

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 351-1/2020-593-II
Дана: 30. новембра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад, на Видовданском насељу у Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 351-1/2020-593-II од 30. новембра 2020. године, с молбом да се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад, на Видовданском насељу у Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад, на Видовданском насељу у Новом Саду, на 18. седници од 30. новембра 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад, на Видовданском насељу у Новом Саду.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад, на Видовданском насељу у Новом Саду и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Адријана Месаровић, чланица Градског већа Града Новог Садаа за повереника:
 - Дејан Мандић, в.д.начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-1/2020-593-II
Дана: 30. новембра 2020. године
НОВИ САД



Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2020- 504
24. новембар 2020. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о прибављању непокретности у јавну својину
Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја
за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на
Видовданском насељу у Новом Саду

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о прибављању
непокретности у јавну својину Града Новог Сада путем изградње објекта јавне намене од
посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на
Видовданском насељу у Новом Саду.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 27. став 11. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) , Скупштина Града Новог Сада на _____седници _____2020. године, доноси

ОДЛУКУ

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА ПУТЕМ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД НОВИ САД, А ЗА ПОТРЕБЕ ДОМА ЗДРАВЉА „НОВИ САД“ НОВИ САД НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се да Град Нови Сад прибавља непокретност у јавну својину Града Новог Сада, путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на Видовданском насељу, у Новом Саду.

Члан 2.

Задужује се Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа) да, у име и за рачун Града Новог Сада, предузме све радње и активности у циљу изградње објекта за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на Видовданском насељу, у Новом Саду, у складу са прописима којима се уређује планирање и изградња објеката и урбанистичким планом.

Члан 3.

Средства за активности из члана 2. ове одлуке обезбедиће се у буџету Града Новог Сада, у складу са посебним програмом који доноси Скупштина Града Новог Сада. и то:

- у износу од 120.000.000,00 динара за 2021. годину,
- у износу од 100.000.000,00 динара за 2022. годину.

Члан 4.

Послове инвеститора, у име и за рачун Града Новог Сада, обављаће Градска управа.

Члан 5.

Задужује се Градска управа да након исходавања употребне дозволе, изврши предају исходоване урбанистичко – техничке документације и објекта из члана 1. ове одлуке Градској управи за имовину и имовинско - правне послове, ради увођења у евиденцију о непокретностима у јавној својини Града и на даље управљање и располагање.

Члан 6.

Градска управа подноси годишњи извештај о реализацији активности из члана 2. ове одлуке Скупштини Града Новог Сада.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење одлуке садржан је у члану 27. став 11. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18), којим је прописано да аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, може одлуком ближе уредити начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања стварима које су у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, односно на којима има посебна својинска овлашћења, као и начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања другим имовинским правима у вези са којима има одговарајућа права, у складу са законом и подзаконским актима и у члану 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Града Новог Сада.

Предлогом одлуке је утврђено да Град Нови Сад прибавља непокретност у јавну својину Града Новог Сада, путем изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, а за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на Видовданском насељу, у Новом Саду.

Такође, Предлогом одлуке уређено је да се задужује Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције да, у име и за рачун Града Новог Сада, предузме све радње и активности у циљу изградње објекта за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на Видовданском насељу, у Новом Саду, у складу са прописима којима се уређује планирање и изградња објеката и урбанистичким планом, као и да се за реализацију ових активности средства обезбеђују у буџету Града Новог Сада, у складу са посебним програмом који доноси Скупштина Града Новог Сада и то у износу од 120.000.000,00 динара за 2021. годину, а у износу од 100.000.000,00 динара за 2022. годину.

Предлогом одлуке је прописано да послове инвеститора, у име и за рачун Града Новог Сада, обавља Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, као и да након исходавања употребне дозволе, Градска управа изврши предају исходоване урбанистичко – техничке документације и објекта Градској управи за имовину и имовинско - правне послове, ради увођења у евиденцију о непокретностима у јавној својини Града и на даље управљање и располагање.

Предлогом одлуке уређено да је Градска управа дужна да подноси годишњи извештај о реализацији активности на изградњи објекта за потребе Дома здравља „Нови Сад“ Нови Сад на Видовданском насељу, у Новом Саду, Скупштини Града Новог Сада.

Предложено је да одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, како би се благовремено реализовале инвестиционе активности.

Обрађивачи:

Шеф сектора

Милана Сучевић


В. Д. НАЧЕЛНИКА
Дејан Мандић