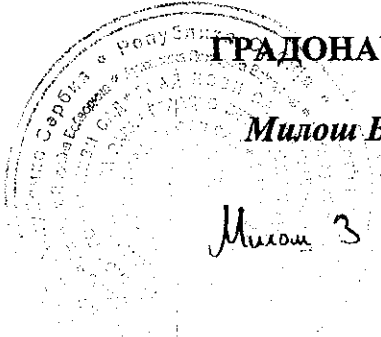


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-308/2020-II
Дана: 26. децембра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-308/2020-II од 26. децембра 2020. године, с молбом да се дневни ред VIII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 29. децембар 2020. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде, и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за њену реализацију.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
Милош Вучевић
Милош З Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19) Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде, на 26. седници од 26. децембра 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде.

II. На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде и предлаже да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Мирјана Марковић, вд начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-308/2020-II
Датум: 26. децембра 2020. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош Вучевић

На основу члана 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2020. године, доноси

О Д Л У К У
О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ЈАВНУ
СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА БЕЗ НАКНАДЕ

I. Предлаже се Влади Републике Србије да донесе Одлуку о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада без накнаде на следећим непокретностима:

1.
-Згради здравства број 1, површине у габариту 438м², спратност приземље, у Новом Саду, Улица Његошева број 32, изграђеној на катастарској парцели број 9998 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,
2.
-Згради културе број 1, површине у габариту 779 м², спратност II+2,
-Згради пословних услуга број 2, површине у габариту 54м², спратност приземље,
-Згради пословних услуга број 3, површине у габариту 9м², спратност приземље, све у Новом Саду, Католичка порта број 5, изграђене на катастарској парцели број 10086 КО Нови Сад I уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,
3.
-Згради друштвених организација и удружења грађана број 1, површине у габариту 390 м², спратности II+1,
-Помоћној згради број 2, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 3 м², спратности приземље,
-Помоћној згради број 3, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 54 м², спратности приземље,
-Помоћној зграда број 4, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 53 м³, све у Новом Саду, Улица Змај Јовина број 3, изграђене на катастарској парцели број 10073 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,
4.
-Згради пословних услуга број 1, површине у габариту 1551 м², спратности По+Пр+4+Пк, у Новом Саду, Трг Слободе број 3, изграђена на катастарској парцели број 10104/1 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I.
5.
-Породичној стамбеној згради број 1, површине у габариту 102 м², спратности приземље,
-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 37 м², у приземљу зграде број 1,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 2, површине 29 м2, у приземљу зграде број 1,

-Помоћној згради број 2, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 84 м2, спратности приземље,

-Гаражи број 3, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 13 м2, спратности приземље,

све у Новом Саду, Трг Републике број 4, изграђене на катастарској парцели број 9422 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I, i

6.

-Породичној стамбеној згради број 4, површине у габариту 124 м2, спратности приземље,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 68 м2, у приземљу зграде број 4,

-Стамбено – пословној згради број 5, површине у габариту 274 м2, спратности Пр+1,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 50 м2, у приземљу зграде број 5,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 2, површине 77 м2, у приземљу зграде број 5,

-Помоћној згради број 6, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 42 м2, спратности приземље,

-Помоћној згради број 7, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 35 м2, спратности приземље,
све у Новом Саду, Улица Дунавска број 3, изграђене на катастарској парцели број 9422 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I.

II. Уговор о преносу јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде, на непокретностима из тачке I. ове одлуке закључиће Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

III. Ову одлуку са образложењем доставити:

- Влади Републике Србије
путем Републичке дирекције за имовину Републике Србије, и
- Градској управи за имовину и имовинско – правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Датум:
НОВИ САД

Председница
Јелена Маринковић Радомировић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношењен Одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде садржан је у члану 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Града Новог Сада, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Града Новог Сада.

Чланом 10. Закона о јавној својини (“Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18) прописано је између осталог да су културна добра, добра од општег интереса у јавној својини због чега уживају посебну заштиту, као и да су добра од општег интереса у јавној својини Републике Србије, ако законом није другачије одређено. Такође, наведеним чланом прописано је да изузетно културна добра могу бити у јавној својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, уколико је то у функцији остваривања надлежности аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини прописано је да се под располагањем стварима у јавној својини између осталог сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Увидом у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I, утврђено је да је Република Србија уписана као носилац права јавне својине у целости и то на следећим непокретностима:

1.

-Згради здравства број 1, површине у габариту 438м², спратност приземље, у Новом Саду, Улица Његошева број 32, изграђеној на катастарској парцели број 9998 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,

2.

-Згради културе број 1, површине у габариту 779 м², спратност П+2,

-Згради пословних услуга број 2, површине у габариту 54м², спратност приземље,

-Згради пословних услуга број 3, површине у габариту 9м², спратност приземље, све у Новом Саду, Католичка порта број 5, изграђене на катастарској парцели број 10086 КО Нови Сад I уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,

3.

