363	2363	023001	BLADE SERVER HP BL460C T1	22/08/2016	645.018,00	430.012,00	215.006,00	30,00	30,00	30,00	65,7%	423.776,83	221.241,17	u funkciji	SERVERI - BUDET
6	2364	2364	023001	STORAGE NETAPP PAS2552A1	14/09/2016	8.299.999,00	5.394.999,35	2.904.999,65	30,00	30,00	30,00	65,7%	5.453.099,34	2.846.899,66	u funkciji	SERVERI - BUDET
7	2377	2407	023001	FUJITSU NETAPP DS 2246 D01	18/11/2016	2.480.000,00	1.529.333,33	950.666,67	30,00	30,00	25,00	63,3%	1.568.600,00	911.400,00	u funkciji	SERVERI - BUDET
8	2416	2456	023001	HP 6127XLG BLADE SWITCH	31/12/2016	1.235.000,00	741.000,00	494.000,00	30,00	30,00	20,00	60,8%	750.880,00	484.120,00	u funkciji	SERVERI - BUDET
9	2147-1	2177-1	023010	RAEUNARSKA MREA SUKPTI	03/02/2015	1.808.400,00	1.748.120,00	60.280,00	85,00	55,00	50,00	96,6%	1.747.366,50	61.033,50	u funkciji	SERVERI - BUDET
10	2147-2	2177-2	023010	RAEUNARSKA MREA SUKPTI	16/12/2015	463.880,00	371.040,00	92.840,00	40,00	30,00	50,00	79,9%	366.402,00	97.398,00	u funkciji	MRENA OPREMA-BU
11	2417	2457	023010	RAEUNARSKA MREA BIRO ZA	17/02/2017	97.608,25	55.311,34	42.296,91	30,00	20,00	20,00	55,2%	53.879,75	43.728,50	u funkciji	MRENA OPREMA-BU
12	2418	2458	023010	SOPHOS HARDVERSKI UREDI	03/07/2017	1.998.890,00	966.130,17	1.032.759,83	20,00	20,00	15,00	45,6%	911.493,84	1.087.396,16	u funkciji	MRENA OPREMA-BU
13	2419	2459	023010	SOPHOS HARDVERSKI UREDI	03/07/2017	1.998.890,00	966.130,17	1.032.759,83	20,00	20,00	15,00	45,6%	911.493,84	1.087.396,16	u funkciji	MRENA OPREMA-BU
14	2312	2342	023012	OPTIEKO EVORITE 1 DATA C	01/08/2015	35.129.656,82	21.768.677,36	13.360.979,46	40,00	20,00	20,00	61,5%	21.639.868,60	13.489.788,22	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
15	2312-1	2342-1	023012	OPTIEKO EVORITE 1 DATA C	21/12/2015	4.281.229,00	2.448.865,00	1.832.364,00	40,00	15,00	20,00	59,2%	2.534.487,57	1.746.741,43	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
16	2312-3	2342-3	023012	OE 1 DATA NADOGRAĐNJA 3	30/11/2019	4.165.917,88	49.643,85	4.116.274,03	3,00	2,00	2,00	6,8%	284.998,77	3.880.919,11	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
17	2313	2343	023012	OPTIEKO EVORITE 2 INFORM	01/08/2015	4.594.387,50	2.846.988,65	1.747.398,85	40,00	20,00	20,00	61,6%	2.830.142,38	1.764.244,72	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
18	2313-1	2343-1	023012	OE 2 INFORMATIKA NADOGR	30/06/2017	507.873,99	181.564,95	326.309,04	20,00	15,00	10,00	38,9%	197.055,11	310.818,88	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
19	2313-2	2343-2	023012	OE 2 INFORMATIKA NADOGR	30/11/2019	897.646,18	10.696,95	886.949,23	3,00	2,00	2,00	6,8%	61.409,77	836.236,41	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
20	2314	2344	023012	OPTIEKO EVORITE 3 ZGRADA	01/08/2015	5.014.187,67	3.107.124,97	1.907.062,70	30,00	25,00	25,00	60,6%	3.039.851,27	1.974.336,40	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
21	2314-1	2344-1	023012	OE 3 ARKA ZRENNANJA GU-3	30/06/2017	343.375,15	343.375,15	617.114,76	15,00	15,00	15,00	38,6%	370.629,04	589.860,87	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E
22	2314-2	2344-2	023012	OE 3 2 NADOGRAĐNJA 2	30/11/2019	817.207,63	9.738,39	807.469,24	4,00	2,00	2,00	7,8%	63.755,27	753.452,36	u funkciji	OPTIEKA EVORITA E

Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Amortizacija				Kumul.	Kumul. Opis	Procena vrednosti troškovni pristup (*EUR)	Trenutni status OS	Napomene
								Prethodna vrednost na dan 31.12.2019.	Prethodna funk.	Prethodna Ek.	Prethodna Funk.					
23	2315	2345	023012	OPTIČKO EVORITE 4 O B RAI	01/08/2015	4.729.166,95	2.930.507,10	1.798.659,85	30,00	25,00	25,00	60,6%	2.867.057,46	1.862.109,49	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
24	2315-1	2345-1	023012	OE 4 BRANKO RADIEVITZ NI	30/11/2019	1.832.118,82	21.832,75	1.810.286,07	3,00	2,00	2,00	6,8%	125.338,91	1.706.779,91	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
25	2316	2346	023012	OPTIČKO EVORITE 5 GRADSK	01/08/2015	3.698.563,02	2.291.876,21	1.406.686,81	30,00	25,00	25,00	60,6%	2.242.253,83	1.456.309,19	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
26	2316-1	2346-1	023012	OE 5 BIBLIOTEKA NADOGRA	30/11/2019	1.935.639,52	2.231.066,37	1.912.573,15	3,00	2,00	2,00	6,8%	132.420,97	1.803.218,55	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
27	2317	2347	023012	OPTIČKO EVORITE 6 PU EUPE	01/08/2015	6.445.268,89	3.993.918,28	2.451.350,61	30,00	25,00	25,00	60,6%	3.907.444,26	2.537.824,63	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
28	2317-1	2347-1	023012	OE 6 PU PERAK 6-NADOGRA	30/06/2017	437.076,86	156.254,98	280.821,88	15,00	15,00	15,00	38,8%	168.657,03	268.419,83	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
29	2317-2	2347-2	023012	OE 6 PU PERAK 6-NADOGRA	30/11/2019	22.925,24	22.925,24	1.900.876,40	4,00	2,00	2,00	7,8%	150.086,87	1.753.709,17	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
30	2318	2348	023012	OPTIČKO EVORITE 7 DZ LIMA	01/08/2015	4.158.165,75	2.576.676,70	1.581.489,05	30,00	25,00	25,00	60,6%	2.520.887,99	1.637.277,76	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
31	2319	2349	023012	OPTIČKO EVORITE 9 DZ NOV	01/08/2015	4.101.904,35	2.541.813,39	1.560.090,96	30,00	25,00	25,00	60,6%	2.486.779,51	1.615.124,84	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
32	2319-1	2349-1	023012	OE 9 DZ NOVO NASELJE	30/06/2017	243.249,79	86.961,80	156.287,99	20,00	10,00	10,00	35,2%	85.623,93	157.625,86	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
33	2320	2350	023012	OPTIČKO EVORITE 10 PU PET	01/08/2015	2.418.123,00	1.498.430,22	919.692,78	30,00	25,00	25,00	60,6%	1.465.987,07	952.135,93	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
34	2320-1	2350-1	023012	OE PU PETAR PAN 10-NADOG	30/06/2017	564.980,05	201.837,37	362.742,68	20,00	10,00	10,00	35,2%	198.732,18	365.847,87	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
35	2321	2351	023012	OPTIČKO EVORITE 11 O D RAI	01/08/2015	353.728,83	219.193,95	134.534,88	30,00	25,00	25,00	60,6%	214.448,10	139.280,73	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
36	2322	2352	023012	OPTIČKO EVORITE 18 BULO	01/08/2015	524.079,18	324.754,39	199.324,79	30,00	25,00	25,00	60,6%	317.723,00	206.356,18	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
37	2323	2353	023012	OPTIČKO EVORITE 12 S JOVA	01/08/2015	280.899,54	174.064,06	106.835,48	30,00	25,00	25,00	60,6%	170.295,35	110.604,19	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
38	2324	2354	023012	OPTIČKO EVORITE 15 O JOVA	01/08/2015	2.298.222,23	1.424.131,71	874.090,52	30,00	25,00	25,00	60,6%	1.393.297,23	904.925,00	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
39	2324-1	2354-1	023012	OE O JOVAN POPOVITZ 15-NAL	30/06/2017	938.565,04	335.537,00	603.028,04	20,00	10,00	10,00	35,2%	330.374,89	608.190,15	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
40	2325	2355	023012	OPTIČKO EVORITE 16 MOST	01/08/2015	374.198,03	231.878,05	142.319,98	30,00	25,00	25,00	60,6%	226.857,36	147.340,47	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
41	2326	2356	023012	OPTIČKO EVORITE 17 O MILA	01/08/2015	452.510,60	280.405,75	172.104,85	30,00	25,00	25,00	60,6%	274.334,35	178.176,05	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
42	2327	2357	023012	OPTIČKO EVORITE 22 RUMEN	01/08/2015	1.854.085,99	1.148.915,30	705.170,69	30,00	25,00	25,00	60,6%	1.124.039,63	730.046,36	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
43	2328	2358	023012	OPTIČKO EVORITE 23 DUNAV	01/08/2015	235.957,61	146.215,07	89.742,54	30,00	25,00	25,00	60,6%	143.049,30	92.908,31	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
44	2329	2359	023012	OPTIČKO EVORITE 24 TVRBA	01/08/2015	451.942,26	280.033,54	171.888,72	30,00	25,00	25,00	60,6%	173.990,00	177.932,26	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
45	2330	2360	023012	OPTIČKO EVORITE 27 MASTE	01/08/2015	283.558,80	175.711,94	107.846,86	30,00	25,00	25,00	60,6%	171.907,32	111.651,28	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
46	2331	2361	023012	OPTIČKO EVORITE 28 APOLO	01/08/2015	561.204,68	347.759,84	213.444,84	30,00	25,00	25,00	60,6%	340.230,34	220.974,34	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
47	2332	2362	023012	OPTIČKO EVORITE 29 SPENS	01/08/2015	1.365.916,16	846.412,71	519.503,45	30,00	25,00	25,00	60,6%	828.086,67	537.829,49	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
48	1949-1	1979-1	023013	PU PLAVI ZEC NADOGRA	12/03/2015	237.023,59	160.998,26	76.025,33	40,00	25,00	25,00	63,9%	157.028,13	79.995,46	u funkciji	OPTIČKA EVORITE B
49	2106	2136	023013	PU ZVONECA	01/07/2013	378.118,46	805.746,86	72.371,60	67,00	30,00	50,00	91,8%	805.673,69	72.444,77	u funkciji	KOLE - BUDET
50	2107	2137	023013	SKCNS FABRIKA	01/07/2013	326.322,01	299.427,63	26.894,36	67,00	30,00	50,00	91,8%	299.400,44	26.921,57	u funkciji	KOLE - BUDET
51	2108	2138	023013	PU PALEICA	01/07/2013	1.337.633,22	1.227.389,95	110.243,27	67,00	30,00	50,00	91,8%	1.227.278,48	110.354,74	u funkciji	KOLE - BUDET
52	2109	2139	023013	PU BAIKA	01/07/2013	730.032,62	669.865,74	60.166,88	67,00	30,00	50,00	91,8%	669.804,93	60.227,69	u funkciji	KOLE - BUDET
53	2110	2140	023013	PU DUAN RADOVIĆ KLISANSK	01/07/2013	733.566,13	673.108,08	60.458,05	67,00	30,00	50,00	91,8%	421.962,36	37.942,12	u funkciji	KOLE - BUDET
54	2111	2141	023013	PU ZLATNA RIBICA	01/07/2013	365.986,76	335.823,37	30.163,39	67,00	30,00	50,00	91,8%	335.792,85	30.193,91	u funkciji	KOLE - BUDET
55	2112	2142	023013	PU ZVEZDAN	01/07/2013	1.888.729,49	1.170.382,72	718.346,77	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.198.162,77	690.566,72	u funkciji	KOLE - BUDET
56	2297	2327	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	335.542,54	207.924,51	127.618,03	35,00	25,00	25,00	63,4%	212.859,80	122.682,74	u funkciji	KOLE - BUDET
57	2298	2328	023013	SKET PARK (UDMANSKI) P OS	01/08/2015	1.956.407,89	1.212.320,76	744.087,13	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.241.096,26	715.311,63	u funkciji	KOLE - BUDET
58	2299	2329	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	1.726.517,24	1.069.865,20	656.652,04	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.095.259,37	631.257,87	u funkciji	KOLE - BUDET
59	2300	2330	023013	RASKRŠNICA BUL S JOVAN	01/08/2015	1.861.228,97	1.153.341,54	707.887,43	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.180.717,13	686.511,84	u funkciji	KOLE - BUDET
60	2301	2331	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	1.259.441,48	780.433,90	479.007,58	35,00	25,00	25,00	63,4%	798.958,19	460.483,29	u funkciji	KOLE - BUDET
61	2302	2332	023013	RASKRŠNICA MOST DUGA P	01/08/2015	744.039,13	461.056,27	282.982,86	35,00	25,00	25,00	63,4%	471.999,82	272.039,31	u funkciji	KOLE - BUDET
62	2303	2333	023013	KEI KOARKAKO GRALITE	01/08/2015	2.301.013,30	1.425.861,23	875.152,07	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.459.705,31	841.307,99	u funkciji	KOLE - BUDET
63	2304	2334	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	2.301.013,30	1.425.861,23	875.152,07	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.459.705,31	841.307,99	u funkciji	KOLE - BUDET
64	2305	2335	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	1.739.379,97	1.077.832,08	661.541,89	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.103.415,36	635.958,61	u funkciji	KOLE - BUDET
65	2306	2336	023013	RASKRŠNICA BUL OSLOBOD	01/08/2015	2.852.532,78	1.767.619,49	1.084.913,29	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.809.575,48	1.042.957,30	u funkciji	KOLE - BUDET
66	2307	2337	023013	MOST SLOBODE P-10/11	01/08/2015	2.188.165,30	1.355.933,11	832.232,19	35,00	25,00	25,00	63,4%	1.388.117,36	800.047,94	u funkciji	KOLE - BUDET
67	2333	2363	023013	O ĐURA JAKIĆ KAE	01/08/2015	685.221,31	424.608,82	260.612,49	35,00	25,00	25,00	63,4%	434.687,27	250.534,04	u funkciji	KOLE - BUDET
68	2334	2364	023013	O SVETI SAVA RUMENKA	01/08/2015	1.203.512,01	745.776,89	457.736,12	35,00	25,00	25,00	63,4%	763.478,57	440.094,44	u funkciji	KOLE - BUDET
69	2335	2365	023013	O VELJKO VLAHOVIĆ	01/08/2015	666.100,77	412.760,41	253.340,33	35,00	25,00	25,00	63,4%	422.557,68	243.543,09	u funkciji	KOLE - BUDET
70	2336	2366	023013	GRADSKA KUĆA	01/08/2015	706.415,03	437.741,85	268.673,18	35,00	25,00	25,00	63,4%	448.132,03	258.283,00	u funkciji	KOLE - BUDET
71	2336-1	2366-1	023013	VNPO GRADSKA KUĆA UNUT	30/11/2019	2.033.296,80	24.230,12	2.009.066,68	2,00	2,00	2,00	5,9%	119.574,12	1.919.722,68	u funkciji	KOLE - BUDET
72	2337	2367	023013	PU GULIVER	01/08/2015	565.748,22	350.575,35	215.172,89	35,00	25,00	25,00	63,4%	338.896,53	206.851,69	u funkciji	KOLE - BUDET
73	2338	2368	023013	PU VENDI	01/08/2015	884.963,10	548.382,12	336.580,98	35,00	25,00	25,00	63,4%	561.398,47	323.564,63	u funkciji	KOLE - BUDET

Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procena		Trenutni status OS	Procenjena vrednost troškovni pristup (*EUR) 1€=117.5928	Napomene
									Frakcija	Funkc.	Elk.			Procenjena vrednost troškovni pristup (*RSD)				
74	2380	2410	023013	RASKRSNICA B. STANKOVIĆA	01/10/2016	1.164.358,18	219.260,20	637.097,98	25,00	15,00	15,00	45,8%	533.421,39	630.936,59	u funkciji	5.365,44	KOLE - BUDET	
75	2381	2411	023013	RASKRSNICA PRIMORSKA-TE	01/10/2016	901.536,82	408.245,94	493.290,88	25,00	15,00	15,00	45,8%	413.016,56	488.520,26	u funkciji	4.154,34	KOLE - BUDET	
76	2382	2412	023013	RASKRSNICA FUTOKI PUT-HA	01/10/2016	2.975.315,61	1.347.322,08	1.627.993,53	25,00	15,00	15,00	45,8%	1.363.066,46	1.612.249,15	u funkciji	13.710,44	KOLE - BUDET	
77	2383	2413	023013	RASKRSNICA BUL. PUPINA-JE	01/10/2016	1.559.067,24	705.997,63	853.069,61	25,00	15,00	15,00	45,8%	714.247,68	844.819,56	u funkciji	7.184,28	KOLE - BUDET	
78	2384	2414	023013	RASKRSNICA FUTOKI PUT-KN	01/10/2016	818.279,18	370.544,68	447.735,10	25,00	15,00	15,00	45,8%	374.874,15	443.405,03	u funkciji	3.770,68	KOLE - BUDET	
79	2385	2415	023013	RASKRSNICA BUL. SJOVANO	01/10/2016	1.807.347,58	818.427,22	988.920,36	25,00	15,00	15,00	45,8%	827.991,11	979.356,47	u funkciji	8.328,37	KOLE - BUDET	
80	2386	2416	023013	RASKRSNICA K. STANKOVIĆA	01/10/2016	630.316,77	285.428,45	344.888,32	25,00	15,00	15,00	45,8%	288.763,87	341.592,90	u funkciji	2.904,54	KOLE - BUDET	
81	2387	2417	023013	RASKRSNICA CARA LAZARA	01/10/2016	1.033.760,23	468.121,08	565.639,15	25,00	15,00	15,00	45,8%	473.591,41	560.168,82	u funkciji	4.763,63	KOLE - BUDET	
82	2388	2418	023013	RASKRSNICA BUL. EVROPE-P	01/10/2016	369.176,03	167.175,21	202.000,82	25,00	15,00	15,00	45,8%	169.128,77	200.047,26	u funkciji	1.701,19	KOLE - BUDET	
83	2389	2419	023013	RASKRSNICA BUL. KRALJA P	01/10/2016	912.018,12	412.992,20	499.025,92	25,00	15,00	15,00	45,8%	417.818,30	494.199,82	u funkciji	4.202,64	KOLE - BUDET	
84	2390	2420	023013	RASKRSNICA BUL. OSLOBOD	01/10/2016	1.659.111,00	751.300,76	907.810,24	25,00	15,00	15,00	45,8%	760.080,23	899.030,77	u funkciji	7.645,29	KOLE - BUDET	
85	2391	2421	023013	RASKRSNICA BUL. OSLOBOD	01/10/2016	1.138.798,28	515.685,81	623.112,47	25,00	15,00	15,00	45,8%	521.711,96	617.086,32	u funkciji	5.247,65	KOLE - BUDET	
86	2392	2422	023013	RASKRSNICA TEMERINSKA-P	01/10/2016	693.997,50	314.265,19	379.732,31	25,00	15,00	15,00	45,8%	317.937,60	376.059,90	u funkciji	3.197,98	KOLE - BUDET	
87	2393	2433	023013	VNPO BAZENI P-10/10	01/10/2016	1.533.922,86	694.611,40	839.311,46	25,00	15,00	15,00	45,8%	702.728,41	831.194,43	u funkciji	7.068,41	KOLE - BUDET	
88	2394	2434	023013	VNPO MAS. PERONI P-12/10	01/10/2016	394.685,45	178.726,73	215.958,72	25,00	15,00	15,00	45,8%	180.815,27	213.870,18	u funkciji	1.818,74	KOLE - BUDET	
89	2395	2435	023013	VNPO KCV-POLIKLINIKA P-26	01/10/2016	1.169.688,13	529.673,77	640.014,36	25,00	15,00	15,00	45,8%	535.863,37	633.824,76	u funkciji	5.390,00	KOLE - BUDET	
90	2396	2436	023013	VNPO SPOMENIK NA KEJU P	01/10/2016	333.182,06	150.875,93	182.306,13	25,00	15,00	15,00	45,8%	152.639,03	180.343,09	u funkciji	1.535,32	KOLE - BUDET	
91	2397	2437	023013	VNPO VATROGASNI DOM P-3	01/10/2016	1.76.919,26	80.114,93	96.804,33	25,00	15,00	15,00	45,8%	81.051,14	95.868,12	u funkciji	815,26	KOLE - BUDET	
92	2398	2438	023013	VNPO MUZEJ VOJVODINE DU	01/10/2016	460.675,64	208.609,30	252.066,34	25,00	15,00	15,00	45,8%	211.047,03	249.628,61	u funkciji	2.122,82	KOLE - BUDET	
93	2399	2439	023013	VNPO NALON PIJACA P-13/14	01/10/2016	187.330,90	84.829,68	102.501,22	25,00	15,00	15,00	45,8%	85.820,97	101.509,93	u funkciji	1.197,00	KOLE - BUDET	
94	2400	2440	023013	VNPO BUL. OSLOBODJENJA I	01/10/2016	259.761,21	117.628,53	142.132,68	25,00	15,00	15,00	45,8%	119.003,10	140.758,11	u funkciji	1.197,00	KOLE - BUDET	
95	2401	2441	023013	VNPO MITE RUJEVA-LAZE TE	01/10/2016	531.022,15	240.464,54	290.551,61	25,00	15,00	15,00	45,8%	243.274,52	287.747,63	u funkciji	2.446,98	KOLE - BUDET	
96	2402	2442	023013	RASKRSNICA TEMERINSKI M	01/10/2016	485.197,22	243.438,21	265.483,75	25,00	15,00	15,00	45,8%	222.280,98	262.916,24	u funkciji	2.235,82	KOLE - BUDET	
97	2403	2443	023013	O MIROSLAV ANTIJE FUTOG	01/10/2016	935.086,22	423.438,21	511.648,01	25,00	15,00	15,00	45,8%	428.386,37	506.699,85	u funkciji	4.308,94	KOLE - BUDET	
98	2404	2444	023013	O JOVANOVIĆ ZMAJ LEDIN	01/10/2016	802.645,57	363.464,68	439.180,89	25,00	15,00	15,00	45,8%	367.712,00	434.933,57	u funkciji	3.698,64	KOLE - BUDET	
99	2405	2445	023013	O MARUJA TRANDAPIL VETER	01/10/2016	853.591,81	386.715,96	467.275,85	25,00	15,00	15,00	45,8%	391.235,00	462.756,81	u funkciji	3.935,25	KOLE - BUDET	
100	2406	2446	023013	PU VESELI PATULJICI RUMEN	01/10/2016	730.917,29	390.983,71	399.933,58	25,00	15,00	15,00	45,8%	334.851,48	396.065,81	u funkciji	3.368,11	KOLE - BUDET	
101	2407	2447	023013	PU VILENIK RADNIKA 20	01/10/2016	406.025,94	183.862,08	227.153,86	25,00	15,00	15,00	45,8%	186.010,63	220.015,31	u funkciji	1.870,99	KOLE - BUDET	
102	2408	2448	023013	PU NEVEN KOVLJ	01/10/2016	1.757.504,82	795.856,77	961.648,05	25,00	15,00	15,00	45,8%	805.156,90	952.347,92	u funkciji	8.098,69	KOLE - BUDET	
103	2430	2470	023013	RASKRSNICA BUL. CARA LAZI	01/09/2017	1.920.838,74	618.029,86	1.302.808,88	20,00	15,00	10,00	38,8%	745.285,43	1.175.533,31	u funkciji	9.996,81	KOLE - BUDET	
104	2431	2471	023013	RASKRSNICA N FRONTA-FRU	01/09/2017	2.238.938,84	720.378,56	1.518.560,28	20,00	15,00	10,00	38,8%	868.708,27	1.370.230,57	u funkciji	11.652,33	KOLE - BUDET	
105	2432	2472	023013	RASKRSNICA K. STANKOVIĆA	01/09/2017	852.975,48	274.444,85	578.530,63	20,00	15,00	10,00	38,8%	330.954,49	522.020,99	u funkciji	4.439,23	KOLE - BUDET	
106	2433	2473	023013	TRG SLOBODE - MODENA RA	01/09/2017	793.504,09	255.309,93	538.194,16	20,00	15,00	10,00	38,8%	307.879,59	485.624,50	u funkciji	4.129,71	KOLE - BUDET	
107	2501	2541	023013	VNPO CENTAR GRADA P-06/1	30/06/2018	546.972,36	117.325,57	429.646,79	10,00	10,00	10,00	27,1%	148.229,51	398.743,85	u funkciji	3.390,88	KOLE - BUDET	
108	2502	2542	023013	VNPO ULAZAK U CENTAR GR	30/06/2018	729.038,37	156.383,02	572.655,35	10,00	10,00	10,00	27,1%	197.574,82	531.483,55	u funkciji	4.519,69	KOLE - BUDET	
109	2503	2543	023013	VN RASKRSNICA IAE TOMIJE	30/06/2018	415.783,98	89.185,66	326.598,32	10,00	10,00	10,00	27,1%	112.677,46	303.106,52	u funkciji	2.577,59	KOLE - BUDET	
110	2504	2544	023013	VNPO KEJ-BAEKO IGRALITE	30/06/2018	304.239,95	65.259,47	238.980,48	10,00	10,00	10,00	27,1%	82.449,03	221.790,92	u funkciji	1.886,09	KOLE - BUDET	
111	2505	2545	023013	VNPO DOM ZDRAVLJA NOVO	30/06/2018	348.676,10	74.791,02	273.885,08	10,00	10,00	10,00	27,1%	94.941,22	254.184,88	u funkciji	2.161,57	KOLE - BUDET	
112	2506	2546	023013	VNPO SPENS PIATO P-52/11	30/11/2019	627.218,16	134.538,30	492.679,86	10,00	10,00	10,00	27,1%	169.976,12	457.242,04	u funkciji	3.888,35	KOLE - BUDET	
113	2588	2608	023013	VNRA FUTOKI PUTSJEVANA	30/11/2019	200.278,51	2.386,65	197.891,86	2,00	2,00	2,00	5,9%	11.777,98	188.300,53	u funkciji	1.602,99	KOLE - BUDET	
114	2231	2261	023052	RACUNAR LENOVO - INFO143	29/01/2015	65.131,00	64.045,48	1.085,52	90,00	60,00	60,00	98,4%	64.088,90	1.042,10	u funkciji	8,86	RAČUNARI - DISLOC	
115	2232	2262	023052	RACUNAR LENOVO - INFO143	29/01/2015	65.131,00	64.045,48	1.085,52	90,00	60,00	60,00	98,4%	64.088,90	1.042,10	u funkciji	8,86	RAČUNARI - DISLOC	
116	2233	2263	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	29/01/2015	65.131,00	64.045,48	1.085,52	90,00	60,00	60,00	98,4%	64.088,90	1.042,10	u funkciji	8,86	RAČUNARI - DISLOC	
117	2234	2264	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	29/01/2015	65.131,00	64.045,48	1.085,52	90,00	60,00	60,00	98,4%	64.088,90	1.042,10	u funkciji	8,86	RAČUNARI - DISLOC	
118	2235	2265	023052	KONICA MINOLTA BIZHUB 13	20/02/2015	59.890,00	57.895,67	1.996,33	80,00	60,00	60,00	98,4%	57.973,52	1.916,48	u funkciji	16,30	RAČUNARI - DISLOC	
119	2236	2266	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	20/03/2015	65.131,00	61.874,45	3.256,55	70,00	60,00	60,00	95,2%	62.004,71	3.12.				

