

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-297/2020-II
Дана: 08. децембра 2020. године
НОВИ САД

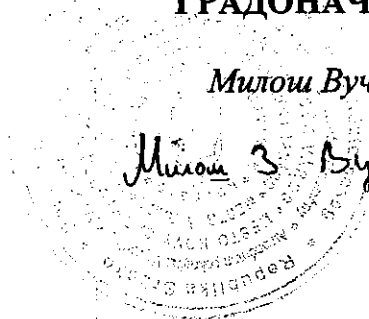
**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-297/2020-II од 08. децембра 2020. године, с молбом да се Предлог одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош Вучевић



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Предлога одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, на 20. седници од 08. децембра 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:020-297/2020-II
Дана:08. децембра 2020. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2020- 509
25. новембар 2020. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 27. став 11. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на ____ седници од _____ 2020. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 61/19 и 8/20) члан 59. мења се и гласи:

„ Члан 59.

Градска управа ће у року од две године од дана ступања на снагу ове одлуке закључити уговоре о закупу са корисницима атељеа и лагума на Петроварадинској тврђави под условима прописаним овом одлуком.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада садржан је у чл. 27. став 11. и 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. Закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члану 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19). Чланом 27. став 11. Закона о јавној својини прописано је да, између осталог, јединица локалне самоуправе може одлуком ближе уредити начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања стварима које су у јавној својини јединице локалне самоуправе, односно на којима има посебна својинска овлашћења. Чланом 28. став 2. Закона о јавној својини прописано је да се орган надлежан за одлучивање и предлагање аката о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима које користе органи аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе утврђује прописом аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе. Чланом 39. тачка 18. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града Новог Сада уређује прибављање и располагање стварима у јавној својини Града Новог Сада у складу са законом.

Предлогом одлуке утврђено је да ће Градска управа за имовину и имовинско – правне послове у року од две године од дана ступања на снагу ове одлуке закључити уговоре о закупу са корисницима атељеа и лагума на Петроварадинској тврђави под условима прописаним овом одлуком.

Наведени рок, који је претходно износио годину дана од дана ступања на снагу, а који истиче 31.12.2020. године је потребно продужити за нови период из разлога што су услед епидемије отежани услови пословања. Предложеним продужењем рока се омогућава корисницима атељеа и лагума на Петроварадинској тврђави да закључе уговоре о закупу са овом Градском управом.

Имајући у виду наведено, предлагемо да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о измени Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, у предложеном тексту у циљу њене благовремене реализације.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Мирјана Марковић



**ПРЕГЛЕД ОДРЕДБЕ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА
КОЈА СЕ МЕЊА**

Члан 59.

Градска управа ће у року од годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке закључити уговоре о закупу са корисницима атељеа и лагума на Петроварадинској тврђави под условима прописаним овом одлуком.