-Згради друштвених организација и удружења грађана број 1, површине у габариту 390 м², спратности П+1,

-Помоћној згради број 2, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 3 м², спратности приземље,

-Помоћној згради број 3, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 54 м², спратности приземље,

-Помоћној зграда број 4, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 53 м³,

све у Новом Саду, Улица Змај Јовина број 3, изграђене на катастарској парцели број 10073 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,

4.

-Згради пословних услуга број 1, површине у габариту 1551 м², спратности По+Пр+4+Пк, у Новом Саду, Трг Слободе број 3, изграђена на катастарској парцели број 10104/1 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I.

5.

-Породичној стамбеној згради број 1, површине у габариту 102 м², спратности приземље,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 37 м2, у приземљу зграде број 1,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 2, површине 29 м2, у приземљу зграде број 1,

-Помоћној згради број 2, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 84 м2, спратности приземље,

-Гаражи број 3, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 13 м2, спратности приземље,

све у Новом Саду, Трг Републике број 4, изграђене на катастарској парцели број 9422 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I, i

6.

-Породичној стамбеној згради број 4, површине у габариту 124 м2, спратности приземље,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 68 м2, у приземљу зграде број 4,

-Стамбено – пословној згради број 5, површине у габариту 274 м2, спратности Пр+1,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 1, површине 50 м2, у приземљу зграде број 5,

-Пословном простору за који није утврђена делатност број 2, површине 77 м2, у приземљу зграде број 5,

-Помоћној згради број 6, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 42 м2, спратности приземље,

-Помоћној згради број 7, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине у габариту 35 м2, спратности приземље,

све у Новом Саду, Улица Дунавска број 3, изграђене на катастарској парцели број 9422 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I.

Указујемо да су предметне непокретности у функцији остваривања надлежности Града Новог Сада, као и да су у појединим непокретностима смештени органи и организације Града Новог Сада, а ради обављања послова из надлежности Града Новог Сада.

Напомињемо, да је Град Нови Сад, имајући у виду да се ради о културним добрима, са посебном пажњом одржавао предметне непокретности, улагао у њих, реконструисао их, што је довело и до увећане вредности предметних непокретности.

Преносом јавне својине на Град Нови Сад створиле би се могућности да Град Нови Сад настави са обављањем послова из своје надлежности у наведеним непокретностима, као и да настави са одржавањем, улагањем и регонструкцијом предметних непокретности.

Имајући у виду наведено, предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту, у циљу њене благовремене реализације.



Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:17:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 22.12.2020. 08.17.27

Резултати претраге

Датум ажурности	21.12.2020
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	20999
Број парцеле	9998
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	534
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ЊЕГОШЕВА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	29.12.2008.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Опис	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАЛАЗЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:17:27 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	438
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЊЕГОШЕВА
Кућни број	32
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	438
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ЗДРАВСТВА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:17:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m ²]	96
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Весна Бабић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 9:01:41 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 22.12.2020. 09.01.41

Резултати претраге

Датум ажурности	21.12.2020
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	20999
Број парцеле	10086
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	1025
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КАТОЛИЧКА ПОРТА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЋИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	29.12.2008.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Опис	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАПАДЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 9:01:41 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	779
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КАТОЛИЧКА ПОРТА
Кућни број	5
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	779
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА КУЛТУРЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	2
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту

Плата

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 9:01:41 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	54
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КАТОЛИЧКА ПОРТА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	54
Истакнуто стање објекта	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 9:01:41 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједника својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 9:01:41 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m ²]	9
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КАТОЛИЧКА ПОРТА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	9
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 9:01:41 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	4
Површина дела парцеле [m²]	183
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Весна Бабић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодезског завода

Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 22.12.2020. 08.15.14

Резултати претраге

Датум ажурности	21.12.2020
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	20999
Број парцеле	10073
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	550
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/лица	ЗМАЈ ЈОВИНА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	29.12.2008.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Опис	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАЛАЗЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	390
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЗМАЈ ЈОВИНА
Кућни број	3
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	390
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ДРУШТВЕНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	5.8.2019.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-5-226-47877/2019: ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА ОБЈЕКТУ, ПОДНОСИЛАЦ РЕПУБЛИКА СРБИЈА ВРЕМЕ 11:34
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА, ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
-------------------	---

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:15:14 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЗМАЈ ЈОВИНА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	3
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	54
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/лица	ЗМАЈ ЈОВИНА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	54
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОТНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	4
Површина дела парцеле [m²]	53
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Потес/Улица	ЗМАЈ ЈОВИНА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	53
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:15:14 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	5
Површина дела парцеле [m²]	50
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Весна Бабић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 9:02:55 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 22.12.2020. 09.02.55

Резултати претраге

Датум ажурности	21.12.2020
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	20999
Број парцеле	10104
Подброј парцеле	1
Површина парцеле [m²]	1551
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ТРГ СЛОБОДЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА, ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у	11.