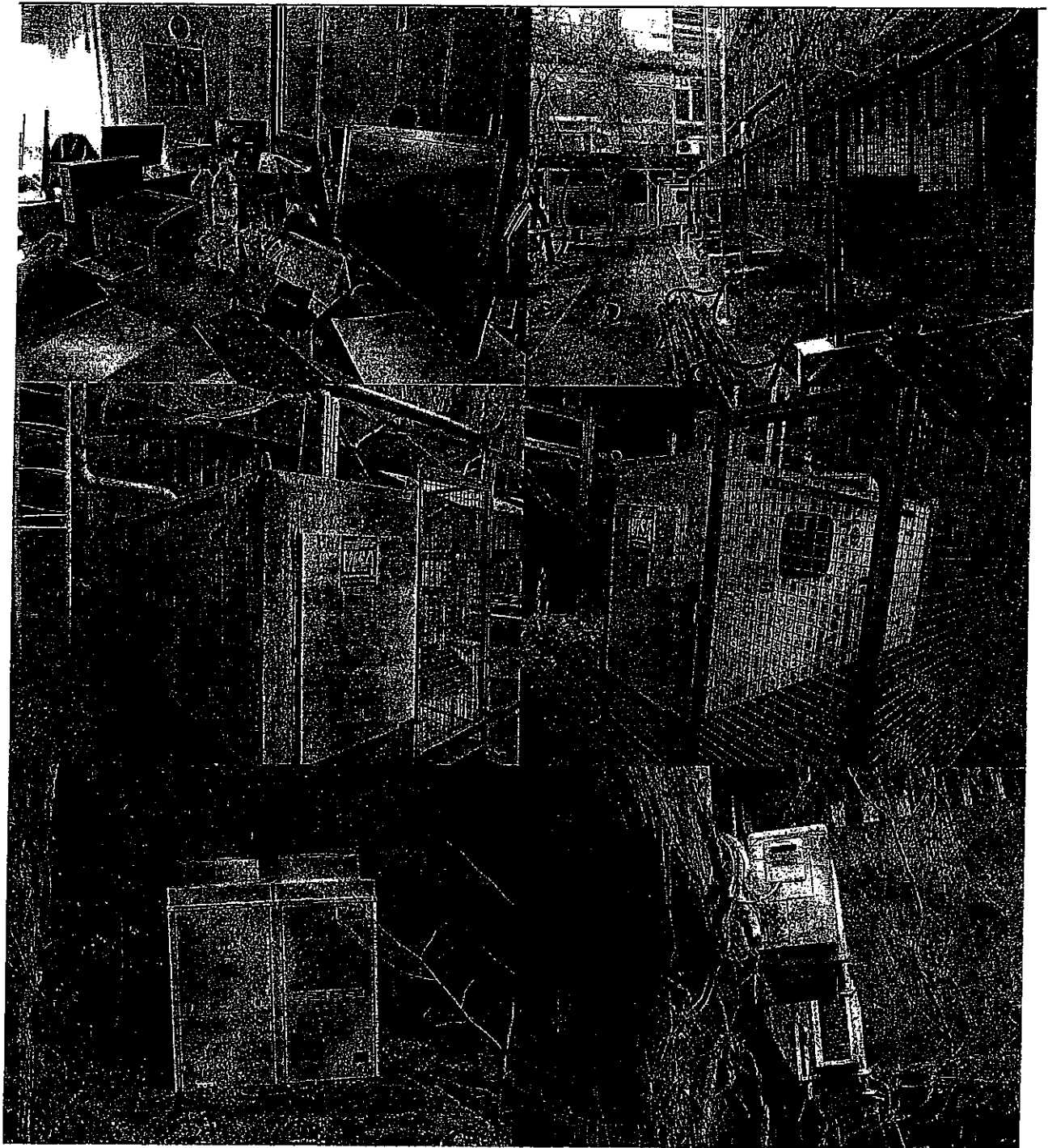
Red. broj	Šifra	Inventar ni broj	Konto	Naziv osnovnog sredstva	Dat. nabavke	Nabavna vred.	Preth. opis	Sadašnja knjižovodstvena vrednost na dan 31.12.2019.	Amortizacija			Kumul.	Kumul. Opis	Procena		Napomena
									Fizička	Funkc	Ela			Procenjena vrednost troškovi pristup (*RSD)	Trenutni status OS	
125	2242	2272	023052	RACUNAR LENOVO - INFO146	05/04/2015	65.131,00	60.788,93	4.342,07	60,00	60,00	93,6%	60.962,62	4.168,38	u funkciji	35,45	RAČUNARI - DISLOC
126	2243	2273	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	21/04/2015	65.131,00	60.788,93	4.342,07	60,00	60,00	93,6%	60.962,62	4.168,38	u funkciji	35,45	RAČUNARI - DISLOC
127	2244	2274	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	21/04/2015	65.131,00	60.788,93	4.342,07	60,00	60,00	93,6%	60.962,62	4.168,38	u funkciji	35,45	RAČUNARI - DISLOC
128	2245	2275	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	28/04/2015	65.131,00	60.788,93	4.342,07	60,00	60,00	93,6%	60.962,62	4.168,38	u funkciji	35,45	RAČUNARI - DISLOC
129	2246	2276	023052	RACUNAR LENOVO - INFO144	20/03/2015	65.131,00	61.874,45	3.256,55	70,00	60,00	95,2%	62.004,71	3.126,29	u funkciji	26,59	RAČUNARI - DISLOC
130	2247	2277	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	21/05/2015	76.268,57	69.912,84	6.355,73	50,00	60,00	92,0%	70.167,08	6.101,49	u funkciji	51,89	RAČUNARI - DISLOC
131	2248	2278	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	27/05/2015	65.131,00	59.703,42	5.427,58	60,00	60,00	92,0%	59.920,52	5.210,48	u funkciji	44,31	RAČUNARI - DISLOC
132	2249	2279	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	27/05/2015	65.131,00	59.703,42	5.427,58	60,00	60,00	92,0%	59.920,52	5.210,48	u funkciji	44,31	RAČUNARI - DISLOC
133	2250	2280	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	27/05/2015	65.131,00	59.703,42	5.427,58	60,00	60,00	92,0%	59.920,52	5.210,48	u funkciji	44,31	RAČUNARI - DISLOC
134	2251	2281	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	27/05/2015	65.131,00	59.703,42	5.427,58	60,00	60,00	92,0%	59.920,52	5.210,48	u funkciji	44,31	RAČUNARI - DISLOC
135	2252	2282	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	03/06/2015	76.268,57	68.641,70	7.626,87	50,00	50,00	90,0%	68.641,71	7.626,86	u funkciji	64,86	RAČUNARI - DISLOC
136	2253	2283	023052	STAMPAC U BOJI - INFO1496	03/06/2015	131.609,58	118.448,64	13.160,94	50,00	60,00	90,0%	118.448,62	13.160,96	u funkciji	111,92	RAČUNARI - DISLOC
137	2257	2287	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	08/07/2015	65.131,00	57.532,38	7.598,62	55,00	50,00	88,8%	57.803,76	7.327,24	u funkciji	62,31	RAČUNARI - DISLOC
138	2258	2288	023052	RACUNAR LENOVO - INFO145	15/07/2015	65.131,00	57.532,38	7.598,62	50,00	50,00	88,8%	57.315,28	7.815,72	u funkciji	66,46	RAČUNARI - DISLOC
139	2259	2289	023052	RACUNAR LENOVO - INFO146	16/07/2015	65.131,00	57.532,38	7.598,62	50,00	50,00	88,8%	57.315,28	7.815,72	u funkciji	66,46	RAČUNARI - DISLOC
140	2266	2296	023052	RACUNAR LENOVO - INFO147	07/09/2015	119.563,00	101.628,55	17.934,45	50,00	40,00	85,0%	101.628,55	17.934,45	u funkciji	152,51	RAČUNARI - DISLOC
141	2267	2297	023052	RACUNAR LENOVO - INFO158	16/09/2015	65.131,00	55.361,35	9.769,65	50,00	50,00	85,0%	55.361,35	9.769,65	u funkciji	83,08	RAČUNARI - DISLOC
142	2268	2298	023052	RACUNAR LENOVO - INFO158	18/09/2015	65.131,00	55.361,35	9.769,65	50,00	45,00	83,5%	59.835,11	9.727,99	u funkciji	167,76	RAČUNARI - DISLOC
143	2285	2315	023052	RACUNAR LENOVO - INFO147	08/10/2015	119.563,00	99.635,83	19.927,17	50,00	45,00	83,5%	99.835,11	19.727,99	u funkciji	190,62	RAČUNARI - DISLOC
144	2286	2316	023052	SKENER KODAK FLATBED - I	08/10/2015	135.849,64	113.208,04	22.641,60	50,00	45,00	83,5%	113.434,45	22.415,19	u funkciji	107,02	RAČUNARI - DISLOC
145	2292	2322	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	30/10/2015	76.268,57	63.557,13	12.711,44	50,00	45,00	83,5%	63.684,26	12.584,31	u funkciji	107,02	RAČUNARI - DISLOC
146	2293	2323	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	30/10/2015	76.268,57	63.557,13	12.711,44	50,00	45,00	83,5%	63.684,26	12.584,31	u funkciji	107,02	RAČUNARI - DISLOC
147	2295	2325	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	03/11/2015	76.268,57	62.285,98	13.982,59	50,00	40,00	82,0%	62.540,23	13.728,34	u funkciji	116,74	RAČUNARI - DISLOC
148	2296	2326	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	03/11/2015	76.268,57	62.285,98	13.982,59	50,00	40,00	82,0%	62.540,23	13.728,34	u funkciji	116,74	RAČUNARI - DISLOC
149	2309	2339	023052	SKENER HP SCANJET 5000 S2	23/11/2015	76.268,57	62.285,98	13.982,59	50,00	40,00	82,0%	62.540,23	13.728,34	u funkciji	108,31	RAČUNARI - DISLOC
150	2310	2340	023052	NB FUJITSU LIFEBOOK - INFO	23/11/2015	70.738,00	57.785,70	12.972,30	50,00	40,00	82,0%	58.021,56	12.736,44	u funkciji	108,31	RAČUNARI - DISLOC
151	2311	2341	023052	NB FUJITSU LIFEBOOK - INFO	23/11/2015	70.738,00	57.785,70	12.972,30	50,00	40,00	82,0%	58.021,56	12.736,44	u funkciji	108,31	RAČUNARI - DISLOC
152	2353	2383	023052	RACUNAR E520 TIP 3 - INFO16	25/02/2016	132.250,00	101.391,67	30.858,33	40,00	30,00	74,8%	98.923,00	31.327,00	u funkciji	283,41	RAČUNARI - DISLOC
153	2354	2384	023052	NB LENOVO - INFO1609	25/02/2016	60.107,00	46.082,03	14.024,97	40,00	40,00	74,8%	44.960,04	15.146,96	u funkciji	128,81	RAČUNARI - DISLOC
154	2355	2385	023052	STAMPAC LEXMARK MX511I	07/03/2016	58.971,00	44.228,25	14.742,75	40,00	40,00	74,8%	44.110,31	14.860,69	u funkciji	126,37	RAČUNARI - DISLOC
155	2356	2386	023052	RACUNAR E520 TIP3 - INFO16	07/03/2016	58.971,00	44.228,25	14.742,75	40,00	40,00	74,8%	44.110,31	14.860,69	u funkciji	126,37	RAČUNARI - DISLOC
156	2357	2387	023052	STAMPAC LEXMARK MX511I	09/03/2016	58.971,00	44.228,25	14.742,75	40,00	40,00	74,8%	44.110,31	14.860,69	u funkciji	126,37	RAČUNARI - DISLOC
157	2374	2404	023052	SKENER HKODAK SCANMAT	16/11/2016	84.198,00	51.922,10	32.275,90	30,00	30,00	60,8%	51.192,38	33.005,62	u funkciji	280,68	RAČUNARI - DISLOC
158	2375	2405	023052	SKENER HKODAK SCANMAT	16/11/2016	84.198,00	51.922,10	32.275,90	30,00	30,00	60,8%	51.192,38	33.005,62	u funkciji	280,68	RAČUNARI - DISLOC
159	2376	2406	023052	RACUNAR E520 TIP 2 - INFO16	22/11/2016	82.430,00	50.831,83	31.598,17	30,00	20,00	60,8%	50.117,44	32.312,56	u funkciji	274,78	RAČUNARI - DISLOC
160	2413	2453	023052	RACUNAR E520 TIP 2 - INFO17	26/12/2016	132.250,00	79.350,00	52.900,00	30,00	30,00	60,8%	80.408,90	51.842,00	u funkciji	440,86	RAČUNARI - DISLOC
161	2414	2454	023052	NB FUJITSU LIFEBOOK A514	27/12/2016	73.782,00	44.269,20	29.512,80	30,00	30,00	60,8%	44.269,20	29.512,80	u funkciji	245,96	RAČUNARI - DISLOC
162	2415	2455	023052	NB FUJITSU LIFEBOOK A514	27/12/2016	73.782,00	44.269,20	29.512,80	30,00	30,00	60,8%	44.269,20	29.512,80	u funkciji	245,96	RAČUNARI - DISLOC
163	2229	2259	023054	IP TELEFONSKA CENTRALA	10/01/2015	2.969.140,90	1.459.827,61	1.509.313,29	20,00	20,00	48,8%	1.448.940,76	1.520.200,14	u funkciji	12.977,66	POSLOVNI INVENTA
164	2230	2260	023054	IP TELEFONSKA CENTRALA	10/01/2015	3.532.732,97	1.736.927,06	1.795.805,91	20,00	20,00	48,8%	1.723.973,69	1.808.759,28	u funkciji	15.381,55	POSLOVNI INVENTA
165	2282	2212	023054	KLIMA TIP 1 ZA REK ORMAN	08/12/2014	319.100,00	263.257,50	55.842,50	50,00	40,00	82,0%	261.662,00	57.438,00	u funkciji	488,45	POSLOVNI INVENTA
166	2283	2213	023054	KLIMA TIP 2 ZA REK ORMAN	08/12/2014	275.900,00	227.617,50	48.282,50	50,00	40,00	82,0%	226.238,00	49.662,00	u funkciji	422,32	POSLOVNI INVENTA
167	2341	2371	023054	KLIMA SISTEM EMERSON LIE	27/06/2016	5.449.788,34	3.147.252,78	2.302.535,56	40,00	18,00	59,7%	3.251.125,73	2.198.662,61	u funkciji	18.697,26	POSLOVNI INVENTA
UKUPNO-OPREMA-ANALITIKA VN:						206.413.476,29	113.217.195,81	93.196.280,48				114.504.051,91	91.909.424,38			781.590,58

