

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 351-1/2020-599-II
Дана: 30. новембра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 351-1/2020-599-II од 30. новембра 2020. године, с молбом да се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду, на 18. седници од 30. новембра 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Адријана Месаровић, чланица Градског већа Града Новог Садаа за повереника:
 - Дејан Мандић, в.д.начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-1/2020-599-II
Дана: 30. новембра 2020. године
НОВИ САД



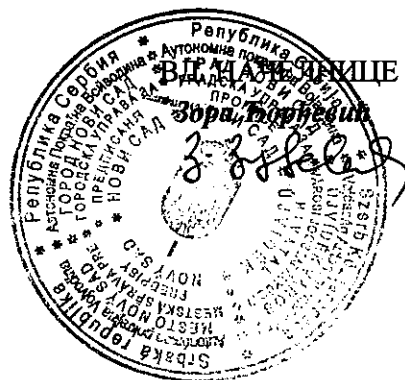
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2020- 510
25.новембар 2020. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о прибављању непокретности у јавну својину
Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног
значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са
инфраструктуром у Новом Саду

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о прибављању
непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене
од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром
у Новом Саду.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 27. став 11. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тач. 20. и 53. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) , Скупштина Града Новог Сада на _____седници _____ 2020. године, доноси

ОДЛУКУ

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА ПУТЕМ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД НОВИ САД,
– АТЛЕТСКЕ ДВОРАНЕ И СТАДИОНА СА ИНФРАСТРУКТУРОМ У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се да Град Нови Сад прибавља непокретност у јавну својину Града Новог Сада, путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду.

Члан 2.

Задужује се Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа) да, у име и за рачун Града Новог Сада, предузме све радње и активности у циљу изградње објекта – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду, у складу са прописима којима се уређује планирање и изградња објеката и урбанистичким планом.

Члан 3.

Средства за активности из члана 2. ове одлуке обезбедиће се у буџету Града Новог Сада, у складу са Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 4.

Послове инвеститора, у име и за рачун Града Новог Сада, обављаће Градска управа.

Члан 5.

Задужује се Градска управа да након исходавања употребне дозволе, изврши предају исходоване техничке документације и објекта из члана 1. ове одлуке Градској управи за имовину и имовинско - правне послове, ради увођења у евиденцију о непокретностима у јавној својини Града и на даље управљање и располагање.

Члан 6.

Градска управа подноси годишњи извештај о реализацији активности из члана 2. ове одлуке Скупштини Града Новог Сада.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење одлуке садржан је у члану 27. став 11. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18), којим је прописано да аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, може одлуком ближе уредити начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања стварима које су у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, односно на којима има посебна својинска овлашћења, као и начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања другим имовинским правима у вези са којима има одговарајућа права, у складу са законом и подзаконским актима, и у члану 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Града Новог Сада, док је тачком 53. прописано да Град преко својих органа, у складу са Уставом и законом, оснива установе у области спорта, врши оснивачка права у складу са законом, прати и обезбеђује њихово функционисање, обезбеђује изградњу, одржавање и коришћење спортских објеката, доноси одлуке о организовању и одржавању спортских такмичења од значаја за Град, обезбеђује услове за унапређивање стручног рада учесника у систему спорта на територији Града, уређује остваривање потреба и интереса грађана у области спорта у складу са законом и приоритетима утврђеним законом и доноси програм развоја спорта у складу са националном стратегијом развоја спорт.

Предлогом одлуке је утврђено да Град Нови Сад прибавља непокретност у јавну својину Града Новог Сада, путем изградње објекта од посебног значаја за Град Нови Сад – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду.

Такође, предлогом одлуке задужује се Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа) да, у име и за рачун Града Новог Сада, предузме све радње и активности у циљу изградње објекта – атлетске дворане и стадиона са инфраструктуром у Новом Саду, у складу са прописима којима се уређује планирање и изградња објеката и урбанистичким планом, као и да се средства обезбеђују у буџету Града Новог Сада, а у складу са Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Предлогом одлуке је прописано да послове инвеститора, у име и за рачун Града Новог Сада, обавља Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, као и да након исходавања употребне дозволе, Градска управа изврши предају исходоване урбанистичко – техничке документације и објекта Градској управи за имовину и имовинско - правне послове, ради увођења у евиденцију о непокретностима у јавној својини Града и на даље управљање и располагање.

Предложено је да одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, како би се благовремено реализовале инвестиционе активности.

Обрађивачи:

Шеф сектора
Milana Sucevich
Милана Сучевић