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 9:02:55 AM
Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања

Трајање терета

Терети на парцели

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	1551
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ТРГ СЛОБОДЕ
Кућни број	3
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	1551
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	1
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	4
Број поткровних етажа	1
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 9:02:55 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Делови објекта

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	3
Број стана	20
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	21
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Терети на посебном делу објекта

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 9:02:55 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	СЕПТЕМБРА 2014. ГОДИНЕ
Опис	УПИСУЈЕ СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ДА ЈЕ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ У КОРИСТ БАЊАЦ ДЕЈАН ИЗ НОВОГ САДА ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 1. СЕПТЕМБРА 2014. ГОДИНЕ, И ТО УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОВЕРЕНОГ КОД ОПШТИНСКОГ СУДА У БЕОГРАДУ ПОД ПОВ БР. 528/00 ДАНА 25.05.2000. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	1802973800054
Презиме	БАЊАЦ
Име родитеља	ДРАГО
Име	ДЕЈАН
Место	НОВИ САД
Адреса	КОСАЧИЋ ИВАНА 3/3
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележке својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	3
Број стана	19
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	29
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Терети на посебном делу објекта

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 9:02:55 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум уписа	3.12.2019.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ЈЕ УПИС ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 1. СЕПТЕМБРА 2014. ГОДИНЕ
Опис	ЗАБЕЛЕЖАВА САДА ЈЕ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 01.09.2014 ГОДИНЕ, И ТО КУПОПРОДАЈНОГ УГОВОРА ОВЗ БР. 7386/2011 ОД 16.08.2011 ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЛМБГ
Матични број	3003954800016
Презиме	РЕБИЋ
Име родитеља	БОГДАН
Име	ДРАГАН
Место	НОВИ САД
Адреса	ВЕЉКА ПЕТРОВИЋА 10/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Весна Бабић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 22.12.2020. 08:59:54

Резултати претраге

Датум ажурности	21.12.2020
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	20999
Број парцеле	9422
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	1184
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ТРТ РЕПУБЛИКЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у	...

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања

Трајање терета

Терети на парцели

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	102
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ТРГ РЕПУБЛИКЕ
Кућни број	4
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	102
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:59:54 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	4
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	37
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЛИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Терет
Терети на посебном делу објекта

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБАД ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЋИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	4
Број стана	2
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	29
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта из катастра	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

које није коначно

Да

Терет
Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	(2)
Површина дела парцеле [m²]	84
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Потес/Улица	ТРГ РЕПУБЛИКЕ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	84
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:59:54 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	13
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ТРГ РЕПУБЛИКЕ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	13
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ГАРАЖА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	4
Површина дела парцеле [m²]	124
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ДУНАВСКА
Кућни број	
Кућни под број	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:59:54 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Трајање терета
Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	3
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	68
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕН ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележка објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Терет
Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	5
Површина дела парцеле [m ²]	274
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ДУНАВСКА
Кућни број	3
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	274
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР _____
Матични број	0000000638517
Назив	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Место	НОВИ САД I
Адреса	ДУНАВСКА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ПРИВАТНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Заједничка својина супружника	Не
Удео	3,3.
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	3,3.
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СЖН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	3
Број стана	6
Посебан део	

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број соба	Двособан стан
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ
Објекат део корисна површина [m²]	76
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	СТАН
Опис посебног дела објекта	
Предбележка објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	1211951805062
Презиме	МАНДИЋ
Име	МАРИЈА
Место	НОВИ САД
Адреса	ДУНАВСКА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележка	Не
Рок за оправдање предбележке својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	3
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	50
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележка објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Терет
Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА- ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао пулну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	3
Број улаза	3
Број стана	2
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Терет

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЋИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	6
Површина дела парцеле [m ²]	42
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ДУНАВСКА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	42

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	12/22/2020 8:59:54 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОТНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележка објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЋИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележка	Не
Рок за оправдање предбележке својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	7
Површина дела парцеле [m²]	35
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ДУНАВСКА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	35
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОТНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Да

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000737183
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заступник за својину организације	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 12/22/2020 8:59:54 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум завршетка трајања закупа
Терет
Терети на објекту

Датум уписа	13.8.2004.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	10.7.2020.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-226-93016/2019: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА, ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКИ НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020. ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	24.6.2020.
Врста терета	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	8
Површина дела парцеле [m²]	500
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	9
Површина дела парцеле [m²]	10
Култура и класа	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Весна Бабић