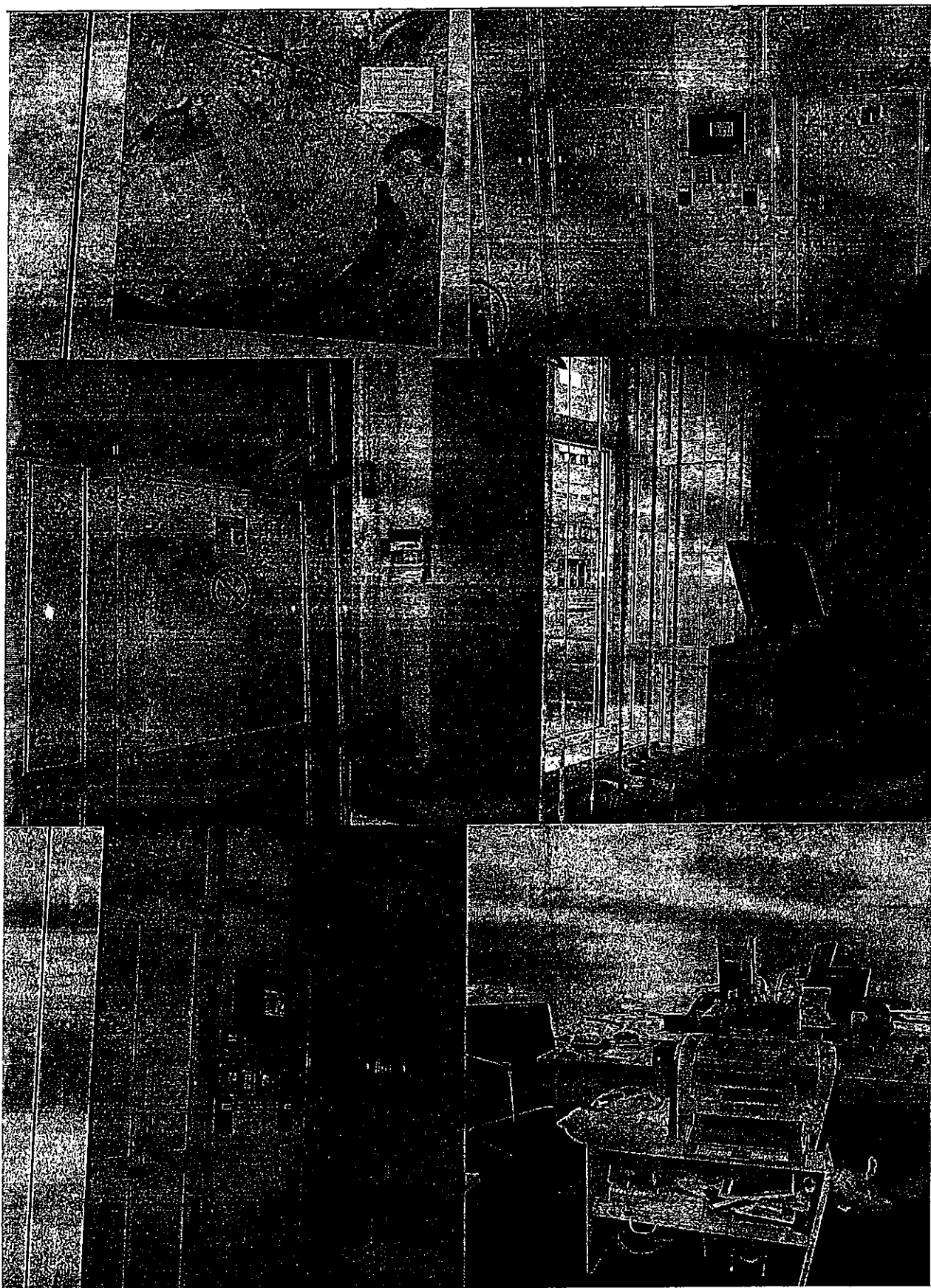
UKUPNO OPREMA - KONTA 023:	470.515.698,58	275.962.461,28	194.553.237,30	191.520.193,37	1.628.672,79
					SALDO



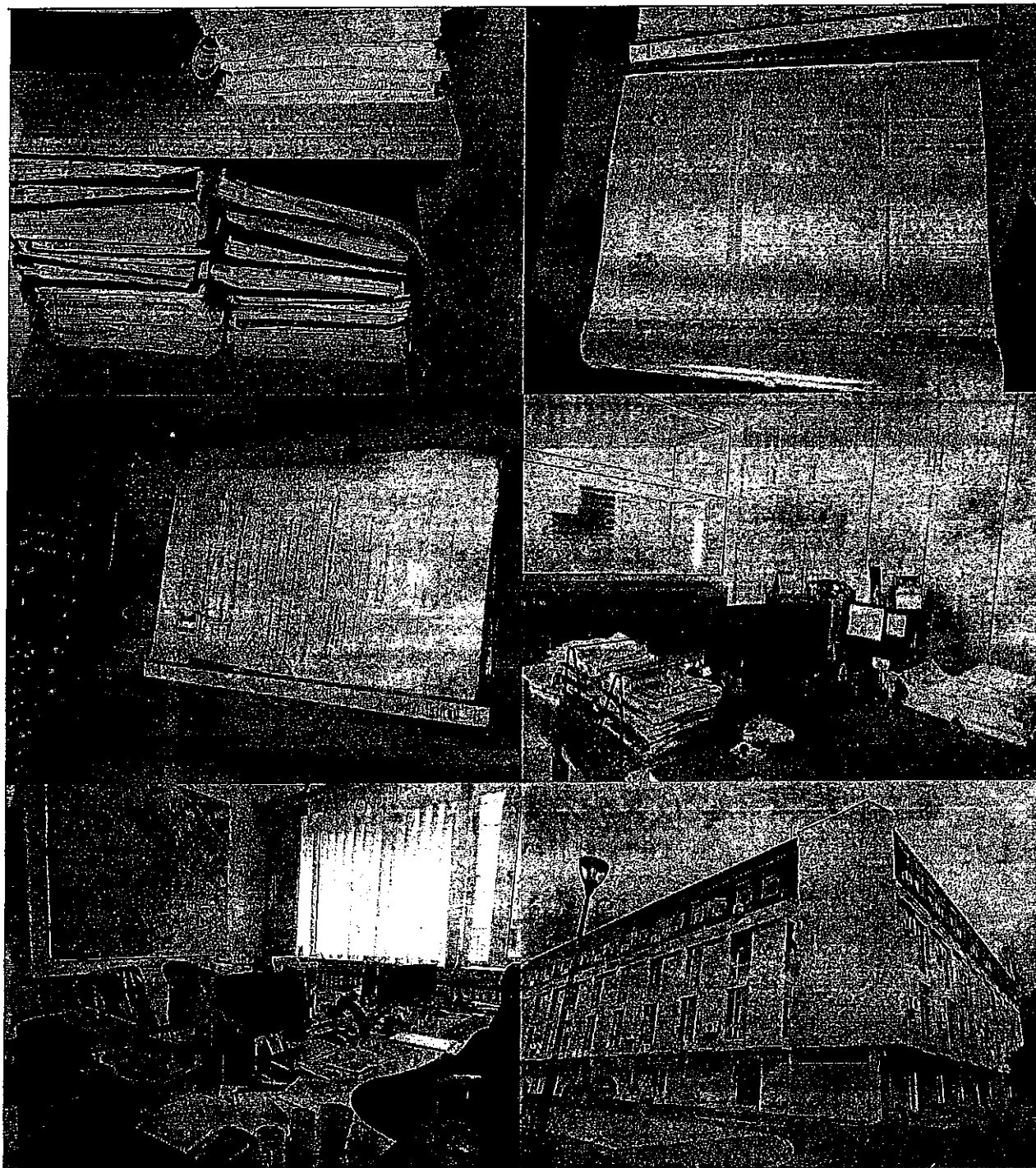
Prilog 7.2/ – Fotodokumentacija premeta procene

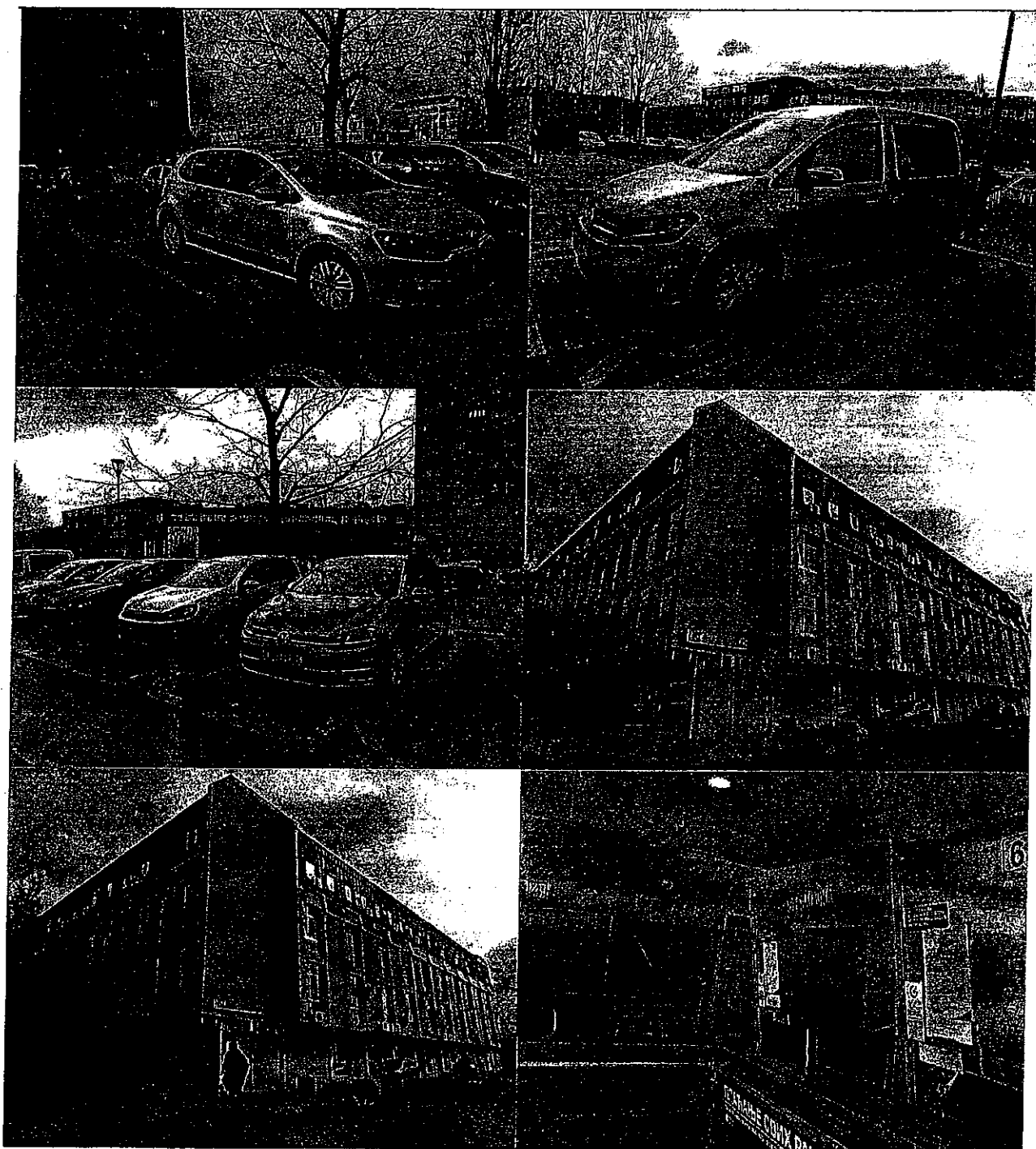


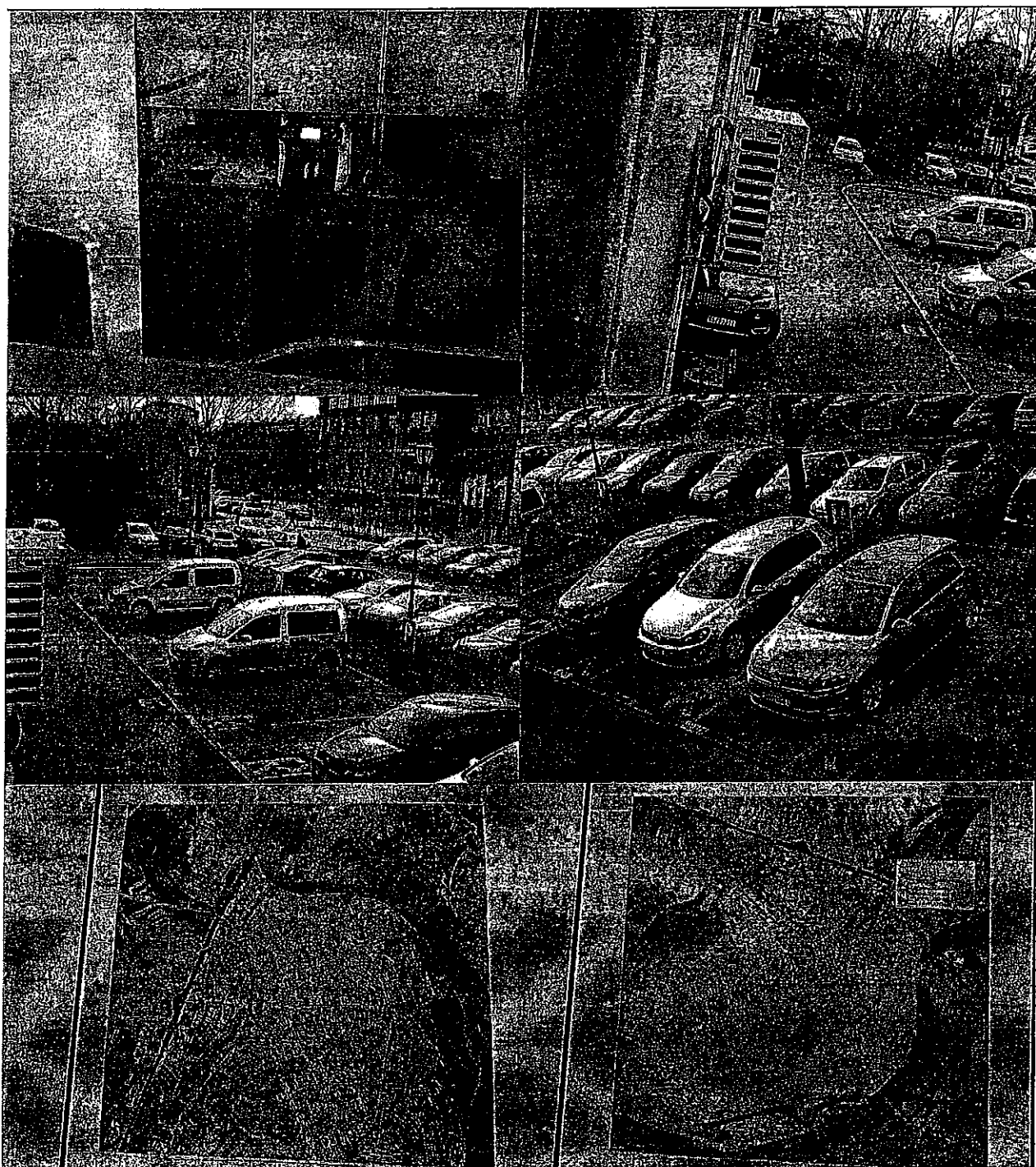














Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS060-UA

Datum izdavanja: 19.06.2012

Važi do: 19.06.2019

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 19082012

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 3547730

Serijski broj: 8104750000822b

Podaci o vlasniku

Vlasnik: INFORMATIKA JKP

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg vlasnika: 08023182

Korisnik:

Ime korisnika:

Adresa korisnika:

Jmbg korisnika:

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 19.06.2012

Godina proizvodnje: 2012

Marka: VOLKSWAGEN Model: GOLF TRNDLINE 1.6TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovine: 2

Broj šasije: WVWZZZ1KZCP077082

Zapremina motora: 1598

Broj motora: PUS82271301106

Masa: 1239

Snaga motora: 77

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 1870

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS060-UC

Datum izdavanja: 19.06.2012

Važi do: 19.06.2019

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 19082012

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 3547743

Serijski broj: 81047500008286

Podaci o vlasniku

Vlasnik: INFORMATIKA JKP

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg vlasnika: 08023182

Korisnik:

Ime korisnika:

Adresa korisnika:

Jmbg korisnika:

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 19.06.2012

Godina proizvodnje: 2012

Marka: VOLKSWAGEN TAS Model: 6KV-POLO

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 9M CRNA

Broj osovina: 2

Broj šasije: WVWZZZ6RZCY520717

Zapremina motora: 1198

Broj motora: CGP569203

Masa: 992

Snaga motora: 44

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 1550

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: BEZOLOVNI BENZIN

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS090-SU

Datum izdavanja: 19.06.2012

Važi do: 19.06.2019

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 19082012

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 3547761

Serijski broj: 81047500008074

Podaci o vlasniku

Vlasnik: INFORMATIKA JKP

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg vlasnika: 08023182

Korisnik:

Ime korisnika:

Adresa korisnika:

Jmbg korisnika:

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 19.06.2012

Godina proizvodnje: 2012

Marka: VOLKSWAGEN Model: POLO TRENDLINE21.2

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 9M CRNA

Broj osovina: 2

Broj šasije: WVWZZZ6RZCY048188

Zapremina motora: 1198

Broj motora: CGP560428

Masa: 992

Snaga motora: 44

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 1550

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: BEZOLOVNI BENZIN

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS090-SZ

Datum izdavanja: 19.06.2012

Važi do: 19.06.2019

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 19082012

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 3547783

Serijski broj: 81047500008a5a

Podaci o vlasniku

Vlasnik: INFORMATIKA JKP

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg vlasnika: 08023182

Korisnik:

Ime korisnika:

Adresa korisnika:

Jmbg korisnika:

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 18.06.2012

Godina proizvodnje: 2012

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY COMPACT TRENDLINE GP 1.6

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovine: 2

Broj šasije: WV1ZZZ2KZCX045985

Zapremina motora: 1598

Broj motora: CAYH27901

Masa: 1527

Snaga motora: 55

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2253

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS090-YD

Datum izdavanja: 19.06.2012

Važi do: 19.06.2019

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 19082012

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 3547831

Serijski broj: 81047500008029

Podaci o vlasniku

Vlasnik: INFORMATIKA JKP

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg vlasnika: 08023182

Korisnik:

Ime korisnika:

Adresa korisnika:

Jmbg korisnika:

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 19.06.2012

Godina proizvodnje: 2012

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY COMPACT TRENDLINE GP 1.6

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 4D LJUBICASTA TAMNA METALIZIRANA Broj osovina: 2

Broj šasije: WV1ZZZ2KZCX023510

Zapremina motora: 1598

Broj motora: CAYE67261

Masa: 1527

Snaga motora: 55

Nosivost: 726

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2253

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CA

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856564

Serijski broj: 811736000075dc

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: GOLF COMFORTLINE 1.6 TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasije: WVWZZZAUZHW388826

Zapremina motora: 1598

Broj motora: DDY062797

Masa: 1374

Snaga motora: 85

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 1840

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CB

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,
MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856594

Serijski broj: 8113120000a253

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY 4 COPACT TREND 2.0 TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasijske: WV1ZZZ2KZHX158958

Zapremina motora: 1968

Broj motora: DFS461955

Masa: 1531

Snaga motora: 75

Nosivost: 713

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2244

Kategorija: TERETNO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CC

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,
MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856602

Serijski broj: 8113120000a1e7

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY 4 COMPACT TREND 2.0 TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasije: WV1ZZZ2KZHX158743

Zapremina motora: 1968

Broj motora: DFS462154

Masa: 1531

Snaga motora: 75

Nosivost: 713

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2244

Kategorija: TERETNO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CC

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajni izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,
MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856632

Serijski broj: 8113120000a271

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY 4 COMPACT TREND 2.0 TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasije: WV1ZZZZKZHX158913

Zapremina motora: 1968

Broj motora: DFS461506

Masa: 1531

Snaga motora: 75

Nosivost: 713

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2244

Kategorija: TERETNO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CO

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,
MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856572

Serijski broj: 8113120000a1cf

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: POLO TREND 1.0

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasijske: WVWZZZ6RZHY301408

Zapremina motora: 999

Broj motora: CHYF42128

Masa: 1108

Snaga motora: 55

Nosivost: 0

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 1540

Kategorija: PUTNICKO VOZILO

Pogonsko gorivo: BEZOLOVNI BENZIN

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Čitač saobraćajne dozvole

Registarska oznaka: NS299-CP

Datum izdavanja: 21.07.2017

Važi do: 21.07.2024

Saobraćajnu izdao: REPUBLIKA SRBIJA

Zabrana otuđenja: 21092017

PU U NOVOM SADU,

MINISTARSTVO UNUTRASNJIH POSLOVA REPUBLIKE SRBIJE

Broj saobraćajne: 4856578

Serijski broj: 8113120000a203

Podaci o vlasniku

Vlasnik: PORSCHE LEASING SCG DOO

Ime vlasnika:

Adresa vlasnika: BEOGRAD, PALILULA, ZRENJANINSKI PUT, 011,,

Jmbg vlasnika: 17544004

Korisnik: INFORMATIKA JKP

Ime korisnika:

Adresa korisnika: NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA, 003,,

Jmbg korisnika: 08023182

Podaci o vozilu

Datum prve registracije: 21.07.2017

Godina proizvodnje: 2017

Marka: VOLKSWAGEN Model: CADDY 4 COMPACT TREND 2.0 TDI

Tip: - Homologacijska oznaka: -

Boja: 7B SIVA SVETLA METALIZIRANA

Broj osovina: 2

Broj šasijske: WV1ZZZ2KZHX158318

Zapremina motora: 1968

Broj motora: DFS461601

Masa: 1531

Snaga motora: 75

Nosivost: 713

Odnos snaga/masa: 0

Ukupna masa: 2244

Kategorija: TERETNO VOZILO

Pogonsko gorivo: EVRO DIZEL

Broj mesta za sedenje: 5

Broj mesta za stajanje: 0



Prilog 7.3 / – Opšte pretpostavke i ograničavajući uslovi procene

Osim u slučaju dobijanja drugačijih instrukcija, procenu vrednosti smo izvršili vodeći se dole navedenim pretpostavkama i ograničavajućim uslovima:

- Izveštaj o proceni sačinjen je za svrhu navedenu u izveštaju i za klijenta navedenog u izveštaju. S tim u vezi, on se može koristiti isključivo od strane klijenta za koga je sačinjen i isključivo za potrebe koje su naznačene u izveštaju, osim u slučaju kada se za suprotno dobije pisano odobrenje procenitelja. Procenitelj ne snosi odgovornost ni za kakve posledice koje su rezultat korišćenja izveštaja od strane drugog lica i protivno svrsi koja je napred navedena;
- Bilo kakva reprodukcija, obelodanjivanje, ili opisivanje u bilo kom dokumentu ili usmeno prezentovanje trećoj strani sadržaja ovog izveštaja podrazumeva prethodnu pisanu saglasnost procenitelja;
- Izveštaj o proceni vrednosti se može prezentovati isključivo i samo u svojoj celosti;
- Pretpostavljamo da su dobijene informacije, koje se tiču predmeta procene, potpune i istinite, pa s tim u vezi ne snosimo odgovornost za njihovu validnost;
- Dostavljena pravna dokumentacija uzeta je u obzir, ali bez obaveze da istu s pravnog aspekta tumačimo, te je s tim u vezi naša odgovornost po tom pitanju isključena. Preporuka je da se vlasnički dokumenti pregledaju od strane pravnog savetnika, a mi zadržavamo pravo da izveštaj izmenimo u skladu sa njegovim tumačenjem;
- Ukoliko više lica polaže vlasnička prava na predmetu procene, izveštaj o proceni se sačinjava za predmet procene kao celinu, bez obzira na postojanje više vlasnika i veličinu njihovih udela;
- Informacije koje se odnose na komparative, često se prikupljaju usmenim upitima, pa iz tog razloga polazimo od pretpostavke da su tako dobijene informacije verodostojne i tačne. Vizuelna identifikacija komprativa se ne sprovodi;
- Nećemo sprovoditi inspekciju predmeta procene ili njegovih delova koji su pokriveni, neizloženi ili nepristupačni. Pri nedostatku relevantnih informacija, procena će biti sprovedena na osnovu naših pretpostavki, koje ne moraju da budu tačne i za koje ne snosimo odgovornost;
- U slučaju da na terenu nije moguće sa sigurnošću utvrditi podudarnost predmeta procene po zahtevu klijenta i predmeta na terenu zbog nedostatka dokumentacije, identifikaciju na terenu ćemo izvršiti shodno tvrdnji klijenta da se radi o predmetu čiju vizuelnu identifikaciju vršimo. Za bilo kakve nedoslednosti i primljene netačne informacije, ne snosimo odgovornost;
- Procenitelj ne sprovodi nikakva merenja dimenzija, težine i drugih karakteristika već ih dostavlja klijent ukoliko se za tim javi potreba;
- Prilikom utvrđivanja vrednosti uzeto je u obzir stanje predmeta procene prilikom vizuelne inspekcije. Naše mišljenje o stanju predmeta procene iznetu u izveštaju se ograničava na karakteristike koje se mogu vizuelno opaziti. U tom smislu ne odgovaramo za ostale nedostatke koje treba da ustanovi relevantno stručno lice pregledom predmeta procene. Naša preporuka je da u cilju što preciznije procene, najpre ovlašćeno lice izvrši pregled predmeta procene, kako bi se ustanovili eventualni nedostaci koji se ne mogu vizuelno opaziti;
- Ekološka pitanja, uključujući, ali ne ograničavajući se na sadašnje ili moguće zagađenje zemlje, vazduha i vode ili drugim štetnim i opasnim supstancama po zdravlje i okolinu nisu predmet razmatranja prilikom utvrđivanja tržišne vrednosti. U našoj nadležnosti nije sprovođenje bilo kakvih ispitivanja u vezi sa tim;
- Izveštaj o proceni validan je na dan koji je u izveštaju naveden kao datum procene;
- Naše mišljenje o vrednosti zasnovano je na trenutnim uslovima. S obzirom na to da je tržište kategorija koja je podložna stalnim promenama usled različitih društvenih, političkih i ekonomskih dešavanja, naše mišljenje o vrednosti treba uzeti u obzir u kontekstu napred navedenog;
- Procenitelj nema obavezu da ažurira izveštaj iz bilo kog razloga ili nastale situacije koja se desila nakon datuma koji je u izveštaju naveden kao datum procene.



Prilog 7.4 / - NAPOMENE / DISCLAIMER:

Potvrđujemo da nismo bili u situaciji sukoba interesa bilo koje vrste prilikom izvršenja procene predmetne nepokretnosti i da je naše angažovanje u postupku procene nezavisno. Procena je urađena u skladu sa međunarodnim standardima. Svrha procene je određivanje tržišne vrednosti osnovnih sredstava u svrhu procene vrednosti kapitala firme.

Procena je rađena u skladu sa zahtevom Naručioca procene i u skladu sa dostavljenom dokumentacijom. Ukoliko se naknadno pokaže da su na dan procene postojale informacije od značaja za procenu, a da nisu bile dostavljene od strane Naručioca procene, potrebno je uraditi novu procenu ili reviziju postojeće procene u skladu sa novim zahtevom. Usmene informacije dostavljene od strane Naručioca procene uzete su u obzir u onom delu gde su mogle biti proverene u dostavljenoj.

Postojeća procena se zasniva na dostupnim informacijama i dostavljenoj dokumentaciji. U slučaju novonastalih činjenica ili okolnosti procenitelji zadržavaju pravo izmene i dopune procene. U tom smislu je u slučaju postojanja novih informacija ili dokumentacije, obaveza Naručioca je da zatraži novu procenu putem novog zahteva.

Svi komparativni podaci (procene rađene i overene od strane sudskih veštaka, kupoprodajni ugovori, procene poreske uprave, fakture i dr.) kojima raspolaže Naručilac procene se smatraju visoko relevantnim za procenu i kao takvi treba da čine sastavni deo opšte dokumentacije koju dostavlja Naručilac. Dokumentacija iz koje su se crpeli podaci u proceni dati su kao poseban prilog proceni i sastavni deo su procene.

I pored toga što je učinjen razuman napor, ne može se garantovati odsustvo skrivenih nedostataka u konstrukciji i/ili materijalizaciji objekta i opreme, koji bi mogli ugroziti projektovanu funkciju (skrivena vlaga, prodor vode, instalacija u lošem stanju, opasnost od požara usled dotrajalosti električnih instalacija ili njihove preopterećenosti, neispravna oprema, oprema određena za remont ili rashod itd.), ispravnost i funkcionalnost opreme itd. Detaljniji pregledi nisu bili predmet ove procene. Troškovi izgradnje, renoviranje, nedostaci i sanacija nedostataka uključeni su u procenat umanjenja, a tehnološka zastarelost opreme uvrštena je u procenat umanjenja vrednosti opreme.

Procena vrednosti se odnosi na navedeni datum. Da bi se omogućilo utvrđivanje budućih i nepredvidivih bitnih činjenica, kao na primer ekonomske situacije, visine najma i procenta neunajmljenosti prostora, preporučuje se redovno revidiranje procene vrednosti objekata i opreme.

Zbog nepouzdanosti faktora koji su zastupljeni u proceni, a naročito zbog potrebe za usklađivanjem sa iskustvenim podacima, rezultati procene ne mogu biti fiksne vrednosti matematičke tačnosti i podložni su promenama vrednosti.

Ova procena se može koristiti isključivo kao kompletan elaborat. Za mišljenje dobijeno na osnovu razmatranja bilo kojeg izolovanog dela procene procenitelji neće snositi odgovornost.



Prilog 7.5 – Rešenja o imenovanju za veštake



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Број: 740/05-01142/2014-22
Датум: 08.12.2014. године
Београд

На основу члана 4. став 1, члана 13. став 1, и члана 14. Закона о судским вештацима („Службени гласник РС”, број 44/10), члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРП”, бр. 33/97 и 33/01 и „Службени гласник РС”, број 30/10 и члана 13. став 1. Закона о управним спорovima („Службени гласник РС”, број 119/09), решавајући по захтеву за именовање за судских вештака, министар правде доноси

РЕШЕЊЕ

ИМЕНУЈЕ СР Стојановић (Праван) Небојша, дипломирали експериментални вештак, Београд, Трга Зорана Ђинђића бр. 6/3 за судског вештака за област Економско-финансијског правног пословања, пословања финансијског пословања.

Поштом

Ово решење објављује „Службени гласник Републике Србије”

Образложење

Министар правде и државне управе је на основу члана 11. ст. 1. и 2. Закона о судским вештацима („Службени гласник РС”, број 44/10) објавио Јавни позив за именовање судских вештака у „Службеном гласнику РС”, број 20/2014 од 21.02.2014. године.

Подносилац захтева је била вештак поднео захтев и све потребне доказе у складу са одредбама члана 12. Закона о судским вештацима („Службени гласник РС”, број 44/10), којим је прописано да кандидат за вештака подноси министарству надлежном за послове правосудја захтев за именовање са прилозима којима доказује испуњење услова за обављање вештачења.

Увидом у поднети захтев и прилоге на доказима утврђено је да подносилац захтева испуњава услове за обављање послова вештачења који су прописани одредбама члана 6. и 7. Закона о судским вештацима.

Имајући у виду наведено, на основу одредабе члана 13. став 1. Закона о судским вештацима одлучено је као у диспозитиву решења.

Поштом Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана достављања решења

МИНИСТАР
Др Милош Ђекић



Република Српска
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Број: 100-05-00242/2014-22
Датум: 23.02.2015. године
Београд

На основу члана 13. став 1. и члана 16. Закона о судском већањима („Службени гласник РС”, број 44/10) и члана 102. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 33/07 и 33/09), **Одлуком** гласник РС”, број 33/00), правима и по захтеву за измену података. Регистар судских већника, издати у Београду.

РЕШЕНИЕ О ИЗМЕНЕНИИ ДАТАТА У РЕГИСТРУ
СОЦИАЛНА ПОПИТАКА

[illegible]

01670

Подписания, сущим образом, не являются обязательными для исполнения и не являются обязательными. Регистры судовских актов.

Чл. 16, ст. 2, ЗЗОВ-16 прописано да родителите, които надлежно изпълняват задълженията си по отношение на децата си, имат право да посещават децата си, живеещи в чужбина, и да ги извикват временно пребиваващите в чужбина деца и телефонски при, живеещи в областта на родителите и ука-заните лица от прогнатата роднина и назначену относно разрешену връзки.

Члан 17. Zakona je propisano da je kopirak akta da o promeni podataka iz člana 16. stava 3. Zakona obavesti nadležni ministarstva, a najkasnije u roku od 8 dana od dana promene podataka.

Како је подносилац захтева поступио у складу са чланом 17. Закона то је надлежно министарство након извршеног чина у приложеној документацији а на основу члана 13. став 1 и 2. члана 16. Закона и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку доцело решило као у дисpoзицији.

道破天机

Диспозитив овог решења није се покренути у правни споразум. Управним судом у року од 30 дана не била састављена решење.



CONCLUSIONS

NOTA GENERALE



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ

Број: 740-05-01809/2010-03

Датум: 6.7.2011. год.

Немањина 22-26

Београд

На основу члана 13. став 1. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр.33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник Републике Србије», број 30/2010) решавајући по захтеву који је поднео Ђермановић Перко за именовање судског вештака, министар правде донео је

РЕШЕЊЕ

ИМЕНУЈЕ СЕ Ђермановић (Сретен) Перко, дипломирани машински инжењер, адреса: Војина Софронтића 66, Ваљево, за судског вештака за област машинска техника - ужа специјалност: производно машинство

Образложење

Министар правде на основу члана 30. став 2. у вези са чл.11. став 2. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), објавио је Јавни позив за именовање судских вештака у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 72/2010 од 8.10.2010. године, затим у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 79/2010 од 29.10.2010. године и у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 81/2010 од 5.11.2010. године.

У објављеним јавним позивима наведено је у складу са чланима 6 и 7. Закона о судским вештацима да уз захтев на јавни позив кандидат за судског вештака доставља следеће доказе о испуњавању услова:

- 1) фотокопију дипломе о стеченом образовању оверену пред надлежним органом,
- 2) фотокопију одлуке комисије о стицању научних звања оверену пред надлежним органом,
- 3) потврду о радном искуству у струци,
- 4) доказ о објављеним стручним или научним радовима,
- 5) потврду о учешћу на саветовањима у организацији стручних удружења,
- 6) мишљења или препоруке судова или других државних органа, стручних удружења, научних и других институција или правних лица у којима је кандидат за судског вештака радио, односно за које је обављао стручне послове,
- 7) фотокопију личне карте, односно фотокопију извода електронског читача личне карте.

Наведено је да кандидати са научним звањем нису дужни да достављају доказе из тачке 4-6.

Најзад, наведено је да кандидат уз захтев доставља и доказе о испуњавању услова за закључење предвиђене Законом о државним службеницима и то:

- уверење о држављанству,



- извод из матичне књиге рођених.
- доказ да му раније није престајао радни однос у државном органу због теже повреде дужности из радног односа.
- доказ да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци.

Поред општих услова, описаним доказима доказује се испуњеност посебних услова прописаних Законом о судским вештацима и то да кандидат има одговарајуће стечено високо образовање на студијама другог степена, односно на основним студијама за одређену област вештачења (изузетно да има најмање завршену средњу школу) да има најмање пет година радног искуства у струци, да поседује стручно знање и практично искуство у одређеној области вештачења, да је достојан за обављање послова вештачења.

Подносилац захтева је благовремено поднео захтев и све потребне доказе у смислу одредаба члана 12. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), којима је прописано да кандидат за вештака подноси министарству надлежном за послове правосудја захтев за именовање са прилозима којима доказује испуњеност услова за обављање вештачења.

Увидом у поднети захтев и прилоге са доказима утврђено је да подносилац захтева испуњава услове за именовање за вештака, па је донето решење као у изреци на основу члана 13, став 1 Закона о судским вештацима.

Поука: Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана достављања решења





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ

Број: 740-05-01483/2010-03

Датум: 6.7.2011. год.

Немањина 22-26

Београд

На основу члана 13. став 1. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр.33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник Републике Србије», број 30/2010) решавајући по захтеву који је поднела Зечевић Данијела за именовање судског вештака, министар правде донео је

РЕШЕЊЕ

ИМЕНУЈЕ СЕ Зечевић (Пуниша) Данијела, дипломирани инжењер грађевине, адреса: Булевар Цара Лазара 48, Нови Сад, за судског вештака за област грађевинарство - ужа специјалност: процена вредности некретнина

Образложење

Министар правде на основу члана 30. став 2. у вези са чл.11. став 2. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), објавио је Јавни позив за именовање судских вештака у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 72/2010 од 8.10.2010. године, затим у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 79/2010 од 29.10.2010. године и у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 81/2010 од 5.11.2010. године.

У објављеним јавним позивима наведено је у смислу члана 6 и 7. Закона о судским вештацима да уз захтев на јавни позив кандидат за судског вештака доставља следеће доказе о испуњавању услова:

- 1) фотокопију дипломе о стеченом образовању оверену пред надлежним органом,
- 2) фотокопију одлуке комисије о стицању научних звања оверену пред надлежним органом,
- 3) потврду о радном искуству у струци,
- 4) доказ о објављеним стручним или научним радовима,
- 5) потврду о учешћу на саветовањима у организацији стручних удружења,
- 6) мишљења или препоруке судова или других државних органа, стручних удружења, научних и других институција или правних лица у којима је кандидат за судског вештака радио, односно за које је обављао стручне послове,
- 7) фотокопију личне карте, односно фотокопију извода електронског читача личне карте.

Наведено је да кандидати са научним звањем нису дужни да достављају доказе из тачке 4-6.

Најзад, наведено је да кандидат уз захтев доставља и доказе о испуњавању услова за запослење предвиђене Законом о државним службеницима и то:

-уверење о држављанству,

Зечевић

- извод из матичне књиге рођених,
- доказ да му раније није престајао радни однос у државном органу због теже повреде дужности из радног односа,
- доказ да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци.

Поред општих услова, описаним доказима доказује се испуњеност посебних услова прописаних Законом о судским вештацима и то да кандидат има одговарајуће стечено високо образовање на студијама другог степена, односно на основним студијама за одређену област вештачења (изузетно да има најмање завршену средњу школу), да има најмање пет година радног искуства у струци, да поседује стручно знање и практично искуство у одређеној области вештачења, да је достојан за обављање послова вештачења.

Подносилац захтева је благовремено поднео захтев и све потребне доказе у смислу одредаба члана 12. Закона о судским вештацима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), којима је прописано да кандидат за вештака подноси министарству надлежном за послове правосудја захтев за именовање са прилозима којима доказује испуњеност услова за обављање вештачења.

Увидом у поднети захтев и прилоге са доказима утврђено је да подносилац захтева испуњава услове за именовање за вештака, па је донето решење као у изреци на основу члана 13. став 1 Закона о судским вештацима.

Поука: Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана достављања решења



Снежана Маловић

Снежана Маловић

Данијела Зећевић

Daniijela Zečević dipl. ing. grad.
Bulevar cara Lazara 48, Novi Sad

Sudski veštak za oblast
građevinarstvo



Република Србија
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Број: ФИН 275606/2020

Датум: 13.05.2020.

**ПОТВРДА
О ЈАВНОМ ОБЈАВЉИВАЊУ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА И ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2019. ДО 31.12.2019.**

за

Назив обвезника: JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE INFORMATIKA ZA POSLOVE IZ OBLASTI
TELEKOMUNIKACIJA INFORMATIKE I NAPLATE KOMUNALNO-STAMBENIH PROIZVODA I USLUGA NOVI
SAD

Седиште обвезника: Нови Сад - град, Нови Сад, Булевар Цара Лазара 3

Група обвезника: Привредно друштво или задруга

Матични број: 08023182

Шифра и назив делатности: 6110 - Кабловске телекомуникације

ПИБ: 101651557

Подаци о обвезнику на датум биланса: 31.12.2019.

Пословно име: JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE INFORMATIKA ZA POSLOVE IZ OBLASTI
TELEKOMUNIKACIJA INFORMATIKE I NAPLATE KOMUNALNO-STAMBENIH PROIZVODA I USLUGA NOVI
SAD

Шифра делатности: 6110

Величина обвезника за извештајну пословну годину: средње

Редовни годишњи финансијски извештај за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. и документација из члана 34. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, бр. 62/2013 и 30/2018) достављени су од стране обвезника Агенцији за привредне регистре - Регистру финансијских извештаја дана 07.05.2020. и евидентирани под бројем ФИН 275606/2020.

У поступку провере испуњености услова за јавно објављивање утврђено је да је предметни финансијски извештај потпун и рачунски тачан, те да је уз тај извештај достављена комплетна документација прописана Законом, па су исти дана 13.05.2020. уписани у Регистар и јавно објављени на интернет страници Агенције, у оквиру Регистра финансијских извештаја, у обиму и садржају у којем су достављени, и то:

- *Биланс стања*
- *Биланс успеха*
- *Извештај о осталом резултату*
- *Извештај о токовима готовине*
- *Извештај о променама на капиталу*
- *Напомене уз финансијски извештај*
- *Одлука о усвајању финансијског извештаја или Изјава да није усвојен финансијски извештај*
- *Одлука о расподели добити односно покрићу губитка или Изјава да није вршена расподела добити односно покриће губитка*
- *Ревизорски извештај са финансијским извештајем који је предмет ревизије*

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У НАРЕДНОЈ ПОСЛОВНОЈ ГОДИНИ:

На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. обвезник се исправно разврстао као **3 - средње** правно лице.

Величина обвезника верификована од стране АПР – Регистра финансијских извештаја је **3 - средње** правно лице правно лице.

Разврставање је извршено на основу члана 6. Закона о рачуноводству („Сл. гласник РС“ број 73/2019).

Висина накнаде за обраду и јавно објављивање редовног годишњег финансијског извештаја и прописане документације у износу од 6,000 динара утврђена је одлуком која уређује накнаде за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре и иста је измирена од стране обвезника.

РЕГИСТРАТОР
Ружица Стаменковић с.р.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични Број 08023182

Шифра делатности 6110

ПИБ 101651557

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФОРМАТИКА ЗА ПОСЛОВЕ ИЗ ОБЛАСТИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА ИНФОРМАТИКЕ И НАПЛАТЕ КОМУНАЛНО-СТАМБЕНИХ ПРОИЗВОДА И У СЛУГА НОВИ САД

Седиште Нови Сад, Булевар Цара Лазара 3

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		048743	813478	796383
01	Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	20	41234	58863	75183
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	20	41234	58863	75183
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	20	807267	754360	720932
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	20	193	193	193
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	20	442418	394470	358433
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	20	194553	192518	195894
024 и део 029	4. Инвестиционе некретности	0014				
025 и део 029	5. Остале некретности, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретности, постројења и опрема у припреми	0016	20	170103	167179	166412
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретности, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шумо и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стоје	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена-број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04, осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	21	242	255	268
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друга хартија од вредности расположиве за продају	0027	21	5	5	5
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	21	237	250	263
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском линику	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	29	3157		
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		231435	294987	264456
Класа I	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	22	81699	68560	64148
10	1. Материјал, резервни делови, плат и ситан инвентар	0045	22	68018	75928	58599
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
13	1. Роба	0048	22	2933	2504	3630
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	22	9748	10128	1919
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	23	39952	50841	53253
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	23	39952	50841	53253
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059	24	4185	1372	9221
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	25	3892	1825	2350
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	26	51893	108945	63230
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	26	26893	18945	13230
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	26	25000	90000	50000
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	27	44440	36399	70456
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	28	5374	7045	1798
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1083335	1108465	1060839
88	X. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	30	5795321	5965978	5835983

Групе рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		377298	367765	285362
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	31	47922	47922	47922
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406	31	47922	47922	47922
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	32	3238	3238	3238
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	33	98249	93254	62129
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415	34	5453	6573	
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				1609
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	35	222436	216778	173682
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418	35	180472	159362	140111
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	35	33964	57416	33571
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	36	31708	32441	32870

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	36	29929	27203	24321
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друга бенефиције запослених	0429	36	29929	27203	24321
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	36	1779	5238	8549
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439	36	1779	5238	8549
419	8. Остала дугорочна обавеза	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	37		2849	7152
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0442		674329	705410	735455
42	1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	38	3433	3291	3146
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходне година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	38	3433	3291	3146
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	38	1778	2653	2436
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	39	23456	9234	10776
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	39	23456	9234	10776
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	40	52225	38376	39025
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	41	9281	7264	11402
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	42	43	3895	70
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	43	584113	640697	668600
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1083339	1108465	1060839
89	Е. БАЛАНСНА ПАСИВА	0465	44	5795321	5965978	5835983

у НОВОМ САДУ
 дана 03.04.2020 године

Законити заступник

Законити заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08023182

Шифра делатности 6110

ПИБ 101651557

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФОРМАТИКА ЗА POSLOVE IZ OBLASTI TELEKOMUNIKACIJA INFORMATIKE I NAPLATE KOMUNALNO-STAMBENIH PROIZVODA I U SLUGA NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Булевар Цара Лазара 3

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		714198	723940
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	3918
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	4		3918
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	4	599400	607479
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	4	599400	607479
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	5	56826	58351
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	6	57972	54192

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		674660	656990
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	7	1740	3931
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	8	17600	17476
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	9	12481	11965
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	10	316731	335800
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	11	105846	79118
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	12	95061	98607
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	13	18778	13744
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	14	105423	96349
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 + 1018) ≥ 0	1030		39538	66950
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 + 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	15	5134	12941
66, осим 662, 663 и 664	1. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и вајединачних подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	15	5098	12915
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУАУЗЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	15	36	25
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	16	356	406
56, осим 562, 563 и 564	1. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 + 1059 + 1060 + 1061 + 1062 + 1063)	1064	190	33964	57416
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	Г. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>НОВОМ САДУ</u> дан <u>03.04.20</u> године					
				Закључак заступник	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)





ИНФОРМАТИКА
ЈКП НОВИ САД

ЈКП ИНФОРМАТИКА
Булевар цара Лазара 3
21000 Нови Сад, Србија

Контакт центар 0800 222 021
Факс +381.21.528.014

ПИБ 101651557
МАТ 08023182

www.nsiinfo.rs

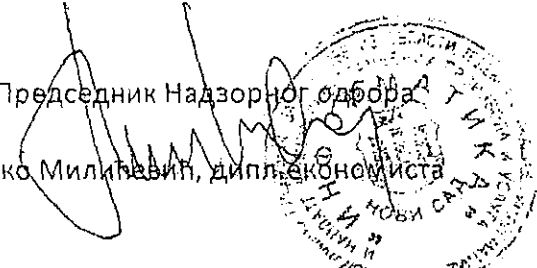
Број: 7747-3/20
Датум: 21. 4. 2020.

На основу члана 22. став 1. тачка 5. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 13. став 1. тачка 5. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног предузећа „Информатика“ Нови Сад („Сл. лист Града Новог Сада“, бр. 47/16) и члана 21. став 1. тачка 5. Статута ЈКП „Информатика“ Нови Сад од 20.10.2016. године, Надзорни одбор ЈКП „Информатика“ Нови Сад на 61. седници одржаној дана 21.04.2020. године доноси

О Д Л У К У

Усваја се Годишњи финансијски извештај ЈКП „Информатика“ Нови Сад за 2019. годину и доставља се Скупштини Града Новог Сада на разматрање и усвајање.

Председник Надзорног одбора
Здравко Милићевин, дипл. економиста



2. UPOREDNI PODACI O VREDNOSTIMA KAPITALA

JKP INFORMATIKA
NOVI SAD

Примљено: 18.09.2020
5000
12857/20

- U Agenciji za privredne registre RS, osnovni (registrovan) kapital JKP INFORMATIKA NOVI SAD iznosi 100,00 RSD i sastoji od upisanih i uplaćenih novčanih uloga članova Preduzeće (Grad Novi Sad 100%).
- Knjigovodstvena (obračunska) vrednost kapitala JKP INFORMATIKA NOVI SAD kao neto imovine, tj. razlike ukupne aktive preduzeća i ukupnih obaveza sa rezervisanjima, a prema podacima iz poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja Preduzeća na dan 31.12.2019. iznosi 377.298.345,85 RSD.

3. PREGLED PROCENJENE VREDNOSTI KAPITALA I METOD PROCENE:

Ciljno Preduzeće	JKP INFORMATIKA NOVI SAD
MB -Matični broj	08023182
PIB - poreski identifik.broj	101651557
Korišćen metod procene kapitala:	Metod neto imovine (Troškovini pristup)
Procenjena vrednost na dan 31.12.2019. iznosi:	- Ukupan kapital preduzeća: 379.421.557,17 RSD - Osnovni kapital preduzeća: 47.921.762,62 RSD

Prema Elaboratu procene vrednosti kapitala JKP INFORMATIKA NOVI SAD na dan 31.12.2019., ukupan kapital JKP INFORMATIKA NOVI SAD iznosi: 379.421.557,17 dinara, od čega osnovni kapital preduzeća iznosi 47.921.762,62 dinara.

Kako na dan procene, 31.12.2019. postoji registrovan, upisan i uplaćen novčani kapital i ulog u iznosu od 100,00 rsd, preostala vrednost osnovnog kapitala u iznosu od 47.921.662,62 dinara predstavlja procenjenu vrednost nenovčanog uloga u preduzeće.

U skladu sa članom 52. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS" br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015 i 44/2018) izjavljujemo da je procenjenja vrednost nenovčanog uloga najmanje jednaka nominalnoj vrednosti udela koji se stiče.

4. TIM PROCENITELJA

- Danijela Zečević, dipl.ing.građ, *sudski veštak za oblast građevinarstvo*
- Perko Đermanović, dipl.ing.maš., *sudski veštak za oblast mašinske tehnike*
- mr. Nebojša Stojanović, *sudski veštak za oblast ekonomsko finansijska*

Nebojša Stojanović pr
AGENCIJA ZA KONSALTING I VEŠTAČENJE
IZ EKONOMSKO FINANSIJSKE OBLASTI
EURO CONS NS
Bačka Topola

НЕБОЈША СТОЈАНОВИЋ
Баčka Топола, Тпр Стојана Бирлића 8/3
СУДСКИ ВЕШТАК ЗА ОБЛАСТ:
ЕКОНОМСКО-ФИНАНСИЈСКА

mr Nebojša Stojanović
Agencija za konsalting i veštačenje iz
ekonomsko finansijske oblasti Euro Cons NS
Bačka Topola

Bačka Topola, 14.09.2020. godine